

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购
所涉及的国家管网集团广西防城港天然气
有限责任公司 49% 股东部分权益价值
资产评估报告

信资评报字[2021]第 C00031 号



上海立信资产评估有限公司

2021 年 12 月 13 日

资产评估报告编码回执



(中国资产评估协会全国统一编码)

资产评估报告编码： 3131020006202101345

资产评估报告名称： 北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司
49%股东部分权益价值资产评估报告

资产评估报告文号： 信资评报字（2021）第C00031号

资产评估机构名称： 上海立信资产评估有限公司

签字资产评估专业人员： 朱邦（资产评估师）、梁柱波（资产评估师）

说明：本回执仅证明该资产评估报告已进行了全国统一编码，不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

目 录

声明.....	1
资产评估报告摘要.....	3
资产评估报告正文.....	6
一、委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人概况.....	6
二、评估目的.....	11
三、评估对象和评估范围.....	11
四、价值类型.....	13
五、评估基准日.....	13
六、评估依据.....	14
七、评估方法.....	17
八、评估程序实施过程 and 情况.....	28
九、评估假设.....	30
十、评估结论.....	32
十一、特别事项说明.....	34
十二、资产评估报告使用限制说明.....	41
十三、资产评估报告日.....	41
附件.....	43

声 明

(一) 本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

(三) 本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为本资产评估报告的使用人。

(四) 本资产评估机构及其资产评估专业人员提示本资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

(五) 本资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

(六) 本资产评估机构及其资产评估专业人员按委托人指定的评估对象和范围进行了评估，委估资产和负债的详细清单由委托人和被评估单位提供，并经其签章确认。我们对可能属于评估范围内的其他资产给予了应有的关注，我们敬请有关当事方高度注意交易对象、范围与评估对象、范围的一致性。

(七) 本资产评估机构及其资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象在过去、现时和将来都没有利益关系；与有关当事方及相关人员没有任何利益关系和偏见。

(八) 资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。但我们仅对评估对象及其所涉及资产的价值发表意见，我们无权对它们的法律权属作出任何形式的保证。本报告亦不得作为任何形式的产权证明文件使用。

(九) 本资产评估机构及其资产评估专业人员对委估资产价值所做的分析、判断受本报告中的假设和限制条件的约束，评估结论仅在这些假设和限制条件下成立。为

了合理地正确使用本评估报告，我们敬请资产评估报告使用人应当密切关注本报告的“评估假设”、“特别事项说明”和“资产评估报告使用限制说明”。

（十）本资产评估机构及其资产评估专业人员执行本项资产评估业务的目的是对委估资产所具有的价值进行分析估算并发表自己的专业意见，我们不会为当事人的决策承担责任。我们敬请报告使用者注意，评估结论仅在本报告载明的假设和限制条件下成立，并且不应该被认为是委估资产在市场上可实现价格的保证。

（十一）本资产评估机构及其资产评估专业人员对构筑物和机器设备等实物资产的勘察按常规仅限于其表观质量和使用、保养状况，未触及被遮盖、隐蔽及难于接触到的部位，我们未受委托对它们的质量进行专业技术检测和鉴定，我们的评估以委托人提供的资料为基础，如果这些评估对象的内在质量有瑕疵，评估结论可能会受到不同程度的影响。

（十二）本资产评估报告仅供委托人为本报告所列明的评估目的服务和送交财产评估主管部门审查使用，本评估报告的使用权归委托人所有。除按规定报送有关政府管理部门或依据法律需公开的情形外，未经本资产评估机构许可，报告的全部或部分内容不得发表于任何公开的媒体上。

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

49%股东部分权益价值资产评估报告

摘要

信资评报字[2021]第 C00031 号

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

本公司—上海立信资产评估有限公司接受广西北部湾国际港务集团有限公司、北部湾港股份有限公司的共同委托，按照有关法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法、收益法，按照必要的评估程序，对北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司（以下简称：“防城港天然气公司”）49%股东部分权益价值在2021年7月31日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

评估对象：防城港天然气公司49%股东部分权益价值。

评估范围：防城港天然气公司的全部资产和负债。根据防城港天然气公司在2021年7月31日的资产负债表，总资产账面值为91,569.92万元，负债账面值为74,940.53万元，净资产账面值为16,629.39万元。

评估基准日：2021年7月31日。

评估目的：股权收购。

价值类型：市场价值。

评估方法：资产基础法、收益法，最终选取资产基础法的结果。

评估结论：经评估，防城港天然气公司在评估基准日49%股东部分权益价值为人民币9,209.95万元，人民币大写金额玖仟贰佰零玖万玖仟伍佰元整。

评估结果汇总表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币万元

项目	账面值	评估值	增减额	增减率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100%
流动资产	10,128.42	9,782.05	-346.37	-3.42
非流动资产	81,441.50	84,071.23	2,629.73	3.23
其中：固定资产	73,588.83	75,370.90	1,782.07	2.42

项目	账面值	评估值	增减额	增减率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100%
在建工程	721.95	669.69	-52.26	-7.24
使用权资产	119.20	119.20		
无形资产	7,011.52	7,911.44	899.92	12.83
资产总计	91,569.92	93,853.28	2,283.36	2.49
流动负债	19,694.24	19,811.18	116.94	0.59
非流动负债	55,246.29	55,246.29		
负债总计	74,940.53	75,057.47	116.94	0.16
净资产	16,629.39	18,795.81	2,166.42	13.03

评估结论使用有效期：本评估结论的使用有效期为一年，即自2021年7月31日至2022年7月30日有效。

对评估结论产生影响的重大假设前提和特别事项：

1、权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形

纳入评估范围的房屋建筑物共计16项，除综合办公楼、加气站站房外，其余均未办理房产权属证书；纳入评估范围的构筑物及其他辅助设施共计53项，除加气罩棚外，其余均未办理房产权属证书。

本次评估未考虑该瑕疵事项对评估结果的影响。

2、应收账款事宜

评估基准日，应收账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司19,804,387.13元，包括了截止基准日应收的管输费1,596,784.68元，该费用为防城港天然气公司按一定标准计提，尚未与客户签订合同。

本次评估暂按计提的金额确认，如期后实际结算价格与账面值有差异，应根据差异额调整评估值。

3、预付账款事宜

评估基准日预付账款账面值11,517,799.18元，其中部分预付账款为无票挂账、开票尾差等情况，具体如下：

金额单位：人民币元

收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账面价值	备注
广西壮族自治区特种设备检验研究院	安全阀校验费	2020年12月	14,855.00	费用类挂账，期后已冲账
防城港市特种设备检验所	检验费	2020年7月	10,695.00	费用类挂账，期后已冲账
南宁市怡行商务服务有限公司	机票代理费	2020年9月	3,330.00	临时挂账，待冲账
中国大连高级经理学院	培训费	2020年12	3,000.00	费用类挂账，期后已冲账
苍南县金乡镇宇星标牌厂	标识制作费	2021年7月	5,279.00	费用类挂账，期后已冲账
浙江中控技术股份有限公司	质保金尾差	2021年1月	0.40	尾差
广西洛普科技有限公司	原材料尾款	2020年12月	117,443.36	临时挂账，期后已冲账
大连美特铁科技有限公司	维护及修理费	2021年3月	83,340.00	临时挂账，期后已冲账

本次评估对于上述事项，按零值评估处理。

4、其他流动资产事宜

评估基准日，其他流动资产账面值 37,659,717.26 元，经核对纳税申报表待抵扣进项税余额为 25,977,221.58 元，差异 11,682,495.68 元，差异原因主要有二：1、2019 年至 2020 年 9 月因卸船损耗造成的影响，公司给予客户在加工费的优惠，形成收入及销项的冲回；2、以前年度部分液态外输产品按 13% 税率申报未开票收入，实际结算时按 6% 税率开票，造成销项多申报的情况从而进行销项的冲回。购销双方就上述事项形成口头协议但未签订正式的文件，账面数据系公司根据口头协议计算而来，评估按核实的计算数据列示评估值，如期后购销双方签订正式文件重新计算后与账面值有差异，应根据差异额调整评估值。

5、应付利息事宜

评估基准日，应付利息/中国建设银行股份有限公司防城港分行 2,811,129.98 元，系防城港天然气公司于 2017 年 7 月跟中国建设银行股份有限公司防城港分行信用贷款 592,450,000.00 元，年利率 4.41%，截至 2021 年 6 月，已偿还本金 20,000,000.00 元，根据被评估单位提供的固定资产贷款利息计提表，上一结息期至评估基准日期间计提利息为 2,875,130.13 元，差异系历史年度利息计提错误，账面值为历史年度计提应付利息余额。

本次评估以重新计算的应付利息确认评估值。

6、应付账款事宜

评估基准日，应付账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司 23,919,861.90 元，系暂估的 2020 年 10 月至 2021 年 7 月的损耗费，期后双方已对 2020 年 10 月至 2020 年 12 月的损耗费进行了结算，结算金额为 8,907,886.54 元。

本次评估按期后实际结算的 10 月 12 月金额加上 2021 年 1 至 7 月暂估金额确认。

为了正确使用评估结论，请报告使用者密切关注本报告中的“资产评估报告声明”、“评估假设”、“特别事项说明”和“资产评估报告使用限制说明”及其对评估结论的影响。

除按规定报送有关政府管理部门或依据法律需公开的情形外，未经本资产评估机构和签字资产评估师书面许可，本报告摘要不得被摘抄、引用或披露于任何公开的媒体。

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

49% 股东部分权益价值资产评估报告

正文

信资评报字[2021]第 C00031 号

广西北部湾国际港务集团有限公司、北部湾港股份有限公司：

本公司——上海立信资产评估有限公司接受贵公司的共同委托，按照有关法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法、收益法，按照必要的评估程序，对北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司（以下简称：“防城港天然气公司”）49% 股东部分权益价值在 2021 年 7 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下。

一、委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人概况

（一）委托人

1、广西北部湾国际港务集团有限公司

名称：北部湾港股份有限公司

统一社会信用代码：91450000799701739W

类型：有限责任公司（国有独资）

住所：南宁市青秀区金浦路 33 号港务大厦 30-32 楼

法定代表人：李延强

注册资本：陆拾陆亿玖仟柒佰贰拾壹万柒仟贰佰零壹圆伍角陆分

成立日期：2007 年 03 月 07 日

经营期限：长期

经营范围：港口建设和经营管理；项目投资与资产管理；股权投资与

运营管理；铁路运输；道路运输；房屋租赁；船舶代理业务；房地产开发。

依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。

2、北部湾港股份有限公司

名称：北部湾港股份有限公司

统一社会信用代码：914505001993009073

类型：股份有限公司（上市、国有控股）

股票代码：000582.SZ

住所：北海市海角路 145 号

法定代表人：李延强

注册资本：壹拾陆亿叁仟叁佰肆拾叁万肆仟肆佰伍拾肆圆整

成立日期：1996 年 08 月 07 日

经营期限：长期

经营范围：投资兴建港口、码头；为船舶提供码头设施服务；在港区内提供货物装卸、运输、过驳、仓储服务及集装箱拆装箱服务（含港口危险货物作业，凭《港口危险货物作业附证》核定的范围内作业）；港口设施、作业设备和机械的租赁、维修服务；港口旅客运输服务经营；港口拖轮服务；船舶港口服务（为船舶提供岸电、淡水供应；国际、国内航行船舶物料、生活品供应）；道路普通货物运输；机械加工及修理；自有房屋租赁；外轮代理行业的投资及外轮理货；化肥的购销；机电配件、金属材料（政策允许部份）、建筑材料、装饰材料、渔需品、五金交电化工（危险化学品除外）的销售；供应链管理；硫酸、硫磺、正磷酸、高氯酸钾、石脑油、氢氧化钠、2-（2-氨基乙氧基）乙醇、煤焦沥青、红磷、黄磷、盐酸、{含易燃溶剂的合成树脂、油漆、辅助材料、涂料等制品、[闭杯闪点 $\leq 60^{\circ}\text{C}$]} 的批发（无仓储）（凭有效危险化学品经营许可证，有效期至 2021 年 12 月 20 日）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

(二) 被评估单位

1. 工商信息

名称：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

统一社会信用代码：914506003102277886

类型：其他有限责任公司

住所：广西防城港市港口区东湾工业园区港区 1 号路

法定代表人：魏光华

注册资本：27000 万元人民币

成立日期：2014 年 7 月 11 日

营业期限：2014 年 7 月 11 日至 2044 年 7 月 10 日

经营范围：对液化天然气接收终端项目、天然气输气管线项目、液化天然气和天然气利用（分布式能源、卫星站、加注站）项目、液化天然气的存储和气化项目、液化天然气槽车项目的投资；车船用气瓶充装；设备、设施租赁；货物进出口、技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目取得许可证后方可经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

2. 历史沿革

防城港天然气公司系中海石油气电集团有限责任公司和防城港务集团有限公司于 2014 年 8 月出资组建，注册资本人民币 27,000 万元，各股东出资金额及出资比例情况如下：

金额单位：人民币万元

股东名称	注册资本	出资比例	实收资本	占注册资本比例
防城港务集团有限公司	13,230.00	49.00%	13,041.33	48.30%
中海石油气电集团有限责任公司	13,770.00	51.00%	13,573.64	50.27%
合计	27,000.00	100.00%	26,614.97	98.57%

根据 2020 年 9 月 29 日《中海油广西防城港天然气有限责任公司 2020 年股东会第六次临时会议决议》，同意中海石油气电集团有限责任公司将其持有的 51% 股权转让给国家石油天然气管网集团有限公司；股权转让后

股东出资金额及出资比例情况如下：

金额单位：人民币万元

股东名称	注册资本	出资比例	实收资本	占注册资本比例
防城港务集团有限公司	13,230.00	49.00%	13,041.33	48.30%
国家石油天然气管网集团有限公司	13,770.00	51.00%	13,573.64	50.27%
合计	27,000.00	100.00%	26,614.97	98.57%

2020 年 12 月 25 日，防城港务集团有限公司将其持有的 49% 无偿划转给广西北部湾国际港务集团有限公司，股权划转后股东出资金额及出资比例情况如下：

金额单位：人民币万元

股东名称	注册资本	出资比例	实收资本	占注册资本比例
广西北部湾国际港务集团有限公司	13,230.00	49.00%	13,041.33	48.30%
国家石油天然气管网集团有限公司	13,770.00	51.00%	13,573.64	50.27%
合计	27,000.00	100.00%	26,614.97	98.57%

截止至评估基准日，上述股权结构未发生变更。

3. 资产、负债结构和经营状况

防城港天然气公司 2018 年 12 月 31 日、2019 年 12 月 31 日、2020 年 12 月 31 日以及 2021 年 7 月 31 日资产、负债状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日	2021 年 7 月 31 日
总资产	84,327.91	97,799.71	106,583.53	91,569.92
负债	59,491.71	77,452.26	89,495.25	74,940.53
净资产	24,836.20	20,347.45	17,088.29	16,629.39

防城港天然气公司 2018 年度、2019 年度、2020 年度以及 2021 年 1 至 7 月经营状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度	2021 年 1 至 7 月
一、营业收入		6,570.16	12,217.15	8,579.63
减：营业成本		7,912.61	10,339.59	7,172.91
税金及附加		37.33	114.40	81.58
销售费用		36.54		
管理费用	711.21	1,161.03	1,410.08	826.91
财务费用		1,912.46	2,940.10	1,693.33
加：其他收益			14.88	0.32
投资收益		4.72	18.21	21.54
信用减值损失			-713.70	664.30
二、营业利润	-711.21	-4,485.09	-3,267.63	-508.94

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度	2021 年 1 至 7 月
加：营业外收入				
减：营业外支出		1.41		
三、利润总额	-711.21	-4,486.50	-3,267.63	-508.94
减：所得税费用		2.27		
四、净利润	-711.21	-4,488.77	-3,267.63	-508.94

注：上述财务数据已经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了[文号：致同审字（2021）第 450C024805 号]审计报告。

4. 企业经营场所情况介绍（租赁/自有等）

防城港天然气公司主要办公场所位于广西防城港市港口区东湾工业园区港区 1 号路，系自有物业。

5. 会计政策和主要税率

防城港天然气公司执行《企业会计准则》，其防城港天然气公司主要税项及税率见下表列示：

税 种	计税依据	税率（%）
增值税	销售货物或提供应税劳务	6.00、13.00
城市维护建设税	应缴流转税税额	7.00
教育费附加	应缴流转税税额	3.00
地方教育附加	应缴流转税税额	2.00
企业所得税	应纳税所得额	25.00

该公司税务机关隶属于防城港市港口区国家税务局，为增值税一般纳税人。

（三）委托人与被评估单位的关系

委托人一广西北部湾国际港务集团有限公司系委托人二北部湾港股份有限公司及被评估单位的股东，委托人二北部湾港股份有限公司与被评估单位系同一集团控制下的关联公司。

（四）其他评估报告使用者

除与该经济行为相关的法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，无其他评估报告使用者。

除非国家法律法规另有规定外，任何未经评估机构和委托人共同确认的机构或个人均不能由于得到本资产评估报告而成为本资产评估报告的合法使用人。

二、评估目的

本项评估的目的是股权收购。

根据《广西北部湾国际港务集团有限公司董事会决议》（桂港董字[2020]28-4号），同意广西北部湾国际港务集团有限公司将持有的防城港天然气公司 49% 股权协议转让给北部湾港股份有限公司。

本次评估目的是为满足北部湾港股份有限公司拟进行股权收购的需要，对防城港天然气公司 49% 股东部分权益价值进行估算，并发表专业意见。

三、评估对象和评估范围

本次评估的对象为防城港天然气公司 49% 股东部分权益价值。评估范围为防城港天然气公司的全部资产和负债。根据防城港天然气公司在 2021 年 7 月 31 日的资产负债表，总资产账面值为 91,569.92 万元，负债账面值为 74,940.53 万元，净资产账面值为 16,629.39 万元。具体为：

1. 评估对象和范围

企业申报的表内资产及负债对应的会计报表经审计，其具体类型和账面金额如下：

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

项目	账面金额
流动资产	101,284,185.07
货币资金	9,229,493.85
应收账款	19,310,424.71
预付账款	11,517,799.18
其他应收款	17,627,852.19
存货	5,938,897.88
其他流动资产	37,659,717.26
非流动资产	814,415,085.56
固定资产	735,888,338.56
在建工程	7,219,548.42
使用权资产	1,191,989.09
无形资产	70,115,209.49
资产总额	915,699,270.63
流动负债	196,942,489.32
非流动负债	552,462,854.42
负债总额	749,405,343.74
净资产	166,293,926.89

委托评估对象和评估范围与委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一

2. 企业申报的表外资产的类型、数量

企业申报评估的资产全部为企业账面记录的资产，申报范围内无表外资产。

3. 评估范围中的主要实物资产情况

（1）主要实物资产的类型、数量、分布情况和存放地点

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

项目	账面值	分布地点及特点
存货小计	5,938,897.88	存放于备品备件库，正常使用
其中：原材料	5,938,897.88	
固定资产	735,888,338.56	安装于厂区，正常在用
其中：房屋建筑物	62,896,438.07	
构筑物及其他辅助设施	410,837,915.23	
机器设备	260,420,749.54	
车辆	262,181.37	
电子设备	1,471,054.35	正常在建
在建工程小计	7,691,020.42	
其中：土建	7,691,020.42	

（2）实物资产的技术特点、实际使用情况、大修理及改扩建情况

除在建工程外，实物资产均为经营性资产，均处于正常使用状态，企业对其建筑物自行进行日常维护和管理。企业对设备类资产进行日常维护和管理，对特种设备按规定进行年检，并定期或不定期地进行大修理。

（3）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的账面记录的无形资产为土地使用权和外购的办公管理软件，具体如下：

① 土地使用权

金额单位：人民币元

土地权证 编号	土地位置	取得 日期	用途	终止 日期	面积 m ²	原始入账价值	账面价值
桂(2021)防城港市不动产权第 0001579 号	广西防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧	2014 年 1 月	公共设施用地	2060 年 2 月	134,064.47	74,842,055.46	65,306,628.10
桂(2021)防城港市不动产权第 0022463 号	广西防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧	2014 年 1 月	零售商业用地	2050 年 2 月	4,159.38	5,039,783.83	4,333,121.22
合计					138,223.85	79,881,839.29	69,639,749.32

② 办公管理软件

金额单位：人民币元

软件名称	取得日期	法定/预计使用年限	入账价值	账面价值
零售系统卡系统软件	2019年4月	5	11,886.79	6,933.96
零售系统站级系统软件	2019年1月	5	16,787.57	9,792.75
综合办公OA办公系统	2021年7月	5	466,508.60	458,733.46
合计			495,182.96	475,460.17

除上述无形资产外，企业未申报其他账面未记录的无形资产。

4. 引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额（或者评估值）

本次评估引用了致同会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审计报告。

除上述纳入评估范围的资产、负债外，防城港天然气公司承诺无其他应纳入评估范围的账外资产及负债，上述委托评估对象和范围与经济行为涉及的评估对象和范围一致。

四、价值类型

本报告评估结论的价值类型为委估资产的市场价值。

所谓市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

本次评估选择该价值类型，主要是基于本次评估目的、市场条件、评估假设及评估对象自身条件等因素。需要说明的是，同一资产在不同市场的价值可能存在差异。

五、评估基准日

本项目资产评估基准日为2021年7月31日。

确定评估基准日的理由为：

月末会计报表完整准确，便于资产清查；

尽可能接近评估目的的实现日期。

本次评估中一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

所选定的评估基准日邻近期间，国际和国内市场未发生重大波动，各

类商品、生产资料和劳务价格基本稳定，人民币对外币的市场汇率在正常波动范围之内，因而，评估基准日的选取不会使评估结果因各类市场价格时点的不同而受到实质性的影响。

本项评估中与评估基准日有关的主要费率为：

全国银行间同业拆借中心发布的贷款市场报价利率（LPR）

一年期 3.85%

五年期以上 4.65%

六、评估依据

（一）法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；
2. 《中华人民共和国公司法》（2018 年 10 月 26 日第 13 届全国人大常委会第六次会议修正）；
3. 《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过）；
4. 《中华人民共和国证券法》（2019 年 12 月 28 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订）；
5. 《中华人民共和国土地管理法》（2019 年 8 月 26 日中华人民共和国主席令第 32 号）；
6. 《中华人民共和国企业国有资产法》（2008 年 10 月 28 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过）；
7. 《企业国有资产评估管理暂行办法》（国务院国有资产监督管理委员会令 12 号）；
8. 《国有资产评估管理办法》（2020 年国务院令 732 号）；
9. 《国有资产评估管理若干问题的规定》（财政部令第 14 号）；
10. 《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国资委财政部令第 32

号);

11. 《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权[2006]274 号);

12. 《国有资产评估管理办法施行细则》(原国家国有资产管理局发布的国资办发[1992]36 号);

13. 《关于企业国有资产评估项目备案工作指引》(国资产权[2013]64 号);

14. 财政部《企业会计准则》、《企业财务通则》、《企业会计制度》;

15. 其他有关法规 and 规定。

(二) 评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》(财资[2017]43 号);

2. 《资产评估职业道德准则》(中评协[2017]30 号);

3. 《资产评估执业准则——资产评估报告》(中评协[2018]35 号);

4. 《资产评估执业准则——资产评估程序》(中评协[2018]36 号);

5. 《资产评估执业准则——资产评估档案》(中评协[2018]37 号);

6. 《资产评估执业准则——企业价值》(中评协[2018]38 号);

7. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》(中评协[2017]33 号);

8. 《资产评估执业准则——资产评估方法》(中评协[2019]35 号);

9. 《资产评估执业准则——利用专家工作及相關报告》(中评协[2017]35 号);

10. 《资产评估执业准则——不动产》(中评协[2017]38 号);

11. 《资产评估执业准则——机器设备》(中评协[2017]39 号);

12. 《资产评估执业准则——无形资产》(中评协[2017]37 号)

13. 《企业国有资产评估报告指南》(中评协[2017]42 号);

14. 《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协[2017]46 号);

15. 《资产评估价值类型指导意见》(中评协[2017]47 号);

16. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）；
17. 《资产评估专家指引第8号——资产评估中的核查验证》（中评协[2019]39号）；
18. 《资产评估专家指引第12号——收益法评估企业价值中折现率的测算》（中评协[2020]38号）；
19. 《监管规则适用指引——评估类第1号》；
20. 财政部、中评协发布的其他相关资产评估准则、资产评估指南和资产评估指导意见。

（三）行为依据

《广西北部湾国际港务集团有限公司董事会决议》（桂港董字[2020]28-4号）。

（四）产权依据

1. 营业执照；
2. 公司章程；
3. 不动产权证；
4. 设备合同或购置发票；
5. 车辆行驶证、登记证；
6. 其他产权证明资料。

（五）取价依据

1. 《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号）；
2. 全国银行间同业拆借中心发布的贷款市场报价利率（LPR），中国人民银行公布的长期国债利率、汇率等；
3. 国家有关部门发布的统计资料、技术标准和政策文件；
4. 致同会计师事务所（特殊普通合伙）出具的专项审计报告；
5. 公司提供的部分合同、协议等；

6. 公提供的未来盈利预测资料；
7. 上市公司经营数据；
8. 评估人员现场勘察记录；
9. 同花顺资讯；
10. 评估人员收集的各类与评估相关的佐证资料。

七、评估方法

企业价值评估的基本方法有三种，即市场法、收益法和资产基础法。

市场法是指利用市场上同样或类似资产的近期交易价格，经过直接比较或类比分析以估测资产价值的一种评估方法。能够采用市场法评估的基本前提条件是需要存在一个该类资产交易十分活跃的公开市场。

收益法是指通过估测被评估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的一种评估方法。收益法的基本原理是任何一个理智的购买者在购买一项资产时所愿意支付的货币额不会高于所购置资产在未来能给其带来的回报。运用收益法评估资产价值的前提条件是预期收益可以量化、预期收益年限可以预测、与折现密切相关的预期收益所承担的风险可以预测。

资产基础法，这一方法的本质是以企业的资产负债表为基础，对委估企业所有可辨认的资产和负债逐一按其公允价值评估后代数累加求得总值，并认为累加得出的总值就是企业整体的市场价值。正确运用资产基础法评估企业价值的关键首先在于对每一可辨认的资产和负债以其对企业整体价值的贡献给出合理的评估值。

三种基本方法是从不同的角度去衡量资产的价值，它们的独立存在说明不同的方法之间存在着差异。三种方法所评估的对象并不完全相同，三种方法所得到的结果也不会相同。某项资产选用何种或哪些方法进行评估取决于评估目的、评估对象、市场条件、掌握的数据情况等等诸多因素，并且还受制于人们的价值观。

本次评估对象为防城港天然气公司 49% 股东部分权益价值，首先对防

城港天然气公司股东全部权益价值进行评定估算，然后按股东全部权益价值乘以本次经济行为涉及的股权比例即 49%后得出评估对象的价值。

对于防城港天然气公司股东全部权益价值，由于目前国内类似企业股权转让案例较少，或虽有案例但相关交易背景信息、可比因素信息等难以收集，可比因素对于企业价值的影响难以量化；同时在资本市场上也难以找到与被评估单位在资产规模及结构、经营范围与盈利能力等方面相类似的可比公司信息，因此本次评估不适用市场法。

在对被评估单位总体情况和历史经营情况进行了解和分析后，被评估单位具备持续经营的条件，所处的行业也处于较快发展的阶段，因此对该企业的评估符合上述收益法应用前提，本次评估适宜采用收益法。

资本市场的大量案例证明了在一定条件下，在一定的范围内，以各项资产加总扣减负债的结果作为企业的交易价值是被市场所接受的。因此本次评估适用资产基础法。

根据上述适应性分析以及资产评估准则的规定，结合委估资产的具体情况，采用资产基础法、收益法分别对防城港天然气公司股东全部权益价值进行评估。评估人员对形成的各种初步价值结论进行分析，在综合考虑不同评估方法和初步价值结论的合理性及所使用数据的质量和数量的基础上，最终选用资产基础法作为防城港天然气公司股东全部权益价值的评估结论。

◆ 资产基础法有关各科目评估方法的简介

（一）流动资产的评估

流动资产是指企业在生产经营活动中，在一年或超过一年的一个营业周期内变现或耗用的资产。评估中根据不同流动资产的特性，选用不同的评估方法评估。本次委估的流动资产为货币资金、应收账款、预付账款、其他应收款、存货和其他流动资产。

1. 货币资金的评估

货币资金全部为银行存款。对银行存款查阅银行存款对账单、银行存款余额调节表，并对企业银行存款账户进行函证后，按核实调整后的账面值作为评估值。

2. 应收款项（应收账款、预付账款和其他应收款）的评估

借助于历史资料和评估中调查了解的情况，通过核对明细账户，发询证函或执行替代程序对各项明细予以核实。根据每笔款项可能收回的数额确定评估值。对于各种预付款，则根据所能收回的相应货物形成资产或权利的价值确定评估值。

在核实无误的基础上，根据每笔款项收回的可能性确定评估值。评估人员借助于历史资料 and 目前调查情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等。对于有充分理由相信全部能收回的，按核实后的账面值评估；符合有关财务核算规定应予核销的、包括应计入损益的费用支出，或有明显迹象表明无法收回的，按零值评估。

3. 存货的评估

委估的存货全部为原材料。

外购原材料的评估以现行市场售价为基础。按清查核实后的数量乘以现行市场购买价，再考虑合理的运杂费、损耗、验收整理入库费等合理费用后得出评估值。对于存在有毁损、锈蚀、超储呆滞情况的原材料，我们在充分考虑其经济性贬值和功能性贬值后确定其评估值。

4. 其他流动资产的评估

其他流动资产账面值主要为已认证或未认证待抵扣的进项税额。

评估通过核实账务和相关合同及凭证，确认账面属实，本次按核实后的账面值确认。

（二）房屋建筑物类固定资产的评估

依据资产用途、特点和评估人员收集的资料，对建筑物类固定资产采

用成本法评估。成本法是求取评估对象在评估基准日的重置价格或重建价格，扣除各项贬值，以此估算评估对象的客观合理价格或价值的方法。基本公式如下：

$$\text{评估价值} = \text{重置全价} \times \text{成新率}$$

1、重置全价的确定

重置全价，应是重新取得或重新开发、重新建造全新状态的评估对象所需的各项必要成本费用之和。

本次评估的建筑物及构筑物多为非标工程，采用以调整后的工程造价成本为基础，加上前期费用、间接费用、管理费用以及资金成本等，同时扣除可抵扣的进项税额后估算出构筑物的重置全价。其计算公式如下：

$$\text{重置全价} = \text{调整后的工程造价} + \text{前期费用及其他费用} + \text{管理费用} + \text{建设期资金成本} - \text{可抵扣的进项税额}$$

2、成新率的确定

对于使用、维护、保养情况正常或无法直接现场勘察（如隐蔽工程等）的建筑物类固定资产采用年限法成新率，公式如下：

$$\text{年限成新率} = \frac{\text{经济使用年限} - \text{已使用年限}}{\text{经济使用年限}} \times 100\%$$

或

$$\text{年限成新率} = \frac{\text{尚可使用年限}}{\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}} \times 100\%$$

（三）设备类固定资产的评估

设备的评估一般采用重置成本法评估。

重置成本法是用现时条件下重新购置或建造一个全新状态的被评资产所需的全部成本，减去被评估资产已经发生的实体性陈旧贬值、功能性陈旧贬值和经济性陈旧贬值，得到的差额作为被评估资产的评估值的一种资产评估方法。采用重置成本法确定评估值也可首先估算被评估资产与其全

新状态相比有几成新，即求出成新率，然后用全部成本与成新率相乘，得到的乘积作为评估值。

计算公式：评估值 = 重置全价 × 成新率

1、重置全价的确定

◆ 外购设备重置全价的确定

重置全价 = 重置现价 + 运杂安装费 + 前期费用及其他费用 + 管理费用 + 建设期资金成本 - 可抵扣的进项税额

重置现价一般通过查阅《机电产品报价手册》、《全国资产评估价格信息》、《中国机电设备评估价格信息》等资料或直接向生产制造厂家询价取得；

对无法询价及查阅到价格的设备，用类似设备的现行市价经修正后加以确定；

对无法询价及查阅到价格的设备，也没有类似设备价格可供参考的则采用同类产品价格指数调整后确定。

运杂、安装费通常根据机械工业部[机械计（1995）1041号文]1995年12月29日发布的《机械工业建设项目概算编制办法及各项概算指标》中，有关设备运杂费、设备基础费、安装调试费概算指标，并按设备类别予以确定；前期费用及其他费用、管理费用参照相关文件计算，资金成本参考整个项目建设周期、按目前利率进行计算。

◆ 车辆重置全价的确定

对交通运输车辆，通过相关经销商市场询价来获取其评估基准日的市场销售价，加上车辆购置税和其他合理费用来确定其重置全价。公式为：

车辆重置全价 = 车辆销售价 ÷ 1.13 + 车辆购置税 + 其他合理费用

注：式中其他合理费用主要包括：验车费、拍照费、固封费、拓钢印费等。

◆ 电子设备重置全价的确定

因电子设备均为就地采购，一般不需安装或安装由售货方负责，通过向当地经销商询价、查阅价格信息网站或有关报价资料等方法确定重置全价。

2、成新率的确定

(1) 机器设备或电子设备

成新率采用年限法计算，公式如下：

$$\text{年限成新率} = \frac{\text{经济使用年限} - \text{已使用年限}}{\text{经济使用年限}} \times 100\%$$

或

$$\text{年限成新率} = \frac{\text{尚可使用年限}}{\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}} \times 100\%$$

(2) 车辆成新率

根据车辆的经济使用年限与已使用年限，可行驶里程和已行驶里程，计算出其使用年限法成新率与行驶里程法成新率，然后根据孰低原则或算术平均确定车辆成新率。年限法成新率与里程法成新率的计算公式为：

$$\text{年限法成新率} = \frac{\text{经济使用年限} - \text{已使用年限}}{\text{经济使用年限}} \times 100\%$$

$$\text{里程法成新率} = \frac{\text{可行驶里程} - \text{已行驶里程}}{\text{可行驶里程}} \times 100\%$$

(3) 超期服役设备

对于超期服役的设备，对于超期服役但仍正常使用的设备，本次评估根据现场勘查具体情况确定该类设备成新率不低于 15.00%。

(四) 在建工程的评估

在建工程包括倒班宿舍楼工程、设备更新工程、BOG 回收配套工程和库内加气站技改工程，针对本次在建工程的特点，拟采用的评估方法具体如下：

1、对于倒班宿舍楼工程涉及的相关款项，统一函括在房屋建筑物中合并评估；

- 2、对于冲销差异、无内容实质的款项按零值评估；
- 3、对于支付的土地租金的摊销现值，实质为沉没成本，按零值评估；
- 4、对于其他前期待摊费用等，含在其他项目中评估；
- 5、对于已完工未结转或尚在正常在建的工程，参考建筑物类固定资产评估方法评估。

（五）使用权资产

使用权资产包括 BOG 回收配套工程项目用土地租赁资产及直饮水设备租赁资产，以核实后的账面值确定评估值。

（六）无形资产——土地使用权的评估

通行的宗地评估方法有市场比较法、收益还原法、剩余法、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应根据当地地产市场发育情况并结合评估对象的具体特点（用地性质）及估价目的等，选择适当的估价方法。

评估人员经过实地勘察，认真分析调查收集至的资料。对于公共设施用地，经评估人员调查了解，近三年内与待估宗地同一供需圈的区域土地招拍挂交易案例较少，而零售商业用地有足够的交易案例，故公共设施用地不宜采用市场比较法进行评估、零售商业用地适宜采用市场比较法进行评估；待估两宗土地位于防城港城区基准地价覆盖范围内，相关基准地价资料及修正体系资料可获取，故两宗土地可采用基准地价系数修正法进行评估；待估宗地所处区域市场上极少有类似土地出租和出售的情况，因此难以获得市场客观租金和市场售价，故无法采用收益还原法和剩余法进行评估；委估宗地的征地成本和有关税费资料容易收集调查得到，开发费用也能参照相应的资料计算得出，故公共设施用地可采用成本逼近法进行评估，而成本逼近法不能完全体现零售商业用地价值，故零售商业用地不采用成本逼近法评估。

综上所述，在确定估价原则的基础上，根据评估对象的实际情况，结

合本报告评估目的，对于公共设施用地采用成本逼近法和基准地价系数修正法进行评估，对于零售商业用地采用市场比较法和基准地价系数修正法进行评估。

1、基准地价系数修正法

基准地价系数修正法是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表等评估成果，按照替代原理，就待估宗地的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较，并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取待估宗地在估价期日价格的方法。

公式如下：

$$P = V_b \times \left(1 \pm \sum K_i\right) \times K_j + D$$

式中：P——待估宗地价格；

V_b ——某用途、某级别（均质区域）的基准地价；

$\sum K_i$ ——宗地地价修正系数；

K_j ——估价期日、容积率、土地使用年期等其他修正系数；

D——土地开发程度修正值。

2、成本逼近法

成本逼近法是以开发土地所耗费的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利息、利润、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的评估方法。其基本计算公式为：

土地价格=土地取得费+相关税费+土地开发费+投资利息+投资利润+土地增值收益

3、市场比较法

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估值基准日近期市场上交易的类似宗地进行比较，并对类似宗地的成交价格进行差异修正，以此估算待估土地客观合理价格的方法。公式如下：

$$P = P_b \times A \times B \times C \times D \times E$$

式中：P——待估宗地价格；

P_b ——比较实例价格；

A ——待估宗地交易情况指数除以比较实例宗地交易情况指数；

B ——待估宗地估值基准日地价指数除以比较实例宗地交易日期地价指数；

C ——待估宗地区域因素地价指数除以比较实例宗地区域因素地价指数；

D ——待估宗地个别因素地价指数除以比较实例宗地个别因素地价指数；

E ——待估宗地使用年期修正指数除以比较实例使用年期修正指数。

（六）无形资产——其他无形资产

其他无形资产是该单位近几年购置的各种管理软件，包括零管系统卡系统软件、零管系统站级系统软件和综合办公 OA 办公系统软件。评估人员查验了相关管理软件的购置合同和发票，核对了账面值的真实性。经了解，基准日近期上述软件价格波动较小，因此以入账原值确认评估值。

（七）负债的评估

负债是企业承担的能以货币计量的需以未来资产或劳务来偿付的经济债务。

负债评估值根据评估目的实现后的产权所有者实际需要承担的负债项目及金额确认。对于负债中并非实际负担的项目按零值计算。

◆ 收益法评估方法的简介

1. 收益法简介及适用的前提条件

收益法是国际上通用的三大资产评估方法之一，这一方法是将评估对象剩余经济寿命期间每年的预期收益用适当的折现率折现，累加得出评估基准日的现值，以此估算被评估资产价值的方法。

所谓收益现值，是指资产在未来特定时期内的预期收益按适当的折现率折算成当前价值（简称折现）的总金额。

收益法的基本原理是资产的购买者为购买资产而愿意支付的货币量不会超过该项资产未来所能带来的期望收益的折现值。

收益法的适用前提条件为：

(1) 被评估资产必须是能够用货币衡量其未来期望收益的单项或整体资产；

(2) 产权所有者所承担的风险也必须是能用货币来衡量的；

(3) 被评估资产预期收益年限可以预测。

2. 收益法的评估思路

根据本次评估尽职调查情况以及评估对象资产构成和主营业务的特点，本次评估的基本思路是：

(1) 对纳入报表范围的资产和主营业务，按照最近几年的历史经营状况的变化趋势和业务类型估算预期收益（净现金流量），并折现得到经营性资产的价值。

(2) 将纳入报表范围，但在预期收益（净现金流量）估算中未予考虑的诸如基准日存在的溢余资产，以及定义为基准日存在的非经营性资产（负债），单独估算其价值。

(3) 由上述二项资产价值的加和，得到评估对象的权益资本（股东全部权益）价值。

本次收益法评估考虑企业经营模式选用股权自由现金流量折现模型。

3. 收益法计算公式及各项参数

收益法的计算公式：

本次评估采用现金流折现方法（DCF）对企业经营性资产进行评估，收益口径为股权自由现金流（FCFE），相应的折现率采用 CAPM 模型。基本公式如下：

股东全部权益价值=经营性资产价值+溢余资产价值+非经营性资产价值

其中，经营性资产价值按以下公式确定：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i}$$

式中：P：经营性资产价值；

r：折现率；

i：预测年度；

Fi：第 i 年净现金流量；

n：预测第末年。

溢余资产：是指与企业收益无直接关系、超过企业经营所需的多余资产，主要包括溢余现金、收益法评估未包括的资产等。

非经营性资产：是指与企业收益无直接关系、不产生效益的资产。

（2）收益期

企业的收益期限可分为无限期和有限期两种。理论上说，收益期限的差异只是计算方式的不同，所得到的评估结果应该是相同的。由于企业收益并非等额年金以及资产余值估计数的影响，用有限期计算或无限期计算的结果会略有差异。

防城港天然气公司成立于 2014 年 07 月 11 日，营业执照营业期限为 2014 年 07 月 11 日至 2044 年 07 月 10 日，到期可续期。本次收益期按照无限期计算。当进行无限年期预测时，期末剩余资产价值可忽略不计。

一般地，将预测的时间分为两个阶段，详细的预测期和后续期。本次评估的评估基准日为 2021 年 7 月 31 日，根据公司的经营情况及本次评估目的，由于被评估单位资本结构从评估基准日后至 2030 年处于变化状态，因此本次对 2021 年 8 月至 2030 年采用详细预测，我们假定 2030 年以后年度委估公司的经营业绩将基本稳定在预测期 2030 年的水平。

（3）未来收益的确定

本次评估采用的收益类型为股权自由现金流量，股权自由现金流量指的是归属于股东的现金流量，其计算公式为：

股权自由现金流量 = 净利润 + 折旧与摊销 - 资本性支出 - 净营运资金变动 - 债务本金偿还 + 新发行债务

(4) 折现率

按照收益额与折现率口径一致的原则，本次评估收益额口径为股权自由现金流量，则折现率选取资本资产定价模型（CAPM）。公式如下：

$$K_e = r_f + \beta_L \times ERP + r_c$$

其中： r_f ——无风险报酬率；

β_L ——权益的系统风险系数；

ERP ——市场风险溢价；

r_c ——企业特定风险调整系数。

(5) 溢余资产及非经营资产价值的确定

溢余资产是指与企业收益无直接关系、超过企业经营所需的多余资产，主要包括溢余现金、收益法评估未包括的资产等。非经营性资产是指与企业收益无直接关系、不产生效益的资产。溢余资产和非经营性资产视具体情况采用成本法、收益法或市场法评估。

溢余资产及非经营资产的处理与企业的资产负债结构密切相关。本次评估通过分析委估企业的资产结构确定溢余资产的价值。

八、评估程序实施过程和情况

我们按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，本项评估我们实施了必要的评估程序，现简要说明如下：

1、接受委托，签订资产评估委托合同

本公司评估人员与委托人接洽，在了解了评估目的、委估资产范围及评估基准日等评估业务基本事项后与委托人正式签订了资产评估委托合同。

2、前期准备，组织培训材料拟定相关计划

公司安排适合的项目人员组成项目小组，项目小组在项目经理带领下初步制定资产评估工作计划，并完成前期准备工作。

(1) 准备培训材料及拟定评估方案；

(2) 组建评估队伍及工作组织方案；

(3) 根据需要开展项目团队培训。

3、收集资料，由被评估单位提供委估资产明细表及相关财务数据

评估工作开展以后，由被评估单位提供了委估资产的全部清单和有关的会计凭证。我们对企业相关人员进行访谈，听取了有关人员对企业情况以及委估资产历史和现状的介绍。根据评估目的、评估范围及对象，确定评估基准日，进一步修改评估方案和计划。

4、对委估资产进行清查核实

本公司评估人员随同被评估单位相关人员至委估资产所在地对委估资产进行了实地勘察和清查核实，并对被评估单位的经营管理状况等进行了必要的尽职调查。

期间按企业提供的资产清查评估明细表，根据填报的内容，对实物资产状况进行察看、记录、核对，并与资产管理人员进行交谈，了解资产的经营、管理状况。

根据企业申报评估范围内的资产，对实物类资产进行现场勘察和抽查盘点；查阅收集委估资产的权属材料并进行权属查验核实；统计瑕疵资产情况，请被评估单位核实并确认这些资产权属是否属于企业、是否存在产权纠纷。

根据委估资产的实际状况和特点，确定目标企业具体评估方法。

评估人员听取了企业工作人员关于业务基本情况及资产财务状况的介绍，了解该企业的资产配置和使用情况，收集有关经营和基础财务数据；分析企业的历史经营情况，特别是前三年收入、成本和费用的构成及其变化原因，分析其获利能力及发展趋势；分析企业的综合实力、管理水平、盈利能力、发展能力、竞争优势等因素；根据企业的财务计划、盈利预测和战略规划及潜在市场优势，与管理层进行沟通交流，并根据经济环境和

市场发展状况对预测值进行适当调整；建立收益法评估定价模型。

5、评定估算

根据对委估资产的清查核实情况、委估资产的具体内容和所收集到的有关资料，分析、选择适用的评估方法，并开展逐项市场调研、询价工作。按所确定的方法对委估资产的现行价值进行评定估算。

6、编制和提交评估报告

在执行必要的资产评估程序、形成资产评估结论后，按规范编制资产评估报告，评估报告经公司内部三级审核后，在不影响对最终评估结论进行独立判断的前提下，将评估结果与委托人（被评估单位）进行必要沟通。根据沟通意见对评估报告进行修改和完善，向委托人提交正式评估报告。

九、评估假设

（一）基础假设

1. 持续经营假设

即假定防城港天然气公司委估的资产在评估目的实现后，仍将按照原来的使用目的、使用方式，持续地使用下去，企业的供销模式、与关联企业的利益分配等运营状况均保持不变。

2. 公开市场假设

即假定资产可以在充分竞争的市场上自由买卖，其价格高低取决于一定市场的供给状况下独立的买卖双方对资产的价值判断。

公开市场是指一个有众多买者和卖者的充分竞争的市场。在这个市场上，买者和卖者的地位是平等的，彼此都有获得足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是在自愿的、理智的，而非强制或不受限制的条件下进行的。

3. 交易假设

任何资产的价值来源均离不开交易，不论委估资产在与评估目的相关的经济行为中是否涉及交易，我们均假定评估对象处于交易过程中，评估

师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。

（二）一般假设

- 1.企业所在的行业保持稳定发展态势，所遵循的国家和地方的现行法律、法规、制度及社会政治和经济政策与现时无重大变化；
- 2.不考虑通货膨胀对评估结果的影响；
- 3.利率、汇率保持为目前的水平，无重大变化；
- 4.无其他人力不可抗拒及不可预见因素造成的重大不利影响。

（三）特定假设

- 1.委估企业的资产在评估基准日后不改变用途，仍持续使用；
 - 2.委估企业在评估目的实现后，仍将按照现有的经营模式持续经营，企业的供销模式、与关联企业的利益分配等运营状况均保持不变；
 - 3.企业与国内外合作伙伴关系及其相互利益无重大变化；
 - 4.委估企业的现有和未来经营者是负责的，且企业管理能稳步推进企业的发展计划，尽力实现预计的经营态势；
 - 5.委估企业遵守国家相关法律和法规，不会出现影响企业发展和收益实现的重大违规事项；
 - 6.委估企业提供的历年财务资料所采用的会计政策和进行收益预测时所采用的会计政策与会计核算方法在重要方面基本一致；
 - 7.每年收入和支出现金流均匀流入和流出；
 - 8.本次评估假设企业能够根据经营需要筹措到所需资金，不会因融资事宜影响企业正常经营进程；
 - 9.本次评估假设公司核心团队未来年度持续在公司任职，且不在外从事与公司业务相竞争业务；
 - 10.本次评估假设公司相关经营许可证到期后能够正常延续；
 - 11.本次评估假设公司在建项目的进度能够按照计划节点顺利推进。
- 根据资产评估的要求，认定这些假设在评估基准日时成立，当未来经

济环境发生较大变化，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

（一）资产基础法评估结论

经资产基础法评估，防城港天然气公司在评估基准日2021年7月31日的股东全部权益评估值为人民币18,795.81万元，增值额2,166.42万元，增值率13.03%。

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币万元

项目	账面值	评估值	增减额	增减率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100%
流动资产	10,128.42	9,782.05	-346.37	-3.42
非流动资产	81,441.50	84,071.23	2,629.73	3.23
其中：固定资产	73,588.83	75,370.90	1,782.07	2.42
在建工程	721.95	669.69	-52.26	-7.24
使用权资产	119.20	119.20		
无形资产	7,011.52	7,911.44	899.92	12.83
资产总计	91,569.92	93,853.28	2,283.36	2.49
流动负债	19,694.24	19,811.18	116.94	0.59
非流动负债	55,246.29	55,246.29		
负债总计	74,940.53	75,057.47	116.94	0.16
净资产	16,629.39	18,795.81	2,166.42	13.03

本次评估净资产增值2,166.42万元，增值主要原因如下：

1、建筑物类固定资产

建筑物类固定资产账面值473,734,353.30元，评估值484,230,212.00元，评估增值10,495,858.70元，增值率2.22%，增值原因主要系相关资产建造时间较早，至评估基准日物价上涨等因素造成重新建造成本上涨所致。

2、设备类固定资产

设备类固定资产账面值262,153,985.26元，评估值269,478,831.00元，评估增值7,324,845.74元，增值率2.79%，增值原因主要系设备的经济使用年限较会计折旧年限长所致。

3、无形资产——土地使用权

土地使用权账面值 69,639,749.32 元，评估值 78,619,184.63 元，评估增值 8,979,435.31 元，增值率 12.89%，增值原因主要系土地使用权作价入股后进行了多年摊销，而目前市场价值依然比摊销后的账面值高。

（二）收益法评估结论

经收益法评估，防城港天然气公司在评估基准日 2021 年 7 月 31 日的股东全部权益价值为人民币 19,223.10 万元，增值额 2,593.71 万元，增值率 15.60%。

收益法评估结果汇总表

评估基准日：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币万元

项目	账面值	评估值	增减额	增减率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100%
流动资产	10,128.42			
非流动资产	81,441.50			
其中：固定资产	73,588.83			
在建工程	721.95			
使用权资产	119.20			
无形资产	7,011.52			
资产总计	91,569.92			
流动负债	19,694.24			
非流动负债	55,246.29			
负债总计	74,940.53			
净资产	16,629.39	19,223.10	2,593.71	15.60

（三）评估结论的选取及原因分析

1. 两种方法差异原因分析

本次评估采用资产基础法得出的股东全部权益价值为 18,795.81 万元，比收益法测算得出的股东全部权益价值 19,223.10 万元低 427.29 万元，低 2.27%。两种评估方法差异的原因主要是两种评估方法考虑的角度不同。资产基础法是从资产的再取得途径考虑的，反映的是企业现有资产的重置价值。收益法是反映了企业各项资产的综合获利能力，系未来现金流折现值的结果。

2. 评估结论选取

被评估单位从事天然气仓储综合服务，自 2019 年开始运营以来由于

两年一期处于亏损状态，其上游管道目前靠 501 号泊位码头接卸 LNG，而该码头尚未取得口岸对外开放许可，接卸能力有待提升，下游目前客户仅有中海油一家，客户单一且目前市场行情波动，可能会影响销售数量，同时新冠疫情虽有所缓解但现阶段形势仍十分严峻，各种因素综合在一起都会使盈利预测发生变动，从而造成收益法评估结果的变动，因此我们认为取资产基础法结论作为最终评估结论较为合理、可靠。即：评估基准日防城港天然气公司股东全部权益价值为**18,795.81**万元。

本次评估目的涉及的防城港天然气公司 49% 股权价值评估值为人民币 **9,209.95** 万元，人民币大写金额玖仟贰佰零玖万玖仟伍佰元整。

（四）关于评估结论的其他考虑因素

本次评估结论仅对 49% 股东部分权益价值发表意见。

鉴于市场资料的局限性，本次评估未考虑由于少数股权等因素产生的溢价或折价。

（五）评估结论有效期

本评估结论的使用有效期为一年，即自评估基准日 2021 年 7 月 31 日至 2022 年 7 月 30 日有效。

超过评估结论使用有效期不得使用本评估报告结论。

十一、特别事项说明

（一）权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形

纳入评估范围的房屋建筑物共计 16 项，除综合办公楼、加气站站房外，其余均未办理房产权属证书；纳入评估范围的构筑物及其他辅助设施共计 53 项，除加气罩棚外，其余均未办理房产权属证书。

本次评估未考虑该瑕疵事项对评估结果的影响。

（二）委托人未提供的其他关键资料情况

委托人已按要求提供评估所需的其他关键资料。

（三）未决事项、法律纠纷等不确定因素

资产评估师未获悉企业截至评估基准日存在的未决事项、法律纠纷等不确定因素。委托人与被评估单位亦明确说明不存在未决事项、法律纠纷等不确定事项。

（四）重要的利用专家工作及相关报告情况

本次评估我们通过合法途径获得了以下专业报告，并审慎参考利用了专业报告的相关内容：

致同会计师事务所（特殊普通合伙）出具的无保留意见的（文号：致同审字（2021）第 450C024805 号）审计报告。

本资产评估报告的账面资产类型与账面金额业经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计，出具的专项审计报告文号：致同审字（2021）第 450C024805 号。该审计报告的意见为：“我们审计了国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司财务报表，包括 2018 年 12 月 31 日、2019 年 12 月 31 日、2020 年 12 月 31 日及 2021 年 7 月 31 日的资产负债表，2018 年度、2019 年度、2020 年及 2021 年 1 至 7 月的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了 2018 年 12 月 31 日、2019 年 12 月 31 日、2020 年 12 月 31 日及 2021 年 7 月 31 日的财务状况以及 2018 年度、2019 年度、2020 年及 2021 年 1 至 7 月的经营成果和现金流量”。资产评估专业人员根据所采用的评估方法对财务报表的使用要求对其进行了分析和判断，但对相关财务报表是否公允反映评估基准日的财务状况和当期经营成果、现金流量发表专业意见并非资产评估专业人员的责任。

根据现行评估准则的相关规定，我们对利用相关专业报告仅承担引用不当的相关责任。

（五）重大期后事项

评估基准日至本资产评估报告出具日之间，我们未发现被评估单位发

生了对评估结论产生重大影响的事项，委托人与被评估单位亦未通过有效方式明确告知存在重大期后事项。

(六) 评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的情况

本次资产评估不存在评估程序受限的有关情况。

(七) 担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项

1、2021 年 4 月 30 日，防城港天然气公司与深圳南联股份有限公司签订《2021 年公务用车租赁合同》（合同编号：FCGLNG-ET-2021-SE-028），约定深圳南联股份有限公司向防城港天然气公司提供租赁车辆共 3 台，租赁期限为 1 年，合同金额为含税价 278,400.09 元，具体车辆明细如下：

序号	品牌/型号	类别	座位数	排量	数量	用途
1	别克GL8 2021款 ES陆尊653T 舒适型	商务车	7	2.0T	1	公务
2	别克GL8 2021款 陆上公务舱 652T 豪华型	商务车	7	2.0T	2	

2、2021 年 2 月 4 日，防城港天然气公司与防城港务集团有限公司签订《土地租用合同》（合同编号：FG20210201），约定防城港天然气公司租用防城港务集团有限公司位于防城港渔渚港区东湾 500 泊位后方陆域港区 1 号路旁土地用于 BOG 回收配套工程项目，租用土地面积为 16598 平方米，租赁期限自 2021 年 2 月 1 日起至 2023 年 1 月 31 日止，租赁期为两年，合同期满后，防城港天然气公司如需继续租用土地，可在租赁期满前 1 个月提出，出租事宜双方另行协商。

3、2019 年 9 月 5 日，防城港天然气公司与北海浩泽环保科技有限公司签订《直饮水设备租赁合同》，租用 5 台直饮水设备，年租金含税 1.45 万元，租赁期限五年。

除上述租赁事项外，资产评估师未获悉企业截至评估基准日存在的其他担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项。委托人与被评估单位亦明确说明不存在其他担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项。

(八) 本次资产评估对应的经济行为中，可能对评估结论产生重大影

响的瑕疵情形

本次资产评估对应的经济行为中，我们未发现可能对评估结论产生重大影响的瑕疵事项。

(九) 其他需要说明的事项

1. 评估结论仅反映委估资产于评估基准日的市场价值。

2. 本报告所称“评估价值”，是指所评估的资产在现有用途不变并继续使用以及在评估基准日的外部经济环境前提下，根据公开市场原则确定的委估资产的市场价值，没有考虑业已存在或将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对评估价值的影响；同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生重大变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价值的影响。

3. 本次评估范围及采用的由被评估单位提供的数据、报表及有关资料，委托人及其他相关当事人对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。资产评估报告中涉及的有关权属证明文件及相关资料由被评估单位提供，被评估单位对其真实性、合法性、完整性承担法律责任。本资产评估机构及其资产评估专业人员对评估对象的法律权属状况给予了必要的关注，依法对资产评估活动中使用的资料进行核查和验证，但是我们仅对委估资产的价值发表意见，我们无权对它们的法律权属作出任何形式的保证。本报告不得作为任何形式的产权证明文件使用。

4. 企业存在的可能影响资产评估值的瑕疵事项，在企业委托时未作特殊说明而评估人员根据专业经验一般不能获悉的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

5. 本报告对被评资产所作的评估系为客观反映被评资产的价值而作，我公司无意要求资产占有单位必须按本报告的结果和表达方式进行相关的账务处理。是否进行、如何进行有关的账务处理需由资产占有单位的上级财税主管部门决定，并应符合国家会计制度的规定。

6. 本项评估的目的是股权收购，除非另有说明，在评估股东权益价值时，我们没有考虑委估股权交易时，有关交易方尚应承担的费用和税项等可能影响其价值的任何限制。与股权交易相关的税赋事宜（例如企业或个人所得税）需由国家税务机关依法处理。按通常惯例，股权交易是股东之间的经济行为，一般不涉及被评估单位的账务调整，因此，本报告评估结论中我们未对企业价值的重估增、减值额作任何纳税准备。

7. 根据防城港天然气公司章程注册资本为 2.70 亿元，甲方（国家石油天然气管网集团有限公司）出资 1.377 亿元，出资比例为 51%；乙方（广西北部湾国际港务集团有限公司）出资 1.323 亿元，出资比例为 49%。

截止评估基准日，防城港天然气公司实缴注册资本 26,614.97 万元，占认缴注册资本 98.57%，注册资本尚未完全实缴到位。其中国家石油天然气管网集团有限公司实缴注册资本 13,573.64 万元，占已实缴部分的 51%，广西北部湾国际港务集团有限公司实缴注册资本 13,041.33 万元，占已实缴部分的 49%。

本次评估结论以基准日时点实缴资本为基础，未考虑上述资本金基准日后到位对评估值的影响，请报告使用人关注相关事宜对评估结论可能产生的影响。

8. 自 2020 年初开始，新型冠状病毒肺炎疫情已扩散至全球多个国家和地区，各国政府已采取不同程度的管控措施以限制人员流动和疫情的进一步扩散。但由于当前全球疫情尚未完全得到控制，且其对于全球经济的影响程度目前难以准确估计，上述不确定性因素有可能对被评估单位未来发展规划产生影响。资产评估师获得的被评估单位编制的盈利预测是本评估报告收益法的基础。资产评估师对其提供的盈利预测进行了必要的调查、分析、判断，并与被评估单位的管理层进行讨论沟通，经被评估单位调整和完善后，评估机构采信了被评估单位盈利预测的相关数据及主要假设。盈利预测本身是基于基准日时点的市场环境和企业经营要素基础下，对未

来经营业绩最大可能实现状态的估计和判断，资产评估师对被评估单位盈利预测的审慎利用，不应被视为对被评估单位未来盈利能力的保证。如市场环境和企业经营发生变化时，则可能导致实际经营与盈利预测出现差异，进而影响评估报告中的结论，提请报告使用人关注使用该评估报告。

9. 在评估基准日以后的评估结论有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

(1) 当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

(2) 当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

(3) 对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

10. 应收账款事宜

评估基准日，应收账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司 19,804,387.13 元，包括了截止基准日应收的管输费 1,596,784.68 元，该费用为防城港天然气公司按一定标准计提，尚未与客户签订合同。

本次评估暂按计提的金额确认，如期后实际结算价格与账面值有差异，应根据差异额调整评估值。

11. 预付账款事宜

评估基准日预付账款账面值 11,517,799.18 元，其中部分预付账款为无票挂账、开票尾差等情况，具体如下：

金额单位：人民币元

收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账面价值	备注
广西壮族自治区特种设备检验研究院	安全阀校验费	2020 年 12 月	14,855.00	费用类挂账，期后已冲账
防城港市特种设备检验所	检验费	2020 年 7 月	10,695.00	费用类挂账，期后已冲账
南宁市怡行商务服务有限公司	机票代理费	2020 年 9 月	3,330.00	临时挂账，待冲账
中国大连高级经理学院	培训费	2020 年 12	3,000.00	费用类挂账，期后已冲账
苍南县金乡镇宇星标牌厂	标识制作费	2021 年 7 月	5,279.00	费用类挂账，期后已冲账
浙江中控技术股份有限公司	质保金尾差	2021 年 1 月	0.40	尾差
广西洛普科技有限公司	原材料尾款	2020 年 12 月	117,443.36	临时挂账，期后已冲账

收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账面价值	备注
大连美特铁科技有限公司	维护及修理费	2021 年 3 月	83,340.00	临时挂账，期后已冲账

本次评估对于上述事项，按零值评估处理。

12. 其他流动资产事宜

评估基准日，其他流动资产账面值 37,659,717.26 元，经核对纳税申报表待抵扣进项税余额为 25,977,221.58 元，差异 11,682,495.68 元，差异原因主要有二：1、2019 年至 2020 年 9 月因卸船损耗造成的影响，公司给予客户在加工费的优惠，形成收入及销项的冲回；2、以前年度部分液态外输产品按 13% 税率申报未开票收入，实际结算时按 6% 税率开票，造成销项多申报的情况从而进行销项的冲回。购销双方就上述事项形成口头协议但未签订正式的文件，账面数据系公司根据口头协议计算而来，评估按核实的计算数据列示评估值，如期后购销双方签订正式文件重新计算后与账面值有差异，应根据差异额调整评估值。

13. 应付利息事宜

评估基准日，应付利息/中国建设银行股份有限公司防城港分行 2,811,129.98 元，系防城港天然气公司于 2017 年 7 月跟中国建设银行股份有限公司防城港分行信用贷款 592,450,000.00 元，年利率 4.41%，截至 2021 年 6 月，已偿还本金 20,000,000.00 元，根据被评估单位提供的固定资产贷款利息计提表，上一结息期至评估基准日期间计提利息为 2,875,130.13 元，差异系历史年度利息计提错误，账面值为历史年度计提应付利息余额。

本次评估以重新计算的应付利息确认评估值。

14. 应付账款事宜

评估基准日，应付账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司 23,919,861.90 元，系暂估的 2020 年 10 月至 2021 年 7 月的损耗费，期后双方已对 2020 年 10 月至 2020 年 12 月的损耗费进行了结算，结算金额为 8,907,886.54 元。

本次评估按期后实际结算的 10 月 12 月金额加上 2021 年 1 至 7 月暂估金额确认。

以上特别事项可能会对评估结论产生影响，评估报告使用人应当予以关注。

十二、资产评估报告使用限制说明

1. 本报告需由国有资产管理部门备案后方可使用。
2. 本资产评估报告仅限于为本报告所列明的评估目的和经济行为的用途使用。
3. 本资产评估报告仅供委托人和本资产评估报告载明的使用者为本报告所列明的评估目的服务和送交财产评估主管部门审查使用，本资产评估报告的使用权归委托人所有。除按规定报送有关政府管理部门或依据法律需公开的情形外，在未征得对方的许可前，本评估公司和委托人均不得将本资产评估报告的内容摘抄、引用或披露于公开媒体。
4. 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。
5. 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。
6. 资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

十三、资产评估报告日

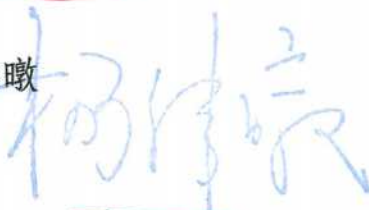
资产评估报告日是评估结论形成的日期，本资产评估报告日为 2021 年 12 月 13 日。

(本页系信资评报字[2021]第 C00031 号的报告签署页)



上海立信资产评估有限公司

法定代表人：杨伟瞰



资产评估师：朱邦



资产评估师：梁柱波



2021 年 12 月 13 日

联系地址：上海市浦东新区沈家弄路 738 号 8 楼

邮政编码：200135

电话：总机 86-21-68877288

传真：86-21-68877020

公司电子邮箱：lixin@lixin.cn

公司网址：www.lixin.cn

附件

（除特别注明的以外，以下均为复印件）

- 一、与评估目的相对应的经济行为文件
- 二、被评估单位审计报告
- 三、委托人及被评估单位营业执照
- 四、主要资产权属文件
- 五、委托人及被评估单位承诺函
- 六、资产评估机构及资产评估师承诺函（原件）
- 七、上海立信资产评估有限公司法人营业执照副本和资格证明文件
- 八、资产评估师资格证明文件
- 九、资产评估委托合同
- 十、资产评估汇总表或者明细表
- 十一、资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明（详见报告书正文十、评估结论）

广西北部湾国际港务集团有限公司 董 事 会 决 议

桂港董字（2020）28-4 号



2020年9月25日，韦韬董事长在南宁总部会议室，主持召开集团公司四届董事会第7次会议，出席会议的董事就“关于北部湾港股份有限公司开展部分港口资产重组事项的议题”进行了审议，现决议如下：

一、同意集团公司将持有的防城港东湾港油码头有限公司51%股权、中海油广西防城港天然气有限责任公司49%股权、广西天宝能源有限公司100%股权协议转让给北部湾港股份有限公司；

二、上述标的股权以具有从事证券期货相关业务评估资格的资产评估机构进行评估，评估结果报集团公司备案后，以不低于集团公司备案的资产评估结果作为交易价格；

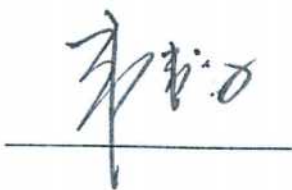
三、北部湾港股份有限公司根据证券监管有关规定完善及履行相关审批手续。

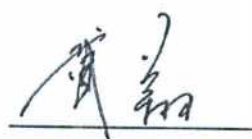
本次会议应到董事5人，实到5人，会议有效表决票数为5票。会议的召集、召开符合法律法规、规范性文件及《广西北部湾国际港务集团有限公司章程》的相关规定，董事会作出的决议有效。

表决结果：【5】票同意，【0】票反对，【0】票弃权。

(本页无正文，为集团公司四届董事会第7次会议决议签署页，决议事项为“关于北部湾港股份有限公司开展部分港口资产重组事项的议题”)

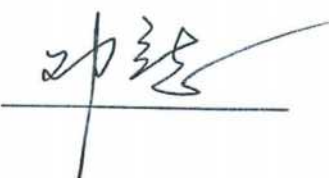
出席董事及其表决结果确认签字：

韦 韬： 

戴 翔： 

谢志双： 

李利娜： 

邓远志： 

广西北部湾国际港务集团有限公司

2020年9月25日



**国家管网集团广西防城港天然气
有限责任公司
2018 年度、2019 年度、2020 年度
及 2021 年 1-7 月
审计报告**

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

目 录

审计报告	1-3
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-8
财务报表附注	9-66

审计报告

致同审字（2021）第 450C024805 号

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司：

一、审计意见

我们审计了国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司（以下简称“防城港天然气公司”）财务报表，包括 2018 年 12 月 31 日、2019 年 12 月 31 日、2020 年 12 月 31 日及 2021 年 7 月 31 日的公司资产负债表，2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月的公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了防城港天然气公司 2018 年 12 月 31 日、2019 年 12 月 31 日、2020 年 12 月 31 日及 2021 年 7 月 31 日的公司财务状况以及 2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月的公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于防城港天然气公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

防城港天然气公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估防城港天然气公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算防城港天然气公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督防城港天然气公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对防城港天然气公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致防城港天然气公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

致同会计师事务所(特殊普通合伙)



中国·北京

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二一年十二月三日

资产负债表

编制单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年7月31日	2020年12月31日	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：					
货币资金	五、1	9,229,493.85	79,723.15	145,160.54	351,929.06
交易性金融资产					
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产					
应收票据					
应收账款	五、2	19,310,424.71	154,914,886.26	74,242,815.26	
应收款项融资					
预付款项	五、3	11,517,799.18	8,856,723.68	20,406.13	67,697.32
其他应收款	五、4	17,627,852.19	20,514,149.33	3,149,082.50	809.15
其中：应收利息				1,490.70	809.15
应收股利					
其他应收款		17,627,852.19	20,514,149.33	3,147,591.80	
存货	五、5	5,938,897.88	3,801,612.47		
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	五、6	37,659,717.26	40,786,112.15	34,097,140.36	35,464,406.40
流动资产合计		101,284,185.07	228,953,207.04	111,654,604.79	35,884,841.93
非流动资产：					
债权投资					
可供出售金融资产					
其他债权投资					
持有至到期投资					
长期应收款					
长期股权投资					
其他权益工具投资					
其他非流动金融资产					
投资性房地产					
固定资产	五、7	735,888,338.56	763,370,630.42	753,348,009.21	11,672,915.80
在建工程	五、8	7,219,548.42	2,766,404.36	40,952,465.58	726,360,528.15
其中：工程物资				3,481,001.17	1,327,142.70
生产性生物资产					
油气资产					
使用权资产	五、9	1,191,989.09			
无形资产	五、10	70,115,209.49	70,745,121.43	72,041,986.06	69,360,787.52
开发支出					
商誉					
长期待摊费用					
递延所得税资产					
其他非流动资产					
非流动资产合计		814,415,085.56	836,882,156.21	866,342,460.85	807,394,231.47
资产总计		915,699,270.63	1,065,835,363.25	977,997,065.64	843,279,073.40

资产负债表（续）



编制单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年7月31日	2020年12月31日	2019年12月31日	2018年12月31日
流动负债：					
短期借款	五、11	20,000,000.00	50,000,000.00		
交易性金融负债					
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债					
应付票据					
应付账款	五、12	50,526,689.51	49,710,873.49	117,112,264.56	45,574,646.80
预收款项					
合同负债	五、13	82,000.00	107,867,118.40	20,000,000.00	
应付职工薪酬	五、14	2,715,646.46	1,365,355.82	3,292,200.76	1,931,421.20
应交税费	五、15	53,109.24	222,367.12	106,602.68	619,069.03
其他应付款	五、16	5,547,123.20	3,144,011.15	41,561,577.25	41,341,933.23
其中：应付利息		2,852,241.09	781,476.21	582,058.66	619,176.25
应付股利					
其他应付款		2,694,882.11	2,362,534.94	40,979,518.59	40,722,756.98
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债	五、17	118,017,920.91	129,083,187.51		
其他流动负债	五、18		1,109,640.81		
流动负债合计		196,942,489.32	342,502,554.30	182,072,645.25	89,467,070.26
非流动负债：					
长期借款	五、19	552,450,000.00	552,450,000.00	592,450,000.00	505,450,000.00
租赁负债	五、20	12,854.42			
长期应付款	五、21				
预计负债					
递延收益					
递延所得税负债					
其他非流动负债					
非流动负债合计		552,462,854.42	552,450,000.00	592,450,000.00	505,450,000.00
负债合计		749,405,343.74	894,952,554.30	774,522,645.25	594,917,070.26
实收资本	五、22	266,149,667.00	266,149,667.00	266,149,667.00	266,149,667.00
资本公积					
减：库存股					
其他综合收益					
专项储备	五、23	585,114.03	84,576.16		
盈余公积					
未分配利润	五、24	-100,440,854.14	-95,351,434.21	-62,675,246.61	-17,787,663.86
股东权益合计		166,293,926.89	170,882,808.95	203,474,420.39	248,362,003.14
负债和股东权益总计		915,699,270.63	1,065,835,363.25	977,997,065.64	843,279,073.40

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

利润表



编制单位: 国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

项 目	附注	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
一、营业收入	五、25	85,796,288.72	122,171,461.27	65,701,606.43	
减: 营业成本	五、25	71,729,132.08	103,395,867.39	79,126,085.71	
税金及附加	五、26	815,826.97	1,144,036.17	373,284.04	
销售费用	五、27			365,372.50	
管理费用	五、28	8,269,105.36	14,100,760.52	11,610,280.92	7,112,129.86
研发费用					
财务费用	五、29	16,933,300.97	29,400,955.35	19,124,554.12	
其中: 利息费用		16,917,557.08	28,370,839.98	19,130,794.31	
利息收入		1.99	60,573.33	8,637.13	
汇兑净收益					
汇兑净损失			27,117.85		
加: 其他收益	五、30	3,243.49	148,813.25		
投资收益(损失以“-”号填列)	五、31	215,408.61	182,104.36	47,175.13	
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益					
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)					
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)					
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)					
信用减值损失(损失以“-”号填列)	五、32	6,643,004.63	-7,136,967.05		
资产减值损失(损失以“-”号填列)					
资产处置收益(损失以“-”号填列)					
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		-5,089,419.93	-32,676,187.60	-44,850,795.73	-7,112,129.86
加: 营业外收入					
减: 营业外支出	五、33			14,130.40	
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		-5,089,419.93	-32,676,187.60	-44,864,926.13	-7,112,129.86
减: 所得税费用	五、34			22,656.62	
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	五、35	-5,089,419.93	-32,676,187.60	-44,887,582.75	-7,112,129.86
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-5,089,419.93	-32,676,187.60	-44,887,582.75	-7,112,129.86
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)					
加: 上年未分配利润		-95,351,434.21	-62,675,246.61	-17,787,663.86	-10,675,534.00
盈余公积补亏					
上年利润调整					
五、可供投资者分配的利润		-100,440,854.14	-95,351,434.21	-62,675,246.61	-17,787,663.86
减: 应付优先股股利		-	-	-	-
提取任意盈余公积					
对所有者(或股东)的分配					
转作资本(或股本)的普通股股利		-	-	-	-
提取一般风险金					
六、未分配利润		-100,440,854.14	-95,351,434.21	-62,675,246.61	-17,787,663.86
七、其他综合收益的税后净额					
1、不能重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
(1) 重新计量设定受益计划变动额		-	-	-	-
六、综合收益总额		-5,089,419.93	-32,676,187.60	-44,887,582.75	-7,112,129.86
七、每股收益					
(一) 基本每股收益					
(二) 稀释每股收益					

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:

现金流量表

编制单位: 国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司



项 目	附注	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量:					
销售商品、提供劳务收到的现金		125,455,728.50	125,074,628.29	20,000,000.00	
收到的税费返还					
收到其他与经营活动有关的现金		115,555.48	354,319.86	89,419.26	
经营活动现金流入小计		125,571,283.98	125,428,948.15	20,089,419.26	-
购买商品、接受劳务支付的现金		39,802,615.88	72,569,770.74	21,170,964.21	
支付给职工以及为职工支付的现金		8,299,541.76	20,800,323.62	10,852,780.92	
支付的各项税费		1,201,514.54	1,328,190.04	601,939.51	
支付其他与经营活动有关的现金		3,118,226.23	5,134,252.10	1,001,551.98	
经营活动现金流出小计		52,421,898.41	99,832,536.50	33,627,236.62	-
经营活动产生的现金流量净额		73,149,385.57	25,596,411.65	-13,537,817.36	-
二、投资活动产生的现金流量:					
收回投资收到的现金		192,093.71	78,390.12		46,104,130.00
取得投资收益收到的现金			116,131.24	73,947.89	96,064.09
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额					
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金		3,511,771.64	86,984,710.44	65,570,338.31	192,897.49
投资活动现金流入小计		3,703,865.35	87,179,231.80	65,644,286.20	46,393,091.58
购置固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		11,077,299.12	122,303,213.51	48,020,710.52	79,963,895.10
投资支付的现金					44,554,163.02
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付其他与投资活动有关的现金			100,394,164.90	66,171,298.69	
投资活动现金流出小计		11,077,299.12	222,697,378.41	114,192,009.21	124,518,058.12
投资活动产生的现金流量净额		-7,373,433.77	-135,518,146.61	-48,547,723.01	-78,124,966.54
三、筹资活动产生的现金流量:					
吸收投资收到的现金					40,562,100.00
取得借款收到的现金		20,000,000.00	50,000,000.00	87,000,000.00	60,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			100,000,000.00		11,192.74
筹资活动现金流入小计		20,000,000.00	150,000,000.00	87,000,000.00	100,573,292.74
偿还债务支付的现金		62,000,000.00	11,000,000.00		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		14,626,181.10	28,083,702.43	25,121,228.15	22,511,733.14
支付其他与筹资活动有关的现金			1,060,000.00		
筹资活动现金流出小计		76,626,181.10	40,143,702.43	25,121,228.15	22,511,733.14
筹资活动产生的现金流量净额		-56,626,181.10	109,856,297.57	61,878,771.85	78,061,559.60
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响					
五、现金及现金等价物净增加额					
加: 期初现金及现金等价物余额		9,149,770.70	-65,437.39	-206,768.52	-63,406.94
		79,723.15	145,160.54	351,929.06	415,336.00
六、期末现金及现金等价物余额					
		9,229,493.85	79,723.15	145,160.54	351,929.06

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:

所有者权益变动表

编制单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

单位：人民币元

项 目	2021年1-7月						
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	266,149,667.00	-	-	-	84,576.16	-	-95,351,434.21
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	266,149,667.00	-	-	-	84,576.16	-	-95,351,434.21
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	500,537.87	-	-5,089,419.93
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-5,089,419.93
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增实收资本	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	500,537.87	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	1,347,913.49	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-847,375.62	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	266,149,667.00	-	-	-	585,114.03	-	-100,440,854.14
							166,293,926.89



公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

所有者权益变动表

编制单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

单位：人民币元

项 目	2019年							
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	266,149,667.00	-	-	-	-	-	-17,787,663.86	248,362,003.14
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年年初余额	266,149,667.00	-	-	-	-	-	-17,787,663.86	248,362,003.14
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）								
（一）综合收益总额								
（二）所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他								
（三）利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者的分配								
3. 其他								
（四）所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增实收资本								
2. 盈余公积转增实收资本								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他综合收益结转留存收益								
5. 其他								
（五）专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
（六）其他								
四、本年年末余额	266,149,667.00	-	-	-	1,514,032.13 -1,514,032.13	-	-62,675,246.61	203,474,420.39



公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

所有者权益变动表

单位: 人民币元

编制单位: 国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

项 目	2018年						
	实收资本	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	225,587,567.00						-10,675,534.00
加: 会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年初余额	225,587,567.00						-10,675,534.00
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	40,562,100.00						-7,112,129.86
(一) 综合收益总额							-7,112,129.86
(二) 所有者投入和减少资本	40,562,100.00						
1. 所有者投入资本	40,562,100.00						
2. 股份支付计入所有者权益的金额							
3. 其他							
(三) 利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 对所有者的分配							
3. 其他							
(四) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增实收资本							
2. 盈余公积转增实收资本							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他综合收益结转留存收益							
5. 其他							
(五) 专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
(六) 其他							
四、本年年末余额	266,149,667.00						-17,787,663.86

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:



财务报表附注

一、公司基本情况

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司（以下简称“本公司”）系由国家石油天然气管网集团有限公司与广西北部湾国际港务集团有限公司共同出资设立的企业。法定代表人：叶泽斌，统一社会信用代码为 914506003102277886，公司住所：防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧中海油广西 LNG 储运库项目综合行政楼。注册资本 27,000 万人民币，其中，国家石油天然气管网集团有限公司出资 51%，广西北部湾国际港务集团有限公司出资 49%。本公司的母公司为国家石油天然气管网集团有限公司。

本公司主要从事对液化天然气接收终端项目、天然气输气管线项目、液化天然气和天然气利用（分布式能源、卫星站、加注站）项目、液化天然气的存储和气化项目、液化天然气槽车项目的投资；车船用气瓶充装；设备、设施租赁；货物进出口、技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目取得许可证后方可经营）。营业期限为 2014 年 7 月 11 日至 2044 年 7 月 10 日。

二、财务报表的编制基础

本财务报表以持续经营为基础列报。

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本申报财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

三、重要会计政策及会计估计

1、遵循企业会计准则的声明

本申报财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2018 年 12 月 31 日、2019 年 12 月 31 日、2020 年 12 月 31 日、2021 年 7 月 31 日的公司财务状况以及 2018 年度、2019 年度、2020 年度、2021 年 1-7 月的公司经营成果和公司现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计期间采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

本公司的营业周期为 12 个月。

4、记账本位币

本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司无境外子公司。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

5、现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6、金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产，并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

6-1、2019 年 1 月 1 日前：

（1）金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。持有至到期投资采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

应收款项

应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产，包括应收票据、应收账款和其他应收款等（附注四、11）。应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除上述金融资产类别以外的金融资产。可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，其折溢价采用实际利率法摊销并确认为利息收入。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，可供出售金融资产的公允价值变动确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。与可供出售金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

（2）金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以及其他金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

金融负债与权益工具的区分

金融负债，是指符合下列条件之一的负债：

- ①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务。
- ②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。
- ③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。
- ④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中剩余权益的合同。

如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。

(3) 衍生金融工具及嵌入衍生工具

本公司衍生金融工具包括远期外汇合约、货币汇率互换合同、利率互换合同及外汇期权合同等。初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。因公允价值变动而产生的任何不符合套期会计规定的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如未指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（4）金融资产减值

本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。

以摊余成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

可供出售金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

以成本计量的金融资产

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具

挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不得转回。

（5）金融资产和金融负债的利得和损失的计量基础

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入所有者权益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。可供出售外币货币性金融资产形成的汇兑差额，计入当期损益。采用实际利率法计算的可供出售金融资产的利息，计入当期损益；可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注四、35。

采用实际利率法以摊余成本计量的金融资产或金融负债，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。实际利率法，是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或利息费用的方法。实际利率，是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

（6）金融资产转移

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

（7）金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

（8）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（9）委托贷款

本公司于资产负债表日按委托贷款的合同本金和合同约定的名义利率计算确定应收利息，按委托贷款的摊余成本和实际利率计算确定投资收益，差额计入委托贷款（利息调整）。

本公司于资产负债表日对存在减值迹象的委托贷款进行全面检查，如有证据表明委托贷款账面价值高于可收回金额的，按其差额确认资产减值损失，计提减值准备；按委托贷款的摊余成本和实际利率计算确定的利息收入确认为投资收益，并减少委托贷款减值准备，同时将按合同本金和合同约定的名义利率计算确定的应收利息金额进行表外登记。

6-2、2019 年 1 月 1 日起：

（1）金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

（2）金融资产分类和计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分为以下三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

以摊余成本计量的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为消除或显著减少会计错配，本公司将部分本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险，以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

仅在本公司改变管理金融资产的业务模式时，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（3）金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、以摊余成本计量的金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按

照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

以摊余成本计量的金融负债

其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

金融负债与权益工具的区分

金融负债，是指符合下列条件之一的负债：

- ①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务。
- ②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。
- ③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。
- ④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中剩余权益的合同。

如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。

（4）衍生金融工具及嵌入衍生工具

本公司衍生金融工具包括远期外汇合约、货币汇率互换合同、利率互换合同及外汇期权合同等。初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。因公允价值变动而产生的任何不符合套期会计规定的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（5）金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注四、35。

（6）金融资产减值

本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：

- 以摊余成本计量的金融资产；
- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资；
- 《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产；
- 租赁应收款；
- 财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）。

预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期限为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除

减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款、合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征对应收票据和应收账款划分组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

A、应收票据

- 应收票据组合 1：银行承兑汇票
- 应收票据组合 2：商业承兑汇票

B、应收账款

- 应收账款组合 1：应收非关联方客户
- 应收账款组合 2：应收集团以外其他关联方客户
- 应收账款组合 3：应收集团内部单位

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄/逾期天数与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款

本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

- 其他应收款组合 1：应收押金和保证金
- 其他应收款组合 2：应收本公司以外其他关联方单位往来款项
- 其他应收款组合 3：应收本公司内部单位往来款项
- 其他应收款组合 4：应收其他单位往来款项

对划分为组合的其他应收款，本公司通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

信用风险显著增加的评估

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- 债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；
- 已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；
- 已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；
- 现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本公司的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。

本公司认为金融资产在下列情况发生违约：

- 借款人不大可能全额支付其对本公司的欠款，该评估不考虑本公司采取例如变现抵押品（如果持有）等追索行动；或
- 金融资产逾期超过 90 天。

已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 本公司出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；

- 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，按照本公司收回到期款项的程序，被减记的金融资产仍可能受到执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

(7) 金融资产转移

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

(8) 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

7、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本公司在计量日能够进入的交易市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的高低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

8、存货

（1）存货的分类

本公司存货分为原材料、周转材料等

（2）发出存货的计价方法

本公司存货取得时按实际成本计价。原材料等发出时采用加权平均法计价。

（3）存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

资产负债表日，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备，资产负债表日，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

（4）存货的盘存制度

本公司存货盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。部分用于生产催化的高价存货于领用时计入长期待摊费用，按可使用年限摊销计入成本费用

9、固定资产

(1) 固定资产确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

(2) 各类固定资产的折旧方法

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

固定资产类别	预计净残值率（%）	预计使用年限	年折旧率（%）
房屋、建筑物	0-10	10-45	2-10
机器设备	0-10	5-25	3.6-20
运输工具	0-10	5-20	4.5-20
电子设备	0-10	4-10	9-25
办公设备	0-10	2-5	18-50
其他	3-10	4-25	3.6-24.25

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

(3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注三、14。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。

②本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。

③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。

④本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

融资租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

(6) 大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

10、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

在建工程计提资产减值方法见附注三、14。

11、工程物资

本公司工程物资是指为在建工程准备的各种物资，包括工程用材料、尚未安装的设备以及为生产准备的工器具等。

购入工程物资按成本计量，领用工程物资转入在建工程，工程完工后剩余的工程物资转作存货。

工程物资计提资产减值方法见附注三、14。

资产负债表中，工程物资期末余额列示于“在建工程”项目。

12、借款费用

（1）借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）借款费用资本化期间

本公司购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化；正常中断期间的借款费用继续资本化。

（3）借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

13、无形资产

本公司无形资产包括土地使用权、海域使用权、信息系统软件等。

无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

类别	使用寿命	摊销方法	备注
土地使用权	50 年	直线法	
软件使用权	5-10 年	直线法	

类别	使用寿命	摊销方法	备注
其他无形资产	5-50 年	直线法	

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

无形资产计提资产减值方法见附注三、14。

14、资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、商誉等（存货、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

15、长期待摊费用

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

16、职工薪酬

（1）职工薪酬的范围

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

（2）短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

（3）离职后福利

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险以及企业年金计划等。

除了基本养老保险之外，本公司依据国家企业年金制度的相关政策建立企业年金计划（“年金计划”）。除此之外，本公司并无其他重大职工社会保障承诺。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划

对于设定受益计划，在年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单位法确定提供福利的成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

①服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

②设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

③重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第①和②项计入当期损益；第③项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

（4）辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性计入当期损益。正式退休日期之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

（5）其他长期福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

17、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- （1）该义务是本公司承担的现时义务；
- （2）该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本公司于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

18、收入

18-1、2020 年 1 月 1 日前：

（1）销售商品

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（2）提供劳务

对在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，本公司于资产负债表日按完工百分比法确认收入。

劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例/确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

（3）让渡资产使用权

与资产使用权让渡相关的经济利益能够流入及收入的金额能够可靠地计量时，本公司确认收入。

18-2、2020 年 1 月 1 日起：

（1）一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- ①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。
- ②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- ③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- ④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- ⑤客户已接受该商品或服务。
- ⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产，合同资产以预期信用损失为基础计提减值准备。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。

（2）具体方法

公司对外提供仓储加工服务，客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益，属于某一段时间内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。

19、政府补助

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。

对于货币性资产的政府补助，按照收到或应收的金额计量。对于非货币性资产的政府补助，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；除此之外，作为与收益相关的政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值，或者确认为递延收益在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。与收益相关的政府补助，用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，则计入递延收益，于相关成本费用或损失确认期间计入当期损益或冲减相关成本。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。本公司对相同或类似的政府补助业务，采用一致的方法处理。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

取得的政策性优惠贷款贴息，如果财政将贴息资金拨付给贷款银行，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和政策性优惠利率计算借款费用。如果财政将贴息资金直接拨付给本公司，贴息冲减借款费用。

20、递延所得税资产及递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

21、租赁

21-1、2021 年 1 月 1 日前：

（1）租赁业务的分类

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁（无论所有权最终是否转移）确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

满足以下一项或数项标准的租赁，应当认定为融资租赁：

- ①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；
- ②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；
- ③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分；
- ④承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- ⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

（2）公司作为承租人对经营租赁业务的会计处理

经营租赁的租金支出，在租赁期内的各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益；

公司发生的初始直接费用，计入当期损益。

或有租金在实际发生时计入当期损益。

（3）公司作为承租人对融资租赁业务的会计处理

在租赁期开始日，本公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中较低者作为融资租入固定资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

租赁谈判和签订租赁合同过程中公司发生的，可归属于租赁项目的印花税、佣金、律师费、差旅费、谈判费等初始直接费用，应当计入租入资产价值。

未确认融资费用应当在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

对租赁资产按照与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

或有租金在实际发生时计入当期损益。

（4）公司作为出租人对经营租赁业务的会计处理

经营租赁的租金收入，在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益；

对金额较大的初始直接费用于发生时予以资本化，在整个租赁期内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益；其他金额较小的初始直接费用于发生时计入当期损益。

或有租金应当在实际发生时计入当期损益。

对于经营租赁租出的资产，按资产的性质包括在资产负债表中的相关项目内。对于经营租赁资产中的固定资产，按照公司对类似资产的折旧政策计提折旧；对于其他经营租赁资产，采用系统合理的方法进行摊销。

