

遠東百貨股份有限公司及子公司

合併財務報告暨會計師核閱報告

民國108及107年第1季

地址：新北市板橋區新站路16號18樓

電話：(02)7727-8168

§ 目 錄 §

項	目	頁	次	財 務 報 告 附 註 編 號
一、	封 面	1		-
二、	目 錄	2		-
三、	會計師核閱報告	3~4		-
四、	合併資產負債表	5		-
五、	合併綜合損益表	6~7		-
六、	合併權益變動表	8		-
七、	合併現金流量表	9~11		-
八、	合併財務報表附註			
	(一) 公司沿革	12		一
	(二) 通過財務報告之日期及程序	12		二
	(三) 新發布及修訂準則及解釋之適用	12~16		三
	(四) 重大會計政策之彙總說明	16~22, 72		四
	(五) 重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	22		五
	(六) 重要會計項目之說明	22~55		六~二六
	(七) 關係人交易	55~64		二七
	(八) 質抵押之資產	64		二八
	(九) 重大或有負債及未認列之合約承諾	64~66		二九
	(十) 重大之災害損失	-		-
	(十一) 重大之期後事項	-		-
	(十二) 具重大影響之外幣資產及負債資訊	66~69		三十
	(十三) 附註揭露事項			
	1. 重大交易事項相關資訊	69~70, 73~82		三一
	2. 轉投資事業相關資訊	69~70, 73~82		三一
	3. 大陸投資資訊	70, 73~74, 83~84		三一
	(十四) 部門資訊	70~71		三二

會計師核閱報告

遠東百貨股份有限公司 公鑒：

前 言

遠東百貨股份有限公司及子公司（遠百集團）民國 108 年及 107 年 3 月 31 日之合併資產負債表，暨民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之合併綜合損益表、合併權益變動表、合併現金流量表，以及合併財務報表附註（包括重大會計政策彙總），業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製允當表達之合併財務報表係管理階層之責任，本會計師之責任係依據核閱結果對合併財務報表作成結論。

範 圍

除保留結論之基礎段所述者外，本會計師係依照審計準則公報第六十五號「財務報表之核閱」執行核閱工作。核閱合併財務報表時所執行之程序包括查詢（主要向負責財務與會計事務之人員查詢）、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍，因此本會計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項，故無法表示查核意見。

保留結論之基礎

如合併財務報表附註十二所述，列入上開合併財務報表之部分非重要子公司之同期間財務報表未經會計師核閱，其民國 108 年及 107 年 3 月 31 日之資產總額分別為新台幣 13,509,399 仟元及 15,958,538 仟元，分別占合併資產總額之 10.97%及 16.52%；負債總額分別為新台幣 5,760,196 仟元及 4,857,726 仟元，分別占合併負債總額之 6.77%及 8.20%；民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之綜合損益分別為新台幣 252,528 仟元及 166,579 仟元，分別占綜合損益總額之 23.66%及 27.73%；又如合併財務報表附註十三所述，民國 108

年及 107 年 3 月 31 日採用權益法之投資餘額分別為新台幣 9,838,816 仟元及 8,507,164 仟元；民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日認列之綜合損益分別為新台幣(18,702)仟元及 5,700 仟元，係依據被投資公司同期間未經會計師核閱之財務報表認列，暨合併財務報表附註三一所述轉投資事業之相關資訊，其與前述非重要子公司及被投資公司有關之資訊亦未經會計師核閱。

保留結論

依本會計師核閱結果，除保留結論之基礎段所述部分非重要子公司及被投資公司之財務報表倘經會計師核閱，對合併財務報表可能有所調整之影響外，並未發現上開合併財務報表在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製，致無法允當表達遠百集團民國 108 年及 107 年 3 月 31 日之合併財務狀況，暨民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之合併財務績效及合併現金流量之情事。

勤業眾信聯合會計師事務所

會計師 葉 淑 娟

葉淑娟



會計師 卓 明 信

卓明信



金融監督管理委員會核准文號

金管證審字第 0990031652 號

證券暨期貨管理委員會核准文號

台財證六字第 0920123784 號

中 華 民 國 108 年 5 月 3 日

民國 108 年 3 月 31 日及 3 月 31 日

單位：新台幣仟元

代 碼	資	108年3月31日 (經核閱)			107年12月31日 (經查核)			107年3月31日 (經核閱)		
		金	額	%	金	額	%	金	額	%
1100	流動資產									
1100	現金及約當現金 (附註六)	\$	4,875,837	4	\$	14,594,847	14	\$	7,662,480	8
1110	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動 (附註七)		439,101	-		437,747	-		527,625	-
1120	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—流動 (附註八及二八)		271,111	-		244,785	-		238,773	-
1136	按攤銷後成本衡量之金融資產—流動 (附註九及二八)		2,560,482	2		2,077,919	2		1,843,945	2
1150	應收票據 (附註十)		1,781	-		2,287	-		12,193	-
1170	應收帳款 (附註十)		1,268,571	1		1,582,273	2		670,806	1
1180	應收關係人款項—帳款 (附註十及二七)		155,794	-		155,942	-		120,098	-
1200	其他應收款 (附註十及二七)		901,501	1		2,159,355	2		1,566,233	2
1220	本期所得稅資產		3,717	-		5,655	-		3,218	-
130X	存貨 (附註十一)		2,852,400	2		2,729,234	3		2,840,084	3
1429	預付款項 (附註十七及二七)		618,438	1		977,014	1		1,259,669	1
1470	其他流動資產 (附註十八及二七)		86,640	-		85,798	-		48,331	-
11XX	流動資產總計		14,035,373	11		25,052,856	24		16,793,455	17
1517	非流動資產									
1517	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 (附註八及二八)		4,493,466	4		3,960,014	4		3,448,875	4
1535	按攤銷後成本衡量之金融資產—非流動 (附註九及二八)		223,400	-		227,400	-		227,000	-
1550	採用權益法之投資 (附註十三及二八)		9,838,816	8		8,678,647	8		8,507,164	9
1600	不動產、廠房及設備 (附註十四、二八及二九)		33,791,136	27		43,532,941	42		43,448,180	45
1755	使用權資產 (附註十五)		38,751,777	31		-	-		-	-
1760	投資性不動產 (附註十六及二八)		9,237,404	8		8,690,640	8		8,675,713	9
1780	無形資產		3,474,516	3		3,449,258	3		5,050,694	5
1840	遞延所得稅資產		759,086	1		772,100	1		781,428	1
1985	長期預付租賃款 (附註十七及二七)		6,655,651	5		7,704,464	8		8,082,265	8
1990	其他非流動資產 (附註十八及二七)		1,846,932	2		1,678,021	2		1,598,380	2
15XX	非流動資產總計		109,072,184	89		78,693,485	76		79,819,699	83
1XXX	資 產 總 計		\$ 123,107,557	100		\$ 103,746,341	100		\$ 96,613,154	100
代 碼	負 債 及 權 益									
2100	流動負債									
2100	短期借款 (附註十九、二七及二八)	\$	10,888,822	9	\$	12,957,612	13	\$	11,546,468	12
2110	應付短期票券 (附註十九及二八)		3,761,582	3		3,480,365	3		3,540,290	4
2130	合約負債—流動 (附註二二)		7,794,356	6		7,525,468	7		8,015,702	8
2150	應付票據		3,248	-		3,683	-		13,360	-
2170	應付帳款		11,939,116	10		17,579,453	17		11,473,823	12
2180	應付關係人款項—帳款 (附註二七)		52,043	-		104,999	-		44,482	-
2219	其他應付款 (附註二十及二七)		3,141,644	2		3,687,578	4		3,537,717	4
2230	本期所得稅負債		806,912	1		609,796	1		725,294	1
2250	負債準備—流動		3,000	-		6,592	-		4,784	-
2280	租賃負債—流動 (附註十五及二七)		3,375,044	3		-	-		-	-
2310	預收款項 (附註二七)		326,571	-		354,277	-		-	-
2320	一年內到期之應付公司債		-	-		-	-		998,616	1
2322	一年內到期之長期借款 (附註十九及二八)		2,000,000	2		-	-		1,500,000	1
2399	其他流動負債 (附註二十及二七)		300,960	-		320,947	-		262,304	-
21XX	流動負債總計		44,393,298	36		46,630,770	45		41,662,840	43
2540	非流動負債									
2540	長期借款 (附註十九及二八)		11,289,161	9		15,090,000	15		13,057,917	13
2550	負債準備—非流動		24,966	-		24,909	-		26,525	-
2570	遞延所得稅負債		2,131,336	2		2,114,362	2		2,112,000	2
2580	租賃負債—非流動 (附註十五及二七)		25,993,675	21		-	-		-	-
2640	淨確定福利負債		770,944	1		808,480	1		872,031	1
2670	其他非流動負債 (附註二十及二七)		491,233	-		1,387,430	1		1,509,663	2
25XX	非流動負債總計		40,701,315	33		19,425,181	19		17,578,136	18
2XXX	負債總計		85,094,613	69		66,055,951	64		59,240,976	61
3110	歸屬於本公司業主之權益									
3110	股本									
3110	普通股		14,169,406	11		14,169,406	14		14,169,406	15
3200	資本公積		3,315,420	3		3,315,420	3		3,315,931	3
3310	保留盈餘									
3310	法定盈餘公積		3,166,880	3		3,166,880	3		3,013,281	3
3320	特別盈餘公積		2,792,021	2		2,656,286	2		2,643,743	3
3350	未分配盈餘		1,818,491	1		2,081,772	2		2,767,743	3
3300	保留盈餘總計		7,777,392	6		7,904,938	7		8,424,767	9
3400	其他權益		4,758,113	4		4,231,252	4		3,518,512	4
3500	庫藏股票	(	97,110	-	(	97,110	-	(	97,110	-
31XX	本公司業主之權益總計		29,923,221	24		29,523,906	28		29,331,506	31
36XX	非控制權益		8,089,723	7		8,166,484	8		8,040,672	8
3XXX	權益總計		38,012,944	31		37,690,390	36		37,372,178	39
	負 債 及 權 益 總 計		\$ 123,107,557	100		\$ 103,746,341	100		\$ 96,613,154	100

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國108年5月3日會計師核閱報告)

董事長：徐旭東

經理人：徐露芳

會計主管：劉儀婷

遠東百貨股份有限公司及子公司

合併資產負債表

民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元，惟
每股盈餘為元

代 碼		108年1月1日至3月31日		107年1月1日至3月31日	
		金 額	%	金 額	%
4000	營業收入 (附註二二及二七)	\$ 9,226,599	100	\$ 9,346,408	100
5000	營業成本 (附註十一、二三及二七)	<u>4,420,401</u>	<u>48</u>	<u>4,434,838</u>	<u>47</u>
5900	營業毛利	<u>4,806,198</u>	<u>52</u>	<u>4,911,570</u>	<u>53</u>
	營業費用 (附註二三及二七)				
6100	推銷費用	218,362	2	216,313	2
6200	管理費用	3,545,913	39	3,698,992	40
6450	預期信用減損損失 (利益)	<u>514</u>	<u>-</u>	<u>(13,474)</u>	<u>-</u>
6000	營業費用合計	<u>3,764,789</u>	<u>41</u>	<u>3,901,831</u>	<u>42</u>
6900	營業淨利	<u>1,041,409</u>	<u>11</u>	<u>1,009,739</u>	<u>11</u>
	營業外收入及支出				
7190	其他收入 (附註二三)	28,380	-	29,503	-
7020	其他利益及損失 (附註二三及二七)	(64,878)	(1)	(24,045)	-
7050	財務成本 (附註二三及二七)	(220,050)	(2)	(101,944)	(1)
7060	採用權益法認列之關聯企業損益之份額	<u>30,377</u>	<u>1</u>	<u>5,485</u>	-
7000	營業外收入及支出合計	<u>(226,171)</u>	<u>(2)</u>	<u>(91,001)</u>	<u>(1)</u>
7900	稅前淨利	815,238	9	918,738	10
7950	所得稅費用 (附註二四)	<u>236,788</u>	<u>3</u>	<u>347,761</u>	<u>4</u>
8200	本期淨利	<u>578,450</u>	<u>6</u>	<u>570,977</u>	<u>6</u>

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		108年1月1日至3月31日		107年1月1日至3月31日	
		金 額	%	金 額	%
	其他綜合損益（附註二一）				
	不重分類至損益之項目				
8316	透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資未實現評價損益	\$ 559,778	6	\$ 17,048	-
8320	採用權益法認列之關聯企業之其他綜合損益之份額	(55,874)	-	791	-
8349	與不重分類之項目相關之所得稅	-	-	13,271	-
8310		<u>503,904</u>	<u>6</u>	<u>31,110</u>	<u>-</u>
	後續可能重分類至損益之項目				
8361	國外營運機構財務報表換算之兌換差額	(21,650)	-	(752)	-
8370	採用權益法認列之關聯企業其他綜合損益之份額	<u>6,795</u>	<u>-</u>	<u>(576)</u>	<u>-</u>
8360		<u>(14,855)</u>	<u>-</u>	<u>(1,328)</u>	<u>-</u>
8300	本期其他綜合損益（稅後淨額）	<u>489,049</u>	<u>6</u>	<u>29,782</u>	<u>-</u>
8500	本期綜合損益總額	<u>\$ 1,067,499</u>	<u>12</u>	<u>\$ 600,759</u>	<u>6</u>
8600	淨利歸屬於：				
8610	本公司業主	\$ 457,648	5	\$ 390,415	4
8620	非控制權益	<u>120,802</u>	<u>1</u>	<u>180,562</u>	<u>2</u>
		<u>\$ 578,450</u>	<u>6</u>	<u>\$ 570,977</u>	<u>6</u>
8700	綜合損益總額歸屬於：				
8710	本公司業主	\$ 984,509	11	\$ 419,547	4
8720	非控制權益	<u>82,990</u>	<u>1</u>	<u>181,212</u>	<u>2</u>
		<u>\$ 1,067,499</u>	<u>12</u>	<u>\$ 600,759</u>	<u>6</u>
	每股盈餘（附註二五）				
9750	基 本	<u>\$ 0.32</u>		<u>\$ 0.28</u>	
9850	稀 釋	<u>\$ 0.32</u>		<u>\$ 0.28</u>	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

（請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國 108 年 5 月 3 日會計師核閱報告）

董事長：徐旭東



經理人：徐雪芳



會計主管：劉儀婷



遠東公司
民國 108 年
（ 僅 提 拔 簡
查 核 查 核 ）

復附之附註係本合併財務報告之一部分。

經理人：徐雪芳

會計主管：劉儀婷

遠東百貨股份有限公司及子公司

合併現金流量表

民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元

代 碼		108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
	營業活動之淨現金流量		
A00010	本期稅前淨利	\$ 815,238	\$ 918,738
A20010	收益費損項目		
A20100	折舊費用	1,403,504	626,298
A20200	攤銷費用	14,137	12,582
A20300	預期信用減損損失(利益)	514	(13,474)
A20400	透過損益按公允價值衡量金融 資產及負債之淨利益	(1,354)	(9,242)
A20900	財務成本	220,050	101,944
A22700	處分投資性不動產損失	-	90,621
A24600	投資性不動產公允價值調整利 益	-	(28,118)
A29900	預付款項攤銷	4,946	6,311
A29900	預付租賃款攤銷	-	81,545
A21200	利息收入	(28,380)	(29,503)
A22300	採用權益法認列之關聯企業利 益之份額	(30,377)	(5,485)
A22500	處分及報廢不動產、廠房及設 備淨損	884	1,515
A23800	存貨未實現盤點及呆滯回升利 益	(1,292)	(477)
A30000	營業資產及負債淨變動數		
A31115	透過損益按公允價值衡量之金 融資產	-	(21,928)
A31130	應收票據	506	(11,064)
A31150	應收帳款	312,495	446,323
A31160	應收關係人款項—帳款	859	6,266
A31180	其他應收款	280,877	232,744
A31200	存 貨	(121,874)	(256,332)

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
A31230	預付款項	(\$ 11,217)	(\$ 199,457)
A31240	其他流動資產	(842)	20,737
A32125	合約負債—流動	268,888	888,139
A32130	應付票據	(435)	10,289
A32150	應付帳款	(5,640,337)	(6,811,282)
A32160	應付關係人款項—帳款	(52,956)	(83,398)
A32180	其他應付款	(481,686)	(774,240)
A32200	負債準備	(405)	(1,920)
A32210	預收款項	11,862	(376,446)
A32230	其他流動負債	(19,987)	(2,241)
A32240	淨確定福利負債	(37,536)	(63,939)
A33000	營運產生之現金流出	(3,093,918)	(5,244,494)
A33100	收取之利息	29,606	23,664
A33300	支付之利息	(102,282)	(103,827)
A33500	退還之所得稅	2,114	-
A33500	支付之所得稅	(13,169)	(27,087)
AAAA	營業活動之淨現金流出	(3,177,649)	(5,351,744)
投資活動之現金流量			
B00050	按攤銷後成本衡量之金融資產（增 加）減少	(478,563)	70,443
B01800	取得採用權益法之投資	(1,138,000)	-
B02700	取得不動產、廠房及設備	(452,021)	(411,796)
B02800	處分不動產、廠房及設備	38,305	334
B04200	其他應收款減少	970,133	-
B04500	取得無形資產	(36,854)	(2,392)
B04600	處分無形資產	139	-
B05400	取得投資性不動產	(7,181)	-
B06700	其他非流動資產（增加）減少	(632,072)	3,409
BBBB	投資活動之淨現金流出	(1,736,114)	(340,002)
籌資活動之現金流量			
C00100	短期借款增加	41,054,329	48,325,954
C00200	短期借款減少	(43,209,917)	(49,937,789)
C00500	應付短期票券增加	8,680,977	6,745,196
C00600	應付短期票券減少	(8,399,760)	(5,719,606)
C01600	舉借長期借款	18,379,161	10,549,815

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
C01700	償還長期借款	(\$ 20,180,000)	(\$ 12,750,000)
C04020	租賃負債本金償還	(1,162,072)	-
C04400	其他非流動負債減少	(2,336)	(12,043)
CCCC	籌資活動之淨現金流出	(4,839,618)	(2,798,473)
DDDD	匯率變動對現金及約當現金之影響	34,371	36,215
EEEE	本期現金及約當現金減少數	(9,719,010)	(8,454,004)
E00100	期初現金及約當現金餘額	14,594,847	16,116,484
E00200	期末現金及約當現金餘額	\$ 4,875,837	\$ 7,662,480

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國 108 年 5 月 3 日會計師核閱報告)

董事長：徐旭東



經理人：徐雪芳



會計主管：劉儀婷



遠東百貨股份有限公司及子公司

合併財務報表附註

民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

(除另註明外，金額以新台幣仟元為單位)

一、公司沿革

遠東百貨股份有限公司(以下稱「本公司」)設立於 56 年 8 月 31 日，以經營零售百貨及超級市場為主要業務。本公司股票自 67 年 10 月 11 日起於台灣證券交易所上市買賣。

本合併財務報告係以本公司之功能性貨幣新台幣表達。

二、通過財務報告之日期及程序

本合併財務報告於 108 年 5 月 3 日提報董事會。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

- (一) 首次適用修正後之證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會(以下稱「金管會」)認可並發布生效之國際財務報導準則(IFRS)、國際會計準則(IAS)、解釋(IFRIC)及解釋公告(SIC)(以下稱「IFRSs」)

除下列說明外，適用修正後之證券發行人財務報告編製準則及金管會認可並發布生效之 IFRSs 將不致造成合併公司會計政策之重大變動：

1. IFRS 16「租賃」

IFRS 16 規範租賃協議之辨認與出租人及承租人會計處理，該準則將取代 IAS 17「租賃」及 IFRIC 4「決定一項安排是否包含租賃」等相關解釋。相關會計政策請參閱附註四。

