

## DÉCLARATION DE CHANGEMENT IMPORTANT ÉTABLIE SELON L'ANNEXE 51-102A3

### Rubrique 1 – Nom et adresse de l'émetteur assujéti

Topaz Energy Corp. (« **Topaz** » ou la « **Société** »)  
250, 6<sup>th</sup> Avenue S.W., bureau 2900  
Calgary (Alberta) T2P 3H7

### Rubrique 2 – Date du changement important

Le 5 octobre 2021

### Rubrique 3 – Communiqué de presse

Le 5 octobre 2021, à Calgary, en Alberta, un communiqué de presse a été publié et diffusé par une agence de transmission reconnue.

### Rubrique 4 – Résumé du changement important

Le 5 octobre 2021, la Société a conclu une convention d'achat et de vente avec Whitecap Resources Inc. (« **Whitecap** ») en vue d'acquérir une redevance dérogatoire brute de 5 % nouvellement créée visant l'intérêt économique direct de Whitecap dans le projet Weyburn (le « **projet Weyburn** ») en contrepartie de la somme en espèces de 188,0 M\$(<sup>2</sup>) (l'« **acquisition de la redevance sur le projet Weyburn** »). L'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn sera financée au moyen d'un financement par actions par voie d'acquisition ferme d'un montant de 150,5 M\$ (le « **financement par actions** ») et des facilités de crédit existantes de Topaz.

### Rubrique 5 – Description circonstanciée du changement important

Le 5 octobre 2021, la Société a conclu une convention d'achat et de vente avec Whitecap en vue d'acquérir une redevance dérogatoire brute de 5 % nouvellement créée visant l'intérêt économique direct de Whitecap dans le projet Weyburn en contrepartie de la somme en espèces de 188,0 M\$(<sup>2</sup>). L'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn sera financée au moyen d'un financement par actions d'un montant de 150,5 M\$ et des facilités de crédit existantes de Topaz.

#### *Acquisitions de redevances complémentaires*

Au cours du troisième trimestre, Topaz a réalisé des acquisitions de redevances complémentaires(<sup>4</sup>) moyennant une contrepartie en espèces globale de 49,9 M\$(<sup>2</sup>) (les « **acquisitions de redevances complémentaires** »). Dans le cadre de ces acquisitions, la Société a acquis des redevances dérogatoires brutes nouvellement créées visant des biens-fonds développés et non développés d'une superficie d'environ 496 000 acres bruts qui sont situés dans les zones Clearwater, Provost et Lloydminster et dans le centre-ouest de l'Alberta et qui font l'objet d'engagements contractuels de consacrer des dépenses en immobilisations aux activités de développement totalisant 70,0 M\$.

#### *Avantages des acquisitions pour Topaz*

La contrepartie totale en espèces versée et payable par Topaz dans le cadre des acquisitions de redevances complémentaires et de l'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn (collectivement, les « **acquisitions stratégiques** ») s'élève à 237,9 M\$. Topaz estime que les acquisitions stratégiques rehaussent la qualité de son portefeuille de redevances, offrant une diversification des produits de base, une envergure accrue et une croissance intégrée. Dans le cadre des acquisitions stratégiques, la production actuelle attribuable à l'intérêt économique direct s'établit à environ 29 600 bep/j(<sup>5</sup>) (composée à 95 % de pétrole brut et de liquides de gaz naturel); Topaz a acquis des redevances dérogatoires brutes nouvellement créées allant de 2 % à 5 % sur cette

production. Les acquisitions stratégiques démontrent encore une fois la stratégie de croissance par acquisitions que Topaz privilégie et on s'attend à ce qu'elles lui procurent un BAIIA annualisé estimé<sup>(5)</sup> de 30,8 M\$.

#### *Augmentation de 14 % du dividende*

Topaz a bénéficié d'une croissance appréciable de ses flux de trésorerie disponibles<sup>(1)</sup> depuis sa constitution en novembre 2019 et elle est heureuse d'annoncer que son conseil d'administration a approuvé une augmentation de 14 % de son dividende trimestriel qui portera celui-ci à 0,24 \$ par action à compter du quatrième trimestre de 2021; il s'agit de la deuxième augmentation du dividende de Topaz à ce jour en 2021.

