

根基營造 2025 年法人說明會(2)

Kedge Construction Co., LTD.

2025-2 Investor Conference Briefing Material

免責聲明

本簡報部份內容係依據會計師簽證之財報編制，完整內容及數據須依據財報為準。

簡報所提供之資訊可能含有前瞻性敘述，實際結果可能與這些前瞻性敘述大不相同。簡報資料所提供之資訊並未明示或暗示的表達或保證其具有正確性及完整性，亦不代表根基營造股份有限公司(本公司)對產業狀況或後續重大發展的完整論述。



01 公司簡介

02 產業概況

03 公司業績

04 優勢及發展策略

05 經營績效



01 公司簡介

此簡報乃其內容未經本公司董事認可，任何第三者不得任意取用

台灣領先的營造業者 專注於綠建築、智慧施工與多元工程

1982年04月13日成立 / 1998年07月上市 / 資本額 13.05億

董事長 袁藹維 董事長 / 發言人范錦華 資深副總



住宅工程

1
民間都市更新業務、精緻住宅、集合住宅大樓、辦公大樓等工程。



土木工程

2
政府交通建設包括道路、橋梁、車站、隧道、下水道、軌道等工程。



其它工程

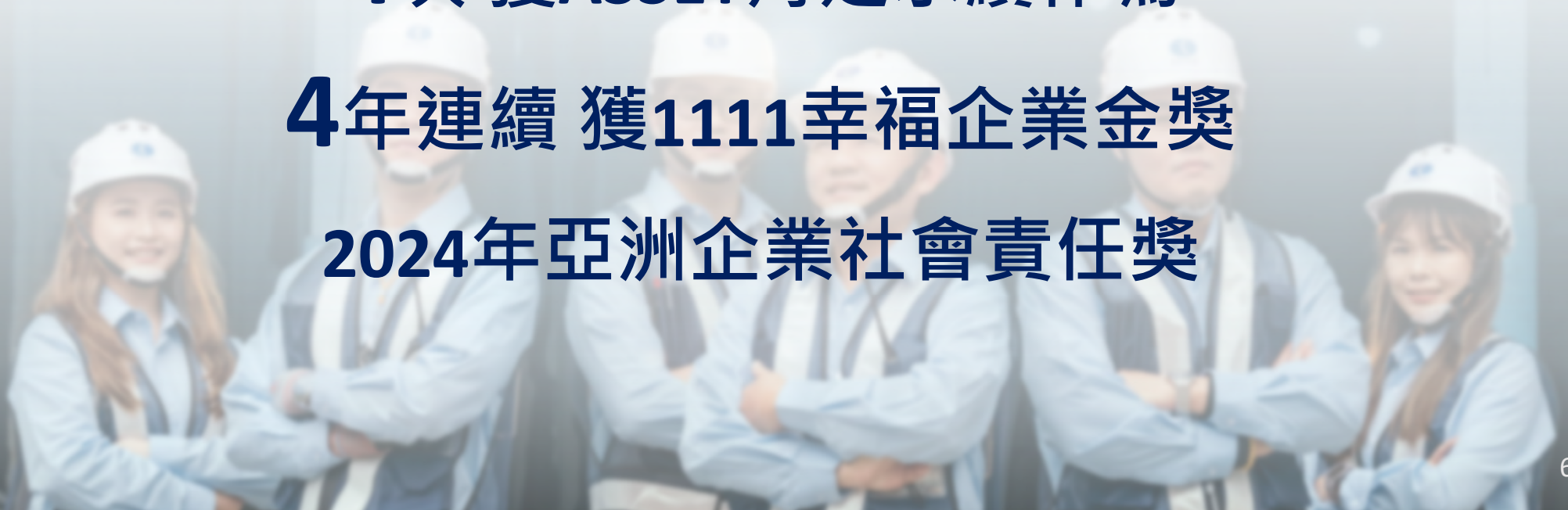
3
政府公共工程、指標建築工程、社會住宅、高科技及民間廠房、企業總部辦公大樓。

3度 蟬聯台灣百大永續典範企業

4次 獲ASSET肯定永續作為

4年連續 獲1111幸福企業金獎

2024年亞洲企業社會責任獎





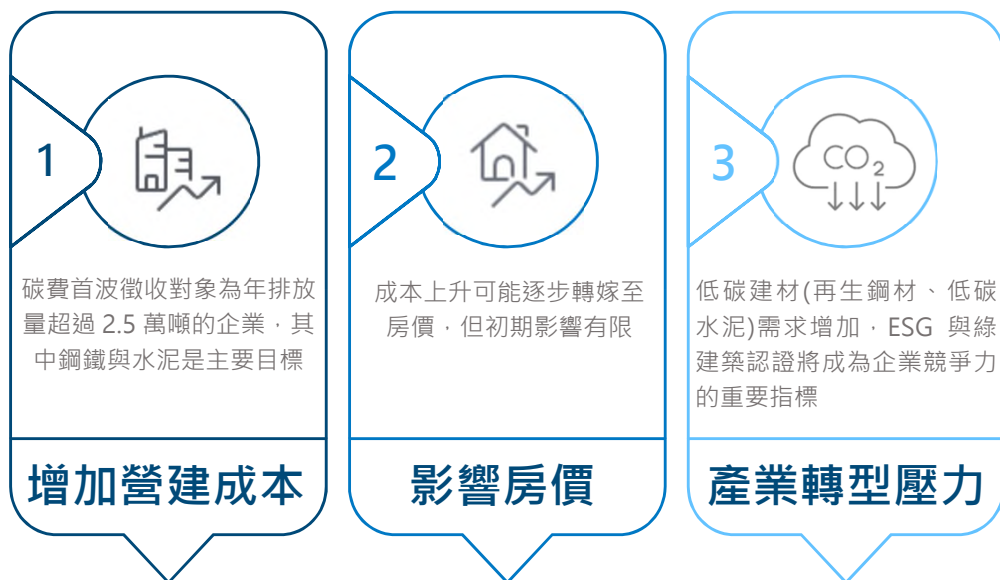
02 產業概況

此簡報乃其內容未經本公司董事認可，任何第三者不得任意取用

營建業趨勢 政策影響

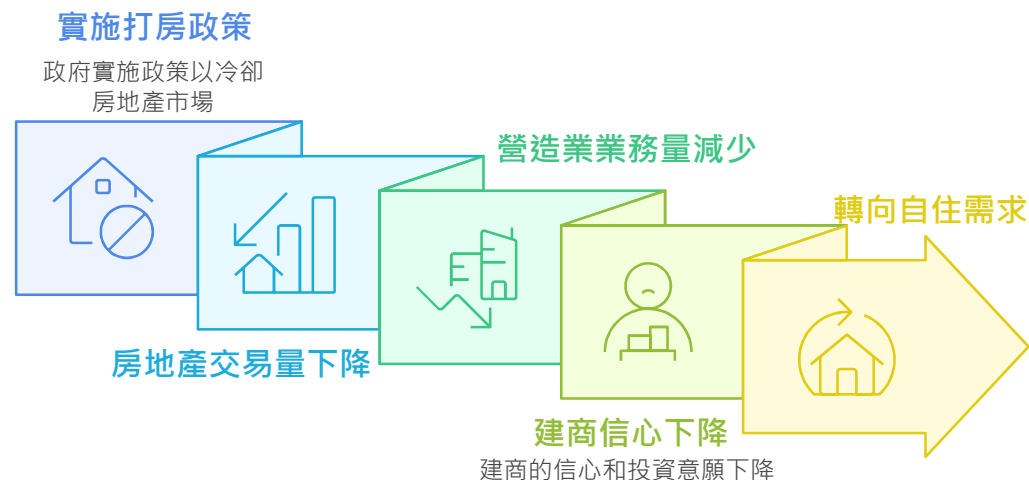
碳費徵收關稅

營建業雖非直接徵收對象，但因高度依賴建材，成本將間接受影響



打房政策

雖未推出第八波管制，但房貸趨緊縮狀況並未改變
政府對於房市的調控政策也無鬆綁跡象



營建業趨勢 市場規模與案量

公共工程

政府推動基礎建設
公共建設預算明顯增加

