

# 台新2023年第三季全球投資論壇

## -勤美公司法人說明會

## 勤美(1532) 貴公司於法人說明會中發言應注意事項

於法人說明會中，應注意預測性營業收入或獲利資訊之發言，且會中所揭露資訊（含簡報檔及口頭說明），不得有誇耀性或類似廣告宣傳之文字，不應任意發布尚未確定之消息或公開與事實不符之資料等，敬請落實轉達貴公司高層發言人員，以免違反本公司「對有價證券上市公司重大訊息之查證暨公開處理程序」第15條第1項第2款及第3款規定，或「對上市公司應公開完整式財務預測之認定標準」規定，致有編製財務預測之虞。

# 大綱

**1** 集團簡介與永續願景

**2** 金屬成型

**3** 建設事業

**4** 生活創新

**5** ESG永續發展

**6** Q & A

# 1 集團簡介



## 金屬成型



- ◆新竹廠
- ◆勤美達國際
- ◆化新精密
- ◆CMAI(美國)
- ◆CMJ(日本)

## 建設住宅



- ◆璞真建設

## 生活創新



- ◆全國大飯店
- ◆台中金典
- ◆勤美 誠品
- ◆金典綠園道
- ◆香格里拉



# 1 集團簡介\_發展

## 鞏固基礎

### 台灣

- 收購化新精密
- CMP台灣股票上市
- 設立新竹第二鑄造廠
- 發展銑鐵及鋼筋貿易
- 設立新竹第一鑄造廠
- 勤美創立,資本金NT100萬

1972

## 邁向國際

### 中國及國際

- 設立勤美達(武漢)
- 2017勤美達私有化
- 設立日本CMJ
- 設立美國CMAI
- 2013蘇州勤堡 (CMB)
- 2006天津勤威 (CMW)
- 2004勤美達香港上市
- 2000蘇州勤美達 (CMS)
- 1992天津勤美達 (CMT)

1992

## 新事業創出

### 多角化經營

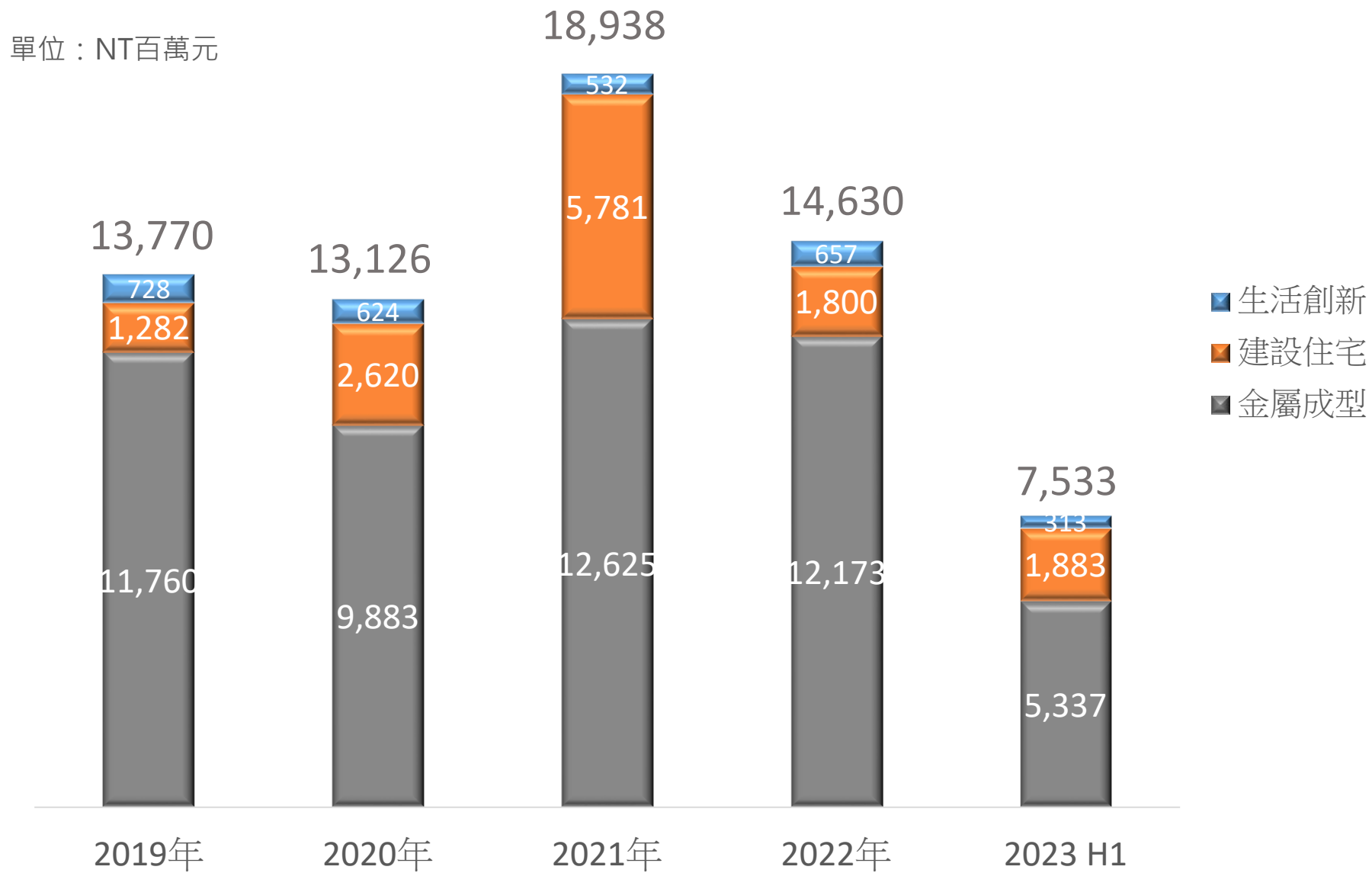
- 成立台中沁美月子中心
- 收購苗栗香格里拉樂園
- 成立金典綠園道
- 成立勤美誠品綠園道
- 收購台中金典酒店
- 收購台中全國大飯店
- 設立璞真建設

2002

建設住宅、生活創新

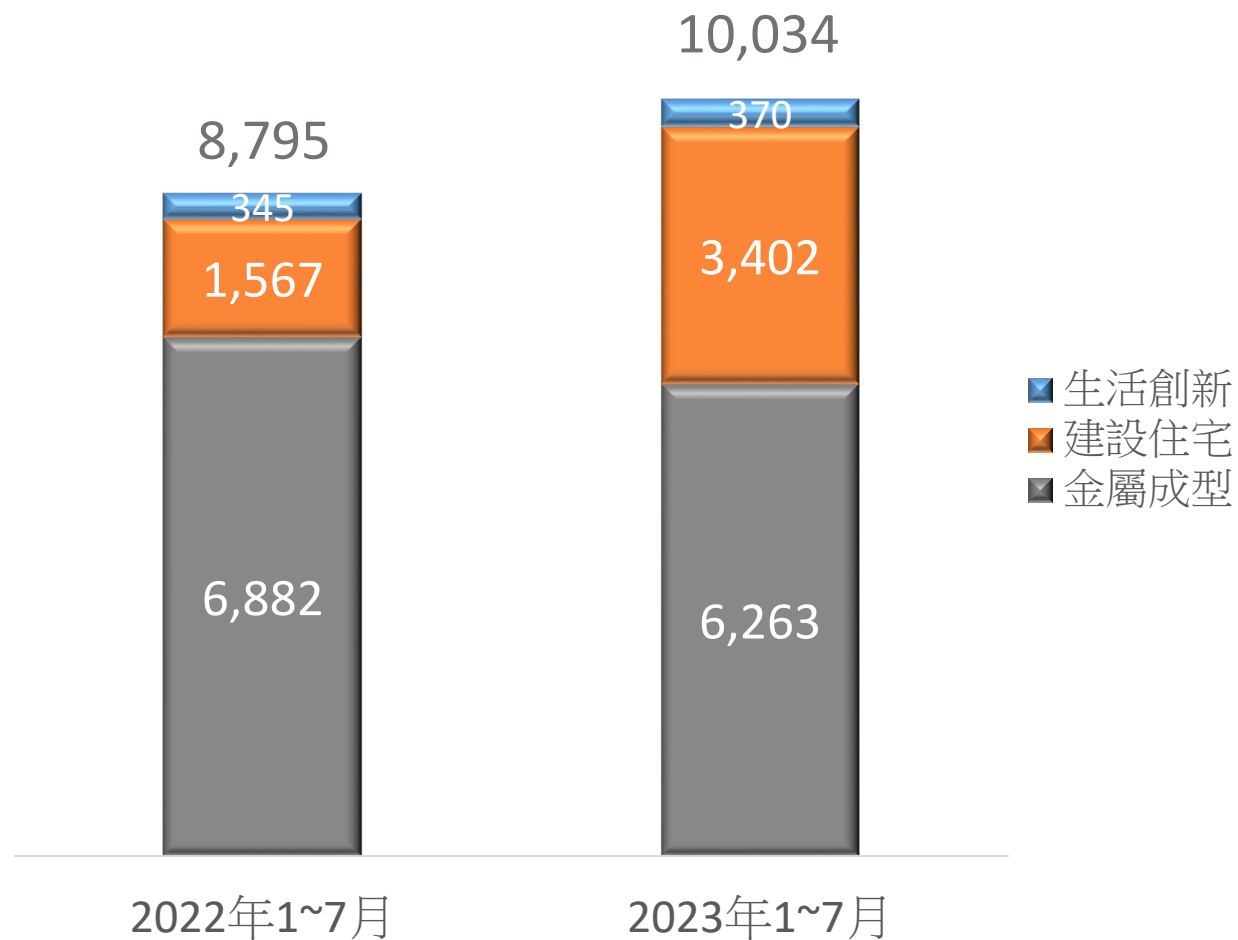
金屬成型

# 1 集團簡介\_營收



# 1 集團簡介\_營收(去年同期)

單位：NT百萬元



# 1

## 集團簡介\_事業群願景

### 金屬成型

循環經濟  
實踐者



B → B

### 建設住宅

友善居住環境  
提供者



B → C

### 生活創新

永續生活  
推動者



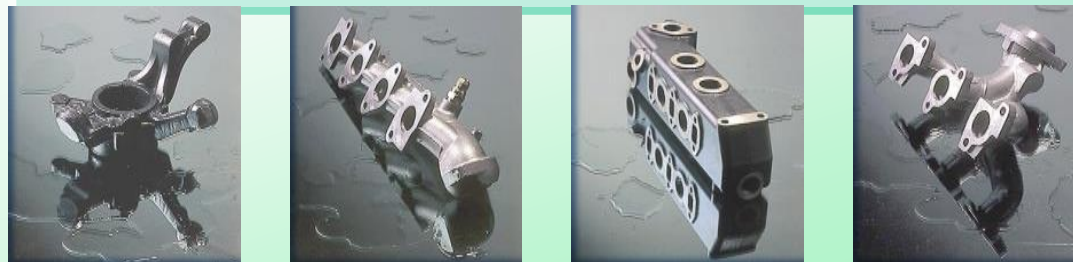
B → C

# 2

## 事業部發展\_金屬成型

- ◆新竹廠
- ◆勤美達國際
- ◆化新精密
- ◆CMAI(美、墨)
- ◆CMJ(日本)

