



# 隆銘綠能科技工程股份有限公司

LUNG MING GREEN ENERGY TECHNOLOGY  
ENGINEERING CO., LTD.

股票代號：3018

## 2023法人說明會

2023/12

# 公司簡介



隆銘綠能科技工程股份有限公司（原名：同開科技工程股份有限公司）於1996年成立，目前實收資本額為新臺幣3.91億元。前身為1977年成立的永勝工程股份有限公司，經營傳統水電工程業務。

隆銘綠能掌握臺灣科技產業起飛的趨勢，從傳統水電工程逐步投入高科技廠房無塵室及機電系統整合工程領域。跟隨產業環境的變更，隆銘綠能不斷進行延伸企業觸角，2005年跨足土木營建工程服務。近年來又將工程服務產業延伸至商場、住宅等。經過不斷地創新變革，隆銘綠能持續精進，以「固本增源」營運方向出發，搶攻綠能、環保科技市場商機，積極轉型布局ESG營運版圖，在競爭激烈的環境中佔有一席之地。



## 公司簡介 | INTRODUCTION

## 企業概況 COMPANY PROFILE

**創立日期** 1996年01月

**實收資本額** 390,735,660元

**董事長** 許鑒隆

**公司營運項目** 機電系統整合工程、綠能系統工程

**工程等級** 甲等綜合營造業  
登記證書號：綜甲B字第C00431-005號

**公司地址** 臺北市中山區明水路602號3樓

**員工人數** 82人



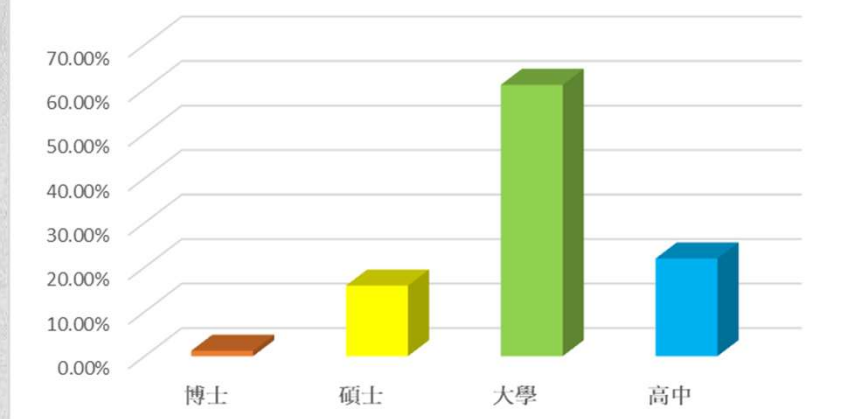


## 公司簡介 | INTRODUCTION

## 人力分析 MANPOWER ANALYSIS

| 教育程度 | 人數 | 比率      |
|------|----|---------|
| 博士   | 1  | 1.22%   |
| 碩士   | 13 | 15.85%  |
| 大學   | 50 | 60.98%  |
| 高中   | 18 | 21.95%  |
| 總計   | 82 | 100.00% |