- 政府持續推動基礎建設與產業發展；公共建設計畫總預算編列 115 年度 2,883 億元，較 114 年度增加 374 億元，約增 14.9%。
- 營建業的主要成長動能，不僅提升市場需求與景氣，也推動產業向低碳、智慧化轉型

115年預算增加幅度 +14.9%



公共建設預算

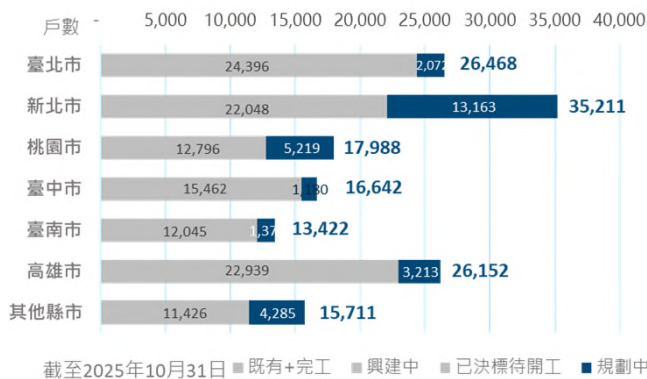
資訊來源：行政院主計處、內政部社會住宅專區

住宅市場

政策影響，推案量有所減少
但社宅仍有穩定需求

- 「社會住宅興辦計畫」114年至121年新目標達成持續興建至25萬戶社會住宅
- 冠德集團建設案量充足，已備妥未來七至九年的開發案量，儲備個案中，住宅總銷將超過570億元

社會住宅興辦執行情形



截至2025年10月31日 ■ 既有+完工 ■ 興建中 ■ 已決標待開工 ■ 規劃中

此簡報及其內容未經本公司書面許可，任何第三者不得任意取用

科技廠房

高科技產業持續擴張
廠房建設需求強勁，成為市場主要動能

台灣半導體產業持續擴建，高科技廠辦建案成長迅速；政府推動「AI新十大建設」不只是單純增加產業基礎建設，更促進整個產業邁向高技術、高附加價值與高效率的新階段

六項基礎建設



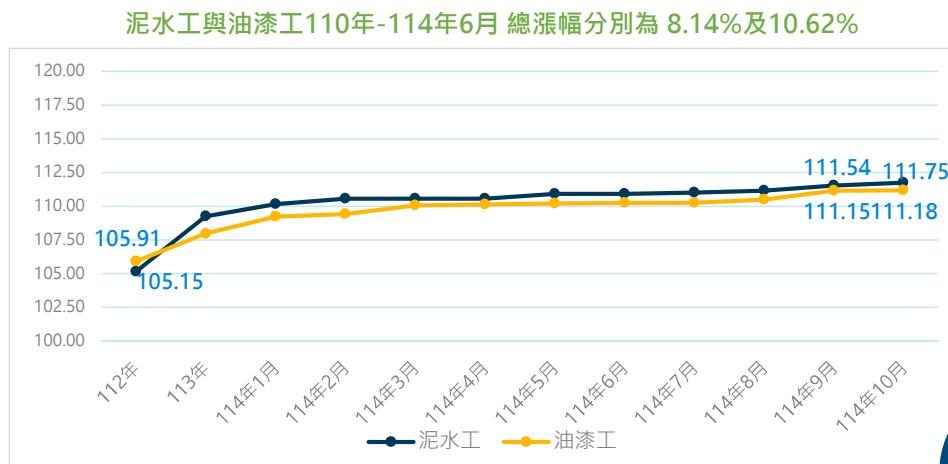
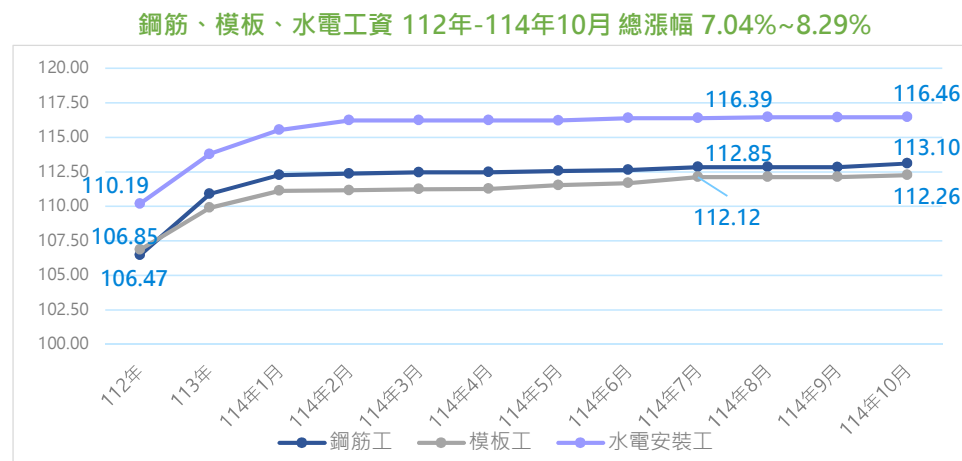
四項前瞻技術



營建業趨勢 缺工未緩解

- 依國土署發布最新「營造業經濟概況」，推估當前營建業缺工數達5.3萬人，尤其基層技術泥作、模板和鋼筋等工種都非常缺乏，導致建案工期延長、成本增加，成為產業共同的難題。
- 面對不可逆的缺工趨勢，根基營造持續導入營建工程系統化、自動作業，降低後續施工需依賴人力的過度需求。

營造工程勞務類物價指數





03 公司業績

此簡報乃其內容未經本公司董事認可，任何第三者不得任意取用

興建個案

• 板橋府中段都更

- 樓地板面積 35,475 m²
- SRC / B5F-26F
- 工期113.11 – 117.08



• 台電南港公辦都更案

- 樓地板面積 144,190.45 m²
- 住宅棟 SRC / B4F-22F
- 辦公棟 SRC / B4F-21F
- 工期114.03 – 117.07



