

海马汽车股份有限公司

关于出售部分闲置房产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为优化和盘活存量资产，公司董事会十届七次和十届九次会议分别审议通过了《关于公司拟出售部分闲置房产的议案》，公司拟通过招标和/或委托中介机构按照市场价格在二手房交易市场挂出等方式公开出售位于上海市浦东新区南汇区宣桥镇南六公路 399 弄 40 号、海南省海口市龙华区金牛路 2-1 号海马花园、海口市金盘工业开发区创业新村及金盘工业区金盘大道旁的部分闲置房产。最终处置价格以成交价为准。

上述房产出售事宜详见公司于 2019 年 4 月 23 日、5 月 16 日及 5 月 23 日刊登于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的相关公告。

截至本公告日，上述房产交易的进展情况如下：

序号	项 目	套数	面积 (m ²)	已销售 (套)	销售均价 (万元/m ²)	应 收 款 (万元)	已收款 (万元)	对净利润的影响金额 (万元)	是否关联交易
1	上海市浦东新区南汇区宣桥镇南六公路 399 弄 40 号闲置房产	36	4340	2	2.37	567	567	7364	否
2	海口市海马花园闲置房产	81	6281	69	1.42	7365	5966		否
3	海口市金盘工业开发区闲置住宅	269	14685	246	1.12	6572	5334		否
4	海口市金盘工业开发区闲置商铺	15	2729	1	3.70	155	155		否
合 计		401	28035	318		14659	12022		

公司尚有部分闲置房产未售出，公司将持续关注相关交易进展情况，每两个月对交易进展情况进行信息披露。

特此公告

海马汽车股份有限公司董事会

2019 年 11 月 23 日