

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	5
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023	8
DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022	9
Demonstração de Valor Adicionado	10

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
Balanço Patrimonial Passivo	12
Demonstração do Resultado	13
Demonstração do Resultado Abrangente	14
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	15

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023	17
DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022	18
Demonstração de Valor Adicionado	19

Comentário do Desempenho	20
--------------------------	----

Notas Explicativas	23
--------------------	----

Outras Informações que a Companhia Entenda Relevantes	62
---	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	63
Relatório Resumido do Comitê de Auditoria (estatutário, previsto em regulamentação específica da CVM)	65
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	66
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	67

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/09/2023
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	82.938.920
Preferenciais	0
Total	82.938.920
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	516.975	485.450
1.01	Ativo Circulante	57.955	40.185
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	37.452	22.090
1.01.03	Contas a Receber	16.588	14.675
1.01.03.01	Clientes	16.588	14.675
1.01.06	Tributos a Recuperar	1.497	1.287
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	1.497	1.287
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	2.418	2.133
1.01.08.03	Outros	2.418	2.133
1.01.08.03.02	Créditos diversos	2.418	2.133
1.02	Ativo Não Circulante	459.020	445.265
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	69.572	57.980
1.02.01.04	Contas a Receber	17.849	11.868
1.02.01.04.03	Partes relacionadas	17.849	11.868
1.02.01.07	Tributos Diferidos	49.179	43.085
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	49.179	43.085
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	2.544	3.027
1.02.01.10.03	Adiantamento para futuro aumento de capital	230	610
1.02.01.10.04	Créditos diversos	1.743	2.294
1.02.01.10.07	Depósitos judiciais	571	123
1.02.02	Investimentos	69.560	66.263
1.02.03	Imobilizado	319.723	320.798
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	90.378	92.424
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	229.345	228.374
1.02.04	Intangível	165	224

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	516.975	485.450
2.01	Passivo Circulante	78.030	63.023
2.01.02	Fornecedores	9.632	7.185
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	33.387	28.364
2.01.05	Outras Obrigações	35.011	27.474
2.01.05.02	Outros	35.011	27.474
2.01.05.02.04	Obrigações sociais e trabalhistas	8.827	6.523
2.01.05.02.05	Impostos e contribuições	2.882	1.641
2.01.05.02.09	Passivo de Arrendamento	15.629	13.225
2.01.05.02.13	Receita diferida	4.078	4.886
2.01.05.02.14	Outros débitos	3.595	1.199
2.02	Passivo Não Circulante	366.205	347.090
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	87.353	81.111
2.02.02	Outras Obrigações	270.963	262.852
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	252	114
2.02.02.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	252	114
2.02.02.02	Outros	270.711	262.738
2.02.02.02.03	Fornecedores	2.547	4.003
2.02.02.02.09	Passivo de Arrendamento	263.886	255.619
2.02.02.02.11	Débitos com participantes em SCP	3.133	3.116
2.02.02.02.13	Outros débitos	1.145	0
2.02.04	Provisões	7.889	3.127
2.02.04.02	Outras Provisões	7.889	3.127
2.02.04.02.06	Provisão para desmobilização de ativos	583	534
2.02.04.02.07	Provisão para demandas judiciais	7.306	2.593
2.03	Patrimônio Líquido	72.740	75.337
2.03.01	Capital Social Realizado	69.698	67.553
2.03.02	Reservas de Capital	92.763	93.061
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-89.721	-85.277

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	46.421	137.716	39.917	109.446
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-26.420	-78.859	-22.076	-62.465
3.03	Resultado Bruto	20.001	58.857	17.841	46.981
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-10.541	-26.879	-5.468	-19.515
3.04.01	Despesas com Vendas	-2.763	-6.514	-896	-4.599
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-9.238	-26.138	-5.697	-18.096
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	100	143	5	172
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	1.360	5.630	1.120	3.008
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	9.460	31.978	12.373	27.466
3.06	Resultado Financeiro	-13.634	-41.176	-12.382	-35.936
3.06.01	Receitas Financeiras	596	1.774	1.305	2.916
3.06.02	Despesas Financeiras	-14.230	-42.950	-13.687	-38.852
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-4.174	-9.198	-9	-8.470
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	1.466	4.754	360	3.828
3.08.01	Corrente	-329	-845	-182	-405
3.08.02	Diferido	1.795	5.599	542	4.233
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-2.708	-4.444	351	-4.642
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	-2.708	-4.444	351	-4.642
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,0327	0,0536	0,0048	-0,063
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	0,0327	0,0536	0,0046	-0,063

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
4.01	Lucro Líquido do Período	-2.708	-4.444	351	-4.642
4.03	Resultado Abrangente do Período	-2.708	-4.444	351	-4.642

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	44.989	21.045
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	55.934	49.575
6.01.01.01	Prejuízo do período antes do imposto de renda e contribuição social	-9.198	-8.470
6.01.01.02	Depreciação e amortização	23.085	21.538
6.01.01.03	Resultado de equivalência patrimonial	-5.630	-3.008
6.01.01.05	Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamentos e instrumentos financeiros	41.918	37.861
6.01.01.06	Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-130	-3
6.01.01.07	Provisão (reversão) para demandas judiciais	4.713	342
6.01.01.08	Descontos obtidos s/ Aluguel	0	-1.264
6.01.01.09	Provisão para desmobilização de ativos	23	-12
6.01.01.10	Despesas com plano de opção de ações	0	188
6.01.01.11	Valor baixa de ativo imobilizado e intangível	4	3.710
6.01.01.12	Resultado atribuído a participantes em sociedades em conta de participação (SCPs)	503	335
6.01.01.14	Valor residual da baixa de contrato de arrendamento	646	-1.642
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-10.945	-28.530
6.01.02.01	Contas a receber	-1.788	-5.684
6.01.02.02	Impostos a recuperar	-107	220
6.01.02.03	Depósitos judiciais	-437	464
6.01.02.04	Outros ativos	306	-280
6.01.02.05	Fornecedores	936	-8.797
6.01.02.06	Salários e encargos sociais	2.304	2.045
6.01.02.07	Impostos e contribuições a pagar	1.241	923
6.01.02.08	Receita diferida	-808	-6.292
6.01.02.09	Outros passivos	2.252	478
6.01.02.10	Pagamento de empréstimos e financiamentos - juros	-13.999	-11.203
6.01.02.11	Pagamento de imposto de renda e contribuição social	-845	-404
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-2.030	-2.596
6.02.01	Pagamento a ex-sócios por aquisição de empresas	0	-1.031
6.02.02	Aporte de capital em controladas	-688	206
6.02.03	Aquisição de imobilizado e intangível	-3.044	-2.635
6.02.04	Dividendos recebidos	1.417	864
6.02.05	Reestruturação de societária, caixa líquido adquirido	165	0
6.02.06	Recebimento por venda de imobilizado	120	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-27.597	-5.021
6.03.01	Captção de empréstimos e financiamentos	35.000	53.623
6.03.02	Pagamento de empréstimos e financiamentos - principal	-23.531	-27.661
6.03.04	Contraprestação arrendamento - direito de uso de imóveis	-34.862	-30.046
6.03.05	Débitos com participantes em SCPs	-486	-102
6.03.06	Partes relacionadas	-5.685	-823
6.03.08	Recompra de Ações da própria Companhia	-149	-12
6.03.09	Contraprestação arrendamento - equipamentos de ginástica	-29	0
6.03.10	Aporte de capital dos acionistas	2.145	0

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	15.362	13.428
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	22.090	24.153
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	37.452	37.581

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	67.553	93.061	0	-85.277	0	75.337
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	67.553	93.061	0	-85.277	0	75.337
5.04	Transações de Capital com os Sócios	2.145	-298	0	0	0	1.847
5.04.01	Aumentos de Capital	2.145	0	0	0	0	2.145
5.04.08	Ganho (perda) com transações com sócios	0	-149	0	0	0	-149
5.04.09	Recompra de Ações com posterior cancelamento	0	-149	0	0	0	-149
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-4.444	0	-4.444
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-4.444	0	-4.444
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	69.698	92.763	0	-89.721	0	72.740

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	67.021	41.813	0	-77.762	0	31.072
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	67.021	41.813	0	-77.762	0	31.072
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	-47	0	0	0	-47
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	188	0	0	0	188
5.04.08	Ganho (perda) com transações com acionistas	0	-223	0	0	0	-223
5.04.09	Recompra de Ações com posterior cancelamento	0	-12	0	0	0	-12
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-4.642	0	-4.642
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-4.642	0	-4.642
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	67.021	41.766	0	-82.404	0	26.383

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
7.01	Receitas	154.339	121.247
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	154.060	121.028
7.01.02	Outras Receitas	149	219
7.01.04	Provisão/Reversão de Crédts. Liquidação Duvidosa	130	0
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-49.598	-34.727
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-27.243	-20.179
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-22.354	-14.527
7.02.04	Outros	-1	-21
7.03	Valor Adicionado Bruto	104.741	86.520
7.04	Retenções	-23.085	-21.538
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-23.085	-21.538
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	81.656	64.982
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	10.256	9.504
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	5.630	3.008
7.06.02	Receitas Financeiras	1.774	2.916
7.06.03	Outros	2.852	3.580
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	91.912	74.486
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	91.912	74.486
7.08.01	Pessoal	33.265	26.209
7.08.01.01	Remuneração Direta	29.278	22.863
7.08.01.02	Benefícios	2.338	2.162
7.08.01.03	F.G.T.S.	1.649	1.184
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	19.322	13.869
7.08.02.01	Federais	12.095	7.873
7.08.02.03	Municipais	7.227	5.996
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	43.769	39.050
7.08.03.01	Juros	42.097	38.130
7.08.03.02	Aluguéis	1.039	462
7.08.03.03	Outras	633	458
7.08.03.03.01	Despesas Financeiras	633	458
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-4.444	-4.642
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-4.444	-4.642

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	721.544	641.640
1.01	Ativo Circulante	82.926	58.564
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	44.899	29.345
1.01.03	Contas a Receber	29.491	23.512
1.01.06	Tributos a Recuperar	3.878	1.592
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	3.878	1.592
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	4.658	4.115
1.01.08.03	Outros	4.658	4.115
1.01.08.03.02	Créditos diversos	4.658	4.115
1.02	Ativo Não Circulante	638.618	583.076
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	57.646	54.831
1.02.01.07	Tributos Diferidos	55.270	52.611
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	55.270	52.611
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	200	0
1.02.01.09.04	Créditos com Outras Partes Relacionadas	200	0
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	2.176	2.220
1.02.01.10.03	Créditos diversos	1.533	2.058
1.02.01.10.04	Depósitos judiciais	643	162
1.02.03	Imobilizado	524.787	475.705
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	193.981	164.389
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	330.806	311.316
1.02.04	Intangível	56.185	52.540

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	721.544	641.640
2.01	Passivo Circulante	123.659	90.766
2.01.02	Fornecedores	23.821	14.107
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	41.121	35.882
2.01.05	Outras Obrigações	58.717	40.777
2.01.05.02	Outros	58.717	40.777
2.01.05.02.04	Obrigações sociais e trabalhistas	13.307	8.925
2.01.05.02.05	Impostos e contribuições a recolher	8.719	3.726
2.01.05.02.06	Contas a pagar - aquisição de cotas	3.333	0
2.01.05.02.09	Passivo de Arrendamento	24.082	19.566
2.01.05.02.13	Receita diferida	5.219	6.876
2.01.05.02.14	Outros obrigações	4.057	1.684
2.02	Passivo Não Circulante	513.052	464.753
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	94.146	88.622
2.02.02	Outras Obrigações	409.832	371.932
2.02.02.02	Outros	409.832	371.932
2.02.02.02.03	Fornecedores	3.454	5.300
2.02.02.02.05	Outras obrigações	12.915	5.937
2.02.02.02.09	Passivo de Arrendamento	387.920	354.592
2.02.02.02.11	Débitos com participantes em SCP	4.265	4.290
2.02.02.02.12	Obrigações tributárias	1.278	1.478
2.02.02.02.14	Partes relacionadas	0	335
2.02.04	Provisões	9.074	4.199
2.02.04.02	Outras Provisões	9.074	4.199
2.02.04.02.04	Provisão para desmobilização de ativos	961	848
2.02.04.02.05	Provisão para demandas judiciais	8.113	3.351
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	84.833	86.121
2.03.01	Capital Social Realizado	69.698	67.553
2.03.02	Reservas de Capital	92.763	93.061
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-89.721	-85.277
2.03.09	Participação dos Acionistas Não Controladores	12.093	10.784

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	80.865	229.283	54.545	150.946
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-43.451	-125.202	-29.459	-84.507
3.03	Resultado Bruto	37.414	104.081	25.086	66.439
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-17.239	-43.953	-8.704	-26.946
3.04.01	Despesas com Vendas	-4.511	-10.126	-2.070	-6.939
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-12.687	-33.977	-6.648	-20.201
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-41	150	14	194
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	20.175	60.128	16.382	39.493
3.06	Resultado Financeiro	-19.332	-56.231	-14.564	-42.503
3.06.01	Receitas Financeiras	850	2.742	1.506	3.368
3.06.02	Despesas Financeiras	-20.182	-58.973	-16.070	-45.871
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	843	3.897	1.818	-3.010
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-1.953	-6.056	-629	1.018
3.08.01	Corrente	-2.863	-8.715	-1.240	-3.370
3.08.02	Diferido	910	2.659	611	4.388
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-1.110	-2.159	1.189	-1.992
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	-1.110	-2.159	1.189	-1.992
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	-2.708	-4.444	351	-4.642
3.11.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	1.598	2.285	838	2.650
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,0327	0,0536	0,0048	-0,063
3.99.01.02	ON	0,0327	0,0536	0,0048	-0,063