#### *Points saillants de l'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn*

- **Ajout d'éléments d'actif complémentaires et à faible déclin produisant des flux de trésorerie disponibles<sup>(1)</sup> fiables qui rehausseront la qualité du portefeuille de redevances actuel de Topaz**
  - Le projet Weyburn est une unité d'exploitation autosuffisante à faible taux de déclin (3 %) qui produit des flux de trésorerie disponibles<sup>(1)</sup> solides, même dans un contexte de faiblesse des prix des produits de base, et dont les taux de production peuvent être maintenus moyennant des dépenses en immobilisations relativement peu élevés.
  - Le projet Weyburn a capturé plus de 36 millions de tonnes métriques de CO<sub>2</sub><sup>(3)</sup> au cours des 20 dernières années et sa fiabilité sur le plan technique est reconnue à l'échelle internationale.
- **Exploitant parmi les meilleurs de sa catégorie doté d'une excellente capitalisation, accordant une grande importance aux questions d'environnement, de société et de gouvernance (les « questions ESG »), et bien positionné pour faire fructifier la valeur à long terme**
  - Whitecap est l'une des sociétés d'exploitation pétrolière les plus importantes et actives du bassin sédimentaire de l'Ouest canadien et elle capte davantage d'émissions de gaz à effet de serre (CO<sub>2</sub>) qu'elle n'en produit, ce qui fait en sorte que ses émissions de CO<sub>2</sub> nettes<sup>(6)</sup> sont « négatives ».
  - La rentabilité des capitaux du projet Weyburn permet une répartition fiable des dépenses en immobilisations annuelles de Whitecap qui sont consacrées à l'entretien.
- **Mise en œuvre d'une croissance stratégique qui illustre la stratégie d'investissement tenant compte des questions ESG de Topaz et produit des flux de trésorerie disponibles accrus par action<sup>(1)</sup> (profil de croissance de Topaz)**
  - La diversification des produits de base de qualité supérieure et des contreparties accroît la valeur à long terme de la participation des actionnaires de Topaz.
  - La forte croissance de la production à court terme tirée de biens donnant droit à des redevances dont le taux de déclin est faible permet d'augmenter les dividendes de façon méthodique et durable et d'accroître le rendement pour les actionnaires.

#### *Aperçu de l'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn*

Le projet Weyburn est situé dans le sud-est de la Saskatchewan. Découvert dans les années 1950, il est actuellement exploité par Whitecap (qui détient un intérêt économique direct de 65,33 % dans celui-ci) et consiste en un champ de pétrole classique unifié faisant l'objet d'une récupération améliorée de pétrole au moyen de dioxyde de carbone (« CO<sub>2</sub>»), qui s'étend sur une superficie globale d'environ 53 360 acres. Le projet Weyburn est le projet de stockage, d'utilisation et de captage de carbone d'origine anthropique (le « **projet de stockage, d'utilisation et de captage de carbone** ») le plus important au monde. On prévoit que le projet Weyburn continuera de séquestrer du carbone à un rythme d'environ 2 millions de tonnes métriques par année. Il est reconnu à l'échelle internationale comme l'une des innovations les plus réussies de sa

catégorie sur le plan technique, économique et environnemental. Le CO<sub>2</sub> capté agit comme un solvant pour accroître la récupérabilité du pétrole présent dans les pores de la roche qui serait sinon irrécupérable. Whitecap détient des contrats à long terme en cours selon lesquels elle fait l'acquisition du CO<sub>2</sub> transporté par pipeline de la centrale thermique au charbon de Boundary Dam située à Estevan, en Saskatchewan, et d'un projet de gazéification du charbon situé dans le North Dakota, permettant ainsi d'empêcher la majeure partie des émissions de CO<sub>2</sub> produites. Il est encore possible de donner plus d'ampleur à l'injection de CO<sub>2</sub> au projet Weyburn, ce qui réduirait davantage le faible taux de déclin des réserves (3 %) ainsi que la faible intensité des émissions de gaz à effet de serre (« **GES** »).