學歷分析比例

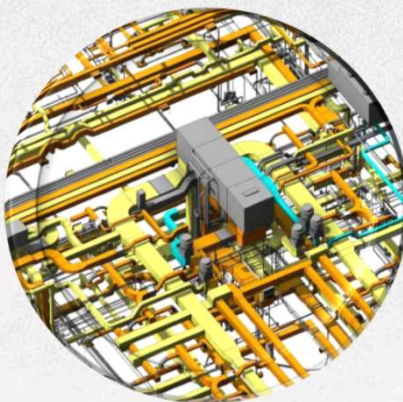


| 隆銘綠能集團證照分佈 |                 |    |
|------------|-----------------|----|
| 類別         |                 | 合計 |
| 工地主任       | 工地主任            | 1  |
| 公共工程       | 公共工程品質管理        | 8  |
| 勞工安全       | 乙級職業安全衛生管理技術士   | 1  |
| 勞工安全       | 職業安全衛生管理員       | 1  |
| 業務主管       | 甲種職業安全衛生業務主管    | 1  |
| 業務主管       | 營造業甲種職業安全衛生業務主管 | 4  |
| 業務主管       | 營造業丙種職業安全衛生業務主管 | 1  |
| 防火管理       | 防火管理人員          | 5  |
| 測量技術       | 測量技術士           | 1  |
| 廢棄物處理      | 廢棄物處理專業技術人員     | 1  |
| 自來水管配管     | 乙級自來水管配管技術士     | 1  |
| 自來水管配管     | 丙級自來水管配管技術士     | 3  |
| 室內配線       | 乙級室內配線(屋內線路裝修)  | 6  |
| 室內配線       | 丙級室內配線(屋內線路裝修)  | 1  |
| 用電設備       | 丙級用電設備檢驗技術士     | 1  |
| 冷凍空調       | 丙級冷凍空調業專任技術士    | 3  |
| 冷凍空調       | 乙級空調技術士         | 2  |
| 電匠水管       | 甲種電匠水管技工        | 1  |
| 電匠水管       | 乙種電匠水管技工        | 1  |
| 土木工程       | 土木技師            | 1  |
| 電機工程       | 電機技師            | 1  |
|            |                 | 45 |

完整、廣泛且多元的產品與服務，是隆銘綠能最具競爭力的關鍵，主要業務項目可分為機電工程、營建工程二類。結合營建及機電專業團隊，從顧問諮詢、設計規劃至建廠管理整廠工程服務滿足客戶全方位的需求。



**營造事業體**  
建築工程  
土木工程



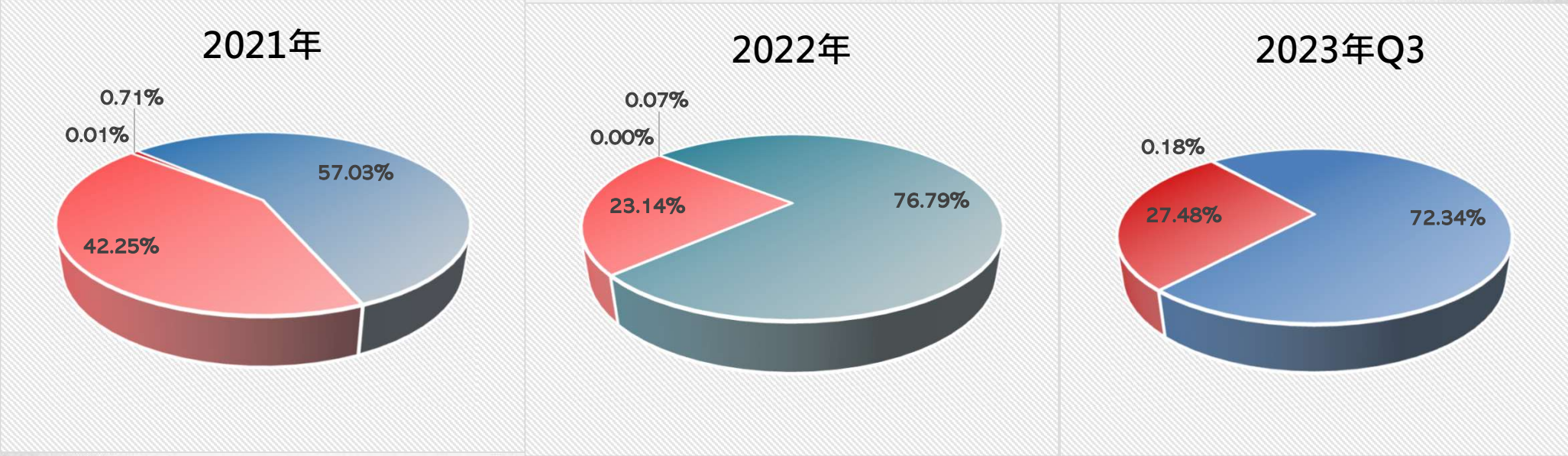
**機電事業體**  
無塵室機電工程  
一般機電工程  
特殊系統工程  
太陽能系統工程



**綠能事業體**  
綠能事業  
光電事業



商品銷貨收入 機電系統整合工程 營造工程 其他收入



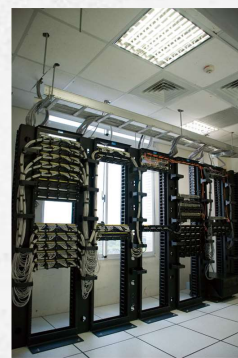
# 機電/營造工程事業體



## 機電工程事業體

機電工程事業體專業提供無塵室、機電等廠務工程整合性服務，應用範圍極為廣泛：

- 無塵室機電工程：內裝、空調、電力、監控、製程公用、製程設備連結等系統
- 一般機電工程：空調、電力、消防、給排水、弱電等系統
- 特殊系統工程：氣體系統、純水系統、廢水系統、化學供應系統等
- 太陽能系統工程：太陽能發電系統建置工程
- 生技製藥工程：生產製程流程管控、確效認證及查廠