汽車部件及零件



64%

壓縮機零件



8%

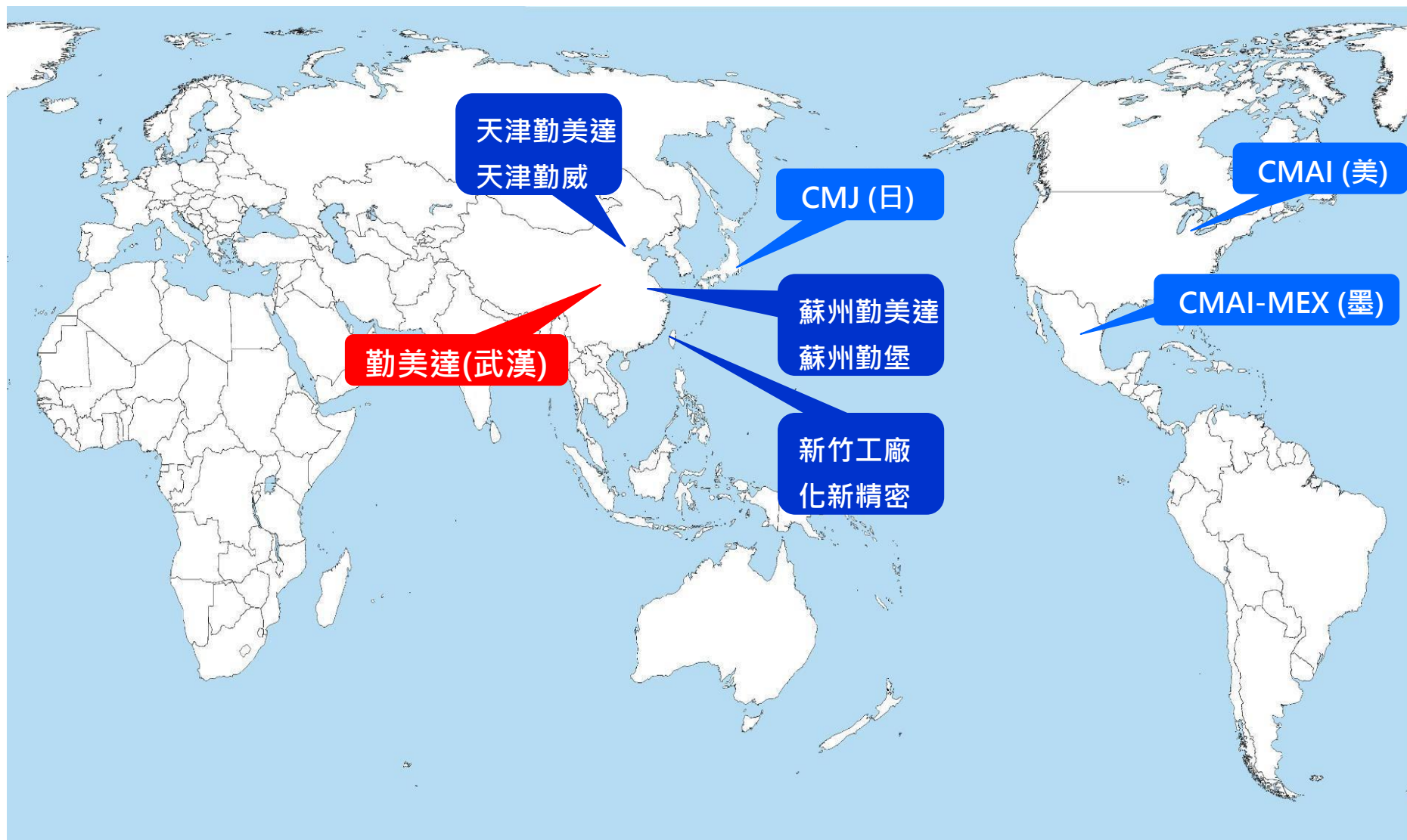
工程、農機零件



28%

## 2

## 事業部發展\_金屬成型



## 2

## 事業部發展\_金屬成型

|            |      |         |                       |
|------------|------|---------|-----------------------|
| CMI<br>勤美達 | CMT  | 天津勤美達   | 機械加工                  |
|            | CMS  | 蘇州勤美達   | 鑄造、機械加工 (8萬噸/年)       |
|            | CMW  | 天津勤威    | 鑄造、機械加工 (9萬噸/年)       |
|            | CMB  | 蘇州勤堡    | 鑄造、機械加工、表面處理 (9萬噸/年)  |
|            | CMH  | 勤美達(武漢) | 鑄造、機械加工、表面處理 (6萬噸/年)* |
|            | 新竹廠  | 新竹新豐    | 鑄造、機械加工 (2萬噸/年)       |
|            | 化新精密 | 桃園      | 機械加工、組裝               |
|            | CMAI | 美、墨     | 歐美客戶 - 物流服務           |
|            | CMJ  | 日本、青島   | 日本客戶 - 物流服務           |

