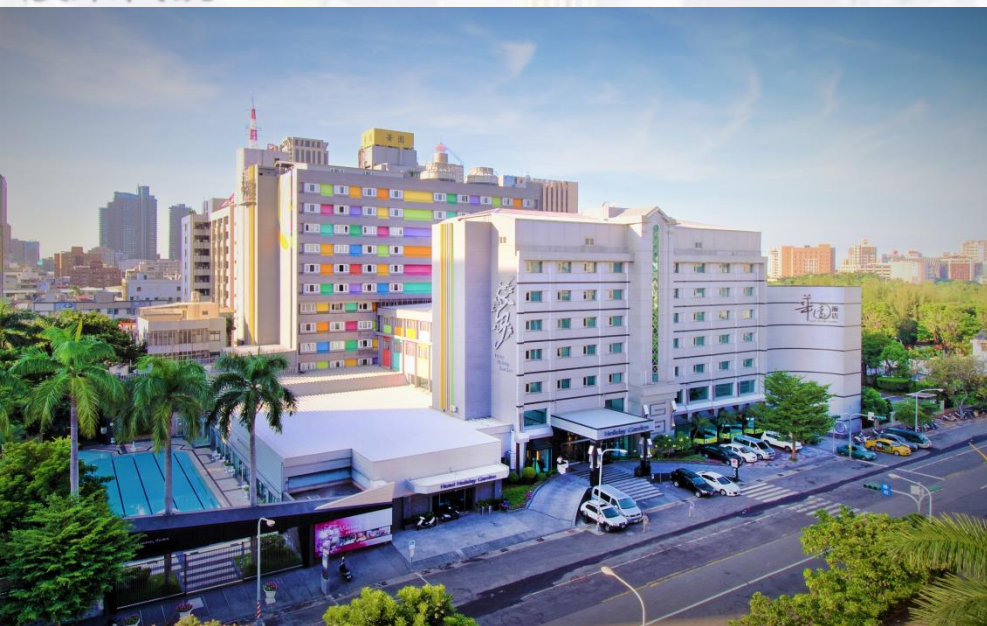




華園大飯店集團

2019年前三季業績說明會

股票代號:2702



2019.12.10

簡報綱要



集團簡介



營運概況



經營策略及展望



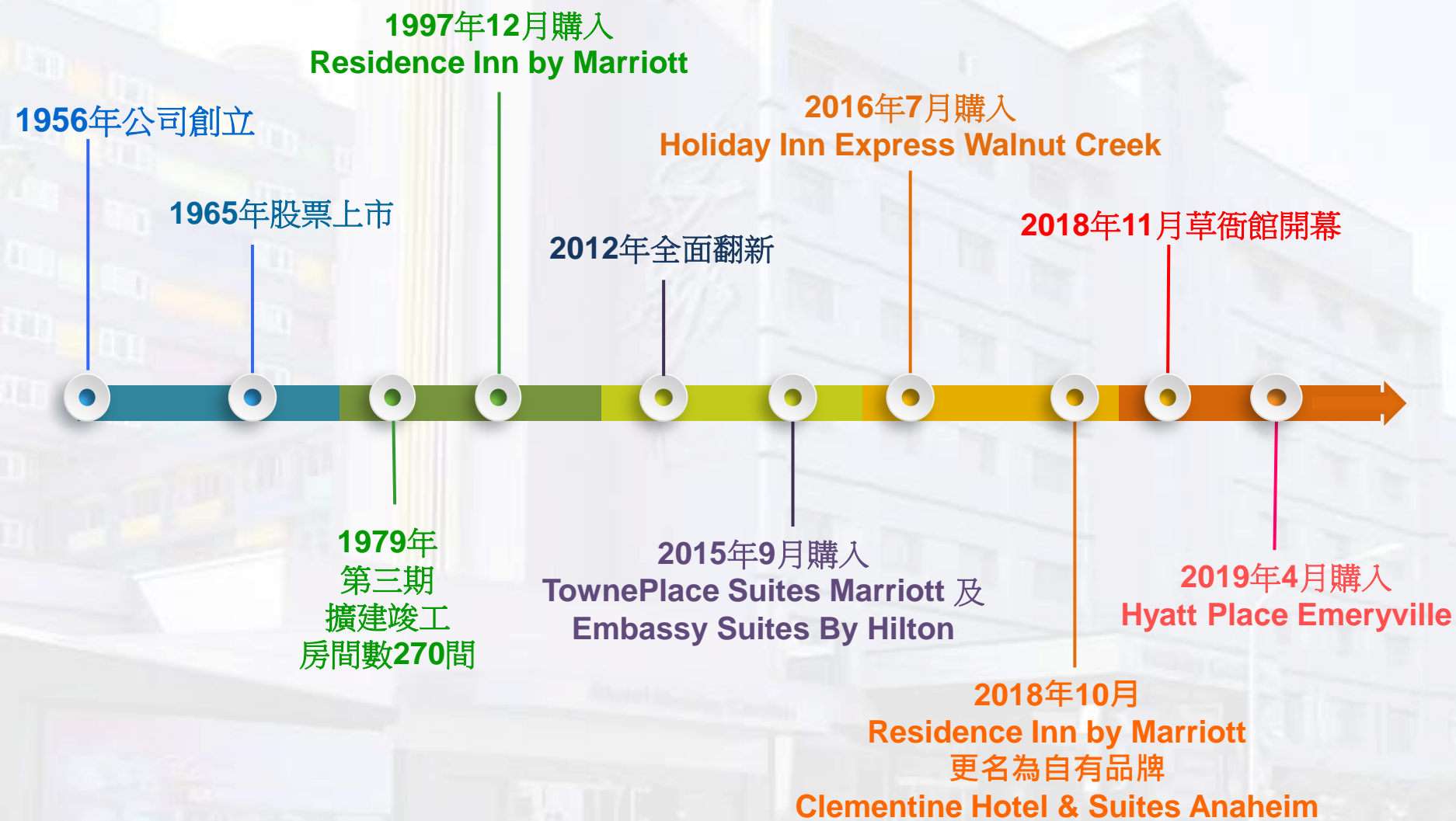
Q&A時間

免責聲明

●本簡報可能包含前瞻性之表述。該類表述是基於對現況的預期，但同時受限於已知、未知風險或各種不確定性的影響，故實際營運結果將可能不同於表述內容，投資者不應過分依賴該等前瞻性表述。

●除法令要求外，本公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件的發生，主動更新或修正前瞻性表述責任。

集團歷程



集團佈局

華園集團

台灣



高雄
華園飯店六合館



高雄
華園飯店草衙館



安納罕
Clementine Hotel
and Suites Anaheim



矽谷
Towne Place Suites
Newark Silicon Valley



核桃溪
Holiday Inn Express
Walnut Creek



六旗魔法山
Embassy Suites by
Hilton Valencia



埃默里維爾
Hyatt Place Emeryville
San Francisco Bay Area

集團事業群

	HG	HGSF	HGNW	HGVC	HGWC	HGTP	HGEV
飯店品牌	Holiday Garden Hotel	Clementine Hotel & Suites Anaheim	TownePlace Suites Marriott	Embassy Suites By Hilton	Holiday Inn Express Walnut Creek	Holiday Garden Hotel	Hyatt Place Emeryville
所有權	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
房間	270	200	125	156	164	96	175
餐廳	6	1	1	2	1	1	1
會議室	3	0	1	2	2	2	2
休閒設施	Fitness Center Outdoor Pool & SPA	Fitness Center Outdoor Pool & SPA Sport Court	Fitness center Outdoor Pool & SPA	Fitness Center Outdoor Pool & SPA	Fitness Center Outdoor Pool & SPA	Flight Deck Play Pit In Lounge Outdoor children's play area	Fitness Center
開始營運	1959.07	1997.12.31	2015.09.09	2015.09.10	2016.07.12	2018.11.13	2019.04.12

投資架構

華園飯店股份有限公司

100%

Holiday Garden
International Ltd.

