

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	5
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023	7
DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022	8
Demonstração de Valor Adicionado	9
Comentário do Desempenho	10
Notas Explicativas	11

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	17
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	18
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	19

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Mil)	Trimestre Atual 30/06/2023
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	68
Preferenciais	80
Total	148
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	59.859	65.634
1.01	Ativo Circulante	5.660	6.577
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	1	5
1.01.02	Aplicações Financeiras	5.527	6.391
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	5.527	6.391
1.01.02.01.01	Títulos para Negociação	5.527	6.391
1.01.06	Tributos a Recuperar	132	181
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	132	181
1.02	Ativo Não Circulante	54.199	59.057
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	54.199	59.057
1.02.01.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	53.625	58.502
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	574	555
1.02.01.10.03	Tributos a Recuperar	574	555

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	59.859	65.634
2.01	Passivo Circulante	31	997
2.01.03	Obrigações Fiscais	31	18
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	31	18
2.01.03.01.02	Outras obrigações Fiscais Federais	31	18
2.01.05	Outras Obrigações	0	979
2.01.05.02	Outros	0	979
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	0	979
2.02	Passivo Não Circulante	15.793	17.438
2.02.03	Tributos Diferidos	15.793	17.438
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	15.793	17.438
2.03	Patrimônio Líquido	44.035	47.199
2.03.01	Capital Social Realizado	5.300	4.300
2.03.04	Reservas de Lucros	3.839	4.839
2.03.04.01	Reserva Legal	331	431
2.03.04.02	Reserva Estatutária	376	476
2.03.04.10	Reserva para Aumento de Capital	3.132	3.932
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	68	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	34.828	38.060

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-68	-185	670	1.421
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-68	-185	-39	-105
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	709	1.526
3.04.04.01	Dividendos recebidos	0	0	709	1.526
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-68	-185	670	1.421
3.06	Resultado Financeiro	187	279	112	189
3.06.01	Receitas Financeiras	192	288	116	197
3.06.02	Despesas Financeiras	-5	-9	-4	-8
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	119	94	782	1.610
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-19	-26	-12	-14
3.08.01	Corrente	-19	-26	-12	-14
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	100	68	770	1.596
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	100	68	770	1.596
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,94986	0,6459	9,87179	20,46154
3.99.01.02	PN	1,04485	0,7105	10,85897	22,50769
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	0,94986	0,6459	9,87179	20,46154
3.99.02.02	PN	1,04485	0,7105	10,85897	22,50769

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
4.01	Lucro Líquido do Período	100	68	770	1.596
4.02	Outros Resultados Abrangentes	2.085	-3.232	-4.378	-8.348
4.02.01	Variação do Valor Justo dos Investimentos Disponíveis para Venda	3.178	-4.876	-6.623	-12.637
4.02.02	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	-1.093	1.644	2.245	4.289
4.03	Resultado Abrangente do Período	2.185	-3.164	-3.608	-6.752

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-166	1.377
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-234	1.391
6.01.01.01	Lucro (Prejuízo) Líquido do Período	68	1.596
6.01.01.02	Atualização Monetária s/ Depósito Judicial e outros	-302	-205
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	68	-14
6.01.02.01	Aumento de Tributos a Recuperar	55	-30
6.01.02.02	Aumento em Outros Passivos Circulantes	45	32
6.01.02.03	Pagamento de Imposto de Renda e Contribuição Social	-18	0
6.01.02.04	Pagamento de Outros Impostos e Contribuições	-14	-16
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	1.141	-1.367
6.02.01	Aplicações financeiras	1.141	-1.367
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-979	0
6.03.01	Pagamento de Dividendos	-979	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-4	10
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	5	0
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	1	10

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/06/2023

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	4.300	0	4.839	0	38.060	47.199
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	4.300	0	4.839	0	38.060	47.199
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	68	-3.232	-3.164
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	68	0	68
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-3.232	-3.232
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-4.876	-4.876
5.05.02.02	Tributos s/ Ajustes Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	1.644	1.644
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	1.000	0	-1.000	0	0	0
5.06.04	Aumento de Capital com reservas	1.000	0	-1.000	0	0	0
5.07	Saldos Finais	5.300	0	3.839	68	34.828	44.035