租賃定義

合併公司選擇僅就 108 年 1 月 1 日以後簽訂(或變動)之合約依 IFRS 16 評估是否係屬(或包含)租賃，先前已依 IAS 17 辨認為租賃之合約不予重新評估並依 IFRS 16 之過渡規定處理。

合併公司為承租人

除低價值標的資產租賃及短期租賃選擇按直線基礎認列費用外，其他租賃係於合併資產負債表認列使用權資產及租賃負債，惟符合投資性不動產定義之使用權資產係列報為投資性不動產。合併綜合損益表係分別表達使用權資產之折舊費用及租賃負債按有效利息法所產生之利息費用。於合併現金流量表中，償付租賃負債之本金金額表達為籌資活動，支付利息部分則列為營業活動。適用 IFRS 16 前，分類為營業租賃之合約（包含符合投資性不動產定義之不動產權益）係按直線基礎認列費用，為取得土地使用權預付之租賃給付係認列於預付租賃款，因租金平穩化所產生與支付金額之差額係認列為其他應付款及其他非流動負債。營業租賃現金流量於合併現金流量表係表達於營業活動。分類為融資租賃之合約係於合併資產負債表認列租賃資產及應付租賃款。

合併公司選擇將追溯適用 IFRS 16 之累積影響數調整於 108 年 1 月 1 日保留盈餘，不重編比較資訊。

除下段所述作為投資性不動產之租賃外，先前依 IAS 17 以營業租賃處理之協議，於 108 年 1 月 1 日租賃負債之衡量係以剩餘租賃給付按該日承租人之增額借款利率折現，部分使用權資產係以該日之租賃負債金額，並調整先前已認列之預付或應付租賃給付金額衡量。除適用下述權宜作法者外，所認列之使用權資產均適用 IAS 36 評估減損。

部分租賃先前依 IAS 17 以營業租賃處理，因符合投資性不動產定義，108 年 1 月 1 日租賃負債之衡量係以剩餘租賃給付按該日承租人之增額借款利率折現，相關使用權資產於該日按公允價值衡量並列報為投資性不動產，差額認列於保留盈餘，並依金管證發字第 1030006415 號令規定提列特別盈餘公積。先前已作為投資性不動產處理之租賃於過渡時不作任何調整。

合併公司亦適用下列權宜作法：

- (1) 租賃期間於 108 年 12 月 31 日以前結束之租賃依短期租賃處理。
- (2) 不將原始直接成本計入 108 年 1 月 1 日之使用權資產衡量中。
- (3) 進行租賃負債之衡量時，對諸如租賃期間之決定使用後見之明。

對於先前依 IAS 17 分類為融資租賃之租賃，係以 107 年 12 月 31 日租賃資產及租賃負債之帳面金額作為使用權資產及租賃負債於 108 年 1 月 1 日之帳面金額。

合併公司於 108 年 1 月 1 日認列租賃負債所適用之增額借款利率加權平均數為 1.71%，該租賃負債金額與 107 年 12 月 31 日不可取消營業租賃之未來最低租賃給付總額之差異說明如下：

107 年 12 月 31 日不可取消營業租賃之未來最低租賃給付總額	\$ 33,561,329
減：適用豁免之短期租賃	(284,235)
減：適用豁免之低價值資產租賃	(512)
減：未達租賃開始日但已承諾之租賃合約	(3,474,768)
108 年 1 月 1 日未折現總額	<u>\$ 29,801,814</u>
按 108 年 1 月 1 日增額借款利率折現後之現值	\$ 27,031,697
加：107 年 12 月 31 日應付租賃款	91,331
加（減）：因延長租賃選擇權及終止租賃選擇權處理不同產生之調整	<u>3,234,724</u>
108 年 1 月 1 日租賃負債餘額	<u>\$ 30,357,752</u>

合併公司為出租人

於過渡時對出租人之租賃不作任何調整，且自 108 年 1 月 1 日起始適用 IFRS 16。

首次適用 IFRS 16 對 108 年 1 月 1 日各資產、負債及權益項目調整如下：

	108年1月1日 重編前金額	首次適用 之調整	108年1月1日 重編後金額
預付款項	\$ 997,014	(\$ 367,914)	\$ 629,100
採用權益法投資	8,678,647	(46)	8,678,601
不動產、廠房及設備	43,532,941	(9,643,083)	33,889,858
使用權資產	-	39,649,690	39,649,690
投資性不動產	8,690,640	537,429	9,228,069
長期預付租賃款	7,704,464	(1,659,632)	6,044,832
其他非流動資產	1,678,021	<u>120,557</u>	1,798,578
資產影響		<u>\$ 28,637,001</u>	
租賃負債—流動	-	\$ 3,360,326	3,360,326
其他應付款	3,687,578	(81,693)	3,605,885
租賃負債—非流動	-	26,997,426	26,997,426
其他非流動負債	1,387,430	(<u>893,861</u>)	493,569
負債影響		<u>\$ 29,382,198</u>	
保留盈餘	7,904,938	(\$ 585,446)	7,319,492
非控制權益	8,166,484	(<u>159,751</u>)	8,006,733
權益影響		(<u>\$ 745,197</u>)	

2. IFRIC 23「所得稅務處理之不確定性」

IFRIC 23 釐清當存有所得稅務處理之不確定性時，合併公司須假設稅務機關將可取具所有相關資料進行審查，若判斷其申報之稅務處理很有可能被稅務機關接受，合併公司對於課稅所得、課稅基礎、未使用課稅損失、未使用課稅抵減及稅率之決定必須與申報所得稅時所採用之稅務處理一致。若稅務機關並非很有可能接受申報之稅務處理，合併公司須採最可能金額或預期值（應採兩者中較能預測不確定性最終結果之方法）評估。若事實及情況改變，合併公司須重評估其判斷與估計。

(二) IASB 已發布但尚未經金管會認可並發布生效之 IFRSs

新發布／修正／修訂準則及解釋	IASB 發布之生效日(註)
IFRS 3 之修正「業務之定義」	2020 年 1 月 1 日(註 2)
IFRS 10 及 IAS 28 之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	未定
IFRS 17「保險合約」	2021 年 1 月 1 日
IAS 1 及 IAS 8 之修正「重大性之定義」	2020 年 1 月 1 日(註 3)

註 1：除另註明外，上述新發布／修正／修訂準則及解釋係於各該日期以後開始之年度期間生效。

註 2：收購日在年度報導期間開始於 2020 年 1 月 1 日以後之企業合併及於前述日期以後發生之資產取得適用此項修正。

註 3：2020 年 1 月 1 日以後開始之年度期間推延適用此項修正。

截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司仍持續評估上述準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

四、重大會計政策之彙總說明

(一) 遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則及經金管會認可並發布生效之 IAS 34「期中財務報導」編製。本合併財務報告並未包含整份年度財務報告所規定之所有 IFRSs 揭露資訊。

(二) 編製基礎

除按公允價值衡量之金融工具、投資性不動產及按確定福利義務現值減除計畫資產公允價值認列之淨確定福利負債外，本合併財務報告係依歷史成本基礎編製。

公允價值衡量依照相關輸入值之可觀察程度及重要性分為第 1 等級至第 3 等級：

1. 第 1 等級輸入值：係指於衡量日可取得之相同資產或負債於活躍市場之報價（未經調整）。
2. 第 2 等級輸入值：係指除第 1 等級之報價外，資產或負債直接（亦即價格）或間接（亦即由價格推導而得）之可觀察輸入值。
3. 第 3 等級輸入值：係指資產或負債之不可觀察之輸入值。

(三) 合併基礎

本合併財務報告係包含本公司及由本公司所控制個體（子公司）之財務報告。子公司之財務報告已予調整，以使其會計政策與合併公司之會計政策一致。於編製合併財務報告時，各個體間之交易、帳戶餘額、收益及費損已全數予以銷除。子公司之綜合損益總額係歸屬至本公司業主及非控制權益，即使非控制權益因而成為虧損餘額。

當合併公司對子公司所有權權益之變動未導致喪失控制者，係作為權益交易處理。合併公司及非控制權益之帳面金額已予調整，以反映其於子公司相對權益之變動。非控制權益之調整金額與所支付或收取對價之公允價值間之差額，係直接認列為權益且歸屬於本公司業主。

子公司明細、持股比率及營業項目，參閱附註十二及附表八。

本合併財務報告 108 年 3 月 31 日之組織關係圖，參閱附表一。

(四) 其他重大會計政策

除租賃相關會計政策及下列說明外，請參閱 107 年度合併財務報告之重大會計政策彙總說明。

1. 不動產、廠房及設備

不動產、廠房及設備係以成本認列，後續以成本減除累計折舊及累計減損損失後之金額衡量。107 年度不動產、廠房及設備尚包含融資租賃所持有之資產。

建造中之不動產、廠房及設備係以成本減除累計減損損失後之金額認列。成本包括專業服務費用及符合資本化條件之借款成本。該等資產於完工並達預期使用狀態時，分類至不動產、廠房及設備之適當類別並開始提列折舊。

不動產、廠房及設備於耐用年限內按直線基礎，對每一重大部分單獨提列折舊。107 年度以融資租賃持有之資產，若租賃期間較耐用年限短者，則於租賃期間內提列折舊。合併公司至少於每一年度結束日對估計耐用年限、殘值及折舊方法進行檢視，並推延適用會計估計變動之影響。

不動產、廠房及設備除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於損益。

2. 投資性不動產

投資性不動產係為賺取租金或資本增值或兩者兼具而持有之不動產(108年係包含符合投資性不動產定義而處於建造過程中之不動產及使用權資產。107年係包含符合投資性不動產定義以融資租賃持有之不動產及營業租賃不動產權益)。投資性不動產亦包括目前尚未決定未來用途所持有之土地。

自有之投資性不動產原始以成本(包括交易成本)衡量。108年起，租賃取得之投資性不動產原始按成本(包含租賃負債之原始衡量金額、租賃開始日前支付之租賃給付原始直接成本及復原標的資產之估計成本，減除收取之租賃誘因)衡量。107年租賃取得之投資性不動產原始認列，請參閱3.租賃之融資租賃會計政策。所有投資性不動產後續以公允價值模式衡量，公允價值變動於發生當期認列於損益。

建造中之投資性不動產其公允價值無法可靠決定者，係以成本減除累計減損損失後之金額認列，於公允價值能可靠決定或建造完成時(孰早者)，改按公允價值衡量。

投資性不動產除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於損益。

3. 租 賃

108 年

合併公司於合約成立日評估合約是否係屬(或包含)租賃。

(1) 合併公司為出租人

當租賃條款係移轉附屬於資產所有權之幾乎所有風險與報酬予承租人，則將其分類為融資租賃。所有其他租賃則分類為營業租賃。

合併公司於轉租使用權資產時，係以使用權資產(而非標的資產)判斷轉租之分類。惟若主租賃係合併公司適用認列豁免之短期租賃時，該轉租分類為營業租賃。

營業租賃下，減除租賃誘因後之租賃給付係按直線基礎於相關租賃期間內認列為收益。因取得營業租賃所發生之原始直接成本，係加計至標的資產之帳面金額，並按直線基礎於租賃期間內認列為費用。

租賃協議中非取決於指數或費率之變動租金於發生當期認列為收益。

當租賃同時包含土地及建築物要素時，合併公司係依附屬於各要素所有權之幾乎所有風險與報酬是否已移轉予承租人以評估各要素之分類係為融資租賃或營業租賃。租賃給付按合約成立日土地及建築物租賃權利之公允價值相對比例分攤予土地及建築物。若租賃給付能可靠地分攤至此兩項要素，各要素係按所適用之租賃分類處理。若租賃給付無法可靠地分攤至此兩項要素，則整體租賃係分類為融資租賃，惟若此兩項要素均明顯符合營業租賃標準，則整體租賃分類為營業租賃。

(2) 合併公司為承租人

除適用認列豁免之低價值標的資產租賃及短期租賃之租賃給付係按直線基礎於租賃期間內認列為費用，其他租賃皆於租賃開始日認列使用權資產及租賃負債。

使用權資產原始按成本（包含租賃負債之原始衡量金額、租賃開始日前支付之租賃給付減除收取之租賃誘因、原始直接成本及復原標的資產之估計成本）衡量，後續按成本減除累計折舊及累計減損損失後之金額衡量，並調整租賃負債之再衡量數。除符合投資性不動產定義者，使用權資產係單獨表達於合併資產負債表。符合投資性不動產定義之使用權資產之認列與衡量，參閱 2.投資性不動產會計政策。

使用權資產採直線基礎自租賃開始日起至耐用年限屆滿時或租賃期間屆滿時兩者之較早者提列折舊。若租賃期間屆滿時將取得標的資產所有權，或若使用權資產之成本

反映購買選擇權之行使，則自租賃開始日起至標的資產耐用年限屆滿時提列折舊。

租賃負債原始按租賃給付（包含固定給付、實質固定給付、取決於指數或費率之變動租賃給付，減除收取之租賃誘因）之現值衡量。若租賃隱含利率容易確定，租賃給付使用該利率折現。若該利率並非容易確定，則使用承租人增額借款利率。

後續，租賃負債採有效利息法按攤銷後成本基礎衡量，且利息費用係於租賃期間分攤。若租賃期間或用於決定租賃給付之指數或費率變動導致未來租賃給付有變動，合併公司再衡量租賃負債，並相對調整使用權資產，惟若使用權資產之帳面金額已減至零，則剩餘之再衡量金額認列於損益中。租賃負債係單獨表達於合併資產負債表。

租賃協議中非取決於指數或費率之變動租金於發生當期認列為費用。

107 年

當租賃條款係移轉附屬於資產所有權之幾乎所有風險與報酬予承租人，則將其分類為融資租賃。所有其他租賃則分類為營業租賃。

(1) 合併公司為出租人

營業租賃之租賃收益係按直線基礎於相關租賃期間內認列為收益。因協商與安排營業租賃所產生之原始直接成本，係加計至出租資產之帳面金額，並按直線基礎於租賃期間內認列為費用。

營業租賃所給予之租賃誘因係認列為資產。誘因成本總額按直線基礎認列為租金收入之減項。融資租賃所給予之租賃誘因係作為最低租賃給付之減項。

租賃協議之或有租金於發生當期認列為收益。

(2) 合併公司為承租人

融資租賃係以各期最低租賃給付現值總額或租賃開始日租賃資產公允價值較低者作為成本入帳，並同時認列應付租賃款負債。

營業租賃給付係按於租賃期間內認列為費用。

營業租賃所取得之租賃誘因係認列為負債。誘因利益總額按直線基礎認列為租金費用之減項。融資租賃所取得之租賃誘因係作為最低租賃給付之減項。

租賃協議之或有租金於發生當期認列為費用。

(3) 租賃之土地及建築物

當租賃同時包含土地及建築物要素時，合併公司係依附屬於各要素所有權之幾乎所有風險與報酬是否已移轉予承租人以評估各要素之分類係為融資租賃或營業租賃。最低租賃給付應按租賃開始日土地及建築物租賃權益之公允價值相對比例分攤予土地及建築物。

若租賃給付能可靠地分攤至此兩項要素，各要素係按所適用之租賃分類處理。若租賃給付無法可靠地分攤至此兩項要素，則整體租賃係分類為融資租賃，惟若此兩項要素均明顯符合營業租賃標準，則整體租賃分類為營業租賃。

4. 確定福利退職後福利

期中期間之退休金成本係採用前一年度結束日依精算決定之退休金成本率，以年初至當期末為基礎計算，並針對本期之重大市場波動，及重大計畫修正、清償或其他重大一次性事項加以調整。

5. 所得稅

所得稅費用係當期所得稅及遞延所得稅之總和。期中期間之所得稅係以年度為基礎進行評估，以預期年度總盈餘所適用之稅率，就期中稅前利益予以計算。期中期間因稅法修正發生之稅率變動影響係與產生租稅後果之交易本身會計處理原則一

致，於發生當期一次認列於損益、其他綜合損益或直接計入權益。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

除下列說明外，本合併財務報告所採用之重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源與 107 年度合併財務報告相同。

租賃期間

決定所承租資產之租賃期間時，合併公司考量將產生經濟誘因以行使（或不行使）選擇權之所有攸關事實及情況，包括自租賃開始日至選擇權行使日間所有事實及情況之預期變動。考量主要因素包括選擇權所涵蓋期間之合約條款及條件、於合約期間進行之重大租賃權益改良及標的資產對承租人營運之重要性等。於合併公司控制範圍內重大事項或情況重大改變發生時，重評估租賃期間。

六、現金及約當現金

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
庫存現金及週轉金	\$ 244,004	\$ 343,068	\$ 184,184
銀行支票及活期存款	2,493,217	5,816,392	3,195,794
約當現金（原始到期日在 3 個月以內之投資）			
銀行定期存款	2,138,616	6,608,013	3,973,562
商業本票	-	1,827,374	279,835
附買回債券	-	-	29,105
	<u>\$ 4,875,837</u>	<u>\$14,594,847</u>	<u>\$ 7,662,480</u>

銀行存款、附買回債券及商業本票於資產負債表日之市場利率區間如下：

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
銀行存款	0.001%-3.200%	0.010%~3.201%	0.001%-3.900%
商業本票	-	0.550%~0.630%	0.390%-0.400%
附買回債券	-	-	2.100%

七、透過損益按公允價值衡量之金融資產－流動

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
<u>強制透過損益按公允價值衡量</u>			
非衍生金融資產			
－基金受益憑證	\$ 344,935	\$ 344,481	\$ 409,059
－國內上市（櫃）股票	94,166	93,266	118,566
	<u>\$ 439,101</u>	<u>\$ 437,747</u>	<u>\$ 527,625</u>

八、透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
<u>權益工具投資</u>			
國內投資			
－上市（櫃）股票	\$ 4,180,514	\$ 3,631,653	\$ 3,195,457
－未上市（櫃）股票	575,160	564,243	483,288
	4,755,674	4,195,896	3,678,745
國外投資			
－未上市（櫃）股票	8,903	8,903	8,903
	<u>\$ 4,764,577</u>	<u>\$ 4,204,799</u>	<u>\$ 3,687,648</u>
流 動	\$ 271,111	\$ 244,785	\$ 238,773
非 流 動	4,493,466	3,960,014	3,448,875
	<u>\$ 4,764,577</u>	<u>\$ 4,204,799</u>	<u>\$ 3,687,648</u>

(一) 合併公司依中長期策略目的投資國內外公司股票，並預期透過長期投資獲利。合併公司管理階層認為若將該等投資之短期公允價值波動列入損益，與前述長期投資規劃並不一致，因此選擇指定該等投資為透過其他綜合損益按公允價值衡量。

(二) 透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資質押之資訊，參閱附註二八。

九、按攤銷後成本衡量之金融資產

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
原始到期日超過 3 個月之定期存款	\$ 2,507,482	\$ 2,024,919	\$ 1,790,945
質押定存單	276,000	280,000	280,000
法院提存金	400	400	-
	<u>\$ 2,783,882</u>	<u>\$ 2,305,319</u>	<u>\$ 2,070,945</u>

(接次頁)

(承前頁)

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
流 動	\$ 2,560,482	\$ 2,077,919	\$ 1,843,945
非 流 動	<u>223,400</u>	<u>227,400</u>	<u>227,000</u>
	<u>\$ 2,783,882</u>	<u>\$ 2,305,319</u>	<u>\$ 2,070,945</u>
總帳面金額	\$ 2,783,882	\$ 2,305,319	\$ 2,070,945
備抵損失	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
攤銷後成本	<u>\$ 2,783,882</u>	<u>\$ 2,305,319</u>	<u>\$ 2,070,945</u>