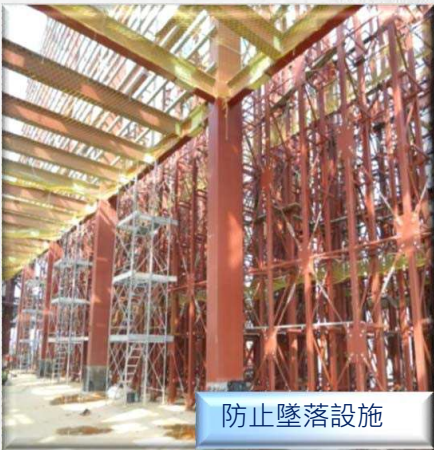
## 服務客戶群

隆銘綠能集團之服務深受各界指標性企業一致好評與青睞，從光電通訊、半導體、生物製藥、商場、住宅等，在團隊合作之下，本集團努力不懈以客為尊的態度，成為企業增建廠房最佳的事業夥伴。

| 半導體<br>代表性客戶 | 光電<br>代表性客戶 | 資訊電子<br>代表性客戶 | 生化、製藥<br>代表性客戶 | 國外廠商<br>代表性客戶 | 建築業及其他<br>代表性客戶 |
|--------------|-------------|---------------|----------------|---------------|-----------------|
| 德基半導體        | 奇美光電        | 中環            | 神隆製藥           | 德商TKT         | 泰誠營造            |
| 台積電          | 群創光電        | 悠景科技          | 葛蘭素藥廠          | 美商IDC         | 新亞建設            |
| 力晶半導體        | 中華映管        | 佳鼎科技          | 中國化學           | 日商三菱          | 中興電工            |
| 瑞晶半導體        | 康寧玻璃        | 旭象科技          | 武田製藥           | 日商欣菱          | 皇昌營造            |
| 南亞科技         | 昱成光電        | 宇瞻科技          | 中山醫院           | 日商VENIX       | 遠雄營造            |
| 華亞科技         | 新日光能源       | 智森科技          | 大豐膠囊           | 日商高砂          | 大陸工程            |
| 合晶科技         | 達能科技        | 宏碁電腦          | 羅氏藥廠           | 日商大氣社         | 旭泰營造            |
| 美光晶圓         | 新世紀光電       | 鐳洋科技          | 台灣嬌生           | 美商科技面板        | 福懋油脂            |
|              | 正達國際光電      | 聯茂電子          | 國家生技中心         | 風電業           | 法務部矯正署          |
|              |             |               | 聯仕電子           |               |                 |
|              |             |               | 信昌化學           |               |                 |
|              |             |               | 納維再生科技         |               |                 |









## 競爭優勢



| 工程屬性     | 優勢                                                                                                                                                           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 機電/營造    | <ol style="list-style-type: none"><li>1. 具機電專業設計、系統整合規劃能力</li><li>2. 具BIM 3D深化能力與PCM管控</li><li>3. 具大型工程實績(浮洲合宜住宅、高科技無塵室廠房、八德外役監獄等)</li></ol>                 |
| 太陽能投資/施工 | <ol style="list-style-type: none"><li>1. 具機電/營造之工程背景與豐富經驗</li><li>2. 具有強大之專業設計團隊</li><li>3. 財務支撐健全</li><li>4. 業務開發經營與長期人脈耕耘</li><li>5. 工程實績(台南、屏東)</li></ol> |