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	-1.110	-2.159	1.189	-1.992
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	-1.110	-2.159	1.189	-1.992

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		01/01/2023 à 30/09/2023	01/01/2022 à 30/09/2022
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	84.661	38.553
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	101.148	71.214
6.01.01.01	Prejuízo do período antes do imposto de renda e contribuição social	3.897	-3.010
6.01.01.02	Depreciação e amortização	34.819	27.928
6.01.01.03	Valor residual da baixa de contrato de arrendamento	0	-1.765
6.01.01.05	Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamentos e instrumentos financeiros	57.196	44.642
6.01.01.06	Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-130	-3
6.01.01.07	Provisão (reversão) para demandas judiciais	4.762	390
6.01.01.08	Descontos obtidos s/ Aluguel	0	-1.287
6.01.01.09	Provisão para desmobilização de ativos	39	6
6.01.01.10	Despesas com plano de opção de ações	0	188
6.01.01.11	Valor baixa de ativo imobilizado e intangível	3	3.710
6.01.01.12	Resultado atribuído a participantes em sociedades em conta de participação (SCPs)	562	415
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-16.487	-32.661
6.01.02.01	Contas a receber	-5.542	-6.403
6.01.02.02	Impostos a recuperar	-2.286	-2.203
6.01.02.03	Depósitos judiciais	-481	424
6.01.02.04	Outros ativos	-17	-469
6.01.02.05	Fornecedores	7.834	-7.301
6.01.02.06	Salários e encargos sociais	4.266	2.650
6.01.02.07	Impostos e contribuições a pagar	4.630	3.801
6.01.02.08	Receita diferida	-1.658	-8.757
6.01.02.09	Outros passivos	1.352	583
6.01.02.10	Pagamento de empréstimos e financiamentos - juros	-15.870	-11.616
6.01.02.11	Pagamento de imposto de renda e contribuição social	-8.715	-3.370
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-31.381	-8.563
6.02.01	Pagamento a ex-sócios por aquisição de empresas	0	-1.031
6.02.03	Aquisição de imobilizado e intangível	-29.836	-7.532
6.02.05	Aquisição da Hi9, líquido de caixa de adquirido	-1.665	0
6.02.06	Recebimento por venda de imobilizado	120	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-37.726	-14.196
6.03.01	Captação de empréstimos e financiamentos	40.000	53.623
6.03.02	Pagamento de empréstimos e financiamentos - principal	-29.033	-29.194
6.03.04	Contraprestação de arrendamentos	-45.461	-37.474
6.03.05	Débitos com participantes em SCPs	-587	-275
6.03.06	Partes relacionadas	-335	0
6.03.08	Contraprestação de arrendamentos - Equipamentos de Ginástica	-3.181	-864
6.03.09	Dividendos Pagos	-1.125	0
6.03.10	Recompra de Ações da própria Companhia	-149	-12
6.03.11	Aporte de capital dos acionistas	2.145	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	15.554	15.794
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	29.345	27.625

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	44.899	43.419

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	67.553	93.061	0	-85.277	0	75.337	10.784	86.121
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	67.553	93.061	0	-85.277	0	75.337	10.784	86.121
5.04	Transações de Capital com os Sócios	2.145	-298	0	0	0	1.847	-976	871
5.04.01	Aumentos de Capital	2.145	0	0	0	0	2.145	0	2.145
5.04.06	Dividendos	0	0	0	0	0	0	-1.125	-1.125
5.04.08	Ganho (perda) com transações com sócios	0	-149	0	0	0	-149	149	0
5.04.09	Recompra de Ações com posterior cancelamento	0	-149	0	0	0	-149	0	-149
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-4.444	0	-4.444	2.285	-2.159
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-4.444	0	-4.444	2.285	-2.159
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	69.698	92.763	0	-89.721	0	72.740	12.093	84.833

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	67.021	41.813	0	-77.762	0	31.072	7.298	38.370
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	67.021	41.813	0	-77.762	0	31.072	7.298	38.370
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	-47	0	0	0	-47	215	168
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	188	0	0	0	188	0	188
5.04.06	Dividendos	0	0	0	0	0	0	-8	-8
5.04.08	Ganho (perda) com transações com acionistas	0	-223	0	0	0	-223	223	0
5.04.09	Recompra de Ações com posterior cancelamento	0	-12	0	0	0	-12	0	-12
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-4.642	0	-4.642	2.650	-1.992
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-4.642	0	-4.642	2.650	-1.992
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	67.021	41.766	0	-82.404	0	26.383	10.163	36.546

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual	Acumulado do Exercício
		01/01/2023 à 30/09/2023	Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
7.01	Receitas	256.177	168.453
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	255.642	168.202
7.01.02	Outras Receitas	405	251
7.01.04	Provisão/Reversão de Crédts. Liquidação Duvidosa	130	0
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-75.741	-47.660
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-40.511	-27.146
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-35.040	-20.484
7.02.04	Outros	-190	-30
7.03	Valor Adicionado Bruto	180.436	120.793
7.04	Retenções	-34.819	-27.928
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-34.819	-27.928
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	145.617	92.865
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	5.598	6.948
7.06.02	Receitas Financeiras	2.742	3.368
7.06.03	Outros	2.856	3.580
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	151.215	99.813
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	151.215	99.813
7.08.01	Pessoal	49.075	32.840
7.08.01.01	Remuneração Direta	42.499	28.294
7.08.01.02	Benefícios	3.955	3.044
7.08.01.03	F.G.T.S.	2.621	1.502
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	41.942	22.725
7.08.02.01	Federais	30.707	15.267
7.08.02.03	Municipais	11.235	7.458
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	62.358	46.240
7.08.03.01	Juros	57.832	44.951
7.08.03.02	Aluguéis	3.663	691
7.08.03.03	Outras	863	598
7.08.03.03.01	Despesas Financeiras	863	598
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-2.160	-1.992
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-4.444	-4.642
7.08.04.04	Part. Não Controladores nos Lucros Retidos	2.284	2.650

Comentário do Desempenho



Desempenho Financeiro Consolidado

(em R\$ '000)	3T23	3T22	Δ%	9M23	9M22	Δ%
Receita líquida consolidada	80.865	54.545	48,25%	229.283	150.946	51,90%
Lucro bruto	37.414	25.086	49,14%	104.081	66.439	56,66%
Margem bruta	46,27%	45,99%	0,28% p.p.	45,39%	44,02%	1,38% p.p.

Lucro (prejuízo) líquido	(1.110)	1.189	NA	(2.161)	(1.992)	8,48%
Imposto de renda e contribuição social	1.953	629	210,49%	6.056	(1.018)	NA
Resultado financeiro líquido	19.332	14.564	32,74%	56.231	42.503	32,30%
Depreciação e amortização	12.035	9.412	27,87%	34.817	27.928	24,67%
EBITDA	32.210	25.794	24,87%	94.943	67.421	40,82%
Margem EBITDA	39,83%	47,29%	-7,46% p.p.	41,41%	44,67%	-3,26% p.p.
Pagamentos arrendamento mercantil	(16.052)	(13.412)	19,68%	(45.461)	(37.246)	22,06%
EBITDA ajustado ⁽¹⁾	16.158	12.382	30,50%	49.482	30.175	63,98%
Margem EBITDA ajustada	19,98%	22,70%	-2,72% p.p.	21,58%	19,99%	1,59% p.p.
Eventos de natureza extraordinária ⁽²⁾	3.877	551	603,63%	6.685	1.651	304,91%
EBITDA ajustado recorrente	20.035	12.933	54,91%	56.167	31.826	76,48%
Margem EBITDA ajustada recorrente	24,78%	23,71%	1,07% p.p.	24,50%	21,08%	3,41% p.p.
Margem líquida	-1,37%	2,18%	-3,55% p.p.	-0,94%	-1,32%	0,38% p.p.

INDICADORES (em R\$ '000)	3T23	3T22	Δ%	-	-	Δ%
Liquidez corrente ⁽³⁾	0,67	0,85	-21,18%	-	-	-
Liquidez corrente ajustada ⁽⁴⁾	0,70	1,01	-30,69%	-	-	-
Endividamento líquido ⁽⁵⁾	90.368	70.965	27,34%	-	-	-

(1) Contraprestação de arrendamento relacionada ao direito de uso de imóveis conforme NE 8.

(2) Eventos de natureza extraordinária:

Em 3T23: Honorários advocatícios extraordinários R\$ 1.466; Taxas por excesso de retentativas de vendas R\$ 805; Provisão de contingência trabalhista e pagamentos de condenações referente à prestadores terceiros R\$ 1.555; Outras despesas não recorrentes R\$ 51.

(3) Liquidez corrente: Ativo circulante dividido pelo Passivo Circulante.

(4) Passivo circulante ajustado para efeitos não caixa.

(5) Endividamento Líquido: Dívida Financeira Total – Caixa e equivalentes de caixa.

Receita Líquida

No 3T23, a Bluefit apresentou receita líquida de R\$ 80,86 milhões, crescimento de 46,27% em relação ao mesmo período de 2022 (R\$ 54,54 milhões). Esse aumento se deu principalmente:

- (i) Aquisição/consolidação das unidades da Shift;
- (ii) evolução da base de alunos;
- (iii) aumento no número de unidades.



Comentário do Desempenho



Custo dos Serviços Prestados

O Custo dos Serviços Prestados encerrou o 3T23 em R\$ 43,45 milhões (versus R\$ 29,45 milhões no mesmo período de 2022), um aumento de 47,50%. Parte deste aumento, deve-se à abertura de novas unidades e à incorporação dos custos Shift aos custos da Companhia.

Despesas Comerciais, Gerais e Administrativas

No 3T23, as Despesas Comerciais totalizaram R\$ 4,51 milhões (versus R\$ 2,07 milhões em 2022), um aumento de 117,92% em relação a 2022 devido, principalmente, ao aumento dos gastos em propaganda e publicidade para fortalecimento da marca e atração novos alunos.

Já as Despesas Gerais e Administrativas foram de R\$ 12,68 milhões no 3T23 (versus R\$ 6,64 milhões em 2022), um aumento de R\$ 6,04 milhões. Este aumento deve-se ao fortalecimento do *backoffice* da Companhia por meio de pessoas para sustentar o crescimento da Companhia, pela contratação temporária de assessores legais que participaram da negociação com o Mubadala Capital e, também, pelo aumento nas provisões trabalhistas referentes à uma empresa terceira contratada para realização de limpeza das unidades.

EBITDA

O EBITDA no 3T23 foi de R\$ 32,21 milhões (versus R\$ 25,79 milhões no mesmo período de 2022) enquanto a margem EBITDA no 3T23 foi de 39,83% (versus 47,29% em 2022). Excluindo os efeitos do IFRS-16 e os eventos não-recorrentes do 3T23, o EBITDA Ajustado Recorrente foi de R\$ 20,03 milhões (versus um EBITDA de R\$ 12,93 milhões no mesmo período de 2022) representando uma margem EBITDA de 24,78%.

Resultado Financeiro

O Resultado Financeiro no 3T23 foi negativo em R\$ 19,33 milhões (versus um Resultado Financeiro negativo de R\$ 14,56 milhões no mesmo período de 2022). Os principais fatores para essa piora foram: a alta do "CDI" no período que fez com os juros fossem maiores; captação de novos recursos para expansão por meio de debêntures e por fim, a remensuração dos contratos de arrendamento.

Lucro (Prejuízo) Líquido

A Bluefit apresentou um prejuízo de R\$ 1,11 milhão no 3T23 (versus um lucro líquido de R\$ 1,18 milhão no mesmo período de 2022).

CAPEX

O montante investido em CAPEX no 3T23 foi de R\$ 29,71 milhões (versus R\$ 7,54 milhões no 3T22). Esse aumento deve-se a expansão da Companhia por meio de unidades próprias.

Caixa e Endividamento

A Bluefit encerrou o 3T23 com posição de caixa de R\$ 44,89 milhões (versus R\$ 43,41 milhões no mesmo período de 2022) e endividamento líquido de R\$ 90,36 milhões (versus R\$ 70,96 milhões no mesmo período de 2022). A Companhia está adimplente com as obrigações financeiras ("covenants") existentes em seus contratos de dívida.



Comentário do Desempenho



Gestão de Pessoas

A Bluefit encerrou o 3T23 apresentando um quadro com 1.889 colaboradores, dos quais 122 em funções corporativas e 1.767 em nossas academias. Esse número é 35,22% maior do que o número apresentado no mesmo período em 2022 (1.397 colaboradores). Tal aumento se deu, principalmente, pela incorporação dos colaboradores da Shift e devido à abertura de novas unidades.

Relacionamento com os Auditores Independentes

Em conformidade com a Instrução CVM n. 381/03 informamos que os auditores independentes não prestaram, durante o 3T23 e durante os exercícios de 2022 e 2021, outros serviços que não os relacionados com a auditoria independente de nossas demonstrações financeiras. A contratação de auditores independentes está fundamentada nos princípios que resguardam a independência do auditor, que consistem em: (a) o auditor não deve auditar seu próprio trabalho; (b) não exercer funções gerenciais; e (c) não prestar quaisquer serviços que possam ser considerados proibidos pelas normas vigentes. As informações no relatório de desempenho que não estão claramente identificadas como cópia das informações constantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, não foram objeto de auditoria ou revisão pelos auditores independentes.