按攤銷後成本衡量之金融資產於資產負債表日之市場利率區間如下：

108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
0.30%-3.00%	0.30%~2.10%	0.30%-2.50%

(一) 銀行存款等金融工具之信用風險係由財會部門衡量並監控，本公司選擇交易對象及履約他方均採用信用良好之銀行。

(二) 按攤銷後成本衡量之金融資產質押之資訊，參閱附註二八。

十、應收票據、應收帳款及其他應收款（含關係人）

(一) 應收票據

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
因營業而發生	\$ 1,547	\$ 776	\$ 1,467
非因營業而發生	2,028	3,305	12,522
減：備抵損失	(<u>1,794</u>)	(<u>1,794</u>)	(<u>1,796</u>)
	<u>\$ 1,781</u>	<u>\$ 2,287</u>	<u>\$ 12,193</u>

合併公司於決定應收票據可回收性時，係考量應收票據自原始授信日至資產負債表日信用品質之任何改變。應收票據如屆到期日未獲兌現，則提列 100% 備抵損失。

(二) 應收帳款

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
按攤銷後成本衡量			
總帳面金額	\$ 1,554,433	\$ 1,867,787	\$ 923,915
減：備抵損失	(<u>130,068</u>)	(<u>129,572</u>)	(<u>133,011</u>)
	<u>\$ 1,424,365</u>	<u>\$ 1,738,215</u>	<u>\$ 790,904</u>

合併公司對信用卡款平均授信期間為 2-3 天，禮商券款平均授信期間為月結 15 天，應收帳款不予計息。

為維持應收款項之品質，合併公司對於交易客戶的風險管理，係評估該客戶目前財務狀況、歷史交易紀錄等信用因素，並於必要情形下取得足額之擔保品以降低特定客戶之信用風險。

合併公司採用 IFRS 9 之簡化作法按存續期間預期信用損失認列應收帳款之備抵損失。存續期間預期信用損失係使用準備矩陣計算，其考量客戶過去違約紀錄與現時財務狀況、產業經濟情勢，並同時考量歷史經驗、現時市場情況及前瞻性資訊。因合併公司之信用損失歷史經驗顯示，不同客戶群之損失型態並無顯著差異，因此準備矩陣未進一步區分客戶群，僅以應收帳款逾期天數訂定預期信用損失率。

若有證據顯示交易對方面臨嚴重財務困難且合併公司無法合理預期可回收金額，合併公司直接沖銷相關應收帳款，惟仍會持續追索活動，因追索回收之金額則認列於損益。

合併公司依準備矩陣衡量應收帳款之備抵損失如下：

108 年 3 月 31 日

	未逾期	逾期 1~30 天	逾期 31~60 天	逾期 61~90 天	逾期超過 90 天	合計
預期信用損失率	0.0003%~ 0.0300%	0.0076%~ 0.1500%	0.0000%~ 0.3703%	0.0000%~ 1.2200%	5.8326%~ 100%	
總帳面金額	\$1,239,517	\$ 64,027	\$ 88,408	\$ 32,974	\$ 129,507	\$1,554,433
備抵損失（存續期間預期信用損失）	(57)	(78)	(161)	(325)	(129,447)	(130,068)
攤銷後成本	<u>\$1,239,460</u>	<u>\$ 63,949</u>	<u>\$ 88,247</u>	<u>\$ 32,649</u>	<u>\$ 60</u>	<u>\$1,424,365</u>

107 年 12 月 31 日

	未逾期	逾期 1~30 天	逾期 31~60 天	逾期 61~90 天	逾期超過 90 天	合計
預期信用損失率	0.0003%~ 0.0300%	0.0076%~ 0.1500%	0.2200%~ 0.3703%	1.0321%~ 1.2200%	100%	
總帳面金額	\$1,651,442	\$ 84,940	\$ 1,976	\$ 41	\$ 129,388	\$1,867,787
備抵損失（存續期間預期信用損失）	(78)	(101)	(4)	(1)	(129,388)	(129,572)
攤銷後成本	<u>\$1,651,364</u>	<u>\$ 84,839</u>	<u>\$ 1,972</u>	<u>\$ 40</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$1,738,215</u>

107 年 3 月 31 日

	未逾	逾 1 ~ 30 天	逾 31 ~ 60 天	逾 61 ~ 90 天	逾 90 天	合計
	0.0003%~	0.0082%~	0.2200%~	1.0798%~	100%	
預期信用損失率	0.0300%	0.1500%	0.3839%	1.2200%		
總帳面金額	\$ 691,333	\$ 57,476	\$ 40,898	\$ 1,405	\$ 132,803	\$ 923,915
備抵損失（存續期間預期信用損失）	(37)	(77)	(93)	(1)	(132,803)	(133,011)
攤銷後成本	<u>\$ 691,296</u>	<u>\$ 57,399</u>	<u>\$ 40,805</u>	<u>\$ 1,404</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 790,904</u>

應收帳款備抵損失之變動資訊如下：

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
期初餘額	\$ 129,572	\$ 132,938
加：本期提列減損損失	496	73
期末餘額	<u>\$ 130,068</u>	<u>\$ 133,011</u>

(三) 其他應收款

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
按攤銷後成本衡量			
總帳面金額			
應收放款	\$ 255,815	\$ 1,225,948	\$ 1,267,943
其他	945,946	1,228,049	683,986
減：備抵損失	(300,260)	(294,642)	(385,696)
	<u>\$ 901,501</u>	<u>\$ 2,159,355</u>	<u>\$ 1,566,233</u>

英屬維京群島遠東百貨公司與遠東新世紀（中國）投資有限公司（遠東新世紀公司之子公司）及亞東投資有限公司（亞洲水泥公司之子公司）共同投資遠鼎實業（上海）公司，以持有並進行上海世博會地區土地開發及興建企業辦公大樓，並已簽署相關投資協議書。

截至 108 年 3 月 31 日暨 107 年 12 月 31 日及 3 月 31 日止，與上述投資計畫有關對關係人放款之金額分別為 255,815 仟元、1,225,948 仟元及 1,267,943 仟元。相關投資細節請參閱 107 年度合併財務報告附註十三(三)。

遠鼎實業（上海）公司於 108 年 2 月 18 日辦理現金增資，增資後註冊資本額為人民幣 12.5 億元，英屬維京群島遠東百貨公司投資

遠鼎實業（上海）公司計人民幣 2.5 億元（1,138,000 仟元，帳列採用權益法之投資），增資後持股比例為 20%。

合併公司依準備矩陣衡量其他應收款之備抵損失如下：

108 年 3 月 31 日

	未逾 期	逾 1 ~ 30 天	逾 31 ~ 60 天	逾 61 ~ 90 天	逾 超過 90 天	合 計
預期信用損失率	0.0002%~ 0.0200%	0.0062%~ 0.1200%	0.1800%~ 0.3046%	0.8361%~ 0.9300%	100%	
總帳面金額	\$ 901,456	\$ 67	\$ -	\$ -	\$ 300,238	\$1,201,761
備抵損失（存續期間預期信用損失）	(22)	-	-	-	(300,238)	(300,260)
攤銷後成本	<u>\$ 901,434</u>	<u>\$ 67</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 901,501</u>

107 年 12 月 31 日

	未逾 期	逾 1 ~ 30 天	逾 31 ~ 60 天	逾 61 ~ 90 天	逾 超過 90 天	合 計
預期信用損失率	0.0002%~ 0.0200%	0.0063%~ 0.1200%	0.1800%~ 0.3046%	0.8361%~ 0.9300%	100%	
總帳面金額	\$2,159,325	\$ 34	\$ -	\$ -	\$ 294,638	\$2,453,997
備抵損失（存續期間預期信用損失）	(4)	-	-	-	(294,638)	(294,642)
攤銷後成本	<u>\$2,159,321</u>	<u>\$ 34</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$2,159,355</u>

107 年 3 月 31 日

	未逾 期	逾 1 ~ 30 天	逾 31 ~ 60 天	逾 61 ~ 90 天	逾 超過 90 天	合 計
預期信用損失率	0.0002%~ 0.0200%	0.0065%~ 0.1200%	0.1800%~ 0.3135%	0.8613%~ 0.9300%	100%	
總帳面金額	\$1,566,160	\$ 80	\$ 1	\$ -	\$ 385,688	\$1,951,929
備抵損失（存續期間預期信用損失）	(8)	-	-	-	(385,688)	(385,696)
攤銷後成本	<u>\$1,566,152</u>	<u>\$ 80</u>	<u>\$ 1</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$1,566,233</u>

其他應收帳款備抵損失之變動資訊如下：

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
期初餘額	\$ 294,642	\$ 395,653
加：本期提列減損損失	18	450
減：本期實際沖銷	-	(14,482)
外幣換算差額	5,600	4,075
期末餘額	<u>\$ 300,260</u>	<u>\$ 385,696</u>

十一、存 貨

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
商品存貨	<u>\$ 2,852,400</u>	<u>\$ 2,729,234</u>	<u>\$ 2,840,084</u>

108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日與存貨相關之銷貨成本分別為 4,333,538 仟元及 4,346,034 仟元。

108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之銷貨成本包括未實現盤點及呆滯回升利益分別為 1,292 仟元及 477 仟元。

十二、子公司

(一) 列入合併財務報告之子公司

本合併財務報告編製主體如下：

投資公司名稱	子 公 司 名 稱	業 務 性 質	所 持 股 權 百 分 比			說 明
			108年 3月31日	107年 12月31日	107年 3月31日	
遠東百貨股份有限公司	遠百企業股份有限公司	商品量販	100	100	100	
	百揚投資股份有限公司	投 資	100	100	100	
	百鼎投資股份有限公司	投 資	67	67	67	1
	裕民股份有限公司	廣告及進口商 品代理	100	100	100	1
	遠東鴻利多股份有限公司	建物出租	56	56	56	1
	英屬維京群島遠東百貨股份有限 公司	投 資	54	54	54	1
	亞東百貨股份有限公司	百貨買賣	100	100	100	1
	遠東都會股份有限公司	商品量販	96	96	96	1
	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	35	35	35	
	Asians Merchandise Company (AMC)	貿 易	100	100	100	1
百揚投資股份有 限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	2	2	2	
	遠百亞太開發股份有限公司	大型購物中心	70	70	70	1
	百鼎投資股份有限公司	投 資	33	33	33	1
	遠百新世紀開發股份有限公司	大型購物中心	100	100	100	1,2
	英屬維京群島遠東百貨股份有限 公司	投 資	46	46	46	1
	太平洋中國控股(香港)有限公司	投 資	40	40	40	
	遠東巨城購物中心股份有限公司	百貨買賣	40	40	40	1
百鼎投資股份有 限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	13	13	13	
	太平洋崇光百貨股份有限公司	百貨買賣	1	1	1	
	遠東鴻利多股份有限公司	建物出租	44	44	44	1
	遠東都會股份有限公司	商品量販	-	-	-	1
裕民股份有限公 司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	-	-	-	
遠東鴻利多股份 有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	-	-	-	
英屬維京群島遠 東百貨股份有 限公司	上海百鼎商業管理諮詢有限公司	諮詢服務	100	100	100	1
	重慶遠東百貨有限公司	百貨買賣	100	100	100	1
亞東百貨股份有 限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	1	1	1	
遠百亞太開發股 份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	2	2	2	
遠百新世紀開發 股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	2	2	2	
	竹北新世紀購物中心股份有限公 司	百貨買賣	100	100	100	1,2

(接次頁)

(承前頁)

投資公司名稱	子 公 司 名 稱	業 務 性 質	所 持 股 權 百 分 比			說 明
			108年 3月31日	107年 12月31日	107年 3月31日	
太平洋流通投資股份有限公司	太平洋崇光百貨股份有限公司	百貨買賣	79	79	79	
太平洋崇光百貨股份有限公司	太平洋中國控股(香港)有限公司	投 資	60	60	60	
	遠東巨城購物中心股份有限公司	百貨買賣	60	60	60	1
太平洋中國控股(香港)有限公司	太平洋中國控股有限公司	投 資	100	100	100	
太平洋中國控股有限公司	上海太平洋百貨有限公司	百貨買賣	73	73	73	
	成都全興大廈太平洋百貨有限公司	百貨買賣	100	100	100	
	重慶大都會廣場太平洋百貨有限公司	百貨買賣	100	100	100	
	重慶太平洋商業管理諮詢有限公司	諮詢服務	100	100	100	
	百發中國控股有限公司	投 資	100	100	100	3
	百發(中國)投資有限公司	投 資	100	100	100	
百發(中國)投資有限公司	成都遠東百貨有限公司	百貨買賣	100	100	100	5
	成都北城遠東百貨有限公司	百貨買賣	-	-	100	4
	大連連太百貨有限公司	百貨買賣	100	100	100	

備 註：

1. 係非重要子公司，其財務報告未經會計師核閱。
2. 截至108年3月31日止仍屬創業期間。
3. 百發中國控股公司基於暫無營運規劃考量，於106年6月申請暫停營運。
4. 經董事會決議於106年4月起結束營業，並於107年10月23日註銷。
5. 成都遠東百貨公司因市場商業體量供過於求，為進一步提升效益，商場重新規劃，公司經營調整轉型，故於106年12月23日起停止營業。

(二) 未列入合併財務報告之子公司

投資公司名稱	子 公 司 名 稱	業 務 性 質	所 持 股 權 百 分 比			說 明
			108年 3月31日	107年 12月31日	107年 3月31日	
太平洋崇光百貨股份有限公司	太崇投資股份有限公司	投 資	-	-	100	1,2
	聯青投資股份有限公司	投 資	50	50	50	1

備 註：

1. 聯青投資公司投資金額合併公司已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未將其列入本合併財務報告之編製個體。
2. 太平洋崇光百貨公司於 97 年 11 月向臺灣臺北地方法院聲請太崇投資公司破產宣告，臺灣臺北地方法院於 99 年 12 月 30 日裁定宣告太崇投資公司破產，於 100 年 4 月 8 日召開第一次債權人會議。自 101 年 8 月 22 日起陸續完成資產之公開拍賣，破產管理人已自 104 年 4 月 1 日起陸續進行資產分配，並於 104 年 11 月 11 日經法院裁定破產程序終結並對外進行公告，於公告滿三年之日（107 年 11 月 11 日），視為太崇投資公司之法人格消滅日。

十三、採用權益法之投資

投資關聯企業

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
個別不重大之關聯企業	<u>\$ 9,838,816</u>	<u>\$ 8,678,647</u>	<u>\$ 8,507,164</u>

採用權益法之投資及合併公司對其所享有之損益及其他綜合損益份額，係按未經會計師核閱之財務報告計算。

以投資關聯企業設定作為借款擔保之金額，參閱附註二八。

十四、不動產、廠房及設備

	土 地	建 築 物	建物附屬設備	裝 修 設 備	租 賃 資 產	器具、運輸及 其他設備	建 造 中 之 不 動 產	合 計
成 本								
107年1月1日餘額	\$ 13,720,139	\$ 21,783,720	\$ 9,624,537	\$ 12,543,518	\$ 10,461,166	\$ 3,257,979	\$ 3,267,791	\$ 74,658,850
增添（減）	-	-	29,610	25,942	-	31,930	250,377	337,859
處 分	-	-	(5,858)	(12,798)	-	(31,333)	(59)	(50,048)
重 分 類	-	-	60,232	-	-	16,848	-	77,080
淨兌換差額	-	23,273	-	34,036	-	1,594	10	58,913
107年3月31日餘額	<u>\$ 13,720,139</u>	<u>\$ 21,806,993</u>	<u>\$ 9,708,521</u>	<u>\$ 12,590,698</u>	<u>\$ 10,461,166</u>	<u>\$ 3,277,018</u>	<u>\$ 3,518,119</u>	<u>\$ 75,082,654</u>
累計折舊及減損								
107年1月1日餘額	\$ -	(\$ 7,329,757)	(\$ 6,490,671)	(\$ 9,877,985)	(\$ 4,945,329)	(\$ 2,315,883)	\$ -	(\$ 30,959,625)
處 分	-	-	5,221	12,542	-	30,318	-	48,081
重 分 類	-	-	-	-	-	(8,631)	-	(8,631)
折舊費用	-	(116,463)	(166,100)	(233,203)	(81,850)	(64,794)	-	(662,410)
淨兌換差額	-	(21,730)	-	(28,970)	-	(1,189)	-	(51,889)
107年3月31日餘額	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 7,467,950)</u>	<u>(\$ 6,651,550)</u>	<u>(\$ 10,127,616)</u>	<u>(\$ 5,027,179)</u>	<u>(\$ 2,360,179)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 31,634,474)</u>
107年3月31日淨額	<u>\$ 13,720,139</u>	<u>\$ 14,339,043</u>	<u>\$ 3,056,971</u>	<u>\$ 2,463,082</u>	<u>\$ 5,433,987</u>	<u>\$ 916,839</u>	<u>\$ 3,518,119</u>	<u>\$ 43,448,180</u>

（接次頁）

(承前頁)

	土 地	建 築 物	建物附屬設備	裝 修 設 備	租 賃 資 產	器具、運輸及 其 他 設 備	建 造 中 之 不 動 產	合 計
應 本								
108年1月1日餘額	\$ 13,720,139	\$ 21,758,845	\$ 9,916,285	\$ 12,668,993	\$ 7,642,736	\$ 3,355,044	\$ 4,303,067	\$ 73,365,109
追溯適用 IFRS 16 之影響	-	-	-	-	(7,642,736)	-	(3,961,660)	(11,604,396)
108年1月1日餘額(重編後)	13,720,139	21,758,845	9,916,285	12,668,993	-	3,355,044	341,407	61,760,713
增添(追減)	-	-	51,515	67,104	-	75,073	230,415	424,107
處 分	-	(232,324)	(124,295)	(228,226)	-	(145,953)	-	(730,798)
重 分 類	-	-	7,838	6,104	-	9,737	(3,859)	19,820
淨兌換差額	-	31,973	-	47,268	-	2,144	39	81,424
108年3月31日餘額	<u>\$ 13,720,139</u>	<u>\$ 21,558,494</u>	<u>\$ 9,851,343</u>	<u>\$ 12,561,243</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 3,296,045</u>	<u>\$ 568,002</u>	<u>\$ 61,555,266</u>
累計折舊及減損								
108年1月1日餘額	\$ -	(\$ 7,792,313)	(\$ 7,110,797)	(\$ 10,507,003)	(\$ 1,961,313)	(\$ 2,460,742)	-	(\$ 29,832,168)
追溯適用 IFRS 16 之影響	-	-	-	-	1,961,313	-	-	1,961,313
108年1月1日餘額(重編後)	-	(7,792,313)	(7,110,797)	(10,507,003)	-	(2,460,742)	-	(27,870,855)
處 分	-	232,324	123,574	226,673	-	109,038	-	691,609
折舊費用	-	(115,565)	(161,797)	(178,385)	-	(54,955)	-	(510,702)
淨兌換差額	-	(30,060)	-	(42,438)	-	(1,684)	-	(74,182)
108年3月31日餘額	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 7,705,614)</u>	<u>(\$ 7,149,020)</u>	<u>(\$ 10,501,153)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 2,408,343)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 27,764,130)</u>
107年12月31日及108年1月1日淨額	<u>\$ 13,720,139</u>	<u>\$ 13,966,532</u>	<u>\$ 2,805,488</u>	<u>\$ 2,161,990</u>	<u>\$ 5,681,423</u>	<u>\$ 894,302</u>	<u>\$ 4,303,067</u>	<u>\$ 43,532,941</u>
108年3月31日淨額	<u>\$ 13,720,139</u>	<u>\$ 13,852,880</u>	<u>\$ 2,702,323</u>	<u>\$ 2,060,090</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 887,702</u>	<u>\$ 568,002</u>	<u>\$ 33,791,136</u>