### ***Financement par actions***

Topaz a conclu une convention avec un consortium de preneurs fermes dirigé par Peters & Co. Limited et Financière Banque Nationale Inc. (les « **preneurs fermes** ») aux termes de laquelle les preneurs fermes ont convenu d'acheter, dans le cadre d'une acquisition ferme, à des fins de revente au public, 8,8 millions d'actions ordinaires (les « **actions ordinaires** ») de Topaz au prix de 17,10 \$ chacune, ce qui lui permettra de réunir un produit brut d'environ 150,5 M\$. Les preneurs fermes disposeront d'une option qu'ils pourront lever, en totalité ou en partie, à quelque moment que ce soit pendant la période de 30 jours suivant la clôture, en vue d'acheter des actions ordinaires supplémentaires pouvant aller jusqu'à 15 % du nombre d'actions ordinaires émises dans le cadre du financement par actions au prix de 17,10 \$ par action ordinaire afin de couvrir les surallocations et à des fins de stabilisation du marché.

La réalisation du financement par actions est assujettie aux conditions de clôture usuelles, y compris l'obtention de toutes les approbations requises des organismes de réglementation, y compris la Bourse de Toronto. On prévoit que la clôture du financement par actions aura lieu au plus tard le 26 octobre 2021. La clôture du financement par actions n'est pas assujettie à la clôture de l'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn. Si la clôture de l'acquisition de la redevance visant le projet Weyburn n'a pas lieu, le produit net que la Société tirera du financement par actions sera affecté au financement des acquisitions futures ainsi qu'au fonds de roulement interne de l'entreprise.

Parallèlement au financement par actions, certains dirigeants, administrateurs et employés de Topaz et certaines personnes avec lesquelles ils ont des liens comptent acheter un nombre minimal de 145 000 actions ordinaires au prix de 17,10 \$ chacune dans le cadre d'un placement privé.

Les actions ordinaires émises dans le cadre du financement par actions seront placées par voie de prospectus simplifié dans toutes les provinces canadiennes et peuvent également faire l'objet d'un placement privé aux États-Unis auprès d'acheteurs institutionnels admissibles (au sens donné au terme *Qualified Institutional Buyers* dans la règle 144A de la *Securities Act of 1933* des États-Unis, en sa version modifiée (la « **loi sur les valeurs mobilières américaine** »)), conformément à la dispense prévue par la règle 144A de la loi sur les valeurs mobilières américaine, et peuvent être placées hors du Canada et des États-Unis sans que leur admissibilité à des fins de placement ou leur inscription soit requise en vertu des lois sur les valeurs mobilières canadiennes ou américaines ou étrangères. Les actions ordinaires n'ont pas été et ne seront pas inscrites en vertu de la loi sur les valeurs mobilières américaine et la présente déclaration de changement important ne constitue pas une offre de vente des titres aux États-Unis. Les actions ordinaires ne peuvent être placées ou vendues aux États-Unis si elles n'ont pas été inscrites ou si une dispense des obligations d'inscription n'a pas été obtenue.

Aucune autorité en valeurs mobilières n'a approuvé ni désapprouvé le contenu de la présente déclaration de changement important. La présente déclaration de changement important ne constitue pas une offre de vente ni la sollicitation d'une offre d'achat des titres, et les titres ne seront pas vendus, dans un État où un tel placement, sollicitation ou vente n'est pas permis.

### ***Financement de l'acquisition effectuée par Topaz***

Topaz financera l'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn au moyen du financement par actions de 150,5 M\$ ainsi que de ses facilités de crédit existantes. La clôture de cette acquisition devrait avoir lieu au même moment que celle du financement par actions, soit au plus tard le 26 octobre 2021, et elle est assujettie

aux conditions de clôture usuelles qui sont stipulées dans les conventions définitives, y compris l'exactitude des déclarations et des garanties et l'exécution des engagements.