（5）公司作为出租人对融资租赁业务的会计处理

在租赁期开始日本公司按最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资收入。

或有租金在实际发生时计入当期损益。

21-2、2021 年 1 月 1 日起：

（1）租赁的识别

在合同开始日，本公司作为承租人或出租人评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则本公司认定合同为租赁或者包含租赁。

（2）本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对所有租赁确认使用权资产和租赁负债，简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

使用权资产的会计政策见附注四、19。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额按照租赁内含利率或增量借款利率

计算的现值进行初始计量。租赁付款额包括：固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；取决于指数或比率的可变租赁付款额；购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；以及根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。后续按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

短期租赁

短期租赁是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月的租赁，包含购买选择权的租赁除外。

本公司将短期租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

对于短期租赁，本公司按照租赁资产的类别将下列资产类型中满足短期租赁条件的项目选择采用上述简化处理方法。

低价值资产租赁

低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值低于 4 万元的租赁。

对于低价值资产租赁，本公司根据每项租赁的具体情况选择采用上述简化处理方法。

本公司将低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

（3）本公司作为出租人

本公司作为出租人时，将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

融资租赁

融资租赁中，在租赁期开始日本公司按租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值，租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。本公司作为出租人按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司作为出租人取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

应收融资租赁款的终止确认和减值按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》的规定进行会计处理。

经营租赁

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的与经营租赁有关的初始直接费用应当资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基

础进行分摊，分期计入当期损益。取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

（4）转租赁

本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。原租赁为短期租赁，且本公司对原租赁进行简化处理的，将该转租赁分类为经营租赁。

（5）售后回租

承租人和出租人按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；出租人根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并根据本准则对资产出租进行会计处理。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融负债进行会计处理；出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融资产进行会计处理。

22、安全生产费用及维简费

本公司根据《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财企〔2012〕16 号）的规定，本期专项储备根据上期装卸收入、堆存收入、铁路使用费收入和危险品收入合计的 1.5%进行计提。

安全生产费用及维简费于提取时计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。

提取的安全生产费及维简费按规定范围使用时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，先通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

23、重要会计政策、会计估计的变更

（1）重要会计政策变更

①新金融工具准则

财政部于 2017 年颁布了《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量（修订）》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移（修订）》、《企业会计准则第 24 号——套期会计（修订）》及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报（修订）》（以下统称“新金融工具

准则”)，本公司对会计政策相关内容进行了调整。变更后的会计政策参见附注三、6。本公司 2019 年 1 月 1 日起执行新金融工具准则。

执行新金融工具准则对本公司财务报表无重大影响。

②新收入准则

财政部于 2017 年颁布了《企业会计准则第 14 号——收入（修订）》（以下简称“新收入准则”）。本公司自 2020 年 1 月 1 日起执行该准则，对会计政策相关内容进行了调整。变更后的会计政策参见附注三、18。

执行新收入准则对本公司财务报表无重大影响。

③新租赁准则

财政部于 2018 年颁布了《企业会计准则第 21 号——租赁（修订）》（以下简称“新租赁准则”），本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行该准则，对会计政策相关内容进行了调整。变更后的会计政策参见附注三、21。

执行新租赁准则对本公司财务报表无重大影响。

（2）重要会计估计变更

报告期本公司无应披露的会计估计变更事项。

四、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	法定税率%
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入的 9%、6% 计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应缴增值税	9%、6%
水利建设基金	营业收入	0.1%
房产税	房产原值的 70%	1.2%
企业所得税	按应纳税所得额	25%
城市维护建设税	按应交流转税额	7%
教育费附加	按应交流转税额	3%
地方教育费附加	按应交流转税额	2%

2、税收优惠及批文

根据《广西壮族自治区财政厅关于地方水利建设基金有关政策的通知》（桂财税〔2021〕10 号），2021 年 1 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日（所属期）免征地方水利建设基金，2021 年 7 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日（所属期）减半征收地方水利建设基金。

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018年度、2019年度、2020年度及2021年1-7月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

五、财务报表项目注释

1、货币资金

项目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
银行存款：	9,229,493.85	79,723.15	145,160.54	351,929.06

说明：各期末，本公司不存在抵押、质押或冻结、或存放在境外且资金汇回受到限制的款项。

2、应收账款

(1) 按账龄披露

账龄	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
1年以内	19,804,387.13	162,051,853.31	74,242,815.26	
1至2年				
2至3年				
3至4年				
4至5年				
5年以上				
小计	19,804,387.13	162,051,853.31	74,242,815.26	
减：坏账准备	493,962.42	7,136,967.05		
合计	19,310,424.71	154,914,886.26	74,242,815.26	

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	2021.07.31		2021.07.31		账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备					
应收非关联方客户	19,804,387.13	100.00	493,962.42	2.49	19,310,424.71
应收公司内部单位					
应收其他关联方客户					
合计	19,804,387.13	100.00	493,962.42	2.49	19,310,424.71

(续上表)

类别	2020.12.31		2020.12.31		账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备					

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

类别	账面余额		2020.12.31		账面价值
	金额	比例(%)	金额	坏账准备 预期信用损失率(%)	
应收非关联方客户	162,051,853.31	100.00	7,136,967.05	4.40	154,914,886.26
应收公司内部单位					
应收其他关联方客户					
合计	162,051,853.31	100.00	7,136,967.05	4.40	154,914,886.26

（续上表）

类别	账面余额		2019.12.31		账面价值
	金额	比例(%)	金额	坏账准备 预期信用损失率(%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备					
应收非关联方客户					
应收公司内部单位	74,242,815.26				74,242,815.26
应收其他关联方客户					
合计	74,242,815.26				74,242,815.26

2018 年末无应收账款余额。

① 截至 2021 年 7 月 31 日日坏账准备计提情况：

按组合（非关联方客户）计提坏账准备：

	应收账款	2021.07.31	
		坏账准备	预期信用损失率(%)
0-3 个月	9,925,138.73		
4-12 个月	9,879,248.40	493,962.42	5.00
1 至 2 年			
2 至 3 年			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
合计	19,804,387.13	493,962.42	

② 截至 2020 年 12 月 31 日坏账准备计提情况：

按组合（非关联方客户）计提坏账准备：

应收账款	2020.12.31	
	坏账准备	预期信用损失率(%)

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

	应收账款	2020.12.31 坏账准备	预期信用损失率(%)
0-3 个月	19,312,512.23		
4-12 个月	142,739,341.08	7,136,967.05	5.00
1 至 2 年			
2 至 3 年			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
合计	162,051,853.31	7,136,967.05	

③ 截至 2019 年 12 月 31 日坏账准备计提情况:

按组合（关联方客户）计提坏账准备:

	应收账款	2019.12.31 坏账准备	预期信用损失率(%)
0-3 个月	74,242,815.26		
4-12 个月			
1 至 2 年			
2 至 3 年			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
合计	74,242,815.26		

截至 2021 年 7 月 31 日，按应收对象归集的期末余额前五名应收款项明细如下:

单位名称	应收账款 期末余额	账龄	占应收账款期末余额合计 数的比例(%)	坏账准备 期末余额
中海石油气电集团 有限责任公司广西 销售分公司	19,804,387.13	1 年以内	100.00	493,962.42

截至 2020 年 12 月 31 日，按应收对象归集的期末余额前五名应收款项明细如下:

单位名称	应收账款 期末余额	账龄	占应收账款期末余额合计 数的比例(%)	坏账准备 期末余额
中海石油气电集团 有限责任公司广西 销售分公司	162,051,853.31	1 年以内	100.00	7,136,967.05

截至 2019 年 12 月 31 日，按应收对象归集的期末余额前五名应收款项明细如下：

单位名称	应收账款 期末余额	账龄	占应收账款期末余额合计 数的比例(%)	坏账准备 期末余额
中海石油气电集团 有限责任公司广西 销售分公司	74,242,815.26	1年以内	100.00	

3、预付款项

（1）预付款项按账龄披露

账龄	2021.07.31		2020.12.31	
	金额	比例%	金额	比例%
1年以内	3,667,074.74	31.84	8,856,723.68	100.00
1至2年	7,850,724.44	68.16		
2至3年				
3年以上				
合计	11,517,799.18	100.00	8,856,723.68	100.00

（续上表）

账龄	2019.12.31		2018.12.31	
	金额	比例%	金额	比例%
1年以内	20,406.13	100.00	67,697.32	100.00
1至2年				
2至3年				
3年以上				
合计	20,406.13	100.00	67,697.32	100.00

截至 2021 年 7 月 31 日，按预付对象归集的期末余额前五名预付款项汇总金额 11,358,451.26 元，占预付款项期末余额合计数的比例 98.62 %。

截至 2020 年 12 月 31 日，按预付对象归集的期末余额前五名预付款项汇总金额 8,659,112.94 元，占预付款项期末余额合计数的比例 99.77 %。

截至 2019 年 12 月 31 日，按预付对象归集的期末余额前五名预付款项汇总金额 20,406.13 元，占预付款项期末余额合计数的比例 100.00 %。

截至 2018 年 12 月 31 日，按预付对象归集的期末余额前五名预付款项汇总金额 67,697.32 元，占预付款项期末余额合计数的比例 100.00 %。

截至 2021 年 7 月 31 日，按预付对象归集的期末余额前五名预付款项明细如下：

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

单位名称	预付款项 期末余额	占预付款项期末余额 合计数的比例%
中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司	7,847,844.04	68.14
陕西建工安装集团有限公司	2,523,238.86	21.91
广西大马建设工程有限公司	769,925.00	6.68
广西洛普科技有限公司	117,443.36	1.02
防城港务集团有限公司	100,000.00	0.87
合 计	11,358,451.26	98.62

截至 2020 年 12 月 31 日，按预付对象归集的期末余额前五名预付款项明细如下：

单位名称	预付款项 期末余额	占预付款项期末余额 合计数的比例%
中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司	7,847,844.04	88.61
广西大马建设工程有限公司	769,925.00	8.69
中国石化销售股份有限公司广西防城港石油分公司	15,793.90	0.18
广西壮族自治区特种设备检验研究院	14,855.00	0.17
防城港市特种设备检验所	10,695.00	0.12
合 计	8,659,112.94	97.77

截至 2019 年 12 月 31 日，按预付对象归集的期末余额前五名预付款项明细如下：

单位名称	预付款项 期末余额	占预付款项期末余额 合计数的比例%
防城港市特种设备检验所	11,980.00	58.71
中国石化销售股份有限公司广西防城港石油分公司	8,426.13	41.29
合 计	20,406.13	100.00

截至 2018 年 12 月 31 日，按预付对象归集的期末余额前五名预付款项明细如下：

单位名称	预付款项 期末余额	占预付款项期末余额 合计数的比例%
防城港市特种设备检验所	48,668.00	71.89
中国石化销售股份有限公司广西防城港石油分公司	19,029.32	28.11
合 计	67,697.32	100.00

4、其他应收款

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
应收利息			1,490.70	809.15
应收股利				
其他应收款	17,627,852.19	20,514,149.33	3,147,591.80	
合 计	17,627,852.19	20,514,149.33	3,149,082.50	809.15

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

(1) 其他应收款

①按账龄披露

账龄	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
1 年以内	14,425,592.19	17,493,149.33	3,147,591.80	
1 至 2 年	181,260.00	3,021,000.00		
2 至 3 年	3,021,000.00			
3 至 4 年				
4 至 5 年				
5 年以上				
小计	17,627,852.19	20,514,149.33	3,147,591.80	
减：坏账准备				
合计	17,627,852.19	20,514,149.33	3,147,591.80	

②按款项性质披露

项目	2021.07.31			2020.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收押金和保证金						
应收本公司以外其他关联方单位往来款项	3,306,369.03		3,306,369.03	3,233,766.68		3,233,766.68
应收本公司内部单位往来款项	13,802,799.19		13,802,799.19	17,280,382.65		17,280,382.65
应收其他单位往来款项	518,683.97		518,683.97			
合计	17,627,852.19		17,627,852.19	20,514,149.33		20,514,149.33

(续上表)

项目	2019.12.31			2018.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收押金和保证金						
应收本公司以外其他关联方单位往来款项	3,021,000.00		3,021,000.00			

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项目	2019.12.31			2018.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收本公司内部单位往来款项	126,591.80		126,591.80			
应收其他单位往来款项						
合计	3,147,591.80		3,147,591.80			

说明：

各报告期末按欠款方归集的其他应收款期末余额前五名单位情况

截至 2021 年 7 月 31 日，按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款明细如下：

单位名称	款项性质	其他应收款期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
国家石油天然气管网集团有限公司	内部委托贷款及利息	13,785,938.19	1年以内	78.21	
防城港东湾港油码头有限公司	代垫501泊位工程款	3,306,369.03	1-3年	18.76	
固定资产报废款	资产清理款	494,442.81	1年以内	2.80	
代扣代缴款	代扣税款	24,241.16	1年以内	0.14	
代扣员工款	员工款	16,861.00	1年以内	0.10	
合计	--	17,627,852.19	--	100.00	--

截至 2020 年 12 月 31 日，按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款明细如下：

单位名称	款项性质	其他应收款期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
国家石油天然气管网集团有限公司	内部委托贷款	17,263,521.65	1年以内	84.15	
防城港东湾港油码头有限公司	代垫501泊位工程款	3,233,766.68	1-2年	15.76	
单位员工	员工款	12,000.00	1年以内	0.06	
代扣代缴款	代扣税款	4,861.00	1年以内	0.02	
合计	--	20,514,149.33	--	100.00	--

截至 2019 年 12 月 31 日，按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款明细如下：

单位名称	款项性质	其他应收款期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
防城港东湾港油码头有限公司	代垫501泊位工程款	3,021,000.00	1年以内	95.98	

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

单位名称	款项性质	其他应收款 期末余额	账龄	占其他应收款期末余 额合计数的比例(%)	坏账准备 期末余额
代扣款	代扣员工 社保个人 部分	125,935.80	1年以内	4.00	
员工报销款	应收员工 报销款	656.00	1年以内	0.02	
合 计	--	3,147,591.80	--	100.00	

③各报告期期末坏账准备计提情况

截至 2021 年 7 月 31 日，处于第一阶段的坏账准备：

类别	账面余额	未来 12 个月 内的预期信 用损失率(%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
应收利息					
应收股利					
按组合计提坏账准备	17,627,852.19			17,627,852.19	
应收押金和保证金					
应收本公司以外其他关联 方单位往来款项	3,306,369.03			3,306,369.03	
应收本公司内部单位往来 款项	13,802,799.19			13,802,799.19	
应收其他单位往来款项	518,683.97			518,683.97	
合 计	17,627,852.19			17,627,852.19	

截至 2020 年 12 月 31 日，处于第一阶段的坏账准备：

类别	账面余额	未来 12 个月 内的预期信 用损失率(%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
应收利息					
应收股利					
按组合计提坏账准备	20,514,149.33			20,514,149.33	
应收押金和保证金					
应收本公司以外其他关 联方单位往来款项	3,233,766.68			3,233,766.68	
应收本公司内部单位往 来款项	17,280,382.65			17,280,382.65	
应收其他单位往来款项					
合 计	20,514,149.33			20,514,149.33	

截至 2019 年 12 月 31 日，处于第一阶段的坏账准备：

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

类别	账面余额	未来 12 个月 内的预期信 用损失率(%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
应收利息	1,490.70			1,490.70	
应收股利					
按组合计提坏账准备	3,147,591.80			3,147,591.80	
应收保证金和押金					
应收本公司以外其他关 联方单位往来款项	3,021,000.00			3,021,000.00	
应收本公司内部单位往 来款项	126,591.80			126,591.80	
应收其他单位往来款项					
合 计	3,149,082.50			3,149,082.50	

说明：报告期内公司不存在处于第二阶段和第三阶段的应收利息和其他应收款。

5、存货

(1) 存货分类

存货种类	2021.07.31			2020.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	5,938,897.88		5,938,897.88	3,801,612.47		3,801,612.47

(续上表)

存货种类	2019.12.31			2018.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料						

6、其他流动资产

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
委托贷款			4,289,513.51	3,505,714.82
增值税可抵扣进项税	37,659,717.26	40,786,112.15	29,807,626.85	31,958,691.58
合 计	37,659,717.26	40,786,112.15	34,097,140.36	35,464,406.40

7、固定资产

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
固定资产	735,888,338.56	763,370,630.42	753,348,009.21	11,672,915.80
固定资产清理				
合 计	735,888,338.56	763,370,630.42	753,348,009.21	11,672,915.80

(1) 固定资产

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他	合 计
一、账面原值:					
1. 2021.01.01	524,837,450.35	323,241,661.89	789,248.70	2,526,049.24	851,394,410.18
2. 本期增加金额				410,408.39	410,408.39
(1) 购置				410,408.39	410,408.39
(2) 在建工程转入					
3. 本期减少金额		559,150.13			559,150.13
(1) 处置或报废		559,150.13			559,150.13
(2) 其他减少					
4. 2021.07.31	524,837,450.35	322,682,511.76	789,248.70	2,936,457.63	851,245,668.44
二、累计折旧					
1. 2021.01.01	38,833,971.51	47,518,331.63	504,261.75	1,167,214.87	88,023,779.76
2. 本期增加金额	11,549,970.57	15,527,085.25	68,877.42	252,324.20	27,398,257.44
(1) 计提	11,549,970.57	15,527,085.25	68,877.42	252,324.20	27,398,257.44
(2) 其他增加					
3. 本期减少金额		64,707.32			64,707.32
(1) 处置或报废		64,707.32			64,707.32
(2) 其他减少					
4. 2021.07.31	50,383,942.08	62,980,709.56	573,139.17	1,419,539.07	115,357,329.88
三、账面价值					
1. 2021.07.31	474,453,508.27	259,701,802.20	216,109.53	1,516,918.56	735,888,338.56
2. 2020.12.31	486,003,478.84	275,723,330.26	284,986.95	1,358,834.37	763,370,630.42

(续上表)

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他设备	合 计
一、账面原值:					
1. 2020.01.01	105,654,802.72	681,877,794.57	789,248.70	1,375,211.49	789,697,057.48
2. 本期增加金额	419,182,647.63	108,939,298.08		1,150,837.75	529,272,783.46
(1) 购置		885,793.90			885,793.90
(2) 在建工程转入	28,302,339.68	31,377,984.27		1,131,234.85	60,811,558.80
(3) 预转固项目调	390,880,307.95	76,675,519.91		19,602.90	467,575,430.76
整					
3. 本期减少金额		467,575,430.76			467,575,430.76
(1) 处置或报废					
(2) 预转固项目调		467,575,430.76			467,575,430.76
整					
4. 2020.12.31	524,837,450.35	323,241,661.89	789,248.70	2,526,049.24	851,394,410.18
二、累计折旧					
1. 2020.01.01	3,506,073.61	31,492,699.57	435,384.42	914,890.67	36,349,048.27
2. 本期增加金额	35,327,897.90	47,540,197.10	68,877.33	252,324.20	83,189,296.53
(1) 计提	9,024,910.51	42,330,085.13	68,877.33	250,858.52	51,674,731.49

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他设备	合 计
整 (2) 预转固项目调	26,302,987.39	5,210,111.97		1,465.68	31,514,565.04
3.本期减少金额		31,514,565.04			31,514,565.04
(1) 处置或报废					
整 (2) 预转固项目调		31,514,565.04			31,514,565.04
4. 2020.12.31	38,833,971.51	47,518,331.63	504,261.75	1,167,214.87	88,023,779.76
三、账面价值					
1. 2020.12.31	486,003,478.84	275,723,330.26	284,986.95	1,358,834.37	763,370,630.42
2. 2019.12.31	102,148,729.11	650,385,095.00	353,864.28	460,320.82	753,348,009.21

(续上表)

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他设备	合 计
一、账面原值:					
1. 2019.01.01	10,126,622.50	854,722.11	631,726.58	1,276,897.72	12,889,968.91
2.本期增加金额	95,528,180.22	681,023,072.46	157,522.12	98,313.77	776,807,088.57
(1) 购置	95,528,180.22	681,023,072.46	157,522.12	98,313.77	776,807,088.57
(2) 在建工程转					
入 3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
(2) 其他减少					
4. 2019.12.31	105,654,802.72	681,877,794.57	789,248.70	1,375,211.49	789,697,057.48
二、累计折旧					
1. 2019.01.01		123,721.70	328,201.46	765,129.95	1,217,053.11
2.本期增加金额	3,506,073.61	31,368,977.87	107,182.96	149,760.72	35,131,995.16
(1) 计提	3,506,073.61	31,368,977.87	107,182.96	149,760.72	35,131,995.16
(2) 其他增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
(2) 其他减少					
4. 2019.12.31	3,506,073.61	31,492,699.57	435,384.42	914,890.67	36,349,048.27
三、账面价值					
1. 2019.12.31	102,148,729.11	650,385,095.00	353,864.28	460,320.82	753,348,009.21
2. 2018.12.31	10,126,622.50	731,000.41	303,525.12	511,767.77	11,672,915.80

(续上表)

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他设备	合 计
一、账面原值:					
1. 2018.01.01			374,487.18	1,217,984.17	1,592,471.35

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他设备	合 计
2.本期增加金额	10,126,622.50	854,722.11	257,239.40	58,913.55	11,297,497.56
(1) 购置		854,722.11	257,239.40	58,913.55	1,170,875.06
(2) 在建工程转入	10,126,622.50				10,126,622.50
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
(2) 其他减少					
4. 2018.12.31	10,126,622.50	854,722.11	631,726.58	1,276,897.72	12,889,968.91
二、累计折旧					
1. 2018.01.01			219,712.10	626,292.96	846,005.06
2.本期增加金额		123,721.70	108,489.36	138,836.99	371,048.05
(1) 计提		123,721.70	108,489.36	138,836.99	371,048.05
(2) 其他增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
(2) 其他减少					
4. 2018.12.31		123,721.70	328,201.46	765,129.95	1,217,053.11
三、账面价值					
1. 2018.12.31	10,126,622.50	731,000.41	303,525.12	511,767.77	11,672,915.80
2. 2017.12.31		284,445.00	154,775.08	307,246.21	746,466.29

各报告期无期末未办妥产权证书的固定资产情况。

8、在建工程

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
在建工程	7,219,548.42	2,766,404.36	37,471,464.41	724,988,385.45
工程物资			3,481,001.17	1,372,142.70
合 计	7,219,548.42	2,766,404.36	40,952,465.58	726,360,528.15

(1) 在建工程

① 在建工程明细

项 目	2021.07.31		2020.12.31		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备
广西LNG储运库项目	7,219,548.42		7,219,548.42	2,766,404.36	
合 计	7,219,548.42		7,219,548.42	2,766,404.36	

(续上表)

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2019.12.31			2018.12.31		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
广西LNG储运库项目	29,029,224.46		29,029,224.46	724,988,385.45		724,988,385.45
BOG外输管道项目	8,372,239.95		8,372,239.95			
库内加气站项目	70,000.00		70,000.00			
合 计	37,471,464.41		37,471,464.41	724,988,385.45		724,988,385.45

②重要在建工程项目变动情况

工程名称	2017.12.31	本期增加	转入固定资产	其他减少	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率%	2018.12.31
广西LNG储运库项目	639,627,168.60	102,600,249.21	10,126,622.50	7,112,409.86	56,708,674.05	2,258,533.16	4.47	724,988,385.45

(续上表)

工程名称	2018.12.31	本期增加	转入固定资产	其他减少	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率%	2019.12.31
广西LNG储运库项目	724,988,385.45	83,558,781.35	776,496,942.34	3,021,000.00	62,623,951.29	5,953,316.25	1.10	29,029,224.46
BOG外输管道项目		8,372,239.95						8,372,239.95
库内加气站项目		70,000.00						70,000.00
合计	724,988,385.45	92,001,021.30	776,496,942.34	3,021,000.00	62,623,951.29	5,953,316.25		37,471,464.41

(续上表)

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

工程名称	2019.12.31	本期增加	转入固定资产	其他减少	利息资 本化累 计金额	其中：本期 利息资本化 金额	本期利 息资本 化率%	2020.12.31
广西 LNG 储 运库项目	29,029,224.46	19,424,064.38	45,686,884.48		62,623,951.29			2,766,404.36
BOG 外输管 道项目	8,372,239.95	6,159,455.65	14,531,695.6					
库内加气站 项目	70,000.00	522,978.72	592,978.72					
合计	37,471,464.41	26,106,498.75	60,811,558.80		62,623,951.29			2,766,404.36

（续上表）

工程名称	2020.12.31	本期增加	转入固定资产	其他减少	利息资 本化累 计金额	其中：本 期利息资 本化金额	本期利 息资本 化率%	2021.07.31
广西 LNG 储运库 项目	2,766,404.36	5,801,533.05	410,408.39	937,980.60				7,219,548.42

（2）工程物资

① 工程物资明细

项 目	2019.12.31			2018.12.31		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
专用材料	2,896,689.96		2,896,689.96	787,831.49		787,831.49
为生产准备的工具 及器具	253,826.09		253,826.09	253,826.09		253,826.09
其他	330,485.12		330,485.12	330,485.12		330,485.12
合 计	3,481,001.17		3,481,001.17	1,372,142.70		1,372,142.70

9、使用权资产

项 目	土地	其他设备	合 计
一、账面原值：	1,396,178.81	45,439.99	1,441,618.80
1.2020.12.31			

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	土地	其他设备	合 计
2.本期增加金额	1,396,178.81	45,439.99	1,441,618.80
(1) 租入	1,396,178.81		1,396,178.80
(2) 租赁负债调整		45,439.99	45,440.00
3.本期减少金额			
4. 2021.07.31	1,396,178.81	45,439.99	1,441,618.80
二、累计折旧			
1.2020.12.31			
2.本期增加金额			
(1) 计提	242,813.71	6,816.00	249,629.71
3.本期减少金额			
4. 2021.07.31	242,813.71	6,816.00	249,629.71
三、减值准备			
1.2020.12.31			
2.本期增加金额			
(1) 计提			
(2) 其他增加			
3.本期减少金额			
4. 2021.07.31			
四、账面价值			
1. 2021.07.31 账面价值	1,153,365.10	38,623.99	1,191,989.09
2. 2020.12.31 账面价值			

2018 和 2019 年末均无使用权资产余额。

10、无形资产

(1) 无形资产情况

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1.2021.01.01	79,881,839.29	640,156.83	80,521,996.12
2.本期增加金额		466,508.60	466,508.60
(1) 购置		466,508.60	466,508.60
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4.2021.07.31	79,881,839.29	1,106,665.43	80,988,504.72

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

二、累计摊销			
1.2021.01.01	9,155,786.31	621,088.38	9,776,874.69
2.本期增加金额	1,086,303.67	10,116.87	1,096,420.54
(1) 计提	1,086,303.67	10,116.87	1,096,420.54
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4.2021.07.31	10,242,089.98	631,205.25	10,873,295.23
三、账面价值			
1.2021.07.31	69,639,749.31	475,460.18	70,115,209.49
2.2020.12.31	70,726,052.98	19,068.45	70,745,121.43

（续上表）

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1. 2020.01.01	79,299,529.61	640,156.83	79,939,686.44
2.本期增加金额	582,309.68		582,309.68
(1) 购置	582,309.68		582,309.68
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4. 2020.12.31	79,881,839.29	640,156.83	80,521,996.12
二、累计摊销			
1. 2020.01.01	7,281,916.75	615,783.63	7,897,700.38
2.本期增加金额	1,873,869.56	5,304.75	1,879,174.31
(1) 计提	1,873,869.56	5,304.75	1,879,174.31
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4. 2020.12.31	9,155,786.31	621,088.38	9,776,874.69
三、账面价值			
1. 2020.12.31	70,726,052.98	19,068.45	70,745,121.43
2. 2019.12.31	72,017,612.86	24,373.20	72,041,986.06

（续上表）

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1. 2019.01.01	74,842,055.46	611,482.47	75,453,537.93
2.本期增加金额	4,457,474.15	28,674.36	4,486,148.51
(1) 购置			
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4. 2019.12.31	79,299,529.61	640,156.83	79,939,686.44

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项目	土地使用权	软件	合计
二、累计摊销			
1. 2019.01.01	5,481,267.94	611,482.47	6,092,750.41
2. 本期增加金额	1,800,648.81	4,301.16	1,804,949.97
(1) 计提	1,800,648.81	4,301.16	1,804,949.97
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 2019.12.31	7,281,916.75	615,783.63	7,897,700.38
三、账面价值			
1. 2019.12.31	72,017,612.86	24,373.20	72,041,986.06
2. 2018.12.31	69,360,787.52		69,360,787.52

（续上表）

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1. 2018.01.01	74,842,055.46	611,482.47	75,453,537.93
2. 本期增加金额			
(1) 购置			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 2018.12.31	74,842,055.46	611,482.47	75,453,537.93
二、累计摊销			
1. 2018.01.01	3,789,541.42	611,482.47	4,401,023.89
2. 本期增加金额	1,691,726.52		1,691,726.52
(1) 计提	1,691,726.52		1,691,726.52
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 2018.12.31	5,481,267.94	611,482.47	6,092,750.41
三、账面价值			
1. 2018.12.31	69,360,787.52		69,360,787.52
2. 2017.12.31	71,052,514.04		71,052,514.04

11、短期借款

项目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
信用借款	20,000,000.00	50,000,000.00		

12、应付账款

项目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
工程款	8,276,286.79	11,757,023.19	100,588,059.13	23,624,381.17

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018年度、2019年度、2020年度及2021年1-7月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
材料款	27,847,148.04	25,709,026.13	4,469,217.53	11,817,175.75
设备款	9,729,606.63	6,867,087.77	8,250,458.18	5,444,219.54
服务款	4,673,648.05	5,377,736.40	3,804,529.72	4,688,870.34
合计	50,526,689.51	49,710,873.49	117,112,264.56	45,574,646.80

13、合同负债

项目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
预收加工款	82,000.00	107,867,118.40	20,000,000.00	
合计	82,000.00	107,867,118.40	20,000,000.00	

14、应付职工薪酬

项目	2021.01.01	本期增加	本期减少	2021.07.31
短期薪酬	1,365,355.82	10,123,500.39	8,773,209.75	2,715,646.46
离职后福利-设定提存计划		1,330,015.77	1,330,015.77	
合计	1,365,355.82	11,453,516.16	10,103,225.52	2,715,646.46

（续上表）

项目	2020.01.01	本期增加	本期减少	2020.12.31
短期薪酬	3,042,861.76	16,908,949.33	18,586,455.27	1,365,355.82
离职后福利-设定提存计划	249,339.00	1,428,511.06	1,677,850.06	
合计	3,292,200.76	18,337,460.39	20,264,305.33	1,365,355.82

（续上表）

项目	2019.01.01	本期增加	本期减少	2019.12.31
短期薪酬	1,931,421.20	19,427,201.42	18,315,760.86	3,042,861.76
离职后福利-设定提存计划		2,558,479.40	2,309,140.40	249,339.00
合计	1,931,421.20	21,985,680.82	20,624,901.26	3,292,200.76

（续上表）

项目	2018.01.01	本期增加	本期减少	2018.12.31
短期薪酬	2,743,394.90	19,523,990.12	20,335,963.82	1,931,421.20
离职后福利-设定提存计划		1,781,266.46	1,781,266.46	
合计	2,743,394.90	21,305,256.58	22,117,230.28	1,931,421.20

（1）短期薪酬

项目	2021.01.01	本期增加	本期减少	2021.07.31
工资、奖金、津贴和补贴		8,058,786.82	6,778,786.82	1,280,000.00

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项目	2021.01.01	本期增加	本期减少	2021.07.31
职工福利费		561,043.00	561,043.00	
社会保险费				
其中：1. 医疗保险费		470,025.43	470,025.43	
2. 工伤保险费		14,008.47	14,008.47	
3. 生育保险费				
4. 其他		26,076.00	26,076.00	
住房公积金		811,213.80	811,213.80	
工会经费和职工教育经费	1,365,355.82	182,346.87	112,056.23	1,435,646.46
合 计	1,365,355.82	10,123,500.39	8,773,209.75	2,715,646.46

（续上表）

项目	2020.01.01	本期增加	本期减少	2020.12.31
工资、奖金、津贴和补贴	1,911,879.90	12,308,000.00	14,219,879.90	
职工福利费		1,279,269.48	1,279,269.48	
社会保险费		874,607.71	874,607.71	
其中：1. 医疗保险费		765,261.13	765,261.13	
2. 工伤保险费		15,404.38	15,404.38	
3. 生育保险费		1,360.20	1,360.20	
3. 其他		92,582.00	92,582.00	
住房公积金		1,300,943.80	1,300,943.80	
工会经费和职工教育经费	1,064,796.86	444,864.18	144,305.22	1,365,355.82
非货币性福利		70,315.72	70,315.72	
其他短期薪酬	66,185.00	630,948.44	697,133.44	
合 计	3,042,861.76	16,908,949.33	18,586,455.27	1,365,355.82

（续上表）

项目	2019.01.01	本期增加	本期减少	2019.12.31
工资、奖金、津贴和补贴	1,099,131.68	14,470,000.00	13,657,251.78	1,911,879.90
职工福利费		1,629,502.54	1,629,502.54	
社会保险费		954,549.13	954,549.13	
其中：1. 医疗保险费		813,014.92	813,014.92	
2. 工伤保险费		39,342.23	39,342.23	
3. 生育保险费		102,191.98	102,191.98	
住房公积金		1,196,724.00	1,196,724.00	
工会经费	646,269.07	289,400.00	111,071.78	824,597.29
职工教育经费	115,399.63	217,050.00	92,250.06	240,199.57
其他短期薪酬	70,620.82	669,975.75	674,411.57	66,185.00

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项目	2019.01.01	本期增加	本期减少	2019.12.31
合 计	1,931,421.20	19,427,201.42	18,315,760.86	3,042,861.76

（续上表）

项目	2018.01.01	本期增加	本期减少	2018.12.31
工资、奖金、津贴和补贴	2,165,000.00	14,540,000.00	15,605,868.32	1,099,131.68
职工福利费		1,705,192.36	1,705,192.36	
其中：非货币性福利		76,663.96	76,663.96	
社会保险费		812,918.82	812,918.82	
其中：1. 医疗保险费		699,311.32	699,311.32	
2. 工伤保险费		50,388.42	50,388.42	
3. 生育保险费		63,219.08	63,219.08	
住房公积金		1,129,141.00	1,129,141.00	
工会经费	448,619.07	290,800.00	93,150.00	646,269.07
职工教育经费	129,775.83		14,376.20	115,399.63
其他短期薪酬		1,045,937.94	975,317.12	70,620.82
合 计	2,743,394.90	19,523,990.12	20,335,963.82	1,931,421.20

（3）设定提存计划

项目	2021.01.01	本期增加	本期减少	2021.07.31
离职后福利		1,330,015.77	1,330,015.77	
其中：1. 基本养老保险费		932,391.86	932,391.86	
2. 失业保险费		32,930.91	32,930.91	
3. 企业年金缴费		364,693.00	364,693.00	
合 计		1,330,015.77	1,330,015.77	

（续上表）

项目	2020.01.01	本期增加	本期减少	2020.12.31
离职后福利	249,339.00	1,428,511.06	1,677,850.06	
其中：1. 基本养老保险费		539,834.06	539,834.06	
2. 失业保险费		24,563.71	24,563.71	
3. 企业年金缴费	249,339.00	864,113.29	1,113,452.29	
合 计	249,339.00	1,428,511.06	1,677,850.06	

（续上表）

项目	2019.01.01	本期增加	本期减少	2019.12.31
离职后福利		2,558,479.40	2,309,140.40	249,339.00
其中：1. 基本养老保险费		1,815,912.52	1,815,912.52	

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项目	2019.01.01	本期增加	本期减少	2019.12.31
2. 失业保险费		56,568.88	56,568.88	
3. 企业年金缴费		685,998.00	436,659.00	249,339.00
合 计		2,558,479.40	2,309,140.40	249,339.00

（续上表）

项目	2018.01.01	本期增加	本期减少	2018.12.31
离职后福利		1,781,266.46	1,781,266.46	
其中：1. 基本养老保险费		1,305,394.82	1,305,394.82	
2. 失业保险费		45,134.58	45,134.58	
3. 企业年金缴费		430,737.06	430,737.06	
合 计		1,781,266.46	1,781,266.46	

15、应交税费

税 项	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
个人所得税	30,788.51	220,583.72	106,602.68	619,069.03
增值税	22,320.73			
合 计	53,109.24	220,583.72	106,602.68	619,069.03

16、其他应付款

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
应付利息	2,852,241.09	781,476.21	582,058.66	619,176.25
其他应付款	2,694,882.11	2,362,534.94	40,979,518.59	40,722,756.98
合 计	5,547,123.20	3,144,011.15	41,561,577.25	41,341,933.23

（1）其他应付款

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
资金往来款项			40,452,812.26	40,200,492.08
代收代扣款项	646,915.71	891,070.68	122,647.24	143,090.79
各类质保金、押金	830,224.36		79,777.40	184,220.00
应付供应商款项	728,262.67	1,014,574.42	46,966.52	
应付党团经费	437,524.27	403,462.89	233,586.05	
应付员工款项	51,955.10	53,426.95	43,729.12	25,510.90
其他				169,443.21
合 计	2,694,882.11	2,362,534.94	40,979,518.59	40,722,756.98

17、一年内到期的非流动负债

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
一年内到期的长期借款	20,000,000.00	30,000,000.00		

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
一年内到期的长期应付款	97,303,798.61	99,083,187.51		
一年内到期的租赁负债	714,122.30			
合 计	118,017,920.91	129,083,187.51		

18、其他流动负债

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
待转销项税额		1,109,640.81		

19、长期借款

项 目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
信用借款	572,450,000.00	582,450,000.00	592,450,000.00	505,450,000.00
减：一年内到期的长期借款	20,000,000.00	30,000,000.00		
合 计	552,450,000.00	552,450,000.00	592,450,000.00	505,450,000.00

20、租赁负债

项 目	2021.07.31	2020.12.31
土地租赁	695,104.78	
设备租赁	31,871.94	
小 计	726,976.72	
减：一年内到期的租赁负债	714,122.30	
合 计	12,854.42	

21、长期应付款

项目	2021 年 7 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
长期应付款	97,303,798.61	99,083,187.51
减：一年内到期的长期应付款	97,303,798.61	99,083,187.51
合 计		

22、实收资本

所有者名称	2018.01.01		本期增加	本期减少	2018.12.31	
	实收资本金 额	比 例 %			实收资本金 额	比 例 %
中海石油气电集团有 限责任公司	115,049,700.00	51.00	20,686,700.00		135,736,400.00	51.00
防城港务集团有限公 司	110,537,867.00	49.00	19,875,400.00		130,413,267.00	49.00
合 计	225,587,567.00	100.00	40,562,100.00		266,149,667.00	100.00

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

（续上表）

股东名称	2019.01.01		本期增加	本期减少	2019.12.31	
	实收资本金额	比例 %			实收资本金额	比例 %
中海石油气电集团有限责任公司	135,736,400.00	51.00			135,736,400.00	51.00
防城港务集团有限公司	130,413,267.00	49.00			130,413,267.00	49.00
合计	266,149,667.00	100.00			266,149,667.00	100.00

（续上表）

股东名称	2020.01.01		本期增加	本期减少	2020.12.31	
	实收资本金额	比例 %			实收资本金额	比例 %
国家石油天然气管网集团有限公司			135,736,400.00		135,736,400.00	51.00
中海石油气电集团有限责任公司	135,736,400.00	51.00%		135,736,400.00		
防城港务集团有限公司	130,413,267.00	49.00%		130,413,267.00		
广西北部湾港国际港务集团有限公司			130,413,267.00		130,413,267.00	49.00
合计	266,149,667.00	100.00			266,149,667.00	100.00

（续上表）

股东名称	2021.01.01		本期增加	本期减少	2021.07.31	
	实收资本金额	比例 %			实收资本金额	比例 %
国家石油天然气管网集团有限公司	135,736,400.00	51.00			135,736,400.00	51.00
广西北部湾港国际港务集团有限公司	130,413,267.00	49.00			130,413,267.00	49.00
合计	266,149,667.00	100.00			266,149,667.00	100.00

23、专项储备

项目	安全生产费	合计
2018.01.01		
本期增加		
本期减少		
2018.12.31		
本期增加	1,514,032.13	1,514,032.13
本期减少	1,514,032.13	1,514,032.13

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司
财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	安全生产费	合计
2019.12.31		
本期增加	1,514,032.13	1,514,032.13
本期减少	1,429,455.97	1,429,455.97
2020.12.31	84,576.16	84,576.16
本期增加	1,347,913.49	1,347,913.49
本期减少	847,375.62	847,375.62
2021.07.31	585,114.03	585,114.03

24、未分配利润

项 目	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
调整前 上年年末未分配利润	-95,351,434.21	-62,675,246.61	-17,787,663.86	-10,675,534.00
调整 年初未分配利润合计数 （调增+，调减-）				
调整后 年初未分配利润	-95,351,434.21	-62,675,246.61	-17,787,663.86	-10,675,534.00
加：本年归属于母公司所有 者的净利润	-5,089,419.93	-32,676,187.60	-44,887,582.75	-7,112,129.86
减：提取法定盈余公积				
提取任意盈余公积				
转作股本的普通股股利				
年末未分配利润	-100,440,854.14	-95,351,434.21	-62,675,246.61	-17,787,663.86

25、营业收入和营业成本

项 目	2021 年 1 月-7 月		2020 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	85,727,795.94	71,729,132.08	122,141,757.99	103,395,867.39
其他业务	68,492.78		29,723.28	
合计	85,796,288.72	71,729,132.08	122,171,481.27	103,395,867.39

（续上表）

项 目	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	65,701,606.43	79,126,085.71		
其他业务				
合计	65,701,606.43	79,126,085.71		

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

(1) 营业收入、营业成本按行业（或产品类型）划分

主要产品类型（或行业）	2021 年 1 月-7 月		2020 年度	
	收入	成本	收入	成本
一、主营业务收入：				
LNG 接收站收入	84,255,320.19	71,729,132.08	122,141,757.99	103,395,867.39
天然气管输收入	1,472,475.75			
小计	85,727,795.94	71,729,132.08	122,141,757.99	103,395,867.39
二、其他业务收入				
借款利息收入	68,492.78		29,723.28	
小计	68,492.78		29,723.28	
合 计	85,796,288.72	71,729,132.08	122,171,481.27	103,395,867.39

（续上表）

主要产品类型（或行业）	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
一、主营业务收入：				
LNG 接收站收入	65,701,606.43	79,126,085.71		
天然气管输收入				
小计				
二、其他业务收入				
借款利息收入				
小计				
合 计	65,701,606.43	79,126,085.71		

(3) 营业收入分解信息

	2021 年 1 月-7 月				2020 年度		
	LNG 接收站 收入	天然气管 输收入	利息收入	合计	LNG 接收站 收入	利息收入	合计
主营业务 收入							
其中：在 某一时点 确认	84,255,320.19	1,472,475.75		85,727,795.94	122,141,757.99		122,141,757.99
在某一时 段确认							
其他业务 收入							
利息收入			68,492.78	68,492.78		29,723.28	29,723.28

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

	2021 年 1 月-7 月				2020 年度		
	LNG 接收站 收入	天然气管 输收入	利息收入	合计	LNG 接收站 收入	利息收入	合计
合 计	84,255,320.19	1,472,475.75	68,492.78	85,796,288.72	122,141,757.99	29,723.28	122,171,481.27

（续上表）

	2019 年度		2018 年度	
	LNG 接收站收入	合计	LNG 接收站收入	合计
主营业务收入				
其中：在某一时 点确认	65,701,606.43	65,701,606.43		
在某一时段确认				
合 计	65,701,606.43	65,701,606.43		

26、税金及附加

项 目	2021 年 1-7 月	2020 年度	2019 年度	2018 年度
房产税	355,349.84	445,890.08	55,888.60	
印花税	114,917.50	231,160.60	5,926.90	
车船使用税		480.00	480.00	
土地使用税	345,559.63	466,505.49	310,988.54	
合 计	815,826.97	1,144,036.17	373,284.04	

27、销售费用

项 目	2021 年 1-7 月	2020 年度	2019 年度	2018 年度
职工薪酬			344,675.38	
折旧费			8,205.38	
无形资产摊销			4,301.16	
差旅费			3,188.13	
业务费			1,599.00	
会议费			3,403.45	
合 计			365,372.50	

28、管理费用

项 目	2021 年 1-7 月	2020 年度	2019 年度	2018 年度
员工薪酬	5,373,082.70	9,784,733.09	8,786,829.89	
折旧及摊销	623,106.40	897,840.81	494,746.74	
其他外包支出	1,049,637.88	452,927.70		
咨询服务费	230,943.40	332,475.72		

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2021 年 1-7 月	2020 年度	2019 年度	2018 年度
车辆及运输费	103,148.95	313,650.28	228,081.27	
信息系统技术服务费	106,509.42	225,219.33		
办公费	119,059.06	195,816.83	22,268.24	
差旅费	69,943.49	114,899.13	145,398.97	
党组织工作经费	37,205.34	91,988.95	70,649.84	
物料消耗	45,062.64	73,579.76	54,183.88	
排污及清理费用		59,182.91	2,146.00	
低值易耗品摊销	14,158.81	49,333.53	15,736.94	
绿化环境卫生费	62,389.97	35,088.69		
维护及修理费	660.38	30,921.79	55,690.53	
物业取暖费	13,744.03	25,070.58	10,699.53	
中介机构服务费		16,981.13		
租赁费	-143.56	14,500.00		
业务招待费	8,380.00	10,297.00	4,912.00	
水电费		9,140.00		
财产保险费	123,180.66	2,696.70	3,237.58	
业务宣传费	2,125.74	100.00	1,800.00	
开办费				7,112,129.86
其他费用	286,910.05	1,364,316.59	1,713,899.51	
合 计	8,269,105.36	14,100,760.52	11,610,280.92	7,112,129.86

29、财务费用

项 目	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
利息费用总额	16,917,557.08	27,549,786.65	25,084,110.56	22,585,233.16
租赁负债的利息支出		821,053.33		
减：利息资本化			5,953,316.25	22,585,233.16
利息费用净额		28,370,839.98	19,130,794.31	
汇兑损益		27,117.85		
减：利息收入	1.99	60,573.33	8,637.13	
手续费及其他	1,745.81	1,063,570.85	2,396.94	
合 计	16,919,300.90	29,400,955.35	19,124,554.12	

30、其他收益

补助项目	2021 年 1-7 月	2020 年度	2019 年度	2018 年度	与资产相关/ 与收益相关
电费补贴		102,326.40			与收益相关
稳岗补贴		33,680.70			与收益相关
个人所得税手续费返还	3,243.49	12,806.15			与收益相关
合 计	3,243.49	148,813.25			

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

31、投资收益

项目	2021 年 1-7 月	2020 年度	2019 年度	2018 年度
委托贷款及内部存款收益	215,408.61	182,104.36	47,175.13	

32、信用减值损失

项目	2021年1-7月	2019年度	2018年度	2017年度
应收账款坏账损失	6,643,004.63	-7,136,967.05	—	—

33、营业外支出

项目	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
对外捐赠支出			14,130.40	

34、所得税费用

项目	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
当期所得税费用			22,656.62	

35、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量：				
净利润	-5,089,419.93	-32,676,187.60	-44,887,582.75	-7,112,129.86
加：信用减值损失				
资产减值损失	-6,643,004.63	7,136,967.05		
固定资产折旧	27,398,257.44	51,674,731.49	34,850,108.26	
无形资产摊销	1,096,420.54	1,879,174.31	1,371,445.05	
长期待摊费用摊销				
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）				
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）				
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）				
财务费用（收益以“-”号填列）	16,917,557.08	29,400,955.35	19,130,794.31	
投资损失（收益以“-”号填列）	-215,408.61	-182,104.36	-47,175.13	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）				
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）				
存货的减少（增加以“-”号填列）	-2,137,285.41	-3,801,612.47		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	142,513,448.84	-96,645,355.60	-74,693,308.51	7,112,129.86

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

补充资料	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-101,191,717.62	68,725,267.32	50,737,901.41	
其他	500,537.87	84,576.16		
经营活动产生的现金流量净额	73,149,385.57	25,596,411.65	-13,537,817.36	0.00
2、现金及现金等价物净变动情况：				
现金的期末余额	9,229,493.85	79,723.15	145,160.54	351,929.06
减：现金的期初余额	79,723.15	145,160.54	351,929.06	415,336.00
加：现金等价物的期末余额				
减：现金等价物的期初余额				
现金及现金等价物净增加额	9,149,770.70	-65,437.39	-206,768.52	-63,406.94

（2）现金及现金等价物的构成

项目	2021.07.31	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
一、现金	9,229,493.85	79,723.15	145,160.54	351,929.06
其中：库存现金				
可随时用于支付的银行存款	9,229,493.85	79,723.15	145,160.54	351,929.06
二、现金等价物				
三、期末现金及现金等价物余额	9,229,493.85	79,723.15	145,160.54	351,929.06

六、关联方及关联交易

1、本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本(万元)	母公司对本公司持股比例%	母公司对本公司表决权比例%
国家石油天然气管网集团有限公司	北京市	管道运输	50,000,000.00	51.00	51.00

2、关联交易情况

（1）关联金融服务

关联方	关联交易内容	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
国家石油天然气管网集团有限公司	委贷借出	13,751,750.01	17,263,521.65		
国家石油天然气管网集团有限公司	投资收益	215,408.61	73,952.93		

3、关联方应收应付款项

（1）应收关联方款项

关联方	关联交易项目	2021年1-7月	2020年度	2019年度	2018年度
国家石油天然气管网集团有限公司	委贷借出	13,785,938.19	17,263,521.65		

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

财务报表附注

2018 年度、2019 年度、2020 年度及 2021 年 1-7 月（除特别注明外，金额单位为人民币元）

关联方	关联交易项目	2021 年 1-7 月	2020 年度	2019 年度	2018 年度
司					
防城港东湾港油 码头有限公司	应收代垫前期费用	3,202,260.00	3,202,260.00	3,021,000.00	
防城港东湾港油 码头有限公司	资金占用利息	72,602.35	31,506.68		
合计		17,026,612.36	20,497,288.33	3,021,000.00	

(2) 应付关联方款项

项目名称	关联方	2020.7.31	2019.12.31	2018.12.31	2017.12.31
采购商品	防城港务集团劳动服 务有限公司	26,576.00	26,576.00	26,576.00	

七、承诺及或有事项

1、重大承诺事项

截至 2021 年 7 月 31 日，公司无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

截至 2021 年 7 月 31 日，公司无需要披露的重要或有事项。

八、资产负债表日后事项

截至本报告日，本公司不存在其他应披露的资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

截至 2021 年 7 月 31 日，公司无需要披露的其他重要事项。

国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

2021 年 12 月 3 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



此件仅用于业务报告使用，复印无效

营业执照

统一社会信用代码

91110105592343655N



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

(副本) (20-1)



名称 致同会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙
法定代表人 李惠琦
经营范围 审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、变更、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，不得从事国家规定不得从事的经营项目。)

成立日期 2011年12月22日
合伙期限 2011年12月22日至 长期
主要经营场所 北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场五层



登记机关

2020年11月12日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



此件仅用于业务报告使用，复印无效

证书序号: 0014469

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书



名称: 北京通合会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010156

批准执业文号: 京财会许可[2011]0130号

批准执业日期: 2011年12月13日

发证机关: 北京市财政局

二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制



姓名: 岑敏
 Full name: 岑敏
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1969-05-03
 Date of birth: 1969-05-03
 工作单位: 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working unit: 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)
 身份证号: 450121196905037003
 ID card no: 450121196905037003



450100150478
 广西壮族自治区注册会
 计师协会

始发 1998 09 03
 换发 2016 04 27

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal

2016年8月17日

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred out

瑞华会计师事务所 李奇勋
 广西分所
 转出协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2016年12月30日

同意调入
 Agree the holder to be transferred in

被调出会计师事务所 李奇勋
 广西分所
 转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2016年12月30日

此件仅供业务报告使用, 复印无效



姓名: 杨洁
 Sex: 女
 出生日期: 1973-04-19
 工作单位: 瑞华会计师事务所(特殊普
 通合伙)广西分所
 身份证号码: 352426197304190044

书编号
 Certificate No.

310000840139
 广西壮族自治区注册会
 计师协会

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 始发 2010 05 26
 Date of Issuance: 换发 2016 04 27

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年
 This certificate is valid for another year after
 this renewal

2020年 5 月 17 日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91450000799701739W (1-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广西北部湾国际港务集团有限公司

类型 有限责任公司（国有独资）

法定代表人 李延强

经营范围 港口建设和经营管理；项目投资与资产管理；股权投资与运营管理；铁路运输；道路运输；房屋租赁；船舶代理业务；房地产开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本

陆拾陆亿玖仟柒佰贰拾壹万柒仟贰佰零壹圆伍角陆分

成立日期 2007年03月07日

营业期限 长期

住所 南宁市青秀区金浦路33号港务大厦30-32楼

登记机关



2021年 04月 02日



统一社会信用代码
914505001993009073 (2-1)

营业执照

(副本)



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



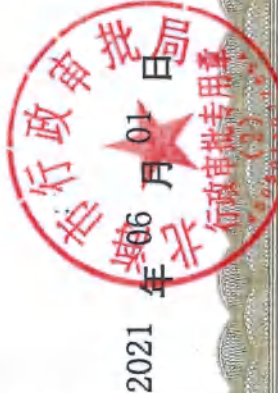
名称 北部湾港股份有限公司
类型 股份有限公司(上市、国有控股)
法定代表人 李延强

注册资本 壹拾陆亿叁仟叁佰肆拾叁万肆仟肆佰伍拾肆圆整
成立日期 1996年08月07日
营业期限 长期
住所 北海市海角路145号

经营范围

投资兴建港口、码头；为船舶提供码头设施服务；在港区内提供货物装卸、运输、过驳、仓储服务及集装箱拆装箱服务（含港口危险货物作业，凭《港口危险货物作业附证》核定的范围内作业）；港口设施、作业设备和机械的租赁、维修服务；港口旅客运输服务经营；港口拖轮服务；船舶港口服务（为船舶提供岸电、淡水供应；国际、国内航行船舶物料、生活品供应）；道路普通货物运输；机械加工及修理；自有房屋租赁；外轮代理行业的投资及外轮理货；化肥的购销；机电配件、金属材料（政策允许部份）、建筑材料、装饰材料、渔需品、五金交电化工（危险化学品除外）的销售；供应链管理；硫酸、硫磺、正磷酸、高氯酸钾、石脑油、氢氧化钠、2-（2-氨基乙氧基）乙醇、煤焦沥青、红磷、黄磷、盐酸、（含易燃溶剂的合成树脂、油漆、辅助材料、染料等制品、[闭杯闪点≤60℃]）的批发（无仓储）（凭有效危险化学品经营许可证，有效期至2021年12月20日）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

登记机关



统一社会信用代码
914506003102277886 (2-1)

营业执照(副)



扫描二维码
可查询企业信用
信息公示系统
了解更多企业
经营、许可、监
管信息。

名称 国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

类型 其他有限责任公司

注册资本 贰亿柒仟万圆整

成立日期 2014年07月11日

法定代表人 魏光华

营业期限 2014年07月11日至2044年07月10日

经营范围

对液化天然气接收终端项目、天然气输气管线项目、液化天然气和天然气利用(分布式能源、卫星站、加注站)项目、液化天然气的存储和天然气项目、液化天然气槽车项目的投资;车辆用气瓶充装;设备、设施租赁;货物进出口、技术进出口(法律、行政法规禁止的项目除外;法律、行政法规限制的项目取得许可后方可经营)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

住所

防城港市东部南部吹填区港区1号路东侧
中海油广西LNG储运库项目综合行政楼

登记机关

2021 年 01 月 09 日

<http://www.gsxt.gov.cn>

营业执照于2021年1月11日 年 01月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2021 年 10 月 9 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 No 45005942654



桂 (2021) 防城港市 不动产权第 0022540 号

权利人	国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司
共有情况	单独所有
坐落	防城港市东部东南部吹填区港区1号路东侧中海油广西LNG储运库项目综合行政楼
不动产单元号	450602004004GB00212F00020001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/市场化商品房
用途	公用设施用地/办公
面积	共有宗地面积:134064.47m ² /房屋建筑面积:2936.56m ²
使用期限	2014年01月22日起2060年02月07日止
权利其他状况	房屋结构:钢筋混凝土结构 房屋总层数:3, 房屋所在层:1-3 房屋竣工时间:2018年05月09日 持证人:国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 

附 记

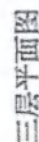
业务流水号：2021-00943486

变更登记。权利人名称由“中海油广西防城港天然气有限责任公司”变更为“国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司”。国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司营业执照号码：914506003102277886，原（不动产权证书）：桂(2019)防城港市不动产权第0023189号。房屋建筑面积为2936.56平方米，占地面积为1147.48平方米。土地证号为桂(2021)防城港市不动产权第0001579号，宗地总面积为134064.47平方米。



单位: $m \cdot m^3$ 

圖面平面圖



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 No 45005942664

桂 (2021) 防城港市 不动产权第 0022589 号

权利人	国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司
共有情况	单独所有
坐落	防城港市东部东南部吹填区港区1号路东侧库内LNG加气站开票间
不动产单元号	450602004004GB00213F00020001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用途	零售商业用地/其它
面积	宗地面积:4159.38m ² /房屋建筑面积:81.06m ²
使用期限	2014年01月22日起2050年02月07日止
权利其他状况	分摊土地使用权面积:81.06m ² 房屋结构:钢筋混凝土结构 房屋总层数:1, 房屋所在层:1 房屋竣工时间:2020年08月21日 持证人:国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

附 记

业务流水号：2021-00951104

变更登记。权利人名称由“中海油广西防城港天然气有限责任公司”变更为“国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司”。国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司营业执照号码：914506003102277886，原不动产权证：桂(2020)防城港市不动产权第0019169号。登记范围：防城港市东部东南部吹填区港区1号路东侧库内LNG加气站开票间。占地面积为81.06平方米。土地部分不动产权证书号为：桂(2021)防城港市不动产权第0022463号，宗地面积为4159.38平方米。

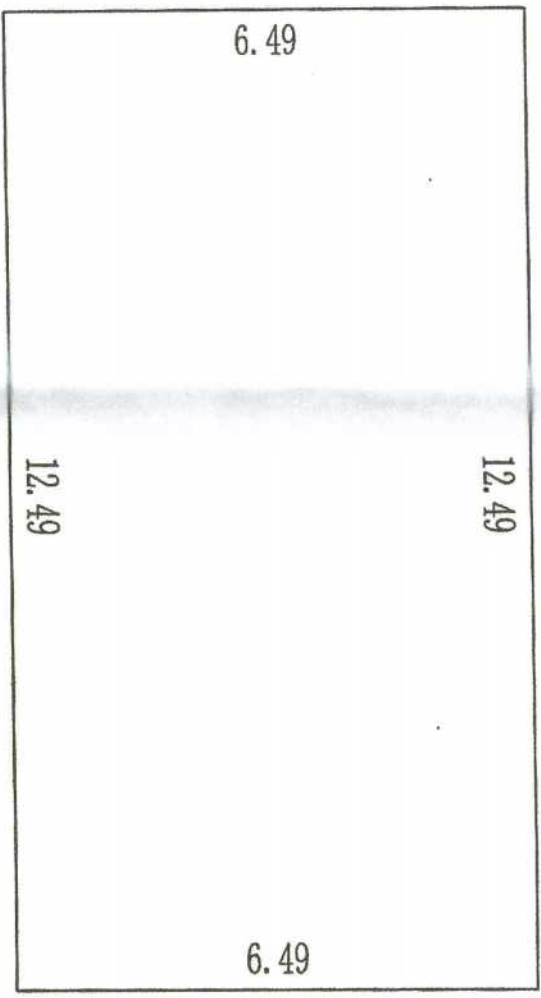




房产分户图

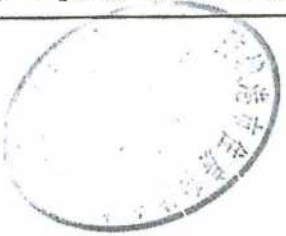
单位: m.m²

宗地代码		结构	钢筋混凝土结构	专有建筑面积	
幢号	开票间	总层数	1层	分摊建筑面积	
户号		所在层次	1层	建筑面积	81.06
房屋所有权人	国家管网集团广西防城港天然气管道有限责任公司				



一层平面图

防城港市住房和城乡建设测绘院



绘制日期: 2020年9月9日



根据《中华人民共和国民法典》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 No 45007667905

桂 (2021) 防城港市 不动产权第 0022555 号

权利人	国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司
共有情况	单独所有
坐落	防城港市东部东南部吹填区港区1号路东侧库内LNG加气站加气棚
不动产单元号	450602004004GB00213F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用途	零售商业用地/其它
面积	宗地面积:4159.38m ² /房屋建筑面积:232.49m ²
使用期限	2014年01月22日起2050年02月07日止
权利其他状况	分摊土地使用权面积:232.49m ² 房屋结构:钢筋混凝土结构 房屋总层数:1, 房屋所在层:1 房屋竣工时间:2020年08月21日 持证人:国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司



附 记

业务流水号：2021-00948687

变更登记。权利人名称由“中海油广西防城港天然气有限责任公司”变更为“国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司”。国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司营业执照号码：914506003102277886，原不动产权证：桂(2020)防城港市不动产权第0019171号。登记范围：防城港市东部东南部吹填区港区1号路东侧库内LNG加气站加气棚。占地面积为232.49平方米。土地部分不动产权证号为：桂(2021)防城港市不动产权第0022463号。宗地面积为4159.38平方米。

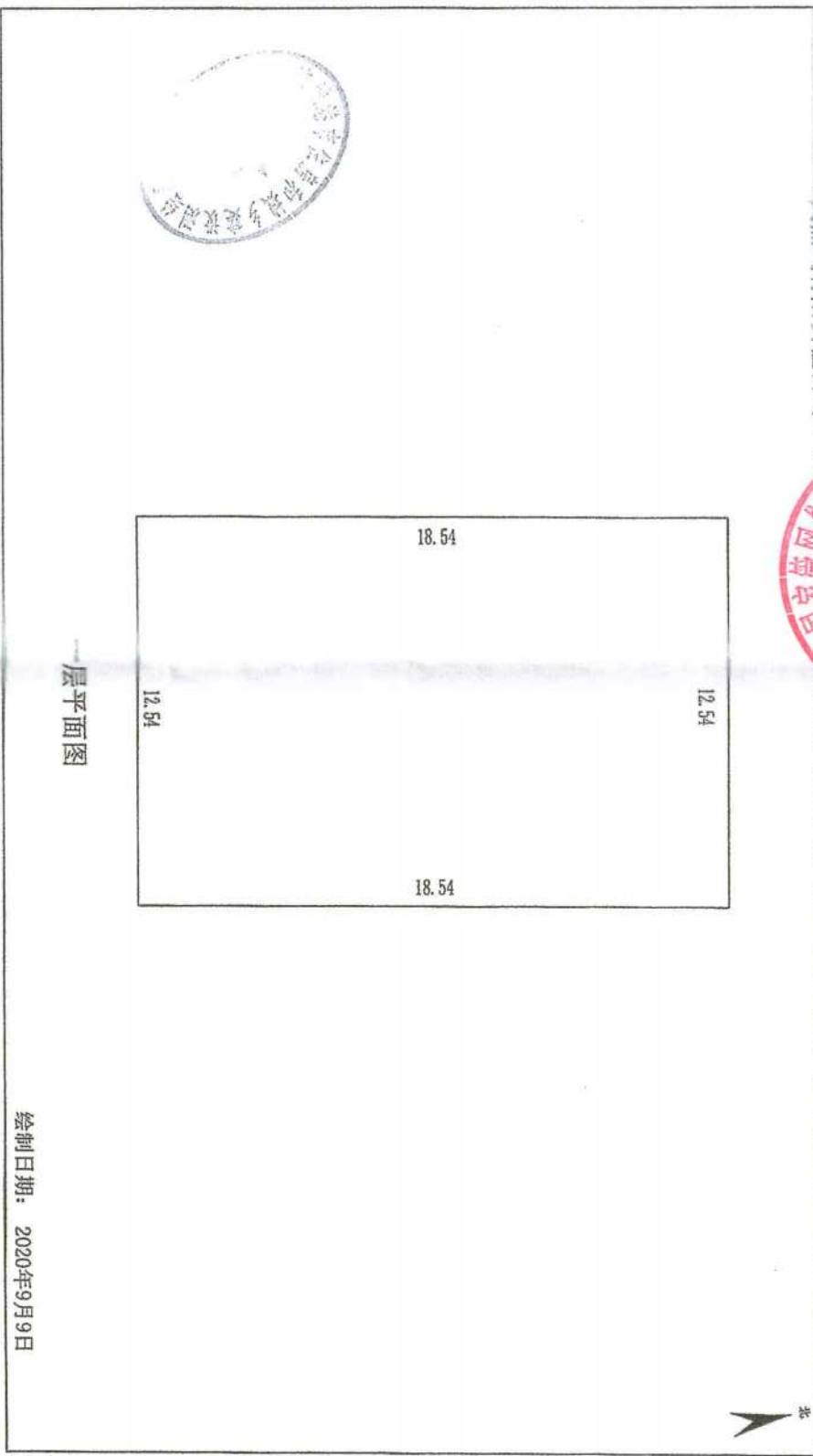




分户图

单位: m, m²

宗地代码	结构	人防混凝土结构	专有建筑面积	
幢号	加气棚	总层数 1层	分摊建筑面积	
户号	所在层次 1层		建筑 面积	232.49
房屋所有权人	国家管网集团厂西防城港天然气有限公司			



一层平面图

绘制日期: 2020年9月9日

防城港市住房和城乡建设测绘院

根据《中华人民共和国民法典》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 No 45007665722

桂 (2021) 防城港市 不动产权第 0022463 号

权利人	国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司
共有情况	单独所有
坐落	防城港市东部东南部吹填区港区1号路东侧
不动产单元号	450602004004GB00213W000000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用途	零售商业用地
面积	4159.38m ²
使用期限	2014年01月22日起2050年02月07日止
权利其他状况	持证人：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

附 记

业务流水号：2021-00944247

变更登记。权利人名称由“中海油广西防城港天然气有限责任公司”变更为“国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司”。国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司营业执照号码：914506003102277886。原不动产权证：桂(2019)防城港市不动产权第0020729号。容积率 ≤ 0.5 。2020年11月11日，防城港市东部东南部吹填区港区1号路东侧库内LNG加气站加气棚、开票间办理首次登记。该证项下相应核减土地使用权面积共313.55平方米。



宗（户）地 图

单位：m



宗地代码：450602004004GB00213

土地权利人：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

所在图幅号：2388.25-36536.25

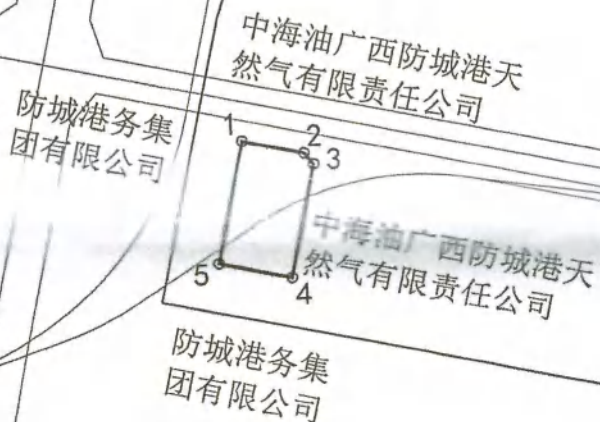
宗地面积：4159.38

土地坐落：市东部东南部吹填区港区1号路东侧



1:5000

CGCS2000坐标系



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2388384.851	36536449.362	41.41
2	2388375.764	36536489.758	9.91
3	2388368.053	36536495.977	79.15
4	2388290.747	36536478.987	48.98
5	2388301.566	36536431.218	85.24
1	2388384.851	36536449.362	

1:500

制图者：

审核者：

2018年7月解析法测绘界址点

制图日期：2018年7月31日

审核日期：2018年7月31日

制图单位：防城港市国土资源局勘测规划院

根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号NO 45005049199

桂 (2021) 防城港市 不动产权第 0001579 号

权利人	国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司
共有情况	单独所有
坐落	市东部东南部吹填区港区1号路东侧
不动产单元号	450602 004004 GB00212 W00000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用途	公用设施用地
面积	134064.47m ²
使用期限	2014年01月22日起2060年02月07日止
权利其他状况	

附 记

变更登记（企业名称变更），原（不动产权证书）为：桂(2018)防城港市不动产权第0009457号。



宗 (户) 地 图

单位: m, m²

宗地代码: 450602004004GB00212

土地权利人: 国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

所在图幅号: 2388.00-36536.00

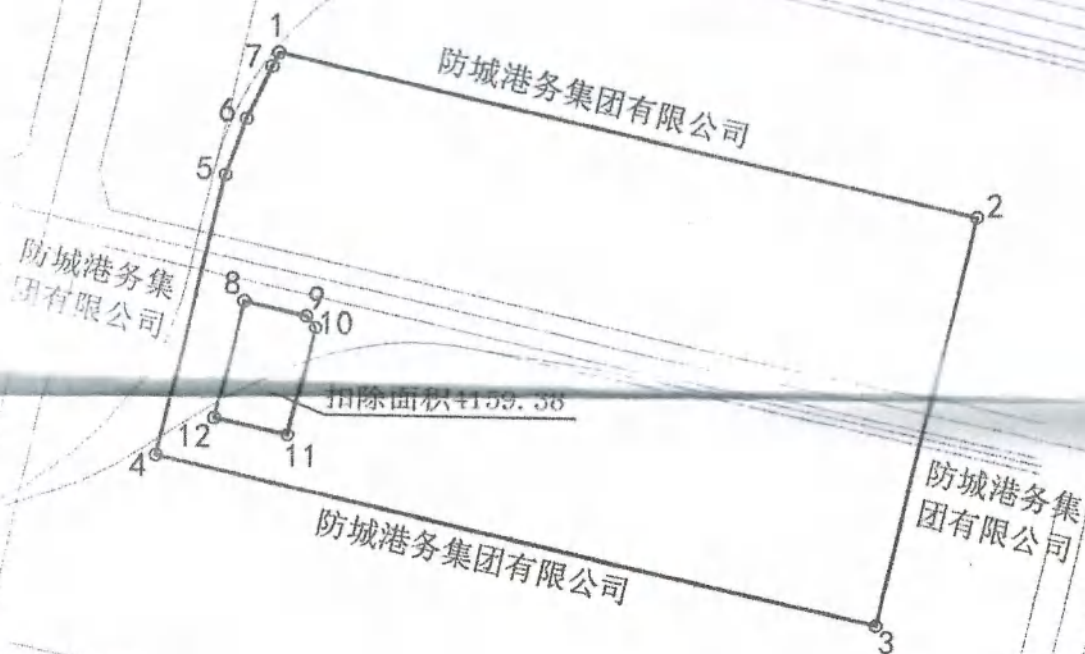
宗地面积: 134064.47

土地坐落: 市东部东南部吹填区港区1号路东侧



1:5000

CGCS2000坐标系



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2388551.774	36536468.941	
2	2388450.963	36536928.124	470.12
3	2388171.602	36536866.829	286.01
4	2388275.651	36536392.896	485.22
5	2388469.622	36536435.459	198.59
6	2388507.901	36536448.429	40.42
7	2388542.488	36536464.600	38.18
1	2388551.774	36536468.941	10.25

界址点坐标表(扣除)

点号	X	Y	边长
8	2388384.851	36536449.362	
9	2388375.764	36536489.758	41.41
10	2388368.053	36536495.977	9.91
11	2388290.747	36536478.987	79.15
12	2388301.566	36536431.218	48.98
8	2388384.851	36536449.362	85.24

2018年7月解析法测绘界址点

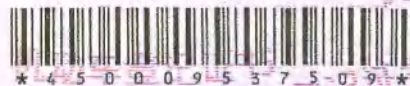
1:2000

制图日期: 2018年7月31日

审核日期: 2018年7月31日

制图者:

[Handwritten signature]



注册登记摘要信息栏

1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	中海油广西防城港天然气有限责任公司/组织机构代码证书/31022778-8				
2. 登记机关	广西壮族自治区防城港市公安交警支队	3. 登记日期	2014-09-28	4. 机动车登记编号	桂P06162

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码					
	登 记 机 关		登 记 日 期		机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码					
	登 记 机 关		登 记 日 期		机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码					
	登 记 机 关		登 记 日 期		机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码					
	登 记 机 关		登 记 日 期		机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码					
	登 记 机 关		登 记 日 期		机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码					
	登 记 机 关		登 记 日 期		机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	大型普通客车	6. 车辆品牌	宇通牌
7. 车辆型号	ZK6808HCA	8. 车身颜色	白/绿/蓝
9. 车辆识别代号/车架号	LZYTETC64E1034402	10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	G11YAE01042	12. 发动机型号	YC4G200-40
13. 燃料种类	柴油	14. 排量/功率	5202 ml/ 147 kw
15. 制造厂名称	郑州宇通客车股份有限公司	16. 转向形式	方向盘
17. 轮距	前 2075 后 1800 mm	18. 轮胎数	6
19. 轮胎规格	8R22.5	20. 钢板弹簧片数	后轴 11 片
21. 轴距	3800 mm	22. 轴数	2
23. 外廓尺寸	长 8000 宽 2470 高 3340 mm	33. 发证机关章 	
24. 货厢内部尺寸	长 -- 宽 -- 高 -- mm		
25. 总质量	11300 kg		
27. 核定载客	35 人		
29. 驾驶室载客	-- 人		
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2014-08-30
		30. 使用性质	非营运
		34. 发证日期	2014-09-28

第2页

登 记 栏

变更备案

1. 姓名/名称: 国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司
2. 身份证明名称/号码: 统一社会信用代码/914506003102277886
3. 变更备案日期: 2021-03-11
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.

第 3 页

登 记 栏

- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.

第 4 页

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 桂P06162 车辆类型 Vehicle Type 大型普通客车
所有人 Owner 国家管网集团广西防城港天然气有限公司
住址 Address 防城港市港口区友谊路22号防城港务集团有限公司办公室
使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 宇通牌ZK6888HCA
VIN 车辆识别代号 LZYTEC64E1034492
发动机号码 Engine No. G11YAE01042
注册日期 Register Date 2014-09-28 发证日期 Issue Date 2014-09-28

广西壮族自治区
防城港市公安局
交通警察支队

号牌号码 桂P06162 档案编号
核定人数 35人 总质量 11300kg
整备质量 7970kg 核定载质量 --
外廓尺寸 8000×2470×3340mm 准牵引总质量 --
备注 强制报废期止: 2034-09-28

检验有效期至2021年09月桂P

检验记录

柴油



委托人承诺函

上海立信资产评估有限公司：

因 股权收购 的需要，你公司接受我公司及北部湾港股份有限公司的共同委托对 国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 于 2021 年 7 月 31 日 49% 的股东部分权益市场价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定并已获批准；
- 2、所提供的资料客观真实、科学合理、准确完整，有关重大事项揭示充分；
- 3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、不干预评估工作。

委托人（公章）： 广西北部湾国际港务集团有限公司

法定代表人或授权人（签字）：



2021 年 12 月 13 日

委托人承诺函

上海立信资产评估有限公司：

因 股权收购 的需要，你公司接受广西北部湾国际港务集团有限公司及我公司的共同委托对 国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 于 2021年7月31日 49%的股东部分权益市场价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定并已获批准；
- 2、所提供的资料客观真实、科学合理、准确完整，有关重大事项揭示充分；
- 3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、不干预评估工作；
- 5、按合同约定及时支付评估费用。

委托人（公章）：北部湾港股份有限公司

法定代表人或授权人（签字）：



2021年12月13日

被评估单位承诺函

上海立信资产评估有限公司：

因 股权收购 的需要，你公司接受 广西北部湾国际港务集团有限公司、北部湾港股份有限公司 的共同委托对我公司于 2021年7月31日 的 49% 股东部分权益市场价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定并已获批准；
- 2、所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整，有关重大事项揭示充分；
- 3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 5、不干预评估工作。

被评估单位（公章）：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司



法定代表人或授权人（签字）：叶圣强

2021年12月13日

资产评估机构及资产评估师承诺函

广西北部湾国际港务集团有限公司、北部湾港股份有限公司：

受贵公司的共同委托，以2021年7月31日为评估基准日，上海立信资产评估有限公司组织资产评估师朱邦、梁柱波等人对国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司49%的股东部分权益进行了清查核实、评定估算，并形成了信资评报字[2021]第C00031号评估报告，在假定条件成立的情况下，我们承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估行为严格按照评估准则及规范性文件的要求进行；
- 2、核实评估委托人提供的评估委托范围与资产占有方提供的资产范围相一致，不重复、不遗漏；
- 3、对纳入评估范围的各类资产按规定进行合理的抽查、核实，没有发现问题；
- 4、评估方法选用经过相关性分析，恰当、合理，选用依据充足；
- 5、选用的参数、数据、资料等权威、可靠，修正因素考虑得当，可以充分发挥技术支撑的作用；
- 6、影响资产评估价值的主要因素考虑周全，没有遗漏；
- 7、资产评估价值公允、计算准确；
- 8、资产评估工作规范地完成所有程序；
- 9、资产评估工作独立进行，未受任何人为干预；
- 10、接受评估行政主管部门对评估工作的监督检查。

承诺人：朱邦、梁柱波

资产评估师

朱邦

45040008

(资产评估师印章并签字)

资产评估师

梁柱波

(资产评估师印章并签字)

上海立信资产评估有限公司
(评估机构印章)

(评估机构法定代表人签字)

二〇二一年十二月十三日



营业执照

统一社会信用代码

91310104132265131C

证照编号: 04000000202110120098

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、监
管信息。



(副本)



名称 上海立信资产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 杨伟瞰

经营范围 所有资产评估业务; 资产评估咨询业务和培训业务; 资产评估
(探矿权和采矿权); 计算机信息系统领域内的技术开发、技
术咨询、技术服务、技术转让。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本 人民币300.0000万元整

成立日期 1996年02月12日

营业期限 1996年02月12日 至 2050年07月11日

住所 上海市徐汇区肇嘉浜路301号23楼



登记机关

2021 年 10 月 12 日

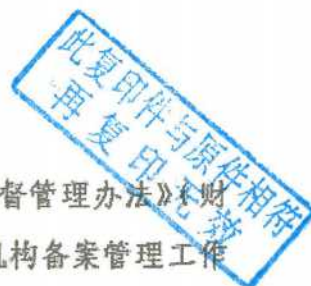
上海市财政局

沪财企备案〔2017〕7号

上海市财政局备案公告

按照《资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第86号）和《财政部关于做好资产评估机构备案管理工作的通知》（财资〔2017〕26号）的相关规定和要求，原取得资产评估资格证书的本市资产评估机构以及分支机构，第一批共29家，已经交回资产评估资格证书，且符合《资产评估法》第十五条规定条件，现依法进行备案公告。名单公告如下：

1. 上海东洲资产评估有限公司
2. 银信资产评估有限公司
3. 上海立信资产评估有限公司
4. 上海财瑞资产评估有限公司
5. 万隆（上海）资产评估有限公司



6. 上海申威资产评估有限公司
7. 上海众华资产评估有限公司
8. 上海达智资产评估有限公司
9. 上海科华资产评估有限公司
10. 上海天瑞资产评估有限公司
11. 上海新中创资产评估有限公司
12. 上海富申国有资产评估有限公司
13. 上海宏贤资产评估有限公司
14. 上海正大资产评估有限公司
15. 上海安亚申信资产评估有限公司
16. 上海新业资产评估有限公司
17. 上海琳方资产评估有限公司
18. 上海信达资产评估有限公司
19. 上海大宏资产评估有限公司
20. 上海宏大信宇资产评估有限公司
21. 上海弘鑫资产评估事务所
22. 上海美评资产评估有限公司
23. 上海至瑞资产评估有限公司
24. 上海国多资产评估事务所
25. 上海普泓资产评估有限公司
26. 上海城银资产评估有限公司
27. 上海利沧资产评估有限公司

此复印件与原件相符
再复印无效



28. 上海朗路资产评估有限公司

29. 上海百泰智盛资产评估有限公司

以上 29 家机构的股东基本情况,申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

上海市财政局

2017 年 12 月 5 日

信息公开属性: 主动公开

抄送: 财政部资产管理司, 上海市资产评估协会。

上海市财政局办公室

2017 年 12 月 5 日印发



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：朱邦

性别：男

登记编号：45040008

单位名称：上海立信资产评估有限
公司广西分公司

初次执业登记日期：2004-06-22

年检信息：通过（2021-04-09）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



（扫描二维码，查询评估师信息）

打印日期：2021-04-21

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

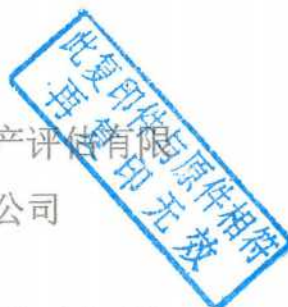
(评估机构人员)

姓名：梁柱波

性别：男

登记编号：47170031

单位名称：上海立信资产评估有限公司
广西分公司



初次执业登记日期：2017-09-08

年检信息：通过（2021-04-09）

（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

梁柱波

本人印鉴：



打印日期：2021-04-21



资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>

合同编号:

资产评估委托合同

签订时间: 2021.9.22

签订地点: 广西南宁市良庆区

合同编号：

甲方 1：广西北部湾国际港务集团有限公司

住所（地址）：南宁市青秀区金浦路 33 号港务大厦 30-32 楼

法定代表人：李延强

联系人：范俐君

联系电话：18587536303

传真：

电子信箱：64311857@qq.com

甲方 2：北部湾港股份有限公司

住所（地址）：北海市海角路 145 号

法定代表人：李延强

联系人：邹静璇

联系电话：18376693353

传真：0771-2519608

电子信箱：370897979@qq.com

甲方 1、甲方 2 以下统称“甲方”。

乙方（受托人）：上海立信资产评估有限公司

住所（地址）：中国上海市沈家弄路 738 号 8 楼

法定代表人/负责人：杨伟墩

联系人：梁柱波

联系电话：13557510102

传真：（021）68877020

电子信箱：13557510102@163.com

合同编号：

甲方委托乙方进行资产评估服务，双方经过平等协商，达成如下协议，由双方遵照执行。

第一条 委托事项内容

1.1 评估目的：因 北部湾港股份有限公司拟进行股权收购 需要，甲方委托乙方对 防城港东湾港油码头有限公司 51%股东部分权益价值、国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49%股东部分权益价值、广西天宝能源有限公司股东全部权益价值 进行评估。

1.2 评估对象：防城港东湾港油码头有限公司 51%股东部分权益价值、国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49%股东部分权益价值、广西天宝能源有限公司股东全部权益价值。

1.3 评估范围：防城港东湾港油码头有限公司全部资产及负债、国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司全部资产及负债、广西天宝能源有限公司全部资产及负债。

1.4 评估基准日：2021 年 7 月 31 日。

1.5 价值类型：市场价值。

第二条 甲方的权利和义务

2.1 有权按合同约定获得资产评估报告，并支付评估服务费。

2.2 根据资产评估服务需要，为乙方及其资产评估专业人员开展资产评估服务提供必要的工作条件和协助，为其与甲方内部、资产评估有关的外部管理部门或其他中介机构等相关当事方的良好关系提供必要协调。

2.3 甲方或其他相关人员应为乙方提供资产评估服务需要的资料并保证资料的真实性、完整性、合法性。

第三条 乙方的权利和义务

3.1 乙方应按合同约定提交资产评估报告，并有权收取评估服务费。

3.2 乙方及其资产评估专业人员应遵守相关法律法规和资产评估

合同编号：

准则，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析和估算并出具资产评估报告。

3.3 乙方需要对评估报告进行修改的，评估服务费不予增加。

3.4 乙方应对开展业务过程中甲方提供的内部资料和资产评估结果保密，除法律法规规定或司法、行政机关要求披露外。

3.5 乙方根据甲方需求指派专人指导甲方人员进行有关评估资料的搜集，并应主动做好与其它中介机构等相关方的协调工作。

第四条 评估报告使用范围

4.1 甲方或者其他资产评估报告使用人应当按照法律法规的规定和资产评估报告载明的使用目的、用途及评估结论有效期使用资产评估报告。

4.2 未经甲方书面同意，乙方及其资产评估专业人员不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律法规另有规定的除外。

第五条 评估报告提交期限和方式

5.1 乙方应在本合同生效后30日内完成资产评估工作，并向甲方提供资产评估报告初稿，甲方审核后有修改意见的，乙方在甲方反馈意见后7日内提供资产评估报告正式稿。

5.2 乙方以当面或邮寄方式向甲方提交资产评估报告电子版及纸质原件一式6份。

第六条 评估服务费的支付

6.1 本次评估服务费含税总额为¥125,000.00（大写：人民币壹拾贰万伍仟元整），包括乙方为完成资产评估工作所产生的差旅费、住宿费及材料费等所有费用。

6.2 乙方提交资产评估报告正式稿之日起7个工作日内，甲方2一次性支付评估服务费。

6.3 甲方2以转账方式支付评估服务费，甲方2支付前，乙方应向甲方2开具等额合法有效的增值税专用发票。

合同编号：

6.4 本合同项下，乙方用于收款的银行账户信息如下（如适用）：

户名：上海立信资产评估有限公司

账号：310066577018150032711

开户银行：交通银行交银大厦支行

第七条 合同的变更、解除及违约责任

7.1 甲方1、甲方2未按本合同约定履行的，乙方有权解除合同，甲方2应按照乙方已完成的实际工作量支付相应的评估服务费，按评估服务费总额的 20% 支付违约金并赔偿乙方损失。

7.2 乙方未按本合同约定履行的，甲方有权解除合同，不予支付评估服务费，乙方按评估服务费总额的 20% 支付违约金并赔偿甲方2损失。

7.3 乙方提交的资产评估报告正式稿不符合相关法律法规和资产评估准则，或有遗漏、错误的，甲方有权解除合同。如甲方2已支付评估服务费的，有权向乙方收回，乙方按评估服务费总额的 20% 支付违约金并赔偿甲方2损失；甲方2尚未支付评估服务费的，不再向乙方支付，乙方按评估服务费总额的 20% 支付违约金并赔偿甲方2损失。

7.4 因不可抗力致使合同目的不能实现的，双方可以解除本合同或协商一致变更合同条款。

第八条 法律适用与争议解决

8.1 本合同适用中华人民共和国法律（不含香港、澳门、台湾地区法律）。因本合同产生的任何争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，应向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

第九条 通知与送达

9.1 本合同相关事宜的通知，双方应按本合同首部载明的地址或其他联系方式送达。直接送达的，以接收方代表签名或盖章之日视为送达之日；以特快专递或者挂号信形式寄送的，自发出之日起第五日视为送达之日；以传真方式寄送的，以传真到达接收方系统的日期为送

合同编号:

达之日。任何一方的地址或其他联系方式发生变更的,应当及时通知对方,否则按原地址和方式发出视为送达。

第十条 合同的效力

10.1 本合同经甲乙双方法定代表人/负责人或授权代表签字并盖章之日起生效,一式三份,甲方1、甲方2、乙方各执一份,具有同等法律效力。

十一、其他事项

无。

(以下无正文)

合同编号：

(本页为《资产评估委托合同》之签章页)

甲方1 (公章或合同专用章)：

法定代表人 (或授权代表)：



甲方2 (公章或合同专用章)：

法定代表人 (或授权代表)：



乙方 (公章或合同专用章)：

法定代表人/负责人 (或授权代表)：



杨付家

资产评估结果汇总表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币万元

	项 目	账面价值		评估价值	增减值	增值率% D=C/A×100%
		A	B			
1	流动资产					
2	非流动资产					
3	其中：债权投资					
4	其他债权投资					
5	长期应收款					
6	长期股权投资					
7	其他权益工具投资					
8	其他非流动金融资产					
9	投资性房地产					
10	固定资产	10,128.42	9,782.05		-346.37	-3.42
11	在建工程	81,441.50	84,071.23		2,629.73	3.23
12	生产性生物资产					
13	油气资产					
14	使用权资产					
15	无形资产					
16	开发支出					
17	商誉					
18	长期待摊费用					
19	递延所得税资产					
20	其他非流动资产					
21	资产总计	91,569.92	93,853.28		2,283.36	2.49
22	流动负债	19,694.24	19,811.18		116.94	0.59
23	非流动负债	55,246.29	55,246.29			
24	负债合计	74,940.53	75,057.47		116.94	0.16
25	所有者权益（或股东权益）	16,629.39	18,795.81		2,166.42	13.03

评估机构：上海立信资产评估有限公司

法定代表人：杨伟敦

项目负责人：梁柱波

签字资产评估师：朱邦、梁柱波

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
一	流动资产合计	101,284,185.07	97,820,505.68	-3,463,679.39	-3.42
1	货币资金	9,229,493.85	9,229,493.85	-	-
2	交易性金融资产	-	-	-	-
3	衍生金融资产	-	-	-	-
4	应收票据	-	-	-	-
5	应收账款	19,310,424.71	19,804,387.13	493,962.42	2.56
6	应收款项融资	-	-	-	-
7	预付款项	11,517,799.18	7,972,600.18	-3,545,199.00	-30.78
8	其他应收款	17,627,852.19	17,215,409.38	-412,442.81	-2.34
9	存货	5,938,897.88	5,938,897.88	-	-
10	合同资产	-	-	-	-
11	持有待售资产	-	-	-	-
12	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
13	其他流动资产	37,659,717.26	37,659,717.26	-	-
二	非流动资产合计	814,415,085.56	840,712,277.31	26,297,191.75	3.23
1	债权投资	-	-	-	-
2	其他债权投资	-	-	-	-
3	长期应收款	-	-	-	-
4	长期股权投资	-	-	-	-
5	其他权益工具投资	-	-	-	-
6	其他非流动金融资产	-	-	-	-
7	投资性房地产	-	-	-	-
8	固定资产	735,888,338.56	753,709,043.00	17,820,704.44	2.42
9	在建工程	7,219,548.42	6,696,877.63	-522,670.79	-7.24
10	生产性生物资产	-	-	-	-
11	油气资产	-	-	-	-
12	使用权资产	1,191,989.09	1,191,989.09	-	-
13	无形资产	70,115,209.49	79,114,367.59	8,999,158.10	12.83
14	开发支出	-	-	-	-
15	商誉	-	-	-	-
16	长期待摊费用	-	-	-	-
17	递延所得税资产	-	-	-	-
18	其他非流动资产	-	-	-	-
三	资产总计	915,699,270.63	938,532,782.99	22,833,512.36	2.49

