

 **ACTION** | 憶聲電子

憶聲電子股份有限公司

2022年法人說明會

周惠玉 副總經理
彭亭玉 董事長

資產活化
×
車用電子
×
品牌經營

聽懂您的話 為您下單更精準
簡單您的生活



股票代碼
3 0 2 4

免責說明



- 本資料可能包含對於未來展望之表述。該類表述是基於對現況之預期，但同時受限於已知或未知風險或不確定之影響，因此實際結果將可能明顯不同於表述內容。
- 除法令要求外，公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件之發生，主動更新對未來展望之表述。



Agenda

- 1 營運現況
- 2 營運實績&未來展望
- 3 Q & A

營運概況

公司基本資料



成立時間	1976年7月21日
股票上市時間	2002年8月
實收股本額	新台幣27.7億元
董事長	彭亭玉
主要經營業務	Kolin 家電用品銷售及售後服務 車用影音電子產品研發、製造、銷售 不動產開發建設及物業租賃
公司網站	www.action.com.tw

發展沿革

1976-1987

創業產品Audio→B/W A/V



1988-1998

影音產品Color A/V



1999-2012

移動影音產品Mobile LCD/DVD

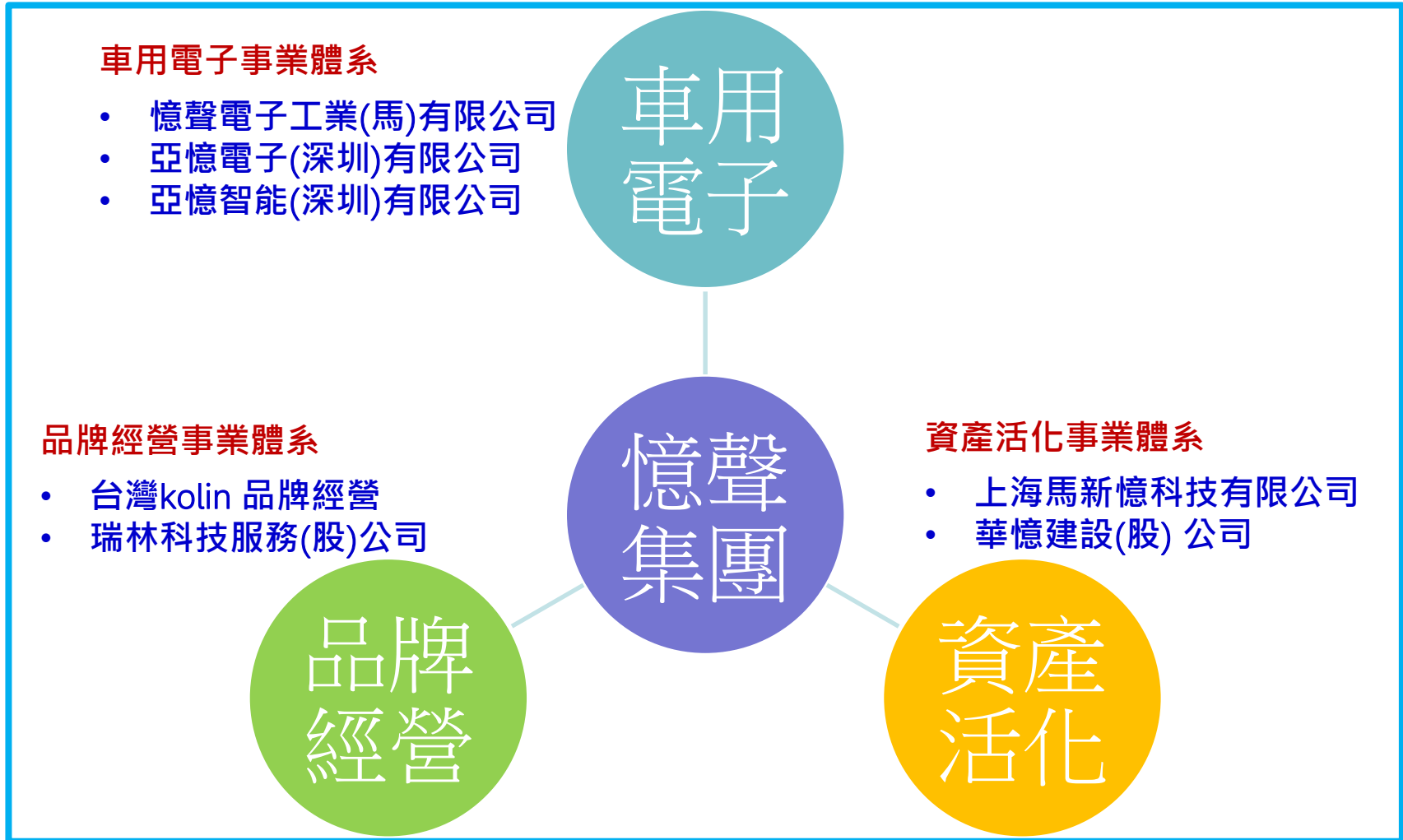


2012~

歌林kolin家電&車用電子



三大事業體系



品牌經營事業體系

家電品牌-「歌林Kolin」



全國售後服務-「瑞林科技」



1. Kolin歌林深耕台灣超過50年，是台灣最知名家電品牌
2. 憶聲集團經營權kolin 品牌，透過經銷商 + 量販通路 + 網購平台，規劃全品項家電及小家電商品，為創造集團營收。
3. 多項小家電產品全台銷售No.1 .
4. 瑞林創立於1999年，家電維修專家，全台灣有18個服務站、4個修理廠
5. 展望未來將致力於憶聲、歌林、瑞林、消費者的整合，強化營運體質。

 **YouTube** ^{TW} [歌林官方專屬頻道 Kolin Official](#)

車用電子事業體系

憶聲電子工業(馬)股份有限公司

➤ 創立於1987，位於馬來西亞檳城