## 競爭優勢-BIM 3D技術

使用建築信息模型 ( BIM ) 3D技術進行機電工程集成

採用BIM可有效掌握工程資訊，減少建期中發生錯誤，降低成本並促進整體工程品質及進度。



林口國宅暨世界大學運動會選手村



台北榮民總醫院門診大樓新建工程



## 工程實績

## 專業證照及獲獎肯定 PROFESSIONAL LICENSES AND AWARDS



華亞科技股份有限公司  
特頒 工安品質優良獎



中華穀類食品工業技術研究  
落成紀念獎



桃園縣政府  
特頒 青雲獎



國家建築品質獎  
公共工程類金質獎



- ISO 9001 : 2015
- ISO 14001 : 2015
- ISO 45001 : 2018
- 甲等綜合營造業登記證



# 法務部矯正署八德外役監獄

新建統包工程

主辦機關/法務部矯正署

契約金額/ 19.48億元(未稅)

基地面積/ 78,619.68 m<sup>2</sup>

第1階段:2023年第3季

外役監受刑人、自主監外作業 840名

第2階段:2024年第1季

一般受刑人 1848名專案起始日/2017.10~至今

工程服務項目/

電氣、弱電、給水、汙排水、監控、空調、消防、瓦斯、建築、結構、大地、電梯、室內裝修、外牆、景觀、指標系統等工程之材料及設備選用、工程管理、工程界面整合、施工及完工驗收

預計完工日/2024年第1季





# 風電業 - 整地工程

新建工程

契約金額/ 3.52億元(未稅)

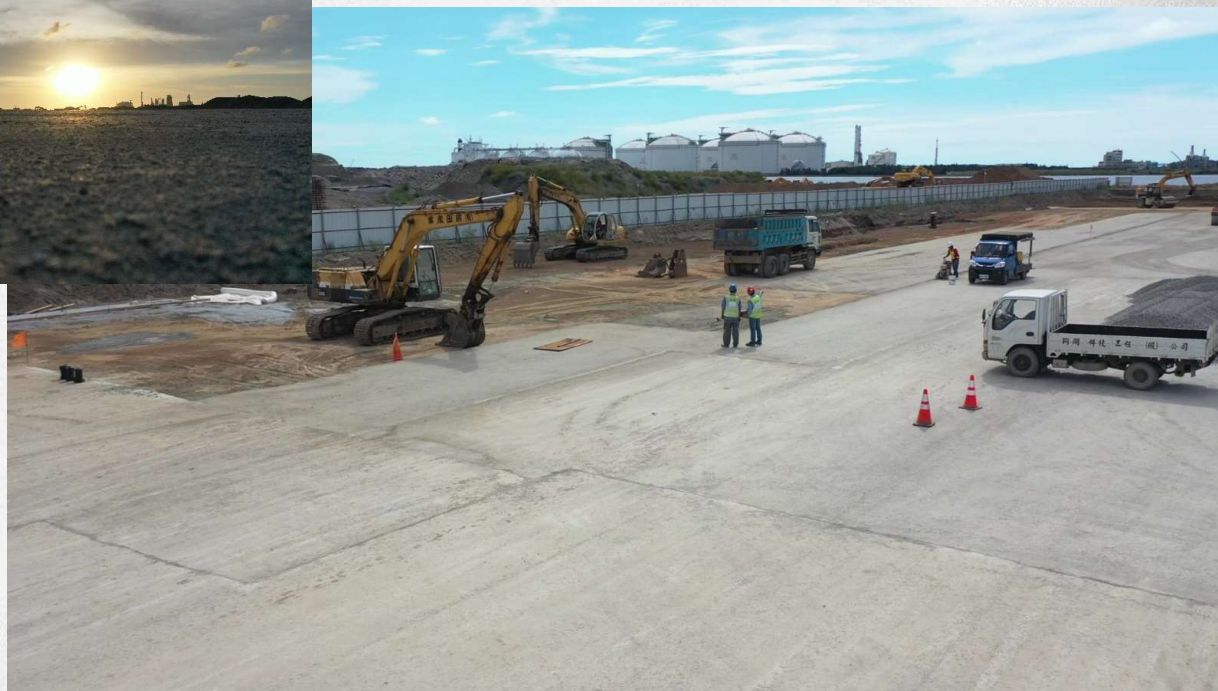
基地面積/ 100,000m<sup>2</sup>

專案起始日/2024年1月

工程服務項目/

整地、開挖、回填後鋪設鋪面，並完成附屬給水、排水、照明及電力設施

預計完工日/2024年第4季





# 高科技產業無塵室廠房

廠區擴建汰換工程等

契約金額/ 2.61億元(未稅)