## 2 事業部發展\_勤美金屬成型之優勢

最新鑄造設備



德國、日本、丹麥先進鑄造及加工設備

先進鑄造工藝



50年不斷累積的鑄造研發、生產技術

經濟規模優勢



鑄造生產工廠年產能至少8萬噸以上

開發設計能力



參與國際級客戶未來產品開發、掌握趨勢

國際委外代工



國際級客戶持續增加委外代工訂單成長

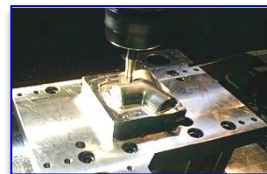


2

## 完整的製造能力+物流服務



模具設計製作



熔 解



DISA垂直造型



CNC精密機械加工



表面處理



SINTO KW水平造型

勤美達 CMI

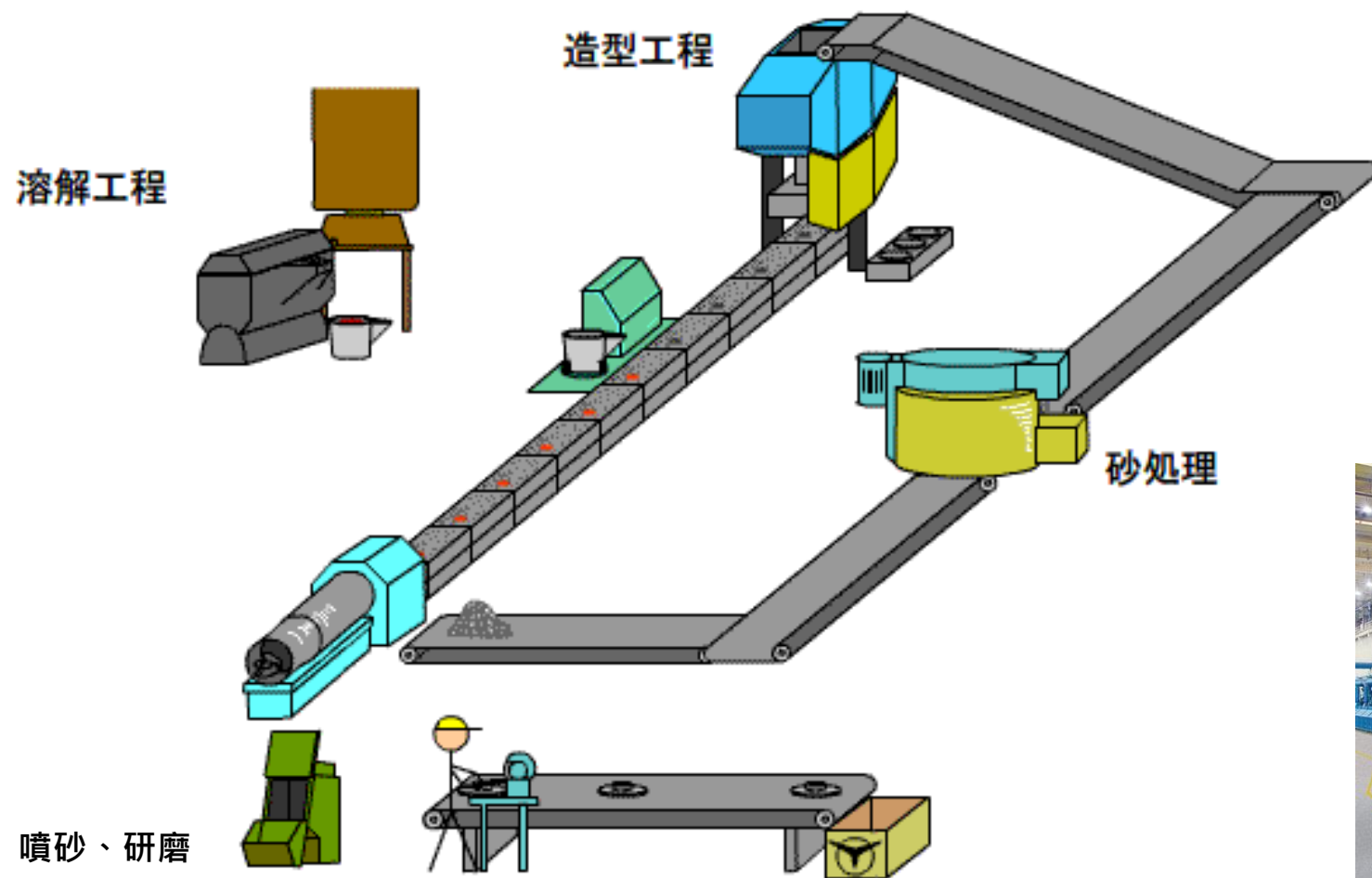
勤美 新竹廠

化新精密

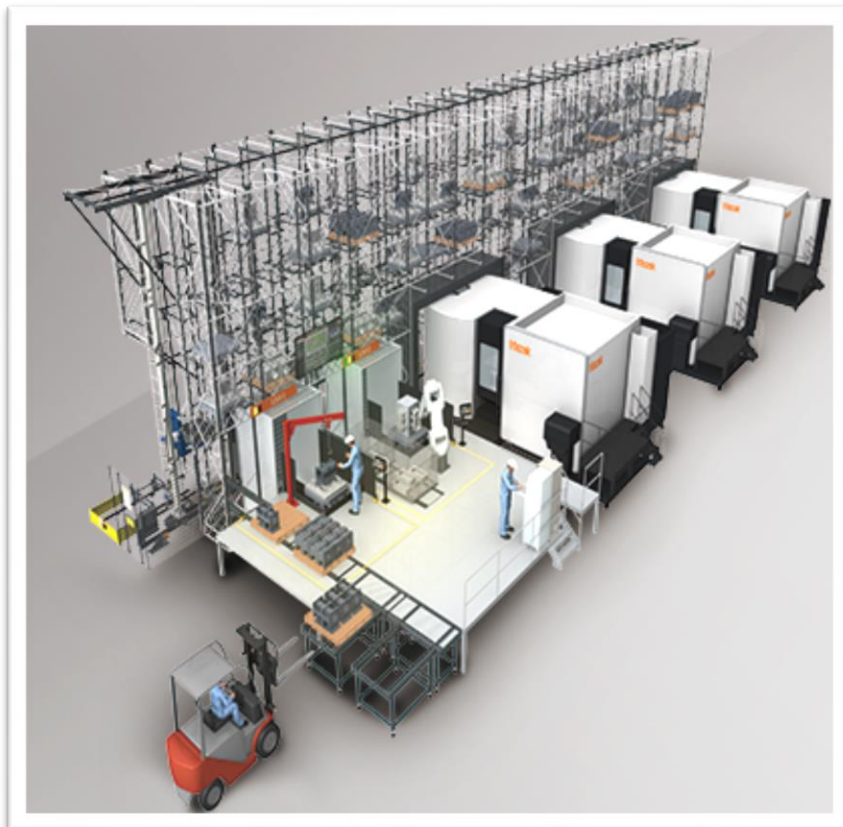
CMAI

CMJ

## 2 金屬成型\_鑄造工程



## 2 金屬成型\_數控機床、周邊自動化



**FMS** Flexible Manufacturing System  
彈性製造系統



**Robotic Arm**  
機械手臂



## 2

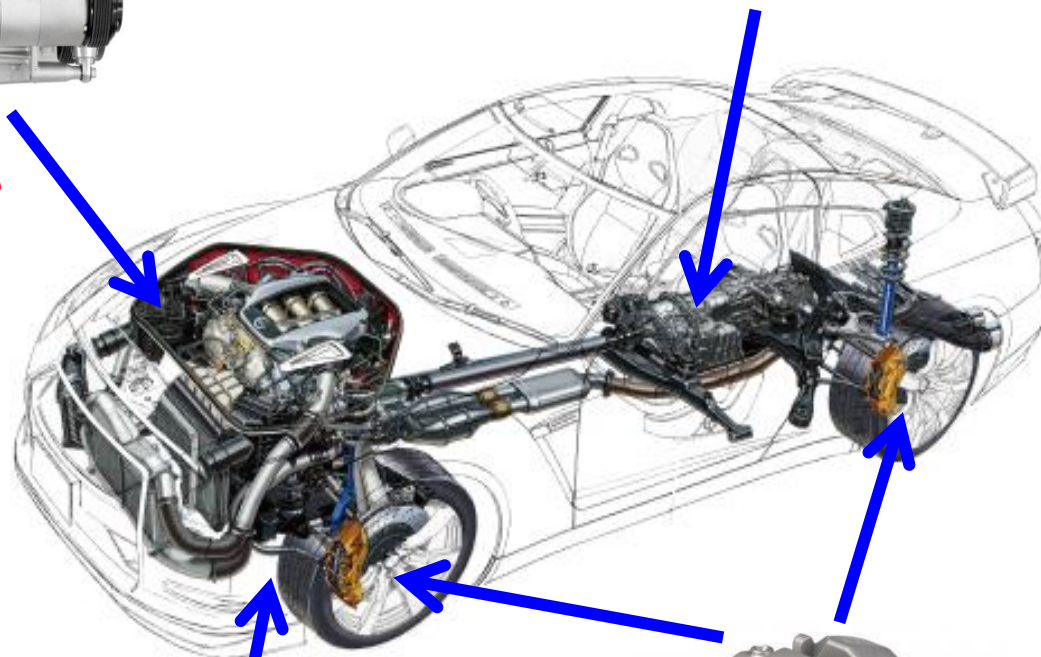
## 勤美汽車零件



Manifold for Engine  
引擎排氣管



Tier 1 - 引擎



Tier 2 – 傳動系統



Tier 2 – 底盤



Knuckle  
轉向節

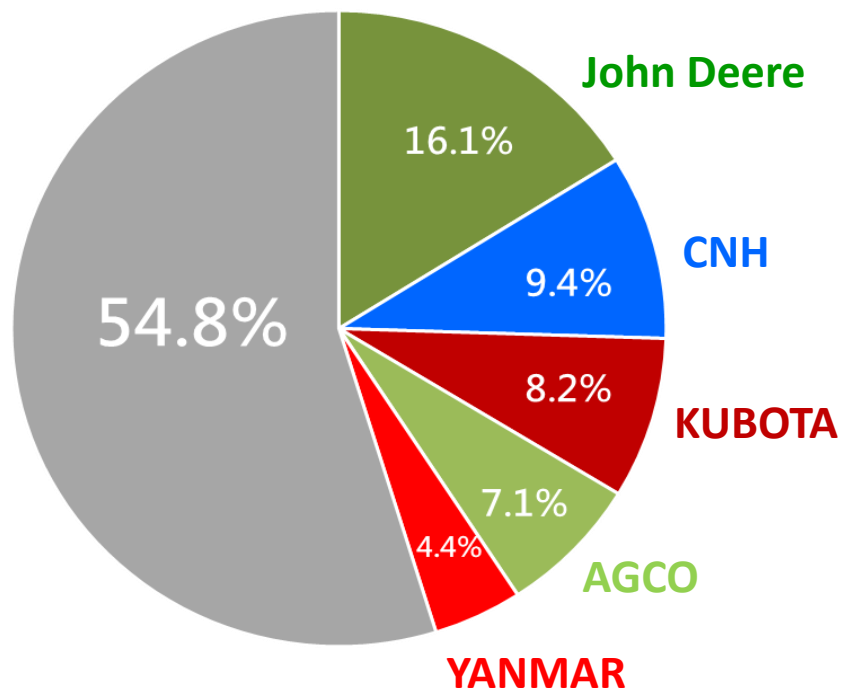


Brake Caliper  
煞車零件

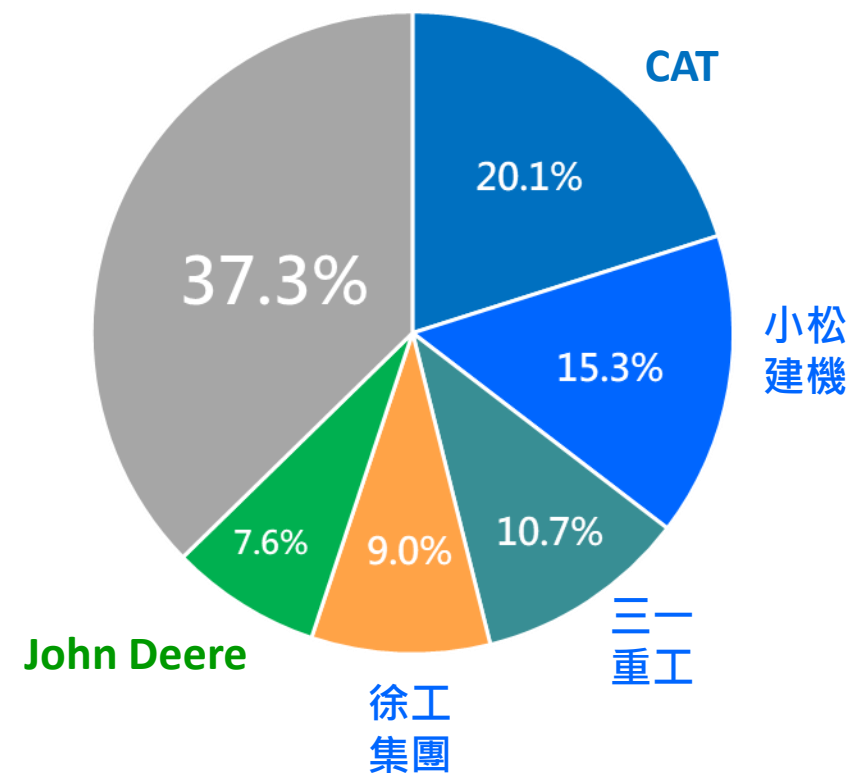
## 2

## 勤美農業、工程零件

2021 全球農機規模 USD 1556億元



2021 全球建機規模 USD 1500億元



## 2 金屬成型\_新竹工廠



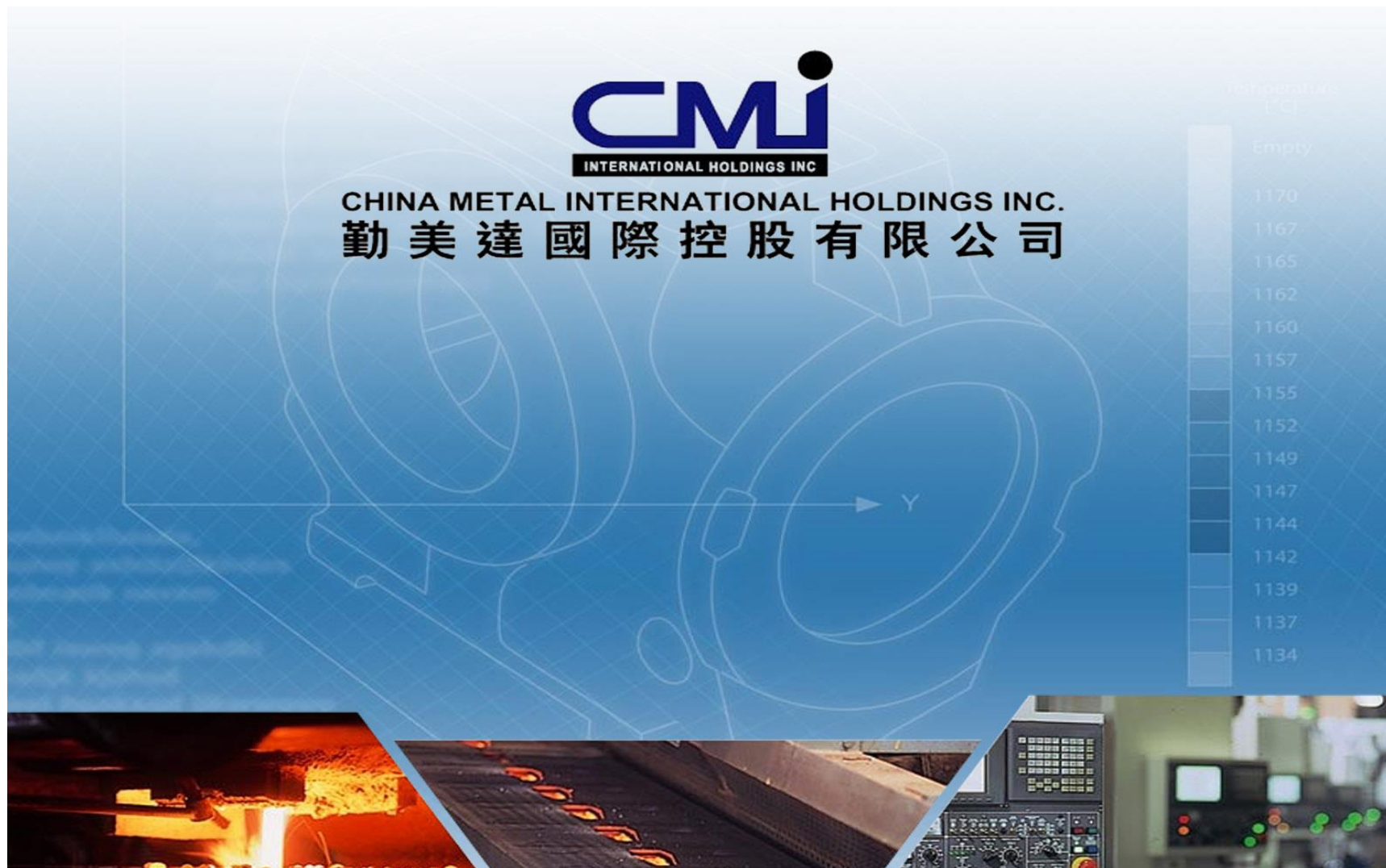
設立：1975年

產能：20,000噸/年

營收：12~14億

2

## 金屬成型\_轉投資CMI





2

## 金屬成型\_CMI





## 2 金屬成型\_CMI

**CMB(蘇州二廠勤堡)**





## 2 金屬成型\_CMI





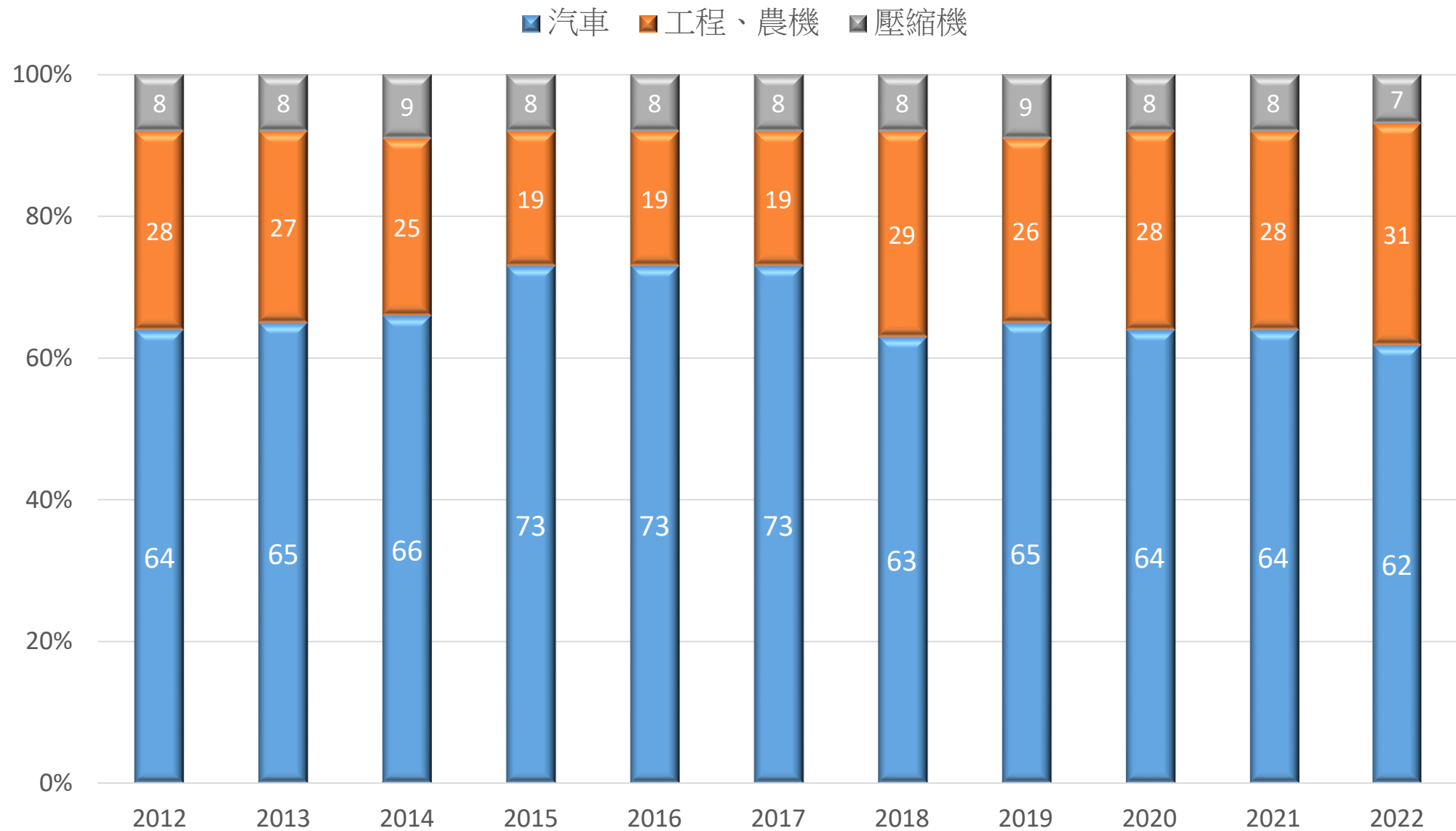