亞憶電子(深圳)有限公司

➤ 創立於2005，位於中國深圳



資產活化事業體系-上海馬新憶有限公司

高級倉儲設備引進國際品牌客戶，為集團創造穩定營收。

- 創立於2004，位於上海嘉定，是上海這個國際化都市衛星城，地處江、浙兩省交會之處，深具物流服務業發展潛力。
- 佔地150畝 (4500坪)及80畝綠化林帶，2011 開始投資興建物流倉儲租賃業務。
- 採園林式物流園區設計
- 2022年9月廠房出租面積達78,000平方米，出租率達99%。



資產活化事業體系-華憶建設股份有限公司(續)

中壢第一座世界級創新5G智匯科技園區 土地資產活化 將為EPS注入亮點

總部土地開發案-「憶聲智匯科技園區」

- 位於中壢交流道旁是中壢工業區門戶與標竿，符合工業4.0的趨勢深具發展潛力。
- 佔地約4000坪。分期開發。
- 工業立體化申請通過，容積達399%。
- B區已於2020年第四季開始興建。
- A區已於2022年申請建照，預計明年開工。



營運實績&未來展望

營業實績

合併綜合損益表

單位:NTD仟元

項目	2022/1-9合併	2021/1-9合併	差異數	YoY(%)
營業收入	1,211,468	1,169,527	41,941	4%
營業毛利	305,523	260,666	44,857	17%
營業費用	271,072	257,254	13,818	5%
營業利益	34,451	3,412	31,039	910%
稅前淨利	88,165	33,908	54,257	160%
本期淨利	76,970	208,131	-131,161	-63%
每股盈餘(元)	0.28	0.76	-0.48	-63%

說明: 本期淨利差異主要為去年出售轉投資公司(江西華憶科技)股權。

營業實績

主要部門營收

部門別	2022/1-9		2021/1-9		YoY
	金額 (新台幣仟元)	%	金額 (新台幣仟元)	%	%
品牌經營	614,016	51%	581,306	50%	6%
車用電子	501,459	41%	487,925	42%	3%
資產活化	95,993	8%	100,296	9%	-4%
合計	1,211,468	100%	1,169,527	100%	4%

