

GDI Services aux immeubles inc. annonce ses résultats financiers pour le second trimestre clos le 30 juin 2017

- Hausse des produits de 8,7 %, pour un total de 237,6 millions de dollars par rapport au second trimestre de 2016
- Hausse du bénéfice net de 0,5 million de dollars, pour un total de 3,0 millions de dollars par rapport au second trimestre de 2016
- Hausse du BAIIA ajusté¹⁾ de 12,4 %, pour un total de 11,8 millions de dollars par rapport au second trimestre de 2016

LASALLE, QC, le 9 août 2017 /CNW Telbec/ - GDI Services aux immeubles inc. (« GDI » ou la « Société ») (TSX: GDI) a annoncé aujourd'hui ses résultats financiers pour le second trimestre de 2017.

Pour le second trimestre clos le 30 juin 2017 :

- Les produits se sont établis à 237,6 millions de dollars, en hausse de 19,0 millions de dollars, ou 8,7 %, par rapport à la période correspondante de l'exercice 2016. La croissance des produits est principalement attribuable aux acquisitions.
- Le bénéfice net s'est chiffré à 3,0 millions de dollars ou un bénéfice de 0,14\$ par action comparativement à un bénéfice net de 2,5 millions de dollars, ou un bénéfice de 0,12\$ par action lors de la période correspondante de l'exercice 2016.
- Le BAIIA ajusté¹⁾ s'est chiffré à 11,8 millions de dollars, en hausse de 1,3 million de dollars, ou 12,4 %, par rapport à la période correspondante de l'exercice 2016. Des coûts d'intégration d'un montant de 0,4 million de dollars relatifs à l'acquisition d'Airtron furent encourus. En excluant ces coûts d'intégration, le BAIIA ajusté¹⁾ pour le trimestre aurait été de 12,2 millions de dollars, ce qui représente une marge du BAIIA ajusté¹⁾ de 5,1 % comparativement à 4,8 % pour le deuxième trimestre de 2016.

Pour la période de six mois close le 30 juin 2017 :

- Les produits se sont établis à 480,9 millions de dollars, en hausse de 53,5 millions de dollars, ou 12,5 %, par rapport à la période correspondante de l'exercice 2016. La croissance des produits est principalement attribuable aux acquisitions et à la croissance interne de 2,4 %.
- Le bénéfice net s'est chiffré à 3,6 millions de dollars ou un bénéfice de 0,17\$ par action comparativement à un bénéfice net de 1,6 million de dollars, ou un bénéfice de 0,08\$ par action lors de la période correspondante de l'exercice 2016.
- Le BAIIA ajusté¹⁾ s'est chiffré à 22,5 millions de dollars, en hausse de 4,4 millions de dollars, ou 24,5 %, par rapport à la période correspondante de l'exercice 2016. Des coûts d'intégration d'un montant de 1,4 million de dollars relatifs à l'acquisition d'Airtron furent encourus. En excluant ces coûts d'intégration, le BAIIA ajusté¹⁾ de la période aurait été de 23,9 millions de dollars, ce qui représente une marge du BAIIA ajusté¹⁾ de 5,0 % comparativement à 4,2 % pour la période correspondante de 2016.

« Je suis heureux d'annoncer que GDI a livré une autre performance soutenue au cours du deuxième trimestre de 2017. Sur une base consolidée, GDI a enregistré une marge du BAIIA ajusté¹⁾ de 5,1 % avant les coûts d'intégration relatifs à l'acquisition d'Airtron, ce qui démontre un progrès continu et notre engagement à livrer une marge correspondante aux attentes de la direction. Nous sommes satisfait des progrès faits avec le secteur des Services techniques ; l'intégration d'Airtron avance tel que prévu et ce secteur a enregistré une marge du BAIIA ajusté¹⁾ de 3,8% avant les coûts d'intégration pour ce trimestre. Le secteur Propreté et services associés des États-Unis a enregistré une marge de l'EBITDA ajusté¹⁾ de 6,5 % au cours du second trimestre est bien placé pour réaliser les objectifs à long terme de ce secteur. Le secteur Propreté et services associés du Canada montre des signes positifs de progrès séquentiels dans la marge du BAIIA ajusté¹⁾ en enregistrant une marge de 5,5 % au cours du second trimestre de 2017 comparativement à 5,1 % au cours du premier trimestre de 2017 nonobstant une attrition plus forte que la normale et le début de plusieurs contrat au cours du trimestre. Le secteur des services complémentaires a continué de bien performer en livrant un BAIIA ajusté¹⁾ de 2,7 millions, représentant une croissance de 71 % par rapport à Q2 2016. », a déclaré Claude Bigras, président et chef de la direction de GDI.

« Chacun de nos secteur d'activité perfoeme bien, nos ratios de dette par rapport au BAIIA ajusté¹⁾ se situent dans la zone de confort de la direction, nous entrevoyons positivement le reste de l'année 2017 et nous continuons d'exécuter notre plan d'affaires. » a conclu M. Bigras.

