

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
Balanço Patrimonial Passivo	3
Demonstração do Resultado	4
Demonstração do Resultado Abrangente	5
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2018 à 30/06/2018	7
Demonstração de Valor Adicionado	8

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	9
Balanço Patrimonial Passivo	10
Demonstração do Resultado	11
Demonstração do Resultado Abrangente	12
Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	13

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2018 à 30/06/2018	14
Demonstração de Valor Adicionado	15

Comentário do Desempenho	16
--------------------------	----

Notas Explicativas	28
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	47
Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	48
Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	49

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/06/2018
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	66.086.364
Preferenciais	0
Total	66.086.364
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2018	Exercício Anterior 31/12/2017
1	Ativo Total	215.269	211.401
1.01	Ativo Circulante	93.215	81.607
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	35.928	29.227
1.01.02	Aplicações Financeiras	1.000	0
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	1.000	0
1.01.03	Contas a Receber	24.225	23.543
1.01.03.01	Clientes	24.225	23.543
1.01.04	Estoques	20.720	18.725
1.01.06	Tributos a Recuperar	4.878	4.928
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	6.464	5.184
1.01.08.03	Outros	6.464	5.184
1.01.08.03.01	Adiantamentos e Antecipações	132	729
1.01.08.03.02	Empréstimos Concedidos	1.756	1.456
1.01.08.03.03	Despesas Antecipadas	2.291	1.089
1.01.08.03.04	Outros Ativos	2.285	1.910
1.02	Ativo Não Circulante	122.054	129.794
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	32.577	37.040
1.02.01.04	Contas a Receber	9.708	11.633
1.02.01.04.01	Clientes	9.708	11.633
1.02.01.07	Tributos Diferidos	16.037	16.238
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	6.832	9.169
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	1.057	2.878
1.02.01.10.04	Depósitos Judiciais	2.697	2.858
1.02.01.10.05	Empréstimos Concedidos	1.945	2.606
1.02.01.10.06	Outros Ativos	1.133	827
1.02.02	Investimentos	20	31
1.02.02.01	Participações Societárias	20	31
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	20	31
1.02.03	Imobilizado	80.236	82.051
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	80.236	82.051
1.02.04	Intangível	9.221	10.672
1.02.04.01	Intangíveis	9.221	10.672

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2018	Exercício Anterior 31/12/2017
2	Passivo Total	215.269	211.401
2.01	Passivo Circulante	37.033	33.483
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	3.877	2.338
2.01.01.01	Obrigações Sociais	556	394
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	3.321	1.944
2.01.02	Fornecedores	5.280	3.188
2.01.03	Obrigações Fiscais	2.308	2.408
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	1.260	1.580
2.01.03.01.02	Outras Obrigações Fiscais e Federais	1.260	0
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	1.042	822
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	6	6
2.01.05	Outras Obrigações	19.353	16.846
2.01.05.02	Outros	19.353	16.846
2.01.05.02.04	Adiantamento de Clientes	15.383	11.709
2.01.05.02.05	Outros Passivos Circulantes	3.645	3.217
2.01.05.02.06	Provisão para Passivo a Descoberto de Controlada	325	1.920
2.01.06	Provisões	6.215	8.703
2.01.06.02	Outras Provisões	6.215	8.703
2.01.06.02.04	Provisão para Encerramento de Relação Comercial	6.215	8.703
2.02	Passivo Não Circulante	10.718	10.046
2.02.02	Outras Obrigações	405	471
2.02.02.02	Outros	405	471
2.02.02.02.03	Obrigações Tributárias	405	471
2.02.04	Provisões	10.313	9.575
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	10.313	9.575
2.03	Patrimônio Líquido	167.518	167.872
2.03.01	Capital Social Realizado	187.709	187.709
2.03.02	Reservas de Capital	-2.658	-2.658
2.03.02.07	Gastos com Emissão de Ações	-2.658	-2.658
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-17.533	-17.179

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	33.703	62.305	34.039	67.286
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-21.980	-40.302	-21.753	-42.181
3.03	Resultado Bruto	11.723	22.003	12.286	25.105
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-12.997	-24.501	-18.426	-31.565
3.04.01	Despesas com Vendas	-6.637	-12.821	-14.377	-24.054
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-7.143	-12.275	-4.495	-10.254
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	616	1.258	757	2.209
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	135	-158	-1.147	-1.608
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	32	-505	836	2.142
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-1.274	-2.498	-6.140	-6.460
3.06	Resultado Financeiro	1.325	2.345	1.136	2.536
3.06.01	Receitas Financeiras	1.496	2.866	1.849	3.872
3.06.02	Despesas Financeiras	-171	-521	-713	-1.336
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	51	-153	-5.004	-3.924
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-37	-201	1.864	1.937
3.08.02	Diferido	-37	-201	1.864	1.937
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	14	-354	-3.140	-1.987
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	14	-354	-3.140	-1.987
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,00021	-0,00536	-0,04751	-0,03007

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
4.01	Lucro Líquido do Período	14	-354	-3.140	-1.987
4.03	Resultado Abrangente do Período	14	-354	-3.140	-1.987

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	12.520	-2.775
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	7.241	-1.997
6.01.01.01	Lucro Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	-153	-3.924
6.01.01.02	Depreciação e Amortização	4.795	5.174
6.01.01.03	Variação Cambial - Clientes	-138	-40
6.01.01.06	Provisão para Riscos Trabalhistas, Tributários, Cíveis e de Encerramento de Relação Comercial	738	-1.388
6.01.01.07	Provisão para Obsolescência	253	-7
6.01.01.08	Provisão para Devedores Duvidosos	740	702
6.01.01.10	Outras Provisões	-700	-1.337
6.01.01.14	Baixas do Ativo Imobilizado	1.201	965
6.01.01.15	Resultado da Equivalência Patrimonial	505	-2.142
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	5.279	-778
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	641	-1.411
6.01.02.02	Estoques	-2.248	-4.885
6.01.02.03	Impostos a Recuperar	50	-901
6.01.02.05	Empréstimos Concedidos	361	-208
6.01.02.08	Outros Ativos Circulantes e Não Circulantes	-1.125	-794
6.01.02.09	Ativos Não Circulantes Mantidos para Venda	1.821	6.117
6.01.02.14	Fornecedores	2.092	618
6.01.02.15	Adiantamento de Clientes	3.674	272
6.01.02.17	Outros Passivos Circulantes e Não Circulantes	13	414
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-5.819	1.138
6.02.01	Aplicações Financeiras	-1.000	4.779
6.02.02	Investimentos em Controlada	-2.100	-500
6.02.03	Investimentos	11	51
6.02.04	Aquisições de Imobilizado	-2.341	-3.126
6.02.05	Aquisições de Intangível	-389	-66
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	6.701	-1.637
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	29.227	26.052
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	35.928	24.415

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2018 à 30/06/2018**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	187.709	-2.658	0	-17.179	0	167.872
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	187.709	-2.658	0	-17.179	0	167.872
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-354	0	-354
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-354	0	-354
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	187.709	-2.658	0	-17.533	0	167.518

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
7.01	Receitas	79.398	92.239
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	81.047	91.682
7.01.02	Outras Receitas	-909	1.259
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-740	-702
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-54.176	-66.616
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-36.502	-40.249
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-13.713	-18.495
7.02.04	Outros	-3.961	-7.872
7.03	Valor Adicionado Bruto	25.222	25.623
7.04	Retenções	-4.795	-5.174
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-4.795	-5.174
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	20.427	20.449
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	2.456	6.144
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	-505	2.142
7.06.02	Receitas Financeiras	2.961	4.002
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	22.883	26.593
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	22.883	26.593
7.08.01	Pessoal	10.578	14.714
7.08.01.01	Remuneração Direta	8.331	11.222
7.08.01.02	Benefícios	1.390	1.568
7.08.01.03	F.G.T.S.	857	1.924
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	11.863	11.856
7.08.02.01	Federais	7.360	6.277
7.08.02.02	Estaduais	4.458	5.528
7.08.02.03	Municipais	45	51
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	796	2.010
7.08.03.02	Aluguéis	399	750
7.08.03.03	Outras	397	1.260
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-354	-1.987
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-354	-1.987

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2018	Exercício Anterior 31/12/2017
1	Ativo Total	219.186	216.363
1.01	Ativo Circulante	95.621	84.506
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	36.004	29.473
1.01.02	Aplicações Financeiras	1.000	0
1.01.03	Contas a Receber	24.348	23.641
1.01.03.01	Clientes	24.348	23.641
1.01.04	Estoques	21.227	19.770
1.01.06	Tributos a Recuperar	5.022	5.096
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	8.020	6.526
1.01.08.03	Outros	8.020	6.526
1.01.08.03.01	Adiantamentos e Antecipações	141	837
1.01.08.03.02	Empréstimos Concedidos	1.756	1.456
1.01.08.03.03	Despesas Antecipadas	2.293	1.089
1.01.08.03.04	Outros Ativos	3.830	3.144
1.02	Ativo Não Circulante	123.565	131.857
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	34.036	38.755
1.02.01.04	Contas a Receber	9.708	11.633
1.02.01.04.01	Clientes	9.708	11.633
1.02.01.07	Tributos Diferidos	16.037	16.238
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	16.037	16.238
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	8.291	10.884
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	1.057	2.878
1.02.01.10.04	Depósitos Judiciais	2.730	2.946
1.02.01.10.05	Empréstimos Concedidos	1.945	2.606
1.02.01.10.06	Outros Ativos	2.559	2.454
1.02.02	Investimentos	20	31
1.02.03	Imobilizado	80.287	82.398
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	80.287	82.398
1.02.04	Intangível	9.222	10.673
1.02.04.01	Intangíveis	9.222	10.673

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2018	Exercício Anterior 31/12/2017
2	Passivo Total	219.186	216.363
2.01	Passivo Circulante	40.950	38.445
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	4.223	2.973
2.01.01.01	Obrigações Sociais	587	482
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	3.636	2.491
2.01.02	Fornecedores	5.370	3.266
2.01.03	Obrigações Fiscais	2.505	2.718
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	1.370	1.792
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	1.126	919
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	9	7
2.01.05	Outras Obrigações	22.637	20.785
2.01.05.02	Outros	22.637	20.785
2.01.05.02.04	Adiantamento de Clientes	18.992	17.568
2.01.05.02.05	Outros Passivos Circulantes	3.645	3.217
2.01.06	Provisões	6.215	8.703
2.01.06.02	Outras Provisões	6.215	8.703
2.01.06.02.04	Provisão para Encerramento de Relação Comercial	6.215	8.703
2.02	Passivo Não Circulante	10.718	10.046
2.02.02	Outras Obrigações	405	471
2.02.04	Provisões	10.313	9.575
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	10.313	9.575
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	167.518	167.872
2.03.01	Capital Social Realizado	187.709	187.709
2.03.02	Reservas de Capital	-2.658	-2.658
2.03.02.07	Gastos com Emissão de Ações	-2.658	-2.658
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-17.533	-17.179

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	35.352	65.644	37.006	74.726
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-22.240	-40.586	-21.889	-42.959
3.03	Resultado Bruto	13.112	25.058	15.117	31.767
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-14.403	-27.603	-22.533	-39.389
3.04.01	Despesas com Vendas	-8.220	-16.733	-17.786	-30.531
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-7.143	-12.275	-4.495	-10.254
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	825	1.563	896	3.013
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	135	-158	-1.148	-1.617
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-1.291	-2.545	-7.416	-7.622
3.06	Resultado Financeiro	1.342	2.392	1.130	2.542
3.06.01	Receitas Financeiras	1.521	2.929	1.875	3.931
3.06.02	Despesas Financeiras	-179	-537	-745	-1.389
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	51	-153	-6.286	-5.080
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-37	-201	3.146	3.093
3.08.01	Corrente	0	0	89	-37
3.08.02	Diferido	-37	-201	3.057	3.130
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	14	-354	-3.140	-1.987
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	14	-354	-3.140	-1.987
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	14	-354	-3.140	-1.987
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,00021	-0,00536	-0,04751	-0,03007

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	14	-354	-3.140	-1.987
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	14	-354	-3.140	-1.987
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	14	-354	-3.140	-1.987

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	10.264	-3.745
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	6.970	654
6.01.01.01	Lucro Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	-153	-5.080
6.01.01.02	Depreciação e Amortização	4.808	5.239
6.01.01.03	Variação Cambial - Clientes	-138	-40
6.01.01.06	Provisão para Riscos Trabalhistas, Tributários, Cíveis e de Encerramento de Relação Comercial	738	-1.388
6.01.01.07	Provisão para Obsolescência	253	-7
6.01.01.08	Provisão para Devedores Duvidosos	664	827
6.01.01.10	Outras Provisões	-700	-1.421
6.01.01.14	Baixas do Ativo Imobilizado	1.498	2.524
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	3.294	-4.399
6.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	692	-3.248
6.01.02.02	Estoques	-1.710	-3.774
6.01.02.03	Impostos a Recuperar	74	-959
6.01.02.05	Empréstimos Concedidos	361	-208
6.01.02.08	Outros Ativos Circulantes e Não Circulantes	-1.083	-3.638
6.01.02.09	Ativos Não Circulantes Mantidos para Venda	1.821	6.117
6.01.02.14	Fornecedores	2.104	569
6.01.02.15	Adiantamento de Clientes	1.424	-808
6.01.02.17	Outros Passivos Circulantes e Não Circulantes	-389	1.587
6.01.02.18	Pagamento de Imposto de Renda e Contribuição Social	0	-37
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-3.733	1.575
6.02.01	Aplicações financeiras	-1.000	4.779
6.02.03	Investimentos	11	51
6.02.04	Aquisições de Imobilizado	-2.355	-3.189
6.02.05	Aquisições de Intangível	-389	-66
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	6.531	-2.170
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	29.473	27.832
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	36.004	25.662