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	4.300	0	1.697	0	47.596	53.593
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	4.300	0	1.697	0	47.596	53.593
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	1.596	-8.348	-6.752
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	1.596	0	1.596
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-8.348	-8.348
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-12.637	-12.637
5.05.02.02	Tributos s/ Ajustes Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	4.289	4.289
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	4.300	0	1.697	1.596	39.248	46.841

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/06/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/06/2022
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-185	-105
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-185	-105
7.03	Valor Adicionado Bruto	-185	-105
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	-185	-105
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	302	1.733
7.06.02	Receitas Financeiras	302	207
7.06.03	Outros	0	1.526
7.06.03.01	Dividendos e Juros s/ Capital Próprio	0	1.526
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	117	1.628
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	117	1.628
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	40	23
7.08.02.01	Federais	40	23
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	9	9
7.08.03.03	Outras	9	9
7.08.03.03.01	Outras Despesas Financeiras	9	9
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	68	1.596
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	68	1.596

Comentário do Desempenho

Resultados da Companhia

No período findo em 30 de junho de 2023, a Companhia apurou um lucro de R\$ 68 mil em comparação ao lucro de R\$ 1.596 mil registrado no mesmo período do exercício anterior.

O resultado financeiro líquido, no valor de R\$ 279 mil, foi suficiente para cobrir as despesas administrativas do período, no valor de R\$ 185 mil, e do imposto de renda e contribuição social correntes, no valor de R\$ 26 mil.

Considerando que o patrimônio líquido da Polpar S.A. está quase que exclusivamente investido em ações ajustadas a valor de mercado da Suzano Holding S.A. e de sua controlada Suzano S.A., as informações contábeis da Companhia refletem substancialmente esses investimentos. As informações relativas ao desempenho da Suzano S.A. estão detalhadas nas suas informações trimestrais disponibilizadas na CVM.

Notas Explicativas

Em milhares de reais, exceto onde especificamente indicado de outra forma

1. Contexto operacional

A Polpar S.A. (“Companhia”) tem como objetivo principal a participação em outras sociedades, especialmente no setor de papel e celulose. A Companhia é uma sociedade anônima domiciliada no Brasil, e suas ações são registradas na B3 S.A. A sede social da Companhia está localizada na cidade de São Paulo-SP. A Companhia é controlada por membros da família Feffer.

2. Base de preparação e apresentação das informações trimestrais

2.1. Base de preparação das informações trimestrais

As informações trimestrais (ITR) da Companhia para os seis meses findo em 30 de junho de 2023 foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) demonstração intermediária e de acordo com a norma internacional IAS 34 – Interim Financial Reporting, de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis às ITR e evidenciam todas as informações relevantes próprias das informações contábeis intermediárias, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

A emissão dessas informações trimestrais foi aprovada pelo Conselho da Administração da Companhia em 11 de agosto de 2023.

2.2 Demonstração do Valor Adicionado (“DVA”)

A Companhia elaborou a Demonstração do Valor Adicionado – DVA como parte integrante das informações contábeis intermediárias, sendo requerida pela legislação societária brasileira e pelas práticas contábeis adotadas no Brasil, de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 – Demonstração do Valor Adicionado. A Companhia adota a prática de refletir na DVA os efeitos dos itens de outros resultados abrangentes, quando e se os mesmos transitarem pelo resultado. As normas contábeis internacionais (IFRS) não requerem a apresentação dessa demonstração, portanto, são consideradas como informações suplementares, sem prejuízo do conjunto das informações contábeis intermediárias.

3. Principais políticas contábeis

Estas informações trimestrais foram preparadas com práticas contábeis consistentes com aquelas adotadas na elaboração das demonstrações financeiras do último exercício social.

Estas informações trimestrais devem ser lidas em conjunto com as demonstrações financeiras da Companhia relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, uma vez que seu objetivo é prover uma atualização das atividades, eventos e circunstâncias significativas em relação àquelas demonstrações financeiras. Portanto, elas focam em novas atividades, eventos e circunstâncias e não duplicam

Notas Explicativas

Em milhares de reais, exceto onde especificamente indicado de outra forma

informações previamente divulgadas, exceto quando a Administração julga relevante a manutenção de uma determinada informação.