• 合庫大安區仁愛段辦公大樓案

- 樓地板面積 29,703.85m²
- SRC / B5F-29F
- 工期114.03 – 119.10



• 萬華直興段

- 樓地板面積 30,336.44 m²
- SRC / B5F-21F
- 工期112.09 – 116.07

興建個案

• 台中裕毛屋新建案

- 樓地板面積 34,823.52 m²
- RC / B4F-24F
- 工期111.09 – 115.05



• 台中捷運四維國小G5站聯合開發

- 樓地板面積 25,450.1 m²
- RC / B5F-22F
- 工期112.08 – 114.11



• 泰山社會住宅暨國軍職務宿舍

- 樓地板面積 46,607.48 m²
- RC / B3F-14F、B1F-8F
- 110.06 – 115.09



• 大成長城集團新總部

- 樓地板面積 240,892 m²
- RC+SS / B2F-12F
- 112.10 – 115.03



此簡報及其內容未經本公司書面許可，任何第三者不得任意取用

科技廠建案

- 台積電 嘉義 AP7P1 FAB

- 樓地板面積 110,860 m²
- RC+SC / B1F-4F
- 工期113.09 – 114.10

- 台積電 嘉義 AP7P1 Office

- 樓地板面積 90,000 m²
- RC+SC+預鑄 / B3F-8F
- 工期114.03 – 115.08

- 台積電 嘉義 AP7P2 FAB

- 樓地板面積 110,860 m²
- RC+SS+預鑄 / B1F-4F
- 工期114.03 – 115.04

- 台積電 南科 物流中心

- 樓地板面積 9,617 m²
- SS / 2F
- 工期114.04 – 115.04

- 台積電 高雄F22P3 CUP

- 樓地板面積 29,666 m²
- RC+SC / 1F-4F
- 工期113.12 – 115.01

- ASML林口廠New Campus統包案

- 樓地板面積 84,650 m²
- RC / B1F-7F
- 工期112.11 – 115.10

- 聯發科銅鑼科學園區廠房

- 樓地板面積 222,300 m²
- RC / B1F-6F
- 工期113.01 – 114.10



鐵路工程

• C212 台南鐵路地下化

- 全長約 691 m
- 車站及臨時後站站體新建、跨站天橋、機電
- 108.11-117.05



• C611 嘉義鐵路高架

- 全長約 8.3 km
- 軌道鋪設、平交道改善、陸橋拆除
- 109.06-118.05



• C612 嘉北、嘉義高架車站及北回歸線車站

- 高架橋樑車站總長約 813 m
- 嘉義、嘉北；北回歸線3車站建築
- 111.01-117.03



• C613 嘉義水上車輛基地

- 面積約 22.25公頃
- 道路、軌道、景觀、排水、廠房結構建築、機電等
- 113.06-117.04



• 台 61 線後龍觀海大橋及西湖溪橋改建

- 全長約 975 m / 360 m
- 高架橋梁改建、預力箱型樑、I型梁、排水交通道路
- 110.11-115.03



此簡報及其內容未經本公司書面許可，任何第三者不得任意取用



04 優勢及發展策略

此簡報及其內容未經本公司董事會認可，任何第三者不得任意取用。

永續績效 綠色工程，永續實踐

連續 **11** 年
自2015年起發行永續報告書

2025 ●

第五屆台灣循環經濟獎-創新服務獎

ASSET 社會創新獎-友善職場

TwSAA 台灣建築永續獎-建築ESG綜合績效獎「典範獎」

第二屆人文企業獎-創新特別獎

第11屆公司治理評鑑佳績

2024 ●

亞洲企業社會責任獎-社會公益發展獎

ASSET 永續典範獎-循環經濟傑出獎

TCSA 台灣企業永續獎-台灣100大永續典範企業獎

-企業永續報告書白金級

3 年 蟬聯

TCSA 台灣企業永續獎-台灣100大永續典範企業獎

2023 ●

TCSA 台灣企業永續獎-台灣100大永續典範企業獎

-企業永續報告書白金級

-社會共融領袖獎

2022 ●

TCSA 台灣企業永續獎-企業永續報告書銀級

-台灣100大永續典範企業獎

2021 ●

永續報告-企業永續報告金獎

永續綜合績效-台灣永續企業績優獎

2020 ●

企業永續報告-企業永續報告金獎

企業永續綜合績效-台灣 TOP 50 永續企業獎

國內第 **1** 家 報告書

通過第三方查驗的上市營造公司

2019 ●

企業永續績效-創新成長獎

企業永續報告-企業永續報告獎金獎

2018 ●

企業永續報告-企業永續報告獎金獎

2017 ●

企業永續報告-企業永續報告獎金獎

2016 ●

企業永續報告-企業永續報告獎銀獎

2015 ●

企業永續報告-企業永續報告獎銅獎
單項績效獎-創新成長獎

永續績效 持續落實公司治理、建立永續環境以及維護社會公益



環境

4 工程案

符合綠建築與智慧建築

7.37 億元

綠色採購總額

2.1 公頃

林地與水源地認養面積

25 個

據點執行溫室氣體盤查

社會

600 萬

投入閱讀推動與公益

30%

員工調薪晉升比例

32.42 小時/年

員工教育平均時數

145 個家庭

繕循環計畫受惠家庭

治理

142.34 億元

合併營業收入達

746 億元

年度承攬合約金額

100%

供應商簽署永續承諾

92 分

客戶滿意度點

產業轉型升級 攜手供應鏈夥伴共創低碳未來、永續升級

共進永續，躍創新局

以「共進永續、躍創新局」為活動主軸，包括台泥、東和鋼鐵、冠軍磁磚、潤泰精密、亞東預拌等指標企業超過200家供應鏈夥伴共襄盛舉

綠色採購，落實永續承諾

根基長期致力於綠色採購，已連續四年榮獲新北市政府環保局「綠色採購績優企業」，2024年採購金額突破7億元，展現對永續建設與環保責任的堅定承諾

技術 × 資訊 × 合作，建構韌性未來

攜手母公司冠德建設，自114年起全新開發案全面採用PLC，展現集團推動低碳轉型的決心。預計8個開發案共使用逾64萬立方公尺混凝土，預估減碳效益達7.5萬公噸CO₂e，碳排降幅達34%。串聯集團上下游資源，帶動供應鏈共同轉型，為臺灣營建業建立使用PLC的實質示範與合作典範，朝永續建築全面邁進。