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2018 à 30/06/2018**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	187.709	-2.658	0	-17.179	0	167.872	0	167.872
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	187.709	-2.658	0	-17.179	0	167.872	0	167.872
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	0	0
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-354	0	-354	0	-354
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-354	0	-354	0	-354
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	0	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	187.709	-2.658	0	-17.533	0	167.518	0	167.518

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 30/06/2018	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2017 à 30/06/2017
7.01	Receitas	84.756	103.709
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	86.024	102.482
7.01.02	Outras Receitas	-604	2.054
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-664	-827
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-56.615	-71.210
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-37.259	-41.967
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-15.229	-21.313
7.02.04	Outros	-4.127	-7.930
7.03	Valor Adicionado Bruto	28.141	32.499
7.04	Retenções	-4.808	-5.239
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-4.808	-5.239
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	23.333	27.260
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	3.027	4.063
7.06.02	Receitas Financeiras	3.027	4.063
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	26.360	31.323
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	26.360	31.323
7.08.01	Pessoal	12.364	17.143
7.08.01.01	Remuneração Direta	9.676	13.253
7.08.01.02	Benefícios	1.472	1.727
7.08.01.03	F.G.T.S.	1.216	2.163
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	13.156	13.288
7.08.02.01	Federais	8.046	6.519
7.08.02.02	Estaduais	5.028	6.670
7.08.02.03	Municipais	82	99
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	1.194	2.879
7.08.03.02	Aluguéis	781	1.566
7.08.03.03	Outras	413	1.313
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	-354	-1.987
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	-354	-1.987

Comentário do Desempenho

UNICASA

**Divulgação de Resultado
2T18**

Comentário do Desempenho



Bento Gonçalves, RS, 09 de agosto de 2018. A Unicasa Indústria de Móveis S.A. (BM&FBOVESPA: UCAS3, Bloomberg: UCAS3:BZ, Reuters: UCAS3.SA), uma das maiores empresas do setor de móveis planejados do Brasil e única empresa brasileira do setor listada em bolsa de valores, divulga hoje os resultados do 2º trimestre de 2018. As variações e demais comparações são, exceto quando indicado de outra forma, feitas em relação ao mesmo período do ano anterior. As informações financeiras e operacionais a seguir, exceto quando indicado de outra forma, são apresentadas com os dados consolidados (com Unicasa Comércio de Móveis Ltda), em milhares de reais e de acordo com as normas internacionais de contabilidade (International Financial Reporting Standards – IFRS).

Relações com Investidores

Frank Zietolie
Diretor Presidente e Comercial

Gustavo Dall'Onder
Diretor Financeiro e de RI

Guilherme Possebon de Oliveira
Maikon Luis Moro

Tel.: (54) 3455-4425

dri@unicasamoveis.com.br
www.unicasamoveis.com.br/ri

Destaques do período

- Reversão do prejuízo do 2T17;
- Redução de 31,0% nas despesas com vendas e administrativas;
- Geração de caixa positiva no trimestre, ante consumo de caixa do 2T17;
- Aumento de 8,5 p.p. na Margem líquida;
- Aumento de 15,3 p.p. na Margem EBITDA.

Sumário Executivo	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Receita Bruta ex-IPI	48.914	44.613	-8,8%	99.033	82.966	-16,2%
Receita líquida	37.006	35.352	-4,5%	74.726	65.644	-12,2%
CPV	(21.889)	(22.240)	+1,6%	(42.959)	(40.586)	-5,5%
Lucro bruto	15.117	13.112	-13,3%	31.767	25.058	-21,1%
Margem Bruta	40,9%	37,1%	-3,8 p.p.	42,5%	38,2%	-4,3 p.p.
Despesas com Vendas e Administrativas	(22.281)	(15.363)	-31,0%	(40.785)	(29.008)	-28,9%
Outras receitas e despesas operacionais	(252)	960	-481,0%	1.396	1.405	+0,6%
Resultado operacional	(7.416)	(1.291)	-82,6%	(7.622)	(2.545)	-66,6%
Margem Operacional	-20,0%	-3,7%	+16,3 p.p.	-10,2%	-3,9%	+6,3 p.p.
Resultado Financeiro	1.130	1.342	+18,8%	2.542	2.392	-5,9%
LAIR	(6.286)	51	-100,8%	(5.080)	(153)	-97,0%
IR/CS	3.146	(37)	-101,2%	3.093	(201)	-106,5%
Lucro líquido	(3.140)	14	-100,4%	(1.987)	(354)	-82,2%
Margem Líquida	-8,5%	0,0%	+8,5 p.p.	-2,7%	-0,5%	+2,2 p.p.
EBITDA	(4.827)	820	-117,0%	(2.383)	2.263	-195,0%
Margem EBITDA	-13,0%	2,3%	+15,3 p.p.	-3,2%	3,4%	+6,6 p.p.

Aviso legal: As afirmações contidas neste documento relacionadas a: perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e projeções de crescimento da Unicasa são meramente estimativas e, como tais, são baseadas exclusivamente nas expectativas da diretoria sobre o futuro dos negócios. Estas expectativas dependem, substancialmente das condições de mercado, do desempenho da economia brasileira, do setor e dos mercados internacionais e estão sujeitas a riscos conhecidos e desconhecidos e incertezas que podem fazer com que tais expectativas não se concretizem ou sejam substancialmente diferentes do que era esperado, e portanto, sujeitas à mudanças sem aviso prévio.

Comentário do Desempenho

DESEMPENHO DE VENDAS

A receita bruta do 2T18 apresentou queda de 8,8%, quando comparada com o 2T17. Essa variação pode ser explicada por: (i) 5,8% referente à redução da rede distribuição (ii) 4,1% referente ao encerramento da operação de lojas próprias, compensado parcialmente pela redução nas despesas operacionais oriundas dessa unidade de negócio; e, (iii) crescimento de 1,2% nos demais canais de venda, puxado, principalmente, pelo desempenho dos canais de Exportação e Corporativo.

Os segmentos do Unicasa Corporate e do Mercado Externo são afetados por oscilações significativas em função das especificidades dos projetos comercializados no período. Ao Mercado Externo, acrescenta-se a oscilação do câmbio.

Dell Anno e Favorita - Exclusivas e Lojas Próprias	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Receita Bruta ex-IPI	26.964	21.859	-18,9%	54.820	42.190	-23,0%
Número de Módulos Vendidos (mil un.)	77,5	57,7	-25,5%	152,1	112,9	-25,8%
New e Casa Brasileira - Exclusivas	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Receita Bruta ex-IPI	12.386	10.115	-18,3%	25.178	19.692	-21,8%
Número de Módulos Vendidos (mil un.)	65,0	45,5	-30,0%	133,3	89,4	-32,9%
Multimarcas	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Receita Bruta ex-IPI	5.788	5.557	-4,0%	11.304	10.214	-9,6%
Número de Módulos Vendidos (mil un.)	34,9	27,2	-22,1%	69,0	52,1	-24,5%
Unicasa Corporate	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Receita Bruta ex-IPI	2.028	4.126	+103,5%	4.727	5.928	+25,4%
Número de Módulos Vendidos (mil un.)	6,0	9,2	+53,3%	14,7	14,6	-0,7%
Mercado Externo	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Receita Bruta ex-IPI	1.000	2.219	+121,9%	1.621	3.766	+132,3%
Número de Módulos Vendidos (mil un.)	3,9	7,6	+94,9%	6,4	14,4	+125,0%

Indicadores Consolidados Unicasa

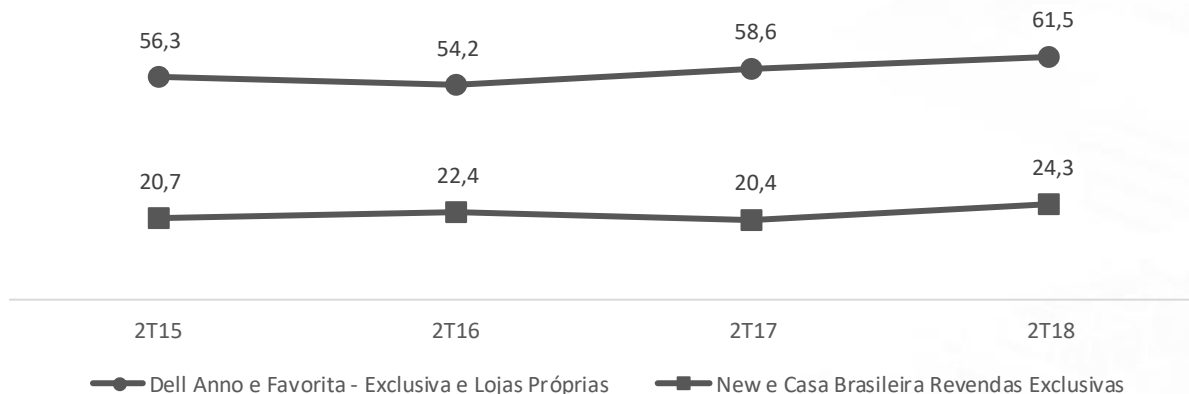
Unicasa Indústria de Móveis	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Receita Bruta ex-IPI	48.914	44.613	-8,8%	99.033	82.966	-16,2%
Número de Módulos Vendidos (mil un.)	187,7	147,2	-21,6%	377,8	283,4	-25,0%

CANAIS DE DISTRIBUIÇÃO E VENDAS

Período	2T17	3T17	4T17	1T18	2T18	Δ
Revendas Exclusivas e Lojas Próprias	344	287	278	265	249	(16)
Dell Anno e Favorita	150	136	129	122	115	(7)
New e Casa Brasileira	194	151	149	143	134	(9)
Multimarca	598	598	597	595	587	(8)
New e Casa Brasileira Multimarca	598	598	597	595	587	(8)

Comentário do Desempenho

A produtividade média no trimestre por loja da Dell Anno e Favorita no 2T18 foi de R\$61,5 mil/mês, 5,0% maior do que a do 2T17, que foi de R\$58,6 mil. A produtividade média no trimestre por loja da New e Casa Brasileira no 2T18 foi de R\$24,3 mil/mês, 19,1% maior do que no 2T17, que foi de R\$20,4 mil, efeito do encerramento de operações de baixa produtividade. O gráfico abaixo demonstra a produtividade histórica no segundo trimestre.



DESEMPENHO FINANCEIRO

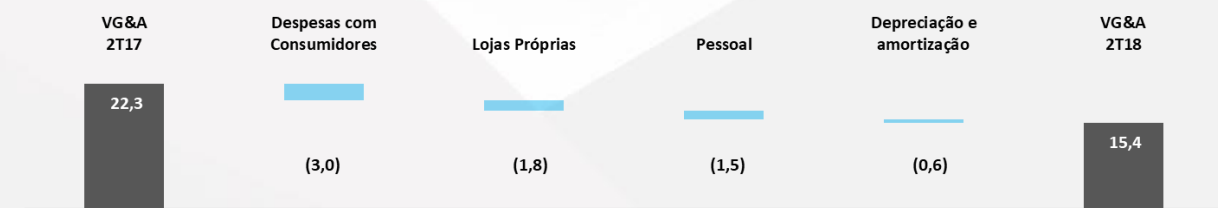
Lucro Bruto e Margem Bruta

O Lucro Bruto do trimestre foi de R\$13,1 milhões. A margem bruta diminuiu 3,8 p.p. em relação ao 2T17, passando de 40,9% para 37,1%. As principais variações na margem são: (i) mix de vendas para canais com precificação mais agressiva, reduzindo a margem bruta em 2,4 p.p.; (ii) encerramento das lojas próprias, redução de 1,7 p.p.; (iii) a partir de janeiro de 2018, a Companhia passou a recolher a Contribuição Previdenciária pela folha de pagamento, conforme faculdade prevista na lei 12.546/2011. Essa alteração reduziu a margem em 0,2 p.p., apesar da redução da despesa com a Contribuição no resultado geral da Companhia; (iv) a redução nas fixas contribuiu para o aumento de 0,5 p.p. na margem.

Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas (VG&A)

Despesas com Vendas, Gerais e Administrativas	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Total	(22.281)	(15.363)	-31,0%	(40.785)	(29.008)	-28,9%
VGA % Receita Líquida	60,2%	43,5%	-16,7 p.p.	54,6%	44,2%	-10,4 p.p.

A seguir demonstramos a evolução das despesas com Vendas, Gerais e Administrativas do 2T17x2T18⁽¹⁾:



⁽¹⁾ Em milhões.

As despesas com consumidores foram R\$3,0 milhões menores do que no 2T17, principalmente, devido a provisão constituída no 2T17. Essas despesas compreendem, principalmente, gastos com mercadoria, frete e montagem.