4. Aplicações financeiras

	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado		

Fundos de Investimento	<u>5.527</u>	<u>6.391</u>
------------------------	--------------	--------------

Os fundos de investimento alocam os recursos em instrumentos de renda fixa, diversificados entre títulos de instituições privadas e títulos públicos, são remunerados a uma taxa média ponderada acumulada de 108% do CDI em 30 de junho de 2023 (111,0% do CDI em 31 de dezembro de 2022).

A qualidade de crédito é avaliada mediante referência às classificações externas de crédito. As aplicações financeiras estão operacionalizadas no Banco Itaú Unibanco, Instituição Financeira classificada com o Rating "brAAA" pelas agências Fitch e Moody's.

5. Partes relacionadas

Os dividendos recebidos, cuja contrapartida é o resultado do exercício estão demonstrados a seguir:

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Suzano Holding S.A.		721
Suzano S.A.		805
		<u>1.526</u>

A Companhia não remunerou o seu Conselho de Administração e a sua Diretoria nos períodos findos em 30 de junho de 2023 e 2022, uma vez que a remuneração é suportada por outras sociedades controladas pelos acionistas da Companhia, das quais os administradores integram o Conselho de Administração e/ou a Diretoria.

Notas Explicativas

Em milhares de reais, exceto onde especificamente indicado de outra forma

6. Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos

a) Conciliação da despesa de imposto de renda e contribuição social

	30/06/2023	30/06/2022
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	94	1.610
Alíquota fiscal combinada	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social pela alíquota fiscal	(32)	(547)
Dividendos recebidos		519
Compensação com prejuízos fiscais	16	-
Multas e perdas de créditos fiscais	(22)	-
Outras adições e exclusões	12	14
	(26)	(14)
Imposto de renda		
Corrente	(16)	(9)
Contribuição social		
Corrente	(10)	(5)
Despesas de imposto de renda e contribuição social nos exercícios	(26)	(14)
Alíquota efetiva da despesa com imposto de renda e contribuição social	27,66%	0,87%

b) Imposto de renda e contribuição social diferidos

O imposto de renda e a contribuição social diferidos têm a seguinte origem:

	30/06/2023	31/12/2022
Imposto de renda		
Créditos sobre prejuízos fiscais	833	845
Contribuição social		
Créditos sobre bases negativas da contribuição social	585	586
Total ativo	1.418	1.431
Imposto de renda		
Atualização dos ativos financeiros ao valor justo	12.655	13.874
Contribuição social		
Atualização dos ativos financeiros ao valor justo	4.556	4.995
Total passivo	17.211	18.869
Total líquido passivo não circulante	15.793	17.438

O imposto de renda e a contribuição social diferidos sobre o ajuste do valor justo dos instrumentos financeiros foram calculados pela alíquota de 34% e não transitaram pelo resultado do período, e estão apresentados na demonstração do resultado abrangente.

c) Prejuízos fiscais e bases negativas a compensar

Os prejuízos fiscais do imposto de renda e as bases negativas da contribuição social, em 30 de junho de 2023, totalizaram R\$ 3.331 e R\$ 6.502, respectivamente, (R\$ 3.378 e R\$ 6.520 em 31 de dezembro de 2022), para os quais foi constituído crédito tributário de R\$1.418 (R\$1.431 em 31 de dezembro de 2022).

Notas Explicativas

Em milhares de reais, exceto onde especificamente indicado de outra forma

7. Títulos e valores mobiliários

O saldo dessa conta encontra-se representado por ações das empresas Suzano S.A. e Suzano Holding S.A. O valor de mercado desses títulos e valores mobiliários baseia-se em cotação de preços obtida na data de cada balanço, como abaixo.

