

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	5
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2022 à 31/12/2022	8
DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021	9
DMPL - 01/01/2020 à 31/12/2020	10
Demonstração de Valor Adicionado	11

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	12
Balanço Patrimonial Passivo	14
Demonstração do Resultado	16
Demonstração do Resultado Abrangente	17
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	18

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2022 à 31/12/2022	20
DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021	21
DMPL - 01/01/2020 à 31/12/2020	22
Demonstração de Valor Adicionado	23

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho	24
---	----

Notas Explicativas	26
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório do Auditor Independente - Sem Ressalva	59
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	62
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	63

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Mil)	Último Exercício Social 31/12/2022
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	2.298
Preferenciais	2.898
Total	5.196
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2022	Penúltimo Exercício 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 31/12/2020
1	Ativo Total	126.527	116.460	109.691
1.01	Ativo Circulante	2.710	2.449	5.916
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	2.072	1.464	5.056
1.01.03	Contas a Receber	265	185	237
1.01.03.01	Clientes	265	185	237
1.01.06	Tributos a Recuperar	344	585	617
1.01.07	Despesas Antecipadas	11	212	5
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	18	3	1
1.01.08.03	Outros	18	3	1
1.02	Ativo Não Circulante	123.817	114.011	103.775
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	2.910	5.801	2.502
1.02.01.07	Tributos Diferidos	93	0	0
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	93	0	0
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	2.577	5.577	2.177
1.02.01.09.02	Créditos com Controladas	2.577	5.577	2.177
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	240	224	325
1.02.01.10.03	Depositos para recursos	240	224	325
1.02.02	Investimentos	119.975	107.187	96.052
1.02.02.01	Participações Societárias	108.047	94.184	82.617
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	108.047	94.182	82.615
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	0	2	2
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	11.928	13.003	13.435
1.02.03	Imobilizado	932	1.023	5.216
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	932	1.023	5.216
1.02.04	Intangível	0	0	5
1.02.04.01	Intangíveis	0	0	5

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2022	Penúltimo Exercício 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 31/12/2020
2	Passivo Total	126.527	116.460	109.691
2.01	Passivo Circulante	4.605	5.457	3.400
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	181	356	138
2.01.02	Fornecedores	151	117	157
2.01.03	Obrigações Fiscais	927	1.198	957
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	927	1.198	957
2.01.03.01.02	Tributos Correntes	447	778	597
2.01.03.01.03	Imposto a Pagar - REFIS	480	420	360
2.01.05	Outras Obrigações	3.346	3.786	2.148
2.01.05.02	Outros	3.346	3.786	2.148
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	2.965	3.473	2.015
2.01.05.02.05	Adiantamento de Clientes	170	115	0
2.01.05.02.06	Outras Contas a Pagar	211	198	133
2.02	Passivo Não Circulante	15.595	13.449	13.726
2.02.02	Outras Obrigações	5.999	6.334	6.641
2.02.02.02	Outros	5.999	6.334	6.641
2.02.02.02.03	Impostos a Pagar Refis	5.940	6.275	6.582
2.02.02.02.05	Outros	59	59	59
2.02.03	Tributos Diferidos	3.048	3.098	3.148
2.02.04	Provisões	6.548	4.017	3.937
2.03	Patrimônio Líquido	106.327	97.554	92.565
2.03.01	Capital Social Realizado	45.000	45.000	45.000
2.03.03	Reservas de Reavaliação	0	595	627
2.03.04	Reservas de Lucros	55.408	45.944	40.827
2.03.04.01	Reserva Legal	5.551	4.982	4.255
2.03.04.10	Reserva p/Investimento e Capital de Giro	49.857	40.962	36.572
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	5.919	6.015	6.111

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	1.551	1.463	1.712
3.01.03	Receita de Locações	1.551	1.463	1.712
3.03	Resultado Bruto	1.551	1.463	1.712
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	10.205	13.701	6.938
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-6.427	-4.471	-4.942
3.04.02.01	Despesas de Administração	-4.987	-2.906	-3.445
3.04.02.03	Remuneração dos Administradores	-1.440	-1.565	-1.497
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	201	4.443	157
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-1.850	-5.022	-1
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	18.281	18.751	11.724
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	11.756	15.164	8.650
3.06	Resultado Financeiro	-264	-389	-339
3.06.01	Receitas Financeiras	224	98	87
3.06.02	Despesas Financeiras	-488	-487	-426
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	11.492	14.775	8.311
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-265	-387	-308
3.08.01	Corrente	-275	-387	-308
3.08.02	Diferido	10	0	0
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	11.227	14.388	8.003
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	11.227	14.388	8.003
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)			
3.99.01	Lucro Básico por Ação			
3.99.01.01	ON	2,1607	2,7691	1,5402
3.99.01.02	PN	2,1607	2,7691	1,5402

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
4.01	Lucro Líquido do Período	11.227	14.388	8.003
4.03	Resultado Abrangente do Período	11.227	14.388	8.003

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-3.408	-10.092	-27.240
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-2.415	1.184	-2.833
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	11.227	14.388	8.003
6.01.01.02	Baixa de Investimentos	2	0	0
6.01.01.03	Equivalência Patrimonial	-18.281	-18.751	-11.724
6.01.01.04	Depreciação	174	304	279
6.01.01.06	Baixas de Imobilizado	-3	4.317	0
6.01.01.07	Baixas de Intangível	0	5	0
6.01.01.08	Ajuste Valor Justo Propriedade Investimento	1.850	704	0
6.01.01.09	Provisões Constituídas	2.531	90	460
6.01.01.10	Reversão de Provisões Constituídas	0	-10	0
6.01.01.11	Encargos Financeiros sobre Empréstimos, Mútuos e Refis	172	129	139
6.01.01.12	Constituição (reversão) de Provisão de IR e CS diferidos	-93	0	0
6.01.01.13	Reversão de Dividendos	6	8	10
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-993	-11.276	-24.407
6.01.02.01	Clientes	-80	52	11
6.01.02.03	Adiantamento a Fornecedores	-15	-3	9
6.01.02.04	Impostos a Recuperar e Outros Ativos Circulantes	241	33	92
6.01.02.05	Despesas Antecipadas do Exercício Seguinte	201	-207	-5
6.01.02.06	Depósito para Recursos	-16	101	28
6.01.02.07	Fornecedores	34	-40	6
6.01.02.08	Dividendos Pagos	-3.473	-8.015	-23.295
6.01.02.09	Pagamento de Contencioso Provisionado	0	0	-168
6.01.02.10	Redução (aumento) nos Saldos de Empresas Relacionadas	3.000	-3.400	-884
6.01.02.11	Redução do Refis	-507	-436	-360
6.01.02.13	Contas a Pagar e Provisões	-378	639	159
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	4.016	6.500	32.118
6.02.01	Aplicações em Investimento	-775	-104	-112

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
6.02.02	Aplicações em Imobilizado	-80	-596	-117
6.02.05	Juros sobre Capital Próprio Recebidos	3.000	3.700	3.000
6.02.06	Lucros Recebidos	1.070	3.500	23.264
6.02.07	Redução de investimentos em controlada	801	0	6.083
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	608	-3.592	4.878
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	1.464	5.056	178
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	2.072	1.464	5.056

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 31/12/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	45.000	6.610	45.944	0	0	97.554
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	45.000	6.610	45.944	0	0	97.554
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	-2.959	0	-2.959
5.04.06	Dividendos	0	0	0	-2.965	0	-2.965
5.04.09	Reversão de Dividendos	0	0	0	6	0	6
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	11.227	0	11.227
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	11.227	0	11.227
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-691	9.464	-8.268	0	505
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	9.464	-9.464	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	-595	0	595	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	455	0	455
5.06.04	Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	-14	0	14	0	0
5.06.05	Tributos sobre a Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	0	0	-22	0	-22
5.06.06	Ajuste Realização Mais Valia	0	-82	0	0	0	-82
5.06.07	Equivalência do Ajuste Mais Valia	0	0	0	154	0	154
5.07	Saldos Finais	45.000	5.919	55.408	0	0	106.327

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	45.000	7.701	41.556	0	0	94.257
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	-963	-729	0	0	-1.692
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	45.000	6.738	40.827	0	0	92.565
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	-6.000	-3.465	0	-9.465
5.04.06	Dividendos	0	0	0	-3.473	0	-3.473
5.04.08	Dividendos Intermediários	0	0	-6.000	0	0	-6.000
5.04.09	Reversão de Dividendos	0	0	0	8	0	8
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	14.388	0	14.388
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	14.388	0	14.388
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-128	11.117	-10.923	0	66
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	11.145	-11.145	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	-32	0	32	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	16	0	16
5.06.04	Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	-96	0	96	0	0
5.06.05	Tributos sobre a Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	0	0	50	0	50
5.06.06	Ajuste Realização Mais Valia	0	0	-28	28	0	0
5.07	Saldos Finais	45.000	6.610	45.944	0	0	97.554

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 31/12/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	SalDOS Iniciais	45.000	7.733	48.594	0	0	101.327
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	-867	-447	-11	0	-1.325
5.03	SalDOS Iniciais Ajustados	45.000	6.866	48.147	-11	0	100.002
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	-13.500	-2.005	0	-15.505
5.04.06	Dividendos	0	0	0	-2.015	0	-2.015
5.04.08	Dividendos Intermediários	0	0	-13.500	0	0	-13.500
5.04.09	Reversão de Dividendos	0	0	0	10	0	10
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	8.003	0	8.003
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	8.003	0	8.003
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-128	6.180	-5.987	0	65
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	6.183	-6.183	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	-32	0	32	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	16	0	16
5.06.04	Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	-96	0	96	0	0
5.06.05	Tributos sobre a Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	0	0	49	0	49
5.06.06	Realização de Lucros Retidos de Controlada	0	0	-3	3	0	0
5.07	SalDOS Finais	45.000	6.738	40.827	0	0	92.565

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
7.01	Receitas	-2.473	919	1.564
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	1.707	1.588	1.868
7.01.02	Outras Receitas	-1.649	-579	156
7.01.04	Provisão/Reversão de Crédts. Liquidação Duvidosa	-2.531	-90	-460
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-1.836	-2.029	-2.341
7.03	Valor Adicionado Bruto	-4.309	-1.110	-777
7.04	Retenções	-174	-304	-279
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-174	-304	-279
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	-4.483	-1.414	-1.056
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	18.505	18.849	11.811
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	18.281	18.751	11.724
7.06.02	Receitas Financeiras	224	98	87
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	14.022	17.435	10.755
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	14.022	17.435	10.755
7.08.01	Pessoal	1.458	1.628	1.518
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	849	932	808
7.08.02.01	Federais	822	867	806
7.08.02.03	Municipais	27	65	2
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	488	487	426
7.08.03.03	Outras	488	487	426
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	11.227	14.388	8.003
7.08.04.02	Dividendos	2.965	3.473	2.015
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	8.262	10.915	5.988

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2022	Penúltimo Exercício 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 31/12/2020
1	Ativo Total	155.387	156.275	151.123
1.01	Ativo Circulante	24.744	30.382	38.107
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	13.315	14.654	21.720
1.01.03	Contas a Receber	9.335	10.640	6.847
1.01.03.01	Clientes	9.335	10.640	6.847
1.01.04	Estoques	369	373	258
1.01.06	Tributos a Recuperar	519	757	1.511
1.01.07	Despesas Antecipadas	962	1.456	1.000
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	244	2.502	6.771
1.01.08.02	Ativos de Operações Descontinuadas	0	1.866	5.712
1.01.08.03	Outros	244	636	1.059
1.01.08.03.01	Adiantamento a Fornecedores	84	439	318
1.01.08.03.02	Outros Ativos	160	197	741
1.02	Ativo Não Circulante	130.643	125.893	113.016
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	2.958	3.066	2.957
1.02.01.07	Tributos Diferidos	1.920	2.133	1.624
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	1.920	2.133	1.624
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	1.038	933	1.333
1.02.01.10.02	Ativos de Operações Descontinuadas	0	89	123
1.02.01.10.03	Depositos para Recursos	1.038	844	1.209
1.02.01.10.04	Impostos a Recuperar	0	0	1
1.02.02	Investimentos	7.755	8.835	9.733
1.02.02.01	Participações Societárias	0	5	5
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	0	5	5
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	7.755	8.830	9.728
1.02.03	Imobilizado	119.740	113.814	99.830
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	118.758	112.776	99.830
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	982	1.038	0

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2022	Penúltimo Exercício 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 31/12/2020
1.02.04	Intangível	190	178	496
1.02.04.01	Intangíveis	190	178	496