100%

華園開發股份有限
公司

100%

Holiday Garden
U.S.(簡稱HGUS公司)

100%

Holiday Garden
SF

Holiday Garden
NW

Holiday Garden
WC

Holiday Garden
VC

Holiday Garden
EV

海外管理架構

華園飯店股份有限公司

Holiday Garden U.S.

Interstate Hotels
& Resorts



安納罕
Clementine Hotel
and Suites.



矽谷
TownePlace Suites
Newark Silicon Valley



核桃溪
Holiday Inn Express
Walnut Creek



六旗魔法山
Embassy Suites
Valencia



埃默里維爾
Hyatt Place
Emeryville
San Francisco
Bay Area

華園大飯店為台灣在地的飯店集團，擁有星級飯店經營的水準及規模，旗下除有高雄本館、高雄草衙館外，另有美國飯店資產經營管理，持續引進先進經營管理概念，帶動飯店產業的成長發展。





Welcome to Holiday Garden Hotel

華園大飯店希望給予旅客最貼心周到的服務，提供最精采豐富的住宿體驗，歡迎您蒞臨華園大飯店感受最繽紛熱情的品味生活。



Lobby
Accumulation of years

華園大飯店六合館，全館擁有270間各式客房，嶄新豪華的房型設計、寬敞明亮的空間概念，給房客最舒適的住宿體驗。





露天椰林游泳池佔地寬闊、健身中心設置專業健身器材，並常備專業救生員，可讓房客放心悠遊其中，更能體驗南台灣充沛的日照陽光。



飯店內設有四間宴會廳可供容納百桌以上筵席，其中星光廳更是高雄首見的夢幻城堡式宴會廳。另旺角酒吧提供精緻港式料理、真龍廳提供自助式早餐，餐廳設計注重氛圍、明亮度空間感等。





