



幸福水泥股份有限公司 法人說明會 111.12.26





免責聲明



本簡報內容係依據會計師查核或核閱之財務報表，財務報表依照IFRS編製，完整內容及數據請參照本公司財務報表。

簡報所提供之資訊可能含有前瞻性敘述，將受風險與不確定影響，實際結果可能與這些前瞻性敘述有所不同。本簡報並未明示或暗示的表達或保證其具有正確性及完整性，也不代表對本公司或相關產業之後續重大發展的完整論述。

本公司不負責對本簡報資料更新與修正。



法說會內容

1. 公司簡介
2. 市場概況
3. 營運績效
4. ESG
5. 大升開發案
6. Q&A





公司簡介

- 創立時間：民國63年5月7日
- 上市時間：民國79年6月6日
- 董事長：陳兩傳先生

里程碑

- 民國81年買入埔心廠
- 民國85年爐石粉產品上市
- 民國89年新增循環經濟業務
- 民國92年取得乙級廢棄處理證照
- 民國97年和仁廠二期擴建完工
- 為全國最大機製砂生產廠

- 民國109年3月幸孚預拌購入樹林廠用地，
111年11月開工興建
- 民國111年4月幸孚預拌購入蘆竹廠用地，
111年12月取得建照

- 民國70年東澳廠正式運轉
- 79/6/6 股票掛牌上市

-63/5/7 創辦人陳兩傳
董事長成立幸福水泥

民國
63年



民國
79年

民國
97年



民國
109年



民國
111年





Logo的故事

創辦人陳董事長兩傳先生早期以營建起家，希望每個想成家立業的年輕人都能擁有一棟房子，生活能感到溫暖與幸福。因此生產高品質而價格合理的水泥來蓋好房子，是陳兩傳先生一生奮鬥的目標。