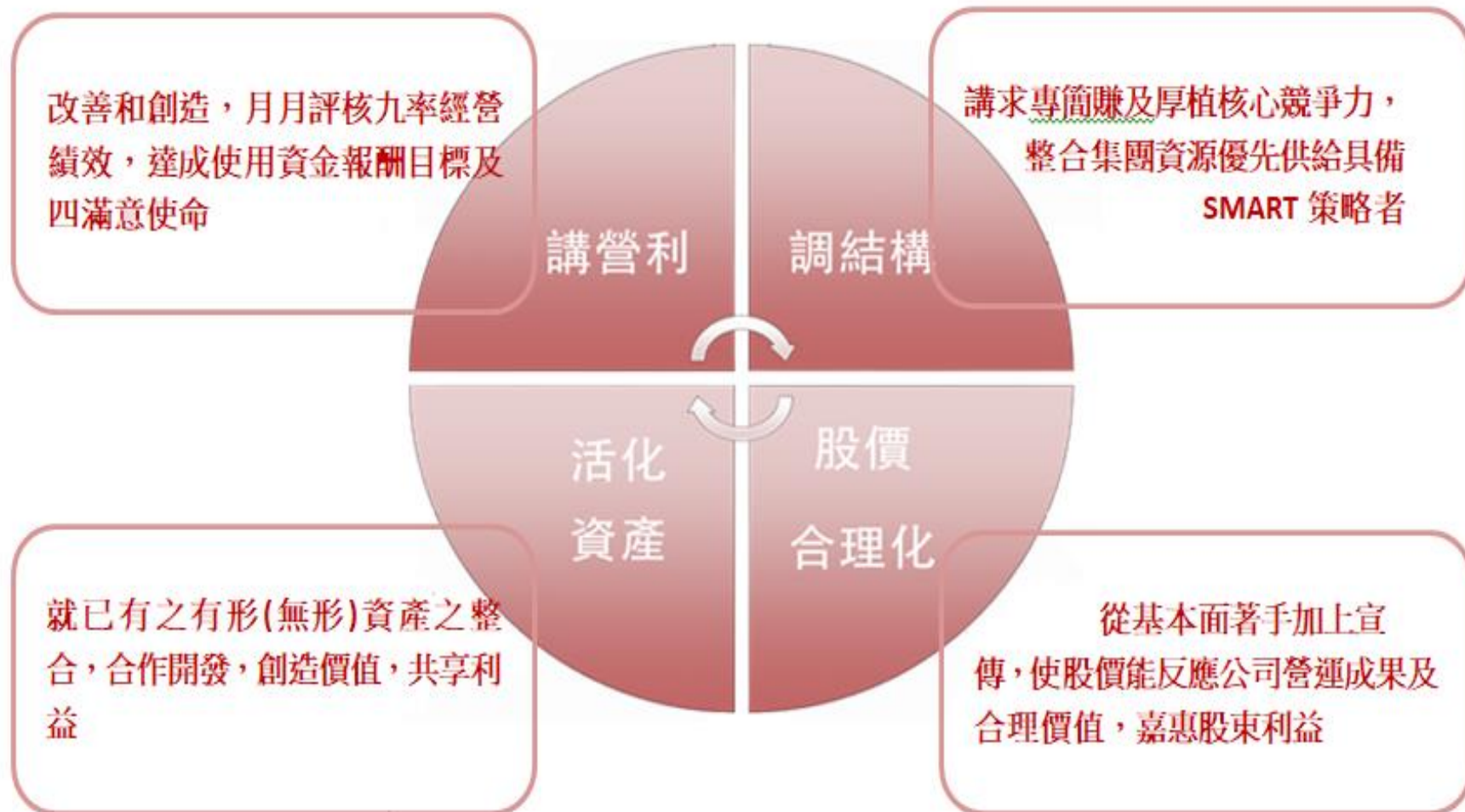
營業實績

合併資產負債表

單位:NTD仟元

項目	2022.9.30	2021.12.31	2021.9.30
流動資產	2,245,436	2,198,507	1,859,477
現金及約當現金	861,348	666,267	463,264
存貨	985,041	744,308	674,872
其他流動資產	399,047	787,932	721,341
非流動資產	2,265,263	2,162,347	2,292,779
採權益法投資	591,324	558,287	546,973
不動產、廠房及設備	1,103,497	1,009,075	992,519
其他資產	570,442	594,985	753,287
資產總計	4,510,699	4,360,854	4,152,256
流動負債	908,323	980,983	990,662
其他非流動負債	777,609	544,439	414,549
負債總計	1,685,932	1,525,422	1,405,211
股東權益	2,824,767	2,835,432	2,747,045
負債及股東權益總計	4,510,699	4,360,854	4,152,256
負債比率(%)	37%	35%	34%
流動比率(%)	247%	224%	188%
每股淨值(元)	10.2	10.2	9.9

策略方針



未來展望



透過建築發揮
土地最大價值
持續土地開發



簡單的幸福
創造服務價值



深耕利基市場



Q & A



THANK YOU

[pngtree.com](https://www.pngtree.com)

Satisfaction from Action.