# 2

## 金屬成型\_落實ESG

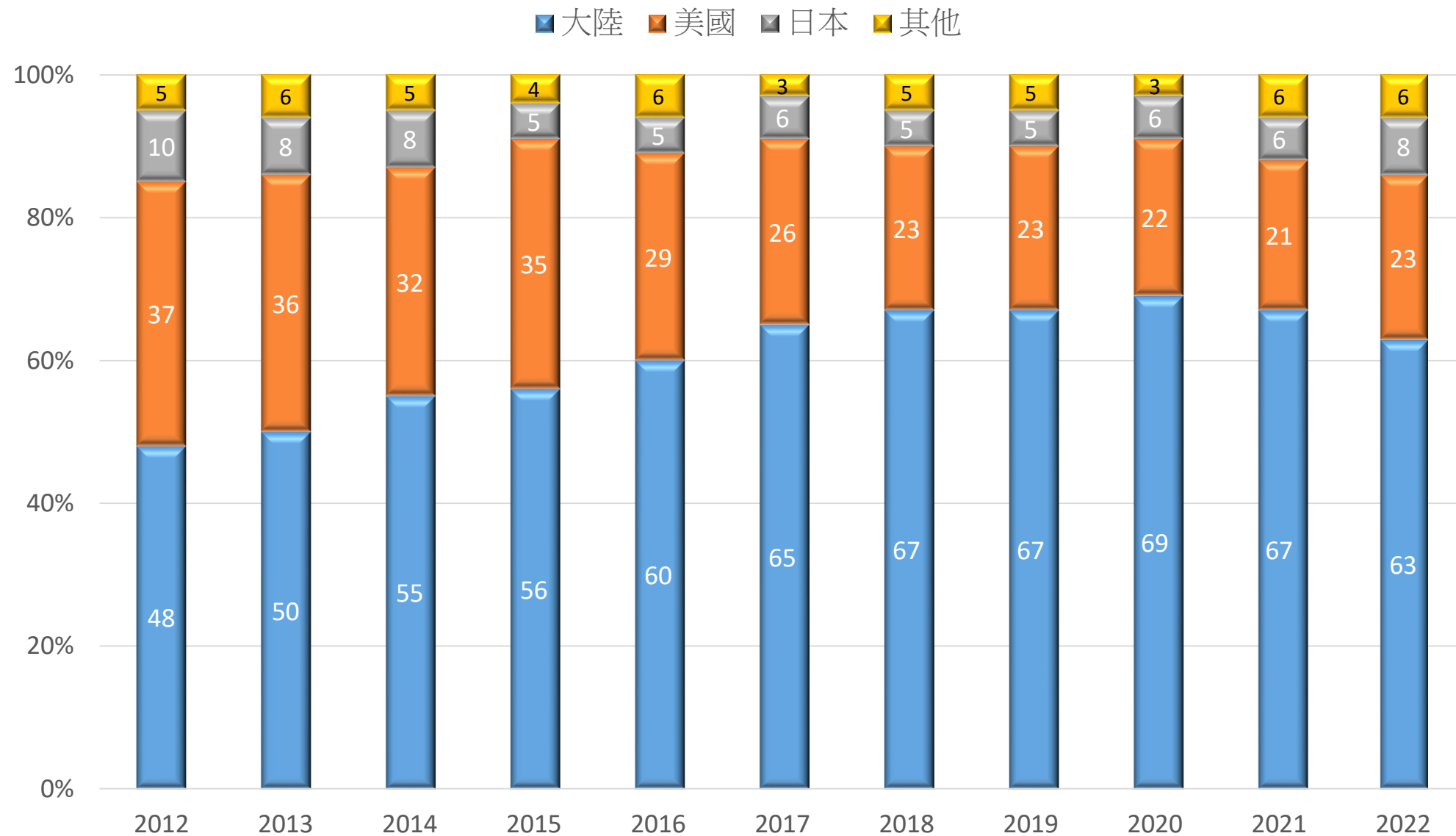


落實環保要求、受惠轉單成長

## 2 金屬成型\_CMI 產品銷售比



## 2 金屬成型\_CMI 產品地區別





2

## 金屬成型\_國際級客戶

### Auto parts customers



**HITACHI**  
Astemo



**SCHAEFFLER**



**TOKICO**  
BRAKE SYSTEM JAPAN



2

## 金屬成型\_國際級客戶

### Mechanical parts customers



JOHN DEERE



YANMAR



### Compressor related customers



EMERSON



## 璞真建設股份有限公司

THE BOARD MEETING OF PUJEN LAND DEVELOPMENT



“返璞歸真，在好地點蓋好房子”





## 3

## 建設事業\_實績

## 完成建案奠下璞真基礎及口碑



2003 | 本因坊



2004 | 仰哲



2005 | 仰心



2006 | 勤美璞真



2007 | 久石讓



2008 | MILORD



2010 | 璞真詠真



2011 | 璞真崇仰



2012 | 泰然璞真



2012 | 璞真一一



2014 | 璞真慶城



2016 | 碧湖畔



2023 | 璞真永吉



2023 | 一方璞真

# 3

## 建設事業\_在建



2023、2024 | 勤美之森



2024 | 璞真合和



2024 | 璞真榮華



2025 | 璞真文學



2026 | 文林北路



2026 | 玥隱信義



2027 | 璞真之道



2027 | 勤美璞真 城仰



2027 | 璞真上善

## 3

## 建設事業\_未來發展

- 璞真永吉
- 一方璞真
- 勤美之森
- 勤美之森
- 璞真合和
- 璞真榮華
- 璞真文學
- 玥隱信義
- 文林北路
- 璞真上善
- 璞真之道
- 勤美璞真 城仰
- 信義光復

2023

2024

2025

2026

2027

2028

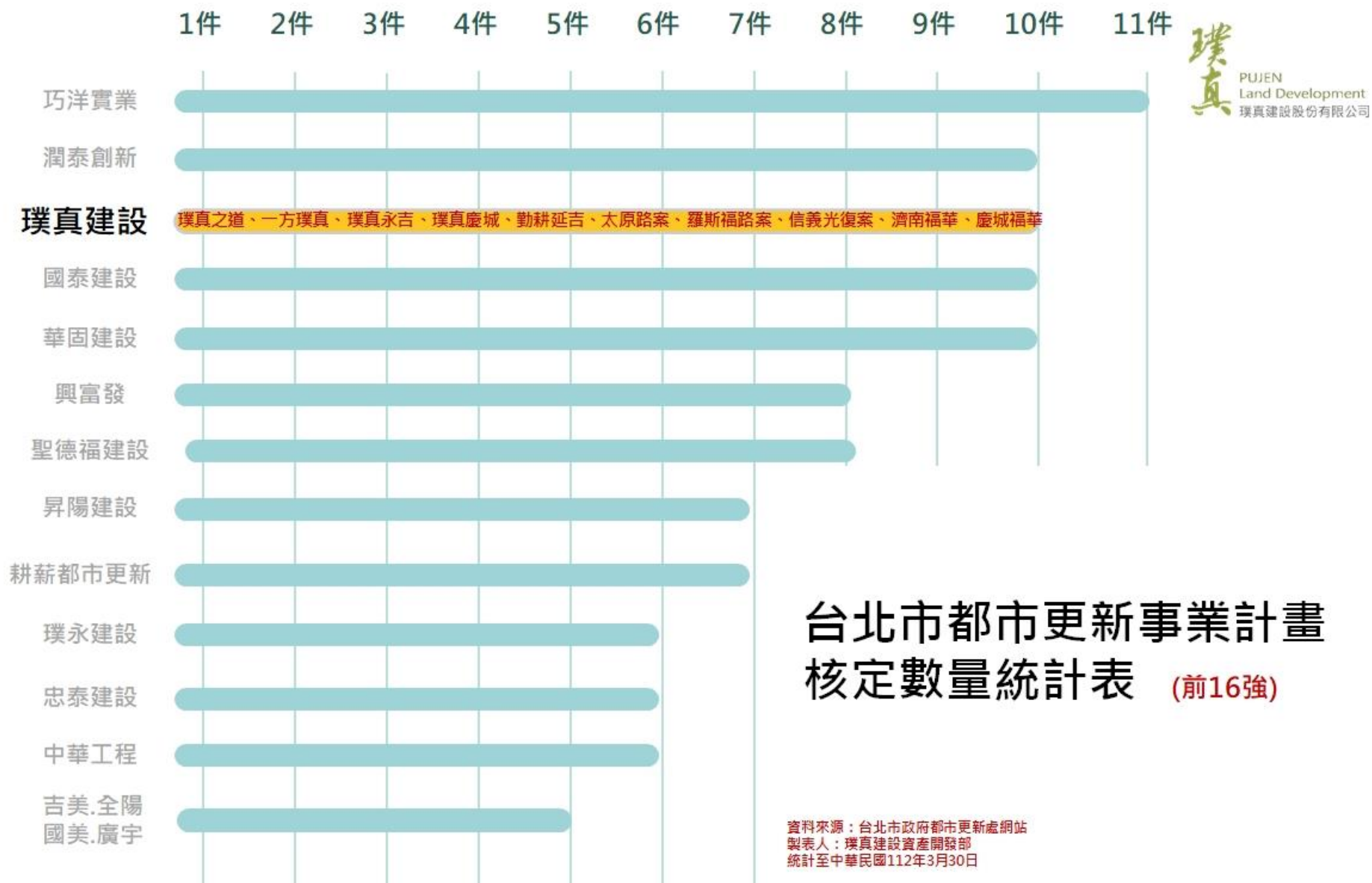
規劃中項目:

- 台中二、三期
- 新洲美案
- 羅斯福路案
- 南港總部
- 仁愛路圓環
- .....