Comentário do Desempenho

As despesas com lojas próprias reduziram R\$1,8 milhão, devido, principalmente, ao encerramento da operação de lojas próprias conforme divulgado no release do 4T16.

As despesas com pessoal reduziram R\$1,5 milhão, devido, principalmente, às reestruturações que foram realizadas na Companhia ao longo de 2017.

A amortização de pontos comerciais reduziu R\$0,6 milhão devido ao encerramento do prazo de amortização de um de nossos pontos comerciais.

Outras receitas e despesas operacionais

No 2T18 o resultado dessa rubrica foi de receita líquida, ante despesa líquida no 2T17. A principal variação refere-se ao resultado da venda de ativos.

Outras Receitas e Despesas Operacionais	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Total	(252)	960	-481,0%	1.396	1.405	+0,6%
Prêmio Bancário	441	350	-20,6%	869	650	-25,2%
Resultado na Venda de Ativos	(977)	81	-108,3%	(577)	129	-122,4%
Direito de Exploração de Marcas	-	-	n/a	570	-	-100,0%
Outras Receitas operacionais	284	529	+86,3%	534	626	+17,2%
% Receita Líquida	0,7%	2,7%	+2,0 p.p.	1,9%	2,1%	+0,2 p.p.

Resultado Financeiro

O resultado financeiro aumentou 18,8%, devido, principalmente, à redução de R\$0,6 milhão na despesa com juros que no 2T17 foi impactada pela adesão ao Programa de Regularização Tributária, no qual foram liquidados débitos tributários com juros, conforme divulgado no release do 2T17. As receitas com aplicações financeiras também reduziram, principalmente devido à redução da SELIC no período.

Resultado Financeiro	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Resultado Financeiro Líquido	1.130	1.342	+18,8%	2.542	2.392	-5,9%
Despesas Financeiras	(745)	(179)	-76,0%	(1.389)	(537)	-61,3%
Despesas com IOF e tarifas bancárias	(91)	(50)	-45,1%	(180)	(133)	-26,1%
Despesas com variação cambial	(34)	(89)	-60,6%	(139)	(201)	+44,6%
Ajustes a valor presente - AVP	(33)	(13)	n/a	(350)	(129)	-63,1%
Outras despesas financeiras	(587)	(27)	-95%	(720)	(74)	-89,7%
Receitas Financeiras	1.875	1.521	-18,9%	3.931	2.929	-25,5%
Juros recebidos	425	391	-8,0%	911	812	-10,9%
Descontos obtidos	20	9	-55,0%	51	23	-54,9%
Rendimentos de aplicações financeiras	604	403	-33,3%	1.431	814	-43,1%
Receitas com variação cambial	103	244	+136,9%	161	349	+116,8%
Ajuste a valor presente - AVP	551	307	-44,3%	1.079	579	-46,3%
Outras receitas financeiras	172	167	-2,9%	298	352	+18,1%

Comentário do Desempenho

EBITDA e Margem EBITDA

EBITDA	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Lucro Líquido do Período	(3.140)	14	-100,4%	(1.987)	(354)	-82,2%
Imposto de Renda e Contribuição Social	(3.146)	37	-101,2%	(3.093)	201	-106,5%
Resultado Financeiro	(1.130)	(1.342)	+18,8%	(2.542)	(2.392)	-5,9%
(=) EBIT	(7.416)	(1.291)	-82,6%	(7.622)	(2.545)	-66,6%
Depreciação e Amortização	2.589	2.111	-18,5%	5.239	4.808	-8,2%
(=) EBITDA	(4.827)	820	-117,0%	(2.383)	2.263	-195,0%
Margem EBITDA	-13,0%	2,3%	+15,3 p.p.	-3,2%	3,4%	+6,6 p.p.

Fluxo de caixa

As principais variações no caixa que contribuíram para a geração de R\$3,4 milhões no 2T18, ante o consumo de R\$9,3 milhões no 2T17 foram: (i) reversão do prejuízo do 2T17; (ii) redução no dispêndio com fornecedores, devido a compras estratégicas realizadas no 2T17; e, (iii) redução no dispêndio com aquisição de ativo imobilizado.

Fluxo de caixa	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Fluxo de caixa das atividades operacionais	(4.816)	5.212	-208,2%	654	6.970	+965,7%
Variação nos ativos e passivos	(1.939)	(682)	-64,8%	(4.399)	3.294	-174,9%
Aplicações financeiras	12.867	(1.000)	-107,8%	4.779	(1.000)	-120,9%
Fluxo de caixa nas atividades de investimento	(2.547)	(1.108)	-56,5%	(3.204)	(2.733)	-14,7%
Aumento (redução) de caixa	3.565	2.422	-32,1%	(2.824)	(439)	-84,5%
Aplicações financeiras	(12.867)	1.000	-107,8%	(4.779)	1.000	-120,9%
Aumento (redução) de caixa e aplicações financeiras	(9.302)	3.422	-136,8%	(7.603)	561	-107,4%
No Início do Exercício	34.964	33.582	-4,0%	27.832	29.473	+5,9%
No Final do Exercício	25.662	37.004	+44,2%	25.662	36.004	+40,3%
Aumento (redução) de caixa e aplicações financeiras	(9.302)	3.422	-136,8%	(27.832)	(29.473)	+5,9%

Caixa Líquido

Caixa Líquido	30/06/2017	30/06/2018	Δ
Dívida de Curto Prazo	-	-	n/a
Dívida de Longo Prazo	-	-	n/a
Dívida Bruta	-	-	n/a
Caixa e Equivalentes de Caixa	25.662	36.004	+40,3%
Aplicações Financeiras	-	1.000	n/a
Dívida Líquida / (Caixa excedente)	(25.662)	(37.004)	+44,2%

Comentário do Desempenho

Retorno sobre o Capital Investido (ROIC) e Retorno sobre o Patrimônio Líquido (ROE) nos últimos doze meses (UDM)

NOPLAT (Net Operating Profit Less Adjusted Taxes)	2T18	1T18	4T17	3T17	2T17
(=) EBITDA	820	1.443	(3.803)	2.079	(4.827)
(+) Depreciação	2.111	2.697	2.642	2.608	2.589
(=) EBIT	(1.291)	(1.254)	(6.445)	(529)	(7.416)
(+) Imposto de Renda e Contribuição Social	(37)	(164)	658	(116)	3.146
(+) Reversão do IR do Resultado Financeiro	456	357	404	298	384
(=) NOPLAT	(872)	(1.061)	(5.383)	(348)	(3.886)
(=) NOPLAT - UDM	(7.664)	(10.678)	(9.396)	(29.185)	(34.667)

ROIC (Retorno sobre o Capital Investido)	2T18	1T18	4T17	3T17	2T17
Capital investido - UDM	134.682	138.698	140.322	141.127	151.701
ROIC - UDM	-5,7%	-7,7%	-6,7%	-20,7%	-22,9%

ROE (Retorno sobre o Patrimônio Líquido)	2T18	1T18	4T17	3T17	2T17
Lucro Líquido - UDM	(1.181)	(1.970)	(1.589)	(6.470)	(7.600)
Patrimônio Líquido - UDM	168.842	170.023	171.992	173.581	180.051
ROE - UDM	-0,7%	-1,2%	-0,9%	-3,7%	-4,2%

Comentário do Desempenho

ANEXO I – CAPITAL DE GIRO E CAPITAL INVESTIDO

Capital Investido	30/06/2018	31/03/2018	31/12/2017	30/09/2017	30/06/2017
Ativo Operacional	70.270	69.763	69.272	72.317	80.792
(+) Contas a Receber	24.348	21.606	23.641	23.528	23.734
(+) Contas a Receber LP	9.708	10.704	11.633	11.654	12.574
(+) Empréstimos Concedidos LP	1.945	2.241	2.606	2.823	3.497
(+) Estoques	21.227	21.835	19.770	20.672	25.599
(+) Adiantamentos e Antecipações	141	124	837	142	566
(+) Empréstimos Concedidos	1.756	1.655	1.456	2.510	2.467
(+) Despesas Antecipadas	2.293	2.184	1.089	1.624	1.461
(+) Impostos a Recuperar	5.022	5.383	5.096	6.303	7.590
(+) Outros Ativos Circulantes	3.830	4.031	3.144	3.061	3.304
Passivo Operacional	40.950	41.744	38.445	46.504	48.005
(-) Fornecedores	5.370	7.077	3.266	5.520	3.912
(-) Obrigações Tributárias	2.505	2.212	2.718	3.312	3.590
(-) Salários e Encargos Sociais	4.223	3.461	2.973	5.176	4.663
(-) Adiantamento de Clientes	18.992	17.877	17.568	22.667	24.688
(-) Provisões	6.215	7.506	8.703	6.655	8.209
(-) Outros Passivos Circulantes	3.645	3.611	3.217	3.174	2.943
(=) Capital de Giro	29.320	28.019	30.827	25.813	32.787
Ativo operacional não circulante	111.912	115.454	117.618	119.754	122.402
(+) Ativo Mantido para Venda	1.057	2.410	2.878	4.139	4.889
(+) Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	16.037	16.074	16.238	15.680	15.733
(+) Impostos a Recuperar	-	-	-	-	-
(+) Despesas Antecipadas	-	-	-	-	-
(+) Depósitos Judiciais	2.730	2.636	2.946	2.894	3.138
(+) Outros Ativos Não Circulantes	2.559	2.826	2.454	2.898	2.706
(+) Investimentos	20	20	31	31	31
(+) Imobilizado	80.287	81.873	82.398	82.364	83.096
(+) Intangível	9.222	9.615	10.673	11.748	12.809
Passivo operacional não circulante	10.718	9.551	10.046	9.676	8.609
(-) Obrigações Tributárias	405	438	471	504	537
(-) Provisões	10.313	9.113	9.575	9.172	8.072
(=) Capital Fixo	101.194	105.903	107.572	110.078	113.793
Financiamento total					
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	36.004	33.582	29.473	32.965	25.662
(+) Aplicações Financeiras CP	1.000	-	-	3.616	-
(+) Aplicações Financeiras LP	-	-	-	-	-
(-) Empréstimos e Financiamentos CP	-	-	-	-	-
(-) Empréstimos e Financiamentos LP	-	-	-	-	-
(-) Dividendos e JCP a Pagar	-	-	-	-	-
(-) Patrimônio Líquido	167.518	167.504	167.872	172.472	172.242
(=) Financiamento Total	130.514	133.922	138.399	135.891	146.580

Comentário do Desempenho

ANEXO II – DEMONSTRATIVOS FINANCEIROS - DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO - CONSOLIDADO

Demonstração do resultado	2T17	AV	2T18	AV	AH	1S17	AV	1S18	AV	AH
Receita Bruta de Vendas	51.049	137,9%	46.547	131,7%	-8,8%	103.284	138,2%	86.535	131,8%	-16,2%
Mercado Interno	50.049	135,2%	44.328	125,4%	-11,4%	101.663	136,0%	82.769	126,1%	-18,6%
Dell Anno e Favorita – Exclusivas	28.067	75,8%	22.779	64,4%	-18,8%	56.972	76,2%	43.934	66,9%	-22,9%
New e Casa Brasileira – Exclusivas	13.000	35,1%	10.617	30,0%	-18,3%	26.423	35,4%	20.668	31,5%	-21,8%
New e Casa Brasileira – Multimarcas	6.076	16,4%	5.836	16,5%	-3,9%	11.869	15,9%	10.727	16,3%	-9,6%
Unicasa Corporate	2.131	5,8%	4.333	12,3%	+103,3%	4.964	6,6%	6.225	9,5%	+25,4%
Outras Receitas	775	2,1%	763	2,2%	-1,5%	1.435	1,9%	1.215	1,9%	-15,3%
Mercado Externo	1.000	2,7%	2.219	6,3%	+121,9%	1.621	2,2%	3.766	5,7%	+132,3%
Deduções de Vendas	(14.043)	37,9%	(11.195)	31,7%	-20,3%	(28.558)	-38,2%	(20.891)	-31,8%	-26,8%
Receita Líquida de Vendas	37.006	100,0%	35.352	100,0%	-4,5%	74.726	100,0%	65.644	100,0%	-12,2%
Custo dos Produtos Vendidos	(21.889)	59,1%	(22.240)	62,9%	+1,6%	(42.959)	-57,5%	(40.586)	-61,8%	-5,5%
Lucro Bruto	15.117	40,9%	13.112	37,1%	-13,3%	31.767	42,5%	25.058	38,2%	-21,1%
Despesas com Vendas	(17.786)	48,1%	(8.220)	23,3%	-53,8%	(30.531)	-40,9%	(16.733)	-25,5%	-45,2%
Despesas Gerais e Administrativas	(4.495)	12,1%	(7.143)	20,2%	+58,9%	(10.254)	-13,7%	(12.275)	-18,7%	+19,7%
Outras Receitas Operacionais, Líquidas	(252)	0,7%	960	2,7%	-481,0%	1.396	1,9%	1.405	2,1%	+0,6%
Lucro Operacional	(7.416)	20,0%	(1.291)	3,7%	-82,6%	(7.622)	-10,2%	(2.545)	-3,9%	-66,6%
Despesas Financeiras	(745)	2,0%	(179)	0,5%	-76,0%	(1.389)	-1,9%	(537)	-0,8%	-61,3%
Receitas Financeiras	1.875	5,1%	1.521	4,3%	-18,9%	3.931	5,3%	2.929	4,5%	-25,5%
Lucro antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	(6.286)	17,0%	51	0,1%	-100,8%	(5.080)	-6,8%	(153)	-0,2%	-97,0%
Imposto de Renda e Contribuição Social	3.146	8,5%	(37)	0,1%	-101,2%	3.093	4,1%	(201)	-0,3%	-106,5%
Correntes	89	0,2%	-	0,0%	-100,0%	(37)	0,0%	-	0,0%	-100,0%
Diferidos	3.057	8,3%	(37)	0,1%	-101,2%	3.130	4,2%	(201)	-0,3%	-106,4%
Lucro Líquido	(3.140)	8,5%	14	0,0%	-100,4%	(1.987)	-2,7%	(354)	-0,5%	-82,2%
Lucro por Ação (R\$)	0,05	0,0%	0,00	0,0%		0,03		0,01		