折舊費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

建 築 物	17 至 56 年
建物附屬設備	5 至 20 年
裝修設備	3 至 20 年
租賃資產	15 至 50 年
器具、運輸及其他設備	3 至 12 年

設定作為借款擔保之不動產、廠房及設備金額，參閱附註二八。

十五、租賃協議

(一) 合併公司為承租人

合併公司因經營零售業務承租不動產及設備以供營運活動使用，租賃期間介於 1~50 年。部分租賃除訂有固定給付外，亦約定不同條件之變動給付。部分門店係以取得地上權並興建建築物，到期無條件移轉建築物予出租人之方式承租。

108 年

	108年3月31日
使用權資產帳面金額	
土 地	\$ 7,530,082
建 築 物	31,219,739
器具、運輸及其他設備	1,956
	<u>\$ 38,751,777</u>

	108年1月1日 至3月31日
使用權資產之折舊費用	
土 地	\$ 86,131
建 築 物	845,955
器具、運輸及其他設備	284
	<u>\$ 932,370</u>

	108年3月31日
租賃負債帳面金額	
流 動	<u>\$ 3,375,044</u>
非 流 動	<u>\$ 25,993,675</u>

租賃負債之折現率區間如下：

	108年3月31日
土 地	1.09%~1.75%
建 築 物	0.90%~4.35%
器具、運輸及其他設備	0.92%~1.15%

其他租賃資訊：

	108年1月1日 至3月31日
短期租賃費用	<u>\$ 60,958</u>
低價值資產租賃費用	<u>\$ 16,351</u>
不計入租賃負債衡量中之變 動租賃給付費用	<u>\$ 37,762</u>
租賃之現金（流出）總額	<u>(\$ 1,241,832)</u>

107 年

不可取消營業租賃之未來最低租賃給付總額如下：

	107 年 12 月 31 日	107 年 3 月 31 日
不超過 1 年	\$ 3,975,449	\$ 3,725,558
1~5 年	13,515,692	12,263,080
超過 5 年	20,264,110	16,361,054
	<u>\$ 37,755,251</u>	<u>\$ 32,349,692</u>

當期認列於損益之租賃及轉租給付如下：

	107年1月1日 至3月31日
最低租賃給付	\$927,506
或有租金	40,054
轉租給付	(15,038)
	<u>\$952,522</u>

(二) 合併公司為出租人

合併公司以營業租賃出租之資產，除訂有固定給付外，亦約定不同條件之變動給付。

108 年

合併公司以營業租賃出租資產之未來將收取之租賃給付總額如下：

	108年3月31日
不超過1年	\$ 610,890
1~5年	2,112,990
超過5年	<u>3,453,870</u>
	<u>\$ 6,177,750</u>

107 年

不可取消營業租賃之未來最低租賃給付總額如下：

	107年12月31日	107年3月31日
不超過1年	\$ 825,529	\$ 647,105
1~5年	2,269,991	1,493,907
超過5年	<u>3,468,739</u>	<u>579,169</u>
	<u>\$ 6,564,259</u>	<u>\$ 2,720,181</u>

十六、投資性不動產

	土 地	建 築 物 及 建物附屬設備	使 用 權 資 產	合 計
107年1月1日餘額	\$ 5,670,238	\$ 3,067,978	\$ -	\$ 8,738,216
處 分	-	(90,621)	-	(90,621)
公允價值變動利益	<u>28,118</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>28,118</u>
107年3月31日餘額	<u>\$ 5,698,356</u>	<u>\$ 2,977,357</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 8,675,713</u>

(接次頁)

(承前頁)

	土	地	建 築 物 及 建 物 附 屬 設 備	使 用 權 資 產	合 計
108 年 1 月 1 日餘額	\$	5,754,846	\$	2,935,794	\$ 8,690,640
追溯適用 IFRS 16 之 影響數		-		-	537,429
108 年 1 月 1 日餘額 (重編後)		5,754,846		2,935,794	9,228,069
增 添		-		7,181	7,181
重 分 類		-		2,154	2,154
108 年 3 月 31 日餘額	\$	5,754,846	\$	2,945,129	\$ 9,237,404

本公司位於花蓮地區之投資性不動產於 107 年 2 月 6 日受地震影響，造成建築物重大毀損，本公司已於 107 年 3 月拆除完畢，並於 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日認列處分投資性不動產損失 90,621 仟元。

投資性不動產之公允價值皆委外估價，且係以重覆性基礎按公允價值衡量。除前述花蓮地區之投資性不動產於 107 年 3 月 31 日之公允價值，係由具備我國不動產估價師資格之估價師進行估價外，其餘投資性不動產，合併公司已洽估價師檢視原估價報告之有效性，認為前述投資性不動產於 108 年 1 月 1 日暨 107 年 12 月 31 日及 1 月 1 日之公允價值資訊於 108 年及 107 年 3 月 31 日仍屬有效。

本公司部分位於台灣東部地區之土地因尚未開發，其公允價值係採土地開發分析法評價，其重要假設如下。當估計銷售總金額增加、利潤率增加或資本利息綜合利率降低時，公允價值將會增加。

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
估計銷售總金額	<u>\$ 1,965,503</u>	<u>\$ 1,965,503</u>	<u>\$ 1,951,379</u>
利 潤 率	16%~20%	16%~20%	16%~18%
資本利息綜合利率	1.49%~3.90%	1.49%~3.90%	2.20%~3.91%

該等土地於考量相關法令、國內總體經濟前景樂觀、當地土地使用情況及市場行情後，以最有效使用之方式估算開發後可銷售之土地或建物面積，據以估計銷售總金額。

設定作為借款擔保之投資性不動產金額，參閱附註二八。

十七、預付租賃款

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
流動（帳列預付款項）	\$ -	\$ 355,698	\$ 325,940
非 流 動	<u>6,655,651</u>	<u>7,704,464</u>	<u>8,082,265</u>
	<u>\$ 6,655,651</u>	<u>\$ 8,060,162</u>	<u>\$ 8,408,205</u>

截至 108 年 3 月 31 止，尚未開始但已支付之租賃給付為 6,655,651 仟元。107 年 12 月 31 日及 3 月 31 日之預付租賃款內容，請參閱 107 年度合併財務報告附註二十。

十八、其他資產

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
存出保證金	\$ 1,390,597	\$ 1,422,924	\$ 1,459,233
租賃誘因	232,328	186,409	24,132
其 他	<u>310,647</u>	<u>154,486</u>	<u>163,346</u>
	<u>\$ 1,933,572</u>	<u>\$ 1,763,819</u>	<u>\$ 1,646,711</u>
流 動	\$ 86,640	\$ 85,798	\$ 48,331
非 流 動	<u>1,846,932</u>	<u>1,678,021</u>	<u>1,598,380</u>
	<u>\$ 1,933,572</u>	<u>\$ 1,763,819</u>	<u>\$ 1,646,711</u>

十九、借 款

(一) 短期借款

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
信用借款	\$10,088,822	\$12,047,612	\$10,865,572
擔保借款（附註二八）	<u>800,000</u>	<u>910,000</u>	<u>680,896</u>
	<u>\$10,888,822</u>	<u>\$12,957,612</u>	<u>\$11,546,468</u>
利率區間如下：			
信用借款	0.850%~4.400%	0.890%~6.491%	0.780%~5.150%
擔保借款	1.080%	0.920%~1.230%	0.920%~4.850%

(二) 應付短期票券

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
應付商業本票	\$ 3,763,000	\$ 3,482,000	\$ 3,542,500
減：應付短期票券折價	<u>1,418</u>	<u>1,635</u>	<u>2,210</u>
	<u>\$ 3,761,582</u>	<u>\$ 3,480,365</u>	<u>\$ 3,540,290</u>

尚未到期之應付短期票券如下：

108年3月31日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱	擔保品帳面金額
<u>應付商業本票</u>						
兆豐票券	\$ 1,233,000	\$ 426	\$ 1,232,574	0.720%~1.070%	股票	\$ 668,716
中華票券	900,000	327	899,673	0.490%~1.228%	股票	100,250
上海商銀	500,000	318	499,682	0.445%	—	-
萬通票券	380,000	105	379,895	0.830%~1.070%	—	-
合庫票券	300,000	107	299,893	0.712%~0.981%	—	-
國際票券	200,000	11	199,989	0.620%	股票	108,270
台灣票券	200,000	47	199,953	0.750%	—	-
大慶票券	50,000	77	49,923	1.060%	—	-
	<u>\$ 3,763,000</u>	<u>\$ 1,418</u>	<u>\$ 3,761,582</u>			<u>\$ 877,236</u>

107年12月31日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱	擔保品帳面金額
<u>應付商業本票</u>						
兆豐票券	\$ 1,083,000	\$ 374	\$ 1,082,626	0.770%~1.078%	股票	\$ 662,952
中華票券	925,000	522	924,478	0.490%~1.228%	股票	84,875
上海商銀	500,000	391	499,609	0.600%	—	-
國際票券	274,000	64	273,936	0.680%~1.078%	股票	91,665
萬通票券	200,000	17	199,983	0.880%	—	-
合庫票券	200,000	94	199,906	0.860%	—	-
台灣票券	150,000	68	149,932	0.750%	—	-
大慶票券	150,000	105	149,895	0.910%	—	-
	<u>\$ 3,482,000</u>	<u>\$ 1,635</u>	<u>\$ 3,480,365</u>			<u>\$ 839,492</u>

107年3月31日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱	擔保品帳面金額
<u>應付商業本票</u>						
中華票券	\$ 928,000	\$ 880	\$ 927,120	0.430%~1.198%	股票	\$ 71,375
兆豐票券	825,000	337	824,663	0.742%~0.760%	股票	665,683
大眾銀行	500,000	358	499,642	0.392%	—	-
萬通票券	350,000	259	349,741	0.750%~0.822%	—	-
國際票券	339,500	192	339,308	0.570%~0.640%	股票	77,085
台灣票券	200,000	50	199,950	0.700%	—	-
合庫票券	200,000	59	199,941	0.690%	—	-
大慶票券	200,000	75	199,925	0.530%~0.600%	—	-
	<u>\$ 3,542,500</u>	<u>\$ 2,210</u>	<u>\$ 3,540,290</u>			<u>\$ 814,143</u>

(三) 長期借款

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
擔保借款	\$10,100,000	\$10,200,000	\$10,500,000
信用借款	1,690,000	4,890,000	3,110,000
循環額度商業本票借款	<u>1,499,161</u>	<u>-</u>	<u>947,917</u>
小計	13,289,161	15,090,000	14,557,917
減：列為1年內到期部分	<u>2,000,000</u>	<u>-</u>	<u>1,500,000</u>
	<u>\$11,289,161</u>	<u>\$15,090,000</u>	<u>\$13,057,917</u>

二十、其他負債

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
<u>其他應付款</u>			
應付薪資及獎金	\$ 438,426	\$ 780,040	\$ 369,297
應付工程設備款	367,925	363,938	296,312
應付租金	187,719	203,072	264,091
租賃誘因	-	970,529	1,103,062
其 他	<u>2,147,574</u>	<u>2,263,860</u>	<u>2,511,345</u>
	<u>\$ 3,141,644</u>	<u>\$ 4,581,439</u>	<u>\$ 4,544,107</u>
<u>其他負債</u>			
存入保證金	\$ 463,940	\$ 466,168	\$ 475,749
其 他	<u>328,253</u>	<u>348,348</u>	<u>289,828</u>
	<u>\$ 792,193</u>	<u>\$ 814,516</u>	<u>\$ 765,577</u>
<u>流 動</u>			
—其他應付款	<u>\$ 3,141,644</u>	<u>\$ 3,687,578</u>	<u>\$ 3,537,717</u>
—其他負債	<u>\$ 300,960</u>	<u>\$ 320,947</u>	<u>\$ 262,304</u>
<u>非 流 動</u>			
—其他負債	<u>\$ 491,233</u>	<u>\$ 1,387,430</u>	<u>\$ 1,509,663</u>

二一、權 益

(一) 股 本

普 通 股

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
額定股數(仟股)	<u>1,750,000</u>	<u>1,750,000</u>	<u>1,750,000</u>
額定股本	<u>\$17,500,000</u>	<u>\$17,500,000</u>	<u>\$17,500,000</u>
已發行且已收足股款之 股數(仟股)	<u>1,416,941</u>	<u>1,416,941</u>	<u>1,416,941</u>
已發行股本	<u>\$14,169,406</u>	<u>\$14,169,406</u>	<u>\$14,169,406</u>

已發行之普通股每股面額為 10 元，每股享有一表決權及收取股利之權利。

(二) 資本公積

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
得用以彌補虧損、發放現金或撥充股本（註）			
股票發行溢價	\$ 2,142,074	\$ 2,142,074	\$ 2,142,074
庫藏股票交易	1,173,346	1,173,346	1,173,346
僅得用以彌補虧損			
採權益法認列關聯企業淨值之變動數	-	-	511
	<u>\$ 3,315,420</u>	<u>\$ 3,315,420</u>	<u>\$ 3,315,931</u>

註：此類資本公積得用以彌補虧損，亦得於公司無虧損時，用以發放現金或撥充股本，惟撥充股本時每年以實收股本之一定比率為限。

(三) 保留盈餘及股利政策

依本公司章程之盈餘分派政策規定，本公司每年決算如有盈餘，於依法繳納營利事業所得稅後，應先彌補歷年虧損，如尚有盈餘，於提列法定盈餘公積 10%，並依法令規定提列特別盈餘公積後，連同上年度累積未分配盈餘，作為可供分配之盈餘，惟得視業務狀況酌予保留一部分後，按全部股份平均分派股東紅利，但遇增加資本時，其當年度新增股份應分派之紅利，依照股東會之決議辦理。本公司章程規定之員工及董事酬勞分派政策，參閱附註二三之(八)員工酬勞及董事酬勞。

本公司股利應參酌所營事業景氣變化之特性，考量各項產品或服務所處生命週期對未來資金之需求與稅制之影響，在維持穩定股利之目標下分派之。股利之發放，除有改善財務結構及支應轉投資、產能擴充或其他重大資本支出等資金需求外，不低於當年度稅後淨利扣除彌補虧損金額、法定盈餘公積及特別盈餘公積後餘額之 50%，其現金股利部分不低於當年度股東紅利之 10%。

法定盈餘公積應提撥至其餘額達公司實收股本總額時為止。法定盈餘公積得用以彌補虧損。公司無虧損時，法定盈餘公積超過實收股本總額 25%之部分除得撥充股本外，尚得以現金分配。

本公司依金管證發字第 1010012865 號函令、金管證發字第 1010047490 號函、金管證發字第 1030006415 號及「採用國際財務報導準則（IFRSs）後，提列特別盈餘公積之適用疑義問答」等規定提列及迴轉特別盈餘公積。

本公司於 108 年 3 月 20 日舉行董事會及 107 年 6 月 21 日舉行股東常會，分別決議通過 107 及 106 年度盈餘分配案如下：

	盈 餘 分 配 案		每 股 股 利（元）	
	107年度	106年度	107年度	106年度
法定盈餘公積	\$ 131,815	\$ 153,599		
特別盈餘公積	73,330	12,543		
現金股利	1,204,400	1,416,940	\$ 0.85	\$ 1.0

有關 107 年之盈餘分配案尚待預計於 108 年 6 月 25 日召開之股東常會決議。

（四）特別盈餘公積

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
期初餘額	\$ 2,656,286	\$ 2,643,743
提列特別盈餘公積		
首次適用 IFRS 16 提列數	135,735	-
期末餘額	<u>\$ 2,792,021</u>	<u>\$ 2,643,743</u>

原按營業租賃處理之不動產租賃權益，於首次適用 IFRS 16 認列為投資性不動產並按公允價值衡量時，公允價值淨增加數轉入保留盈餘之金額已予以提列相同數額之特別盈餘公積。後續就公允價值淨增加數提列特別盈餘公積。嗣後累積公允價值淨增加數額有減少或處分投資性不動產時，得就減少部分或處分情形迴轉，若投資性不動產轉換為不動產、廠房及設備，相關特別盈餘公積於該不動產後續提列折舊時予以迴轉。

(五) 其他權益項目

1. 國外營運機構財務報表換算之兌換差額

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
期初餘額	\$ 90,654	\$ 86,048
換算國外營運機構淨資 產所產生之兌換差額	(11,807)	1,271
採用權益法之關聯企業 之換算差額之份額	<u>5,626</u>	<u>(576)</u>
期末餘額	<u>\$ 84,473</u>	<u>\$ 86,743</u>

國外營運機構淨資產自其功能性貨幣換算為合併公司表達貨幣（即新台幣）所產生之相關兌換差額，係直接認列為其他綜合損益項下之國外營運機構財務報表換算之兌換差額。

2. 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現損益

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
期初餘額	\$ 1,969,628	\$ 1,242,300
當期產生		
未實現損益		
權益工具	557,289	17,708
採用權益法之關聯 企業之份額	<u>(24,247)</u>	<u>791</u>
期末餘額	<u>\$ 2,502,670</u>	<u>\$ 1,260,799</u>

(六) 非控制權益

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
期初餘額	\$ 8,166,484	\$ 7,859,460
追溯適用 IFRS16 之影響數	<u>(159,751)</u>	<u>-</u>
重編後期初餘額	8,006,733	7,859,460
本期淨利	120,802	180,562
本期其他綜合損益		
稅率變動	-	3,333
國外營運機構財務報表 換算之兌換差額	<u>(9,843)</u>	<u>(2,023)</u>

(接次頁)

(承前頁)

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
透過其他綜合損益按公 允價值衡量之金融資 產未實現損失	\$ 2,489	(\$ 660)
採權益法之關聯企業其 他綜合損益之份額	(30,458)	-
期末餘額	<u>\$ 8,089,723</u>	<u>\$ 8,040,672</u>

(七) 庫藏股票

子公司係於公司法 90 年修法前取得本公司之股票，於資產負債表日持有本公司股票相關資訊如下：

108 年 3 月 31 日

子 公 司 名 稱	持 有 股 數 (仟 股)	帳 面 金 額	市 價
百鼎投資公司	8,207	<u>\$ 97,110</u>	<u>\$ 134,582</u>

107 年 12 月 31 日

子 公 司 名 稱	持 有 股 數 (仟 股)	帳 面 金 額	市 價
百鼎投資公司	8,207	<u>\$ 97,110</u>	<u>\$ 128,837</u>

107 年 3 月 31 日

子 公 司 名 稱	持 有 股 數 (仟 股)	帳 面 金 額	市 價
百鼎投資公司	8,207	<u>\$ 97,110</u>	<u>\$ 133,351</u>

本公司持有之庫藏股票，依證券交易法規定不得質押，亦不得享有股利之分派及表決權等權利。子公司持有本公司股票視同庫藏股票處理，除不得參與本公司之現金增資及無表決權外，其餘與一般股東權利相同。

二二、收 入

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
商品銷售收入（註）	\$ 5,544,279	\$ 5,544,731
專櫃抽成收入（註）	2,946,396	3,093,151
租金收入	402,902	361,494
廣告及促銷收入	135,331	141,620
其 他	197,691	205,412
	<u>\$ 9,226,599</u>	<u>\$ 9,346,408</u>

註：銷售總額列示如下：

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
專櫃銷售總額	\$ 19,700,808	\$ 20,079,141
商品銷售總額	5,629,838	5,623,597
	<u>\$ 25,330,646</u>	<u>\$ 25,702,738</u>