## 3

## 建設事業\_都更實績



台北市都市更新事業計畫  
核定數量統計表 (前16強)



# 各建案執行低碳策略措施成果

|            |                       | 勤美<br>璞真<br>(完工) | 璞真<br>慶城<br>(完工) | 璞真<br>真作<br>(完工) | 勤美 璞真<br>碧湖畔<br>(完工) | 勤耕<br>延吉<br>(完工) | 璞真<br>仰睦<br>(完工)      | 勤美<br>之森<br>(在建) | 璞真<br>永吉<br>(完工) | 一方<br>璞真<br>(完工) | 璞真<br>合和<br>(在建) | 璞真<br>榮華<br>(在建) | 璞真<br>之道<br>(在建) |
|------------|-----------------------|------------------|------------------|------------------|----------------------|------------------|-----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 節約<br>能源   | 高效率 LED 燈具            | ●                | ●                | ●                | ●                    | ●                | ●                     | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |
|            | 熱感控制燈具                | ●                | ●                | ●                | ●                    | ●                | ●                     | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |
|            | 變頻能源空調冷氣              | ●                | ●                | ●                | ●                    | ●                | ●                     | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |
|            | 變頻調速設備                | ●                | ●                | ●                | ●                    | ●                | ●                     | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |
|            | 環保省水標章器具              | ●                | ●                | ●                | ●                    | ●                | ●                     | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |
| 能源<br>回收   | 熱泵熱水                  |                  |                  |                  | ●                    |                  |                       | ●                |                  |                  |                  |                  |                  |
|            | 雨水再利用                 | ●                | ●                |                  | ●                    | ●                | ●                     | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |
| 淨潔<br>能源   | 太陽能光電                 |                  |                  |                  | ●                    |                  |                       | ●                |                  |                  |                  |                  |                  |
| 智能<br>監控   | 能源監控管理<br>(數位電表、瓦斯表)  | ●                |                  |                  | ●                    |                  |                       | ●                |                  |                  |                  |                  |                  |
|            | 照明節能自動控制              | ●                |                  |                  | ●                    |                  |                       | ●                |                  |                  |                  |                  |                  |
|            | 功率因素自動控制              | ●                |                  |                  | ●                    |                  |                       | ●                |                  |                  |                  |                  |                  |
|            | 綠地自動偵濕噴灌控制            | ●                |                  |                  | ●                    |                  |                       | ●                |                  |                  |                  |                  |                  |
| 綠能<br>運輸   | 低碳車位<br>(電動汽機車 / 腳踏車) |                  | 充電設備<br>建置       |                  | 充電設備建<br>置且預留        | 充電設備建<br>置且預留    | ubike 腳踏車 /<br>充電電源預留 | 充電設備建<br>置且預留    | 充電設備建<br>置且預留    | 充電電源<br>預留       | 充電設備建<br>置且預留    | 充電電源<br>預留       | 充電設備建<br>置且預留    |
| 綠能<br>設計   | 綠建築                   | 銀級               | 銀級               |                  | 銀級                   | 銀級               |                       | 黃金級              | 銀級               | 銀級               | 黃金級              | 銀級               | 黃金級              |
|            | 智慧建築                  |                  |                  | 專章檢討             | 黃金級                  |                  | 專章檢討                  | 黃金級              |                  |                  |                  |                  |                  |
| 其他綠<br>能項目 | 資源回收管理                | ●                | ●                | ●                | ●                    | ●                | ●                     | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |
|            | 制音控制                  | ●                | ●                | ●                | ●                    | ●                | ●                     | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                | ●                |

## 4 生活創新事業群



永續生活的推動者





勤美誠品 2008-



#2,000 m<sup>2</sup> 植生牆 #人文自然地標 #2021永續商場







草悟道改建 2012-



#國際觀光魅力據點補助 #生活綠帶 #街頭表演





2015 自由噪音



綠圈圈 2012-



興農宮

#街區慶典 #社區營造



忠民里13鄰



2014 鴉馬路





- 7/21 TM:I太空說
- 7/28 行動代號-鬼飛踢
- 7/28 鬼才頭家的鬼點子  
特企
- 7/29 大人水樂園
- 8/05 植人生活鬼才講座
- 8/10 MOJU 插畫競技場
- 8/12 夏日大噴發
- 9/02 鬼點子風格市集







- ✓ 以數位科技串聯200家區域店家與社教機構，規劃城市深度旅行路線
- ✓ 並由街區經營系統搭配晴天點數商城與AI行銷，協助店家提升品牌能見度
- ✓ 每年可減少**3萬**張塑膠卡片及**25萬**張實體禮券印製
- ✓ 更達成共享街區數據，共榮永續生活圈

