

MATERIAL CHANGE REPORT

PURSUANT TO SECTION 7.1 OF NATIONAL INSTRUMENT 51-102 RESPECTING CONTINUOUS DISCLOSURE OBLIGATIONS

ITEM 1: **Name and Address of Company**

Quinto Real Capital Corporation (“**Quinto**” or the “**Corporation**”)
3030 boulevard Le Carrefour, suite 1002
Laval, Québec H7T 2P5

ITEM 2: **Date of Material Changes**

September 28, 2012

ITEM 3: **News Release**

A Press release was issued in English and in French by Quinto on September 28, 2012. The English and French copies of the press release are attached hereto.

ITEM 4: **Summary of Material Changes**

On September 28, 2012, Quinto announces the resignation of Mr. Jean-François Lalonde as Director of the Corporation

ITEM 5: **Full Description of Material Changes**

Quinto announces the resignation of Mr. Jean-François Lalonde as Director of the Corporation. Mr. Lalonde wishes to meet other personal challenges. The executive management and the Board of Directors of the Corporation wish to acknowledge the work done by Mr. Lalonde.

ITEM 6: **Reliance on Subsection 7.1(2) or (3) of National Instrument 51-102**

Not applicable.

ITEM 7: **Omitted Information**

Not applicable.

ITEM 8: **Executive Officer**

For further information, please contact Michael Curtis, President and Chief Executive Officer of the Corporation, at (450) 681-7744.

ITEM 9: **Date of Report**

October 4, 2012

QUINTO REAL CAPITAL CORPORATION



PRESS RELEASE

TICKER SYMBOL: QIT.P

SEPTEMBER 28, 2012

QUINTO ANNOUNCES A CHANGE TO ITS BOARD OF DIRECTORS

LAVAL, QUEBEC – Quinto Real Capital Corporation (the “Corporation” or “Quinto”) announces the resignation of Mr. Jean-François Lalonde as Director of the Corporation. Mr. Lalonde wishes to meet other personal challenges. The executive management and the Board of Directors of the Corporation wish to acknowledge the work done by Mr. Lalonde.

For further information please contact:

For Quinto Real Capital Corporation:
Michael Curtis,
President and Chief Executive Officer
Telephone: (450) 681-7744

Neither the TSX Venture Exchange nor its regulation services provider (as that term is defined in the policies of the TSX Venture Exchange) accepts responsibility for the adequacy or accuracy of this news release. The statements made in this news release that are not historical facts are “forward-looking statements” and readers are cautioned that any such statements are not guarantees of future performance, and that actual developments or results, may vary materially from those in these “forward-looking” statements.

CORPORATION CAPITAL QUINTO REAL



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

SYMBOLE BOURSIER : QIT.P

LE 28 SEPTEMBRE 2012

QUINTO ANNONCE UN CHANGEMENT AU SEIN DE SON CONSEIL D'ADMINISTRATION

LAVAL, QUÉBEC – Corporation Capital Quinto Real (la « Société » ou « Quinto ») annonce la démission à titre d'administrateur de la Société de Monsieur Jean-François Lalonde. Ce dernier désire réaliser d'autres défis personnels. La direction et le Conseil d'administration de la Société souhaitent souligner le travail effectué par Monsieur Lalonde.

Pour plus d'information, veuillez contacter :

Pour Corporation Capital Quinto Real:
Michael Curtis
Président et Chef de la Direction
Téléphone : (450) 681-7744

La Bourse de croissance TSX et son fournisseur de services de réglementation (au sens attribué à ce terme dans les politiques de la Bourse de croissance TSX) n'assument aucune responsabilité quant à la pertinence ou à l'exactitude du présent communiqué. Les énoncés faits au présent communiqué qui ne sont pas historiques sont des « énoncés de nature prospective » et le lecteur est avisé que de tels énoncés ne sont pas des garanties de leur réalisation dans le futur et que les développements et résultats actuels peuvent varier de façon matérielle de ceux-ci dans ces « énoncés de nature prospective ».