- 
- (1) Il y a lieu de se reporter à la rubrique « *Mesures financières non conformes aux PCGR* ».
  - (2) Sous réserve des rajustements de clôture usuels.
  - (3) Estimations fournies par l'exploitant du projet Weyburn, Whitecap Resources Inc.
  - (4) Ne tient pas compte des opérations suivantes déjà annoncées dont la clôture a eu lieu au cours du troisième trimestre de 2021 : l'acquisition, auprès de Tourmaline Oil Corp. (« **Tourmaline** »), en contrepartie de la somme de 245,0 M\$, d'une redevance dérogatoire brute nouvellement créée visant des biens-fonds développés et non développés d'une superficie d'environ 535 000 acres bruts qui sont situés dans le thème Montney du NECB et d'un intérêt économique direct dans l'infrastructure de Tourmaline située dans la zone Gundy, dont la clôture a eu lieu le 1<sup>er</sup> juillet 2021; l'acquisition, auprès de Tourmaline, en contrepartie de la somme de 145,0 M\$, d'une redevance dérogatoire brute nouvellement créée visant des biens-fonds développés et non développés d'une superficie d'environ 296 000 acres bruts qui sont situés dans le thème Montney du NECB, dont la clôture a eu lieu le 1<sup>er</sup> août 2021.
  - (5) Il y a lieu de se reporter aux rubriques « *BAIIA annualisé estimé, mesure financière non conforme aux PCGR* », « *Renseignements supplémentaires sur les types de produits* » et « *Énoncés prospectifs* ».
  - (6) Compte tenu des émissions de la portée 1 et de la portée 2.

## **ÉNONCÉS PROSPECTIFS**

*La présente déclaration de changement important comporte des énoncés prospectifs et de l'information prospective (collectivement, les « **énoncés prospectifs** ») qui ont trait aux attentes actuelles de la Société et à la façon dont elle envisage l'avenir. Ces énoncés portent sur des événements futurs ou sur les résultats que la Société obtiendra à l'avenir. Les énoncés qui expriment ou commentent des attentes, des convictions, des plans, des objectifs, des hypothèses ou des événements ou des résultats futurs (qui sont souvent, mais pas toujours, signalés par des termes ou des expressions tels que « entraîneront probablement », « prévoir », « continuer de », « s'attendre à », « projeter », « croire », « estimer », « avoir l'intention de », « planifier », « prévision », « projection », « stratégie », « objectif » et « perspective » ou par l'emploi du futur ou du conditionnel) ne portent pas sur des faits historiques et pourraient être des énoncés prospectifs et comporter des estimations, des hypothèses et des incertitudes qui pourraient faire en sorte que les résultats effectivement obtenus diffèrent considérablement de ceux qu'ils expriment. Il n'est pas certain que les attentes exprimées par les énoncés prospectifs se matérialiseront et le lecteur ne devrait pas se fier indûment aux énoncés prospectifs qui figurent dans la présente déclaration de changement important. Ces énoncés sont valables en date de la présente déclaration de changement important seulement. En particulier et sans restriction, la présente déclaration de changement important comporte des énoncés prospectifs qui se rapportent aux éléments suivants : les perspectives de croissance et les plans stratégiques de Topaz; les programmes de dépenses en immobilisations et les augmentations de la production dont on prévoit qu'ils découleront des acquisitions réalisées et prévues; les avantages qui découleront des acquisitions stratégiques, y compris sur le plan des questions ESG; le moment où l'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn sera réalisée; les caractéristiques géologiques du projet Weyburn, y compris le projet de stockage, d'utilisation et de captage de carbone, l'indice de durée de vie des réserves, l'intensité des émissions de GES et le rendement du capital; les énoncés relatifs au financement par actions, y compris le montant de celui-ci, l'emploi du produit qui en sera tiré, la participation prévue des initiés au placement privé simultané, la clôture attendue du financement par actions et du placement privé simultané et l'obtention de toutes les approbations des organismes de réglementation à l'égard du financement par actions, y compris celle de la Bourse de Toronto; les avantages des acquisitions stratégiques sur le plan environnemental; les augmentations attendues de la production qui sera tirée des biens-fonds donnant droit à des redevances et les engagements qui seront pris à leur égard sur le plan des dépenses en immobilisations; les montants estimatifs du BAIIA<sup>(1)</sup> (y compris le BAIIA annualisé estimé) et des flux de trésorerie disponibles<sup>(1)</sup>; l'augmentation future du dividende et la déclaration et le versement de dividendes ainsi que le montant de ceux-ci et le moment où ils seront versés;*