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2022	Penúltimo Exercício 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 31/12/2020
2	Passivo Total	155.387	156.275	151.123
2.01	Passivo Circulante	25.972	31.644	20.454
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	6.005	7.304	4.988
2.01.02	Fornecedores	3.976	4.741	2.436
2.01.03	Obrigações Fiscais	5.411	6.181	1.891
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	5.411	6.181	1.891
2.01.03.01.02	Tributos correntes	4.931	5.761	1.531
2.01.03.01.03	Imposto a Pagar - REFIS	480	420	360
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	5.836	8.114	8.114
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	5.836	8.114	8.114
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	5.836	8.114	8.114
2.01.05	Outras Obrigações	4.744	5.298	3.016
2.01.05.02	Outros	4.744	5.298	3.016
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	2.965	3.473	2.015
2.01.05.02.05	Adiantamento de Clientes	170	115	86
2.01.05.02.06	Outras Contas a Pagar	1.221	1.166	915
2.01.05.02.07	Passivo de Arrendamento - direito de uso	388	544	0
2.01.07	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	6	9
2.01.07.02	Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	6	9
2.02	Passivo Não Circulante	23.088	27.077	38.104
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	3.182	9.019	17.133
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	3.182	9.019	17.133
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	3.182	9.019	17.133
2.02.02	Outras Obrigações	6.616	6.841	10.086
2.02.02.02	Outros	6.616	6.841	10.086
2.02.02.02.03	Impostos a Pagar Refis	5.940	6.275	6.582
2.02.02.02.04	Contratos de Mutuo	0	0	3.445
2.02.02.02.05	Outros	59	59	59

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2022	Penúltimo Exercício 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 31/12/2020
2.02.02.02.06	Passivo de Arrendamento -direito de uso	617	507	0
2.02.03	Tributos Diferidos	3.048	3.553	3.619
2.02.04	Provisões	10.242	7.573	6.991
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	10.080	7.172	6.637
2.02.04.02	Outras Provisões	162	401	354
2.02.05	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	91	89
2.02.05.02	Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	91	89
2.02.06	Lucros e Receitas a Apropriar	0	0	186
2.02.06.02	Receitas a Apropriar	0	0	186
2.02.06.02.01	Receitas Diferidas	0	0	186
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	106.327	97.554	92.565
2.03.01	Capital Social Realizado	45.000	45.000	45.000
2.03.03	Reservas de Reavaliação	0	595	627
2.03.04	Reservas de Lucros	55.408	45.944	40.827
2.03.04.01	Reserva Legal	5.551	4.982	4.255
2.03.04.10	Reserva p/Investimento e Capital de Giro	49.857	40.962	36.572
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	5.919	6.015	6.111

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	137.595	131.313	104.584
3.01.02	Receita de Venda Líquida de Serviços	136.730	131.046	104.271
3.01.03	Receita de Locações	865	267	313
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-99.281	-89.835	-79.020
3.03	Resultado Bruto	38.314	41.478	25.564
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-18.664	-4.594	-12.545
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-18.068	-17.178	-14.392
3.04.02.01	Despesas de Administração	-15.138	-13.100	-11.946
3.04.02.02	Participação dos Empregados	1	-1.126	0
3.04.02.03	Remuneração dos Administradores	-2.931	-2.952	-2.446
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	1.431	5.991	2.514
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-2.027	6.593	-667
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	19.650	36.884	13.019
3.06	Resultado Financeiro	516	-1.118	-1.707
3.06.01	Receitas Financeiras	2.052	1.285	1.020
3.06.02	Despesas Financeiras	-1.536	-2.403	-2.727
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	20.166	35.766	11.312
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-8.952	-7.813	-3.952
3.08.01	Corrente	-8.656	-8.322	-3.890
3.08.02	Diferido	-296	509	-62
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	11.214	27.953	7.360
3.10	Resultado Líquido de Operações Descontinuadas	13	-379	643
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	11.227	27.574	8.003
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	11.227	14.388	8.003
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)			
3.99.01	Lucro Básico por Ação			
3.99.01.01	ON	2,1607	2,7691	1,5402
3.99.01.02	PN	2,1607	2,7691	1,5402

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	11.227	14.388	8.003
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	11.227	14.388	8.003
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	11.227	14.388	8.003

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	29.213	37.558	-453
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	34.057	39.724	27.518
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	11.227	14.388	8.003
6.01.01.02	Baixa de Investimento	5	0	0
6.01.01.04	Depreciação	14.925	15.397	16.018
6.01.01.05	Amortização (Intangível)	37	155	0
6.01.01.06	Baixas de Imobilizado	1.030	5.963	949
6.01.01.07	Baixas de Intangível	0	191	0
6.01.01.08	Ajuste Valor Justo Propriedade Investimento	1.850	704	0
6.01.01.09	Provisões Constituídas	3.363	1.435	810
6.01.01.10	Reversão de Provisões Constituídas	-361	-306	-469
6.01.01.11	Encargos Financeiros sobre Financiamentos, Mútuos e Refis	986	1.872	1.964
6.01.01.12	Constituição (reversão) de Provisão de IR e CS Diferidos	213	-509	62
6.01.01.13	Reversão de Dividendos	6	8	10
6.01.01.15	Fluxo de caixa das operações descontinuadas	-13	426	171
6.01.01.16	Baixas de Arrendamento	789	0	0
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-4.844	-2.166	-27.971
6.01.02.01	Clientes	1.305	-3.793	425
6.01.02.02	Estoques	4	-115	-3
6.01.02.03	Adiantamento a Fornecedores	355	-121	-8
6.01.02.04	Impostos a Recuperar e Outros Ativos Circulantes	275	1.299	345
6.01.02.05	Despesas Antecipadas do Exercício Seguinte	494	-456	-201
6.01.02.06	Depósitos para Recuros	-194	365	-259
6.01.02.07	Fornecedores	-765	2.305	-569
6.01.02.08	Dividendos Pagos	-3.473	-8.015	-23.295
6.01.02.09	Pagamento Contencioso Provisionado	-94	-594	-184
6.01.02.10	Redução (aumento) nos Saldos de Empresas Relacionadas	0	0	6.083
6.01.02.11	Redução do Refis	-507	-436	-360

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
6.01.02.12	Passivo de Arrendamento - Direito de Uso	-46	1.051	0
6.01.02.13	Contas a Pagar e Provisões	-2.198	6.747	-802
6.01.02.14	Variação de Ativos e Passivos Oper. Descontinuadas	0	-403	-9.143
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-21.623	-35.178	-4.653
6.02.01	Aplicação em Investimentos	-775	-104	0
6.02.02	Aplicação em Imobilizado	-21.398	-33.692	-4.627
6.02.03	Ativo de Contrato - Direito de Uso	-1.272	-1.354	0
6.02.04	Aplicação em Intangível	-49	-28	-22
6.02.08	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos de Oper. Descontinuadas	1.871	0	-4
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-8.929	-13.302	12.652
6.03.01	Empréstimos Tomados	0	7.879	0
6.03.03	Pagamento de Empréstimos	-8.929	-17.468	-7.696
6.03.04	Pagamento de Mútuos	0	-3.713	-2.916
6.03.05	Pagamento de Lucros e JCP	0	0	23.264
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-1.339	-10.922	7.546
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	14.654	27.398	19.852
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	13.315	16.476	27.398

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 31/12/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	45.000	6.610	45.944	0	0	97.554	0	97.554
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	45.000	6.610	45.944	0	0	97.554	0	97.554
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	-2.959	0	-2.959	0	-2.959
5.04.06	Dividendos	0	0	0	-2.965	0	-2.965	0	-2.965
5.04.09	Reversão de Dividendos	0	0	0	6	0	6	0	6
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	11.227	0	11.227	0	11.227
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	11.227	0	11.227	0	11.227
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-691	9.464	-8.268	0	505	0	505
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	9.464	-9.464	0	0	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	-595	0	595	0	0	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	455	0	455	0	455
5.06.04	Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	-14	0	14	0	0	0	0
5.06.05	Tributos sobre a Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	0	0	-22	0	-22	0	-22
5.06.06	Ajuste Realização Mais Valia	0	-82	0	0	0	-82	0	-82
5.06.07	Equivalência do Ajuste Mais Valia	0	0	0	154	0	154	0	154
5.07	Saldos Finais	45.000	5.919	55.408	0	0	106.327	0	106.327

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	45.000	7.701	41.556	0	0	94.257	0	94.257
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	-963	-729	0	0	-1.692	0	-1.692
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	45.000	6.738	40.827	0	0	92.565	0	92.565
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	-6.000	-3.465	0	-9.465	0	-9.465
5.04.06	Dividendos	0	0	0	-3.473	0	-3.473	0	-3.473
5.04.08	Dividendos Intermediários	0	0	-6.000	0	0	-6.000	0	-6.000
5.04.09	Reversão de Dividendos	0	0	0	8	0	8	0	8
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	14.388	0	14.388	0	14.388
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	14.388	0	14.388	0	14.388
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-128	11.117	-10.923	0	66	0	66
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	11.145	-11.145	0	0	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	-32	0	32	0	0	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	16	0	16	0	16
5.06.04	Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	-96	0	96	0	0	0	0
5.06.05	Tributos sobre a Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	0	0	50	0	50	0	50
5.06.06	Ajuste Realização Mais Valia	0	0	-28	28	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	45.000	6.610	45.944	0	0	97.554	0	97.554

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 31/12/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	45.000	7.733	48.594	0	0	101.327	0	101.327
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	-867	-447	-11	0	-1.325	0	-1.325
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	45.000	6.866	48.147	-11	0	100.002	0	100.002
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	-13.500	-2.005	0	-15.505	0	-15.505
5.04.06	Dividendos	0	0	0	-2.015	0	-2.015	0	-2.015
5.04.08	Dividendos Intermediários	0	0	-13.500	0	0	-13.500	0	-13.500
5.04.09	Reversão de Dividendos	0	0	0	10	0	10	0	10
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	8.003	0	8.003	0	8.003
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	8.003	0	8.003	0	8.003
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-128	6.180	-5.987	0	65	0	65
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	6.183	-6.183	0	0	0	0
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	-32	0	32	0	0	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	16	0	16	0	16
5.06.04	Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	-96	0	96	0	0	0	0
5.06.05	Tributos sobre a Realização de Ajuste de Avaliação Patrimonial da Controladora	0	0	0	49	0	49	0	49
5.06.06	Realização de Lucros Retidos de Controlada	0	0	-3	3	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	45.000	6.738	40.827	0	0	92.565	0	92.565

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2022 à 31/12/2022	Penúltimo Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Antepenúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020
7.01	Receitas	134.238	130.998	106.695
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	138.197	133.035	105.658
7.01.02	Outras Receitas	-596	-602	1.847
7.01.02.02	Outras (Despesas) Receitas Operacionais	-596	-602	1.847
7.01.04	Provisão/Reversão de Crédts. Liquidação Duvidosa	-3.363	-1.435	-810
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-55.506	-46.522	-38.860
7.03	Valor Adicionado Bruto	78.732	84.476	67.835
7.04	Retenções	-14.962	-15.552	-16.018
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-14.962	-15.552	-16.018
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	63.770	68.924	51.817
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	2.065	906	1.663
7.06.02	Receitas Financeiras	2.052	1.285	1.020
7.06.03	Outros	13	-379	643
7.06.03.01	Resultado de operações descontinuadas	13	-379	643
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	65.835	69.830	53.480
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	65.835	69.830	53.480
7.08.01	Pessoal	36.283	35.257	29.857
7.08.01.01	Remuneração Direta	36.284	34.131	29.857
7.08.01.04	Outros	-1	1.126	0
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	16.735	16.369	10.871
7.08.02.01	Federais	16.572	16.155	10.762
7.08.02.02	Estaduais	128	115	81
7.08.02.03	Municipais	35	99	28
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	1.590	3.816	4.749
7.08.03.03	Outras	1.590	3.816	4.749
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	11.227	14.388	8.003
7.08.04.02	Dividendos	2.965	3.473	2.015
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	8.262	10.915	5.988

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO****Mensagem aos acionistas**

A Administração da Trevisa Investimentos S. A., em conformidade com as disposições legais e estatutárias, submete à apreciação de Vossas Senhorias as Demonstrações Contábeis Individuais e Consolidadas relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, acompanhadas do relatório dos Auditores Independentes e de um breve relato das principais questões que refletiram nos resultados da Companhia e de sua controlada.

1. TREVISA INVESTIMENTOS S. A.

Empresa holding, cujas atividades estão voltadas à participação no capital de sua controlada Navegação Aliança Ltda. e à locação de salas comerciais.

Os auditores BDO RCS Auditores Independentes SS são contratados para executar apenas os serviços de auditoria na Companhia e em sua controlada.

A Companhia encerrou o exercício de 2022 com um resultado positivo de R\$ 11.227 mil, decorrente, principalmente, da equivalência patrimonial de sua controlada. No ano anterior o resultado foi de R\$ 14.388 mil.