租金收入

投資性不動產

非取決於指數或費率
之變動及或有租金

其他租金

24,946	24,827
39,476	30,034
<u>64,422</u>	<u>54,861</u>

其他營業租賃

非取決於指數或費率
之變動及或有租金

其他租金

49,409	48,719
289,071	257,914
338,480	306,633
<u>\$ 402,902</u>	<u>\$ 361,494</u>

合約餘額

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
合約負債—流動			
商品銷貨	\$ 7,650,675	\$ 7,435,814	\$ 7,546,382
客戶忠誠計畫	138,103	84,802	124,223
其 他	5,578	4,852	345,097
	<u>\$ 7,794,356</u>	<u>\$ 7,525,468</u>	<u>\$ 8,015,702</u>

應收票據及應收帳款請詳附註十。

合約負債之變動主要係來自滿足履約義務之時點與客戶付款時點之差異。

來自年初合約負債於當期認列為收入之金額如下：

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
來自年初合約負債		
商品銷貨	\$1,853,286	\$1,945,850
客戶忠誠計畫	<u>41,657</u>	<u>40,398</u>
	<u>\$1,894,943</u>	<u>\$1,986,248</u>

二三、本期淨利

本期淨利係包含以下項目：

(一) 營業成本

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
營業成本		
銷貨成本	\$ 4,333,538	\$ 4,346,034
租金成本	77,867	79,142
其他	<u>8,996</u>	<u>9,662</u>
	<u>\$ 4,420,401</u>	<u>\$ 4,434,838</u>

(二) 其他收入

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
利息收入		
銀行存款	\$ 26,383	\$ 27,560
其他	<u>1,997</u>	<u>1,943</u>
	<u>\$ 28,380</u>	<u>\$ 29,503</u>

(三) 其他利益及損失

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
金融資產及金融負債損益		
強制透過損益按公允價 值衡量之金融資產	\$ 1,354	\$ 9,242
處分及報廢不動產、廠房及設 備淨損失	(884)	(1,515)
處分投資性不動產損失	-	(90,621)

(接次頁)

(承前頁)

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
投資性不動產公允價值調整		
利益	\$ -	\$ 28,118
淨外幣兌換利益	22,995	111,866
其他利益	43,982	47,892
其他損失	(132,325)	(129,027)
	<u>(\$ 64,878)</u>	<u>(\$ 24,045)</u>

(四) 財務成本

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
租賃負債之利息	\$123,733	\$ -
銀行借款利息	107,625	107,193
公司債利息	-	4,842
其他利息費用	<u>4,523</u>	<u>3,987</u>
按攤銷後成本衡量之金融負債之利息費用總額	235,881	116,022
加：負債準備折現轉回數	462	64
減：符合要件資產成本之金額	(16,293)	(14,142)
	<u>\$220,050</u>	<u>\$101,944</u>

利息資本化相關資訊如下：

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
利息資本化金額	\$ 16,293	\$ 14,142
利息資本化利率	0.99%-1.01%	0.90%-1.14%

(五) 折舊及攤銷

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
不動產、廠房及設備	\$ 510,702	\$ 662,410
使用權資產	932,370	-
減：裝修補助款沖減折舊	(39,568)	(36,112)
	1,403,504	626,298
無形資產（包含於攤銷費用）	<u>14,137</u>	<u>12,582</u>
合 計	<u>\$ 1,417,641</u>	<u>\$ 638,880</u>

(接次頁)

(承前頁)

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
折舊費用依功能別彙總		
營業成本	\$ 52,696	\$ 20,140
營業費用	<u>1,350,808</u>	<u>606,158</u>
	<u>\$ 1,403,504</u>	<u>\$ 626,298</u>
攤銷費用依功能別彙總		
營業費用	<u>\$ 14,137</u>	<u>\$ 12,582</u>

(六) 投資性不動產之直接營運費用

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
產生租金收入	\$ 13,900	\$ 20,082
未產生租金收入	<u>13,752</u>	<u>15,452</u>
	<u>\$ 27,652</u>	<u>\$ 35,534</u>

(七) 員工福利費用

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
退職後福利		
確定提撥計畫	\$ 52,802	\$ 48,116
確定福利計畫	<u>4,933</u>	<u>6,183</u>
	57,735	54,299
其他員工福利	<u>1,091,912</u>	<u>1,070,503</u>
員工福利費用合計	<u>\$ 1,149,647</u>	<u>\$ 1,124,802</u>
依功能別彙總		
營業費用	<u>\$ 1,149,647</u>	<u>\$ 1,124,802</u>

(八) 員工酬勞及董事酬勞

本公司依章程規定係以當年度扣除分派員工酬勞及董事酬勞前之稅前利益分別以 2%至 3.5%及不高於 2.5%提撥員工酬勞及董事酬勞。108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日估列之員工酬勞及董事酬勞如下：

估列比例

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
員工酬勞	3.2%	3.2%
董事酬勞	2.4%	2.4%

金 額

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
員工酬勞	<u>\$ 18,952</u>	<u>\$ 21,073</u>
董事酬勞	<u>\$ 14,214</u>	<u>\$ 15,804</u>

年度合併財務報告通過發布日後若金額仍有變動，則依會計估計變動處理，於次一年度調整入帳。

107 及 106 年度員工酬勞及董事酬勞分別於 108 年 3 月 20 日及 107 年 3 月 21 日經董事會決議如下：

	現	金
	107年度	106年度
員工酬勞	\$ 55,384	\$ 60,395
董事酬勞	41,538	45,296

107 及 106 年度員工酬勞及董事酬勞之實際配發金額與 107 及 106 年度合併財務報告認列之金額並無差異。

有關本公司 108 及 107 年董事會決議之員工酬勞及董事酬勞資訊，請至台灣證券交易所「公開資訊觀測站」查詢。

二四、本期所得稅

(一) 認列於損益之所得稅

所得稅費用之主要組成項目如下：

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
當期所得稅		
本期產生者	<u>\$207,734</u>	<u>\$200,168</u>
遞延所得稅		
本期產生者	26,477	60,251
稅率變動	-	85,957

(接次頁)

(承前頁)

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
與所得稅抵減有關之遞延所得稅	\$ 230	\$ 1,518
當年度認列以前年度未認列之遞延所得稅	<u>2,347</u>	(<u>133</u>)
	<u>29,054</u>	<u>147,593</u>
認列於損益之所得稅費用	<u>\$236,788</u>	<u>\$347,761</u>

我國於 107 年修正中華民國所得稅法，將營利事業所得稅稅率由 17%調整為 20%，因稅率變動應認列於損益之遞延所得稅利益／損失已於稅率變動當期全數認列。此外，107 年度未分配盈餘所適用之稅率將由 10%調降為 5%。

(二) 認列於其他綜合損益之所得稅

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
遞延所得稅		
稅率變動	<u>\$ -</u>	<u>\$ 13,271</u>

(三) 所得稅核定情形

合併公司歷年之營利事業所得稅申報案件，除遠百企業、亞東百貨及遠東百貨核定至 105 年度外，其餘中華民國境內之公司截至 106 年度止之所得稅申報業經稅捐稽徵機關核定。

二五、每股盈餘

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
基本每股盈餘	<u>\$ 0.32</u>	<u>\$ 0.28</u>
稀釋每股盈餘	<u>\$ 0.32</u>	<u>\$ 0.28</u>

單位：每股元

用以計算每股盈餘之盈餘及普通股加權平均股數如下：

本期淨利

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
歸屬於本公司業主之淨利	\$457,648	\$390,415
具稀釋作用潛在普通股之影響：		
員工酬勞	-	-
用以計算稀釋每股盈餘之盈餘	<u>\$457,648</u>	<u>\$390,415</u>

股 數

單位：仟股

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
用以計算基本每股盈餘之普通 股加權平均股數	1,408,734	1,408,734
具稀釋作用潛在普通股之影響：		
員工酬勞	<u>4,135</u>	<u>4,738</u>
用以計算稀釋每股盈餘之普通 股加權平均股數	<u>1,412,869</u>	<u>1,413,472</u>

若合併公司得選擇以股票或現金發放員工酬勞，則計算稀釋每股盈餘時，假設員工酬勞將採發放股票方式，並於該潛在普通股具有稀釋作用時計入加權平均流通在外股數，以計算稀釋每股盈餘。於次年度決議員工酬勞發放股數前計算稀釋每股盈餘時，亦繼續考量該等潛在普通股之稀釋作用。

二六、金融工具

(一) 公允價值資訊－非按公允價值衡量之金融工具

非按公允價值衡量之金融工具，其到期日甚近或未來收付價格與帳面金額相近，故以其合併資產負債表日之帳面金額估計其公允價值。

(二) 公允價值資訊－以重覆性基礎按公允價值衡量之金融工具

1. 公允價值層級

108 年 3 月 31 日

	第 1 等 級	第 2 等 級	第 3 等 級	合 計
<u>透過損益按公允價值衡量</u>				
<u>之金融資產</u>				
－基金受益憑證	\$ 344,935	\$ -	\$ -	\$ 344,935
－國內上市（櫃）股票	94,166	-	-	94,166
	<u>\$ 439,101</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 439,101</u>
<u>透過其他綜合損益按公允</u>				
<u>價值衡量之金融資產</u>				
權益工具投資				
－國內上市（櫃）股票	\$ 4,180,514	\$ -	\$ -	\$ 4,180,514
－國內外未上市（櫃）股票	-	-	584,063	584,063
	<u>\$ 4,180,514</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 584,063</u>	<u>\$ 4,764,577</u>

107 年 12 月 31 日

	第 1 等 級	第 2 等 級	第 3 等 級	合 計
<u>透過損益按公允價值衡量</u>				
<u>之金融資產</u>				
－基金受益憑證	\$ 344,481	\$ -	\$ -	\$ 344,481
－國內上市（櫃）股票	93,266	-	-	93,266
	<u>\$ 437,747</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 437,747</u>
<u>透過其他綜合損益按公允</u>				
<u>價值衡量之金融資產</u>				
權益工具投資				
－國內上市（櫃）股票	\$ 3,631,653	\$ -	\$ -	\$ 3,631,653
－國內外未上市（櫃）股票	-	-	573,146	573,146
	<u>\$ 3,631,653</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 573,146</u>	<u>\$ 4,204,799</u>

107 年 3 月 31 日

	第 1 等 級	第 2 等 級	第 3 等 級	合 計
<u>透過損益按公允價值衡量</u>				
<u>之金融資產</u>				
－基金受益憑證	\$ 409,059	\$ -	\$ -	\$ 409,059
－國內上市（櫃）股票	118,566	-	-	118,566
	<u>\$ 527,625</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 527,625</u>
<u>透過其他綜合損益按公允</u>				
<u>價值衡量之金融資產</u>				
權益工具投資				
－國內上市（櫃）股票	\$ 3,195,457	\$ -	\$ -	\$ 3,195,457
－國內外未上市（櫃）股票	-	-	492,191	492,191
	<u>\$ 3,195,457</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 492,191</u>	<u>\$ 3,687,648</u>

108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日無第 1 等級與第 2 等級公允價值衡量間移轉之情形。

2. 第 3 等級公允價值衡量之評價技術及輸入值

金 融 工 具 類 別	評 價 技 術 及 輸 入 值
國內外未上市（櫃）股票	1. 採用資產法評價，按期末該投資公司所投資之各標的公司分別依收益法、市場法或收益法及市場法並用之評價結果，考慮流動性風險貼水後得之。 2. 採用市場法之可類比交易法，係參考相同資產之成交价格及按期末該公司之獲利能力選取可比較公司市場乘數，並考量流動性風險貼水後得之。

(三) 金融工具之種類

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
<u>金融資產</u>			
透過損益按公允價值衡量			
強制透過損益按公允價值衡量	\$ 439,101	\$ 437,747	\$ 527,625
按攤銷後成本衡量之金融資產（註 1）	11,368,858	22,215,229	13,552,174
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產			
權益工具投資	4,764,577	4,204,799	3,687,648
<u>金融負債</u>			
按攤銷後成本衡量（註 2）	43,539,556	53,293,190	46,022,321

註 1：餘額係包含現金及約當現金、應收票據及帳款（含關係人）、其他應收款及存出保證金等按攤銷後成本衡量之金融資產。

註 2：餘額係包含短期借款、應付短期票券、應付票據及帳款（含關係人）、其他應付款、應付公司債、長期借款（含一年內到期）及存入保證金等以攤銷後成本衡量之金融負債。

(四) 財務風險管理目的與政策

合併公司主要金融工具包括權益工具投資、應收帳款、應付帳款、應付公司債及借款。合併公司財務風險管理目的，係為管理與營運活動有關之市場風險（包含匯率風險、利率風險及其他價格風險）、信用風險及流動性風險等之財務風險。合併公司財務管理部門致力於分析與評估與市場相關之財務風險因素，進而提出並執行相關因應策略以降低市場變動相關風險之影響。

合併公司之主要財務活動，係經公司內部管理制度及董事會決議後施行。於財務計畫執行期間係遵循公司政策之規範。

1. 市場風險

(1) 匯率風險

合併公司因持有外幣資產及負債，因而使合併公司產生匯率變動暴險。

合併公司於資產負債表日非功能性貨幣計價之貨幣性資產與貨幣性負債帳面金額（包含合併財務報告中已沖銷之非功能性貨幣計價之貨幣性項目）如下：

單位：美元／仟元

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
<u>資 產</u>			
美 元	<u>\$ 28,622</u>	<u>\$ 29,879</u>	<u>\$ 32,889</u>
<u>負 債</u>			
美 元	<u>\$ 3,276</u>	<u>\$ 3,968</u>	<u>\$ 103,404</u>

敏感度分析

合併公司主要受到美元貨幣匯率波動之影響。下列敏感度分析係依資產負債表日之匯率暴險而決定，對於流通在外之外幣貨幣性項目，進行風險衡量。集團內部向主要管理階層報告匯率時所使用之變動率為匯率增加／減少1%，此亦代表管理階層對匯率之合理可能變動範圍之評估。

若匯率增加／減少 1%，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之稅前淨利或權益將分別增加／減少 7,812 仟元及減少／增加 20,523 仟元。

(2) 利率風險

因合併公司內之個體同時以固定及浮動利率借入資金，因而產生利率暴險。合併公司藉由維持一適當之固定及浮動利率組合來管理利率風險。

合併公司於資產負債表日受利率暴險之金融資產及金融負債帳面金額如下：

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
具公允價值利率風險			
—金融資產	\$ 4,922,098	\$ 10,740,306	\$ 6,353,448
—金融負債	35,876,260	9,476,066	9,422,247
具現金流量利率風險			
—金融資產	1,215,075	2,026,821	1,804,186
—金融負債	21,432,024	22,051,911	21,221,044

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之利率暴險而決定，對於浮動利率之金融資產及金融負債進行風險衡量。集團內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加／減少 100 個基點，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加／減少 100 個基點，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之稅前淨利分別將減少／增加 50,542 仟元及 48,542 仟元。

(3) 其他價格風險

合併公司因持有上市櫃股票及受益憑證而產生權益價格暴險。合併公司對於上市櫃股票及受益憑證投資之執行

係遵循董事會規範，以達風險管理之目標，並將投資報酬最佳化。

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之權益價格暴險進行，對於權益價格變動之金融資產進行風險衡量。

若權益價格上漲／下跌 5%，108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日稅前損益將因透過損益按公允價值衡量金融資產之公允價值變動分別增加／減少 21,955 仟元及 26,381 仟元。108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日稅前其他綜合損益將因透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產之公允價值變動而分別增加／減少 238,229 仟元及 184,382 仟元。

2. 信用風險

信用風險係指交易對方未能履行合約義務而造成集團財務損失之風險。截至資產負債表日，合併公司之信用風險主要源自於與營運活動相關之應收款項、存放於銀行之存款或與投資活動相關之金融工具等。

為維持應收款項之品質，合併公司對於交易客戶的風險管理，係評估該客戶目前財務狀況、歷史交易紀錄等信用因素，並於必要情形下取得足額之擔保品以降低特定客戶之信用風險，此外，於資產負債表日依據應收款項之回收可能性提列適當減損損失。至於銀行存款與投資活動相關之金融工具之信用風險管理，合併公司之交易對象均會選擇信用評等良好之金融機構。

3. 流動性風險

合併公司係透過管理及維持足夠部位之現金及約當現金以支應集團營運並減輕現金流量波動之影響。合併公司管理階層監督銀行融資額度使用狀況並確保借款合同條款之遵循。

合併公司針對流動性風險之管理，係為維持營運所需之現金及約當現金、持有流動性佳之金融資產部位外，並隨時保持充裕之金融機構融資額度，來因應營運週轉之資金缺口，以銀

行借款方式支應日常性之營運資金需求，針對專案性之資本支出需求，則以評估長期籌資方案來因應。對於資金缺口之管理，有效地安排資金來源與運用，以期達成資金配置最適化。以維持公司之財務彈性，並有效控管流動性風險。

非衍生金融負債剩餘合約到期分析係依合併公司最早可能被要求還款之日期，按金融負債未折現現金流量（包含本金及估計利息）編製。因此，合併公司可被要求立即還款之銀行借款，係列於下表最早之期間內，不考慮銀行立即執行該權利之機率；其他非衍生金融負債到期分析係依照約定之還款日編製。

108 年 3 月 31 日

	短 於 1 年	1 至 2 年	2 至 3 年	3 至 4 年	4 至 5 年	5 年 以 上	合 計
非衍生金融負債							
短期借款	\$ 10,888,822	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,888,822
應付短期票券	3,761,582	-	-	-	-	-	3,761,582
應付票據	3,248	-	-	-	-	-	3,248
應付帳款	11,939,116	-	-	-	-	-	11,939,116
應付關係人款項							
一帳款	52,043	-	-	-	-	-	52,043
其他應付款	3,141,644	-	-	-	-	-	3,141,644
租賃負債	4,042,941	3,850,723	3,650,449	3,199,601	2,881,019	18,923,695	36,548,428
長期借款（含一年內到期）	2,000,000	11,259,161	30,000	-	-	-	13,289,161
存入保證金	87,655	238,309	72,771	6,983	5,683	52,539	463,940

租賃負債到期分析之進一步資訊如下：

	短 於 1 年	1 ~ 5 年	5 ~ 10 年	10 ~ 15 年	15 ~ 20 年	20 年 以 上
租賃負債	<u>\$ 4,042,941</u>	<u>\$ 13,581,792</u>	<u>\$ 9,737,789</u>	<u>\$ 4,885,981</u>	<u>\$ 2,139,089</u>	<u>\$ 2,160,836</u>

107 年 12 月 31 日

	短 於 1 年	1 至 2 年	2 至 3 年	3 至 4 年	4 至 5 年	5 年 以 上	合 計
非衍生金融負債							
短期借款	\$12,957,612	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$12,957,612
應付短期票券	3,480,365	-	-	-	-	-	3,480,365
應付票據	3,683	-	-	-	-	-	3,683
應付帳款	17,579,453	-	-	-	-	-	17,579,453
應付關係人款項							
一帳款	104,999	-	-	-	-	-	104,999
其他應付款	3,610,910	-	-	-	-	-	3,610,910
長期借款（含一年內到期）	-	12,460,000	2,630,000	-	-	-	15,090,000
存入保證金	50,344	227,618	125,821	3,584	7,596	51,205	466,168