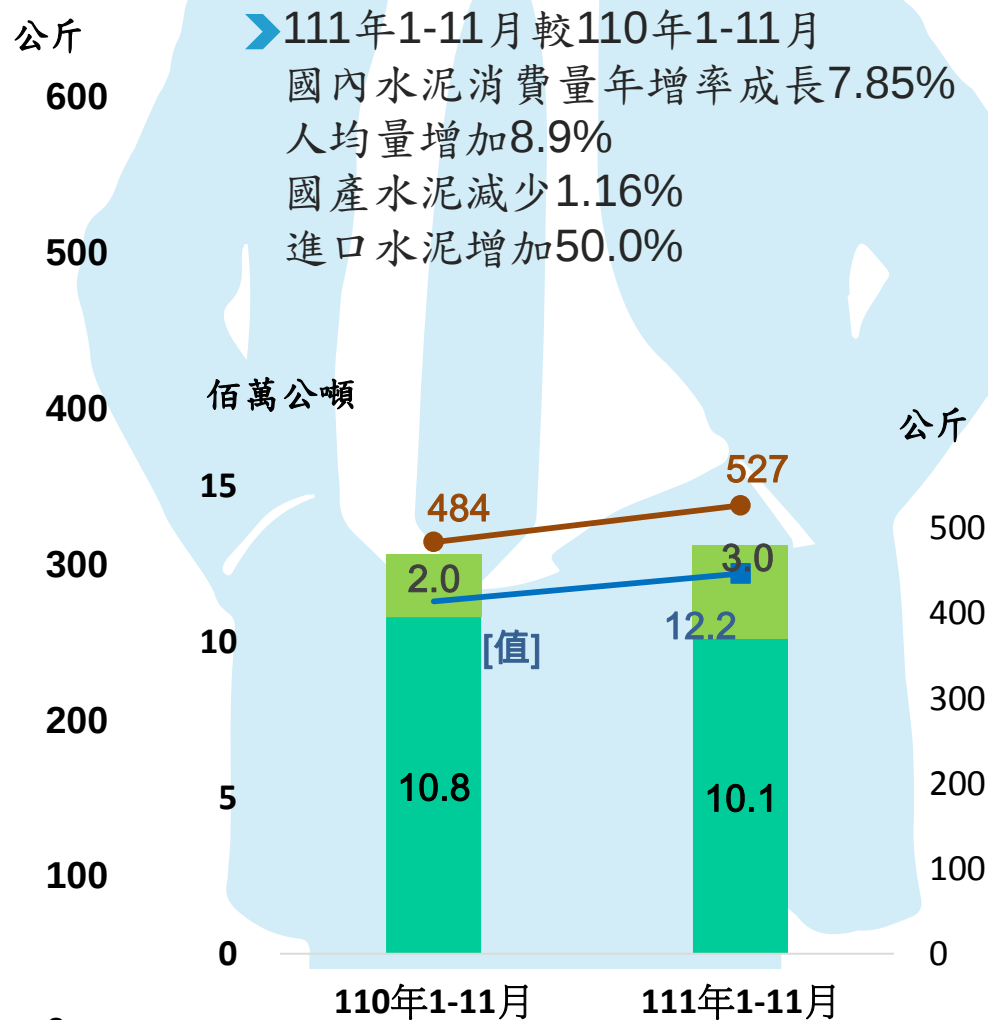
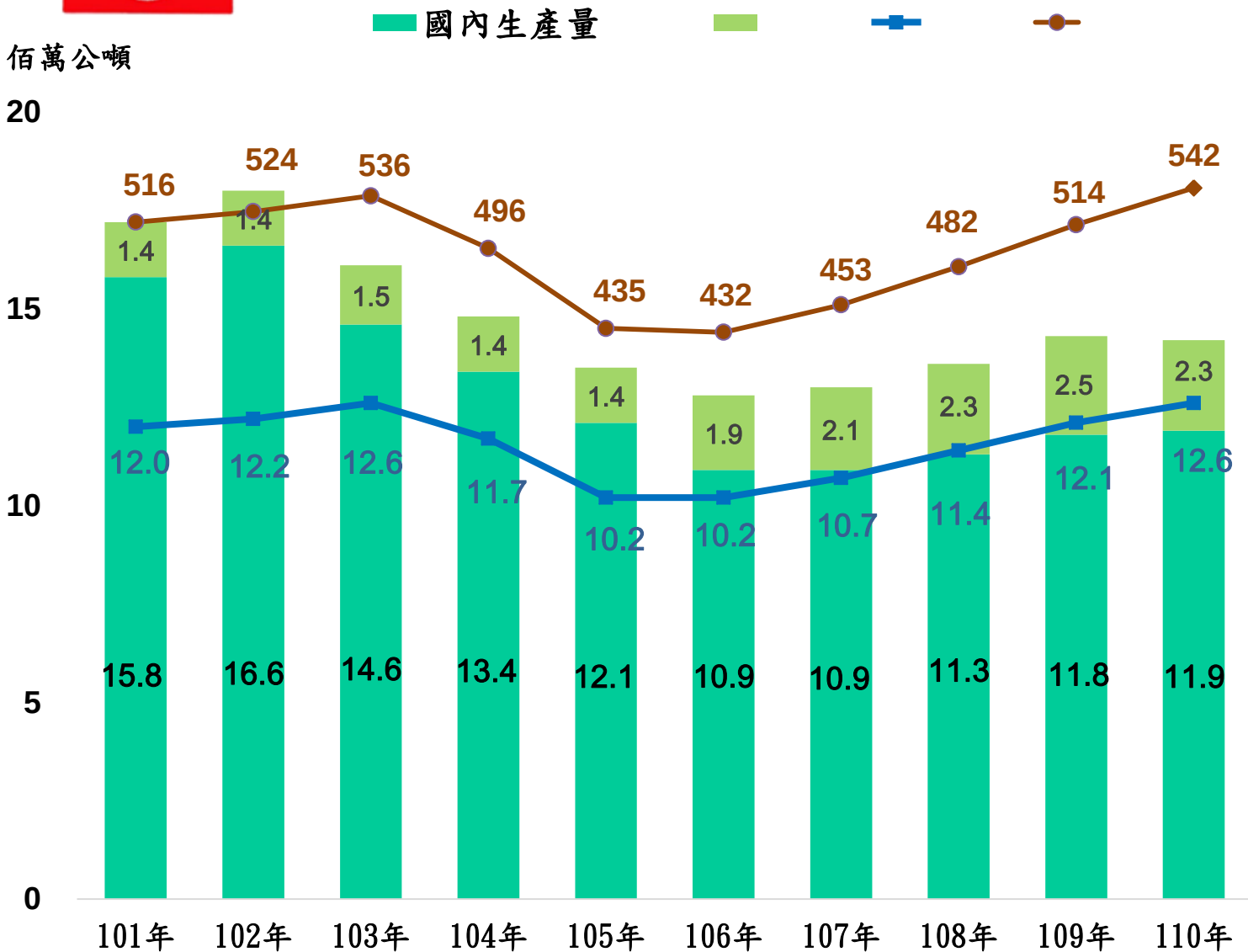
法說會內容