旺角大廳酒吧提供各式現點現做的港式點心、粵式主菜，多樣化的選擇，滿足您的挑剔味蕾。





真龍廳提供的自助餐點豐富多樣，餐廳採用在地食材，並定期更換各式餐食，讓顧客隨時都能品嚐最新鮮且合乎時令的美食佳餚。



Taroko **FUN LIFE**

華園大飯店 草衙館 2018.11.13開幕

Holiday Garden Hotel Kaohsiung Taroko Park

關於草衙館

結合了草衙道購物中心
與鈴鹿賽道樂園的場域環境與特色

華園大飯店草衙館打造了
一個適合闔家歡樂、親子共遊的住宿飯店
總共有96間客房。



大廳 Lobby

以紅 黃 藍 黑等鮮明色彩造型設計與燈光變換打造賽車主題空間的大廳風格。

大廳右側並設置卡丁賽車特別展示區，壁面草皮設計模擬實際賽道樣式，結合速度感與主題性。



Leo's Station 早餐廳

Leo's Station Breakfast Room

除了提供健康美味的餐點外，主廚貼心為小朋友準備特色餐點與DIY鬆餅機，並有專屬兒童餐台，增添用餐的樂趣。



Flight Deck 遊戲室 Flight Deck Play Room

遊戲室中包含飛機體驗區、
摩天輪投球區、球池與溜
滑梯等遊具。

以航空飛機為主題的兒童
遊戲區，鋪設彈性高、吸
震耐磨的環保EPDM無毒
橡膠地坪。







克萊門汀套房飯店/安納罕 加州迪士尼





假日智選酒店/核桃溪





希爾頓大使套房飯店/瓦倫西亞







廣場套房酒店/矽谷紐瓦克





凱悅嘉軒酒店/舊金山灣區





營運概況-簡明損益表

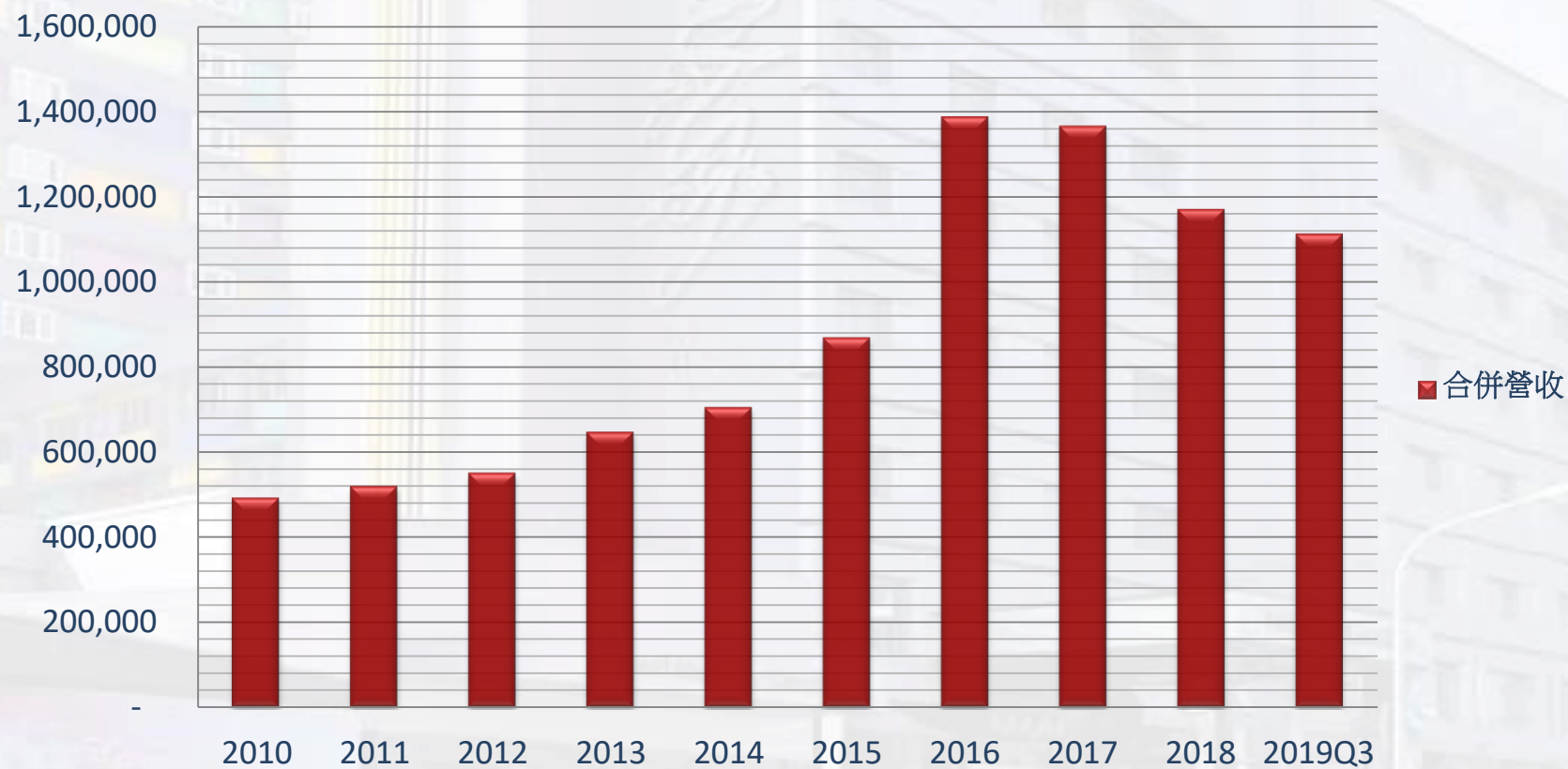
單位：仟元

項目名稱	2018年Q3	2019年Q3	差異
營業收入	888,800	1,120,743	26.10%
營業成本	177,348	170,818	-3.68%
營業毛利	711,452	949,925	33.52%
營業費用	759,509	793,685	4.50%
營業利益(損失)	-48,057	156,240	425.11%
營業外收入及支出	339,397	-111,275	-132.79%
稅前淨利(淨損)	291,340	44,965	-84.57%
所得稅費用(利益)	141,755	33,368	-76.46%
稅後淨利(淨損)	149,585	11,597	-92.25%
EPS	1.35	0.10	-92.59%