產業轉型升級 加速低碳轉型，邁向淨零目標

根基率先推動 PLC (Portland Limestone Cement 低碳混凝土) 導入

從研發驗證、實地應用到產業串聯，根基以行動落實減碳，為營建業邁向淨零目標打下堅實基礎。

根基為全國首家於高科技廠房及公共工程中導入 PLC 於實際應用的營造業者，展現落實力與產業領航角色。

此外，我們積極參與「台泥低碳營建先行者聯盟」，與產官學界共同推動永續建材普及。

台灣水泥股份有限公司桃園分廠			
預拌混凝土出貨單			
2024年 07月 10日			
客戶名稱: 台灣水泥股份有限公司台北水泥製品廠			
工程名稱: 板橋區板橋路			
紅單號碼: 000034554-000210			
出廠日期: 08:55:25		出廠地點: 10A1207100004	
特約經銷: 08:55:25		特約經銷: 08:55:25	
項目	規格	單位	數量
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000. 1001. 1002. 1003. 1004. 1005. 1006. 1007. 1008. 1009. 1010. 1011. 1012. 1013. 1014. 1015. 1016. 1017. 1018. 1019. 1020. 1021. 1022. 1023. 1024. 1025. 1026. 1027. 1028. 1029. 1030. 1031. 1032. 1033. 1034. 1035. 1036. 1037. 1038. 1039. 1040. 1041. 1042. 1043. 1044. 1045. 1046. 1047. 1048. 1049. 1050. 1051. 1052. 1053. 1054. 1055. 1056. 1057. 1058. 1059. 1060. 1061. 1062. 1063. 1064. 1065. 1066. 1067. 1068. 1069. 1070. 1071. 1072. 1073. 1074. 1075. 1076. 1077. 1078. 1079. 1080. 1081. 1082. 1083. 1084. 1085. 1086. 1087. 1088. 1089. 1090. 1091. 1092. 1093. 1094. 1095. 1096. 1097. 1098. 1099. 1100. 1101. 1102. 1103. 1104. 1105. 1106. 1107. 1108. 1109. 1110. 1111. 1112. 1113. 1114. 1115. 1116. 1117. 1118. 1119. 1120. 1121. 1122. 1123. 1124. 1125. 1126. 1127. 1128. 1129. 1130. 1131. 1132. 1133. 1134. 1135. 1136. 1137. 1138. 1139. 1140. 1141. 1142. 1143. 1144. 1145. 1146. 1147. 1148. 1149. 1150. 1151. 1152. 1153. 1154. 1155. 1156. 1157. 1158. 1159. 1160. 1161. 1162. 1163. 1164. 1165. 1166. 1167. 1168. 1169. 1170. 1171. 1172. 1173. 1174. 1175. 1176. 1177. 1178. 1179. 1180. 1181. 1182. 1183. 1184. 1185. 1186. 1187. 1188. 1189. 1190. 1191. 1192. 1193. 1194. 1195. 1196. 1197. 1198. 1199. 1200. 1201. 1202. 1203. 1204. 1205. 1206. 1207. 1208. 1209. 1210. 1211. 1212. 1213. 1214. 1215. 1216. 1217. 1218. 1219. 1220. 1221. 1222. 1223. 1224. 1225. 1226. 1227. 1228. 1229. 1230. 1231. 1232. 1233. 1234. 1235. 1236. 1237. 1238. 1239. 1240. 1241. 1242. 1243. 1244. 1245. 1246. 1247. 1248. 1249. 1250. 1251. 1252. 1253. 1254. 1255. 1256. 1257. 1258. 1259. 1260. 1261. 1262. 1263. 1264. 1265. 1266. 1267. 1268. 1269. 1270. 1271. 1272. 1273. 1274. 1275. 1276. 1277. 1278. 1279. 1280. 1281. 1282. 1283. 1284. 1285. 1286. 1287. 1288. 1289. 1290. 1291. 1292. 1293. 1294. 1295. 1296. 1297. 1298. 1299. 1300. 1301. 1302. 1303. 1304. 1305. 1306. 1307. 1308. 1309. 1310. 1311. 1312. 1313. 1314. 1315. 1316. 1317. 1318. 1319. 1320. 1321. 1322. 1323. 1324. 1325. 1326. 1327. 1328. 1329. 1330. 1331. 1332. 1333. 1334. 1335. 1336. 1337. 1338. 1339. 1340. 1341. 1342. 1343. 1344. 1345. 1346. 1347. 1348. 1349. 1350. 1351. 1352. 1353. 1354. 1355. 1356. 1357. 1358. 1359. 1360. 1361. 1362. 1363. 1364. 1365. 1366. 1367. 1368. 1369. 1370. 1371. 1372. 1373. 1374. 1375. 1376. 1377. 1378. 1379. 1380. 1381. 1382. 1383. 1384. 1385. 1386. 1387. 1388. 1389. 1390. 1391. 1392. 1393. 1394. 1395. 1396. 1397. 1398. 1399. 1400. 1401. 1402. 1403. 1404. 1405. 1406. 1407. 1408. 1409. 1410. 1411. 1412. 1413. 1414. 1415. 1416. 1417. 1418. 1419. 1420. 1421. 1422. 1423. 1424. 1425. 1426. 1427. 1428. 1429. 1430. 1431. 1432. 1433. 1434. 1435. 1436. 1437. 1438. 1439. 1440. 1441. 1442. 1443. 1444. 1445. 1446. 1447. 1448. 1449. 1450. 1451. 1452. 1453. 1454. 1455. 1456. 1457. 1458. 1459. 1460. 1461. 1462. 1463. 1464. 1465. 1466. 1467. 1468. 1469. 1470. 1471. 1472. 1473. 1474. 1475. 1476. 1477. 1478. 1479. 1480. 1481. 1482. 1483. 1484. 1485. 1486. 1487. 1488. 1489. 1490. 1491. 1492. 1493. 1494. 1495. 1496. 1497. 1498. 1499. 1500. 1501. 1502. 1503. 1504. 1505. 1506. 1507. 1508. 1509. 1510. 1511. 1512. 1513. 1514. 1515. 1516. 1517. 1518. 