Comentário do Desempenho

ANEXO III – DEMONSTRATIVOS FINANCEIROS - BALANÇO PATRIMONIAL- CONSOLIDADO

Ativo	31/12/2017	AV	30/06/2018	AV	Δ
Ativo Circulante	84.506	39,1%	95.621	43,6%	+13,2%
Caixa e Equivalentes de Caixa	29.473	13,6%	36.004	16,4%	+22,2%
Aplicações Financeiras	-	0,0%	1.000	0,5%	n/a
Contas a Receber	23.641	10,9%	24.348	11,1%	+3,0%
Estoques	19.770	9,1%	21.227	9,7%	+7,4%
Adiantamentos e Antecipações	837	0,4%	141	0,1%	-83,2%
Empréstimos Concedidos	1.456	0,7%	1.756	0,8%	+20,6%
Despesas Antecipadas	1.089	0,5%	2.293	1,0%	+110,6%
Impostos a Recuperar	5.096	2,4%	5.022	2,3%	-1,5%
Outros Ativos Circulantes	3.144	1,5%	3.830	1,7%	+21,8%
Ativo Não Circulante	131.857	60,9%	123.565	56,4%	-6,3%
Contas a Receber	11.633	5,4%	9.708	4,4%	-16,5%
Empréstimos Concedidos	2.606	1,2%	1.945	0,9%	-25,4%
Ativo Mantido para Venda	2.878	1,3%	1.057	0,5%	-63,3%
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	16.238	7,5%	16.037	7,3%	-1,2%
Depósitos Judiciais	2.946	1,4%	2.730	1,2%	-7,3%
Outros Ativos Não Circulantes	2.454	1,1%	2.559	1,2%	+4,3%
Investimentos	31	0,0%	20	0,0%	-35,5%
Imobilizado	82.398	38,1%	80.287	36,6%	-2,6%
Intangível	10.673	4,9%	9.222	4,2%	-13,6%
Total do Ativo	216.363	100%	219.186	100%	1,3%

Passivo	31/12/2017	AV	30/06/2018	AV	Δ
Passivo Circulante	38.445	17,8%	40.950	18,7%	+6,5%
Fornecedores	3.266	1,5%	5.370	2,4%	+64,4%
Obrigações Tributárias	2.718	1,3%	2.505	1,1%	-7,8%
Salários e Encargos Sociais	2.973	1,4%	4.223	1,9%	+42,0%
Adiantamento de Clientes	17.568	8,1%	18.992	8,7%	+8,1%
Provisões	8.703	4,0%	6.215	2,8%	-28,6%
Outros Passivos Circulantes	3.217	1,5%	3.645	1,7%	+13,3%
Passivo Não Circulante	10.046	4,6%	10.718	4,9%	+6,7%
Obrigações Tributárias	471	0,2%	405	0,2%	-14,0%
Provisões	9.575	4,4%	10.313	4,7%	+7,7%
Patrimônio Líquido	167.872	77,6%	167.518	76,4%	-0,2%
Capital Social	187.709	86,8%	187.709	85,6%	+0,0%
Reservas de Capital	(2.658)	-1,2%	(2.658)	-1,2%	+0,0%
Prejuízos Acumulados	(17.179)	-7,9%	(17.533)	-8,0%	+2,1%
Total do Passivo e do Patrimônio Líquido	216.363	100%	219.186	100%	+1,3%

Comentário do Desempenho

ANEXO IV – DEMONSTRATIVOS FINANCEIROS - DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA – CONSOLIDADO

Demonstração dos fluxos de caixa	2T17	2T18	Δ	1S17	1S18	Δ
Lucro antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	(6.286)	51	-100,8%	(5.080)	(153)	-97,0%
Ajuste para Conciliar o Resultado das Disponibilidades						
Depreciações e Amortizações	2.589	2.111	-18,5%	5.239	4.808	-8,2%
Variação Cambial	(45)	(138)	+206,7%	(40)	(138)	+245,0%
Prov. para riscos trabalhistas, tributários, cíveis e de encerramento de relação comercial	(1.771)	1.200	-167,8%	(1.388)	738	-153,2%
Provisão para Obsolescência	(111)	123	-210,8%	(7)	253	-3714,3%
Provisão para Devedores Duvidosos	1.001	1.015	+1,4%	827	664	-19,7%
Provisão para PPR/Outras provisões	(439)	(126)	-71,3%	(1.421)	(700)	-50,7%
Baixas do Ativo Imobilizado	246	976	+297%	2.524	1.498	-40,6%
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	(4.816)	5.212	-208,2%	654	6.970	+965,7%
Variação nos Ativos e Passivos						
Contas a Receber de Clientes	1.842	(2.624)	-242,5%	(3.248)	692	-121,3%
Estoques	(554)	485	-187,5%	(3.774)	(1.710)	-54,7%
Impostos a Recuperar	(366)	361	-198,6%	(996)	74	-107,4%
Empréstimos Concedidos	(468)	195	-141,7%	(208)	361	-273,6%
Outros ativos circulantes e não circulantes	967	248	-74,4%	(3.638)	(1.083)	-70,2%
Ativos Não Circulantes Disponíveis para Venda	2.338	1.353	-42,1%	6.117	1.821	-70,2%
Fornecedores	(6.381)	(1.707)	-73,2%	569	2.104	+269,8%
Adiantamento de Clientes	(1.185)	1.115	-194,1%	(808)	1.424	-276,2%
Outros Passivos Circulantes e Não Circulantes	1.868	(108)	-105,8%	1.587	(389)	-124,5%
Disponibilidades Líquidas Geradas pelas Atividades Operacionais	(6.755)	4.530	-167,1%	(3.745)	10.264	-374,1%
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento						
Aplicações Financeiras	12.867	(1.000)	-107,8%	4.779	(1.000)	-120,9%
Em Investimentos	51	-	-100,0%	51	11	-78,4%
Em Imobilizado	(2.551)	(843)	-67,0%	(3.189)	(2.355)	-26,2%
Em Intangível	(47)	(265)	+463,8%	(66)	(389)	+489,4%
Fluxo de Caixa (Aplicado) nas Atividades de Investimento	10.320	(2.108)	-120,4%	1.575	(3.733)	-337,0%
Fluxo de Caixa (Aplicado) Gerado nas Atividades de Financiamento	-	-	n/a	-	-	n/a
Aumento (Redução) do Caixa e Equivalentes de Caixa	3.565	2.422	-32,1%	(2.170)	6.531	-401,0%
Demonstração da Variação do Caixa e Equivalentes de Caixa						
No Início do Exercício	22.097	33.582	+52,0%	27.832	29.473	+5,9%
No Final do Exercício	25.662	36.004	+40,3%	25.662	36.004	+40,3%
Aumento (Redução) do Caixa e Equivalentes de Caixa	3.565	2.422	-32,1%	(2.170)	6.531	-401,0%

Comentário do Desempenho

ANEXO V – RECEITA BRUTA, RECEITA BRUTA EX-IPÍ E MÓDULOS VENDIDOS – CONSOLIDADO

Receita Bruta de Vendas	1T17	1T18	2T17	2T18	3T17	4T17	1S17	1S18	2S17	9M17	2017
Receita Bruta de Vendas	52.235	39.988	51.049	46.547	56.234	57.223	103.284	86.535	113.457	159.518	216.741
Mercado Interno	51.614	38.441	50.049	44.328	54.082	54.938	101.663	82.769	109.020	155.745	210.683
Dell Anno e Favorita - Exclusiva e Lojas Próprias	28.905	21.155	28.067	22.779	29.436	30.809	56.972	43.934	60.245	86.408	117.217
New e Casa Brasileira Revendas Exclusivas	13.423	10.051	13.000	10.617	14.288	14.082	26.423	20.668	28.370	40.711	54.793
New e Casa Brasileira Multimarca	5.793	4.891	6.076	5.836	6.653	6.551	11.869	10.727	13.204	18.522	25.073
Unicasa Corporate	2.833	1.892	2.131	4.333	3.115	2.952	4.964	6.225	6.067	8.079	11.031
Outras Receitas	660	452	775	763	590	544	1.435	1.215	1.134	2.025	2.569
Mercado Externo	621	1.547	1.000	2.219	2.152	2.285	1.621	3.766	4.437	3.773	6.058

Receita Bruta de Vendas Ex-IPÍ	1T17	1T18	2T17	2T18	3T17	4T17	1S17	1S18	2S17	9M17	2017
Receita Bruta de Vendas (menos IPÍ)	50.119	38.353	48.914	44.613	53.938	54.828	99.033	82.966	108.766	152.971	207.799
Mercado Interno	49.498	36.806	47.914	42.394	51.786	52.543	97.412	79.200	104.329	149.198	201.741
Dell Anno e Favorita - Exclusiva e Lojas Próprias	27.856	20.331	26.964	21.859	28.297	29.545	54.820	42.190	57.842	83.117	112.662
New e Casa Brasileira Revendas Exclusivas	12.792	9.577	12.386	10.115	13.616	13.418	25.178	19.692	27.034	38.794	52.212
New e Casa Brasileira Multimarca	5.516	4.657	5.788	5.557	6.337	6.239	11.304	10.214	12.576	17.641	23.880
Unicasa Corporate	2.699	1.802	2.028	4.126	2.966	2.812	4.727	5.928	5.778	7.693	10.505
Outras Receitas	635	439	748	737	570	529	1.383	1.176	1.099	1.953	2.482
Mercado Externo	621	1.547	1.000	2.219	2.152	2.285	1.621	3.766	4.437	3.773	6.058

Módulos Vendidos (unidades)	1T17	1T18	2T17	2T18	3T17	4T17	1S17	1S18	2S17	9M17	2017
Módulos Vendidos	190.073	136.225	187.843	147.261	217.017	192.385	377.916	283.486	397.647	594.933	787.318
Mercado Interno	187.637	129.402	183.905	139.650	206.341	183.078	371.542	269.052	377.664	577.883	760.961
Dell Anno e Favorita - Exclusiva e Lojas Próprias	74.640	55.179	77.485	57.707	88.100	78.009	152.125	112.886	154.354	240.225	318.234
New e Casa Brasileira Revendas Exclusivas	68.287	43.882	65.045	45.479	70.071	61.733	133.332	89.361	131.804	203.403	265.136
New e Casa Brasileira Multimarca	34.121	24.920	34.923	27.212	37.787	34.306	69.044	52.132	72.093	106.831	141.137
Unicasa Corporate	8.673	5.396	6.023	9.231	9.921	8.864	14.696	14.627	18.785	24.617	33.481
Outras Receitas	1.916	25	429	21	462	166	2.345	46	628	2.807	2.973
Mercado Externo	2.436	6.823	3.938	7.611	10.676	9.307	6.374	14.434	19.983	17.050	26.357

Notas Explicativas

1. Contexto operacional

A Unicasa Indústria de Móveis S.A. ("Companhia"), fundada no ano de 1985, tem como objeto social a industrialização, o comércio, a importação e exportação de produtos relacionados ao ramo de mobiliário de madeira, ferro, aço e alumínio, cozinhas e outros artigos relacionados ao mobiliário doméstico e comercial. A Companhia é uma sociedade de capital aberto, com sede na cidade de Bento Gonçalves, Estado do Rio Grande do Sul, tendo suas ações negociadas no segmento do Novo Mercado da BM&FBovespa, sob o código UCAS3 desde 27 de abril de 2012.

A Companhia possui uma ampla rede de lojas de revendas exclusivas e multimarcas no Brasil e no exterior que comercializam os produtos das marcas "Dell Anno", "Favorita", "New" e "Casa Brasileira".

A Unicasa Comércio de Móveis Ltda. (controlada), incluída nas informações contábeis consolidadas, tem por objeto o comércio varejista de móveis planejados, com administração de lojas nas cidades de São Paulo e Manaus.

Administração da Companhia tomou a decisão de reduzir o escopo do número de lojas próprias por meio do repasse das mesmas para administração direta de revendedores independentes autorizados. No primeiro trimestre de 2018 ocorreu o repasse de sua última revenda em atividade. Em 2017 e 2016 foram respectivamente 2 e 4 lojas repassadas, de um escopo que já foi de 7 operações próprias.

Aprovação das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas

A apresentação das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas, foi aprovada e autorizada em reunião do Conselho de Administração realizada em 09 de agosto de 2018.