營運概況-歷年營收表現

單位：仟元

歷年營收



營運概況-營收比重

單位：仟元

	2018 Q3		2019 Q3		成長率
	金額	比重	金額	比重	
台灣公司	72,793	8.19%	135,919	12.13%	86.71%
US子公司	816,007	91.81%	984,824	87.87%	20.69%
合併營收	888,800	100%	1,120,743	100%	26.10%

營運概況-歷年股利政策

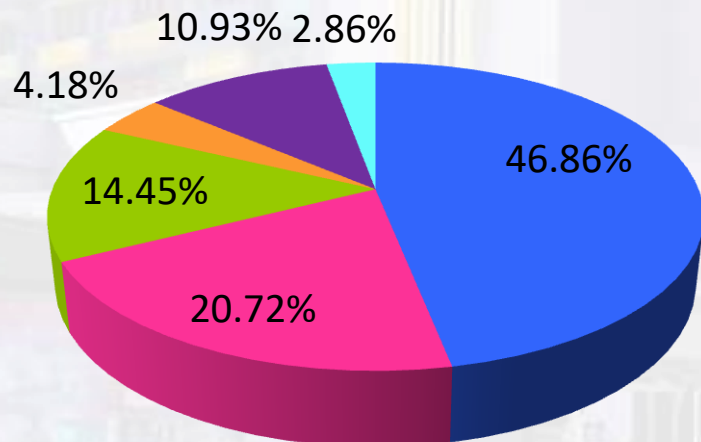
單位：仟元

所屬年度	2015	2016	2017	2018
合併營收	868,056	1,386,669	1,365,015	1,169,715
合併稅後損益	56,771	61,427	-2,308	212,662
現金股利	11,350	14,755	0	20,460
(元/股)	0.12	0.12	0	0.20
股票股利	37,833	39,347	0	81,841
(元/股)	0.40	0.40	0	0.80
EPS	0.55	0.60	-0.02	2.08

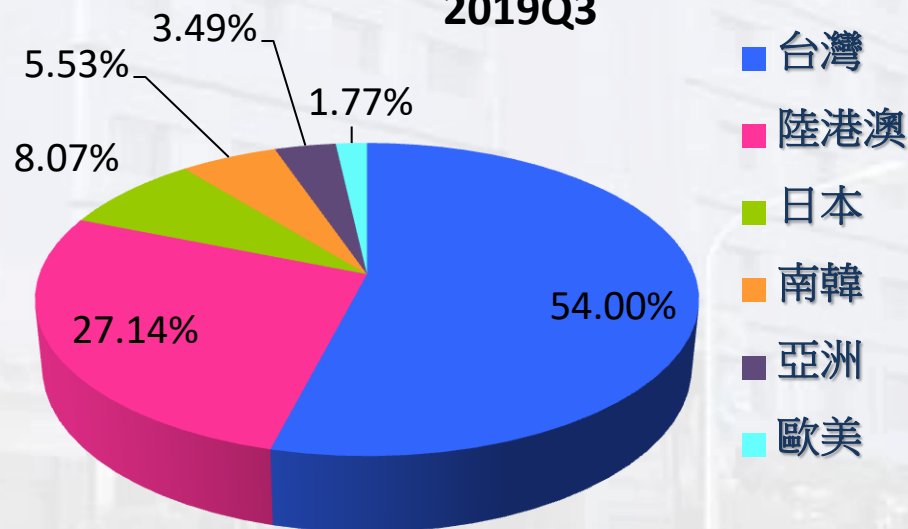
營運概況-來客數分析

	2018Q3	2019Q3	成長率
台灣	23,962	73,747	207.77%
陸港澳	10,597	37,063	249.75%
日本	7,389	11,019	49.13%
南韓	2,136	7,556	253.75%
亞洲	5,590	4,762	-14.81%
歐美	1,460	2,420	65.75%
合計	51,134	136,567	167.08%

2018Q3



2019Q3



- 台灣
- 陸港澳
- 日本
- 南韓
- 亞洲
- 歐美

經營策略及展望





Welcome To Kaohsiung !

Welcome To California !

Welcome To Holiday Garden Hotel !

