



**DÉCLARATION DE CHANGEMENT IMPORTANT
ANNEXE 51-102A3**

1. Dénomination et adresse de la Société

WesternOne Inc. (la « **Société** »)
925 West Georgia Street, bureau 910
Vancouver (Colombie-Britannique) V6C 3L2

2. Date du changement important

Le 28 mars 2013

3. Communiqué

Le 28 mars 2013, la Société a diffusé un communiqué faisant état du changement important par l'intermédiaire du réseau Custom Disclosure Network de Canada Newswire. Un exemplaire du communiqué est joint à l'annexe A des présentes.

4. Résumé du changement important

Le 28 mars 2013, la Société a réalisé un placement (le « **placement** ») de débentures subordonnées non garanties de série 3 convertibles à 6,25 % (les « **débentures** »). Le placement avait été annoncé dans un communiqué diffusé le 14 mars 2013. Le placement a fait l'objet d'une prise ferme par un syndicat de preneurs fermes codirigé par Valeurs mobilières Dundee Ltée et Banque Scotia et composé de Corporation Canaccord Genuity, Financière Banque Nationale inc., Valeurs mobilières HSBC (Canada) Inc., Marchés financiers Macquarie Canada Ltée, M Partners Inc. et Sora Group Wealth Advisors Inc. (collectivement, les « **preneurs fermes** »). Les modalités du placement sont décrites dans le prospectus simplifié de la Société daté du 21 mars 2013, dont un exemplaire a été déposé sur le site Web de SEDAR (www.sedar.com).

Dans le cadre du placement, des débentures d'un capital de 51 750 000 \$ ont été émises, dont des débentures d'un capital de 6 750 000 \$ émises à l'exercice intégral de l'option de surallocation attribuée aux preneurs fermes. Le 28 mars 2013, la négociation des débentures à la Bourse de Toronto a débuté sous le symbole WEQ.DB.

5. Description circonstanciée du changement important

Le 28 mars 2013, la Société a réalisé le placement. Le placement avait été annoncé dans un communiqué diffusé le 14 mars 2013 et a fait l'objet d'une prise ferme par les preneurs fermes. Les modalités du placement sont décrites dans le prospectus simplifié de la Société daté du 21 mars 2013, dont un exemplaire a été déposé sur le site Web de SEDAR (www.sedar.com).

Dans le cadre du placement, des débentures d'un capital de 51 750 000 \$ ont été émises, dont des débentures d'un capital de 6 750 000 \$ émises à l'exercice intégral de l'option de surallocation attribuée aux preneurs fermes. Le 28 mars 2013, la négociation des débentures à la Bourse de Toronto a débuté sous le symbole WEQ.DB.

Les débentures ont une valeur nominale de 1 000 \$ chacune et portent intérêt au taux annuel de 6,25 %, sont payables semestriellement à terme échu le 30 juin et le 31 décembre chaque année à compter du 30 juin 2013, et viennent à échéance le 30 juin 2020 (la « **date d'échéance** »).

Les débentures sont convertibles en environ 85,1064 actions ordinaires de la Société (les « **actions** ») par tranche d'un capital de 1 000 \$, à tout moment au gré du titulaire, soit un prix de conversion de 11,75 \$ par action (le « **prix de conversion** »). Advenant un changement de contrôle de la Société, si 10 % ou plus de la contrepartie reçue par les porteurs d'actions est sous forme d'espèces ou de biens qui ne sont pas négociés ou dont on n'a pas l'intention qu'ils soient négociés à la cote d'une bourse, un autre prix de conversion s'appliquera aux débentures.

Les débetures ne pourront être rachetées par la Société avant le 30 juin 2016. À compter du 30 juin 2016 mais avant le 30 juin 2018, les débetures pourront être rachetées en totalité ou en partie à l'occasion au gré de la Société au pair, majoré de l'intérêt cumulé et impayé, à condition que le cours moyen pondéré en fonction du volume des actions à la Bourse de Toronto pendant la période de 20 jours de négociation consécutifs qui se terminera le cinquième jour de négociation précédant la date à laquelle l'avis de rachat sera donné ne soit pas inférieur à 125 % du prix de conversion. À compter du 30 juin 2018 mais avant la date d'échéance, la Société pourra, à son gré, racheter les débetures, en totalité ou en partie, à l'occasion au pair, majoré de l'intérêt couru et impayé.

Sous réserve de certaines conditions, la Société aura le droit de rembourser le capital impayé des débetures, à l'échéance ou au rachat, en émettant des actions. La Société aura également le droit dans certains cas de satisfaire son obligation de verser l'intérêt en émettant et en vendant des actions supplémentaires.

La Société affectera le produit net tiré du placement au remboursement des facilités de crédit existantes, au besoin du fonds de roulement et aux autres besoins de l'entreprise.

Information prospective

Certains énoncés qui figurent dans la présente déclaration de changement important pourraient constituer de l'information « prospective » qui comporte des risques, des impondérables et d'autres facteurs connus et inconnus, et qui pourrait faire en sorte que les résultats, le rendement ou les réalisations réels ou les résultats de l'industrie diffèrent sensiblement des résultats, du rendement ou des réalisations futurs ou des résultats de l'industrie exprimés ou sous-entendus par cette information prospective. On peut repérer l'information prospective par l'emploi de termes et d'expressions tels que « anticiper », « croire », « pourrait », « estimer », « s'attendre à », « avoir l'intention de », « peut », « planifier », « prédire », « projeter » et d'autres termes et expressions semblables ou des verbes conjugués au futur ou au conditionnel, y compris des références à des hypothèses. Cette information comprend des énoncés portant sur l'emploi du produit net tiré du placement.

L'information prospective qui figure dans la présente déclaration de changement important repose sur certaines attentes et hypothèses clés formulées par la Société, notamment les attentes et les hypothèses portant sur l'aperçu de l'économie mondiale et des activités de la Société dans l'Ouest canadien, aux États-Unis et en Australie, l'offre et la demande relatives aux produits et services de la Société et l'évaluation par la direction des plans et des activités futurs. Bien que l'information prospective qui figure dans la présente déclaration de changement important soit fondée sur ce que la direction de la Société estime être des hypothèses raisonnables, la Société ne peut garantir aux investisseurs que les résultats réels seront conformes à cette information. L'information prospective reflète les attentes actuelles de la direction concernant les événements futurs et les résultats d'exploitation en date de la présente déclaration de changement important. Cette information comporte des risques et des impondérables importants, ne doit pas être interprétée comme une garantie du rendement ou des résultats futurs et ne représentera pas nécessairement une indication exacte quant à l'atteinte de ces résultats. Différents facteurs pourraient faire en sorte que les résultats réels diffèrent sensiblement des résultats dont il est question dans l'information prospective. On peut trouver une description de ces facteurs à la rubrique « Facteurs de risque » de la notice annuelle de la Société datée du 28 mars 2013 et dans le rapport de gestion daté du 11 mars 2013 sur le site Web de SEDAR (www.sedar.com).

L'information prospective qui figure dans les présentes est donnée entièrement sous réserve du texte intégral de la présente mise en garde. L'information prospective traduit les opinions actuelles de la direction et est fondée sur l'information dont la Société dispose actuellement. L'information prospective est donnée en date de la présente déclaration de changement important et la Société ne s'engage aucunement à la mettre à jour ou à la modifier afin de tenir compte de nouveaux événements ou de nouvelles circonstances, à l'exception de ce qui est requis par les lois applicables.

6. Application du paragraphe 2 de l'article 7.1 du Règlement 51-102

Sans objet

7. Information omise

Aucun fait important qui doit être dévoilé dans la présente déclaration n'a été omis.

8. Membre de la haute direction

Le membre de la haute direction de WesternOne Inc. dont le nom figure ci-dessous est bien renseigné à propos du changement important et il est possible de communiquer avec lui pour obtenir de plus amples renseignements au sujet de la déclaration :

Andrew Greig, responsable des relations avec les investisseurs
WesternOne Inc.
Téléphone : 604-678-4042
Courriel : agreig@weq.ca

9. Date de la déclaration

Le 2 avril 2013

WESTERNOONE INC.

Par : « Carlos Yam »
Carlos Yam
Chef des finances

ANNEXE A
COMMUNIQUÉ
DATÉ DU 28 MARS 2013



Ne pas diffuser aux États-Unis ni transmettre à un fil de presse des États-Unis

WesternOne Inc. annonce la clôture d'un financement par voie de prise de 51,75 millions de dollars compte tenu de l'exercice intégral de l'option de surallocation

VANCOUVER, COLOMBIE-BRITANNIQUE (28 mars 2013) WesternOne Inc. (« **WesternOne** ») (TSX : WEQ.UN, WEQ.DB, WEQ.DB.B et WEQ.DB.C) a annoncé aujourd'hui la réalisation du placement de débentures (le « **placement** ») qui avait été annoncé dans un communiqué diffusé le 14 mars 2013. Le placement a fait l'objet d'une prise ferme par un syndicat de preneurs fermes codirigé par Valeurs mobilières Dundee Ltée et Banque Scotia et composé de Corporation Canaccord Genuity, Financière Banque Nationale inc., Valeurs mobilières HSBC (Canada) Inc., Marchés financiers Macquarie Canada Ltée, M Partners Inc. et Sora Group Wealth Advisors Inc. (collectivement, les « **preneurs fermes** »). Dans le cadre du placement, des débentures subordonnées non garanties de série 3 convertibles à 6,25 % d'un capital de 51 750 000 \$ (les « **débentures** ») ont été émises. Le placement comprenait des débentures d'un capital de 6 750 000 \$ émises à l'exercice intégral de l'option de surallocation attribuée aux preneurs fermes.

Les débentures ont une valeur nominale de 1 000 \$ chacune et portent intérêt au taux annuel de 6,25 %, sont payables semestriellement à terme échu le 30 juin et le 31 décembre chaque année, à compter du 30 juin 2013, et viennent à échéance le 30 juin 2020 (la « **date d'échéance** »).

Les débentures sont convertibles en environ 85,1064 actions ordinaires de WesternOne (les « **actions** ») par tranche d'un capital de 1 000 \$, à tout moment au gré du titulaire, soit un prix de conversion de 11,75 \$ par action (le « **prix de conversion** »). Les débentures ne pourront être rachetées par WesternOne avant le 30 juin 2016. À compter du 30 juin 2016 mais avant le 30 juin 2018, les débentures pourront être rachetées en totalité ou en partie à l'occasion au gré de WesternOne au pair, majoré de l'intérêt cumulé et impayé, à condition que le cours moyen pondéré en fonction du volume des actions à la Bourse de Toronto pendant la période de 20 jours de négociation consécutifs qui se terminera le cinquième jour de négociation précédant la date à laquelle l'avis de rachat sera donné ne soit pas inférieur à 125 % du prix de conversion. À compter du 30 juin 2018 mais avant la date d'échéance, WesternOne pourra, à son gré, racheter les débentures, en totalité ou en partie, à l'occasion au pair, majoré de l'intérêt couru et impayé.

Sous réserve de certaines conditions, WesternOne aura le droit de rembourser le capital impayé des débentures, à échéance ou au rachat, en émettant des actions. WesternOne aura également le droit dans certains cas de satisfaire son obligation de verser l'intérêt en émettant et en vendant des actions supplémentaires.

WesternOne affectera le produit net tiré du placement au remboursement des facilités de crédit existantes, au besoin du fonds de roulement et aux autres besoins de l'entreprise.

Les débentures ont été émises dans le cadre du placement aux termes d'un prospectus simplifié déposé le 21 mars 2013 auprès des autorités en valeurs mobilières de chacune des provinces du Canada à l'exception du Québec. On s'attend à ce que les débentures soient inscrites et affichées aux fins de négociation à la Bourse de Toronto le 28 mars 2013 sous le symbole « WEQ.DB ».

Les titres n'ont pas été et ne seront pas inscrits en vertu de la loi des États-Unis intitulée *Securities Act of 1933*, en sa version modifiée, et ne peuvent être placés ou vendus aux États-Unis qu'aux termes d'une dispense des exigences d'inscription de cette loi.

Information prospective

Certains énoncés qui figurent dans la présente déclaration de changement important pourraient constituer de l'information « prospective » qui comporte des risques, des impondérables et d'autres facteurs connus et inconnus, et qui pourrait faire en sorte que les résultats, le rendement ou les réalisations réels ou les résultats de l'industrie diffèrent sensiblement des résultats, du rendement ou des réalisations futurs ou des résultats de l'industrie exprimés ou sous-entendus par cette information prospective. On peut repérer l'information prospective par l'emploi de termes et d'expressions tels que « anticiper », « croire », « pourrait », « estimer », « s'attendre à », « avoir l'intention de », « peut », « planifier »,

« prédire », « projeter » et d'autres termes et expressions semblables ou des verbes conjugués au futur ou au conditionnel, y compris des références à des hypothèses. Cette information comprend des énoncés portant sur l'emploi prévu du produit net tiré du placement et la date prévue du début de la négociation des débentures à la Bourse de Toronto. Les événements et résultats réels pourraient différer sensiblement.

L'information prospective qui figure dans la présente déclaration de changement important repose sur certaines attentes et hypothèses clés formulées par WesternOne, notamment les attentes et les hypothèses portant sur l'aperçu de l'économie mondiale et des activités de WesternOne dans l'Ouest canadien, aux États-Unis et en Australie, l'offre et la demande relatives aux produits et services de WesternOne et l'évaluation par la direction des plans et des activités futurs. Bien que l'information prospective qui figure dans le présent communiqué soit fondée sur ce que la direction de WesternOne estime être des hypothèses raisonnables, WesternOne ne peut garantir aux investisseurs que les résultats réels seront conformes à cette information. L'information prospective reflète les attentes actuelles de la direction concernant les événements futurs et les résultats d'exploitation en date du présent communiqué. Cette information comporte des risques et des impondérables importants, ne doit pas être interprétée comme une garantie du rendement ou des résultats futurs et ne représentera pas nécessairement une indication exacte quant à l'atteinte ou non de ces résultats. Différents facteurs pourrait faire en sorte que les résultats réels diffèrent sensiblement des résultats dont il est question dans l'information prospective. On peut trouver une description de ces facteurs à la rubrique « Facteurs de risque » de la notice annuelle du Fonds datée du 29 mars 2012 et dans le rapport de gestion de WesternOne daté du 11 mars 2013 sur le site Web de SEDAR (www.sedar.com).

L'information prospective qui figure dans les présentes est donnée entièrement sous réserve du texte intégral de la présente mise en garde. L'information prospective traduit les opinions actuelles de la direction et est fondée sur l'information dont WesternOne dispose actuellement. L'information prospective est donnée en date du présent communiqué et WesternOne ne s'engage aucunement à la mettre à jour ou à la modifier afin de tenir compte de nouveaux événements ou de nouvelles circonstances, à l'exception de ce qui est requis par les lois applicables.

À propos de WesternOne

WesternOne tente d'acquérir et de faire croître des sociétés dans les secteurs de la construction et des services d'infrastructures afin de générer des dividendes stables et croissants pour ses actionnaires et de réaliser une plus-value du capital global.

On peut obtenir d'autres renseignements au sujet de WesternOne à l'une ou l'autre des adresses suivantes : www.sedar.com ou www.weq.ca.

Pour obtenir de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec :

Andrew Greig, responsable des relations avec les investisseurs
WesternOne Inc.
925 West Georgia Street, bureau 910
Vancouver (Colombie-Britannique) V6C 3L2
Téléphone : 604-678-4042
Courriel : ageig@weq.ca
Site Web : www.weq.ca

LA BOURSE DE TORONTO N'A PAS EXAMINÉ LE CARACTÈRE ADÉQUAT OU L'EXACTITUDE DU PRÉSENT COMMUNIQUÉ ET N'ASSUME AUCUNE RESPONSABILITÉ À CET ÉGARD.