1. 公司簡介
2. 市場概況
3. 營運績效
4. ESG
5. 大升開發案
6. Q&A



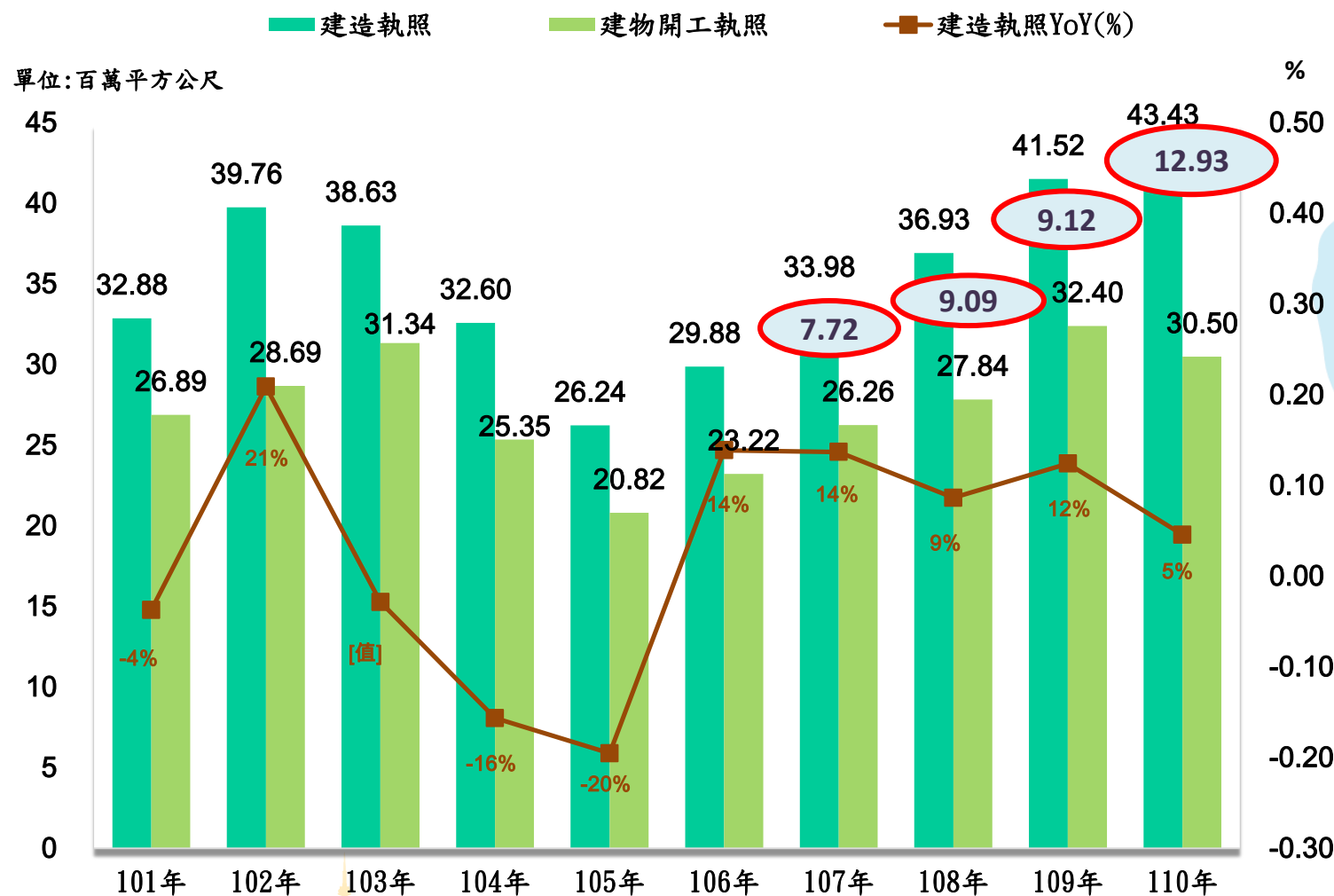


台灣水泥供需概況

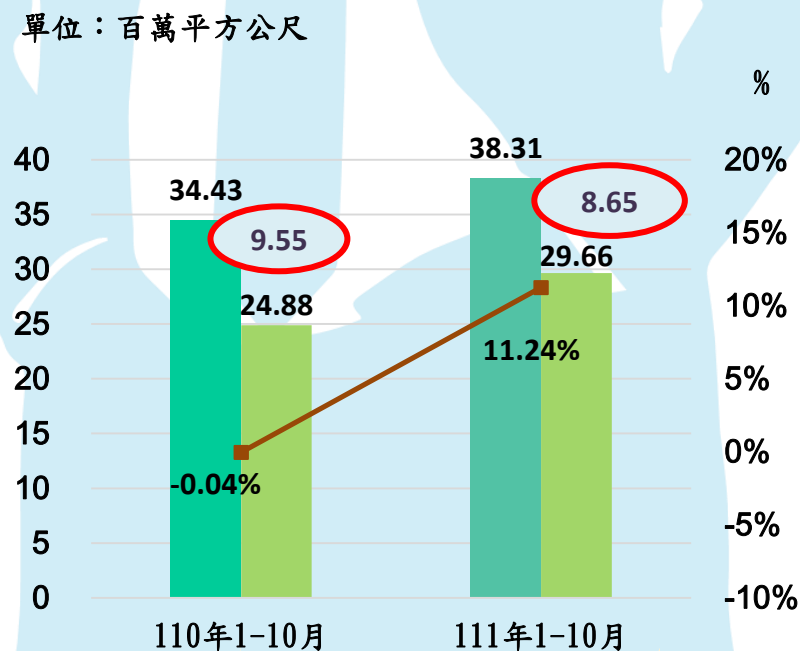


資料來源:台灣區水泥工業同業公會

建造執照與開工執照總樓地板面積統計



➤ 111年1-10月較110年1-10月
建照執照總樓地板面積
年增率增加11.24%