專案起始日/2022年1月

工程服務項目/

鍋爐更換、PCW系統擴建工程、冷卻水塔汰舊換新工程

、廠區道路及排水系統整修工程、WARE HOUSE

RETROFIT FOR LEGAL、鐵捲門及周邊防護、

供應管路延伸供應分配站等

預計完工日/2024年第1季





## 未來展望 — 標案增加，營造業前景看好



- 政府政策推動能源轉型，持續擴大離岸風電規模，開發商增建風場及維運中心

- 美中貿易戰下，台商資金回流投資，增加高科技廠房等建設需求



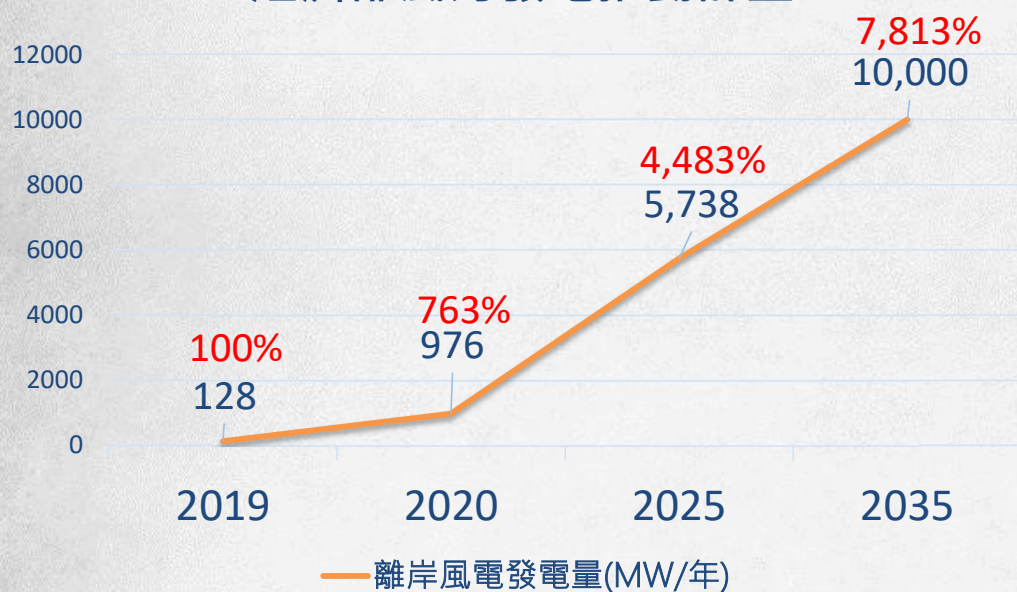
- 法務部推動智慧監獄，提升管理作業效率及戒護管理，隆銘綠能及同開營造協助打造首座智慧監獄