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
四	流动负债合计	196,942,489.32	198,111,827.87	1,169,338.55	0.59
1	短期借款	20,000,000.00	20,000,000.00	-	-
2	交易性金融负债	-	-	-	-
3	衍生金融负债	-	-	-	-
4	应付票据	-	-	-	-
5	应付账款	50,526,689.51	52,134,984.91	1,608,295.40	3.18
6	预收款项	-	-	-	-
7	合同负债	82,000.00	82,000.00	-	-
8	应付职工薪酬	2,715,646.46	2,212,689.46	-502,957.00	-18.52
9	应交税费	53,109.24	53,109.24	-	-
10	其他应付款	5,547,123.20	5,611,123.35	64,000.15	1.15
11	持有待售负债	-	-	-	-
12	一年内到期的非流动负债	118,017,920.91	118,017,920.91	-	-
13	其他流动负债	-	-	-	-
五	非流动负债合计	552,462,854.42	552,462,854.42	-	-
1	长期借款	552,450,000.00	552,450,000.00	-	-
2	应付债券	-	-	-	-
3	租赁负债	12,854.42	12,854.42	-	-
4	长期应付款	-	-	-	-
5	预计负债	-	-	-	-
6	递延收益	-	-	-	-
7	递延所得税负债	-	-	-	-
8	其他非流动负债	-	-	-	-
六	负债总计	749,405,343.74	750,574,682.29	1,169,338.55	0.16
七	所有者权益（或股东权益）	166,293,926.89	187,958,100.70	21,664,173.81	13.03

预付账款评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	陕西建工安装集团有限公司	工程款	2021年7月	1年以内	2,523,238.86		-100.00	含在在建工程中评估
2	广西壮族自治区特种设备检验研究院	安全阀校验费	2020年12月	1年以内	14,855.00		-100.00	费用类挂账，期后已冲账
3	广西壮族自治区工业和信息化委员会	无线电网率占用费	2021年7月	1年以内	6,000.00	2,500.00	-58.33	2021年度无线电网率占用费，截止7月底尚有5个月使用期
4	中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司	天然气气款（铺底气）	2020年3月	1-2年	7,847,844.04	7,847,844.04	-	
5	防城港市特种设备检验所	压力容器检验、起重机械检验	2020年7月	1-2年	10,695.00		-100.00	费用类挂账，期后已冲账
6	广西大建建设工程有限公司	倒班宿舍楼工程款	2020年3月	1-2年	769,925.00		-100.00	含在建筑物中评估
7	防城港务集团有限公司	BQC回收配套系统土地租赁保证金	2021年3月	1年以内	100,000.00	100,000.00	-	
8	中国石化销售股份有限公司广西防城港石油分公司	公司车辆加油卡充值	2020年7月	1年以内	27,368.52	16,776.14	-38.70	截止至7月底油卡剩余金额合计16,776.14元
9	南宁市怡行商务服务有限公司	机票代理费	2020年9月	1-2年	3,330.00		-100.00	临时挂账，待期后冲减
10	中海油天津化工研究院设计院有限公司	投标保证金	2020年9月	1-2年	4,000.00	4,000.00	-	
11	中国大连高级经理学院	培训费	2020年12月	1年以内	3,000.00		-100.00	费用类挂账，期后已冲账
12	苍南县金乡镇宇星标牌厂	标识制作费	2021年7月	1年以内	5,279.00		-100.00	费用类挂账，期后已冲账
13	浙江中控技术股份有限公司	质保金尾差	2021年1月	1年以内	0.40		-100.00	尾差
14	防城港市港口区亿港纯净水配送点	押金	2021年7月	1年以内	780.00	780.00	-	
15	广西洛普科技有限公司	原材料尾款	2020年12月	1年以内	117,443.36		-100.00	临时挂账，期后已冲账
16	中国邮政速递物流股份有限公司防城港市分公司	快递押金	2021年7月	1年以内	700.00	700.00	-	
17	大连美特铁科技有限公司	维护及修理费	2021年3月	1年以内	83,340.00		-100.00	临时挂账，期后已冲账
	合 计				11,517,799.18	7,972,600.18	-30.78	

被评估单位填表人：杨穗福

填表日期：2021年9月1日

评估人员：梁柱波、侯晓露

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值		实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价		单价	金额		
1	砂轮磨片	砂轮磨片Φ100mm×6mm	0101030309	片	20.00	4.87	20.00	4.87	97.44		
2	砂轮磨片	角向砂轮片150mm×2.5mm×22mm	0101070207	片	100.00	12.39	100.00	12.39	1,239.32		
3	砂轮切片	砂轮切片Φ100mm	0101030309	片	50.00	4.79	50.00	4.79	239.32		
4	砂轮切片	砂轮切片Φ150mm	0101070206	片	95.00	10.51	95.00	10.51	998.72		
5	橡胶软管	普通全胶管Φ25×1×0.6MPa×50m	0101060114	米	100.00	9.57	100.00	9.57	957.26		
6	橡胶软管	普通全胶管Φ32×1×0.6MPa×50m	0101060113	米	145.00	15.38	145.00	15.38	2,230.77		
7	耐压耐油橡胶管	低压软管Φ32×1×1MPa×50m	0101060112	米	100.00	8.12	100.00	8.12	811.97		
8	镀锌铁丝	铁丝\8#镀锌	0101010103	Kg	100.00	10.26	100.00	10.26	1,025.64		
9	镀锌铁丝	铁丝\18#镀锌	0101010101	Kg	55.00	8.55	55.00	8.55	470.09		
10	铜片	铜板\T3\1mm	1货架后面	Kg	3.00	68.38	3.00	68.38	205.13		
11	卡箍	喉箍\不锈钢 8-12mm	1货架后面	副	48.00	11.11	48.00	11.11	533.33		
12	卡箍	喉箍\不锈钢 14-17mm	1货架后面	副	50.00	11.11	50.00	11.11	555.56		
13	卡箍	喉箍\不锈钢 18-32mm	1货架后面	副	50.00	11.11	50.00	11.11	555.56		
14	卡箍	喉箍\不锈钢 21-38mm	1货架后面	副	45.00	11.11	45.00	11.11	500.00		
15	卡箍	喉箍\不锈钢 21-44mm	1货架后面	副	50.00	11.11	50.00	11.11	555.56		
16	卡箍	喉箍\不锈钢 27-51mm	1货架后面	副	50.00	11.11	50.00	11.11	555.56		
17	卡箍	喉箍\不锈钢 33-57mm	1货架后面	副	50.00	11.11	50.00	11.11	555.56		
18	卡箍	喉箍\不锈钢 40-63mm	1货架后面	副	48.00	11.11	48.00	11.11	533.33		
19	卡箍	喉箍\不锈钢 46-70mm	1货架后面	副	45.00	11.11	45.00	11.11	500.00		
20	卡箍	喉箍\不锈钢 52-76mm	1货架后面	副	45.00	11.11	45.00	11.11	500.00		
21	卡箍	喉箍\不锈钢 59-82mm	1货架后面	副	48.00	11.11	48.00	11.11	533.33		
22	卡箍	喉箍\不锈钢 65-89mm	1货架后面	副	43.00	11.11	43.00	11.11	477.78		
23	纯铜丝刷	钢丝刷\270mm 木柄	0101030108	把	65.00	25.64	65.00	25.64	1,666.67		
24	钢丝刷	钢丝刷\270×40×18mm 木柄	0101030109	把	74.00	3.85	74.00	3.85	284.62		
25	自锁式尼龙扎带	扎带\4mm×150mm	0101010625	袋	5.00	38.46	5.00	38.46	192.31		
26	自锁式尼龙扎带	扎带\5mm×200mm 尼龙	0101010625	袋	2.00	68.38	2.00	68.38	136.75		
27	自锁式尼龙扎带	扎带\尼龙 8×350	0101030107	袋	33.00	44.44	33.00	44.44	1,466.67		
28	棉纱	棉纱一级	维修	kg	300.00	5.98	300.00	5.98	1,794.87		
29	防雨布	篷布\10×6.5m 防雨布	维修	块	18.00	1,410.26	18.00	1,410.26	25,384.62		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
30	缠绕膜	塑料薄膜\1000×0.08	0101010119	卷	65.00	53.85	3,500.00	65.00	53.85	3,500.00		
31	密封袋	防静电胶袋 φ=3mm 0.05V-04-07黑色无胶粒	0101070323	个	100.00	0.68	68.38	100.00	0.68	68.38		
32	防静电胶板	密封袋\400mm×300mm	0101020111	卷	2.00	1,290.60	2,581.20	2.00	1,290.60	2,581.20		
33	入口镊子	镊子\125mm	0101010621	把	8.00	11.97	95.73	8.00	11.97	95.73		
34	割炬	射吸式割炬G01-30 黄铜	0101010639	套	1.00	87.18	87.18	1.00	87.18	87.18		
35	割炬	射吸式割炬G01-100 黄铜	0101010639	套	1.00	87.18	87.18	1.00	87.18	87.18		
36	割嘴	割嘴\G01-30 1#	0101010624	套	5.00	5.98	29.91	5.00	5.98	29.91		
37	割嘴	割嘴\G01-30 2#	0101010624	套	5.00	5.98	29.91	5.00	5.98	29.91		
38	割嘴	割嘴\G01-30 3#	0101010624	套	5.00	5.98	29.91	5.00	5.98	29.91		
39	割嘴	割嘴\G01-100 1#	0101010624	套	10.00	8.55	85.47	10.00	8.55	85.47		
40	割嘴	割嘴\G01-100 2#	0101010624	套	10.00	8.55	85.47	10.00	8.55	85.47		
41	割嘴	割嘴\G01-100 3#	0101010624	套	10.00	8.55	85.47	10.00	8.55	85.47		
42	乙炔减压器	乙炔减压器\15MPa-0.015MPa 黄铜 G5/8	0101010604	套	2.00	89.75	179.49	2.00	89.75	179.49		
43	氧气带	氧气带\φ8mm×100m	0101010112	套	1.00	363.25	363.25	1.00	363.25	363.25		
44	乙炔带	乙炔带\φ8mm×100m	0101010112	套	1.00	363.25	363.25	1.00	363.25	363.25		
45	不锈钢焊条	不锈钢焊条\E309-16/A102 02.5 GB/T983	0101070202	KG	8.00	42.74	341.88	8.00	42.74	341.88		
46	电焊面罩防护镜片	电焊面罩外保护镜片\SM 776000 玻璃	0101010621	套	10.00	1.20	11.97	10.00	1.20	11.97		
47	电焊面罩	电焊面罩\手持式	0101010639	个	3.00	11.97	35.90	3.00	11.97	35.90		
48	电焊面罩	电焊面罩\头戴式	0101010638	个	3.00	21.37	64.10	3.00	21.37	64.10		
49	焊条保温桶	电焊条保温桶\TRB-5 5公斤	0101010420	个	2.00	75.22	150.43	2.00	75.22	150.43		
50	电焊钳	电焊钳\500A	0101010604	把	2.00	29.92	59.83	2.00	29.92	59.83		
51	毛刷	毛刷\1寸	0101010610	把	73.00	1.30	95.13	73.00	1.30	95.13		
52	毛刷	毛刷\2寸	0101010609	把	56.00	1.68	94.07	56.00	1.68	94.07		
53	钢瓶推车	气瓶小推车\适用40L氧气瓶/乙炔气瓶	维修车间	辆	2.00	1,017.10	2,034.19	2.00	1,017.10	2,034.19		
54	重型脚轮	平顶单向脚轮\DN100	0101010415	个	12.00	113.68	1,364.10	12.00	113.68	1,364.10		
55	重型脚轮	平顶万向脚轮\DN100	0101010416	个	12.00	143.59	1,723.08	12.00	143.59	1,723.08		
56	反光背心	反光背心\无袖连体式 执勤 涤纶	0101070204	件	10.00	53.85	538.46	10.00	53.85	538.46		
57	橡胶手套	异丁橡胶手套\加长 橡胶	0101070226	双	24.00	22.22	533.33	24.00	22.22	533.33		
58	电工绝缘手套	绝缘手套\10kV	0101070205	双	2.00	55.56	111.11	2.00	55.56	111.11		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
59	电工绝缘手套	绝缘手套1kV 乳胶	0101070226	双	4.00	41.03	164.10	4.00	41.03	164.10		
60	电工绝缘鞋	绝缘鞋低帮 10kV	0101070205	双	2.00	162.40	324.79	2.00	162.40	324.79		
61	安全帽遮阳板	户外遮阳帽标准型 透气 尼龙面料	0101010115	个	43.00	36.75	1,580.34	43.00	36.75	1,580.34		
62	防静电手环	防静电手环\电工用	0101010612	个	4.00	19.66	78.63	4.00	19.66	78.63		
63	救生衣	救生衣\XYGB4304-84	0101060110	套	15.00	435.90	6,538.46	15.00	435.90	6,538.46		
64	望远镜	望远镜\10倍 42mm	0101030325	个	4.00	571.80	2,287.18	4.00	571.80	2,287.18		
65	防爆手提便携式抽流风机	防爆手提式10.35kW-BSFT3000 ExdIIBT4-IP65	0101010104	台	3.00	1,239.32	3,717.95	3.00	1,239.32	3,717.95		
66	活性炭包	净化装置 活性炭\吸附	0101060108	包	79.00	8.55	675.21	79.00	8.55	675.21		
67	急救包	急救包\个人	0101070204	个	9.00	33.33	300.00	9.00	33.33	300.00		
68	供氧器	供氧器\XY-98BI-4L	0101040105	套	2.00	716.24	1,432.48	2.00	716.24	1,432.48		
69	便携式氧气袋	氧气袋\SY-42L	0101030330	个	2.00	41.03	82.05	2.00	41.03	82.05		
70	医用胶布	医用胶布\9100mm×50mm	0101030315	筒	3.00	21.37	64.10	3.00	21.37	64.10		
71	白布带	医用白布带\100mm海氏海诺	0101070224	卷	25.00	19.66	491.45	25.00	19.66	491.45		
72	1.5"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰\1.5"DN65 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040218	个	4.00	86.16	344.62	4.00	86.16	344.62		
73	2"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰\2"DN80 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040215	个	2.00	130.43	260.85	2.00	130.43	260.85		
74	2"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰\2"DN80 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040221	个	7.00	130.43	912.99	7.00	130.43	912.99		
75	2.5"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰\2.5"DN100 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040215	个	3.00	217.78	653.33	3.00	217.78	653.33		
76	2"盲法兰	盲法兰\2"DN80 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040226	个	3.00	111.28	333.85	3.00	111.28	333.85		
77	1"盲法兰	盲法兰\1"DN65 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040225	个	9.00	84.96	764.62	9.00	84.96	764.62		
78	偏心大小头	偏心大小头\1.5"DN65 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040212	个	4.00	38.63	154.53	4.00	38.63	154.53		
79	偏心大小头	偏心大小头\2"DN80 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040211	个	4.00	40.69	162.74	4.00	40.69	162.74		
80	偏心大小头	偏心大小头\2.5"DN100 SCH30S RF ANSI B16.5	0101020347	个	2.00	40.69	81.37	2.00	40.69	81.37		
81	1/2"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰\1/2"DN40 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040224	个	4.00	51.28	205.13	4.00	51.28	205.13		
82	1/2"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰\1/2"DN40 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040218	个	4.00	51.28	205.13	4.00	51.28	205.13		
83	1"法兰	法兰\1"DN65 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040223	个	3.00	89.74	269.23	3.00	89.74	269.23		
84	1/2"法兰	法兰\1/2"DN40 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040226	个	3.00	59.83	179.49	3.00	59.83	179.49		
85	4"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰\4"DN150 SCH30S RF ANSI B16.5	0101030115	个	2.00	323.42	646.84	2.00	323.42	646.84		
86	4"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰\4"DN150 SCH30S RF ANSI B16.5	0101030114	个	4.00	358.98	1,435.90	4.00	358.98	1,435.90		
87	3"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰\3"DN90 SCH30S RF ANSI B16.5	0101040214	个	4.00	250.09	1,000.34	4.00	250.09	1,000.34		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
88	同心大小头	无缝碳钢管 DN25-DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101020347	个	4.00	28.98	115.90	4.00	28.98	115.90		
89	板式平焊法兰	碳钢法兰 DN25-DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101030118	个	8.00	141.03	1,128.21	8.00	141.03	1,128.21		
90	非金属垫片	非金属垫片 DN150 合成纤维	0101030206	个	8.00	273.50	2,188.03	8.00	273.50	2,188.03		
91	六角螺栓	六角螺栓 A367B16.320L DN25-DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060217	套	64.00	5.13	328.21	64.00	5.13	328.21		
92	2"×1"三通	铸钢三通 DN50 DN25 SCH40S SCH40S CS	0101040206	个	1.00	29.91	29.91	1.00	29.91	29.91		
93	2"×2"三通	铸钢三通 DN50 DN50 SCH40S SCH40S CS	0101040207	个	4.00	29.92	119.66	4.00	29.92	119.66		
94	1"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101040220	个	10.00	72.65	726.50	10.00	72.65	726.50		
95	1"垫片	非金属垫片 CL300DN25 石棉	0101020314	个	15.00	30.77	461.54	15.00	30.77	461.54		
96	1"盲法兰	铸钢法兰 CL300DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101040225	个	4.00	81.20	324.79	4.00	81.20	324.79		
97	5/8"螺栓	六角螺栓 A367B16.320L DN25-DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060310	套	7.00	7.69	53.85	7.00	7.69	53.85		
98	同心大小头2"×3/4"	无缝碳钢管 DN25-DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101040210	个	5.00	16.24	81.20	5.00	16.24	81.20		
99	同心大小头2"×1.5"	无缝碳钢管 DN25-DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101040213	个	4.00	15.39	61.54	4.00	15.39	61.54		
100	同心异径管接头1"×1/2"	系列异径管接头 DN40PN10 BW F304L	0101020348	个	2.00	10.26	20.51	2.00	10.26	20.51		
101	2"×1"三通	铸钢三通 DN50 DN25 SCH40S SCH40S CS	0101040211	个	6.00	29.92	179.49	6.00	29.92	179.49		
102	1"无缝碳钢管	无缝碳钢管 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	一号堆场	米	48.00	78.63	3,774.36	48.00	78.63	3,774.36		
103	2"无缝碳钢管	无缝碳钢管 DN50 SCH40S SCH40S A367B16.320L	一号堆场	米	72.00	130.77	9,415.38	72.00	130.77	9,415.38		
104	1"承插焊弯头	铸钢弯头 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101040205	个	9.00	38.46	346.15	9.00	38.46	346.15		
105	2"×1"三通	铸钢三通 DN50 DN25 SCH40S SCH40S CS	0101040207	个	4.00	29.92	119.66	4.00	29.92	119.66		
106	1/4"双卡套针阀	针阀 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060362	个	1.00	1,299.15	1,299.15	1.00	1,299.15	1,299.15		
107	1/2"转1/4"双卡套接头	双卡套接头 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060372	个	1.00	461.54	461.54	1.00	461.54	461.54		
108	1/2"卡套三通	卡套三通 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060371	个	3.00	846.15	2,538.46	3.00	846.15	2,538.46		
109	1/2"卡套转1/4"卡套	双卡套接头 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060372	个	1.00	461.54	461.54	1.00	461.54	461.54		
110	1/4"双卡套三通	卡套三通 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060373	个	16.00	418.80	6,700.85	16.00	418.80	6,700.85		
111	1/2"卡套直接	双卡套接头 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060321	个	4.00	440.17	1,760.68	4.00	440.17	1,760.68		
112	1"转1/2"双卡套接头	双卡套接头 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060371	个	1.00	1,384.62	1,384.62	1.00	1,384.62	1,384.62		
113	1/2"卡套转1/4NPT内螺纹	双卡套接头 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060321	个	4.00	264.96	1,059.83	4.00	264.96	1,059.83		
114	仪表气源管箍	双卡套接头 DN25 SCH40S SCH40S A367B16.320L	0101060366	个	3.00	76.92	230.77	3.00	76.92	230.77		
115	氮气软管快装接头	氮气软管快装接头 DN25-DN25 150LB 316L	0101060324	个	5.00	495.73	2,478.63	5.00	495.73	2,478.63		
116	空气软管快装接头	空气软管快装接头 DN25-DN25 150LB 316L	0101060323	个	4.00	581.20	2,324.79	4.00	581.20	2,324.79		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
117	工厂水银管快装接头	水银快装接头(空腿 DN25-DN25 150LBF F04	0101060323	个	5.00	581.20	2,905.98	5.00	581.20	2,905.98		
118	1.5"垫片	内径衬圈垫 CL1050401 401.50*401.50*4.00 304L 304L 304L 304L	0101020311	个	3.00	27.35	82.05	3.00	27.35	82.05		
119	12"垫片	内径衬圈垫 CL1050300 300.00*300.00*4.00 304L 304L 304L 304L	0101020213	个	2.00	286.33	572.65	2.00	286.33	572.65		
120	14"垫片	内径衬圈垫 CL1050300 300.00*300.00*4.00 304L 304L 304L 304L	0101030205	个	1.00	299.15	299.15	1.00	299.15	299.15		
121	1"垫片	非金属垫片 CL300DN25 石棉	0101020322	个	3.00	30.77	92.31	3.00	30.77	92.31		
122	11/2"垫片	非金属垫片 CL300DN40 聚四氟乙烯	0101020319	个	3.00	38.46	115.38	3.00	38.46	115.38		
123	3"垫片	非金属垫片 CL300DN80 石棉	0101030207	个	2.00	83.76	167.52	2.00	83.76	167.52		
124	8"垫片	非金属垫片 CL300DN200 石棉	0101030207	个	2.00	376.07	752.14	2.00	376.07	752.14		
125	18"垫片	非金属垫片 CL300DN450 石棉	0101030207	个	3.00	820.51	2,461.54	3.00	820.51	2,461.54		
126	1/2"垫片	非金属垫片 CL300DN15 石棉	0101020321	个	2.00	19.66	39.32	2.00	19.66	39.32		
127	3/4"垫片	非金属垫片 CL150DN20 石棉	0101020321	个	2.00	25.64	51.28	2.00	25.64	51.28		
128	1"垫片	非金属垫片 CL150DN25 石棉	0101020320	个	4.00	25.64	102.56	4.00	25.64	102.56		
129	1-1/2"垫片	非金属垫片 CL150DN40 石棉	0101020318	个	8.00	30.77	246.15	8.00	30.77	246.15		
130	1/2"垫片	非金属垫片 CL300DN200 石棉	0101020320	个	4.00	19.66	78.63	4.00	19.66	78.63		
131	4"垫片	非金属垫片 CL150DN100	0101020319	个	3.00	135.04	405.13	3.00	135.04	405.13		
132	8"垫片	非金属垫片 CL150DN200	0101030207	个	2.00	340.17	680.34	2.00	340.17	680.34		
133	14"垫片	非金属垫片 CL150DN350	0101030207	个	2.00	820.52	1,641.03	2.00	820.52	1,641.03		
134	4"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰 405.3 38mm 碳钢 304L 304L 304L 304L	0101030116	个	2.00	217.95	435.90	2.00	217.95	435.90		
135	2"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰 405.3 38mm 碳钢 304L 304L 304L 304L	0101040222	个	2.00	94.02	188.03	2.00	94.02	188.03		
136	2.5"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰 405.3 38mm 碳钢 304L 304L 304L 304L	0101040219	个	3.00	111.11	333.33	3.00	111.11	333.33		
137	1.5"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰 405.3 38mm 碳钢 304L 304L 304L 304L	0101040217	个	5.00	89.74	448.72	5.00	89.74	448.72		
138	1"带颈对焊法兰	带颈对焊法兰 405.3 38mm 碳钢 304L 304L 304L 304L	0101040222	片	5.00	59.83	299.15	5.00	59.83	299.15		
139	2"无缝镀锌钢管	镀锌钢管 405.3 38mm 镀锌 304L 304L 304L 304L	一号堆场	m	64.00	135.04	8,642.74	64.00	135.04	8,642.74		
140	3/4"镀锌钢管	镀锌钢管 405.3 38mm 镀锌 304L 304L 304L 304L	一号堆场	m	24.00	64.96	1,558.97	24.00	64.96	1,558.97		
141	2"镀锌弯头	弯头 DN50 CL3000 NPT/ASME B16.11 镀锌	0101040204	个	7.00	264.96	1,854.70	7.00	264.96	1,854.70		
142	3/4"镀锌弯头	弯头 DN20 CL3000 NPT/ASME B16.11 镀锌	0101020346	个	6.00	38.46	230.77	6.00	38.46	230.77		
143	2"镀锌堵头	镀锌堵头 405.3 38mm 镀锌 304L 304L 304L 304L	0101020346	个	1.00	81.20	81.20	1.00	81.20	81.20		
144	2"×3/4"镀锌三通	镀锌三通 DN50/DN20 SCH40S SCH80S AISI304	0101040208	个	5.00	320.51	1,602.56	5.00	320.51	1,602.56		
145	2"镀锌三通	镀锌三通 DN50/DN50 SCH40S SCH80S AISI304	0101040208	个	2.00	320.52	641.03	2.00	320.52	641.03		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
146	G 3/4" (外) 转90°卡套快速接头	原卡套接头:卡套3/4"×PTM 3000psi F304	0101060363	个	4.00	218.80	875.21	4.00	218.80	875.21		
147	G 3/4" (外) 转90°卡套快速接头	原卡套接头:卡套1/2"×PTM 3000psi F304	0101060363	个	1.00	218.80	218.80	1.00	218.80	218.80		
148	8"法兰	带颈法兰:DN80 SCH40S 304 SS 150#	0101030117	片	1.00	594.02	594.02	1.00	594.02	594.02		
149	8"非金属垫片	非金属垫片:CL300DN200 石棉	0101030208	片	4.00	418.80	1,675.21	4.00	418.80	1,675.21		
150	M24全螺纹螺栓	六角螺栓:UNF 2092-2009 M24-5 120-A194	0101060309	套	6.00	15.39	92.31	6.00	15.39	92.31		
151	1.5"304不锈钢管	无缝管:04.5-1.55mm 不锈钢 ASME ER6 194	一号堆场	米	6.00	252.14	1,512.82	6.00	252.14	1,512.82		
152	3"304不锈钢管	无缝管:06.3-3.05mm 不锈钢 ASME ER6 194	一号堆场	米	6.00	337.61	2,025.64	6.00	337.61	2,025.64		
153	3"×1.5"不锈钢三通	异径三通:DN80/DN40 SCH10S 304 SS F304	0101040209	个	3.00	329.06	987.18	3.00	329.06	987.18		
154	3"×1.5"不锈钢偏心大小头	异径大小头:DN80/DN40 SCH10S 304 SS F304	0101040212	个	2.00	136.75	273.50	2.00	136.75	273.50		
155	3"不锈钢90度弯头	弯头:90° DN80 CL3000 BW ASME ER6 194	0101040203	个	3.00	153.85	461.54	3.00	153.85	461.54		
156	3"不锈钢带颈对焊法兰	带颈法兰:CL300 DN80 SCH10S 304 SS F304	0101040214	个	3.00	410.26	1,230.77	3.00	410.26	1,230.77		
157	1.5"不锈钢带颈对焊法兰	带颈法兰:CL300 DN40 SCH10S 304 SS F304	0101040224	个	3.00	166.67	500.00	3.00	166.67	500.00		
158	胎压表	胎压计:BN-054	0101010303	个	3.00	128.21	384.62	3.00	128.21	384.62		
159	轴承分离器组套	液压分离器:96552200 WURTH	0101010417	套	1.00	4,957.26	4,957.26	1.00	4,957.26	4,957.26		
160	三爪可调拉马	三爪可调拉马:100 STANLEY	0101010532	套	1.00	239.32	239.32	1.00	239.32	239.32		
161	防爆手摇油泵	手摇油泵:WYBON 7.5L 防爆手摇油泵	0101020403	台	2.00	273.51	547.01	2.00	273.51	547.01		
162	指针式万用表	万用表:指针式 1/10/100/1000mA	0101010301	只	2.00	299.15	598.29	2.00	299.15	598.29		
163	兆欧表	兆欧表:500V/0~500MΩ 0.1	0101010301	只	1.00	256.41	256.41	1.00	256.41	256.41		
164	兆欧表	兆欧表:2500V/0~250MΩ 0.1	0101010302	只	1.00	358.97	358.97	1.00	358.97	358.97		
165	接地摇表	接地电阻测量仪:指针式 0-100Ω 0.01	0101010207	只	1.00	598.29	598.29	1.00	598.29	598.29		
166	防爆插头插座	防爆插头:CS80V-16A-4极-EEEx ed IIC T6	0101070212	个	4.00	623.93	2,495.73	4.00	623.93	2,495.73		
167	防爆插头插座	防爆插头:CS80V-16A-3极-EEEx ed IIC T6	0101070212	个	4.00	623.93	2,495.73	4.00	623.93	2,495.73		
168	防爆插头插座	防爆插头:CS80V-32A-3极-EEEx ed IIC T6	0101070213	个	4.00	837.61	3,350.43	4.00	837.61	3,350.43		
169	防爆插头插座	防爆插头:CS20V-16A-2极-EEEx ed IIC T6	0101070215	个	3.00	555.56	1,666.67	3.00	555.56	1,666.67		
170	防爆插头插座	防爆插头:CS20V-32A-2极-EEEx ed IIC T6	0101070214	个	3.00	837.61	2,512.82	3.00	837.61	2,512.82		
171	防爆插销	防爆插销:CS80V-16A-1P-1N-PE-EEEx ed IIC T6	0101070216	套	10.00	112.82	1,128.21	10.00	112.82	1,128.21		
172	防爆插销	防爆插销:CS80V-32A-2P-1N-PE-EEEx ed IIC T6	0101070217	套	10.00	132.48	1,324.79	10.00	132.48	1,324.79		
173	多功能插座	多功能插座:220 16 移动式 六位五孔 公牛	0101070209	个	7.00	62.39	436.75	7.00	62.39	436.75		
174	LBC系列漏电保护插头	漏电保护插头:220 10 明装 六位五孔	0101070210	个	10.00	34.19	341.88	10.00	34.19	341.88		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
175	LBC系列漏电保护插头	漏电保护插头220 16 明装 六位五孔	0101070210	个	10.00	34.19	341.88	10.00	34.19	341.88		
176	3极插头	三脚插头220 16 明装 三位五孔	0101020340	个	3.00	5.13	15.38	3.00	5.13	15.38		
177	3极插头	三脚插头AC220V 16A 明装 三位五孔	0101020338	个	4.00	5.98	23.93	4.00	5.98	23.93		
178	明装插座	插座250 10 明装 三位五孔	0101030308	个	4.00	8.55	34.19	4.00	8.55	34.19		
179	铝合金管钳	管钳150mm	0101010617	把	4.00	158.12	632.48	4.00	158.12	632.48		
180	管钳	管钳8"	0101010618	把	4.00	35.90	143.59	4.00	35.90	143.59		
181	管钳	管钳14"	0101010526	把	4.00	70.09	280.34	4.00	70.09	280.34		
182	管钳	管钳18"	0101010525	把	9.00	111.11	1,000.00	9.00	111.11	1,000.00		
183	管钳	管钳24" 600mm	0101010426	把	2.00	179.49	358.97	2.00	179.49	358.97		
184	管钳	管钳36"	0101010427	把	1.00	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62		
185	钢丝钳	钢丝钳170mm	0101010509	把	5.00	111.11	555.56	5.00	111.11	555.56		
186	大力钳	圆口大力钳0-40mm	0101010603	把	4.00	56.41	225.64	4.00	56.41	225.64		
187	大力钳	圆口大力钳0-60mm	0101010522	把	5.00	70.94	354.70	5.00	70.94	354.70		
188	尖嘴钳	尖嘴钳160mm 铬钒钢	0101010509	把	3.00	121.37	364.10	3.00	121.37	364.10		
189	卡环钳组套	成套内外卡环钳40-100mm 2件/套	0101010508	套	2.00	128.21	256.41	2.00	128.21	256.41		
190	网络接头压接钳	网线压线钳4P/6P/8P	0101010617	把	1.00	222.22	222.22	1.00	222.22	222.22		
191	斜口钳	斜口钳160mm	0101010510	把	3.00	122.22	366.67	3.00	122.22	366.67		
192	压线钳	压线钳0.5-6mm2	0101010511	把	7.00	362.39	2,536.75	7.00	362.39	2,536.75		
193	剥线钳	剥线钳1-6mm	0101010510	把	8.00	115.39	923.08	8.00	115.39	923.08		
194	大型断线钳	断线钳900mm 镀锌	0101010428	把	1.00	265.81	265.81	1.00	265.81	265.81		
195	不锈钢扎带钳	扎带钳VHS-600A 合金钢	0101010615	套	1.00	1,709.40	1,709.40	1.00	1,709.40	1,709.40		
196	水泵钳	水泵钳250mm 工具钢	0101010601	把	1.00	128.21	128.21	1.00	128.21	128.21		
197	金刚石什锦锉	金刚石什锦锉组套10件套 不锈钢	0101010605	套	3.00	68.38	205.13	3.00	68.38	205.13		
198	锉刀组套	锉刀组套8件	0101010527	套	3.00	230.77	692.31	3.00	230.77	692.31		
199	木工锉	方锉刀300mm 中齿 工具钢	0101010530	把	2.00	94.02	188.03	2.00	94.02	188.03		
200	木工锉	方锉刀300mm 细齿 工具钢	0101010529	把	3.00	106.84	320.51	3.00	106.84	320.51		
201	螺丝刀套装	成套螺钉旋具28件套	0101010520	套	7.00	1,070.94	7,496.58	7.00	1,070.94	7,496.58		
202	电工绝缘螺丝刀套装	绝缘螺丝刀组套6件套	0101010507	套	7.00	384.62	2,692.31	7.00	384.62	2,692.31		
203	螺丝刀导磁和消磁块	退磁器1200MS	0101010628	个	2.00	170.94	341.88	2.00	170.94	341.88		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
204	微型螺丝刀套装	成套螺钉旋具\8件套	0101010516	套	4.00	118.80	475.21	4.00	118.80	475.21		
205	冲击螺丝刀组套	成套螺钉旋具\14件套	0101010620	套	2.00	700.00	1,400.00	2.00	700.00	1,400.00		
206	电工刀	电工刀\225mm	0101010627	把	3.00	64.10	192.31	3.00	64.10	192.31		
207	三角刮刀	三角刮刀\93461	0101020334	把	3.00	64.10	192.31	3.00	64.10	192.31		
208	电工剪刀	电工刀\140mm	0101010620	把	6.00	38.46	230.77	6.00	38.46	230.77		
209	活动扳手	活动扳手\公制100mm	0101010618	把	5.00	35.04	175.21	5.00	35.04	175.21		
210	活动扳手	活动扳手\公制150mm	0101010619	把	5.00	39.32	196.58	5.00	39.32	196.58		
211	活动扳手	活动扳手\公制250mm	0101010602	把	7.00	55.56	388.89	7.00	55.56	388.89		
212	活动扳手	活动扳手\公制300mm	0101010528	把	8.00	72.65	581.20	8.00	72.65	581.20		
213	活动扳手	活动扳手\公制375mm	0101010505	把	9.00	132.48	1,192.31	9.00	132.48	1,192.31		
214	活动扳手	活动扳手\公制450mm	0101010506	把	9.00	245.30	2,207.69	9.00	245.30	2,207.69		
215	活动扳手	活动扳手\公制600mm	0101010425	把	4.00	376.07	1,504.27	4.00	376.07	1,504.27		
216	英制加长内六角扳手	L型内六角扳手组套\英制1/16"-3/8" 9件套	0101010507	套	16.00	56.41	902.56	16.00	56.41	902.56		
217	公制加长内六角扳手	成组英制加长扳手内六角扳手\1/8"-1/2" 9件套	0101010521	套	5.00	74.36	371.79	5.00	74.36	371.79		
218	力矩扳手组套	力矩扳手\1/2" 60-300NM	2楼办公室	套	1.00	3,675.21	3,675.21	1.00	3,675.21	3,675.21		
219	1/4" +1/2" 驱动套筒扳手组套	套筒扳手组套\英制1/4"-1/2" 94件套	0101010406	套	1.00	623.93	623.93	1.00	623.93	623.93		
220	棘轮扳手	快速脱钩棘轮扳手\公制12.5mm 合金钢	0101010601	把	8.00	538.46	4,307.69	8.00	538.46	4,307.69		
221	棘轮扳手	快速脱钩棘轮扳手\公制19mm 合金钢	0101010412	把	3.00	106.84	320.51	3.00	106.84	320.51		
222	公制套筒套装	公制套筒十二角套筒\12.5mm 碳钢\1/4"-1/2" 11件套	0101010405	套	4.00	2,564.10	10,256.41	4.00	2,564.10	10,256.41		
223	英制套筒套装	英制套筒十二角套筒\12.5mm 碳钢\1/4"-1/2" 11件套	0101010404	套	2.00	2,136.75	4,273.50	2.00	2,136.75	4,273.50		
224	双开口扳手	成组双头扳手\1/4"-5/16"-1/2"-5/8"-3/4"-1" 11件套	0101010524	套	5.00	170.94	854.70	5.00	170.94	854.70		
225	两用扳手	两用扳手\14"-18" 11件套	0101010502	套	3.00	384.62	1,153.85	3.00	384.62	1,153.85		
226	12角套筒	成组英制十二角套筒\1/2"-3/8"-1/4"-1/2" 13件套	0101010613	套	3.00	709.40	2,128.21	3.00	709.40	2,128.21		
227	气动套筒组套	气动套筒组套\10-32mm 12件套	0101010519	套	2.00	384.62	769.23	2.00	384.62	769.23		
228	气动套筒	成组防爆套筒\12-27mm 10件套	0101010522	个	2.00	384.62	769.23	2.00	384.62	769.23		
229	气动转换接头	转换接头\3/4"-1"	0101010612	个	2.00	170.94	341.88	2.00	170.94	341.88		
230	气动扳手加长接杆	气动扳手\1/2"	0101010530	根	1.00	47.01	47.01	1.00	47.01	47.01		
231	气动扳手加长接杆	气动扳手\1"	0101010530	根	1.00	237.61	237.61	1.00	237.61	237.61		
232	丝锥扳扳手组套	成组丝锥扳扳手\29件套 BETA	0101010519	套	1.00	3,589.74	3,589.74	1.00	3,589.74	3,589.74		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
233	钻孔锯组套	钻孔锯组套\2-20件套	2楼办公室	套	1.00	427.35	427.35	1.00	427.35	427.35		
234	圆头锤	圆头锤\0.5P 木柄	0101010528	把	2.00	55.56	111.11	2.00	55.56	111.11		
235	圆头锤	圆头锤\1P 木柄	0101010529	把	2.00	64.11	128.21	2.00	64.11	128.21		
236	圆头锤	圆头锤\1.5P 木柄	0101010515	把	4.00	76.92	307.69	4.00	76.92	307.69		
237	八角锤	八角锤\12P 玻璃纤维手柄	0101010430	把	1.00	384.62	384.62	1.00	384.62	384.62		
238	橡胶锤	橡胶锤\Φ50mm	0101010610	把	5.00	196.58	982.91	5.00	196.58	982.91		
239	羊角锤	羊角锤\1P 木柄	0101010527	把	2.00	59.83	119.66	2.00	59.83	119.66		
240	铜棒	铜棒\Φ45mm T2	0101010514	把	2.00	574.36	1,148.72	2.00	574.36	1,148.72		
241	内六角组套	成套内六角扳手\1/8"-1/2"11件套	0101010616	套	2.00	2,125.64	4,251.28	2.00	2,125.64	4,251.28		
242	双梅花扳手组套	成套防磨梅花扳手\5/16"-1 1/4"20件套	0101010506	套	2.00	2,517.10	5,034.19	2.00	2,517.10	5,034.19		
243	双梅花扳手组套	成套防磨梅花扳手\5/16"-1 1/4"20件套	0101010505	套	3.00	6,123.93	18,371.79	3.00	6,123.93	18,371.79		
244	两用长扳手（呆扳手）	敲击呆扳手\公制24mm 镀锌铜	0101010511	把	13.00	454.70	5,911.11	13.00	454.70	5,911.11		
245	套筒组套	成套棘轮套筒\10-34mm 22件套	0101010403	套	1.00	9,153.85	9,153.85	1.00	9,153.85	9,153.85		
246	敲击梅花扳手	成套棘轮开口扳手\13.8~21.5/19*13件套	0101010512	套	2.00	15,541.03	31,082.05	2.00	15,541.03	31,082.05		
247	敲击开口扳手	成套棘轮开口扳手\13.8~21.5/19*13件套	0101010513	套	1.00	12,820.51	12,820.51	1.00	12,820.51	12,820.51		
248	重型管钳	管钳\200mm 镀锌铜	0101010616	把	2.00	452.99	905.98	2.00	452.99	905.98		
249	重型管钳	管钳\300mm 镀锌铜	0101010629	把	1.00	672.65	672.65	1.00	672.65	672.65		
250	重型管钳	管钳\350mm 镀锌铜	0101010629	把	1.00	814.53	814.53	1.00	814.53	814.53		
251	弯嘴圆撬棍	弯嘴圆撬棍\18mm×400mm	0101020402	根	1.00	713.68	713.68	1.00	713.68	713.68		
252	弯嘴圆撬棍	弯嘴圆撬棍\18mm×600mm	0101020402	根	1.00	1,309.40	1,309.40	1.00	1,309.40	1,309.40		
253	弯嘴圆撬棍	弯嘴圆撬棍\Φ20mm×800mm	0101020402	根	1.00	1,282.05	1,282.05	1.00	1,282.05	1,282.05		
254	皮尺	架式纤维卷尺\100m 纤维尺带	0101010532	把	1.00	166.67	166.67	1.00	166.67	166.67		
255	钢角尺	钢直角尺\200mm×100mm	0101010634	把	10.00	21.37	213.68	10.00	21.37	213.68		
256	钢角尺	钢直角尺\300mm×100mm	0101010634	把	8.00	25.64	205.13	8.00	25.64	205.13		
257	钢直尺	直尺\150mm 不锈钢	0101020605	把	10.00	4.27	42.74	10.00	4.27	42.74		
258	钢直尺	直尺\300mm 不锈钢	0101020605	把	5.00	10.26	51.28	5.00	10.26	51.28		
259	钢直尺	直尺\500mm 不锈钢	0101020605	把	4.00	19.66	78.63	4.00	19.66	78.63		
260	金属专用曲线锯	曲线锯\GST-25M	0101010401	套	1.00	1,307.69	1,307.69	1.00	1,307.69	1,307.69		
261	手提电钻	手电钻\13mm 220V 0.6kW	0101010518	套	3.00	435.90	1,307.69	3.00	435.90	1,307.69		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
262	角磨机	电动角磨机\GWS6-100	0101010517	台	4.00	370.09	1,480.34	4.00	370.09	1,480.34		
263	角磨机	角向电动磨光机\GWS14-150CT	0101010530	台	1.00	532.48	532.48	1.00	532.48	532.48		
264	型材切割机	型材切割机\355mm 220V 2.1kW	0101010409	台	1.00	769.23	769.23	1.00	769.23	769.23		
265	工业级调温热风枪	手持热风枪\50-600℃ 2000W	0101050108	把	1.00	177.78	177.78	1.00	177.78	177.78		
266	电烙铁	外热式电烙铁\30W	0101010521	套	4.00	121.37	485.47	4.00	121.37	485.47		
267	电烙铁	外热式电烙铁\60W	0101010521	套	4.00	121.37	485.47	4.00	121.37	485.47		
268	数显试电笔	数显试电笔\12-220V	0101010625	支	6.00	18.80	112.82	6.00	18.80	112.82		
269	带绕盘电源插座板	带绕盘电源插座板\220 16 移动式	维修车间	套	3.00	755.56	2,266.67	3.00	755.56	2,266.67		
270	临时接地线	带电断口接地线\JDK 16.0-48VL-4-1M-3M	0101070208	套	3.00	444.44	1,333.33	3.00	444.44	1,333.33		
271	钳工塑料工具箱	工具箱\385mm×202mm×140mm	0101010534	个	3.00	95.73	287.18	3.00	95.73	287.18		
272	高压尖嘴手动注油壶	手压式机油壶\500ml 铁皮	0101010531	把	19.00	128.21	2,435.90	19.00	128.21	2,435.90		
273	漏斗	加油漏斗\500ml	0101030311	个	3.00	72.65	217.95	3.00	72.65	217.95		
274	黄油枪	手动黄油枪\600ml 压杆式	0101010526	把	3.00	272.65	817.95	3.00	272.65	817.95		
275	手动葫芦	手动葫芦\10t×6m	0101060102	台	1.00	1,978.63	1,978.63	1.00	1,978.63	1,978.63		
276	液压千斤顶	液压千斤顶\5t	0101010533	台	4.00	85.47	341.88	4.00	85.47	341.88		
277	扁平吊装带	合成纤维扁平吊装带\1T 1m	0101010640	副	5.00	27.35	136.75	5.00	27.35	136.75		
278	扁平吊装带	合成纤维扁平吊装带\2t-3m	0101010638	副	1.00	51.28	51.28	1.00	51.28	51.28		
279	扁平吊装带	合成纤维扁平吊装带\10T 6m	0101020502	副	1.00	366.67	366.67	1.00	366.67	366.67		
280	圆环吊装带	合成纤维圆形吊装带\2t-3m	0101010638	副	1.00	92.31	92.31	1.00	92.31	92.31		
281	圆环吊装带	合成纤维圆形吊装带\5t-5m	0101020503	副	4.00	256.41	1,025.64	4.00	256.41	1,025.64		
282	圆环吊装带	合成纤维圆形吊装带\10T 6m	0101020504	副	5.00	598.29	2,991.45	5.00	598.29	2,991.45		
283	吊装钢丝绳	压制钢丝绳索具\Φ12mm 3m	南门托盘	副	4.00	61.54	246.15	4.00	61.54	246.15		
284	吊装钢丝绳	压制钢丝绳索具\Φ14mm 3m	南门托盘	副	4.00	77.78	311.11	4.00	77.78	311.11		
285	吊装钢丝绳	压制钢丝绳索具\Φ22mm 6m	南门托盘	副	2.00	188.89	377.78	2.00	188.89	377.78		
286	捆绑带	双钩棘轮捆绑带\50mm 5000mm	0101020501	根	10.00	44.44	444.44	10.00	44.44	444.44		
287	捆绑带	双钩棘轮捆绑带\50mm 8000mm	0101020502	根	10.00	72.65	726.50	10.00	72.65	726.50		
288	DW型卸扣	D型卸扣\S-DX1t	0101010623	个	6.00	6.84	41.03	6.00	6.84	41.03		
289	DW型卸扣	D型卸扣\S-DW3.25t	0101010622	个	6.00	12.82	76.92	6.00	12.82	76.92		
290	DW型卸扣	D型卸扣\S-DW4.75t	0101010622	个	6.00	17.09	102.56	6.00	17.09	102.56		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
291	DW型卸扣	D型卸扣9.5T	0101010635	个	2.00	51.28	102.56	2.00	51.28	102.56		
292	G 字型夹头	G型夹3" 铸钢	0101010614	个	2.00	47.01	94.02	2.00	47.01	94.02		
293	G 字型夹头	G型夹4" 铸钢	0101010614	个	2.00	59.83	119.66	2.00	59.83	119.66		
294	撬棍	开口撬棍18×600mm 铬钼钢	0101020402	根	2.00	74.36	148.72	2.00	74.36	148.72		
295	撬棍	弯嘴圆撬棍Φ20mm×800mm	0101020401	根	2.00	162.40	324.79	2.00	162.40	324.79		
296	撬棍	弯嘴圆撬棍Φ35mm×1800mm	0101020401	根	4.00	301.71	1,206.84	4.00	301.71	1,206.84		
297	切管器	切管器E635-65S	0101010618	台	1.00	455.56	455.56	1.00	455.56	455.56		
298	机械弯管器组套	成套手动弯管器388C7件套	0101010407	套	1.00	811.97	811.97	1.00	811.97	811.97		
299	可调扩管器	成套扩管器003520110 4件套	0101010520	套	1.00	320.51	320.51	1.00	320.51	320.51		
300	绝缘铝梯	人字梯3m 铝合金	维修车间	把	1.00	1,606.84	1,606.84	1.00	1,606.84	1,606.84		
301	绝缘铝梯	人字梯5m 铝合金	维修车间	把	2.00	3,150.43	6,300.85	2.00	3,150.43	6,300.85		
302	手板锯	手锯1729DM	0101020601	把	1.00	104.27	104.27	1.00	104.27	104.27		
303	V形块	V形架Ⅱ-2 01D6	0101010611	对	2.00	233.34	466.67	2.00	233.34	466.67		
304	V形块	V形架Ⅱ-3 0177	0101010611	对	2.00	388.89	777.78	2.00	388.89	777.78		
305	耐低温复合软管	高压软管总成25barJRDN25HF-30m	0101060111	根	1.00	11,025.64	11,025.64	1.00	11,025.64	11,025.64		
306	塑料托盘	塑料托盘1200×1000×150mm	实盘10个	个	8.00	170.94	1,367.52	8.00	170.94	1,367.52		
307	高压气管卷管器	卷管器1175-6-100	0101070113	套	3.00	230.77	692.31	3.00	230.77	692.31		
308	切管器刀片	切管器E635-35S	0101020334	片	5.00	283.76	1,418.80	5.00	283.76	1,418.80		
309	切管器刀片	切管器E635-65S	0101020334	片	5.00	455.56	2,277.78	5.00	455.56	2,277.78		
310	不锈钢钢管	仪表管1/2"OD×0.065" 316	南门2区	米	94.00	73.50	6,909.40	94.00	73.50	6,909.40		
311	不锈钢钢管	仪表管1/4"OD×0.035" 316	南门2区	米	50.00	23.08	1,153.85	50.00	23.08	1,153.85		
312	不锈钢钢管	平口接头30mmOD-1/4"NPTM 316	南门2区	米	50.00	29.91	1,495.73	50.00	29.91	1,495.73		
313	球阀	仪表球阀直通1/2"NPTF-316	0101060233	个	8.00	263.25	2,105.98	8.00	263.25	2,105.98		
314	球阀	仪表球阀直通3/4"NPTF-316	0101060332	个	10.00	325.64	3,256.41	10.00	325.64	3,256.41		
315	针型阀	针型阀(螺纹NPTF)1/2" 3000 316	0101040227	个	9.00	341.88	3,076.92	9.00	341.88	3,076.92		
316	针型阀	仪表针阀直通3/4"NPTF/316	0101060232	个	10.00	384.62	3,846.15	10.00	384.62	3,846.15		
317	仪表用校表接头	仪表接头1/8" 表头G1/2" 卡套M20×1.5(F) 3000P 316	0101060375	件	10.00	47.01	470.09	10.00	47.01	470.09		
318	仪表用校表接头	仪表接头1/8" 表头1/4"OD G1/4" 316	0101060375	件	10.00	59.83	598.29	10.00	59.83	598.29		
319	仪表用校表接头	仪表接头1/8" 表头1/4"OD G1/4" 316	0101060379	件	10.00	39.32	393.16	10.00	39.32	393.16		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
320	仪表用校表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 4000psi 316	0101060374	件	8.00	34.19	273.50	8.00	34.19	273.50		
321	仪表用校表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 6000psi 316	0101060381	件	10.00	56.41	564.10	10.00	56.41	564.10		
322	仪表用校表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 4000psi 316	0101060377	件	10.00	34.19	341.88	10.00	34.19	341.88		
323	卡套直通接头-U	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 6000psi 316	0101060377	件	30.00	104.27	3,128.21	30.00	104.27	3,128.21		
324	卡套直通接头-U	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 6000psi 316	0101060381	件	30.00	77.78	2,333.33	30.00	77.78	2,333.33		
325	仪表用校表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 4000psi 316	0101060374	件	10.00	103.42	1,034.19	10.00	103.42	1,034.19		
326	仪表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 4000psi 316	0101060379	件	30.00	73.50	2,205.13	30.00	73.50	2,205.13		
327	仪表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 4000psi 316	0101060378	件	15.00	197.44	2,961.54	15.00	197.44	2,961.54		
328	仪表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 5000psi 316	0101060380	件	15.00	104.27	1,564.10	15.00	104.27	1,564.10		
329	仪表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 4000psi 316	0101060376	件	14.00	65.81	921.37	14.00	65.81	921.37		
330	仪表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 6000psi 316	0101060380	件	15.00	34.19	512.82	15.00	34.19	512.82		
331	仪表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 4000psi 316	0101060378	件	15.00	94.02	1,410.26	15.00	94.02	1,410.26		
332	仪表接头	卡套接头(卡套)1/2"PTD-卡套1/2"PTD 4000psi 316	0101060376	件	15.00	45.30	679.49	15.00	45.30	679.49		
333	快速接头	快插式快速接头快插 DN20-DN20 F304	0101060229	套	20.00	64.10	1,282.05	20.00	64.10	1,282.05		
334	快速接头	快插式快速接头快插 DN25-DN25 F304	0101060228	套	14.00	91.45	1,280.34	14.00	91.45	1,280.34		
335	快速接头堵头	快速接头堵头快插 DN20 316	0101060320	套	10.00	85.47	854.70	10.00	85.47	854.70		
336	快速接头堵头	快速接头堵头快插 DN25 316	0101060320	套	8.00	98.29	786.32	8.00	98.29	786.32		
337	快速接头外牙插头	快速接头外牙插头快插 DN20-DN20 F304	0101060229	个	20.00	106.84	2,136.75	20.00	106.84	2,136.75		
338	快速接头插座	快速接头外牙插头快插 DN20-DN20 F304	0101060228	个	20.00	209.40	4,188.03	20.00	209.40	4,188.03		
339	麻花钻头组套	麻花钻头组套Φ10-10mm 19件套 含钻头组套	0101010627	套	1.00	141.03	141.03	1.00	141.03	141.03		
340	麻花钻头	成套麻花钻头10-24mm 7件套	0101010625	套	3.00	176.07	528.21	3.00	176.07	528.21		
341	博世曲线锯条	曲线锯条92×1.8mm 细齿	0101010623	盒	2.00	122.22	244.44	2.00	122.22	244.44		
342	手锯条	高速钢锯条12" 24齿	0101010640	根	125.00	7.35	918.80	125.00	7.35	918.80		
343	手锯条	高速钢锯条12" 32齿 高速钢	0101010640	根	198.00	7.35	1,455.38	198.00	7.35	1,455.38		
344	红刚玉磨头组套	圆柱磨头Φ25×6mm	0101010603	套	45.00	1.37	61.54	45.00	1.37	61.54		
345	绿碳化硅研磨膏	绿碳化硅研磨膏120目	0101070203	盒	20.00	11.11	222.22	20.00	11.11	222.22		
346	绿碳化硅研磨膏	绿碳化硅研磨膏400目	0101070203	盒	20.00	11.11	222.22	20.00	11.11	222.22		
347	油石	长方形油石200×50×25mm 1000目	0101030327	块	4.00	12.39	49.57	4.00	12.39	49.57		
348	耐油橡胶板	耐油橡胶板Φ3mm 300×150×3mm 黑色 无杂质	0101020112	块	5.00	140.17	700.85	5.00	140.17	700.85		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
349	耐油橡胶板	耐油胶板\5mm	0101020113	块	5.00	208.55	1,042.74	5.00	208.55	1,042.74		
350	石棉板	石棉橡胶板\XB350 δ=1×120mm	0101020109	kg	50.00	14.53	726.50	50.00	14.53	726.50		
351	石棉板	石棉橡胶板\3mm	0101020110	kg	50.00	14.53	726.50	50.00	14.53	726.50		
352	青壳纸	青壳纸\1000mm×1000mm×0.3mm	0101020406	kg	20.00	16.24	324.79	20.00	16.24	324.79		
353	PU气管	高压空气管\N6mm/4.0MPa	0101010113	米	160.00	4.62	738.46	160.00	4.62	738.46		
354	PU气管	高压空气管\N8mm/6.0MPa	0101010114	米	160.00	4.62	738.46	160.00	4.62	738.46		
355	钢铆钉	抽芯铆钉\Ø2-12\6C1\9N10 GB/T12618	0101060346	盒	2.00	111.11	222.22	2.00	111.11	222.22		
356	钢铆钉	抽芯铆钉\Ø4×1/6 1Cr18Ni9Ti GB/T12615	0101060346	盒	1.00	164.96	164.96	1.00	164.96	164.96		
357	钢铆钉	封闭型平圆头抽芯铆钉\4.8×20 304 GB/T12615.1	0101060345	盒	2.00	341.03	682.05	2.00	341.03	682.05		
358	钢号码 中文数字	数字钢号码\4mm	0101010626	盒	1.00	25.64	25.64	1.00	25.64	25.64		
359	钢号码 英文字母	英文钢号码\4mm	0101010626	盒	1.00	58.12	58.12	1.00	58.12	58.12		
360	洗手粉	中性洗手粉\3000g	0101070115	箱	3.00	18.80	56.41	3.00	18.80	56.41		
361	机械密封(生活水泵)	机械密封\Ø125\16 上海长泰泵业股份有限公司	0101030329	套	3.00	2,538.46	7,615.38	3.00	2,538.46	7,615.38		
362	机械密封(船用生活水泵)	机械密封\Ø125\16 上海长泰泵业股份有限公司	0101020353	套	3.00	3,230.77	9,692.31	3.00	3,230.77	9,692.31		
363	机械密封(生产水泵)	机械密封\Ø125\16 上海长泰泵业股份有限公司	0101030329	套	4.00	2,538.46	10,153.85	4.00	2,538.46	10,153.85		
364	机械密封(收集池排水泵)	机械密封\Ø125\16 上海长泰泵业股份有限公司	0101020356	套	7.00	3,230.77	22,615.38	7.00	3,230.77	22,615.38		
365	机械密封(柴油输送泵)	机械密封\Ø125\16 上海长泰泵业股份有限公司	0101020353	套	3.00	3,230.77	9,692.31	3.00	3,230.77	9,692.31		
366	2号电池	干电池\2# 1.5V	0101030326	节	50.00	11.11	555.56	50.00	11.11	555.56		
367	7号电池	干电池\7# 1.5V	0101020337	节	21.00	2.39	50.26	21.00	2.39	50.26		
368	10F20层叠电池	碳性电池\10F20 15V 金霸王	0101020337	节	10.00	12.82	128.21	10.00	12.82	128.21		
369	6F22电池	碳性电池\6F22\1604G 9V 超霸	0101020338	节	38.00	3.59	136.41	38.00	3.59	136.41		
370	绝缘热缩管	热缩管\Ø4	0101010116	米	300.00	0.73	219.49	300.00	0.73	219.49		
371	绝缘热缩管	热缩管\Ø5	0101010118	米	300.00	0.73	219.49	300.00	0.73	219.49		
372	绝缘热缩管	热缩管\Ø6	0101010117	米	300.00	0.73	219.49	300.00	0.73	219.49		
373	绝缘热缩管	热缩管\Ø8	0101010116	米	300.00	0.73	219.49	300.00	0.73	219.49		
374	绝缘热缩管	热缩管\Ø10	0101010118	米	300.00	0.73	219.49	300.00	0.73	219.49		
375	绝缘热缩管	热缩管\12mm	0101010117	米	60.00	10.43	625.64	60.00	10.43	625.64		
376	线鼻子(叉形预绝缘接头)	接线端子\SV1.25-紫铜镀锡	0101070211	包	4.00	139.32	557.26	4.00	139.32	557.26		
377	线鼻子(叉形预绝缘接头)	铜接线端子\U型-1.5-紫铜	0101070211	包	4.00	139.32	557.26	4.00	139.32	557.26		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
378	线鼻子（叉形预绝缘端头）	接线端子SV2.0 紫铜镀锡	0101070211	包	4.00	139.32	557.26	4.00	139.32	557.26		
379	线鼻子（叉形预绝缘端头）	接线端子SV5.5 紫铜镀锡	0101070211	包	4.00	139.32	557.26	4.00	139.32	557.26		
380	线鼻子（叉形预绝缘端头）	接线端子SV3.5 紫铜镀锡	0101070211	包	4.00	139.32	557.26	4.00	139.32	557.26		
381	线鼻子（叉形预绝缘端头）	接线端子SV6.0 紫铜镀锡	0101070211	包	4.00	139.32	557.26	4.00	139.32	557.26		
382	塑料双芯平行线	塑料双芯平行线2×1.5mm2	0101050110	m	200.00	2.56	512.82	200.00	2.56	512.82		
383	塑料双芯平行线	塑料双芯平行线2×2.5mm2	0101040111	m	300.00	4.10	1,230.77	300.00	4.10	1,230.77		
384	橡胶绝缘软电缆	电力电缆VVV-3×4mm2+1×1.5mm2	0101040114	m	300.00	2.56	769.23	300.00	2.56	769.23		
385	橡胶绝缘软电缆	橡胶绝缘电力电缆3×2.5mm2+1×1.5mm2	0101040115	m	400.00	8.55	3,418.80	400.00	8.55	3,418.80		
386	橡胶绝缘软电缆	电力电缆VVV-3×4mm2+1×1.5mm2	0101040116	m	500.00	11.54	5,769.23	500.00	11.54	5,769.23		
387	塑料绝缘软线	铜芯塑料线RVB 0.3(0.5 2×1.0	0101040113	m	300.00	1.88	564.10	300.00	1.88	564.10		
388	聚四氟板	聚四氟乙烯板δ=1mm	0101020405	m2	1.00	209.40	209.40	1.00	209.40	209.40		
389	临时施工防护遮拦	安全网1.5m×15m	0101010636	个	10.00	367.52	3,675.21	10.00	367.52	3,675.21		
390	带钢钉线卡	带钉线卡塑料 Φ6 100个/包	0101010608	包	5.00	23.93	119.66	5.00	23.93	119.66		
391	带钢钉线卡	带钉线卡塑料 Φ8 100个/包	0101010608	包	5.00	27.01	135.04	5.00	27.01	135.04		
392	带钢钉线卡	带钉线卡塑料 10# 100个/包	0101010631	包	5.00	24.36	121.79	5.00	24.36	121.79		
393	带钢钉线卡	电线卡子\PE 16mm	0101010605	包	5.00	21.79	108.97	5.00	21.79	108.97		
394	带钢钉线卡	电线卡子\PE 18mm	0101010606	包	4.00	24.36	97.44	4.00	24.36	97.44		
395	带钢钉线卡	电线卡子\PE 20mm	0101010631	包	3.00	27.01	81.03	3.00	27.01	81.03		
396	锡焊耗材套装	内热式电烙铁30W 尖头形	0101010637	套	4.00	59.83	239.32	4.00	59.83	239.32		
397	镀锌管	焊接钢管Φ20×2 镀锌	北门口旁	米	60.00	7.01	420.51	60.00	7.01	420.51		
398	镀锌管	焊接钢管Φ25×2 镀锌	北门口旁	米	54.00	8.55	461.54	54.00	8.55	461.54		
399	镀锌管	焊接钢管Φ32×3 镀锌	北门口旁	米	60.00	19.66	1,179.49	60.00	19.66	1,179.49		
400	镀锌管接头	镀锌管接头\1/2" 直通	0101060366	个	20.00	1.28	25.64	20.00	1.28	25.64		
401	镀锌管接头	镀锌管接头\3/4" 直通	0101060369	个	17.00	2.01	34.25	17.00	2.01	34.25		
402	镀锌管接头	镀锌管接头\1" 直通	0101060368	个	9.00	2.97	26.72	9.00	2.97	26.72		
403	镀锌管接头	镀锌管接头\1/2" 三通	0101060369	个	18.00	2.22	40.00	18.00	2.22	40.00		
404	镀锌管接头	镀锌管接头\3/4" 三通	0101060368	个	20.00	3.42	68.38	20.00	3.42	68.38		
405	镀锌管接头	镀锌管接头\1" 三通	0101060370	个	19.00	5.56	105.56	19.00	5.56	105.56		
406	镀锌管接头	镀锌管接头\1/2" 弯头	0101060365	个	20.00	1.37	27.35	20.00	1.37	27.35		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
407	镀锌管接头	镀锌管接头3/4"弯头	0101060364	个	20.00	2.48	49.57	20.00	2.48	49.57		
408	镀锌管接头	镀锌管接头1"弯头	0101060364	个	6.00	3.59	21.54	6.00	3.59	21.54		
409	镀锌管接头	活接头1/2" 20#	0101060367	个	19.00	3.85	73.08	19.00	3.85	73.08		
410	镀锌管接头	活接头3/4" 20#镀锌	0101060230	个	18.00	4.96	89.23	18.00	4.96	89.23		
411	镀锌管接头	镀锌管接头1/2"直通	0101060369	个	10.00	1.80	17.95	10.00	1.80	17.95		
412	镀锌管接头	镀锌管接头3/4"直通	0101060369	个	10.00	2.02	20.15	10.00	2.02	20.15		
413	镀锌管接头	镀锌管接头1"直通	0101060369	个	6.00	2.97	17.81	6.00	2.97	17.81		
414	镀锌管接头	活接头1" 20#镀锌	0101060367	个	10.00	7.27	72.65	10.00	7.27	72.65		
415	304不锈钢螺栓螺母	六角螺栓M4×15 304/304 GB/T5782	0101060304	套	20.00	0.30	5.98	20.00	0.30	5.98		
416	304不锈钢螺栓螺母	六角螺栓M4×25 304/304 GB/T5782	0101060305	套	50.00	0.35	17.52	50.00	0.35	17.52		
417	304不锈钢螺栓螺母	六角螺栓M5×40 304 GB/T5782	0101060302	套	36.00	0.60	21.54	36.00	0.60	21.54		
418	304不锈钢螺栓螺母	六角螺栓M6×20 304 GB/T5782	0101060303	套	20.00	0.60	11.97	20.00	0.60	11.97		
419	304不锈钢螺栓螺母	六角螺栓M6×40 304 GB/T5782	0101060306	套	37.00	0.77	28.46	37.00	0.77	28.46		
420	304不锈钢螺栓螺母	六角螺栓M8×40 304/304 GB/T5782	0101060309	套	18.00	1.28	23.08	18.00	1.28	23.08		
421	304不锈钢螺栓螺母	六角螺栓M8×60 304/304 GB/T5782	0101060303	套	40.00	1.54	61.54	40.00	1.54	61.54		
422	304不锈钢双头螺栓	六角螺栓M10×70 304/304 A304 GB/T5782	0101060306	套	41.00	3.08	126.15	41.00	3.08	126.15		
423	304不锈钢双头螺栓	六角螺栓M12×70 20# GB/T5782	0101060301	套	34.00	4.70	159.83	34.00	4.70	159.83		
424	304不锈钢双头螺栓	六角螺栓M12×80 304 GB/T 28	0101060305	套	28.00	4.96	138.80	28.00	4.96	138.80		
425	304不锈钢双头螺栓	六角螺栓M14×80 304 GB/T 28	0101060302	套	46.00	7.35	338.12	46.00	7.35	338.12		
426	304不锈钢双头螺栓	六角头螺栓M14×90 A2-70	0101060308	套	31.00	7.61	235.81	31.00	7.61	235.81		
427	304不锈钢双头螺栓	六角螺栓M16×90 20# GB/T5780	0101060224	套	46.00	9.40	432.48	46.00	9.40	432.48		
428	304不锈钢双头螺栓	六角头螺栓M16×105 A2-70	0101060304	套	4.00	9.83	39.32	4.00	9.83	39.32		
429	304不锈钢双头螺栓	六角螺栓M20×105 35CrMo A30CrMo	0101060208	套	39.00	18.80	733.33	39.00	18.80	733.33		
430	304不锈钢双头螺栓	六角螺栓M24×120 35CrMo A30CrMo A	0101060207	套	38.00	33.76	1,282.91	38.00	33.76	1,282.91		
431	消防防火服	重型防火防护服全套覆式	0101060109	套	1.00	2,136.75	2,136.75	1.00	2,136.75	2,136.75		
432	防酸碱服	轻型非气密型防化服连体式 三级 橡胶	0101070202	套	1.00	176.07	176.07	1.00	176.07	176.07		
433	防火毯(石棉被)	防火毯1000mm×1000mm 防火纤维	03托盘	条	10.00	133.33	1,333.33	10.00	133.33	1,333.33		
434	移动式防爆灯	移动式C220-W-ARF-EdIBT4-IP56	0101050107	个	2.00	3,404.28	6,808.55	2.00	3,404.28	6,808.55		
435	车式长管呼吸器	移动式长管呼吸器HJ2021-6-8J0CCEYU5E装	空调房、值班室一个	套	2.00	14,000.00	28,000.00	2.00	14,000.00	28,000.00		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
436	自动苏生器	呼吸复苏器ISO 10651-4:2002	0101010109	套	1.00	2,666.67	2,666.67	1.00	2,666.67	2,666.67		
437		应急呼吸器以花型双器400 塑料 随时起	0101050112	台	8.00	76.92	615.38	8.00	76.92	615.38		
438		机动正压空气呼吸器400 不锈钢 随时起	0101050112	台	10.00	76.92	769.23	10.00	76.92	769.23		
439		机动正压空气呼吸器400 不锈钢 随时起	0101050112	台	9.00	76.92	692.31	9.00	76.92	692.31		
440		机动正压空气呼吸器400 不锈钢 随时起	0101050112	台	8.00	76.92	615.38	8.00	76.92	615.38		
441		机动正压空气呼吸器400 不锈钢 随时起	0101050112	台	8.00	76.92	615.38	8.00	76.92	615.38		
442	空气呼吸器用备用空气瓶	气瓶6.8L	0101070116	个	7.00	1,384.62	9,692.31	7.00	1,384.62	9,692.31		
443	502胶水	胶水得力502	0101020342	支	1.00	5.13	5.13	1.00	5.13	5.13		
444	厌氧型平面密封胶	厌氧型平面密封胶LOCITITE/0.5L	0101070220	支	16.00	24.36	389.74	16.00	24.36	389.74		
445	除锈剂	除污清洗剂乐泰755 340g	0101070114	支	5.00	19.28	96.40	5.00	19.28	96.40		
446	快干胶	快速粘接剂乐泰401/20g	0101020343	支	5.00	23.08	115.38	5.00	23.08	115.38		
447	耐热轴承紧固胶	轴承耐热紧固胶0.5L	0101070222	支	5.00	58.12	290.60	5.00	58.12	290.60		
448	硅胶	硅胶500g	0101030327	支	3.00	56.41	169.23	3.00	56.41	169.23		
449	AB胶	AB胶哥俩好302/20g	0101020342	组	1.00	7.86	7.86	1.00	7.86	7.86		
450	透明胶布	透明胶带48mm×50m	0101020344	卷	3.00	7.69	23.08	3.00	7.69	23.08		
451	导电膏	导电膏DDJ-A	0101030328	筒	5.00	51.28	256.41	5.00	51.28	256.41		
452	高压胶带	绝缘自粘带25×5m 3M 23#	0101070223	卷	2.00	16.24	32.48	2.00	16.24	32.48		
453	手动喷漆	丙烯酸酯漆和漆 自喷漆400ml/蓝	0101070219	瓶	1.00	7.81	7.81	1.00	7.81	7.81		
454	无水乙醇	乙醇\无水乙醇	0101010636	瓶	7.00	11.11	77.78	7.00	11.11	77.78		
455	屏幕清洗液	屏幕清洁剂200ml	0101070221	支	23.00	30.77	707.69	23.00	30.77	707.69		
456	螺栓松动剂	松动剂乐泰41940 360ml	0101070218	瓶	22.00	43.31	952.81	22.00	43.31	952.81		
457	防水密封胶滑硅脂	防水密封胶滑硅脂F-015公斤桶-40~260℃	01货架	桶	5.00	581.20	2,905.98	5.00	581.20	2,905.98		
458	防水密封胶滑硅脂	防水密封胶滑硅脂F-015公斤桶-40~260℃	01货架	桶	5.00	581.20	2,905.98	5.00	581.20	2,905.98		
459	防水密封胶滑硅脂	防水密封胶滑硅脂F-015公斤桶-40~260℃	01货架	桶	5.00	581.20	2,905.98	5.00	581.20	2,905.98		
460	保冷管托	保冷管托CS101-30 DN25II	0101020107	套	2.00	150.43	300.85	2.00	150.43	300.85		
461	保冷管托	保冷管托CS101-100 DN50II	0101020103	套	9.00	584.62	5,261.54	9.00	584.62	5,261.54		
462	保冷管托	保冷管托CS101-30 DN80II	0101020104	套	3.00	294.02	882.05	3.00	294.02	882.05		
463	保冷管托	保冷管托CS101-30 DN100II 600	0101020105	套	1.00	664.96	664.96	1.00	664.96	664.96		
464	保冷管托	保冷管托CS101-30 DN100II	0101020106	套	2.00	412.82	825.64	2.00	412.82	825.64		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
465	保冷管托	保冷管托/CS101-120 DN25II	0101020101	套	1.00	1,012.82	1,012.82	1.00	1,012.82	1,012.82		
466	保冷管托	保冷管托/CG108-100 DN50II 750	0101020102	套	1.00	1,271.79	1,271.79	1.00	1,271.79	1,271.79		
467	保冷管托	保冷管托/CG108-30 DN100II 750	0101020102	套	1.00	858.97	858.97	1.00	858.97	858.97		
468	DN300板式平焊法兰	板式平焊法兰/PS16 DN300 RF GB9119II 20P	0101030120	个	1.00	299.15	299.15	1.00	299.15	299.15		
469	DN200板式平焊法兰	板式平焊法兰/PS16 DN200 RF 20552II 20P	0101030119	个	1.00	205.13	205.13	1.00	205.13	205.13		
470	大小头	偏心异径短节/DN60-DN30 SCH40S SCH160	0101040213	个	4.00	28.21	112.82	4.00	28.21	112.82		
471	12"弯头	弯头/90° DN300 A234	0101030125	个	1.00	837.61	837.61	1.00	837.61	837.61		
472	8"弯头	弯头/90° DN200 A234	0101030123	个	1.00	376.07	376.07	1.00	376.07	376.07		
473	M24六角螺栓	六角螺栓/M24×80-A197	0101060209	套	102.00	15.38	1,569.23	102.00	15.38	1,569.23		
474	环氧树脂绝缘板	环氧树脂板(600×1000mm δ=10mm)	铁门旁	m2	5.18	649.57	3,364.79	5.18	649.57	3,364.79		
475	转换接头	卡套接头/12.7mmOD×1/2"NPTM	0101060301	个	4.00	218.80	875.21	4.00	218.80	875.21		
476	低压电缆中间头	热缩管中间连接头/φ100×200mmmm	0101020405	个	1.00	158.97	158.97	1.00	158.97	158.97		
477	弯头	弯头/90° DN100 A234	0101040201	个	3.00	83.76	251.28	3.00	83.76	251.28		
478	垫片	非金属平垫片/DN80 CL300	0101020317	个	1.00	225.64	225.64	1.00	225.64	225.64		
479	弯头	弯头/90° DN80 316	0101040204	个	4.00	75.21	300.85	4.00	75.21	300.85		
480	异径三通	弯头/90° DN80×SCH40 A234	0101040206	个	1.00	143.59	143.59	1.00	143.59	143.59		
481	3"弯头	弯头/90° DN80×SCH40 A234	0101040202	个	8.00	75.21	601.71	8.00	75.21	601.71		
482	2"弯头	弯头/90° DN50 A105	0101040210	个	5.00	59.83	299.15	5.00	59.83	299.15		
483	3"无缝钢管	无缝钢管/DN80×3.08mm A106	北门口	米	12.00	297.44	3,569.23	12.00	297.44	3,569.23		
484	2"无缝钢管	无缝钢管/DN50×3.08mm A106	北门口	米	12.00	246.15	2,953.85	12.00	246.15	2,953.85		
485	双管荧光灯	LED灯管/36W 220V 两脚 T8 国产品牌	0101050118	套	34.00	161.54	5,492.31	34.00	161.54	5,492.31		
486	热镀锌桥梁	镀锌直通/100/45 2000	在北门右手	米	250.00	23.93	5,982.91	250.00	23.93	5,982.91		
487	电线	铜芯聚氯乙烯绝缘护套铜芯线/1×2.5mm² 220	0101040109	米	150.00	3.42	512.82	150.00	3.42	512.82		
488	电线	铜芯聚氯乙烯绝缘护套铜芯线/1×2.5mm² 220	0101040108	米	250.00	4.15	1,037.85	250.00	4.15	1,037.85		
489	通丝吊杆	螺纹吊杆/M10×3000mm II	北门钢管堆	根	45.00	25.64	1,153.85	45.00	25.64	1,153.85		
490	翘板开关	单相单控翘板开关/220V 10A 暗装 公牛	0101030316	个	10.00	30.77	307.69	10.00	30.77	307.69		
491	卡环钳组套	成套内外卡环钳/1036-175 4件套	0101010508	套	4.00	115.39	461.54	4.00	115.39	461.54		
492	螺丝刀套装	螺钉旋具组套/82054000 BETA	0101010501	套	8.00	256.41	2,051.28	8.00	256.41	2,051.28		
493	双向棘轮旋具手柄	双向棘轮旋具组套/855P BETA	0101010513	套	4.00	555.56	2,222.22	4.00	555.56	2,222.22		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
494	双梅花扳手组套	双头梅花扳子组套6mm-32mm 14件套	0101030109	套	2.00	722.22	1,444.44	2.00	722.22	1,444.44		
495	双梅花高颈扳手	双头梅花高颈扳子组套17mm-56mm 14件套	0101010503	套	6.00	656.41	3,938.46	6.00	656.41	3,938.46		
496	双梅花扳手组套	双头梅花扳子组套16-50mm 11件套17mm 6件套	0101010504	套	10.00	531.62	5,316.24	10.00	531.62	5,316.24		
497	两用长扳手（梅开两用扳手）	梅开两用扳手组套6mm-32mm 34件套	0101010504	套	3.00	1,124.79	3,374.36	3.00	1,124.79	3,374.36		
498	双梅花双向棘轮快板	成套十二方套筒棘轮扳手8mm-19mm 5件套	0101010525	套	5.00	511.11	2,555.56	5.00	511.11	2,555.56		
499	12角套筒	成套公制十二角套筒12.5mm系列（12.50mm 10件套）	0101010602	套	4.00	239.32	957.26	4.00	239.32	957.26		
500	气动套筒组套	成套公制十二角套筒12.5mm系列（12.50mm 10件套）	0101010613	套	2.00	410.26	820.51	2.00	410.26	820.51		
501	气动套筒	成套公制12.5mm系列（12.50mm 10件套）	0101010630	个	2.00	1,880.34	3,760.68	2.00	1,880.34	3,760.68		
502	带门锁具工作站	锁具箱IN550mm×400mm×65mm 塑料	0101010110	套	1.00	1,538.46	1,538.46	1.00	1,538.46	1,538.46		
503	8"弯头	带门锁具工作站	0101020348	个	4.00	51.73	206.90	4.00	51.73	206.90		
504	3/4"不锈钢球阀	带门锁具工作站	0101030124	个	1.00	362.07	362.07	1.00	362.07	362.07		
505	防爆填料函	带门锁具工作站	0101020345	个	4.00	137.93	551.72	4.00	137.93	551.72		
506	滤芯	带门锁具工作站	0101020345	个	1.00	171.55	171.55	1.00	171.55	171.55		
507	碳钢螺栓	带门锁具工作站	0101040101	套	3.00	3,362.00	10,086.00	3.00	3,362.00	10,086.00		
508	金属石墨缠绕垫片	带门锁具工作站	0101060213	片	2.00	142.20	284.40	2.00	142.20	284.40		
509	金属石墨缠绕垫片	带门锁具工作站	0101020302	片	29.00	44.80	1,299.20	29.00	44.80	1,299.20		
510	金属石墨缠绕垫片	带门锁具工作站	0101020312	片	16.00	29.60	473.62	16.00	29.60	473.62		
511	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101030206	片	1.00	288.80	288.80	1.00	288.80	288.80		
512	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020307	片	46.00	10.26	471.79	46.00	10.26	471.79		
513	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020308	片	29.00	11.11	322.22	29.00	11.11	322.22		
514	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020307	片	25.00	12.82	320.51	25.00	12.82	320.51		
515	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020308	片	24.00	12.82	307.69	24.00	12.82	307.69		
516	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020306	片	28.00	15.38	430.77	28.00	15.38	430.77		
517	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020306	片	33.00	17.09	564.10	33.00	17.09	564.10		
518	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020305	片	18.00	18.80	338.46	18.00	18.80	338.46		
519	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020305	片	14.00	23.93	335.04	14.00	23.93	335.04		
520	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020301	片	29.00	27.35	793.16	29.00	27.35	793.16		
521	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101020304	片	20.00	27.35	547.01	20.00	27.35	547.01		
522	内外环金属缠绕垫	带门锁具工作站	0101030224	片	20.00	31.62	632.48	20.00	31.62	632.48		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
523	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+PTFE/304/CS	0101030222	片	4.00	38.46	153.85	4.00	38.46	153.85		
524	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+PTFE/304/CS	0101030221	片	2.00	41.03	82.05	2.00	41.03	82.05		
525	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+GFAF/304/304L	0101030219	片	12.00	56.41	676.92	12.00	56.41	676.92		
526	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304L+GFAF/304L/304L	0101030219	片	8.00	64.10	512.82	8.00	64.10	512.82		
527	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+PTFE/304/304	0101020214	片	2.00	141.03	282.05	2.00	141.03	282.05		
528	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+GFAF/304L/304L	0101030203	片	4.00	237.61	950.43	4.00	237.61	950.43		
529	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+GFAF/304L/304L	0101030204	片	4.00	299.15	1,196.58	4.00	299.15	1,196.58		
530	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+GFAF/304L/304L	0101030203	片	4.00	341.88	1,367.52	4.00	341.88	1,367.52		
531	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+GFAF/304L/304L	0101030220	片	28.00	49.57	1,388.03	28.00	49.57	1,388.03		
532	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+GFAF/304L/CS	0101020209	片	20.00	102.56	2,051.28	20.00	102.56	2,051.28		
533	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304L+GFAF/304L/CS	0101020210	片	30.00	126.50	3,794.87	30.00	126.50	3,794.87		
534	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304L+GFAF/304L/304	0101020211	片	28.00	136.75	3,829.06	28.00	136.75	3,829.06		
535	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304L+GFAF/304L/CS	0101020212	片	17.00	167.52	2,847.86	17.00	167.52	2,847.86		
536	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304L+GFAF/304L/304L	0101030217	片	6.00	28.11	168.68	6.00	28.11	168.68		
537	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304L+GFAF/304L/CS	0101030220	片	10.00	38.46	384.62	10.00	38.46	384.62		
538	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304L+GFAF/304L/CS	0101030221	片	10.00	38.46	384.62	10.00	38.46	384.62		
539	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304L+GFAF/304L/CS	0101020208	片	10.00	102.56	1,025.64	10.00	102.56	1,025.64		
540	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304L+GFAF/304L/CS	0101030203	片	5.00	126.50	632.48	5.00	126.50	632.48		
541	内外环金属缠绕垫	角112*Φ80*3.0/CL300/304+GFAF/304L/304L	0101030204	片	2.00	299.15	598.29	2.00	299.15	598.29		
542	铜接线端子	接线端子\DT-10\圆形紫铜	0101060347	个	100.00	4.27	427.35	100.00	4.27	427.35		
543	铜接线端子	铜接线端子\DT-16	0101060347	个	100.00	5.13	512.82	100.00	5.13	512.82		
544	铜接线端子	铜接线端子\DT-25	0101060348	个	100.00	4.27	427.35	100.00	4.27	427.35		
545	铜接线端子	铜接线端子\DT-35	0101060348	个	70.00	6.84	478.63	70.00	6.84	478.63		
546	铜接线端子	铜接线端子\DT-50 镀锌	0101060349	个	30.00	7.69	230.77	30.00	7.69	230.77		
547	铜接线端子	铜接线端子\DT-70 镀锌	0101060349	个	10.00	11.11	111.11	10.00	11.11	111.11		
548	铜接线端子	铜接线端子\DT-95-紫铜	0101060350	个	20.00	15.38	307.69	20.00	15.38	307.69		
549	铜接线端子	铜接线端子\DT-120\圆形紫铜	0101060350	个	30.00	18.80	564.10	30.00	18.80	564.10		
550	铜接线端子	铜接线端子\DT-300\管形紫铜	0101030331	个	30.00	55.56	1,666.67	30.00	55.56	1,666.67		
551	压线帽	螺旋式压线帽\1.0~2.5mm ² xV	0101010607	包	1.00	25.64	25.64	1.00	25.64	25.64		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
552	压线帽	螺旋式压线帽2.5~4mm2kV	0101010607	包	2.00	39.32	78.63	2.00	39.32	78.63		
553	U型接线端子	接线端子SV2-4S-1.5mm2 开口铜锌合金	0101060354	包	1.00	58.12	58.12	1.00	58.12	58.12		
554	U型接线端子	接线端子SV2-4S-2.5mm2 开口铜锌合金	0101060354	包	1.00	68.38	68.38	1.00	68.38	68.38		
555	U型接线端子	接线端子SV2-4S-4mm2 开口铜锌合金	0101060355	包	2.00	68.38	136.75	2.00	68.38	136.75		
556	管型接线端子	接线端子VE1512-1.5mm2 管型铜锌合金	0101060355	包	1.00	58.12	58.12	1.00	58.12	58.12		
557	管型接线端子	接线端子VE2510-2.5mm2 管型铜锌合金	0101060356	包	1.00	62.39	62.39	1.00	62.39	62.39		
558	管型接线端子	接线端子VE4012-4mm2 管型铜锌合金	0101060356	包	2.00	94.87	189.74	2.00	94.87	189.74		
559	电缆连接管	电缆接线管GT-10管形紫铜镀锡	0101060351	个	100.00	1.71	170.94	100.00	1.71	170.94		
560	电缆连接管	接线端子GT-16管形紫铜镀锡	0101060351	个	100.00	1.71	170.94	100.00	1.71	170.94		
561	电缆连接管	连接管GT-25管形铜	0101060352	个	100.00	2.56	256.41	100.00	2.56	256.41		
562	电缆连接管	连接管GT-35管形铜	0101060352	个	70.00	3.42	239.32	70.00	3.42	239.32		
563	电缆连接管	连接管GT-70管形铜	0101060353	个	50.00	8.55	427.35	50.00	8.55	427.35		
564	电缆连接管	连接管GT-120管形铜	0101060353	个	30.00	11.11	333.33	30.00	11.11	333.33		
565	空气开关	空气开关UC65H-AC400V-6A-1P	0101010219	个	8.00	51.28	410.26	8.00	51.28	410.26		
566	空气开关	空气开关UC65H-AC400V-10A-1P	0101010219	个	10.00	35.90	358.97	10.00	35.90	358.97		
567	空气开关	空气开关UC65H-AC400V-16A-1P	0101010220	个	9.00	35.90	323.08	9.00	35.90	323.08		
568	空气开关	空气开关UC65H-AC400V-6A-2P	0101010220	个	10.00	122.22	1,222.22	10.00	122.22	1,222.22		
569	空气开关	空气开关UC65H-AC400V-10A-2P	0101010221	个	10.00	103.42	1,034.19	10.00	103.42	1,034.19		
570	空气开关	空气开关UC65H-AC400V-16A-2P	0101010221	个	8.00	103.42	827.35	8.00	103.42	827.35		
571	空气开关	空气开关UC65H-AC400V-25A-2P	0101010222	个	7.00	111.11	777.78	7.00	111.11	777.78		
572	空气开关	空气开关UC65H-AC400V-32A-2P	0101010222	个	9.00	111.11	1,000.00	9.00	111.11	1,000.00		
573	空气开关	空气开关UC65H-AC400V-63A-2P	0101010223	个	10.00	149.57	1,495.73	10.00	149.57	1,495.73		
574	空气开关	空气开关UC65H-AC380V-16A-3P	0101010223	个	9.00	149.57	1,346.15	9.00	149.57	1,346.15		
575	空气开关	空气开关UC65H-AC380V-32A-3P	0101010224	个	9.00	153.85	1,384.62	9.00	153.85	1,384.62		
576	空气开关	空气开关UC65H-AC380V-25A-3P	0101010224	个	7.00	153.85	1,076.92	7.00	153.85	1,076.92		
577	空气开关	空气开关UC65H-AC380V-63A-3P	0101010225	个	10.00	217.95	2,179.49	10.00	217.95	2,179.49		
578	空气开关	微型断路器UC65N-AC380V-10A	0101010210	个	8.00	100.86	806.84	8.00	100.86	806.84		
579	漏电开关	漏电断路器AC230V-6A-2	0101010210	个	10.00	188.03	1,880.34	10.00	188.03	1,880.34		
580	漏电开关	漏电断路器AC400V-10A-2	0101010211	个	10.00	162.39	1,623.93	10.00	162.39	1,623.93		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
581	漏电开关	漏电断路器AC400V-16A-2	0101010211	个	9.00	162.39	1,461.54	9.00	162.39	1,461.54		
582	漏电开关	漏电断路器AC400V-25A-2	0101010212	个	9.00	170.94	1,538.46	9.00	170.94	1,538.46		
583	漏电开关	漏电断路器AC400V-32A-2	0101010212	个	7.00	170.94	1,196.58	7.00	170.94	1,196.58		
584	漏电开关	漏电断路器AC400V-63A-2	0101010213	个	10.00	237.61	2,376.07	10.00	237.61	2,376.07		
585	漏电开关	漏电开关VIGI IC65 ELE-AC180V-6A-3P	0101010213	个	10.00	128.21	1,282.05	10.00	128.21	1,282.05		
586	漏电开关	漏电断路器AC400V-10A-3	0101010214	个	10.00	111.11	1,111.11	10.00	111.11	1,111.11		
587	漏电开关	漏电断路器AC400V-16A-3	0101010214	个	9.00	111.11	1,000.00	9.00	111.11	1,000.00		
588	漏电开关	漏电断路器AC400V-25A-3	0101010215	个	9.00	128.21	1,153.85	9.00	128.21	1,153.85		
589	漏电开关	漏电断路器AC400V-32A-3	0101010215	个	10.00	128.21	1,282.05	10.00	128.21	1,282.05		
590	漏电开关	漏电断路器AC400V-63A-3	0101010216	个	10.00	172.65	1,726.50	10.00	172.65	1,726.50		
591	熔断器（保险丝）	低压熔断器RT28-220V-4A	0101060342	个	40.00	1.28	51.28	40.00	1.28	51.28		
592	熔断器（保险丝）	低压熔断器RT28-220V-6A	010106041	个	40.00	1.28	51.28	40.00	1.28	51.28		
593	熔断器（保险丝）	低压熔断器RT28-220V-10A	0101060341	个	40.00	1.28	51.28	40.00	1.28	51.28		
594	熔断器（保险丝）	低压熔断器RT28-220V-16A	0101060343	个	40.00	1.71	68.38	40.00	1.71	68.38		
595	熔断器（保险丝）	低压熔断器RT28-220V-25A	0101060343	个	40.00	1.71	68.38	40.00	1.71	68.38		
596	熔断器（保险丝）	低压熔断器RT28-32-220V-32A	0101060344	个	40.00	1.71	68.38	40.00	1.71	68.38		
597	接触器	交流接触器LC1E06 10-10A AC220V	0101010216	个	18.00	38.46	692.31	18.00	38.46	692.31		
598	热继电器	热继电器LRE-J6-400V-1A-1.6A	0101010217	个	20.00	56.41	1,128.21	20.00	56.41	1,128.21		
599	短路器	熔断器EZD100E-AC400V-80A	0101010217	个	2.00	350.43	700.85	2.00	350.43	700.85		
600	交流接触器	交流接触器LC1-065-65A/220V	0101010218	个	2.00	324.79	649.57	2.00	324.79	649.57		
601	热继电器	热继电器LRD36C-380V-48A-65A	0101010218	个	2.00	205.13	410.26	2.00	205.13	410.26		
602	交流接触器	主接触器 SCHNEIDER ELECTRIC-A/ LC1 E33 01	0101010225	个	1.00	85.47	85.47	1.00	85.47	85.47		
603	热继电器	热继电器LRE22N-380V-16A-24A	0101010226	个	2.00	66.67	133.33	2.00	66.67	133.33		
604	热继电器	热继电器LRE12N-380V-5.5A-8A	0101010227	个	2.00	55.56	111.11	2.00	55.56	111.11		
605	热继电器	热继电器LRE16N-380V-9A-13A	0101010228	个	2.00	56.41	112.82	2.00	56.41	112.82		
606	继电器底座	继电器底座 SCHNEIDER ELECTRIC	0101010228	个	8.00	14.53	116.24	8.00	14.53	116.24		
607	继电器	中间继电器MY4N-GS-C1-24V-54mA	0101010229	个	20.00	27.35	547.01	20.00	27.35	547.01		
608	继电器	信号继电器MY4N-GS-220V-A	0101010229	个	20.00	29.91	598.29	20.00	29.91	598.29		
609	继电器	中间继电器RXM4AB1P7-250V-6A	0101010230	个	10.00	32.48	324.79	10.00	32.48	324.79		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
610	控制变压器	控制变压器 NDK 1BK - 25-25VA 380V/24V	0101010230	个	1.00	55.56	55.56	1.00	55.56	55.56		
611	常开触点	按钮触点 ZB2-BE102C	0101030320	个	10.00	8.55	85.47	10.00	8.55	85.47		
612	常闭触点	按钮触点 ZB2-BE102C/1 常闭	0101030320	个	8.00	8.55	68.38	8.00	8.55	68.38		
613	平头按钮	按钮开关 XB2BA42C - 常开 Ø22mm/红	0101030319	个	20.00	23.93	478.63	20.00	23.93	478.63		
614	指示灯	指示灯 XB2-BVM3C-CAC220V-绿	0101030319	个	40.00	7.69	307.69	40.00	7.69	307.69		
615	指示灯	指示灯 XB2-BVM4C-CAC220V-红	0101030322	个	40.00	7.69	307.69	40.00	7.69	307.69		
616	指示灯	按钮开关和指示灯 XB2-BVM5EGCAC220V-黄	0101030322	个	40.00	7.69	307.69	40.00	7.69	307.69		
617	指示灯	指示灯 XB2BVB3C-CDC24V-绿	0101030321	个	10.00	7.69	76.92	10.00	7.69	76.92		
618	指示灯	按钮开关和指示灯 XB2-BVM4C-CAC24V-绿	0101030321	个	10.00	7.69	76.92	10.00	7.69	76.92		
619	指示灯	指示灯 XB2-BVM5LC-C220V-黄	0101030324	个	10.00	7.69	76.92	10.00	7.69	76.92		
620	按钮	按钮开关 XB2BA31CAC380V绿	0101030324	个	20.00	14.53	290.60	20.00	14.53	290.60		
621	按钮	按钮开关 XB2BA31CAC220V绿	0101030323	个	20.00	14.53	290.60	20.00	14.53	290.60		
622	按钮	按钮开关 XB2BA41CAC380V红	0101030323	个	10.00	14.53	145.30	10.00	14.53	145.30		
623	按钮	停止按钮开关 XB2BA42C-红	0101030315	个	10.00	14.53	145.30	10.00	14.53	145.30		
624	开关	单联单控暗开关 86型-10A/1	0101030318	个	5.00	11.11	55.56	5.00	11.11	55.56		
625	开关	双联单控暗开关 86型-10A/2	0101030318	个	10.00	15.39	153.85	10.00	15.39	153.85		
626	开关	一开双控开关 D00400A-AC220V-A	0101030317	个	9.00	20.51	184.62	9.00	20.51	184.62		
627	开关	二开双控开关 NEW7-AC220V-A	0101030317	个	10.00	23.93	239.32	10.00	23.93	239.32		
628	插座	暗装单相三孔插座 250V 16A 86型	0101030316	个	5.00	12.82	64.10	5.00	12.82	64.10		
629	两脚插头	两脚插头 AC250V 16A GNT-10L1	0101020341	个	10.00	6.84	68.38	10.00	6.84	68.38		
630	三脚插头	电源插头 220V 16A 单相3极公牛	0101020341	个	10.00	6.84	68.38	10.00	6.84	68.38		
631	三相四线插头	三相四线插头 AC440V 16A GN-T16	0101020339	个	7.00	15.38	107.69	7.00	15.38	107.69		
632	三相四线插头	三相四线插头 AC440V 25A GN-T25	0101020339	个	5.00	25.64	128.21	5.00	25.64	128.21		
633	气动隔膜泵	气动隔膜泵 Q2.4m3/h °C/MPa	0101010105	台	2.00	3,290.60	6,581.20	2.00	3,290.60	6,581.20		
634	螺旋机械千斤顶	螺旋千斤顶 3.2t 220mm/110mm	0101010533	台	1.00	170.94	170.94	1.00	170.94	170.94		
635	磁力表座	磁力表座 30x24mm 重量 1.0kg 重量 1.0kg	0101010209	个	2.00	239.32	478.63	2.00	239.32	478.63		
636	乙二醇 (99%)	乙二醇工业级 ≥99%	润滑油库	桶	16.00	446.15	7,138.46	16.00	446.15	7,138.46		
637	玻璃胶枪	玻璃胶枪 BS-F310	0101010638	支	1.00	51.28	51.28	1.00	51.28	51.28		
638	生料带	生料带 20mm×2mm×0.1mm	0101070223	卷	46.00	8.55	393.16	46.00	8.55	393.16		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
639	聚四氟乙烯无油生料带	聚四氟乙烯生料带(红带)25mm(0.1mm)	0101070224	卷	45.00	8.55	384.62	45.00	8.55	384.62		
640	静力绳	静力绳(Φ30mm)30m/条/尼龙	0101020506	条	1.00	700.85	700.85	1.00	700.85	700.85		
641	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\320目	0101060357	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
642	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\800目	0101060357	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
643	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\1200目	0101060358	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
644	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\2000目	0101060358	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
645	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\3000目	0101060359	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
646	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\4500目	0101060359	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
647	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\6000目	0101060360	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
648	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\10000目	0101060360	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
649	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\15000目	0101060361	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
650	金刚砂研磨膏	金刚砂研磨膏\30000目	0101060361	盒	9.00	8.12	73.08	9.00	8.12	73.08		
651	黄铜Y型过滤器	黄铜过滤器 SBT PN16bar DN15 40目 NPTF	0101060324	个	10.00	29.92	299.15	10.00	29.92	299.15		
652	黄铜直通	活接头\DN15 PN16bar NPTM H65	0101060325	个	20.00	4.27	85.47	20.00	4.27	85.47		
653	黄铜直通	活接头\DN15 PN16bar NPTF H65	0101060325	个	20.00	6.84	136.75	20.00	6.84	136.75		
654	法兰	法兰\CL300 NPS16 8CT10S W2RF ALR2 P94	0101040220	个	5.00	128.21	641.03	5.00	128.21	641.03		
655	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M12-40 8.8 GB/T 9125	0101060384	套	44.00	1.71	75.21	44.00	1.71	75.21		
656	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M12-40 8.8 GB/T 9125	0101060383	套	29.00	2.56	74.36	29.00	2.56	74.36		
657	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M14-70 8.8 GB/T 9125	0101060223	套	46.00	2.56	117.95	46.00	2.56	117.95		
658	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M14-40 8.8 GB/T 9125	0101060218	套	11.00	2.56	28.21	11.00	2.56	28.21		
659	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M16-40 8.8 GB/T 9125	0101060218	套	27.00	3.42	92.31	27.00	3.42	92.31		
660	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M16-100 8.8 GB/T 9125	0101060217	套	30.00	4.27	128.21	30.00	4.27	128.21		
661	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M20-110 8.8 HG/T 20613	0101060216	套	18.00	5.98	107.69	18.00	5.98	107.69		
662	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M20-120 8.8 GB/T 9125	0101060202	套	45.00	5.98	269.23	45.00	5.98	269.23		
663	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M20-140 8.8 GB/T 9125	0101060221	套	17.00	6.84	116.24	17.00	6.84	116.24		
664	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M20-160 8.8 GB/T 9125	0101060210	套	50.00	7.69	384.62	50.00	7.69	384.62		
665	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M22-140 8.8 GB/T 9125	0101060203	套	39.00	8.55	333.33	39.00	8.55	333.33		
666	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M24-120 8.8 HG/T 20613	0101060222	套	11.00	10.26	112.82	11.00	10.26	112.82		
667	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母\M24-140 8.8 GB/T 9125	0101060205	套	30.00	11.11	333.33	30.00	11.11	333.33		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
668	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M24×175 8.8 1B/T 20634	0101060219	套	29.00	11.97	347.01	29.00	11.97	347.01		
669	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M24×270 8.8 GB/T 9125	0101060204	套	17.00	14.53	247.01	17.00	14.53	247.01		
670	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M24×420 8.8 GB/T 9125	0101060106	套	29.00	18.80	545.30	29.00	18.80	545.30		
671	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M27×140 8.8 GB/T 9125	0101060214	套	30.00	15.38	461.54	30.00	15.38	461.54		
672	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M27×150 8.8 1B/T 20634	0101060215	套	38.00	16.24	617.09	38.00	16.24	617.09		
673	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M27×180 8.8 GB/T 9125	0101060212	套	30.00	17.09	512.82	30.00	17.09	512.82		
674	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M30×180 8.8 GB/T 9125	0101060211	套	29.00	19.66	570.09	29.00	19.66	570.09		
675	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M40×260 8.8 GB/T 9125	0101060107	套	50.00	47.86	2,393.16	50.00	47.86	2,393.16		
676	双头螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M50×320 8.8 GB/T 9125	0101060105	套	47.00	89.74	4,217.95	47.00	89.74	4,217.95		
677	单头六角螺栓	六角头螺栓/单螺母M10×60-8.8	0101060383	套	30.00	1.71	51.28	30.00	1.71	51.28		
678	单头六角螺栓	六角头螺栓/单螺母M10×100-8.8	0101060220	套	20.00	3.42	68.38	20.00	3.42	68.38		
679	单头六角螺栓	六角头螺栓/单螺母M12×75-35CMA6.8.8	0101060310	套	28.00	3.42	95.73	28.00	3.42	95.73		
680	单头六角螺栓	六角头螺栓/单螺母M16×120-8.8	0101060223	套	17.00	5.13	87.18	17.00	5.13	87.18		
681	单头六角螺栓	六角头螺栓/单螺母M16×90-8.8	0101060222	套	30.00	5.13	153.85	30.00	5.13	153.85		
682	单头六角螺栓	六角头螺栓/单螺母M24×140-8.8	0101060206	套	30.00	17.09	512.82	30.00	17.09	512.82		
683	304双头不锈钢螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M12×120 316 A2-70	0101060308	套	17.00	7.69	130.77	17.00	7.69	130.77		
684	304双头不锈钢螺栓	全螺纹螺栓/双螺母M16×120 316 A2-70	0101060226	套	38.00	11.11	422.22	38.00	11.11	422.22		
685	304单头六角不锈钢螺栓	六角头螺栓/单螺母M12×75-A2-70	0101060307	套	20.00	6.84	136.75	20.00	6.84	136.75		
686	304单头六角不锈钢螺栓	六角头螺栓/单螺母M12×120-A2-70	0101060307	套	20.00	8.55	170.94	20.00	8.55	170.94		
687	304单头六角不锈钢螺栓	六角头螺栓/单螺母M16×80-A2-70	0101060227	套	28.00	12.82	358.97	28.00	12.82	358.97		
688	304单头六角不锈钢螺栓	六角头螺栓/单螺母M20×110-A2-70	0101060227	套	20.00	21.37	427.35	20.00	21.37	427.35		
689	304单头六角不锈钢螺栓	六角头螺栓/单螺母M24×120-A2-70	0101060226	套	28.00	35.90	1,005.13	28.00	35.90	1,005.13		
690	氟橡胶O型条	O形条Φ2.4\FPM	0101060337	米	6.00	95.73	574.36	6.00	95.73	574.36		
691	氟橡胶O型条	O形条Φ2.65\FPM	0101060337	米	6.00	115.39	692.31	6.00	115.39	692.31		
692	氟橡胶O型条	O形条Φ3.0\FPM	0101060338	米	6.00	115.39	692.31	6.00	115.39	692.31		
693	氟橡胶O型条	O形条Φ3.1\FPM	0101060338	米	6.00	115.39	692.31	6.00	115.39	692.31		
694	氟橡胶O型条	O形条Φ4.0\FPM	0101060339	米	6.00	128.21	769.23	6.00	128.21	769.23		
695	氟橡胶O型条	O形条Φ5\FPM	0101060339	米	6.00	149.57	897.44	6.00	149.57	897.44		
696	氟橡胶O型条	O形条Φ5.3\FPM	0101060340	米	6.00	149.57	897.44	6.00	149.57	897.44		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
697	氟橡胶O型条	O形条φ5.7\FPM	0101060340	米	6.00	149.57	897.44	6.00	149.57	897.44		
698	柔性石墨盘根	盘根\8×8mm\柔性石墨	0101070227	米	10.00	11.11	111.11	10.00	11.11	111.11		
699	柔性石墨盘根	盘根\10×10mm\柔性石墨	0101070227	米	10.00	14.53	145.30	10.00	14.53	145.30		
700	柔性石墨盘根	盘根\12×12mm\柔性石墨	0101070228	米	10.00	21.37	213.68	10.00	21.37	213.68		
701	柔性石墨盘根	盘根\14×14mm\柔性石墨	0101070228	米	10.00	27.35	273.50	10.00	27.35	273.50		
702	柔性石墨盘根	盘根\16×16mm\柔性石墨	0101070229	米	10.00	36.75	367.52	10.00	36.75	367.52		
703	柔性石墨盘根	盘根\18×18mm\柔性石墨	0101070229	米	10.00	48.72	487.18	10.00	48.72	487.18		
704	柔性石墨盘根	盘根\20×20mm\柔性石墨	0101070230	米	10.00	0.43	4.27	10.00	0.43	4.27		
705	四氟盘根	盘根\8×8\PTFE	0101070230	米	10.00	36.75	367.52	10.00	36.75	367.52		
706	四氟盘根	盘根\10×10 四氟	0101070231	米	10.00	44.44	444.44	10.00	44.44	444.44		
707	四氟盘根	盘根\12×12\PTFE	0101070231	米	10.00	55.56	555.56	10.00	55.56	555.56		
708	四氟盘根	盘根\14×14mm\PTFE	0101070232	米	10.00	66.67	666.67	10.00	66.67	666.67		
709	四氟盘根	盘根\16×16mm\PTFE	0101070232	米	10.00	78.63	786.32	10.00	78.63	786.32		
710	四氟盘根	盘根\18×18mm\PTFE	0101070233	米	10.00	90.60	905.98	10.00	90.60	905.98		
711	四氟盘根	盘根\20×20mm\PTFE	0101070233	米	10.00	102.56	1,025.64	10.00	102.56	1,025.64		
712	防爆防滑F型扳手	镀锌铜F型阀门扳手\300mm	0101010523	把	12.00	331.62	3,979.49	12.00	331.62	3,979.49		
713	防爆防滑F型扳手	镀锌铜F型阀门扳手\550mm	0101010423	把	18.00	673.50	12,123.08	18.00	673.50	12,123.08		
714	防爆防滑F型扳手	镀锌铜F型阀门扳手\800mm	0101010422	把	12.00	1,141.03	13,692.31	12.00	1,141.03	13,692.31		
715	防滑F型扳手	不锈钢F型阀门扳手\300mm	0101010523	把	6.00	299.15	1,794.87	6.00	299.15	1,794.87		
716	防滑F型扳手	不锈钢F型阀门扳手\550mm	0101010424	把	6.00	628.21	3,769.23	6.00	628.21	3,769.23		
717	防滑F型扳手	不锈钢F型阀门扳手\800mm	0101010421	把	4.00	1,051.28	4,205.13	4.00	1,051.28	4,205.13		
718	内六角扳手	平头内六角扳手\公制\27mm 铬钼钢	0101010522	个	1.00	256.41	256.41	1.00	256.41	256.41		
719	滤芯	圆锥滤芯\N100mm×120mm×50mm 10RLX-5p	0101050113	套	6.00	2,393.16	14,358.97	6.00	2,393.16	14,358.97		
720	压力表垫片	聚四氟乙烯垫片\DN50mm×OD20mm×12mm PTFE	0101020322	片	300.00	12.82	3,846.15	300.00	12.82	3,846.15		
721	温度表垫片	聚四氟乙烯\φ24×14×2 聚四氟乙烯 聚四氟	0101020323	片	50.00	12.82	641.03	50.00	12.82	641.03		
722	温度表垫片	金属平垫\ID27.5mm×OD44mm×3mm Cu	0101020323	片	50.00	21.37	1,068.38	50.00	21.37	1,068.38		
723	聚四氟板	四氟板\1mm 1000mm×1000mm\PTFE	0101020405	m²	5.00	256.41	1,282.05	5.00	256.41	1,282.05		
724	聚四氟板	四氟板\1.5mm 1000mm×1000mm\PTFE	0101020405	m²	3.00	340.17	1,020.51	3.00	340.17	1,020.51		
725	聚四氟板	四氟板\3mm 1000mm×1000mm\PTFE	0101020405	m²	5.00	762.39	3,811.97	5.00	762.39	3,811.97		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
726	不锈钢钢管	仪表管3/8"OD×0.049" 316L	在北门钢管堆	m	30.00	179.49	5,384.62	30.00	179.49	5,384.62		
727	不锈钢钢管	仪表管1/2"OD×0.049" 316	在北门钢管堆	m	30.00	222.22	6,666.67	30.00	222.22	6,666.67		
728	不锈钢钢管	不锈钢管406×4.5mm 304 GB/T 8162	在北门钢管堆	m	19.00	85.47	1,623.93	19.00	85.47	1,623.93		
729	不锈钢钢管	仪表管10mm×1.2mm 316	在北门钢管堆	m	28.00	115.38	3,230.77	28.00	115.38	3,230.77		
730	不锈钢球阀	仪表球阀3/8"OD×3/8"OD 3000psi 316	0101060335	个	5.00	512.82	2,564.10	5.00	512.82	2,564.10		
731	不锈钢球阀	仪表球阀10mmOD×10mmOD 1500psi 316	0101060335	个	5.00	512.82	2,564.10	5.00	512.82	2,564.10		
732	不锈钢球阀	仪表球阀NPT1/2"×NPT1/2" 1000psi 316	0101060336	个	5.00	752.99	3,764.96	5.00	752.99	3,764.96		
733	弯头	卡套接头3/8"OD×1/2" NPTM 120.0MPa 316	0101060336	个	9.00	115.38	1,038.46	9.00	115.38	1,038.46		
734	卡套	卡套接头1/2" NPTM×3/8" OD 316	0101060333	个	7.00	64.10	448.72	7.00	64.10	448.72		
735	卡套	卡套接头1/2" NPTM×8mm OD 316	0101060333	个	9.00	64.10	576.92	9.00	64.10	576.92		
736	卡套	卡套接头10mm OD×1/2" NPTM 316	0101060382	个	10.00	64.10	641.03	10.00	64.10	641.03		
737	气源压力表	压力表150mm 0~1.6MPa 1/4" NPTM 径向直螺纹式	0101010303	个	21.00	266.67	5,600.00	21.00	266.67	5,600.00		
738	气源减压阀	减压阀GFR300-08/1/4" NPT/AIRTAC	0101010208	个	10.00	170.94	1,709.40	10.00	170.94	1,709.40		
739	气源减压阀	减压阀VFS-67DSR-25,LOC807	0101010206	个	9.00	512.82	4,615.38	9.00	512.82	4,615.38		
740	防爆线圈	线圈300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010203	个	3.00	6,410.26	19,230.77	3.00	6,410.26	19,230.77		
741	防爆电磁阀	电磁阀300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010203	个	4.00	6,769.23	27,076.92	4.00	6,769.23	27,076.92		
742	防爆电磁阀	电磁阀300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010203	个	10.00	1,282.05	12,820.51	10.00	1,282.05	12,820.51		
743	浪涌保护器	浪涌保护器300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101070215	个	2.00	17,948.72	35,897.44	2.00	17,948.72	35,897.44		
744	阀门定位器	阀门定位器300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010207	个	2.00	8,119.66	16,239.32	2.00	8,119.66	16,239.32		
745	阀门定位器	阀门定位器300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010202	个	1.00	7,777.78	7,777.78	1.00	7,777.78	7,777.78		
746	智能定位器	智能定位器300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010201	个	2.00	6,666.67	13,333.33	2.00	6,666.67	13,333.33		
747	智能定位器	智能定位器300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010202	个	1.00	14,102.56	14,102.56	1.00	14,102.56	14,102.56		
748	阀门反馈器	阀门反馈器300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010202	个	4.00	641.03	2,564.10	4.00	641.03	2,564.10		
749	气动元件	气动元件300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101020335	个	5.00	384.62	1,923.08	5.00	384.62	1,923.08		
750	温度表	温度表300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010209	块	2.00	512.82	1,025.64	2.00	512.82	1,025.64		
751	不锈钢耐震压力表	不锈钢耐震压力表300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101060334	块	1.00	512.82	512.82	1.00	512.82	512.82		
752	不锈钢耐震压力表	不锈钢耐震压力表300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101060334	块	2.00	4,700.86	9,401.71	2.00	4,700.86	9,401.71		
753	压力变送器	压力变送器300V AC 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM 1/2" NPTM	0101010205	台	50.00	1.71	85.47	50.00	1.71	85.47		
754	保险丝	保险丝250V 1A 250V 1A	0101060362	个								