O prédio onde está localizada a sede da Companhia em Porto Alegre, RS, destina-se à locação de salas comerciais e encerrou o exercício de 2022 com uma receita líquida de R\$ 1.551 mil. No ano anterior a receita líquida de locação foi de R\$ 980 mil, representando um aumento de 58,3%. Em 2021 a Companhia possuía uma embarcação afretada, que gerou uma receita líquida de R\$ 483 mil. A Companhia encerrou o exercício de 2022, com uma receita líquida total de R\$ 1.551 mil. No ano anterior foi de R\$ 1.463 mil.

Em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 28 de abril de 2022, foi aprovada a incorporação, pela Companhia, da controlada Florestamento Treflor Ltda. A Incorporação visou simplificar e racionalizar a estrutura societária existente, gerando ganhos de eficiência administrativa, financeira e operacional.

A Companhia contratou consultoria para elaboração de um plano de adequação de gestão de sustentabilidade corporativa (ESG), bem como inventário de emissões de gases de efeito estufa (GEE). O resultado deste trabalho será o Relatório Anual de Sustentabilidade 2022.

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

2. NAVEGAÇÃO ALIANÇA LTDA.

A Empresa transportou no ano 4.085 mil toneladas de granéis sólidos, celulose e madeira, contra 4.476 mil toneladas no ano anterior, representando uma diminuição de 8,7%. A redução decorreu basicamente da quebra de safra de soja no Rio Grande do Sul por razões climáticas e da descontinuidade do transporte de carga geral em containers. A embarcação que realizava este serviço foi realocada para operação com melhor margem.

Os principais produtos transportados pela Empresa no período foram: celulose, madeira, fertilizante, soja e farelo, clínquer e carvão, correspondendo a 95,9% do volume total.

A receita líquida do exercício foi de R\$ 136.730 mil, contra R\$ 131.046 mil em relação ao mesmo período do ano anterior, representando um aumento de 4,3%. Este aumento está relacionado, principalmente, ao repasse da variação do combustível ocorrida no período.

A Empresa encerrou o exercício com um resultado positivo de R\$ 18.422 mil. No ano anterior o resultado foi de R\$ 19.284 mil.

Porto Alegre, 16 de março de 2023.

A ADMINISTRAÇÃO.

Notas Explicativas

Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Contábeis dos Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma).

1 Contexto operacional

A Trevisa Investimentos S. A. é uma Companhia de capital aberto, com sede em Porto Alegre, RS. A atividade preponderante está voltada à participação no capital da empresa controlada Navegação Aliança Ltda.

A Companhia atua em atividades de: (i) locação de salas comerciais e (ii) logística de transporte hidroviário no Rio Grande do Sul, o qual representa aproximadamente 99,4% do faturamento líquido consolidado em 31 de dezembro de 2022.

A atividade de reflorestamento foi desenvolvida pela controlada Florestamento Treflor Ltda. Em 2019 a atividade de reflorestamento foi descontinuada pela venda dos ativos florestais e da terra nua.

Especialmente em razão da descontinuidade das atividades operacionais da Florestamento Treflor Ltda, após a venda de seus ativos, a Incorporação da Florestamento Treflor Ltda, pela Companhia, visa a simplificar e racionalizar a estrutura societária existente, gerando ganhos de eficiência administrativa, financeira e operacional, bem como prevenindo despesas desnecessárias.

Em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 28 de abril de 2022, foi aprovada a incorporação, pela Companhia, da controlada Florestamento Treflor Ltda.

Demonstramos abaixo a posição patrimonial da Incorporada Florestamento Treflor Ltda, na data base de 31 de março de 2022:

Notas Explicativas

Balanco Patrimonial

ATIVO	31/03/2022	PASSIVO	31/03/2022
Ativo circulante		Passivo circulante	
Caixa e equivalentes caixa	96	Encargos sociais e tributos a pagar	3
Impostos a recuperar	59		
Total do circulante	155	Total do circulante	3
Ativo não circulante		Passivo não circulante	
IRPJ e CSLL diferido	83	Provisão para contingências	91
Total do não circulante	83	Total do não circulante	91
		Patrimônio líquido	
		Capital social	120
		Reserva para investimentos	11
		Lucros Acumulados	13
			144
Total do ativo	238	Total do passivo e patrim. líquido	238

1.1 Índices da controladora e consolidado:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Capital circulante líquido	0,60	0,40	0,95	0,96
Resultado do exercício	11.227	14.388	11.227	14.388
Margem bruta	81,8%	82,6%	27,7%	31,1%

A Administração avaliou a capacidade de continuidade da Companhia e de sua controlada, estando convencida de que possui os recursos necessários e capacidade de desenvolver seus negócios no futuro de forma contínua, não havendo o conhecimento de incertezas ou probabilidades materiais que possam gerar dúvidas significativas sobre a capacidade de continuar operando. Portanto, as demonstrações contábeis foram elaboradas com base no princípio da continuidade operacional.

2 Bases de elaboração das demonstrações contábeis

2.1 Declaração de conformidade

As demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, foram preparadas, e estão sendo apresentadas para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em conformidade com as Leis 6.404/76 e 11.638/07, abrangendo a legislação societária brasileira, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações contábeis emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), através de suas deliberações e normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, em convergência com as Normas Internacionais de Contabilidade, *IFRS (International Financial Reporting Standards)*, emitidas pelo *IASB (International Accounting Standards Board)*.

Notas Explicativas

As políticas contábeis, o uso de certas estimativas contábeis, os julgamentos da Administração e os métodos de cálculo adotados nestas demonstrações contábeis são os mesmos que os adotados quando da elaboração das demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2021.

i. Aprovação das demonstrações contábeis individuais e consolidadas

As demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, foram aprovadas pela Administração da Companhia em 16 de março de 2023, para emissão e divulgação.

ii. Moeda funcional e moeda de apresentação

As demonstrações contábeis individuais e consolidadas estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional e de apresentação da Companhia. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

iii. Uso de estimativas e julgamentos

A elaboração das demonstrações contábeis requer que a Administração da Companhia faça uso de estimativas e premissas que afetam os saldos de ativos, passivos e de outras transações. Como o julgamento da Administração envolve a determinação de estimativas relacionadas à probabilidade de eventos futuros, os resultados reais eventualmente podem divergir dessas estimativas.

Além do atendimento às normas e regras contábeis vigentes, a Administração entende que a adoção das estimativas contábeis críticas é essencial para a produção da melhor informação possível sobre os resultados e condição patrimonial no encerramento de cada exercício, ainda que sobre estas, temporariamente, não se possa ter precisão, dado o caráter de subjetividade e complexidade envolvidos.

As principais operações e avaliações significativamente impactadas por estimativas são:

- Nota Explicativa 04 - Clientes
- Nota Explicativa 06 - Propriedade para investimento
- Nota Explicativa 08 - Imobilizado
- Nota Explicativa 14 - Provisão para contingências
- Nota Explicativa 18 - Imposto de renda e contribuição social diferidos

iv. Demonstração do valor adicionado (DVA)

Essa demonstração tem por finalidade evidenciar a riqueza criada pela Companhia e sua distribuição durante os períodos apresentados e é apresentada pela Companhia, conforme requerido pela legislação societária brasileira para companhias abertas, como parte de suas demonstrações contábeis individuais e como informação suplementar às demonstrações contábeis consolidadas, pois não é uma demonstração requerida pelas International Financial Reporting Standards (IFRS).

Notas Explicativas

A DVA foi elaborada com base em informações obtidas nos registros contábeis e segue as disposições contidas no CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado.

v. Base de consolidação

Controlada

As demonstrações contábeis consolidadas foram preparadas de acordo com os princípios de consolidação da legislação societária brasileira, especialmente IFRS 10/CPC 36 (R3) – Demonstrações Consolidadas, compreendendo as demonstrações contábeis da controladora e de sua controlada, na qual a Companhia tem participação de 100% do capital social.

2.2 Resumo das principais práticas contábeis

a. Instrumentos financeiros

i. Ativos financeiros não derivativos

A Companhia reconhece os ativos financeiros mensurados ao custo amortizado inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos financeiros (incluindo os ativos designados pelo valor justo por meio do resultado) são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento.

Caixa e equivalentes de caixa incluem os numerários em espécie, depósitos bancários disponíveis e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor e são mensurados a valor justo por meio do resultado.

Os ativos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, decrescidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável. A Administração da Companhia classifica nessa categoria os saldos de bancos (nota explicativa 3), clientes (nota explicativa 4), partes relacionadas (nota explicativa 5), adiantamentos a fornecedores e outros ativos.

Contas a receber de clientes

As contas a receber são registradas e mantidas pelo valor nominal dos títulos decorrentes de vendas de serviços e locações. As perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa (PECLD) levam em conta a análise individual dos valores a receber.

Na adoção do novo modelo de perdas esperadas, conforme determina a IFRS 9 / CPC 48 – Instrumentos financeiros não ocorreu registro de mudanças significativas nas perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa.

Notas Explicativas

ii. Passivos financeiros não derivativos

A Companhia tem os seguintes passivos financeiros não derivativos: partes relacionadas (nota explicativa 5), financiamentos bancários (nota explicativa 12), fornecedores, outras contas a pagar e adiantamento de clientes.

Estas obrigações são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros.

b. Estoques

Os estoques são representados por materiais de uso e consumo utilizados na manutenção das embarcações e material de segurança da controlada Navegação Aliança Ltda. Estão demonstrados pelo custo médio de aquisição, líquido dos impostos compensáveis quando aplicável, sendo inferior aos valores de realização.

c. Propriedade para investimento

A propriedade para investimento é mensurada pelo custo no reconhecimento inicial e subsequentemente ao valor justo.

O custo inclui despesa que é diretamente atribuível à aquisição de uma propriedade para investimento. O custo da propriedade para investimento construída pelo proprietário inclui os custos de material e mão de obra direta, qualquer custo diretamente atribuído para colocar essa propriedade para investimento em condição de uso conforme o seu propósito.

d. Investimentos em controladas

São avaliados pelo método de equivalência patrimonial no balanço individual, em decorrência da participação da Companhia nestas empresas. As demonstrações contábeis das controladas são elaboradas para o mesmo período de divulgação que o da controladora e as práticas contábeis são as mesmas adotadas pela controladora.

e. Imobilizado

O ativo imobilizado é demonstrado pelo custo de aquisição ou construção, deduzido da depreciação acumulada, calculada pelo método linear, considerando-se a estimativa da vida útil-econômica dos respectivos componentes. As taxas anuais de depreciação estão mencionadas na nota explicativa 08. Se o valor contábil de um ativo for maior do que seu valor recuperável, constitui-se uma provisão para *Impairment* de modo a ajustá-lo ao seu valor recuperável estimado. Os ganhos e as perdas de alienações são determinados pela comparação dos resultados com o valor contábil e são reconhecidos em "Outras receitas (despesas) operacionais líquidas" na demonstração do resultado.

Notas Explicativas

f. Custos de empréstimos

Custos de empréstimos diretamente relacionados com a aquisição de um ativo qualificável, estão demonstrados nos gastos incorridos de sua aquisição. Todos os demais custos de empréstimos são registrados em despesa no período em que são incorridos.

g. Provisões

As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

As provisões trabalhistas, cíveis, tributárias e outras são estimadas mediante avaliação de perda provável dos processos judiciais de acordo com a opinião dos assessores jurídicos e da Administração das empresas. Essa avaliação é feita considerando a natureza dos processos em questão, similaridades com causas julgadas anteriormente e andamento do julgamento das causas.

h. Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos

A provisão para imposto de renda e contribuição social do exercício compreendem os impostos correntes e os diferidos.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos são reconhecidos na demonstração do resultado, exceto na proporção em que estiverem relacionados com itens reconhecidos diretamente no patrimônio líquido. Nesse caso, o imposto de renda e a contribuição social diferidos são reconhecidos no patrimônio líquido.

O encargo de imposto de renda e contribuição social corrente são calculados com base na legislação tributária brasileira em vigor, através do regime do lucro real.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos são representados por:

- Ativo não circulante:

Impostos diferidos sobre diferenças temporárias à base de cálculo do imposto de renda e da contribuição social correntes, na controlada Navegação Aliança Ltda.

- Passivo não circulante:

Impostos diferidos sobre a reserva de reavaliação contabilizados na controlada Navegação Aliança Ltda. e valor justo de propriedade para investimentos na controladora.

i. Receita operacional

A receita de serviços é mensurada com base no valor justo da contraprestação que a Companhia e suas controladas esperam receber em um contrato com o cliente, excluindo descontos, abatimentos e tributos ou encargos incidentes, sendo registrada no momento em que prestam o serviço ao cliente.

Notas Explicativas

A Companhia e suas controladas fornecem serviços para terceiros, que são reconhecidos como obrigação de desempenho satisfeita ao longo do tempo. A receita é reconhecida para esses serviços com base no estágio de conclusão do contrato, quando aplicável, sendo o estágio de conclusão determinado como a proporção do período total esperado para prestação do serviço.

j. Receitas e despesas financeiras

As receitas financeiras abrangem juros de rendimentos sobre aplicações financeiras, reconhecidas no resultado, através do método dos juros efetivos.