2. Sumário das políticas contábeis

As informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, foram preparadas, e estão sendo apresentadas para o trimestre findo em 30 de junho de 2018, de acordo com o CPC 21 (R1) – Demonstração Intermediária, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e de acordo com o IAS 34 – *Interim Financial Reporting* emitido pelo *International Accounting Standards Board* ("IASB"), de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), aplicáveis a elaboração das Informações Trimestrais – ITR. As informações contábeis intermediárias foram preparadas pela Companhia para atualizar os usuários sobre as informações relevantes apresentadas no período coberto por estas informações contábeis intermediárias e devem ser analisadas em conjunto com as demonstrações contábeis completas relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2017 e informações contábeis intermediárias relativas ao período de três e seis meses findos em 30 de junho de 2017.

As políticas contábeis, o uso de certas estimativas contábeis, os julgamentos da Administração e os métodos de cálculo adotados nestas informações contábeis intermediárias são os mesmos que os adotados quando da elaboração das demonstrações contábeis anuais do exercício findo em 31 de dezembro de 2017 e das informações contábeis intermediárias do período de três e seis meses findos em 30 de junho de 2017.

2.1 Pronunciamentos do IFRS que entraram em vigor no período findo em 30 de junho de 2018

- a) IFRS 9 Instrumentos Financeiros (Vigência a partir de 01/01/2018): O objetivo, em última instância, é o de substituir a IAS 39. As principais mudanças previstas são: (i) a norma divide todos os ativos financeiros em: custo amortizado, valor justo registrado por meio de Outros Resultados Abrangentes e valor justo registrado por meio do Resultado do Exercício; (ii) o conceito de derivativos embutidos foi extinto e (iii) em relação ao "impairment" de ativos financeiros, o modelo de perda estimada substitui o modelo de perdas incorridas.

Notas Explicativas

- b) IFRS 15 Receitas de contratos com clientes (Vigência a partir de 01/01/2018): O principal objetivo é o reconhecimento da receita levando-se em consideração os cinco critérios a seguir que precisam ser atendidos de forma cumulativa: (i) identificar o contrato; (ii) identificar as obrigações de “performance”; (iii) determinar o preço da transação; (iv) alocar o preço da transação para cada obrigação de “performance”; e (v) reconhecer a receita somente quando cada obrigação de “performance” for satisfeita.

Conforme julgamento da Administração, nenhum pronunciamento, interpretação ou orientação emitidos pelo CPC ou pelo IASB que tenha entrado em no período de três meses findo em 30 de junho de 2018, teve impacto relevante nas Informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas da Companhia.

2.2 Novas normas, alterações e interpretações de normas em vigor a partir de 1º de janeiro de 2019

- a) IFRS 16 Leases (Vigência a partir de 01/01/2019): o IASB emitiu a norma IFRS 16, que define os princípios para reconhecimento, mensuração, apresentação e divulgação de leases (arrendamentos), substituindo o IAS 17 – Leases, IFRIC 4 Determining whether an Arrangement contains a Lease, SIC-15 Operating Leases – Incentives e SIC-27 Evaluating the Substance of Transactions Involving the Legal Form of a Lease.

Os requerimentos de contabilização para os arrendadores permanecem substancialmente os mesmos em comparação às normas atualmente vigentes. Entretanto, há alterações significativas para os arrendatários na medida em que o IFRS 16 determina um modelo único apenas para os arrendatários ao eliminar a distinção entre arrendamento financeiro e operacional de forma a resultar em um balanço patrimonial refletindo um “direito de uso” dos ativos e um correspondente passivo financeiro.

Nenhum outro pronunciamento, interpretação ou orientação foi emitido pelo CPC ou pelo IASB no período que possa ter um impacto relevante nas Informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas da Companhia, no julgamento de sua Administração.

Notas Explicativas

3. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Caixa e bancos	1.672	1.211	1.722	1.326
Aplicações financeiras – CDBs	34.256	28.016	34.282	28.147
	35.928	29.227	36.004	29.473

Os saldos de caixa e equivalentes de caixa não possuem restrições para uso, têm vencimento original de curto prazo, são de alta liquidez e prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

As aplicações financeiras são efetuadas em bancos de primeira linha (assim compreendido entre as 10 maiores instituições do país), cujos rendimentos são atrelados ao Certificado de Depósito Interbancário – CDI, a uma taxa média de 100,75% do CDI em 30 de junho de 2018 (101,10% em 31 de dezembro de 2017).

4. Contas a receber de clientes

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
No mercado nacional				
de terceiros	51.960	52.978	52.451	53.872
de partes relacionadas (Nota 19)	505	805	128	203
No mercado externo				
de terceiros	2.699	2.154	2.699	2.154
Cheques a receber	6.812	6.812	6.895	6.895
	61.976	62.749	62.173	63.124
(-) Perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	(27.669)	(27.187)	(27.743)	(27.464)
(-) Ajuste a valor presente – AVP	(374)	(386)	(374)	(386)
	33.933	35.176	34.056	35.274
Ativo circulante	24.225	23.543	24.348	23.641
Ativo não circulante	9.708	11.633	9.708	11.633
	33.933	35.176	34.056	35.274

Os valores classificados no ativo não circulante referem-se a novações de créditos junto a clientes da rede. Essas novações, usualmente, possuem prazo superior a um ano, sendo os saldos atualizados monetariamente, acrescidos de juros compatíveis com os praticados no mercado.

Os prazos médios de recebimento, ponderado pelo prazo médio de vencimento do faturamento, em 30 de junho de 2018 e 31 de dezembro de 2017, foram de 28 e 23 dias, respectivamente.

A movimentação das perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Saldo no início do período / exercício	(27.187)	(27.935)	(27.464)	(28.836)
Adições	(1.254)	(2.782)	(1.280)	(3.066)
Recuperações / realizações	514	2.315	616	2.497
Baixa por incobráveis	258	1.215	385	1.941
Saldo no final do período / exercício	(27.669)	(27.187)	(27.743)	(27.464)

Notas Explicativas

4. Contas a receber de clientes--Continuação

Em 30 de junho de 2018 e 31 de dezembro de 2017, a análise do saldo de contas a receber de clientes por vencimento é a seguinte:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
A vencer	31.974	32.294	31.860	32.525
Vencidos:				
De 1 a 30 dias	1.333	2.894	1.623	2.893
De 31 a 60 dias	658	1.036	658	1.036
De 61 a 90 dias	677	1.173	677	1.173
De 91 a 180 dias	2.049	3.368	2.049	3.384
Acima de 181 dias	25.285	21.984	25.306	22.113
	61.976	62.749	62.173	63.124

As perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa são constituídas pela análise individual da totalidade de contas a receber de clientes com saldos vencidos há mais de 90 dias, considerando sua capacidade de pagamento, o cenário econômico atual e prospectivo, a avaliação dos níveis de inadimplência e garantias recebidas, bem como a avaliação das renegociações realizadas, sendo provisionados também casos específicos ainda não vencidos, que no julgamento da Administração da Companhia possuem risco de não serem recebidos.

5. Estoques

Os estoques são avaliados ao custo ou valor líquido realizável, dos dois o menor. Os custos incorridos para levar cada produto à sua atual localização e condição são contabilizados da seguinte forma:

- (i) Matérias primas - custo de aquisição segundo o custo médio.
- (ii) Produtos acabados e em elaboração - custo dos materiais e mão de obra direta e uma parcela proporcional das despesas gerais indiretas de fabricação com base na capacidade operacional normal.

O valor líquido realizável corresponde ao preço de venda no curso normal dos negócios, menos os custos estimados de conclusão e para a realização da venda.

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Produtos prontos	180	129	716	1.303
Produtos em elaboração	2.775	1.827	2.775	1.827
Mercadorias para revenda	341	316	312	187
Matérias primas	16.322	15.420	16.322	15.420
Adiantamentos a fornecedores	267	100	267	100
Materiais diversos	1.515	1.360	1.515	1.360
Provisão para obsolescência	(680)	(427)	(680)	(427)
	20.720	18.725	21.227	19.770

As provisões para estoques de baixa rotatividade ou obsoletos são constituídas quando consideradas necessárias pela Administração. A movimentação da provisão para obsolescência está demonstrada a seguir:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017
Saldo no início do período / exercício	(427)	(374)
Adições	(313)	(827)
Recuperações / realizações	60	774
Saldo no final do período / exercício	(680)	(427)

Notas Explicativas

6. Ativos mantidos para venda

Em 30 de junho de 2018, o saldo de R\$ 1.057 (R\$ 2.878 em 31 de dezembro de 2017) está composto substancialmente por terrenos, apartamentos e outros bens imóveis recebidos em negociações de dívidas de clientes e estão disponíveis para venda imediata. A Companhia contratou corretores especializados em vendas de imóveis com o objetivo de promover a venda destes bens e acredita na realização dessas vendas no decorrer dos próximos 12 meses. Os ativos são mantidos pelo seu valor contábil, sendo inferiores aos seus valores justos, deduzidos das despesas de venda.

7. Empréstimos concedidos

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017
Empréstimos concedidos	4.682	5.043
(-) Perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	(981)	(981)
	3.701	4.062
Ativo circulante	1.756	1.456
Ativo não circulante	1.945	2.606
	3.701	4.062

Referem-se a empréstimos concedidos pela Companhia a clientes com o objetivo de financiar a expansão da rede de lojas de revendas autorizadas e exclusivas. Os empréstimos têm remuneração média de 19,77% ao ano (18,35% em 2017). Como garantia para a maioria das operações, a Companhia possui cartas de fiança dos sócios das lojas, bem como garantias hipotecárias em primeiro grau.

8. Outros ativos

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Outros ativos - circulante:				
Adiantamentos e antecipações	132	729	141	837
Despesas antecipadas	2.291	1.089	2.293	1.089
Devedores diversos (*)	1.935	1.530	1.935	1.530
Outras contas a receber – venda operações próprias (**)	350	380	1.895	1.614
	4.708	3.728	6.264	5.070
Outros ativos – não circulante:				
Outras contas a receber – venda operações próprias (**)	978	814	2.404	2.442
Outros	155	13	155	12
	1.133	827	2.559	2.454

(*) Refere-se, principalmente, à verba de propaganda cooperada a receber de revendedores para veiculação de campanhas de marketing.

(**) Corresponde ao saldo a receber de terceiros pela alienação de parte das operações próprias mantidas pela controlada Unicasa Comércio Ltda., conforme comentado na Nota 1. Esta operação está coberta por garantias reais, conforme estipulado nos contratos. A previsão de recebimento está evidenciada a seguir:

Período	Controladora R\$	Consolidado R\$
2018	200	955
2019	393	1.864
2020	388	1.118
2021	314	329
2022	33	33
Total do saldo a receber	1.328	4.299

Notas Explicativas

9. Investimentos

O investimento em controlada é avaliado com base no método de equivalência patrimonial conforme CPC 18 (R2). Os principais saldos da controlada são os seguintes:

	Unicasa Comércio de Móveis Ltda.	
	30/06/2018	31/12/2017
Ativo circulante	2.822	3.675
Ativo não circulante	1.511	2.063
Passivo	4.593	7.487
Patrimônio líquido	(260)	(1.749)
Capital social	18.200	16.100

	Unicasa Comércio de Móveis Ltda.	
	30/06/2018	30/06/2017
Receita líquida	5.359	11.498
Lucro (Prejuízo) líquido do período na controlada	(611)	2.034
% Participação	99,99%	99,99%
Equivalência patrimonial antes das eliminações	(611)	2.034
Efeito de lucro não realizado	106	108
Resultado da equivalência patrimonial	(505)	2.142

A movimentação do investimento em controlada está demonstrada a seguir:

	Controladora	
	30/06/2018	31/12/2017
Saldo do investimento / (passivo a descoberto) no início do período / exercício	(1.920)	(4.353)
Integralização de capital na controlada	2.100	500
Resultado de equivalência patrimonial	(505)	1.933
Passivo a descoberto no final do período / exercício	(325)	(1.920)

10. Imobilizado

Registrado ao custo de aquisição ou construção. As depreciações dos bens são calculadas pelo método linear às taxas de depreciação e levam em consideração o tempo de vida útil estimada desses bens. Os métodos de depreciação, as vidas úteis e os valores residuais são revistos a cada encerramento de exercício financeiro e eventuais ajustes são reconhecidos como mudança de estimativas contábeis. O imobilizado está líquido de créditos de PIS/COFINS e ICMS e a contrapartida está registrada como impostos a recuperar. Um item de imobilizado é baixado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. O ganho ou perda resultante da baixa do ativo, calculado como sendo a diferença entre o valor líquido da venda e o valor contábil do ativo, são incluídos na demonstração do resultado do período em que o ativo for baixado.

A vida útil dos ativos e os métodos de depreciação são revistos anualmente, e ajustados de forma prospectiva, quando for o caso.