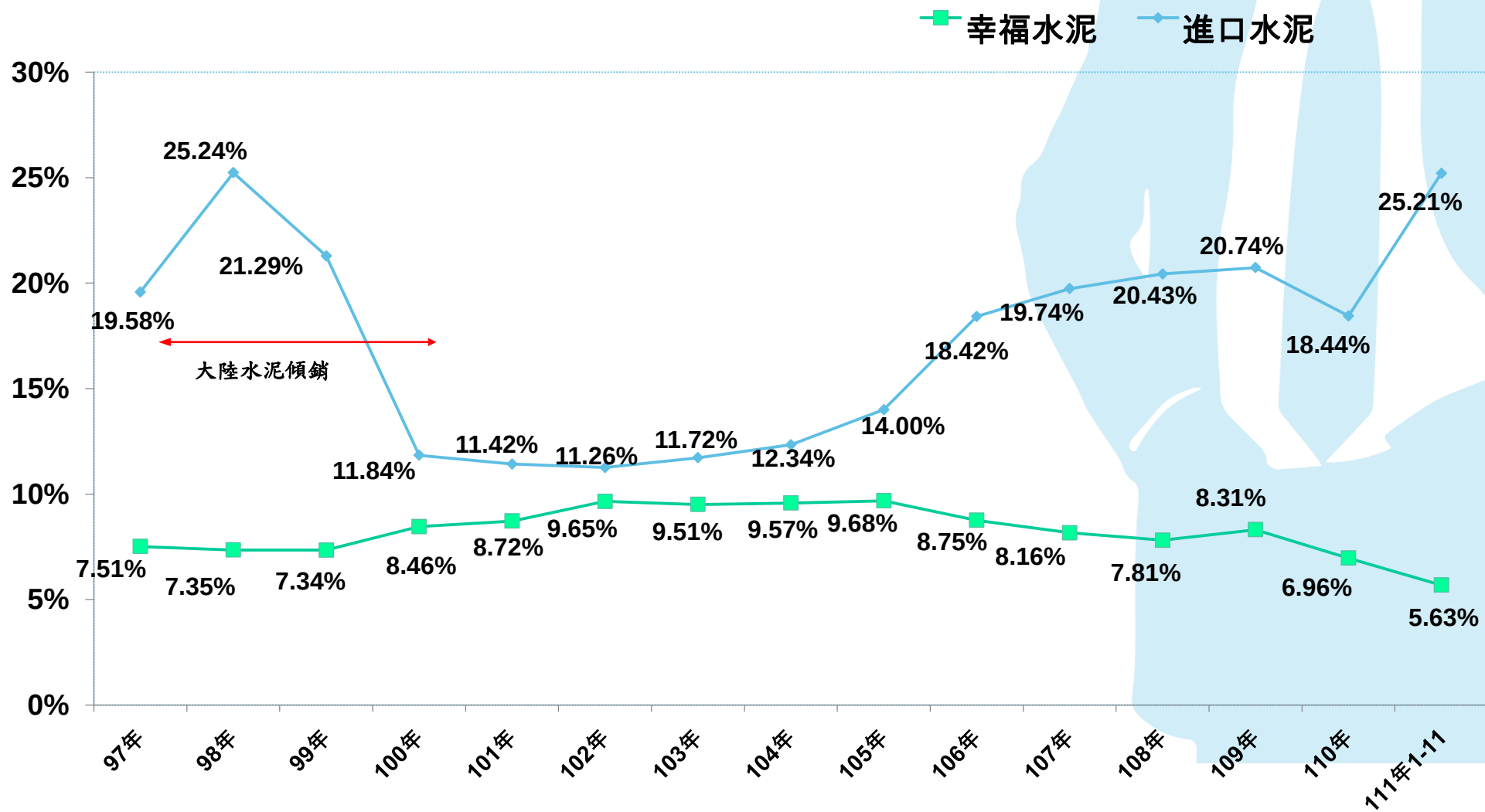
法說會內容

1. 公司簡介
2. 市場概況
3. 營運績效
4. ESG
5. 大升開發案
6. Q&A



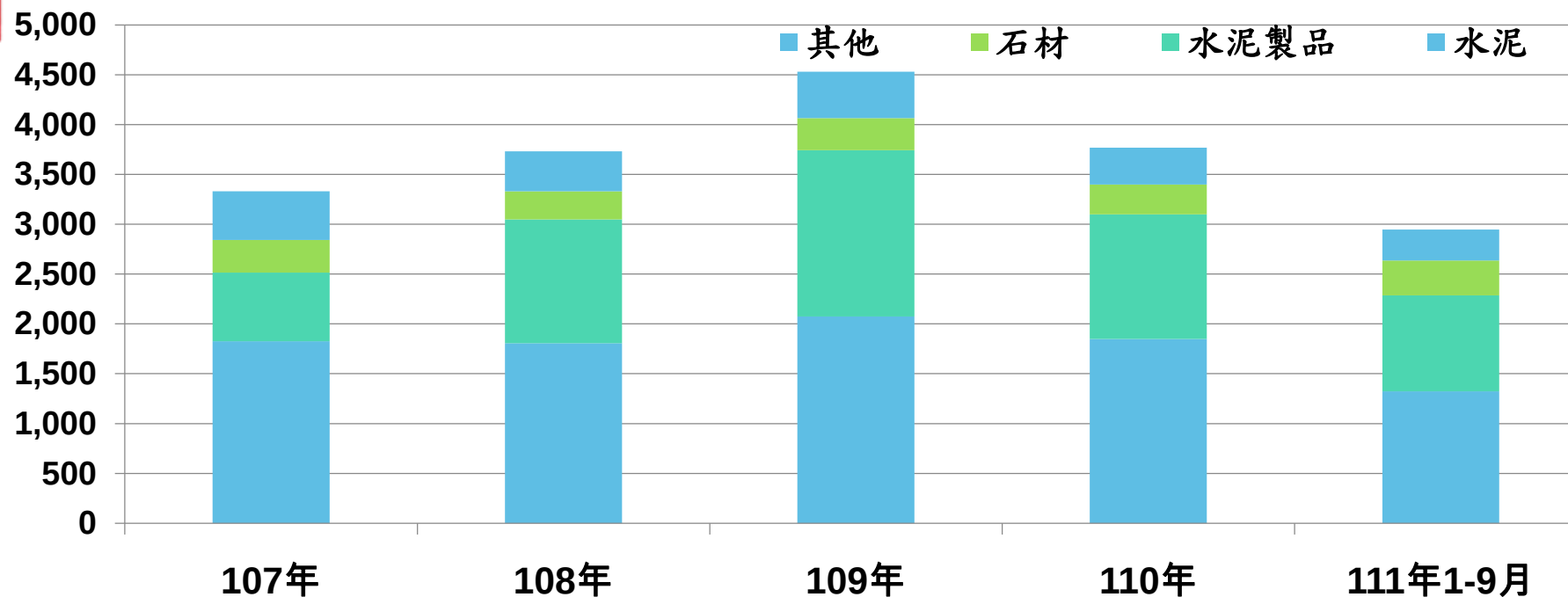


水泥市場佔有率



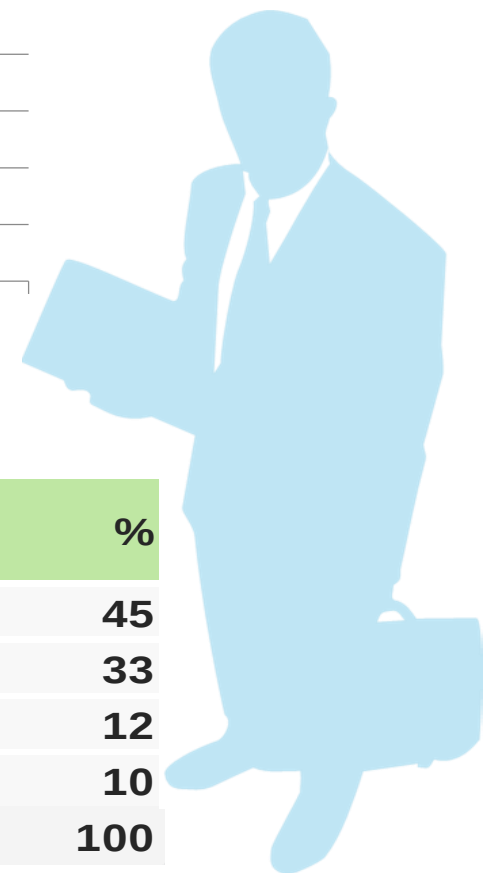


本公司近五年各產品營收



單位：新台幣百萬元

年度	107年	%	108年	%	109年	%	110年	%	111年 1-9月	%
水泥	1,826	55	1,805	48	2,074	46	1,849	46	1,323	45
水泥製品	689	21	1,243	33	1,669	37	1,249	37	964	33
石材	328	10	282	8	323	7	300	7	349	12
其他	488	14	402	11	464	10	371	10	310	10
總計	3,331	100	3,732	100	4,530	100	3,769	100	2,946	100