107 年 3 月 31 日

	短 於 1 年	1 至 2 年	2 至 3 年	3 至 4 年	4 至 5 年	5 年 以 上	合 計
非衍生金融負債							
短期借款	\$ 11,546,468	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,546,468
應付短期票券	3,540,290	-	-	-	-	-	3,540,290
應付票據	13,360	-	-	-	-	-	13,360
應付帳款	11,473,823	-	-	-	-	-	11,473,823
應付關係人款項							
一帳款	44,482	-	-	-	-	-	44,482
其他應付款	3,371,616	-	-	-	-	-	3,371,616
一年內到期之應付公司債	998,616	-	-	-	-	-	998,616
長期借款（含一年內到期）	1,500,000	10,537,917	2,520,000	-	-	-	14,557,917
存入保證金	132,352	184,850	75,068	60,692	5,905	16,882	475,749

上述非衍生金融負債之浮動利率工具金額，將因浮動利率與資產負債表日所估計之利率不同而改變。

二七、關係人交易

本公司及子公司（係本公司之關係人）間之交易、帳戶餘額、收益及費損於合併時全數予以銷除，故未揭露於本附註。除已於其他附註揭露外，合併公司與其他關係人間之交易如下。

（一）關係人名稱及其關係

關 係 人 名 稱	與 合 併 公 司 之 關 係
鼎鼎聯合行銷股份有限公司	關聯企業
成都百揚實業有限公司	關聯企業
遠鑫電子票證股份有限公司	關聯企業
亞東證券股份有限公司	關聯企業
豐洋興業股份有限公司	關聯企業
崇光興業股份有限公司	關聯企業
遠銀國際租賃股份有限公司	關聯企業
遠鼎實業（上海）有限公司	關聯企業（註）
遠時數位科技股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
遠傳電信股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
亞洲水泥股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之關聯企業）
遠通電收股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
新世紀資通股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）

（接次頁）

(承前頁)

關 係 人 名 稱	與 合 併 公 司 之 關 係
遠鼎股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
鼎鼎大飯店股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
遠東資源開發股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
遠東建築經理股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之關聯企業）
遠鼎信息科技（上海）有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
遠揚建設股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
全家福股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
裕勤科技股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
遠東新世紀（中國）投資有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
遠揚營造工程股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
亞東預拌混凝土股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之關聯企業）
宏遠興業股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之關聯企業）
遠東新世紀股份有限公司	重大影響之投資者（對本公司採權益法評價之投資者）
元智大學	其他關係人（董事長相同）
徐元智紀念基金會	其他關係人（董事長相同）
醫療財團法人徐元智醫藥基金會	其他關係人（董事長相同）
東聯化學股份有限公司	其他關係人（董事長相同）
裕民航運股份有限公司	其他關係人（董事長相同）
宏通綜合商業發展股份有限公司	其他關係人（實質關係人）
財團法人太平洋崇光文教基金會	其他關係人（實質關係人）
財團法人太平洋崇光社會福利基金會	其他關係人（實質關係人）
遠東國際商業銀行	其他關係人（本公司董事長為該公司副董事長）
鼎鼎企業管理顧問股份有限公司	其他關係人（實質關係人）

(接次頁)

(承前頁)

關 係 人 名 稱	與 合 併 公 司 之 關 係
都市百貨股份有限公司 (香港)	其他關係人 (子公司遠東都會公司之實質關係人)
馬來西亞商都市百貨公司	其他關係人 (對子公司遠東都會公司採權益法評價之投資者)
都市百貨股份有限公司	其他關係人 (馬來西亞商都市百貨公司之母公司)
亞東證券投資顧問股份有限公司	其他關係人 (亞東證券公司之子公司)
遠博資產管理股份有限公司	其他關係人 (遠銀國際租賃公司之子公司)
成都中鐵瑞城大廈公司	其他關係人 (大陸地區合作企業)
成都太百商業管理諮詢有限公司	其他關係人 (大陸地區合作企業)
上海徐家匯商城股份有限公司	其他關係人 (大陸地區合作企業)

註：英屬維京群島遠東百貨公司於108年2月18日投資遠鼎實業(上海)公司計人民幣2.5億元持股比例為20%，採權益法處理，故與其關係從重大影響投資者之關聯企業改為關聯企業。

(二) 營業收入

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
銷貨收入 (註)		
重大影響投資者之關聯企業	\$ 10,692	\$ 12,688
其他關係人	1,707	3,351
重大影響之投資者	143	670
關聯企業	80	-
	<u>\$ 12,622</u>	<u>\$ 16,709</u>

註：合併公司與各關係人之銷貨條件，與非關係人並無不同。

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
其他營業收入		
其他關係人	\$ 15,813	\$ 21,556
重大影響投資者之關聯企業	7,877	10,672
關聯企業	497	1,156
	<u>\$ 24,187</u>	<u>\$ 33,384</u>

(三) 營業成本及費用

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
營業成本（註）		
重大影響投資者之關聯企業	\$ 26,116	\$ 25,319
其他關係人	5,389	3,021
重大影響之投資者	11	43
	<u>\$ 31,516</u>	<u>\$ 28,383</u>

註：合併公司與各關係人之進貨條件，與其他廠商並無重大不同。

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
營業費用（註）		
重大影響投資者之關聯企業	\$ 84,346	\$173,572
重大影響之投資者	33,299	33,770
關聯企業	32,405	28,800
其他關係人	13,911	105,028
	<u>\$163,961</u>	<u>\$341,170</u>

註：合併公司與關係人間租金係按雙方協議，按年或月收付。

(四) 其他利益及損失

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
其他利益及損失－利益		
重大影響投資者之關聯企業	\$ 598	\$ 900
重大影響之投資者	464	263
關聯企業	163	171
	<u>\$ 1,225</u>	<u>\$ 1,334</u>
其他利益及損失－損失		
關聯企業	<u>\$ 1,769</u>	<u>\$ 1,775</u>
租賃負債利息		
重大影響投資者之關聯企業	\$ 24,660	\$ -
其他關係人	1,406	-
	<u>\$ 26,066</u>	<u>\$ -</u>

(五) 應收關係人款項

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
應收帳款－淨額			
重大影響投資者之			
關聯企業	\$ 98,794	\$ 61,195	\$ 72,789
其他關係人	44,030	53,923	32,037
關聯企業（註）	12,240	40,066	14,047
重大影響之投資者	730	758	1,225
	<u>\$ 155,794</u>	<u>\$ 155,942</u>	<u>\$ 120,098</u>

註：於 108 年 3 月 31 日暨 107 年 12 月 31 日及 3 月 31 日，提列備抵損失分別為 124,324 仟元、125,035 仟元及 127,821 仟元。

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
其他應收款			
重大影響投資者之			
關聯企業（註1）			
遠鼎實業（上海）公司	\$ -	\$ 256,777	\$ 265,573
遠東新世紀（中國）投資公司	95,616	969,171	1,002,370
其他	<u>10,458</u>	<u>11,968</u>	<u>7,603</u>
	106,074	1,237,916	1,275,546
其他關係人（註2）	10,313	58,496	16,608
關聯企業			
遠鼎實業（上海）公司（註1）	160,199	-	-
其他	<u>114,845</u>	<u>136,978</u>	<u>8,444</u>
	275,044	136,978	8,444
重大影響之投資者	-	289	-
	<u>\$ 391,431</u>	<u>\$ 1,433,679</u>	<u>\$ 1,300,598</u>

註 1：108 年 3 月 31 日暨 107 年 12 月 31 日及 3 月 31 日包含資金貸與關係人分別為 255,815 仟元、1,225,948 仟元及 1,267,943 仟元。

註 2：108 年 3 月 31 日暨 107 年 12 月 31 日及 3 月 31 日提列備抵損失皆為 16,181 仟元。

(六) 其他資產

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
預付款項			
重大影響投資者之			
關聯企業	\$ 3,090	\$ 86	\$ 187
其他關係人	2,888	2,889	2,888
關聯企業	-	-	45
	<u>\$ 5,978</u>	<u>\$ 2,975</u>	<u>\$ 3,120</u>
預付租賃款			
其他關係人	<u>\$ -</u>	<u>\$ 259,065</u>	<u>\$ 265,298</u>
其他流動資產			
關聯企業	<u>\$ 570</u>	<u>\$ 570</u>	<u>\$ 570</u>
其他非流動資產			
租賃誘因			
重大影響投資			
者之關聯企			
業			
遠鼎公司	\$ 10,905	\$ 9,141	\$ 9,561
其他關係人	<u>1,269</u>	<u>1,314</u>	<u>1,449</u>
	<u>\$ 12,174</u>	<u>\$ 10,455</u>	<u>\$ 11,010</u>
存出保證金			
關聯企業	\$ 124,209	\$ 130,848	\$ 129,350
重大影響投資			
者之關聯企			
業	<u>44,816</u>	<u>44,816</u>	<u>44,818</u>
	<u>\$ 169,025</u>	<u>\$ 175,664</u>	<u>\$ 174,168</u>
長期預付租賃款			
其他關係人			
宏通綜合商業			
發展公司	<u>\$ -</u>	<u>\$ 4,663,176</u>	<u>\$ 4,974,342</u>

(七) 應付關係人款項

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
應付帳款			
重大影響投資者之			
關聯企業	\$ 49,044	\$ 102,277	\$ 44,205
其他關係人	2,771	2,711	105
重大影響投資者	228	11	172
	<u>\$ 52,043</u>	<u>\$ 104,999</u>	<u>\$ 44,482</u>
其他應付款			
關聯企業	\$ 244,444	\$ 294,205	\$ 241,500
重大影響投資者之			
關聯企業	237,705	273,720	221,872
其他關係人	35,435	25,332	106,075
重大影響之投資者	33,603	43,320	32,524
	<u>\$ 551,187</u>	<u>\$ 636,577</u>	<u>\$ 601,971</u>

(八) 合約負債

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
重大影響投資者之關聯			
企業	\$ 3,981	\$ 5,277	\$ 2,579
其他關係人	2,310	2,959	1,962
關聯企業	504	308	1,318
	<u>\$ 6,795</u>	<u>\$ 8,544</u>	<u>\$ 5,859</u>

(九) 其他負債

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
其他流動負債			
關聯企業	\$ 5,780	\$ 6,146	\$ 3,623
其他關係人	218	238	4
重大影響投資者之			
關聯企業	43	27	46
	<u>\$ 6,041</u>	<u>\$ 6,411</u>	<u>\$ 3,673</u>

(接次頁)

(承前頁)

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
租賃負債			
重大影響投資者之 關聯企業			
遠揚建設公司	\$ 3,892,488	\$ -	\$ -
亞洲水泥公司	1,246,204	-	-
遠東資源開發 公司	1,171,029	-	-
其 他	19,351	-	-
	<u>6,329,072</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
其他關係人	11,844	-	-
	<u>\$ 6,340,916</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>
其他非流動負債			
租賃誘因			
重大影響投資 者之關聯企 業	\$ -	\$ 91,142	\$ 92,379
存入保證金			
重大影響投資 者之關聯企 業	\$ 43,868	\$ 36,846	\$ 32,551
其他關係人	1,032	1,032	1,032
	<u>\$ 44,900</u>	<u>\$ 37,878</u>	<u>\$ 33,583</u>
其 他			
其他關係人	\$ 29,446	\$ 29,505	\$ 29,700

(十) 發包工程

合併公司發包工程計價金額如下：

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
重大影響投資者之 關聯企業	\$ 456,937	\$ 805,482	\$ 178,691
其他關係人	-	764	411
關聯企業	-	540	540
	<u>\$ 456,937</u>	<u>\$ 806,786</u>	<u>\$ 179,642</u>

(十一) 對關係人放款

合併公司提供重大影響投資者之關聯企業資金貸與實際動支之情形如下：

關 係 人 名 稱	108年3月31日			
	最 高 餘 額	期 末 餘 額	利 率 %	利 息 收 入
遠東新世紀（中國） 投資公司	<u>\$ 991,858</u>	<u>\$ 95,616</u>	-	<u>\$ -</u>
遠鼎實業（上海）公 司	<u>\$ 372,469</u>	<u>\$ 160,199</u>	-	<u>\$ -</u>

關 係 人 名 稱	107年12月31日			
	最 高 餘 額	期 末 餘 額	利 率 %	利 息 收 入
遠東新世紀（中國） 投資公司	<u>\$1,926,169</u>	<u>\$ 969,171</u>	-	<u>\$ -</u>
遠鼎實業（上海）公 司	<u>\$ 520,820</u>	<u>\$ 256,777</u>	-	<u>\$ -</u>

關 係 人 名 稱	107年3月31日			
	最 高 餘 額	期 末 餘 額	利 率 %	利 息 收 入
遠東新世紀（中國） 投資公司	<u>\$1,016,903</u>	<u>\$1,002,370</u>	-	<u>\$ -</u>
遠鼎實業（上海）公 司	<u>\$ 384,174</u>	<u>\$ 265,573</u>	-	<u>\$ -</u>

(十二) 向關係人借款

合併公司融資自其他關係人之情形如下：

關 係 人 名 稱	108年3月31日			
	最 高 餘 額	期 末 餘 額	利 率 %	財 務 成 本
遠東國際商業銀行	<u>\$ 500,000</u>	<u>\$ 500,000</u>	1.08	<u>\$ 59</u>

關 係 人 名 稱	107年12月31日			
	最 高 餘 額	期 末 餘 額	利 率 %	財 務 成 本
遠東國際商業銀行	<u>\$ 400,000</u>	<u>\$ -</u>	1.15	<u>\$ 192</u>

關 係 人 名 稱	107年3月31日			
	最 高 餘 額	期 末 餘 額	利 率 %	財 務 成 本
遠東國際商業銀行	<u>\$ 200,000</u>	<u>\$ 200,000</u>	1.15	<u>\$ 192</u>

(十三) 主要管理階層薪酬

	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
短期員工福利	\$ 39,127	\$ 23,366
退職後福利	<u>130</u>	<u>103</u>
	<u>\$ 39,257</u>	<u>\$ 23,469</u>

董事及其他主要管理階層之薪酬係由薪酬委員會依照個人績效及市場趨勢決定。

二八、質抵押之資產

合併公司下列資產已抵押或質押作為長短期借款及應付短期票券等之擔保品：

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
按攤銷後成本衡量之金融資產	\$ 276,400	\$ 280,400	\$ 280,000
採用權益法之投資	3,530,439	3,504,587	3,521,297
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產	2,068,770	1,783,290	1,544,460
不動產、廠房及設備	17,353,948	17,400,626	17,540,661
投資性不動產	<u>682,999</u>	<u>682,999</u>	<u>692,791</u>
	<u>\$23,912,556</u>	<u>\$23,651,902</u>	<u>\$23,579,209</u>

二九、重大或有負債及未認列之合約承諾

除已於其他附註所述者外，合併公司於資產負債表日之重大承諾事項及或有事項如下：

(一) 重大承諾

合併公司未認列之合約承諾如下：

	108年3月31日	107年12月31日	107年3月31日
工程	<u>\$ 1,916,500</u>	<u>\$ 3,592,586</u>	<u>\$ 2,534,887</u>
已開立尚未使用信用狀	<u>\$ -</u>	<u>\$ 500,000</u>	<u>\$ -</u>

(二) 經濟部商業司於 100 年 7 月 28 日來函表示，太平洋崇光百貨公司之董監事任期屆滿，命其於 100 年 10 月 28 日前改選。太平洋崇光百貨公司業於 100 年 8 月 26 日完成改選，選出新任董事徐旭東、黃晴雯、黃茂德、王孝一、井上哲，監察人王景益，並於 100 年 9 月 2

日送請經濟部辦理變更登記，經濟部已於 102 年 8 月 30 日完成變更登記。對該次股東會所作成之決議，有關太平洋崇光百貨公司股東分別提起確認股東會決議無效訴訟及撤銷股東會決議之訴，截至目前為止，已有包括臺灣臺北地方法院 100 年度訴字第 3965 號判決、最高法院 104 年度台上字第 90 號判決、臺灣高等法院 101 年度抗字第 1589 號、第 1681 號裁定以及最高法院 106 年度台上字第 86 號判決等確定裁判，駁回該等股東之起訴或上訴確定，亦即目前已有 multiple 件法院確定裁判，認定該次股東會決議合法。另李恒隆以太平洋崇光百貨公司及太平洋流通投資股份有限公司為被告，起訴確認太平洋崇光百貨公司 100 年 8 月 26 日股東會決議不成立或無效，經臺灣臺北地方法院駁回李恒隆之起訴後，臺灣高等法院以 103 年度上字第 1014 號判決駁回李恒隆之上訴。

另太平洋流通投資公司前任董事長李恒隆主張派任太平洋崇光百貨公司之法人董事代表人，已由黃晴雯、井上哲、徐旭東、王孝一及黃茂德，改派為翁俊治、朱兆銓、李伸一、劉瑞村及金玉瑩，並由前開 5 人互選翁俊治為太流公司之董事長，於 100 年 8 月 8 日向經濟部商業司申辦董監事變更登記，經濟部以李恒隆進行改派時，已非太平洋流通投資公司之董事長，於 102 年 8 月 27 日發文否准此件變更登記之申辦。而翁俊治、朱兆銓、李伸一、劉瑞村及金玉瑩等人自稱為太平洋崇光百貨公司之董事會，分別於 100 年 9 月 5 日及 9 月 6 日召開太平洋崇光百貨公司之股東會，就該二次股東會之決議，有太平洋崇光百貨公司股東提起確認股東會決議不成立之訴，臺灣臺北地方法院，於 103 年 1 月 22 日以 100 年度訴字第 4224 號判決，確認 100 年 9 月 5 日之會議決議不成立；同法院於 102 年 11 月 28 日以 100 年度訴字第 4164 號判決，確認 100 年 9 月 6 日之會議決議不成立。該二件案件經翁俊治等人提起上訴，臺灣高等法院於 105 年 5 月 31 日以 103 年度上字第 330 號判決，駁回翁俊治等人之上訴，認定 100 年 9 月 5 日之股東會決議不成立，翁俊治等人就該判決，向最高法院提起上訴，最高法院於 107 年 12 月 6 日以 107 年度台上字第 965 號判決，駁回翁俊治等人之上訴，本案業已確定；

就 100 年 9 月 6 日之股東會決議不成立案件，臺灣高等法院於 105 年 8 月 17 日以 103 年度上字第 87 號判決，駁回翁俊治等人之上訴，認定 100 年 9 月 6 日之股東會決議不成立，翁俊治就該判決，向最高法院提起上訴，最高法院於 107 年 12 月 13 日以 107 年度台上字第 1591 號判決，駁回翁俊治之上訴，本案業已確定。

(三) 豐洋興業公司以太平洋崇光百貨公司侵害其商標權為由，對太平洋崇光百貨公司黃晴雯董事長及汪郭鼎松營業總經理，提起違反商標法之刑事告訴，經臺灣臺北地方法院檢察署檢察官於 106 年 11 月 27 日以 106 年度調偵字第 2264 號起訴書提起公訴後，臺灣臺北地方法院於 107 年 12 月 28 日以 106 年度智易字第 70 號判決，判決兩位被告均無罪。就本件無罪判決，臺灣臺北地方檢察署檢察官於 108 年 1 月 23 日向智慧財產法院提起上訴。另太平洋崇光百貨公司於 107 年 1 月間，收到法院轉知豐洋興業公司所提起之刑事附帶民事訴訟起訴狀，請求該公司與黃晴雯董事長、汪郭鼎松營業總經理連帶賠償 72,226,923 仟元，並於主要報紙頭版各刊登 30 日之判決主文，豐洋興業公司已於 107 年 4 月間，具狀向法院撤回本件刑事附帶民事訴訟。