les renseignements présentés à la rubrique « BAIIA annualisé estimé, mesure financière non conforme aux PCGR » ci-après; les autres avantages dont on prévoit qu'ils découleront de l'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn et des acquisitions complémentaires, y compris le rehaussement de la qualité du portefeuille de redevances actuel de Topaz et l'ajout d'éléments d'actif complémentaires à faible déclin produisant des flux de trésorerie disponibles fiables; l'entreprise de la Société qui est décrite à la rubrique « About the Company » du communiqué de presse de la Société daté du 5 octobre 2021. L'information prospective repose sur un certain nombre d'hypothèses, y compris celles qui sont soulignées dans la présente déclaration de changement important, et comporte de nombreux risques et incertitudes dont bon nombre sont indépendants de la volonté de la Société, qui pourraient faire en sorte que les résultats effectivement obtenus et les événements diffèrent considérablement de ceux qu'elle exprime ou suggère.

Ces risques et incertitudes comprennent les suivants : le fait que les acquisitions ne soient pas réalisées ou ne le soient pas selon les modalités ou dans les délais annoncés ou qu'une partie ou la totalité des avantages qu'on prévoyait en tirer ne se concrétisent pas, y compris la production estimative tirée des biens donnant droit à des redevances, la croissance des revenus tirés de la production des biens donnant droit à des redevances et les facteurs dont il est question dans le dernier rapport de gestion (voir la rubrique « Énoncés prospectifs » du rapport de gestion), dans la notice annuelle (voir les rubriques « Facteurs de risque » et « Énoncés prospectifs » de la notice annuelle) et dans les autres documents que la Société a déposés auprès des autorités en valeurs mobilières compétentes, qu'on peut consulter sur le site Web de SEDAR ([www.sedar.com](http://www.sedar.com)) ou sur celui de Topaz ([www.topazenergy.ca](http://www.topazenergy.ca)).

Les énoncés relatifs aux « réserves » sont également réputés constituer de l'information prospective, étant donné qu'ils comportent l'évaluation implicite, fondée sur certaines estimations et hypothèses, que les réserves décrites existent selon les quantités prévues ou estimées et qu'elles pourront être exploitées de façon rentable à l'avenir.

Sans limiter la portée de ce qui précède, les versements de dividendes futurs, le cas échéant, et le montant de ceux-ci sont incertains, étant donné que la politique en matière de dividendes de la Société et les fonds qui peuvent être affectés au versement de dividendes sont tributaires, entre autres choses, des flux de trésorerie disponibles<sup>(1)</sup>, des ressources financières dont la Société a besoin pour exercer ses activités et exécuter sa stratégie de croissance par acquisitions, de la fluctuation du fonds de roulement et du montant des dépenses en immobilisations et du moment où celles-ci seront engagées, des obligations au titre du service de la dette et d'autres facteurs qui sont indépendants de la volonté de la Société. En outre, la mesure dans laquelle Topaz pourra verser des dividendes est assujettie aux lois applicables (y compris le fait que Topaz remplisse les critères de solvabilité prévus par les lois sur les sociétés par actions applicables) et aux restrictions contractuelles stipulées dans les contrats qui régissent sa dette, y compris sa facilité de crédit.

Topaz ne s'engage pas à mettre l'information prospective à jour, que ce soit pour tenir compte de nouveaux renseignements ou d'événements futurs ou pour une autre raison, sauf si les lois applicables l'exigent expressément.