1519. 1520. 1521. 1522. 1523. 1524. 1525. 1526. 1527. 1528. 1529. 1530. 1531. 1532. 1533. 1534. 1535. 1536. 1537. 1538. 1539. 1540. 1541. 1542. 1543. 1544. 1545. 1546. 1547. 1548. 1549. 1550. 1551. 1552. 1553. 1554. 1555. 1556. 1557. 1558. 1559. 1560. 1561. 1562. 1563. 1564. 1565. 1566. 1567. 1568. 1569. 1570. 1571. 1572. 1573. 1574. 1575. 1576. 1577. 1578. 1579. 1580. 1581. 1582. 1583. 1584. 1585. 1586. 1587. 1588. 1589. 1590. 1591. 1592. 1593. 1594. 1595. 1596. 1597. 1598. 1599. 1600. 1601. 1602. 1603. 1604. 1605. 1606. 1607. 1608. 1609. 1610. 1611. 1612. 1613. 1614. 1615. 1616. 1617. 1618. 1619. 1620. 1621. 1622. 1623. 1624. 1625. 1626. 1627. 1628. 1629. 1630. 1631. 1632. 1633. 1634. 1635. 1636. 1637. 1638. 1639. 1640. 1641. 1642. 1643. 1644. 1645. 1646. 1647. 1648. 1649. 1650. 1651. 1652. 1653. 1654. 1655. 1656. 1657. 1658. 1659. 1660. 1661. 1662. 1663. 1664. 1665. 1666. 1667. 1668. 1669. 1670. 1671. 1672. 1673. 1674. 1675. 1676. 1677. 1678. 1679. 1680. 1681. 1682. 1683. 1684. 1685. 1686. 1687. 1688. 1689. 1690. 1691. 1692. 1693. 1694. 1695. 1696. 1697. 1698. 1699. 1700. 1701. 1702. 1703. 1704. 1705. 1706. 1707. 1708. 1709. 1710. 1711. 1712. 1713. 1714. 1715. 1716. 1717. 1718. 1719. 1720. 1721. 1722. 1723. 1724. 1725. 1726. 1727. 1728. 1729. 1730. 1731. 1732. 1733. 1734. 1735. 1736. 1737. 1738. 1739. 1740. 1741. 1742. 1743. 1744. 1745. 1746. 1747. 1748. 1749. 1750. 1751. 1752. 1753. 1754. 1755. 1756. 1757. 1758. 1759. 1760. 1761. 1762. 1763. 1764. 1765. 1766. 1767. 1768. 1769. 1770. 1771. 1772. 1773. 1774. 1775. 1776. 1777. 1778. 1779. 1780. 1781. 1782. 1783. 1784. 1785. 1786. 1787. 1788. 1789. 1790. 1791. 1792. 1793. 1794. 1795. 1796. 1797. 1798. 1799. 1800. 1801. 1802. 1803. 1804. 1805. 1806. 1807. 1808. 1809. 1810. 1811. 1812. 1813. 1814. 1815. 1816. 1817. 1818. 1819. 1820. 1821. 1822. 1823. 1824. 1825. 1826. 1827. 1828. 1829. 1830. 1831. 1832. 1833. 1834. 1835. 1836. 1837. 1838. 1839. 1840. 1841. 1842. 1843. 1844. 1845. 1846. 1847. 1848. 1849. 1850. 1851. 1852. 1853. 1854. 1855. 1856. 1857. 1858. 1859. 1860. 1861. 1862. 1863. 1864. 1865. 1866. 1867. 1868. 1869. 1870. 1871. 1872. 1873. 1874. 1875. 1876. 1877. 1878. 1879. 1880. 1881. 1882. 1883. 1884. 1885. 1886. 1887. 1888. 1889. 1890. 1891. 1892. 1893. 1894. 1895. 1896. 1897. 1898. 1899. 1900. 1901. 1902. 1903. 1904. 1905. 1906. 1907. 1908. 1909. 1910. 1911. 1912. 1913. 1914. 1915. 1916. 1917. 1918. 1919. 1920. 1921. 1922. 1923. 1924. 1925. 1926. 1927. 1928. 1929. 1930. 1931. 1932. 1933. 1934. 1935. 1936. 1937. 1938. 1939. 1940. 1941. 1942. 1943. 1944. 1945. 1946. 1947. 1948. 1949. 1950. 1951. 1952. 1953. 1954. 1955. 1956. 1957. 1958. 1959. 1960. 1961. 1962. 1963. 1964. 1965. 1966. 1967. 1968. 1969. 1970. 1971. 1972. 1973. 1974. 1975. 1976. 1977. 1978. 1979. 1980. 1981. 1982. 1983. 1984. 1985. 1986. 1987. 1988. 1989. 1990. 1991. 1992. 1993. 1994. 1995. 1996. 1997. 1998. 1999. 2000. 2001. 2002. 2003. 2004. 2005. 2006. 2007. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 2089. 2090. 2091. 2092. 2093. 2094. 2095. 2096. 2097. 2098. 2099. 2100. 2101. 2102. 2103. 2104. 2105. 2106. 2107. 2108. 2109. 2110. 2111. 2112. 2113. 2114. 2115. 2116. 2117. 2118. 2119. 2120. 2121. 2122. 2123. 2124. 2125. 2126. 2127. 2128. 2129. 2130. 2131. 2132. 2133. 2134. 2135. 2136. 2137. 2138. 2139. 2140. 2141. 2142. 2143. 2144. 2145. 2146. 2147. 2148. 2149. 2150. 2151. 2152. 2153. 2154. 2155. 2156. 2157. 2158. 2159. 2160. 2161. 2162. 2163. 2164. 2165. 2166. 2167. 2168. 2169. 2170. 2171. 2172. 2173. 2174. 2175. 2176. 2177. 2178. 2179. 2180. 2181. 2182. 2183. 2184. 2185. 218.			