草悟



草悟道新鮮事





## 4 台中勤美洲際酒店



\*圖片來源: 臺中勤美洲際酒店Facebook



# 4

## 勤美洲際酒店

Est. Grand Opening: 2024 Q2

- 客房總數: 206間
- 餐廳數: 3+2
- 宴會廳可容納人數: 360人
- 其他: 多功能會議室、空中花園  
游泳池、健身房等





# ESG 永續發展

原料

生鐵 Pig Iron

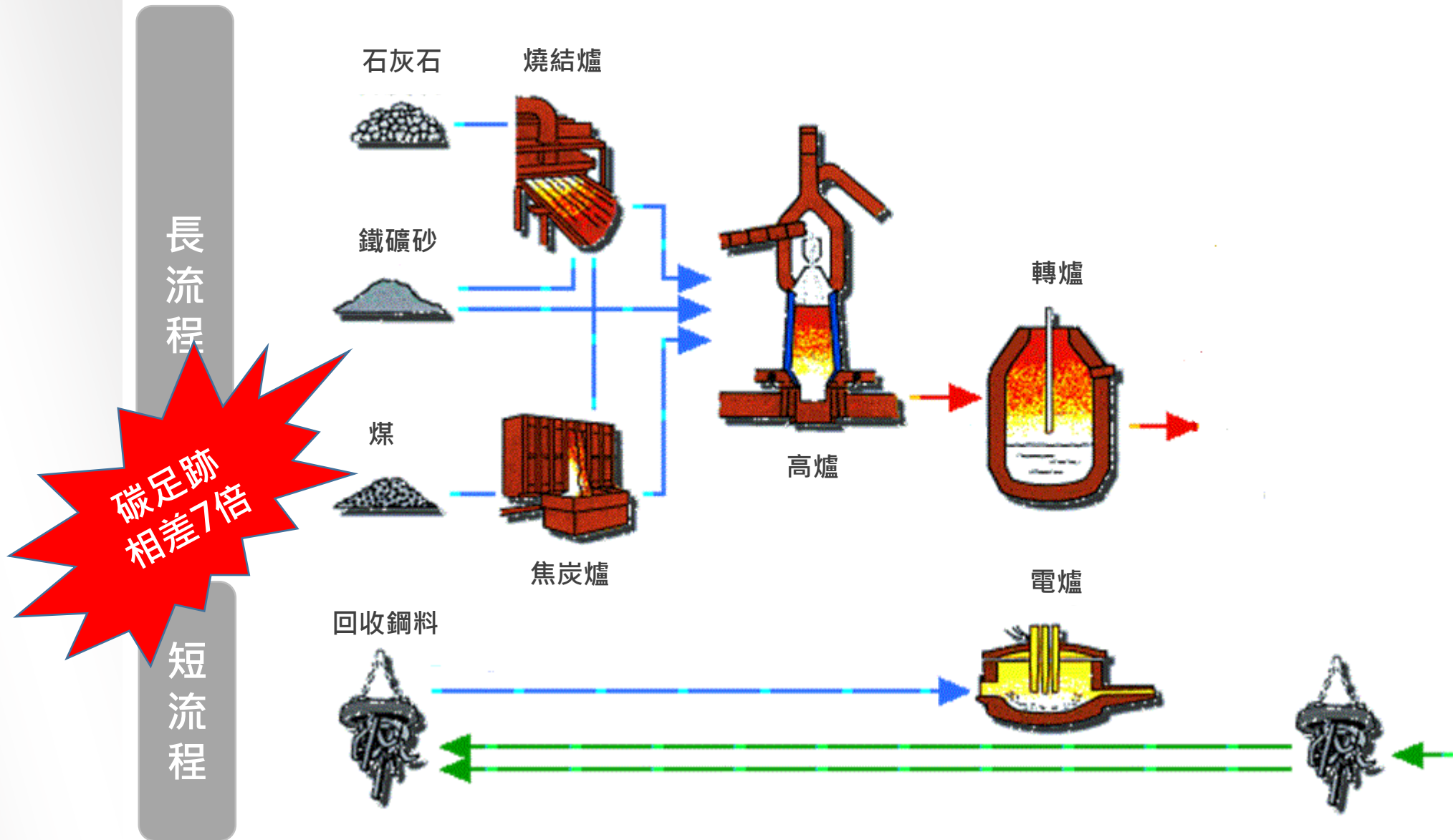


回收鋼料 Steel Scrap





# 5 循環經濟\_回收鋼再利用



5

循環經濟\_金屬成型循環圖

2022年

■ 回收鋼料使用：  
集團平均 94%  
單廠最高達 99%

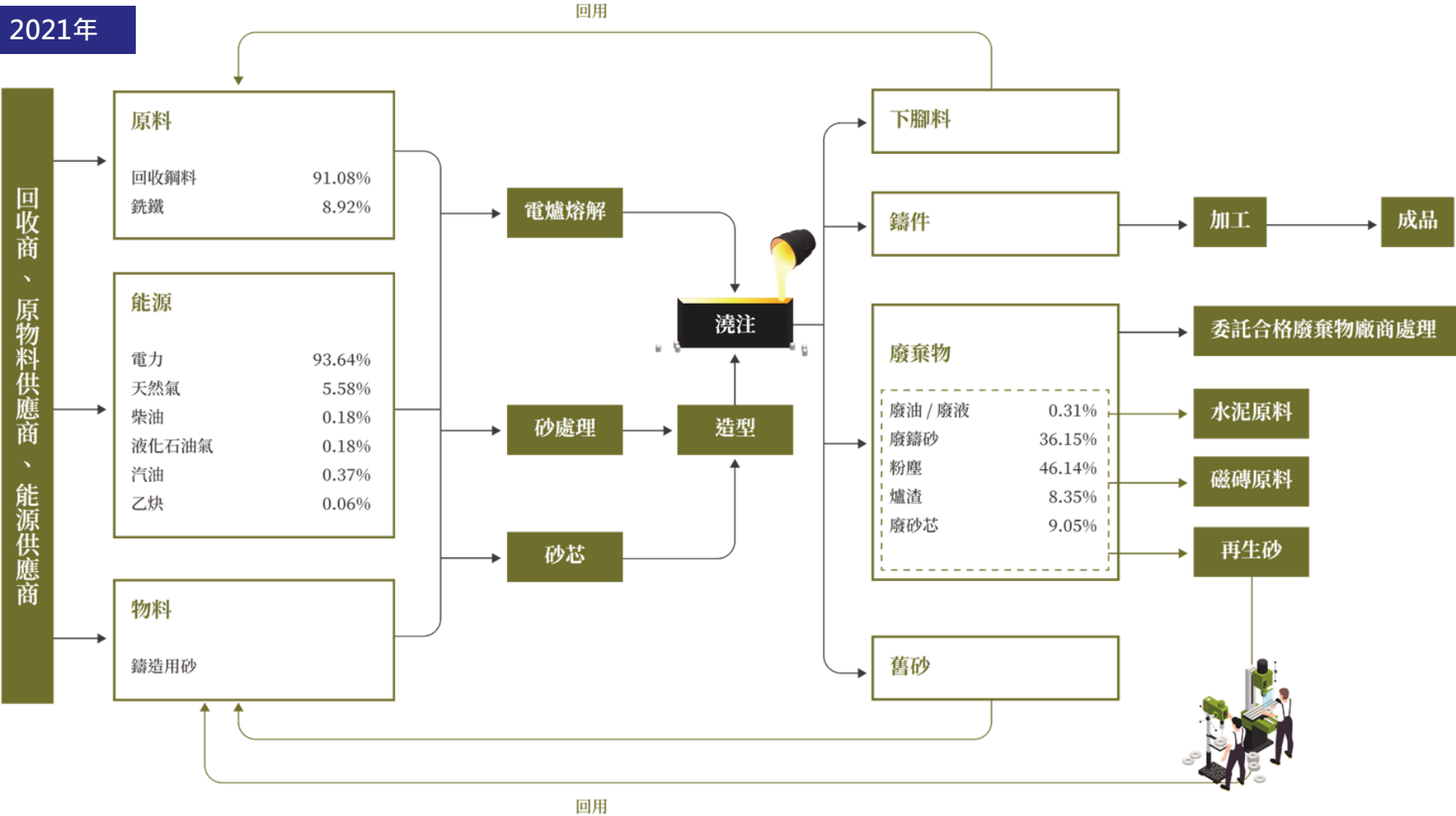
■ 再生能源：  
已建置13.2MW太陽能  
光伏(持續建置)

■ 儲能設備：  
建置1488kWh儲能設備\*

■ 單位產品能耗  
( GJ )：  
2022年較2015年下降  
**11.94%**

■ 溫室氣體排放密集  
度：  
2022年較2015年下降  
**13.02%**

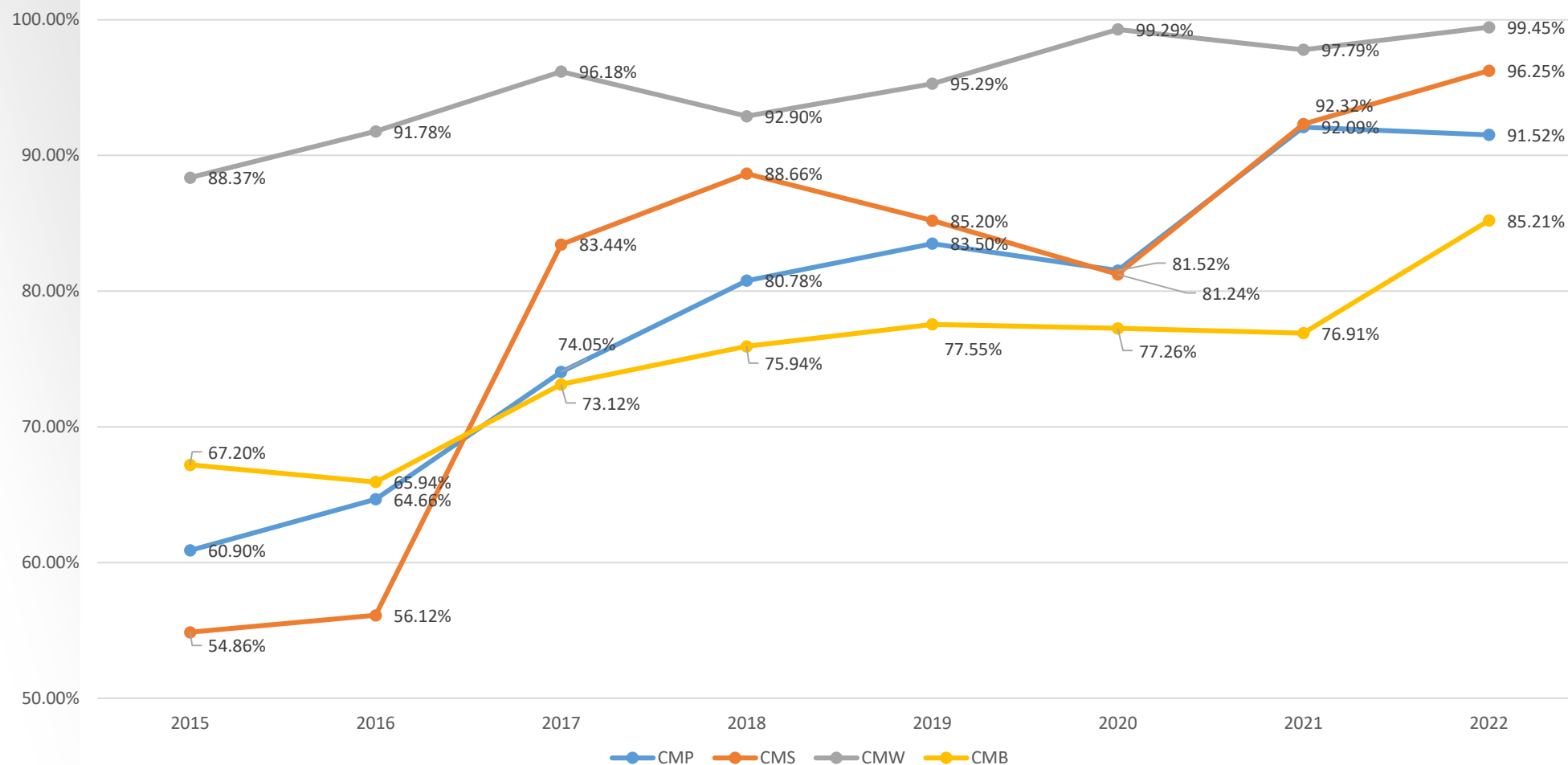
2021年





## 5

## 循環經濟\_回收鋼再利用



|          | 2015年       | 2016年       | 2017年       | 2018年       | 2019年       | 2020年       | 2021年       | 2022年       |
|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 重量 (噸)   | 97,755      | 132,075     | 163,370     | 166,806     | 145,865     | 136,395     | 170,384     | 137,818     |
| 金額 (NTS) | 189,710,535 | 248,571,265 | 306,794,386 | 322,128,636 | 282,129,950 | 263,556,860 | 339,695,180 | 269,391,240 |

備註：1. 金額：為生鐵與回收鋼之價差總額。2. 回收鋼價差：RMB400元/噸（中國）·NTD4元/公斤（台灣）3. 匯率：RMB1 = NTD4.35

## 5

## 循環經濟\_太陽能發電



湖北孝感勤美达光伏电站发电量在线监

| 区域信息 | 组件总串数/功率  | 有功功率(W) | 日发电量(KWh) |
|------|-----------|---------|-----------|
| 1#区域 | 288串/1584 | 241.75  | 301.39    |
| 2#区域 | 288串/1584 | 0.00    | 0.00      |
| 3#区域 | 288串/1584 | 0.00    | 0.00      |
| 光伏全区 | 864串/4752 | 0.00    | 0.00      |

2022年發電量 = 850萬 度 = 減碳量 6,587 噸

2018~2022年總發電量 = 1,927萬 度 = 減碳量 15,032 噸

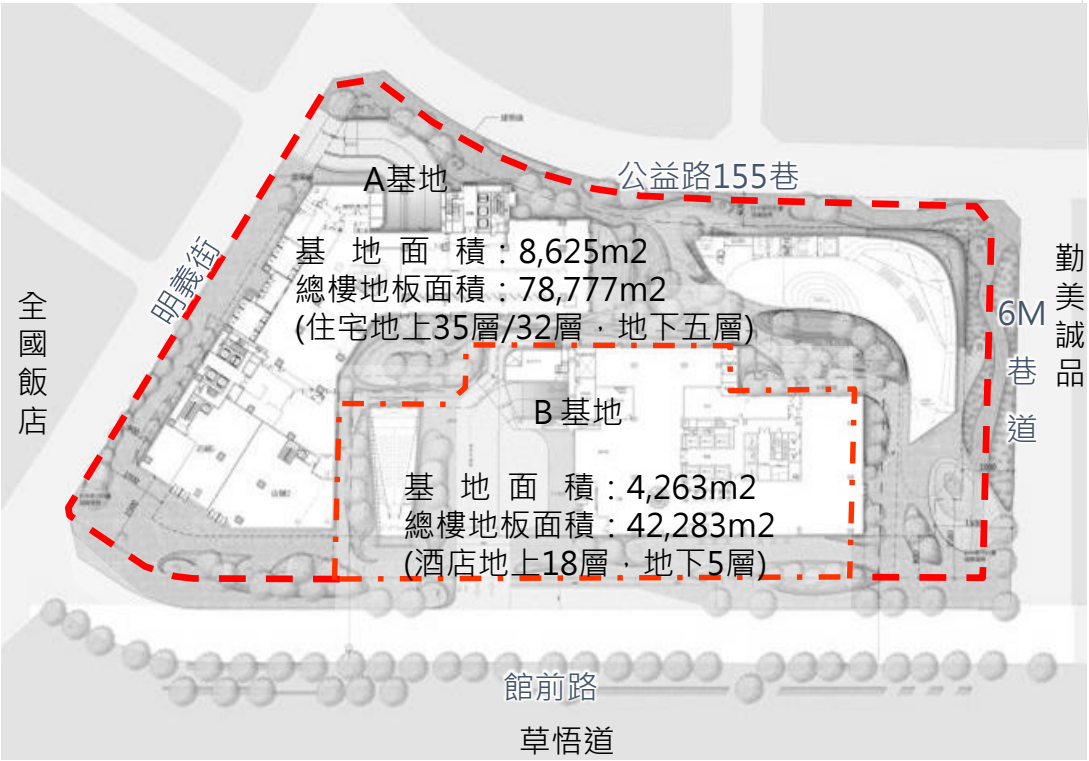
= 38.6 座大安森林公園

\*(大安森林公園每年的碳吸附量 = 389噸)