A composição do imobilizado está evidenciada a seguir:

Notas Explicativas

10. Imobilizado--Continuação

Controladora

Custo do imobilizado	Terrenos	Edificações	Benfeitorias e Instalações	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Equipamentos de informática	Imobilizado em andamento	Total
Saldos em 31/12/2016	2.285	21.575	13.100	97.307	2.507	3.683	5.043	145.500
Aquisições	-	-	174	366	80	102	5.201	5.923
Baixas	-	-	(103)	(2.798)	(261)	(798)	-	(3.960)
Transferências	-	-	331	6.704	5	762	(7.802)	-
Saldos em 31/12/2017	2.285	21.575	13.502	101.579	2.331	3.749	2.442	147.463
Aquisições	-	-	10	28	35	15	2.253	2.341
Baixas	-	-	(1.248)	(164)	(10)	(169)	-	(1.591)
Transferências	-	-	152	1.827	11	3	(1.993)	-
AVJ imobilizado	(504)	(252)	(202)	-	-	-	-	(958)
Saldos em 30/06/2018	1.781	21.323	12.214	103.270	2.367	3.598	2.702	147.255

Depreciação acumulada	Terrenos	Edificações	Benfeitorias e Instalações	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Equipamentos de informática	Imobilizado em andamento	Total
Saldos em 31/12/2016	-	(6.172)	(4.464)	(48.819)	(1.429)	(2.256)	-	(63.140)
Depreciações	-	(270)	(994)	(3.961)	(153)	(341)	-	(5.719)
Baixas	-	-	105	2.316	245	781	-	3.447
Saldos em 31/12/2017	-	(6.442)	(5.353)	(50.464)	(1.337)	(1.816)	-	(65.412)
Depreciações	-	(172)	(393)	(2.135)	(75)	(180)	-	(2.955)
Baixas	-	-	1.060	117	10	161	-	1.348
Saldos em 30/06/2018	-	(6.614)	(4.686)	(52.482)	(1.402)	(1.835)	-	(67.019)

Imobilizado líquido

Saldos em 31/12/2016	2.285	15.403	8.636	48.488	1.078	1.427	5.043	82.360
Saldos em 31/12/2017	2.285	15.133	8.149	51.115	994	1.933	2.442	82.051
Saldos em 30/06/2018	1.781	14.709	7.528	50.788	965	1.763	2.702	80.236

Consolidado

Custo do imobilizado	Terrenos	Edificações	Benfeitorias e Instalações	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Equipamentos de informática	Imobilizado em andamento	Total
Saldos em 31/12/2016	2.285	21.575	13.430	97.351	3.003	3.977	5.043	146.664
Aquisições	-	-	174	366	187	116	5.218	6.061
Baixas	-	-	(415)	(2.802)	(610)	(960)	-	(4.787)
Transferências	-	-	331	6.704	22	762	(7.819)	-
Saldos em 31/12/2017	2.285	21.575	13.520	101.619	2.602	3.895	2.442	147.938
Aquisições	-	-	10	28	38	26	2.253	2.355
Baixas	-	-	(1.265)	(164)	(275)	(269)	-	(1.973)
Transferências	-	-	152	1.827	11	3	(1.993)	-
AVJ imobilizado	(504)	(252)	(202)	-	-	-	-	(958)
Saldos em 30/06/2018	1.781	21.323	12.215	103.310	2.376	3.655	2.702	147.362

Depreciação acumulada	Terrenos	Edificações	Benfeitorias e Instalações	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Equipamentos de informática	Imobilizado em andamento	Total
Saldos em 31/12/2016	-	(6.172)	(4.666)	(48.856)	(1.588)	(2.368)	-	(63.650)
Depreciações	-	(270)	(1.009)	(3.962)	(194)	(373)	-	(5.808)
Baixas	-	-	320	2.320	401	877	-	3.918
Saldos em 31/12/2017	-	(6.442)	(5.355)	(50.498)	(1.381)	(1.864)	-	(65.540)
Depreciações	-	(172)	(393)	(2.135)	(80)	(188)	-	(2.968)
Baixas	-	-	1.062	117	56	198	-	1.433
Saldos em 30/06/2018	-	(6.614)	(4.686)	(52.516)	(1.405)	(1.854)	-	(67.075)

Imobilizado líquido

Saldos em 31/12/2016	2.285	15.403	8.764	48.495	1.415	1.609	5.043	83.014
Saldos em 31/12/2017	2.285	15.133	8.165	51.121	1.221	2.031	2.442	82.398
Saldos em 30/06/2018	1.781	14.709	7.529	50.794	971	1.801	2.702	80.287

Vida útil média – em anos

-	67,69	19,09	17,60	14,24	9,32	-
---	-------	-------	-------	-------	------	---

Notas Explicativas

11. Intangível

Os ativos intangíveis com vida definida são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada ao longo da vida útil econômica e avaliados em relação à perda por redução ao valor recuperável sempre que houver indicação de perda de valor econômico do ativo. O período e o método de amortização para um ativo intangível com vida definida são revisados no mínimo ao final de cada exercício social. A amortização destes ativos intangíveis é reconhecida na demonstração do resultado.

Controladora

	Software	Marcas e patentes	Fundo de comércio	Total
Saldos em 31/12/2016	1.617	56	13.601	15.274
Aquisições	278	-	-	278
Baixas (*)	-	-	(200)	(200)
Amortização	(459)	(13)	(4.208)	(4.680)
Saldos em 31/12/2017	1.436	43	9.193	10.672
Aquisições	348	41	-	389
Amortização	(277)	(8)	(1.555)	(1.840)
Saldos em 30/06/2018	1.507	76	7.638	9.221

Consolidado

	Software	Marcas e patentes	Fundo de comércio	Total
Saldos em 31/12/2016	1.634	56	13.601	15.291
Aquisições	278	-	-	278
Baixas (*)	(15)	-	(200)	(215)
Amortização	(460)	(13)	(4.208)	(4.681)
Saldos em 31/12/2017	1.437	43	9.193	10.673
Aquisições	348	41	-	389
Amortização	(277)	(8)	(1.555)	(1.840)
Saldos em 30/06/2018	1.508	76	7.638	9.222

Vida útil média em anos	5,00	10,00	8,30
-------------------------	------	-------	------

(*) Representa a baixa de fundo de comércio pelo encerramento e venda de operações próprias, conforme comentado na Nota 1.

Pesquisa e desenvolvimento

Os gastos com pesquisa e desenvolvimento de novos produtos da Companhia, por não atenderem aos critérios de capitalização, foram reconhecidos no resultado do período, em 30 de junho de 2018, na Controladora e no Consolidado, no montante de R\$ 806 (R\$ 657 em 30 de junho de 2017).

12. Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e a contribuição social são calculados com base na alíquota fiscal vigente. Os impostos correntes e diferidos são reconhecidos no resultado do período.

O reconhecimento do imposto diferido é baseado nas diferenças temporárias entre o valor contábil e o valor fiscal dos ativos e passivos, nos prejuízos fiscais apurados e na base de cálculo negativa de contribuição social sobre o lucro, na medida em que foram consideradas prováveis suas realizações nos resultados tributáveis futuros. Os ativos e passivos fiscais diferidos são compensados caso haja um direito legal de compensar passivos e ativos fiscais correntes, e se relacionam a impostos lançados pela mesma autoridade tributária sobre a mesma entidade sujeita à tributação.

Notas Explicativas**12. Imposto de renda e contribuição social--Continuação****Imposto de renda e contribuição social diferidos**

A composição do imposto de renda e da contribuição social diferidos está descrita a seguir:

	Controladora				Consolidado			
	Balanço patrimonial		Resultado		Balanço patrimonial		Resultado	
	30/06/18	31/12/17	30/06/18	30/06/17	30/06/18	31/12/17	30/06/18	30/06/17
<u>Sobre diferenças temporárias:</u>								
Ativas								
Provisão para perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	9.741	9.577	164	37	9.741	9.577	164	37
Provisão para estoques obsoletos	231	145	86	(2)	231	145	86	(2)
Provisão para perdas com avais	1.374	1.374	-	-	1.374	1.374	-	-
Provisão para riscos tributários, cíveis e trabalhistas e de encerramento de relação comercial	5.620	6.215	(595)	(935)	5.620	6.215	(595)	(935)
Ajuste a valor presente – AVP	193	201	(8)	(15)	193	201	(8)	(15)
Outras provisões e diferenças temporárias	345	867	(522)	(237)	345	867	(522)	(237)
Compensação base negativa de IR/CS da Controlada – PRT – MP nº 766/2017	-	-	-	-	-	-	-	1.193
	17.504	18.379	(875)	(1.152)	17.504	18.379	(875)	41
Sobre base de prejuízos fiscais	7.264	6.006	1.258	3.639	7.264	6.006	1.258	3.639
	24.768	24.385	383	2.487	24.768	24.385	383	3.680
Passivas								
Diferença depreciação fiscal e societária	(8.731)	(8.147)	(584)	(550)	(8.731)	(8.147)	(584)	(550)
Total	16.037	16.238	(201)	1.937	16.037	16.238	(201)	3.130

A Administração prevê que os ativos diferidos decorrentes de diferenças temporárias serão realizados na proporção da realização das contingências, perdas e das obrigações projetadas.

Em 30 de junho de 2018 a controlada Unicasa Comércio de Móveis Ltda. possui um saldo de R\$ 15.961 acumulados de prejuízos fiscais de IRPJ e CSLL e R\$ 75 decorrentes de diferenças temporárias para os quais não foram reconhecidos os créditos tributários diferidos correspondentes.

As projeções indicam que o saldo de créditos tributários ativos registrados contabilmente em 30 de junho de 2018 será absorvido por lucros tributáveis estimados, conforme evidenciado abaixo:

Período	Controladora e Consolidado
2018	6.053
2019	4.075
2020	2.935
2021	3.158
2022	3.399
2023 a 2025	5.148
Total – Ativos diferidos	24.768

Notas Explicativas

12. Imposto de renda e contribuição social--Continuação

Conciliação da despesa tributária com as alíquotas oficiais

A conciliação entre a despesa tributária e o resultado da multiplicação do lucro contábil pela alíquota fiscal local está descrita a seguir:

	Controladora			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Lucro (prejuízo) antes dos impostos	51	(153)	(5.004)	(3.924)
IR (25%) e CS (9%) à taxa nominal	(17)	52	1.701	1.334
Ajustes para demonstração da taxa efetiva:				
Equivalência patrimonial	11	(171)	283	728
Despesas não dedutíveis	(14)	(45)	(10)	(10)
Impostos diferidos reconhecidos de exercícios anteriores	-	-	-	130
Outras exclusões/adições permanentes	(17)	(37)	(110)	(245)
Total do IR e CS:	(37)	(201)	1.864	1.937
Despesa de IR e CS correntes	-	-	-	-
IR e CS diferidos referentes à:				
Constituição e reversão de diferenças temporárias	(157)	(1.459)	(780)	(1.702)
Constituição e reversão sobre prejuízo fiscal	120	1.258	2.644	3.639
	(37)	(201)	1.864	1.937
Alíquota efetiva	73%	-131%	37%	49%

	Consolidado			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Lucro (prejuízo) antes dos impostos	51	(153)	(6.286)	(5.080)
IR (25%) e CS (9%) à taxa nominal	(17)	52	2.138	1.727
Ajustes para demonstração da taxa efetiva:				
Reversão de créditos tributários de controlada	-	-	-	335
Despesas não dedutíveis	(14)	(45)	(10)	(10)
Impostos diferidos reconhecidos de exercícios anteriores	-	-	(154)	130
Compensação base negativa de IR/CS de Controlada - PRT	-	-	1.193	1.193
Medida provisória N.766/2017	-	-	(21)	(282)
Outras exclusões/adições permanentes	(6)	(208)		
Total do IR e CS:	(37)	(201)	3.146	3.093
Despesa de IR e CS correntes	-	-	89	(37)
IR e CS diferidos referentes à:				
Constituição e reversão de diferenças temporárias	(157)	(1.459)	(780)	(1.702)
Constituição e reversão sobre prejuízo fiscal	120	1.258	3.837	4.832
	(37)	(201)	3.146	3.093
Alíquota efetiva	73%	-131%	50%	61%

13. Provisões

a) Provisões para riscos trabalhistas, tributários e cíveis

Uma provisão é reconhecida, em função de um evento passado, se a Companhia tem uma obrigação legal ou construtiva que possa ser estimada de maneira confiável, e é provável que um recurso econômico seja exigido para liquidar a obrigação.

A Companhia consta como ré em certos processos de natureza trabalhista, tributária e cível. A perda estimada foi provisionada com base na opinião de seus assessores jurídicos, em montante considerado suficientes pela Administração para cobrir perdas prováveis que venham a ocorrer em função de decisões judiciais desfavoráveis. A provisão está composta como segue:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017
Provisão para riscos trabalhistas	930	1.212
Provisão para riscos tributários	780	937
Provisão para riscos cíveis	8.603	7.426
	10.313	9.575

Notas Explicativas

13. Provisões--Continuação

a) Provisões para riscos trabalhistas, tributários e cíveis--Continuação

Trabalhistas – a Companhia é parte em processos trabalhistas relacionados, principalmente, a reclamações de horas-extras, insalubridade e periculosidade, entre outros.

Tributário – a Companhia é parte em processos tributários, principalmente, referente ao imposto de importação e INSS.

Cíveis – a Companhia é parte em processos cíveis envolvendo os lojistas e consumidores finais, sendo que neste último a Companhia poderá vir a ser considerada parte solidária.

Em 30 de junho de 2018, os processos cíveis classificados como de perda possível totalizavam R\$ 9.979, os trabalhistas R\$ 3.078 e tributários R\$ 2.791.