產業轉型升級 數位轉型 開啟智慧施工新時代

AI 輔助檢測

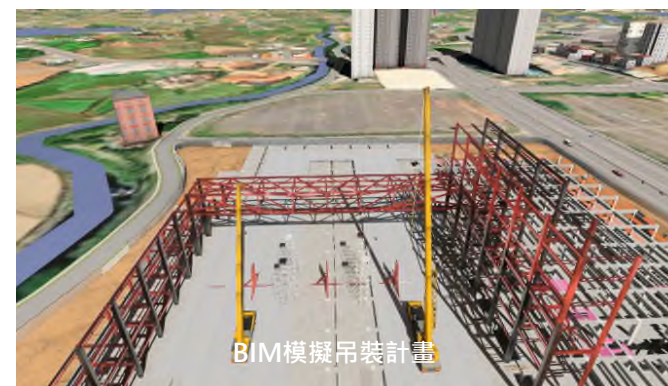
透過拍攝工地鋼筋組立影像，結合AI分析，即可穩定地進行查驗並確保品質；同時，無人飛行載具（UAV）亦可輔助高風險場域的鋼筋查驗作業，進一步提升工地安全性

AI 科技防災應用

科技防災應用已成為提升工地安全的重要工具，透過 BIM 模擬、高風險區監控、智慧電箱與環境監測等技術，可有效降低工地事故率。

AI 營建自動化

導入營建油漆自動化設備，已成功在台中裕毛屋工地完成油漆機器人現場噴塗作業。自動化設備技術能夠確保塗層均勻性，提高施工效率，並減少油漆浪費





05 經營績效

此簡報及其內容未經本公司董事會認可，任何第三者不得任意取用。

年度 經營績效

2024年度合併營收

142.34

億元

每股稅後盈餘

7.1

元

年度成長

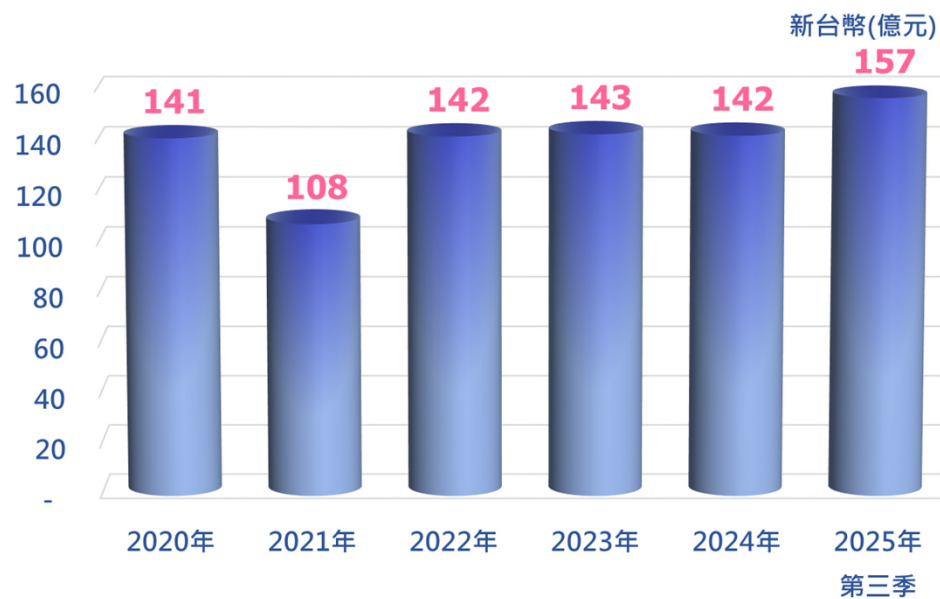
-0.41%

年度成長

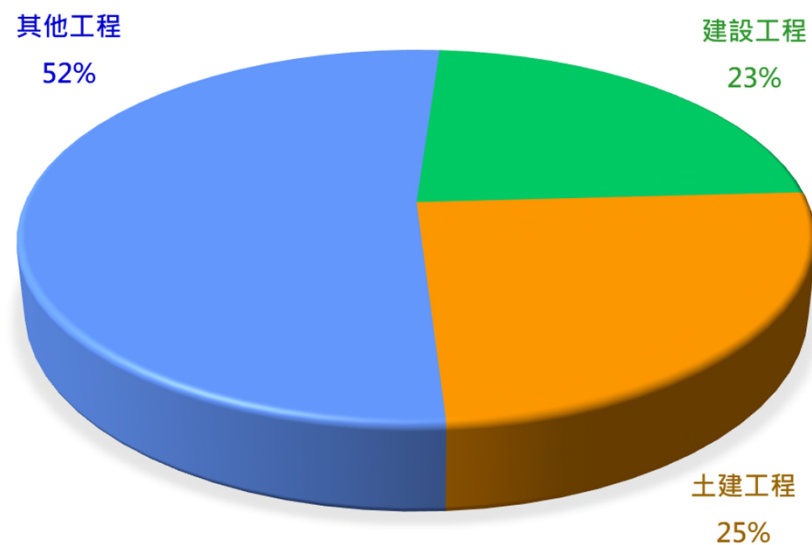
11.7%

經營績效

近5年度合併營收

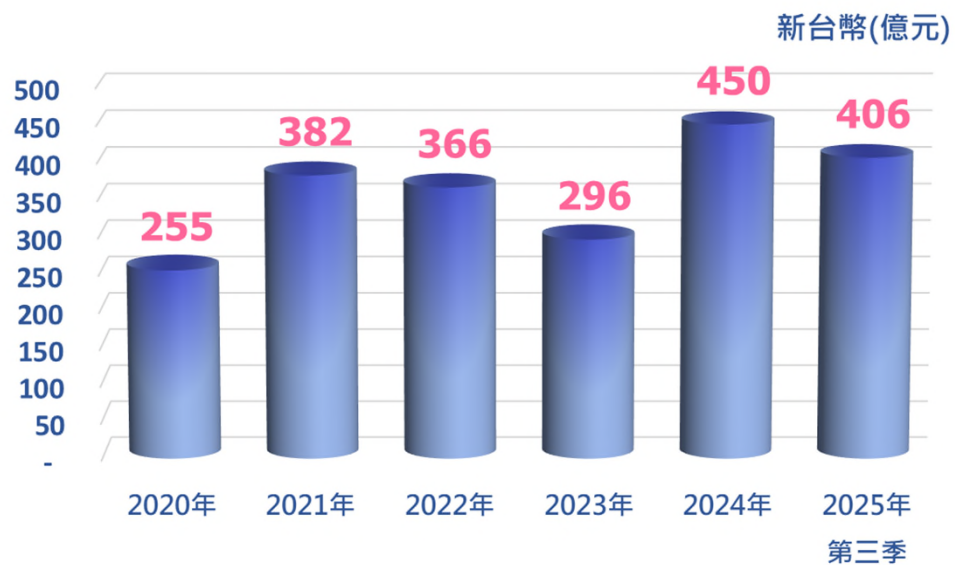


2024年合併營收分布圖

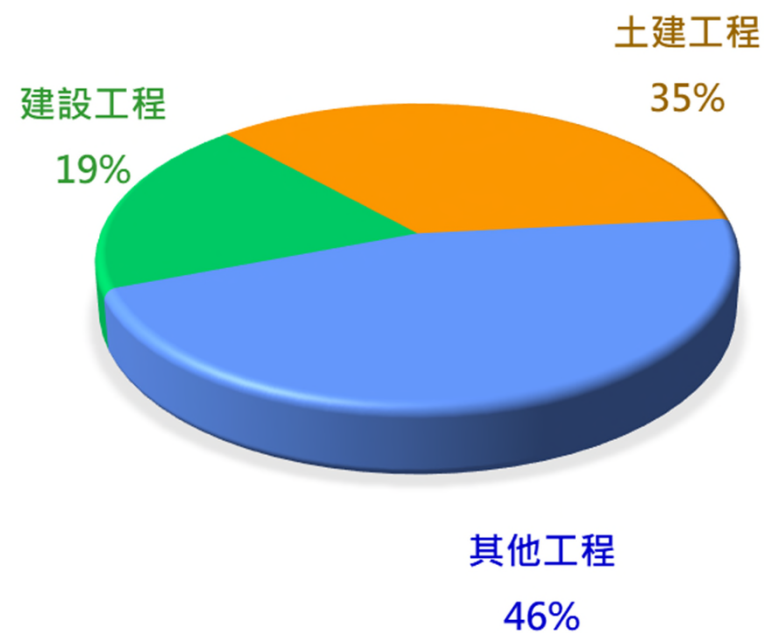


經營績效

近5年度尚未認列營收

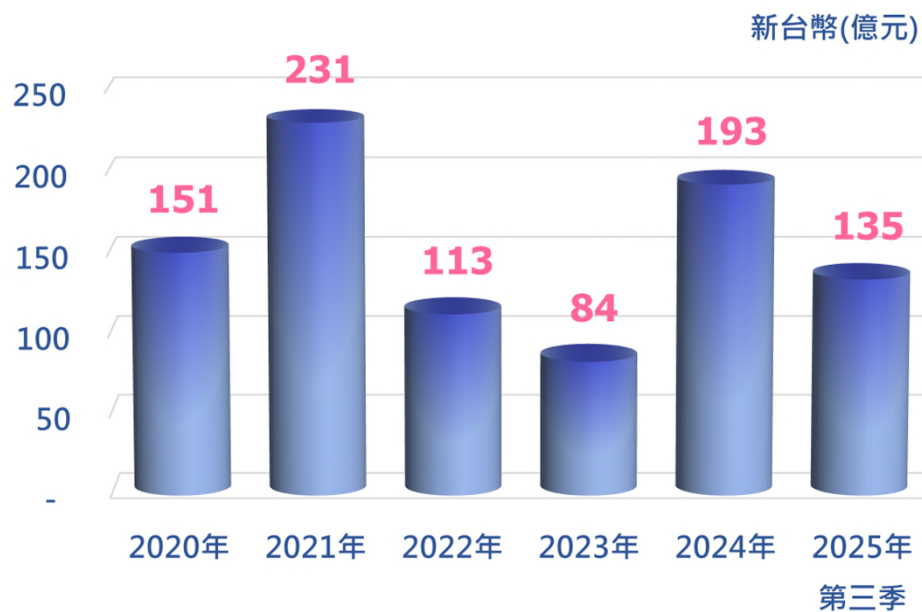