## 未來展望 — 政府政策能源轉型

配合政府能源政策，擴建離岸風場規模

經濟部風力發電推動計畫



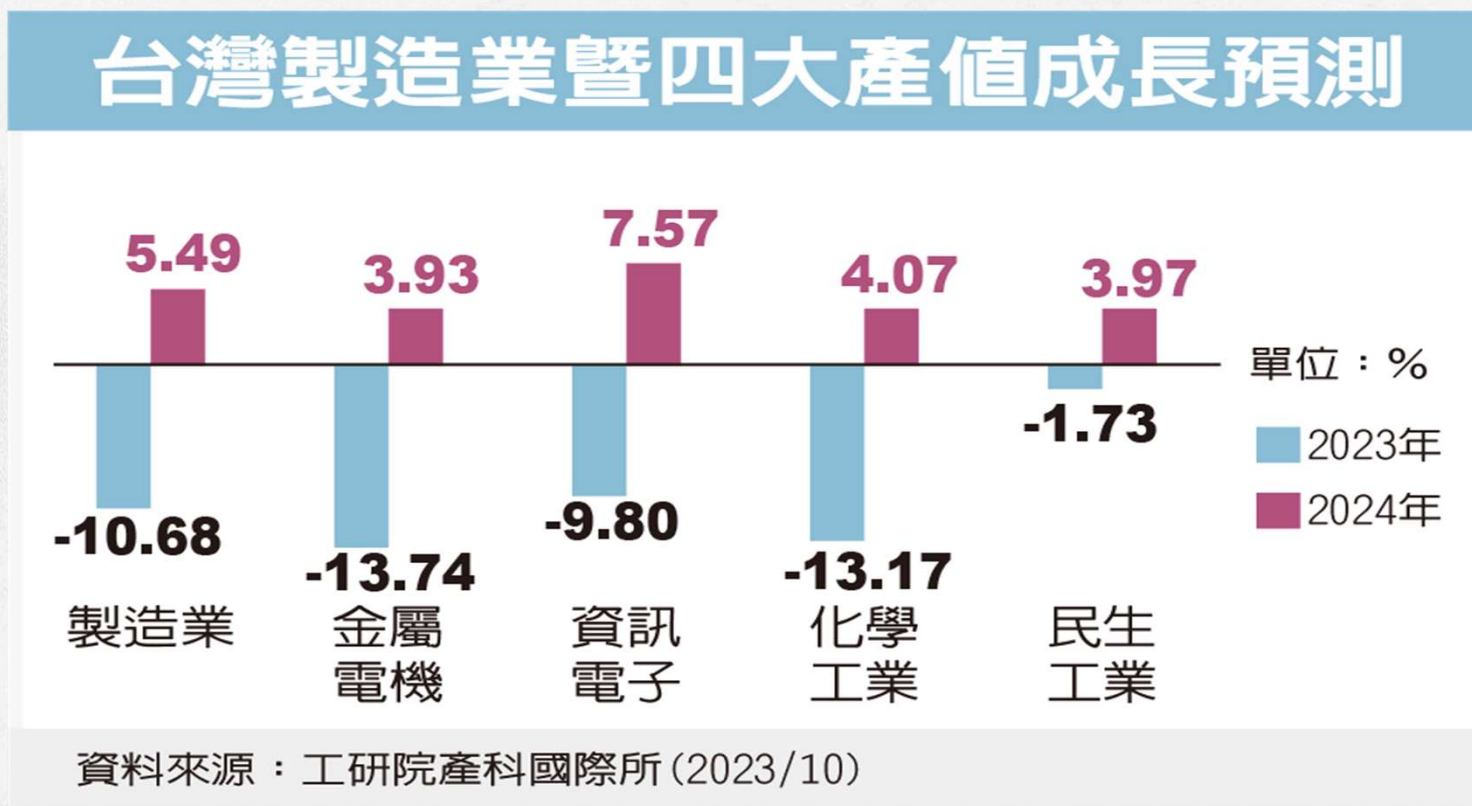
2025年預計投資額新臺幣1兆元，  
2035年預計投資額新臺幣2兆元

→ 本集團於2019年起已參與開發商整地及維運中心工程(造價共10億元)，未來將持續與其配合並承包相關工案

參考資料：  
經濟部能源局 風力發電單一服務窗口 <https://www.twtpo.org.tw/intro.aspx?id=462>

## 未來展望 – 2024 年台灣製造業產值轉為正成長

根據工研院指出2023年受全球需求疲弱、國際訂單下滑影響，台灣製造業面臨庫存調整的衰退；隨著庫存逐步消化，在通膨趨緩、新興科技應用結構需求帶動，外需有望緩步改善，預估2024年製造業產值將由今年的衰退轉為正成長，達23.38兆元，年增5.49%。





## 未來展望 – 台商資金回流，營造業前景大好

在營造業方面，有鑑於部分公共工程、商辦、住宅建設開發案，陸續進入完工收尾階段，許多業者正處於新舊工程案交接時期，導致合併營收認列出現短期衰退情況，故2023年10月營造業景氣以轉差視之。展望未來，2024年公共建設預算創歷史新高有助於公部門新案釋出，此為利多態勢，不過仍需留意部分建築材料價格恐出現谷底回升的趨勢，對於營造業者成本壓力增加的變化，因此未來半年營造業景氣以持平看待。**展望未來，由於新年度公建預算續增，且針對氣候變遷議題，政府對於改善民生與整治環境等工程建設將擴大辦理，故未來半年營造業景氣將可獲得改善。**

<台灣經濟研究院 2023/11/24>

營業氣候測驗點(2023年10月)



參考資料：台灣經濟研究院。10月景氣動向調查

<https://investtaiwan.nat.gov.tw/showPagecht1135?lang=cht&search=1135&menuNum=58>