As despesas financeiras incluem os juros efetivos sobre empréstimos calculados pelo prazo decorrido.

k. Arrendamento

Desde 1º de janeiro de 2019, está em vigor o IFRS 16 / CPC 06 (R2) – Arrendamentos. Os ativos e passivos decorrentes de arrendamento mercantil serão inicialmente mensurados com base no valor presente e registrados no ativo como bens de direito de uso e no passivo como obrigações de arrendamento mercantil.

Os bens arrendados devem ser depreciados pelo método linear, considerando o prazo do arrendamento ou pela vida útil do ativo, sendo a escolha pelo menor período.

2.3 Novos pronunciamentos técnicos, revisões e interpretações

Durante o exercício de 2022 foi emitida pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) a revisão das referidas normas abaixo, já vigentes no exercício de 2022:

- **Alteração ao IAS 16/CPC 27 – Ativo imobilizado:** A alteração proíbe uma entidade de deduzir do custo do imobilizado os valores recebidos da venda de itens produzidos enquanto o ativo estiver sendo preparado para seu uso pretendido. Tais receitas e custos relacionados devem ser reconhecidos no resultado do exercício.
- **Alteração ao IAS 37/CPC 25 – Provisão, passivos contingentes e ativos contingentes:** Esclarece que, para fins de avaliar se um contrato é oneroso, o custo de cumprimento do contrato inclui os custos incrementais de cumprimento desse contrato e uma alocação de outros custos que se relacionam diretamente ao cumprimento dele.
- **Alteração ao IFRS 3/CPC 15 – Combinação de negócios:** Substitui as referências da versão antiga da estrutura conceitual pela mais recente emitida em 2018.
- **Alteração IFRS 9/CPC 48 – Instrumentos financeiros:** Esclarece quais taxas devem ser incluídas no teste de 10% para análise de baixa de passivos financeiros.

Notas Explicativas

- **Alteração IFRS 16/CPC 06 – Arrendamentos:** Alteração do exemplo 13 a fim de excluir o exemplo de pagamentos do arrendador relacionado a melhorias no imóvel arrendado.
- **Alteração IFRS 1/CPC 37 – Adoção inicial das normas internacionais:** Simplifica a aplicação da referida norma por uma subsidiária que adote o IFRS pela primeira vez após a sua controladora, em relação à mensuração do montante acumulado de variações cambiais.
- **Alteração IAS 41/CPC 29 – Ativos biológicos:** Remoção da exigência de excluir das estimativas de fluxos de caixa os tributos (IR/CS) ao mensurar o valor justo dos ativos biológicos e produtos agrícolas, alinhando assim as exigências de mensuração do valor justo no IAS 41 com as de outras normas IFRS.

As alterações foram avaliadas e adotadas pela Administração da Companhia, não havendo efeitos em suas demonstrações contábeis quanto à sua aplicação.

Adicionalmente, o IASB trabalha com a emissão de novos pronunciamentos e revisão de pronunciamentos existentes, os quais entraram em vigência somente em 1º de janeiro de 2023 com a convergência dos pronunciamentos emitidos pelo CPC, sendo:

- **IAS 1/CPC 26 – Apresentação das demonstrações contábeis:** Divulgação de políticas contábeis "materiais" ao invés de políticas contábeis "significativas". As alterações definem o que é "informação de política contábil material" e explicam como identificá-las.
- **IAS 1/CPC 26 – Apresentação das demonstrações contábeis:** Para uma entidade classificar passivos como não circulantes em suas demonstrações contábeis, ela deve ter o direito de evitar a liquidação dos passivos por no mínimo doze meses da data do balanço patrimonial.
- **IAS 8/CPC 23 – Políticas contábeis, mudança de estimativa e retificação de erros:** Esclarecimentos à distinção entre mudanças nas estimativas contábeis e mudanças nas políticas contábeis e correção de erros.
- **IFRS 17/CPC 50 – Contratos de seguro:** Esclarecimentos de aspectos referentes a contratos de seguros, efetiva para períodos iniciados em ou após 01 de janeiro de 2023.
- **IAS 12/CPC 50 – Tributos sobre o lucro:** Requer que as entidades reconheçam os impostos diferidos sobre as transações de arrendamentos, obrigações de descomissionamento e restauração.
- **IFRS 4/CPC 11 – Contratos de seguros:** Extensão das isenções temporárias da aplicação da IFRS 9 para seguradoras. Esclarece aspectos referentes a contratos de seguro e a isenção temporária de aplicação da norma IFRS 9 para seguradoras.

Notas Explicativas

- **IFRS 16/CPC 06 – Arrendamentos:** Responsabilidade em um retro arrendamento.

A administração da Companhia está avaliando os impactos práticos que tais itens possam ter em suas demonstrações contábeis, na medida em que os normativos estiverem regulamentados pela CVM.

3 Caixa e equivalentes de caixa

A Companhia e sua controlada, seguindo as políticas de aplicações de recursos, têm realizado suas aplicações financeiras em investimentos de baixo risco e mantidos em instituições financeiras de primeira linha. São considerados como equivalentes de caixa devido a sua liquidez imediata junto às instituições financeiras.

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Saldos bancários	3	1	18	6
Aplicações financeiras	2.069	1.463	13.297	14.648
	2.072	1.464	13.315	14.654

As aplicações financeiras correspondem a Certificados de Depósitos Bancários – CDBs e são remuneradas pela variação do Certificado de Depósito Interbancário – CDI.

4 Clientes

A composição do saldo de clientes está a seguir demonstrada:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Vencidos	106	112	106	393
A vencer de partes relacionadas	85	88	-	-
A vencer	180	97	9.335	10.359
	371	297	9.441	10.752
PECLD	(106)	(112)	(106)	(112)
Total de clientes	265	185	9.335	10.640

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Duplicatas vencidas:				
Até 30 dias	-	-	-	281
Acima de 90 dias	106	112	106	112
Total de vencidos	106	112	106	393
PECLD	(106)	(112)	(106)	(112)

Notas Explicativas

5 Partes relacionadas

a. Saldos e transações

Controladora	Navegação Aliança Ltda.	Total 31/12/2022	Total 31/12/2021
<u>Ativo circulante</u>			
Contas a receber de clientes	85	85	88
	85	85	88
<u>Ativo não circulante</u>			
Lucros e JCP a receber	2.550	2.550	3.145
Venda de imobilizado	-	-	2.397
Outras contas a receber	27	27	35
	2.577	2.577	5.577
<u>Demonstração do resultado</u>			
Receita de locações	686	686	1.196
Outras receitas	66	66	66
	752	752	1.262

A Companhia não possui transações relevantes com partes relacionadas, além da destinação de dividendos para acionistas, recebimento de lucros, juros sobre capital próprio (JCP) e aluguéis da controlada.

b. Remuneração do pessoal-chave da administração

Demonstramos abaixo a remuneração dos Diretores e membros do Conselho de Administração acrescida dos benefícios de curto prazo nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Diretores e Conselho de Administração	1.440	1.565	2.931	2.952
	1.440	1.565	2.931	2.952

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, não houve concessões de benefícios de longo prazo pós-emprego, plano de aposentadoria, rescisão de contrato de trabalho nem remuneração baseada em ações.

6 Propriedades para investimento

a. Composição

A propriedade para investimento na controladora está representada por:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Imóvel – locação a terceiros (i)	7.755	8.830	7.755	8.830
Imóvel – locação para controlada (ii)	4.173	4.173	-	-
	11.928	13.003	7.755	8.830

Notas Explicativas

(i) Imóvel de propriedade da controladora localizado em Porto Alegre, RS e utilizado para locação a terceiros. Os gastos efetivados, bem como os recuperados dos condôminos, demonstramos no quadro abaixo:

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021
Gastos operacionais áreas que geram receitas	920	582
Gastos operacionais áreas que não geram receitas	265	449
Gastos operacionais diretos totais	1.185	1.031
(-) Recuperação condomínio	(836)	(575)
Gastos não recuperados	349	456

(ii) Imóvel de propriedade da controladora localizado em Porto Alegre, RS, e utilizado para locação para controlada. Nas demonstrações contábeis individuais da controladora, a parcela correspondente ao uso pela controladora, está registrada no imobilizado. Nas demonstrações contábeis consolidadas, é registrado no imobilizado, o valor referente ao uso pela controladora e locação para controlada.

b. Movimentação da propriedade investimento:

	Controladora		Consolidado	
	Prédio	Total	Prédio	Total
Custo				
Saldo em 31 de dezembro de 2020	17.141	17.141	9.728	9.728
Adições	104	104	104	104
Transferência para imobilizado	(11)	(11)	(298)	(298)
Ajuste valor justo	(704)	(704)	(704)	(704)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	16.530	16.530	8.830	8.830
Adições	775	775	775	775
Ajuste valor justo	(1.850)	(1.850)	(1.850)	(1.850)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	15.455	15.455	7.755	7.755
Depreciações				
Saldo em 31 de dezembro de 2020	(3.706)	(3.706)	-	-
Depreciação	-	-	-	-
Transferência do imobilizado	179	179	-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2021	(3.527)	(3.527)	-	-
Depreciação	-	-	-	-
Transferência do imobilizado	-	-	-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	(3.527)	(3.527)	-	-
Valor contábil líquido:				
Em 31 de dezembro de 2020	13.435	13.435	9.728	9.728
Em 31 de dezembro de 2021	13.003	13.003	8.830	8.830
Em 31 de dezembro de 2022	11.928	11.928	7.755	7.755

Na última avaliação do imóvel para investimentos por seu valor justo, realizada em dezembro de 2022, por avaliador independente com qualificação profissional reconhecida e experiência na categoria e local da propriedade para investimento da Companhia, o qual utilizou o método de fluxo de caixa descontado a uma taxa de 10,63% a.a. em 31 de dezembro de 2021 (12,67% em 2021). Para tanto, foram consideradas certas estimativas, tais como, projeção das receitas de aluguéis, das despesas de manutenção e conservação, de pessoal e dos gastos gerais. As estimativas estão sujeitas a incertezas, podendo gerar efeitos nos resultados futuros em decorrência de suas variações.

Notas Explicativas

O ajuste inicial foi reconhecido na conta de lucros acumulados e a seguir transferido para a conta de ajuste patrimonial dentro do patrimônio líquido. Sobre o valor do ajuste foi deduzida a parcela de imposto de renda e contribuição social, transferido para a conta imposto de renda e contribuição social diferidos no passivo não circulante.

7 Investimentos em controladas

	31/12/2022		
	Navegação Aliança Ltda.	Florestamento Treflor Ltda.	
Capital social	21.000	-	
Patrimônio líquido	109.994	-	
Quotas possuídas (milhares)	21.000	-	
Percentual de participação direto	100%	-	
Resultado líquido do exercício	18.422	13	
Movimentação dos investimentos			
Saldos em 31 de dezembro de 2020	76.878	5.737	Total 82.615
Resultado de equivalência s/resultado	19.284	(379)	18.905
Resultado de equivalência s/ deprec. de salas ocupadas p/ controlada	(154)	-	(154)
			18.751
Equivalência patrimonial s/IR e CS da res. reavaliação reflexa	16	-	16
Distribuição de lucros e JCP	(3.700)	(3.500)	(7.200)
Saldos em 31 de dezembro de 2021	92.324	1.858	94.182
Resultado de equivalência s/resultado	18.422	13	18.435
Resultado de equivalência s/deprec. de salas ocupadas p/controlada	(154)	-	(154)
			18.281
Equivalência patrimonial s/IR e CS da res. reavaliação reflexa	455	-	455
Redução de investimento em controlada	-	(657)	(657)
Distribuição de lucros e JCP	(3.000)	(1.070)	(4.070)
Incorporação da controlada Florestamento Treflor Ltda.	-	(144)	(144)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	108.047	-	108.047

O patrimônio líquido contábil da Incorporada foi apurado por meio dos livros contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil na data-base de 31 de março de 2022, no valor de R\$ 144.