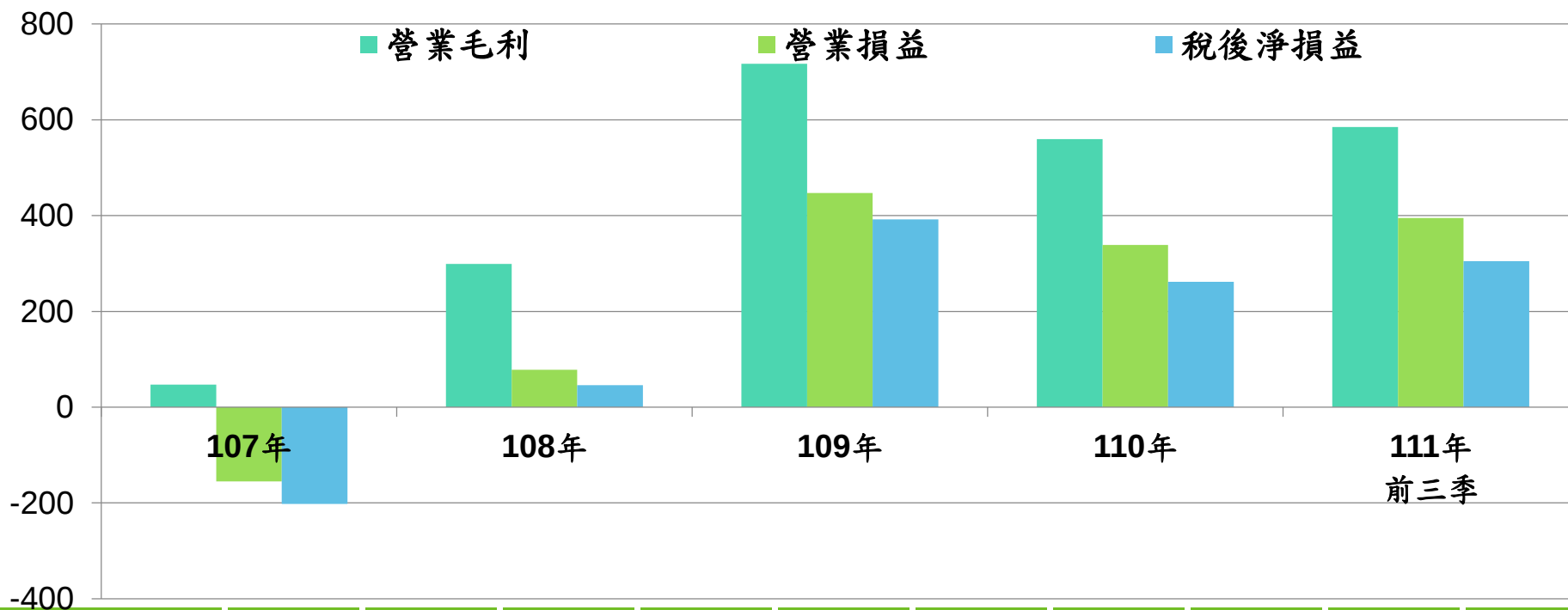




107年至111年前三季損益

單位:新台幣百萬元

合併綜合損益表



	107年	%	108年	%	109年	%	110年	%	111年 前三季	%
營業收入	3,331	100	3,732	100	4,530	100	3,769	100	2,946	100
營業毛利	47	1	299	8	717	16	560	15	585	20
營業損益	(155)	(5)	78	2	447	10	339	9	395	14
稅後淨損益	(202)	(6)	46	1	392	9	262	7	305	10
每股盈虧(元)	(0.44)		0.11		0.97		0.65		0.75	