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
755	继电器	多功能继电器RSSI13024-V-A	0101020333	个	20.00	14.53	290.60	20.00	14.53	290.60		
756	继电器	中间继电器RJ15-CL-D24-AC250V-12A	0101060331	个	20.00	28.21	564.10	20.00	28.21	564.10		
757	单相电流变送器	直流电流变送器ACU-5A/DC1-20mA	0101010231	个	2.00	658.12	1,316.24	2.00	658.12	1,316.24		
758	机封	机械密封/双端面密封/15-40/15/30/20/25/30/40/50/60/70/80/90/100/110/120/130/140/150/160/170/180/190/200/210/220/230/240/250/260/270/280/290/300/310/320/330/340/350/360/370/380/390/400/410/420/430/440/450/460/470/480/490/500/510/520/530/540/550/560/570/580/590/600/610/620/630/640/650/660/670/680/690/700/710/720/730/740/750/760/770/780/790/800/810/820/830/840/850/860/870/880/890/900/910/920/930/940/950/960/970/980/990/1000/1010/1020/1030/1040/1050/1060/1070/1080/1090/1100/1110/1120/1130/1140/1150/1160/1170/1180/1190/1200/1210/1220/1230/1240/1250/1260/1270/1280/1290/1300/1310/1320/1330/1340/1350/1360/1370/1380/1390/1400/1410/1420/1430/1440/1450/1460/1470/1480/1490/1500/1510/1520/1530/1540/1550/1560/1570/1580/1590/1600/1610/1620/1630/1640/1650/1660/1670/1680/1690/1700/1710/1720/1730/1740/1750/1760/1770/1780/1790/1800/1810/1820/1830/1840/1850/1860/1870/1880/1890/1900/1910/1920/1930/1940/1950/1960/1970/1980/1990/2000/2010/2020/2030/2040/2050/2060/2070/2080/2090/2100/2110/2120/2130/2140/2150/2160/2170/2180/2190/2200/2210/2220/2230/2240/2250/2260/2270/2280/2290/2300/2310/2320/2330/2340/2350/2360/2370/2380/2390/2400/2410/2420/2430/2440/2450/2460/2470/2480/2490/2500/2510/2520/2530/2540/2550/2560/2570/2580/2590/2600/2610/2620/2630/2640/2650/2660/2670/2680/2690/2700/2710/2720/2730/2740/2750/2760/2770/2780/2790/2800/2810/2820/2830/2840/2850/2860/2870/2880/2890/2900/2910/2920/2930/2940/2950/2960/2970/2980/2990/3000/3010/3020/3030/3040/3050/3060/3070/3080/3090/3100/3110/3120/3130/3140/3150/3160/3170/3180/3190/3200/3210/3220/3230/3240/3250/3260/3270/3280/3290/3300/3310/3320/3330/3340/3350/3360/3370/3380/3390/3400/3410/3420/3430/3440/3450/3460/3470/3480/3490/3500/3510/3520/3530/3540/3550/3560/3570/3580/3590/3600/3610/3620/3630/3640/3650/3660/3670/3680/3690/3700/3710/3720/3730/3740/3750/3760/3770/3780/3790/3800/3810/3820/3830/3840/3850/3860/3870/3880/3890/3900/3910/3920/3930/3940/3950/3960/3970/3980/3990/4000/4010/4020/4030/4040/4050/4060/4070/4080/4090/4100/4110/4120/4130/4140/4150/4160/4170/4180/4190/4200/4210/4220/4230/4240/4250/4260/4270/4280/4290/4300/4310/4320/4330/4340/4350/4360/4370/4380/4390/4400/4410/4420/4430/4440/4450/4460/4470/4480/4490/4500/4510/4520/4530/4540/4550/4560/4570/4580/4590/4600/4610/4620/4630/4640/4650/4660/4670/4680/4690/4700/4710/4720/4730/4740/4750/4760/4770/4780/4790/4800/4810/4820/4830/4840/4850/4860/4870/4880/4890/4900/4910/4920/4930/4940/4950/4960/4970/4980/4990/5000/5010/5020/5030/5040/5050/5060/5070/5080/5090/5100/5110/5120/5130/5140/5150/5160/5170/5180/5190/5200/5210/5220/5230/5240/5250/5260/5270/5280/5290/5300/5310/5320/5330/5340/5350/5360/5370/5380/5390/5400/5410/5420/5430/5440/5450/5460/5470/5480/5490/5500/5510/5520/5530/5540/5550/5560/5570/5580/5590/5600/5610/5620/5630/5640/5650/5660/5670/5680/5690/5700/5710/5720/5730/5740/5750/5760/5770/5780/5790/5800/5810/5820/5830/5840/5850/5860/5870/5880/5890/5900/5910/5920/5930/5940/5950/5960/5970/5980/5990/6000/6010/6020/6030/6040/6050/6060/6070/6080/6090/6100/6110/6120/6130/6140/6150/6160/6170/6180/6190/6200/6210/6220/6230/6240/6250/6260/6270/6280/6290/6300/6310/6320/6330/6340/6350/6360/6370/6380/6390/6400/6410/6420/6430/6440/6450/6460/6470/6480/6490/6500/6510/6520/6530/6540/6550/6560/6570/6580/6590/6600/6610/6620/6630/6640/6650/6660/6670/6680/6690/6700/6710/6720/6730/6740/6750/6760/6770/6780/6790/6800/6810/6820/6830/6840/6850/6860/6870/6880/6890/6900/6910/6920/6930/6940/6950/6960/6970/6980/6990/7000/7010/7020/7030/7040/7050/7060/7070/7080/7090/7100/7110/7120/7130/7140/7150/7160/7170/7180/7190/7200/7210/7220/7230/7240/7250/7260/7270/7280/7290/7300/7310/7320/7330/7340/7350/7360/7370/7380/7390/7400/7410/7420/7430/7440/7450/7460/7470/7480/7490/7500/7510/7520/7530/7540/7550/7560/7570/7580/7590/7600/7610/7620/7630/7640/7650/7660/7670/7680/7690/7700/7710/7720/7730/7740/7750/7760/7770/7780/7790/7800/7810/7820/7830/7840/7850/7860/7870/7880/7890/7900/7910/7920/7930/7940/7950/7960/7970/7980/7990/8000/8010/8020/8030/8040/8050/8060/8070/8080/8090/8100/8110/8120/8130/8140/8150/8160/8170/8180/8190/8200/8210/8220/8230/8240/8250/8260/8270/8280/8290/8300/8310/8320/8330/8340/8350/8360/8370/8380/8390/8400/8410/8420/8430/8440/8450/8460/8470/8480/8490/8500/8510/8520/8530/8540/8550/8560/8570/8580/8590/8600/8610/8620/8630/8640/8650/8660/8670/8680/8690/8700/8710/8720/8730/8740/8750/8760/8770/8780/8790/8800/8810/8820/8830/8840/8850/8860/8870/8880/8890/8900/8910/8920/8930/8940/8950/8960/8970/8980/8990/9000/9010/9020/9030/9040/9050/9060/9070/9080/9090/9100/9110/9120/9130/9140/9150/9160/9170/9180/9190/9200/9210/9220/9230/9240/9250/9260/9270/9280/9290/9300/9310/9320/9330/9340/9350/9360/9370/9380/9390/9400/9410/9420/9430/9440/9450/9460/9470/9480/9490/9500/9510/9520/9530/9540/9550/9560/9570/9580/9590/9600/9610/9620/9630/9640/9650/9660/9670/9680/9690/9700/9710/9720/9730/9740/9750/9760/9770/9780/9790/9800/9810/9820/9830/9840/9850/9860/9870/9880/9890/9900/9910/9920/9930/9940/9950/9960/9970/9980/9990/10000/10001/10002/10003/10004/10005/10006/10007/10008/10009/10010/10011/10012/10013/10014/10015/10016/10017/10018/10019/10020/10021/10022/10023/10024/10025/10026/10027/10028/10029/10030/10031/10032/10033/10034/10035/10036/10037/10038/10039/10040/10041/10042/10043/10044/10045/10046/10047/10048/10049/10050/10051/10052/10053/10054/10055/10056/10057/10058/10059/10060/10061/10062/10063/10064/10065/10066/10067/10068/10069/10070/10071/10072/10073/10074/10075/10076/10077/10078/10079/10080/10081/10082/10083/10084/10085/10086/10087/10088/10089/10090/10091/10092/10093/10094/10095/10096/10097/10098/10099/10100/10101/10102/10103/10104/10105/10106/10107/10108/10109/10110/10111/10112/10113/10114/10115/10116/10117/10118/10119/10120/10121/10122/10123/10124/10125/10126/10127/10128/10129/10130/10131/10132/10133/10134/10135/10136/10137/10138/10139/10140/10141/10142/10143/10144/10145/10146/10147/10148/10149/10150/10151/10152/10153/10154/10155/10156/10157/10158/10159/10160/10161/10162/10163/10164/10165/10166/10167/10168/10169/10170/10171/10172/10173/10174/10175/10176/10177/10178/10179/10180/10181/10182/10183/10184/10185/10186/10187/10188/10189/10190/10191/10192/10193/10194/10195/10196/10197/10198/10199/10200/10201/10202/10203/10204/10205/10206/10207/10208/10209/10210/10211/10212/10213/10214/10215/10216/10217/10218/10219/10220/10221/10222/10223/10224/10225/10226/10227/10228/10229/10230/10231/10232/10233/10234/10235/10236/10237/10238/10239/10240/10241/10242/10243/10244/10245/10246/10247/10248/10249/10250/10251/10252/10253/10254/10255/10256/10257/10258/10259/10260/10261/10262/10263/10264/10265/10266/10267/10268/10269/10270/10271/10272/10273/10274/10275/10276/10277/10278/10279/10280/10281/10282/10283/10284/10285/10286/10287/10288/10289/10290/10291/10292/10293/10294/10295/10296/10297/10298/10299/10300/10301/10302/10303/10304/10305/10306/10307/10308/10309/10310/10311/10312/10313/10314/10315/10316/10317/10318/10319/10320/10321/10322/10323/10324/10325/10326/10327/10328/10329/10330/10331/10332/10333/10334/10335/10336/10337/10338/10339/10340/10341/10342/10343/10344/10345/10346/10347/10348/10349/10350/10351/10352/10353/10354/10355/10356/10357/10358/10359/10360/10361/10362/10363/10364/10365/10366/10367/10368/10369/10370/10371/10372/10373/10374/10375/10376/10377/10378/10379/10380/10381/10382/10383/10384/10385/10386/10387/10388/10389/10390/10391/10392/10393/10394/10395/10396/10397/10398/10399/10400/10401/10402/10403/10404/10405/10406/10407/10408/10409/10410/10411/10412/10413/10414/10415/10416/10417/10418/10419/10420/10421/10422/10423/10424/10425/10426/10427/10428/10429/10430/10431/10432/10433/10434/10435/10436/10437/10438/10439/10440/10441/10442/10443/10444/10445/10446/10447/10448/10449/10450/10451/10452/10453/10454/10455/10456/10457/10458/10459/10460/10461/10462/10463/10464/10465/10466/10467/10468/10469/10470/10471/10472/10473/10474/10475/10476/10477/10478/10479/10480/10481/10482/10483/10484/10485/10486/10487/10488/10489/10490/10491/10492/10493/10494/10495/10496/10497/10498/10499/10500/10501/10502/10503/10504/10505/10506/10507/10508/10509/10510/10511/10512/10513/10514/10515/10516/10517/10518/10519/10520/10521/10522/10523/10524/10525/10526/10527/10528/10529/10530/10531/10532/10533/10534/10535/10536/10537/10538/10539/10540/10541/10542/10543/10544/10545/10546/10547/10548/10549/10550/10551/10552/10553/10554/10555/10556/10557/10558/10559/10560/10561/10562/10563/10564/10565/10566/10567/10568/10569/10570/10571/10572/10573/10574/10575/10576/10577/10578/10579/10580/10581/10582/10583/10584/10585/10586/10587/10588/10589/10590/10591/10592/10593/10594/10595/10596/10597/10598/10599/10600/10601/10602/10603/10604/10605/10606/10607/10608/10609/10610/10611/10612/10613/10614/10615/10616/10617/10618/10619/10620/10621/10622/10623/10624/10625/10626/10627/10628/10629/10630/10631/10632/10633/10634/10635/10636/10637/10638/10639/10640/10641/10642/10643/10644/10645/10646/10647/10648/10649/10650/10651/10652/10653/10654/10655/10656/10657/10658/10659/10660/10661/10662/10663/10664/10665/10666/10667/10668/10669/10670/10671/10672/10673/10674/10675/10676/10677/10678/10679/10680/10681/10682/10683/10684/10685/10686/10687/10688/10689/10690/10691/10692/10693/10694/10695/10696/10697/10698/10699/10700/10701/10702/10703/10704/10705/10706/10707/10708/10709/10710/10711/10712/10713/10714/10715/10716/10717/10718/10719/10720/10721/10722/10723/10724/10725/10726/10727/10728/10729/10730/10731/10732/10733/10734/10735/10736/10737/10738/10739/10740/10741/10742/10743/10744/10745/10746/10747/10748/10749/10750/10751/10752/1										

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位: 人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

设计单位：国家管网集团/ 四川成德天然气有限公司												
序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
813	压紧螺母	压紧螺母G3/4in\Q235	0101060322	个	20.00	21.55	431.03	20.00	21.55	431.03		
814	防爆堵头	防爆堵头(直径:4712)分A-不锈钢40Cr	0101060327	个	7.00	54.31	380.17	7.00	54.31	380.17		
815	防爆堵头	防爆堵头(G1)6分\30mm\304\EDICT6	0101060327	个	10.00	97.41	974.14	10.00	97.41	974.14		
816	扁钢	普通碳素扁钢-10-4MM\Q235B GB/T 702	维修车间	米	78.00	31.03	2,420.69	78.00	31.03	2,420.69		
817	膨胀螺栓	膨胀螺栓(M12-50)\Q235A\镀锌 Q235A\镀锌	0101060201	个	163.00	6.90	1,124.14	163.00	6.90	1,124.14		
818	不锈钢皮线卡	不锈钢桥架盖板扎带(1500×20)×0.5	0101020333	个	300.00	4.31	1,293.10	300.00	4.31	1,293.10		
819	PLC模拟量输入模块	PLC模拟量输入模块(16位)\Q235A\镀锌	0101020335	个	1.00	5,137.93	5,137.93	1.00	5,137.93	5,137.93		
820	油过滤器芯子	油过滤器芯子(1500×20)×0.5	0101010633	个	4.00	5,078.63	20,314.53	4.00	5,078.63	20,314.53		
821	油过滤器芯子	油过滤器芯子(1500×20)×0.5	0101010633	个	1.00	5,078.63	5,078.63	1.00	5,078.63	5,078.63		
822	润滑油泵机封	润滑油泵机封(1500×20)×0.5	0101030305	套	4.00	2,545.30	10,181.20	4.00	2,545.30	10,181.20		
823	润滑油泵联轴器	润滑油泵联轴器(1500×20)×0.5	0101030306	套	2.00	3,200.86	6,401.71	2.00	3,200.86	6,401.71		
824	润滑油泵轴承	润滑油泵轴承(1500×20)×0.5	0101020328	套	4.00	904.27	3,617.09	4.00	904.27	3,617.09		
825	水站水泵机封	水站水泵机封(1500×20)×0.5	0101030307	套	5.00	2,222.22	11,111.11	5.00	2,222.22	11,111.11		
826	水站水泵联轴器	水站水泵联轴器(1500×20)×0.5	0101030307	套	4.00	1,940.17	7,760.68	4.00	1,940.17	7,760.68		
827	水站水泵轴承	水站水泵轴承(1500×20)×0.5	0101020328	套	8.00	1,072.65	8,581.20	8.00	1,072.65	8,581.20		
828	润滑油泵机封	润滑油泵机封(1500×20)×0.5	0101020356	套	3.00	2,545.30	7,635.90	3.00	2,545.30	7,635.90		
829	润滑油泵联轴器	润滑油泵联轴器(1500×20)×0.5	0101030307	套	2.00	3,200.86	6,401.71	2.00	3,200.86	6,401.71		
830	润滑油泵轴承	润滑油泵轴承(1500×20)×0.5	0101020327	套	4.00	904.27	3,617.09	4.00	904.27	3,617.09		
831	联轴器膜片	联轴器膜片(1500×20)×0.5	0101020309	套	1.00	17,628.21	17,628.21	1.00	17,628.21	17,628.21		
832	联轴器膜片	联轴器膜片(1500×20)×0.5	0101050104	套	2.00	38,611.97	77,223.93	2.00	38,611.97	77,223.93		
833	顶开阀	顶开阀(1500×20)×0.5	0101050106	套	2.00	4,029.92	8,059.83	2.00	4,029.92	8,059.83		
834	油库	油库(1500×20)×0.5	润滑油库	L	200.00	20.30	4,060.34	200.00	20.30	4,060.34		
835	长输管二硫化钼润滑脂3号(17KG/桶)	长输管二硫化钼润滑脂3号(17KG/桶)	润滑油库	KG	17.00	19.17	325.93	17.00	19.17	325.93		
836	Shell Turbo-S2 V-220 2 (18KG/桶)	Shell Turbo-S2 V-220 2 (18KG/桶)	润滑油库	KG	36.00	32.00	1,152.00	36.00	32.00	1,152.00		
837	气动蝶阀	气动蝶阀(DN40RF PN1.6MPa)	0101040227	台	1.00	868.97	868.97	1.00	868.97	868.97		
838	气动蝶阀	气动蝶阀(DN50RF PN1.5MPa)	0101040228	台	1.00	868.97	868.97	1.00	868.97	868.97		
839	气动蝶阀	气动蝶阀(DN65RF PN1.6MPa)	0101040228	台	1.00	1,104.31	1,104.31	1.00	1,104.31	1,104.31		
840	重庆工业品油库长输管1-CKD20	重庆工业品油库长输管1-CKD20	润滑油库	KG	170.00	15.44	2,624.74	170.00	15.44	2,624.74		
841	AWP专用润滑油：牌号2500D-257	AWP专用润滑油：牌号2500D-257	润滑油库	L	76.00	112.07	8,517.24	76.00	112.07	8,517.24		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
842	附炉汽轮机油L-TSA32	长源L-TSA32汽轮机油(一)170kg桶大客戶	润滑油库	KG	1,020.00	13.38	13,646.90	1,020.00	13.38	13,646.90		
843	甲烷标准气瓶	甲烷标气瓶4L\1.0MPa	1货架后面	瓶	5.00	1,034.48	5,172.41	5.00	1,034.48	5,172.41		
844	空钢瓶	空钢瓶	1货架后面	个	4.00	344.83	1,379.31	4.00	344.83	1,379.31		
845	汽轮机润滑油MC-AE1(无颜色)	汽轮机润滑油MC-AE1(无颜色)RAL5013	润滑油库	L/套	38.40	37.93	1,456.55	38.40	37.93	1,456.55		
846	汽轮机润滑油MC-AE1(无颜色)	汽轮机润滑油MC-AE1(无颜色)RAL7038	润滑油库	L/套	19.20	37.93	728.28	19.20	37.93	728.28		
847	稀释剂MC-AX-1	稀释剂MC-AX-1	润滑油库	L/套	18.00	10.78	193.97	18.00	10.78	193.97		
848	闸阀门	闸阀门	07货架	个	2.00	827.59	1,655.17	2.00	827.59	1,655.17		
849	管子	管子	北门口	米	13.50	116.38	1,571.12	13.50	116.38	1,571.12		
850	管子	管子	北门口	米	30.00	116.38	3,491.38	30.00	116.38	3,491.38		
851	法兰	法兰	0101040217	个	4.00	51.73	206.90	4.00	51.73	206.90		
852	异径三通	异径三通	0101040209	个	2.00	25.86	51.72	2.00	25.86	51.72		
853	90度弯头	90度弯头	0101040205	个	6.00	24.14	144.83	6.00	24.14	144.83		
854	法兰	法兰	0101040216	个	4.00	51.73	206.90	4.00	51.73	206.90		
855	垫片	垫片	0101020317	个	2.00	12.93	25.86	2.00	12.93	25.86		
856	弹簧秤	弹簧秤	0101010111	台	1.00	17,241.38	17,241.38	1.00	17,241.38	17,241.38		
857	密封圈A	密封圈A	0101020216	个	20.00	689.66	13,793.10	20.00	689.66	13,793.10		
858	密封圈B	密封圈B	0101020216	个	4.00	689.66	2,758.62	4.00	689.66	2,758.62		
859	密封圈C	密封圈C	0101020216	个	4.00	689.66	2,758.62	4.00	689.66	2,758.62		
860	振动加速度计	振动加速度计	0101010232	个	2.00	17,241.38	34,482.76	2.00	17,241.38	34,482.76		
861	振动传感器	振动传感器	0101010232	只	2.00	29,137.93	58,275.86	2.00	29,137.93	58,275.86		
862	便携式热电阻校验仪	便携式热电阻校验仪	0101050111	台	1.00	152,136.75	152,136.75	1.00	152,136.75	152,136.75		
863	氧气	氧气	0101050107	台	2.00	11,282.05	22,564.10	2.00	11,282.05	22,564.10		
864	乙炔	乙炔	维修车间	瓶	1.00	44.25	44.25	1.00	44.25	44.25		
865	氮气	氮气	维修车间	瓶	1.00	283.19	283.19	1.00	283.19	283.19		
866	烟雾弹	烟雾弹	维修车间	瓶	1.00	53.10	53.10	1.00	53.10	53.10		
867	防护面罩	防护面罩	空调房	个	54.00	105.13	5,677.17	54.00	105.13	5,677.17		
868	防冻手套	防冻手套	5货架后面	付	4.00	24.34	97.35	4.00	24.34	97.35		
869	缠绕垫	缠绕垫	5货架后面	双	19.00	58.41	1,109.73	19.00	58.41	1,109.73		
870			0101030211	个	8.00	123.28	986.21	8.00	123.28	986.21		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
871	缠绕垫	内外环缠绕垫 DN200 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020204	个	4.00	94.83	379.31	4.00	94.83	379.31		
872	缠绕垫	内外环缠绕垫 DN150 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030216	个	4.00	63.79	255.17	4.00	63.79	255.17		
873	缠绕垫	内外环缠绕垫 DN240 PN3000W 304+GBAF304CS	0101030201	个	4.00	410.35	1,641.38	4.00	410.35	1,641.38		
874	缠绕垫	内外环缠绕垫 DN200 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030214	个	4.00	134.48	537.93	4.00	134.48	537.93		
875	内外环金属缠绕垫	内外环缠绕垫 DN125 PN1500W 304+GBAF304CS	0101030217	个	20.00	57.76	1,155.17	20.00	57.76	1,155.17		
876	内外环金属缠绕垫	内外环缠绕垫 DN200 PN1500W 304+GBAF304CS	0101030205	个	5.00	329.31	1,646.55	5.00	329.31	1,646.55		
877	内外环金属缠绕垫	内外环缠绕垫 DN200 PN1500W 304+GBAF304CS	0101030205	个	3.00	531.03	1,593.10	3.00	531.03	1,593.10		
878	内外环金属缠绕垫	内外环缠绕垫 DN200 PN1500W 304+GBAF304CS	0101030201	个	5.00	400.86	2,004.31	5.00	400.86	2,004.31		
879	内外环金属缠绕垫	内外环缠绕垫 DN200 PN3000W 304+GBAF304CS	0101030201	个	3.00	718.10	2,154.31	3.00	718.10	2,154.31		
880	内外环金属缠绕垫	内外环缠绕垫 DN1000 PN5000W 304+GBAF304CS	0101030201	个	2.00	823.28	1,646.55	2.00	823.28	1,646.55		
881	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020315	个	4.00	7.76	31.04	4.00	7.76	31.04		
882	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020316	个	10.00	10.35	103.45	10.00	10.35	103.45		
883	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020315	个	10.00	12.07	120.69	10.00	12.07	120.69		
884	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020309	个	10.00	15.52	155.17	10.00	15.52	155.17		
885	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020316	个	10.00	18.10	181.03	10.00	18.10	181.03		
886	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030225	个	10.00	21.55	215.52	10.00	21.55	215.52		
887	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030225	个	10.00	25.86	258.62	10.00	25.86	258.62		
888	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030218	个	10.00	41.38	413.79	10.00	41.38	413.79		
889	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030213	个	9.00	55.17	496.55	9.00	55.17	496.55		
890	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020203	个	10.00	87.28	872.84	10.00	87.28	872.84		
891	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020201	个	10.00	67.24	672.41	10.00	67.24	672.41		
892	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030215	个	10.00	69.83	698.28	10.00	69.83	698.28		
893	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030214	个	10.00	94.83	948.28	10.00	94.83	948.28		
894	内环凹凸面法兰垫片	内环凹凸面法兰垫片 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030212	个	3.00	120.69	362.07	3.00	120.69	362.07		
895	内外环金属缠绕垫片	内外环缠绕垫 DN150 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030215	个	20.00	69.83	1,396.55	20.00	69.83	1,396.55		
896	内外环金属缠绕垫片	内外环缠绕垫 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101030216	个	10.00	63.79	637.93	10.00	63.79	637.93		
897	内外环金属缠绕垫片	内外环缠绕垫 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020202	个	10.00	83.62	836.21	10.00	83.62	836.21		
898	内外环金属缠绕垫片	内外环缠绕垫 DN100 PN1600W 304+GBAF304CS	0101020207	个	4.00	94.83	379.31	4.00	94.83	379.31		
899	方盒	塑料盒 Φ380mm	0101050202	个	6.00	25.00	150.00	6.00	25.00	150.00		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
900	方盆	塑料盆Φ381mm	0101050203	个	6.00	19.83	118.98	6.00	19.83	118.98		
901	锄头	锄头\150mm	小黄门	把	10.00	31.90	319.00	10.00	31.90	319.00		
902	方铲	把铲\1500*750mm	02托盘	把	1.00	52.59	52.59	1.00	52.59	52.59		
903	方铲	把铲\1500*750mm	02托盘	把	15.00	52.59	788.85	15.00	52.59	788.85		
904	手锤	防爆八角锤6.5kg 镀锌铜	0101020510	个	1.00	1,856.03	1,856.03	1.00	1,856.03	1,856.03		
905	电焊机	直流电焊机\ZX7-250	0101030106	台	1.00	4,281.03	4,281.03	1.00	4,281.03	4,281.03		
906	氩弧焊		0101030106	个	1.00	5,412.93	5,412.93	1.00	5,412.93	5,412.93		
907	水管收纳架	水管收纳架NTM525045812783	0101070318	个	2.00	394.83	789.66	2.00	394.83	789.66		
908	精密十字平口台虎钳	精密十字平口台虎钳125mm	0101030105	台	1.00	931.90	931.90	1.00	931.90	931.90		
909	链条扳手	链条扳手\CB24AS\SN\400N\手柄长400mm	0101020510	把	2.00	308.62	617.24	2.00	308.62	617.24		
910	手提式清灰机除尘吹器	手提式清灰机\102001-2\浙江富大实业有限公司	0101050205	个	1.00	1,657.76	1,657.76	1.00	1,657.76	1,657.76		
911	15件套皮带冲套装		0101070308	套	1.00	297.41	297.41	1.00	297.41	297.41		
912	气动弹簧管	气动弹簧管\1/2英寸\1/4英寸\1/8英寸	0101050207	根	10.00	75.00	750.00	10.00	75.00	750.00		
913	两用梯	伸缩梯8m 铝合金	维修	把	1.00	4,798.28	4,798.28	1.00	4,798.28	4,798.28		
914	自攻螺丝		0101060317	个	300.00	1.72	516.00	300.00	1.72	516.00		
915	自攻螺丝		0101060318	个	200.00	1.72	344.00	200.00	1.72	344.00		
916	小黄鱼塑料膨胀胶塞	膨胀螺栓M6×60塑料不经处理	0101060318	个	100.00	19.83	1,983.00	100.00	19.83	1,983.00		
917	四氟活接垫片	聚四氟乙烯垫片\10bar DN15 mm	0101070307	个	30.00	1.72	51.60	30.00	1.72	51.60		
918	四氟活接垫片	聚四氟乙烯垫片\10bar DN20 mm	0101070307	个	30.00	2.59	77.70	30.00	2.59	77.70		
919	四氟活接垫片	聚四氟乙烯垫片\10bar DN25 mm	0101070308	个	30.00	3.45	103.50	30.00	3.45	103.50		
920	膨胀螺栓	M14×100/Q235A 镀锌	0101060316	个	20.00	3.45	69.00	20.00	3.45	69.00		
921	膨胀螺栓	M10×100/Q235B 镀锌	0101060315	个	20.00	1.72	34.40	20.00	1.72	34.40		
922	膨胀螺栓	膨胀螺栓m8×100/镀锌	0101060315	个	20.00	0.86	17.20	20.00	0.86	17.20		
923	石墨纸板	石墨纸板板\10000mm×10000mm×2mm	维修	平米	10.00	182.76	1,827.60	10.00	182.76	1,827.60		
924	石墨纸板	石墨纸板板\10000mm×10000mm×1mm	维修	平米	10.00	367.24	3,672.40	10.00	367.24	3,672.40		
925	304不锈钢网筛网	筛网\20目\Φ8mm\不锈钢\CB/T 5330.1	0101020509	平米	10.00	69.83	698.30	10.00	69.83	698.30		
926	304不锈钢网筛网	筛网\100目\Φ0.25mm\不锈钢\CB/T 5330.1	02托盘	平米	10.00	81.03	810.30	10.00	81.03	810.30		
927	304不锈钢网筛网	筛网\200目\Φ0.1mm\不锈钢\CB/T 5330.1	0101020509	平米	10.00	89.66	896.60	10.00	89.66	896.60		
928	化学螺栓	化学螺栓\NM12-200\304 304	0101070314	套	20.00	10.34	206.80	20.00	10.34	206.80		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
929	化学螺栓	化学锚栓NM14×180 304	0101070314	套	20.00	12.07	241.40	20.00	12.07	241.40		
930	电蚊拍	电蚊拍(三防网面)可充电, 直插充电	0101050201	把	10.00	59.48	594.80	10.00	59.48	594.80		
931	红丹粉	红丹粉500g/袋	0101060330	袋	2.00	39.66	79.32	2.00	39.66	79.32		
932	塑钢窗风撑	窗户支撑架N297mm×10mm316	0101070320	套	10.00	25.00	250.00	10.00	25.00	250.00		
933	50型铝合金门窗合页		07货架	套	30.00	99.14	2,974.20	30.00	99.14	2,974.20		
934	2刃直铣刀	双刃直铣刀16mm×6mm×24mm-68mm	0101020349	个	2.00	30.17	60.34	2.00	30.17	60.34		
935	2刃直铣刀	双刃直铣刀16mm×8mm×38mm-85mm	0101020349	个	2.00	38.79	77.58	2.00	38.79	77.58		
936	2刃直铣刀	双刃直铣刀10mm×10mm×45mm-95mm	0101020350	个	2.00	50.00	100.00	2.00	50.00	100.00		
937	2刃直铣刀	双刃直铣刀12mm×12mm×53mm×110mm	0101020350	个	2.00	75.00	150.00	2.00	75.00	150.00		
938	2刃直铣刀	双刃直铣刀14mm×12mm×53mm×110mm	0101020351	个	2.00	76.72	153.44	2.00	76.72	153.44		
939	2刃直铣刀	双刃直铣刀16mm×16mm×65mm×123mm	0101020351	个	2.00	96.55	193.10	2.00	96.55	193.10		
940	304单头六角不锈钢螺栓		0101060311	套	20.00	0.86	17.20	20.00	0.86	17.20		
941	304单头六角不锈钢螺栓		0101060311	套	20.00	0.86	17.20	20.00	0.86	17.20		
942	304单头六角不锈钢螺栓		0101060312	套	20.00	3.45	69.00	20.00	3.45	69.00		
943	304单头六角不锈钢螺栓		0101060319	套	20.00	4.31	86.20	20.00	4.31	86.20		
944	螺纹保护套	螺栓保护套M30×40\PPE	维修	个	500.00	1.72	860.00	500.00	1.72	860.00		
945	螺纹保护套	螺栓保护套M35×50\PPE	维修	个	150.00	1.72	258.00	150.00	1.72	258.00		
946	螺纹保护套	螺栓保护套M35×90\PPE	维修	个	100.00	4.31	431.00	100.00	4.31	431.00		
947	螺纹保护套	螺栓保护套M40×50\PPE	维修	个	300.00	1.72	516.00	300.00	1.72	516.00		
948	螺纹保护套	螺栓保护套M40×70\PPE	维修	个	80.00	6.03	482.40	80.00	6.03	482.40		
949	螺纹保护套	螺栓保护套M40×110\PPE	维修	个	150.00	39.66	5,949.00	150.00	39.66	5,949.00		
950	螺纹保护套	螺栓保护套M45×60\PPE	维修	个	100.00	39.66	3,966.00	100.00	39.66	3,966.00		
951	螺纹保护套	螺栓保护套M45×110\PPE	维修	个	200.00	12.07	2,414.00	200.00	12.07	2,414.00		
952	螺纹保护套	螺栓保护套M50×60\PPE	维修	个	250.00	4.31	1,077.50	250.00	4.31	1,077.50		
953	螺纹保护套	螺栓保护套M50×100\PPE	维修	个	200.00	12.07	2,414.00	200.00	12.07	2,414.00		
954	螺纹保护套	螺栓保护套M55×110\PPE	维修	个	600.00	13.79	8,274.00	600.00	13.79	8,274.00		
955	螺纹保护套	螺栓保护套M60×120\PPE	维修	个	100.00	15.52	1,552.00	100.00	15.52	1,552.00		
956	螺纹保护套	螺栓保护套M80×150\PPE	维修	个	100.00	35.34	3,534.00	100.00	35.34	3,534.00		
957	钢格栅板卡扣	快启卡扣A-40\Q235B	0101050208	套	1,000.00	31.90	31,900.00	1,000.00	31.90	31,900.00		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
958	免垫片红胶	硅酮免垫片红胶\卡特 3+3\85	0101030332	支	50.00	19.83	991.50	50.00	19.83	991.50		
959	工业白胶	平面密封胶硅橡胶隔大 704\45g/L	0101070310	支	33.00	30.17	995.61	33.00	30.17	995.61		
960	安全防护链	防护链条\6mm*1m\PE\油漆	02托盘	条	20.00	10.43	208.50	20.00	10.43	208.50		
961	安全防护链	防护链条\6mm*1.5m\PE\油漆	02托盘	条	10.00	15.52	155.20	10.00	15.52	155.20		
962	氩弧焊焊丝	不锈钢焊丝 304L\Φ6 6YBT 502\60CrNiSi1	北门托盘	盒	1.00	347.41	347.41	1.00	347.41	347.41		
963	变径	金属接头\小口径 100A\45°斜插承口\PN1.6MPa\PPVC	0101070301	个	4.00	6.90	27.60	4.00	6.90	27.60		
964	弯头	非金属弯头\OD63\90°斜插承口\PN1.6MPa\PV	0101070301	个	5.00	12.07	60.35	5.00	12.07	60.35		
965	弯头	非金属弯头\OD12\90°斜插承口\PN1.6MPa\PV	0101070302	个	3.00	2.59	7.77	3.00	2.59	7.77		
966	三通	非金属三通\OD63\胶插承口\PN1.6MPa\PV	0101070302	个	5.00	17.24	86.20	5.00	17.24	86.20		
967	三通	非金属三通\OD12\胶插承口\PN1.6MPa\PV	0101070303	个	3.00	3.45	10.35	3.00	3.45	10.35		
968	直通	同径短节\OD63\胶插承口\PN1.6MPa\PVC	0101070303	个	5.00	6.90	34.50	5.00	6.90	34.50		
969	直通	同径短节\DN32\胶插承口\PN1.6MPa\PVC	0101070304	个	5.00	2.59	12.95	5.00	2.59	12.95		
970	法兰	非金属法兰\PN1.6MPa\DN25\2000 胶插承口\PPVCU	0101070304	个	5.00	30.17	150.85	5.00	30.17	150.85		
971	法兰	非金属法兰\PN1.6MPa\DN25\2000 胶插承口\PPVCU	02托盘	个	5.00	30.17	150.85	5.00	30.17	150.85		
972	PCV管	塑料管\PVC\3mm/\Φ63mm	维修	米	20.00	24.14	482.80	20.00	24.14	482.80		
973	PVC 胶水	胶水联塑 PVC-U\500mL	0101070316	瓶	2.00	26.72	53.44	2.00	26.72	53.44		
974	透明钢丝软管	透明钢丝软管\PVC\5mm\Φ64mm\1.0MPa	维修	米	20.00	37.93	758.60	20.00	37.93	758.60		
975	活接头	活接头\NPS2000psi 1/4NPTMF304\A182	0101060328	个	10.00	27.59	275.90	10.00	27.59	275.90		
976	活接头	活接头\NPSCL3000 1/2NPTMF304\A182	0101060328	个	10.00	31.90	319.00	10.00	31.90	319.00		
977	压力表活接头	压力表活接头\直通\A182 1.5*3.309psi\316	0101060330	个	20.00	59.48	1,189.60	20.00	59.48	1,189.60		
978	冷却液	乙二醇防冻液\汽车防冻液\40℃低温防冻液\40℃低温防冻液	维修	桶	7.00	218.10	1,526.70	7.00	218.10	1,526.70		
979	太阳伞	太阳伞\H602\蓝色	0101020509	把	2.00	495.69	991.38	2.00	495.69	991.38		
980	电焊服	电焊服\深蓝\GB 8965.1	7货架	套	2.00	190.52	381.04	2.00	190.52	381.04		
981	低温防护服	低温防护服\YC-7088\白色	北门托盘	套	1.00	6,662.07	6,662.07	1.00	6,662.07	6,662.07		
982	针型阀	针型阀\碳钢\DN25 垂直\DN25 11W-60P\304	0101060329	个	1.00	198.28	198.28	1.00	198.28	198.28		
983	双活接球阀	球阀\双活接\PN1.6MPa\DN50	0101070305	个	2.00	79.31	158.62	2.00	79.31	158.62		
984	双活接球阀	球阀\双活接\PN1.6MPa\DN25	0101070306	个	2.00	45.69	91.38	2.00	45.69	91.38		
985	球阀	球阀\固定式直通\PN1.6MPa\DN50	0101070306	个	5.00	40.52	202.60	5.00	40.52	202.60		
986	球阀	球阀\固定式直通\PN1.6MPa\DN25	0101070305	个	3.00	13.79	41.37	3.00	13.79	41.37		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
987	滤芯	滤芯 NL18570 FL18570/ABD 经编机(A33K-P98)	0101070324	个	6.00	149.14	894.84	6.00	149.14	894.84		
988	滤芯	滤芯 NL18570 FL18570/ABD 经编机(A33K-P98)	0101070321	个	3.00	293.10	879.30	3.00	293.10	879.30		
989	滤芯	滤芯 NL18570 FL18570/ABD 经编机(A33K-P98)	0101070318	个	6.00	168.97	1,013.82	6.00	168.97	1,013.82		
990	滤芯	滤芯 NL18570 FL18570/ABD 经编机(A33K-P98)	0101070321	个	3.00	168.97	506.91	3.00	168.97	506.91		
991	滚动轴承	滚动轴承 SKF6206-2ZC3-1105076P	0101020332	个	4.00	51.27	205.08	4.00	51.27	205.08		
992	滚动轴承	滚动轴承 SKF6208-2ZC3-0321261P	0101020332	个	2.00	83.62	167.24	2.00	83.62	167.24		
993	轮胎	轮胎外胎 15R12C SL305	0101030101	个	2.00	493.97	987.94	2.00	493.97	987.94		
994	立式止回阀	止回阀 WPS3\CL150MPa	0101060329	个	2.00	840.52	1,681.04	2.00	840.52	1,681.04		
995	机械密封	机械密封 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	0101030334	套	5.00	3,985.34	19,926.70	5.00	3,985.34	19,926.70		
996	机械密封	机械密封 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	0101030333	套	3.00	2,107.76	6,323.28	3.00	2,107.76	6,323.28		
997	机械密封	机械密封 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	0101030333	套	3.00	1,929.31	5,787.93	3.00	1,929.31	5,787.93		
998	轴承	滚动轴承 6315C3/ZZ/SKF	0101030337	套	1.00	812.93	812.93	1.00	812.93	812.93		
999	轴承	滚动轴承 6315C3/ZZ/SKF	0101030337	套	2.00	812.93	1,625.86	2.00	812.93	1,625.86		
1000	轴承	滚动轴承 6312/C3/SKF	0101030335	套	2.00	416.38	832.76	2.00	416.38	832.76		
1001	轴承	滚动轴承 N315ECM/SKF	0101030336	套	2.00	1,219.83	2,439.66	2.00	1,219.83	2,439.66		
1002	轴承	滚动轴承 SKFNU315ECP	0101030335	套	1.00	1,110.34	1,110.34	1.00	1,110.34	1,110.34		
1003	轴承	滚动轴承 6317 C3/SKF	0101030336	套	2.00	1,154.31	2,308.62	2.00	1,154.31	2,308.62		
1004	轴承	滚动轴承 6317/C3/SKF	0101030338	套	2.00	1,154.31	2,308.62	2.00	1,154.31	2,308.62		
1005	轴承	滚动轴承 NU222/SKF	0101030338	套	2.00	1,699.14	3,398.28	2.00	1,699.14	3,398.28		
1006	轴承	滚动轴承 6226/C3/SKF	0101030339	套	2.00	2,321.55	4,643.10	2.00	2,321.55	4,643.10		
1007	轴承	滚动轴承 SKFNU226ECP	0101030339	套	2.00	2,232.76	4,465.52	2.00	2,232.76	4,465.52		
1008	视镜	视镜 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	0101030310	个	1.00	1,525.00	1,525.00	1.00	1,525.00	1,525.00		
1009	视镜	视镜 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	0101030310	个	1.00	1,239.66	1,239.66	1.00	1,239.66	1,239.66		
1010	视镜	视镜 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	0101030331	个	1.00	1,859.48	1,859.48	1.00	1,859.48	1,859.48		
1011	视镜	视镜 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	0101030121	个	1.00	3,489.66	3,489.66	1.00	3,489.66	3,489.66		
1012	视镜	视镜 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	0101030122	个	1.00	6,099.14	6,099.14	1.00	6,099.14	6,099.14		
1013	切割式潜水泵	切割式潜水泵 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	南门	个	2.00	2,024.14	4,048.28	2.00	2,024.14	4,048.28		
1014	切割式潜水泵	切割式潜水泵 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm 150mm	南门	个	2.00	2,712.07	5,424.14	2.00	2,712.07	5,424.14		
1015	氧含量分析仪	氧含量分析仪 PH60-4000-21%O2-1VAC220V	0101010304	台	1.00	8,327.59	8,327.59	1.00	8,327.59	8,327.59		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1016	O型圈	O形圈15×1FPM\GB/T 1235	0101070322	个	300.00	2.59	777.00	300.00	2.59	777.00		
1017	O型圈	O形圈18×1FPM\GB/T 3452.1	0101070322	个	300.00	2.59	777.00	300.00	2.59	777.00		
1018	金属蛇皮软管	仪表软管-40° 1.2mm PVC\LINE-38BAU\650gpa	0101050210	米	50.00	12.93	646.50	50.00	12.93	646.50		
1019	金属蛇皮软管	仪表软管-32° 1.2mm PVC\LINE-38BAU\650gpa	0101050209	米	100.00	10.34	1,034.00	100.00	10.34	1,034.00		
1020	进口PU软管气管	高压气管\PU\6.5mm\Ø10mm	0101030104	卷	2.00	317.24	634.48	2.00	317.24	634.48		
1021	进口PU软管气管	透明软管\透明软管\PU\6.5mm\Ø10mm\2.5	0101030103	卷	1.00	327.59	327.59	1.00	327.59	327.59		
1022	安全栅	安全栅\KSA-3630\AC220V/250Ω/1.5W	0101070313	个	3.00	1,264.01	3,792.02	3.00	1,264.01	3,792.02		
1023	就地差压表	差压表\Y1000-0.4\DP-A\20° 1.5° 3\10L 4.0	0101010313	块	2.00	991.38	1,982.76	2.00	991.38	1,982.76		
1024	就地差压表	差压表\Y150mm\0~0.25MPa\A20° 1.5° 3\10L 4.0	0101010314	块	2.00	991.38	1,982.76	2.00	991.38	1,982.76		
1025	普通压力表	压力表\Y100-304.0-1.6\30PA\A20° 1.5° 3\04	0101010315	块	5.00	50.00	250.00	5.00	50.00	250.00		
1026	普通压力表	压力表\Y100-304.0-2.5\30PA\A20° 1.5° 3\04	0101010315	块	4.00	50.00	200.00	4.00	50.00	200.00		
1027	盘装压力表	盘装压力表\0~2.5MPa\1.5	0101010322	台	1.00	475.86	475.86	1.00	475.86	475.86		
1028	盘装压力表	盘装压力表\0~4.0MPa\1.5	0101010322	台	2.00	475.86	951.72	2.00	475.86	951.72		
1029	热电阻	热电阻\Pt100-1\120mm\Ø6mm\318°NPT\2°	0101010332	个	1.00	763.79	763.79	1.00	763.79	763.79		
1030	热电阻	热电阻\Pt100-2\120-318L\Ø6°NPT\2°	0101010332	个	2.00	981.90	1,963.80	2.00	981.90	1,963.80		
1031	防爆防腐信号灯	信号灯\BL1301\AC220V\红	0101070311	个	10.00	118.97	1,189.70	10.00	118.97	1,189.70		
1032	防爆防腐信号灯	信号灯\BL1301\AC220V\绿	0101070311	个	10.00	118.97	1,189.70	10.00	118.97	1,189.70		
1033	防爆按钮	防爆按钮开关\220V-32A	0101070312	个	10.00	94.83	948.30	10.00	94.83	948.30		
1034	防爆按钮	防爆按钮开关\220V-32A	0101070312	个	10.00	94.83	948.30	10.00	94.83	948.30		
1035	电机轴承	滚动轴承\SKF\6306-3Z/C3-0212060R	0101020329	个	9.00	71.55	643.95	9.00	71.55	643.95		
1036	电机轴承	滚动轴承\SKF\6308-3Z/C3-0410036R	0101030340	个	10.00	134.48	1,344.80	10.00	134.48	1,344.80		
1037	电机轴承	滚动轴承\6317\SKF	0101030341	个	4.00	1,154.31	4,617.24	4.00	1,154.31	4,617.24		
1038	电机轴承	滚动轴承\SKF\6306-3Z/C3-0212060R	0101020330	个	4.00	71.55	286.20	4.00	71.55	286.20		
1039	电机轴承	滚动轴承\SKF\6205-2Z/C3-09147P	0101020330	个	2.00	33.62	67.24	2.00	33.62	67.24		
1040	电机轴承	滚动轴承\6312/C3\SKF	0101030340	个	2.00	416.38	832.76	2.00	416.38	832.76		
1041	电机轴承	滚动轴承\7309BEP\SKF	0101020331	个	2.00	436.21	872.42	2.00	436.21	872.42		
1042	电机轴承	滚动轴承\6209C3/2Z\SKF	0101020331	个	2.00	89.66	179.32	2.00	89.66	179.32		
1043	电机轴承	滚动轴承\NU222\SKF	0101030341	个	2.00	1,699.14	3,398.28	2.00	1,699.14	3,398.28		
1044	电机轴承	滚动轴承\SKF\NU226ECP	0101030342	个	2.00	2,232.76	4,465.52	2.00	2,232.76	4,465.52		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1045	电机轴承	滚动轴承6226/C3/SKF	0101030342	个	2.00	2,321.55	4,643.10	2.00	2,321.55	4,643.10		
1046	电机轴承	滚动轴承NU232/SKF	0101030112	个	2.00	4,758.62	9,517.24	2.00	4,758.62	9,517.24		
1047	电机轴承	滚动轴承NU236/SKF	0101030111	个	2.00	5,948.28	11,896.56	2.00	5,948.28	11,896.56		
1048	电机轴承	滚动轴承6236/SKF	0101030113	个	2.00	6,939.66	13,879.32	2.00	6,939.66	13,879.32		
1049	消防应急标志灯	消防应急灯 L-98-ZD-LT-REISWDAAGB 17945	0101070102	个	10.00	57.76	577.60	10.00	57.76	577.60		
1050	防爆照明开关	防爆照明开关 ZD61-10A-1P-ExdIBT6-4863	0101070320	只	4.00	87.07	348.28	4.00	87.07	348.28		
1051	防爆防腐灯	LED 1-10W-ExdIBT6-20V15W 80A	0101070101	只	5.00	5,254.31	26,271.55	5.00	5,254.31	26,271.55		
1052	LED日光灯管	防爆灯 LED 1-10W-ExdIBT6-20V15W 80A	0101050206	根	10.00	30.17	301.70	10.00	30.17	301.70		
1053	检修用防爆插销（带插头）	防爆插销 AC220V 32A-2P-ExdIBT4	0101070325	套	5.00	971.55	4,857.75	5.00	971.55	4,857.75		
1054	检修用防爆插销（带插头）	防爆插销 AC220V 32A-2P-PE	0101070325	套	5.00	971.55	4,857.75	5.00	971.55	4,857.75		
1055	检修用防爆插销（带插头）	防爆插销 AC220V 32A-2P-ExdIBT4-IP65-IP2	0101070326	套	5.00	361.21	1,806.05	5.00	361.21	1,806.05		
1056	阀门定位器	单作用阀 1定位器 单作用 DVC2000 HART ESHER	0101010325	台	1.00	22,068.97	22,068.97	1.00	22,068.97	22,068.97		
1057	不锈钢压力表	名称：Pressure 40-250kPa 1/2" NPT 1/4" 显示：数显式 1.6	0101030314	台	2.00	551.72	1,103.44	2.00	551.72	1,103.44		
1058	不锈钢膜盒压力表	膜盒式压力变送器 160kPa 1/2" NPT 1/4" 数显式 1.6	0101010326	台	1.00	577.59	577.59	1.00	577.59	577.59		
1059	压力变送器	压力变送器 0-10kPa 1/2" NPT 1/4" 316L 膜盒 20mA	0101010327	台	1.00	6,120.69	6,120.69	1.00	6,120.69	6,120.69		
1060	压力变送器	压力变送器 0-10kPa 1/2" NPT 1/4" 316L 膜盒 20mA	0101010328	台	2.00	6,120.59	12,241.18	2.00	6,120.59	12,241.18		
1061	电磁阀垫片	垫片 294017-401/ASCO 电磁阀 K325071	0101010304	块	50.00	237.93	11,896.55	50.00	237.93	11,896.55		
1062	电磁阀	两位五通电磁阀 1/2" NPT 1/4" 316L AC220V	0101010305	个	4.00	852.59	3,410.34	4.00	852.59	3,410.34		
1063	防爆电磁阀	两位三通电磁阀 1/2" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010305	个	2.00	7,818.87	15,637.74	2.00	7,818.87	15,637.74		
1064	电磁阀	电磁阀 两位三通 1/4" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010306	个	3.00	4,873.28	14,619.83	3.00	4,873.28	14,619.83		
1065	电磁阀	两位三通电磁阀 1/2" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010306	个	1.00	7,818.87	7,818.87	1.00	7,818.87	7,818.87		
1066	电磁阀	电磁阀 两位三通 1/4" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010307	个	3.00	4,873.28	14,619.83	3.00	4,873.28	14,619.83		
1067	电磁阀	电磁阀 两位三通 1/4" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010307	个	3.00	4,362.07	13,086.21	3.00	4,362.07	13,086.21		
1068	电磁阀	电磁阀 两位三通 1/4" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010308	个	3.00	5,551.72	16,655.17	3.00	5,551.72	16,655.17		
1069	电磁阀	电磁阀 两位三通 1/4" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010308	个	3.00	4,718.97	14,156.90	3.00	4,718.97	14,156.90		
1070	电磁阀	电磁阀 两位三通 1/4" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010309	个	3.00	7,891.38	23,674.14	3.00	7,891.38	23,674.14		
1071	电磁阀	两位三通电磁阀 1/2" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010310	个	2.00	7,818.87	15,637.74	2.00	7,818.87	15,637.74		
1072	电磁阀	电磁阀 两位三通 1/4" NPT 1/4" 316L 膜盒型 DC24V	0101010318	个	3.00	22,968.10	68,904.31	3.00	22,968.10	68,904.31		
1073	电接点压力表	电接点压力表 Y100-0.1/0.16MPa NPT 1/2"	0101070111	个	1.00	16,853.45	16,853.45	1.00	16,853.45	16,853.45		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1074	不锈钢耐震压力表	测量范围：0~100mmHg；精度等级：1.6级；口径：40mm	0101070106	块	4.00	1,288.79	5,155.17	4.00	1,288.79	5,155.17		
1075	不锈钢耐震压力表	不锈钢耐震压力表0~1.6MPaA1.6	0101070107	块	9.00	1,288.79	11,599.14	9.00	1,288.79	11,599.14		
1076	不锈钢耐震压力表	不锈钢耐震压力表0~2.5MPaA1.6	0101070109	块	8.00	1,288.79	10,310.34	8.00	1,288.79	10,310.34		
1077	不锈钢压力表	不锈钢压力表0~2.5MPaA1.6	0101070104	块	10.00	1,288.79	12,887.93	10.00	1,288.79	12,887.93		
1078	不锈钢压力表	不锈钢压力表0~1.6MPaA1.6	0101070108	块	7.00	1,288.79	9,021.55	7.00	1,288.79	9,021.55		
1079	不锈钢压力表	不锈钢压力表0~1.6MPaA1.6	0101070109	块	9.00	1,288.79	11,599.14	9.00	1,288.79	11,599.14		
1080	不锈钢压力表	不锈钢压力表0~1.6MPaA1.6	0101070107	块	10.00	1,288.79	12,887.93	10.00	1,288.79	12,887.93		
1081	减压阀气源压力表	测量范围：0~1.6MPa；精度等级：1.6级；口径：40mm	0101070110	块	10.00	1,546.55	15,465.52	10.00	1,546.55	15,465.52		
1082	隔膜耐震压力表	隔膜耐震压力表0~1.6MPaA1.6	0101070103	块	5.00	6,939.66	34,698.28	5.00	6,939.66	34,698.28		
1083	隔膜耐震压力表	隔膜耐震压力表0~1.6MPaA1.6	0101070104	块	5.00	6,939.66	34,698.28	5.00	6,939.66	34,698.28		
1084	双金属温度计	双金属温度计100mm；0~80℃；精度等级：1.0级	0101070105	块	6.00	10,862.07	65,172.41	6.00	10,862.07	65,172.41		
1085	双金属温度计	双金属温度计100mm；0~100℃；精度等级：1.0级	0101070105	块	6.00	1,189.66	7,137.93	6.00	1,189.66	7,137.93		
1086	盘装压力表	盘装压力表0~0.4MPaA1.0	0101070110	块	5.00	13,406.90	67,034.48	5.00	13,406.90	67,034.48		
1087	盘装压力表	盘装压力表0~0.4MPaA1.0	0101070103	块	5.00	1,465.52	7,327.59	5.00	1,465.52	7,327.59		
1088	气源压力表	测量范围：0~1.6MPa；精度等级：1.6级；口径：40mm	0101070110	块	2.00	19,490.52	38,981.03	2.00	19,490.52	38,981.03		
1089	电磁阀	电磁阀1/2"；NPTF；DC24V	0101010309	个	4.00	356.90	1,427.58	4.00	356.90	1,427.58		
1090	输入输出模块	输入输出模块16通道；16位；16通道；16位；16通道；16位	0101010317	个	5.00	356.90	1,784.48	5.00	356.90	1,784.48		
1091	输入模块	输入模块16通道；16位；16通道；16位；16通道；16位	0101010317	个	4.00	396.55	1,586.21	4.00	396.55	1,586.21		
1092	电磁阀	电磁阀1/2"；NPTF；DC24V	0101010331	片	60.00	99.14	5,948.28	60.00	99.14	5,948.28		
1093	紧急按钮玻璃偏	紧急按钮玻璃偏174mm；40mm；1.5mm	0101010318	个	5.00	922.41	4,612.07	5.00	922.41	4,612.07		
1094	防爆接近开关	接近开关N115-111-N1-Z10-DK12V6AUP56-6	0101010319	个	2.00	1,358.62	2,717.24	2.00	1,358.62	2,717.24		
1095	安全栅	安全栅NPEX-AC/DC；16通道；16通道；16通道；16通道	0101010335	个	2.00	1,239.66	2,479.31	2.00	1,239.66	2,479.31		
1096	安全栅	安全栅NPEX-AC/DC；16通道；16通道；16通道；16通道	0101010335	个	2.00	1,843.97	3,687.93	2.00	1,843.97	3,687.93		
1097	安全栅	安全栅NPEX-AC/DC；16通道；16通道；16通道；16通道	0101010336	个	1.00	2,258.62	2,258.62	1.00	2,258.62	2,258.62		
1098	开关电源	开关电源模块6EP134-2BA20-SIEMENS	0101010333	个	1.00	1,279.31	1,279.31	1.00	1,279.31	1,279.31		
1099	电源冗余模块	冗余电源模块6EP134-2BA20-SIEMENS	0101010334	个	2.00	118.97	237.93	2.00	118.97	237.93		
1100	继电器	继电器331-1KD02-0-AD0-AB-1-00T-SIEMENS	0101010337	个	1.00	3,806.90	3,806.90	1.00	3,806.90	3,806.90		
1101	西门子AI模块	AI模块331-1KD02-0-AD0-AB-1-00T-SIEMENS	0101010337	套	6.00	892.24	5,353.44	6.00	892.24	5,353.44		
1102	微型防爆电筒	防爆电筒3.7V 1.4Ah；JW7301-HEL	0101070309	套								