A movimentação da provisão para riscos trabalhistas, tributários e cíveis está demonstrada a seguir:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017
Saldo no início do período / exercício	9.575	12.931
Adições	6.477	13.665
Recuperações / realizações	(5.739)	(17.021)
Saldo no final do período / exercício	10.313	9.575

b) Depósitos judiciais

A Companhia mantém depósitos judiciais vinculados a diversos processos tributários, trabalhistas e cíveis, e estão assim demonstrados:

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Depósitos judiciais trabalhistas	495	505	495	505
Depósitos judiciais tributários	536	536	536	536
Depósitos judiciais cíveis	1.666	1.817	1.699	1.905
	2.697	2.858	2.730	2.946

c) Provisão para encerramento de relação comercial com revendedores

A Companhia registrou provisão para cobrir obrigações assumidas sobre pedidos firmados com consumidores que se encontravam pendentes de entrega e montagem por parte dos revendedores, sendo a sua movimentação do período / exercício demonstrada como segue:

	Controladora e Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017
Saldo no início do período / exercício	8.703	6.103
Adições	-	6.767
Realizações	(2.488)	(4.167)
Saldo no final do período / exercício	6.215	8.703

Notas Explicativas

14. Patrimônio líquido

a) Capital social

O capital social da Companhia totaliza R\$ 187.709 em 30 de junho de 2018 e 31 de dezembro de 2017, dividido em 66.086.364 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

b) Reservas e retenção de lucros

Reserva de capital

A reserva de capital é oriunda dos custos de distribuição, atribuídos à Companhia, da oferta primária de ações, no montante de R\$ 4.027 (R\$ 2.658 líquidos dos efeitos tributários).

Reserva legal

É constituída em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações e o Estatuto Social, à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada período / exercício até atingir o limite de 20% do capital social. O período 6 meses findo em 30 de junho 2018 gerou prejuízo, assim não foi constituída a Reserva Legal.

c) Resultado por ação

Em 30 de junho de 2018 e 2017, a Companhia apresentou o resultado por ação diluído em mesmo montante que o cálculo básico, visto não existirem ações potenciais dilutivas.

	Controladora e Consolidado			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Lucro (Prejuízo) líquido do período	14	(354)	(3.140)	(1.987)
Média ponderada de ações emitidas (em milhares)	66.086	66.086	66.086	66.086
Resultado por ação – básico e diluído (R\$)	0,00021	(0,00536)	(0,04751)	(0,03007)

15. Receita líquida de vendas

A receita líquida de vendas apresenta a seguinte composição:

	Controladora			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Receita bruta de vendas	44.181	81.558	46.655	92.465
IPI sobre vendas	(1.933)	(3.568)	(2.135)	(4.251)
Receita bruta de vendas (-) IPI	42.248	77.990	44.520	88.214
ICMS sobre vendas	(4.662)	(8.511)	(5.013)	(10.032)
Outros impostos sobre vendas (PIS/COFINS/CPRB)	(3.605)	(6.663)	(5.083)	(10.113)
Devoluções de vendas	(32)	(85)	(60)	(100)
Ajuste a valor presente - AVP	(246)	(426)	(325)	(683)
	33.703	62.305	34.039	67.286

	Consolidado			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Receita bruta de vendas	46.547	86.535	51.049	103.284
IPI sobre vendas	(1.933)	(3.568)	(2.135)	(4.251)
Receita bruta de vendas (-) IPI	44.614	82.967	48.914	99.033
ICMS sobre vendas	(5.011)	(9.322)	(5.720)	(11.640)
Outros impostos sobre vendas (PIS/COFINS/CPRB)	(3.973)	(7.490)	(5.802)	(11.865)
Devoluções de vendas	(32)	(85)	(61)	(119)
Ajuste a valor presente - AVP	(246)	(426)	(325)	(683)
	35.352	65.644	37.006	74.726

Notas Explicativas

16. Despesas por função e por natureza

	Controladora			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Despesas por função				
Custo dos bens e serviços vendidos	(21.980)	(40.302)	(21.753)	(42.181)
Despesas com vendas	(6.637)	(12.821)	(14.377)	(24.054)
Despesas administrativas	(7.143)	(12.275)	(4.495)	(10.254)
	(35.760)	(65.398)	(40.625)	(76.489)
Despesas por natureza				
Despesas com insumos	(14.984)	(27.104)	(15.025)	(29.642)
Despesas com pessoal	(7.809)	(14.467)	(9.385)	(16.868)
Despesas com serviços de terceiros	(3.493)	(7.175)	(3.527)	(7.350)
Despesas com depreciação e amortização	(2.108)	(4.795)	(2.571)	(5.174)
Despesas com processos cíveis	(2.177)	(4.896)	(4.973)	(7.332)
Reversão/(Despesa) com provisões	(2.245)	(1.031)	1.431	1.937
Despesas com propaganda	(1.008)	(1.581)	(1.185)	(2.264)
Despesas com viagens	(597)	(1.060)	(787)	(1.531)
Despesas com energia elétrica	(555)	(1.024)	(610)	(1.139)
Despesas com comissões	(188)	(393)	(233)	(473)
Outras despesas	(596)	(1.872)	(3.760)	(6.653)
	(35.760)	(65.398)	(40.625)	(76.489)
	Consolidado			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Despesas por função				
Custo dos bens e serviços vendidos	(22.240)	(40.586)	(21.889)	(42.959)
Despesas com vendas	(8.220)	(16.733)	(17.786)	(30.531)
Despesas administrativas	(7.143)	(12.275)	(4.495)	(10.254)
	(37.603)	(69.594)	(44.170)	(83.744)
Despesas por natureza				
Despesas com insumos	(15.248)	(27.403)	(15.175)	(30.472)
Despesas com pessoal	(8.530)	(16.460)	(10.792)	(19.516)
Despesas com serviços de terceiros	(4.043)	(8.264)	(4.461)	(9.316)
Despesas com depreciação e amortização	(2.111)	(4.808)	(2.589)	(5.239)
Despesas com processos cíveis	(2.188)	(4.972)	(4.974)	(7.344)
Reversão/(Despesa) com provisões	(2.212)	(955)	1.320	1.896
Despesas com propaganda	(1.008)	(1.618)	(1.375)	(2.461)
Despesas com viagens	(632)	(1.126)	(842)	(1.633)
Despesas com energia elétrica	(562)	(1.043)	(627)	(1.181)
Despesas com comissões	(188)	(393)	(233)	(473)
Outras despesas	(881)	(2.552)	(4.422)	(8.005)
	(37.603)	(69.594)	(44.170)	(83.744)

17. Outras receitas operacionais

	Controladora			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Prêmio bancário (*)	350	650	441	869
Direito de exploração de marcas	-	-	-	570
Ganho com alienação do ativo imobilizado	(54)	270	160	481
Outras receitas operacionais	320	338	156	289
Outras receitas operacionais	616	1.258	757	2.209
	Consolidado			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Prêmio bancário (*)	350	650	441	869
Direito de exploração de marcas	-	-	-	570
Ganho com alienação do ativo imobilizado	(54)	287	171	1.040
Outras receitas operacionais	529	626	284	534
Outras receitas operacionais	825	1.563	896	3.013

(*) Refere-se a valores recebidos de instituição financeira por volume de financiamentos realizados através da rede de lojas atendidas pela Companhia, sendo a contrapartida a conta de outros ativos.

Notas Explicativas

18. Resultado financeiro

	Controladora			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Despesas financeiras				
Despesas com IOF e tarifas bancárias	(42)	(118)	(76)	(146)
Despesas com variação cambial	(89)	(201)	(34)	(139)
Ajuste a valor presente – AVP	(13)	(129)	(33)	(350)
Descontos concedidos	(14)	(51)	(5)	(108)
Outras despesas financeiras	(13)	(22)	(565)	(593)
	(171)	(521)	(713)	(1.336)
Receitas financeiras				
Juros recebidos	365	747	402	870
Rendimentos de aplicações financeiras	404	816	601	1.413
Receitas com variação cambial	244	349	103	161
Ajuste a valor presente – AVP	307	579	551	1.079
Outras receitas financeiras	176	375	192	349
	1.496	2.866	1.849	3.872
Resultado financeiro líquido	1.325	2.345	1.136	2.536

	Consolidado			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Despesas financeiras				
Despesas com IOF e tarifas bancárias	(50)	(133)	(91)	(180)
Despesas com variação cambial	(89)	(201)	(34)	(139)
Ajuste a valor presente – AVP	(13)	(129)	(33)	(350)
Descontos concedidos	(14)	(51)	(10)	(113)
Outras despesas financeiras	(13)	(23)	(577)	(607)
	(179)	(537)	(745)	(1.389)
Receitas financeiras				
Juros recebidos	391	812	425	911
Rendimentos de aplicações financeiras	403	814	604	1.431
Receitas com variação cambial	244	349	103	161
Ajuste a valor presente – AVP	307	579	551	1.079
Outras receitas financeiras	176	375	192	349
	1.521	2.929	1.875	3.931
Resultado financeiro líquido	1.342	2.392	1.130	2.542

19. Transações e saldos com partes relacionadas

Durante o período findo em 30 de junho de 2018, e o exercício findo em 31 de dezembro de 2017, a Companhia realizou as seguintes transações com partes relacionadas:

	Controladora				Consolidado			
	Ativo circulante		Receita de vendas		Ativo circulante		Receita de vendas	
	30/06/18	31/12/17	30/06/18	30/06/17	30/06/18	31/12/17	30/06/18	30/06/17
Contas a receber por vendas:								
Unicasa Comércio de Móveis Ltda.	377	605	2.019	4.058	-	-	-	-
Even Construtora e Incorporadora S.A.	128	200	788	310	128	203	834	546
	505	805	2.807	4.368	128	203	834	546

As operações envolvendo a Companhia e a controlada Unicasa Comércio de Móveis Ltda. referem-se a vendas de produtos acabados (mobiliário corporativo, móveis componíveis entre outros) com o objetivo de revenda para consumidores finais. As operações são efetuadas em condições acordadas entre as partes em condições normais de mercado e com prazo médio de pagamento de aproximadamente 60 dias.

O acionista majoritário da Companhia possui influência significativa na administração da Even Construtora e Incorporadora S.A.. As operações envolvendo a Companhia e a Even Construtora e Incorporadora S.A. referem-se a vendas de produtos acabados e são efetuadas em condições acordadas entre as partes, que não diferem das condições normais de mercado, e possuem prazo médio de pagamento de aproximadamente 30 dias.

Não houve garantias prestadas ou recebidas em relação a quaisquer contas a receber ou a pagar envolvendo partes relacionadas. Todos os saldos serão quitados em moeda corrente.

Notas Explicativas

19. Transações e saldos com partes relacionadas--Continuação

Remuneração da Administração

A Companhia pagou aos seus administradores (Diretoria Estatutária, Conselho de Administração e Conselho Fiscal), remuneração no valor total de R\$ 478 no período findo em 30 de junho de 2018 (R\$ 631 em 30 de junho de 2017). A Companhia não oferece a suas pessoas chave benefícios de remuneração nas categorias de (i) benefício pós-emprego, (ii) benefício de longo prazo, (iii) benefício de rescisão de contrato de trabalho e (iv) remuneração baseada em ações.

20. Objetivos e políticas para gestão de risco financeiro

A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros, cujos riscos são administrados por meio de estratégias de posições financeiras e sistemas de limite de exposição dos mesmos, todos registrados em contas patrimoniais, que se destinam a atender às suas necessidades operacionais.

a) Instrumentos financeiros - Valor justo

Os principais instrumentos financeiros da Companhia, bem como os métodos e premissas para a determinação do valor justo, estão descritos a seguir:

- **Caixa e equivalentes de caixa** – Decorrem diretamente das operações e está apresentado ao seu valor de mercado, que equivale ao seu valor contábil na data do balanço.
- **Aplicações financeiras** – Decorrem diretamente das operações, com os seus valores contábeis informados no balanço patrimonial idênticos ao valor justo em virtude de suas taxas de remuneração serem baseadas na variação do CDI - Certificado de Depósito Interbancário.
- **Contas a receber de clientes, fornecedores e outros ativos e passivos** - Decorrem diretamente das operações, sendo mensurados pelo custo amortizado e estão registrados pelo seu valor original, deduzido de provisão para perdas e ajuste a valor presente quando aplicável. O valor contábil se aproxima do valor justo tendo em vista a forma de reconhecimento e o prazo de liquidação destas operações.
- **Empréstimos concedidos** – São classificados como ativos financeiros mensurados pelo método do custo amortizado de acordo com as condições contratuais (taxas prefixadas, condições de pagamento e riscos) de forma líquida do ajuste a valor presente e da provisão para perdas. Por se tratar de valores não mantidos para negociação, o valor justo destes empréstimos concedidos, é melhor refletido pela taxa condicionada em contrato. O reconhecimento dos saldos a receber pela atual taxa de mercado não estaria de acordo com a natureza da operação.
- **Adiantamento de clientes** – Depósitos a vista de clientes para liberação de pedidos de venda. Esta operação é incentivada pela Companhia devido ao seu modelo de política de descontos. Estes valores são reconhecidos pelo seu valor original que se equipara ao valor justo.