## **MESURES FINANCIÈRES NON CONFORMES AUX PCGR**

En plus des mesures financières prescrites par les International Financial Reporting Standards (les « IFRS », ou « PCGR »), il est fait mention des termes suivants dans la présente déclaration de changement important : « BAIIA », « flux de trésorerie », « flux de trésorerie disponibles » et « flux de trésorerie disponibles par action », lesquels désignent des mesures qui ne sont pas reconnues aux termes des PCGR et qui n'ont pas de signification normalisée aux termes des PCGR. Par conséquent, l'usage que fait la Société de ces termes pourrait ne pas être comparable à des mesures dont la définition est semblable présentées par d'autres sociétés.

La direction utilise le « BAIIA », les « flux de trésorerie », les « flux de trésorerie disponibles » et les « flux de trésorerie disponibles par action » pour mesurer son propre rendement et pour fournir aux actionnaires et aux investisseurs éventuels une évaluation de l'efficacité de la Société et prouver sa capacité de générer la trésorerie nécessaire pour financer une partie de sa croissance à venir ou rembourser sa dette. Les

*investisseurs sont donc priés de prendre note que les mesures financières non conformes aux PCGR ne doivent pas être considérées isolément ni comme des mesures de remplacement du bénéfice net (de la perte nette) ou d'autres informations financières établis selon les PCGR en tant qu'indicateur de la performance de la Société.*

*À ces fins, le « BAIIA » s'entend du bénéfice net ou de la perte nette, à l'exclusion d'éléments extraordinaires, plus la charge d'intérêts, l'impôt sur le résultat, après ajustement pour tenir compte des éléments hors trésorerie, y compris l'épuisement et les amortissements, et la rémunération fondée sur des actions, ainsi que des profits et des pertes sur les cessions. Les « flux de trésorerie » sont définis comme étant les entrées (sorties) de trésorerie liées aux activités d'exploitation, compte non tenu des variations des éléments hors trésorerie du fonds de roulement. Les « flux de trésorerie disponibles » sont définis comme étant les flux de trésorerie diminués des dépenses d'investissement. Les « flux de trésorerie disponibles par action » sont définis comme étant les flux de trésorerie disponibles divisés par le nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation au cours de la période considérée.*

### **BAIIA ANNUALISÉ ESTIMÉ, MESURE FINANCIÈRE NON CONFORME AUX PCGR**

*Il est fait mention dans la présente déclaration de changement important du terme « BAIIA annualisé estimé », une mesure qui est présentée par la direction pour estimer les répercussions financières attribuables aux acquisitions stratégiques, compte non tenu des aménagements futurs, par Whitecap ou les exploitants, des actifs des acquisitions complémentaires. Cette estimation n'est pas une mesure reconnue aux termes des PCGR et n'a pas de signification normalisée aux termes des PCGR. Par conséquent, l'usage qu'en fait la Société pourrait ne pas être comparable à des mesures dont la définition est semblable présentées par d'autres sociétés.*

*Le « BAIIA annualisé estimé » a été calculé d'après la meilleure estimation que fait la direction de la production tirée de la participation directe attribuable aux acquisitions stratégiques (se reporter à la rubrique « Renseignements supplémentaires sur les types de produits »); le pourcentage respectif qui revient à la Société des droits sur les redevances dérogatoires brutes de 5 % attribuables à l'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn et de 2 % et de 4 % attribuables aux acquisitions complémentaires respectives; et les plus récents (septembre 2021) cours mensuels des marchandises, comme suit : 71,54 \$ US le baril de pétrole brut WTI; écart de 13,48 \$ US le baril sur le Western Canadian Select; écart de 3,36 \$ US le baril sur le Mixed Sweet Blend (à Edmonton); 3,73 \$ CA le kpi<sup>3</sup> de gaz naturel AECO; les écarts de qualité de produits et les déductions pour frais de transport étant conformes à ceux qui ont été réalisés par le passé. Le « BAIIA annualisé estimé » a été calculé sur une base mensuelle et multiplié par 12 pour obtenir la valeur annualisée.*