Notas Explicativas

8 Imobilizado

a. Composição do imobilizado

<u>Controladora</u>	Taxa de Depreciação (%)	31/12/2022			31/12/2021		
		Custo	Depreciação Acumulada	Líquido	Custo	Depreciação Acumulada	Líquido
Terra, terreno e prédio	4	881	(503)	378	881	(477)	404
Móveis e utensílios	10	254	(195)	59	205	(185)	20
Equipamentos e instalações	20	1.032	(891)	141	1.001	(872)	129
Veículos	5 a 10	607	(253)	354	607	(137)	470
		2.774	(1.842)	932	2.694	(1.671)	1.023

<u>Consolidado</u>	Taxa de Depreciação (%)	31/12/2022			31/12/2021		
		Custo	Depreciação Acumulada	Líquido	Custo	Depreciação Acumulada	Líquido
Terra, terreno e prédio		4.875	(2.271)	2.604	4.875	(2.091)	2.784
Móveis e utensílios	10 e 20	3.378	(2.287)	1.091	3.343	(2.304)	1.039
Equipamentos e instalações	10	18.557	(6.748)	11.809	15.108	(5.846)	9.262
Veículos	10 a 20	2.169	(1.179)	990	1.837	(1.023)	814
Embarcações	5 e 10	251.222	(154.589)	96.633	233.835	(142.876)	90.959
Ativos em andamento	-	5.631	-	5.631	7.918	-	7.918
		285.832	(167.074)	118.758	266.916	(154.140)	112.776

b. Movimentação do imobilizado

Controladora

	Terra, terreno e prédio	Móveis e utensílios	Equipamentos e instalações	Veículos	Embarcações	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2020	863	201	1.302	22	4.731	7.119
Adições	7	4	-	585	-	596
Transferência propr. investimento	11	-	-	-	-	11
Baixas	-	-	(301)	-	(4.731)	(5.032)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	881	205	1.001	607	-	2.694
Adições	-	49	31	-	-	80
Saldo em 31 de dezembro de 2022	881	254	1.032	607	-	2.774

Depreciações

Saldo em 31 de dezembro de 2020	(273)	(175)	(1.157)	(22)	(276)	(1.903)
Depreciação	(25)	(10)	(16)	(115)	(138)	(304)
Transferência propr. investimento	(179)	-	-	-	-	(179)
Baixas	-	-	301	-	414	715
Saldo em 31 de dezembro de 2021	(477)	(185)	(872)	(137)	-	(1.671)
Depreciação	(26)	(13)	(19)	(116)	-	(174)
Baixas	-	3	-	-	-	3
Saldo em 31 de dezembro de 2022	(503)	(195)	(891)	(253)	-	(1.842)

Valor contábil líquido:

Em 31 de dezembro de 2020	590	26	145	-	4.455	5.216
Em 31 de dezembro de 2021	404	20	129	470	-	1.023
Em 31 de dezembro de 2022	378	59	141	354	-	932

Notas Explicativas

Consolidado

Custo	Terra, terreno e prédio	Móveis e utensílios	Equipamentos e instalações	Veículos	Embarcações	Ativos em andamento	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2020	4.570	2.862	11.654	1.749	215.444	3.765	240.044
Adições	7	489	2.637	1.178	14.016	15.365	33.692
Reclassificação de prop. p/ invest. (i)	298	-	-	-	-	-	298
Baixas	-	(8)	(348)	(1.090)	(4.789)	(883)	(7.118)
Transferências	-	-	1.165	-	9.164	(10.329)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2021	4.875	3.343	15.108	1.837	233.835	7.918	266.916
Adições	-	300	3.755	896	251	16.196	21.398
Baixas	-	(265)	(527)	(564)	(618)	(508)	(2.482)
Transferências	-	-	221	-	17.754	(17.975)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	4.875	3.378	18.557	2.169	251.222	5.631	285.832
Depreciações							
Saldo em 31 de dezembro de 2020	(1.912)	(2.074)	(5.253)	(1.036)	(129.939)	-	(140.214)
Depreciação	(179)	(234)	(916)	(393)	(13.359)	-	(15.081)
Baixas	-	4	323	406	422	-	1.155
Saldo em 31 de dezembro de 2021	(2.091)	(2.304)	(5.846)	(1.023)	(142.876)	-	(154.140)
Depreciação	(180)	(233)	(1.395)	(333)	(12.245)	-	(14.386)
Baixas	-	250	493	177	532	-	1.452
Saldo em 31 de dezembro de 2022	(2.271)	(2.287)	(6.748)	(1.179)	(154.589)	-	(167.074)
Valor contábil líquido:							
Em 31 de dezembro de 2020	2.658	788	6.401	713	85.505	3.765	99.830
Em 31 de dezembro de 2021	2.784	1.039	9.262	814	90.959	7.918	112.776
Em 31 de dezembro de 2022	2.604	1.091	11.809	990	96.633	5.631	118.758

(i) A reclassificação de propriedades para investimento refere-se a aumento de ocupação do prédio pela controlada Navegação Aliança Ltda. no valor de R\$ 298 em 31 de dezembro de 2021.

c. Garantia de financiamento

Em garantia dos financiamentos bancários da controlada, foram oferecidos, além do aval da controladora, bens do imobilizado da controlada, cujo valor contábil residual é de R\$ 40.266 (R\$ 43.507 em 31 de dezembro de 2021) a seguir demonstrado:

	Consolidado		
	31/12/2022		31/12/2021
	Valor de Custo	Depreciação Acumulada	Valor Contábil Residual
Embarcações	67.931	(27.665)	40.266
	67.931	(27.665)	40.266

9 Direito de uso e passivo de arrendamento

A Companhia avalia, na data de início do contrato, se esse contrato é ou contém um arrendamento, ou seja, se o contrato transmite o direito de controlar o uso de um ativo identificado por um determinado período.

Notas Explicativas

A Companhia aplica uma única abordagem de reconhecimento e mensuração para todos os arrendamentos, exceto para contratos de arrendamento cujo prazo se encerre em 12 meses, e arrendamento cujo ativos são de baixo valor.

A Companhia possui contrato de afretamento de uma embarcação de nome “Mina do Recreio”, firmado com terceiro, o qual está sendo classificado como arrendamento mercantil, que prevê a opção de renovação e rescisão. Estas opções são negociadas pela Administração para obter flexibilidade na gestão da carteira de ativos arrendados e alinhar-se às necessidades de negócio da Companhia. A Companhia e suas controladas estão impedidas de ceder ou sublicenciar os ativos arrendados.

A taxa de desconto que expressa o tempo de realização dos direitos de uso, foi obtida com base na SELIC 13,75% a.a., visto que o contrato de afretamento não prevê taxa de encargos e atualização.

O prazo do contrato foi renovado em 01 de novembro, por mais 05 (cinco) meses, a Administração tem intenção de continuar com o bem arrendado, e desta forma registrou o contrato de arrendamento por 36 meses.

a. Movimentação do ativo de contrato - direito de uso

<u>Custo</u>	<u>Consolidado</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2020	-
Adições	1.354
Saldo em 31 de dezembro de 2021	1.354
Adições	1.272
Baixas	(1.354)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	1.272
 <u>Depreciações</u>	
Saldo em 31 de dezembro de 2020	-
Depreciação	(316)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	(316)
Depreciação	(539)
Baixas	565
Saldo em 31 de dezembro de 2022	(290)
 <u>Valor contábil líquido:</u>	
Em 31 de dezembro de 2021	1.038
Em 31 de dezembro de 2022	982

Notas Explicativas**b. Movimentação passivo de arrendamento**

	Consolidado	
Saldo em 31 de dezembro de 2020	-	
Adições	1.354	
Pagamentos no exercício	(309)	
Encargos no exercício	6	
Saldo em 31 de dezembro de 2021	1.051	
Adições	1.272	
Pagamentos no exercício	(553)	
Baixa contrato	(789)	
Encargos no exercício	24	
Saldo em 31 de dezembro de 2022	1.005	
	31/12/2022	31/12/2021
Passivo circulante	388	544
Passivo não circulante	617	507
Total	1.005	1.051

10 Intangível**a. Composição do intangível**

	31/12/2022			31/12/2021		
Consolidado	Custo	Depreciação Acumulada	Líquido	Custo	Depreciação Acumulada	Líquido
Direito de uso de software	381	(191)	190	332	(154)	178
	381	(191)	190	332	(154)	178

11 Encargos sociais e tributários a pagar

Representam obrigações correntes:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Previdência social e FGTS	41	34	990	1.046
Salários a pagar	87	79	1.028	1.046
Obrigações processuais	-	-	281	421
Prêmio de metas e gratificação a pagar	-	199	6	1.328
Provisão para férias, 13º salário e encargos	53	44	3.700	3.463
Obrigações sociais e trabalhistas	181	356	6.005	7.304
Impostos retidos	73	113	1.157	1.216
PIS e COFINS	295	351	295	552
IRPJ e CSLL	79	314	3.471	3.954
ICMS	-	-	8	39
Tributos correntes	447	778	4.931	5.761
	628	1.134	10.936	13.065

Notas Explicativas

12 Empréstimos e financiamentos

a. Composição

	Consolidado			
	31/12/2022		31/12/2021	
	Circulante	Não Circulante	Circulante	Não Circulante
Navegação Aliança Ltda.				
Badesul - Finame PSI	943	-	2.830	944
BRDE – Finame PSI	2.938	3.182	2.938	6.120
BNDES – Giro	1.955	-	2.346	1.955
	5.836	3.182	8.114	9.019

b. Empréstimos por ano

Demonstramos no quadro abaixo os valores do não circulante, no consolidado, por ano de vencimento:

31 de dezembro de 2022	2024	2025	TOTAL
BRDE - Finame PSI	2.937	245	3.182
Total	2.937	245	3.182

31 de dezembro de 2021	2023	2024	2025	TOTAL
Badesul - Finame PSI	944	-	-	944
BRDE - Finame PSI	2.938	2.937	245	6.120
BNDES – Giro	1.955	-	-	1.955
Total	5.837	2.937	245	9.019

c. Finalidade, encargos, garantias e prazos

Banco	Finalidade	Encargos (%)	Garantias	Amortização	
				Início	Fim
Badesul - Finame PSI	Navio João Mallmann	3% a.a.	Alienação fiduciária e Aval da Controladora	15/07/2013	17/04/2023
BRDE - Finame PSI	Navio Juan Rassmuss	4,50% a.a.	Alienação fiduciária	15/02/2017	15/01/2025
BNDES – Giro	Capital de Giro	TLP + 1,99% a. a.	Hipoteca da embarcação Frederico Madörin e Aval da Controladora	15/01/2019	16/10/2023

d. Cláusulas restritivas

O contrato de capital de giro com o BNDES da controlada Navegação Aliança Ltda., está sujeito às cláusulas restritivas de acordo com as práticas usuais de mercado, que estabelecem, além de determinadas obrigações de praxe, a restrição a distribuição de dividendos, pela controladora (avalista).

Notas Explicativas

(i) manter na conta “reserva de lucro” nas demonstrações consolidadas, no mínimo, R\$ 35.000, salvo anuência prévia pelo BNDES, ou destinação desses valores para a conta “capital social” ou absorção de prejuízos.

(ii) durante o período de amortização, os pagamentos aos acionistas ficarão limitados aos seguintes percentuais do lucro líquido ajustado: (a) 25% (vinte e cinco por cento), se a relação Dívida Líquida/EBITDA for maior ou igual a 3,5 ou (b) 50% (cinquenta por cento), se a relação Dívida Líquida/EBITDA for inferior a 3,5.

A Companhia e sua controlada declaram que em 31 de dezembro de 2022 as obrigações contratuais acima estão integralmente cumpridas.

13 Impostos a pagar – Refis

Foram incluídos no programa de parcelamento – REFIS: imposto de renda, contribuição social, imposto de renda retido na fonte, encargos previdenciários, PIS e COFINS. O parcelamento destes tributos foi unificado em um único REFIS, na conta REFIS de número 260000090313. A Companhia a partir de dezembro de 2022 está recolhendo o valor de R\$ 40 por mês, e não foram registrados ajustes a valor presente, pois os valores são atualizados mensalmente. Em garantia do débito foi oferecido o imóvel de propriedade para investimento. O valor do REFIS no circulante é de R\$ 480 e no não circulante é de R\$ 5.940, individual e consolidado. Demonstramos no quadro abaixo os valores do não circulante por ano de vencimento:

Controladora e Consolidado							
31 de dezembro de 2022	2024	2025	2026	2027	2028	2029 a 2045	TOTAL
REFIS	480	480	480	480	480	3.540	5.940
Total	480	480	480	480	480	3.540	5.940

31 de dezembro de 2021	2023	2024	2025	2026	2027	2028 a 2045	TOTAL
REFIS	420	420	420	420	420	4.175	6.275
Total	420	420	420	420	420	4.175	6.275

14 Provisão para contingências

a. Composição da provisão para contingências:

Saldos de contingências passivas consideradas prováveis pela Administração da Companhia.