三十、具重大影響之外幣資產及負債資訊

以下資訊係按合併公司各個體功能性貨幣以外之外幣彙總表達，所揭露之匯率係指該等外幣換算至功能性貨幣之匯率。具重大影響之外幣資產及負債如下：

108 年 3 月 31 日

外 幣 資 產	外 幣 (仟 元)	匯 率	帳 面 金 額
<u>貨幣性項目</u>			
美 元	\$ 3,687	30.8200 (美 元：新台幣)	\$ 113,641
美 元	24,935	6.7335 (美 元：人民幣)	768,504
人 民 幣	56,218	4.5771 (人民幣：新台幣)	257,315
			<u>\$ 1,139,460</u>

(接次頁)

(承前頁)

	外幣 (仟元)	匯	率	帳面金額
<u>非貨幣性項目</u>				
<u>採權益法之關聯企業</u>				
人民幣	\$ 623,873	4.5771 (人民幣：新台幣)		\$ 2,855,530
<u>透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資</u>				
美元	294	30.2750 (美元：新台幣)		8,903
				<u>\$ 2,864,433</u>
<u>外幣負債</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美元	191	30.8200 (美元：新台幣)		\$ 5,875
美元	3,085	6.7335 (美元：人民幣)		95,069
人民幣	31,025	4.5771 (人民幣：新台幣)		142,004
				<u>\$ 242,948</u>

107 年 12 月 31 日

	外幣 (仟元)	匯	率	帳面金額
<u>金融資產</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美元	\$ 3,759	30.7150 (美元：新台幣)		\$ 115,452
美元	26,120	6.8632 (美元：人民幣)		802,283
人民幣	525,092	4.4753 (人民幣：新台幣)		2,349,944
				<u>\$ 3,267,679</u>
<u>非貨幣性項目</u>				
<u>採權益法之關聯企業</u>				
人民幣	399,450	4.4753 (人民幣：新台幣)		\$ 1,787,660
<u>透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資</u>				
美元	294	30.2750 (美元：新台幣)		8,903
				<u>\$ 1,796,563</u>

(接次頁)

(承前頁)

	外幣 (仟元)	匯	率	帳面金額
<u>金融負債</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美元	\$ 150	30.7150 (美元：新台幣)	\$	4,618
美元	3,818	6.8632 (美元：人民幣)		117,272
人民幣	247,992	4.4753 (人民幣：新台幣)		<u>1,109,837</u>
				<u>\$ 1,231,727</u>

107 年 3 月 31 日

	外幣	匯	率	帳面金額
<u>外幣資產</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美元	\$ 4,323	29.1050 (美元：新台幣)	\$	125,825
美元	28,566	6.2881 (美元：人民幣)		831,426
人民幣	524,447	4.6286 (人民幣：新台幣)		<u>2,427,454</u>
				<u>\$ 3,384,705</u>
<u>非貨幣性項目</u>				
採權益法之關聯企業				
人民幣	423,405	4.6286 (人民幣：新台幣)	\$	1,959,772
透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資				
美元	294	30.2750 (美元：新台幣)		<u>8,903</u>
				<u>\$ 1,968,675</u>

<u>外幣負債</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美元	29,691	29.1050 (美元：新台幣)	\$	864,169
美元	73,713	6.2881 (美元：人民幣)		2,145,407
人民幣	36,725	4.6286 (人民幣：新台幣)		<u>169,986</u>
				<u>\$ 3,179,562</u>

合併公司主要承擔人民幣之外幣匯率風險。以下資訊係按持有外幣個體之功能性貨幣彙總表達，所揭露之匯率係指該等功能性貨幣換算至表達貨幣之匯率。具重大影響之外幣兌換損益如下：

	108年1月1日至3月31日			107年1月1日至3月31日		
功能性貨幣	功 能 性 貨 幣 兌 表 達 貨 幣	淨 兌 換 (損) 益		功 能 性 貨 幣 兌 表 達 貨 幣	淨 兌 換 利 益	
新 台 幣	1.0000 (新台幣：新台幣)	\$ 20,467		1.0000 (新台幣：新台幣)	\$ 51,584	
人 民 幣	4.5706 (人民幣：新台幣)	<u>2,528</u>		4.6082 (人民幣：新台幣)	<u>60,282</u>	
		<u>\$ 22,995</u>			<u>\$ 111,866</u>	

三一、附註揭露事項

(一) 重大交易事項及(二)轉投資事業相關資訊：

1. 資金貸與他人：附表二。
2. 為他人背書保證：附表三。
3. 期末持有有價證券情形（不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分）：附表四。
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上：附表五。
5. 取得不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上：無。
6. 處分不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上：無。
7. 與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上：無。
8. 應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上：附表六。
9. 從事衍生工具交易：無。
10. 其他：母子公司間及各子公司間之業務關係及重要交易往來情形及金額：附表七。
11. 被投資公司資訊：附表八。

(三) 大陸投資資訊：

1. 大陸被投資公司名稱、主要營業項目、實收資本額、投資方式、資金匯出入情形、持股比例、本期損益及認列之投資損益、期末投資帳面金額、已匯回投資損益及赴大陸地區投資限額：附表九。
2. 與大陸被投資公司直接或間接經由第三地區所發生下列之重大交易事項，及其價格、付款條件、未實現損益：
 - (1) 進貨金額及百分比與相關應付款項之期末餘額及百分比：無。
 - (2) 銷貨金額及百分比與相關應收款項之期末餘額及百分比：無。
 - (3) 財產交易金額及其所產生之損益數額：無。
 - (4) 票據背書保證或提供擔保品之期末餘額及其目的：附表三。
 - (5) 資金融通之最高餘額、期末餘額、利率區間及當期利息總額：附表二。
 - (6) 其他對當期損益或財務狀況有重大影響之交易事項，如勞務之提供或收受等：無。

三二、部門資訊

合併公司係屬經營零售百貨及超級市場之單一產業，提供給主要營運決策者用以分配資源及評量部門績效之資訊，著重於地區別為管理架構。依 IFRSs 之規定，合併公司之應報導部門包含臺灣及中國大陸。

部門收入與營運結果

	部 門	收 入	部 門	損 益
	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
臺 灣	\$ 8,443,597	\$ 8,511,904	\$ 1,110,194	\$ 1,036,491
中國大陸	783,002	834,504	(68,785)	(26,752)
繼續營業單位總額	<u>\$ 9,226,599</u>	<u>\$ 9,346,408</u>	1,041,409	1,009,739
利息收入			28,380	29,503
淨外幣兌換利益			22,995	111,866
強制透過損益按公允價值衡量之 金融資產評價淨益			1,354	9,242

(接次頁)

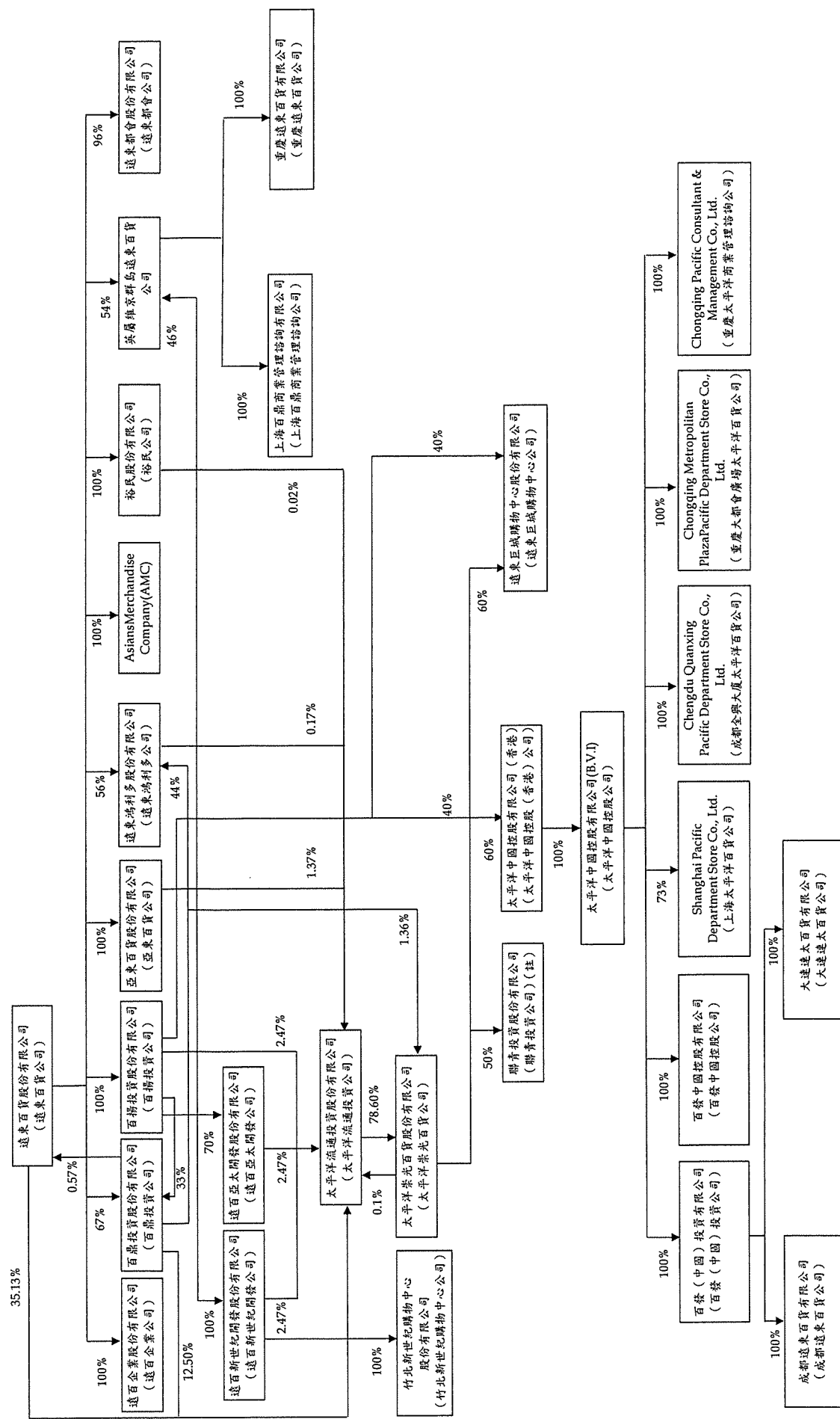
(承前頁)

	部 門	收 入	部 門	損 益
	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日	108年1月1日 至3月31日	107年1月1日 至3月31日
處分及報廢不動產、廠房及設備 淨損			(\$ 884)	(\$ 1,515)
處分投資性不動產損失			-	(90,621)
投資性不動產公允價值調整利益			-	28,118
財務成本			(220,050)	(101,944)
採權益法認列之關聯企業損益之 份額			30,377	5,485
其他利益			43,982	47,892
其他損失			(132,325)	(129,027)
稅前淨利			<u>\$ 815,238</u>	<u>\$ 918,738</u>

以上報導之收入係與外部客戶交易所產生。108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日並無任何部門間銷售。

組織關係圖

一
附 表



註：因被投資公司聯青投資公司投資金額合併公司已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未將其列入本合併財務報表之編製個體。

遠東百貨股份有限公司及子公司
資金貸與他人

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表二

單位：除另註明外，
為新台幣仟元

編號	貸出資金之公司	貸與對象	往來科目	是否關係人	本期最高金額	期限	期末餘額	實際金額	實際動支金額	利率區間	資金貸與性質	往來金額	有短期融通資金必要之原因	提供擔保名稱	品類價值	對個別資金貸與對象	資金貸與總額
1	太平洋崇光百貨公司	太平洋中國控股公司	其他應收款	是	\$ 2,000,000	\$	\$ -	\$ -	\$ -	-	(註1)	\$ -	營運週轉	-	\$ -	\$ 4,433,405 (註2)	\$ 4,433,405 (註2)
2	重慶遠東百貨公司	重慶太平洋商業管理諮詢公司	其他應收款	是	(人民幣 170,000 仟元)	(人民幣 170,000 仟元)	778,107	(人民幣 140,000 仟元)	640,794	4.353514%	(註1)	-	營運週轉	-	-	11,969,288 (註4)	11,969,288 (註4)
2	重慶遠東百貨公司	太遠建太百貨公司	其他應收款	是	(人民幣 100,000 仟元)	(人民幣 100,000 仟元)	457,710	(人民幣 37,500 仟元)	171,641	4.353514%	(註1)	-	營運週轉	-	-	11,969,288 (註4)	11,969,288 (註4)
2	重慶遠東百貨公司	上海百鼎商業管理諮詢百貨公司	其他應收款	是	(人民幣 10,000 仟元)	(人民幣 10,000 仟元)	45,771	-	-	-	(註1)	-	營運週轉	-	-	11,969,288 (註4)	11,969,288 (註4)
2	重慶遠東百貨公司	成都金興大廈太平洋百貨公司	其他應收款	是	(人民幣 50,000 仟元)	(人民幣 50,000 仟元)	228,855	(人民幣 25,000 仟元)	114,428	4.353514%	(註1)	-	營運週轉	-	-	11,969,288 (註4)	11,969,288 (註4)
3	重慶大都會廣場太平洋百貨公司	重慶遠東百貨公司	其他應收款	是	(人民幣 70,000 仟元)	(人民幣 70,000 仟元)	320,397	(人民幣 57,000 仟元)	260,895	4.08%	(註1)	-	營運週轉	-	-	11,969,288 (註4)	11,969,288 (註4)
4	太平洋中國控股公司	成都遠東百貨公司	其他應收款	是	(美金 24,000 仟元)	(美金 24,000 仟元)	739,680	(美金 21,000 仟元)	647,220	4.73188%~4.76375%	(註1)	-	營運週轉	-	-	11,969,288 (註4)	11,969,288 (註4)
4	太平洋中國控股公司	太平洋中國控股(香港)公司	其他應收款	是	(美金 10,000 仟元)	(美金 10,000 仟元)	308,200	-	-	-	(註1)	-	營運週轉	-	-	11,969,288 (註4)	11,969,288 (註4)
5	太平洋中國控股(香港)公司	太平洋中國控股公司	其他應收款	是	(美金 10,000 仟元)	(美金 10,000 仟元)	308,200	-	-	3.82%~4.05%	(註1)	-	營運週轉	-	-	11,969,288 (註4)	11,969,288 (註4)
6	百發(中國)投資公司	重慶遠東百貨公司	其他應收款	是	(人民幣 10,000 仟元)	(人民幣 10,000 仟元)	45,771	-	-	-	(註1)	-	營運週轉	-	-	11,969,288 (註4)	11,969,288 (註4)
7	英屬維京群島遠東百貨公司	遠東實業(上海)公司	其他應收款	是	(人民幣 81,377 仟元)	(人民幣 57,377 仟元)	262,618	(人民幣 35,000 仟元)	160,199	-	(註1)	-	營運週轉	-	-	5,984,644 (註3)	11,969,288 (註4)
7	英屬維京群島遠東百貨公司	遠東新世紀(中國)投資公司	其他應收款	是	(人民幣 216,700 仟元)	(人民幣 213,700 仟元)	978,126	(人民幣 20,890 仟元)	95,616	-	(註1)	-	營運週轉	-	-	5,984,644 (註3)	11,969,288 (註4)

註 1：有短期融通資金之必要者。

註 2：最近一期財務報表淨值之 40%。

註 3：最終母公司遠東百貨公司最近一期財務報表淨值之 20%。

註 4：最終母公司遠東百貨公司最近一期財務報表淨值之 40%。

註 5：因被投資公司聯青投資公司投資金額已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未揭露該被投資公司有關係。

遠東百貨股份有限公司及子公司
為他人背書保證

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表三

單位：除另註明外，
為新台幣千元

編號	背書保證者公司名稱	被背書保證公司名稱	對象關係(註6)	單一企業保證金額	本期最高背書保證金額	期末背書保證餘額	實際動支金額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率	背書保證最高限額	屬母公司對子公司背書保證	屬子公司對母公司背書保證	屬對大陸地區背書保證
0	遠東百貨公司	遠百新世紀開發公司	(2)	\$ 17,953,933 (註1)	\$ 30,000	\$ 30,000	\$ -	\$ -	-	\$ 29,923,221 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨公司	百裕投資公司	(2)	17,953,933 (註1)	400,000	100,000	-	-	-	29,923,221 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨公司	百鼎投資公司	(2)	17,953,933 (註1)	700,000	700,000	430,000	-	2	29,923,221 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨公司	英屬維京群島遠東百貨公司	(2)	17,953,933 (註1)	2,884,752	2,773,800	141,204	-	9	29,923,221 (註2)	Y	-	-
					(美金 93,600 千元)	(美金 90,000 千元)	(人民幣 30,850 千元)						
0	遠東百貨公司	竹北新世紀購物中心公司	(2)	17,953,933 (註1)	3,700,000	3,700,000	-	-	12	29,923,221 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨公司	遠東都會公司	(2)	17,953,933 (註1)	160,000	160,000	-	-	1	29,923,221 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨公司	太平洋崇光百貨公司	(2)	17,953,933 (註1)	4,986,125	4,628,132	4,628,132	-	15	29,923,221 (註2)	Y	-	-
1	太平洋崇光百貨公司	太平洋中國控股公司	(2)	17,953,933 (註3)	8,435,434	8,281,334	4,077,640	-	28	29,923,221 (註4)	-	-	-
1	太平洋崇光百貨公司	重慶大都會廣場太平洋百貨公司	(2)	17,953,933 (註3)	273,700 千元	268,700 千元	132,308 千元	-	2	29,923,221 (註4)	-	-	Y
					(美金 553,842 千元)	(美金 553,842 千元)	(美金 132,308 千元)						
1	太平洋崇光百貨公司	大連建太百貨公司	(2)	17,953,933 (註3)	15,000 千元	15,000 千元	-	-	1	29,923,221 (註4)	-	-	Y
					(人民幣 20,000 千元)	(人民幣 20,000 千元)							
1	太平洋崇光百貨公司	遠東百貨公司	(3)	17,953,933 (註3)	357,014	357,014	-	-	10	29,923,221 (註4)	-	Y	-
					(人民幣 78,000 千元)	(人民幣 78,000 千元)							
2	太平洋中國控股公司	重慶太平洋商業管理諮詢公司	(2)	17,953,933 (註3)	3,242,852	2,926,731	2,926,731	-	-	29,923,221 (註4)	-	-	Y
					(人民幣 3,242,852 千元)	(人民幣 2,926,731 千元)							
3	遠東巨城購物中心公司	太平洋崇光百貨公司	(3)	362,860 (註1)	137,313	68,657	68,657	-	-	29,923,221 (註4)	-	-	-
					(人民幣 30,000 千元)	(人民幣 15,000 千元)	(人民幣 15,000 千元)						
					154,325	154,325	154,325	-	1	604,766 (註2)	-	-	-

註 1：最近一期財務報表淨值之 60%。

註 2：最近一期財務報表淨值之 1 倍。

註 3：最終母公司遠東百貨公司最近一期財務報表淨值之 60%。

註 4：最終母公司遠東百貨公司最近一期財務報表淨值之 1 倍。

註 5：因被投資公司聯青投資公司投資金額已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未揭露該被投資公司有開資訊。

註 6：背書保證者與被背書保證對象之關係有下列 7 種：

- (1) 有業務往來之公司。
- (2) 公司直接及間接持有表決權之股份超過 50% 之公司。
- (3) 直接及間接對公司持有表決權之股份超過 50% 之公司。
- (4) 公司直接及間接持有表決權之股份達 90% 以上之公司間。
- (5) 基於承攬工程需要之同業間或共同起造人間依合約規定互保之公司。
- (6) 因共同投資關係由全體出資股東依其持股比率對其背書保證之公司。
- (7) 同業間依消費者保護法規範從事預售合約之履約保證連帶擔保。