# 5

## 循環經濟\_運用物聯網 留住水資源

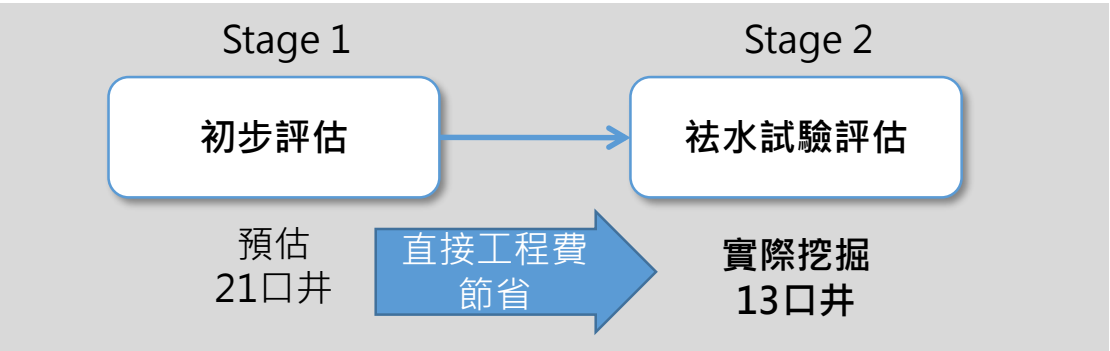




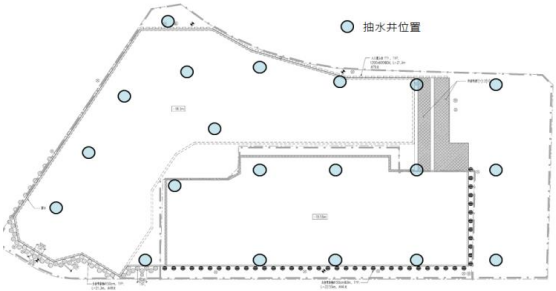
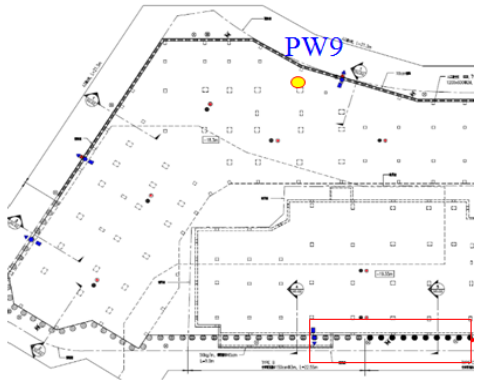
# 5 循環經濟\_運用物聯網 留住水資源

祛水試驗投入

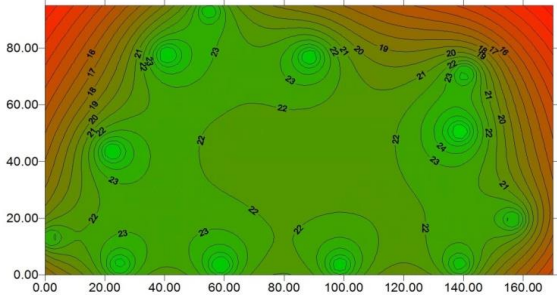
現場變水頭試驗  
專業技師分析



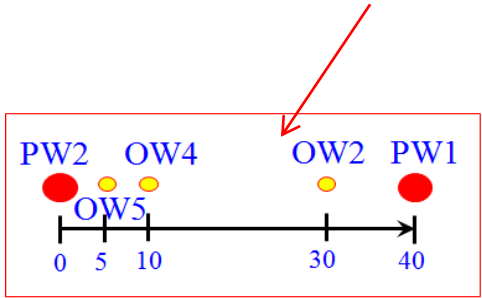
| 主抽水井 | 觀測井             |
|------|-----------------|
| PW2  | PW1、PW9、OW4、OW2 |



21口井 75hp



13口井 75hp



5

循環經濟\_運用物聯網 留住水資源

緣起

- 本案是勤美集團在大台中地區，首件建案作品
- 卵礫石地層，為確保施工安全，抽水為必要工程



- ✓ 有效且即時掌握地下水位
- ✓ 確保施工安全
- ✓ 地下水資源妥善運用

工法比較

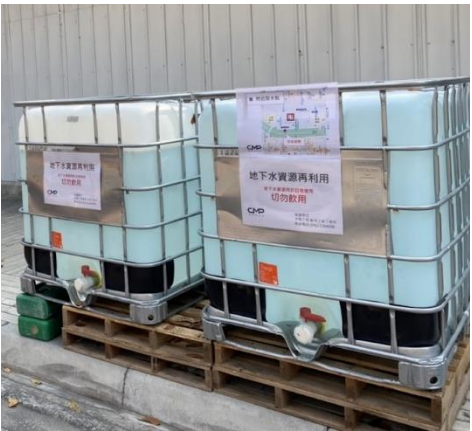
台灣  
首家

|          | 抽水井<br>佈設評估    | 抽水井<br>數量          | 地下水位<br>監控方式 | 抽水工程<br>執行方式                                                                                                                          | 抽水量   | 耗電量   | 碳排放   |
|----------|----------------|--------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|
| 創新<br>工法 | 現場試驗<br>搭配軟體模擬 | 13口 (常時開<br>啟5-8口) | 自動化監測        | <ul style="list-style-type: none"><li>■ 自動化監測、物聯網(IoT)運用、大數據分析、控制系統</li><li>■ 地下水位高於警戒值→發報示警至通訊軟體→遠端控制抽水系統，精準控制水位於土層下方1-2公尺</li></ul> | ↓ 37% | ↓ 51% | ↓ 55% |
| 傳統<br>工法 | 依人員經驗          | 21口                | 人工量測         | 不間斷、持續抽取                                                                                                                              | -     | -     | -     |



# 5 循環經濟\_運用物聯網 留住水資源

供應多方用水需求 – 13,000噸/日



▲ 16個取水點供民眾使用



▲ 臨時淨水廠



▲ 取水點



▲ 取水點



## Environment : 減量



節水

1,313萬噸

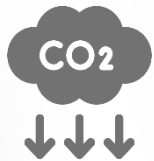
= 9.1座石岡壩水庫



節電

556萬度

= 1,586戶家庭年用電量



減碳

2,789噸

## Environment : 循環利用

- 水利署
- 自來水公司

民生(自來水)

82.2萬噸

- 週邊鄰里
- 消防單位
- 環保局

民生(次級用水)

423噸

- 科技業

工業用水

6.4萬噸

## Environment : 發揮影響力

- 台中

30處工地響應

856萬噸

- 中央

行政院緊急抗旱水源  
應變計畫2.0納入建  
築工地地下水利用

- 其他縣市

桃園市、高雄市

10倍  
影響力



## Social：產業貢獻



3 場大型工地參訪

250 人次參與



4 場研討會

200 人次參與

## Social：學術貢獻

提供現地實驗場域，彌平學用落差

## 期刊 / 影音發表

- 地工技術基金會影片
- 台中市不動產公會專刊
- 中華民國自來水協會會刊

## Governance：經濟貢獻



創造股東價值

新臺幣 3,336萬 元



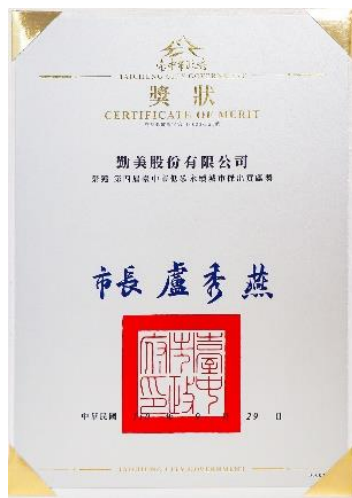
創造臺灣競爭力

新臺幣 3.5億 元





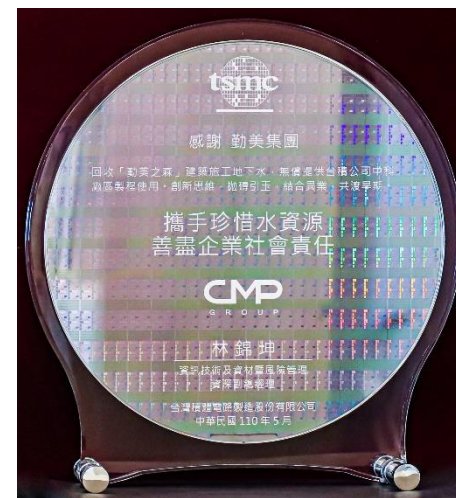
▲ 第四屆臺中市低碳永續城市傑出貢獻獎



▲ 臺中市政府感謝狀



▲ 經濟部水利署感謝狀



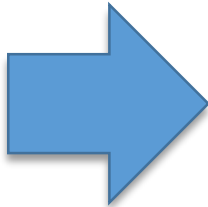
▲ 台積電感謝狀



▲ 抗旱英雄國慶日遊行



# 5 永續生活的推動\_全國大飯店



### 減塑政策因應措施

- ✓ 更換O'right 洗沐備品公告文宣(正向溝通)
- ✓ 一次性備品販售包裝設計
- ✓ 6月推出環保住房專案

#### 管制2對象

- ✓ 旅宿業  
觀光旅館業  
旅館業及民宿
- ✓ 其他住宿業  
露營地  
休閒農場等

#### 分2階段實施

**第1階段**  
實施日期112年7月1日  
不主動提供有需要可索取

**第2階段**  
實施日期由地方環保局提報  
要求業者給予消費者自備價  
差優惠(至少5%)及選購

#### 限制11品項

- ✗ 小於180ml一次性包裝  
液態盥洗、保養用品  
洗髮乳、髮蠟乳、沐浴乳及乳液
- ✗ 個人衛生用品  
梳子、牙刷、牙膏、刮鬍刀、  
刮鬍泡及浴帽
- ✗ 一次用拖鞋

**記得要自備**  
**7月起旅宿業者不提供一次性用品**

圖／行政院環保署提供

NO. 1

全球第1支

零碳洗髮精

zero CO<sub>2</sub>

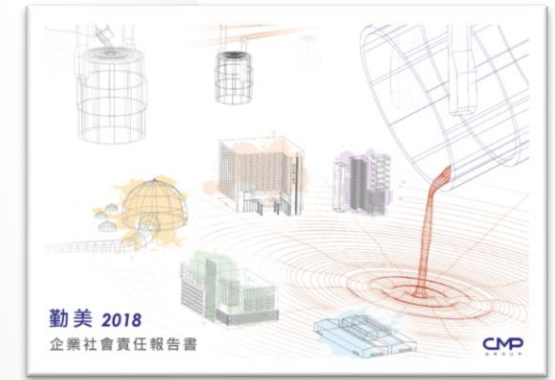
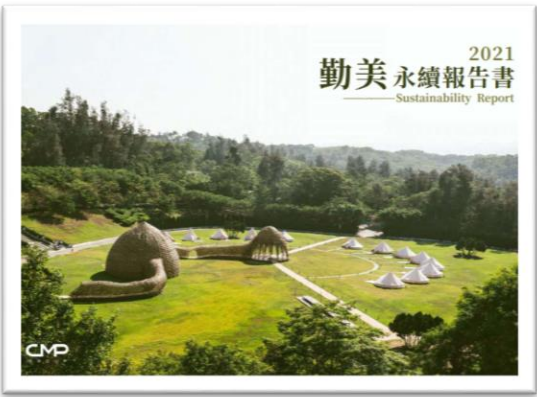
2011 歐萊德領先榮獲  
全球第一支零碳洗髮精確證