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Trabalhistas	83	-	3.415	2.955
Trabalhistas (Saturnismo)	282	282	282	282
Meio ambiente	6.135	3.735	6.135	3.735
Cível	48	-	248	200
	6.548	4.017	10.080	7.172

Notas Explicativas***Movimentação da provisão para contingências:***

	Controladora				
	31/12/2021	Provisão	Reversão	Pagamento	31/12/2022
Trabalhistas	-	83	-	-	83
Trabalhistas (Saturnismo)	282	-	-	-	282
Meio ambiente	3.735	2.400	-	-	6.135
Cível	-	48	-	-	48
	4.017	2.531	-	-	6.548

	Consolidado				
	31/12/2021	Provisão	Reversão	Pagamento	31/12/2022
Trabalhistas	2.955	915	(361)	(94)	3.415
Trabalhistas (Saturnismo)	282	-	-	-	282
Meio ambiente	3.735	2.400	-	-	6.135
Cível	200	48	-	-	248
	7.172	3.363	(361)	(94)	10.080

b. Controladora***Processos trabalhistas***

Representado por 03 (três) demandas que tramitam na Comarca de Porto Alegre, RS, ajuizadas por funcionários de empresas terceirizadas (Limpeza e Segurança), tendo como pedidos, entre outros, diferença de horas extras, adicional de insalubridade, intervalo intrajornada, etc. Todos os 03 (três) processos estão em fase de execução. A perda é remota em 02 (dois) dos processos, sendo que 01 (um) processo a avaliação é de que eventuais perdas estão limitadas aos valores de depósito recursal e embargos à execução existentes, devido a fase processual em que se encontra. Não há avaliação de perda possível ou provável para nenhum processo de natureza trabalhista na controladora.

Processos trabalhistas (Saturnismo)

São representados por 07 (sete) processos, 02 (dois) tramitando em primeira instância e 05 (cinco) em instâncias superiores na Justiça Trabalhista do Estado da Bahia. Os pedidos são exclusivamente de danos por eventual exposição e contaminação por metais pesados. Os consultores jurídicos da Companhia entendem que 05 (cinco) processos podem ser considerados como perda provável e 02 (dois) processos como perda remota. A Administração, juntamente com esses consultores jurídicos, entende que os valores provisionados são suficientes para cobrir eventuais prejuízos em decisões desfavoráveis, não havendo avaliação de perda possível para nenhum processo de natureza trabalhista relacionado com Saturnismo.

Meio ambiente:

i) Um processo administrativo junto a CETESB (Companhia de Tecnologia de Saneamento Ambiental) para a recuperação do solo da unidade de São Lourenço da Serra, SP, com os trabalhos já concluídos, e material retirado do solo devidamente destinado para aterro sanitário classe II, e com emissão de certificado de destinação final de resíduos. As condições

Notas Explicativas

ambientais do sítio da unidade de São Lourenço da Serra, são objeto de uma Ação Civil Pública que tramita na 1ª Vara Judicial da Comarca de Itapequerica da Serra, SP, na qual foi prolatada sentença de procedência da ação, consistente em obrigações de fazer, determinando a elaboração de estudos, investigações e avaliações de diversos riscos ambientais, bem como derradeira execução de ações de remediação previstas. Atualmente a ação está pendente de julgamento do recurso de apelação interposto. A perspectiva de perda é considerada provável para a empresa ré. A Trevisa não é parte, ou seja, não está no polo passivo, portanto, essa ação representa apenas um risco indireto para a Trevisa, o que no momento processual é classificado como remoto.

ii) Um processo (Ação Civil Pública) tramitando na 3ª Vara Federal de Salvador, BA, e que possui sentença determinando o trabalho de contenção e monitoramento da área industrial localizada no município de Santo Amaro, BA. A sentença está pendente de recurso ao Tribunal Regional Federal da 1ª Região. Em atendimento a notificação do Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado da Bahia – INEMA, que acompanha o processo como assistente técnico do juízo, foram realizados trabalhos de monitoramento de solo, água e ar, pelo período de 2 (dois) anos. Os relatórios técnicos produzidos durante quatro campanhas de monitoramento, ao longo de dois anos e meio, juntamente com um relatório técnico conclusivo, foram protocolados no Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado da Bahia – INEMA, e encontra-se aguardando análise e deliberações para prosseguimento de eventual projeto de intervenção ambiental na área afetada. Para aprovação e execução do referido projeto de intervenção ambiental, a Administração, juntamente com os seus consultores jurídicos, entende que os valores totais provisionados em R\$ 5.675, são suficientes para cobrir eventuais despesas. Para as partes integrantes do polo passivo, a perspectiva de perda é provável (a União e Funasa também são rés nesta ação). Para a Trevisa, subsiste apenas o risco indireto, o que no momento é classificado como perspectiva de perda remota.

iii) Um processo (Ação Civil Pública) tramitando na Vara Única do Foro da Comarca de Apiaí, SP, com sentença procedente determinando obrigações de fazer, a empresa tem executado diversos trabalhos de remediação ambiental e administrado dificuldades decorrentes de processos naturais de erosão do solo da região, sob monitoramento e fiscalização da Companhia Ambiental do Estado de São Paulo – CETESB. Foram executados serviços objetivando o melhoramento da estrutura existente (sinalização, cercamento, bacia de contenção, etc.), e atualmente a área está sob monitoramento. Para fins de manutenção da área afetada, a Administração juntamente com sua consultoria técnica, entende que os valores provisionados em R\$ 460, são suficientes para cobrir eventuais despesas de execução de serviços. A Trevisa não figura no polo passivo da ação. Considerando a remediação ambiental executada, e o monitoramento contínuo com acompanhamento do órgão ambiental (decorrente de decisão procedente já prolatada na ação), tem-se como perspectiva de perda remota em relação à Trevisa.

Notas Explicativas

c. Controlada - Navegação Aliança Ltda.

Processos trabalhistas

São representados por 97 (noventa e sete) processos instaurados em diversas varas trabalhistas do Estado do Rio Grande do Sul entre os anos de 2011 e 2022, destes processos, 34 (trinta e quatro) estão em fase de instrução, 26 (vinte e seis) se encontram em instâncias superiores com recursos pendentes de decisão e 37 (trinta e sete) processos estão em fase de execução. As principais postulações, entre outras, incluem diferenças de horas extras, equiparação salarial, adicionais e danos morais. Para 90 (noventa) processos a perspectiva de perda é considerada como provável, sendo que em 01 (um) processo a controlada foi provisoriamente excluída da lide, e em outros 05 (cinco) processos a avaliação é de que eventuais perdas estão limitadas aos valores de depósitos recursais existentes, devido a fase processual em que se encontram, além de 01 (uma) ação de consignação em pagamento, com perda provável, porém limitada aos valores já consignados judicialmente. A Administração, amparada nas opiniões e pareceres dos consultores jurídicos, entende que o valor da provisão constituída é suficiente para cobrir eventuais prejuízos em decisões desfavoráveis, não havendo avaliação de perda possível e/ou perda remota para processos de natureza trabalhista na controlada.

Processos Cíveis

Representado por 01 (um) processo de natureza cível, comumente chamada de *ação regressiva*, ajuizado pelo Instituto Nacional do Seguro Social – INSS, objetivando o ressarcimento dos valores pagos pelo órgão previdenciário, à título de pensão por morte, decorrente de acidente de trabalho fatal envolvendo um empregado. O processo encontra-se em fase de cumprimento de sentença, já tendo sido pago valores determinados na liquidação, todavia, aguarda-se manifestação do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS acerca da exatidão dos cálculos e eventuais correções, bem como a fixação do valor do ressarcimento mensal. Para este processo a perspectiva de perda é considerada como provável, sendo que a Administração da controlada constituiu provisão que entende como suficiente para cobrir eventuais perdas, não havendo avaliação de perda possível e/ou perda remota para processos de natureza cível na controlada.

d. Incorporada – Florestamento Treflor Ltda.

Processos trabalhistas

Representado por 01 (um) processo que tramita na Comarca de Rio Grande, RS, estando com a fase de recurso. Neste processo há diversos pedidos de diferenças de verbas trabalhistas, sendo que para este caso a perspectiva de perda é considerada provável, não havendo avaliação de perda possível e/ou perda remota para processos de natureza trabalhista na controlada. Administração da controlada constituiu provisão que entende como suficiente para cobrir eventuais perdas.

Notas Explicativas

Processos Cíveis

Representado pelos *'embargos de devedor'*, que tramita na 1ª vara cível da Comarca de Rio Grande, RS, e vinculado a uma execução fiscal proposta em 26/01/2000 pelo Estado do Rio Grande do Sul visando o recebimento de valores supostamente devidos a título de ICM não informados em GIA e de multa qualificada. Em novembro de 2019, com o lançamento do programa estadual que possibilita a quitação ou parcelamento de débitos tributários de ICM, denominado REFAZ/2019, foi formalizada a adesão ao programa para pagamento à vista mediante redução de multa e juros. Com o efetivo pagamento do débito tributário, e consequente pedido de desistência dos *embargos de devedor*, efetuou-se a extinção e baixa definitiva da execução fiscal, entretanto, a PGE optou pelo prosseguimento dos *embargos de devedor* com exclusiva finalidade de satisfazer os honorários de sucumbência que entende devido, e contra os quais a controlada postula a improcedência. Administração da controlada constituiu provisão que entende como suficiente para cobrir eventuais perdas.

15 Dividendos a pagar

a. Dividendos obrigatórios

Conforme artigo 27 do Estatuto Social da controladora, o dividendo mínimo obrigatório corresponde a 25% do lucro líquido ajustado. A Companhia possui cláusula restritiva conforme nota explicativa 12 letra "d", onde determina que a Companhia não pode distribuir além dos dividendos maiores que 25% (vinte e cinco por cento) do lucro líquido ajustado (nota explicativa 12).

O dividendo proposto no montante de R\$ 2.965, refere-se à distribuição do resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2022. Os dividendos foram calculados conforme demonstrado abaixo:

Controladora e Consolidado	2022	2021
Lucro líquido do exercício	11.381	14.388
Reserva legal: (5%)	(569)	(727)
Lucro após reserva legal	10.812	13.661
Reversão de dividendos	6	8
Reversão de reservas:		
Reserva de reavaliação	1.050	128
Ajuste IR e CS s/reserva reavaliação	7	66
Realização mais valia	(15)	28
Base de cálculo dos dividendos de 25%	11.860	13.891
Dividendos obrigatórios	(2.965)	3.473
Total dos dividendos	(2.965)	3.473
Dividendo por ação:		
Ordinária	0,54048	0,63304
Preferencial	0,59453	0,69634
Dividendo total por classe de ação:		
Ordinárias	1.242	1.455
Preferenciais	1.723	2.018
	2.965	3.473

Notas Explicativas

16 Juros sobre capital próprio - JCP

No exercício findo em 31 de dezembro de 2022, a controlada Navegação Aliança Ltda., realizou o pagamento de juros sobre capital próprio no valor de R\$ 3.000 (R\$ 3.700 em 31 de dezembro de 2021), os quais foram registrados para fins fiscais como despesa financeira na controlada e posteriormente revertidos, por representar distribuição de lucros na controlada. Para efeito das demonstrações contábeis, a receita de juros sobre capital próprio recebido pela controladora foi creditada na conta de investimentos.

17 Patrimônio líquido

a. Capital social

O capital social é de R\$ 45.000 e está representado por 2.298 mil ações ordinárias e 2.898 mil ações preferenciais sem valor nominal. As ações preferenciais sem direito a voto, tem prioridade no reembolso, em caso de liquidação da Companhia e recebem dividendos 10% superiores àqueles atribuídos às ações ordinárias.

b. Reserva de lucros

i. Reserva legal

Do lucro líquido do exercício, 5% (cinco por cento) serão aplicados, antes de qualquer outra destinação, na constituição da reserva legal, que não excederá de 20% (vinte por cento) do capital social.

ii. Reserva de investimentos e/ou reforço de capital de giro

Tem a finalidade assegurar investimentos em bens de ativo imobilizado e acréscimo do capital de giro, inclusive através de amortização de dívidas da sociedade, bem como o financiamento de empresas controladas. É formada com o saldo do lucro ajustado pela dedução dos dividendos obrigatórios e não pode exceder o valor do capital.

c. Ajuste de avaliação patrimonial

Representa o efeito da aplicação sobre o valor justo de propriedade para investimento na controladora. Os valores estão demonstrados líquidos dos impostos (vide nota explicativa 6).