2024年尚未認列營收分布圖

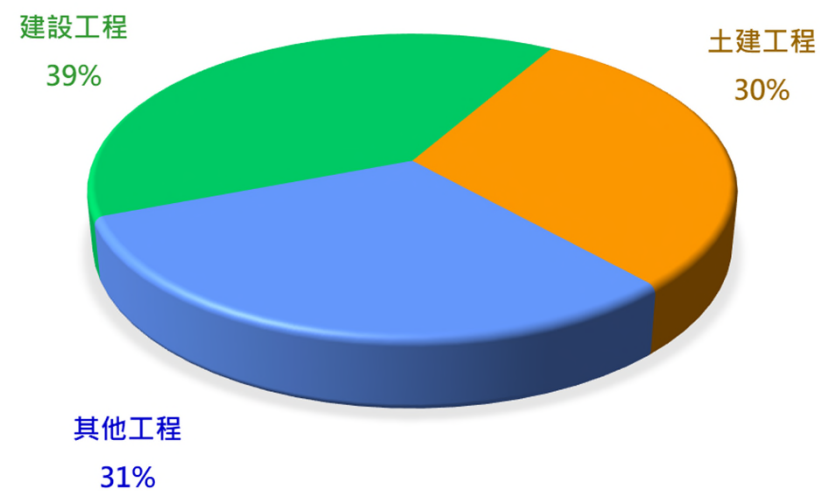


經營績效

近5年度新簽約額

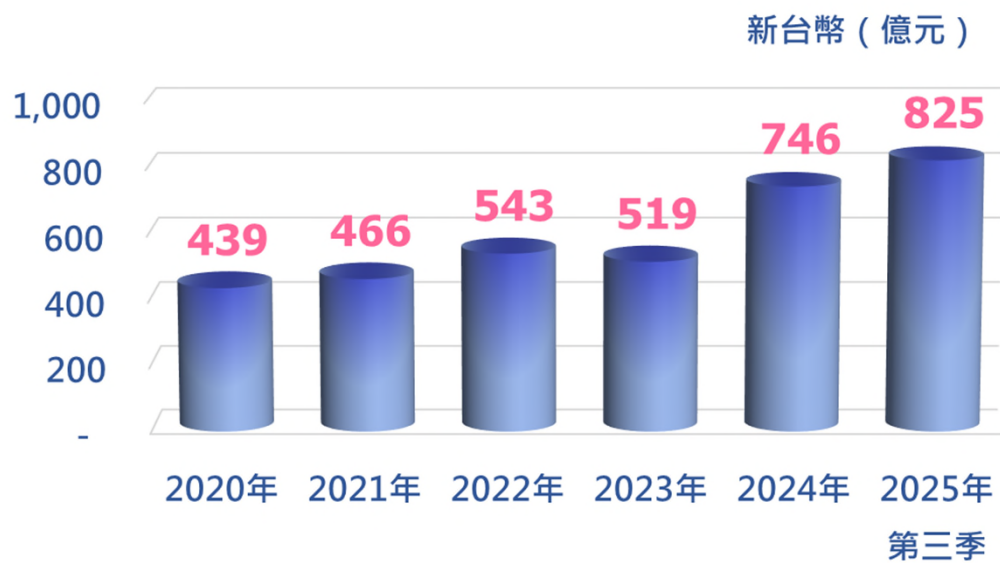


2024年新簽約額分布圖

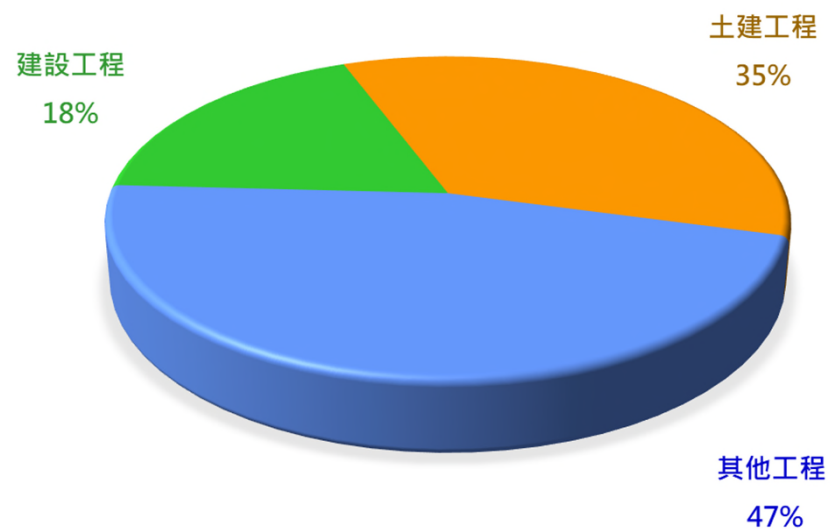


經營績效

近5年度在建工程合約



2024年在建工程合約分布圖



經營績效 2025年第三季合併資產負債表

單位：新台幣（千元）

項目	2025/09/30	2024/09/30	項目	2025/09/30	2024/09/30
流動資產*	13,870,889	11,429,713	流動負債	8,815,423	7,195,956
金融資產	401,114	820,306	非流動負債	162,621	176,327
其他流動資產	13,469,775	10,609,407	其他非流動負債	181,218	11,538
非流動資產	964,821	875,518	負債總計	9,159,262	7,383,821
不動產、廠房及設備	28,561	148,106	股東權益總計	5,676,448	4,921,410
其他非流動資產	936,260	727,412			
資產總計	14,835,710	12,305,231	負債及股東權益	14,835,710	12,305,231
* 流動資產中現金及約當現金 2025/09/30 為新台幣 64.51億元					