	Quant. Ações	Tipo	% Participação	30/06/2023			31/12/2022		
				Principal	Ajuste	Saldo	Principal	Ajuste	Saldo
Suzano S.A.	643.450	ON	0,05%	675	27.779	28.454	675	30.365	31.040
Suzano Holding S.A	267.787	PN	0,15%	2.329	22.842	25.171	2.329	25.133	27.462
				3.004	50.621	53.625	3.004	55.498	58.502

De acordo com o CPC 48 (IFRS 9), a Companhia optou em mensurar os ativos financeiros, especialmente os patrimoniais, de maneira irrevogável, ao valor justo por meio do resultado abrangente.

No período findo em 30 de junho de 2023, não ocorreram movimentações de compra, venda ou subscrição de ações desses investimentos, tampouco mudança na hierarquia da determinação do valor justo, como descrito nas últimas demonstrações anuais.

O valor justo da Suzano S.A. foi apurado de acordo com a última cotação em bolsa por ação ordinária, em 30 de junho de 2023, no valor de R\$ 44,22.

O valor justo da Suzano Holding S.A. foi apurado, levando em consideração, que a participação da Suzano Holding S.A. na Suzano S.A. representa 99,1% de seus ativos, essa participação foi atualizada a valor de mercado e dividida pelo capital em ações da Suzano Holding S.A.

8. Patrimônio líquido

Capital Social

Em 30 de junho de 2023, o capital social da Companhia era de R\$ 5.300, integralmente realizado e dividido em 148.000 ações nominativas, sem valor nominal, sendo 68.000 ações ordinárias e 80.000 ações preferenciais, detidas basicamente por pessoas físicas residentes no país (em 31 de dezembro de 2022 o capital era de R\$4.300, dividido por 74.000 ações, sendo 34.000 ações ordinárias e 40.000 preferenciais). O estatuto social estabelece a formação de uma reserva especial destinada a futuro aumento de capital, no montante de 90% do valor que remanescer após a apropriação da reserva legal e alocação dos dividendos, limitada a 80% do capital social, com a finalidade de assegurar adequadas condições operacionais. O saldo remanescente poderá ser destinado à Reserva Estatutária Especial com a finalidade de garantir a continuidade da distribuição de dividendos, limitada a 20% do capital.

A Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 27 de abril de 2023 aprovou o aumento de capital com parte das reservas de lucros no montante de R\$ 1.000, atribuindo aos acionistas, a título de bonificação, 74.000 novas ações, sendo 34.000 ações ordinárias e 40.000 ações preferenciais

Notas Explicativas

Em milhares de reais, exceto onde especificamente indicado de outra forma

Ajuste de Avaliação Patrimonial

Os ganhos e perdas dos investimentos classificados como ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado abrangente, são registrados na rubrica de Outros Resultados Abrangentes.

Dividendos

O estatuto social da Companhia estabelece um dividendo mínimo de 25%, calculado sobre o lucro líquido anual, ajustado na forma prevista pelo artigo 202 da Lei nº 6.404/76. Aos detentores das ações preferenciais é assegurado um dividendo 10% superior ao das ações ordinárias.

9. Resultado por ação

a) Básico e diluído

O resultado básico por ação é calculado mediante a divisão do resultado atribuível aos acionistas da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias e preferenciais.

	30/06/2023		
	Ordinárias	Preferenciais	Total
Lucro atribuível aos acionistas	30	38	68
Quantidade média ponderada de ações do período	45.891	53.989	99.880
Lucro básico e diluído por ação	0,64590	0,71050	

	30/06/2022		
	Ordinárias	Preferenciais	Total
Lucro atribuível aos acionistas	696	900	1.596
Quantidade média ponderada de ações do período	34.000	40.000	74.000
Lucro básico e diluído por ação	20,46154	22,50769	

A Companhia não apresenta ações potenciais que provocariam diluição. Por isso o Lucro (prejuízo) diluído por ação é o mesmo que o básico.