Agradecimentos

A Bluefit agradece a contribuição de todos os nossos clientes, fornecedores, parceiros, instituições financeiras, entidades governamentais, órgãos reguladores, dentre outros, pelo apoio recebido ao longo desses anos. Agradecemos especialmente ao nosso time de profissionais e colaboradores diretos, dedicados e engajados, por compartilharem nossas crenças e valores, contribuindo decisivamente à concretização dos nossos objetivos desafiadores. A nossa missão é acabar com as desculpas para não treinar.



Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas

30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional

A Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A. (“Controladora” ou “Companhia”), localizada na Rua Gomes de Carvalho, 1327, CJ 61 e 62 - Vila Olímpia, São Paulo, foi constituída em 02 de junho de 2016, é uma sociedade anônima de capital aberto e seu objeto é a gestão de academias de ginástica.

A Companhia possui participação nas controladas Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda. (“Aleco”), Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda. (“Health Place”), Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda. (“Neroberg”), BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda. (“BFT Paraná”), Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda. (“Bluefit BH”), Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A. (“Bluefit DF”), Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda. (“Health 3”), Shift Fitness Academias de Ginástica e Participações S.A. (“Grupo Shift”) e, Hi9 & 4B Atividades Esportivas Ltda. ou (“Controladas”), localizadas em São Bernardo do Campo/SP, São Paulo/SP, Santo André/SP e Curitiba/PR, Belo Horizonte/MG, Brasília/DF e Goiânia/GO respectivamente.

A Companhia é sócia ostensiva em 03 (três) Sociedades em Conta de Participação - SCPs, localizadas em Curitiba/PR e São Paulo/SP.

Em 30 de setembro de 2023, a Companhia e suas controladas apresentaram capital circulante líquido negativo no montante de R\$ 20.075 na controladora e R\$ 40.733 no consolidado e prejuízos acumulados de R\$ 89.721. O capital circulante líquido negativo é devido principalmente em função de empréstimos obtidos para capital de giro e investimentos para abertura de novas unidades. A Administração avaliou a capacidade da Companhia em continuar operando normalmente e está convencida de que ela possui recursos para dar continuidade aos seus negócios no futuro. Adicionalmente, a Administração não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuar operando. Assim, estas demonstrações financeiras foram preparadas com base no pressuposto de continuidade.

Reestruturação societária

Em 01 de julho de 2023 ocorreram as incorporações das controladas Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda., Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda., Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda. e Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda, pela controladora.

As referidas incorporações levaram em consideração os laudos contábeis preparados por peritos independentes de acordo com os requerimentos em vigor, vide informações sobre as controladas na nota explicativa 05.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

2. Resumo das principais políticas contábeis

As informações contábeis intermediárias foram preparadas de acordo com a Resolução CVM nº 102/22, que estabelece o conteúdo mínimo de uma demonstração financeira intermediária e os princípios para reconhecimento e mensuração para demonstrações completas ou condensadas de período intermediário.

As informações contábeis intermediárias, nesse caso, têm como objetivo prover as informações trimestrais com base nas últimas demonstrações financeiras anuais completas. Portanto, elas focam em novas atividades, eventos e circunstâncias e não duplicam informações previamente divulgadas, exceto quando a Administração julga relevante a manutenção de uma determinada informação. As informações contábeis intermediárias aqui apresentadas foram preparadas com base nas políticas contábeis e métodos de cálculo de estimativas adotados na elaboração das demonstrações financeiras anuais do exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

Não houve mudanças de qualquer natureza em relação a tais políticas e métodos de cálculo de estimativas. Conforme permitido pela Resolução CVM nº 102/22, a Administração optou por não divulgar novamente em detalhes as políticas contábeis adotadas pela Companhia. Assim, faz-se necessário a leitura destas informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas em conjunto com as demonstrações financeiras individuais e consolidadas anuais do exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

2.1. Declaração de conformidade e base de preparação

Estas informações contábeis intermediárias foram elaboradas de acordo com os Padrões Internacionais do Relatório Financeiro (*International Financial Reporting Standards* - IFRS), emitidos pelo *International Accounting Standards Board* (IASB) e também de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil ("BRGAAP"), incluindo o CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), e o IAS 34 - *Interim Financial Reporting*, emitido pelo IASB, além de considerarem os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), aprovados pela CVM e pelas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações.

As informações contábeis intermediárias apresentam informações comparativas em relação ao exercício anterior em 31 de dezembro de 2022 e período de nove meses findo em 30 de setembro de 2022.

Adicionalmente, a Companhia considerou as orientações emanadas da Orientação Técnica OCPC 07, emitida pelo CPC em novembro de 2014, na preparação das suas demonstrações financeiras intermediárias. Desta forma, as informações relevantes próprias das informações contábeis intermediárias estão sendo evidenciadas, e correspondem às utilizadas pela Administração na sua gestão.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

2. Resumo das principais políticas contábeis--Continuação

2.1. Declaração de conformidade e base de preparação—Continuação

A Administração avaliou a capacidade da Companhia de continuar operando normalmente e está convencida de que ela possui recursos para dar continuidade aos seus negócios no futuro. Adicionalmente, a Administração não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuarem operando. Assim, estas informações financeiras intermediárias foram preparadas com base no pressuposto de continuidade.

As informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas foram elaboradas com base no custo histórico. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

As informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas do período findo em 30 de setembro de 2023 foram aprovadas pelo conselho de administração em 10 de novembro de 2023.

2.2. Base de consolidação

As informações contábeis intermediárias consolidadas compreendem as informações financeiras da Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A. e suas controladas em 30 de setembro de 2023 e 31 dezembro de 2022 nas quais são mantidas as seguintes participações acionárias diretas ou indiretas.

	Início do investimento	País sede	Percentual de Participação direta %		Percentual de Participação indireta %	
			30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	31/08/2016	Brasil	100,00	100,00	-	-
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda. (a)	01/11/2016	Brasil	-	100,00	-	-
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda. (a)	01/11/2016	Brasil	-	100,00	-	-
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	01/09/2017	Brasil	100,00	100,00	-	-
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda. (a)	01/05/2018	Brasil	-	100,00	-	-
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	05/03/2018	Brasil	50,00	50,00	-	-
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda. (a)	01/09/2018	Brasil	-	100,00	-	-
Shift Fitness Academias de Ginástica e Participações S.A.	14/10/2022	Brasil	100,00	100,00	-	-
Shift Fitness - Academia T4 Unipessoal Ltda.	14/10/2022	Brasil	-	-	100,00	100,00
Shift Fitness Academia Alpha Unipessoal Ltda.	14/10/2022	Brasil	-	-	100,00	100,00
Shift Fitness - Academia Estação Unipessoal Ltda.	14/10/2022	Brasil	-	-	100,00	100,00
Shift Fitness - Academia Anápolis Unipessoal Ltda. (c)	14/10/2022	Brasil	-	-	-	100,00
Hi9 & 4B Atividades Esportivas Ltda. (b)	01/07/2023	Brasil	-	-	100,00	-

(a) A Companhia realizou a incorporação da controlada em 03 de setembro de 2023.

(b) Empresa adquirida pela Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A., em 01 de julho de 2023.

(c) Empresa foi encerrada em 29 de agosto de 2023.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Caixas e bancos	787	2.039	1.367	4.160
Aplicações financeiras	36.665	20.051	43.532	25.185
	37.452	22.090	44.899	29.345

Os equivalentes de caixa estão representados por aplicações financeiras em Certificados de Depósito Bancário (CDBs) e são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimento ou outros fins. Os equivalentes de caixa podem ser resgatáveis com o próprio emissor a qualquer momento, são de curto prazo e não sofrem risco de mudanças de valores.

Os títulos possuem rentabilidade compatível com a variação do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) e são mantidos junto a instituições de primeira linha e em fundos de investimentos financeiros, com remunerações próximas ao Certificado de Depósito Interbancário (CDI). Em 30 de setembro de 2023, as aplicações financeiras em CDB eram remuneradas a uma taxa média de 100% do CDI (107% do CDI em 31 de dezembro de 2022).

4. Contas a receber de clientes

As contas a receber de clientes são reconhecidas ao valor total da transação e ajustadas pela estimativa de perda para crédito de liquidação duvidosa, se necessário. A estimativa é substancialmente constituída sobre recebíveis vencidos, além de contas a receber específicas consideradas de difícil cobrança.

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Mensalidades e taxa de manutenção (a)	14.896	13.395	27.799	21.647
Taxa de franquia e royalties (b)	2.362	1.919	2.362	1.919
Estimativa para perda esperada com créditos de liquidação duvidosa (c)	(670)	(800)	(670)	(800)
Outras contas a receber	-	161	-	746
	16.588	14.675	29.491	23.512

(a) Vendas a prazo com cartões de crédito são recebidas em parcelas que não ultrapassam 12 meses. Tais parcelas não são sujeitas a taxa de juros explícitas.

(b) Vendas a prazo de franquias e royalties são recebidas em parcelas que não ultrapassam 10 meses.

(c) Trata-se da estimativa para perda esperada de créditos de liquidação duvidosa sobre os royalties vencidos.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

4. Contas a receber de clientes--Continuação

A idade do saldo de contas a receber de clientes e demais contas a receber pode ser demonstrada conforme segue:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
A vencer	16.404	14.501	29.307	23.338
Títulos Vencidos				
De 01 a 30 dias	68	52	68	52
De 31 a 90 dias	61	115	61	115
De 91 a 180 dias	53	104	53	104
Acima de 181 dias	672	703	672	703
Total	17.258	15.475	30.161	24.312

A movimentação da provisão para perda de crédito esperada no período foi:

	Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2021	(673)	(673)
Reversão de provisão	3	3
Saldo em 30 de setembro de 2022	(670)	(670)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	(800)	(800)
Reversão de provisão	130	130
Saldo em 30 de setembro de 2023	(670)	(670)

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação

30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

5. Investimentos

A movimentação do investimento da Companhia nos períodos findos em 30 de setembro de 2023 e 2022 está representada abaixo:

	31/12/2022	Aporte de capital em controladas	Transação com não controladores	Resultado de equivalência patrimonial	Dividendos recebidos	Incorporação de controladas (a)	30/09/2023
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	560	-	-	(89)	-	(471)	-
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	703	-	-	(33)	-	(670)	-
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	840	-	-	(699)	-	-	141
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda	25	-	-	55	-	(80)	-
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	1.673	-	-	293	(292)	-	1.674
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	661	-	-	(817)	-	156	-
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	10.784	298	(149)	2.285	(1.125)	-	12.093
Shift Fitness Academias De Ginastica e Participações S.A.	51.017	-	-	4.635	-	-	55.652
Total	66.263	298	(149)	5.630	(1.417)	(1.065)	69.560

	31/12/2021	Aporte de capital em controladas	Transação com não controladores	Resultado de equivalência patrimonial	Dividendos recebidos	30/09/2022
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	577	-	-	245	(351)	471
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	300	-	-	367	-	665
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	959	-	-	(132)	-	827
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda	197	-	-	(201)	-	(3)
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	1.886	-	-	288	(505)	1.670
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	642	247	-	(209)	-	680
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	7.298	448	(223)	2.650	(8)	10.165
Total	11.859	695	(223)	3.008	(864)	14.475

(a) A Companhia realizou a incorporação das controladas em 03 de setembro de 2023.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação

30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

5. Investimentos--Continuação

O sumário das informações financeiras das entidades controladas está apresentado a seguir:

30/09/2023	Ativos circulantes	Ativos não circulantes	Passivos circulantes	Passivos não circulantes	Patrimônio líquido	Lucro (prejuízo) no período
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	-	-	-	-	-	(89)
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	-	-	-	-	-	(33)
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	292	3.570	429	3.292	141	(699)
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda.	-	-	-	-	-	55
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	1.922	4.276	786	3.738	1.674	293
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	-	-	-	-	-	(817)
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	11.959	100.506	17.838	70.441	24.186	4.569
Shift Fitness Academias De Ginastica e Participações S.A.	10.796	105.143	26.574	87.978	1.387	5.558
30/09/2022	Ativos circulantes	Ativos não circulantes	Passivos circulantes	Passivos não circulantes	Patrimônio líquido	Lucro (prejuízo) no período
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	490	1.299	749	569	471	245
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	363	636	306	28	665	367
Aleco Locação de Espaço e Equipamento para Ginástica Ltda.	303	4.062	589	2.949	827	(132)
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda.	338	4.315	833	3.823	(3)	(201)
BFT Paraná Academias de Ginástica Ltda.	1.520	4.791	833	3.808	1.670	288
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	290	4.028	643	2.995	680	(209)
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	11.270	80.073	14.045	56.971	20.327	5.300

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação

30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

5. Investimentos--Continuação

O sumário das informações financeiras das entidades incorporadas está apresentado a seguir:

30/09/2023	Ativo circulante	Ativo não circulante	Passivo circulante	Passivo não circulante	Acervo líquido incorporado
Neroberg Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	103	536	23	145	471
Health Place Academia de Musculação e Ginástica Ltda.	67	657	54	-	670
Health 3 Academia de Ginástica e Musculação Ltda.	75	189	4	180	80
Bluefit BH Academia de Ginástica Ltda.	54	3.158	253	3.115	(156)