經營績效 2025年第三季合併綜合損益表

單位：新台幣（千元）

項目	2025Q3	佔營收%	2024Q3	佔營收%	YOY
營業收入	15,698,305	100.0%	9,907,637	100.0%	58.4%
營業成本	14,419,870	91.9%	9,149,667	92.3%	57.6%
營業毛利	1,278,435	8.1%	757,970	7.7%	68.7%
營業費用	283,401	1.8%	242,042	2.4%	17.1%
營業淨利	995,034	6.3%	515,928	5.2%	92.9%
業外收支淨額	93,258	0.6%	103,158	1.0%	-9.6%
稅前淨利	1,088,292	6.9%	619,086	6.1%	75.8%
所得稅費用	228,363	1.6%	134,243	1.4%	70.1%
本期淨利	859,929	5.5%	484,843	4.8%	77.4%
淨利歸屬於母公司	859,916	5.5%	484,828	4.8%	77.4%
基本稅後每股盈餘（元）\$	6.59	-	\$ ★ 3.94	-	67.3%

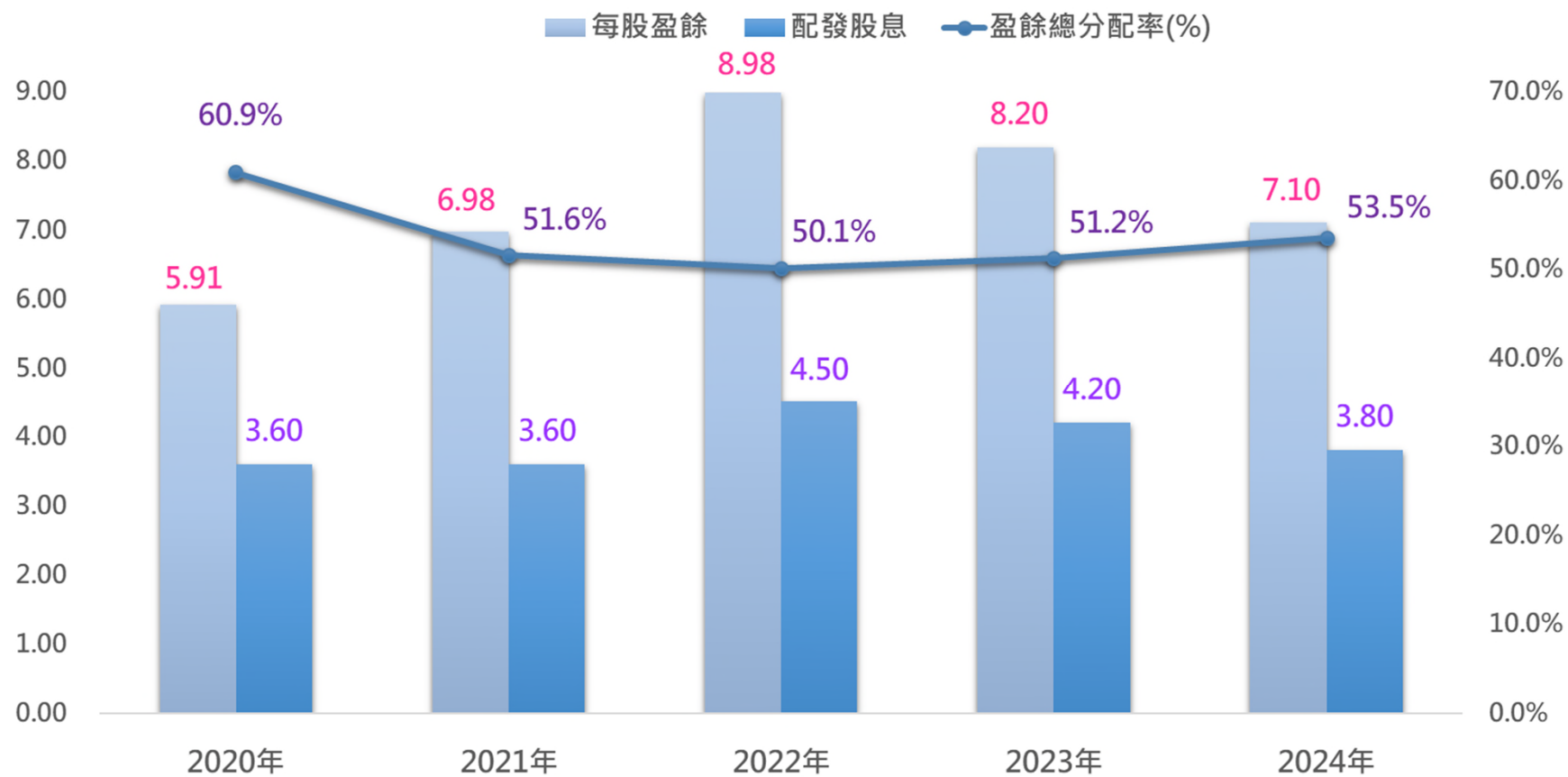
★ 無償配股追溯調整每股盈餘，調整前之每股盈餘3.94元，調整後之每股盈餘為3.71元。

經營績效 過去5年度財務資訊彙整

單位：新台幣（千元）

項目	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年
營業收入	14,130,629	10,772,322	14,204,563	14,292,411	14,234,149
營收成長率(%)	23.3%	-23.8%	31.86%	0.62%	-0.41%
營業毛利	1,058,311	1,191,353	1,600,507	1,506,450	1,317,172
營業毛利率(%)	7.5%	11.1%	11.3%	10.5%	9.3%
稅前淨利	782,192	923,047	1,325,771	1,254,881	1,103,489
每股盈餘(元) [★]	\$ 5.91	\$ 6.98	\$ 8.98	\$ 8.20	\$ 7.10
現金股利(元)	\$ 3.60	\$ 2.60	\$ 4.15	\$ 4.00	\$ 3.20
股票股利(元)	\$ -	\$ 1.00	\$ 0.35	\$ 0.20	\$ 0.60
股利發放率(%)	60.9%	51.6%	50.1%	51.2%	53.5%
[★] 無償配股追溯每股盈餘調整後		\$ 6.35	\$ 8.68	\$ 8.04	

經營績效 過去5年度股利配發



此簡報及其內容未經本公司書面許可，任何第三者不得任意取用

經營績效 財務數據 - 獲利能力

項目	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年Q3 [★]
資產報酬率	7.10%	7.93%	9.98%	8.15%	6.84%	8.23%
股東權益報酬率	21.56%	22.51%	27.23%	22.03%	17.24%	20.81%
稅前純益占 實收資本比率	73.77%	87.05%	113.66%	103.95%	89.62%	111.17%
純益率	4.43%	6.87%	7.38%	6.93%	6.14%	5.48%
本益比	8.32	7.11	5.73	9.74	9.75	9.98
						[★] 已換算同期間

誠信 品質 服務 創新 永續
Sincerity Quality Service Innovation Sustainability

根基團隊是您最佳的選擇
創新科技的專業，品質為先的服務，善盡企業社會責任

根基營造 Kedge Construction Co., Ltd

+886 223786789

台北市松山區民權東路三段169號9樓

9F., No. 169, Sec. 3, Minquan E. Rd., Songshan Dist., Taipei City

<https://www.kindom.com.tw>



此簡報及其內容未經本公司書面許可，任何第三者不得任意取用