

南京中北（集团）股份有限公司 2014年度前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2014年1月1日-2014年9月30日
- 2、预计的业绩：同向上升
- 3、业绩预告情况表

项 目	本报告期（2014年1-9月）	上年同期（2013年1-9月）
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长：117.77% -162.13%	盈利：4,959.44万元
	盈利：10,800万元 - 13,000万元	
基本每股收益	盈利：0.3071元- 0.3696元	盈利：0.1410元
	本报告期（2014年7-9月）	上年同期（2013年7-9月）
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降：145.55% -22.25%	盈利：1,784.21万元
	盈利：-812.75万元 - 1,387.25万元	
基本每股收益	盈利：-0.0231元- 0.0394元	盈利：0.0507元

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期归属于上市公司股东的净利润较上年同期上升，主要系本期公司出售子公司南京中北瑞业房地产开发有限公司股权获得收益。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步核算的结果，具体财务数据将在2014年第三季度报告中详细披露。

本公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

南京中北（集团）股份有限公司董事会

二〇一四年七月二十九日