107年至111年第三季資產負債

單位:新台幣百萬元

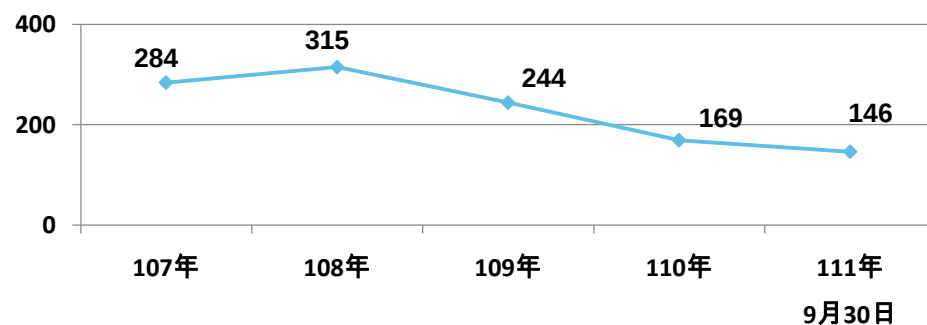
合併資產負債表

	107年	%	108年	%	109年	%	110年	%	111年 9月30日	%
流動資產	4,939	68%	5,087	69%	5,259	66%	5,118	64%	5,676	61%
不動產、廠房及設備	1,877	26%	1,712	23%	2,223	28%	2,302	29%	2,351	25%
其他資產	478	7%	530	7%	545	7%	622	8%	1,206	13%
總資產	7,293	100%	7,329	100%	8,027	100%	8,042	100%	9,233	100%
流動負債	1,736	24%	1,617	22%	2,151	27%	3,032	38%	3,876	42%
非流動負債	1,330	18%	1,391	19%	1,219	15%	364	5%	748	8%
總負債	3,066	42%	3,008	41%	3,370	42%	3,396	42%	4,624	50%
股東權益	4,227	58%	4,321	59%	4,657	58%	4,646	58%	4,609	50%

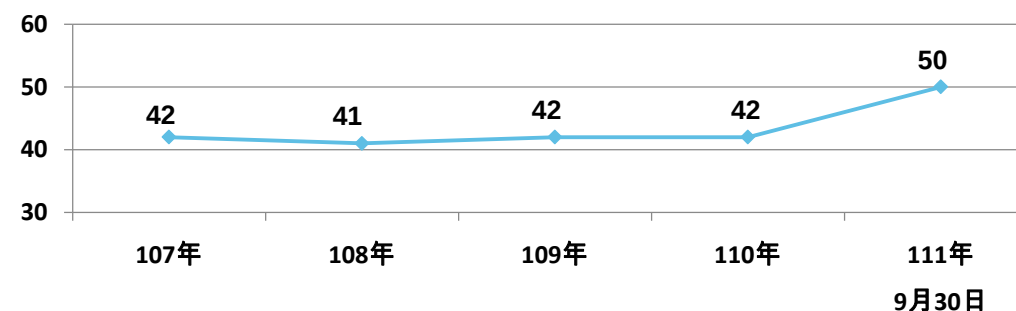
財務比率及每股淨值



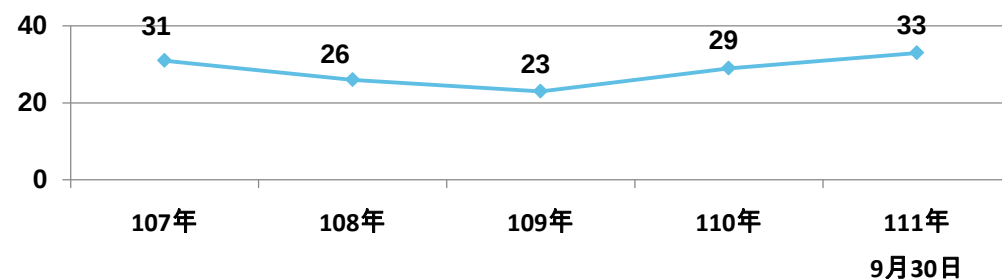
流動比率(%)



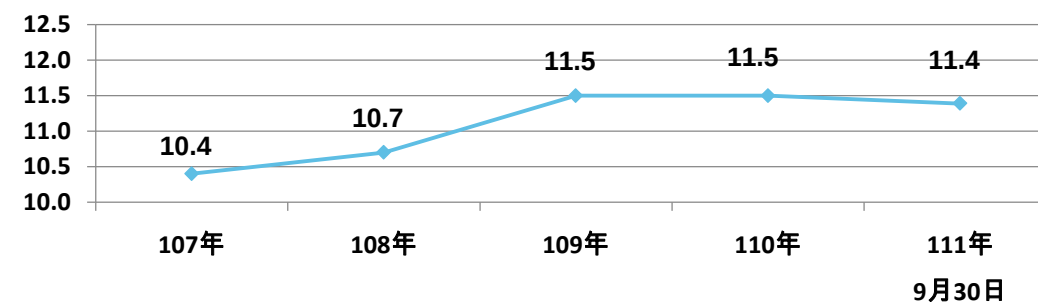
負債比率(%)



計息負債比率(%)