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação

30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

6. Imobilizado

	% Taxa média de depreciação	Controladora										
		31/12/2021	Adição	Baixas	Transferências	30/09/2022	31/12/2022	Adição	Baixas	Transferências	Incorporações	30/09/2023
Custo												
Veículos		39	-	-	-	39	39	-	-	-	-	39
Móveis e utensílios		1.631	133	-	145	1.909	1.956	153	(2)	-	39	2.146
Instalações		13.874	514	(23)	3.110	17.475	17.497	179	(3)	23	29	17.725
Equip. de telecomunicações		19	-	-	-	19	19	-	-	-	-	19
Equipamentos de informática		2.561	341	(18)	162	3.046	3.104	354	-	-	41	3.499
Máquinas e equipamentos		62.098	129	(22)	5.822	68.027	68.047	10	-	-	826	68.883
Benfeitorias em imóveis		38.697	754	-	3.919	43.370	43.372	26	-	-	584	43.982
Desmobilização de ativo		441	7	(39)	-	409	404	23	-	-	3	430
Obras em andamento		20.376	764	(3.630)	(13.158)	4.352	661	4.493	(120)	(23)	-	5.011
Total		139.736	2.642	(3.732)	-	138.646	135.099	5.238	(125)	-	1.522	141.734
Depreciação												
Veículos	20,00%	(38)	(1)	-	-	(39)	(38)	-	-	-	-	(38)
Móveis e utensílios	10,00%	(518)	(138)	-	-	(656)	(704)	(156)	1	-	-	(859)
Instalações	6,07%	(1.897)	(767)	1	-	(2.663)	(2.919)	(795)	-	-	-	(3.714)
Equip. de telecomunicações	10,00%	(13)	(1)	-	-	(14)	(14)	-	-	-	-	(14)
Equipamentos de informática	20,00%	(1.183)	(400)	10	-	(1.573)	(1.702)	(402)	-	-	-	(2.104)
Máquinas e equipamentos	10,00%	(20.184)	(5.098)	8	-	(25.274)	(26.973)	(5.182)	-	-	-	(32.155)
Benfeitorias em imóveis	6,51%	(7.463)	(2.058)	-	-	(9.521)	(10.216)	(2.117)	-	-	-	(12.333)
Desmobilização de ativo	5,96%	(86)	(20)	3	-	(103)	(109)	(30)	-	-	-	(139)
Total		(31.382)	(8.483)	22	-	(39.843)	(42.675)	(8.682)	1	-	-	(51.356)
Valor residual		108.354				98.803	92.424					90.378

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação

30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

6. Imobilizado--Continuação

	% Taxa média de	Consolidado										
		Depreciação	31/12/2021	Adição	Baixas	Transferências	30/09/2022	31/12/2022	Adição	Baixas	Transferências	Combinação de negócios
Custo												
Veículos		39	-	-	-	39	39	-	-	-	-	39
Móveis e utensílios		2.266	178	-	145	2.589	3.365	287	(2)	435	75	4.160
Instalações		18.422	681	(23)	3.106	22.186	24.731	947	(3)	3.859	49	29.583
Equip. de telecomunicações		19	-	-	-	19	19	-	-	-	-	19
Equipamentos de informática		3.381	371	(18)	162	3.896	4.365	585	-	477	-	5.427
Máquinas e equipamentos		90.563	328	(22)	5.826	96.695	116.723	4.678	-	14.822	755	136.978
Benfeitorias em imóveis		47.465	761	-	3.919	52.145	63.235	7.855	-	9.223	-	80.313
Desmobilização de ativo		584	24	(39)	-	569	636	71	-	-	-	707
Obras em andamento		20.428	5.213	(3.630)	(13.158)	8.853	9.324	29.264	(120)	(28.816)	-	9.652
Total		183.167	7.556	(3.732)	-	186.991	222.437	43.687	(125)	-	879	266.878
Depreciação												
Veículos	20,00%	(39)	-	-	-	(39)	(39)	-	-	-	-	(39)
Móveis e utensílios	10,00%	(813)	(187)	-	-	(1.000)	(1.080)	(274)	1	-	-	(1.353)
Instalações	6,07%	(2.356)	(982)	1	-	(3.337)	(3.750)	(1.174)	1	-	-	(4.923)
Equip. de telecomunicações	10,00%	(13)	(1)	-	-	(14)	(14)	-	-	-	-	(14)
Equipamentos de informática	20,00%	(1.501)	(511)	10	-	(2.002)	(2.188)	(676)	-	-	-	(2.864)
Máquinas e equipamentos	10,00%	(27.693)	(7.244)	8	-	(34.929)	(37.779)	(9.239)	-	-	-	(47.018)
Benfeitorias em imóveis	6,51%	(9.425)	(2.567)	-	-	(11.992)	(13.045)	(3.454)	-	-	-	(16.499)
Desmobilização de ativo	5,96%	(120)	(27)	3	-	(144)	(153)	(34)	-	-	-	(187)
Total		(41.960)	(11.519)	22	-	(53.457)	(58.048)	(14.851)	2	-	-	(72.897)
Valor residual		141.207				133.534	164.389					193.981

Em 30 de setembro de 2023 e 2022 não houve indicadores de perda por redução ao valor recuperável de ativos (*impairment*).

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação

30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

7. Intangível

		Consolidado							
	% Taxa média de amortização	Combinação de negócios							
		31/12/2021	Adição	Baixas	30/09/2022	31/12/2022	Adição	Baixas	30/09/2023
Custo									
Softwares		579	-	-	579	579	-	-	579
Carteira de clientes (i)		44	-	-	44	13.370	-	-	14.091
Ágio (i)		-	-	-	-	39.178	-	-	42.878
Fundo de comércio - Luvas		300	-	-	300	300	-	-	300
Total		923	-	-	923	53.427	-	-	57.848
Amortização									
Softwares	20,00%	(249)	(171)	92	(328)	(352)	(60)	-	(412)
Carteira de clientes	15,00%	(44)	-	-	(44)	(270)	(681)	-	(951)
Fundo de comércio - Luvas	20,00%	(206)	(45)	-	(251)	(265)	(35)	-	(300)
Total		(499)	(216)	91	(623)	(887)	(776)	-	(1.663)
Valor residual		424			300	52.540			56.185

(i) Em 14 de outubro de 2022, a Companhia adquiriu por meio de troca de ações, a totalidade das ações da Shift. Com a combinação de negócio houve a geração da carteira de clientes e do ágio.

(ii) Em 01 de julho de 2023, a Companhia adquiriu a HI9, o que também gerou um saldo de carteira de clientes e ágio.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

8. Ativos por direito de uso e passivos de arrendamentos

A Companhia e suas controladas possuem contratos de arrendamento de diversos imóveis, que são os espaços onde funcionam as academias da Companhia. Os prazos contratuais de arrendamento desses imóveis variam entre 5 e 10 anos com renovação por igual período. As obrigações da Companhia e suas controladas nos termos de seus arrendamentos são asseguradas pela titularidade do arrendador sobre os ativos arrendados.

A Companhia e suas controladas também possuem alguns arrendamentos de equipamentos de baixo valor, tais como equipamentos de TI. Para esses casos, a Companhia e suas controladas aplicam as isenções de reconhecimento de arrendamento de curto prazo e arrendamento de ativos de baixo valor. O total da despesa com tais equipamentos em 30 de setembro de 2023 foi de R\$ 917 na controladora e R\$ 1.540 no consolidado (em 30 de setembro 2022 foi de R\$ 572 na controladora e R\$ 856 no consolidado).

A Companhia e suas controladas também possuem arrendamento de equipamentos de ginástica.

Os contratos estão em nome da controladora Bluefit Academias De Ginastica E Participações S.A. e das controladas Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A e Shift Fitness Academias de Ginástica e Participações S.A.

O detalhamento dos contratos estão abaixo:

Entidade	Vencimento	Encargos médios
Bluefit Academias De Ginastica E Participações S.A.,	31/08/2027	1,42% a.m.
Bluefit Brasília Academias de Ginástica e Participações S.A.	31/08/2027	1,45% a.m.
Shift Fitness Academias De Ginastica e Participações S.A.	31/08/2027	1,45% a.m.

A seguir, estão os valores contábeis dos ativos de direito de uso de imóveis e equipamentos de ginásticas reconhecidos e as movimentações durante o período de nove meses findos em 30 de setembro de 2023 e 2022:

	Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2022	228.374	311.317
Adições / (baixas)	8.108	27.729
Efeito de aquisições em combinações de negócios	-	1.873
Efeito de incorporação de controladas	2.275	-
Remensurações de contratos	4.932	9.079
Amortização	(14.344)	(19.192)
Saldo em 30 de setembro de 2023	229.345	330.806

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

8. Ativos por direito de uso e passivos de arrendamentos--Continuação

	Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2021	238.551	289.806
Adições / (baixas)	(11.110)	(6.235)
Remensurações de contratos	16.924	22.722
Amortização	(12.976)	(16.285)
Saldo em 30 de setembro de 2022	231.389	290.008

Abaixo são apresentados os valores contábeis dos passivos de arrendamento e as movimentações durante o período de nove meses findos em 30 de setembro de 2023 e 2022:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Arrendamento - Equipamentos de ginástica	988	-	8.421	4.944
Arrendamento - Direito de uso de imóveis	278.527	268.844	403.581	369.214
	279.515	268.844	412.002	374.158
Circulante	15.629	13.225	24.082	19.566
Não circulante	263.886	255.619	387.920	354.592

	Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2022	268.844	374.158
Adições / (baixas) - Direito de uso de imóveis	9.725	33.510
Efeito de aquisições em combinações de negócios	-	2.367
Efeito de incorporação de controladas	2.782	-
Juros	28.123	41.530
Remensuração	4.932	9.079
Contraprestação - Direito de uso de imóveis	(34.862)	(45.461)
Contraprestação - Equipamentos de ginástica	(29)	(3.181)
Saldo em 30 de setembro de 2023	279.515	412.002
Circulante	15.629	24.082
Não circulante	263.886	387.920

	Controladora	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2021	270.098	329.984
Adições / (baixas) - Direito de uso de imóveis	(12.752)	(8.000)
Remensuração de contratos	16.924	22.722
Contraprestação - Direito de uso de imóveis	(30.046)	(37.474)
Contraprestação - Equipamentos de ginástica	-	(864)
Descontos (a) (Nota 24)	(1.264)	(1.287)
Juros	26.804	33.172
Saldo em 30 de setembro de 2022	269.764	338.253
Circulante	12.644	16.330
Não circulante	257.120	321.923

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

8. Ativos por direito de uso e passivos de arrendamentos--Continuação

- (a) A Companhia e suas controladas optaram pela utilização do expediente prático constante no CPC-06 (R2) referente aos benefícios concedidos pelos arrendadores aos arrendatários em decorrência da COVID-19.

O cronograma de pagamentos das parcelas não circulantes do passivo de arrendamento é como segue:

Ano	Controladora	Consolidado
	Valor	Valor
2024	11.631	16.712
2025	46.217	66.791
2026	46.156	67.085
2027	45.199	66.187
2028	43.407	63.878
acima de 2029	378.668	606.604
Total	571.278	887.257
(-) Juros embutidos	(307.392)	(499.337)
Total	263.886	387.920

Para efetuar o desconto a valor presente de arrendamentos de direito de uso de imóveis a pagar, a Companhia e suas controladas utilizaram a taxa de juros incremental nominal. Os contratos de arrendamento da Companhia e suas controladas têm substancialmente seus fluxos de pagamentos indexados por índices inflacionários. Para atender as orientações da CVM, em seu Ofício Circular CVM/SNC/SEP nº 2, 2019, a Companhia fornece abaixo informações adicionais sobre as características dos contratos para que os usuários dessas demonstrações financeiras possam, a seu critério, realizar projeções dos fluxos de pagamentos futuros indexados pela inflação do período:

Fluxos contratuais em 30 de setembro de 2023:

Maturidade vencimento	Taxa média desconto	Fluxo Contratual Pagamentos - Controladora						Total
		2024	2025	2026	2027	2028	2029+	
2023-2025	13,19%	305	912	851	851	851	1.560	5.330
2026-2028	13,66%	931	3.725	3.725	2.769	977	998	13.125
2029-2031	11,09%	834	3.337	3.337	3.337	3.337	4.903	19.088
2035-2037	14,36%	4.155	16.619	16.619	16.619	16.619	138.868	209.499
2038-2040	14,45%	4.428	17.710	17.710	17.710	17.710	181.568	256.838
acima de 2041	11,19%	978	3.912	3.912	3.912	3.912	50.770	67.398
Total		11.631	46.217	46.156	45.199	43.407	378.668	571.278
Inflação projetada(i)		3,87%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	

- (i) Taxa obtida através de cotações do IPCA futuro observado no boletim FOCUS

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

8. Ativos por direito de uso e passivos de arrendamentos--Continuação

Maturidade vencimento	Taxa média desconto	Fluxo Contratual Pagamentos - Consolidado						Total
		2024	2025	2026	2027	2028	2029+	
2023-2025	13,19%	305	912	851	851	851	1.560	5.330
2026-2028	13,36%	1.242	4.967	4.967	4.011	1.702	998	17.887
2029-2031	12,42%	1.135	4.560	4.570	4.570	4.570	6.819	26.224
2032-2034	14,93%	345	1.441	1.501	1.561	1.561	5.998	12.407
2035-2037	14,36%	4.268	17.073	17.073	17.073	17.073	142.123	214.683
2038-2040	14,51%	6.089	24.447	24.586	24.586	24.586	258.788	363.082
acima de 2041	14,47%	3.329	13.388	13.535	13.534	13.533	190.319	247.638
Total		16.713	66.788	67.083	66.186	63.876	606.605	887.251
Inflação projetada ¹		3,87%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	

¹Taxa obtida através de cotações do IPCA futuro observado no boletim FOCUS

9. Créditos diversos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Adiantamento para fornecedores	-	234	1.468	1.826
Adiantamento para colaboradores	72	109	101	151
IPTU à apropriar	816	-	1.014	-
Prêmios de seguros	2.515	3.075	2.728	3.336
Outros adiantamentos	758	1.009	880	860
	4.161	4.427	6.191	6.173
Circulante	2.418	2.133	4.658	4.115
Não circulante	1.743	2.294	1.533	2.058