<https://www.tier.org.tw/forecast/forecast.aspx>

### 投資臺灣三大方案總數



截至112年12月15日



總投資金額約新臺幣約2兆1,670億元



1,435家通過審核



預估創造本國就業148,644人



## 未來展望 — 智慧監獄工程



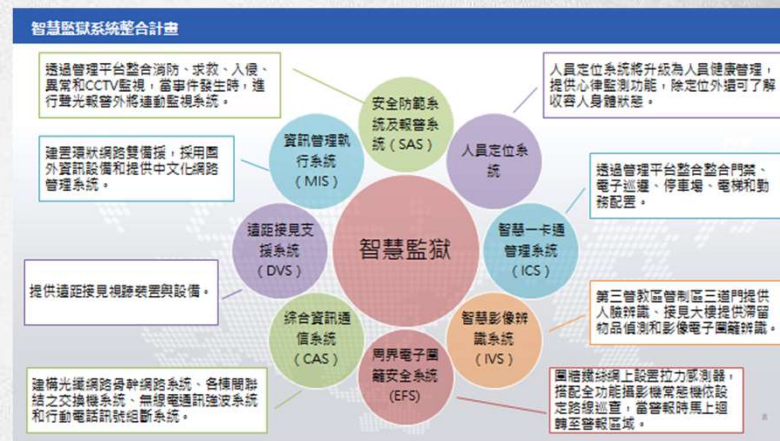
本集團目前承包打造全臺首座智慧監獄，預計於2024年第一季全部完工，八德外役監獄將成為臺灣智慧監獄的標竿，未來臺灣監獄與看守所將陸續導入該系統。