Notas Explicativas

18 Imposto de renda e contribuição social corrente e diferido

a. Imposto de renda e contribuição social corrente

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Resultado antes do IR e CS	14.492	18.475	20.165	23.706
Alíquota fiscal combinada	34%	34%	34%	34%
Despesa de tributos à alíquota nominal	(4.927)	(6.282)	(6.856)	(8.060)
(Adições) exclusões				
Resultado de participação societária	6.268	6.428	-	-
Participação dos empregados	-	-	-	383
Incentivos fiscais	-	-	138	129
Realização reserva de reavaliação	-	-	(454)	(16)
Provisão para contingências	(829)	(27)	(957)	(182)
Provisão e reversão de PECLD	2	19	49	31
Provisões e reversões trabalhistas	67	(68)	67	(42)
Outras provisões	-	-	-	(286)
Perda de ajuste a valor justo	(629)	(239)	(629)	(239)
Outras adições e exclusões	(327)	(366)	(396)	(458)
Diferenças temporárias	10	-	(296)	509
Comp. 30% (prej. fiscal e base neg. CSLL)	128	176	128	176
PAT (Lucro Real)	-	-	261	247
Depreciação arrendamento	-	-	(191)	(109)
Contraprestação arrendamento	-	-	188	108
Depreciação salas controlada	(52)	(52)	(52)	(52)
Parcela isenta do adicional de 10%	24	24	48	48
IR e CS resultado do período	(265)	(387)	(8.952)	(7.813)
Corrente	(275)	(387)	(8.656)	(8.322)
Diferido	10	-	(296)	509
Alíquota efetiva	1,83%	2,09%	44,39%	32,96%

b. Imposto de renda e contribuição social diferido

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Impostos incidentes sobre:				
Ativo				
Provisão para perda com depósito judicial	-	-	61	67
PECLD Aluguéis	-	-	271	317
PECLD Clientes	49	-	49	-
Provisão de perda com riscos processuais	44	-	1.245	1.072
Provisões trabalhistas	-	-	1	384
Provisão para perda com imobilizado	-	-	93	93
Provisão para perda de multa regulamentar	-	-	24	24
(-) PECLD Estaleiro Vitória	-	-	176	176
IR e CS diferido ativo	91	-	1.920	2.133
Passivo				
Propriedade para investimento	(3.048)	(3.098)	(3.048)	(3.098)
Reserva de reavaliação de embarcações	-	-	-	(455)
IR e CS diferido passivo	(3.048)	(3.098)	(3.048)	(3.553)
IR e CS diferido líquido	(2.955)	(3.098)	(3.048)	(1.420)
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Resultado do exercício	10	-	(296)	509

Notas Explicativas

O imposto de renda e a contribuição social diferidos no ativo não circulante são incidentes sobre diferenças temporárias na controlada Navegação Aliança Ltda.

Os impostos diferidos contabilizados no passivo não circulante foram calculados sobre propriedade para investimento da controladora, foram apurados sobre o valor justo desse bem, contabilizado por ocasião da adoção inicial dos novos pronunciamentos contábeis e serão realizados quando de sua alienação.

19 Receita operacional líquida

A receita operacional líquida é composta como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Vendas de serviços	-	-	137.176	132.902
Receita de locações	1.895	1.771	1.209	575
Descontos	(188)	(183)	(188)	(190)
Devoluções	-	-	-	(252)
Impostos sobre vendas	(156)	(125)	(602)	(1.722)
	1.551	1.463	137.595	131.313

Notas Explicativas**20 Custos e despesas por natureza**

O quadro abaixo demonstra a composição dos principais gastos:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Gastos com pessoal, encargos sociais	(348)	(323)	(40.309)	(37.738)
Remuneração administração	(1.440)	(1.565)	(2.931)	(2.952)
Combustíveis	(1)	-	(28.108)	(21.059)
Seguros	(10)	(13)	(3.571)	(3.595)
Portuárias	-	-	(935)	(949)
Rebocador	-	-	(5.023)	(4.151)
Frete	-	(1)	(39)	(33)
Serviços de estiva	-	-	(1.807)	(2.080)
Atracação e desatracação	-	-	(1.862)	(1.752)
Gastos com manutenções	-	-	(4.380)	(4.279)
Locação de embarcação	-	-	-	(1.911)
Vistorias	-	-	(580)	(735)
Desencalhe	-	-	-	(5)
Honorários e serviços terceiros	(502)	(467)	(2.674)	(2.558)
Água e energia elétrica	-	-	(275)	(218)
Comunicações	(2)	(1)	(319)	(303)
Material de exp. e sistemas	-	(1)	(1.192)	(906)
Impostos e taxas	(110)	(165)	(342)	(422)
Materiais e serviços	-	-	(1.743)	(1.456)
Viagens	(25)	(1)	(158)	(102)
Publicações	(140)	(140)	(140)	(140)
Despesas com sinistro	-	-	(45)	(139)
Despesas condomínio	(264)	(449)	(264)	(449)
Outras provisões	-	-	-	(5)
PECLD e perdas com recebíveis	-	(32)	-	(32)
(-) Reversão PECLD	16	87	16	87
Despesas contencioso	(960)	(1.071)	(866)	(477)
Provisão contencioso	(2.440)	(90)	(3.272)	(1.435)
(-) Reversão provisão contencioso	-	10	361	306
Depreciação	(174)	(229)	(14.925)	(14.908)
Amortização	-	-	(37)	(155)
Outros gastos administrativos	(27)	(20)	(1.930)	(1.336)
	(6.427)	(4.471)	(117.350)	(105.887)
Distribuição:				
Custos de bens e/ou serviços vendidos	-	-	(99.281)	(89.835)
Remuneração dos administradores	(1.440)	(1.565)	(2.931)	(2.952)
Despesas administrativas	(4.987)	(2.906)	(15.138)	(13.100)
	(6.427)	(4.471)	(117.350)	(105.887)

Notas Explicativas**21 Outras receitas (despesas) operacionais**

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Taxas administrativas de condomínio	181	120	115	54
Ressarcimento de sinistro	-	-	11	146
Vendas de sinistrado	-	-	29	140
Venda de bens permanentes	-	4.318	326	5.363
Receitas diversas	20	5	317	252
Reversão de PECLD	-	-	138	36
Recuperação ação previdenciária	-	-	380	-
Recuperação dec. Judicial (tx. Selic)	-	-	115	-
Outras receitas operacionais	201	4.443	1.431	5.991
PECLD Aluguéis a Receber	-	-	-	(519)
Perda c/impostos a recuperar	-	-	-	(25)
Provisão para perda INSS a recuperar	-	-	-	(292)
Custo da baixa de bens permanentes	-	(4.318)	(174)	(5.053)
Perda de ajuste a valor justo	(1.850)	(704)	(1.850)	(704)
Perda com Investimentos	-	-	(3)	-
Outras despesas operacionais	(1.850)	(5.022)	(2.027)	(6.593)
Outras receitas (despesas) operacionais	(1.649)	(579)	(596)	(602)

22 Resultado financeiro líquido

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Receita financeira de aplicações	177	85	1.531	1.103
Variação monetárias e cambiais	47	12	516	147
Desconto obtidos	-	-	5	3
Outras receitas financeiras	-	1	-	32
Receitas financeiras	224	98	2.052	1.285
Variação monetária contratos de mútuo	-	-	-	(268)
Despesas bancárias e IOF	(28)	(7)	(56)	(27)
Encargos REFIS	(172)	(129)	(172)	(129)
Descontos concedidos	-	(4)	-	(4)
Impostos s/receita financeira	(288)	(347)	(373)	(402)
Juros arrendamento	-	-	(23)	(6)
Juros e var. monetárias e cambiais	-	-	(912)	(1.567)
Despesas financeiras	(488)	(487)	(1.536)	(2.403)
Despesas financeiras líquidas	(264)	(389)	516	(1.118)

Notas Explicativas

23 Gerenciamento de riscos e instrumentos financeiros

a. Classificação dos instrumentos financeiros

Todas as operações com instrumentos financeiros estão integralmente registradas e, de acordo com a avaliação da Administração, não há outras classificações possíveis para os instrumentos financeiros da Companhia, além das seguintes classificações: (a) ativos e passivos financeiros pelo custo.

Os instrumentos financeiros da Companhia, em aberto em cada data base, são os seguintes:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ativos financeiros				
a. Pelo custo amortizado				
Aplicações financeiras (nota 3)	2.069	1.463	13.297	14.648
Aplicações financeiras oper. desc.	-	-	-	1.820
Saldos bancários (nota 3)	3	1	18	6
Saldos bancários oper. desc.	-	-	-	2
Clientes (nota 4)	265	185	9.335	10.640
Partes relacionadas (nota 5)	2.577	5.577	-	-
Adiantamentos a fornecedores	18	3	84	439
Outros ativos	-	-	160	197
Ativos financeiros totais	4.932	7.229	22.894	27.752
Passivos financeiros				
a. Pelo custo amortizado				
Financiamentos bancários (nota 5)	-	-	(9.018)	(17.133)
Dividendos a pagar (nota 12)	(2.965)	(3.473)	(2.965)	(3.473)
Fornecedores	(151)	(117)	(3.976)	(4.741)
Obrigações processuais	-	-	(92)	(331)
Outras contas a pagar	(270)	(257)	(1.280)	(1.225)
Passivo de arrendamento – direito de uso	-	-	(1.005)	(1.051)
Passivos financeiros totais	(3.386)	(3.847)	(18.336)	(27.954)
Instrumentos financeiros totais	(1.546)	3.382	4.558	(202)

b. Instrumentos financeiros derivativos

A Companhia não contratou instrumentos financeiros derivativos durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 nem durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e, não mantém saldos em aberto referente a instrumentos financeiros derivativos naquelas datas.

c. Risco de crédito

Apresentamos os ativos financeiros que representam a exposição máxima ao risco de crédito:

Notas Explicativas

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ativo				
Aplicações financeiras (nota 3)	2.069	1.463	13.297	14.648
Aplicações financ. oper. desc.	-	-	-	1.820
Saldos bancários (nota 3)	3	1	18	6
Saldos bancários oper. Desc.	-	-	-	2
Clientes (nota 4)	265	185	9.335	10.640
Adiantamentos a fornecedores	18	3	84	439
Outros ativos	-	-	160	197
	2.355	1.652	22.894	27.752

De acordo com a política da Companhia é constituída provisão para risco de crédito após a análise individual das contas a receber, conforme demonstrado na nota explicativa (4).

d. Risco de liquidez

A Companhia administra seu capital tendo como base parâmetros de otimização da estrutura de capital com foco nas métricas de liquidez e alavancagem que possibilitem retorno aos sócios, no médio prazo, condizente com os riscos assumidos na operação.

A seguir, estão as maturidades contratuais dos principais passivos financeiros, incluindo pagamentos de juros estimados em 31 de dezembro de 2022 e em 31 de dezembro de 2021 nas demonstrações contábeis consolidadas:

31 de dezembro de 2022	Valor	Fluxo de	2023	2024	2025
	contábil	caixa			
		contratual			
Passivos financeiros não derivativos					
Financiamentos bancários (nota 12)	9.018	9.411	6.147	3.019	245
Dividendos a pagar (nota 15)	2.965	2.965	2.965	-	-
Fornecedores	3.976	3.976	3.976	-	-
Obrigações processuais	92	92	-	91	1
Outras contas a pagar	1.280	1.280	1.280	-	-
Passivo de arrendamento – direito de uso (nota 9)	1.005	1.225	420	420	385
Total	18.336	18.949	14.788	3.530	631

31 de dezembro de 2021	Valor	Fluxo de	2022	2023	2024	2025
	contábil	caixa				
		contratual				
Passivos financeiros não derivativos						
Financiamentos bancários (nota 12)	17.133	18.279	8.868	6.147	3.019	245
Dividendos a pagar (nota 15)	3.473	3.473	3.473	-	-	-
Fornecedores	4.741	4.741	4.741	-	-	-
Obrigações processuais	331	331	-	232	91	8
Outras contas a pagar	1.225	1.225	1.225	-	-	-
Passivo de arrendamento – direito de uso (nota 9)	1.051	1.174	587	587	-	-
Total	27.954	29.223	18.894	6.966	3.110	253

Notas Explicativas

e. Risco de mercado

Risco de mercado é o risco que alterações nos preços de mercado, tais como as taxas de juros, impactam nos ganhos da Companhia ou no valor de suas participações em instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições aos riscos, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno.

f. Risco de variação cambial de moedas estrangeiras

Como as operações da Companhia estão concentradas no mercado interno, e consequentemente seus fluxos de caixa não estão sujeitos a variações cambiais de moedas estrangeiras, não há risco associado à variação cambial de moedas estrangeiras.

g. Risco de taxa de juros

Perfil

Na data das demonstrações contábeis, os instrumentos financeiros da Companhia, remunerados a uma taxa de juros variável, estão a seguir apresentados pelo valor contábil:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Valor contábil dos instrumentos financeiros de taxa variável				
Aplicações financeiras (nota 3)	2.069	1.463	13.297	14.648
Aplicações financeiras oper. desc.	-	-	-	1.820
Financiamentos bancários – BNDES -Giro (nota 12)	-	-	(1.955)	(4.301)
	2.069	1.463	11.342	12.167

Análise de sensibilidade de valor justo para instrumento de taxa fixa

A Companhia não contabiliza nenhum ativo ou passivo financeiro de taxa de juros fixa pelo valor justo por meio do resultado, e a Companhia não designa derivativos (*swaps* de taxa de juros) como instrumentos de proteção sob um modelo de contabilidade de *hedge* de valor justo. Portanto, uma alteração nas taxas de juros na data de relatório não alteraria o resultado.