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

10. Empréstimos, financiamentos e debêntures

Instituição	Modalidade	Controladora		Consolidado	
		30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Citibank	Vendor (a)	-	-	-	20
Santander	Capital de Giro (h)	-	-	-	64
MR Officer	Capital de Giro (i)	-	-	-	29
Itaú	Gpós flex GP (g)	-	-	3.706	4.985
Daycoval	Vendor (d)	1.763	3.009	3.021	5.672
Riza	CCB (b)	-	10.624	-	10.624
Banco ABC	Capital de Giro (c)	10.518	7.396	15.536	7.396
CEF	Capital de Giro (e)	993	1.279	1.415	1.843
Banco Itaú	Debêntures (f)	79.046	88.929	83.169	95.633
Banco Itaú	Debêntures - Custos Emissão (f)	(1.251)	(1.762)	(1.251)	(1.762)
Banco Santander	Notas comerciais (j)	30.000	-	30.000	-
Banco Santander	Notas comerciais – Custo emissão (j)	(329)	-	(329)	-
Total		120.740	109.475	135.267	124.504
Passivo circulante		33.387	28.364	41.121	35.882
Passivo não circulante		87.353	81.111	94.146	88.622

- (a) Trata-se de operações de financiamentos realizados pela Companhia e por suas controladas junto ao Citibank sob a modalidade de financiamento de vendas à vista (vendedor), para a aquisição de equipamentos de ginástica junto aos fornecedores. Os financiamentos possuem datas variadas de vencimento, tendo o fornecedor como avalista da operação além de os equipamentos possuírem reserva de domínio. Os contratos preveem a cobrança antecipada da dívida em caso de ocorrência das seguintes situações: i) ausência de pagamento das parcelas (principal e juros); ii) ocorrência de protestos ou ações judiciais de cobrança por dívida líquida e certa, cuja devida e tempestiva comprovação da contestação, sustação ou pagamento não for apresentada ao Citibank; iii) se a garantia oferecida perder ou tiver diminuído seu valor de eficácia e a Companhia e/ou controladas não substituírem ou reforçarem as garantias; entre outras. Este empréstimo foi quitado em setembro de 2023.;
- (b) Empréstimo junto a Riza Asset, sob a modalidade de capital de giro, com remuneração de 100% do CDI + 7,00% a.a., com vencimento previsto para setembro de 2023 (houve rolagem do vencimento de março de 2023 para setembro de 2023). Este empréstimo foi quitado em setembro de 2023. Para a respectiva transação, a Companhia conta com avalistas, não solidários, responsáveis pelas obrigações assumidas;
- (c) Banco ABC
- 1º Captação em 05/11/2020:** Empréstimo junto ao Banco ABC, sob a modalidade de capital de giro, com remuneração de 100% do CDI + 6,20% a.a., com vencimento previsto para novembro de 2025. Para a respectiva transação, a Companhia conta com avalistas, não solidários, responsáveis pelas obrigações assumidas;
- 2º Captação em 22/05/2023:** Empréstimo junto ao Banco ABC, sob a modalidade de capital de giro, com remuneração de 100% do CDI + 4% a.a., com vencimento previsto para novembro de 2026. Para a respectiva transação, a Companhia conta com avalistas, não solidários, responsáveis pelas obrigações assumidas;
- (d) Trata-se de operações de financiamentos realizados pela Companhia e por suas controladas junto ao Banco Daycoval sob a modalidade de financiamento de vendas à vista (vendedor), para a aquisição de equipamentos de ginástica junto aos fornecedores. Os financiamentos possuem datas variadas de vencimento. Para tal modalidade de financiamento o próprio fornecedor é avalista da operação e os equipamentos possuem reserva de domínio;
- (e) Empréstimos junto a Caixa Econômica Federal, sob a modalidade de capital de giro, cuja remuneração dos contratos variam entre 100% do CDI + 0,58% a.m. e 100% do CDI + 0,59% a.m, com vencimento previsto para fevereiro de 2026 e julho de 2026;
- Empréstimo junto à Caixa Econômica Federal, sob a modalidade Pronampe, com data de vencimento em agosto de 2025 com remuneração de 6,55% a.a.. Para a respectiva transação, a Companhia conta com avalistas.
- Empréstimo junto à Caixa Econômica Federal, sob a modalidade Sebrae, com data de vencimento em setembro de 2025 com remuneração de 15,12% a.a. Para a respectiva transação, a Companhia conta com avalistas

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

10. Empréstimos, financiamentos e debêntures--Continuação

(f) Debêntures:

2ª Emissão, emitida em 25/10/2021: Debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, em série única. Foram emitidas 35 debêntures, com valor nominal unitário de R\$1 na ordem total de R\$35.000. Realizada em consonância com a Instrução CVM nº 476/09. As Debêntures têm prazo de vencimento de 5 anos, vencendo-se, portanto, em outubro de 2026. a remuneração é equivalente a 100% do CDI, acrescida de sobretaxa de 3,75% a.a. As garantias são os recebíveis de cartão de crédito da Companhia. Os custos de captação das debêntures foram de R\$857 e serão apropriados ao longo do contrato pela metodologia de juros efetivos;

3ª Emissão, emitida em 20/08/2022: Debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, em série única. Foram emitidas 55 debêntures, com valor nominal unitário de R\$1 na ordem total de R\$55.000. Realizada em consonância com a Instrução CVM nº 476/09. As Debêntures têm prazo de vencimento de 5 anos, vencendo-se, portanto, em agosto de 2027. a remuneração é equivalente a 100% do CDI, acrescida de sobretaxa de 4,50% a.a. As garantias são os recebíveis de cartão de crédito da Companhia. Os custos de captação das debêntures foram de R\$1.378 e serão apropriados ao longo do contrato pela metodologia de juros efetivos;

(g) Empréstimo junto ao Banco Itaú sob a modalidade de capital de giro, com datas variadas de vencimento que variam entre outubro de 2023 e janeiro de 2026 com remuneração fixa em média 10,55% a.a. Para a respectiva transação, a Companhia conta com devedores solidários.

(h) Empréstimos junto ao Aymoré, relacionado ao financiamento de equipamentos, cuja remuneração é de 15,18% a.a., com vencimento previsto para agosto de 2023. Este empréstimo foi quitado em agosto de 2023.;

(i) Empréstimo junto ao FR Officer sob a modalidade de capital de giro, com data de vencimento em julho de 2023 com remuneração de 140% do C.D.I. Para a respectiva transação, a Companhia conta com fiadores. Este empréstimo foi quitado em agosto de 2023.

(j) Notas comerciais:

1ª Emissão, emitida em 29/09/2023: Notas comerciais escriturais, com garantia real, em série única, com valor total de R\$30.000. Realizada em consonância com a Instrução CVM nº 160/22. As Notas comerciais têm prazo de vencimento de 5 anos, vencendo-se, portanto, em setembro de 2028. A remuneração é equivalente a 100% do CDI, acrescida de sobretaxa de 3,20% a.a. As garantias são os recebíveis de cartão de crédito da Companhia. Os custos de captação das notas comerciais foram de R\$ 329 e serão apropriados ao longo do contrato pela metodologia de juros efetivos;

O cronograma de pagamentos das parcelas não circulantes dos empréstimos, financiamentos e debêntures é conforme a seguir:

Ano	Controladora	Consolidado
2024 (a partir de 1º de outubro)	7.961	9.397
2025	31.589	35.367
2026	27.666	29.245
Acima de 2027	20.137	20.137
Total	87.353	94.146

Cláusulas contratuais restritivas ("covenants")

As debêntures que foram emitidas pela Companhia, possuem cláusulas restritivas ("covenants") que obrigam a Companhia ao cumprimento de restrição Dívida Líquida / EBITDA igual ou inferior a 3,0x cuja leitura é feita ao final de cada exercício social, iniciando em 2022. A partir de 2023 até o final do contrato, a restrição Dívida Líquida / EBITDA não poderá ser superior a 2,5x para as debêntures e notas comerciais.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

10. Empréstimos, financiamentos e debêntures--Continuação

A administração acompanha os cálculos desse índice periodicamente, a fim de verificar indícios de não cumprimento dos termos contratuais. Para o período findo em 30 de setembro de 2023, a leitura dos covenants não é aplicável e, adicionalmente, não foram verificados indícios de que a Companhia não será capaz de atingir o índice necessário em seu período contratual de leitura.

A Companhia também realizou uma análise dos demais contratos de empréstimos que possuem algum tipo de cláusula contratual restritiva como por exemplo inadimplemento e/ou falta de entrega de informação da companhia aos credores. Até 30 de setembro de 2023 a Companhia encontra-se adimplente com todas as obrigações contratuais.

11. Fornecedores

Os fornecedores são obrigações a pagar pela aquisição de bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as obrigações a pagar com fornecedores são apresentadas como passivo não circulante. As obrigações a pagar com fornecedores são reconhecidas pelo seu valor nominal, atualizadas pelas respectivas taxas de contratos quando aplicável, e são equivalentes ao seu valor justo.

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Fornecedores	12.179	11.188	27.275	19.407
	12.179	11.188	27.275	19.407
Circulante	9.632	7.185	23.821	14.107
Não circulante	2.547	4.003	3.454	5.300

12. Impostos e contribuições a recolher

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Programa de Integração Social (PIS)	208	174	296	266
Contribuição Social para Seguridade Social (COFINS)	959	804	1.355	1.229
Imposto sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISSQN)	523	455	1.056	773
Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ)	609	36	3.712	605
Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL)	237	15	1.413	233
Parcelamentos federais	-	-	1.642	1.879
Outros	346	157	523	219
Total	2.882	1.641	9.997	5.204
Circulante	2.882	1.641	8.719	3.726
Não Circulante	-	-	1.278	1.478

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

13. Tributos a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Imposto sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISSQN)	85	89	105	123
Programa de Integração Social (PIS)	98	93	162	115
Contribuição Social para Seguridade Social (COFINS)	214	183	499	284
IRPJ e CSLL retidos na fonte e saldo negativo	1.098	922	3.098	1.056
Outros	2	-	14	14
Total	1.497	1.287	3.878	1.592

14. Imposto de renda e contribuição social

- a) A reconciliação do resultado com o imposto de renda e contribuição social dos períodos de nove meses findos em 30 de setembro de 2023 e 2022 está apresentada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	(9.198)	(8.470)	3.897	(3.010)
Alíquota fiscal combinada	34%	34%	34%	34%
Imposto pela alíquota combinada	3.127	2.880	(1.325)	1.023
Resultado de equivalência patrimonial	1.914	1.023	-	-
Efeito do imposto de renda em Sociedade em Conta de Participação (SCP)	(171)	(114)	(191)	(141)
IR/CS diferido não constituído – diferenças temporárias	-	-	990	-
IR/CS diferido não constituído – Prejuízo fiscal e base negativa	-	-	115	-
Empresas com tributação no lucro presumido (i)	-	-	(1.338)	-
Constituição/ Reversão de impostos diferidos (i)	-	-	(3.610)	-
Outras adições e exclusões permanentes	(116)	39	(697)	136
Imposto de renda e contribuição social no resultado do período	4.754	3.828	(6.056)	1.018
Imposto de renda e contribuição social - correntes	(845)	(405)	(8.715)	(3.370)
Imposto de renda e contribuição social - diferidos	5.599	4.233	2.659	4.388
Imposto de renda e contribuição social no resultado do período	4.754	3.828	(6.056)	1.018
Alíquota efetiva	(52%)	(45%)	(155%)	(34%)

- (i) A controlada Bluefit Brasília estava no lucro real até o final do exercício de 2022, a partir do exercício de 2023 essa empresa adotou o lucro presumido como regime tributário, por consequência em 30 de setembro de 2023, o saldo de IR/CS sobre diferenças temporárias foi baixado e reconhecido na demonstração do resultado do período. Além disso, as empresas T4 e Estação, estavam no lucro presumido até o final do exercício de 2022 e a partir do exercício de 2023, estas empresas adotaram o lucro real como regime tributário, devido a isso, houve o reconhecimento do IR/CS diferido sobre os saldos de adições e exclusões temporárias bem como sobre o prejuízo fiscal e base negativa.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

14. Imposto de renda e contribuição social--Continuação**b) Composição do imposto de renda e contribuição social diferidos**

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Imposto de renda sobre prejuízos fiscais	20.515	19.764	23.005	23.415
Contribuição social sobre base negativa	7.269	6.998	8.165	8.313
Provisão para demandas judiciais	2.484	877	2.631	1.036
Arrendamento mercantil – IFRS 16	15.094	12.380	18.094	16.262
Receita diferida	932	919	1.069	1.171
Bônus	270	249	270	249
Pagamento baseado em ações	283	283	283	283
Outras provisões	2.332	1.615	1.753	1.882
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos	49.179	43.085	55.270	52.611

c) A movimentação do imposto de renda e contribuição social é como segue

	31/12/2021	Adição	Baixas	30/09/2022	31/12/2022	Adição	Efeito de incorporação de controladas	30/09/2023
Diferenças temporárias	17.006	101	-	17.107	16.323	4.578	495	21.395
Prejuízo fiscal e base negativa	21.636	4.132	-	25.768	26.762	1.021	-	27.784
Total	38.642	4.233	-	42.875	43.085	5.599	495	49.179

	Consolidado							
	31/12/2021	Adição	Baixas	30/09/2022	31/12/2022	Adição	Baixas	30/09/2023
Diferenças temporárias	20.947	-	(16)	20.931	20.883	6.508	(3.291)	24.100
Prejuízo fiscal e base negativa	23.091	4.498	(94)	27.495	31.728	-	(156)	31.572
Total	44.038	4.498	(110)	48.426	52.611	6.508	(3.447)	55.270

d) Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos por ano de realização

O Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos foram constituídos considerando-se a existência de lucro tributável e a expectativa de geração de lucros tributáveis futuros. A Companhia e suas controladas prevê que a realização dos tributos diferidos se dará como segue:

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Total
Controladora	1.710	2.853	2.333	3.436	2.556	2.554	2.189	2.189	29.359	49.179
Consolidado	1.936	3.230	2.641	3.889	2.894	2.891	2.478	2.478	33.235	55.672

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

15. Salários e encargos sociais

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Salários	2.879	2.582	4.105	3.427
Provisão de Férias, 13º salário e encargos	4.708	2.617	7.231	3.677
Instituto Nacional da Seguridade Social (INSS)	715	694	1.194	1.018
Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS)	174	222	289	323
Outros	351	408	488	480
Total	8.827	6.523	13.307	8.925

16. Partes relacionadas

16.1. Contas a receber e a pagar junto a partes relacionadas

Os saldos a receber e a pagar junto a partes relacionadas representam operações de empréstimos em forma de mútuo com prazo indeterminado, celebrado entre as partes e não estão sujeitas à remuneração.

Os saldos ativos e passivos com partes relacionadas são demonstrados a seguir:

	Controladora				Consolidado			
	30/09/2023		31/12/2022		30/09/2023		31/12/2022	
	Ativo	Passivo	Ativo	Passivo	Ativo	Passivo	Ativo	Passivo
Compartilhamento de despesas (a)	1.453	183	672	114	-	-	-	-
Health Place (b)	-	-	-	-	-	-	-	-
T4 (b)	300	-	-	-	-	-	-	-
Alpha (b)	1.200	-	1.200	-	-	-	-	-
Shift Fitness (b)	14.896	-	9.996	-	-	-	-	335
Aleco (b)	-	69	-	-	-	-	-	-
Pessoas físicas (c)	-	-	-	-	200	-	-	-
	17.849	252	11.868	114	200	-	-	335

(a) A Companhia centraliza a contratação e pagamento de alguns gastos tais como, despesas com marketing, manutenção de equipamentos e pagamento de coordenadores regionais. Contudo, posteriormente, estes gastos são rateados entre suas controladas e as SCPs.

(b) Refere-se a conta corrente entre a controladora e suas controladas.

(c) Refere-se a adiantamento de dividendos da HI9.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

16. Partes relacionadas--Continuação**16.2. Remuneração dos administradores**

As despesas relativas à remuneração do pessoal da Administração (Diretoria Executiva) nos períodos findos em 30 de setembro de 2023 e 2022 foram como segue:

	30/09/2023	30/09/2022
Remuneração	1.292	950
Encargos e benefícios (incluso a opção de compra de ações)	258	1.208
Total	1.550	1.968

17. Sociedade em Conta de Participação (SCP)

As exigibilidades são representadas substancialmente pelos valores a pagar aos parceiros investidores pessoas físicas e/ou pessoas jurídicas, que no momento da formatação da Sociedade em Conta de Participação ("SCP") se tornaram sócios ocultos dessa sociedade.

É realizada a consolidação integral da SCP, já que a gestão e o controle não são compartilhados, destacando-se a parcela correspondente à participação de não controladores (SCPs).

No passivo não circulante Débito com participantes em SCP

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Frei Caneca	1.223	1.215	1.223	1.215
Palladium	498	492	498	492
Marechal	-	-	318	360
Portão	-	-	814	814
Verbo Divino	1.412	1.409	1.412	1.409
Total	3.133	3.116	4.265	4.290

No resultado atribuído (Nota 24)

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Frei Caneca	(168)	(105)	(168)	(105)
Palladium	(5)	(23)	(6)	(23)
Marechal	-	-	42	19
Portão	-	-	(100)	(99)
Verbo Divino	(330)	(207)	(330)	(207)
Total	(503)	(335)	(562)	(415)

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

18. Provisões para demandas judiciais

Em 30 de setembro de 2023 e 2022, a Companhia e suas controladas eram partes envolvidas em processos trabalhistas e cíveis em andamento e está discutindo essas questões tanto na esfera administrativa como na judicial. As provisões para eventuais perdas decorrentes desses processos são estimadas e atualizadas pela Administração, amparada pelo apoio de seus consultores legais.

As movimentações dos saldos em 30 de setembro de 2023 e 2022 são como segue:

	Controladora				Consolidado			
	Trabalhistas	Tributária	Cível	Total	Trabalhistas	Tributária	Cível	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2021	2.446	-	3	2.449	2.566	-	3	2.569
Adições	815	-	78	893	867	-	87	954
Reversões	(469)	-	(82)	(551)	(482)	-	(82)	(564)
Combinação de negócios	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo em 30 de setembro de 2022	2.792	-	(1)	2.791	2.951	-	8	2.959
Saldo em 31 de dezembro de 2022	2.542	-	51	2.593	3.272	-	79	3.351
Adições	4.521	-	571	5.092	4.534	-	607	5.141
Reversões	(379)	-	-	(379)	(379)	-	-	(379)
Saldo em 30 de setembro de 2023	6.684	-	622	7.306	7.427	-	686	8.113

Processos cíveis e trabalhistas com perda possível

A Companhia e suas controladas são polo passivo em processos de natureza cível e trabalhista, os quais são classificados como risco de perda possível pelos seus consultores jurídicos.

Os processos classificados pelos assessores jurídicos com probabilidade de perda “possível” totalizam:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Cível	19.135	19.514	19.762	19.734
Trabalhistas	2.272	1.532	3.160	1.978
Total	21.407	21.046	22.922	21.712

Em fevereiro de 2021, a Companhia foi notificada a respeito de requerimento para instauração de arbitragem perante a Câmara de Arbitragem da Associação Brasileira da Propriedade Intelectual (CARB-ABPI). A Companhia apresentou resposta e pedido contraposto. O procedimento tem como objeto a disputa sobre a rescisão de um contrato de Master Franquia e de 10 contratos de franquia. O Termo de Arbitragem foi assinado em 18 de novembro de 2021 e as partes especificaram os seus pedidos. O valor indicado pelo requerente da arbitragem em suas alegações iniciais como envolvido na controvérsia é de R\$64.684, sendo a maior parte referente a lucros cessantes e danos emergentes relacionados a franquias inexistentes / não inauguradas. O assessor jurídico da Companhia classificou a probabilidade de perda deste processo como possível no montante de R\$ 17.884 e de R\$ 46.800 como remoto.

Por sua vez, a Companhia indicou que pretende (i) a declaração de regularidade da rescisão do Contrato de Master Franquia, com a condenação da franquia e seu sócio ao pagamento de multa e perdas e danos, (ii) a declaração de regularidade da rescisão dos Contratos de Franquia, com a condenação do antigo Master Franqueado e seu sócio ao pagamento de multa e perdas e danos e (iii) a condenação do antigo Master Franqueado e seu sócio ao pagamento de multa e perdas e danos por descumprimentos contratuais e/ou legais. O valor do Pedido Contraposto estimado pela Companhia é de aproximadamente R\$70.000. Em uma estimativa preliminar quanto ao prognóstico de êxito referente aos pleitos condenatórios formulados pela Companhia, destacamos R\$360 como provável e o valor remanescente como possível (neste caso, eventual contingência resultaria em recebimento de valor para a Companhia). Um prognóstico mais preciso poderá ser apresentado após o desenvolvimento da fase instrutória.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

18. Provisões para demandas judiciais--Continuação

A audiência de instrução foi realizada em 03 de maio de 2023 e as partes formularam novos pedidos de produção de provas. Aguarda-se o encerramento dessa etapa de dilação probatória para que as partes sejam intimadas a apresentar alegações finais.

19. Patrimônio líquido

a) Capital social

O capital subscrito em 30 de setembro de 2023 e em 31 de dezembro de 2022 é representado por ações ordinárias, sem valor nominal e é distribuído conforme descrito abaixo:

	30/09/2023		31/12/2022	
	Ações Ordinárias	%	Ações Ordinárias	%
Leste Private Equity FIP – Multiestratégia IE	27.000.000	32,55%	27.000.000	33,00%
LPE II FIP – Multiestratégia IE	9.000.000	10,85%	9.000.000	11,00%
LPE Fitness I Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia	9.202.080	11,10%	9.202.080	11,25%
Fortune PRE IPO Fund LP	4.190.160	5,05%	4.190.160	5,12%
Síntese Participações Ltda.	1.670.040	2,01%	1.670.040	2,04%
Pessoas físicas	23.695.080	28,57%	22.571.760	27,59%
SF Academias Participações S.A.	8.181.560	9,86%	8.181.560	10,00%
Total	82.938.920	100%	81.815.600	100,00%

Em 20 de junho de 2023 a Companhia emitiu 1.165.680 ações, no montante total de R\$ 2.145, que foram subscritas por pessoas físicas, participantes do 1º programa para outorga de opção de compra de ações da Companhia, os valores foram totalmente integralizados em junho de 2023.

Em 05 de maio de 2023 a Companhia adquiriu e logo após cancelou 42.360 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de emissão da própria Companhia, de propriedade do Sr. Fábio Oliveira Guterres, em observância ao processo de recompra de ações estabelecido no Segundo Programa para Outorga de Opção de Compra de Ações da Companhia, aprovado em Reunião de Conselho de Administração de 25 de novembro de 2020. O preço pago foi de R\$ 149.

b) Reserva de capital

A reserva de capital representa acréscimos efetivos aos ativos da Companhia que não foram originados dos lucros auferidos em suas operações, por não representarem efeitos de seus próprios esforços, mas assim de contribuições de acionistas para o patrimônio líquido da companhia com o fim de propiciar recursos para o capital e que poderá ser utilizado para futuro aumento de capital.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

19. Patrimônio líquido--Continuação**c) Transações para pagamentos baseados em ações**

A reserva de pagamentos baseados em ações é utilizada para reconhecer o valor das remunerações liquidadas em ações baseadas em ações oferecidas aos empregados, incluindo os principais executivos da Companhia. Em 20 junho de 2023 as opções foram exercidas por pessoas físicas, participantes do 1º programa para outorga de opção de compra de ações da Companhia conforme nota explicativa 19 (a). As movimentações no plano de opções de compra estão detalhadas abaixo:

	<u>Quantidade de opções</u>
31 de dezembro de 2022	1.165.680
Opções exercidas	(1.165.680)
30 de setembro de 2023	-

d) Participação de não controladores

As participações de não controladores no patrimônio líquido e na demonstração do resultado são apresentadas das seguintes formas:

30/09/2023

<u>Patrimônio líquido</u>	<u>Bluefit Brasília</u>
Saldo do patrimônio líquido no encerramento do período	24.186
(x) participação de não controladores - %	50,00%
Total	12.093

<u>Resultado do período</u>	<u>Bluefit Brasília</u>
Resultado do período	4.569
(x) participação de não controladores - %	50,00%
Total	2.285

30/09/2022

<u>Patrimônio líquido</u>	<u>Bluefit Brasília</u>
Saldo do patrimônio líquido no encerramento do período	20.327
(x) participação de não controladores - %	50,00%
Total	10.163

19. Patrimônio líquido--Continuação

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Resultado do período	Bluefit Brasília
Resultado do período	5.300
(x) participação de não controladores - %	50,00%
Total	2.650

20. Resultado por ação

A Companhia calcula o lucro (prejuízo) por ação por meio da divisão do lucro líquido (prejuízo), referente a cada classe de ações, pela média ponderada da respectiva classe de ações em circulação durante o exercício.

Os instrumentos de patrimônio que serão ou poderão ser liquidados em ações da Companhia são incluídos no cálculo apenas quando sua liquidação tem impacto de diluição sobre o lucro por ação.

- **Básico:** o cálculo básico do resultado por ação é feito por meio da divisão do lucro líquido/(prejuízo) do exercício, atribuído aos detentores de ações ordinárias da controladora, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias disponíveis durante o exercício, exceto as ações emitidas para pagamento de dividendos e ações em tesouraria:
- **Diluído:** O resultado diluído leva em consideração o número médio ponderado de ações em circulação durante o exercício e os instrumentos patrimoniais emitidos pela Companhia que possivelmente podem diluir a participação de seus acionistas em exercícios futuros, tais como as opções de ações que somente são incluídos no cálculo quando sua liquidação tiver impacto dilutivo sobre o lucro por ação. Devido ao fato de a Companhia ter apresentado prejuízo para os períodos findos em 30 de setembro de 2023 e 2022, as opções de compra de ações não foram consideradas para o período comparativo e para 2023 não existem instrumentos com efeito diluidor.

	01/07/2023 a 30/09/2023	01/07/2022 a 30/09/2022	01/01/2023 a 30/09/2023	01/01/2022 a 30/09/2022
Lucro / (Prejuízo) do período atribuível aos acionistas controladores	(2.708)	351	(4.444)	(4.642)
Média ponderada de ações	82.939	73.639	82.939	73.639
Lucro / (Prejuízo) por ação, básico (*)	(0,0327)	0,0048	(0,0536)	(0,0630)

(*) Valores expressos em Reais.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

21. Receita operacional líquida

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Receita de prestação de serviços (i)	142.512	113.396	244.817	162.317
Royalties	12.564	8.559	12.564	8.559
Taxa de franquia	2.830	3.580	2.830	3.580
Comissões	22	-	22	-
	157.928	125.535	260.233	174.456
(-) Cancelamentos de serviços	(1.016)	(929)	(1.739)	(2.677)
(-) Impostos incidentes	(19.196)	(15.160)	(29.212)	(20.833)
Receita operacional líquida	137.716	109.446	229.283	150.946

(i) Corresponde as receitas relacionadas as mensalidades, taxas de matrícula e manutenção.

Ativos e passivos do contrato

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Contas a receber (Nota 4)	16.588	14.675	29.491	23.512
Receita diferida (a)	4.078	4.886	5.219	6.876

(a) A receita diferida é representada pelas taxas de manutenção recebidas quando do ingresso dos alunos na academia. Essas taxas são cobradas periodicamente dos alunos, sendo que elas são diferidas e reconhecidas no resultado pelo período de 1 ano, a partir da data de ingresso do aluno. Além disso, durante a pandemia causada pelo Covid-19, por determinação judicial, as unidades ficaram fechadas, porém, durante esse período os alunos continuaram pagando as mensalidades e pelo fato de a Companhia não poder prestar o serviço contratado pelo aluno durante esse período, o valor pago pelos alunos se transformou em crédito para uso futuro, devido a essa obrigação, a Companhia constituiu uma receita diferida.

22. Custo dos serviços prestados

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Pessoal	(23.356)	(18.936)	(38.829)	(26.337)
Serviços de terceiros	(7.899)	(5.284)	(12.536)	(7.157)
Ocupação (condomínio, IPTU e contas de consumo)	(14.925)	(11.747)	(24.807)	(15.273)
Depreciação e amortização	(22.730)	(21.178)	(34.286)	(27.569)
Crédito de PIS e COFINS	246	788	1.643	904
Manutenção predial e de equipamentos	(5.311)	(3.561)	(9.302)	(5.037)
Outros	(4.884)	(2.547)	(7.085)	(4.038)
Total	(78.859)	(62.465)	(125.202)	(84.507)

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

23. Despesas por natureza

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Despesas com propaganda e publicidade	(4.436)	(3.456)	(6.367)	(5.259)
Comissões cartões de crédito	(2.078)	(1.143)	(3.759)	(1.680)
Despesas com pessoal	(13.200)	(11.053)	(16.697)	(11.321)
Despesas com depreciação e amortização	(355)	(360)	(531)	(359)
Despesas com sistemas	(2.410)	(1.997)	(2.507)	(1.997)
Despesas com consultoria e assessoria	(2.815)	(2.534)	(6.379)	(4.295)
Despesas com provisão de contingências	(4.713)	(342)	(4.765)	(390)
Despesas com ocupação	(337)	(215)	(325)	(215)
Outros	(2.308)	(1.595)	(2.773)	(1.624)
Total	(32.652)	(22.695)	(44.103)	(27.140)
Despesas comerciais	(6.514)	(4.599)	(10.126)	(6.939)
Despesas gerais e administrativas	(26.138)	(18.096)	(33.977)	(20.201)

24. Resultado financeiro

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Despesas financeiras				
Despesas com juros sobre empréstimos, financiamentos e pagamentos	(13.992)	(11.098)	(16.341)	(11.569)
Despesas com juros sobre arrendamentos	(28.123)	(26.804)	(41.530)	(33.172)
Despesas com IOF	(137)	(108)	(157)	(124)
Resultado atribuído a participantes em sociedades em conta de participação (Nota 17)	(503)	(335)	(604)	(434)
Outras despesas financeiras	(195)	(507)	(341)	(572)
Total despesas financeiras	(42.950)	(38.852)	(58.973)	(45.871)
Receitas financeiras				
Descontos obtidos s/ arrendamentos	700	1.264	837	1.287
Rendimentos s/ aplicação financeira	964	1.234	1.696	1.621
Resultado atribuído a participantes em sociedades em conta de participação (Nota 17)	-	-	42	19
Outras receitas financeiras	110	418	167	441
Total receitas financeiras	1.774	2.916	2.742	3.368
Resultado financeiro, líquido	(41.176)	(35.936)	(56.231)	(42.503)

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

25. Instrumentos financeiros

A Companhia e suas controladas participam de operações envolvendo instrumentos financeiros, que se destinam a atender às suas necessidades operacionais. Todos os instrumentos financeiros registrados pela Companhia e suas controladas são classificados como sujeitos à atualização por custo amortizado, e, de acordo com a avaliação da Administração, não existem instrumentos financeiros classificados em outras categorias. Os principais instrumentos financeiros da Companhia em aberto em cada data-base são os seguintes:

	Hierarquia de valor justo	Controladora			
		Valor contábil		Valor justo	
		30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Ativos financeiros					
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 1	37.452	22.090	37.452	22.090
Contas a receber de clientes	Nível 2	16.588	14.675	16.588	14.675
Contas a receber com partes relacionadas	Nível 2	17.849	11.868	17.849	11.868
Adiantamento para futuro aumento de capital	Nível 2	230	610	230	610
		72.119	49.243	72.119	49.243

		Hierarquia de valor justo	Controladora			
			Valor contábil		Valor justo	
			30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Passivos financeiros						
Fornecedores	Nível 2	12.179	11.188	12.179	11.188	
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nível 2	120.740	109.475	120.740	109.475	
Passivo de arrendamento	Nível 2	279.515	268.844	279.515	268.844	
Contas a pagar com partes relacionadas	Nível 2	252	114	252	114	
		412.686	389.621	412.686	389.621	

Hierarquia de valor justo		Consolidado			
		Valor contábil		Valor justo	
		30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Ativos financeiros					
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 1	44.899	29.345	44.899	29.345
Contas a receber de clientes	Nível 2	29.491	23.512	29.491	23.512
Contas a receber com partes relacionadas	Nível 2	200	-	200	-
		74.590	52.857	74.590	52.857

Passivos financeiros					
Fornecedores	Nível 2	27.275	19.407	27.275	19.407
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nível 2	135.267	124.504	135.267	124.504
Passivo de arrendamento	Nível 2	412.002	374.158	412.002	374.158
Contas a pagar por aquisição de participação	Nível 2	3.333	-	3.333	-
Contas a pagar com partes relacionadas	Nível 2	-	335	-	335
		577.877	518.404	577.877	518.404

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

25. Instrumentos financeiros--Continuação

Gerenciamento de riscos

As atividades da Companhia e de suas controladas a expõe a diversos tipos de risco: (a) risco de mercado; (b) risco de crédito; e (c) risco de liquidez.

A gestão de risco é realizada segundo políticas elaboradas pela Diretoria de Finanças e aprovadas pela Administração da Companhia. Essa Diretoria é responsável pelas políticas à exposição aos riscos, bem como pela elaboração de processos, controles internos e a estrutura de gerenciamento de riscos da Companhia. Desse modo a Diretoria Executiva de Finanças mantém a Companhia protegida contra eventuais riscos financeiros.

A gestão de risco dos instrumentos financeiros é compartilhada pelo corpo diretivo da Companhia e considera o acompanhamento permanente das taxas contratadas e as taxas de mercado.

A Companhia não efetua aplicações de cunho especulativo em derivativos ou outros ativos de risco.

a) *Risco de mercado*

Risco de preço dos serviços e receitas da Companhia

O acirramento da concorrência pode levar a Companhia e suas controladas a reverem seus preços de serviços, tendo impacto direto sobre os resultados. A Companhia e suas controladas monitoram as práticas da concorrência e estabelece cenários avaliando os resultados futuros em relação à mudança de preços.

b) *Risco de crédito*

Incorre em risco de crédito, os valores de caixa e equivalentes de caixa, representados por depósitos e aplicações financeiras de curtíssimo prazo em instituições financeiras no país. Este risco é gerido na Diretoria de Finanças. A Companhia tem a política de somente manter valores em instituições financeiras de primeira linha, não mantendo investimentos concentrados em qualquer conglomerado financeiro.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

25. Instrumentos financeiros--Continuação

Gerenciamento de riscos--Continuação

c) *Risco de liquidez*

O risco de liquidez origina-se da falta de recursos no fluxo de caixa para atender às necessidades operacionais. A previsão do fluxo de caixa é efetuada pela área financeira, na Diretoria de Finanças da Companhia. Esta área monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez da Companhia, assegurando o valor de caixa suficiente para atender às necessidades da Companhia. A tabela a seguir resume o perfil do vencimento do passivo financeiro da Companhia e suas controladas em 30 de setembro de 2023.

	30 de setembro de 2023					
	Controladora			Consolidado		
	1 ano	2 a 5 anos	Total	1 ano	2 a 5 anos	Total
Passivos financeiros						
Fornecedores	9.632	2.547	12.179	23.821	3.454	27.275
Empréstimos e financiamentos	33.387	87.353	120.740	41.121	94.146	135.267
Passivo de arrendamento	15.629	263.886	279.515	24.082	387.920	412.002
Contas a pagar por aquisição de participação	-	-	-	3.333	-	3.333
Contas a pagar com partes relacionadas	-	252	252	-	-	-
Total	58.648	354.038	412.686	92.357	485.520	577.877

d) *Risco de taxa de juros*

A Companhia e suas controladas estão expostas ao risco de mudanças nas taxas de juros que pode impactar o retorno sobre seus ativos de curto prazo. Adicionalmente, parte dos empréstimos e financiamentos têm suas taxas atreladas substancialmente à variação do CDI.

No caso dos empréstimos, o risco associado decorre da possibilidade de aumento nas taxas de CDI que resultem em acréscimo das despesas financeiras. Já para as aplicações financeiras, o risco decorre da possibilidade de redução nas taxas de CDI que diminuam as receitas financeiras. A Companhia monitora continuamente as taxas de juros de mercado com o objetivo de avaliar a eventual necessidade de renegociação ou pagamento antecipado das operações, ou mesmo contratar operações no mercado financeiro para proteger-se contra o risco de volatilidade dessas taxas.

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

25. Instrumentos financeiros--ContinuaçãoGerenciamento de riscos--Continuaçãod) *Risco de taxa de juros--Continuação*

A análise de sensibilidade abaixo demonstrada foi desenvolvida considerando a exposição ao CDI:

Controladora	Risco	30/09/2023	Taxa	Resultado financeiro		
				Cenário provável	Cenário 25%	Cenário 50%
				(i)		
Ativos						
Aplicações financeiras (caixa e equivalentes de caixa)	Alta do CDI	36.665	CDI	3.952	4.941	5.929
Empréstimos e financiamentos	Alta do CDI	(120.558)	CDI	(12.996)	(16.245)	(19.494)
Efeito líquido	-			(9.044)	(11.304)	(13.565)

(i) Para o cenário provável do CDI, foram consideradas as projeções da taxa anual conforme site B3 na data base de 30 de setembro de 2022 (10,78% a.a.) para 360 dias.

Controladora	Risco	31/12/2022	Taxa	Resultado financeiro		
				Cenário provável (i)	Cenário 25%	Cenário 50%
Ativos						
Aplicações financeiras (caixa e equivalentes de caixa)	Alta do CDI	20.051	CDI	2.627	3.283	3.940
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Alta do CDI	(108.228)	CDI	(14.178)	(17.722)	(21.267)
Efeito líquido				(11.551)	(14.439)	(17.327)

(i) Para o cenário provável do CDI, foram consideradas as projeções da taxa anual conforme site B3 na data base de 31 de dezembro de 2022 (13,10% a.a.) para 360 dias.

Consolidado	Risco	30/09/2023	Taxa	Resultado financeiro		
				Cenário provável	Cenário 25%	Cenário 50%
(i)						
Ativos						
Aplicações financeiras (caixa e equivalentes de caixa)	Alta do CDI	43.532	CDI	4.693	5.866	7.039
Empréstimos e financiamentos	Alta do CDI	(133.826)	CDI	(14.426)	(18.033)	(21.640)
Efeito líquido	-			(9.733)	(12.167)	(14.601)

(i) Para o cenário provável do CDI, foram consideradas as projeções da taxa anual conforme site B3 na data base de 30 de setembro de 2022 (10,78% a.a.) para 360 dias.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

25. Instrumentos financeiros--Continuação

Gerenciamento de riscos--Continuação

d) *Risco de taxa de juros--Continuação*

Consolidado	Risco	31/12/2022	Taxa	Resultado financeiro		
				Cenário provável (i)	Cenário 25%	Cenário 50%
Ativos						
Aplicações financeiras (caixa e equivalentes de caixa)	Alta do CDI	25.185	CDI	3.299	4.124	4.949
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Alta do CDI	(114.932)	CDI	(15.056)	(18.820)	(22.584)
Efeito Líquido				(11.757)	(14.696)	(17.635)

(i) Para o cenário provável do CDI, foram consideradas as projeções da taxa anual conforme site B3 na data base de 31 de dezembro de 2022 (13,10% a.a.) para 360 dias.

Gestão de capital

O objetivo da Companhia em relação a gestão de capital é a manutenção da capacidade de investimento, permitindo viabilizar seu processo de crescimento e oferecer retorno aos seus investidores. Dessa forma, o índice de alavancagem financeira é o resultado da divisão da dívida líquida pelo patrimônio líquido. A dívida líquida resulta na somatória dos financiamentos subtraído do total de caixa e equivalentes de caixa.

Demonstramos abaixo os índices em 30 de setembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Empréstimos, financiamentos e debêntures	120.740	109.475	135.267	124.504
Passivo de arrendamento	279.515	268.844	412.002	374.158
(-) Caixa e equivalentes de caixa	(37.452)	(22.090)	(44.899)	(29.345)
Dívida líquida	362.803	356.229	502.370	469.317
Patrimônio líquido	72.740	75.337	84.833	86.121
Patrimônio líquido e dívida líquida	435.543	431.566	587.204	555.438
Índice de alavancagem financeira	499%	473%	592%	545%

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação

30 de setembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

26. Mudanças nos passivos de atividades de financiamento

A seguir é apresentado a movimentação das mudanças nos passivos de atividades de financiamento para os períodos findos em 30 de setembro de 2023 e 2022:

	Controladora							
	31/12/2022	Pagamento de principal	Juros pagos	Novas captações	Juros	Remensurações e novos arrendamentos	Incorporações	30/09/2023
Empréstimos, financiamentos e debêntures	109.475	(23.531)	(13.999)	35.000	13.795	-	-	120.740
Passivos de arrendamento	268.844	(34.891)	-	-	28.123	14.657	2.782	279.515
Total	378.319	(58.422)	(13.999)	35.000	41.918	14.657	2.782	400.255

	Controladora							
	31/12/2021	Pagamento de principal	Juros pagos	Novas captações	Juros	Remensurações e novos arrendamentos	Outros (a)	30/09/2022
Empréstimos, financiamentos e debêntures	85.550	(27.661)	(11.203)	53.623	11.057	-	-	111.366
Passivos de arrendamento	270.098	(30.046)	-	-	26.804	4.172	(1.264)	269.764
Total	355.648	(57.707)	(11.203)	53.623	37.861	4.172	(1.264)	381.130

Notas Explicativas**Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.**

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

26. Mudanças nos passivos de atividades de financiamento--Continuação

	Consolidado							
	31/12/2022	Pagamento de principal	Juros pagos	Novas captações	Juros	Remensurações e novos arrendamentos	Combinação de negócios	30/09/2023
Empréstimos, financiamentos e debêntures	124.504	(29.033)	(15.870)	40.000	15.666	-		135.267
Passivos de arrendamento	374.158	(48.642)	-	-	41.530	42.589	2.367	412.002
Total	498.662	(77.675)	(15.870)	40.000	57.196	42.589	2.367	547.269

	Consolidado							
	31/12/2021	Pagamento de principal	Juros pagos	Novas captações	Juros	Remensurações e novos arrendamentos	Outros (a)	30/09/2022
Empréstimos, financiamentos e debêntures	90.101	(29.194)	(11.616)	53.623	11.470	-	-	114.384
Passivos de arrendamento	329.984	(38.338)	-	-	33.172	14.722	(1.287)	338.253
Total	420.085	(67.532)	(11.616)	53.623	44.642	14.722	(1.287)	452.637

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

27. Seguros

A Companhia adota a política de contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados suficientes para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade. As premissas de riscos adotadas, dada a sua natureza, não fazem parte do escopo de uma auditoria de demonstrações financeiras, consequentemente não foram examinadas pelos nossos auditores independentes.

	Importância segurada	
	Controladora	Consolidado
Multirrisco patrimonial	625.776	974.266
Seguro Fiança	38.027	41.545
Outros	12.091	12.091

28. Segmentos operacionais

Os segmentos operacionais são reportados de forma consistente com os relatórios internos fornecidos ao principal tomador de decisões operacionais para fins de avaliação de desempenho de cada segmento e alocação de recursos.

Um segmento operacional é definido como um componente da Companhia que atua em atividades comerciais a partir das quais pode gerar receita e incorrer em despesas. Cada segmento operacional é diretamente responsável pelas receitas e despesas relacionadas às suas operações.

Para fins de análise e gerenciamento das operações, a Companhia possui um único segmento operacional, que é utilizado pela administração para fins de análise e tomada de decisão.

29. Transações que não afetam caixa

As transações listadas a seguir afetaram as demonstrações financeiras de forma relevante, contudo não impactaram o caixa:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Arrendamentos contratados	9.079	(12.752)	33.510	(8.000)
Remensuração dos arrendamentos	4.932	16.924	9.079	22.722
Provisões para desmantelamento	23	(32)	71	(15)
Cash allowance (i)	1.200	-	8.000	-

(i) Trata-se de benfeitorias realizadas em imóveis de terceiros previstos em contratos, onde a Companhia possui obrigação de reembolsar o locador. Estes montantes no momento inicial possuem efeito não caixa e são amortizados pelo período previsto em contrato.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

30. Combinação de negócios

Aquisição da HI9

Em 01 de julho de 2023, a Companhia adquiriu a participação acionária de 100% das ações e controle da Hi9 & 4B Atividades Esportivas Ltda, sociedade empresária limitada com sede no Brasil e franqueada da marca Bluefit. Essa aquisição visa fortalecer a operação da Companhia no centro oeste do Brasil.

Em contraprestação à cessão e transferência das Quotas, a Companhia pagará às Vendedoras o montante total de R\$ 5.000 ("Preço"), conforme os termos previstos no contrato de compra e venda de quotas e outras avenças.

O valor justo preliminar dos ativos e passivos identificáveis na data da aquisição é apresentado a seguir:

	Valor justo reconhecido na aquisição
Ativo	
Caixa e equivalentes de caixa	2
Contas a receber de clientes	307
Outras contas a receber	201
Carteira de clientes	721
Imobilizado e mais valia	879
Direito de uso	1.873
Total do ativo	3.983
Passivo	
Fornecedores	34
Arrendamentos	2.367
Outras contas a pagar	282
Total do passivo	2.683
Total dos ativos líquidos identificáveis	1.300

O ágio apurado nessa transação foi como segue:

	HI9
Contraprestação transferida	5.000
(-) Ativos líquidos adquiridos na data da aquisição	(1.301)
Ágio determinado na transação	3.700

O ágio pago por rentabilidade futura originado na operação consiste no benefício das sinergias esperadas, crescimento das receitas, desenvolvimento futuro dos mercados.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

30. Combinação de negócios--Continuação

Esses benefícios são reconhecidos separadamente do ágio porque não atendem aos critérios de reconhecimento de ativos intangíveis identificáveis.

Metodologia para o reconhecimento dos ativos intangíveis

Foram observados os critérios definidos no CPC 04 (R1) / IAS 38- Intangível, para reconhecimento dos ativos intangíveis citados a seguir:

Ativo	R\$	Método	Prazo esperado de amortização
Mais-valia de ativo imobilizado	879	Linear	12 anos
Carteira de clientes	721	Linear	10 anos

Os métodos utilizados consistem em converter montantes futuros em um valor único atual, ou seja, descontado a valor presente através de taxa de desconto que reflita o risco associado ao ativo ou negócio.

Saída de caixa líquida na aquisição da HI9:

	<u>Jul.23</u>
Preço de aquisição	<u>5.000</u>
Parcela a pagar a prazo	(3.333)
Saldo de caixa e equivalentes de caixa adquiridos	(2)
Efeito líquido no fluxo de caixa da adquirente	<u>1.665</u>

Impacto das aquisições nos resultados da Companhia

O resultado do período findo em 30 de setembro de 2023 inclui receitas e despesas atribuíveis aos negócios adicionais gerados pela adquirida, a partir de 01 de julho de 2023.

Desde a data de aquisição, a HI9, contribuiu com uma receita líquida de R\$ 896 e lucro líquido de R\$ 210. Se a aquisição tivesse ocorrido no início do período, a receita líquida contribuída pela HI9 na receita consolidada totalizaria R\$ 2.397 e o prejuízo consolidado seria de R\$ 3.923. A companhia não incorreu em custos relevantes para esta transação.

Notas Explicativas

Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas--Continuação
30 de setembro de 2023
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

31. Eventos subsequentes

A Companhia obteve no dia 31 de outubro de 2023 a aprovação do CADE (Conselho Administrativo de Defesa Econômica) da operação envolvendo a aquisição e subscrição, pela MC Brazil Fitness Holding S.A. (Sociedade do portfólio do Mubadala Capital LLC), de ações de emissão da Companhia representativas de 51% do seu capital social total e votante.

Foi celebrado na mesma data novo acordo de acionistas para regular determinados direitos e obrigações dos acionistas, inclusive o exercício de direito de voto e regras de governança e de transferência de ações de emissão da Companhia.

A controladora MC Brazil Fitness Holding S.A. realizou, na data citada, a integralização no valor de R\$ 175.000 para reforçar a posição financeira da Companhia e possibilitar a expansão das operações.

Outras Informações que a Companhia Entenda Relevantes

BLUEFIT ACADEMIAS DE GINÁSTICA E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ nº 24.921.465/0001-43

NIRE 35.300.499.565

FATO RELEVANTE

A **Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A.** (“Companhia”), em cumprimento ao disposto no artigo 157, §4º, da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e na regulamentação da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), em especial na Resolução CVM nº 44/21, e em continuidade ao disposto no Fato Relevante de 2 de setembro de 2023, informa ao mercado em geral o quanto segue:

Depois de obtida a aprovação pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE e verificada a satisfação das demais condições suspensivas, foi consumada, na presente data, a operação envolvendo a aquisição e subscrição, pela MC Brazil Fitness Holding S.A. (sociedade do portfólio do Mubadala Capital LLC), de ações de emissão da Companhia representativas de 51% do seu capital social total e votante.

Ainda, na presente data, foi celebrado novo acordo de acionistas para regular determinados direitos e obrigações dos acionistas, inclusive o exercício de direito de voto e regras de governança e de transferência de ações de emissão da Companhia. Consequentemente, o acordo de acionistas celebrado em 17 de novembro de 2016, conforme posteriormente aditado, foi rescindido pelas respectivas partes.

São Paulo, 31 de outubro de 2023

João Paulo Sanches Maia

Diretor Presidente e de Relações com Investidores

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Relatório sobre a revisão de informações contábeis intermediárias

Aos

Diretores e administradores da

Bluefit Academias de Ginásticas e Participações S.A.

São Paulo - SP

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Bluefit Academias de Ginásticas e Participações S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2023, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para o período de três e nove meses findo naquela data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A diretoria é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com a NBC TG 21 Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com a NBC TG 21 e a IAS 34 aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2023, elaboradas sob a responsabilidade da diretoria da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins de IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos na NBC TG 09 Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

São Paulo, 10 de novembro de 2023.

ERNST & YOUNG

Auditores Independentes S/S Ltda.

CRC-SP034519/O

Anderson Pascoal Constantino

Contador CRC-SP190451/O

Pareceres e Declarações / Relatório Resumido do Comitê de Auditoria (estatutário, previsto em regulamentação específica da CVM)

BLUEFIT ACADEMIAS DE GINÁSTICA E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF nº 24.921.465/0001-43

NIRE 35.3.0049956-5

Companhia Aberta

ATA DA REUNIÃO DO COMITÊ DE AUDITORIA

REALIZADA EM 10 DE NOVEMBRO DE 2023

1. Data, Hora e Local: Aos 10 (dez) dias do mês de novembro de 2023, às 9:30 horas, na sede social da Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A. ("Companhia") localizada na Rua Gomes de Carvalho, 1.327, conjuntos 61 e 62, CEP: 04.547-005, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

2. Convocação e Presença: Dispensadas as formalidades de convocação, considerando a presença da totalidade dos membros do Comitê de Auditoria da Companhia, conforme previsto no artigo 5.4, do Regimento Interno do Comitê de Auditoria.

3. Mesa: Assumiu os trabalhos o Sr. Lucas Reis Maciel Duarte ("Presidente"), que convidou a mim, Felipe de Affonseca Ribenboim Lowndes Dale, para secretariar.

4. Ordem do Dia: Avaliar as demonstrações financeiras individuais e consolidadas relativas ao terceiro trimestre de 2023, encerrado em 30 de setembro de 2023, bem como o relatório dos auditores independentes sobre as informações do mesmo período, nos termos do artigo 4.1., item (ii), do Regimento Interno do Comitê de Auditoria.

5. Deliberações: Foi instalada a reunião do Comitê de Auditoria, e após análise e discussão dos documentos, informações e esclarecimentos prestados pela Companhia e pela auditoria externa, os Membros do Comitê de Auditoria presentes recomendaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, que o Conselho de Administração aprove as demonstrações financeiras individuais e consolidadas relativas ao terceiro trimestre de 2023, encerrado em 30 de setembro de 2023.

6. Encerramento: Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente da Mesa declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que, lida e aprovada, foi assinada pelos presentes. São Paulo, 10 de novembro de 2023

Lucas Reis Maciel Duarte
Presidente

Felipe de Affonseca Ribenboim Lowndes Dale
Secretário

LISTA DOS MEMBROS PRESENTES

Lucas Reis Maciel Duarte

Marcelo Fonseca do Carmo

Felipe de Affonseca Ribenboim Lowndes Dale

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Declaração dos Diretores Sobre as Informações Contábeis Intermediárias e Relatório do Auditor Independente

Em conformidade com o artigo 25, parágrafo 1º, incisos V e VI da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada, a Diretoria Estatutária da Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A. declara que:

- (i) revisou, discutiu e concordou com o conteúdo e as conclusões expressas no relatório de revisão dos auditores independentes e;
- (ii) revisou, discutiu e concordou com as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas relativas ao período de três e nove meses findos em 30 de setembro de 2023.

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Declaração dos Diretores Sobre as Informações Contábeis Intermediárias e Relatório do

Auditor Independente

Em conformidade com o artigo 25, parágrafo 1º, incisos V e VI da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) nº 480, de 7 de dezembro de 2009, conforme alterada, a Diretoria Estatutária da Bluefit Academias de Ginástica e Participações S.A. declara que:

- (i) revisou, discutiu e concordou com o conteúdo e as conclusões expressas no relatório de revisão dos auditores independentes e;
- (ii) revisou, discutiu e concordou com as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas relativas ao período de três e nove meses findos em 30 de setembro de 2023.