參考資料：  
法務部110年度施政計畫  
法務部矯正署八德外役監監獄書

### 提升收容人人權，強化科技輔助戒護

廣續推動智慧監獄，強化科技輔助戒護：行動接見推廣至全國矯正機關，便利收容人家屬辦理接見；持續修正智慧安全監控系統功能及精進使用者介面，強化監控科技。

<法務部110年度施政計畫>

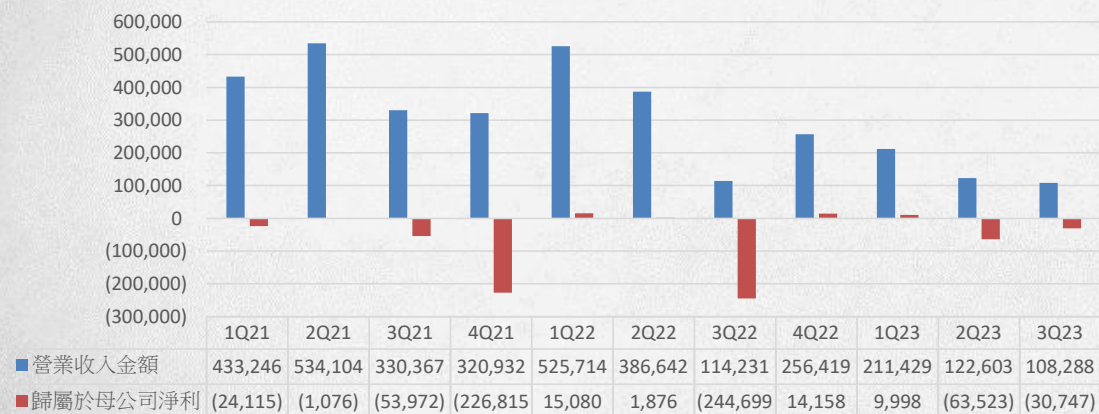




# 財務表現

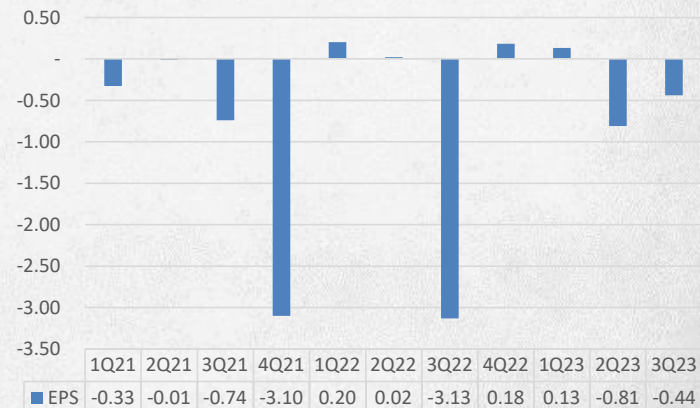
## 近三年財務簡表

Quarter



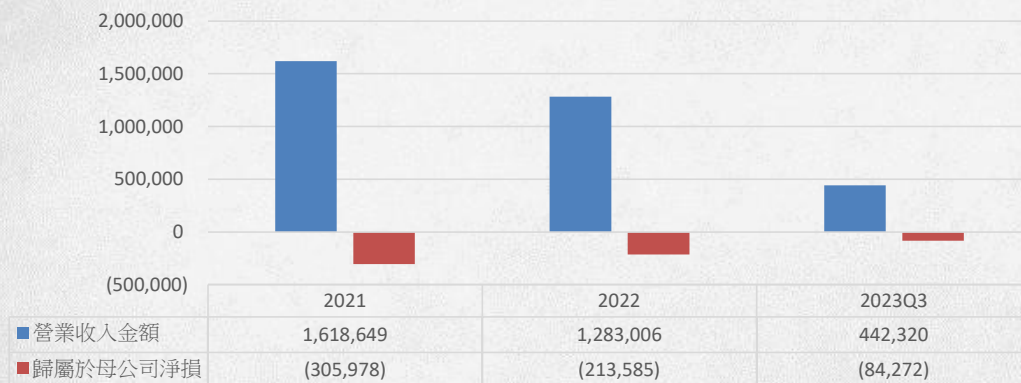
Unit: NT\$' 000

Quarter



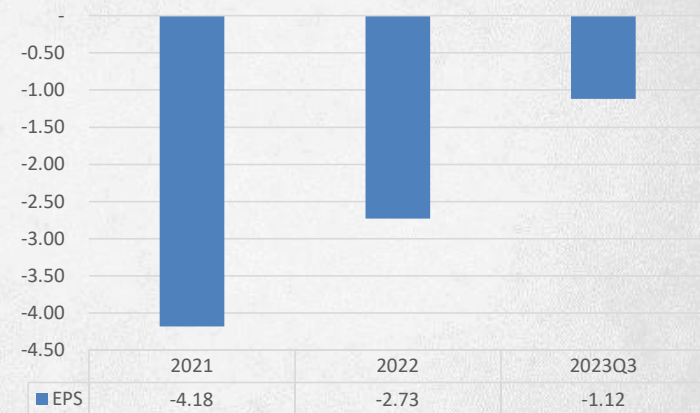
Unit: NT\$

Year



Unit: NT\$' 000

Year



Unit: NT\$



## 財務分析

Unit: NT\$' 000

| 年度          | 2021年     | 2022年     | 2023年Q3 |
|-------------|-----------|-----------|---------|
| 項目          |           |           |         |
| 現金及約當現金     | 162,296   | 33,619    | 24,877  |
| 應收帳款及應收票據淨額 | 359,214   | 297,173   | 234,269 |
| 預付款項與其他流動資產 | 574,422   | 383,721   | 409,027 |
| 非流動資產       | 427,610   | 334,773   | 318,854 |
| 總資產         | 1,523,542 | 1,049,286 | 987,027 |
| 流動負債        | 832,989   | 867,486   | 678,497 |
| 非流動負債       | 419,957   | 50,255    | 261,510 |
| 總負債         | 1,252,946 | 917,741   | 940,007 |
| 股東權益        | 270,596   | 131,545   | 47,020  |
| 財務比率指標      |           |           |         |
| 平均收現天數      | 82.02     | 93.35     | 184.96  |
| 負債比率(%)     | 82.24     | 87.46     | 95.24   |
| 股東權益報酬率(%)  | -77.62    | -106.22   | -102.45 |
| 每股盈餘        | -4.18     | -2.73     | -1.12   |
| 應收帳款週轉率(次)  | 4.45      | 3.91      | 1.97    |

## 我們的承諾



### 品質卓越

- 不斷創新的技術
- 專案知識的傳承
- 高素質的團隊



### 進度掌控

- 做好界面協調配合
- 以達竣工如期



### 成本控管

- 完善的工程整合能力
- 專業的能力分工



### 安全第一

- 加強安全教育訓練
- 完善的人員配備





# 隆銘綠能科技工程股份有限公司

LUNG MING GREEN ENERGY TECHNOLOGY  
ENGINEERING CO., LTD.

謝

T h a n k

謝

Y o u