遠東百貨股份有限公司及子公司

期末持有有價證券情形

民國 108 年 3 月 31 日

附表四

單位：除另註明外，
為新台幣仟元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期單位數或股數(仟)帳	面金額	持股比例(%)	公允價值	未備值	註
遠東百貨公司	股票 亞洲水泥公司	重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	50,000	\$ 2,005,020	1	\$ 2,005,020		其中 35,000 仟股作為 銀行借款及發行商 業本票之擔保品
	遠東新世紀公司	重大影響之投資者	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	19,964	607,915	-	607,915		
	高雄捷運公司	-	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	6,286	29,355	2	29,355		
	遠鼎租賃公司	-	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	7,309	69,892	9	69,892		
	遠鼎公司	重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	3	10	-	10		
	遠時數位科技公司	重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	1,041	571	1	571		
	股票 遠東百貨公司	母公司	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—流動	8,207	134,595	1	134,595		
	亞洲水泥公司	遠東百貨公司之重大影響 投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	14,814	594,058	-	594,058		其中 5,200 仟股作為 發行商業本票之擔 保品
百鼎投資公司	遠東新世紀公司	遠東百貨公司之重大影響之 投資者	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	15,812	481,462	-	481,462		其中 15,000 仟股作為 銀行借款之擔保品
	中南紡織公司	-	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	2,984	81,531	5	81,531		
	鼎鼎企管公司	遠東百貨公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	216	5,168	5	5,168		
	裕鼎實業公司	遠東百貨公司之重大影響 投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	2,476	43,301	2	43,301		
	亞東證券投顧公司	遠東百貨公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	1	10	-	10		
	鼎慎投資公司	-	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	39,600	345,312	18	345,312		

(接次頁)

(承前頁)

持 有 之 公 司	有 價 證 券 種 類 及 名 稱	與 有 價 證 券 發 行 人 之 關 係	帳 列 科 目	期 單 位 數 或 股 數 (仟)	帳 面 金 額	持 股 比 率 (%)	公 允 價 值	未 備 值	註
百揚投資公司	股票 遠東國際商業銀行	遠東百貨公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產－流動	22,102	\$ 247,546	1	\$ 247,546		
	亞洲水泥公司	遠東百貨公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產－非流動	3,849	154,364	-	154,364		
	裕民航運公司	遠東百貨公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產－非流動	200	6,210	-	6,210		
	亞東證券投顧公司	遠東百貨公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產－非流動	1	10	-	10		
遠東鴻利多公司	受益憑證 德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場 基金	-	透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	986	11,537	-	11,537		
裕民公司	受益憑證 德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場 基金	-	透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	2,730	31,934	-	31,934		
	亞洲水泥公司	遠東百貨公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產－非流動	1,506	60,374	-	60,374		
遠百新世紀開發公司	受益憑證 德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場 基金	-	透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	8,503	99,443	-	99,443		
英屬維京群島遠東百貨公司	股票 香港九龍英泥公司	遠東百貨公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產－非流動	46	8,903	2	8,903		
太平洋崇光百貨公司	股票 中環公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	297	2,094	-	2,094		
	廣達公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	1	42	-	42		
	太平洋建設公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	7,931	91,999	2	91,999		
	鼎創達公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	10	31	-	31		
	東聯化學公司	遠東百貨公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產－流動	546	14,250	-	14,250		
	裕民航運公司	遠東百貨公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產－流動	300	9,315	-	9,315		

(接次頁)

(承前頁)

持 有 之 公 司	價 證 券 種 類 及 名 稱	與有價證券發行人之關係	帳 列 科 目	期			備 註
				單 位 數 或 股 數 (仟)	帳 面 金 額	持 股 比 率 (%)	
太平洋流通投資 公司	太平洋流通投資公司	遠東百貨公司之子公司	透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產—非流動	800	\$ 4,019	-	4,019
	億碩高科技公司	-	透過損益按公允價值衡量之金 融資產—非流動	18,300	-	15	-
	天遠投資公司	-	透過損益按公允價值衡量之金 融資產—非流動	98,000	-	20	-
	世峰公司	-	透過損益按公允價值衡量之金 融資產—非流動	119	-	-	-
	太崇興業公司	-	透過損益按公允價值衡量之金 融資產—非流動	16	-	1	-
	遠時數位科技公司	遠東百貨公司之重大影響投 資者之關聯企業	透過損益按公允價值衡量之金 融資產—非流動	1,041	-	1	-
太平洋中國控股 公司	受益憑證 德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場 基金	-	透過損益按公允價值衡量之金 融資產—流動	17,273	202,021	-	202,021
	Oversea Development Corp.	-	透過損益按公允價值衡量之金 融資產—非流動	2,250	-	15	-
	Taiwan Ocean Farming Corp.	-	透過損益按公允價值衡量之金 融資產—非流動	2,250	-	15	-

遠東百貨股份有限公司及子公司

累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣 3 億元或實收資本額 20%以上

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表五

單位：新台幣仟元

買、賣之公司名稱	有價證券種類及名稱	帳列科目	交易對象	開係關係	期初		初買		入賣		出賣		調整項目 (註 2)	期末
					股數(仟股)	金額	股數(仟股)	金額	股數(仟股)	金額	股數(仟股)	金額		
英屬維京群島遠東百貨公司	遠東實業(上海)公司	採用權益法之投資	—	關聯企業	-	\$ -	-	\$ -	1,138,000 (註 1)	\$ -	-	\$ -	3,297	\$ 1,141,297

註 1：係現金增資。

註 2：係採用權益法認列之綜合損益之份額。

遠東百貨股份有限公司及子公司
應收關係人款項達新台幣 1 億元或實收資本額 20% 以上
民國 108 年 3 月 31 日

單位：新台幣仟元

附表六

帳列應收款項之公司	交易對象名稱	關係人	應收款項餘額	週轉率	逾期金額	應收金額	關係人	款項式樣	應收後收回金額	提列帳額	抵額
太平洋崇光百貨公司	崇光興業公司	關聯企業	\$ 124,324	-	\$ 124,324	-	催收	-	297	\$ 124,324	-
英屬維京群島遠東百貨公司	遠鼎實業(上海)公司	關聯企業	160,199 (註)	-	-	-	-	-	-	-	-
重慶大都會廣場太平洋百貨公司	重慶遠東百貨公司	兄弟公司	261,811 (註)	-	-	-	-	-	-	-	-
太平洋中國控股公司	成都遠東百貨公司	子公司	654,902 (註)	-	-	-	-	-	-	-	-
成都遠東百貨公司	成都全興大廈太平洋百貨公司	兄弟公司	437,638	-	-	-	-	-	-	-	-
重慶遠東百貨公司	大連連太百貨有限公司	兄弟公司	172,286 (註)	-	-	-	-	-	-	-	-
重慶遠東百貨公司	成都全興大廈太平洋百貨公司	兄弟公司	114,813 (註)	-	-	-	-	-	-	-	-
重慶遠東百貨公司	重慶太平洋商業管理諮詢公司	兄弟公司	643,196 (註)	-	-	-	-	-	-	-	-

註：含資金貸與。

遠東百貨股份有限公司及子公司
 母子公司間業務關係及重要交易往來情形

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表七

單位：新台幣仟元

編號	交易人名稱	交易往來對象	與交易人之關係 (註 1)	交易		往來		情形	
				交易科目	金額	金額	交易條件	佔合併總資產之比率 (註 2)	營業收入或支出之比率 (註 3)
0	遠東百貨公司		(1)	營業費用	\$ 57,000		依當地租金水準計算，按月支付	1	
1	遠百亞太開發公司	遠百亞太開發公司	(2)	營業收入	(57,000)		依當地租金水準計算，按月收取	1	
2	太平洋崇光百貨公司	遠東巨城購物中心公司	(3)	營業收入	(70,433)		依當地租金水準計算，按月收取	1	
3	遠東巨城購物中心公司	太平洋崇光百貨公司	(3)	營業成本及營業費用	70,433		依當地租金水準計算，按月支付	1	

註 1：與交易人之關係有以下三種：

- (1) 母子公司對子公司。
- (2) 子公司對母子公司。
- (3) 子公司對子公司。

註 2：交易往來金額佔合併總營收或總資產比率之計算，若屬資產負債科目者，以期末餘額佔合併總資產之方式計算；若屬損益科目者，以年度累積金額佔合併總營收之方式計算。

註 3：係以母子公司間重大交易金額佔合併總營收或總資產之比率 1% 以上者為揭露標準。

遠東百貨股份有限公司及子公司
被投資公司名稱、所在地區…等相關資訊

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

單位：新台幣仟元

附表八

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原本期	投資未	資去年	金額年底	期股數(仟股)	末(%)	持帳面金額	有被投資公司本期(損)益	本期認列之投資(損)益	備註
遠東百貨公司	百瑞投資公司	中華民國	投資	\$ 8,922,181	\$ 8,922,181	\$ 8,922,181	924,991	100	100	\$ 8,942,306	(\$ 46,405)	(\$ 46,397)	子公司
	亞東證券公司	中華民國	綜合證券商	143,652	143,652	143,652	140,297	20	20	1,966,708	82,492	16,218	關聯企業
	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	1,764,210	1,764,210	1,764,210	281,734	35	35	3,773,883	119,358	41,931	子公司
遠東百貨公司	百鼎投資公司	中華民國	投資	33,357	33,357	33,357	119,981	67	67	2,186,524	27,459	18,359	子公司
	遠百企業公司	中華民國	商品量販	1,535,538	1,535,538	1,535,538	87,744	100	100	1,342,837	42,586	42,586	子公司
	英屬維京群島遠東百貨公司	英屬維京群島	投資	125,058	125,058	125,058	218	54	54	1,453,052	39,079	23,165	子公司
遠東百貨公司	裕民公司	中華民國	廣告及進口商	33,000	33,000	33,000	3,500	100	100	104,361	(628)	(628)	子公司
	亞東百貨公司	中華民國	百貨買賣	519,292	519,292	519,292	21,000	100	100	(264,111)	(2,731)	(2,731)	子公司
	鼎鼎聯合行銷公司	中華民國	行銷	64,500	64,500	64,500	3,399	10	10	36,123	(2,131)	(213)	關聯企業
遠東百貨公司	Asians Merchandise Company	美國	貿易	5,316	5,316	5,316	950	100	100	4,624	75	75	子公司
	遠東鴻利多公司	中華民國	建物出租	40,278	40,278	40,278	1,571	56	56	12,320	174	126	子公司
	遠東都會公司	中華民國	商品量販	478,269	478,269	478,269	47,827	96	96	54,058	(6,611)	(6,324)	子公司
遠東百貨公司	遠鑫電子票證公司	中華民國	電子票證	238,292	238,292	238,292	15,313	15	15	108,532	(53,177)	(7,976)	關聯企業
	亞東證券公司	中華民國	綜合證券商	163,563	163,563	163,563	97,116	14	14	1,361,490	82,492	(7,976)	關聯企業
	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	658,129	658,129	658,129	100,250	13	13	1,356,564	119,358	(7,976)	關聯企業
遠東百貨公司	遠銀國際租賃公司	中華民國	租賃	301,125	301,125	301,125	22,203	5	5	322,497	24,419	(7,976)	關聯企業
	太平洋崇光百貨公司	中華民國	百貨買賣	33,490	33,490	33,490	11,254	1	1	147,627	150,026	(7,976)	關聯企業
	裕民貿易公司	中華民國	進出口貿易及代理業務	21,291	21,291	21,291	4,901	47	47	76,749	1,480	(7,976)	關聯企業
遠東百貨公司	遠東鴻利多公司	中華民國	建物出租	28,672	28,672	28,672	1,259	44	44	13,265	174	(7,976)	關聯企業
	遠東都會公司	中華民國	商品量販	-	-	-	2	-	-	1	(6,611)	(7,976)	關聯企業
	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	99,000	99,000	99,000	19,800	2	2	285,136	119,358	(7,976)	關聯企業
遠東百貨公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	99,000	99,000	99,000	19,800	2	2	285,136	119,358	(7,976)	關聯企業
	竹北新世紀購物中心公司	中華民國	百貨買賣	1,180,000	1,180,000	1,180,000	118,000	100	100	1,172,174	256	(7,976)	關聯企業

(接次頁)

(承前頁)

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投入金額	投資金額	期末股數(仟股)	持股比例(%)	持帳面金額	有被投資公司本期(損)益	本期認列之(損)益	備註
百揚投資公司	遠亞太開發公司	中華民國	大型購物中心	\$ 1,522,761	\$ 1,522,761	149,100	70	\$ 1,809,426	\$ 35,621		子公司
	遠銀國際租賃公司	中華民國	租賃	1,555,590	1,555,590	132,388	30	1,659,213	24,419		關聯企業
	百鼎投資公司	中華民國	投資	577,457	577,457	60,019	33	1,109,314	27,459		子公司
	遠百新世紀開發公司	中華民國	大型購物中心	1,425,272	1,425,272	150,000	100	1,564,841	3,179		子公司
	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	99,000	99,000	19,800	2	285,136	119,358		子公司
	英屬維京群島遠東百貨公司	英屬維京群島	投資	723,946	723,946	185	46	1,237,286	39,079		子公司
	太平洋中國控股(香港)公司	香港	投資	3,597,868	3,597,868	35,680	40	(997,215)	(316,976)		子公司
	遠東巨城購物中心公司	中華民國	百貨買賣	200,000	200,000	20,000	40	257,418	38,778		子公司
亞東百貨公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	55,000	55,000	11,000	1	158,169	119,358		子公司
裕民公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	1,200	1,200	200	-	2,682	119,358		子公司
遠東鴻利多公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	8,400	8,400	1,400	-	18,160	119,358		子公司
太平洋流通投資公司	太平洋崇光百貨公司	中華民國	投資	4,469,904	4,469,904	650,817	79	10,123,935	150,026		子公司
太平洋崇光百貨公司	豐洋興業公司	中華民國	百貨買賣	62,480	62,480	6,840	3	136,673	6,459		關聯企業
	太平洋中國控股(香港)公司	香港	投資	5,733,286	5,733,286	53,520	60	(637,895)	(316,976)		子公司
	豐洋興業公司	中華民國	百貨買賣	599,000	599,000	60,296	29	986,732	6,459		關聯企業
	聯青投資公司	中華民國	投資	270,641	270,641	26,764	50	-	-		子公司
	Pacific Venture Investment Ltd.	香港	投資	357,050	357,050	100,000	48	-	-		關聯企業
	崇光興業公司	中華民國	信用卡業務	32,984	32,984	7,120	34	-	-		關聯企業
	鼎鼎聯合行銷公司	中華民國	行銷	64,500	64,500	3,399	10	36,123	(2,131)		關聯企業
	遠東巨城購物中心公司	中華民國	百貨買賣	300,000	300,000	30,000	60	386,126	38,778		關聯企業
	遠鑫電子票證公司	中華民國	電子票證	238,292	238,292	15,313	15	108,532	(53,177)		子公司
太平洋中國控股(香港)公司	太平洋中國控股公司	英屬維京群島	投資	4,129,880	4,129,880	109,200	100	(1,163,788)	(263,519)		關聯企業
太平洋中國控股公司	百發中國控股公司	香港	投資	46	46	2	100	46	-		子公司

註1：原始投資金額涉及外幣者，按108年3月31日匯率US\$30.82換算。

註2：係採用權益法之投資2,283,634仟元減除因持有母公司股票重分類至庫藏股票97,110仟元後之餘額。

註3：因被投資公司聯青投資公司投資金額已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未揭露該被投資公司有開資訊。

遠東百貨股份有限公司及子公司

大陸投資資訊

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表九

單位：除另註明外，
為新台幣仟元

大陸被投資公司名稱	主要營業項目	實收資本額 (註 1)	投資方式 (註 7)	本 自 累 積 投 資 金 額 (註 1)	本 自 累 積 投 資 金 額 (註 1)	本 自 累 積 投 資 金 額 (註 1)	本 自 累 積 投 資 金 額 (註 1)	本 自 累 積 投 資 金 額 (註 1)	本 自 累 積 投 資 金 額 (註 1)	本公司直接或 間接投資之持 股比例(%)	本 期 認 列 損 益 (註 4)	期 末 帳 面 價 值	截 止 已 投 資 收 益
上海太平洋百貨公司	百貨買賣	\$ 545,514	(2)	\$ 395,498 (註 2)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 395,498 (註 2)	\$ 49,785 (註 4)	49	\$ 14,275 (註 4)	\$ 176,061	\$ -
成都全興大廈太平洋百貨公司	百貨買賣	30,512	(2)	30,512 (註 2)	-	-	-	30,512 (註 2)	(116,377) (註 4)	67	(78,164) (註 4)	(476,905)	-
重慶大都會廣場太平洋百貨公司	百貨買賣	92,460	(2)	92,460 (註 2)	-	-	-	92,460 (註 2)	(10,577) (註 4)	67	(7,104) (註 4)	(153,685)	-
重慶太平洋商業管理諮詢公司	諮詢服務	2,249,860	(2)	6,164 (註 2)	-	-	-	6,164 (註 2)	(6,914) (註 4)	67	(4,644) (註 4)	819,243	-
上海太平洋商業管理諮詢公司	諮詢服務	10,787	(2)	5,286 (註 2)	-	-	-	5,286 (註 2)	(7) (註 5)	33	(2) (註 5)	6,294	-
上海百鼎商業管理諮詢公司	諮詢服務	3,082	(2)	-	-	-	-	-	(6,830) (註 5)	100	(6,830) (註 5)	4,651	-
重慶遠東百貨公司	百貨買賣	86,296	(2)	-	-	-	-	-	44,937 (註 5)	100	44,937 (註 5)	1,291,387	-
成都百揚實業公司	百貨、物業管理 及倉儲	1,029,851	(2)	-	-	-	-	-	(942) (註 5)	22	- (註 5)	1,221,689	-
大連連太百貨公司	百貨買賣	73,234	(2)	-	-	-	-	-	(2,770) (註 4)	67	(1,860) (註 4)	22,399	-
百發(中國)投資公司	投資	6,657,120	(2)	-	-	-	-	-	(1,978) (註 4)	67	(1,162) (註 4)	31,772	-
成都遠東百貨公司	百貨買賣	4,129,880	(2)	-	-	-	-	-	3,596 (註 4)	67	2,416 (註 4)	(51,542)	-
遠鼎實業(上海)公司	設備批發及諮詢服務	5,721,375	(2)	-	-	-	-	-	(27,239) (註 5)	20	(2,346) (註 5)	1,141,297	-

本期期末累計自台灣匯出金額核	濟准	部投	投資	審金	會額赴	經濟部大陸地區投資	審會規定
赴大陸地區投資金額核	\$243,879 (US\$7,913 仟元) (註1及3)					\$ - (註6)	投資金額

註 1：涉及外幣者，係按 108 年 3 月 31 日匯率 US\$30.82 及 RMB\$4.5771 換算。

註 2：係由前任股東匯出之款項。

註 3：係本公司實際匯出及經投審會核准金額，未含子公司匯出及其經投審會核准金額。

註 4：經與中華民國會計師事務所所有合作關係之國際性會計師事務所核閱簽證之財務報表。

註 5：係按 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日未經會計師核閱之財務報表計算。

註 6：本公司獲經濟部工業局核發經授工字第 10720421530 號企業營運總部認定函，依「在大陸地區從事投資或技術合作審查原則」規定，本公司對大陸投資累計金額無上限之限制。

註 7：投資方式區分為下列 3 種

(1) 直接赴大陸地區從事投資。

(2) 透過第三地區公司再投資大陸。第三地區公司分別為英屬維京群島遠東百貨公司及太平洋中國控股公司。

(3) 其他方式。