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1103	支架(防爆摄像装置)	防爆相机15倍光学变焦*10倍数码变焦	03托盘	套	2.00	6,939.66	13,879.32	2.00	6,939.66	13,879.32		
1104	304不锈钢管	无缝钢管Φ6*1.5mm(GB/T8163 GB/T14976)	北门旁	米	20.00	59.48	1,189.60	20.00	59.48	1,189.60		
1105	304不锈钢管	无缝钢管Φ6*1.5mm(GB/T8163 GB/T14976)	北门旁	米	20.00	79.31	1,586.20	20.00	79.31	1,586.20		
1106	304不锈钢管	不锈钢管Φ10×2mm	北门旁	米	20.00	118.97	2,379.40	20.00	118.97	2,379.40		
1107	304不锈钢管	不锈钢管Φ12×2mm	北门旁	米	20.00	158.62	3,172.40	20.00	158.62	3,172.40		
1108	白钢条	圆钢条 30mm*3mm*2mm(GB/T14976)	0101070310	条	10.00	7.76	77.60	10.00	7.76	77.60		
1109	工业上锁长梁安全锁	安全锁(GB/T14976)	0101070316	把	30.00	34.12	1,023.60	30.00	34.12	1,023.60		
1110	不锈钢高压外丝直接	外丝直接 1/4"OD*5/8"PT(GB/T14976)	0101070317	个	6.00	262.07	1,572.42	6.00	262.07	1,572.42		
1111	快拧弯头	弯头\NPS1/4\NPTF90	0101030312	个	6.00	6.03	36.18	6.00	6.03	36.18		
1112	304卡套式转接头	卡套接头1/4"OD*5/8"PT(GB/T14976)	0101070317	个	20.00	89.66	1,793.20	20.00	89.66	1,793.20		
1113	轴承锁帽	轴承锁帽M55*242CRMO	0101070319	个	10.00	4.31	43.10	10.00	4.31	43.10		
1114	止退锁片	止退锁片 1/4"OD*5/8"PT(GB/T14976)	0101030313	个	10.00	24.14	241.40	10.00	24.14	241.40		
1115	骨架密封	骨架密封 1/8"OD*5/8"PT(GB/T14976)	0101030313	个	4.00	39.66	158.64	4.00	39.66	158.64		
1116	不锈钢三杆球形锁	球形锁 587 不锈钢	0101070319	套	5.00	63.79	318.95	5.00	63.79	318.95		
1117	氧量流量计	氧量流量计 1/4"OD*5/8"PT(GB/T14976)	0101070326	台	1.00	618.97	618.97	1.00	618.97	618.97		
1118	直通不锈钢快速接头	快速接头\NPS1/4\NPTF 316L	0101010329	个	100.00	129.31	12,931.00	100.00	129.31	12,931.00		
1119	自动排水阀	自动排水阀蝶阀\AC230V	0101010329	个	1.00	347.41	347.41	1.00	347.41	347.41		
1120	电磁阀组	两位五通电磁阀 安尔昌NPT1/4"型AC24V	0101010330	个	1.00	1,982.76	1,982.76	1.00	1,982.76	1,982.76		
1121	定时排水阀	疏水阀\PN1.6MPa空 NIDN50	0101010312	个	2.00	2,676.72	5,353.44	2.00	2,676.72	5,353.44		
1122	角座阀	角座阀 2000NPT1/4"型AC24V	0101010320	台	1.00	2,181.03	2,181.03	1.00	2,181.03	2,181.03		
1123	角座阀	角座阀 2000NPT1/4"型AC24V	0101010320	台	1.00	3,093.10	3,093.10	1.00	3,093.10	3,093.10		
1124	角座阀	角座阀 2000NPT1/4"型AC24V	0101010321	台	1.00	2,280.17	2,280.17	1.00	2,280.17	2,280.17		
1125	减压阀	减压阀 307-200-RNED-SNCK68 部分零件需定制	0101010321	台	2.00	495.69	991.38	2.00	495.69	991.38		
1126	限位开关	限位开关 40771111 上海电器厂实业有限公司	0101010324	个	1.00	466.38	466.38	1.00	466.38	466.38		
1127	检修箱用插销(带插头)	检修箱插销 220V-16A-20A-100V-100V	0101050204	套	5.00	198.28	991.40	5.00	198.28	991.40		
1128	检修箱用插销(带插头)	检修箱插销 220V-16A-20A-100V-100V	0101050204	套	5.00	222.41	1,112.05	5.00	222.41	1,112.05		
1129	电压表	电压表 V2T1VAC0~450V	0101020336	只	1.00	168.97	168.97	1.00	168.97	168.97		
1130	DZL18-20漏电开关	漏电断路器 DZL18-20 20A 2P 漏电式漏出器	0101070329	个	2.00	137.93	275.86	2.00	137.93	275.86		
1131	电流转换模块	转换模块 K52F6C011BE0	0101010337	个	4.00	9,482.76	37,931.04	4.00	9,482.76	37,931.04		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1161	压力表	弹簧管压力表 0.6MPa-1.6MPa 径向 1/2" 1.6级		块	1.00	683.76	683.76	1.00	683.76	683.76		
1162	压力表	压力泵 Y100-304 0-0.6MPa M20×1.5 径向 316 1.6级		块	1.00	888.89	888.89	1.00	888.89	888.89		
1163	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050211	支	1.00	9,743.59	9,743.59	1.00	9,743.59	9,743.59		
1164	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050212	支	1.00	10,068.38	10,068.38	1.00	10,068.38	10,068.38		
1165	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级		支	1.00	5,042.74	5,042.74	1.00	5,042.74	5,042.74		
1166	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050216	支	1.00	5,307.69	5,307.69	1.00	5,307.69	5,307.69		
1167	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050217	支	2.00	465.81	931.62	2.00	465.81	931.62		
1168	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050218	支	2.00	478.63	957.26	2.00	478.63	957.26		
1169	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050219	支	2.00	880.34	1,760.68	2.00	880.34	1,760.68		
1170	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050220	支	2.00	880.34	1,760.68	2.00	880.34	1,760.68		
1171	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050221	支	1.00	1,760.68	1,760.68	1.00	1,760.68	1,760.68		
1172	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050222	支	1.00	1,760.68	1,760.68	1.00	1,760.68	1,760.68		
1173	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050223	支	2.00	465.81	931.62	2.00	465.81	931.62		
1174	就地温度计	就地温度计 304 0-120℃ 1/2" 1.6级	0101050224	支	1.00	957.26	957.26	1.00	957.26	957.26		
1175	螺杆式空压机空气滤芯	空气滤芯 1/2" 1.6级	7货架	个	2.00	123.28	246.56	2.00	123.28	246.56		
1176	空气滤芯	空气滤芯 1/2" 1.6级	2货架2层	个	4.00	2,974.21	11,896.84	4.00	2,974.21	11,896.84		
1177	防爆声光报警器	防爆声光报警器 1.6级	0101020507	个	2.00	5,611.21	11,222.42	2.00	5,611.21	11,222.42		
1178	手提干粉灭火器	手提式干粉灭火器 1.6级		个	5.00	39.80	199.00	5.00	39.80	199.00		
1179	手提干粉灭火器	手提式干粉灭火器 1.6级		个	8.00	49.00	392.00	8.00	49.00	392.00		
1180	手提二氧化碳灭火器	手提式二氧化碳灭火器 1.6级		个	6.00	150.50	903.00	6.00	150.50	903.00		
1181	消防水带	消防水带 1.6级		盘	8.00	575.00	4,600.00	8.00	575.00	4,600.00		
1182	消防水带接头	消防水带接头 1.6级		个	27.00	17.60	475.20	27.00	17.60	475.20		
1183	消防水带的卡簧	消防水带接头 1.6级		个	26.00	1.70	44.20	26.00	1.70	44.20		
1184	消防水带转换接头	消防水带接头 1.6级		个	7.00	22.00	154.00	7.00	22.00	154.00		
1185	消防二分水器	二分水器 1.6级		个	1.00	300.00	300.00	1.00	300.00	300.00		
1186	手摇自动喷漆	自动喷漆 1.6级	0101050305	瓶	3.00	11.50	34.50	3.00	11.50	34.50		
1187	手摇自动喷漆	自动喷漆 1.6级	0101050305	瓶	5.00	11.50	57.50	5.00	11.50	57.50		
1188	手摇自动喷漆	自动喷漆 1.6级	0101050305	瓶	5.00	11.50	57.50	5.00	11.50	57.50		
1189	手摇自动喷漆	自动喷漆 1.6级	0101050305	瓶	3.00	11.50	34.50	3.00	11.50	34.50		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1190	防汛专用帆布沙袋	防汛沙袋25KG/袋		个	500.00	4.50	2,250.00	500.00	4.50	2,250.00		
1191	防爆式强光电筒	防爆式强光电筒UW7210-2Ab	0101050306	把	7.00	159.00	1,113.00	7.00	159.00	1,113.00		
1192	铁锹	铁锹30cm×24cm	0101040102	把	7.00	24.80	173.60	7.00	24.80	173.60		
1193	铁锹	铁锹30cm×24.5cm	0101040102	把	9.00	24.80	223.20	9.00	24.80	223.20		
1194	十字镐	十字镐60cm×6cm 带柄	0101040102	个	8.00	44.00	352.00	8.00	44.00	352.00		
1195	锄头	锄头150mm 带柄	0101040102	个	8.00	35.50	284.00	8.00	35.50	284.00		
1196	安全绳	安全绳30M 聚酰胺（尼龙）	0101050302	盘	3.00	230.00	690.00	3.00	230.00	690.00		
1197	风向袋	风向袋0480×0250×1500 红色带反光条	0101050307	个	12.00	23.05	276.60	12.00	23.05	276.60		
1198	警戒绳	安全警示绳100M 散盘	0101050301	盘	3.00	24.80	74.40	3.00	24.80	74.40		
1199	警戒绳	安全警示绳100M 可伸缩	0101050301	盘	10.00	24.80	248.00	10.00	24.80	248.00		
1200	警戒绳	安全警示绳50M 可伸缩	0101050301	盘	5.00	17.80	89.00	5.00	17.80	89.00		
1201	锥形事故桩	锥形事故桩300mm×200mm		个	20.00	17.80	356.00	20.00	17.80	356.00		
1202	消防过滤式综合防毒面具	综合防毒面具过滤式全面罩 T2L30		个	2.00	35.50	71.00	2.00	35.50	71.00		
1203	便携式甲烷检测仪（便携仪器）	甲烷检测仪U-100%VOL 5%	0101050303	个	1.00	4,140.00	4,140.00	1.00	4,140.00	4,140.00		
1204	室外防爆手报警按钮	室外防爆手报警按钮08R08F408P4USADPR		个	1.00	9,834.48	9,834.48	1.00	9,834.48	9,834.48		
1205	润滑油	长城威龙L-TSAB汽机油(A5)170KG20L		桶	4.00	2,884.78	11,539.12	4.00	2,884.78	11,539.12		
1206	润滑油	长城赛龙T300CF-415W-40液压油170kg桶		桶	2.00	2,710.98	5,421.95	2.00	2,710.98	5,421.95		
1207	润滑油	长城得龙AP 220工业齿轮油170KG 200L桶		桶	2.00	2,625.22	5,250.44	2.00	2,625.22	5,250.44		
1208	联轴器膜片	联轴器膜片100-100%VOL 5%		组	46.00	861.68	39,637.17	46.00	861.68	39,637.17		
1209	灭火器箱	4kg*2 MFZ/ABC4		个	8.00	23.00	184.00	8.00	23.00	184.00		
1210	灭火器箱	8kg*2 MFZ/ABC8		个	5.00	34.60	173.00	5.00	34.60	173.00		
1211	水带	DN25		个	15.00	10.00	150.00	15.00	10.00	150.00		
1212	干粉枪	2.5cm*4cm		个	15.00	10.00	150.00	15.00	10.00	150.00		
1213	喉箍	不锈钢		个	30.00	10.00	300.00	30.00	10.00	300.00		
1214	电动阀	潜水排污泵电动机ISXSD104 104V SCD-2141		台	2.00	77,248.67	154,497.34	2.00	77,248.67	154,497.34		
1215	运费			次	1.00	6,798.24	6,798.24	1.00	6,798.24	6,798.24		
1216	主密封环组件		01010503	套	21.00	862.04	18,102.84	21.00	862.04	18,102.84		
1217	氮气（漏气）		01010503	套	8.00	949.29	7,594.32	8.00	949.29	7,594.32		
1218	密封环组件		01010503	套	8.00	1,405.13	11,241.04	8.00	1,405.13	11,241.04		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1219	中间填料密封	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	4.00	1,865.49	7,461.96	4.00	1,865.49	7,461.96		
1220	骨架油封	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	4.00	367.83	1,471.32	4.00	367.83	1,471.32		
1221	一级顶开阀	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010601	个	2.00	4,137.17	8,274.34	2.00	4,137.17	8,274.34		
1222	一级进气阀(气阀带压义)	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	8.00	11,371.68	90,973.44	8.00	11,371.68	90,973.44		
1223	二级进气阀(气阀带压义)	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	2.00	11,170.35	22,340.70	2.00	11,170.35	22,340.70		
1224	三级进气阀(气阀带压义)	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	2.00	9,668.14	19,336.28	2.00	9,668.14	19,336.28		
1225	金属包覆垫	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	1.00	568.67	568.67	1.00	568.67	568.67		
1226	金属包覆垫	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	1.00	568.67	568.67	1.00	568.67	568.67		
1227	O形圈	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	17.00	25.58	434.86	17.00	25.58	434.86		
1228	O形圈	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	17.00	40.62	690.54	17.00	40.62	690.54		
1229	主密封环部件	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	4.00	2,214.51	8,858.04	4.00	2,214.51	8,858.04		
1230	漏气密封环部件	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	2.00	1,677.43	3,354.86	2.00	1,677.43	3,354.86		
1231	刮油环组件	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	1.00	1,688.72	1,688.72	1.00	1,688.72	1,688.72		
1232	骨架油封(KJZ-30-12#6)	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	1.00	367.83	367.83	1.00	367.83	367.83		
1233	一级顶开阀	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010601	个	2.00	4,137.17	8,274.34	2.00	4,137.17	8,274.34		
1234	二级顶开阀	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	1010503	个	2.00	4,137.17	8,274.34	2.00	4,137.17	8,274.34		
1235	一级进气阀(气阀带压义)	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	2.00	14,828.32	29,656.64	2.00	14,828.32	29,656.64		
1236	二级进气阀(气阀带压义)	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	2.00	8,369.03	16,738.06	2.00	8,369.03	16,738.06		
1237	一级排气阀	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	1.00	13,196.46	13,196.46	1.00	13,196.46	13,196.46		
1238	二级排气阀	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	套	1.00	6,924.78	6,924.78	1.00	6,924.78	6,924.78		
1239	金属包覆垫	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	1.00	675.49	675.49	1.00	675.49	675.49		
1240	O形圈	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	8.00	37.61	300.88	8.00	37.61	300.88		
1241	O形圈	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	8.00	72.21	577.68	8.00	72.21	577.68		
1242	油站过滤器滤芯	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	4.00	5,215.93	20,863.72	4.00	5,215.93	20,863.72		
1243	油站过滤器滤芯	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	01010503	个	4.00	5,215.93	20,863.72	4.00	5,215.93	20,863.72		
1244	滤芯	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	0101040306	个	2.00	2,350.43	4,700.86	2.00	2,350.43	4,700.86		
1245	滤芯	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000	0101040306	个	3.00	2,877.49	8,632.48	3.00	2,877.49	8,632.48		
1246	排气阀气阀漏气维修	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000		个	1.00	5,429.54	5,429.54	1.00	5,429.54	5,429.54		
1247	PLC-模拟量模块	4048480000 4048480000 4048480000 4048480000 4048480000		个	1.00	797.00	797.00	1.00	797.00	797.00		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司							金额单位：人民币元					
序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1248	PLC-RS485信号板	PLC-RS485信号板(CM01)/西门子		个	1.00	266.00	266.00	1.00	266.00	266.00		
1249	PLC-CPU模块	PLC-CPU模块(CPU SR30)/西门子		个	1.00	885.00	885.00	1.00	885.00	885.00		
1250	防爆读卡器	防爆读卡器LTC-IC01/远洋流体		台	2.00	885.00	1,770.00	2.00	885.00	1,770.00		
1251	棉服	冬季防寒服套头长款 橘黄色 防静电		套	75.00	323.00	24,225.00	75.00	323.00	24,225.00		
1252	大褂	访客大褂\大褂 全棉		件	40.00	137.00	5,480.00	40.00	137.00	5,480.00		
1253	膨胀螺栓	M18×120		个	20.00	24.00	480.00	20.00	24.00	480.00		
1254	电焊条	普通碳钢焊条Φ3.2mm		公斤	30.00	6.50	195.00	30.00	6.50	195.00		
1255	电焊条	不锈钢钢焊条Φ3.2mm		公斤	6.00	31.00	186.00	6.00	31.00	186.00		
1256	油漆	银、白、黑、红、黄、蓝、绿、紫、棕、灰、白、黑、红、黄、蓝、绿、紫、棕、灰、白		桶	1.00	280.00	280.00	1.00	280.00	280.00		
1257	不锈钢板	1mm厚, 1米×2米		平方	8.00	300.00	2,400.00	8.00	300.00	2,400.00		
1258	高灵敏手持金属检测仪	东美 DS110		台	6.00	258.00	1,548.00	6.00	258.00	1,548.00		
1259	二氧化碳灭火器	MT/5型		个	50.00	168.00	8,400.00	50.00	168.00	8,400.00		
1260	二氧化碳灭火器箱	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		个	30.00	98.00	2,940.00	30.00	98.00	2,940.00		
1261	当心跌落牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	20.00	42.00	840.00	20.00	42.00	840.00		
1262	当心落物牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	15.00	42.00	630.00	15.00	42.00	630.00		
1263	当心触电牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	15.00	42.00	630.00	15.00	42.00	630.00		
1264	有电危险牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	20.00	42.00	840.00	20.00	42.00	840.00		
1265	噪声有害牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	10.00	42.00	420.00	10.00	42.00	420.00		
1266	小心烫伤牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	10.00	42.00	420.00	10.00	42.00	420.00		
1267	注意安全	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	30.00	42.00	1,260.00	30.00	42.00	1,260.00		
1268	当心机械伤人	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	15.00	42.00	630.00	15.00	42.00	630.00		
1269	小心旋转伤人	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	8.00	42.00	336.00	8.00	42.00	336.00		
1270	注意高温, 防止烫伤牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	10.00	42.00	420.00	10.00	42.00	420.00		
1271	必须戴安全帽牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	20.00	42.00	840.00	20.00	42.00	840.00		
1272	受限空间牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	30.00	33.00	990.00	30.00	33.00	990.00		
1273	限高牌	材质：PCV塑料板+反光膜厚度：2.5mm30cm×40cm		块	4.00	83.00	332.00	4.00	83.00	332.00		
1274				台	1.00	8,500.00	8,500.00	1.00	8,500.00	8,500.00		
1275	电缆	ZA-NH4DJYVP-B-300/500V 1*1*1.5		米	400.00	8.00	3,200.00	400.00	8.00	3,200.00		
1276	盲板	1"-800LB (304不锈钢)		片	10.00	155.00	1,550.00	10.00	155.00	1,550.00		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1277	盲板	1"-600LB (304不锈钢)		片	10.00	89.00	890.00	10.00	89.00	890.00		
1278	盲板	1"-300LB (304不锈钢)		片	20.00	65.00	1,300.00	20.00	65.00	1,300.00		
1279	盲板	1"-150LB (304不锈钢)		片	20.00	40.00	800.00	20.00	40.00	800.00		
1280	盲板	2"-300LB (304不锈钢)		片	10.00	135.00	1,350.00	10.00	135.00	1,350.00		
1281	盲法兰	1"-300LB (304不锈钢)		片	10.00	136.00	1,360.00	10.00	136.00	1,360.00		
1282	盲法兰	1"-150LB (304不锈钢)		片	10.00	87.00	870.00	10.00	87.00	870.00		
1283	盲法兰	2"-300LB (304不锈钢)		片	10.00	265.00	2,650.00	10.00	265.00	2,650.00		
1284	盲法兰	2"-150LB (304不锈钢)		片	10.00	196.00	1,960.00	10.00	196.00	1,960.00		
1285	堵丝	2" (不锈钢)		个	20.00	17.00	340.00	20.00	17.00	340.00		
1286	堵丝	1" (不锈钢)		个	50.00	7.00	350.00	50.00	7.00	350.00		
1287	堵丝	1/2" (不锈钢)		个	20.00	4.00	80.00	20.00	4.00	80.00		
1288	堵丝	3/8" (不锈钢)		个	15.00	6.00	90.00	15.00	6.00	90.00		
1289	堵丝	1/4" (不锈钢)		个	10.00	5.00	50.00	10.00	5.00	50.00		
1290	安全阀			个	1.00	495.00	495.00	1.00	495.00	495.00		
1291	安全阀			个	1.00	495.00	495.00	1.00	495.00	495.00		
1292	安全阀			个	1.00	25,309.73	25,309.73	1.00	25,309.73	25,309.73		
1293	润滑脂	长输HTHS轴承润滑脂, 2号, 15kg		桶	4.00	1,128.00	4,512.00	4.00	1,128.00	4,512.00		
1294	二硫化钼钼基脂	3#, 15kg/桶		桶	4.00	323.00	1,292.00	4.00	323.00	1,292.00		
1295	操作规程牌	HG/T20631-2009 100a-CL600 (D2232)		个	3.00	495.00	1,485.00	3.00	495.00	1,485.00		
1296	警示牌	重量0.5-0.35M+荧光范围 (0.48-0.33M)		个	6.00	165.00	990.00	6.00	165.00	990.00		
1297	内外环金属缠绕垫	执行标准: HG/T20631-2009 160a-CL150 (D2232)		片	10.00	491.15	4,911.50	10.00	491.15	4,911.50		
1298	内外环金属缠绕垫	执行标准: HG/T20631-2009 100a-CL600 (D2232)		片	10.00	415.93	4,159.29	10.00	415.93	4,159.29		
1299	内外环金属缠绕垫	执行标准: HG/T20631-2009 100a-CL600 (D2232)		片	10.00	249.56	2,495.58	10.00	249.56	2,495.58		
1300	内外环金属缠绕垫	执行标准: HG/T20631-2009 100a-CL300 (D2232)		片	10.00	205.31	2,053.10	10.00	205.31	2,053.10		
1301	内外环金属缠绕垫	执行标准: HG/T20631-2009 60a-CL300 (D2232)		片	10.00	161.06	1,610.62	10.00	161.06	1,610.62		
1302	内外环金属缠绕垫	执行标准: HG/T20631-2009 40a-CL300 (D2232)		片	10.00	85.84	858.41	10.00	85.84	858.41		
1303	内外环金属缠绕垫	执行标准: HG/T20631-2009 30a-CL300 (D2232)		片	10.00	57.52	575.22	10.00	57.52	575.22		
1304	内外环金属缠绕垫	执行标准: HG/T20631-2009 20a-CL300 (D2232)		片	10.00	41.59	415.93	10.00	41.59	415.93		
1305	内外环金属缠绕垫	执行标准: HG/T20631-2009 10a-CL300 (D2232)		片	20.00	28.32	566.37	20.00	28.32	566.37		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1306	内外环金属缠绕垫	执行标准：HG/T20631-2009 8m-CL150 /D2232		片	10.00	161.06	1,610.62	10.00	161.06	1,610.62		
1307	内外环金属缠绕垫	执行标准：HG/T20631-2009 6m-CL150 /D2232		片	10.00	139.82	1,398.23	10.00	139.82	1,398.23		
1308	内外环金属缠绕垫	执行标准：HG/T20631-2009 4m-CL150 /D2232		片	10.00	81.42	814.16	10.00	81.42	814.16		
1309	内外环金属缠绕垫	执行标准：HG/T20631-2009 3m-CL150 /D2232		片	10.00	51.33	513.27	10.00	51.33	513.27		
1310	内外环金属缠绕垫	执行标准：HG/T20631-2009 2m-CL150 /D2232		片	10.00	39.82	398.23	10.00	39.82	398.23		
1311	内外环金属缠绕垫	执行标准：HG/T20631-2009 1m-CL150 /D2232		片	20.00	29.20	584.07	20.00	29.20	584.07		
1312	防爆八角锤	材质：铍铜合金 8磅		把	2.00	2,539.83	5,079.65	2.00	2,539.83	5,079.65		
1313	手动葫芦	2吨*3米		个	2.00	884.96	1,769.91	2.00	884.96	1,769.91		
1314	螺纹样板牙规	英制55°		把	2.00	39.83	79.65	2.00	39.83	79.65		
1315	螺纹样板牙规	公制60°		把	2.00	39.83	79.65	2.00	39.83	79.65		
1316	量缸表	160-250-0.01（护桥式 配表0-9mm）		把	1.00	840.71	840.71	1.00	840.71	840.71		
1317	量缸表	250-450-0.01（护桥式 配表0-10mm）		把	1.00	979.65	979.65	1.00	979.65	979.65		
1318	量缸表	450-750-0.01（护桥式 配表0-10mm）		把	1.00	2,515.04	2,515.04	1.00	2,515.04	2,515.04		
1319	图层测厚仪			台	1.00	7,223.01	7,223.01	1.00	7,223.01	7,223.01		
1320	过滤器滤芯	DH系列，K145A0-C		个	1.00	254.87	254.87	1.00	254.87	254.87		
1321	过滤器滤芯	DH系列，K145AA-C		个	1.00	254.87	254.87	1.00	254.87	254.87		
1322	过滤器滤芯	DH系列，K430A0-C		个	4.00	403.54	1,614.16	4.00	403.54	1,614.16		
1323	过滤器滤芯	DH系列，K430AA-C		个	4.00	403.54	1,614.16	4.00	403.54	1,614.16		
1324	轴承	N311		套	3.00	810.62	2,431.86	3.00	810.62	2,431.86		
1325	轴承	6315/C3		套	3.00	934.51	2,803.54	3.00	934.51	2,803.54		
1326	骨架油封	Φ58*Φ38*12		个	4.00	53.10	212.39	4.00	53.10	212.39		
1327	轴承	6308/C3		套	8.00	187.61	1,500.88	8.00	187.61	1,500.88		
1328	转子			个	2.00	4,070.80	8,141.59	2.00	4,070.80	8,141.59		
1329	滑片			套	2.00	1,415.93	2,831.86	2.00	1,415.93	2,831.86		
1330	空气过滤器			个	2.00	884.96	1,769.91	2.00	884.96	1,769.91		
1331	Y型过滤器	Φ32*1.5 304SS 100目		个	1.00	1,769.91	1,769.91	1.00	1,769.91	1,769.91		
1332	爆破片			片	1.00	18,327.43	18,327.43	1.00	18,327.43	18,327.43		
1333	爆破片			片	2.00	26,513.28	53,026.55	2.00	26,513.28	53,026.55		
1334	膜片			片	2.00	19,469.03	38,938.05	2.00	19,469.03	38,938.05		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1335	管	DN25×2.0mm 1.6MPa 耐晒PVC		米	8.00	8.85	70.80	8.00	8.85	70.80		
1336	弯头 (90°)	3/4" 1.6MPa PVC		个	8.00	2.66	21.24	8.00	2.66	21.24		
1337	活接	3/4" 1.6MPa PVC		个	6.00	7.97	47.79	6.00	7.97	47.79		
1338	阀门	3/4" 1.6MPa PVC		个	8.00	11.51	92.04	8.00	11.51	92.04		
1339	三通	3/4" 1.6MPa PVC		个	6.00	3.54	21.24	6.00	3.54	21.24		
1340	内接	3/4" 1.6MPa PVC或304		个	8.00	2.66	21.24	8.00	2.66	21.24		
1341	外接	3/4" 1.6MPa PVC—头通双连接，一头通单连接。		个	8.00	2.66	21.24	8.00	2.66	21.24		
1342	差压变送器	EJA210E-JN8S1-91TDA3-W41C2SW00-4R0-14T900		台	1.00	12,035.40	12,035.40	1.00	12,035.40	12,035.40		
1343	浪涌保护器	CZLBX-48-3 (3/4NPT接头)		个	5.00	619.47	3,097.35	5.00	619.47	3,097.35		
1344	浪涌保护器	CZLBX-48-3 (1/2NPT接头)		个	5.00	619.47	3,097.35	5.00	619.47	3,097.35		
1345	浪涌保护器	CZLBX-48-2 (1/2NPT接头)		个	10.00	619.47	6,194.69	10.00	619.47	6,194.69		
1346	阀位回信器	型号DTB-311 DCSV 线圈：AD2-VLS-N 24VDCPT		台	2.00	3,362.83	6,725.66	2.00	3,362.83	6,725.66		
1347	一分二安全栅	4-20mA—二线，2路输出，型号：KPD5-5TCA-1-20		个	10.00	1,008.85	10,088.50	10.00	1,008.85	10,088.50		
1348	户内高压带电显示装置	DXN4B-Q		个	2.00	1,557.52	3,115.04	2.00	1,557.52	3,115.04		
1349	液晶型多功能表	JY-DB/Y		个	5.00	3,716.81	18,584.07	5.00	3,716.81	18,584.07		
1350	三相电流表	JY-B-3I		个	10.00	1,327.43	13,274.34	10.00	1,327.43	13,274.34		
1351	电流互感器	S0071 准确级：0.5级 穿芯1匝 5VA		个	10.00	10,619.47	106,194.69	10.00	10,619.47	106,194.69		
1352	低压无功补偿模组	40-100kvar 100A-800A 100-800V 1000VA 40-100 270		组	1.00	17,345.13	17,345.13	1.00	17,345.13	17,345.13		
1353	低压无功补偿模组	30-100kvar 100A-800A 100-800V 1000VA 30-100 270		组	1.00	30,442.48	30,442.48	1.00	30,442.48	30,442.48		
1354	电容补偿控制器	HLPFC-D-S-T		个	1.00	8,849.56	8,849.56	1.00	8,849.56	8,849.56		
1355	LED灯泡	LED-BPZ 220V/12-E27-3		个	50.00	53.10	2,654.87	50.00	53.10	2,654.87		
1356	导电膏	DDG-A		支	20.00	61.95	1,238.94	20.00	61.95	1,238.94		
1357	电压继电器	JY45A3		个	5.00	1,299.12	6,495.58	5.00	1,299.12	6,495.58		
1358	电气接点测温装置	GX2900A		个	1.00	10,973.45	10,973.45	1.00	10,973.45	10,973.45		
1359	开关柜智能操控装置	GX2500B		个	2.00	3,893.81	7,787.61	2.00	3,893.81	7,787.61		
1360	电流互感器过电压保护器	RD-CTB-700/12		个	2.00	5,663.72	11,327.43	2.00	5,663.72	11,327.43		
1361	电流互感器过电压保护器	RD-CTB-700/6		个	2.00	3,185.84	6,371.68	2.00	3,185.84	6,371.68		
1362	时控开关	KG316T		个	4.00	83.19	332.74	4.00	83.19	332.74		
1363	三防马路灯 灯头			个	3.00	4,070.80	12,212.39	3.00	4,070.80	12,212.39		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1364	免维护防爆防腐灯	18x32W LED0000 防爆规格: B40x130x120 电压: 220VAC		个	2.00	5,840.71	11,681.42	2.00	5,840.71	11,681.42		
1365	电子镇流器	YK40-2x1DFL		个	10.00	460.18	4,601.77	10.00	460.18	4,601.77		
1366	交流接触器	LC1D150 10h: 250A U: 1000V		个	3.00	984.07	2,952.21	3.00	984.07	2,952.21		
1367	时间继电器	REXL2TMP7 5A 230VAC		个	2.00	129.21	258.41	2.00	129.21	258.41		
1368	塑料外壳式断路器	C25YR0 V0520 10kV/50kA 3P 额定电流: 50A		个	1.00	2,640.71	2,640.71	1.00	2,640.71	2,640.71		
1369	电流互感器	200/5A 0.5级 10kV/50kA 3P 额定电流: 50A		个	3.00	35.40	106.19	3.00	35.40	106.19		
1370	转换开关	LW5D-16		个	3.00	61.95	185.84	3.00	61.95	185.84		
1371	热继电器	LRD 08C		个	3.00	115.04	345.13	3.00	115.04	345.13		
1372	三相潜水泵电源线	PZ50P13 额定功率: 400W 额定电压: 220VAC 额定电流: 2.0A		米	5.00	400.00	2,000.00	5.00	400.00	2,000.00		
1373	控制变压器	100/50V 100VA 50Hz		个	2.00	371.68	743.36	2.00	371.68	743.36		
1374	控制变压器	100/50V 100VA 50Hz		个	2.00	566.37	1,132.74	2.00	566.37	1,132.74		
1375	变频器	ACS100-01-07A2-4U2 3-380V 0.75kW 380V		个	1.00	2,258.41	2,258.41	1.00	2,258.41	2,258.41		
1376	双管防爆防腐全塑荧光灯	BAY51-Q 2*40W		套	5.00	1,946.90	9,734.51	5.00	1,946.90	9,734.51		
1377	节能灯泡	YPZ220/65W 0.54A 灯座规格: E40		个	10.00	318.58	3,185.84	10.00	318.58	3,185.84		
1378	防爆防腐灯	18x32W LED0000 防爆规格: B40x130x120 电压: 220VAC		个	1.00	3,504.42	3,504.42	1.00	3,504.42	3,504.42		
1379	金属卤化物灯	JLZ100KN 灯座规格: E27		个	4.00	389.38	1,557.52	4.00	389.38	1,557.52		
1380	防爆金卤灯	BAD82-II-L250W		个	5.00	4,176.99	20,884.96	5.00	4,176.99	20,884.96		
1381	金卤灯灯泡	L250W		个	10.00	460.18	4,601.77	10.00	460.18	4,601.77		
1382	金卤灯灯泡	L100W 灯座规格: E27		个	10.00	389.38	3,893.81	10.00	389.38	3,893.81		
1383	高压钠灯	NG250T 灯座规格: E40		个	20.00	460.18	9,203.54	20.00	460.18	9,203.54		
1384	镇流器	NG250ZNTJ		个	20.00	495.58	9,911.50	20.00	495.58	9,911.50		
1385	触发器	CD-2a		个	20.00	212.39	4,247.79	20.00	212.39	4,247.79		
1386	交流接触器	DILM17-01C 5.5KW		个	4.00	185.84	743.36	4.00	185.84	743.36		
1387	交流接触器	DILM25-01C 7.5KW		个	4.00	212.39	849.56	4.00	212.39	849.56		
1388	交流接触器	DILM9-01C 2.2KW		个	4.00	132.74	530.97	4.00	132.74	530.97		
1389	交流接触器	LC1E18 25A		个	4.00	76.11	304.42	4.00	76.11	304.42		
1390	交流接触器	CAD32		个	3.00	77.88	233.63	3.00	77.88	233.63		
1391	交流接触器	CAD50		个	3.00	77.88	233.63	3.00	77.88	233.63		
1392	三防壁式安装灯具			个	5.00	2,920.35	14,601.77	5.00	2,920.35	14,601.77		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1393	三防吸顶式安装灯具			个	5.00	3,185.84	15,929.20	5.00	3,185.84	15,929.20		
1394	隔爆型行程开关	BLX501-10Y 380V 10A		个	2.00	761.06	1,522.12	2.00	761.06	1,522.12		
1395	温湿度控制器	JY-W-400X		个	5.00	796.46	3,982.30	5.00	796.46	3,982.30		
1396	机柜散热风扇	JY20060RHL2 230V240VAC 50/60HZ 0.35A		个	5.00	115.04	575.22	5.00	115.04	575.22		
1397	多功能电力仪表	JY-DB-C-4		个	2.00	3,150.44	6,300.88	2.00	3,150.44	6,300.88		
1398	微机消谐装置	BFWX-11		个	2.00	3,893.81	7,787.61	2.00	3,893.81	7,787.61		
1399	电容	25uF±5% 250V 50/60HZ		个	20.00	389.38	7,787.61	20.00	389.38	7,787.61		
1400	防水防尘防腐荧光灯	FAY-2*36W 1.2m		套	3.00	849.56	2,548.67	3.00	849.56	2,548.67		
1401	防水防尘防腐荧光灯	FAY-2*18 0.6m		套	3.00	814.16	2,442.48	3.00	814.16	2,442.48		
1402	荧光电子镇流器	EB-C 236 TLD 220V		个	5.00	61.95	309.73	5.00	61.95	309.73		
1403	荧光电子镇流器	BT-ALU 18W 220V		个	5.00	30.09	150.44	5.00	30.09	150.44		
1404	启辉器	C10 220V 4-65W		个	10.00	5.31	53.10	10.00	5.31	53.10		
1405	耐高温润滑脂	长城HTHS		桶	1.00	1,900.88	1,900.88	1.00	1,900.88	1,900.88		
1406	绝缘胶布	黄		卷	50.00	11.33	566.37	50.00	11.33	566.37		
1407	绝缘胶布	绿		卷	50.00	11.33	566.37	50.00	11.33	566.37		
1408	绝缘胶布	红		卷	50.00	11.33	566.37	50.00	11.33	566.37		
1409	绝缘胶布	蓝		卷	50.00	11.33	566.37	50.00	11.33	566.37		
1410	绝缘胶布	黑		卷	50.00	11.33	566.37	50.00	11.33	566.37		
1411	交流接触器	LCJD150 10h: 250A U _e : 1000V		个	3.00	1,637.17	4,911.50	3.00	1,637.17	4,911.50		
1412	高压旁路接触器	JCZ5-7.2/630 AC220V		个	2.00	4,699.12	9,398.23	2.00	4,699.12	9,398.23		
1413	阻容板	ZRB-750V 15K		个	2.00	1,548.68	3,097.35	2.00	1,548.68	3,097.35		
1414	励磁电流传感器	HIC 20A/50MA-A01		个	2.00	4,070.80	8,141.59	2.00	4,070.80	8,141.59		
1415	开口铜鼻子	OT2.5-6 螺丝口直径6mm		个	50.00	74.34	3,716.81	50.00	74.34	3,716.81		
1416	圆形铜鼻子	OT6-18 螺丝口直径18mm		个	100.00	353.98	35,398.23	100.00	353.98	35,398.23		
1417	圆形铜鼻子	OT6-20 螺丝口直径20mm		个	50.00	530.97	26,548.67	50.00	530.97	26,548.67		
1418	圆形铜鼻子	OT4-12 螺丝口直径12mm		个	100.00	115.04	11,504.42	100.00	115.04	11,504.42		
1419	桥架自锁不锈钢扎带	宽度*长度 (10*600) 不锈钢304		根	100.00	7.08	707.96	100.00	7.08	707.96		
1420	桥架自锁不锈钢扎带	宽度*长度 (12*800) 不锈钢304		根	100.00	12.39	1,238.94	100.00	12.39	1,238.94		
1421	桥架自锁不锈钢扎带	宽度*长度 (16*100) 不锈钢304		根	100.00	15.93	1,592.92	100.00	15.93	1,592.92		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1422	LED T8灯管	L-009 T8/16W 单端输入		根	20.00	35.40	707.96	20.00	35.40	707.96		
1423	交流接触器	LCID115 1h: 250A U _e : 1000V		个	1.00	1,159.29	1,159.29	1.00	1,159.29	1,159.29		
1424	时间继电器	REXL2TMP7 5A 230VAC		个	1.00	180.53	180.53	1.00	180.53	180.53		
1425	高压软启动控制器	GYRZ130528041		个	1.00	62,100.00	62,100.00	1.00	62,100.00	62,100.00		
1426	高压软启动控制器	GYRZ130528041		个	1.00	62,100.00	62,100.00	1.00	62,100.00	62,100.00		
1427	高压软启动硅组	RNMV-250-10KV		个	1.00	340,400.00	340,400.00	1.00	340,400.00	340,400.00		
1428	高压软启动硅组	RNMV-120-10KV		个	1.00	241,500.00	241,500.00	1.00	241,500.00	241,500.00		
1429	高压软启动主板	GY8-RCV-A1.1		块	1.00	8,741.59	8,741.59	1.00	8,741.59	8,741.59		
1430	高压软启动主板	GY-TEMP-V6.1CY		块	1.00	8,049.56	8,049.56	1.00	8,049.56	8,049.56		
1431	高压软启动主板	GY-ROD-V2.3		块	1.00	8,741.59	8,741.59	1.00	8,741.59	8,741.59		
1432	高压软启动主板	GY8-RND-V5.1		块	1.00	8,049.56	8,049.56	1.00	8,049.56	8,049.56		
1433	高压旁路接触器	JCZ5-7.2/630 AC220V		个	1.00	5,739.82	5,739.82	1.00	5,739.82	5,739.82		
1434	阻容板	ZRB-750V 15K		块	1.00	1,780.53	1,780.53	1.00	1,780.53	1,780.53		
1435	励磁电流传感器	HIC 20A/50MA-A01		块	1.00	4,681.42	4,681.42	1.00	4,681.42	4,681.42		
1436	高压断路器			个	1.00	151,026.55	151,026.55	1.00	151,026.55	151,026.55		
1437	低温球阀			台	1.00	33,301.76	33,301.76	1.00	33,301.76	33,301.76		
1438	拉断阀		01010601	个	2.00	5,038.94	10,077.88	2.00	5,038.94	10,077.88		
1439	火炬三流排放阀气动蝶阀体			台	1.00	20,353.98	20,353.98	1.00	20,353.98	20,353.98		
1440	防爆胶泥	黑色2KG		KG	200.00	25.20	5,040.00	200.00	25.20	5,040.00		
1441	电工绝缘胶布（黑）			卷	20.00	2.50	50.00	20.00	2.50	50.00		
1442	电工绝缘胶布（黄）			卷	20.00	2.50	50.00	20.00	2.50	50.00		
1443	电工绝缘胶布（红）			卷	20.00	2.50	50.00	20.00	2.50	50.00		
1444	电工绝缘胶布（绿）			卷	20.00	2.50	50.00	20.00	2.50	50.00		
1445	电工绝缘胶布（蓝）	3M		卷	20.00	2.50	50.00	20.00	2.50	50.00		
1446	胶布	3M		卷	10.00	3.50	35.00	10.00	3.50	35.00		
1447	热缩套管	16mm ² *100m		卷	2.00	210.00	420.00	2.00	210.00	420.00		
1448		25mm ² *100m		卷	2.00	280.00	560.00	2.00	280.00	560.00		
1449	铜芯线	ZR-BVR 2.5		米	400.00	2.40	960.00	400.00	2.40	960.00		
1450	铜芯线	ZR-BVR 4		米	200.00	3.90	780.00	200.00	3.90	780.00		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1451	控制按钮	LA5821		个	2.00	13.30	26.60	2.00	13.30	26.60		
1452	遥控器	24V控制器		个	2.00	361.20	722.40	2.00	361.20	722.40		
1453	一位开关	暗装		个	10.00	5.60	56.00	10.00	5.60	56.00		
1454	五孔插座	五孔 暗装		个	10.00	7.00	70.00	10.00	7.00	70.00		
1455	轴承	6205E-2Z		个	5.00	11.20	56.00	5.00	11.20	56.00		
1456	轴承	6306E-2Z		个	5.00	28.00	140.00	5.00	28.00	140.00		
1457	轴承	6206E-2RZ		个	5.00	14.00	70.00	5.00	14.00	70.00		
1458	PVC波纹管	25		米	50.00	1.40	70.00	50.00	1.40	70.00		
1459	铜排	5*50*200		条	10.00	91.00	910.00	10.00	91.00	910.00		
1460	单导锡箔胶带	60mm*20m*0.1mm		卷	10.00	21.20	212.00	10.00	21.20	212.00		
1461	防爆人体静电释放器	声光报警		个	20.00	504.00	10,080.00	20.00	504.00	10,080.00		
1462	温湿度计	WS-2080B		个	10.00	165.00	1,650.00	10.00	165.00	1,650.00		
1463	风机皮带	SPZ1563		根	4.00	26.60	106.40	4.00	26.60	106.40		
1464	警示牌	150*100mm		块	20.00	84.00	1,680.00	20.00	84.00	1,680.00		
1465	警示牌	80*60mm		块	10.00	63.00	630.00	10.00	63.00	630.00		
1466	磁力启动器	QZ610-4RF		个	1.00	44.80	44.80	1.00	44.80	44.80		
1467	热风枪	NHG142 4.0A		个	1.00	278.00	278.00	1.00	278.00	278.00		
1468	开口线耳	UT4-6		包	1.00	278.00	278.00	1.00	278.00	278.00		
1469	不锈钢螺栓	M4*30		个	100.00	0.30	30.00	100.00	0.30	30.00		
1470	不锈钢螺栓	M6*30		个	100.00	0.50	50.00	100.00	0.50	50.00		
1471	不锈钢螺栓	M8*30		个	100.00	1.00	100.00	100.00	1.00	100.00		
1472	不锈钢螺栓	M8*40		个	100.00	1.20	120.00	100.00	1.20	120.00		
1473	三相异步电动机	YDW1.1-6 380V 3.3A		个	1.00	1,792.00	1,792.00	1.00	1,792.00	1,792.00		
1474	橡胶六角轮	T110		个	4.00	2.40	9.60	4.00	2.40	9.60		
1475	联轴器膜片	不锈钢		套	4.00	420.00	1,680.00	4.00	420.00	1,680.00		
1476	联轴器膜片	不锈钢		套	4.00	420.00	1,680.00	4.00	420.00	1,680.00		
1477	手锯条	12*24齿		根	50.00	0.40	20.00	50.00	0.40	20.00		
1478	手锯条	12*32齿		根	50.00	1.10	55.00	50.00	1.10	55.00		
1479	红刚玉磨头组套	25mm*30mm 20mm*40mm		套	30.00	49.00	1,470.00	30.00	49.00	1,470.00		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1480	砂纸	0 #		张	30.00	1.40	42.00	30.00	1.40	42.00		
1481	砂纸	1 #		张	30.00	1.40	42.00	30.00	1.40	42.00		
1482	砂纸	2 #		张	30.00	1.40	42.00	30.00	1.40	42.00		
1483	砂纸	400粒度		张	30.00	0.80	24.00	30.00	0.80	24.00		
1484	砂纸	600粒度		张	30.00	0.80	24.00	30.00	0.80	24.00		
1485	抛光膏	120目		盒	5.00	16.10	80.50	5.00	16.10	80.50		
1486	抛光膏	400目		盒	5.00	16.10	80.50	5.00	16.10	80.50		
1487	油石	1000目		块	2.00	21.00	42.00	2.00	21.00	42.00		
1488	耐油橡胶板	3000*1000*3mm		块	5.00	210.00	1,050.00	5.00	210.00	1,050.00		
1489	石棉板	1mm		kg	25.00	16.80	420.00	25.00	16.80	420.00		
1490	石棉板	2mm		kg	50.00	13.30	665.00	50.00	13.30	665.00		
1491	石棉板	3mm		kg	50.00	13.30	665.00	50.00	13.30	665.00		
1492	绝缘纸	0.5mm*1平方		kg	25.00	17.00	425.00	25.00	17.00	425.00		
1493	编织袋	1300mm*900mm		个	600.00	0.80	480.00	600.00	0.80	480.00		
1494	抽芯钉	3.2*12		盒	5.00	39.20	196.00	5.00	39.20	196.00		
1495	抽芯钉	4*16		盒	5.00	49.00	245.00	5.00	49.00	245.00		
1496	洗手粉	3KG		箱	2.00	15.40	30.80	2.00	15.40	30.80		
1497	聚四氟板	1mm		m2	10.00	224.00	2,240.00	10.00	224.00	2,240.00		
1498	生料带	0.1mm		卷	30.00	2.32	69.68	30.00	2.32	69.68		
1499	502胶水	502*20g		支	10.00	4.20	42.00	10.00	4.20	42.00		
1500	密封胶	耐油硅酮		支	10.00	35.00	350.00	10.00	35.00	350.00		
1501	密封胶	510*50ml		支	10.00	7.00	70.00	10.00	7.00	70.00		
1502	除锈剂	755*340g		支	20.00	19.28	385.59	20.00	19.28	385.59		
1503	快干胶	401*20g		支	10.00	21.00	210.00	10.00	21.00	210.00		
1504	紧固胶	0.5L		支	10.00	380.80	3,808.00	10.00	380.80	3,808.00		
1505	硅胶	500g		支	5.00	28.00	140.00	5.00	28.00	140.00		
1506	AB胶	20g		组	8.00	5.60	44.80	8.00	5.60	44.80		
1507	透明胶布	48mm*150m		卷	5.00	14.00	70.00	5.00	14.00	70.00		
1508	手动喷漆	400ml		瓶	40.00	7.81	312.33	40.00	7.81	312.33		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司							金额单位：人民币元					
序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1509	防锈剂	40*400ml		桶	10.00	371.00	3,710.00	10.00	371.00	3,710.00		
1510	螺栓松动剂	360ml		瓶	20.00	43.31	866.19	20.00	43.31	866.19		
1511	美孚力士EP2润滑油	16KG		桶	2.00	645.00	1,290.00	2.00	645.00	1,290.00		
1512	美孚力士EP3润滑油	16KG		桶	2.00	645.00	1,290.00	2.00	645.00	1,290.00		
1513	长城二硫化钼锂基脂3号	17KG		桶	2.00	445.00	890.00	2.00	445.00	890.00		
1514	砂轮磨片	100mm*6mm		片	20.00	2.10	42.00	20.00	2.10	42.00		
1515	砂轮切片	100mm		片	20.00	1.40	28.00	20.00	1.40	28.00		
1516	砂轮切片	150mm		片	20.00	2.50	50.00	20.00	2.50	50.00		
1517	砂轮磨片	250*25*32		片	5.00	53.20	266.00	5.00	53.20	266.00		
1518	砂轮磨片	250*25*32		片	5.00	63.00	315.00	5.00	63.00	315.00		
1519	切割机砂轮片	355		片	20.00	12.60	252.00	20.00	12.60	252.00		
1520	角磨机钢丝刷	100*16mm		个	10.00	1.80	18.00	10.00	1.80	18.00		
1521	20#铁丝	2.5KG		Kg	20.00	8.70	174.00	20.00	8.70	174.00		
1522	16#铁丝	4.8KG		Kg	20.00	8.70	174.00	20.00	8.70	174.00		
1523	22#铁丝	3.6KG		Kg	20.00	9.20	184.00	20.00	9.20	184.00		
1524	8#铁丝	5.4KG		Kg	20.00	8.10	162.00	20.00	8.10	162.00		
1525	12#铁丝	5.7KG		Kg	20.00	8.10	162.00	20.00	8.10	162.00		
1526	18#铁丝	4.8KG		Kg	20.00	8.70	174.00	20.00	8.70	174.00		
1527	铜带	0. 05mm		Kg	10.00	189.00	1,890.00	10.00	189.00	1,890.00		
1528	铜带	0. 1mm		Kg	10.00	105.00	1,050.00	10.00	105.00	1,050.00		
1529	铜带	0. 2mm		Kg	10.00	102.20	1,022.00	10.00	102.20	1,022.00		
1530	铜带	0. 5mm		Kg	10.00	102.20	1,022.00	10.00	102.20	1,022.00		
1531	铜板	1mm		Kg	24.00	102.20	2,452.80	24.00	102.20	2,452.80		
1532	纯铜丝刷	270mm		把	10.00	4.20	42.00	10.00	4.20	42.00		
1533	钢丝刷	270*40*18mm		把	10.00	28.00	280.00	10.00	28.00	280.00		
1534	纯棉白布	白布		米	100.00	13.70	1,370.00	100.00	13.70	1,370.00		
1535	破布	中块		kg	50.00	7.00	350.00	50.00	7.00	350.00		
1536	喷壶	通用		个	5.00	25.20	126.00	5.00	25.20	126.00		
1537	防雨布	6*10m		块	5.00	420.00	2,100.00	5.00	420.00	2,100.00		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1538	割枪JXT	G01-30		把	4.00	59.60	238.40	4.00	59.60	238.40		
1539	割枪JXT	G01-100		把	4.00	72.10	288.40	4.00	72.10	288.40		
1540	乙炔割咀	G01-30		套	10.00	4.30	43.00	10.00	4.30	43.00		
1541	乙炔割咀	G01-30		套	20.00	4.30	86.00	20.00	4.30	86.00		
1542	乙炔割咀	G01-100		套	10.00	5.90	59.00	10.00	5.90	59.00		
1543	乙炔割咀	G01-100		套	10.00	5.90	59.00	10.00	5.90	59.00		
1544	氧气表			套	2.00	74.20	148.40	2.00	74.20	148.40		
1545	乙炔表			套	2.00	74.20	148.40	2.00	74.20	148.40		
1546	氧气管	8*100		条	2.00	478.80	957.60	2.00	478.80	957.60		
1547	乙炔管	8*100		条	2.00	478.80	957.60	2.00	478.80	957.60		
1548	碳钢焊条	2.5J422		件	20.00	8.40	168.00	20.00	8.40	168.00		
1549	碳钢焊条	3.2J422		KG	20.00	7.80	156.00	20.00	7.80	156.00		
1550	不锈钢焊条	2.5A102G		KG	20.00	39.20	784.00	20.00	39.20	784.00		
1551	不锈钢焊条	2.5A302		KG	20.00	81.20	1,624.00	20.00	81.20	1,624.00		
1552	碳钢氩弧焊丝	TG50-/1.6mm		根	30.00	5.00	150.00	30.00	5.00	150.00		
1553	不锈钢氩弧焊丝	TG50-/2.0mm		根	30.00	5.00	150.00	30.00	5.00	150.00		
1554	不锈钢氩弧焊丝	304/1.6mm		根	30.00	6.00	180.00	30.00	6.00	180.00		
1555	不锈钢氩弧焊丝	304/2.0mm		根	30.00	6.00	180.00	30.00	6.00	180.00		
1556	不锈钢氩弧焊丝	304/2.5mm		根	30.00	6.00	180.00	30.00	6.00	180.00		
1557	不锈钢氩弧焊丝	316/2.0mm		根	30.00	6.00	180.00	30.00	6.00	180.00		
1558	不锈钢氩弧焊丝	316/1.6mm		根	30.00	7.00	210.00	30.00	7.00	210.00		
1559	氩气表			个	4.00	50.40	201.60	4.00	50.40	201.60		
1560	北钨钨针	1.6		根	50.00	3.60	180.00	50.00	3.60	180.00		
1561	北钨钨针	2.0		根	50.00	5.50	275.00	50.00	5.50	275.00		
1562	北钨钨针	2.4		根	50.00	7.60	380.00	50.00	7.60	380.00		
1563	长手套	二层		副	5.00	19.60	98.00	5.00	19.60	98.00		
1564	面罩防护镜片	白玻璃、黑玻璃		套	10.00	8.40	84.00	10.00	8.40	84.00		
1565	焊帽	手持式		个	5.00	4.60	23.00	5.00	4.60	23.00		
1566	焊帽	头戴式		个	5.00	13.30	66.50	5.00	13.30	66.50		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司							金额单位：人民币元					
序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1567	保温桶	5KG		个	2.00	51.80	103.60	2.00	51.80	103.60		
1568	电焊围裙	85cm		件	2.00	77.00	154.00	2.00	77.00	154.00		
1569	500A电焊钳	焊距4.0		把	5.00	36.40	182.00	5.00	36.40	182.00		
1570	毛刷	1寸		把	10.00	1.30	13.03	10.00	1.30	13.03		
1571	毛刷	2寸		把	10.00	1.68	16.80	10.00	1.68	16.80		
1572	毛刷	3寸		把	10.00	2.40	24.00	10.00	2.40	24.00		
1573	铝板	1m*2m*0.5mm		m2	20.00	53.20	1,064.00	20.00	53.20	1,064.00		
1574	铝板	1m*2m*1mm		m2	20.00	92.40	1,848.00	20.00	92.40	1,848.00		
1575	镀锌格栅板	0.24m*1m*30mm		m2	50.00	182.00	9,100.00	50.00	182.00	9,100.00		
1576	圆钢	Φ18 Q235		KG	100.00	5.50	550.00	100.00	5.50	550.00		
1577	圆钢	Φ22 Q235		KG	100.00	5.50	550.00	100.00	5.50	550.00		
1578	圆钢	Φ30 Q235		KG	100.00	5.50	550.00	100.00	5.50	550.00		
1579	螺纹钢	Φ16 45#		KG	200.00	6.50	1,300.00	200.00	6.50	1,300.00		
1580	螺纹钢	Φ20 45#		KG	200.00	6.30	1,260.00	200.00	6.30	1,260.00		
1581	建筑植筋胶	4KG		桶	5.00	6.30	31.50	5.00	6.30	31.50		
1582	镀锌角铁	40*4*6m		根	20.00	63.00	1,260.00	20.00	63.00	1,260.00		
1583	镀锌角铁	50*5*6m		根	20.00	112.00	2,240.00	20.00	112.00	2,240.00		
1584	不锈钢板	1250*6000*8		m2	20.00	571.20	11,424.00	20.00	571.20	11,424.00		
1585	钢板	Q235/厚4mm		m2	30.00	292.00	8,760.00	30.00	292.00	8,760.00		
1586	花纹板	Q235/厚4mm		m2	50.00	275.00	13,750.00	50.00	275.00	13,750.00		
1587	不锈钢气动隔膜泵	QBY-40		台	1.00	2,065.00	2,065.00	1.00	2,065.00	2,065.00		
1588	三角皮带	B1829Li橡胶		条	12.00	15.40	184.80	12.00	15.40	184.80		
1589	手拉葫芦	2吨/3米		付	4.00	336.00	1,344.00	4.00	336.00	1,344.00		
1590	手拉葫芦	2吨/6米		付	4.00	448.00	1,792.00	4.00	448.00	1,792.00		
1591	重型台虎钳	14寸		台	2.00	2,660.00	5,320.00	2.00	2,660.00	5,320.00		
1592	镀锌铜防爆活动扳手	15寸		把	4.00	621.60	2,486.40	4.00	621.60	2,486.40		
1593	镀锌铜防爆活动扳手	12寸		把	4.00	449.40	1,797.60	4.00	449.40	1,797.60		
1594	镀锌铜防爆活动扳手	10寸		把	4.00	316.40	1,265.60	4.00	316.40	1,265.60		
1595	镀锌铜防爆活动扳手	8寸		把	4.00	260.40	1,041.60	4.00	260.40	1,041.60		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1596	镀锌铜防爆撬棍	20*350		把	4.00	296.80	1,187.20	4.00	296.80	1,187.20		
1597	镀锌铜防爆撬棍	25*500		把	4.00	642.60	2,570.40	4.00	642.60	2,570.40		
1598	镀锌铜防爆内六角扳手	1.5-10 9件套		套	4.00	910.00	3,640.00	4.00	910.00	3,640.00		
1599	镀锌铜防爆内六角扳手	12		把	2.00	168.00	336.00	2.00	168.00	336.00		
1600	镀锌铜防爆内六角扳手	14		把	2.00	226.80	453.60	2.00	226.80	453.60		
1601	镀锌铜防爆内六角扳手	17		把	2.00	274.40	548.80	2.00	274.40	548.80		
1602	镀锌铜防爆内六角扳手	19		把	2.00	305.20	610.40	2.00	305.20	610.40		
1603	镀锌铜防爆内六角扳手	22		把	2.00	358.40	716.80	2.00	358.40	716.80		
1604	镀锌铜防爆内六角扳手	27		把	2.00	470.40	940.80	2.00	470.40	940.80		
1605	镀锌铜防爆内六角扳手	32		把	2.00	648.20	1,296.40	2.00	648.20	1,296.40		
1606	涂层测厚仪	UT343D		台	2.00	781.20	1,562.40	2.00	781.20	1,562.40		
1607	货架	200*60*200*300KG		组	20.00	658.00	13,160.00	20.00	658.00	13,160.00		
1608	滤芯板手双链条	12寸(40-150mm)		把	2.00	195.00	390.00	2.00	195.00	390.00		
1609	滤芯板手双链条	15寸(40-200mm)		把	2.00	215.00	430.00	2.00	215.00	430.00		
1610	锁	87*25		把	20.00	25.00	500.00	20.00	25.00	500.00		
1611	皮带板手	9寸(30-120mm)		把	2.00	41.70	83.40	2.00	41.70	83.40		
1612	皮带板手	12寸(30-190mm)		把	2.00	82.60	165.20	2.00	82.60	165.20		
1613	消音器	XY-20		个	4.00	203.00	812.00	4.00	203.00	812.00		
1614	消音器	XY-10		个	2.00	119.00	238.00	2.00	119.00	238.00		
1615	滤芯	LF670		个	24.00	82.60	1,982.40	24.00	82.60	1,982.40		
1616	滤芯	FS1006		个	12.00	154.00	1,848.00	12.00	154.00	1,848.00		
1617	滤芯	LF777		个	12.00	91.00	1,092.00	12.00	91.00	1,092.00		
1618	滤芯	WF2075		个	24.00	91.00	2,184.00	24.00	91.00	2,184.00		
1619	空滤	KTA38-P980		个	6.00	644.00	3,864.00	6.00	644.00	3,864.00		
1620	珠光砂	CEP50		KG	500.00	4.20	2,100.00	500.00	4.20	2,100.00		
1621	油漆	15kg 中灰		桶	6.00	126.00	756.00	6.00	126.00	756.00		
1622	油漆	15kg 白色		桶	4.00	126.00	504.00	4.00	126.00	504.00		
1623	油漆	15kg 黄色		桶	3.00	126.00	378.00	3.00	126.00	378.00		
1624	油漆	15kg 大红		桶	3.00	126.00	378.00	3.00	126.00	378.00		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司										金额单位：人民币元		
序号	名称	规格型号	存放地点	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增值率%	备注
					数量	单价	金额		单价	金额		
1625	油漆	15kg 彩蓝		桶	4.00	126.00	504.00	4.00	126.00	504.00		
1626	油漆	15kg 翠绿		桶	3.00	126.00	378.00	3.00	126.00	378.00		
1627	油漆	15kg 银油		桶	4.00	126.00	504.00	4.00	126.00	504.00		
1628	油漆	15kg 沥青漆		桶	4.00	182.85	731.40	4.00	182.85	731.40		
1629	地坪漆	17kg 翠绿		桶	5.00	705.60	3,528.00	5.00	705.60	3,528.00		
1630	地坪漆	17kg 黄色		桶	5.00	705.60	3,528.00	5.00	705.60	3,528.00		
1631	防水涂料	16kg 黑色		桶	1.00	230.00	230.00	1.00	230.00	230.00		
1632	不锈钢耐震压力表	Y-100BFZ		个	6.00	189.00	1,134.00	6.00	189.00	1,134.00		
1633	放气指示灯	24VDC		套	5.00	60.20	301.00	5.00	60.20	301.00		
1634	立柱	100mm*70mm*2300mm		根	42.00	74.00	3,108.00	42.00	74.00	3,108.00		
1635	护栏网	2000mm*3000mm*5mm		片	42.00	310.00	13,020.00	42.00	310.00	13,020.00		
1636	镀锌膨胀螺丝	M14*100		套	126.00	2.50	315.00	126.00	2.50	315.00		
1637	电缆	BVR-70	米		60.00	100.00	6,000.00	60.00	100.00	6,000.00		
1638	电缆	ZR-YJV-3*16	米		40.00	80.00	3,200.00	40.00	80.00	3,200.00		
1639	电缆	ZR-YJV-3*6	米		20.00	30.00	600.00	20.00	30.00	600.00		
1640	电缆	ZR-YJV-3*4	米		20.00	20.00	400.00	20.00	20.00	400.00		
1641	电缆	ZR-YJV-3*2.5	米		1,200.00	10.50	12,600.00	1,200.00	10.50	12,600.00		
1642	电缆	ZR-YJV-2*1	米		800.00	5.50	4,400.00	800.00	5.50	4,400.00		
1643	电缆	ZR-KVV-7*1.5	米		160.00	19.00	3,040.00	160.00	19.00	3,040.00		
1644	电缆	ZR-KVV-10*1.5	米		116.00	27.00	3,132.00	116.00	27.00	3,132.00		
1645	电缆	ZR-VVR-19*1	米		24.00	36.00	864.00	24.00	36.00	864.00		
1646	不锈钢扎带	4.6*200		条	400.00	1.00	400.00	400.00	1.00	400.00		
1647	电缆	ZR-VVR-12*1	米		20.00	21.00	420.00	20.00	21.00	420.00		
1648	电缆	ZR-YJV-2*1.5	米		1,030.00	6.00	6,180.00	1,030.00	6.00	6,180.00		
1649	电缆	ZR-YJV-3*1.5	米		200.00	8.20	1,640.00	200.00	8.20	1,640.00		
1650	不锈钢扎带	8*250		条	1,000.00	1.20	1,200.00	1,000.00	1.20	1,200.00		
1651	电缆	BVR25	米		100.00	36.00	3,600.00	100.00	36.00	3,600.00		
1652	热缩管	3S*80*25m	条		1.00	360.00	360.00	1.00	360.00	360.00		
1653	热缩管	3S*30*25m	条		1.00	120.00	120.00	1.00	120.00	120.00		

固定资产——房屋建筑物评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	建筑物名称	权证编号	对应土地证号	物理状况 结构	建成 年月	计量 单位	长度/建筑 面积/容积	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值	
1	综合办公楼	桂（2021）防城港市不动产权第0022540号	桂(2021)防城港市不动产权第0001579号	框架	2018年5月	m2	2,936.56	20,005,322.26	17,714,105.30	19,770,500.00	94.00	18,584,270.00	4.91
2	维修车间			框架	2018年12月	m2	1,020.00	4,226,066.76	3,774,405.87	4,261,700.00	95.00	4,048,615.00	7.26
3	综合控制楼			框架	2018年12月	m2	1,543.16	10,248,238.19	9,152,957.74	10,334,600.00	95.00	9,817,870.00	7.26
4	10KV变电站			框架	2018年12月	m2	1,774.08	7,060,702.79	6,306,090.17	7,120,200.00	95.00	6,764,190.00	7.26
5	BOG压缩厂房			框架	2018年12月	m2	894.25	6,694,627.27	5,979,138.98	6,751,100.00	95.00	6,413,545.00	7.27
6	BOG液化厂房			框架	2018年12月	m2	894.25	7,976,511.99	7,124,022.27	8,043,800.00	95.00	7,641,610.00	7.27
7	空压制氮站			框架	2018年12月	m2	192.76	834,187.69	745,033.89	841,200.00	95.00	799,140.00	7.26
8	危废临时贮存及油品库			框架	2018年12月	m2	56.16	223,516.44	199,628.12	225,400.00	95.00	214,130.00	7.26
9	门卫1			框架	2018年12月	m2	23.69	147,153.80	131,426.74	145,400.00	95.00	138,130.00	5.10
10	门卫2			框架	2018年12月	m2	41.09	208,353.68	186,085.88	205,900.00	95.00	195,605.00	5.12
11	门卫3			框架	2018年12月	m2	41.09	207,977.09	185,749.54	205,500.00	95.00	195,225.00	5.10
12	值班室			框架	2018年12月	m2	52.00	94,657.37	84,540.87	93,500.00	95.00	88,825.00	5.07
13	装车控制室			框架	2018年12月	m2	277.44	1,447,642.71	1,292,925.89	1,459,800.00	95.00	1,386,810.00	7.26
14	柴油发电机房			框架	2018年12月	m2	116.56	467,891.34	417,885.45	471,800.00	95.00	448,210.00	7.26
16	倒班宿舍楼			框架	2020年12月	m2	2,980.00	10,583,287.00	9,452,198.21	13,175,600.00	99.00	13,043,844.00	38.00
15	加气站站房	桂（2021）防城港市不动产权第0022589号	桂(2021)防城港市不动产权第0022463号	框架	2018年12月	m2	81.06	166,078.46	150,243.15	205,400.00	95.00	195,130.00	29.88
合 计							12,924.15	70,592,214.84	62,896,438.07	73,311,400.00		69,975,149.00	11.25

被评估单位填表人：杨穗福

填表日期：2021年9月1日

评估人员：梁柱波、许松格

固定资产——构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

被评估单位：国家管网集团（西防城港天然气有限公司）														
序号	名称	结构	建成 年月	长度 (m)	宽度 (m)	计量 单位	面积体积 m2或m3	账面价值		评估价值		增值率%	备注	
								原值	净值	原值	成新率%			净值
1	厂区道路	砼	2020年5月			项	1.00	74,361.05	70,252.63	73,400.00	94.00	68,996.00	-1.79	BOG外输
2	厂区室外地坪	砼	2020年5月			项	1.00	35,537.16	33,573.75	35,100.00	94.00	32,994.00	-1.73	管道项目
3	加气罩棚	钢筋砼排架	2019年4月			m2	232.49	1,211,812.07	1,094,250.44	1,498,500.00	89.00	1,333,665.00	21.88	
4	矩形雨水检查井		2019年4月	1.50	1.50	个	1.00	63,563.38	56,770.03	78,600.00	89.00	69,954.00	23.22	库内加气 站工程
5	排水检查井	钢筋砼	2019年4月	1.00		个	1.00	4,826.71	4,310.84	6,000.00	89.00	5,340.00	23.87	
6	化粪池G2-4SQF	钢筋砼	2019年4月			个	1.00	31,555.38	28,182.90	39,000.00	89.00	34,710.00	23.16	
7	柴油系统地沟		2019年4月			个	1.00	161,614.21	144,341.70	199,800.00	89.00	177,822.00	23.20	
8	集液池1#	钢筋砼	2019年4月			m3	240.50	796,836.07	711,674.23	803,600.00	89.00	715,204.00	0.50	
9	集液池2#	钢筋砼	2019年4月			m3	240.50	761,064.54	679,725.77	767,500.00	89.00	683,075.00	0.49	
10	泡沫站	钢筋砼	2019年4月			个	1.00	127,174.09	113,582.37	128,200.00	89.00	114,098.00	0.45	
11	道路（含路缘石）	C30砼	2019年4月			m2	17,500.00	5,425,739.86	4,845,863.91	5,069,000.00	89.00	4,511,410.00	-6.90	
12	碎石地坪		2019年4月			项	1.00	1,229,034.73	1,097,681.65	1,148,200.00	89.00	1,021,898.00	-6.90	
13	人行道	砼	2019年4月			m2	6,185.00	273,101.62	243,913.88	255,100.00	89.00	227,039.00	-6.92	
14	停车场	砼	2019年4月			个	1.00	4,014,485.81	3,619,128.11	3,750,600.00	89.00	3,338,034.00	-7.77	
15	库区绿化		2019年4月			m2	18,240.00	2,050,317.93	1,831,190.19	1,915,500.00	89.00	1,704,795.00	-6.90	
16	雨排水工程	砼	2019年4月			项	1.00	1,965,699.56	1,755,615.42	1,836,500.00	89.00	1,634,485.00	-6.90	
17	旗杆	砼底座+不锈钢管	2019年4月			根	3.00	46,978.50	41,957.67	43,900.00	78.00	34,242.00	-18.39	
18	铁艺围墙	铁栅栏	2019年4月			m	2,381.00	529,406.05	472,825.77	494,600.00	78.00	385,788.00	-18.41	
19	实体围墙	砖砌底座	2019年4月			m	2,381.00	983,766.82	878,626.75	937,800.00	78.00	731,484.00	-16.75	
20	电动推拉门	钢制	2019年4月			个	3.00	181,852.21	163,942.89	173,400.00	81.00	140,454.00	-14.33	
21	场地平整		2019年4月			项	1.00	3,435,642.95	3,068,458.61	3,209,800.00	89.00	2,856,722.00	-6.90	
22	地下管网		2019年4月			项	1.00	1,185,942.74	1,058,131.49	1,195,900.00	89.00	1,064,351.00	0.59	
23	污水处理	钢筋砼	2019年4月			m2	16.00	692,184.58	618,207.35	698,000.00	89.00	621,220.00	0.49	
24	生活水池	钢筋砼	2019年4月			个	1.00	261,922.62	233,929.64	264,100.00	89.00	235,049.00	0.48	
25	槽车装车棚	钢结构	2019年4月			m2	2,171.58	4,515,624.96	4,028,967.66	4,553,700.00	81.00	3,688,497.00	-8.45	
26	事故水池	钢筋砼	2019年4月			m3	2,430.00	2,353,644.01	2,102,098.31	2,373,500.00	89.00	2,112,415.00	0.49	
27	集液池		2019年4月			m3	240.50	528,056.72	471,620.67	532,500.00	89.00	473,925.00	0.49	
28	化粪池	钢筋砼	2019年4月			项	1.00	75,161.03	67,128.20	75,800.00	89.00	67,462.00	0.50	
29	阀门井		2019年4月			个	53.00	1,231,596.15	1,099,969.05	1,242,000.00	89.00	1,105,380.00	0.49	

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值	
1	31000000001	发电机			台	1.00		2012年12月	18,773.51	938.68	18,700.00	29.00	5,423.00	477.73
2	44000000002	划线平板	1500×800mm	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	3,914.53	1,497.31	4,000.00	59.00	2,360.00	57.62
3	44000000003	重型工具柜	1000×600×1800mm	广西中捷重工机械有限公司	面	10.00	2017年	2018年4月	23,931.60	9,153.80	24,500.00	59.00	14,455.00	57.91
4	44000000004	重型钳工工作台	1800×750×800mm	广西中捷重工机械有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	11,965.82	4,576.92	12,200.00	59.00	7,198.00	57.27
5	44000000005	防静电工作台	2000×750×800×1000mm	广西中捷重工机械有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	5,982.90	2,288.46	6,100.00	59.00	3,599.00	57.27
6	44000000006	移动式液压升降机	剪叉式200kg	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	35,042.74	16,985.14	33,600.00	59.00	19,824.00	16.71
7	44000000007	手动液压搬运车	油泵整体密封	广西中捷重工机械有限公司	台	3.00	2017年	2018年4月	7,692.30	3,745.35	7,900.00	59.00	4,661.00	24.45
8	44000000008	手动液压油桶倒料车	300kg	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	4,444.44	2,163.98	4,500.00	59.00	2,655.00	22.69
9	44000000009	电焊机	ZX7-250S	广西中捷重工机械有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	1,025.64	392.28	1,200.00	73.00	876.00	123.31
10	44000000010	电动套丝机(100型380V4寸)	MSIT-31	上海神鹿电气有限公司	台	1.00		2018年4月	5,299.15	2,026.92	2,800.00	73.00	2,044.00	0.84
11	44000000020	小型空气压缩机	1MPa,5.5KW	广西中捷重工机械有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	9,401.70	3,596.16	9,600.00	73.00	7,008.00	94.87
12	44000000021	防爆气动扳手	1/2冲击扳手	广西中捷重工机械有限公司	个	2.00	2017年	2018年4月	5,538.46	2,118.46	5,600.00	59.00	3,304.00	55.96
13	44000000022	防爆气动扳手(大扭矩)	1/2冲击扳手	广西中捷重工机械有限公司	个	1.00	2017年	2018年4月	17,435.90	6,669.23	17,700.00	59.00	10,443.00	56.58
14	44000000023	台钻	钻孔直径范围：1-25mm	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00		2018年4月	6,153.85	2,353.85	5,000.00	73.00	3,650.00	55.07
15	44000000029	数字式微型内窥镜	3.5"彩色液晶显示屏，	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	7,350.43	2,811.54	7,500.00	59.00	4,425.00	57.39
16	44000000030	法兰分离器		广西中捷重工机械有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	22,803.42	8,722.32	23,100.00	59.00	13,629.00	56.25
17	44000000032	液压油缸	超薄型油缸	广西中捷重工机械有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	4,273.50	1,634.60	4,300.00	59.00	2,537.00	55.21
18	44000000033	手动泵组套		广西中捷重工机械有限公司	套	2.00	2017年	2018年4月	28,547.00	10,919.24	29,000.00	59.00	17,110.00	56.70
19	44000000036	液压扳手(英制，公制各一套)		广西中捷重工机械有限公司	套	2.00	2017年	2018年4月	98,162.39	37,547.11	99,600.00	59.00	58,764.00	56.51
20	44000000037	全自动电动液压泵		广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	38,461.54	14,711.54	39,000.00	59.00	23,010.00	56.41
21	44000000038	潜液泵		广西中捷重工机械有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	4,444.44	1,699.98	4,500.00	59.00	2,655.00	56.18
22	44000000040	电动试压泵		广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	4,871.79	1,863.46	4,900.00	59.00	2,891.00	55.14
23	44000000041	防爆插桶泵	类型：插桶泵	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	3,333.33	1,275.00	3,400.00	59.00	2,006.00	57.33
24	44000000042	手操器	HART 475	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	45,299.15	17,326.92	46,000.00	59.00	27,140.00	56.63
25	44000000043	转速检测仪	激光测速仪(手持式)	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	1,538.46	588.46	1,600.00	59.00	944.00	60.42
26	44000000044	手持红外热成像仪		广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	30,769.23	11,769.22	31,200.00	59.00	18,408.00	56.41
27	44000000045	震动烈度(点检)仪	Fluke 805	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	7,393.16	2,827.88	7,500.00	59.00	4,425.00	56.48
28	44000000046	便携式露点仪	MDM3001.S.	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	58,803.42	22,492.31	59,700.00	59.00	35,223.00	56.60
29	44000000047	直流电阻测试仪	10A	广西中捷重工机械有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	7,692.30	2,942.30	7,900.00	59.00	4,661.00	58.41
30	44000000048	回路校验仪	DPI812	广西中捷重工机械有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	12,820.52	4,903.84	13,000.00	59.00	7,670.00	56.41

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	净值		
31	44000000054	红外测温仪		广东博思达光电科技股份有限公司	台	4.00	2017年	2018年4月	14,700.84	5,623.04	14,900.00	8,791.00	56.34	
32	44000000054	标准直流电阻箱	ZX21A	广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	615.38	235.38	600.00	354.00	50.40	
33	44000000055	标准交、直流电阻箱	ZX38D	广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	1,521.37	581.92	1,500.00	885.00	52.08	
34	44000000056	直流毫安表	C50MA	广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	5,384.62	2,059.61	5,500.00	3,245.00	57.55	
35	44000000057	压力校验台	YU-60T	广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	27,350.43	10,461.53	27,800.00	16,402.00	56.78	
36	44000000058	直流稳压源		广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	1,025.64	392.30	1,000.00	590.00	50.40	
37	44000000059	钳型电流表		广州市德泰电子科技有限公司	台	3.00	2017年	2018年4月	5,256.42	2,010.54	5,300.00	3,127.00	55.53	
38	44000000060	接地电阻测试仪		广州市德泰电子科技有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	2,188.04	836.92	2,200.00	1,298.00	55.09	
39	44000000061	电缆故障测试仪	10KV/0.4KV	广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	14,529.91	5,557.70	14,700.00	8,673.00	56.05	
40	44000000062	马达和相序指示仪	手持式数显式，即插即用，0-940	广州市德泰电子科技有限公司	台	3.00	2017年	2018年4月	3,538.47	1,353.45	3,600.00	2,124.00	56.93	
41	44000000063	蓄电池分析仪		广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	10,683.76	4,995.45	10,800.00	6,372.00	27.56	
42	44000000064	吸尘器		广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	3,931.62	1,503.84	4,000.00	2,360.00	56.93	
43	44000000065	工业用落地电风扇	FP7508S	广州市德泰电子科技有限公司	台	4.00	2017年	2018年4月	2,324.80	889.20	2,400.00	1,416.00	59.24	
44	44000000066	多功能过程校验仪（手持信号发生器）		广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	20,170.94	9,431.41	20,500.00	12,095.00	28.24	
45	44000000067	接线盘	50m220V	广州市德泰电子科技有限公司	台	5.00	2017年	2018年4月	4,700.85	1,798.04	4,800.00	2,832.00	57.50	
46	44000000068	防爆接线盘	50m380V	广州市德泰电子科技有限公司	台	5.00	2017年	2018年4月	13,675.20	5,230.75	13,900.00	8,201.00	56.78	
47	44000000069	轴承加热器	ELDC-3.6	广州市德泰电子科技有限公司	台	1.00	2017年	2018年4月	2,393.16	915.38	2,400.00	1,416.00	54.69	
48	44000000070	管子台虎钳	178-3	广州市德泰电子科技有限公司	把	2.00	2017年	2018年4月	1,333.34	509.98	1,400.00	826.00	61.97	
49	44000000071	台虎钳(F-60)	F-60	广州市德泰电子科技有限公司	把	2.00	2017年	2018年4月	4,495.72	1,719.62	4,600.00	2,714.00	57.83	
50	44000000072	台虎钳(F-45)	F-45	广州市德泰电子科技有限公司	把	2.00	2017年	2018年4月	3,589.74	1,373.06	3,700.00	2,183.00	58.99	
51	44000000073	力矩扳手组套	3/4 300-1000NM	广州市德泰电子科技有限公司	套	1.00	2017年	2018年4月	9,258.12	3,541.24	9,500.00	5,605.00	58.28	
52	44000000074	力矩扳手	1 90-2000NM	广州市德泰电子科技有限公司	把	1.00	2017年	2018年4月	12,365.81	4,729.92	12,700.00	7,493.00	58.42	
53	44000000075	大锤	175×60 L900	广州市德泰电子科技有限公司	把	2.00	2017年	2018年4月	5,620.52	2,149.84	5,700.00	3,363.00	56.43	
54	44000000076	电锤（DH45ME）	DH45ME	广州市德泰电子科技有限公司	把	1.00	2017年	2018年4月	4,957.26	1,896.15	5,100.00	3,009.00	58.69	
55	44000000077	充电式电钻	GSR18-2-Li	广州市德泰电子科技有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	2,871.80	1,098.44	2,900.00	1,711.00	55.77	
56	44000000078	立式砂轮机	380Vφ300	广州市德泰电子科技有限公司	台	2.00	2017年	2018年4月	2,846.16	1,088.64	2,700.00	1,593.00	46.33	
57	44000000079	便携式防爆强光工作灯	FW6102GF/0Z	广州市德泰电子科技有限公司	台	3.00	2017年	2018年4月	12,512.82	4,786.14	12,700.00	7,493.00	56.56	
58	44000000080	防爆移动应急灯	FW6101/BT	广州市德泰电子科技有限公司	台	3.00	2017年	2018年4月	12,533.34	4,793.97	12,700.00	7,493.00	56.30	
59	44000000081	移动式防爆电缆盘	50M220V/16A	广州市德泰电子科技有限公司	盘	2.00	2017年	2018年4月	4,376.06	1,673.84	4,400.00	2,596.00	55.09	
60	44000000082	移动式防爆电缆盘(100米)	100M220V/16A	广州市德泰电子科技有限公司	盘	1.00	2017年	2018年4月	2,564.10	980.76	2,600.00	1,534.00	56.41	

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	净值		
61	44000000011	移动式防爆电缆盘(380V)	100M380V/32A	广西防城港天然气有限责任公司	盘	3.00	2017年	2018年4月	8,102.55	3,099.21	8,200.00	4,838.00	56.10	
62	44000000014	移动式防爆电缆盘(380V/100米)	100M380V/32A	广西防城港天然气有限责任公司	盘	1.00	2017年	2018年4月	3,162.39	1,209.62	3,200.00	1,888.00	56.08	
63	44000000015	手动液压钳组套	规格：6件套	广西防城港天然气有限责任公司	套	1.00	2017年	2018年4月	8,085.47	3,092.69	8,200.00	4,838.00	56.43	
64	44000000016	电锤	BGH2-28	广西防城港天然气有限责任公司	套	2.00	2017年	2018年4月	4,102.56	1,569.22	4,200.00	2,478.00	57.91	
65	44000000018	防爆电动滤油机	40L/min	广西防城港天然气有限责任公司	台	1.00	2017年	2018年4月	7,555.56	2,889.99	7,700.00	4,543.00	57.20	1
66	44000000019	防爆对讲机	GP338D	广西防城港天然气有限责任公司	台	10.00	2017年	2018年4月	44,444.40	21,639.80	34,100.00	20,119.00	-7.03	1
67	44000000020	智能六联充	适用GP338D	广西防城港天然气有限责任公司	台	2.00	2017年	2018年4月	6,666.66	2,550.00	6,800.00	4,012.00	57.33	1
68	44000000021	便携式无线扩音机	EP580P/U2	广西防城港天然气有限责任公司	台	2.00	2017年	2018年4月	13,333.34	5,099.98	13,500.00	7,965.00	56.18	1
69	44000000023	螺栓拔取器套装	RIDGID-25号	广西防城港天然气有限责任公司	台	1.00	2017年	2018年4月	7,179.49	2,746.15	7,300.00	4,307.00	56.84	
70	44000000024	绝缘电阻测试仪		广西防城港天然气有限责任公司	台	2.00	2017年	2018年4月	3,418.80	1,598.54	3,500.00	2,065.00	29.18	
71	44000000025	移动式防爆电缆盘	T4	广西防城港天然气有限责任公司	盘	1.00	2017年	2018年4月	2,188.03	836.92	2,200.00	1,298.00	55.09	
72	44000000027	便携式4台1气体探测器		广西防城港天然气有限责任公司	台	10.00	2019年	2019年5月	54,310.34	0.00	54,200.00	39,566.00		BOG外输管道项目
73	44000000031	防爆三箱			台	1.00	2019年	2020年5月	85,240.31	73,236.24	67,100.00	85.00	-22.11	BOG外输管道项目
74	44000000032	防爆灯具			套	5.00	2019年	2020年5月	12,701.82	10,913.08	10,000.00	85.00	-12.98	库内加气站工程
75	44000000035	加注棚照明			项	1.00	2015年	2019年4月	53,347.13	43,024.21	52,000.00	72.00		
76	44000000036	10kv干式变压器	1600KVA/10/0.4KV/D0011	山东鲁能泰山电力设备有限公司	台	2.00	2016年	2019年4月	721,792.16	644,003.28	736,000.00	85.00	-2.86	变电站
77	44000000038	低压开关柜 MNS (NGC3)	电机回路壳体	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	89,039.33	75,417.06	90,800.00	85.00	2.34	变电站
78	44000000039	低压开关柜 MNS (NGC3)	93KW变频器壳体 固定式	正泰电气股份有限公司	台	3.00	2016年	2019年4月	240,323.99	203,556.47	245,100.00	85.00	2.35	变电站
79	44000000040	低压开关柜 MNS (NGC4)	93KW变频器壳体 固定式	正泰电气股份有限公司	台	3.00	2016年	2019年4月	240,323.99	203,556.47	245,100.00	85.00	2.35	变电站
80	44000000041	低压开关柜 MNS (NGC3)	馈线壳体抽屉柜	正泰电气股份有限公司	台	5.00	2016年	2019年4月	371,416.89	314,593.25	378,700.00	85.00	2.32	变电站
81	44000000042	低压开关柜 MNS (NGC3)	馈线壳体固定柜	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	74,284.42	62,919.54	75,700.00	85.00	2.27	变电站
82	44000000043	低压开关柜 MNS (NGC3)	馈线壳体抽屉式	正泰电气股份有限公司	台	3.00	2016年	2019年4月	379,196.69	321,182.81	386,700.00	85.00	2.34	变电站
83	44000000044	低压开关柜 MNS (NGC3)	电机壳体抽屉式	正泰电气股份有限公司	台	3.00	2016年	2019年4月	231,085.66	195,731.52	235,600.00	85.00	2.31	变电站
84	44000000045	低压开关柜 MNS (NGC3)	变频器壳体 固定式	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	68,098.38	57,679.91	69,400.00	85.00	2.27	变电站
85	44000000046	低压开关柜 MNS (NGC3)	软启动器壳体 固定式	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	68,098.38	57,679.91	69,400.00	85.00	2.27	变电站
86	44000000047	低压开关柜 MNS (NGC3)	馈线壳体抽屉式	正泰电气股份有限公司	台	3.00	2016年	2019年4月	204,988.86	173,627.34	209,000.00	85.00	2.32	变电站
87	44000000048	低压开关柜 MNS (NGC3)	馈线壳体固定式	正泰电气股份有限公司	台	2.00	2016年	2019年4月	136,659.80	115,752.04	139,400.00	85.00	2.37	变电站
88	44000000049	低压开关柜 MNS (NGC3)	馈线壳体抽屉式	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	64,595.21	54,712.70	65,900.00	85.00	2.38	变电站
89	44000000050	低压开关柜 MNS (NGC3)	变频器壳体 固定式	正泰电气股份有限公司	台	2.00	2016年	2019年4月	118,334.12	100,230.00	120,700.00	85.00	2.36	变电站
90	44000000051	低压开关柜 MNS (NGC3)	馈线壳体抽屉式	正泰电气股份有限公司	台	3.00	2016年	2019年4月	379,023.25	321,035.92	386,500.00	85.00	2.33	变电站

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值	
91	40000000091	电容补偿回路（含无功补偿柜）	馈线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	142,205.91	120,449.60	145,000.00	85.00	123,250.00	2.32 变配电站
92	40000000092	电容补偿回路（含无功补偿柜）	馈线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	122,118.22	103,435.17	124,500.00	85.00	105,825.00	2.31 变配电站
93	40000000093	电容补偿回路（含无功补偿柜）	馈线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	176,446.72	149,451.87	179,900.00	85.00	152,915.00	2.32 变配电站
94	40000000094	电容补偿回路（含无功补偿柜）	馈线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	144,972.01	122,792.53	147,800.00	85.00	125,630.00	2.31 变配电站
95	40000000095	无扰动切换	母线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	185,783.88	135,144.27	189,400.00	85.00	160,990.00	19.12 变配电站
96	40000000096	无扰动切换	事故段	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	185,783.88	135,144.27	189,400.00	85.00	160,990.00	19.12 变配电站
97	40000000097	进线回路	进线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	340,273.40	288,214.47	347,000.00	85.00	294,950.00	2.34 变配电站
98	40000000098	进线回路	进线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	340,273.40	288,214.47	347,000.00	85.00	294,950.00	2.34 变配电站
99	40000000099	母联回路	母联	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	336,695.65	285,184.08	343,300.00	85.00	291,805.00	2.32 变配电站
100	40000000100	事故段馈线	馈线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	109,326.46	92,600.44	111,500.00	85.00	94,775.00	2.35 变配电站
101	40000000101	母线槽		正泰电气股份有限公司	米	6.50	2016年	2019年4月	130,858.79	110,838.51	133,400.00	85.00	113,390.00	2.30 变配电站
102	40000000102	事故段进线	进线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	105,913.48	89,709.62	108,000.00	85.00	91,800.00	2.33 变配电站
103	40000000103	发电机电源进线	进线	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	105,913.48	89,709.62	108,000.00	85.00	91,800.00	2.33 变配电站
104	40000000104	有源滤波	有源滤波	正泰电气股份有限公司	台	2.00	2016年	2019年4月	1,163,678.19	985,645.33	1,186,600.00	85.00	1,008,610.00	2.33 变配电站
105	40000000105	应急电源	EPS-75KW 延时30分钟	正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	1,229,875.56	1,097,329.58	1,001,800.00	72.00	721,296.00	-34.27 变配电站
106	40000000106	专业工具（转运小车）		正泰电气股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	3,326.90	2,731.30	2,700.00	72.00	1,944.00	-28.83 变配电站
107	40000000107	10kV进线柜	2500A/31.5kA	山东新开泰电器有限公司	套	2.00	2016年	2019年4月	397,693.41	336,849.71	405,500.00	85.00	344,675.00	2.32 变配电站
108	40000000108	母联柜	2000A/31.5kA、ATS	山东新开泰电器有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	189,061.85	160,136.99	192,800.00	85.00	163,880.00	2.34 变配电站
109	40000000109	母联隔离柜	2000A/31.5kA	山东新开泰电器有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	93,610.40	79,288.80	95,500.00	85.00	81,175.00	2.38 变配电站
110	40000000110	10kV计量柜		山东新开泰电器有限公司	套	2.00	2016年	2019年4月	143,733.24	121,743.26	146,600.00	85.00	124,610.00	2.35 变配电站
111	40000000111	电容器柜馈线柜	1250A/31.5kA	山东新开泰电器有限公司	套	2.00	2016年	2019年4月	251,519.05	213,038.79	256,500.00	85.00	218,025.00	2.34 变配电站
112	40000000112	聚优柜	PT	山东新开泰电器有限公司	套	2.00	2016年	2019年4月	142,812.72	120,963.60	145,600.00	85.00	123,760.00	2.31 变配电站
113	40000000113	10KV馈线柜（断路器）	1250A/31.5kA	山东新开泰电器有限公司	套	13.00	2016年	2019年4月	1,634,873.82	1,384,752.13	1,667,100.00	85.00	1,417,035.00	2.33 变配电站
114	40000000114	消防泵巡检柜	OLXFJX	山东新开泰电器有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	148,857.36	108,282.91	151,800.00	85.00	129,030.00	19.16 变配电站
115	40000000115	消防泵巡检柜	OLXFJX	山东新开泰电器有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	145,673.25	105,966.69	148,500.00	85.00	126,225.00	19.12 变配电站
116	40000000116	软起电动机柜	RNMV-1000口-E	山东新开泰电器有限公司	套	5.00	2016年	2019年4月	1,464,681.07	1,240,597.32	1,493,600.00	85.00	1,269,560.00	2.33 变配电站
117	40000000117	母线桥	HLPAC-10-1000-3	山东新开泰电器有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	65,433.97	53,719.52	66,700.00	85.00	56,695.00	5.54 变配电站
118	40000000118	10KV补偿装置(1000Kva)	2500A	山东新开泰电器有限公司	套	2.00	2016年	2019年4月	1,037,282.82	878,587.36	1,057,700.00	85.00	899,045.00	2.33 变配电站
119	40000000119	微机保护监控系统		山东新开泰电器有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	1,269,778.81	923,671.81	1,294,800.00	85.00	1,100,580.00	19.15 变配电站
120	40000000120	10KV-48V电压互感器	60kVA输出电压220V	山东新开泰电器有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	1,456,350.29	1,299,396.71	1,485,100.00	85.00	1,262,335.00	-2.85 变配电站

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率 %	净值	
121	4000000009	UPS 10kVA 输出电压220V 半小时后备型	10kVA 输出电压220V	厦门科华数据股份有限公司	套	2.00	2016年	2019年4月	853,859.90	761,837.82	870,700.00	85.00	740,095.00	-2.85 变配电站
122	4000000002	UPS 45kW 输出电压220V 2小时后备型	45kW 输出电压220V	厦门科华数据股份有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	340,151.52	288,111.23	346,900.00	85.00	294,865.00	2.34 变配电站
123	4000000002	柴油发电机组及控制屏	400kVA 输出电压380V	深圳市通康机电设备有限公司	台	1.00	2014年	2019年4月	1,433,300.65	1,214,017.84	1,423,700.00	85.00	1,210,145.00	-0.32 变配电站
124	4000000004	暖通-风冷热泵空调机组	RF14		台	3.00	2015年	2019年4月	1,387,245.50	1,009,120.25	1,406,100.00	81.00	1,138,941.00	12.86 变配电站
125	4000000007	多效空气净化机	风量：5000m³/h、功率：2.0kW		台	1.00	2015年	2019年4月	101,396.49	73,758.58	80,600.00	72.00	58,032.00	-21.32 变配电站
126	4000000009	风管电加热器			台	1.00	2015年	2019年4月	27,887.77	24,380.90	22,200.00	72.00	15,984.00	-34.44 变配电站
127	4000000009	风管电加热器			台	1.00	2015年	2019年4月	10,086.67	8,818.28	8,000.00	72.00	5,760.00	-34.68 变配电站
128	4000000010	风管电加热器			台	1.00	2015年	2019年4月	10,086.67	8,818.28	8,000.00	72.00	5,760.00	-34.68 变配电站
129	4000000019	风管电加热器			台	1.00	2015年	2019年4月	12,705.21	11,107.56	10,100.00	72.00	7,272.00	-34.53 变配电站
130	4000000002	暖通动力控制盘			台	1.00	2015年	2019年4月	144,433.02	122,336.00	114,800.00	72.00	82,656.00	-32.44 变配电站
131	4000000010	暖通PLC控制盘			台	1.00	2015年	2019年4月	123,467.82	104,578.30	98,200.00	72.00	70,704.00	-32.39 变配电站
132	4000000004	送风静压箱			台	1.00	2015年	2019年4月	52,660.02	44,501.24	41,900.00	72.00	30,168.00	-32.21 变配电站
133	4000000015	回风静压箱			台	1.00	2015年	2019年4月	72,597.55	61,349.77	57,700.00	72.00	41,544.00	-32.28 变配电站
134	4000000010	自控			套	1.00	2015年	2019年4月	70,037.54	59,322.39	55,700.00	72.00	40,104.00	-32.40 火炬系统
135	4000000007	自控-金属转子流量计	ANSI 2" 150#RF	惠州川仪自动化仪表有限公司	台	1.00	2014年	2019年4月	16,697.85	14,143.22	16,600.00	72.00	11,952.00	-15.49 火炬系统
136	4000000008	"自控-蝶阀, 304/304L, BW, 18"	蝶阀, 304/304L, BW, 18"	KSB S.A.S	台	1.00	2014年	2019年4月	686,529.95	605,703.30	681,900.00	81.00	552,339.00	-8.81 火炬系统
137	4000000007	防爆低压配电柜		中国船舶重工集团南方股份有限公司	台	1.00	2014年	2019年4月	21,780.99	18,448.68	21,600.00	85.00	18,360.00	-0.48 火炬系统
138	4000000010	高压电点火装置		中国船舶重工集团南方股份有限公司	台	1.00	2014年	2019年4月	116,165.28	103,645.93	83,700.00	85.00	71,145.00	-0.27 火炬系统
139	4000000012	UPS电源		中国船舶重工集团南方股份有限公司	台	1.00	2014年	2019年4月	123,425.60	104,542.52	92,500.00	72.00	66,600.00	-35.74 火炬系统
140	4000000012	PLC控制盘		中国船舶重工集团南方股份有限公司	套	1.00	2014年	2019年4月	104,542.52	104,542.52	97,300.00	72.00	70,056.00	-32.99 火炬系统
141	4000000014	过程控制仪表		中国船舶重工集团南方股份有限公司	套	1.00	2014年	2019年4月	648,783.10	532,633.47	511,700.00	72.00	368,424.00	-30.83 火炬系统
142	4000000015	过程显示仪表		中国船舶重工集团南方股份有限公司	套	1.00	2014年	2019年4月	13,736.54	11,277.33	10,800.00	72.00	7,776.00	-31.05 火炬系统
143	4000000016	可燃气体报警器		中国船舶重工集团南方股份有限公司	台	3.00	2014年	2019年4月	32,671.49	28,202.15	25,800.00	72.00	18,576.00	-34.13 火炬系统
144	4000000018	紫外线火焰探测器		中国船舶重工集团南方股份有限公司	台	3.00	2014年	2019年4月	1,300,801.66	1,099,264.23	1,318,500.00	72.00	11,160.00	-30.66 火炬系统
145	4000000021	综合控制楼电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月	3,466,654.94	2,929,554.80	3,513,800.00	81.00	1,067,985.00	-2.85 综合控制楼
146	4000000021	电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月	128,748.78	108,801.32	130,500.00	81.00	2,846,178.00	-2.85 变配电站
147	4000000021	空压制氮间电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月	32,953.25	27,847.70	33,400.00	81.00	105,705.00	-2.85 空压制氮系统
148	4000000021	空压制氮间电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月	62,920.72	53,172.21	63,800.00	81.00	27,054.00	-2.85 柴油系统
149	4000000026	门卫1电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月	54,869.36	46,368.27	55,600.00	81.00	51,678.00	-2.81 门卫综合概算
150	4000000027	门卫2电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月				81.00	45,036.00	-2.87 门卫综合概算