Análise de sensibilidade de fluxo de caixa para instrumentos de taxa variável

Um aumento de 1% nas taxas de juros, na data das demonstrações contábeis, não teria reflexo relevante no patrimônio no exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e exercício findo em 31 de dezembro de 2021, de acordo com os montantes abaixo demonstrados. A análise considera que todas as outras variáveis são mantidas constantes:

Análise de sensibilidade taxa variável (1%) no consolidado	Patrimônio líquido e resultado do exercício findo em 31/12/2022	Patrimônio líquido e resultado do exercício findo em 31/12/2021
- Efeito da alteração de 1% na taxa de juros sobre instrumentos financeiros de taxa variável (nota 23.g)	(113)	(122)

Notas Explicativas

24 Cobertura de seguros

A Companhia adota a política de contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes que a Administração considera suficientes para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade e levam em consideração a natureza e o valor de risco envolvido.

25 Segmentos operacionais

As atividades operacionais são desenvolvidas de forma autônoma em cada uma das empresas as quais, de forma resumida a seguir relatamos:

Atividade de transporte aquaviário

É desenvolvida pela controlada Navegação Aliança Ltda. com uma frota de 26 embarcações com capacidade estática total de 71.430 toneladas, sendo 25 embarcações próprias e 01 alugada. A capacidade varia de 1,4 a 5,2 mil toneladas por embarcação.

A Empresa opera no Rio Grande do Sul e, as principais cargas transportadas entre a grande Porto Alegre para Rio Grande são: celulose e soja (em grãos e farelo). No sentido Rio Grande e Pelotas para a grande Porto Alegre as principais cargas são: madeira, fertilizantes, clínquer, trigo e milho. A Empresa transporta também carvão entre Charqueadas e Triunfo.

A Empresa tem um cliente que representa aproximadamente 65% do seu faturamento bruto. O prazo de vigência do contrato é até o segundo trimestre de 2024 e, considerando o cenário atual, a empresa possui a expectativa de sua renovação.

Atividade de locação de salas

É operada pela controladora que é proprietária de um imóvel em Porto Alegre, RS, com área aproximada de 10.000 m², cujas salas comerciais são destinadas à locação.

Demonstramos nos quadros a seguir os resultados operacionais por segmento:

a. Resultados operacionais por segmento em 31/12/2022

	Navegação Aliança Ltda.	Trevisa Investimentos S. A.	Eliminações	Consolidado
Venda líquida de serviços	136.730	-	-	136.730
Receita líquida de locações	-	1.551	(686)	865
Custos dos serviços vendidos	(99.351)	-	70	(99.281)
Lucro bruto	37.379	1.551	(616)	38.314
Despesas de administração	(12.170)	(6.427)	528	(18.069)
Outras receitas (despesas) operacionais	1.119	(1.649)	(66)	(596)
Equivalência patrimonial	-	18.281	(18.281)	-
Resultado antes dos efeitos financeiros	26.328	11.756	(18.435)	19.649
Receitas financeiras	1.828	224	-	2.052
Despesas financeiras	(1.048)	(488)	-	(1.536)
Juros sobre capital próprio	(3.000)	3.000	-	-
Resultado antes dos impostos	24.108	14.492	(18.435)	20.165

Notas Explicativas

As eliminações constantes no quadro são decorrentes da receita de aluguéis da controladora junto as suas controladas.

b. Resultados operacionais por segmento em 31/12/2021

	Navegação Aliança Ltda.	Trevisa Investimentos S. A.	Eliminações	Consolidado
Venda líquida de serviços	131.046	-	-	131.046
Receita líquida de locações	-	1.463	(1.196)	267
Custos dos produtos e serviços vendidos	(90.367)	-	532	(89.835)
Lucro bruto	40.679	1.463	(664)	41.478
Despesas de administração	(12.157)	(4.471)	576	(16.052)
Outras receitas (despesas) operacionais	43	(579)	(66)	(602)
Equivalência patrimonial	-	18.751	(18.751)	-
Resultado antes dos efeitos financeiros	28.565	15.164	(18.905)	24.824
Receitas financeiras	1.187	98	-	1.285
Despesas financeiras	(1.916)	(487)	-	(2.403)
Juros sobre capital próprio	(3.700)	3.700	-	-
Resultado antes dos impostos	24.136	18.475	(18.905)	23.706

As eliminações constantes no quadro são decorrentes da receita de aluguéis da controladora junto as suas controladas.

c. Depreciação por segmento

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Transporte aquaviário (imobilizado e direito de uso)	-	-	14.597	14.939
Locação de salas (imobilizado)	174	304	328	458
Total	174	304	14.925	15.397

d. Ativos por segmento

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Transporte aquaviário	-	-	141.516	139.500
Locação de salas	126.527	116.460	13.871	14.820
Total	126.527	116.460	155.387	154.320
Operação descontinuada	-	-	-	1.955
Total	126.527	116.460	155.387	156.275

26 Lucro por ação

Conforme requerido pelo IAS 33/CPC 41 - Resultado por ação, a seguir demonstramos a reconciliação do lucro aos montantes usados para calcular o lucro básico por ação.

Notas Explicativas

Lucro básico por ação

O lucro básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro do exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 pela quantidade total de ações conforme demonstrado abaixo:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Lucro líquido das operações continuadas	11.227	14.388	11.214	14.767
Lucro líquido de operações descontinuadas	-	-	13	(379)
Lucro líquido do exercício	11.227	14.388	11.227	14.388
Ações ordinárias – lote de mil	2.298	2.298	2.298	2.298
Ações preferenciais – lote de mil	2.898	2.898	2.898	2.898
Total de ações em circulação - lote de mil	5.196	5.196	5.196	5.196
Lucro por lote de mil ações - básico - R\$	2,1607	2,7691	2,1607	2,7691

Lucro diluído por ação

A Companhia não está apresentando o cálculo do lucro diluído por ação, conforme requerido pelo IAS 33/CPC 41 - Resultado por ação, devido ao fato de não possuir potenciais ações ordinárias diluidoras ou outros instrumentos conversíveis que possam ocasionar diluição do lucro por ação, sendo assim os valores do lucro da ação são iguais no básico e diluído.

27 Eventos Subsequentes

A Administração, em conjunto com os seus assessores jurídicos, avaliou os possíveis impactos da decisão do Supremo Tribunal Federal (STF) que mudou entendimento relacionado ao alcance da coisa julgada em matéria tributária e concluiu que, os processos conduzidos pela controlada Navegação Aliança Ltda, não estão expostos à eficácia da referida decisão. Essa situação só mudará em caso de chegar ao STF discussões que porventura tenham potencial de gerar decisões antagônicas aos julgados exitosos que tivemos, nesse cenário, a mudança de entendimento deve estar atrelada a precedente com repercussão geral reconhecida pelo STF, podendo repercutir negativamente na cobrança pretérita, dos últimos cinco anos.

Portanto, no momento, a administração não vê qualquer risco de revisão das decisões favoráveis à Navegação Aliança Ltda e nem mesmo qualquer alteração em suas demonstrações contábeis ou relatórios financeiros em relação ao desfecho polêmico associado aos Temas 881 e 885 do STF.

Pareceres e Declarações / Relatório do Auditor Independente - Sem Ressalva

Aos
Acionistas, Conselheiros e Administradores da
Trevisa Investimentos S.A.
Porto Alegre - RS

Opinião sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas

Examinamos as demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, da Trevisa Investimentos S.A. ("Companhia"), identificadas como Controladora e Consolidado, respectivamente, que compreendem os balanços patrimoniais, individuais e consolidados, em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações, individuais e consolidadas, do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Trevisa Investimentos S.A. em 31 de dezembro de 2022, o desempenho, individual e consolidado, de suas operações e os seus fluxos de caixa, individuais e consolidados, para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

Base para opinião sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Principais assuntos de auditoria

Principais assuntos de auditoria (PAA) são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas, como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Determinamos que os assuntos descritos abaixo são os principais assuntos de auditoria a serem comunicados em nosso relatório.

Mensuração de Propriedade para Investimento – Controladora e Consolidado

Conforme divulgado na Nota Explicativa nº 6 às demonstrações contábeis individuais e consolidadas, a Companhia possui propriedade para investimento registrada nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas. A propriedade para investimento está localizada em Porto Alegre e é utilizada para locação a terceiros, assim como, para ocupação pela Companhia e suas controladas. Esta propriedade está reconhecida pelo valor justo apurado pelo método de fluxo de caixa descontado a uma taxa de 10,63% a.a. A Administração da Companhia contratou avaliador independente com qualificação profissional reconhecida e experiência na categoria e local da propriedade, que avaliou a propriedade no valor de R\$ 11.928 mil nas demonstrações contábeis da Controladora e R\$ 7.755 mil nas demonstrações contábeis consolidadas. Para a avaliação, foram consideradas certas estimativas, tais como: projeção das receitas de aluguéis, despesas de manutenção e conservação, gastos gerais, gastos com pessoal e taxa de desconto aplicada. As estimativas consideradas envolvem um alto grau de julgamento e estão sujeitas a incertezas, podendo gerar resultados significativamente diferentes quando da sua realização.

Devido às incertezas e ao alto grau de julgamento necessário para a aplicação das estimativas utilizadas na elaboração dos fluxos de caixa descontados para determinação do valor justo da propriedade para investimento, consideramos esse assunto significativo para nossa auditoria.

Resposta da auditoria sobre o assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros:

- avaliamos os critérios utilizados para a identificação e mensuração do valor justo da propriedade para investimentos;
- avaliamos as premissas chaves utilizadas nos fluxos de caixa descontados utilizados pelo especialista e aprovados pela Administração, especificamente a expectativa de crescimento das áreas locadas, taxa de desconto, resultados projetados;
- revisamos se o cálculo foi realizado de acordo com as estimativas de áreas locadas, bem como, comparamos com os laudos elaborados pelo especialista contratado pela Administração da Companhia; e
- comparamos o valor justo da propriedade para investimento apurado com base nos fluxos de caixa descontados, com o respectivo valor contábil do ativo e, também, avaliamos a adequação das divulgações, bem como as reclassificações e ajustes realizados nas demonstrações contábeis para adequada apresentação da propriedade para investimento nas demonstrações contábeis consolidadas, e por fim, analisamos as divulgações na nota explicativa nº 6 às demonstrações contábeis individuais e consolidadas.

Com base nos procedimentos efetuados, consideramos que são razoáveis as premissas e metodologias utilizadas pela Companhia para a avaliação da propriedade para investimento e suas respectivas divulgações, estando as informações apresentadas nas demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, adequadas no contexto das demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado individuais e consolidadas – Informação suplementar

As demonstrações individuais e consolidadas do Valor Adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, elaboradas sob a responsabilidade da Administração da Companhia e suas controladas, e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações contábeis, individuais e consolidadas da Companhia e suas controladas. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações contábeis individuais e consolidadas, e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, tomadas em conjunto.

Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis individuais e consolidadas e o relatório do auditor

A Administração da Companhia e suas controladas é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis individuais e consolidadas ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações contábeis individuais e consolidadas

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis individuais e consolidadas livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis individuais e consolidadas, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia e suas controladas continuarem operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis individuais e consolidadas, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessarem suas operações, ou não tenham nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis individuais e consolidadas.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

? Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;

? Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas;

? Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;

? Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas. Se concluirmos que existe

incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional;

? Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis, individuais e consolidadas, representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada;

? Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações contábeis consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança, declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Porto Alegre, 20 de março de 2023.

BDO RCS Auditores Independentes SS
CRC 2 RS 005519-F-0

Fernando Eduardo R. dos Santos
Contador CRC 1 GO 014553/O-0 – RS

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Trevisa Investimentos S. A.
Companhia Aberta – CNPJ 92.660.570/0001-26
NIRE 433.0000.8061

Em observância às disposições constantes no artigo 25 da Instrução nº 480, de 7 de dezembro de 2009, a Diretoria declara que revisou, discutiu e concordou com o conjunto das demonstrações contábeis, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022.

Porto Alegre, 16 de março de 2023.

Jorge Lindemann
Diretor de Relações com Investidores

Cesar Vicente Trindade
Diretor Presidente

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Trevisa Investimentos S.A.
Companhia Aberta – CNPJ 92.660.570/0001-26
NIRE 433.0000.8061

Em observância às disposições constantes no artigo 25 da Instrução nº 480, de 7 de dezembro de 2009, a Diretoria declara que revisou, discutiu e concordou com a opinião expressa no relatório dos Auditores Independentes, datado em 20 de março de 2023, relativo ao conjunto das demonstrações contábeis, do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022.

Porto Alegre, 20 de março de 2023.

Jorge Lindemann
Diretor de Relações com Investidores

Cesar Vicente Trindade
Diretor Presidente