O reconhecimento contábil dos instrumentos financeiros não diverge de seus valores justos. Os saldos em aberto em 30 de junho de 2018 e 31 de dezembro de 2017 estão evidenciados no quadro seguir:

	Valor contábil e justo			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Ativos financeiros				
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 3)	35.928	29.227	36.004	29.473
Aplicações financeiras	1.000	-	1.000	-
Contas a receber de clientes (Nota 4)	33.933	35.176	34.056	35.274
Empréstimos concedidos (Nota 7)	3.701	4.062	3.701	4.062
Outros ativos (Nota 8)	5.841	4.555	8.823	7.524
Passivos financeiros				
Fornecedores	(5.280)	(3.188)	(5.370)	(3.266)
Adiantamento de clientes	(15.383)	(11.709)	(18.992)	(17.568)
Outros passivos circulantes	(3.645)	(3.217)	(3.645)	(3.217)
Instrumentos financeiros líquidos	56.095	54.906	55.577	52.282

Notas Explicativas

20. Objetivos e políticas para gestão de risco financeiro--Continuação

b) Gerenciamento de riscos

A Companhia é exposta ao risco de mercado (incluindo risco de taxa de juros, risco de taxas de câmbio, e risco de preço de *commodities*), risco de crédito e risco de liquidez. Os instrumentos financeiros afetados por esses riscos incluem as aplicações financeiras classificadas como equivalentes de caixa, contas a receber, empréstimos concedidos a clientes e contas a pagar a fornecedores.

A Companhia não possui uma política de risco formalizada. A Diretoria é responsável pelo acompanhamento dos riscos e o Conselho de Administração realiza o acompanhamento para mitigação dos principais riscos.

A Companhia não realiza operações com instrumentos derivativos ou qualquer outro tipo de operação com propósito especulativo.

- **Risco de mercado**

O risco de mercado é o risco de que o valor justo dos fluxos de caixa futuros de um instrumento financeiro flutue devido a variações nos preços de mercado. Os preços de mercado englobam três tipos de risco: risco de taxa de juros, risco cambial e risco de preço que pode ser de *commodities*, entre outros. Instrumentos financeiros afetados pelo risco de mercado incluem empréstimos a receber e contas a pagar a fornecedores.

I. Risco de taxa de juros

Risco de taxas de juros é o risco de que o valor justo dos fluxos de caixa futuros de um instrumento financeiro flutue devido a variações nas taxas de juros de mercado. A exposição da Companhia ao risco de mudanças nas taxas de juros de mercado refere-se, principalmente, às obrigações de longo prazo sujeitas a taxas de juros variáveis.

A principal exposição da Companhia são os empréstimos a receber. Operações de captação de empréstimos ou de seus pagamentos não ocorreram e não possuem saldos anteriores nos períodos analisados. A Companhia tem como prática de financiamento a utilização de capital próprio para suas atividades operacionais, de investimento e de pagamento de dividendos. Assim este risco é mitigado nas transações da Companhia.

II. Riscos cambiais

Os resultados da Companhia estão suscetíveis a incidência de variações, em função dos efeitos da volatilidade da taxa de câmbio sobre as transações atreladas às moedas estrangeiras, principalmente em operações de exportação de produtos. A Companhia ajusta a sua estrutura de custos e os seus preços de venda de forma a assimilar as oscilações de câmbio. Em 30 de junho de 2018 a Companhia apresenta saldo no contas a receber por vendas ao mercado externo equivalente a USD 699 (equivalentes a USD 651 em 31 de dezembro de 2017).

Sensibilidade a taxas de câmbio

Com a finalidade de verificar a sensibilidade dos indexadores dos ativos e passivos em moeda estrangeira, com representatividade, foram definidos dois cenários diferentes para analisar a sensibilidade sobre as oscilações da taxa de câmbio. As composições dessa análise são a deterioração da taxa de câmbio em 25% e 50% em relação à taxa de câmbio de R\$ 3,86, de 30 de junho de 2018. Por esses cenários haveria uma redução do saldo de contas a receber (R\$ 2.699) para R\$ 2.024 e R\$ 1.350, respectivamente, com efeitos negativos no lucro antes da tributação de R\$ 675 e R\$ 1.349. Essas premissas foram definidas com base na expectativa da Administração para as variações da taxa de câmbio nas datas de vencimento dos respectivos contratos sujeitos a estes riscos.

Notas Explicativas

20. Objetivos e políticas para gestão de risco financeiro--Continuação

b) Gerenciamento de riscos--Continuação

- Risco de mercado--Continuação

III. Risco de preço das commodities

Esse risco está relacionado à possibilidade de oscilação no preço das matérias-primas e demais insumos utilizados no processo de produção. Em função de utilizar commodities como matéria-prima (chapas de MDF e MDP) a Companhia poderá ter seu custo dos produtos vendidos afetado por alterações nos preços destes materiais. Para minimizar esse risco, a Companhia monitora permanentemente as oscilações de preço e quando for o caso, utiliza-se da formação de estoques estratégicos para manter suas atividades comerciais.

- Risco de crédito

Decorre da possibilidade da Companhia sofrer perdas oriundas de inadimplência de suas contrapartes ou de instituições financeiras depositárias de recursos ou de investimentos financeiros. Para mitigar esses riscos, a Companhia adota como prática a análise das situações financeira e patrimonial de suas contrapartes, assim como a definição de limites de crédito e acompanhamento permanente das posições em aberto. No que tange às instituições financeiras, a Companhia somente realiza operações com instituições financeiras de baixo risco, conforme avaliação de sua Administração. Para contas a receber de clientes, a Companhia ainda possui provisão para as perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa, conforme mencionado na Nota 4.

Contas a receber

O risco de crédito ao cliente é administrado pelo departamento financeiro, estando sujeito aos procedimentos, controles e política estabelecida pela Companhia em relação a esse risco. Os limites de crédito são estabelecidos para todos os clientes com base em critérios internos de classificação. Em 30 de junho de 2018, a Companhia contava com 30 clientes (29 clientes em 31 de dezembro de 2017) responsáveis por 50,38% (50,10% em 31 de dezembro de 2017) de todos os recebíveis devidos. Esses clientes operam com diversas lojas no Brasil. Não há cliente que represente individualmente mais que 10% das vendas. A Companhia tem garantias reais e monitora sua exposição

A necessidade de uma provisão para perda por redução ao valor recuperável é analisada a cada data reportada em base individual por clientes. As perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa foram constituídas em montante considerado suficiente pela Administração para fazer face às perdas na realização dos créditos e teve como critério a análise dos saldos de clientes com risco de inadimplência.

Instrumentos financeiros e depósitos em bancos

O risco de crédito de saldos com bancos e instituições financeiras é administrado pelo departamento financeiro da Companhia e monitorado pela diretoria. Os recursos excedentes são investidos apenas em instituições financeiras autorizadas pela Diretoria Executiva, exclusivamente de primeira linha. Os montantes aplicados são monitorados a fim de minimizar a concentração de riscos e, assim, mitigar o prejuízo financeiro no caso de potencial falência de uma contraparte.

Notas Explicativas

20. Objetivos e políticas para gestão de risco financeiro--Continuação

b) Gerenciamento de riscos--Continuação

• Risco de liquidez

O risco de liquidez consiste na eventualidade da Companhia não dispor de recursos suficientes para cumprir com seus compromissos em função das diferentes moedas e prazos de liquidação de seus direitos e obrigações.

O controle da liquidez e do fluxo de caixa da Companhia é monitorado diariamente pela área financeira da Companhia, de modo a garantir que a geração operacional de caixa e a captação prévia de recursos, quando necessária, sejam suficientes para a manutenção do seu cronograma de compromissos, não gerando riscos de liquidez para a Companhia. O perfil do passivo financeiro consolidado em 30 de junho de 2018 consiste em saldo de fornecedores, no montante de R\$ 5.370 com vencimento de até 90 dias, sendo assim, a Companhia não possui juros futuros contratados.

c) Gestão do capital social

A Companhia administra a estrutura do capital e a ajusta considerando as mudanças nas condições econômicas. A estrutura de capital ou o risco financeiro decorre da escolha entre capital próprio (aportes de capital e retenção de lucros) e capital de terceiros que a Companhia faz para financiar suas operações. Para mitigar os riscos de liquidez e a otimização do custo médio ponderado do capital, a Companhia monitora permanentemente os níveis de endividamento de acordo com os padrões de mercado. Não houve alterações quanto aos objetivos, políticas ou processos durante o período findo em 30 de junho de 2018 e o exercício findo em 31 de dezembro de 2017.

A dívida líquida da Companhia está demonstrada a seguir:

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/06/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>30/06/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Fornecedores	5.280	3.188	5.370	3.266
(-) Caixa e equivalentes de caixa	(35.928)	(29.227)	(36.004)	(29.473)
(-) Aplicações financeiras	(1.000)	-	(1.000)	-
Dívida líquida / (Caixa excedente)	(31.648)	(26.039)	(31.634)	(26.207)
Patrimônio líquido	167.518	167.872	167.518	167.872
Patrimônio líquido e dívida líquida	135.870	141.833	135.884	141.665

21. Seguros

A Companhia mantém apólices de seguros, que foram definidas por orientação de especialistas e levam em consideração a natureza e o valor de risco envolvido. As principais categorias de seguros estão demonstradas a seguir:

<u>Cobertura</u>	<u>Período de vigência</u>		<u>Importância segurada</u>
	<u>De</u>	<u>Até</u>	
Incêndio, Queda de Raio, Explosão e Implosão	2018	2019	132.300
Lucros cessantes	2018	2019	9.388
Responsabilidade civil geral	2018	2019	9.500
Responsabilidade civil para administradores	2018	2019	11.500

Notas Explicativas

22. Informação por segmento

A Companhia tem como operações a industrialização e comercialização de móveis planejados. Os produtos da Companhia, embora sejam destinados a diversos públicos, não são controlados e gerenciados pela Administração como segmentos independentes, sendo os resultados da Companhia, administrados, monitorados e avaliados de forma integrada como um único segmento operacional.

A receita bruta é apresentada a seguir, conforme a segregação por marca e canal de vendas:

	Consolidado			
	2T18	6M18	2T17	6M17
Mercado interno				
Dell Anno e Favorita – lojas exclusivas e próprias	22.779	43.934	28.067	56.972
New e Casa Brasileira – lojas exclusivas	10.617	20.668	13.000	26.423
New e Casa Brasileira – multimarca	5.836	10.727	6.076	11.869
Unicasa Corporate	4.333	6.225	2.131	4.964
Outras receitas	763	1.215	775	1.435
	44.328	82.769	50.049	101.663
Mercado externo	2.219	3.766	1.000	1.621
Total da receita bruta de vendas	46.547	86.535	51.049	103.284

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Aos
Acionistas, Conselheiros e Administração da
Unicasa Indústria de Móveis S.A.
Bento Gonçalves - RS

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Unicasa Indústria de Móveis S.A. ("Companhia"), identificadas como Controladora e Consolidado, respectivamente, contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2018, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2018 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para o período de três e seis meses findos naquela data e as demonstrações das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo naquela data, incluindo o resumo das principais práticas contábeis e as demais notas explicativas.

A Administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstração intermediária e com a norma internacional "IAS 34 - Interim Financial Reporting", emitida pelo "International Accounting Standards Board (IASB)", assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações contábeis intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de informações contábeis intermediárias executada pelo auditor da Entidade e "ISRE 2410 - Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity", respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas incluídas nas Informações Trimestrais - ITR acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 (R1) e o IAS 34, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Informações intermediárias do valor adicionado individuais e consolidadas

Revisamos, também, as informações intermediárias do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2018, preparadas sob a responsabilidade da Administração da Companhia, cuja apresentação nas informações intermediárias é requerida de acordo com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR e considerada informação suplementar pelas IFRS, que não requerem a apresentação da DVA. Essas informações intermediárias foram submetidas aos mesmos procedimentos de revisão descritos anteriormente e, com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que não foram adequadamente elaboradas, em todos os seus aspectos relevantes, de acordo com as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Porto Alegre, 09 de agosto de 2018.

BDO RCS Auditores Independentes SS
CRC RS 005519-F-0

Paulo Sérgio Tufani
Contador CRC 1 SP 124504/O-9 – S - RS

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Em conformidade com o inciso VI do artigo 25 da Instrução CVM Nº 480, de 7 de dezembro de 2009, a Diretoria declara que revisou, discutiu e concordou com as Informações Trimestrais (Controladora e Consolidado) da Companhia, referentes ao primeiro semestre de 2018.

Bento Gonçalves, 09 de agosto de 2018.

Frank Zietolie
Diretor Presidente e Comercial

Kelly Zietolie
Diretora Vice-Presidente

Gustavo Dall Onder
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Em conformidade como inciso V do artigo 25 da Instrução CVM Nº 480, de 7 de dezembro de 2009, a Diretoria declara que revisou, discutiu e concordou com o conteúdo e a opinião expressos no parecer dos Auditores Independentes sobre as Informações Trimestrais (Controladora e Consolidado) da Companhia referente ao primeiro semestre de 2018, emitido nesta data.

Bento Gonçalves, 09 de agosto de 2018.

Frank Zietolie
Diretor Presidente e Comercial

Kelly Zietolie
Diretora Vice-Presidente

Gustavo Dall Onder
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores