

FORMULÁRIO CONSOLIDADO

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 05/2026

() ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.

(X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Companhia: CYRELA BRAZIL REALTY S.A.EMPREENDE E PART							
Grupo e Pessoas Ligadas	(X) Controlador	() Conselho Administração	() Diretoria	() Conselho Fiscal	() Órgãos Técnicos ou Consultivos		
Saldo Inicial							
Valor Mobiliário Derivativo			Características dos Títulos		Quantidade		
Ações			ON		109.135.988		
Ações			PN		20.690.362		
Movimentações no Mês							
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia	Quantidade	Preço	Volume (R\$)
Saldo Final							
Valor Mobiliário Derivativo			Características dos Títulos		Quantidade		
Ações			ON		109.135.988		
Ações			PN		20.690.362		

FORMULÁRIO CONSOLIDADO

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 05/2026

(X) ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.

() não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possui as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Companhia: CYRELA BRAZIL REALTY S.A.EMPREENDE E PART							
Grupo e Pessoas Ligadas	() Controlador	(X) Conselho Administração	() Diretoria	() Conselho Fiscal	() Órgãos Técnicos ou Consultivos		
Saldo Inicial							
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade	
Ações				ON		875.000	
Ações				PN		156.165	
Opção de Compra				NA		-50	
Movimentações no Mês							
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia	Quantidade	Preço	Volume (R\$)
Ações	PN	BTG Pactual CTVM S.A.	Contratação de empréstimo (locador)	4	5.000	21,35000	106.750,00
Ações	PN	BTG Pactual CTVM S.A.	Devolução de empréstimo (locador)	6	585	25,63000	14.993,55
Ações	PN	BTG Pactual CTVM S.A.	Devolução de empréstimo (locador)	7	2.852	25,63000	73.096,76
Ações	PN	BTG Pactual CTVM S.A.	Devolução de empréstimo (locador)	8	5.000	21,35000	106.750,00
Ações	PN	BTG Pactual CTVM S.A.	Devolução de empréstimo (locador)	28	330	20,13000	6.642,90
Saldo Final							
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade	
Ações				ON		875.000	
Ações				PN		159.932	
Opção de Compra				NA		-50	

FORMULÁRIO CONSOLIDADO

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 05/2026

(X) ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.

() não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possui as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Companhia: CYRELA BRAZIL REALTY S.A.EMPREENDE E PART							
Grupo e Pessoas Ligadas	() Controlador	() Conselho Administração	(X) Diretoria	() Conselho Fiscal	() Órgãos Técnicos ou Consultivos		
Saldo Inicial							
Valor Mobiliário Derivativo			Características dos Títulos		Quantidade		
Ações			PN		164.311		
Ações			ON		222.456		
Opção de Compra			CYREA170		0		
Movimentações no Mês							
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia	Quantidade	Preço	Volume (R\$)
Ações	PN	XP INVESTIMENTOS CCTVM S/A	Devolução de empréstimo (locador)	5	4.091	0,00000	0,00
Ações	PN	XP INVESTIMENTOS CCTVM S/A	Contratação de empréstimo (locador)	21	4.091	0,00000	0,00
Ações	PN	XP INVESTIMENTOS CCTVM S/A	Devolução de empréstimo (locador)	26	3.593	0,00000	0,00
Ações	PN	Ágora Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S/A	Compra à vista	18	2.500	20,08600	50.215,00
Saldo Final							
Valor Mobiliário Derivativo			Características dos Títulos		Quantidade		
Ações			PN		170.404		
Ações			ON		222.456		
Opção de Compra			CYREA170		0		

FORMULÁRIO CONSOLIDADO

Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas

Em 05/2026

() ocorreram somente as seguintes operações com valores mobiliários e derivativos.

(X) não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos, sendo que possuo as seguintes posições dos valores mobiliários e derivativos.

Denominação da Companhia: CYRELA BRAZIL REALTY S.A.EMPREENDE E PART							
Grupo e Pessoas Ligadas	() Controlador	() Conselho Administração	() Diretoria	(X) Conselho Fiscal	() Órgãos Técnicos ou Consultivos		
Saldo Inicial							
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade	
Ações				ON		1	
Movimentações no Mês							
Valor Mobiliário/Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia	Quantidade	Preço	Volume (R\$)
Saldo Final							
Valor Mobiliário Derivativo				Características dos Títulos		Quantidade	
Ações				ON		1	