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	净值		
151	40000000128	门卫3电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月	51,809.27	43,782.29	52,500.00	42,525.00	-2.87	门卫综合概算
152	40000000129	装车控制室电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月	624,209.66	527,498.82	632,700.00	512,487.00	-2.85	槽车装车系统
153	40000000130	槽车装车棚电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月	2,553,398.09	2,157,791.81	2,588,100.00	2,096,361.00	-2.85	槽车装车系统
154	40000000131	外电力接入			项	1.00	2015年	2019年4月	1,450,091.88	1,315,194.76	1,469,800.00	1,249,330.00	-5.01	外电力接入
155	40000000141	新场式压力参数测量系统管理单元			台	10.00	2019年	2020年5月	461,135.90	351,746.48	460,500.00	391,425.00	11.28	
156	40000000151	压力变送器			台	3.00	2019年	2020年5月	33,503.34	26,169.83	29,500.00	25,075.00	4.18	BOG外输管道项目
157	40000000156	热电阻（铠装）+变送器			支	3.00	2019年	2020年5月	31,093.74	24,287.67	24,500.00	20,825.00	-14.26	BOG外输管道项目
158	40000000159	红外可燃气体检测仪			套	3.00	2019年	2020年5月	69,416.29	58,401.73	54,700.00	46,495.00	-20.39	BOG外输管道项目
159	40000000164	气相色谱仪	GC-9500A	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	989,799.95	806,135.34	796,500.00	573,480.00	-28.86	分析化验
160	40000000166	紫外/可见分光光度计	DR6000	重庆密奥仪器有限公司	支	1.00	2016年	2019年4月	89,948.07	73,257.55	76,500.00	55,080.00	-24.81	分析化验
161	40000000162	红外油份测定仪	ATR-SP	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	140,118.56	114,118.53	112,800.00	81,216.00	-28.83	分析化验
162	40000000162	PH计	310P-01	重庆密奥仪器有限公司	支	1.00	2016年	2019年4月	8,537.03	6,952.92	7,000.00	5,040.00	-27.51	分析化验
163	40000000164	电子分析天平	ES225SM-DR	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	34,643.00	25,001.48	27,900.00	20,088.00	-19.65	分析化验
164	40000000165	电导率仪	310C-01A	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	15,218.18	12,394.34	11,600.00	8,352.00	-32.61	分析化验
165	40000000164	浊度仪	AQ3010	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	10,764.08	8,766.72	8,500.00	6,120.00	-30.19	分析化验
166	40000000167	水露点仪	MDM300IS	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	117,538.74	95,728.58	94,600.00	68,112.00	-28.85	分析化验
167	40000000164	实验室超纯水器	Purelab ClassicUVF	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	117,538.74	84,826.44	94,600.00	68,112.00	-19.70	分析化验
168	40000000165	便携式微量氧测定仪	3650EX	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	197,959.99	161,227.06	159,300.00	114,696.00	-28.86	分析化验
169	40000000170	箱式电阻炉	SX2-2.5-10	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	2,350.77	1,696.52	1,900.00	1,368.00	-19.36	分析化验
170	40000000171	电热板	JMB-2	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	3,711.74	2,678.72	3,000.00	2,160.00	-19.36	分析化验
171	40000000172	电热恒温水浴锅	DZKW-S-6	重庆密奥仪器有限公司	个	1.00	2016年	2019年4月	1,237.24	892.91	1,000.00	720.00	-19.36	分析化验
172	40000000171	电热鼓风干燥箱	DGG-9146A	重庆密奥仪器有限公司	个	1.00	2016年	2019年4月	5,443.90	3,928.80	4,400.00	3,168.00	-19.36	分析化验
173	40000000174	COD 数字式消解器	AQ4001	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	36,498.87	26,340.84	29,400.00	21,168.00	-19.64	分析化验
174	40000000173	数字式 BOD5 测定仪	BOD600	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	32,168.50	26,199.40	25,900.00	18,648.00	-28.82	分析化验
175	40000000170	运动粘度测定测定仪	HVM472	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	315,498.74	256,955.64	253,900.00	182,808.00	-28.86	分析化验
176	40000000171	闪点和燃点测定仪(开口)	BF-01C	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	66,811.51	54,414.15	53,800.00	38,736.00	-28.81	分析化验
177	40000000173	铜片腐蚀测定器	BF-19	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	16,702.87	12,054.28	13,400.00	9,648.00	-19.96	分析化验
178	40000000170	石油产品和添加剂机械	BF-42	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	8,289.58	6,751.38	6,700.00	4,824.00	-28.55	分析化验
179	40000000166	微量水分测定仪	BF-WD-100	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	37,117.51	30,230.09	29,900.00	21,528.00	-28.79	分析化验
180	40000000171	抗乳化性能测定仪	BF-25	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	13,609.75	11,084.36	11,000.00	7,920.00	-28.55	分析化验

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率 %	净值	
181	44000000112	全自动酸值测定仪	HGSZ208	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	33,034.57	26,904.76	26,600.00	72.00	19,152.00	-28.82 分析化验
182	44000000112	在线安装水电导率仪	AQCD38	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	22,270.50	18,138.04	17,900.00	72.00	12,888.00	-28.94 分析化验
183	44000000114	在线安装水电导率仪	AQCD38	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	22,270.50	18,138.04	17,900.00	72.00	12,888.00	-28.94 分析化验
184	44000000114	在线安装天然气色谱分析仪	700XA	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	284,567.49	231,763.91	229,000.00	72.00	164,880.00	-28.86 分析化验
185	44000000116	化学试剂		重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	12,437.95	8,976.33	10,000.00	72.00	7,200.00	-19.79 分析化验
186	44000000117	玻璃仪器		重庆密奥仪器有限公司	批	1.00	2016年	2019年4月	7,248.52	5,903.50	5,800.00	72.00	4,176.00	-29.26 分析化验
187	44000000118	综合材料		重庆密奥仪器有限公司	批	1.00	2016年	2019年4月	196,569.82	141,862.32	158,200.00	72.00	113,904.00	-19.71 分析化验
188	44000000119	氧含量分析仪		重庆密奥仪器有限公司	批	1.00	2016年	2019年4月	12,899.90	10,506.22	10,400.00	72.00	7,488.00	-28.73 分析化验
189	44000000120	真空泵	D650	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	45,061.46	37,863.23	36,300.00	72.00	26,136.00	-30.97 分析化验
190	44000000121	气体钢瓶用减压阀		重庆密奥仪器有限公司	个	1.00	2016年	2019年4月	25,838.00	22,584.37	20,800.00	81.00	16,848.00	-25.40 分析化验
191	44000000122	天然气进气用二硫化钨		重庆密奥仪器有限公司	套	5.00	2016年	2019年4月	9,301.68	8,130.33	7,500.00	81.00	6,075.00	-25.28 分析化验
192	44000000127	真空泵入口缓冲罐		重庆密奥仪器有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	18,603.36	16,260.75	15,000.00	81.00	12,150.00	-25.28 分析化验
193	44000000128	便携式热电阻校验仪		重庆密奥仪器有限公司	套	2.00	2016年	2019年4月	38,860.36	33,702.40	39,600.00	81.00	32,076.00	-4.83 分析化验
194	44000000129	气动切断球阀DN100	ASME300LB RF	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	19,705.98	17,336.27	20,100.00	72.00	14,472.00	-16.52 1
195	20000000000	消防及给排水			台	1.00	2019年	2020年5月	126,084.08	112,050.28	111,000.00	90.00	99,900.00	-10.84 EOG外输管道项目
196	20000000001	分体风冷立式空调机	KFR-100LW/E		台	1.00	2015年	2019年4月	170,272.88	141,040.74	211,600.00	89.00	188,324.00	33.52 库内加气站工程
197	20000000001	分体风冷立式空调机	KFR-700LW/E		台	1.00	2015年	2019年4月	18,803.15	13,061.47	23,400.00	72.00	16,848.00	28.99 库内加气站工程
198	20000000001	天花板管道式换气扇	BPT-250		台	1.00	2015年	2019年4月	13,101.55	9,100.90	16,300.00	72.00	11,736.00	28.95 库内加气站工程
199	20000000001	加注射棚防雷			项	2.00	2015年	2019年4月	4,549.54	3,678.02	4,400.00	72.00	3,168.00	-13.87 库内加气站工程
200	20000000001	轴流式通风机	T35-5.6-0.37		台	1.00	2015年	2019年4月	28,564.06	23,092.24	35,500.00	72.00	25,560.00	10.69 库内加气站工程
201	20000000004	轴流式通风机	T35-5.6-0.75		台	2.00	2015年	2019年4月	26,105.42	22,111.54	20,800.00	72.00	14,976.00	-32.27 变配电站
202	20000000004	暖通-轴流风机	T35-11No.4.5		台	1.00	2015年	2019年4月	13,052.71	11,055.77	10,400.00	72.00	7,488.00	-32.27 变配电站
203	20000000004	风冷柜式恒温恒湿空调机组	WHF62H		台	4.00	2015年	2019年4月	25,021.90	21,193.74	19,900.00	72.00	14,328.00	-32.40 变配电站
204	20000000004	低噪声混流风机箱	HLF-4-B		台	2.00	2015年	2019年4月	769,224.43	559,554.86	779,700.00	81.00	631,557.00	12.87 槽车装车系统
205	20000000004	钢瓶手推车		重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2015年	2019年4月	14,319.04	12,128.34	11,400.00	81.00	9,234.00	-23.86 槽车装车系统
206	20000000004	计算机		重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	433.05	366.80	400.00	72.00	288.00	-21.48 分析化验
207	20000000004	家具		重庆密奥仪器有限公司	批	2.00	2016年	2019年4月	123.72	90.00	100.00	55.00	55.00	-38.89 分析化验
208	20000000004	配套用品		重庆密奥仪器有限公司	批	1.00	2016年	2019年4月	91,159.25	66,311.73	65,400.00	55.00	35,970.00	-45.76 分析化验
209	20000000004	风冷壁挂式空调机	KFRd-35GW	重庆密奥仪器有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	4,422.82	3,217.28	3,200.00	55.00	1,760.00	-45.30 分析化验
210	20000000004				台	3.00	2015年	2019年4月	26,162.78	19,031.54	18,300.00	72.00	13,176.00	-30.77 门卫综合楼算

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	净值		
211	2000000024	工业通讯控制系统集成工程			套	1.00	2016年	2019年4月	12,158,000.10	10,297,929.36	12,397,700.00	10,042,137.00	-2.48	全厂电讯
212	2000000025	火灾自动报警控制盘	NFS-3030	中国北京泰和安技术有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	500,644.42	424,050.08	510,500.00	413,505.00	-2.49	全厂电讯
213	2000000026	可燃气体自动报警控制盘	FMC-1000 Plus	中国南京安技泰和安技术有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	505,706.85	428,337.99	515,700.00	417,717.00	-2.48	全厂电讯
214	2000000027	可燃气体探测器	2000A00-1250A00000000	中国南京安技泰和安技术有限公司	套	62.00	2016年	2019年4月	1,237,547.41	1,015,992.89	995,900.00	717,048.00	-29.42	全厂电讯
215	2000000028	管道安装式可燃气体探测器	1000A00-1250A00000000	中国南京安技泰和安技术有限公司	套	7.00	2016年	2019年4月	139,723.09	114,708.87	142,500.00	102,600.00	-10.56	全厂电讯
216	2000000029	开路式可燃气体探测器	02104-N-XLSA	中国南京安技泰和安技术有限公司	套	3.00	2016年	2019年4月	290,667.19	238,629.96	233,900.00	168,408.00	-29.43	全厂电讯
217	2000000030	火焰探测器	FS24X-912-22-7	中国南京安技泰和安技术有限公司	套	31.00	2016年	2019年4月	748,136.20	614,199.59	602,100.00	433,512.00	-29.42	全厂电讯
218	2000000031	室外防爆手动报警按钮	BGE	中国南京安技泰和安技术有限公司	套	33.00	2016年	2019年4月	281,070.96	230,751.90	226,200.00	162,864.00	-29.42	全厂电讯
219	2000000032	可燃气体探测器测试工具	-----	中国南京安技泰和安技术有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	20,944.18	17,194.61	21,400.00	15,408.00	-10.39	全厂电讯
220	2000000033	开路式可燃气体探测器测试工具	02104-N-4007	中国南京安技泰和安技术有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	6,346.71	5,210.47	6,500.00	4,680.00	-10.18	全厂电讯
221	2000000034	火焰探测器测试工具	火焰测试仪：TL-2055	中国南京安技泰和安技术有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	48,869.76	40,120.76	49,800.00	35,856.00	-10.63	全厂电讯
222	2000000035	室外防爆接线箱		中国南京安技泰和安技术有限公司	套	3.00	2016年	2019年4月	105,787.18	89,602.66	85,100.00	61,272.00	-31.62	全厂电讯
223	2000000036	室外防爆接线箱		中国南京安技泰和安技术有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	72,162.23	61,122.02	58,100.00	41,832.00	-31.56	全厂电讯
224	2000000037	室外防爆接线箱		中国南京安技泰和安技术有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	66,577.12	56,391.39	53,600.00	38,592.00	-31.56	全厂电讯
225	2000000038	电动单梁起重机电	100-100-100-100-100-100		台	1.00	2015年	2019年4月	82,246.83	59,828.60	63,800.00	54,868.00	-8.29	维修车间
226	2000000039	风冷热泵空调机	RFD10W		台	4.00	2015年	2019年4月	111,349.87	80,998.95	88,500.00	63,720.00	-21.33	维修车间
227	2000000040	风冷热泵空调机	KFR-60LW		台	1.00	2015年	2019年4月	15,628.69	11,368.74	12,400.00	8,928.00	-21.47	维修车间
228	2000000041	边墙式排风机	WEX-400D4-0.19		台	7.00	2015年	2019年4月	31,597.04	26,762.91	25,100.00	18,072.00	-32.47	维修车间
229	2000000042	天花管道换气扇			台	2.00	2015年	2019年4月	5,619.70	4,759.94	4,500.00	3,240.00	-31.93	维修车间
230	2000000043	一体化生活污水处理撬	处理能力2m3/h		套	1.00	2015年	2019年4月	2,091,126.43	1,771,201.82	2,119,600.00	1,716,876.00	-3.07	污水处理系统
231	2000000044	单级双吸离心水泵	SLOW200-530UB	上海西傲(集团)有限公司	台	3.00	2015年	2019年4月	430,788.09	353,665.44	342,500.00	277,425.00	-21.56	循环水站
232	2000000045	钢结构冷却塔	FNGL-250	柳州华天环保科技有限公司	座	3.00	2015年	2019年4月	1,500,726.35	1,307,041.94	1,521,100.00	1,232,091.00	-5.73	循环水站
233	2000000046	安技智能水处理撬(循环水站)	940m3/h	柳州华天环保科技有限公司	台	1.00	2015年	2019年4月	277,363.80	234,929.49	281,100.00	202,392.00	-13.85	循环水站
234	2000000047	全自动重力式无阀过滤器	SWF-25T	柳州华天环保科技有限公司	套	1.00	2015年	2019年4月	5,423.26	4,452.35	5,500.00	4,455.00	0.06	循环水站
235	2000000048	生活水泵	Q=25m3/h H=50m 3KW	柳州华天环保科技有限公司	T	6.70	2015年	2019年4月	231,415.05	199,758.36	234,600.00	168,912.00	-15.44	循环水站
236	2000000049	生活水泵	Q=5m3/h H=50m 3KW	柳州华天环保科技有限公司	台	2.00	2015年	2019年4月	91,308.88	74,962.14	73,600.00	59,616.00	-20.47	一次水
237	2000000050	生活水泵	Q=5m3/h H=50m 3KW	柳州华天环保科技有限公司	台	2.00	2015年	2019年4月	88,516.33	72,669.51	71,400.00	57,834.00	-20.42	一次水
238	2000000051	生产水泵	Q=15m3/h H=50m 3KW	柳州华天环保科技有限公司	台	2.00	2015年	2019年4月	51,959.20	42,657.10	41,900.00	33,939.00	-20.44	一次水
239	2000000052	火炬分液罐罐坑排水泵	TS-P-0501	上海凯士比泵有限公司	台	1.00	2015年	2019年4月	29,152.97	25,448.39	29,500.00	23,895.00	-6.10	一次水
240	2000000053	收集池排水泵	3P0104/0201/0303/0403	上海凯士比泵有限公司	台	3.00	2015年	2019年4月	87,458.89	76,061.71	70,500.00	57,105.00	-24.92	一次水

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团/ 西防城港天然气有限公司															
序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注	
									原值	净值	原值	成新率 %			净值
241	200000000207	稳气压罐	ML1600-2.0	上海连成(集团)有限公司	台	1.00	2015年	2019年4月	43,494.26	38,806.80	44,100.00	81.00	35,721.00	-7.95	一次水
242	200000000208	稳油泵	80GDL54-14*7	上海连成(集团)有限公司	台	2.00	2015年	2019年4月	44,385.78	36,439.52	35,300.00	81.00	28,593.00	-21.53	一次水
243	200000000209	消防给水泵(泵房及泵房)	GD1100-100A100/100/100	上海连成(集团)有限公司	台	1.00	2015年	2019年4月	272,204.74	234,968.14	216,400.00	81.00	175,284.00	-25.40	一次水
244	200000000210	消防给水泵(泵房及泵房)	1151-1918-239G3m3/h	上海连成(集团)有限公司	台	2.00	2015年	2019年4月	2,025,777.87	1,748,659.01	1,610,700.00	81.00	1,304,667.00	-25.39	一次水
245	200000000211	电气-工艺区域			套	1.00	2015年	2019年4月	680,859.89	576,694.10	690,100.00	81.00	558,981.00	-3.07	站区公用设施
246	200000000214	照明及防雷接地-工艺区域			套	1.00	2015年	2019年4月	1,011,111.78	854,456.92	1,024,900.00	81.00	830,169.00	-2.84	站区公用设施
247	200000000215	电气-罐区及火炬区			套	1.00	2015年	2019年4月	21,727.16	19,385.58	22,000.00	81.00	17,820.00	-8.08	站区公用设施
248	200000000216	照明及防雷接地-罐区及火炬区			套	1.00	2015年	2019年4月	48,797.94	41,237.51	49,500.00	81.00	40,095.00	-2.77	站区公用设施
249	200000000217	公用工程区域-电气			套	1.00	2015年	2019年4月	2,224,302.14	1,884,002.78	2,254,500.00	81.00	1,826,145.00	-3.07	站区公用设施
250	200000000218	公用工程区域-暖通及防雷接地			套	1.00	2015年	2019年4月	2,692,408.74	2,275,265.06	2,729,000.00	81.00	2,210,490.00	-2.85	站区公用设施
251	200000000219	风冷柜式恒温恒湿空调机组	WEX-400D4-0.19		台	2.00	2015年	2019年4月	2,117,784.17	1,540,534.05	2,146,600.00	81.00	1,738,746.00	12.87	综合控制楼
252	200000000220	全新风屋顶式风冷空调机	WRP03HX (防腐型)		台	2.00	2015年	2019年4月	1,111,218.67	808,330.81	1,126,300.00	81.00	912,303.00	12.86	综合控制楼
253	200000000221	化学过滤机组	DAS-706-3D		台	2.00	2015年	2019年4月	617,381.31	532,925.84	625,800.00	81.00	506,898.00	-4.88	综合控制楼
254	200000000222	风管电加热器			台	11.00	2015年	2019年4月	125,150.02	109,412.43	99,500.00	72.00	71,640.00	-34.52	综合控制楼
255	200000000223	低噪音管道式离心风机箱			台	6.00	2015年	2019年4月	158,604.17	136,907.69	126,100.00	72.00	90,792.00	-33.68	综合控制楼
256	200000000224	消防高温排烟专用风机			台	1.00	2015年	2019年4月	23,850.22	20,587.60	19,000.00	72.00	13,680.00	-33.55	综合控制楼
257	200000000225	暖通动力控制盘			个	3.00	2015年	2019年4月	637,286.97	539,787.48	506,700.00	72.00	364,824.00	-32.41	综合控制楼
258	200000000226	暖通PLC控制盘			个	1.00	2015年	2019年4月	163,628.94	138,595.11	130,100.00	72.00	93,672.00	-32.41	综合控制楼
259	200000000227	文丘里变风量排风阀			个	4.00	2015年	2019年4月	369,595.74	325,660.08	293,900.00	81.00	238,059.00	-26.90	综合控制楼
260	200000000228	送风静压箱			个	5.00	2015年	2019年4月	245,733.89	208,138.74	195,400.00	72.00	140,688.00	-32.41	综合控制楼
261	200000000229	抗爆阀			个	10.00	2015年	2019年4月	462,701.24	407,697.60	367,900.00	81.00	297,999.00	-26.91	综合控制楼
262	200000000230	雨水排海阀门		柳州南方水务设备有限公司	台	1.00	2015年	2019年4月	583,898.47	512,318.49	591,800.00	81.00	479,358.00	-6.43	总图
263	200000000231	防爆型屋顶通风机			台	2.00	2015年	2019年4月	38,070.59	32,600.45	30,300.00	81.00	24,543.00	-24.72	柴油发电
264	200000000232	电气照明及防雷			项	1.00	2015年	2019年4月	257,107.64	215,537.39	260,600.00	81.00	211,086.00	-2.07	维修车间
265	200000000233	厂区铭牌(可视化工程)			项	1.00	2018年	2019年4月	2,064,795.99	1,783,896.75	1,865,100.00	81.00	1,510,731.00	-15.31	总图
266	200000000234	供水接入			项	1.00	2017年	2019年4月	330,996.11	278,121.98	317,800.00	81.00	257,418.00	-7.44	供水接入
267	200000000235	轴承分离器组套				1.00	2015年	2019年4月	4,329.34	3,930.03	4,400.00	72.00	3,168.00	-19.39	1
268	200000000236	手动液压搬运车	额定负载3000kg		台	1.00	2015年	2019年4月	2,090.03	1,897.26	2,100.00	72.00	1,512.00	-20.31	1
269	200000000237	半电动堆高车	额定载重1000-2000kg		台	1.00	2015年	2019年4月	12,092.31	10,638.17	12,200.00	72.00	8,784.00	-17.43	1
270	220000000238	便携式无源无人机主动防御系统				1.00	2019年	2020年3月	375,500.00	0.00	375,000.00	83.00	311,250.00		

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率 %	净值	
271	Z2000000007	电子巡更系统				1.00	2019年	2020年3月	7,958.00	0.00	7,900.00	83.00	6,557.00	
272	Z2000000008	信息管理系统				1.00	2019年	2020年3月	41,200.00	0.00	41,100.00	83.00	34,113.00	
273	Z2000000009	BOG管道			项	1.00	2019年	2020年5月	5,712,776.12	5,281,576.93	5,029,300.00	94.00	4,727,542.00	BOG外输管道项目
274	Z30000000010	电缆			项	1.00	2019年	2020年5月	817,274.22	770,053.29	719,500.00	92.00	661,940.00	BOG外输管道项目
275	Z20000000011	可燃气体报警系统			套	1.00	2019年	2020年5月	60,240.17	52,636.80	53,000.00	85.00	45,050.00	BOG外输管道项目
276	Z20000000012	消防报警系统			套	1.00	2019年	2020年5月	62,791.04	54,865.71	55,300.00	85.00	47,005.00	BOG外输管道项目
277	Z20000000013	调压计量和加臭成套(PK-040)			套	1.00	2019年	2020年5月	6,619,885.44	6,041,815.64	5,827,800.00	90.00	5,245,020.00	BOG外输管道项目
278	Z20000000014	LNG加液机			台	1.00	2016年	2019年4月	420,507.16	381,191.25	525,800.00	81.00	425,898.00	库内加气站工程
279	Z30000000015	自控仪表			套	1.00	2015年	2019年4月	779,385.57	610,774.41	968,700.00	72.00	697,464.00	库内加气站工程
280	Z20000000016	工艺管道			套	1.00	2015年	2019年4月	461,235.17	390,070.00	573,300.00	89.00	510,237.00	库内加气站工程
281	Z20000000017	全厂电缆			套	1.00	2015年	2019年4月	446,465.85	386,629.78	554,900.00	85.00	471,665.00	库内加气站工程
282	Z20000000018	BOG压缩机		无锡压缩机股份有限公司	台	2.00	2014年	2019年4月	12,501,416.58	10,578,390.22	12,418,000.00	81.00	10,058,580.00	BOG压缩及液化系统
283	Z20000000020	循环水换热器		无锡压缩机股份有限公司	台	6.00	2014年	2019年4月	372,862.86	322,407.78	370,400.00	72.00	266,688.00	BOG压缩及液化系统
284	Z20000000021	V=30m3 立式			台	1.00	2015年	2019年4月	149,948.27	129,657.59	152,000.00	81.00	123,120.00	BOG压缩及液化系统
285	Z20000000022	BOG压缩机入口缓冲罐		无锡压缩机股份有限公司	台	2.00	2014年	2019年4月	14,479,468.55	12,114,033.99	14,382,800.00	81.00	11,650,068.00	BOG压缩及液化系统
286	Z20000000023	氮气压缩机		无锡压缩机股份有限公司	台	4.00	2014年	2019年4月	243,758.94	210,773.98	242,100.00	81.00	196,101.00	BOG压缩及液化系统
287	Z20000000024	循环水换热器		无锡压缩机股份有限公司	台	1.00	2015年	2019年4月	603,989.51	495,856.76	612,200.00	81.00	495,882.00	BOG压缩及液化系统
288	Z20000000025	BOG压缩机吊车			台	1.00	2015年	2019年4月	679,907.37	558,182.97	689,100.00	81.00	558,171.00	BOG压缩及液化系统
289	Z20000000026	N2压缩机入口缓冲罐			台	1.00	2015年	2019年4月	194,833.09	168,468.69	197,500.00	81.00	159,975.00	BOG压缩及液化系统
290	Z20000000027	氮气压缩机出口缓冲罐			台	1.00	2015年	2019年4月	67,866.70	58,683.12	68,800.00	81.00	55,728.00	BOG压缩及液化系统
291	Z20000000028	氮气缓冲罐			台	1.00	2015年	2019年4月	315,895.50	273,149.19	313,800.00	81.00	254,178.00	BOG压缩及液化系统
292	Z20000000029	冷箱(液化天然气管道、阀门、自控)		无锡压缩机股份有限公司	台	1.00	2014年	2019年4月	1,490,490.49	1,272,780.02	1,480,500.00	81.00	1,199,205.00	BOG压缩及液化系统
293	Z20000000030	增压透平膨胀机(一级)		无锡压缩机股份有限公司	台	2.00	2014年	2019年4月	3,478,022.17	2,947,002.71	3,454,800.00	81.00	2,798,388.00	BOG压缩及液化系统
294	Z20000000031	增压透平膨胀机(二级)		无锡压缩机股份有限公司	台	2.00	2014年	2019年4月	3,221,637.15	2,729,762.19	3,200,100.00	81.00	2,592,081.00	BOG压缩及液化系统
295	Z20000000032	不凝气闪蒸罐		无锡压缩机股份有限公司	台	1.00	2014年	2019年4月	146,891.40	127,014.36	145,900.00	81.00	118,179.00	BOG压缩及液化系统
296	Z20000000033	冷箱入口分液罐			台	1.00	2015年	2019年4月	269,579.49	233,100.56	273,200.00	81.00	221,292.00	BOG压缩及液化系统
297	Z20000000034	N2储罐			台	1.00	2015年	2019年4月	1,201,452.31	1,038,874.30	1,217,800.00	81.00	986,418.00	BOG压缩及液化系统
298	Z20000000035	空温式换热器			台	2.00	2014年	2019年4月	814,888.39	704,619.39	809,400.00	81.00	655,614.00	BOG压缩及液化系统
299	Z20000000036	工艺管道	无缝钢管	无锡压缩机股份有限公司	套	1.00	2015年	2019年4月	14,535,043.58	12,315,853.88	14,732,600.00	89.00	13,112,014.00	BOG压缩及液化系统
300	Z20000000037	自控			套	1.00	2015年	2019年4月	669,972.29	550,026.58	679,100.00	81.00	550,071.00	BOG压缩及液化系统

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
301	Z3000000032	"自控-孔板2"BW"	2"BW	重庆川仪自动化股份有限公司	块	1.00	2017年	2019年4月	28,814.13	23,655.51	27,700.00	81.00	-5.15	BOG压缩机液化系统
302	Z3000000033	球阀-调节阀 (进口)	球阀, WCB, RF, 2"	The Audubon Technology Limited	台	2.00	2017年	2019年4月	576,220.66	492,054.22	553,300.00	81.00	-8.92	BOG压缩机液化系统
303	Z3000000035	自控-调节阀 (进口)	球阀, WCB, RF, 3"	The Audubon Technology Limited	台	3.00	2017年	2019年4月	583,375.74	498,164.19	560,100.00	81.00	-8.93	BOG压缩机液化系统
304	Z3000000038	自控-调节阀 (进口)	球阀, WCB, RF, 4"	The Audubon Technology Limited	台	1.00	2017年	2019年4月	315,032.99	269,017.28	302,500.00	81.00	-8.92	BOG压缩机液化系统
305	Z3000000040	自控-调节阀 (进口)	球阀, CF8M, RF, 14"	KSB S.A.S	台	1.00	2017年	2019年4月	300,072.60	256,242.10	288,100.00	81.00	-8.93	BOG压缩机液化系统
306	Z3000000045	自控-调节阀 (进口)	球阀, CF3M, BW, 2"	The Audubon Technology Limited	台	1.00	2017年	2019年4月	316,211.61	270,023.75	303,600.00	81.00	-8.93	BOG压缩机液化系统
307	Z3000000051	自控-切断阀 (进口)	球阀, CF3M, BW, 3"	The Audubon Technology Limited	台	1.00	2017年	2019年4月	290,041.34	247,676.06	278,500.00	81.00	-8.92	BOG压缩机液化系统
308	Z3000000062	自控-切断阀 (进口)	球阀, CF3M, BW, 4"	The Audubon Technology Limited	台	1.00	2017年	2019年4月	344,583.94	294,251.83	330,900.00	81.00	-8.91	BOG压缩机液化系统
309	Z3000000063	自控-切断阀 (进口)	球阀, CF3M, BW, 12"	KSB S.A.S	台	1.00	2017年	2019年4月	183,660.57	156,833.95	176,300.00	81.00	-8.95	BOG压缩机液化系统
310	Z3000000074	移动式泡沫灭火装置PY8300		江苏中集消防设备有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	17,516.95	14,655.30	17,900.00	81.00	-1.07	BOG压缩机液化系统
311	Z3000000085	室内雨水雨淋阀组		江苏中集消防设备有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	268,701.21	229,453.01	274,000.00	81.00	-3.27	BOG压缩机液化系统
312	Z3000000096	FM200气体灭火系统		西安工业集团有限公司	套	2.00	2016年	2019年4月	327,823.48	274,268.68	334,300.00	81.00	-1.27	变配电站
313	Z3000000098	LNG槽车装车臂	60m3/h 3"	江苏中集消防设备有限公司	套	10.00	2014年	2019年4月	11,884,608.03	10,276,407.73	11,805,200.00	81.00	-6.95	槽车装车系统
314	Z3000000099	LNG槽车装车回气管	60m3/h 3"	江苏中集消防设备有限公司	套	10.00	2014年	2019年4月	11,821,140.80	10,221,528.90	11,742,200.00	81.00	-6.95	槽车装车系统
315	Z3000000081	地衡	80t	上海凯士比仪器有限公司	套	2.00	2014年	2019年4月	1,273,350.71	1,045,381.63	1,264,800.00	81.00	-2.00	槽车装车系统
316	Z3000000096	事故水提升泵	Q=40m3/h, H=16m120	上海凯士比仪器有限公司	台	2.00	2015年	2019年4月	132,856.42	105,725.06	134,700.00	81.00	3.20	槽车装车系统
317	Z3000000097	工艺管道			套	1.00	2015年	2019年4月	9,297,764.56	7,878,195.16	9,424,100.00	89.00	6.46	槽车装车系统
318	Z3000000097	自控-低温球阀	BW, 3"	The Audubon Technology Limited	台	1.00	2016年	2019年4月	388,438.23	331,700.48	396,100.00	81.00	-3.27	槽车装车系统
319	Z3000000094	自控-低温球阀	BW, 8"	The Audubon Technology Limited	台	1.00	2016年	2019年4月	241,291.75	206,047.14	246,000.00	81.00	-3.29	槽车装车系统
320	Z3000000095	自控-低温蝶阀	BW, 14"	KSB S.A.S	台	1.00	2016年	2019年4月	267,448.97	228,383.68	272,700.00	81.00	-3.28	槽车装车系统
321	Z3000000096	自控-就地压力表		重庆川仪自动化股份有限公司	台	1.00	2016年	2019年4月	150,090.14	126,975.78	120,800.00	72.00	-31.50	槽车装车系统
322	Z3000000094	自控-雷达液位计		重庆川仪自动化股份有限公司	台	4.00	2016年	2019年4月	377,110.91	307,765.83	303,500.00	72.00	-29.00	槽车装车系统
323	Z3000000092	风管电加热器			台	2.00	2015年	2019年4月	23,837.65	20,198.16	19,000.00	72.00	-32.27	槽车装车系统
324	Z3000000094	风管电加热器			台	1.00	2015年	2019年4月	11,598.62	9,827.76	9,200.00	72.00	-32.60	槽车装车系统
325	Z3000000095	风管电加热器			台	1.00	2015年	2019年4月	10,503.81	8,900.10	8,400.00	72.00	-32.05	槽车装车系统
326	Z3000000094	风管电加热器			台	1.00	2015年	2019年4月	12,039.20	10,201.07	9,600.00	72.00	-32.24	槽车装车系统
327	Z3000000097	空调动力控制箱			台	1.00	2015年	2019年4月	91,035.59	74,737.41	72,400.00	72.00	-30.25	槽车装车系统
328	Z3000000098	暖通PLC控制盘			台	1.00	2015年	2019年4月	125,398.50	102,948.29	99,700.00	72.00	-30.27	槽车装车系统
329	Z3000000099	移动式泡沫灭火装置PF3	PF3	江苏中集消防设备有限公司	套	2.00	2016年	2019年4月	199,781.41	167,144.17	203,700.00	81.00	-1.28	槽车装车系统
330	Z3000000113	室内雨水雨淋阀组		江苏中集消防设备有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	1,470,713.45	1,255,891.73	1,499,700.00	81.00	-3.28	槽车装车系统

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	净值		
331	Z2000000112	固定式消防水炮PS40W		江森自控消防设备(中国)有限公司	套	4.00	2016年	2019年4月	71,083.29	59,470.77	72,500.00	58,725.00	-1.25	厂区管网
332	Z2000000116	室外消防栓		江森自控消防设备(中国)有限公司	套	34.00	2016年	2019年4月	184,715.02	154,539.00	148,600.00	120,366.00	-22.11	厂区管网
333	Z2000000134	室外手动消防炮		江森自控消防设备(中国)有限公司	套	10.00	2016年	2019年4月	177,708.23	148,676.93	143,000.00	115,830.00	-22.09	厂区管网
334	Z2000000160	高压泡沫灭火系统	V=1.0m3	江森自控消防设备(中国)有限公司	套	3.00	2016年	2019年4月	1,761,032.52	1,473,341.94	1,795,700.00	1,454,517.00	-1.28	槽车装车系统
335	Z2000000163	柴油储罐	30m3 40.2m 3+4.4m 立式		台	1.00	2015年	2019年4月	386,399.96	334,113.12	391,700.00	317,277.00	-5.04	柴油系统
336	Z2000000164	柴油泵	Q=10m3/h H=10m 离心泵	上海凯士比泵有限公司	台	2.00	2015年	2019年4月	63,098.16	51,801.66	64,000.00	51,840.00	0.07	柴油系统
337	Z2000000166	工艺管道			套	1.00	2015年	2019年4月	4,872,999.61	4,213,595.52	4,939,200.00	4,395,888.00	4.33	柴油系统
338	Z2000000167	自控			套	1.00	2015年	2019年4月	127,503.97	104,676.82	129,200.00	104,652.00	-0.02	柴油系统
339	Z2000000168	移动式泡沫灭火装置	PY8/500		套	4.00	2016年	2019年4月	302,104.00	252,750.88	308,100.00	249,561.00	-1.26	厂区管网
340	Z2000000172	火炬(焚烧炉、地面焚烧器)	地面式	小松建设机械(中国)有限公司	台	1.00	2014年	2019年4月	5,176,611.87	4,379,397.74	5,142,000.00	4,165,020.00	-4.90	火炬系统
341	Z2000000173	火炬分液罐		中德联合工程技术有限公司	台	1.00	2014年	2019年4月	324,775.67	280,827.71	322,600.00	261,306.00	-6.95	火炬系统
342	Z2000000174	工艺管道		中德联合工程技术有限公司	套	1.00	2014年	2019年4月	4,075,859.46	3,524,322.69	4,048,600.00	3,603,254.00	2.24	火炬系统
343	Z2000000175	LNG取样设施-成罐(引进)	0.8~1.6Nm3/h	Comco International	套	1.00	2015年	2019年4月	10,583,242.96	8,805,687.06	10,727,100.00	8,688,951.00	-1.33	站场工艺管道
344	Z2000000176	工艺管道			套	1.00	2015年	2019年4月	39,386,131.64	27,546,890.07	41,137,700.00	36,612,553.00	32.91	站场工艺管道
345	Z2000000177	自控(温度计等)			套	1.00	2017年	2019年4月	857,173.06	673,952.32	823,000.00	592,560.00	-12.08	站场工艺管道
346	Z2000000178	自控-调节阀(进口)	低温球阀 BW.14"	KSB S.A.S	台	1.00	2016年	2019年4月	183,660.57	150,175.31	187,300.00	151,713.00	1.02	站场工艺管道
347	Z2000000179	自控-切断阀(进口)	低温球阀 BW.2"	The Audubon Technology Limited	台	1.00	2016年	2019年4月	353,307.39	288,891.88	360,300.00	291,843.00	1.02	站场工艺管道
348	Z2000000181	自控-切断阀(进口)	低温球阀 BW.3"	The Audubon Technology Limited	台	1.00	2016年	2019年4月	353,307.39	288,891.88	360,300.00	291,843.00	1.02	站场工艺管道
349	Z2000000181	自控-切断阀(进口)	低温球阀 BW.4"	The Audubon Technology Limited	台	2.00	2016年	2019年4月	706,614.78	577,783.76	720,500.00	583,605.00	1.01	站场工艺管道
350	Z2000000181	自控-切断阀(进口)	低温球阀 BW.20"	KSB S.A.S	台	2.00	2016年	2019年4月	1,148,864.49	939,401.87	1,171,500.00	948,915.00	1.01	站场工艺管道
351	Z2000000182	自控-切断阀(进口)	低温球阀 BW.8"	The Audubon Technology Limited	台	2.00	2016年	2019年4月	1,301,916.92	1,060,310.54	1,327,600.00	1,075,356.00	1.42	站场工艺管道
352	Z2000000187	空气压缩机	977 Nm3/hr 110kW	南京中德工程技术有限公司	台	2.00	2014年	2019年4月	2,616,059.56	1,771,659.40	2,063,300.00	1,671,273.00	-5.67	空压制氮系统
353	Z2000000189	空气干燥成套包	露点 -40°CATM 400Nm3/h	南京中德工程技术有限公司	套	2.00	2014年	2019年4月	194,703.15	129,425.61	193,400.00	156,654.00	21.04	空压制氮系统
354	Z2000000191	仪表空气储罐	30m3 40.2m 3+4.4m 立式		台	2.00		2019年4月	845,121.86	591,083.16	839,500.00	679,995.00	15.04	空压制氮系统
355	Z2000000192	湿空气缓冲罐	30m3 40.2m 3+4.4m 立式		台	1.00		2019年4月	36,175.80	25,301.57	35,900.00	29,079.00	14.93	空压制氮系统
356	Z2000000194	PSA制氮成套包	设计流量 100Nm3/h	南京中德工程技术有限公司	套	1.00	2014年	2019年4月	595,228.26	408,174.82	591,300.00	478,953.00	17.34	空压制氮系统
357	Z2000000195	液氮成套包(液氮、气液器、储罐)	40m3 设计流量 1400Nm3/h	南京中德工程技术有限公司	套	1.00	2014年	2019年4月	1,089,206.66	761,797.49	1,081,900.00	876,339.00	15.04	空压制氮系统
358	Z2000000196	液氮成套包(液氮、气液器、储罐)	40m3 设计流量 1400Nm3/h	南京中德工程技术有限公司	套	1.00	2014年	2019年4月	1,021,911.48	714,730.84	1,015,100.00	822,231.00	15.04	空压制氮系统
359	Z2000000197	氮气储罐	30m3 40.2m 3+4.4m 立式	南京中德工程技术有限公司	台	2.00	2014年	2019年4月	539,662.15	377,442.85	536,100.00	434,241.00	15.05	空压制氮系统
360	Z2000000199	空气缓冲罐	TS-PV-0710		台	1.00		2019年4月	36,175.80	25,301.57	35,900.00	29,079.00	14.93	空压制氮系统

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值	
361	Z20000000200	工艺管道			套	1.00	2015年	2019年4月	2,888,097.38	2,019,952.14	2,927,400.00	89.00	2,605,386.00	28.98 空压制氮系统
362	Z20000000201	自控			套	1.00	2015年	2019年4月	273,569.81	181,850.87	277,300.00	72.00	199,656.00	9.79 空压制氮系统
363	Z20000000202	自控孔板	3" BW	惠州中化石油化工有限公司	块	2.00	2015年	2019年4月	52,857.27	35,135.97	53,600.00	72.00	38,592.00	9.84 空压制氮系统
364	Z20000000204	边墙式排风机	WEX-450D4-0.24		台	4.00	2015年	2019年4月	16,273.28	11,020.64	12,900.00	81.00	10,449.00	-5.19 空压制氮系统
365	Z20000000208	燃料气空气加热器	50 Nm ³ /h		台	2.00	2014年	2019年4月	46,867.08	32,138.86	46,600.00	81.00	37,746.00	17.45 燃料气系统
366	Z20000000214	工艺管道			套	1.00	2015年	2019年4月	676,325.44	461,547.32	685,500.00	89.00	610,095.00	32.18 燃料气系统
367	Z20000000211	自控			套	1.00	2015年	2019年4月	131,159.09	87,185.78	132,900.00	72.00	95,688.00	9.75 燃料气系统
368	Z20000000212	钢制立式圆筒形固定顶水罐	50m ³		个	1.00	2015年	2019年4月	1,017,014.01	711,305.53	1,030,800.00	81.00	834,948.00	17.38 一次水
369	Z20000000215	钢制立式圆筒形固定顶水罐	6000m ³		个	2.00	2015年	2019年4月	8,136,886.89	5,690,986.12	8,247,500.00	81.00	6,680,475.00	17.39 一次水
370	Z20000000215	自控系统PCS系统		浙江中控技术股份有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	3,714,829.93	2,469,370.09	3,788,100.00	81.00	3,068,361.00	24.26 自控总体
371	Z20000000216	自控系统SIS系统		浙江中控技术股份有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	2,270,705.83	1,509,413.12	2,315,500.00	81.00	1,875,555.00	24.26 自控总体
372	Z20000000217	自控系统ACS系统		浙江中控技术股份有限公司	套	1.00	2016年	2019年4月	4,128,092.86	2,744,079.60	4,209,500.00	81.00	3,409,695.00	24.26 自控总体
373	Z20000000218	罐内泵		阿特拉斯科普柯ACCStar	台	2.00	2014年	2019年4月	8,690,555.72	5,947,994.75	8,632,500.00	81.00	6,992,325.00	17.56 LNG储罐
374	Z20000000221	罐内泵		大连路普泵业有限公司	台	2.00	2018年	2019年4月	4,011,128.59	3,036,714.36	3,623,100.00	81.00	2,934,711.00	-3.36 LNG储罐
375	Z20000000222	罐顶防爆悬臂起重机			台	2.00	2016年	2019年4月	5,712,050.20	5,463,588.82	5,824,600.00	85.00	4,950,910.00	-9.38 LNG储罐
376	Z20000000224	FM200气体灭火系统		08康明斯消防机械有限公司	套	4.00	2016年	2019年4月	915,542.39	713,271.39	933,600.00	81.00	756,216.00	6.02 综合控制楼
377	Z20000000229	给排水及消防管道		青安工业消防有限公司	项	1.00	2015年	2019年4月	6,945,244.38	5,410,829.92	7,039,700.00	89.00	6,265,333.00	15.79 厂区管网
378	Z20000000229	移动消防器材			套	1.00	2017年	2019年4月	219,470.20	170,982.60	175,900.00	72.00	126,648.00	-25.93 厂区管网
379	Z20000000239	油气液体化工品物流监控系统			套	1.00	2018年	2019年4月	897,988.97	699,596.06	711,900.00	72.00	512,568.00	-26.73 通讯
380	Z20000000231	防爆数码相机	DPI620IS, 主机		套	1.00	2016年	2019年4月	132,866.11	103,511.97	135,400.00	72.00	97,488.00	-5.82 1
381	Z20000000232	防爆数码相机	Excam1201		台	2.00		2019年4月	29,059.83	22,639.63	23,900.00	72.00	17,208.00	-23.99
382	Z20000000234	防爆式强光手电筒	JW7210		个	22.00		2019年4月	16,302.56	14,767.27	10,300.00	72.00	7,416.00	-49.78
383	Z20000000235	防爆式强光手提探照灯	RJW7102/LT,		个	5.00		2019年4月	7,790.60	7,056.92	4,400.00	72.00	3,168.00	-55.11
384	Z20000000236	移动式防爆灯	JW7117		个	3.00		2019年4月	10,212.82	9,251.03	10,400.00	72.00	7,488.00	-19.06
385	Z20000000237	望远镜			个	5.00		2019年4月	2,858.97	2,227.34	2,900.00	72.00	2,088.00	-6.26
386	Z20000000239	车式长管呼吸器			套	2.00		2019年4月	28,000.00	25,905.51	28,500.00	72.00	20,520.00	-20.79
387	Z20000000239	自动苏生器			套	1.00		2019年4月	2,666.67	2,467.20	2,700.00	72.00	1,944.00	-21.21
388	Z20000000240	防爆手提便携式轴流风机	规格: Φ300mm,		台	5.00		2019年4月	6,196.58	5,625.05	6,200.00	72.00	4,464.00	-20.64
389	Z20000000241	安全带			付	10.00		2019年4月	4,102.56	3,795.67	4,200.00	72.00	3,024.00	-20.33
390	Z20000000242				台	10.00		2019年4月	3,846.15	3,558.45	3,900.00	72.00	2,808.00	-21.09

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

[illegible]

评估人员：梁柱波、许松格

被评估单位填表人：杨穗福

填表日期: 2021年9月1日

固定资产——电子设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	净值		
1	420000000000	电脑	ThinkPad X210S	联想	台	1	2011年3月	2011年3月	14,200.00	710.00	10,700.00	1,605.00	126.06	
2	420000000001	电脑	ThinkPad T410S	联想	台	13	2011年3月	2011年3月	180,700.00	9,035.00	136,600.00	20,490.00	126.78	
3	420000000014	电脑	ThinkPad L421	联想	台	10	2011年7月	2011年7月	58,974.36	2,948.70	40,900.00	6,135.00	108.06	
4	420000000024	电脑	T2900D	联想	台	1	2011年11月	2011年11月	3,350.00	167.50	3,000.00	450.00	168.66	
5	420000000025	空调	72568L	格力	台	5	2011年4月	2011年4月	27,495.00	1,374.75	20,200.00	3,030.00	120.40	
6	420000000030	空调	26556	格力	台	8	2011年4月	2011年4月	18,400.00	920.00	13,500.00	2,025.00	120.11	
7	420000000037	空调	32556	格力	台	4	2011年4月	2011年4月	12,800.00	640.00	9,400.00	1,410.00	120.31	
8	420000000042	理光彩色复印机	C2030	理光	台	1	2011年4月	2011年4月	27,000.00	1,350.00	15,200.00	2,280.00	68.89	
9	420000000043	佳能一体机	MF4350D	佳能	台	1	2011年4月	2011年4月	3,000.00	150.00	2,800.00	420.00	180.00	
10	420000000044	佳能一体机	8050CN	佳能	台	1	2011年4月	2011年4月	4,260.00	213.00	3,600.00	540.00	153.52	
11	420000000045	索尼投影仪	EX100	索尼	台	1	2011年4月	2011年4月	6,000.00	300.00	3,200.00	480.00	60.00	
12	420000000046	打印机	MF4410	佳能	台	1	2011年4月	2011年4月	2,200.00	110.00	1,400.00	210.00	90.91	
13	420000000047	针式打印机	LQ-630K	爱普生	台	1	2011年5月	2011年5月	1,950.00	97.50	1,400.00	210.00	115.38	
14	420000000048	佳能数码相机	60D	佳能	台	1	2011年4月	2011年4月	9,600.00	480.00	8,000.00	1,200.00	150.00	
15	420000000049	索尼摄像机	XR350	索尼	台	1	2011年4月	2011年4月	7,900.00	395.00	5,800.00	870.00	120.25	
16	420000000050	电脑	ThinkPad L430	联想	台	1	2012年9月	2012年9月	6,837.61	341.88	4,500.00	675.00	97.44	
17	420000000051	电脑	ThinkPad X230	联想	台	1	2012年9月	2012年9月	7,350.43	367.52	4,900.00	735.00	99.99	
18	420000000052	电脑	启天M4350	联想	台	1	2012年9月	2012年9月	4,273.50	213.67	2,800.00	420.00	96.56	
19	420000000053	电脑	ThinkPad L430	联想	台	1	2012年9月	2012年9月	6,837.60	341.88	4,500.00	675.00	97.44	
20	420000000054	电脑	ThinkPad L430	联想	台	3	2013年3月	2013年3月	23,550.00	1,177.50	13,600.00	2,040.00	73.25	
21	420000000057	电脑	ThinkPad L440	联想	台	5	2013年12月	2013年12月	39,250.00	1,962.50	21,000.00	3,150.00	60.51	
22	420000000062	电脑	M6400T	联想	台	1	2013年12月	2013年12月	6,570.00	328.50	4,200.00	630.00	91.78	
23	420000000063	电脑	M7101Z	联想	台	1	2013年12月	2013年12月	7,800.00	390.00	4,700.00	705.00	80.77	
24	420000000064	电脑	M6400T	联想	台	1	2013年12月	2013年12月	6,570.00	328.50	4,200.00	630.00	91.78	
25	420000000065	电脑	ThinkPad L440	联想	台	1	2013年12月	2013年12月	7,850.00	392.50	4,200.00	630.00	60.51	
26	420000000066	电脑	ThinkPad L440	联想	台	1	2013年12月	2013年12月	31,400.00	1,570.00	16,800.00	2,520.00	60.51	
27	420000000067	HP扫描仪	N63110	联想	台	1	2014年9月	2014年9月	6,000.00	300.00	4,700.00	705.00	135.00	
28	420000000068	电脑	ThinkPad L440	联想	台	12	2014年10月	2014年10月	85,499.88	4,274.88	50,400.00	7,560.00	76.85	
29	420000000069	电脑	M6500T	联想	台	1	2014年10月	2014年10月	6,973.00	348.65	3,800.00	570.00	63.49	

固定资产——电子设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值	
30	420000000081	电脑	M6500T	联想	台	1	2014年10月	2014年10月	6,184.99	309.24	3,800.00	15.00	570.00	84.32
31	420000000082	电脑	ThinkPad L440	联想	台	1	2014年10月	2014年10月	7,124.99	356.24	4,200.00	15.00	630.00	76.85
32	420000000083	电脑	ThinkPad T440p	联想	台	1	2014年10月	2014年10月	13,251.99	662.59	10,200.00	15.00	1,530.00	130.91
33	420000000084	电脑	ThinkPad X240	联想	台	2	2014年10月	2014年10月	17,100.10	855.00	13,100.00	15.00	1,965.00	129.82
34	420000000086	电脑	ThinkPad T440p	联想	台	1	2014年10月	2014年10月	13,251.99	662.59	10,200.00	15.00	1,530.00	130.91
35	420000000087	电脑	M6500T	联想	台	1	2014年10月	2014年10月	6,185.00	309.25	3,800.00	15.00	570.00	84.32
36	420000000088	多功能彩色打印复印复合机	ADC223	震旦	台	1	2015年9月	2015年9月	9,829.06	491.45	13,300.00	15.00	1,995.00	305.94
37	420000000089	电脑	ThinkPad L450	联想	台	9	2015年10月	2015年10月	41,538.46	2,076.84	34,400.00	15.00	5,160.00	148.45
38	420000000090	电脑	ThinkPad X250	联想	台	1	2015年10月	2015年10月	12,692.31	634.61	10,500.00	15.00	1,575.00	148.18
39	420000000099	电脑	启天A7300	联想	台	10	2016年10月	2016年10月	40,170.90	2,008.50	31,900.00	15.00	4,785.00	138.24
40	420000000100	惠普M252DW激光打印机	M252DW	惠普	台	1	2017年4月	2017年4月	2,392.31	119.61	2,500.00	15.00	375.00	213.52
41	420000000110	台式机	A7400	联想	台	10	2017年11月	2017年11月	41,453.00	6,964.82	29,500.00	27.00	7,965.00	14.36
42	420000000120	笔记本电脑	X270	联想	台	2	2017年11月	2017年11月	16,854.70	2,825.16	13,400.00	27.00	3,618.00	28.06
43	420000000122	投影仪	E500	明基	台	2	2017年12月	2017年12月	8,887.18	3,640.58	6,700.00	28.00	1,876.00	-48.47
44	420000000124	彩色多功能打印机	PageWide Pro 577dw	惠普	台	2	2017年12月	2017年12月	13,553.84	2,609.10	10,800.00	28.00	3,024.00	15.90
45	420000000126	黑白多功能打印机	LaserJet Pro MFP M427fdw	惠普	台	1	2017年12月	2017年12月	5,332.48	1,026.50	4,800.00	28.00	1,344.00	30.93
46	420000000127	电视	49寸 LS49A51	海尔	台	5	2017年12月	2017年12月	15,551.30	6,826.80	11,200.00	40.00	4,480.00	-34.38
47	420000000132	电视	75寸 LS75A31	海尔	台	1	2017年12月	2017年12月	14,443.59	6,340.55	8,600.00	40.00	3,440.00	-45.75
48	420000000133	电脑（一体机）	A7400	联想	台	6	2018年12月	2018年12月	24,874.14	10,914.66	17,700.00	48.00	8,496.00	-22.16
49	420000000135	笔记本	ThinkPad L480	联想	台	3	2018年12月	2018年12月	19,999.14	9,506.57	17,700.00	48.00	8,496.00	-10.63
50	420000000142	笔记本	ThinkPad L470	联想	台	3	2018年12月	2018年12月	20,172.41	8,851.57	17,700.00	48.00	8,496.00	-4.02
51	420000000145	扫描仪	虹光AT330A	虹光	台	2	2019年1月	2019年1月	11,896.55	5,438.43	11,600.00	50.00	5,800.00	6.65
52	420000000147	零管系统卡系统硬件		铭洪	台	1	2019年4月	2019年4月	11,568.97	6,623.23	11,300.00	72.00	8,136.00	22.84
53	420000000148	零管系统站级系统硬件		铭洪	台	1	2019年4月	2019年4月	40,164.80	22,994.35	39,100.00	72.00	28,152.00	22.43
54	420000000149	变频空调		美的	台	1	2019年4月	2019年4月	5,603.45	3,207.98	5,500.00	72.00	3,960.00	23.44
55	500000000008	真皮沙发	棋雅真皮沙发	南宁棋雅家具有限公司	台	2	2011年4月	2011年4月	4,376.00	218.80	3,200.00	15.00	480.00	119.38
56	500000000002	更衣柜	1*0.35*2m 304材质	南宁昌隆厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	3,350.00	1,016.17	2,700.00	27.00	729.00	-28.26
57	500000000003	排油烟系统		南宁昌隆厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	21,305.00	6,462.52	17,300.00	54.00	9,342.00	44.56
58	500000000004	油烟管道系统		南宁昌隆厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	74,010.00	22,449.70	60,200.00	54.00	32,508.00	44.80

固定资产——电子设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位: 人民币元

设备编号		设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率	备注
序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	数量	购置日期	启用日期	原值	净值	原值	成新率%	净值	%
59	5900000000059	高身储物柜	1.2*0.5*1.8m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	4,800.00	1,456.00	3,900.00	27.00	1,053.00	-27.68
60	5900000000060	平板推车	1.2*0.6*0.8m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	1,600.00	485.34	1,300.00	27.00	351.00	-27.68
61	5900000000061	绞切肉机	QRLS400-II	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	3,050.00	925.17	2,500.00	27.00	675.00	-27.04
62	5900000000062	单星工作台	1.2*0.7*0.95m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	2,200.00	667.34	1,800.00	27.00	486.00	-27.17
63	5900000000063	四门双温冷冻柜	Q1.OE4	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	6,000.00	1,820.00	4,900.00	27.00	1,323.00	-27.31
64	5900000000064	单星洗米池	0.7*0.7*0.95m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	1,530.00	464.10	1,200.00	27.00	324.00	-30.19
65	5900000000065	三星洗菜池	1.8*0.7*0.95m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	2,860.00	867.54	2,300.00	27.00	621.00	-28.42
66	5900000000066	双层工作台	1.6*0.7*0.8m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	2,800.00	849.34	2,300.00	27.00	621.00	-26.88
67	5900000000067	四层存货架子	1.2*0.5*1.5m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	2,000.00	606.66	1,600.00	27.00	432.00	-28.79
68	5900000000068	双层工作台	1.6*0.8*0.8m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	5,600.00	1,698.67	4,600.00	27.00	1,242.00	-26.88
69	5900000000069	双通台柜	1.6*0.8*0.8m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	11,500.00	3,488.34	9,400.00	27.00	2,538.00	-27.24
70	5900000000070	调料拼台	0.4*1.15*1.2m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	1,740.00	527.80	1,400.00	27.00	378.00	-28.38
71	5900000000071	燃气左小炒右大锅	2.1*1.15*1.2m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	7,350.00	2,229.50	6,000.00	27.00	1,620.00	-27.34
72	5900000000072	四头煲仔炉	0.7*0.7*1.2m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	2,400.00	728.00	2,000.00	27.00	540.00	-25.82
73	5900000000073	燃气单头煲汤炉	0.7*0.7*0.48+0.72m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	3,100.00	940.34	2,500.00	27.00	675.00	-28.22
74	5900000000074	多功能蒸饭菜机	MC-H24	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	7,120.00	2,159.74	5,800.00	27.00	1,566.00	-27.49
75	5900000000075	蒸汽发生器	QJR50-B	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	17,300.00	5,247.67	14,100.00	27.00	3,807.00	-27.45
76	5900000000076	木面工作台	1.8*0.8*0.8m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	3,530.00	1,070.77	2,900.00	27.00	783.00	-26.88
77	5900000000077	单星洗物池	0.7*0.7*0.95m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	1,550.00	470.17	1,300.00	27.00	351.00	-25.35
78	5900000000078	和面机	0.76*0.88*0.98m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	5,120.00	1,553.07	4,200.00	27.00	1,134.00	-26.98
79	5900000000079	搅拌机	YQ-B20	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	4,860.00	1,474.20	4,000.00	27.00	1,080.00	-26.74
80	5900000000080	单通打荷台	1.8*0.8*0.95m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	5,450.00	1,653.17	4,400.00	27.00	1,188.00	-28.14
81	5900000000081	单门留样柜	LG-300	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	4,250.00	1,289.17	3,500.00	27.00	945.00	-26.70
82	5900000000082	单通台柜	1.6*0.7*0.8	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	10,400.00	3,154.67	8,500.00	27.00	2,295.00	-27.25
83	5900000000083	高身碗柜	1.2*0.5*1.8m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	4,800.00	1,456.00	3,900.00	27.00	1,053.00	-27.68
84	5900000000084	燃气蒸汽发生器	QJR50-B	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	8,650.00	2,623.83	7,000.00	27.00	1,890.00	-27.97
85	5900000000085	单头蒸包炉	0.8*0.7*0.8m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	5,600.00	1,698.67	4,600.00	27.00	1,242.00	-26.88
86	5900000000086	电热保温配餐台	1.8*0.7*0.8m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	11,000.00	3,336.67	8,900.00	27.00	2,403.00	-27.98
87	5900000000087	单星洗物池	0.7*0.7*0.95m	佛山市顺德区设备制造有限公司	台	2017年11月	2017年11月	1,550.00	470.17	1,300.00	27.00	351.00	-25.35

固定资产——电子设备评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日 期	启用日 期	账面价值		评估价值		增值率 %	备注
									原值	净值	原值	净值		
88	50000000031	配餐台柜	1.6*0.7*0.8m	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	5,200.00	1,577.34	4,200.00	1,134.00	-28.11	
89	50000000032	电热开水器	YL-12	深圳市新美泰电器有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	3,400.00	1,031.34	2,800.00	756.00	-26.70	
90	50000000033	恒温汤车	0.66*0.66*0.88m	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	3,460.00	1,049.54	2,800.00	756.00	-27.97	
91	50000000037	收碗收残车	1.65*0.6*0.85m	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	5,300.00	1,607.67	4,300.00	1,161.00	-27.78	
92	50000000038	双星洗碗台	1.8*0.7*0.95m	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	2,860.00	867.54	2,300.00	621.00	-28.42	
93	50000000039	单星洗碗台	1.2*0.7*0.95m	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	2,200.00	667.34	1,800.00	486.00	-27.17	
94	50000000040	高温消毒柜	CH-RTD-1280B	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	6,050.00	1,835.17	4,900.00	1,323.00	-27.91	
95	50000000041	高身碗柜	1.2*0.5*1.8m	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	4,800.00	1,456.00	3,900.00	1,053.00	-27.68	
96	50000000042	双层工作台	1.8*0.7*0.8m	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2017年11月	2017年11月	2,800.00	849.34	2,300.00	621.00	-26.88	
97	50000000043	厨房热水器	EC6001-GC	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2018年4月	2018年4月	1,190.52	455.37	1,100.00	385.00	-15.45	
98	50000000044	消毒柜	ZTP700F-3	南宁恒利源厨具设备有限公司	台	1	2018年6月	2018年6月	1,999.00	827.92	1,700.00	646.00	-21.97	
99	50000000045	大班台	2.4*1.1, K-2434	防城港市港口区恒智家具城	台	1	2018年10月	2018年10月	2,850.00	1,393.81	2,400.00	1,080.00	-22.51	
100	50000000046	会议室桌椅（套）	和元G30	和元牌	台	1	2018年12月	2018年12月	6,601.94	3,361.48	6,400.00	3,072.00	-8.61	
101	50000000047	成品不锈钢岗亭	2.4*1.2*0.75	防城港市港口区恒智家具城	台	1	2019年7月	2019年7月	4,080.00	2,529.60	3,600.00	2,160.00	-14.61	
102	50000000048	DCS系统	不锈钢	防城港市力能科技有限公司	套	1	2019年4月	2019年4月	25,000.00	14,312.50	22,100.00	15,912.00	11.18	BOG外输管道
103	420000000150	SIS系统			套	1	2020年5月	2020年5月	501,030.92	391,360.82	431,800.00	388,620.00	-0.70	BOG外输管道
104	420000000151	工业电视摄像机			套	3	2019年4月	2019年4月	289,759.90	226,334.68	249,700.00	224,730.00	-0.71	BOG外输管道
105	420000000152	阁楼式货架			套	1	2019年4月	2019年4月	19,602.90	16,786.26	19,600.00	14,112.00	-15.93	火炬系统
106	500000000049	华为视频会议设备			套	1	2021年4月	2021年4月	340,444.03	265,229.65	283,300.00	155,815.00	-41.25	
107	101000001230	多功能会议培训系统			套	1	2021年4月	2021年4月	58,139.82	55,378.18	58,100.00	55,195.00	-0.33	
108	101000001231	网络准入设备		奇安信	套	2	2021年4月	2021年4月	151,421.00	146,626.00	151,400.00	146,858.00	0.16	
109	101000001232	打印机	7740A3/4	惠普	套	3	2021年5月	2021年5月	70,796.46	67,433.62	70,800.00	67,260.00	-0.26	
110	101000001233	投影仪	CB-FH06	爱普生	套	3	2021年5月	2021年5月	16,696.47	16,167.75	16,700.00	16,199.00	0.19	
111	101000001234	笔记本电脑	Thinkbook 14 2021款	联想	套	8	2021年5月	2021年5月	14,283.18	0.00	14,600.00	14,162.00		
112	101000001235				套		2021年5月	2021年5月	40,141.60	38,870.48	37,500.00	36,375.00	-6.42	
合计									2,877,527.77	1,471,054.35	2,369,100.00	1,407,486.00	-4.32	

评估人员：梁柱波、许松格

被评估单位填表人：杨穗福

填表日期：2021年9月1日

在建工程——土建工程评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	项目名称	开工日期	预计完工日期	形象进度	付款比例	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	倒班宿舍楼工程			已完工	95.00%	102,442.37	0.00	-100.00	包括倒班宿舍楼工程款59,780.67元及工程监理费42,661.7元，倒班宿舍楼已完工在用，该款项为房屋建筑物预结转时未包含部分，统一函括在房屋建筑物中评估。
2	设备更新工程	2020年4月	2020年11月	已完工	90.00%	865,999.86	551,817.13	-36.28	包括倒班宿舍楼电气款376,867.00元、液晶拼接屏款项137,174.34元及门禁系统改造工程款351,958.52元，其中倒班宿舍楼电气款含在房屋建筑物中评估。
3	BOG回收配套工程	2014年4月	2021年12月	10.00%	10.00%	4,166,083.60	3,734,031.66	-10.37	包括倒班宿舍楼工程款1,875,943.11元、因暂估后冲销产生的税额差异-23,311.24元、因暂估后冲销产生的差异-2,600.00元、BOG回收配套工程可研初设费446,450.00元、BOG回收配套工程款357,160.00元、BOG回收配套工程土地2021年3至6月租金现值242,813.71元、报警系统工程款552,260.00元、设计检测款60,371.70元及前期待摊投资587,373.23元。倒班宿舍楼款项在房屋建筑物中评估，冲销差异无内容实质评估为零，土地租金为沉没成本按零值评估，前期间接费用及待摊投资含在其他项目评估。
4	库内加气站技改工程	2019年4月	2021年10月	已完工	85.00%	2,085,022.59	2,411,028.84	15.64	包括加注设施技改EPC工程款1,953,296.46元及其他间接费用131,726.13元。
	合 计					7,219,548.42	6,696,877.63	-7.24	

被评估单位填表人：杨穗福

评估人员：梁柱波、许松格

填表日期：2021年9月1日

无形资产——土地使用权评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	土地位置	取得日期	土地用途	终止日期	开发程度	面积(m ²)	原始入账价值	账面价值	评估价值	增值率 %	备注
1	桂(2021)防城港市不动产权第0001579号	广西防城港市东南部吹填区港区1号路东侧	2014年1月	公共设施用地	2060年2月	五通一平	134,064.47	74,842,055.46	65,306,628.10	73,919,126.82	13.19	
2	桂(2021)防城港市不动产权第0022463号	广西防城港市东南部吹填区港区1号路东侧	2014年1月	零售商业用地	2050年2月	五通一平	4,159.38	5,039,783.83	4,333,121.22	4,700,057.81	8.47	
		合 计					138,223.85	79,881,839.29	69,639,749.32	78,619,184.63	12.89	

被评估单位填表人：杨穗福
填表日期：2021年9月1日

评估人员：梁柱波、许松格

无形资产——其他无形资产评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

金额单位: 人民币元

序号	内容或名称	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	账面价值	尚可使用年限	评估价值	增值率%	备注
1	零售系统卡系统软件	2019年4月	5.00	11,886.79	6,933.96	3.00	11,886.79	71.43	
2	零售系统站级系统软件	2019年1月	5.00	16,787.57	9,792.75	3.00	16,787.57	71.43	
3	综合办公OA办公系统	2021年7月	5.00	466,508.60	458,733.46	5.00	466,508.60	1.69	
合 计				495,182.96	475,460.17		495,182.96	4.15	

被评估单位填表人：杨穗福

评估人员：梁柱波、侯晓露

填表日期: 2021年9月1日

应付账款评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司	序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司	1	北京东迅通科技有限公司	2021年7月	信息系统技术服务费-运维费	90,000.00	90,000.00	
	2	惠州市保安服务有限公司	2021年7月	警卫消防费-警卫费	186,824.71	186,824.71	
	3	濮阳中原油气工程技术有限公司	2021年7月	信息系统技术服务费-运维费	382,850.00	382,850.00	
	4	杭州安恒信息技术股份有限公司	2021年7月	信息系统技术服务费-运维费	14,622.64	14,622.64	
	5	四川天府防火材料有限公司	2021年7月	维护及修理费-其他	148,847.78	148,847.78	
	6	防城港市港口区新馨商店	2021年7月	付办公用品采购费	23,957.50	23,957.50	
	7	广西浙嘉消防设施维护保养检测有限公司	2021年7月	付消防设施维护保养费50%进度款	123,000.00	123,000.00	
	8	南京富岛信息工程有限公司	2020年9月	工程物资款	31,236.21	31,236.21	
	9	浙江建安检测研究院有限公司	2020年9月	管道项目工程款	201,341.72	201,341.72	
	10	河南长兴建设集团+B14:B31限公司	2020年9月	工程进度款	3,770.19	3,770.19	
	11	中海石油气电集团有限责任公司	2020年12月	资源费	171,144.00	171,144.00	
	12	中海石油安全技术服务有限公司	2020年12月	服务费	189,589.25	189,589.25	
	13	中海油能源物流有限公司湛江南海西部物资分公司	2020年9月	仓库物资	67,078.75	67,078.75	
	14	广东省石油化工有限公司	2020年9月	质保金	311,723.22	311,723.22	
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司	15	大连深蓝泵业有限公司	2020年9月	合同款	3,160,000.00	3,160,000.00	公司前身中海油气电集团广西项目组、中海油气电集团有限责任公司与大连深蓝泵业有限公司签订了罐内泵测试合同，有两台泵运用于被评估单位储罐中，如果两台泵达到设计指标能验收后，将会与大连深蓝泵业有限公司签订正式的采购合同并支付货款。鉴于目前正在试用的网前的费用需全部暂估入账，后期验收合格后，签订合同后结算正式开票。
	16	四川空分设备（集团）有限责任公司	2021年3月	原材料及产品(商品)款	49,671.12	49,671.12	原账面值21,856,456.46元，为公司暂估需承担的2020年10至2021年7月卸船损耗，函证回函19,169,158.41元，差异2,687,298.05元。根据口头协议卸船损耗公司承担52%，原账面值系根据确认的月末8:00am至末8:00am的损耗数×天然气单价暂估计算而来，因而造成差异。10月12月期后已结算，结算金额与暂估金额有差异，评估中按期后实际结算的10月12月金额加上2021年1至7月暂估金额确认。
	17	中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司	2021年7月	天然气损耗费	23,919,861.90	25,528,157.30	

应付账款评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
18	海洋石油工程股份有限公司	2020年9月	合同变更协议款	4,646,871.52	4,646,871.52	
19	山东泰开成套电器有限公司	2020年9月	高压开关柜	666.53	666.53	
20	倒班宿舍楼等甩项工程的供应商	2020年9月	工程暂估款	4,159,853.41	4,159,853.41	
21	The Ambition Technology Limited	2020年9月	质保金	126,625.89	126,625.89	
22	广州精华机械有限公司	2021年7月	仓库物资	361,413.91	361,413.91	
23	无锡压缩机股份有限公司	2021年5月	压缩机备件及维护	136,055.06	136,055.06	
24	重庆耐德德能源装备集成有限公司	2021年6月	暂估材料款	20,168.15	20,168.15	
25	中机国际工程设计研究院有限责任公司	2020年9月	勘察设计费	18,450.00	18,450.00	
26	重庆密奥仪器有限公司	2020年12月	合同款	21,018.00	21,018.00	
27	中国人民财产保险股份有限公司大连市分公司	2020年9月	保险费	270.00	270.00	
28	天津鲲鹏企业管理服务有限公司	2020年9月	服务费	14,840.00	14,840.00	
29	广西新北环保科技有限公司	2020年9月	环评费	15.10	15.10	
30	广西鑫豪建筑工程有限公司	2020年9月	工程款	55,539.29	55,539.29	
31	广西金川新锐气体有限公司	2020年9月	气体费用	27,353.99	27,353.99	
32	广西大马建设工程有限公司	2021年2月	工程款	47,721.49	47,721.49	
33	防城港务集团有限公司	2021年7月	电费	1,378,692.04	1,378,692.04	
34	防城港务集团印刷服务有限公司	2020年12月	印刷费	9,843.80	9,843.80	
35	南宁市建筑安装工程集团有限公司	2020年12月	质保金	622,587.29	622,587.29	
36	广西防城港北投环保水务有限公司	2021年7月	水费	44,315.74	44,315.74	
37	中国成达工程有限公司	2020年9月	报告编制费	353,735.85	353,735.85	
38	杭州制氧机集团股份有限公司	2021年7月	氮气消耗	1,368,764.76	1,368,764.76	
39	天津东泉石油技术开发有限公司	2020年9月	液晶拼接屏合同余款	179,828.25	179,828.25	
40	珠海市力维科技有限公司	2020年9月	机电仪维修材料	1,661,558.18	1,661,558.18	
41	苏州宇力管业有限公司	2020年9月	暂估应付款	365,217.25	365,217.25	
42	南宁市千启工贸有限公司	2020年9月	灯具质保金	4,191.80	4,191.80	
43	天津北海油人力资源咨询有限公司深圳分公司	2020年12月	槽车外包费	5,544.00	5,544.00	
44	广西恒博工程咨询有限公司	2020年12月	工程暂估款	283,018.86	283,018.86	
45	中地寅岗建设集团有限公司	2020年9月	质保金	536.00	536.00	
46	广西环达工程咨询有限公司	2020年9月	工程暂估款	104,156.60	104,156.60	
47	金中天水利建设有限公司	2020年12月	质保金	58,539.63	58,539.63	
48	南宁市怡行商务服务有限公司	2021年7月	机票	6,927.00	6,927.00	

应付账款评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

金额单位：人民币元

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
49	广电计量检测（南宁）有限公司	2020年9月	技术服务费	96,189.43	96,189.43	
50	连云港远洋流体系装卸设备有限公司	2021年6月	原材料及产品(商品)款	3,805.67	3,805.67	
51	科华恒盛股份有限公司	2020年12月	清账尾差	0.01	0.01	
52	西梅卡亚洲气体系统集成都有限公司	2021年7月	原材料及产品(商品)款	2,400.00	2,400.00	
53	中审世纪工程造价咨询(北京)有限公司	2020年9月	竣工结算、决算	86,425.47	86,425.47	
54	上海浦东汉威阀门有限公司	2020年9月	非低温阀门	910,081.07	910,081.07	
55	深圳南联股份有限公司	2021年7月	劳务外包服务费	1,181,452.83	1,181,452.83	
56	广州诺驰自控科技有限公司	2020年12月	暂估材料款	4,830.76	4,830.76	
57	邦威防护科技股份有限公司	2020年9月	劳保服采购款	9,567.00	9,567.00	
58	深圳市铭实工贸有限公司	2021年7月	劳保用品	8,756.00	8,756.00	
59	氟蒙（上海）密封工程技术有限公司	2021年3月	原材料及产品(商品)款	117,754.57	117,754.57	
60	中海油信息科技有限公司湛江分公司	2020年9月	工程尾款	488,335.82	488,335.82	
61	广西兴邦保安服务有限公司	2021年7月	5月6月服务费	115,862.77	115,862.77	
62	北阀集团北京阀门有限公司	2021年4月	原材料及产品(商品)款	9,113.20	9,113.20	
63	中海油能源发展装备技术有限公司	2021年7月	维保费	444,509.77	444,509.77	
64	广西方泽建筑设计有限责任公司	2021年1月	设计费	43,895.10	43,895.10	
65	广西南宁迪佰机电设备有限公司有限责任公司	2021年7月	整改物资款	64,108.49	64,108.49	
66	上海协同工程咨询有限公司	2021年3月	监理费	10,010.60	10,010.60	
67	中建筑港集团有限公司	2020年9月	合同质保金	405,149.37	405,149.37	
68	成都海得控制系统有限公司	2020年12月	门禁系统	105,163.45	105,163.45	
69	上海凯士比泵有限公司	2021年7月	采购泵货款	22,300.00	22,300.00	
70	Atlas Copco Mafi-Trench Company LLC	2021年5月	（暂列原账科目：（进口）第五类研发费类	46,846.78	46,846.78	
71	KSB S.A.S	2021年4月	低温蝶阀	11,751.42	11,751.42	
72	天津牧坤科技有限公司	2021年1月	应急物资采购款	180,130.08	180,130.08	
73	中海油能源发展股份有限公司海南安全环保分公司	2021年7月	社保公积金	18,999.98	18,999.98	
74	上海汇丰化工有限公司	2020年12月	暂估材料款	21,946.90	21,946.90	
75	天津市环亚船用热交换器有限公司	2021年2月	材料款	43,500.00	43,500.00	
76	柳州市白莹劳保用品有限公司	2021年7月	原材料及产品(商品)款	49,783.33	49,783.33	
77	四川苏克流体控制设备有限公司	2021年6月	原材料及产品(商品)款	8,380.00	8,380.00	
78	湛江市大华化工有限公司	2021年1月	循环水化学药剂合同款	24,513.30	24,513.30	
79	鞍山市昱虎流体设备有限公司	2021年3月	原材料及产品(商品)款	32,800.00	32,800.00	

其他应付款——其他应付款评估明细表

评估基准日：2021年7月31日

被评估单位：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司						金额单位：人民币元	
序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注	
1	江南信安（北京）科技有限公司	2021年7月	配套实施项目费	500,000.00	500,000.00		
2	河南长兴建设集团有限公司	2020年9月	质保金	308,846.09	308,846.09		
3	中交第四航务工程局有限公司	2021年7月	水费	32,019.68	32,019.68		
4	广州精华机械有限公司	2021年7月	原材料采购	134,719.05	134,719.05	账面值134,719.05元，询证回函金额2,258,524.59元，差异2,123,805.54元，差异主要原因系7月末对方发货已记账，公司未收货或未收票未记账。	
5	重庆密奥仪器有限公司	2020年9月	标书费	500.00	500.00		
6	南宁市建筑安装工程集团有限公司	2020年9月	工程质保金	436,581.31	436,581.31		
7	天津东泉石油技术开发有限公司	2020年9月	液晶拼接屏合同款	24,821.25	24,821.25		
8	宁波博宏化学制品有限公司	2020年9月	保证金	2,000.00	2,000.00		
9	防城港中一重工有限公司	2020年9月	工程质保金	22,707.24	22,707.24		
10	钦州市港达设备有限公司	2020年9月	维修费	156.00	156.00		
11	湖南长劲鹿网络科技有限公司	2020年9月	质保金	46,113.57	46,113.57	期后已支付	
12	广西绿保环境监测有限公司	2020年9月	质保金	3,000.00	3,000.00		
13	大连天亿技术服务有限公司	2020年9月	标书费	500.00	500.00		
14	珠海经济特区天宝恒有限公司	2020年9月	标书费	500.00	500.00		
15	广州诺驰自控科技有限公司	2020年9月	标书费	500.00	500.00		
16	邦威防护科技股份有限公司	2020年9月	质保金	10,695.38	10,695.38		
17	河北洁源安评环保咨询有限公司	2020年9月	质保金	10,000.00	10,000.00		
18	广西南宁迪佰机电设备有限公司	2021年6月	设备费	8,555.29	8,555.29		
19	成都旭辉自控工程技术有限公司	2020年9月	质保金	3,280.77	3,280.77		
20	廖荣丽	2021年7月	付款尾差	0.07	0.07		
21	国家管网集团公司	2021年7月	财务软件共享费	2,000.00	2,000.00		
22	方朔认证集团公司	2021年7月	标书费	500.00	500.00		

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购
所涉及的国家管网集团广西防城港天然气
有限责任公司 49% 股东部分权益价值
资产评估说明

信资评报字[2021]第 C00031 号



上海立信资产评估有限公司

2021 年 12 月 13 日

目 录

关于评估说明使用范围的声明.....	1
资产评估说明.....	2
第一部分 资产清查说明.....	2
一、评估对象与评估范围说明.....	2
二、资产核实情况总体说明.....	5
第二部分 资产基础法评估技术说明.....	6
一、流动资产.....	6
二、建筑物类固定资产.....	7
三、设备类固定资产.....	13
四、在建工程.....	18
五、使用权资产.....	21
六、无形资产——土地使用权.....	21
七、无形资产——其他无形资产.....	38
八、流动负债.....	38
九、非流动负债.....	39
十、资产基础法评估结果.....	40
第三部分 收益法评估技术说明.....	41
一、评估对象.....	41
二、收益法的应用前提、选择的理由和思路.....	41
三、收益法计算公式及各项参数.....	41
四、收益预测的假设条件.....	43
五、宏观及行业分析.....	44
六、企业经营、资产、财务分析.....	51
七、评估计算及分析过程.....	52
八、收益法评估结果.....	60
第四部分 评估结论及分析.....	62
一、资产基础法评估结果.....	62
二、收益法评估结果.....	63
三、评估结论.....	63
四、折价或溢价情况.....	64

附件 企业关于进行资产评估有关事项的说明.....	1
一、委托人与被评估单位概况.....	1
二、关于经济行为的说明.....	4
三、关于评估对象与评估范围的说明.....	4
四、关于评估基准日的说明.....	5
五、可能影响评估工作的重大事项说明.....	5
六、资产负债情况、未来经营和收益状况预测说明.....	6
七、资料清单.....	30

关于评估说明使用范围的声明

本资产评估说明仅供国有资产监督管理机构（含所出资企业）、相关监管机构和部门使用。除法律、行政法规规定外，材料的全部或者部分内容不得提供给其他任何单位和个人，不得见诸公开媒体。

资产评估说明

第一部分 资产清查说明

一、评估对象与评估范围说明

(一) 评估对象与评估范围内容

1、本次评估对象为国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司（以下简称“天然气公司”）49% 股东部分权益价值。

2、本次评估范围为天然气公司全部资产和负债。根据天然气公司2021年7月31日的资产负债表，总资产账面值为91,569.92万元，负债账面值为74,940.53万元，净资产账面值为16,629.39万元，具体内容如下表：

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

项目	账面金额
流动资产	101,284,185.07
货币资金	9,229,493.85
应收账款	19,310,424.71
预付账款	11,517,799.18
其他应收款	17,627,852.19
存货	5,938,897.88
其他流动资产	37,659,717.26
非流动资产	814,415,085.56
固定资产	735,888,338.56
在建工程	7,219,548.42
使用权资产	1,191,989.09
无形资产	70,115,209.49
资产总额	915,699,270.63
流动负债	196,942,489.32
非流动负债	552,462,854.42
负债总额	749,405,343.74
净资产	166,293,926.89

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致，且上述财务数据已经过致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具无保留意见的[文号：致同审字（2021）第450C024805号]审计报告。

3、权属状况

(1) 涉及抵押的资产

无。

(2) 权属存在限制（如涉诉、查封、冻结）的资产

无。

(3) 没有权属证明或权属来源文件的资产

纳入评估范围的房屋建筑物共计16项，除综合办公楼及加气站站房外，均未办理房产权属证书；纳入评估范围的构筑物及其他辅助设施共计53项，除加气棚罩外，其余均未办理房产权属证书。

(4) 权利人与被评估单位名称不符的情况

无。

(5) 不属于被评估单位应当承担义务的负债项目及形成原因

无。

(6) 清查中发现的其他权属瑕疵事项

① 应收账款事宜

评估基准日，应收账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司 19,804,387.13 元，包括了截止基准日应收的管输费 1,596,784.68 元，该费用为防城港天然气公司按一定标准计提，尚未与客户签订合同。

② 预付账款事宜

评估基准日，预付账款账面值 11,517,799.18 元，其中部分预付账款为无票挂账、开票尾差等情况，具体如下：

金额单位：人民币元

收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账面价值	备注
广西壮族自治区特种设备检验研究院	安全阀校验费	2020 年 12 月	14,855.00	费用类挂账，期后已冲账
防城港市特种设备检验所	检验费	2020 年 7 月	10,695.00	费用类挂账，期后已冲账
南宁市怡行商务服务有限公司	机票代理费	2020 年 9 月	3,330.00	临时挂账，待冲账
中国大连高级经理学院	培训费	2020 年 12	3,000.00	费用类挂账，期后已冲账
苍南县金乡镇宇星标牌厂	标识制作费	2021 年 7 月	5,279.00	费用类挂账，期后已冲账
浙江中控技术股份有限公司	质保金尾差	2021 年 1 月	0.40	尾差
广西洛普科技有限公司	原材料尾款	2020 年 12 月	117,443.36	临时挂账，期后已冲账
大连美特铁科技有限公司	维护及修理费	2021 年 3 月	83,340.00	临时挂账，期后已冲账

③ 其他流动资产事宜

评估基准日，其他流动资产账面值 37,659,717.26 元，经核对纳税申报表待抵扣进项税余额为 25,977,221.58 元，差异 11,682,495.68 元，差异原因主要有二：1、2019 年至 2020 年 9 月因卸船损耗造成的影响，公司给予客户在加工费的优惠，形成收入及销项的冲回；2、以前年度部分液态外输产品按 13% 税率申报未开票收入，实际结算时按 6% 税率开票，造成销项多申报的情况从而进行销项的冲回。购销双方就上述事项形成口头协议但未签订正式的文件，账面数据系公司根据口头协议计算而来。

④ 应付利息事宜

评估基准日，应付中国建设银行股份有限公司防城港分行利息 2,811,129.98 元，系防城港天然气公司于 2017 年 7 月跟中国建设银行股份有限公司防城港分行信用贷款 592,450,000.00 元，年利率 4.41%，截至 2021 年 6 月，已偿还本金 20,000,000.00 元，根据被评估单位提供的固定资产贷款利息计提表，上一结息日至评估基准日期间计提利息为 2,875,130.13 元，差异系历史年度利息计提错误，账面值为历史年度计提应付利息余额。

⑤ 应付账款事宜

评估基准日，应付账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司 23,919,861.90 元，系暂估的 2020 年 10 月至 2021 年 7 月的损耗费，期后双方已对 2020 年 10

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

月至2020年12月的损耗费进行了结算，结算金额为8,907,886.54元。

除以上事项外，清查中未发现评估范围内的资产存在权属方面的瑕疵事项和评估范围内的负债不需要由被评估单位承担的事项。

（二）实物资产的分布情况及特点

1、主要实物资产的类型、数量、分布情况和存放地点

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

项目	账面值	分布地点及特点
存货小计	5,938,897.88	存放于备品备件库，正常使用
其中：原材料	5,938,897.88	
固定资产	735,888,338.56	安装于厂区，正常在用
其中：房屋建筑物	62,896,438.07	
构筑物及其他辅助设施	410,837,915.23	
机器设备	260,420,749.54	
车辆	262,181.37	
电子设备	1,471,054.35	
在建工程小计	7,691,020.42	正常在建
其中：土建	7,691,020.42	

2、实物资产的技术特点、实际使用情况、大修理及改扩建情况

除在建工程外，实物资产均为经营性资产，均处于正常使用状态，企业对其建筑物自行进行日常维护和管理，近期末进行重大修缮、装修或改扩建；企业对设备类资产进行日常维护和管理。

（三）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的账面记录的无形资产为土地使用权和外购的办公管理软件，具体如下：

（1）土地使用权

金额单位：人民币元

土地权证 编号	土地位置	取得 日期	用途	终止 日期	面积 m ²	原始入账价值	账面价值
桂(2021)防城港市不动产权第 0001579 号	广西防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧	2014 年 1 月	公共设施用地	2060 年 2 月	134,064.47	74,842,055.46	65,306,628.10
桂(2021)防城港市不动产权第 0022463 号	广西防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧	2014 年 1 月	零售商业用地	2050 年 2 月	4,159.38	5,039,783.83	4,333,121.22
合计					138,223.85	79,881,839.29	69,639,749.32

（2）办公管理软件

金额单位：人民币元

软件名称	取得日期	法定/预计使用年限	入账价值	账面价值
零售系统卡系统软件	2019年4月	5	11,886.79	6,933.96
零售系统站级系统软件	2019 年 1 月	5	16,787.57	9,792.75
综合办公OA办公系统	2021 年 7 月	5	466,508.60	458,733.46
合计			495,182.96	475,460.17

除上述无形资产外，企业未申报其他账面未记录的无形资产。

(四) 企业申报的表外资产(如有申报)的类型、数量

无。

(五) 引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本次评估引用了致同会计师事务所(特殊普通合伙)出具的[文号:致同审字(2021)第450C024805号]审计报告。

二、资产核实情况总体说明

(一) 资产核实人员组织、实施时间

由资产评估师梁柱波为项目负责人,组织评估人员根据评估计划的安排,明确各专业负责人及清查工作分工,开展对被评估单位的现场清查工作。现场清查工作为2021年9月1日至2021年9月3日、2021年9月6日至2021年9月9日、2021年10月25日至2021年10月27日、2021年11月15日至2021年11月17日。

(二) 主要清查过程

1、被评估单位自查:评估机构派出专人指导被评估单位自查,通过对企业人员培训,提出自查及评估填表要求,由被评估单位按资产评估准则的要求,填制各类资产、负债清查评估明细申报表和收入、成本预测表,撰写《企业关于进行资产评估有关事项的说明》。