每股帳面價值(元)





法說會內容

1. 公司簡介
2. 市場概況
3. 營運績效
4. ESG
5. 大升開發案
6. Q&A





ESG

減碳愛地球

- 110年6月設置公司治理主管
- 110年6月設置提名委員會
- 110年5月企業社會責任委員會更名
為企業永續發展委員會、企業社會
責任報告書更名為永續報告書
- 110年公司治理評鑑第二級
TOP6%-20%

- 社區關懷
- 人文教育文化
- 原住民關懷



和仁礦場

- 植生綠化11公頃
- 共21階
- 栽植苗木11,000



替代原料/燃料/節電/減碳

年度	替代用量 (噸)	節電 (度)	減碳量 (噸)
111年1~11月	78,458	328,210	17,766

減碳量相當於46座大安森林公園

太陽能發電

- 義務裝置容量：800瓩
- 設備位置：林口幸福高爾夫鄉村俱樂部
- 設置面積：3,600平方公尺
- 預計112年12月底完工



110年節能措施溫室氣體減排量



減量措施		節電量(度)	電力係數	減CO2量(噸)	節煤量(噸)	自訂係數	減CO2量(噸)	合計(噸)
廠內設備減碳措施	二號生料磨機襯板更新,鋼球配比調整更換	1,797,000	0.509	914.673	-	-	-	18,115.83
	二號水泥磨第一艙襯板換新,鋼球配比調整	961,200	0.509	489.2508	-	-	-	
	二號煤磨襯板更新	361,350	0.509	183.92715	-	-	-	
	熟料輥壓機整修	267,300	0.509	136.0557	-	-	-	
替代熟料	助磨石				10,410.52	0.9487	9,876.46	16,391.93
替代燃料	有機污泥				11,291.97	0.577	6,515.47	
		3,386,850		1723.90665	21,702.49			

總計 18115.83 (噸) CO2 = 相當於47座大安森林公園一年的吸碳量

依農委會每公頃森林一年可吸碳15公噸換算，一座大安森林公園（25.8公頃）每年可吸碳384.6公噸。



ESG

- 社區關懷

- (1) 村民急難救助
- (2) 長青食堂
- (3) 道路修護
- (4) 社區環境清潔
- (5) 海灘清潔

- 人文教育文化

- (1) 提供獎學金
- (2) 贊助學校各類活動
(運動會、射箭隊
移地訓練)
- (3) 原鄉文化縣外展演
(原住民舞蹈)
- (4) 泰雅族飛魚季活動

- 原住民關懷
提供就業機會

社會關懷



公司治理



- 110年6月設置公司治理主管
- 110年6月設置提名委員會
- 110年5月企業社會責任委員會更名為企業永續發展委員會、企業社會責任報告書更名為永續報告書
- 110年公司治理評鑑TOP6%-20%
- 106年設置企業社會責任委員會
- 103年起編製企業社會責任報告書



ESG-社會關懷

》東澳常青食堂母親節餐會



》東澳社區清潔消毒



》參與東澳國小及南澳金洋國小運動會



》東岳社區公園再造



》東澳粉鳥林淨灘活動





法說會內容

1. 公司簡介
2. 市場概況
3. 營運績效
4. ESG
5. 大升開發案
6. Q&A





大竿林地區土地開發



- 一期土地已於111年3月與愛山林等建設公司簽訂土地買賣契約。
- 分三期收款。
- 預計四年內完成該交易，並同時認列處分利益，新台幣約9.22億元。
- 詳請見本公司111年3月9日於公開資訊觀測站公布之重大訊息。



基隆市代天府二期自辦重劃區

本表二期為合併都計二、三期，
開發面積13.47公頃。

一	二	三	四	五	六	七	八	九	十
都市計畫變更 (學校用地調整案)	地籍測量 實施計畫	重劃工程 發包施工、 驗收、 接管養護	重劃前後 地價查估 及評定	計算負擔 及分配設 計	分配成果 公告及異 議處理	地籍測量 及登記	土地交接 及清償	申請建照	申請重劃 負擔總費 用證明書
預計工作 進度 109/05 至112/03	預計工作 進度 108/11 至112/12	預計工作 進度 108/01 至113/08	預計工作 進度 113/03 至112/09	預計工作 進度 114/01 至114/03	預計工作 進度 114/03 至114/04	預計工作 進度 114/04 至114/05	預計工作 進度 114/05 至114/06	預計工作 進度 114/06	預計工作 進度 114/06 至114/07

市府校地位置多次改變
導致開發時程延宕





在此銜接
情人湖觀光道路





學校用地







泰樂客運迴轉區

由此進入社區



幸福水泥股份有限公司

法人說明會 111.12.26



Q & A

謝謝聆聽