Notas Explicativas

Em milhares de reais, exceto onde especificamente indicado de outra forma

10. Resultado financeiro, líquido

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Despesas financeiras		
Despesas com administração de ações	(9)	(8)
Receitas financeiras		
Atualizações monetárias	25	22
Rendimentos das aplicações financeiras	<u>263</u>	<u>175</u>
Resultado financeiro líquido	<u><u>279</u></u>	<u><u>189</u></u>

11. Despesas gerais e administrativas

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Anúncios e publicações	(20)	(22)
Taxas da CVM	(82)	(67)
Multas e perdas de créditos fiscais	(64)	
Auditoria	(16)	(15)
Outras despesas	(3)	(1)
	<u><u>(185)</u></u>	<u><u>(105)</u></u>

12. Provisões e passivos contingentes

A Companhia classifica o risco de perda dos processos legais como provável, possível ou remoto e registra provisões para perdas classificadas como provável, líquidas dos depósitos judiciais, conforme determinado pela Administração da Companhia, com base na análise de seus assessores jurídicos, as quais refletem razoavelmente as perdas prováveis estimadas. Em 30 de junho de 2023 a Companhia não possuía nenhum processo classificado como de perda provável ou possível.

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DE INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS

Aos Acionistas e Administradores da
Polpar S.A.

Introdução

Revisamos as informações financeiras intermediárias da Polpar S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2023, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e seis meses findos naquela data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A Administração é responsável pela elaboração das informações financeiras intermediárias de acordo com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 - "Interim Financial Reporting", emitida pelo "International Accounting Standards Board - IASB", assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela

Comissão de Valores Mobiliários - CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR.

Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações financeiras intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity", respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis, e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações financeiras intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações financeiras intermediárias incluídas nas informações trimestrais anteriormente referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) e com a norma internacional IAS 34, aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais - ITR, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela CVM.

Outros assuntos

Demonstração do valor adicionado

As informações financeiras intermediárias anteriormente referidas incluem a demonstração do valor adicionado - DVA, referente ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2023, elaborada sob a responsabilidade da Administração da Companhia e apresentada como informação suplementar para fins da norma internacional IAS 34, aplicável às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na CVM. Essa demonstração foi submetida a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações financeiras intermediárias, com o objetivo de concluir se ela está conciliada com as informações financeiras intermediárias e os registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e seu conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no pronunciamento técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essa demonstração do valor adicionado não foi elaborada, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse pronunciamento técnico e de forma consistente em relação às informações financeiras intermediárias tomadas em conjunto.

São Paulo, 11 de agosto de 2023

DELOITTE TOUCHE TOHMATSU
Auditores Independentes Ltda.
CRC nº 2 SP 011609/O-8

Marcelo de Figueiredo Seixas
Contador
CRC nº 1 PR 045179/O-9

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

DECLARAÇÃO DOS DIRETORES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

PARA FINS DO ARTIGO 27 DA RESOLUÇÃO CVM nº 80/22

Declaramos, na qualidade de diretores da Polpar S.A., sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1355 - 21º andar, Pinheiros, CEP 01452-919, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.789.545/0001-71 ("Companhia"), nos termos do inciso VI do parágrafo 1º do artigo 27 da Resolução CVM nº 80, de 29 de março de 2022, que revimos, discutimos e concordamos com as informações trimestrais da Companhia, referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2023.

São Paulo, 11 de agosto de 2023

DAVID FEFFER
Diretor Presidente

MARCEL PAES DE ALMEIDA PICCINNO
Diretor e Diretor de Relações com Investidores

ISABEL COTTA FERNANDINO DE FRANÇA LEME
Diretora

GABRIELA FEFFER MOLL
Diretora

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

DECLARAÇÃO DOS DIRETORES SOBRE
O RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE

PARA FINS DO ARTIGO 27 DA RESOLUÇÃO CVM nº 80/22

Declaramos, na qualidade de diretores da Polpar S.A., sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1355 - 21º andar, Pinheiros, CEP 01452-919, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.789.545/0001-71 ("Companhia"), nos termos do inciso V do parágrafo 1º do artigo 27 da Resolução CVM nº 80, de 29 de março de 2022, que revimos, discutimos e concordamos com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes da Companhia, referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2023.

São Paulo, 11 de agosto de 2023.

DAVID FEFFER
Diretor Presidente

MARCEL PAES DE ALMEIDA PICCINNO
Diretor e Diretor de Relações com Investidores

ISABEL COTTA FERNANDINO DE FRANÇA LEME
Diretora

GABRIELA FEFFER MOLL
Diretora