2、清查核实:评估人员通过询问、函证、核对、监盘、勘察、检查等方式进行调查,获取评估业务所需要的资料,了解评估对象现状,关注评估对象法律权属。

3、汇总分析:汇总清查结果,分析资产清查的范围和深度是否符合评估的要求,是否与本次经济行为涉及的资产范围一致,能否满足评估阶段工作的要求。

(三) 影响资产核实的事项及处理方法

1、应收账款事宜

评估基准日,应收账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司19,804,387.13元,包括了截止基准日应收的管输费1,596,784.68元,该费用为防城港天然气公司按一定标准计提,尚未与客户签订合同。

本次评估暂按计提的金额确认,如期后实际结算价格与账面值有差异,应根据差异额调整评估值。

2、预付账款事宜

评估基准日预付账款账面值11,517,799.18元,其中部分预付账款为无票挂账、开票尾差等情况,具体如下:

金额单位:人民币元

收款单位名称(结算对象)	业务内容	发生日期	账面价值	备注
广西壮族自治区特种设备检验研究院	安全阀校验费	2020年12月	14,855.00	费用类挂账,期后已冲账
防城港市特种设备检验所	检验费	2020年7月	10,695.00	费用类挂账,期后已冲账
南宁市怡行商务服务有限公司	机票代理费	2020年9月	3,330.00	临时挂账,待冲账
中国大连高级经理学院	培训费	2020年12	3,000.00	费用类挂账,期后已冲账
苍南县金乡镇宇星标牌厂	标识制作费	2021年7月	5,279.00	费用类挂账,期后已冲账
浙江中控技术股份有限公司	质保金尾差	2021年1月	0.40	尾差

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账面价值	备注
广西洛普科技有限公司	原材料尾款	2020 年 12 月	117,443.36	临时挂账，期后已冲账
大连美特铁科技有限公司	维护及修理费	2021 年 3 月	83,340.00	临时挂账，期后已冲账

本次评估对于上述事项，按零值评估处理。

3、其他流动资产事宜

评估基准日，其他流动资产账面值37,659,717.26元，经核对纳税申报表待抵扣进项税余额为25,977,221.58元，差异11,682,495.68元，差异原因主要有二：1、2019年至2020年9月因卸船损耗造成的影响，公司给予客户在加工费的优惠，形成收入及销项的冲回；2、以前年度部分液态外输产品按13%税率申报未开票收入，实际结算时按6%税率开票，造成销项多申报的情况从而进行销项的冲回。购销双方就上述事项形成口头协议但未签订正式的文件，账面数据系公司根据口头协议计算而来，评估按核实的计算数据列示评估值，如期后购销双方签订正式文件重新计算后与账面值有差异，应根据差异额调整评估值。

4、应付利息事宜

评估基准日，应付利息/中国建设银行股份有限公司防城港分行2,811,129.98元，系防城港天然气公司于2017年7月跟中国建设银行股份有限公司防城港分行信用贷款592,450,000.00元，年利率4.41%，截至2021年6月，已偿还本金20,000,000.00元，根据被评估单位提供的固定资产贷款利息计提表，上一结息期至评估基准日期间计提利息为2,875,130.13元，差异系历史年度利息计提错误，账面值为历史年度计提应付利息余额。

本次评估以重新计算的应付利息确认评估值。

5、应付账款事宜

评估基准日，应付账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司23,919,861.90元，系暂估的2020年10月至2021年7月的损耗费，期后双方已对2020年10月至2020年12月的损耗费进行了结算，结算金额为8,907,886.54元。本次评估按期后实际结算的10月12月金额加上2021年1至7月暂估金额确认。

（四）核实结论

本次评估前，由致同会计师事务所（特殊普通合伙）对被评估单位评估基准日的会计报表进行了审计，被评估单位也已按审计报告审定的财务数据进行资产评估明细表的申报。

根据被评估单位申报的资产评估明细表，评估人员在被评估单位相关部门人员的配合下，按评估规范的要求进行清查，清查结果与申报的资产评估明细表基本相符，未发现与账面记录存在差异的事项，评估范围内的资产[除第一条（一）第3款内容中说明的权属瑕疵事项外]产权清晰。

通过对委估资产的清查、核实，确定防城港天然气公司所提供的委托评估资产清单与实际情况基本相符，资产为正常使用中的资产。

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

项目	账面金额
流动资产	101,284,185.07
货币资金	9,229,493.85
应收账款	19,310,424.71
预付账款	11,517,799.18
其他应收款	17,627,852.19
存货	5,938,897.88
其他流动资产	37,659,717.26
非流动资产	814,415,085.56
固定资产	735,888,338.56
在建工程	7,219,548.42
使用权资产	1,191,989.09
无形资产	70,115,209.49
资产总额	915,699,270.63
流动负债	196,942,489.32
非流动负债	552,462,854.42
负债总额	749,405,343.74
净资产	166,293,926.89

2、资产核实结果是否与账面记录存在差异及其程度

无。

3、权属资料不完善等权属不清晰的资产

纳入评估范围的房屋建筑物共计 16 项，除综合办公楼及加气站站房外，均未办理房产权属证书；纳入评估范围的构筑物及其他辅助设施共计 53 项，除加气棚罩外，其余均未办理房产权属证书。

4、企业申报的账外资产的核实结论

无。

第二部分 资产基础法评估技术说明

一、流动资产

(一) 货币资金

货币资金账面值 9,229,493.85 元，全部为银行存款，共有 2 个银行存款账户，均为人民币账户。

对银行存款清查采取同银行对账单余额核对的方法，必要时发函证询证确认。如有未达账项则编制银行存款余额调节表，金额平衡相符后，必要时抽查日后发生的凭证或检查基准日后对账单，验证未达账项的真实性，确定未达账项的性质，没有发现影响净资产事宜。

银行存款按核实后的账面值确定评估值。

货币资金评估结果

金额单位：人民币元

货币资金	账面值	评估值
现金		
银行存款	9,229,493.85	9,229,493.85
其他货币资金		
合计	9,229,493.85	9,229,493.85

(二) 应收款项

应收款项包括应收账款、预付账款、其他应收款，其中应收账款账面余额 19,804,387.13 元，计提坏账准备 493,962.42 元，账面金额 19,310,424.71 元，为企业应收的加工费和管输费；预付账款账面余额 11,517,799.18 元，未计提坏账准备，为预付的工程款、货款及其他费用等；其他应收款账面余额 17,627,852.19 元，未计提坏账准备，主要为集团内部的委托贷款等。

评估人员通过对企业提供的应收款项明细表上应收款项的户名、发生时间、金额、业务内容，对照总账、明细账、会计凭证、合同和有关文件资料进行清查核实，了解企业对应收款项的管理制度和执行情况，确定其真实性和可靠性，对金额较大或时间较长款项进行逐项核验或发函询证。

1、对于能够收回或期后可取得相关权益的应收款项，按核实后的账面值确定评估值；

2、对于已无实际权益，仅未取得发票挂账的应收款项，按零值评估；

3、对于已形成工程实体未取得发票冲账的工程款项，包含在对应的工程中评估；

4、对于期后已出售的固定资产清理项目，按期后实际回款金额确定评估值。

应收款项评估结果

金额单位：人民币元

项目	账面值	评估值
应收账款	19,804,387.13	19,804,387.13
应收账款坏账准备	493,962.42	
预付账款	11,517,799.18	7,972,600.18

项目	账面值	评估值
其他应收款	17,627,852.19	17,215,409.38

（三）存货

存货账面值 5,938,897.88 元，均为原材料。

评估人员在企业有关人员的配合下对存货进行了清查盘点，了解企业存货内部控制制度，以存货明细账中数量与库存实际数量进行抽查核对，并填制了存货盘点表。评估核查了付款凭证、入库单、出库单、销售定单和发货单等必要的原始单据，以追溯待查存货，并核对填报的评估申报表。

1、原材料

正常使用的原材料，主要为用于企业日常生产经营用的原材料或修理用的备品、备件。

对于正常使用的原材料，由于周转速度较快，购置时间短，账面值接近基准日市价，因此以账面值确认评估值。

2、评估结果

金额单位：人民币元

项 目	账面值	评估值
存货	5,938,897.88	5,938,897.88
其中：原材料	5,938,897.88	5,938,897.88

（四）其他流动资产

其他流动资产账面值为 37,659,717.26 元，系待抵扣进项税额。

经评估人员核对纳税申报表待抵扣进项税余额为 25,977,221.58 元，差额 11,682,495.68 元，差异原因主要有二：1、2019 年至 2020 年 9 月因卸船损耗造成的影响，公司给予客户在加工费的优惠，形成收入及销项的冲回；2、以前年度部分液态外输产品按 13% 税率申报未开票收入，实际结算时按 6% 税率开票，造成销项多申报的情况从而进行销项的冲回。购销双方就上述事项形成口头协议但未签订正式的文件，账面数据系公司根据口头协议计算而来，评估按核实的计算数据列示评估值，如期后购销双方签订正式文件重新计算后与账面值有差异，应根据差异额调整评估值。

本次评估按账面值确认评估值。

金额单位：人民币元

资产名称	账面值	评估值
其他流动资产	37,659,717.26	37,659,717.26

二、建筑物类固定资产

建筑物类固定资产为房屋建筑物、构筑物及其他辅助设施，账面原值合计 524,837,450.35 元，账面净值 473,734,353.30 元。

（一）概况

房屋建筑物共计 16 项，包括综合办公楼、维修车间、综合控制楼、倒班宿舍楼等，构筑物及其他辅助设施共 53 项，包括 LNG 储罐、厂区道路、加气罩棚、停车场、

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

雨排水工程、地下管网、场地平整、引堤等，建设于 2014 年至 2020 年间，2020 年 9 月转固，均在正常使用，维护保养良好。

（二）权利状况

房屋建筑物除综合办公楼及加气站站房外，均未办理房产权属证书；构筑物及其他辅助设施除加气棚罩外，其余均未办理房产权属证书，无他项权利情况。

（三）评估方法

依据资产用途、特点和评估人员收集的资料，对建筑物类固定资产采用成本法评估。成本法是求取评估对象在评估基准日的重置价格或重建价格，扣除各项贬值，以此估算评估对象的客观合理价格或价值的方法。基本公式如下：

评估价值 = 重置全价 × 成新率

1、重置全价的确定

重置全价，应是重新取得或重新开发、重新建造全新状态的评估对象所需的各项必要成本费用之和。

本次评估的建筑物及构筑物多为非标工程，采用以调整后的工程造价成本为基础，加上前期费用、间接费用、管理费用以及资金成本等，同时扣除可抵扣的进项税额后估算出构筑物的重置全价。其计算公式如下：

重置全价 = 调整后的工程造价 + 前期费用及其他费用 + 管理费用 + 建设期资金成本 - 可抵扣的进项税额

2、成新率的确定

对于使用、维护、保养情况正常或无法直接现场勘察（如隐蔽工程等）的建筑物类固定资产采用年限法成新率，公式如下：

$$\text{年限成新率} = \frac{\text{经济使用年限} - \text{已使用年限}}{\text{经济使用年限}} \times 100\%$$

或

$$\text{年限成新率} = \frac{\text{尚可使用年限}}{\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}} \times 100\%$$

（四）举例

案例一：房屋建筑物评估明细表序号 1

名称：综合办公楼

权证编号：桂（2021）防城港市不动产权第 0022540 号

结构：框架

建成年月：2018 年 5 月

面积：2,936.56 平方米

资产来源：自建

施工单位：南宁市建筑安装工程集团有限公司

账面原值：20,005,322.26 元

账面净值：17,714,105.30 元

测算过程：

1、重置全价的确定

(1) 工程造价

该工程施工单位为南宁市建筑安装工程集团有限公司，中海油广西防城港天然气有限责任公司与南宁市建筑安装工程集团有限公司于 2014 年签订《综合办公楼建设工程施工合同》，合同价格形式是固定单价合同。最终经审定的决算工程费用 13,917,523.65 元，分摊的待摊投资 6,087,798.61 元。按照拟定的评估方法，先将确认的工程成本按建筑安装工程投资价格指数（广西分年度）进行调整后得出调整后的工程成本，相关价格指数如下表：

指标	2021 年	2020 年	2019 年	2018 年	2017 年	2016 年	2015 年
建筑安装工程固定资产投资价格指数（上年=100）	109.27	102.15	102.45	106.30	106.20	99.4	98.00

注：2014 年至 2019 年价格指数系经查询的建筑安装工程投资价格指数（广西分年度，国家统计局），2020 年、2021 指数系经查询 2019 年、2020 年以及 2021 年 1 至 7 月造价通广西地区水泥、钢筋、砂石等主要材料价格综合比对计算而来。

根据上述指数，计算得出 2014 年度价格指数如下：

$$\begin{aligned}
 & 2014 \text{ 年度价格指数} = 109.27/100 \times 102.15/100 \times 102.45/100 \times 106.30/100 \times \\
 & 106.20/100 \times 99.40/100 \times 98.00/100 \\
 & = 1.0927 \times 1.0215 \times 1.0245 \times 1.0630 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.116193 \times 1.0245 \times 1.0630 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.143540 \times 1.0630 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.215583 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.290949 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.283203 \times 0.98 \\
 & = 1.257539
 \end{aligned}$$

则调整后的工程成本如下：

$$\begin{aligned}
 & \text{调整后不含税的工程成本} = 13,917,523.65 \times 1.257539 \\
 & = 17,501,828.77 \text{ 元}
 \end{aligned}$$

(2) 前期及其他费用

前期及其他费用主要包括可行性研究报告、勘察设计费、招标代理服务费、环境影响咨询费、工程建设监理费等，根据相关取费依据，按固定资产投入约 8 亿造价计算，前期及其他费用率如下表：

前期及其他费用率表

序号	费用名称	取费基数	取费标准 (按造价)	取费依据
1	可行性研究报告	建安工程造价	0.06%	桂价费[2015]32 号
2	环境影响咨询费	建安工程造价	0.04%	桂价费[2015]32 号

序号	费用名称	取费基数	取费标准 (按造价)	取费依据
3	勘察设计费	建安工程造价	2.45%	桂价费[2015]32 号
4	招标代理服务	建安工程造价	0.08%	桂价费[2015]32 号
5	工程建设监理费	建安工程造价	1.57%	桂价费[2015]32 号
	合计		4.20%	

前期及其他费用 = $17,501,828.77 \times 4.20\%$

= 735,076.81 元

(3) 管理费用

管理费用为建设单位为组织和管理评估对象的建设活动的必要支出。参照财建(2016)504 号文规定按固定资产投资约 8 亿造价计算,本次确定管理费费率为 0.98%。

管理费用 = $(17,501,828.77 + 735,076.81) \times 0.98\%$

= 178,721.67 元

(4) 资金成本

该项目客观建设工期为 3 年,参照全国银行间同业拆借中心发布的贷款市场报价利率(LPR)5 年期利率 4.65%,工程成本及管理费用按均匀投入考虑,前期费用按一次性投入考虑,则资金成本测算如下:

资金成本 = $(17,501,828.77 + 178,721.67) \times [(1 + 4.65\%)^{3/2} - 1] + 735,076.81 \times [(1 + 4.65\%)^3 - 1]$

= 1,354,830.73 元

(5) 可抵扣的增值税进项税额

上述计算的工程成本、前期及其他费用、管理费用等均为不含税价,无需再次抵扣。

(6) 重置全价

重置成本 = 工程造价 + 前期及其他费用 + 管理费用 + 资金成本 - 可抵扣的增值税进项税额

= $17,501,828.77 + 735,076.81 + 178,721.67 + 1,354,830.73$

= 19,770,500.00 元 (百位取整)

2、成新率的确定

该建筑物为框架结构,使用、维护、保养情况正常,经济使用年限 50 年,至评估基准日已使用年限为 3.23 年,按公式计算,则:

成新率 = $(50 - 3.23) / 50 \times 100\%$

= 94.00% (取整)

3、评估值的计算

评估值 = 重置全价 × 成新率

= $19,770,500.00 \times 94.00\%$

= 18,584,270.00 元

案例二:构筑物及其他辅助设施评估明细表序号 53

名称: LNG 储罐

资产来源：自建

施工单位：海洋石油工程股份有限公司

账面原值：392,596,008.02 元

账面净值：354,043,436.07 元

启用时间：2019 年 4 月

测算过程：

1、重置全价的确定

(1) 工程造价

该工程施工单位为海洋石油工程股份有限公司，中海油广西防城港天然气有限责任公司与海洋石油工程股份有限公司于 2014 年 10 月签订《关于 LNG 储罐 EPC 形式合同》，合同价格是固定的，不因币值波动而进行任何修改、增加或调整，包括与履行合同有关的所有和任何费用、风险、关税、罚款、利润和税项，包括所有杂费和恶劣天气引起的待工费。最终经审定的决算工程费用 272,462,682.58 元，分摊的待摊投资 120,133,325.44 元。按照拟定的评估方法，先将确认的工程成本按建筑安装工程投资价格指数（广西分年度）进行调整后得出调整后的工程成本，相关价格指数如下表：

指标	2021 年	2020 年	2019 年	2018 年	2017 年	2016 年	2015 年
建筑安装工程固定资产投资价格指数（上年=100）	109.27	102.15	102.45	106.30	106.20	99.4	98.00

注：2014 年至 2019 年价格指数系经查询的建筑安装工程投资价格指数（广西分年度，国家统计局），2020 年、2021 指数系经查询 2019 年、2020 年以及 2021 年 1 至 7 月造价通广西地区水泥、钢筋、砂石等主要材料价格综合比对计算而来。

根据上述指数，计算得出 2014 年度价格指数如下：

$$\begin{aligned}
 & 2014 \text{ 年度价格指数} = 109.27/100 \times 102.15/100 \times 102.45/100 \times 106.30/100 \times \\
 & 106.20/100 \times 99.40/100 \times 98.00/100 \\
 & = 1.0927 \times 1.0215 \times 1.0245 \times 1.0630 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.116193 \times 1.0245 \times 1.0630 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.143540 \times 1.0630 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.215583 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.290949 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.283203 \times 0.98 \\
 & = 1.257539
 \end{aligned}$$

则调整后的工程成本如下：

$$\begin{aligned}
 & \text{调整后不含税的工程成本} = 272,462,682.58 \times 1.257539 \\
 & = 342,632,449.39 \text{ 元}
 \end{aligned}$$

(2) 前期及其他费用

前期及其他费用主要包括可行性研究报告、勘察设计费、招标代理服务费、环境影响咨询费、工程建设监理费等，根据相关取费依据，按固定资产投资约 8 亿造价计算，前期及其他费用率如下表：

前期及其他费用率表

序号	费用名称	取费基数	取费标准 (按造价)	取费依据
1	可行性研究报告	建安工程造价	0.06%	桂价费[2015]32 号
2	环境影响咨询费	建安工程造价	0.04%	桂价费[2015]32 号
3	勘察设计费	建安工程造价	2.45%	桂价费[2015]32 号
4	招标代理服务费	建安工程造价	0.08%	桂价费[2015]32 号
5	工程建设监理费	建安工程造价	1.57%	桂价费[2015]32 号
合计			4.20%	

前期及其他费用 = $342,632,449.39 \times 4.20\%$

= 14,390,562.87 元

(3) 管理费用

管理费用为建设单位为组织和管理评估对象的建设活动的必要支出。参照财建(2016)504 号文规定按固定资产投资约 8 亿造价计算，本次确定管理费费率为 0.98%。

管理费用 = $(342,632,449.39 + 14,390,562.87) \times 0.98\%$

= 3,498,825.52 元

(4) 资金成本

该项目客观建设工期为 3 年，参照全国银行间同业拆借中心发布的贷款市场报价利率 (LPR) 5 年期利率 4.65%，工程成本及管理费用按均匀投入考虑，前期费用按一次性投入考虑，则资金成本测算如下：

资金成本 = $(342,632,449.39 + 3,498,825.52) \times [(1 + 4.65\%)^{3/2} - 1] + 14,390,562.87 \times [(1 + 4.65\%)^3 - 1]$

= 26,523,455.17 元

(5) 可抵扣的增值税进项税额

上述计算的工程成本、前期及其他费用、管理费用等均为不含税价，无需再次抵扣。

(6) 重置全价

重置成本 = 工程造价 + 前期及其他费用 + 管理费用 + 资金成本 - 可抵扣的增值税进项税额

= $342,632,449.39 + 14,390,562.87 + 3,498,825.52 + 26,523,455.17$

= 387,045,300.00 元 (百位取整)

2、成新率的确定

该工程属浇筑钢砼结构构筑物，使用、维护、保养情况正常，经济使用年限 30 年，至评估基准日已使用年限为 2.25 年，按公式计算，则：

成新率 = $(30 - 2.25) / 30 \times 100\%$

= 93.00% (取整)

3、评估值的计算

$$\begin{aligned}\text{评估值} &= \text{重置全价} \times \text{成新率} \\ &= 387,045,300.00 \times 93\% \\ &= 359,952,129.00 \text{ 元}\end{aligned}$$

(五) 评估结果及增减值原因分析

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

项目名称	账面值		评估值	
	原值	净值	原值	净值
建筑物类固定资产合计	524,837,450.35	473,734,353.30	521,456,900.00	484,230,212.00
房屋建筑物	70,592,214.84	62,896,438.07	73,311,400.00	69,975,149.00
构筑物及其他辅助设施	454,245,235.51	410,837,915.23	448,145,500.00	414,255,063.00

建筑物类固定资产账面值 473,734,353.30 元，评估值 484,230,212.00 元，评估增值 10,495,858.70 元，增值率 2.22%，增值原因主要系相关资产建造时间较早，至评估基准日物价上涨等因素造成重新建造成本上涨所致。

三、设备类固定资产

评估人员在委估单位设备管理人员的陪同下，根据所填报的固定资产清查明细表对各项设备的原值构成、购置年代、数量、型号规格、使用状况以及各种增减值因素进行了逐项清查核实，到现场对设备的使用、运行、维护、保养情况进行了实地勘察。清查情况如下：

(一) 设备概况

设备账面原值 326,408,218.09 元，账面净值 262,153,985.26 元，机器设备包括工艺管道工程、工艺设备、加气站设备及相关的配套设备等 403 项，电子设备包括电脑、空调、打印机、厨房用具等 112 项，车辆包括大客车、叉车、电动车等 5 项，均处于正常使用状态，维护保养良好。

(二) 评估方法

设备的评估一般采用重置成本法评估。

重置成本法是用现时条件下重新购置或建造一个全新状态的被评资产所需的全部成本，减去被评估资产已经发生的实体性陈旧贬值、功能性陈旧贬值和经济性陈旧贬值，得到的差额作为被评估资产的评估值的一种资产评估方法。采用重置成本法确定评估值也可首先估算被评估资产与其全新状态相比有几成新，即求出成新率，然后用全部成本与成新率相乘，得到的乘积作为评估值。

计算公式：评估值 = 重置全价 × 成新率

1、重置全价的确定

◆ 外购设备重置全价的确定

重置全价 = 重置现价 + 运杂安装费 + 前期费用及其他费用 + 管理费用 + 建设期资金成本 - 可抵扣的进项税额

重置现价一般通过查阅《机电产品报价手册》、《全国资产评估价格信息》、《中国

机电设备评估价格信息》等资料或直接向生产制造厂家询价取得；

对无法询价及查阅到价格的设备，用类似设备的现行市价经修正后加以确定；

对无法询价及查阅到价格的设备，也没有类似设备价格可供参考的则采用同类产品价格指数调整后确定。

运杂、安装费通常根据机械工业部[机械计(1995)1041号文]1995年12月29日发布的《机械工业建设项目概算编制办法及各项概算指标》中，有关设备运杂费、设备基础费、安装调试费概算指标，并按设备类别予以确定；前期费用及其他费用、管理费用参照相关文件计算，资金成本参考整个项目建设周期、按目前利率进行计算。

◆ 车辆重置全价的确定

对交通运输车辆，通过相关经销商市场询价来获取其评估基准日的市场销售价，加上车辆购置税和其他合理费用来确定其重置全价。公式为：

车辆重置全价 = 车辆销售价 ÷ 1.13 + 车辆购置税 + 其他合理费用

注：式中其他合理费用主要包括：验车费、拍照费、固封费、拓钢印费等。

◆ 电子设备重置全价的确定

因电子设备均为就地采购，一般不需安装或安装由售货方负责，通过向当地经销商询价、查阅价格信息网站或有关报价资料等方法确定重置全价。

2、成新率的确定

(1) 机器设备或电子设备

成新率采用年限法计算，公式如下：

$$\text{年限成新率} = \frac{\text{经济使用年限} - \text{已使用年限}}{\text{经济使用年限}} \times 100\%$$

或

$$\text{年限成新率} = \frac{\text{尚可使用年限}}{\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}} \times 100\%$$

(2) 车辆成新率

根据车辆的经济使用年限与已使用年限，可行驶里程和已行驶里程，计算出其使用年限法成新率与行驶里程法成新率，然后根据孰低原则或算术平均确定车辆成新率。年限法成新率与里程法成新率的计算公式为：

$$\text{年限法成新率} = \frac{\text{经济使用年限} - \text{已使用年限}}{\text{经济使用年限}} \times 100\%$$

$$\text{里程法成新率} = \frac{\text{可行驶里程} - \text{已行驶里程}}{\text{可行驶里程}} \times 100\%$$

(3) 超期服役设备

对于超期服役的设备，对于超期服役但仍正常使用的设备，本次评估根据现场勘查具体情况确定该类设备成新率不低于 15.00%。

(三) 举例

◆ 评估实例 1（机器设备评估明细表序号 285）

名称：氮气压缩机

规格型号：处理量 23072Nm³/h 1561kW 往复式

生产厂家：无锡压缩机股份有限公司

数量：2 台

安装地点：氮气压缩机车间

购置日期：2014 年

启用日期：2019 年 4 月

账面原值：14,479,468.55 元

账面净值：12,114,033.99 元

（1）不含税购置价的确定

该设备由无锡压缩机股份有限公司供应，购置于 2014 年，安装完成转固审计后不含税设备金额为 9,205,822.81 元，基础工程 376,919.80 元，安装工程 490,514.21 元，合计工程成本 10,073,256.82 元，分摊的待摊投资 4,406,211.73 元。现场勘察该设备正常使用。按照拟定的评估方法，先将确认的工程成本按建筑安装工程投资价格指数（广西分年度）进行调整后得出调整后的工程成本，相关价格指数如下表：

指标	2021 年	2020 年	2019 年	2018 年	2017 年	2016 年	2015 年
建筑安装工程固定资产投资价格指数（上年=100）	109.27	102.15	102.45	106.30	106.20	99.4	98.00

注：2014 年至 2019 年价格指数系经查询的建筑安装工程投资价格指数（广西分年度，国家统计局），2020 年、2021 指数系经查询 2019 年、2020 年以及 2021 年 1 至 7 月造价通广西地区水泥、钢筋、砂石等主要材料价格综合比对计算而来。

根据上述指数，计算得出 2014 年度价格指数如下：

$$\begin{aligned}
 & 2014 \text{ 年度价格指数} = 109.27/100 \times 102.15/100 \times 102.45/100 \times 106.30/100 \times \\
 & 106.20/100 \times 99.40/100 \times 98.00/100 \\
 & = 1.0927 \times 1.0215 \times 1.0245 \times 1.0630 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.116193 \times 1.0245 \times 1.0630 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.143540 \times 1.0630 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.215583 \times 1.0620 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.290949 \times 0.994 \times 0.98 \\
 & = 1.283203 \times 0.98 \\
 & = 1.257539
 \end{aligned}$$

则调整后的单台氮气压缩机工程成本如下：

$$\begin{aligned}
 & \text{调整后不含税的单位工程成本} = 10,073,256.82 \div 2 \times 1.257539 \\
 & = 6,333,756.65 \text{ 元}
 \end{aligned}$$

（2）前期及其他费用

该设备系 LNG 项目的一部分，前期及其他费用参照建筑物类固定资产的计算，同时参考相关文件设备考虑联合试运转费率 0.5%，合计为 4.70%。

$$\begin{aligned}\text{前期及其他费用} &= 6,333,756.65 \times 4.70\% \\ &= 297,686.56 \text{ 元}\end{aligned}$$

(3) 管理费用

该设备系 LNG 项目的一部分，管理费率参照建筑物类固定资产的计算确定为 0.98%。

$$\begin{aligned}\text{管理费用} &= (6,333,756.65 + 297,686.56) \times 0.98\% \\ &= 64,988.14 \text{ 元}\end{aligned}$$

(4) 资金成本

该设备为 LNG 项目的一部分，整个项目客观建设工期为 3 年，参照全国银行间同业拆借中心发布的贷款市场报价利率（LPR）5 年期利率 4.65%，工程成本及管理费用按均匀投入考虑，前期费用按一次性投入考虑，则资金成本测算如下：

$$\begin{aligned}\text{资金成本} &= (6,333,756.65 + 64,988.14) \times [(1 + 4.65\%)^{3/2} - 1] + 297,686.56 \times [(1 + 4.65\%)^3 - 1] \\ &= 494,949.53 \text{ 元}\end{aligned}$$

(5) 可抵扣的增值税进项税额

上述计算的设备成本、前期及其他费用、管理费用等均为不含税价，无需再次抵扣。

(6) 重置全价

重置成本 = 重置现价 + 运杂安装费 + 前期费用及其他费用 + 管理费用 + 建设期资金成本 - 可抵扣的进项税额

$$\begin{aligned}&= (6,333,756.65 + 297,686.56 + 64,988.14 + 494,949.53) \times 2 \\ &= 14,382,800.00 \text{ 元（百位取整）}\end{aligned}$$

(2) 成新率的确定

该设备经济寿命年限为 12 年，2019 年 4 月启用，已使用 2.25 年，按公式计算，则：

$$\begin{aligned}\text{成新率} &= (12 - 2.25) / 12 \times 100\% \\ &= 81.00\% \text{（取整）}\end{aligned}$$

(3) 评估值的确定

$$\begin{aligned}\text{评估值} &= \text{重置全价} \times \text{综合成新率} \\ &= 14,382,800.00 \times 81.00\% \\ &= 11,650,068.00 \text{ 元}\end{aligned}$$

◆ 评估实例 2：宇通大型普通客车（车辆评估明细表序号 1）

车牌号码：桂 P06162

规格型号：ZK6808HCA

生产厂家：郑州宇通汽车有限公司

账面原值：374,487.27 元

账面净值：18,724.36 元

数量：1 辆

启用时间：2014 年 9 月

已行驶里程：75,698.00 公里

资产概况：该车车身外观完整，轮胎磨损正常，发动机无漏油，底盘完好，发动机、仪表完好工作正常，制动及转向系统正常有效，有专人管理和驾驶。

1、重置成本的确定

经查询，目前该型号车辆在经销商含税报价为 378,000.00 元/辆。经向有关部门咨询，现行车辆购置税税率为 10.00%，增值税率为 13.00%，入户办证费用为 1,000 元/辆。则：

$$\begin{aligned}\text{重置成本} &= 378,000.00 \div (1 + 13.00\%) + 378,000.00 \div (1 + 13.00\%) \times 10.00\% + 1,000 \\ &= 369,000.00 \text{ 元/辆 (百位取整)}\end{aligned}$$

2、成新率的确定

该车辆经济使用年限为 20 年，行驶里程为 50 万公里，本次评估车辆至评估基准日已使用 6.83 年、已行驶 75,698.00 公里，成新率计算公式如下：

$$\begin{aligned}\text{年限成新率} &= (\text{经济使用年限} - \text{已使用年限}) / \text{尚可使用年限} \times 100\% \\ &= (20 - 6.83) / 20 \times 100\% \\ &= 66.00\% (\text{取整})\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{里程法成新率} &= (\text{可行驶里程} - \text{已行驶里程}) / \text{可行驶里程} \times 100\% \\ &= (500,000 - 75,698) / 500,000 \times 100\% \\ &= 85.00\% (\text{取整})\end{aligned}$$

按孰低原则成新率选取 66.00%。

3、评估值的确定

$$\begin{aligned}\text{评估值} &= \text{重置全价} \times \text{成新率} \\ &= 369,000.00 \times 66.00\% \\ &= 243,540.00 \text{ 元}\end{aligned}$$

◆评估实例 3（电子设备评估明细表序号 110）

名称：打印机

规格型号：7740A3/4

生产厂家：惠普

数量：3 台

购置日期：2021 年 5 月

启用日期：2021 年 5 月

账面原值：16,696.47 元

账面净值：16,167.75 元

经查询网上经销商报价，此打印机含税价格为 6,299.00 元/台，则：

重置全价=6,299.00÷1.13×3

=16,700.00（百位取整）

该设备的经济使用年限为 5 年，已使用 0.17 年，则：

成新率=（5-0.17）/5×100%

=97.00%（取整）

评估值=重置全价×成新率

=16,700.00×97.00%

=16,199.00 元

（六）评估结果及增减值原因分析

金额单位：人民币元

项目名称	账面值		评估价值	
	原值	净值	原值	净值
机器设备	322,741,441.62	260,420,749.54	320,510,800.00	267,543,680.00
车辆	789,248.70	262,181.37	785,400.00	527,665.00
电子设备	2,877,527.77	1,471,054.35	2,369,100.00	1,407,486.00
合计	326,408,218.09	262,153,985.26	323,665,300.00	269,478,831.00

设备类固定资产账面值 262,153,985.26 元，评估值 269,478,831.00 元，评估增值 7,324,845.74 元，增值率 2.79%，增值原因主要系设备的经济使用年限较会计折旧年限长所致。

四、在建工程

（一）评估范围

在建工程账面值 7,219,548.42 元，包括倒班宿舍楼工程、设备更新工程、BOG 回收配套工程和库内加气站技改工程。具体如下表：

项目名称	形象进度	付款比例	账面价值	备注
倒班宿舍楼工程	已完工	95.00%	102,442.37	包括 59,780.67 元倒班宿舍楼工程款及 42,661.7 元工程监理费，倒班宿舍楼已完工在用，该款项为房屋建筑物预结转时未包含部分。
设备更新工程	已完工	90.00%	865,999.86	包括 376,867.00 元倒班宿舍楼电气款、137,174.34 元液晶拼接屏款项及 351,958.52 元的门禁系统改造工程款。

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

项目名称	形象进度	付款比例	账面价值	备注
BOG 回收配套工程	10.00%	10.00%	4,166,083.60	包括倒班宿舍楼工程款 1,875,943.11 元、因暂估后冲销产生的税额差异-23,311.24 元、因暂估后冲销产生的差异-2,600.00 元、BOG 回收配套工程可研初设费 446,450.00 元、BOG 回收配套工程款 357,160.00 元、BOG 回收配套工程土地 2021 年 3 至 6 月租金现值 242,813.71 元、报警系统工程款 552,260.00 元、设计检测款 60,371.70 元及前期待摊投资 587,373.23 元。
库内加气站技改工程	已完工	85.00%	2,085,022.59	包括加注设施技改 EPC 工程款 1,953,296.46 元及 131,726.13 元其他间接费用。

（二）清查过程

评估人员收集了相关合同、发票、付款单据等资料，以确认账面值的真实情况，同时现场查勘了工程的情况、确认完工进度情况。

经清查，在建工程与申报情况一致

（三）评估方法

针对本次在建工程的特点，拟采用的评估方法具体如下：

- 1、对于倒班宿舍楼工程涉及的相关款项，统一函括在房屋建筑物中合并评估；
- 2、对于冲销差异、无内容实质的款项按零值评估；
- 3、对于支付的土地租金的摊销现值，实质为沉没成本，按零值评估；
- 4、对于其他前期待摊费用等，含在其他项目中评估；
- 5、对于已完工未结转或尚在正常在建的工程，参考建筑物类固定资产评估方法评估。

（四）举例

名称：BOG 回收配套工程（在建工程——土建工程评估明细表序号 3）

账面值：4,166,083.60 元

开工日期：2014 年 4 月

预计完工日期：2021 年 12 月

形象进度：10%

账面值包括倒班宿舍楼工程款 1,875,943.11 元、因暂估后冲销产生的税额差异 -23,311.24 元、因暂估后冲销产生的差异-2,600.00 元、BOG 回收配套工程可研初设费 446,450.00 元、BOG 回收配套工程款 357,160.00 元、BOG 回收配套工程土地 2021 年 3 至 6 月租金现值 242,813.71 元、报警系统工程款 552,260.00 元、设计检测款 60,371.70 元及前期待摊投资 587,373.23 元。

对于倒班宿舍楼款项在房屋建筑物中评估，对于冲销差异无内容实质评估为零，对于支付的土地租金的摊销现值，实质为沉没成本，按零值评估，对于前期间接费用及待摊投资含在其他项目评估。

对于正常在建的 BOG 回收配套工程测算过程如下：

该工程施工单位为中国石油天然气管道工程有限公司/陕西建工安装集团有限公司，2021 年 6 月与中国石油天然气管道工程有限公司/陕西建工安装集团有限公司签订《BOG 回收配套 EPC 工程》，为固定总价合同，已支付工程款 357,160.00 元（在建工程科目）及预付工程款 2,523,238.86 元（预付账款科目），按照拟定的评估方法，先将确认的工程成本按建筑安装工程投资价格指数（广西分年度）进行调整后得出调整后的工程成本，但该合同签订日期、工程款支付日期等均与基准日较接近，价格波动较小，无需进行调整。

$$\begin{aligned}\text{则工程成本} &= 357,160.00 + 2,523,238.86 \\ &= 2,880,398.86 \text{ 元}\end{aligned}$$

该工程系 LNG 项目的一部分，前期及其他费用参照建筑物类固定资产的计算，为 4.20%。

$$\begin{aligned}\text{前期及其他费用} &= 2,880,398.86 \times 4.20\% \\ &= 120,976.75 \text{ 元}\end{aligned}$$

该工程系 LNG 项目的一部分，管理费参照建筑物类固定资产的计算确定为 0.98%。

$$\begin{aligned}\text{管理费用} &= (2,880,398.86 + 120,976.75) \times 0.98\% \\ &= 29,413.48 \text{ 元}\end{aligned}$$

该工程为 LNG 项目的一部分，整个项目客观建设工期为 3 年，参照全国银行间同业拆借中心发布的贷款市场报价利率（LPR）5 年期利率 4.65%，工程成本及管理费用按均匀投入考虑，前期费用按一次性投入考虑，则资金成本测算如下：

$$\begin{aligned}\text{资金成本} &= (2,880,398.86 + 29,413.48) \times [(1 + 4.65\%)^{3 \times 10\% / 2} - 1] + 120,976.75 \times \\ & \quad [(1 + 4.65\%)^{3 \times 10\%} - 1] \\ &= 21,566.84 \text{ 元}\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{评估值} &= \text{工程造价} + \text{前期及其他费用} + \text{管理费用} + \text{资金成本} \\ &= 2,880,398.86 + 120,976.75 + 29,413.48 + 21,566.84 \\ &= 3,052,355.93 \text{ 元}\end{aligned}$$

报警系统工程参考 BOG 回收配套工程计算评估值为 681,675.73 元。

综合上述内容，则：

$$\begin{aligned}\text{BOG 回收配套工程的评估值} &= 3,052,355.93 + 681,675.73 \\ &= 3,734,031.66 \text{ 元}\end{aligned}$$

（五）评估结果及增减值原因分析

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

项目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
在建工程	7,219,548.42	6,696,877.63	-522,670.79	-7.24

在建工程账面值 7,219,548.42 元，评估值 6,696,877.63 元，评估减值 522,670.79 元，减值率 7.24%，减值原因为账面值包括的倒班宿舍楼工程相关款项等，该等款项

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

为房屋建筑物预结转时未包含部分，评估时统一函括在房屋建筑物中评估，从而导致在建工程的减值。

五、使用权资产

使用权资产账面值 1,191,989.09 元，包括 BOG 回收配套工程项目用土地租赁资产 1,153,365.11 元及直饮水设备租赁资产 38,623.98 元，具体事宜及评估过程如下：

1、BOG 回收配套工程项目用土地租赁

2021 年 2 月与防城港务集团签订《土地租用合同》，租约 25 亩土地用于 BOG 配套工程项目，期限自 2021 年 2 月至 2023 年 1 月，年租金含税 75 万元，2021 年 3 月支付第一年租金 75 万元，第二年租金尚未支付。账面值包含了第一年已支付的不含税租金以及第二年尚未支付的租金的折现值，以及扣减了 3 至 6 月的月租金现值作为摊销计入了在建工程，同时未付的租金计提租赁负债及利差形成的未确认融资费用计入负债科目。

2、直饮水设备租赁

2019 年 9 月与北海浩泽环保科技有限公司签订《直饮水设备租赁合同》，租用 5 台直饮水设备，年租金含税 1.45 万元，2021 年 1 月支付第二年租金，剩下三年租金尚未支付。账面值包含了第二年已支付的不含税租金以及后三年尚未支付的租金的折现值，以及扣减了 2021 年 1 至 6 月的月租金作为摊销计入管理费用，同时未付的租金计提租赁负债及利差形成的未确认融资费用计入负债科目。

对于上述款项，以核实后的账面值确认评估值。

综上，使用权资产评估值为 1,191,989.09 元。

六、无形资产——土地使用权

（一）评估范围

土地使用权原始入账价值 79,881,839.29 元，账面价值 69,639,749.32 元，共 2 宗土地，坐落于防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧，总面积 138,223.85 平方米，土地用途为公共设施及零售商业，权利性质为出让。经现场勘查，委估宗地已进行投资开发，目前处于正常在用状态，开发程度为红线外五通、红线内场地平整。各宗土地登记状况如下表所示：

金额单位：人民币元、面积单位：平方米

序号	土地权证编号	土地位置	取得日期	土地用途	终止日期	开发程度	面积	原始入账价值	账面价值	备注
1	桂(2021)防城港市不动产权第 0001579 号	广西防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧	2014 年 1 月	公共设施用地	2060 年 2 月	五通一平	134,064.47	74,842,055.46	65,306,628.10	
2	桂(2021)防城港市不动产权第 0022463 号	广西防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧	2014 年 1 月	零售商业用地	2050 年 2 月	五通一平	4,159.38	5,039,783.83	4,333,121.22	
合计							138,223.85	79,881,839.29	69,639,749.32	

上述土地使用权系被评估单位原股东防城港务集团有限公司通过吹砂填海取得后进行分宗作价入股而来，原用途均为公共设施用地，而后序号 2 地块用途由公共设施用地变更为零售商业用地。

（二）评估方法

根据《资产评估执业准则——不动产》，通行的宗地评估方法有市场比较法、收益还原法、剩余法、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择应根据当地地产市场发育情况并结合评估对象的具体特点（用地性质）及估价目的等，选择适当的估价方法。

评估人员经过实地勘察，认真分析调查收集至的资料。对于公共设施用地，经评估人员调查了解，近三年内与待估宗地同一供需圈的区域土地招拍挂交易案例较少，而零售商业用地有足够的交易案例，故公共设施用地不宜采用市场比较法进行评估、零售商业用地适宜采用市场比较法进行评估；待估两宗土地位于防城港城区基准地价覆盖范围内，相关基准地价资料及修正体系资料可获取，故两宗土地可采用基准地价系数修正法进行评估；待估宗地所处区域市场上极少有类似土地出租和出售的情况，因此难以获得市场客观租金和市场售价，故无法采用收益还原法和剩余法进行评估；委估宗地的征地成本和有关税费资料容易收集调查得到，开发费用也能参照相应的资料计算得出，故公共设施用地可采用成本逼近法进行评估，而成本逼近法不能完全体现零售商业用地价值，故零售商业用地不采用成本逼近法评估。

综上所述，在确定估价原则的基础上，根据评估对象的实际情况，结合本报告评估目的，对于公共设施用地采用成本逼近法和基准地价系数修正法进行评估，对于零售商业用地采用市场比较法和基准地价系数修正法进行评估。

（1）基准地价系数修正法

基准地价系数修正法是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表等评估成果，按照替代原理，就待估宗地的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较，并对照修正系数表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取待估宗地在估价期日价格的方法。

公式如下：

$$P = V_b \times \left(1 \pm \sum K_i\right) \times K_j + D$$

式中：P——待估宗地价格；

V_b ——某用途、某级别（均质区域）的基准地价；

$\sum K_i$ ——宗地地价修正系数；

K_j ——估价期日、容积率、土地使用年期等其他修正系数；

D——土地开发程度修正值。

（2）成本逼近法

成本逼近法是以开发土地所耗费的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利息、利润、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的评估方法。其基本计算公式为：

土地价格=土地取得费+相关税费+土地开发费+投资利息+投资利润+土地增值收益

(3) 市场比较法

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估值基准日近期市场上交易的类似宗地进行比较，并对类似宗地的成交价格进行差异修正，以此估算待估土地客观合理价格的方法。公式如下：

$$P = P_b \times A \times B \times C \times D \times E$$

式中：P——待估宗地价格；

P_b ——比较实例价格；

A——待估宗地交易情况指数除以比较实例宗地交易情况指数；

B——待估宗地估值基准日地价指数除以比较实例宗地交易日期地价指数；

C——待估宗地区域因素地价指数除以比较实例宗地区域因素地价指数；

D——待估宗地个别因素地价指数除以比较实例宗地个别因素地价指数；

E——待估宗地使用年期修正指数除以比较实例使用年期修正指数。

(三) 影响地价因素

1、一般因素

一般因素是指影响土地价格的一般、普遍、共同的因素。这些因素对土地价格总体水平产生影响，是决定各个地块土地价格的基础。影响地价的一般因素较多，本次评估仅分析对待估宗地地价产生影响的一般因素。

(1) 城市资源状况

防城港是广西壮族自治区下辖地级市，位于广西南部，居北回归线以南，介于东经 107°28′~108°36′，北纬 20°36′~22°22′之间，东邻钦州市，南临北部湾，西与宁明县为界，北接扶绥县，东北连南宁市邕宁区，被誉为“西南门户、边陲明珠”。

防城港始建于 1968 年 3 月，作为援越抗美海上隐蔽运输航线的主要起运港来建设，被称为“海上胡志明小道”的起点。它是中国氧都、中国金花茶之乡，是广西北部湾经济区的核心城市之一。

截止 2020 年 11 月 1 日零时全市常住人口为 1046068 人，与 2010 年第六次全国人口普查的 866927 人相比，十年共增加 179141 人，增长 20.66%，年平均增长率为 1.90%。全市共有家庭户 314855 户，集体户 18763 户，家庭户人口数为 974194 人，集体户人口数为 71874 人。平均每个家庭户的人口为 3.09 人，比 2010 年第六次全国人口普查的 3.66 人减少 0.57 人。全市常住人口中，居住在城镇的人口为 643635 人，占 61.53%；居住在乡村的人口为 402433 人，占 38.47%。与 2010 年第六次全国人口普查相比，城镇人口增加了 225105 人，乡村人口减少了 45964 人，城镇人口比重提高了 13.25 个百分点。

(2) 不动产制度与不动产市场状况

不动产制度

防城港市执行国家的不动产制度与政策，近年的不动产政策如下：

原国土资源部全国国土资源工作会议：改变政府作为居住用地唯一供应者的情况，研究制定权属不变、符合土地和城市规划条件下，非房地产企业依法取得使用权的土地作为住宅用地的办法，深化利用农村集体经营性建设用地建设租赁住房试点，完善促进房地产健康发展的基础性土地制度，推动建立多主体供应、多渠道保障租购并举的住房制度，让全体人民住有所居。

原银监会 2018 年全国银行业监督管理工作会议：将继续防控金融风险，将在降低企业负债率，严格控制高负债企业融资的同时，控制居民杠杆率的过快增长，打击挪用消费贷款、违规透支信用卡等行为，严控个人贷款违规流入股市和房市，继续遏制房地产泡沫化。

2018 年两会：坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，落实地方主体责任，继续实行差别化调控，建立健全长效机制，促进房地产市场平稳健康发展。支持居民自住购房需求，培育住房租赁市场，发展共有产权住房。加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，让广大人民群众早日实现安居宜居。深化财税体制改革，稳妥推进房地产税立法。

发改委：下决心解决好房地产的问题，要坚持因城施策，促进供求平衡，合理引导预期，整治市场秩序，坚决遏制房价上涨，加快建立促进房地产市场平稳健康发展的长效机制。

中央经济工作会议：要构建房地产市场健康发展长效机制，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，因城施策、分类指导，夯实城市政府主体责任，完善住房市场体系和住房保障体系。

全国住房和城乡建设工作会议：以稳地价稳房价稳预期为目标，促进房地产市场平稳健康发展；以加快解决中低收入群体住房困难为中心任务，健全城镇住房保障体系；以解决新市民住房问题为主要出发点，补齐租赁住房短板。

2020 年 2 月 19 日，央行发布《2019 年第四季度中国货币政策执行报告》指出“坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，按照“因城施策”的基本原则，加快建立房地产金融长效管理机制，不将房地产作为短期刺激经济的手段”。2 月 21 日，央行召开 2020 年金融市场工作电视电话会议，指出“保持房地产金融政策的连续性、一致性和稳定性，继续“因城施策”落实好房地产长效管理机制，促进市场平稳运行”。

不动产市场状况

2020 年，防城港市（含东兴、上思）商品房销售共 21444 套，同比去年下降 45.68%；全年销售面积 203.27 万 m²；销售金额 110.75 亿元；销售均价 5448.62 元/m²，同比去年下降 8.13%。

其中，市本级（含防城、港口）商品房销售共 17235 套，同比去年下降 47.66%；全年销售面积 154.58 万 m²；销售金额 89.19 亿元；销售均价 5769.95 元/m²，同比去年下降 7.54%。

整体看来，2020 年“新冠”疫情对于防城港这个旅居城市的影响是不容忽视的。防城港市商品房销售量价相比去年都有较大幅度下降，但从销售均价来看，在我市商品房均价降幅约 8% 的情况下，整年度的价格走势仍然保持平稳，没有出现大幅波动。

（3）产业政策及金融税收政策

产业政策

为进一步优化营商环境的务实举措、培育水运龙头企业、建立专业化船队以及促进防城港市海运业持续健康发展，防城港市人民政府颁布《防城港市促进海运业发展的意见》。为达到这一目标，拟实施的产业政策如下：

1) 鼓励海运企业发展壮大

2019 年 1 月 1 日起，对注册在防城港市的海运企业自有船舶落籍防城港，年度新增运力（不含市内过户运力）1 千载重吨以上且开票结算的，按船龄实行落户补助，船龄 10 年及以下且维持该运力达 5 年及以上的每载重吨给予一次性补助 60 元，船龄 10 年以上且维持该运力达 5 年及以上的每载重吨给予一次性补助 35 元。获得补助的海运企业若未满 5 年将船舶移出我市，企业需全额退回补助资金。

2) 加大金融对海运企业的支持力度。

①鼓励金融机构适当放宽海运企业贷款额度和自有资金比例限制，建议银行将每年计划内的放贷资金按比例优先贷给海运企业，支持海运企业建造或购置船舶。

②鼓励在我市开展担保业务的专业担保公司依据企业纳税、自有船舶等条件为本级优质交通运输企业提供担保。

3) 加大财政对海运企业的扶持力度。

①2018 年 12 月 31 日前在防城港市注册登记、依法纳税的海运企业，以 2018 年度企业在防城港市缴纳入库的一般增值税和企业所得税总额为基数，以后每年度企业在防城港市缴纳入库的一般增值税和企业所得税总额，按以下档次给予奖励：

超基数达到 30 万元（含）—200 万元的，超基数部分按地方财政（市、县级）分享所得的 55% 同等金额给予奖励；

超基数达到 200 万元（含）—500 万元的，超基数部分按地方财政（市、县级）分享所得的 65% 同等金额给予奖励；

超基数达到 500 万元（含）—1000 万元的，超基数部分按地方财政（市、县级）分享所得的 75% 同等金额给予奖励；

超基数达到 1000 万元（含）—2000 万元的，超基数部分按地方财政（市、县级）分享所得的 85% 同等金额给予奖励；

超基数达到 2000 万元（含）以上的，超基数部分按地方财政（市、县级）分享所得的 95% 同等金额给予奖励。

对海运企业偷税、抗税、骗税，被税务机关立案查处的，年内不能享受本项奖励政策，已享受的需全额退回相应补助。

②2019 年 1 月 1 日起在防城港市新注册、依法纳税的海运企业，注册当年在防城

港市缴纳入库的一般增值税和企业所得税总额达到 30 万元（含）以上的，按地方财政（市、县级）分享所得的 80% 同等金额给予奖励。以后年度，以注册当年在防城港市缴纳入库的一般增值税和企业所得税总额为基数，按本意见第五条第（一）小项规定给予奖励。

③企业缴纳税额以当年实际入库数为准，查补税款和罚没收入，不享受上述奖励政策。

4) 加大本市货源组织力度。

①对在我市新落地或已投产的投资项目，由市交通运输局牵头，市财政局、发展改革委、工业和信息化局、商务局、金融办、北部湾办、税务局和防城港海事局配合，支持项目单位与我市满足项目运输需求的海运企业建立合作关系，积极服务民营中小企业。

②经我市港口进出的煤炭、矿石、石油、粮食、钢材等大宗物资由我市海运企业且注册在我市的船舶（含光租）承运的按货运量增量部分（以上一年货运量为基数，年增量不低于 10 万吨），每年给货主单位每吨 1 元奖励。

5) 按照“谁受益谁负担”的原则，奖补资金由受益地财政负责落实。

6) 对防城港市财政收入和交通运输行业发展有特殊贡献的海运企业，经市人民政府批准，可以采用“一企一策”的办法，享受其他专项优惠政策。

7) 执行过程中如遇到国家或自治区出台对海运业的奖补政策后，坚持按照“就低不就高的原则”不重复享受奖补资金。

税收及金融政策

防城港市财政局强化财政金融联动，围绕乡村振兴对金融需求的重点领域，创新投融资模式提升农村金融服务水平，构建起财政优先保障、金融重点倾斜、社会积极参与的多元投入格局，为深化农村金融改革及乡村振兴提供有力支撑。

1) 升级农村信用信息系统。采取“1+14+N”模式开展农村信用体系建设升级，实时更新农户信用信息和农业生产资料基础数据，开展农村经济主体信用评级，建立农村信用信息档案。推动农业农村、林业、银行、财政、公安、商务、市场监管、税务等部门涉农信息与农村信用信息系统的有效对接，实现信息资源实时共享、系统数据动态更新，全面提高农户、小微企业、新型农业经营主体、农村集体经济组织等“建档立卡”工作信息化水平。

2) 建设村级金融综合服务平台。按照《农村普惠金融服务点支付服务点技术规范》（JR/T0157—2018）行业标准，规范服务点建设和管理，优化助农取款服务站点布局和功能，巩固助农取款服务行政村全覆盖成果。持续推动服务点与三农金融服务室有机结合，将服务点建成农村电商入口，打造“一站多能，一网多用”的综合性服务平台，助力村级金融服务体系发展。

3) 创新财政金融支农方式。一是加快推进全市农业信贷担保体系建设助推乡村振兴的工作。二是推进政府性融资担保体系建设。三是政策性农业保险持续“扩面、

增品、提标”。四是积极开展脱贫人口小额信贷工作。帮助想发展、能发展的脱贫户发展产业。

（4）城市规划与发展目标

根据《防城港市国民经济和社会发展第十四个五年规划》，“十四五”时期主要目标。锚定二〇三五年远景目标，综合考虑国内外发展趋势和防城港发展的机遇、优势、条件，聚焦高质量、现代化，按照自治区“加快发展、转型升级、全面提质”的要求，兼顾需要和可能，今后五年经济社会发展要努力实现以下主要目标。

——经济高质量发展跃上新台阶。经济继续保持健康较快发展，经济总量实现新的提升，增速高于全区和北部湾经济区平均水平，人均 GDP 居全区前列。经济结构更加优化，临港工业及其配套产业竞争力进一步增强，传统产业加快转型升级，向海经济加快发展，海洋产业形成规模，打造成为广西新兴工业基地，现代化临港工业城市加快建成。现代服务业提质增速，数字产业化、产业数字化发展加速，战略性新兴产业比重进一步提升。农业基础更加稳固。海边山现代化经济体系建设取得重大进展。

——深化改革开放实现新突破。重要领域和关键环节改革取得重要成果，营商环境处于全区领先水平。国际医学开放试验区、东兴国家重点开发开放试验区、国家边境旅游试验区等开放平台建设取得重大进展，东兴至峒中沿边经济走廊初步建成，沿边开放走在全国前列。高水平开放型经济新体制基本形成，在全区构建新发展格局中的地位 and 作用明显提升，我市港口在全国沿海主要港口的地位和作用进一步强化。

——社会文明程度实现新提高。社会主义核心价值观更加深入人心，人民科学文化素质、文明素养明显提高。覆盖城乡的公共文化设施网络体系基本建成，海边山文化特色品牌进一步打响，力争成功创建自治区文明城市。

——生态文明建设实现新进步。生态经济加快发展，生产生活方式绿色转型成效显著，绿色低碳循环发展理念深入人心，资源能源利用效率大幅提高，生态环境质量保持全区前列，宜居宜业宜游的全海景生态海湾城市更加彰显。

——民生福祉实现新提升。居民人均可支配收入保持全区前列，城乡居民收入差距进一步缩小。脱贫攻坚成果巩固拓展，乡村振兴战略和新型城镇化建设全面推进。就业更加充分。基础教育优质均衡发展，职业技术教育提质壮大，高等教育形成规模，教育质量进一步提升，人才培养能力显著增强。构建多层次养老保障体系，社会保障水平和基本医疗卫生服务水平全面提升。基本公共服务均等化水平进一步提升。

——社会治理效能实现新增强。社会主义民主法治更加完善，法治防城港、法治政府、法治社会、平安防城港建设加快推进。防范化解重大风险机制更加健全，突发公共事件应急能力明显增强，市域社会治理现代化走在全区前列，发展安全保障更加有力。民族团结进步事业和边疆治理开创新局面。

（5）城市社会经济发展状况

2021 年上半年，防城港市经济保持快速增长。

根据地区生产总值统一核算结果，上半年全市生产总值 407.55 亿元，按可比价格

计算，同比增长 16.8%，增速比一季度回落 3.6 个百分点；两年平均增长 8.8%，两年平均增速比一季度加快 0.1 个百分点。

分产业看，第一产业增加值 38.41 亿元，同比增长 6.5%，两年平均增长 5.7%；第二产业增加值 215.96 亿元，同比增长 22.5%，两年平均增长 12.2%；第三产业增加值 153.18 亿元，同比增长 12.3%，两年平均增长 5.2%。

从主要指标看，财政收入增长 10.2%，规上工业增加值增长 29.5%，建筑业产值增长 15.1%，金融机构人民币存款余额增长 18.6%，公路客货运周转量增长 49.7%，多式联运和运输代理业装卸搬运和仓储业营业收入增长 39.2%。

1) 工业生产较快增长

上半年，全市规模以上工业总产值同比增长 73.0%，增速连续四个月居全区首位，比一季度提高 13.1 个百分点。比 2019 年同期增长 65.7%，两年平均增长 28.7%，比一季度提高 4.0 个百分点。规模以上工业增加值增长 29.5%，排全区第 2 位，两年平均增长 15.5%。

①主导产业发展稳健。上半年，全市 22 个工业行业大类中，13 个行业增加值实现增长，增长面为 59.1%，其中 10 个行业增加值呈两位数增长。主导行业中黑色金属冶炼和压延加工业、有色金属冶炼和压延加工业、非金属矿物制品业、电力热力生产和供应业增加值实现增长，分别增长 60.3%、44.1%、11.4%、0.1%，合计拉动规上工业增加值增长 24.8 个百分点。

②民营经济发展较快。上半年，民营企业规上工业增加值占全市规上工业增加值比重近五成，增长 32.9%，比规上工业增加值增速（29.5%）高 3.4 个百分点，拉动规上工业增加值增长 13.2 个百分点，是全市规上工业实现稳增长的重要力量。

③重点企业生产支撑有力。上半年，全市大中型规上工业企业共 16 家，产值增长面 68.8%，比规上工业企业高 7.3 个百分点。大中型规上工业增加值增长 33.7%，高于规上工业增加值增速 4.2 个百分点，占全市规上工业增加值总量的 76.4%，拉动全市规上工业增加值增长 24.6 个百分点，对全市规上工业增加值增长的贡献率高达 83.4%。

④部分重点产品增势喜人。上半年，全市规上工业统计的 48 种产品中，产量增长的有 28 种，增长面为 58.3%，其中 23 种产品保持两位数增长。重点产品中，粗钢产量增长 62.5%、钢材增长 68.6%、水泥增长 18.3%、硅酸盐水泥熟料增长 18.9%。

2) 建筑业产值保持较快运行态势

上半年，全市资质等级建筑业实现总产值 86.43 亿元，增长 15.1%，比 2019 年同期增长 28.0%，两年平均增长 13.1%，比一季度提高 10.7 个百分点。

3) 第三产业增长较快

①消费市场运行平稳向好。上半年，全市社会消费品零售总额同比增长 14.5%，比 2019 年同期下降 2.2%，两年平均下降 1.1%，但降幅比一季度收窄 9.4 个百分点。分经营模式看，批发业销售额、零售业销售额、住宿业营业额、餐饮业营业额分别增

长 80.9%、18.4%、45.1%、43.1%，分别比一季度回落 72.8 个、18.9 个、34.4 个、22.2 个百分点，但从两年平均增速看，零售业销售额、住宿业营业额、餐饮业营业额增速分别为 2.3%、-9.9%、-10.8%，快于一季度 9.1 个、8.7 个、9.9 个百分点。主要亮点有：一是 3 家重点企业拉动限上批发业销售额增长 85.0 个百分点。二是石油零售量价齐涨，石油类拉动限上零售业销售额增长 7.6 个百分点。三是外出就餐、旅游人数增多，住宿和餐饮业保持快速恢复势头。

②交通运输、港口生产快速增长。上半年，全市公路客货运周转量 23.47 亿吨公里，同比增长 49.7%，两年平均增长 15.5%，比一季度回落 3.1 个百分点；水路客货运周转量 146.51 亿吨公里，同比增长 14.0%，两年平均增长 7.5%，比一季度提高 2.1 个百分点。

全市港口货物吞吐量完成 7421 万吨，同比增长 28.6%，比一季度回落 0.2 个百分点，两年平均增长 23.3%，比一季度提高 0.2 个百分点。其中，渔漓港区完成吞吐量 6088 万吨，增长 14.3%；企沙港区完成吞吐量 1333 万吨，增长 2 倍。集装箱吞吐量完成 33.96 万标准箱，增长 30.2%。

③金融业运行稳健。6 月末，金融机构人民币存款余额 989.53 亿元，增长 18.6%；金融机构人民币贷款余额 891.39 亿元，增长 15.9%，均保持较快增长势头。

4) 农业生产形势较好

上半年，全市农林牧渔业总产值同比增长 8.6%，比一季度提高 0.3 个百分点，两年平均增长 6.8%，比一季度提高 0.5 个百分点。农业、林业、牧业、渔业产值分别增长 15.0%、11.7%、10.8%、5.7%。其中，农业、林业分别比一季度提高 9.1 个、3.4 个百分点。从产品产量看，全市蔬菜产量 20.26 万吨，增长 8.5%，园林水果产量 3.07 万吨，增长 72.1%；肉类总产量 2.80 万吨，增长 13.3%，其中生猪出栏 19.45 万头，增长 29.0%；水产品产量 27.84 万吨，增长 5.7%。

5) 固定资产投资降幅收窄

上半年，全市固定资产投资同比下降 16.1%，降幅比 1-5 月收窄 0.4 个百分点，比一季度回落 25.9 个百分点；两年平均下降 8.1%，比一季度回落 11.0 个百分点。其中，5000 万及以上项目完成投资下降 17.3%；500-5000 万项目完成投资下降 23.0%；房地产开发项目完成投资下降 10.2%。主要亮点：

①基础设施投资持续发力。上半年，全市基础设施投资增长 14.8%，年初以来已连续 5 个月保持两位数增长。新增大项目投资量大，贡献突出。截止 6 月底，本年新增项目 19 个，上半年合计完成投资占全市基础设施投资的 55.4%，拉动全市基础设施投资增长 63.6 个百分点，贡献率达 429.7%。

②民间投资态势良好。上半年，全市民间投资增长 17.7%，比一季度回落 8.8 个百分点；两年平均下降 5.0%，比一季度回升 8.4 个百分点。其中，制造业民间投资增长 89.6%，拉动全市民间投资增长 22.4 个百分点，贡献率达 132.8%。

③新增项目稳步增加。上半年，全市新增项目 97 个，同比增加 9 个，增长 10.2%，

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

完成投资占全市投资总量的 28.1%，拉动全市固定资产投资增长 23.6 个百分点。

6) 财政收入运行平稳

上半年，全市财政收入 53.42 亿元，增长 10.2%，比一季度提高 8.4 个百分点，两年平均增长 1.8%，比一季度提高 0.9 个百分点。其中，公共财政预算收入 25.65 亿元，下降 27.6%，降幅比一季度收窄 3.4 个百分点；全口径税收收入 46.83 亿元，增长 35.1%，比一季度回落 6.1 个百分点，两年平均增长 6.8%，比一季度提高 8.3 个百分点。公共财政预算支出 76.31 亿元，增长 2.5%，比一季度回落 7.6 个百分点，两年平均增长 4.2%，比一季度回落 5.0 个百分点。其中，民生支出 60.53 亿元，增长 16.7%。

7) 居民收入总体平稳

上半年，全市城镇居民人均可支配收入 20256 元，同比增加 1621 元，增长 8.7%，两年平均增长 4.4%，慢于一季度 0.3 个百分点；农村居民人均可支配收入 10050 元，同比增加 1288 元，增长 14.7%，排全区第 8 位，排位较一季度前移 4 位，两年平均增长 9.5%，快于一季度 0.6 个百分点。

8) 物价指数小幅上涨

上半年，全市居民消费价格指数上涨 0.6%，其中 6 月份同比上涨 1.8%，环比下降 0.7%。八大类商品及服务价格除居住类下降 3.4% 外，其余七类全部实现上涨，其中，涨幅最快的衣着类上涨 5.4%，医疗保健类、教育文化和娱乐类、生活用品及服务类、交通和通信类、其他用品和服务类、食品烟酒类分别上涨 3.1%、3.0%、2.0%、1.3%、0.8%、0.2%。

(6) 一般因素对地价水平的影响

经分析，随着城市化水平提高和城区功能进一步加强，防城港市城区各类土地仍有较大的市场需求，估计该市房地产的开发建设和市场价值近两年内将持续稳中有升。在未来一段时期内，防城港市的港口码头用地将有一定市场的需求，地价水平也将持续保持稳中有升。

2、区域因素

根据防城港市土地定级估价成果，在影响港口码头用地价格的区域因素中，影响较大的主要有：交通条件、基础设施条件、环境条件、产业聚集状况、规划限制等，就上述影响因素所作的说明为：

(1) 区域概况

港口区隶属广西壮族自治区防城港市，是防城港市委、市人民政府所在地，也是防城港的政治、经济、金融、文化中心，全区三面环海，南濒北部湾，东邻粤港澳，西与越南隔海相望，是中国内地进出东盟各国最重要的中转基地和大西南最便捷的出海通道。

1993 年 5 月国务院批准撤销防城各族自治县，设立地级防城港市，下辖港口区、防城区和上思县，隶属防城港市。

港口区属亚热带季风性气候地区，总面积 378 平方公里，下辖 2 个镇 4 个街道

办事处，拥有簕山古渔村、龙马明珠等景点。

港口区拥有西部第一大港、中国沿海 12 个主枢纽港之一的防城港，是全国唯一可同时接卸 5 艘满载的好望角型船舶的港口，年吞吐量过亿吨。

2019 年 1 月 25 日，港口区被评为 2018 年度全国“平安农机”示范县。

（2）交通条件

港口区业已形成港口、铁路、公路、水路为主的交通网络，以南昆铁路、南防铁路、桂海高速公路、钦防高速公路为依托，铁路通过南防线经南昆、湘桂、黔桂、京广铁路同全国铁路干线联网。

港口区的公路通东兴、钦州，接南宁高速公路贯通全国公路网；港口区民用航空经南宁可中转全国各主要城市。

（3）基础设施条件

评估对象所在区域目前已拥有完善的基础设施配套保障，区域基础设施配套目前达到“五通”（通路、通电、通讯、供水、排水）条件，具体如下：

①通路：区域内有中联路、人民东路等，路网发达，交通便捷。

②供电：该区域道路内铺有电缆，设有变电站，能够满足区域内用需要，现有供电保障率 95% 以上。

③通讯：该区域为市政通信，程控电话装机及长途微波通达全国。另有中国移动、中国联通、中国电信等无线网络覆盖该区域，可满足需要，通讯保障率 100%。

④供水：区域内市政自来水管网铺设到位，供水保障率 95% 以上。

⑤排水：目前区域排水主要依靠厂区排水管网，雨污分流，排水保障率 95% 以上。

评估对象周边的公共服务配套设施一般，有轻微空气、噪声、水、辐射、固体废物等污染，环境卫生一般，区域治安状况一般，人文环境一般。附近商业商业网点较少，商业氛围一般。

综合评价区域基础设施配套一般。

（4）环境条件

评估对象位于防城港作业区，周边以港口码头用地为主，有轻微生活污染及工业污染，区域环境质量一般，噪声在 50-55 分贝内。评估对象所在区域人文环境一般。

（5）产业集聚状况

评估对象临近港口吹填区，综合评价该区域产业聚集程度较高。

（6）规划限制： 据查防城港市城市总体规划图，该区域规划用地类型主要为港口码头用地，评估对象作为港口码头用地，随着城市规划条件的实现，将使区域的整体价值得到提升，但由于评估对象面积较小，作为港口码头用地总体规划受限制，综合评定对宗地价值优劣的影响一般。

（7）区域等级

根据《防城港市人民政府关于公布实施防城港市城区土地级别与基准地价更新成果的通知》（防政发[2019]17 号），评估对象位于防城港市城区四级公共管理与公共服

务用地 II 类的覆盖范围。

（四）评估示例

桂(2018)防城港市不动产权第 0009457 号（土地使用权评估明细表序号 1）

1、影响地价个别因素说明

对待估宗地有较大影响的个别因素主要有：位置、面积、用途、形状、容积率、地形地势、地质、宗地基础设施条件以及评估对象现状利用或规划利用等。根据本次评估的目的，结合评估人员现场勘察的评估对象的用地情况，对评估对象的个别因素说明如下：

（1）位置：广西防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧；

（2）面积：134,064.47 m²；

（3）用途：公共设施用地；

（4）性质：出让；

（5）地形地势：平坦；

（6）地质：基本无地震、泥石流、洪涝、地面沉降、固体废物、水土流失等不良地质现象，宗地自然灾害危害程度较小；

（7）宗地基础设施条件：宗地外“五通”，宗地内“场地平整”；

（8）评估对象现状利用：已开发利用；

（9）宗地规划条件：无特别规划；

（10）土地使用年限

根据委托人提供的“桂（2018）防城港市不动产权第 0009457 号”《土地使用权证》记载：土地使用期限至 2060 年 2 月 7 日止，至评估基准日，剩余土地使用年限为 38.52 年。

（11）地价影响因素分析

待估宗地规模较大，地势已平整，地质条件良好，权利状况完整，这些因素有利于地价的保值增值。

2、测算过程

（1）基准地价系数修正法

①基准地价成果及内涵介绍

根据《防城港市人民政府关于公布实施防城港市城区土地级别与基准地价更新成果的通知》（防政发[2019]17 号），防城港市城镇土地级别基准地价分商业、住宅、工业、公共管理与公共服务四种用途，不同用途及不同级别的基准地价详见下表：

基准地价水平

单位：人民币元/平方米

级别	商业用地	住宅用地	工业用地	公共管理与公共服务用地	
				I 类	II 类
一级	2,736.00	2,528.00	492.00	726.00	552.00
二级	1,857.00	1,765.00	367.00	473.00	379.00

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

三级	1,255.00	1,223.00	288.00	319.00	295.00
四级	786.00	765.00	220.00	230.00	223.00
五级	642.00	602.00	172.00	187.00	177.00

根据《防城港市人民政府关于公布实施防城港市城区土地级别与基准地价更新成果的通知》，基准地价更新后的基准地价内涵为：

估价期日：2018 年 6 月 30 日

土地使用年限：按各类用地的法定最高出让年限设定，即商业用地 40 年；住宅用地为 70 年；工业用地、公共管理与公共服务用地 50 年。

容积率：商业用地容积率 1.8，住宅用地容积率 2.2，工业用地容积率 1.0，公共管理与公共服务用地 I 类容积率 1.2，II 类容积率 0.8。

基准地价对应的土地开发程度：宗地红线外“五通”（通路、通上水、通下水、通电、通讯），宗地红线内“场地平整”；

②确定待估宗地土地级别及基准地价

待估宗地位于广西防城港市东部东南部吹填区港区 1 号路东侧，用途评估设定为公共设施用地。根据《防城港市人民政府关于公布实施防城港市城区土地级别与基准地价更新成果的通知》，评估对象位于防城港市城区四级公共管理与公共服务用地 II 类覆盖范围，基准地价为 223 元/平方米。

③确定区域及个别影响因素修正系数

根据《防城港市人民政府关于公布实施防城港市城区土地级别与基准地价更新成果的通知》中防城港市城区四级公共管理与公共服务用地 II 类区域因子修正系数表及防城港市城区四级公共管理与公共服务用地 II 类个别修正因子指标说明表，按照待估宗地的区域因素及个别因素条件，可建立待估宗地地价影响因素说明、优劣程度及修正系数。

地价影响因素指标说明、优劣程度及修正系数表

序号	区域因素		权重	条件说明	权重	评价	修正系数
1	繁华程度	距市级商服中心距离	0.1994	>6000	0.0997	劣	-0.0076
2		商服网点密度状况		<15	0.0997	劣	-0.0076
3	交通条件	临街道路类型	0.2983	临交通型次干道	0.1193	较劣	-0.0046
4		临公交站点状况		<2	0.1193	劣	-0.0091
5		距长途汽车站距离		(6000,7000]	0.0418	一般	0.0000
6		距火车站距离		(5000,6000]	0.0179	较优	0.0014
7	基础设施状况	供电状况	0.2	>99（每月停电不超过 7 小时）	0.056	优	0.0045
8		供水状况		>99（每月停水不超过 7 小时）	0.042	优	0.0034
9		排水状况		好	0.042	优	0.0034
10		距中学距离		>3500	0.012	劣	-0.0009
11		距小学距离		>3500	0.012	劣	-0.0009
12		距医院距离		>3500	0.012	劣	-0.0009
13		距公园广场距离		>4000	0.018	劣	-0.0014

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

14		距农贸市场距离		>3500	0.006	劣	-0.0005
15	环境状况	噪声状况	0.1983	(65,70]	0.0397	较劣	-0.0015
16		水状况		一般	0.0397	一般	0.0000
17		临海距离		≤1500	0.0476	优	0.0038
18		临江距离		≤1500	0.0317	优	0.0026
19		地质条件		好	0.0396	优	0.0032
20	城市规划	用地规划	0.104	重点规划区	0.104	优	0.0084
区域因数修正系数							-0.14%
个别因素			权重	条件说明		修正系数	
1	宗地形状		1	长方形	优	4.00%	
2	宗地面积		1	面积适中, 对土地利用极为有利	优	6.00%	

④确定期日修正系数 ($K_{期日}$)

基准地价基准日为 2018 年 6 月 30 日, 本次评估基准日为 2021 年 7 月 31 日, 经评估人员调查了解, 近年防城港市地价稳中有升, 故需要进行期日修正。根据中国城市地价动态监测网的检测数据显示, 参考西南地区 2018 年第 3 季度以来工业用地地价增长率如下:

西南地区工业用地地价增长率情况一览表

年度	季度	工业用地地价环比增长率
2018	3	0.42%
2018	4	0.33%
2019	1	0.25%
2019	2	0.23%
2019	3	0.63%
2019	4	0.39%
2020	1	0.28%
2020	2	0.26%
2020	3	0.26%
2020	4	0.06%
2021	1	0.16%
2021	2	0.07%
2021	3	-0.05%

由于中国城市地价动态监测网未将公共设施用地单列检测数据, 考虑待估宗地周边多为工业用途或实际用做工业用途的土地, 本次参考西南地区工业用地地价增长率计算确定期日修正系数 $K_{期日}$ 为 1.0334。

⑤确定土地使用年期修正系数 ($K_{年期}$)

待估宗地评估设定土地使用年限为 38.52 年, 公共管理与公共服务用地基准地价测定时设定土地使用年期为 50 年, 评估设定的土地使用年限与基准地价设定的土地使用年限不一致, 故需要应进行使用年期修正, 参考《防城港市人民政府关于公布实施防城港市城区土地级别与基准地价更新成果的通知》中的公共管理与公共服务用地 II 类使用年期修正系数表计算还原利率为 4.75%, 计算确定土地使用年期修正系数 ($K_{年期}$) 为 0.9233。

⑥确定土地开发程度差异修正值 (D)

基准地价设定的开发程度为宗地红线外“五通”（通路、通上水、通下水、通电、通讯）及宗地红线内“场地平整”，本次评估对象评估设定的开发程度宗地红线外“五通”（通路、通上水、通电）及宗地红线内“场地平整”，与基准地价设定的开发程度一致，但考虑到基准地价相关材料的场地平整费用内涵应为自然形成的陆域进行的场地平整，而待估宗地非自然形成、系通过先取得海域使用权后进行吹砂填海形成，待估宗地的场地平整应包含了吹填工程等费用，参考《防城港市人民政府关于公布实施防城港市城区土地级别与基准地价更新成果的通知》中公共管理与公共服务用地 II 类开发程度修正系数调整表并考虑一定的增长幅度，当地填海造地工程定额标准费用约为 250 元/平方米，扣减一般场地平整费用后应调增 200 元/平方米，则：

土地开发程度差异修正值=200 元/平方米

⑦容积率修正

公共管理与公共服务用地 II 类基准地价设定容积率为 0.8，待估宗地容积率 ≤ 0.5 ，参考《防城港市人民政府关于公布实施防城港市城区土地级别与基准地价更新成果的通知》公共服务项目用地 II 类容积率修正系数表，修正系数为 0.9342。

⑧计算宗地地价

据基准地价系数修正法的公式，计算出评估对象的地价如下：

$$\begin{aligned} \text{宗地单价} &= 223.00 \times 1.0334 \times 0.9233 \times 0.9342 \times (1 - 0.14\%) \times (1 + 4.00\%) \times \\ &\quad (1 + 6.00\%) + 200 \\ &= 418.82 \text{ 元/平方米} \end{aligned}$$

(2) 成本逼近法

参照《中华人民共和国土地管理法》有关规定并结合广西壮族自治区及防城港市颁布的各项文件为依据。根据成本逼近法测算地价的步骤，其各项费用如下：

①土地取得费

根据财政部、国家海洋局印发《关于调整海域、无居民海岛使用金征收标准的通知》（2018 年 5 月 1 日实施），防城港市海城区等别属于五等，海域使用金征收标准 100 元/平方米。

②相关税费

根据广西壮族自治区物价局、财政厅《关于下达全区土地行政系统行政事业性收费项目和标准的通知》（桂价涉字[1994]210 号）规定，权属调查地籍测绘费按征地面积 0.25 元/平方米计算。

各种税费小计：(1) + (2) = 100.25 元/平方米

③土地开发费

根据待估宗地设定的开发程度，参照《防城港市人民政府关于公布实施防城港市城区土地级别与基准地价更新成果的通知》并考虑基准地价对应基准日距离评估基准日较远，考虑一定幅度的增长，参照当地建筑、安装工程及填海造地工程定额标准，评估对象所在区域内的土地开发平均成本费用如下：

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

开发程度	通上水	通下水	通电	通路	通讯	土地平整（含吹填成本）	合计
平均值	10	15	12	25	8	250	320

其中土地平整费用参照当地定额标准及评估对象所在区域范围海域平均开发成本状况进行调整，详见下表：

单位：元、元/平方米

序号	费用名称	金额	单方造价	占总造价比例
1	工程总造价	12,499,895.98	250.32	100%
2	分部分项和单价措施项目工程费	9,817,889.46	196.61	78.54%
3	总价措施项目费	700,562.86	14.03	5.60%
4	其他项目费	0.00	0.00	0.00%
5	税前项目费	0.00	0.00	0.00%
6	规费	742,715.23	14.87	5.94%
7	增值税	1,238,728.43	24.81	9.91%
8	人工费	2,260,557.24	45.27	18.08%
9	材料费	5,025,213.84	100.64	40.20%
10	机械费	1,416,873.18	28.37	11.34%
11	管理费	876,416.40	17.55	7.01%
12	利润	238,828.80	4.78	1.91%
13	其中安全防护文明施工措施费	640,514.62	12.83	5.12%

本次评估对象设定的开发程度为宗地红线外“五通”，宗地红线内“场地平整”。根据评估对象所在区域的实际情况，本次确定其开发费用为 320 元/平方米。

④投资利息

根据待估宗地的规模及项目占地的特点，调查确定待估宗地土地开发周期为两年，参照评估基准日执行的全国银行间同业拆借中心发布的五年期贷款市场报价利率（LPR）4.65%计算，土地取得费及税费均为一次性投入，土地开发费为均匀分期投入，则：

$$\begin{aligned}
 \text{投资利息} &= \text{土地取得费及税费} \times [(1+4.65\%)^2 - 1] + \text{土地开发费} \times [(1+4.65\%)^{2/2} - 1] \\
 &= 100.25 \times [(1+4.65\%)^2 - 1] + 320 \times [(1+4.65\%)^{2/2} - 1] \\
 &= 24.42 \text{ 元/平方米}
 \end{aligned}$$

⑤投资利润

投资利润是把土地作为一种生产要素，以固定资产方式投入发挥作用，因此投资利润应与同行业投资回报相一致，土地开发投资应获得相应的投资回报，结合当地实际情况，综合考虑确定为 10%。则：

$$\begin{aligned}
 \text{投资利润} &= (\text{土地取得费及税费} + \text{土地开发费}) \times \text{利润率} \\
 &= (100.25 + 320) \times 10\% \\
 &= 42.03 \text{ 元/平方米}
 \end{aligned}$$

⑥土地成本价格

$$\begin{aligned}
 \text{成本价格} &= (1) + (2) + (3) + (4) + (5) \\
 &= 100 + 0.25 + 320 + 24.42 + 42.03 \\
 &= 486.70 \text{ 元/平方米}
 \end{aligned}$$

⑦土地增值收益

土地增值收益是土地因改变用途或进行土地开发、达到建设用地的某种利用条件而发生的价值增加，是土地开发后市场价格与成本价格之间的差额，即成交价减成本价。集体土地被国家征用后，由于土地用途的改变和土地使用方式的改变，土地价格往往会成倍增长。根据当地征地成本和地价水平之间的关系、考虑待估宗地特殊的地理位置及其他情况，确定土地增值收益率为 20%，则：

$$\begin{aligned}\text{土地增值收益} &= 486.70 \times 20\% \\ &= 97.34 \text{ 元/平方米}\end{aligned}$$

⑧待估宗地使用年期修正

年期修正系数公式如下：

$$K = 1 - 1/(1+r)^m$$

式中：K——使用年限修正系数

r——土地还原利率

m——评估对象的剩余土地使用年期

其中 r 参考基准地价法，公共服务项目用地土地还原利率取 4.75%。

评估对象主要用途土地剩余使用年期为 38.52 年，根据上述公式计算，评估对象的土地使用年限期修正系数为：

$$\begin{aligned}\text{土地使用年限期修正系数} &= 1 - 1/(1+4.75\%)^{38.52} \\ &= 0.8326\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{土地使用权价值} &= (486.70 + 97.34) \times 0.8326 \\ &= 486.27 \text{ 元/平方米}\end{aligned}$$

⑨区位及个别因素修正

上述为成本逼近法计算得出的评估对象所在区域平均地价，评估对象地价还需要根据宗地所在区域内的位置和自身条件，进行区位及个别因素修正。参考基准地价系数修正法，区位及个别因素修正系数分别为 -0.14%、4.00%、6.00%。

则采用成本逼近法评估得到待估宗地的土地使用权价值为：

$$\begin{aligned}\text{宗地单价} &= 486.27 \times (1 - 0.14\%) \times (1 + 4.00\%) \times (1 + 6.00\%) \\ &= 535.31 \text{ 元/平方米}\end{aligned}$$

3、地价的确定

根据地价估值技术规程及评估对象的具体情况，对待估宗地采用基准地价系数修正法和成本逼近法两种方法进行估值，基准地价系数修正法的评估结果为 418.82 元/平方米，成本逼近法的评估结果为 535.31 元/平方米，两种评估方法的评估结果有一定差距。经评估人员综合分析，基准地价系数修正法是利用城镇基准地价和基准地价修正系数表进行适当修正后得出，基准地价为片区的平均价，且期日修正及其他因素的修正受公开统计数据的影响，无法精确调整、准确体现特定位置特定用途的地价；成本逼近法是运用经济学等量资金应获取等量收益的投资原理，以模拟重新开发该宗

地所需的各项费用之和为主要依据，再加上一定的利润、利息和应缴纳的税费来确定评估对象价格的估值方法，是以累加方式得出的积算价格，该方法对本项目适宜性较强。经分析该区域地价水平和两种评估方法的不同特点，本次评估采用成本逼近法的评估结果确定待估宗地的土地单价，则：

$$\begin{aligned}\text{含契税的土地单价} &= 535.31 \times (1 + 3\%) \\ &= 551.37 \text{ 元/平方米}\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{土地总价} &= 551.37 \times 134,064.47 \\ &= 73,919,126.82 \text{ 元}\end{aligned}$$

（五）评估结果及增减值原因分析

经评定估算，土地使用权于评估基准日 2021 年 7 月 31 日所表现的市场价值如下表：

金额单位：人民币元

类别	账面价值	评估价值	增值率%
土地使用权	69,639,749.32	78,619,184.63	12.89

土地使用权账面值 69,639,749.32 元，评估值 78,619,184.63 元，评估增值 8,979,435.31 元，增值率 12.89%，增值原因主要系土地使用权作价入股后进行了多年摊销，而目前市场价值依然比摊销后的账面值高。

七、无形资产——其他无形资产

其他无形资产入账原值 495,182.96 元，账面价值 475,460.17 元，系该单位近几年购置的各种管理软件，包括零管系统卡系统软件、零管系统站级系统软件和综合办公 OA 办公系统软件。

评估人员查验了相关管理软件的购置合同和发票，核对了账面值的真实性。经了解，上述软件不存在升级情况，基准日近期上述软件价格波动较小，因此以入账原值确认评估值。

其他无形资产评估值 495,182.96 元。

八、流动负债

（一）短期借款

短期借款账面金额 20,000,000.00 元，借款放款机构为中国建设银行防城港分行，评估人员核对了明细账与总账的一致性，核对了有关借款合同、借款利息支付凭证等资料，同时关注企业借款的保证方式及最近一期结息时间，按账面值核实确认。

短期借款按核实后的本金确定评估值为 20,000,000.00 元。

（二）应付账款

应付账款账面金额 50,526,689.51 元，主要为应付的天然气损耗费、合同款、工程款等。本次评估主要采用核对明细账与总账的一致性，同时采用函证或查验销售发票、入库单等相关资料的债务确认替代程序，以确认该类债务的真实性和完整性。

应付账款按重新确认后的金额确定评估值 52,134,984.91 元。

（三）应付职工薪酬

应付职工薪酬账面值为2,715,646.46元,为企业计提的奖金、工会经费、教育经费,系未实际发放或使用的数额。经核对有关账册及凭证,了解企业的工资政策及使用是否符合国家的有关规定。

应付职工薪酬按重新确认后的金额确定评估值2,212,689.46元。

(四) 应交税费

应交税费账面值为53,109.24元,系应交个人所得税及增值税,评估人员通过查阅会计资料、税金申报表及完税凭证,对债务的真实性进行验证,从而确定实际承担的债务。经核实,账面值无误。

应交税费按核实后的账面值确定评估值53,109.24元。

(五) 应付利息

应付利息账面金额 2,852,241.09 元,系向中国建设银行股份有限公司防城港分行贷款计提的利息。

评估人员收集了相关银行借款合同和最后一期支付利息单据,根据约定的利率复核验算应付利息计提额为 2,916,241.24 元,从企业了解到差额系因历史年度计提错误造成。本次评估按最后一次付息日至本次评估基准日实际利息计提额确定评估值。

应付利息评估值为2,916,241.24元。

(六) 其他应付款

其他应付款账面值为2,694,882.11元,主要包括质保金、项目费等款项。通过核对明细账与总账的一致性、通过抽查部分凭证、发票、协议或对函证、电询回复情况,对债务的真实性进行了验证。

其他应付款按核实的账面值确定评估值2,694,882.11元。

(七) 一年内到期的非流动负债

一年内到期的非流动负债账面值 118,017,920.91 元,系一年内到期的长期借款本金及租赁融资本息、以及 BOG 回收配套工程项目用土地租赁涉及的部分租赁负债。

评估人员核对了明细账与总账的一致性,核实了有关借款合同、借款放款、还款等资料,同时关注企业借款的保证方式及最近一期结息时间,按账面值核实确认。对于租赁负债,其实质是按合同规定到期需支付的金额,以核实后的账面值确认评估值。

一年内到期的非流动负债评估值为 118,017,920.91 元。

(八) 合同负债

合同负债账面金额82,000.00元,系预收压缩机处置款项。评估人员核对了明细账与总账的一致性,查验了合同、收款凭证、协议,对债务的真实性进行了验证,根据核查情况,属于公司未来需履行的义务。

合同负债按核实后的账面值确定评估值为82,000.00元。

九、非流动负债

(一) 长期借款

长期借款账面金额552,450,000.00元，放款机构为中国建设银行防城港分行，评估人员核对了明细账与总账的一致性，核实了有关借款合同、借款放款、还款等资料，同时关注企业借款的保证方式及最近一期结息时间，按账面值核实确认。

长期借款按核实后的本金确定评估值为552,450,000.00元。

（二）租赁负债

租赁负债账面金额12,854.42元，包括BOG回收配套工程项目用土地租赁事项及直饮水设备租赁事项形成的未到期支付的合同款项及延伸出的未确认融资租赁费用。评估人员查阅了相关合同、发票及企业的计算表，确认无误。对于租赁负债，其实质是按合同规定到期需支付的金额，以核实后的账面值确认评估值。