2020 歐萊德領先達成  
工廠、組織、77 項全品項零碳



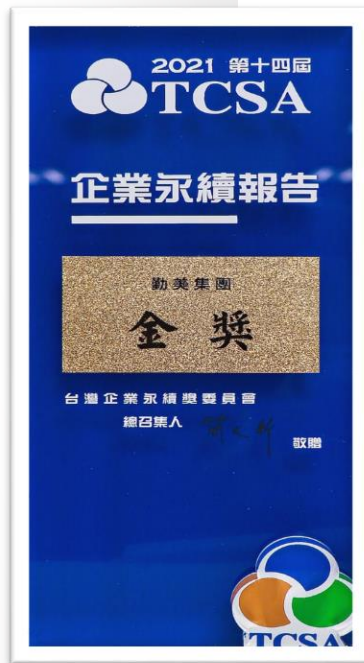
# 5 永續發展計畫

## ESG 從2015年開始...

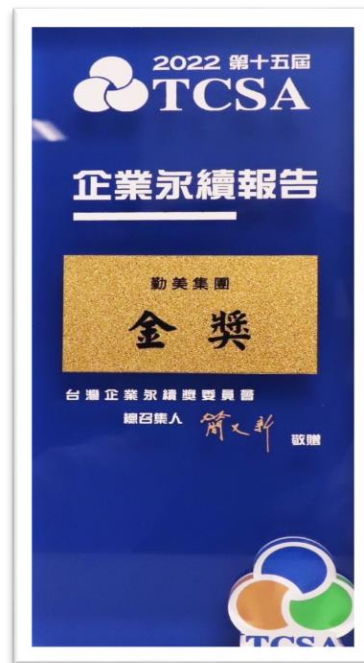




## 企業永續實踐



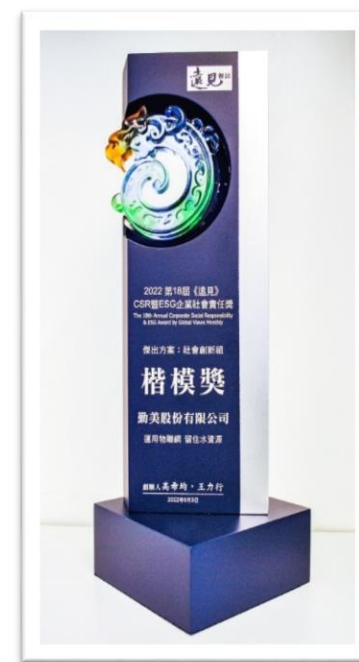
TCSA企業  
永續報告金獎  
2021



TCSA企業  
永續報告金獎  
2022



TSAA台灣  
人才發展 領袖獎  
2022



遠見CSR暨ESG  
企業社會責任  
楷模獎



TCSA 台灣  
永續行動金獎  
2023

5

永續發展計畫

氣候調適專案

碳中和

淨零排放



# 5

## 永續發展計畫

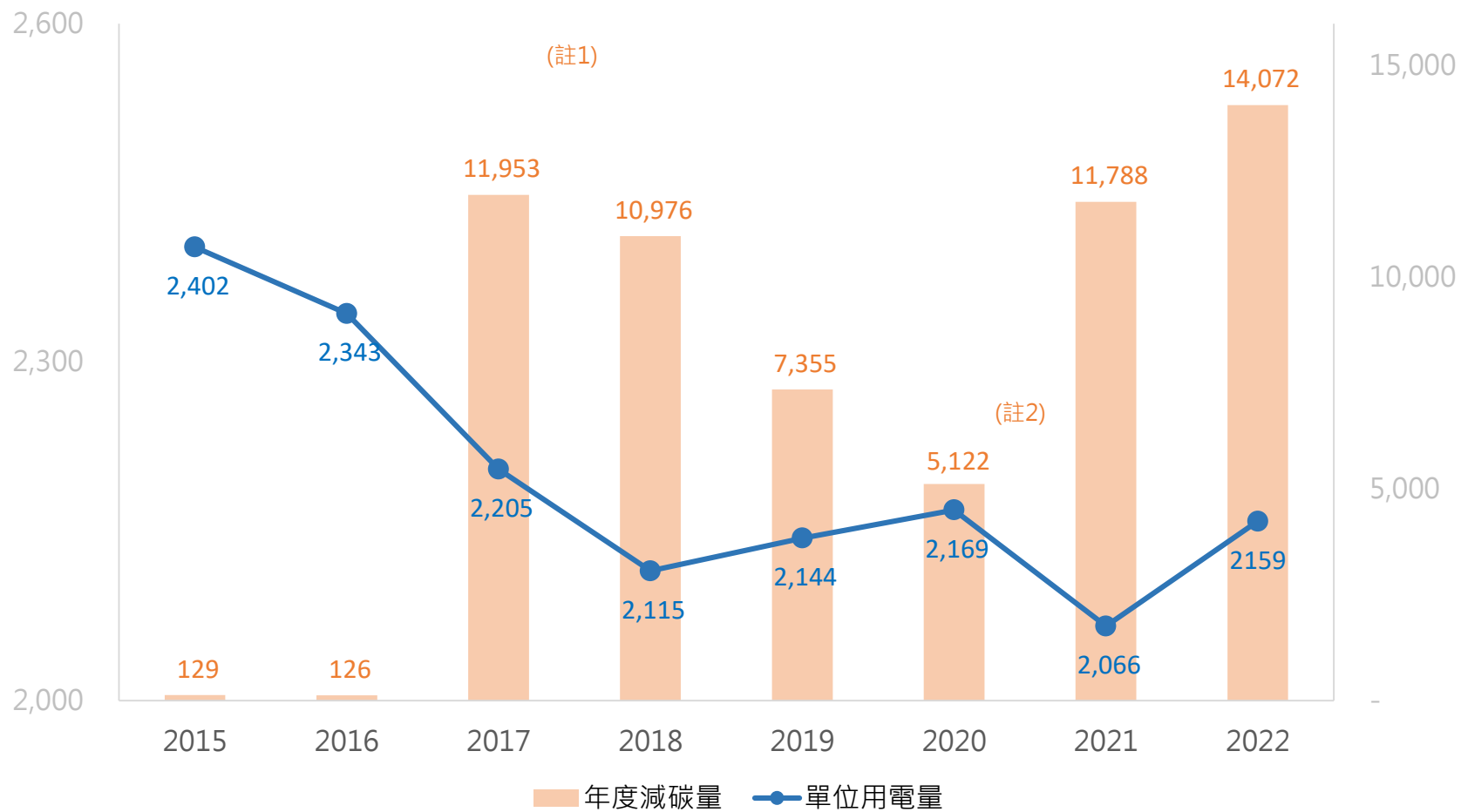


| Environment                                   | Social                                               | Governance                                           |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 94% 使用回收鋼料<br>95% 廢棄物再利用<br>13.2 MW再生能源       | 衛服部健康啟動標章<br>怡養老年公寓志工服務<br>ISO 45001                 | 智能化生產<br>IATF 16949<br>TISAX 、 ISO 27001<br>ISO 9001 |
| 綠建築<br>綠能運輸設計<br>地震預警系統<br>建物結構健康監測<br>智能祛水技術 | 全齡化住宅<br>璞真安心居-建物健檢服務                                | 智慧建築<br>BIM 建築資訊模型                                   |
| 生態方舟-十年復育計畫<br>永續旅遊                           | 草悟道生活圈<br>扶持在地店家/小農                                  |                                                      |
| 自然與人文推廣                                       | 扶持青年藝術家<br>里山一二公共藝術計畫<br>勤美璞真愛心公益專案<br>公共藝術《沐》街區共創計畫 |                                                      |



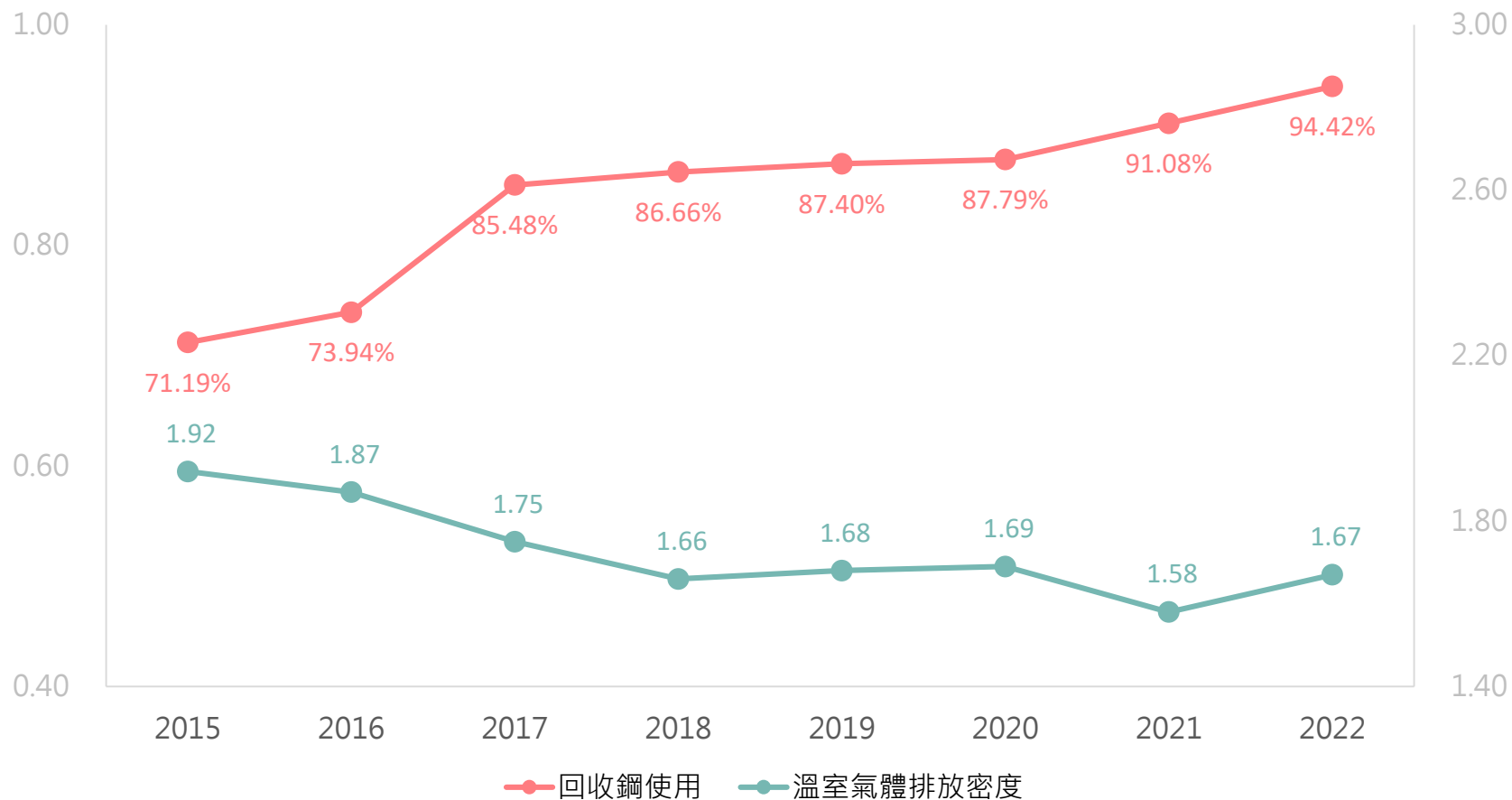
# 5 永續發展計畫\_減碳實績

2015-2022年度  
單位用電量(度/噸)與年度減碳量(公噸/CO2e)



(註1)：2017年開始投入節能減碳專案  
(註2)：2020年COVID-19隨著全球新冠疫情蔓延,各國採行各項隔離及封鎖措施，衝擊整體社會和經濟各層面活動,致使需求下降,金屬成型事業群,整體,產量數減少。

2015-2022年度  
溫室氣體排放密集度(公噸CO<sub>2</sub>e/噸)與回收鋼使用(%)



計算公式：溫室氣體排放密集度 (公噸 CO<sub>2</sub>e/噸) = 溫室氣體排放量 (公噸 CO<sub>2</sub>e) / 產量 (噸)

## 5

## 永續發展計畫\_超前部署

編製企業社會  
責任報告

規範日期

2023

勤美提早於2016年完成

提升財務報告  
編製能力

規範日期

2023

勤美提早於2019年完成

溫室氣體盤查

規範日期

2026

勤美提早於2022年開始

資通安全管控  
指引

規範日期

尚未

勤美2022年開始導入ISO 27001



謝謝聆聽

Q & A