### **PERSPECTIVES FINANCIÈRES**

*La présente déclaration de changement important renferme aussi des estimations du BAIIA annualisé estimé de Topaz pour 2021, lequel repose, entre autres, sur les différentes hypothèses ayant trait aux niveaux de la production tirée de la participation directe, aux dépenses d'investissement et aux flux de trésorerie annuels ainsi que sur les autres hypothèses mentionnées dans la présente déclaration de changement important. Dans la mesure où cette estimation constitue une perspective financière, elle a été approuvée par la direction et le conseil d'administration de Topaz le 5 octobre 2021 et figure dans les présentes afin d'aider les lecteurs à comprendre le BAIIA annualisé estimé prévu de Topaz fondé sur les hypothèses relatives aux dépenses d'investissement et à la production ainsi que sur les autres hypothèses qui sont décrites dans les présentes; les lecteurs sont prévenus que ces renseignements pourraient ne pas convenir à d'autres fins.*

### **RENSEIGNEMENTS SUPPLÉMENTAIRES SUR LES TYPES DE PRODUITS**

*La présente déclaration de changement important présente des données sur la production actuelle totale liée aux acquisitions stratégiques, soit la production quotidienne moyenne qui est attribuable à l'intérêt économique direct visé par l'acquisition de la redevance sur le projet Weyburn et les acquisitions de redevances complémentaires pour la période de cinq jours terminée le 2 octobre 2021. Le tableau suivant présente des renseignements supplémentaires sur les types de produits qui composent la production*

attribuable à l'intérêt économique direct dont il est question dans la présente déclaration de changement important :

<i>Production quotidienne moyenne attribuable à l'intérêt économique direct pour la période de cinq jours terminée le 2 octobre 2021</i>	<i>Acquisition de la redevance sur le projet Weyburn<sup>(1)</sup></i>	<i>Acquisitions de redevances complémentaires<sup>(2)</sup></i>	<i>Production quotidienne moyenne estimative liée aux acquisitions stratégiques</i>
<i>Pétrole brut léger et de densité moyenne (b/j)</i>	<i>13 500</i>	<i>1 408</i>	<i>14 908</i>
<i>Pétrole brut lourd (b/j)</i>	<i>—</i>	<i>12 439</i>	<i>12 439</i>
<i>Gaz naturel classique (kpi<sup>3</sup>/j)</i>	<i>—</i>	<i>8 968</i>	<i>8 968</i>
<i>Liquides de gaz naturel (b/j)</i>	<i>563</i>	<i>252</i>	<i>815</i>
<b><i>Total (bep/j)</i></b>	<b><i>14 063</i></b>	<b><i>15 594</i></b>	<b><i>29 657</i></b>

<sup>(1)</sup> La production quotidienne moyenne attribuable à l'intérêt économique direct pour le mois de mai 2021 était de 14 350 b/j (composée de 13 973 b/j de pétrole brut et de 377 b/j de liquides de gaz naturel) avant l'arrêt des activités qui a découlé des travaux d'entretien des compresseurs qui ont pris fin le 30 septembre 2021; les taux de production se sont rétablis par la suite.

<sup>(2)</sup> Les chiffres tiennent compte des résultats de forages récents, mais non des travaux de développement futurs prévus par les exploitants des biens visés par ces acquisitions, conformément aux engagements contractuels en matière de dépenses en immobilisations consacrées au développement d'un montant global de 70,0 M\$.

### **ÉQUIVALENCE ÉNERGÉTIQUE DES BEP**

Les sommes exprimées par baril équivalent de pétrole ont été calculées au moyen du facteur de conversion de six mille pieds cubes de gaz naturel pour un baril équivalent de pétrole (6:1). Les barils équivalents de pétrole (bep) peuvent être trompeurs, particulièrement si on les utilise isolément. Le facteur de conversion du bep de 6 kpi<sup>3</sup> pour 1 b est fondé sur une méthode de conversion d'équivalence énergétique principalement applicable au bec du brûleur et ne représente pas une valeur équivalente à la tête du puits. En outre, étant donné que le facteur de conversion fondé sur les cours actuels du gaz naturel et du pétrole brut diffère grandement du facteur de conversion d'équivalence énergétique de 6:1, l'utilisation d'un tel facteur de conversion pourrait donner une indication trompeuse de la valeur.

### **MESURES DU PÉTROLE ET DU GAZ**

La présente déclaration de changement important renferme certaines mesures du pétrole et du gaz dont le sens ou le mode de calcul n'est pas normalisé et, par conséquent, ces mesures pourraient ne pas être comparables aux mesures similaires utilisées par d'autres sociétés et ne devraient pas être utilisées à des fins de comparaison. La Société les utilise dans les présentes afin d'aider les lecteurs à évaluer ses résultats; toutefois, elles ne constituent pas des indicateurs fiables des résultats futurs de la Société, qui pourraient ne pas pouvoir être comparés aux résultats obtenus au cours d'exercices précédents. Il ne faut pas se fier indûment à ces mesures.

### **DONNÉES SUR LE MARCHÉ, LES TIERS INDÉPENDANTS ET LES SECTEURS**

Certaines données sur le marché, les tiers indépendants et le secteur qui figurent dans la présente déclaration de changement important reposent sur des renseignements tirés de publications et de rapports gouvernementaux ou d'autres publications et rapports indépendants du secteur ou sur des estimations faites à partir de telles publications et de tels rapports. Ces publications et rapports indiquent généralement que les renseignements qui y figurent proviennent de sources jugées fiables; toutefois, la Société n'a pas vérifié

*ces renseignements de façon indépendante. La présente déclaration de changement important comprend aussi certaines données, y compris des données sur la production, des estimations quant au nombre de puits, les dépenses en immobilisations et d'autres résultats d'exploitation, qui sont tirées de documents déposés par des tiers indépendants. Bien que la Société estime que ces données sont fiables, les données sur le marché et le secteur peuvent varier et ne peuvent être vérifiées avec certitude en raison de l'accessibilité et de la fiabilité limitées des données brutes, du caractère volontaire du processus de collecte de données et d'autres limites et incertitudes qui sont inhérentes aux sondages statistiques. La Société n'a pas vérifié de façon indépendante les données provenant de tiers indépendants dont il est question dans la présente déclaration de changement important ni vérifié les hypothèses sous-jacentes à ces données.*

### **RENSEIGNEMENTS SUR LES CONTREPARTIES QUI SONT DES ÉMETTEURS INSCRITS EN BOURSE**

*Certains renseignements qui figurent dans la présente déclaration de changement important au sujet des contreparties de la Société qui sont des émetteurs inscrits en bourse, qui comprennent Tourmaline et Whitecap, et de la nature de leurs entreprises respectives proviennent des documents publiés par ces émetteurs et reposent uniquement sur de tels documents. La Société n'a pas vérifié de façon indépendante l'exactitude ou l'intégralité de ces renseignements.*

### **RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

*Il y a également lieu de se reporter aux rubriques « Énoncés prospectifs » et « Mesures financières non conformes aux PCGR » du dernier rapport de gestion qui a été déposé.*

#### **5.2 Information sur les opérations de restructuration**

Sans objet.

#### **Rubrique 6 – Application du paragraphe 2 de l'article 7.1 du règlement 51-102**

Sans objet.

#### **Rubrique 7 – Information omise**

Sans objet.

#### **Rubrique 8 – Haut dirigeant**

Le nom et les coordonnées de la haute dirigeante de Topaz qui est au courant du changement important et de la présente déclaration sont les suivants :

Cheree Stephenson  
 Vice-présidente, Finances et chef des finances  
 Téléphone : 587 747-4830  
 Télécopieur : 403 265-6566

#### **Rubrique 9 – Date de la déclaration**

Le 8 octobre 2021.