À PROPOS DE GDI

GDI est un chef de file en matière de prestation de services commerciaux aux immeubles qui offre un éventail de services aux propriétaires et aux gestionnaires de divers établissements au Canada et aux États-Unis tels que des immeubles de bureaux, des hôtels, des centres commerciaux, des installations industrielles, des établissements de soins de santé, des centres de distribution, des aéroports et autres infrastructures de transport. Les capacités de GDI en matière de prestation de services commerciaux aux immeubles comprennent des services commerciaux liés à l'hygiène et à la propreté, des services d'installation, d'entretien et de réparation de systèmes mécanique et électrique et de systèmes de chauffage, de ventilation, de climatisation et de réfrigération, de même que d'autres services complémentaires comme des services de restauration de dommages et des services de fabrication et de distribution de produits d'entretien. Les actions à droit de vote subalterne de GDI sont inscrites à la cote de la Bourse de Toronto (TSX: GDI). Des renseignements supplémentaires sur GDI peuvent être obtenus sur son site Web, à l'adresse www.gdi.com.

ÉNONCÉS PROSPECTIFS

Certains énoncés contenus dans le présent communiqué de presse peuvent constituer de l'information prospective au sens des lois sur les valeurs mobilières. L'information prospective peut concerner les perspectives d'avenir de GDI et traduire ses attentes en ce qui a trait aux événements, aux activités, à la performance financière, à la situation financière ou aux résultats financiers pour les périodes à venir. Dans certains cas, elle peut se reconnaître à l'emploi de termes comme « pourrait », « devrait », « s'attendre à », « prévoir », « anticiper », « croire », « avoir l'intention de », « estimer », « prédire », « potentiel », « possible », « continuer de » ou « envisager », ou à l'emploi d'autres termes ou expressions semblables se rapportant à des questions qui ne sont pas des faits historiques. Plus particulièrement, les énoncés concernant les résultats d'exploitation futurs, la performance économique attendue et les objectifs et stratégies de GDI constituent des énoncés prospectifs. Ces énoncés prospectifs, de par leur nature, comportent des risques et incertitudes inhérents et sont fondés sur plusieurs facteurs et hypothèses à la fois générales et spécifiques que GDI considère comme raisonnables à la date à laquelle les énoncés prospectifs sont formulés. Ces facteurs et hypothèses concernent notamment les prévisions en ce qui a trait à la croissance, aux résultats d'exploitation, à la performance, aux perspectives commerciales et aux occasions d'affaires. Bien que la direction considère ces hypothèses comme raisonnables à la de l'information dont elle dispose, celles-ci pourraient se révéler inexactes. Il est impossible pour GDI de prédire avec certitude l'incidence que l'incertitude qui plane actuellement sur la conjoncture économique pourrait avoir sur ses résultats futurs. Par conséquent, les événements et résultats futurs pourraient s'écarter considérablement des prévisions de la direction, et les lecteurs ne devraient pas accorder une trop grande importance à l'information prospective ni la considérer à une autre date que celle à laquelle elle a été formulée. Bien que la direction puisse choisir de le faire, la Société n'est aucunement tenue de mettre à jour ou de réviser l'information prospective à quelque moment que ce soit, à moins que la loi ne l'exige.

Conférence téléphonique à Jeudi 10 août 2017 à 9 h 00 (heure normale de l'Est)

l'intention des analystes : Les investisseurs et les représentants des médias sont invités à assister à la conférence à titre d'auditeurs seulement.

Afin d'assister à la conférence, veuillez composer le numéro de téléphone ci-dessous et entrer le code d'accès indiqué cinq minutes avant l'heure de début de la conférence :

Canada et États-Unis : 1-800-616-4021

Code d'accès : 21856723

Un enregistrement de la conférence pourra par la suite être écouté jusqu'au 17 août 2017, en composant le numéro de téléphone et le code d'accès suivants :

Canada et États-Unis (anglais) : 1-800-633-8625

Canada et États-Unis (français) : 1-900-977-6910

Code d'accès : 21856723

Les états financiers consolidés résumés intermédiaires non audités au 30 juin 2017 et le rapport de gestion connexe sont disponibles à l'adresse www.sedar.com.

1) Les termes « BAIIA ajusté » et « marge du BAIIA ajusté » n'ont pas de définitions normalisées prescrites par les Normes internationales d'information financière et, par conséquent, elles pourraient ne pas être comparables aux mesures similaires présentées par d'autres sociétés. Le BAIIA ajusté se définit comme étant le résultat d'exploitation avant amortissement des immobilisations corporelles et incorporelles, la dépréciation du goodwill, les coûts de transaction, de réorganisation et autres et la rémunération fondée sur des actions. La marge du BAIIA ajustée est obtenue en divisant le BAIIA ajusté par le chiffre d'affaires. Pour plus de précisions, se reporter à la rubrique « Mesures financières non conformes aux IFRS » du rapport de gestion.

SOURCE GDI Services aux immeubles inc.

Consulter le contenu original : <http://www.newswire.ca/fr/releases/archive/August2017/09/c8781.html>

%SEDAR: 00015167F

Renseignements: Investisseurs, analystes et médias, GDI Services aux immeubles inc., David Hinchey, Premier vice-président, Développement stratégique, Téléphone : 514 368-8690 poste 282

CO: GDI Services aux immeubles inc.

CNW 16:00e 09-AUG-17