



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

Multiplan anuncia a conclusão da venda de 9,33% do ParkShoppingBarigüi

A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (“Companhia”) (B3: MULT3), em continuidade ao Comunicado ao Mercado divulgado em 11 de maio de 2026, comunica aos seus investidores e ao mercado em geral que concluiu a venda de 9,33% de participação do ParkShoppingBarigüi pelo valor de R\$250,0 milhões¹, conforme condições previstas nos documentos da operação.

O valor da operação será recebido em duas parcelas, cada uma equivalente a 50% do preço. A primeira parcela será paga até o final de agosto de 2026 e a segunda parcela será paga em 11 de fevereiro de 2028. As parcelas serão corrigidas pelo IPCA desde 1º de julho de 2026 até suas respectivas datas de pagamento.

Após a transação, a Companhia passa a deter a participação de 84,0% do ParkShoppingBarigüi.

Essa operação está alinhada com a estratégia da Companhia de gerar valor aos seus acionistas e otimizar a alocação de capital.

¹ O preço final da operação corresponderá ao valor-base de R\$250,0 milhões, acrescido da correção pelo IPCA acumulada desde 1º de julho de 2026 até a efetiva quitação do preço.

Rio de Janeiro, 11 de agosto de 2026

Armando d'Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