租赁负债评估值为12,854.42元。

十、资产基础法评估结果

经资产基础法评估，防城港天然气公司评估基准日股东全部权益价值评估值为人民币187,958,100.70元。

第三部分 收益法评估技术说明

一、评估对象

本次评估对象为防城港天然气公司 49% 股东部分权益价值。

二、收益法的应用前提、选择的理由和思路

（一）收益法的定义和原理

企业价值评估中的收益法是指通过将被评估单位预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路。

收益法的基本原理是资产的购买者为购买资产而愿意支付的货币量不会超过该项资产未来所能带来的期望收益的折现值。

（二）收益法的应用前提

- 1、被评估资产必须是能够用货币衡量其未来期望收益的单项或整体资产；
- 2、产权所有者所承担的风险也必须是能用货币来衡量的；
- 3、被评估资产预期收益年限可以预测。

（三）收益法选择的理由和依据

评估人员在对被评估单位总体情况和历史经营情况进行了解和分析后，被评估单位具备持续经营的条件，所处的行业也处于稳定（或较快）发展的阶段，因此对该企业的评估符合上述收益法应用前提，本次被评估单位股东全部权益评估适宜采用收益法。

（四）收益法的评估思路

根据本次评估调查情况以及评估对象资产构成和主营业务的特点，本次评估的基本思路是：

- 1、对纳入报表范围的资产和主营业务，按照最近几年的历史经营状况的变化趋势和业务类型估算预期收益（净现金流量），并折现得到经营性资产的价值。
- 2、将纳入报表范围，但在预期收益（净现金流量）估算中未予考虑的诸如基准日存在的溢余资产，以及定义为基准日存在的非经营性资产（负债），单独估算其价值。
- 3、由上述二项资产价值的加和，得到评估对象的权益资本（股东全部权益）价值。

本次收益法评估考虑企业经营模式选用股权自由现金流模型。

三、收益法计算公式及各项参数

（一）收益法的计算公式

本次评估采用现金流折现方法（DCF）对企业经营性资产进行评估，收益口径为股权自由现金流（FCFE），相应的折现率采用 CAPM 模型。基本公式如下：

股东全部权益价值=经营性资产价值+溢余资产价值+非经营性资产价值

其中：经营性资产价值按以下公式确定：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i}$$

式中：P：经营性资产价值；

r：折现率；

i：预测年度；

Fi：第 i 年净现金流量；

n：预测第末年。

溢余资产：是指与企业收益无直接关系、超过企业经营所需的多余资产，主要包括溢余现金、收益法评估未包括的资产等。

非经营性资产：是指与企业收益无直接关系、不产生效益的资产。

（二）收益期

企业的收益期限可分为无限期和有限期两种。理论上说，收益期限的差异只是计算方式的不同，所得到的评估结果应该是相同的。由于企业收益并非等额年金以及资产余值估计数的影响，用有限期计算或无限期计算的结果会略有差异。

防城港天然气公司成立于2014年7月，为其他有限责任公司，营业执照营业期限为自2014年7月11日至2044年7月10日，到期可续期。本次收益期按照无限期计算。当进行无限年期预测时，期末剩余资产价值可忽略不计。

一般地，将预测的时间分为两个阶段，详细的预测期和后续期。本次评估的评估基准日为2021年7月31日，根据公司的经营情况及本次评估目的，由于被评估单位资本结构从评估基准日后至2030年处于变化状态，因此本次对2021年8-12月至2030年采用详细预测，我们假定2030年以后年度委估公司的经营业绩将基本稳定在预测期2030年的水平。

（三）未来收益的确定

本次评估采用的收益类型为股权自由现金流量，股权自由现金流量指的是归属于股东的现金流量，其计算公式为：

股权自由现金流量 = 净利润 + 折旧与摊销 - 资本性支出 - 净营运资金变动 - 债务本金偿还 + 新发行债务

（四）折现率

按照收益额与折现率口径一致的原则，本次评估收益额口径为股权自由现金流量，则折现率选取资本资产定价模型（CAPM）。公式如下：

$$K_e = r_f + \beta_L \times ERP + r_c$$

其中：r_f——无风险报酬率；

β_L——权益的系统风险系数；

ERP——市场风险溢价；

r_c——企业特定风险调整系数。

（五）溢余资产及非经营资产价值的确定

溢余资产是指与企业收益无直接关系、超过企业经营所需的多余资产，主要包括溢余现金、收益法评估未包括的资产等。非经营性资产是指与企业收益无直接关系、不产生效益的资产。溢余资产和非经营性资产视具体情况采用成本法、收益法或市场法评估。

溢余资产及非经营资产的处理与企业的资产负债结构密切相关。本次评估通过分析委估企业的资产结构确定溢余资产的价值

四、收益预测的假设条件

（一）基本假设

1、持续经营假设

即假定防城港天然气公司委估的资产在评估目的实现后，仍将按照原来的使用目的、使用方式，持续地使用下去，企业的供销模式、与关联企业的利益分配等运营状况均保持不变。

2、公开市场假设

即假定资产可以在充分竞争的市场上自由买卖，其价格高低取决于一定市场的供给状况下独立的买卖双方对资产的价值判断。

公开市场是指一个有众多买者和卖者的充分竞争的市场。在这个市场上，买者和卖者的地位是平等的，彼此都有获得足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是在自愿的、理智的，而非强制或不受限制的条件下进行的。

3、交易假设

任何资产的价值来源均离不开交易，不论委估资产在与评估目的相关的经济行为中是否涉及交易，我们均假定评估对象处于交易过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。

（二）一般假设

1. 企业所在的行业保持稳定发展态势，所遵循的国家和地方的现行法律、法规、制度及社会政治和经济政策与现时无重大变化；

2. 不考虑通货膨胀对评估结果的影响；

3. 利率、汇率保持为目前的水平，无重大变化；

4. 无其他人力不可抗拒及不可预见因素造成的重大不利影响。

（三）特定假设

1. 委估企业的资产在评估基准日后不改变用途，仍持续使用；

2. 委估企业在评估目的实现后，仍将按照现有的经营模式持续经营，企业的供销模式、与关联企业的利益分配等运营状况均保持不变；

3. 企业与国内外合作伙伴关系及其相互利益无重大变化；

4. 委估企业的现有和未来经营者是负责的，且企业管理能稳步推进企业的发展计划，尽力实现预计的经营态势；

5. 委估企业遵守国家相关法律和法规，不会出现影响企业发展和收益实现的重

大违规事项；

6. 委估企业提供的历年财务资料所采用的会计政策和进行收益预测时所采用的会计政策与会计核算方法在重要方面基本一致；

7. 每年收入和支出现金流均匀流入和流出；

8. 本次评估假设企业能够根据经营需要筹措到所需资金，不会因融资事宜影响企业正常经营进程；

9. 本次评估假设公司核心团队未来年度持续在公司任职，且不在外从事与公司业务相竞争业务；

10. 本次评估假设公司相关经营许可证到期后能够正常延续；

11. 本次评估假设公司在建项目的进度能够按照计划节点顺利推进。

根据资产评估的要求，认定这些假设在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

五、宏观及行业分析

（一）影响企业经营的宏观、区域经济因素

1、国家宏观经济形势

初步核算，2021年上半年国内生产总值532,167亿元，按可比价格计算，同比增长12.7%，比一季度回落5.6个百分点；两年平均增长5.3%，两年平均增速比一季度加快0.3个百分点。分季度看，一季度同比增长18.3%，两年平均增长5.0%；二季度增长7.9%，两年平均增长5.5%。分产业看，上半年第一产业增加值28,402亿元，同比增长7.8%，两年平均增长5.5%；第二产业增加值207,154亿元，同比增长14.8%，两年平均增长6.1%；第三产业增加值296,611亿元，同比增长11.8%，两年平均增长4.9%。从环比看，二季度国内生产总值增长1.3%。

2、地区经济形势及未来发展趋势—广西壮族自治区

2021年上半年广西壮族自治区经济运行稳中有进 稳中向好：

一、经济复苏步伐加快，实现预期增长目标

上半年，全区实现生产总值11,787.04亿元，按可比价格计算，同比增长12.0%。增幅低于全国0.7个百分点，差距比一季度收窄1.5个百分点，两年平均增长6.3%（两年平均增速是指以2019年相应同期数为基数，采用几何平均的方法计算的增速，下同），高于全国1.0个百分点，比一季度平均增速加快0.3个百分点。

分三次产业看，第一产业增加值为1,149.00亿元，同比增长7.9%，拉动经济增长0.8个百分点，两年平均增长5.4%，比一季度平均增速加快0.7个百分点；第二产业增加值为4,032.51亿元，同比增长15.0%，拉动经济增长4.9个百分点，两年平均增长5.6%，比一季度平均增速加快1.4个百分点；第三产业增加值为6,605.53亿元，同比增长11.0%，拉动经济增长6.3个百分点，两年平均增长6.8%，比一季度平均增速放缓0.4个百分点。三次产业对经济增长的贡献率分别为7.0%、40.8%和52.2%，第三产业对经济增长的贡献率高于第一产业和第二产业之和。

二、恢复态势持续加固，主要行业稳中有进

从主要行业看，农林牧渔业生产形势喜人，增加值增长7.9%，为1998年以来的最高值，比一季度提高0.3个百分点。上半年，畜牧业（产值占农林牧渔业比重的42.0%）保持较快发展，总产值增长12.5%，其中生猪生产保持快速增长，出栏恢复到正常年份水平。种植业、林业、渔业生产加快，总产值分别增长7.6%、9.2%和6.7%，分别比一季度加快2.0、2.0和1.6个百分点。工业加速恢复，规模以上工业增加值增长17.4%，两年平均增长6.7%，比一季度平均增速加快0.3个百分点。全区扎实推进工业振兴三年行动，加大工业投资力度，建立特派员联系服务企业制度，实施精准调度和服务，加快发展现代产业体系，强化财政金融联动，工业稳增长效果显现。建筑业生产加快。资质以上建筑企业培育成果显现，在库建筑业企业增长23.3%。受低基数效应以及就地过年施工时间增加等诸多因素共同影响，建筑业增加值同比增长11.1%，两年平均增长5.0%，比一季度平均增速加快2.5个百分点。金融信贷增势稳健。6月末，全区人民币存贷款余额同比增长10.8%，两年平均增长11.7%，高于2019年同期0.6个百分点。全区金融机构累计投放“桂惠贷”1,416.59亿元，惠及5.4万户市场主体。交通运输、仓储和邮政业，批发零售业，住宿餐饮业等上年受疫情影响较大的行业，受上年较低基数影响，出现较大涨幅，增加值分别增长22.3%、16.2%和28.6%。

三、投资保持稳定增长，消费需求持续释放

上半年，全区固定资产投资同比增长15.1%，高于全国3.9个百分点，两年平均增长7.9%，高于全国两年平均3.5个百分点。基础设施投资快速增长。占投资比重28.7%的基础设施投资增长33.5%，高于全区投资18.4个百分点，两年平均增长19.3%，拉动固定资产投资增长8.3个百分点，是支撑全区投资持续较快增长的主要动力。工业投资增速加快。占投资比重22.6%的工业投资增长17.3%，比一季度提高2.3个百分点，其中制造业投资增长25.7%。高技术制造业投资高位增长，增幅达40.6%。

上半年，全区社会消费品零售总额同比增长18.6%，两年平均增长4.0%，其中限上消费品零售额同比增长18.7%，两年平均增长2.7%。清明、三月三、“五一”、端午等多个节假日带动消费市场稳步恢复，居民消费需求得到进一步释放。汽车类商品零售额增长24.5%，新能源汽车持续热销，零售额增长1.8倍。石油制品类商品零售额增长13.6%。家电类、服装鞋帽类、粮油食品类、中西药品类零售额分别增长22.8%、18.2%、9.7%和4.4%。

（二）所在行业现状与发展前景

公司主要从事天然气仓储综合服务。根据中国证监会《上市公司行业分类指引》（2012年修订），公司所属行业类别为“电力、热力、燃气及水生产和供应业”（D类）之“燃气生产和供应业”（D45）；根据国家统计局《国民经济行业分类》

（GB/T4754-2017），公司所属行业类别为“电力、热力、燃气及水生产和供应业”之“燃气生产和供应业”（D45）。

1、行业主要政策规定

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明
公司主要经营产品为 LNG，公司业务经营所涉及的行业主要政策规定如下：

序号	产业政策	发布部门	发布时间	涉及内容
1	《天然气利用政策》	国家发改委	2012 年 12 月	综合考虑天然气利用的社会效益、环境效益和经济效益以及不同用户的用气特点等各方面因素，天然气用户分为优先类、允许类、限制类和禁止类
2	《能源发展战略行动计划（2014-2020）年》	国务院办公厅	2014 年 6 月	着力优化能源结构，把发展清洁低碳能源作为调整能源结构的主攻方向。 到 2020 年，非化石能源占一次能源消费比重达到 15%，天然气比重达到 10% 以上，煤炭消费比重控制在 62% 以内。 加大液化天然气和管道天然气进口力度。
3	《天然气发展“十三五”规划》	国家发改委	2016 年 12 月	强调“十三五”规划中天然气在一次能源消费结构中占比的提升，确立了天然气在现代能源体系中的主体地位。同时，规划和意见通过一系列政策保障来全面加快推进天然气在城镇燃气、工业燃料、燃气发电、交通燃料四大领域的应用。 (1) 到 2020 年，我国天然气综合保供能力应达到 3,600 亿立方米以上，天然气消费占一次能源消费比例达到 8.3%-10%； (2) 新建天然气主干及配套管道 4 万公里，2020 年总里程达到 10.4 万公里，干线输气能力超过 4,000 亿立方米/年；地下储气库累计形成工作气量 148 亿立方米； (3) 加快推动天然气市场化改革，健全天然气产业法律法规系，完善产业政策体系，建立覆盖全行业的天然气监管体制。
4	《能源生产和消费革命战略（2016-2030）》	国家发改委、国家能源局	2016 年 12 月	2020 年，全面启动能源革命体系布局，推动化石能源清洁化，根本扭转能源消费粗放增长方式，实施政策导向与约束并重。进一步明确积极发展天然气政策，高效利用天然气。实施大气污染治理重点地区气化工程，根据资源落实情况，加快重点地区燃煤设施和散煤燃烧天然气替代步伐，做好供需季节性调节。提高城市燃气化率。有序发展天然气调峰电站，积极推进天然气冷热电三联供，大力发展天然气分布式能源，推动天然气和新能源融合发展。
5	《关于深化石油天然气体制改革的若干意见》	国务院	2017 年 5 月	推进非居民用气价格市场化，进一步完善居民用气定价机制；建立天然气调峰政策和分级储备调峰机制；完善储备设施投资和运营机制，加大政府投资力度，鼓励社会资本参与储备设施投资运营。
6	《加快推进天然气利用的意见》	国家发改委	2017 年 6 月	逐步将天然气培育成为我国现代清洁能源体系的主体能源之一，到 2020 年，天然气在一次能源消费结构中的占比力争达到 10% 左右，地下储气库形成有效工作气量 148 亿立方米。到 2030 年，力争将天然气在一次能源消费中的占比提高到 15% 左右，地下储气库形成有效工作气量 350 亿立方米以上。
7	《打赢蓝天保卫战三年行动计划》	国务院	2018 年 6 月	新增天然气量优先用于城镇居民和大气污染严重地区的生活和冬季取暖散煤替代，重点支持京津冀及周边地区和汾渭平原，实现“增气减煤”。“煤改气”坚持“以气定改”，确保安全施工、安全使用、安全管理；加快储气设施建设步伐，2020 年采暖季前，地方政府、城镇燃气企业和上游供气企业的储备能力达到量化指标要求。
8	《关于促进天	国务院	2018 年 8	天然气进口贸易坚持长约、现货两手抓，在保障长期

序号	产业政策	发布部门	发布时间	涉及内容
	《天然气协调稳定发展的若干意见》		月	供应稳定的同时，充分发挥现货资源的市场调节作用；供气企业到 2020 年形成不低于其年合同销售量 10% 的储气能力。城镇燃气企业到 2020 年形成不低于其年用气量 5% 的储气能力；全面实行天然气购销合同制度，鼓励签订中长期合同，积极推动跨年度合同签订；强化天然气全产业链安全运行机制。
9	《关于加快推进天然气储备能力建设的实施意见》	国家发 改委	2020 年 4 月	通过优化规划建设布局、建立健全运营模式、深化体制机制改革、加大政策支持力度等措施，加快天然气储备基础设施建设，进一步提升天然气储备能力。

2、行业竞争情况

(1) LNG 的行业竞争格局和市场化程度

国内LNG 的上游供应主要来源于国际LNG 进口和国内开采生产，其中LNG 进口参与主体以中国石油、中国石化和中国海油等大型央企为主，为保障民生需要，其进口LNG 主要在气化后直接输入城市管网，少部分经槽车外运，进入LNG 流通市场。近年来，为加速推进天然气调峰储备等基础设施的建设，国家开始鼓励引导民营企业参与LNG产业链竞争。截至目前，包括九丰能源、广汇能源、新奥能源等民营企业陆续参与到LNG 储备接收设施的建设与运营中，其进口的LNG 主要通过槽车外运进入LNG流通市场。

(2) LNG行业内的主要企业

①广汇能源

广汇能源股份有限公司（股票代码：600256.SH，股票简称：广汇能源）成立于1999年4月10日，包括天然气液化、煤炭开采、煤化工转换、油气勘探开发四大业务板块。2019年度，广汇能源营业收入为140.42亿元，归属于上市公司股东净利润为16.02亿元，其中天然气销售量为29.09亿立方米，天然气业务收入为76.49亿元。2020年1-9月，广汇能源营业收入为99.42亿元，归属于上市公司股东净利润为7.09亿元。

②新奥能源

新奥能源控股有限公司（股票代码：2688.HK，股票简称：新奥能源）成立于2000年7月20日，是国内规模较大的清洁能源分销商，目前已形成零售天然气、综合能源两大核心业务。2019年度，新奥能源营业收入为701.83亿元，归属于上市公司股东净利润为56.70亿元，其中天然气销售量为269.63亿立方米。2020年1-9月，新奥能源天然气销售量为150.32亿立方米。

③深圳燃气

深圳市燃气集团股份有限公司（股票代码：601139.SH，股票简称：深圳燃气）成立于1996年4月30日，主营业务领域涉及燃气批发、管道和瓶装燃气供应、燃气输配管网的投资和建设。2019年度，深圳燃气营业收入为140.25亿元，归属于上市公司股东净利润为10.58亿元，其中天然气销售量为31.53亿立方米，天然气销售收入为90.54亿元。2020年1-9月，深圳燃气营业收入为100.74 亿元，归属于上市公司股东净利润为10.92亿元。

④恒通股份

恒通物流股份有限公司（股票代码：603223.SH，股票简称：恒通股份）成立于2007年5月22日，主营业务为公路货运物流业务、LNG等燃气的批发及零售。2019年度，恒通股份营业收入为70.36亿元，归属于上市公司股东净利润为256.60万元，LNG销售收入约为61.70亿元。2020年1-9月，恒通股份营业收入为38.67亿元，归属于上市公司股东净利润为6,606.57万元。

⑤中天能源

长春中天能源股份有限公司（股票代码：600856.SH，股票简称：中天能源）成立于1988年7月19日，主营业务为国外油气开采、海外油气资源进口、国内油气加工、终端分销及天然气储运设备制造销售。2019年度，中天能源营业收入为10.84亿元，归属于上市公司股东净利润为-31.32亿元，其中天然气销售量为1.20亿立方米，天然气销售收入为3.10亿元。2020年1-9月，中天能源营业收入为3.66亿元，归属于上市公司股东净利润为-4.48亿元。

⑥中国海油

中国海油主要通过子公司中海石油气电集团有限责任公司从事天然气中下游产业链业务。根据公开资料，目前，中国海油已建成投运10座LNG接收站；中国海油2018年进口LNG超过2,600万吨。

（3）进入本行业的主要壁垒

①岸线码头接收资源壁垒

岸线码头以及大型配套仓储设施等是经营进口液化天然气非常重要的条件。目前，我国优良的码头岸线资源较少，行业新进入者要建设一个相当规模、与市场紧密结合并且地理位置较好的码头接收设施较为困难。

②能源国际贸易资信壁垒

LNG能源的国际贸易中，上游卖家通常关注买家在资信证明、货物周转等方面的能力，同时在付款时间、付款方式上也会有较为严格的条件；此外，LNG能源国际贸易还会对买家在岸线码头条件、配套仓储设施等方面有更为严格的要求，新进入的企业很难在短时间内被国际大型能源集团所认可。

③资金与建设周期壁垒

公司所处行业属于资本密集型行业，投资建设一个中大型规模的码头及仓储设施项目必须有相当雄厚的资金实力。由于建设周期的客观限制，投资金额大，项目周期长，项目投资启动到投入使用一般需要3-5年的时间，企业需具备较强的资金实力，一般企业较难进入该投资领域。

④资质壁垒

根据《城镇燃气管理条例》的规定，国家对燃气经营实行许可证制度。从事燃气经营活动的企业，必须符合《城镇燃气管理条例》规定的相关条件，符合条件的由县级以上地方人民政府燃气管理部门核发燃气经营许可证。根据《危险化学品安全管理

条例》的规定，企业进行危险化学品生产经营前，应当取得危险化学品相关许可证。

⑤安全生产管理壁垒

公司经营产品属危险化学品，在进口、生产、仓储、运输、销售等各个环节均需要执行严格的安全管理措施，以确保生产经营无重大安全事故。安全生产是本行业经营的核心之一，行业参与者需要先进的安全管理设备、建立完善的安全管理制度，同时需要经验丰富的行业管理团队贯彻执行。安全生产管理需要长时间的经验摸索和技术积淀，对企业资金投入、管理水平要求也较高，行业新进入者难以在短时间内建立和实现安全生产管理体系。

3、行业发展的有利和不利因素

(1) 有利因素

①国家对节能环保的重视推动对清洁能源的需求增长

近年来，全国范围持续发生的雾霾天气越来越受到政府和民众的广泛关注，能源结构优化和环境污染治理改革迫在眉睫。国家对环境保护日益重视，加快建设清洁低碳、安全高效的现代能源体系，出台了《大气污染防治行动计划》、《“十三五”生态环境保护规划》等环境保护的纲领性文件，后续各地陆续出台大气污染治理和“煤改气”相关的政策。

LNG 作为低碳、清洁、高效的能源，替代其他高污染的能源可以有效减轻城市大气污染，保护生态环境。在经济发展与节能环保并举的大背景下，LNG等清洁能源的应用将进一步推广。

②国家出台多个专项政策大力支持天然气行业发展

近年来，国家推出了多项政策推动能源消费向绿色、节能、环保和高效的方向发展。《能源发展“十三五”规划》，提出到2020年天然气消费占能源消费比重力争达到10%。2017年6月，国家发布《加快推进天然气利用的意见》，提出逐步将天然气培育成为我国现代清洁能源体系的主体能源之一，到2030年，力争将天然气在能源消费中的占比提高到15%左右，重点实施城镇燃气工程、天然气发电工程、工业燃料升级工程、交通燃料升级工程等四大工程。

③城镇化进程加快及农村人均收入水平提升为清洁能源发展提供动力

根据《天然气发展“十三五”规划》，城镇化率每提高一个百分点，每年将增加相当于8,000万吨标准煤的能源消费量；同时，城镇人口天然气气化率预计将由2015年的42.8%提升到2020年的57%。根据国家统计局数据，2019年我国城镇常住人口城镇化率持续提高至60.60%，同比提高1.02个百分点；城镇化进程的加快将促进对高效清洁天然气的需求不断提升。

④国内油气管网体制改革加速推进有利于天然气行业市场化发展

2017年5月，中共中央、国务院印发《关于深化石油天然气体制改革的若干意见》，提出要分步推进国有大型油气企业干线管道独立，实现管输和销售分开，完善油气管网公平接入机制，油气干线管道、省内和省际管网向第三方市场主体公平开放。主要

思路为中国石油、中国石化、中国海油等国有大型油气企业的管道资产将被剥离重组，成立独立的国家油气管网公司，实现管输和销售分开。2019年3月，中央全面深化改革委员会第七次会议审核通过了《石油天然气管网运营机制改革实施意见》，强调要推动石油天然气管网运营机制改革，要坚持深化市场化改革、扩大高水平开放，组建国有资本控股、投资主体多元化的石油天然气管网公司，推动形成上游油气资源多主体多渠道供应、中间统一管网高效集输、下游销售市场充分竞争的油气市场体系，提高油气资源配置效率，保障油气安全稳定供应。2019年12月，国资委发布《关于组建国家石油天然气管网集团有限公司的公告》，正式宣布国家油气管网公司成立，标志着深化油气体制改革迈出关键一步。2020年10月，中国石油、中国石化、中国海油等正式将相关油气管网设施转让给国家管网集团，标志着国家管网集团正式组建完成。国内油气管网体制改革的加速推进将有利于促进天然气行业上游供应主体竞争，推动中游管网公平开放、互联互通，实现管网统筹规划，提高资源配置效率，完善天然气行业的市场化定价机制。

⑤全球能源供应持续宽松为行业发展提供较好的发展机遇

美国页岩气油革命，推动全球油气储量、产量增加。液化天然气技术进一步成熟，全球天然气贸易规模持续增长，并从区域化走向全球化。全球LNG有望迎来发展的黄金时期，供应格局更加多元化。美国页岩气的大开发、中东地区和俄罗斯等原油和天然气产量的增加也将推动伴生能源的产量增长。因此，全球能源供应持续宽松将为我我国进口LNG 资源提供较好的机遇。

(2) 不利因素

①产供储销体系建设不完善、体制改革不到位制约天然气协调稳定发展

根据《中国天然气发展报告（2018）》，受产供储销体系待健全、体制改革待深入等因素影响，我国天然气行业仍存在发展不平衡问题，多元化供应体系和市场有序协同机制亟待完善。

一方面，受上游勘探开采主体少、竞争不充分、考核激励机制不足、支持政策不够等因素影响，叠加国内资源勘探开发难度较大等客观原因，企业勘探开发投资能力不足、意愿不强，天然气新建产能不足，产量增长乏力；另一方面，管网建设速度放缓、互联互通程度不够限制资源调配和市场保供。此外，我国调峰储备设施不足也限制了我国冬季供气的稳定性和安全性，影响了天然气市场的健康发展。

②受多重因素影响，我国低碳化能源结构的转型仍需循序渐进，科学有效推进虽然我国政府已陆续出台大气污染治理和“煤改气”等相关政策，以推动我国能源消费由煤炭等高污染的能源向天然气等清洁能源转变；但在实际转型过程中，仍遇到能源转型适用技术或设备尚未完善、前期投入成本较大、能源结构与供给消费分布不均匀等问题，使得我国能源结构的低碳化转型仍需要较长时间进行科学合理的推进。

例如，原使用煤炭企业需要前期投入大额成本费用以升级能源消费设备，基于盈利能力的考虑，部分企业改造动力不足。此外，能源结构与供给消费分布的不均匀使

得清洁能源的价格通常高于散煤等高污染能源，基于成本考虑，也很难让用户短期内改变多年的能源消费习惯。

4、行业的周期性、区域性和季节性特征

(1) 周期性

LNG 作为重要清洁能源，服务于社会经济的可持续发展。随着我国城镇化进程的加快以及能源结构向低碳、清洁化转型，LNG 市场需求预计仍将继续保持增长。总体而言，公司所处行业的周期特征相对较弱。

(2) 区域性

LNG 的销售主要通过槽车等进行运输，终端用户需要综合考虑运输成本等因素，故 LNG 的销售存在一定的经济运输半径，处于不相近地理位置的同种能源供应商一般没有直接竞争关系。因此，在经营层面而言，本行业具有较强的区域性特征。

(3) 季节性

北方地区冬季受采暖因素的影响，终端市场燃气需求旺盛。华南区域受夏季用电量增加的影响，使用燃气发电带来燃气需求的增长。整体来看，不同区域燃气需求量受四季不同时节气温变化的影响，呈现出一定的季节性特征。

5、企业所在行业与上下游行业的关联及上下游对本行业的影响

(1) 上游行业

我国进口 LNG 主要来自澳大利亚、卡塔尔、马来西亚和印度尼西亚等国家，进口 LNG 的上游行业是天然气的勘探、开采和液化。随着全球天然气产量的不断增加以及我国天然气探明可采储量的增长，我国 LNG 的供给预计将稳定增长。LNG 进口价格与国际原油价格具有相关性，国际原油价格的波动将对国内 LNG 整体成本产生一定的影响。

(2) 下游行业

LNG 的下游应用十分广泛，包括城镇燃气、燃气发电、工业燃料、交通燃料以及化工原料等领域。各类居民、工商业用户均为本行业的终端消费者。随着国家节能环保政策的实施、城市化进程的推进、农村居民人均收入水平的提升、工业化程度的加快的实施，各类用户特别是工商业用户对 LNG 等清洁燃料的需求将持续保持增长。

六、企业经营、资产、财务分析

(一) 主营业务及盈利模式概述

公司主营业务为提供天然气仓储综合服务。按照国家管网经营要求，运营模式为“X+1+X”，即上游供应商和下游客户多元化，公司作为其中的1提供服务。供应商将液化天然气通过船舶输送至公司储罐中，然后通过槽车、管道等方式输送给下游客户，公司主要收取综合仓储服务费。目前公司只有中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司一家客户，已签署长期合同，合同中约定了销售价格。

(二) 历史经营情况分析

1、历史财务报表简表

(1) 资产负债简表

金额单位：人民币万元

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日	2021 年 7 月 31 日
总资产	84,327.91	97,799.71	106,583.53	91,569.92
总负债	59,491.71	77,452.26	89,495.25	74,940.53
净资产	24,836.20	20,347.45	17,088.29	16,629.39

(2) 损益简表

金额单位：人民币万元

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度	2021 年 1 至 7 月
一、营业收入		6,570.16	12,217.15	8,579.63
减：营业成本		7,912.61	10,339.59	7,172.91
税金及附加		37.33	114.40	81.58
销售费用		36.54		
管理费用	711.21	1,161.03	1,410.08	826.91
财务费用		1,912.46	2,940.10	1,693.33
加：其他收益			14.88	0.32
投资收益		4.72	18.21	21.54
信用减值损失			-713.70	664.30
二、营业利润	-711.21	-4,485.09	-3,267.63	-508.94
加：营业外收入				
减：营业外支出		1.41		
三、利润总额	-711.21	-4,486.50	-3,267.63	-508.94
减：所得税费用		2.27		
四、净利润	-711.21	-4,488.77	-3,267.63	-508.94

2、标的企业财务报表分析调整

(1) 财务报表编制基础差异的调整

无。

(2) 非经常性收入和支出调整

非经常性收入和支出包括其他收益、投资收益、营业外支出，未来不做预测。

(3) 非经营性资产、负债和溢余资产、负债的识别及其相关的收入和支出调整

①非经营性资产包括其他应收款中的前期代垫款、固定资产清理及委托贷款等，账面值 1,758.68 万元，不参与企业经营活动，本次评估将其作为非经营性资产。

②非经营性负债包括合同负债、应付账款、应付利息和其他应付款，其中合同负债中的报废资产销售收入，账面值 8.20 万元，应付账款中的应付工程款及质保金、设备款等，账面值 1,596.63 万元，其他应付款中的工程款及质保金等，账面值 137.46 万元，应付利息包括一年内到期的非流动资产科目中的利息，合计账面值 315.60 元，此四项不参与企业经营活动，本次评估将其作为非经营性负债。

七、评估计算及分析过程

(一) 自由现金流量的预测

1、营业收入的分析预测

防城港天然气公司主要从事天然气仓储综合服务，历史年度的营业收入数据如下：

单位：万方、元/方、人民币万元

项目	类型	2019 年度	2020 年度	2021 年 1 至 7 月
天然气仓储、加工费	处理量	29,321.80	54,510.36	37,901.41
	平均单价	0.2241	0.2241	0.2241
	金额小计	6,570.16	12,214.18	8,492.60
加气服务费	金额小计			52.80
利息收入	金额小计		2.97	34.23
金额合计		6,570.16	12,217.15	8,579.63

防城港天然气公司于 2019 年开始营运，呈现良好的增长态势。

(1) 销售量预测

近年来我国天然气的利用得到了有效推广，然而 2019 年我国天然气消费在能源消费中的占比仅为 8.1%，远低于全球 24.2% 的平均水平。鉴于国家将天然气作为高度重视、大力发展的重要战略性能源，未来我国天然气仍将拥有广阔的市场空间。

2017 年，国家发改委发布的《加快推进天然气利用的意见》进一步明确，到 2020 年我国天然气在能源消费结构中的占比将提升至 10% 左右，到 2030 年力争将天然气在能源消费中的占比提高到 15% 左右。

各个 LNG 接收站销售量的预测思路为按照各区域天然气需求增长率计算所在区域的天然气总需求量，结合所在区域的三项天然气供给源的结构，计算该区域的进口 LNG 量，最后结合 LNG 供给所涉及的各个接收站剩余产能情况预测各站 LNG 的销售量。

考虑华南地区 LNG 的需求较大，根据企业预测，2021 年 8-12 月至 2025 年每年 LNG 处理量考虑一定增长率进行增长，在 2025 年达到稳定，处理量达到 112,000.00 万方，负荷率为 58.82%。

对于加气服务费的预测，按与中海油签订的租赁合同金额确定。

利息收入涉及的代垫款项及委托贷款款项，作为非经营性资产处理，不进行收入预测。

(2) 销售单价预测

销售单价根据液化天然气接收站使用协议（TUA 合同），单位服务气态和业态含税价均为 0.2532 元/立方米，不含税价格均为 0.2241 元/立方米。

通过以上计算，对防城港天然气公司未来详细预测期营业收入预测数据如下表：

单位：万方、元/方、人民币万元

收入类别	项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年
天然气仓储、加工费	处理量	27,511.02	84,000.00	98,000.00	112,000.00	112,000.00
	单价	0.2241	0.2241	0.2241	0.2241	0.2241
	金额	6,164.42	18,821.95	21,958.94	25,095.93	25,095.93
加气服务费	金额	98.14	150.94	150.94	150.94	150.94
合计	金额	6,262.56	18,972.89	22,109.88	25,246.87	25,246.87
收入类别	项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
天然气仓储、加工费	处理量	112,000.00	112,000.00	112,000.00	112,000.00	112,000.00
	单价	0.2241	0.2241	0.2241	0.2241	0.2241

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

	金额	25,095.93	25,095.93	25,095.93	25,095.93	25,095.93
加气服务费	金额	150.94	150.94	150.94	150.94	150.94
合计	金额	25,246.87	25,246.87	25,246.87	25,246.87	25,246.87

2、营业成本的分析预测

(1) 营业成本历史状况

天然气公司 2019 年、2020 年以及 2021 年 1 至 7 月营业成本如下：

金额单位：人民币万元

序号	成本组成明细	2019 年	2020 年	2021 年 1 至 7 月
1	材料费	1,216.81	272.99	424.36
2	燃料及动力	1,845.01	2,723.49	2,632.25
3	职工薪酬	626.63	855.27	480.04
4	修理费	233.13	198.40	381.86
5	健康安全环保费	161.80	226.12	134.79
6	保险费	40.60	-	17.79
7	其他费用	166.09	16.16	201.06
8	外包费	187.82	824.02	112.92
9	折旧费	3,434.72	5,223.14	2,787.84
	合计	7,912.61	10,339.59	7,172.91

(2) 营业成本预测过程

营业成本为公司由于销售业务活动而结转的产品生产或服务成本，主要包括直接人工、燃料动力、折旧等直接归集到产品中的费用。

在一般情况下，单位产品的生产成本基本是稳定的；随着人工成本的变动等因素，成本占收入的比重将呈一定程度的增减浮动。虽然由于市场等原因会有所变化，但幅度不会很大，短期内不会发生剧烈变化。

①职工薪酬

职工薪酬的预测是根据企业未来预测年度需要的人工数量和工资标准计算，考虑工资标准的增幅确定。

②折旧费：根据企业现有的固定资产和未来年度增加的固定资产、无形资产确定相应年度的折旧。

③材料、燃料等其他费用：该类费用与销售收入密切相关，未来年度预测金额按照历史年度费用占收入比重计算确定。

④健康安全环保费：按政策文件规定的计算标准预测。

⑤修理费、保险费等：金额较为固定，按固定金额进行预测。

通过以上分析，营业成本预测详见下表：

金额单位：人民币万元

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年
营业成本	4,108.14	11,475.51	12,618.58	13,690.82	13,780.44
项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
营业成本	13,857.93	13,857.93	13,857.93	13,857.93	13,857.93

3、税金及附加的分析预测

税金及附加项目包括城建税、教育费附加、地方教育费附加、印花税、车船使用税、城镇土地使用税及房产税，对于与营业收入相关的城建税及教育费附加，首先计算应缴纳的增值税，以此为基础计算相应的附加税；对于印花税，按规定税率计算确定；对于城镇土地使用税及房产税，按税额标准进行预测；对于车船使用税按固定金额预测。

综上，对防城港天然气公司未来详细预测期税金及附加预测数据如下表：

金额单位：人民币万元

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年
税金及附加	78.53	165.64	169.84	352.29	414.74
项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
税金及附加	414.71	414.71	414.71	414.71	414.71

4、销售费用的分析预测

企业预计未来年度无销售费用发生，对销售费用不做预测。

5、管理费用的分析预测

管理费用由职工薪酬、折旧及摊销费、办公费、差旅费等费用组成。根据历史年度的管理费用明细情况分析预测如下：

(1) 职工薪酬含工资、社会保险费、住房公积金等，主要按照公司预测期人员数量及公司在岗职工平均工资的增长率确定；

(2) 折旧及摊销费根据现有固定资产及无形资产的情况和更新固定资产情况及会计折旧摊销年限计算确定；

(3) 差旅费等其他费用按照历史年度占收入比例计算确定；

通过以上分析，具体预测数据如下表：

金额单位：人民币万元

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年
管理费用	624.88	1,615.76	1,721.33	1,826.94	1,880.63
项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
管理费用	1,937.00	1,937.00	1,937.00	1,937.00	1,937.00

6、财务费用的分析预测

企业的财务费用主要为利息支出、银行存款利息收入、金融机构手续费及汇兑损益。利息支出：根据公司的借款余额、历史年度实际借款利率，结合公司提供的资金筹集和还款计划计算预测期利息。利息收入：因金额很小，账上银行存款已考虑在营运资金中，故不做预测。手续费及汇兑损益金额很小，不做预测。具体预测数据如下表：

金额单位：人民币万元

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年
财务费用	1,197.98	2,879.72	2,609.97	2,250.24	1,904.48
项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
财务费用	1,568.02	1,221.63	863.68	483.36	142.45

7、其他收益

其他收益为非经常性项目，不进行预测。

8、投资收益的分析预测

投资收益为非经常性项目，不进行预测。

9、营业外收入与支出的分析预测

营业外收入与支出为非经常性项目，不进行预测。

10、所得税费用的分析预测

公司企业所得税税率为 25%，结合预测年度利润总额、累计未弥补亏损等预测所得税费用，经测算，所得税预测数据如下：

金额单位：人民币万元

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年
所得税费用				1,557.93	1,816.65
项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
所得税费用	1,867.30	1,953.90	2,043.39	2,138.47	2,223.70

11、资本性支出的分析预测

资本性支出指企业为开展生产经营活动而需增加的固定资产、无形资产等长期资产发生的支出。资本性支出包括存量资产更新支出和非同比例新增资产资本支出。

存量资产更新支出，即根据评估基准日公司原有设备的更新按年折旧额确定。永续年度的资本性支出保持与折旧和摊销的金额一致。

增量资本性支出根据企业期后实际确认金额及现有项目建设计划确定。

综上，资本性支出预测数据如下：

金额单位：人民币万元

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年
资本性支出	2,025.94	3,291.83	1,606.97	1,606.97	1,606.97
项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
资本性支出	1,606.97	1,606.97	1,606.97	1,606.97	1,606.97

12、折旧与摊销的分析预测

折旧和摊销金额是根据企业在评估基准日的存量固定资产以及预测期的资本性支出计算确定。具体折旧及摊销预测数据如下：

金额单位：人民币万元

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年
折旧与摊销	1,548.50	3,787.91	3,859.41	3,859.41	3,859.41
项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
折旧与摊销	3,859.41	3,859.41	3,859.41	3,859.41	3,859.41

13、营运资金预测、营运资金增加额的分析预测

营运资本是指企业经营性流动资产与流动负债的差额，反映企业在未来经营活动中是否需要追加额外的现金。如果经营性流动资产大于流动负债，则企业需要额外补充现金，在现金流量预测中表现为现金流出，反之为现金流入。

一般而言，随着企业经营活动范围或规模的扩大，企业向客户提供的正常商业信用会相应增加，为扩大销售所需增加的存货储备也会占用更多的资金，同时为满足企

业日常经营性支付所需保持的现金余额也要增加，从而需要占用更多的流动资金，但企业同时通过从供应商处获得正常的商业信用，减少资金的即时支付，相应节省了部分流动资金。

一般情况下，流动资金的追加需考虑应收账款、预付账款、存货、经营性现金、应付账款、预收账款等因素的影响。

本次评估基于企业提供的历史数据，同时了解企业经营现金持有情况，确定货币资金的周转天数，按其测算最低现金保有量。

对于营运资金的预测，根据被评估单位历史年度各科目周转率计算确定，进而求取营运资金追加额。预测数据如下：

金额单位：人民币万元

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年
营运资金追加额	-269.12	-644.70	-1,423.61	-594.42	-83.79
项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
营运资金追加额	-31.36	-21.65	-22.37	-23.77	-21.31

14、股权自由现金流的预测

本次评估采用的收益类型为股权自由现金流量，其计算公式为：

股权自由现金流量 = 净利润 + 折旧与摊销 - 资本性支出 - 净营运资金变动 - 债务本金偿还 + 新发行债务

综合上述防城港天然气公司 2021 年 8 月至 2030 年股权自由现金流量预测数据如下：

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年
净利润	253.03	2,836.26	4,990.15	5,568.63	5,449.94	5,601.91
加：新发行债务	10,700.00	3,300.00				
减：债务本金偿还	10,700.00	7,200.00	8,600.00	8,400.00	7,700.00	7,800.00
加：折旧和摊销	1,548.50	3,787.91	3,859.41	3,859.41	3,859.41	3,859.41
减：资本性支出	2,025.94	3,291.83	1,606.97	1,606.97	1,606.97	1,606.97
减：营运资金追加	-269.12	-644.70	-1,423.61	-594.42	-83.79	-31.36
股权自由现金流	44.71	77.04	66.20	15.49	86.17	85.71
项目	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
净利润	5,861.71	6,130.17	6,415.41	6,671.09	6,804.28	
加：新发行债务			2,800.00			
减：债务本金偿还	8,100.00	8,400.00	11,445.00	7,400.00		
加：折旧和摊销	3,859.41	3,859.41	3,859.41	3,859.41	3,859.41	
减：资本性支出	1,606.97	1,606.97	1,606.97	1,606.97	3,859.41	
减：营运资金追加	-21.65	-22.37	-23.77	-21.31		
股权自由现金流	35.79	4.98	46.62	1,544.84	6,804.28	

(二) 折现率的确定

按照收益额与折现率口径一致的原则，本次评估收益额口径为股权自由现金流量，则折现率选取资本资产定价模型（CAPM）。公式如下：

$$K_e = r_f + \beta_L \times ERP + r_c$$

其中： r_f ——无风险报酬率；

β_L ——权益的系统风险系数；

ERP——市场风险溢价；

r_c ——企业特定风险调整系数。

1、 r_f 无风险利率的确定

无风险利率是对资金时间价值的补偿。本次评估根据《资产评估专家指引第 12 号——收益法评估企业价值中折现率的测算》的指引，选取剩余到期年限 10 年期的中国国债到期收益率作为无风险利率，按月更新。数据来源为中评协网上发布的、由中央国债登记结算公司（CCDC）提供的中国国债收益率（到期）曲线，选取评估基准日当月公告的 10 年期到期收益率均值计算，即在评估基准日中国市场无风险利率 r_f 为 2.96%。

2、市场风险溢价 ERP 的确定

市场风险溢价是指投资者对与整体市场平均风险相同的股权投资所要求的预期超额收益，即超过无风险利率的风险补偿。市场风险溢价通常可以利用市场的历史风险溢价数据进行测算。

考虑到被评估单位主要经营业务在中国境内，故我们利用中国的证券市场指数的历史风险溢价数据计算。

目前中国沪、深两市有许多指数，根据《资产评估专家指引第 12 号——收益法评估企业价值中折现率的测算》的指引，选用中国证券市场具有代表性的沪深 300 指数为中国市场收益率指标。本次评估借助同花顺资讯金融终端，以沪深 300 指数 12 个月的月收盘点位均值确定当年的年均收盘点位。按沪深 300 基日到当年年均收盘点位的算术平均收益率或者几何平均收益率确定当年的市场收益率，再与当年无风险收益率比较，得到中国证券市场各年的市场风险溢价。

考虑到几何平均收益率能更好的反映中国证券市场收益率的长期趋势，故采用几何平均收益率估算的最近 10 年的各年市场风险溢价，经数据处理分析后的均值作为本次评估的市场风险溢价。

通过上述测算，本次评估市场风险溢价 ERP 取值为 7.09%。

3、 β 股权系统性风险调整系数的确定

股权系统性风险调整系数是衡量委估企业相对于资本市场整体回报的风险溢价程度，也用来衡量个别股票受包括股市价格变动在内的整个经济环境影响程度的指标。样本公司的选择，通常来说选择与被评估公司在同一行业或受同一经济因素影响的上市公司作为参考公司，且尽量选择与被评估公司在同一国家或地区的企业作为参考公司。我们选取了类似行业的 3 家上市公司，通过同花顺资讯金融终端查询了其调整后 β 值，将参考公司有财务杠杆 β 系数换算为无财务杠杆 β 系数。

其计算公式：

剔除杠杆调整 $\beta = \text{调整后} \beta / [1 + (1 - T) \times D/E]$

具体计算如下：

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

企业简称	付息债务 D/ 所有者权益 E	所得税率 T	剔除杠杆调 整系数	调整后 β	剔除财务杠杆的 β
贵州燃气	0.3266	15.00%	1.2776	0.7449	0.5831
深圳燃气	0.1551	15.00%	1.1318	0.6364	0.5623
重庆燃气	0.0451	15.00%	1.0383	0.4469	0.4304
平均值	0.1756	15.00%	1.1492	0.6094	0.5253

由于预测年度被评估单位的资本结构处于变化中，因此，本次评估选取标的公司的资本结构进行调整计算得出 β 系数，具体如下表：

项目	2021 年 8-12 月	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
付息债务 d/所有者权益 e	364.41%	343.80%	298.35%	253.95%	213.25%
企业所得税率 t	25.00%	25.00%	25.00%	25.00%	25.00%
加权财务杠杆	3.7331	3.5785	3.2376	2.9046	2.5994
加权 beta	1.9610	1.8798	1.7007	1.5258	1.3655
项目	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年及以后年度
付息债务 d/所有者权益 e	172.02%	129.21%	84.81%	39.11%	0.00%
企业所得税率 t	25.00%	25.00%	25.00%	25.00%	25.00%
加权财务杠杆	2.2901	1.9690	1.6361	1.2934	1.0000
加权 beta	1.2030	1.0343	0.8594	0.6794	0.5253

4、企业特定风险调整系数 r_c 的确定

公司特定风险报酬率，是公司股东对所承担的与其它公司不同风险因而对投资回报率额外要求的期望。

特定风险报酬率：公司所处行业是资金密集型行业，公司目前处于前期发展阶段，上游供应商及下游客户都暂都具有单一性，具有一定的经营风险，考虑 1% 经营风险进行调整；被评估单位相比于上市公司而言规模较小，存在一定的规模风险；公司拥有大型国企背景，拥有信用融资渠道，因此不对财务风险进行调整。因此，综合上述因素确定被评估单位特定风险报酬率为 2.67%。

即特定风险报酬率为 3.67%。

综上，预测年度各年股权期望报酬率如下表：

项目	2021 年 8-12 月	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
加权 beta	1.9610	1.8798	1.7007	1.5258	1.3655
无风险收益率	2.96%	2.96%	2.96%	2.96%	2.96%
市场风险溢价 ERP	7.09%	7.09%	7.09%	7.09%	7.09%
个别风险	3.67%	3.67%	3.67%	3.67%	3.67%
CAPM 折现率	20.53%	19.95%	18.68%	17.44%	16.31%
项目	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年及以后年度
加权 beta	1.2030	1.0343	0.8594	0.6794	0.5253
无风险收益率	2.96%	2.96%	2.96%	2.96%	2.96%
市场风险溢价 ERP	7.09%	7.09%	7.09%	7.09%	7.09%
个别风险	3.67%	3.67%	3.67%	3.67%	3.67%
CAPM 折现率	15.16%	13.96%	12.72%	11.44%	10.35%

（三）溢余资产、负债价值及非经营性资产、负债价值的确定

溢余资产是指与企业收益无直接关系、超过企业经营所需的多余资产，主要包括

溢余现金、收益法评估未包括的资产等。非经营性资产是指与企业收益无直接关系、不产生效益的资产。溢余资产和非经营性资产视具体情况采用成本法、收益法或市场法评估。

溢余资产及非经营资产的处理与企业的资产负债结构密切相关。本次评估通过分析委估企业的资产结构确定溢余资产的价值。

1、非经营性资产、溢余资产的分析

(1) 非经营性资产

其他应收款中的前期代垫款、固定资产清理及委托贷款等，账面值 1,758.68 万元，评估值 1,717.43 万元，属于非经营性资产。

(2) 溢余资产

经清查分析，被评估单位在评估基准日无溢余资产。

2、非经营性负债、溢余负债的分析

(1) 非经营性负债

①合同负债中的报废资产销售收入，账面值为 8.20 万元，评估值为 8.20 万元，属于非经营性负债。

②应付账款中的应付工程款、设备款等，账面值为 1,596.63 万元，评估值为 1,596.63 万元，属于非经营性负债。

③其他应付款中的工程款及质保金等，账面值为 137.46 万元，评估值为 137.46 万元，属于非经营性负债。

④应付利息包括一年内到期的非流动资产科目中的利息，合计账面值 315.60 元，评估值 322.00 万元，属于非经营性负债。

(2) 溢余负债

经清查分析，被评估单位在评估基准日无溢余负债。

八、收益法评估结果

经收益法评估，防城港天然气公司评估基准日股东全部权益价值评估值如下：

金额单位：人民币万元

项目	2021 年 8-12 月	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年
股权自由现金流	44.71	77.04	66.20	15.49	86.17	85.71
折现率	20.53%	19.95%	18.68%	17.44%	16.31%	15.16%
距上一期折现时间（年）	0.2083	0.7083	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
折现系数	0.9619	0.8456	0.7125	0.6067	0.5216	0.4529
折现值	43.01	65.14	47.17	9.40	44.94	38.82
项目	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年及以后	
股权自由现金流	35.79	4.98	46.62	1,544.84	6,804.28	
折现率	13.96%	12.72%	11.44%	10.35%	10.35%	
距上一期折现时间（年）	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000		
折现系数	0.3974	0.3526	0.3164	0.2867	2.7700	
折现值	14.22	1.75	14.75	442.90	18,847.86	
折现值合计						19,569.96
加：溢余资产						1,717.43

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49%股东部分权益价值资产评估说明

减：溢余负债	2,064.29
股东全部权益价值	19,223.10

因此，采用收益法评估，在评估基准日 2021 年 7 月 31 日天然气公司股东全部权益的市场价值为人民币 19,223.10 万元。

第四部分 评估结论及分析

一、资产基础法评估结果

总资产账面值为 91,569.92 万元，评估值 93,853.28 万元，评估增值 2,283.36 万元，增值率为 2.49%。总负债账面值为 74,940.53 万元，评估值 75,057.47 万元，评估增值 116.94 万元，增值率 0.16%。净资产账面值为 16,629.39 万元，评估值 18,795.81 万元，评估增值 2,166.42 万元，增值率为 13.03%。

评估结果汇总如下：

资产基础法评估结果汇总表

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币万元

项目	账面值	评估值	增减额	增减率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100%
流动资产	10,128.42	9,782.05	-346.37	-3.42
非流动资产	81,441.50	84,071.23	2,629.73	3.23
其中：固定资产	73,588.83	75,370.90	1,782.07	2.42
在建工程	721.95	669.69	-52.26	-7.24
使用权资产	119.20	119.20		
无形资产	7,011.52	7,911.44	899.92	12.83
资产总计	91,569.92	93,853.28	2,283.36	2.49
流动负债	19,694.24	19,811.18	116.94	0.59
非流动负债	55,246.29	55,246.29		
负债总计	74,940.53	75,057.47	116.94	0.16
净资产	16,629.39	18,795.81	2,166.42	13.03

资产基础法评估结果详细情况见评估明细表。

本次评估净资产增值 2,166.42 万元，增值主要原因如下：

（一）建筑物类固定资产

建筑物类固定资产账面值 473,734,353.30 元，评估值 484,230,212.00 元，评估增值 10,495,858.70 元，增值率 2.22%，增值原因主要系相关资产建造时间较早，至评估基准日物价上涨等因素造成重新建造成本上涨所致。

（二）设备类固定资产

设备类固定资产账面值 262,153,985.26 元，评估值 269,478,831.00 元，评估增值 7,324,845.74 元，增值率 2.79%，增值原因主要系设备的经济使用年限较会计折旧年限长所致。

（三）无形资产——土地使用权

土地使用权账面值 69,639,749.32 元，评估值 78,619,184.63 元，评估增值 8,979,435.31 元，增值率 12.89%，增值原因主要系土地使用权作价入股后进行了多年摊销，而目前市场价值依然比摊销后的账面值高。

二、收益法评估结果

经收益法评估，天然气公司评估基准日股东全部权益价值评估值为人民币 19,223.10 万元，增值额 2,593.71 万元，增值率 15.60%。

评估结果汇总如下：

收益法评估结果汇总表

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币万元

项目	账面值	评估值	增减额	增减率%
	A	B	C=B-A	D=C/A*100%
流动资产	10,128.42			
非流动资产	81,441.50			
其中：固定资产	73,588.83			
在建工程	721.95			
使用权资产	119.20			
无形资产	7,011.52			
资产总计	91,569.92			
流动负债	19,694.24			
非流动负债	55,246.29			
负债总计	74,940.53			
净资产	16,629.39	19,223.10	2,593.71	15.60

三、评估结论

资产基础法和收益法评估结果存在差异，如下表：

评估方法	账面净资产	评估值	增减值	增减率%
收益法	16,629.39	19,223.10	2,593.71	15.60
资产基础法	16,629.39	18,795.81	2,166.42	13.03
差异		427.29	427.29	

两种方法评估结果差异的原因是两种评估方法考虑的角度不同。资产基础法是从资产的再取得途径考虑的，反映的是企业现有资产的重置价值。收益法是反映了企业各项资产的综合获利能力，系未来现金流折现值的结果。

被评估单位从事天然气仓储综合服务，自 2019 年开始运营以来由于两年一期处于亏损状态，其上游管道目前靠 501 号泊位码头接卸 LNG，而该码头尚未取得口岸对外开放许可，接卸能力有待提升，下游目前客户仅有中海油一家，客户单一且目前市场行情波动，可能会影响销售数量，同时新冠疫情虽有所缓解但现阶段形势仍十分严峻，各种因素综合在一起都会使盈利预测发生变动，从而造成收益法评估结果的变动，因此我们认为取资产基础法结论作为最终评估结论较为合理、可靠。即：评估基准日天然气公司股东全部权益价值为 18,795.81 万元。

本次评估目的涉及的天然气公司 49% 股权价值评估值为人民币 9,209.95 万元，人民币大写金额玖仟贰佰零玖万玖仟伍佰元整。

四、折价或溢价情况

鉴于市场资料的局限性，本次评估未考虑由于控股权和少数股权等因素产生的溢价或折价。

上海立信资产评估有限公司
评估人员：朱邦、梁柱波、侯晓露
2021年12月13日



附件 企业关于进行资产评估有关事项的说明

一、委托人与被评估单位概况

(一) 委托人

1、委托人一

名称：广西北部湾国际港务集团有限公司

统一社会信用代码：91450000799701739W

类型：有限责任公司（国有独资）

住所：南宁市青秀区金浦路 33 号港务大厦 30-32 楼

法定代表人：李延强

注册资本：陆拾陆亿玖仟柒佰贰拾壹万柒仟贰佰零壹圆伍角陆分

成立日期：2007 年 03 月 07 日

经营期限：长期

经营范围：港口建设和经营管理；项目投资与资产管理；股权投资与运营管理；铁路运输；道路运输；房屋租赁；船舶代理业务；房地产开发。[依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。]

2、委托人二

名称：北部湾港股份有限公司

统一社会信用代码：914505001993009073

类型：股份有限公司（上市、国有控股）

证券代码：000582.SZ

住所：北海市海角路 145 号

法定代表人：李延强

注册资本：壹拾陆亿叁仟叁佰肆拾叁万肆仟肆佰伍拾肆圆整

成立日期：1996 年 08 月 07 日

经营期限：长期

经营范围：投资兴建港口、码头；为船舶提供码头设施服务；在港区内提供货物装卸、运输、过驳、仓储服务及集装箱拆装箱服务（含港口危险货物作业，凭《港口危险货物作业附证》核定的范围内作业）；港口设施、作业设备和机械的租赁、维修服务；港口旅客运输服务经营；港口拖轮服务；船舶港口服务（为船舶提供岸电、淡水供应；国际、国内航行船舶物料、生活品供应）；道路普通货物运输；机械加工及修理；自有房屋租赁；外轮代理行业的投资及外轮理货；化肥的购销；机电配件、金属材料（政策允许部份）、建筑材料、装饰材料、渔需品、五金交电化工（危险化学品除外）的销售；供应链管理；硫酸、硫磺、正磷酸、高氯酸钾、石脑油、氢氧化钠、2-（2-氨基乙氧基）乙醇、煤焦沥青、红磷、黄磷、盐酸、{含易燃溶剂的合成树脂、油漆、辅助材料、涂料等制品、[闭杯闪点 $\leq 60^{\circ}\text{C}$]}的批发（无仓储）（凭有效危险化

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明

学品经营许可证，有效期至 2021 年 12 月 20 日）。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)

(二) 被评估单位

1、工商信息

名称：国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司（以下简称“防城港天然气公司”）

统一社会信用代码：914506003102277886

类型：其他有限责任公司

住所：广西防城港市港口区东湾工业园区港区 1 号路

法定代表人：魏光华

注册资本：27000 万元人民币

成立日期：2014 年 7 月 11 日

经营期限：2014 年 07 月 11 日至 2044 年 07 月 10 日

经营范围：对液化天然气接收终端项目、天然气输气管线项目、液化天然气和天然气利用（分布式能源、卫星站、加注站）项目、液化天然气的存储和气化项目、液化天然气槽车项目的投资；车船用气瓶充装；设备、设施租赁；货物进出口、技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目取得许可证后方可经营）。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)

2、历史沿革

防城港天然气公司系中海石油气电集团有限责任公司和防城港务集团有限公司于 2014 年 8 月出资组建，注册资本人民币 27,000 万元，各股东出资金额及出资比例情况如下：

金额单位：人民币万元

股东名称	注册资本	出资比例	实收资本	占注册资本比例
防城港务集团有限公司	13,230.00	49.00%	13,041.33	48.30%
中海石油气电集团有限责任公司	13,770.00	51.00%	13,573.64	50.27%
合计	27,000.00	100.00%	26,614.97	98.57%

根据 2020 年 9 月 29 日《中海油广西防城港天然气有限责任公司 2020 年股东会第六次临时会议决议》，同意中海石油气电集团有限责任公司将其持有的 51% 股权转让给国家石油天然气管网集团有限公司；股权划转及转让后股东出资金额及出资比例情况如下：

金额单位：人民币万元

股东名称	注册资本	出资比例	实收资本	占注册资本比例
防城港务集团有限公司	13,230.00	49.00%	13,041.33	48.30%
国家石油天然气管网集团有限公司	13,770.00	51.00%	13,573.64	50.27%
合计	27,000.00	100.00%	26,614.97	98.57%

2020 年 12 月 25 日，防城港务集团有限公司将其持有的 49% 股权转让给广西北部湾国际港务集团有限公司；股权划转及转让后股东出资金额及出资比例情况如下：

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49% 股东部分权益价值资产评估说明
金额单位：人民币万元

股东名称	注册资本	出资比例	实收资本	占注册资本比例
广西北部湾国际港务集团有限公司	13,230.00	49.00%	13,041.33	48.30%
国家石油天然气管网集团有限公司	13,770.00	51.00%	13,573.64	50.27%
合计	27,000.00	100.00%	26,614.97	98.57%

截止至评估基准日，上述股权结构未发生变更。

3、财务状况

防城港天然气公司 2018 年 12 月 31 日、2019 年 12 月 31 日、2020 年 12 月 31 日以及 2021 年 7 月 31 日资产、负债状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日	2021 年 7 月 31 日
总资产	84,327.91	97,799.71	106,583.53	91,569.92
总负债	59,491.71	77,452.26	89,495.25	74,940.53
净资产	24,836.20	20,347.45	17,088.29	16,629.39

防城港天然气公司 2018 年度、2019 年度、2020 年度以及 2021 年 1 至 7 月经营状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度	2021 年 1 至 7 月
一、营业收入		6,570.16	12,217.15	8,579.63
减：营业成本		7,912.61	10,339.59	7,172.91
税金及附加		37.33	114.40	81.58
销售费用		36.54		
管理费用	711.21	1,161.03	1,410.08	826.91
财务费用		1,912.46	2,940.10	1,693.33
加：其他收益			14.88	0.32
投资收益		4.72	18.21	21.54
信用减值损失			-713.70	664.30
二、营业利润	-711.21	-4,485.09	-3,267.63	-508.94
加：营业外收入				
减：营业外支出		1.41		
三、利润总额	-711.21	-4,486.50	-3,267.63	-508.94
减：所得税费用		2.27		
四、净利润	-711.21	-4,488.77	-3,267.63	-508.94

注：上述财务数据已经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具了“致同审字（2021）第 450C024805 号”《审计报告》。

4、企业经营场所情况介绍（租赁/自有等）

防城港天然气公司主要办公经营场所位于广西防城港市港口区东湾工业园区港区 1 号路，系自有物业。

5、会计政策和主要税率

防城港天然气公司执行《企业会计准则》，税务机关隶属防城港市港口区国家税务局，为增值税一般纳税人，具体适用税率如下：

税 种	计税依据	税率（%）
-----	------	-------

税 种	计税依据	税率 (%)
增值税	销售货物或提供应税劳务	6.00、13.00
城市维护建设税	应缴流转税税额	7.00
教育费附加	应缴流转税税额	3.00
地方教育附加	应缴流转税税额	2.00
企业所得税	应纳税所得额	25.00

(三) 委托人与被评估单位的关系

委托人一广西北部湾国际港务集团有限公司系委托人二北部湾港股份有限公司及被评估单位的股东，委托人二北部湾港股份有限公司与被评估单位系同一集团控制下的关联公司。

二、关于经济行为的说明

根据《广西北部湾国际港务集团有限公司董事会决议》(桂港董字[2020]28-4号)，同意广西北部湾国际港务集团有限公司将持有的防城港天然气公司49%股权协议转让给北部湾港股份有限公司。

本次评估目的是为满足北部湾港股份有限公司拟进行股权收购的需要，对防城港天然气公司51%股东部分权益价值进行估算，并发表专业意见。

三、关于评估对象与评估范围的说明

(一) 评估对象与范围

1、评估对象为防城港天然气公司49%股东部分权益价值。

2、评估范围为防城港天然气公司评估基准日全部资产与负债，具体类型与账面金额如下表：

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

项目	账面金额
流动资产	101,284,185.07
货币资金	9,229,493.85
应收账款	19,310,424.71
预付账款	11,517,799.18
其他应收款	17,627,852.19
存货	5,938,897.88
其他流动资产	37,659,717.26
非流动资产	814,415,085.56
固定资产	735,888,338.56
在建工程	7,219,548.42
使用权资产	1,191,989.09
无形资产	70,115,209.49
资产总额	915,699,270.63
流动负债	196,942,489.32
非流动负债	552,462,854.42
负债总额	749,405,343.74
净资产	166,293,926.89

评估基准日的会计报表已经致同会计师事务所(特殊普通合伙)审计,并出具无保留意见的[文号:致同审字(2021)第450C024805号]审计报告。

(二)对于经营租入资产、特许使用的资产、以及没有会计记录的无形资产应当特别说明是否纳入评估范围及其理由。

1、2021年4月30日,防城港天然气公司与深圳南联股份有限公司签订《2021年公务用车租赁合同》(合同编号:FCGLNG-ET-2021-SE-028),约定深圳南联股份有限公司向防城港天然气公司提供租赁车辆共3台,租赁期限为1年,合同金额为含税价278,400.09元,具体车辆明细如下:

序号	品牌/型号	类别	座位数	排量	数量	用途
1	别克GL8 2021款 ES陆尊653T 舒适型	商务车	7	2.0T	1	公务
2	别克GL8 2021款 陆上公务舱 652T 豪华型	商务车	7	2.0T	2	

2、2021年2月4日,防城港天然气公司与防城港务集团有限公司签订《土地租赁合同》(合同编号:FG20210201),约定防城港天然气公司租用防城港务集团有限公司位于防城港渔湾港区东湾500泊位后方陆域港区1号路旁土地用于BOG回收配套工程项目,租用土地面积为16,598平方米,租赁期限自2021年2月1日起至2023年1月31日止,租赁期为两年,合同期满后,防城港天然气公司如需继续租用土地,可在租赁期满前1个月提出,出租事宜双方另行协商。

3、2019年9月5日,防城港天然气公司与北海浩泽环保科技有限公司签订《直饮水设备租赁合同》,租用5台直饮水设备,年租金含税1.45万元,租赁期限五年。

上述资产权属不属于公司且已正常支付租赁费用,资产本体不纳入评估范围考虑,而形成的使用权资产纳入评估范围考虑。

(三)如在评估目的实现前有不同的产权持有单位,应当列表载明各产权持有单位待评估资产的类型、账面金额等

无。

(四)账面资产是否根据以往资产评估结论进行了调账

无。

(五)本次评估前是否存在不良资产核销或者资产剥离行为等

无。

四、关于评估基准日的说明

(一)评估基准日:2021年7月31日。

(二)评估基准日是由委托人与相关当事人根据评估目的协商确定的,主要考虑使评估基准日尽可能与评估目的实现日接近,使评估结论较合理地评估目的服务。

五、可能影响评估工作的重大事项说明

(一)应收账款事宜

评估基准日，应收账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司19,804,387.13元，包括了截止基准日应收的管输费1,596,784.68元，该费用为防城港天然气公司按一定标准计提，尚未与客户签订合同。

（二）预付账款事宜

评估基准日，预付账款账面值11,517,799.18元，其中部分预付账款为无票挂账、开票尾差等情况，具体如下：

金额单位：人民币元

收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账面价值	备注
广西壮族自治区特种设备检验研究院	安全阀校验费	2020年12月	14,855.00	费用类挂账，期后已冲账
防城港市特种设备检验所	检验费	2020年7月	10,695.00	费用类挂账，期后已冲账
南宁市怡行商务服务有限公司	机票代理费	2020年9月	3,330.00	临时挂账，待冲账
中国大连高级经理学院	培训费	2020年12月	3,000.00	费用类挂账，期后已冲账
苍南县金乡镇宇星标牌厂	标识制作费	2021年7月	5,279.00	费用类挂账，期后已冲账
浙江中控技术股份有限公司	质保金尾差	2021年1月	0.40	尾差
广西洛普科技有限公司	原材料尾款	2020年12月	117,443.36	临时挂账，期后已冲账
大连美特铁科技有限公司	维护及修理费	2021年3月	83,340.00	临时挂账，期后已冲账

（三）其他流动资产事宜

评估基准日，其他流动资产账面值37,659,717.26元，经核对纳税申报表待抵扣进项税余额为25,977,221.58元，差异11,682,495.68元，差异原因主要有二：1、2019年至2020年9月因卸船损耗造成的影响，公司给予客户在加工费的优惠，形成收入及销项的冲回；2、以前年度部分液态外输产品按13%税率申报未开票收入，实际结算时按6%税率开票，造成销项多申报的情况从而进行销项的冲回。购销双方就上述事项形成口头协议但未签订正式的文件，账面数据系公司根据口头协议计算而来。

（四）应付利息事宜

评估基准日，应付利息/中国建设银行股份有限公司防城港分行2,811,129.98元，系防城港天然气公司于2017年7月跟中国建设银行股份有限公司防城港分行信用贷款592,450,000.00元，年利率4.41%，截至2021年6月，已偿还本金20,000,000.00元，根据固定资产贷款利息计提表，上一结息期至评估基准日期间计提利息为2,875,130.13元，差异系历史年度利息计提错误，账面值为历史年度计提应付利息余额。

（五）应付账款事宜

评估基准日，应付账款/中海石油气电集团有限责任公司广西销售分公司23,919,861.90元，系暂估的2020年10月至2021年7月的损耗费，期后双方已对2020年10月至2020年12月的损耗费进行了结算，结算金额为8,907,886.54元。

六、资产负债情况、未来经营和收益状况预测说明

（一）资产负债清查情况

本项资产评估工作全面展开后，由防城港天然气公司负责按评估基准日资产负债表列示的资产和负债数额填报规定式样的资产评估申报明细表。所有明细表的累计数与资产负债表对应科目的余额轧平。

列入清查范围的资产和负债如下表：

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

项目	账面金额
流动资产	101,284,185.07
货币资金	9,229,493.85
应收账款	19,310,424.71
预付账款	11,517,799.18
其他应收款	17,627,852.19
存货	5,938,897.88
其他流动资产	37,659,717.26
非流动资产	814,415,085.56
固定资产	735,888,338.56
在建工程	7,219,548.42
使用权资产	1,191,989.09
无形资产	70,115,209.49
资产总额	915,699,270.63
流动负债	196,942,489.32
非流动负债	552,462,854.42
负债总额	749,405,343.74
净资产	166,293,926.89

1、主要实物资产的类型、数量、分布情况和存放地点

截止日期：2021 年 7 月 31 日

金额单位：人民币元

项目	账面值	分布地点及特点
存货小计	5,938,897.88	存放于备品备件库，正常使用
其中：原材料	5,938,897.88	
固定资产	735,888,338.56	安装于厂区，正常在用
其中：房屋建筑物	62,896,438.07	
构筑物及其他辅助设施	410,837,915.23	
机器设备	260,420,749.54	
车辆	262,181.37	
电子设备	1,471,054.35	
在建工程小计	7,691,020.42	正常在建
其中：土建	7,691,020.42	

2、清查工作的组织与实施

为使评估工作顺利进行，公司专门成立了清查工作小组，负责制定清查工作计划，确定清查内容和清查时点，并负责与评估机构的协调。本次评估前公司已聘请致同会计师事务所（特殊普通合伙）对评估基准日的财务报表进行审计，并对列入评估范围的具体评估对象以审计后的数据为基础，通过对资产、负债的全面清理，核实了委估资产与负债的实际状况，填写评估明细申报表。

3、清查所采取的措施，待处理、待报废固定资产，高、精、尖设备和特殊建筑物以及毁损、变质存货检测或者鉴定的情况

无。

4、清查中发现的盘盈、盘亏、毁损、变质、报废存货的数量和金额的确定情况、呆坏账损失及无需偿付负债的判断及原因分析

无。

(二) 影响被评估单位经营的宏观经济因素及区域经济因素分析

1、宏观经济因素分析

2020 年全年国内生产总值 1015986 亿元，比上年增长 2.3%。其中，第一产业增加值 77754 亿元，增长 3.0%；第二产业增加值 384255 亿元，增长 2.6%；第三产业增加值 553977 亿元，增长 2.1%。第一产业增加值占国内生产总值比重为 7.7%，第二产业增加值比重为 37.8%，第三产业增加值比重为 54.5%。全年最终消费支出拉动国内生产总值下降 0.5 个百分点，资本形成总额拉动国内生产总值增长 2.2 个百分点，货物和服务净出口拉动国内生产总值增长 0.7 个百分点。分季度看，一季度国内生产总值同比下降 6.8%，二季度增长 3.2%，三季度增长 4.9%，四季度增长 6.5%。预计全年人均国内生产总值 72447 元，比上年增长 2.0%。国民总收入 1009151 亿元，比上年增长 1.9%。全国万元国内生产总值能耗比上年下降 0.1%。预计全员劳动生产率为 117746 元/人，比上年提高 2.5%。

(1) 农业

全年粮食种植面积 11677 万公顷，比上年增加 70 万公顷。其中，稻谷种植面积 3008 万公顷，增加 38 万公顷；小麦种植面积 2338 万公顷，减少 35 万公顷；玉米种植面积 4126 万公顷，减少 2 万公顷。棉花种植面积 317 万公顷，减少 17 万公顷。油料种植面积 1313 万公顷，增加 20 万公顷。糖料种植面积 157 万公顷，减少 4 万公顷。

全年粮食产量 66949 万吨，比上年增加 565 万吨，增产 0.9%。其中，夏粮产量 14286 万吨，增产 0.9%；早稻产量 2729 万吨，增产 3.9%；秋粮产量 49934 万吨，增产 0.7%。全年谷物产量 61674 万吨，比上年增产 0.5%。其中，稻谷产量 21186 万吨，增产 1.1%；小麦产量 13425 万吨，增产 0.5%；玉米产量 26067 万吨，持平略减。

全年棉花产量 591 万吨，比上年增产 0.4%。油料产量 3585 万吨，增产 2.6%。糖料产量 12028 万吨，减产 1.2%。茶叶产量 297 万吨，增产 7.1%。

全年猪牛羊禽肉产量 7639 万吨，比上年下降 0.1%。其中，猪肉产量 4113 万吨，下降 3.3%；牛肉产量 672 万吨，增长 0.8%；羊肉产量 492 万吨，增长 1.0%；禽肉产量 2361 万吨，增长 5.5%。禽蛋产量 3468 万吨，增长 4.8%。牛奶产量 3440 万吨，增长 7.5%。年末生猪存栏 40650 万头，比上年末增长 31.0%；全年生猪出栏 52704 万头，比上年下降 3.2%。

全年水产品产量 6545 万吨，比上年增长 1.0%。其中，养殖水产品产量 5215 万吨，增长 3.0%；捕捞水产品产量 1330 万吨，下降 5.0%。

全年木材产量 8727 万立方米，比上年下降 13.1%。

全年新增耕地灌溉面积 43 万公顷，新增高效节水灌溉面积 160 万公顷。

(2) 工业和建筑业

全年全部工业增加值313071亿元，比上年增长2.4%。规模以上工业增加值增长2.8%。在规模以上工业中，分经济类型看，国有控股企业增加值增长2.2%；股份制企业增长3.0%，外商及港澳台商投资企业增长2.4%；私营企业增长3.7%。分门类看，采矿业增长0.5%，制造业增长3.4%，电力、热力、燃气及水生产和供应业增长2.0%。

全年规模以上工业中，农副食品加工业增加值比上年下降1.5%，纺织业增长0.7%，化学原料和化学制品制造业增长3.4%，非金属矿物制品业增长2.8%，黑色金属冶炼和压延加工业增长6.7%，通用设备制造业增长5.1%，专用设备制造业增长6.3%，汽车制造业增长6.6%，电气机械和器材制造业增长8.9%，计算机、通信和其他电子设备制造业增长7.7%，电力、热力生产和供应业增长1.9%。

年末全国发电装机容量220058万千瓦，比上年末增长9.5%。其中，火电装机容量124517万千瓦，增长4.7%；水电装机容量37016万千瓦，增长3.4%；核电装机容量4989万千瓦，增长2.4%；并网风电装机容量28153万千瓦，增长34.6%；并网太阳能发电装机容量25343万千瓦，增长24.1%。

全年规模以上工业企业利润64516亿元，比上年增长4.1%。分经济类型看，国有控股企业利润14861亿元，比上年下降2.9%；股份制企业45445亿元，增长3.4%，外商及港澳台商投资企业18234亿元，增长7.0%；私营企业20262亿元，增长3.1%。分门类看，采矿业利润3553亿元，比上年下降31.5%；制造业55795亿元，增长7.6%；电力、热力、燃气及水生产和供应业5168亿元，增长4.9%。全年规模以上工业企业每百元营业收入中的成本为83.89元，比上年减少0.11元；营业收入利润率为6.08%，提高0.20个百分点。年末规模以上工业企业资产负债率为56.1%，比上年末下降0.3个百分点。全年全国工业产能利用率为74.5%，其中一、二、三、四季度分别为67.3%、74.4%、76.7%、78.0%。

全年全社会建筑业增加值72996亿元，比上年增长3.5%。全国具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业利润8303亿元，比上年增长0.3%，其中国有控股企业2871亿元，增长4.7%。

（3）服务业

全年批发和零售业增加值95686亿元，比上年下降1.3%；交通运输、仓储和邮政业增加值41562亿元，增长0.5%；住宿和餐饮业增加值15971亿元，下降13.1%；金融业增加值84070亿元，增长7.0%；房地产业增加值74553亿元，增长2.9%；信息传输、软件和信息技术服务业增加值37951亿元，增长16.9%；租赁和商务服务业增加值31616亿元，下降5.3%。全年规模以上服务业企业营业收入比上年增长1.9%，利润总额下降7.0%。

全年货物运输总量463亿吨，货物运输周转量196618亿吨公里。全年港口完成货物吞吐量145亿吨，比上年增长4.3%，其中外贸货物吞吐量45亿吨，增长4.0%。港口集装箱吞吐量26430万标准箱，增长1.2%。

全年旅客运输总量97亿人次，比上年下降45.1%。旅客运输周转量19251亿人公

里，下降 45.5%。

年末全国民用汽车保有量 28087 万辆（包括三轮汽车和低速货车 748 万辆），比上年末增加 1937 万辆，其中私人汽车保有量 24393 万辆，增加 1758 万辆。民用轿车保有量 15640 万辆，增加 996 万辆，其中私人轿车保有量 14674 万辆，增加 973 万辆。

全年完成邮政行业业务总量 21053 亿元，比上年增长 29.7%。邮政业全年完成邮政函件业务 14.2 亿件，包裹业务 0.2 亿件，快递业务量 833.6 亿件，快递业务收入 8795 亿元。全年完成电信业务总量 136758 亿元，比上年增长 28.1%。年末全国电话用户总数 177598 万户，其中移动电话用户 159407 万户。移动电话普及率为 113.9 部/百人。固定互联网宽带接入用户 48355 万户，比上年末增加 3427 万户，其中固定互联网光纤宽带接入用户 45414 万户，增加 3675 万户。全年移动互联网用户接入流量 1656 亿 GB，比上年增长 35.7%。年末互联网上网人数 9.89 亿人，其中手机上网人数 9.86 亿人。互联网普及率为 70.4%，其中农村地区互联网普及率为 55.9%。全年软件和信息服务业完成软件业务收入 81616 亿元，按可比口径计算，比上年增长 13.3%。

（4）国内贸易

全年社会消费品零售总额 391981 亿元，比上年下降 3.9%。按经营地统计，城镇消费品零售额 339119 亿元，下降 4.0%；乡村消费品零售额 52862 亿元，下降 3.2%。按消费类型统计，商品零售额 352453 亿元，下降 2.3%；餐饮收入额 39527 亿元，下降 16.6%。

全年限额以上单位商品零售额中，粮油、食品类零售额比上年增长 9.9%，饮料类增长 14.0%，烟酒类增长 5.4%，服装、鞋帽、针纺织品类下降 6.6%，化妆品类增长 9.5%，金银珠宝类下降 4.7%，日用品类增长 7.5%，家用电器和音像器材类下降 3.8%，中西药品类增长 7.8%，文化办公用品类增长 5.8%，家具类下降 7.0%，通讯器材类增长 12.9%，建筑及装潢材料类下降 2.8%，石油及制品类下降 14.5%，汽车类下降 1.8%。

全年实物商品网上零售额 97590 亿元，按可比口径计算，比上年增长 14.8%，占社会消费品零售总额的比重为 24.9%，比上年提高 4.0 个百分点。

（5）固定资产投资

全年全社会固定资产投资 527270 亿元，比上年增长 2.7%。其中，固定资产投资（不含农户）518907 亿元，增长 2.9%。分区域看，东部地区投资比上年增长 3.8%，中部地区投资增长 0.7%，西部地区投资增长 4.4%，东北地区投资增长 4.3%。

在固定资产投资（不含农户）中，第一产业投资 13302 亿元，比上年增长 19.5%；第二产业投资 149154 亿元，增长 0.1%；第三产业投资 356451 亿元，增长 3.6%。民间固定资产投资 289264 亿元，增长 1.0%。基础设施投资增长 0.9%。

全年房地产开发投资 141443 亿元，比上年增长 7.0%。其中住宅投资 104446 亿元，增长 7.6%；办公楼投资 6494 亿元，增长 5.4%；商业营业用房投资 13076 亿元，下降 1.1%。年末商品房待售面积 49850 万平方米，比上年末增加 29 万平方米。其中，商品住宅待售面积 22379 万平方米，减少 94 万平方米。

全年全国各类棚户区改造开工209万套，基本建成203万套。全面完成74.21万户建档立卡贫困户脱贫攻坚农村危房改造扫尾工程任务。

（6）对外经济

全年货物进出口总额321557亿元，比上年增长1.9%。其中，出口179326亿元，增长4.0%；进口142231亿元，下降0.7%。货物进出口顺差37096亿元，比上年增加7976亿元。对“一带一路”沿线国家进出口总额93696亿元，比上年增长1.0%。其中，出口54263亿元，增长3.2%；进口39433亿元，下降1.8%。

全年服务进出口总额45643亿元，比上年下降15.7%。其中，服务出口19357亿元，下降1.1%；服务进口26286亿元，下降24.0%。服务进出口逆差6929亿元。

全年外商直接投资（不含银行、证券、保险领域）新设立企业38570家，比上年下降5.7%。实际使用外商直接投资金额10000亿元，增长6.2%，折1444亿美元，增长4.5%。其中“一带一路”沿线国家对华直接投资（含通过部分自由港对华投资）新设立企业4294家，下降23.2%；对华直接投资金额574亿元，下降0.3%，折83亿美元，下降1.8%。全年高技术产业实际使用外资2963亿元，增长11.4%，折428亿美元，增长9.5%。

全年对外非金融类直接投资额7598亿元，比上年下降0.4%，折1102亿美元，下降0.4%。其中，对“一带一路”沿线国家非金融类直接投资额178亿美元，增长18.3%。

全年对外承包工程完成营业额10756亿元，比上年下降9.8%，折1559亿美元，下降9.8%。其中，对“一带一路”沿线国家完成营业额911亿美元，下降7.0%，占对外承包工程完成营业额比重为58.4%。对外劳务合作派出各类劳务人员30万人。

（7）财政金融

全年全国一般公共预算收入182895亿元，比上年下降3.9%。其中税收收入154310亿元，下降2.3%。全国一般公共预算支出245588亿元，比上年增长2.8%。全年新增减税降费超过2.5万亿元。

年末广义货币供应量（M2）余额218.7万亿元，比上年末增长10.1%；狭义货币供应量（M1）余额62.6万亿元，增长8.6%；流通中货币（M0）余额8.4万亿元，增长9.2%。

全年社会融资规模增量34.9万亿元，按可比口径计算，比上年多9.2万亿元；年末社会融资规模存量284.8万亿元，按可比口径计算，比上年末增长13.3%，其中对实体经济发放的人民币贷款余额171.6万亿元，增长13.2%。年末全部金融机构本外币各项存款余额218.4万亿元，比年初增加20.2万亿元，其中人民币各项存款余额212.6万亿元，增加19.6万亿元。全部金融机构本外币各项贷款余额178.4万亿元，增加19.8万亿元，其中人民币各项贷款余额172.7万亿元，增加19.6万亿元。人民币普惠金融贷款余额21.5万亿元，增加4.2万亿元。

年末主要农村金融机构（农村信用社、农村合作银行、农村商业银行）人民币贷款余额215886亿元，比年初增加25210亿元。全部金融机构人民币消费贷款余额

495668 亿元，增加 55994 亿元。其中，个人短期消费贷款余额 87774 亿元，增加 7177 亿元；个人中长期消费贷款余额 407894 亿元，增加 48817 亿元。

全年沪深交易所 A 股累计筹资 15417 亿元，比上年增加 1883 亿元。首次公开发行上市 A 股 394 只，筹资 4742 亿元，比上年增加 2252 亿元，其中科创板股票 145 只，筹资 2226 亿元；A 股再融资（包括公开增发、定向增发、配股、优先股、可转债转股）10674 亿元，减少 370 亿元。全年各类主体通过沪深交易所发行债券（包括公司债、可转债、可交换债、政策性金融债、地方政府债和企业资产支持证券）筹资 84777 亿元，比上年增加 12791 亿元。全国中小企业股份转让系统挂牌公司 8187 家，全年挂牌公司累计股票筹资 339 亿元。

全年发行公司信用类债券 14.2 万亿元，比上年增加 3.5 万亿元。

全年保险公司原保险保费收入 45257 亿元，比上年增长 6.1%。其中，寿险业务原保险保费收入 23982 亿元，健康险和意外伤害险业务原保险保费收入 9347 亿元，财产险业务原保险保费收入 11929 亿元。支付各类赔款及给付 13907 亿元。其中，寿险业务给付 3715 亿元，健康险和意外伤害险业务赔款及给付 3237 亿元，财产险业务赔款 6955 亿元。

（8）居民收入消费和社会保障

全年全国居民人均可支配收入 32189 元，比上年增长 4.7%，扣除价格因素，实际增长 2.1%。全国居民人均可支配收入中位数 27540 元，增长 3.8%。按常住地分，城镇居民人均可支配收入 43834 元，比上年增长 3.5%，扣除价格因素，实际增长 1.2%。城镇居民人均可支配收入中位数 40378 元，增长 2.9%。农村居民人均可支配收入 17131 元，比上年增长 6.9%，扣除价格因素，实际增长 3.8%。农村居民人均可支配收入中位数 15204 元，增长 5.7%。城乡居民人均可支配收入比值为 2.56，比上年缩小 0.08。按全国居民五等份收入分组，低收入组人均可支配收入 7869 元，中间偏下收入组人均可支配收入 16443 元，中间收入组人均可支配收入 26249 元，中间偏上收入组人均可支配收入 41172 元，高收入组人均可支配收入 80294 元。全国农民工人均月收入 4072 元，比上年增长 2.8%。

全年全国居民人均消费支出 21210 元，比上年下降 1.6%，扣除价格因素，实际下降 4.0%。其中，人均服务性消费支出 9037 元，比上年下降 8.6%，占居民人均消费支出的比重为 42.6%。按常住地分，城镇居民人均消费支出 27007 元，下降 3.8%，扣除价格因素，实际下降 6.0%；农村居民人均消费支出 13713 元，增长 2.9%，扣除价格因素，实际下降 0.1%。全国居民恩格尔系数为 30.2%，其中城镇为 29.2%，农村为 32.7%。

年末全国参加城镇职工基本养老保险人数 45638 万人，比上年末增加 2150 万人。参加城乡居民基本养老保险人数 54244 万人，增加 978 万人。参加基本医疗保险人数 136101 万人，增加 693 万人。其中，参加职工基本医疗保险人数 34423 万人，增加 1498 万人；参加城乡居民基本医疗保险人数 101678 万人。参加失业保险人数 21689 万人，增加 1147 万人。年末全国领取失业保险金人数 270 万人。参加工伤保险人数

26770 万人，增加 1291 万人，其中参加工伤保险的农民工 8934 万人，增加 318 万人。参加生育保险人数 23546 万人，增加 2129 万人。年末全国共有 805 万人享受城市最低生活保障，3621 万人享受农村最低生活保障，447 万人享受农村特困人员救助供养，全年临时救助 1341 万人次。全年资助 8990 万人参加基本医疗保险，实施直接救助 7300 万人次。全年国家抚恤、补助退役军人和其他优抚对象 837 万人。

年末全国共有各类提供住宿的社会服务机构 4.1 万个，其中养老机构 3.8 万个，儿童服务机构 735 个。社会服务床位 850.9 万张，其中养老服务床位 823.8 万张，儿童服务床位 9.8 万张。年末共有社区服务中心 2.9 万个，社区服务站 39.3 万个。

（9）科学技术和教育

全年研究与试验发展（R&D）经费支出 24426 亿元，比上年增长 10.3%，与国内生产总值之比为 2.40%，其中基础研究经费 1504 亿元。国家科技重大专项共安排 198 个项目（课题），国家自然科学基金共资助 4.57 万个项目。截至年末，正在运行的国家重点实验室 522 个，国家工程研究中心（国家工程实验室）350 个，国家企业技术中心 1636 家，大众创业万众创新示范基地 212 家。国家级科技企业孵化器 1173 家，国家备案众创空间 2386 家。全年授予专利权 363.9 万件，比上年增长 40.4%；PCT 专利申请受理量 7.2 万件。截至年末，有效专利 1219.3 万件，其中境内有效发明专利 221.3 万件，预计每万人口发明专利拥有量 15.8 件。全年商标注册 576.1 万件，比上年下降 10.1%。全年共签订技术合同 55 万项，技术合同成交金额 28252 亿元，比上年增长 26.1%。

全年成功完成 35 次宇航发射。嫦娥五号发射成功，首次完成我国月表采样返回。我国首次火星探测任务“天问一号”探测器成功发射。500 米口径球面射电望远镜（FAST）正式开放运行。北斗三号全球卫星导航系统正式开通。量子计算原型系统“九章”成功研制。全海深载人潜水器“奋斗者”号完成万米深潜。

年末全国共有国家质检中心 852 家。全国现有产品质量、体系和服务认证机构 724 个，累计完成对 79 万家企业的认证。全年制定、修订国家标准 2252 项，其中新制定 1584 项。全年制造业产品质量合格率为 93.39%。

全年研究生教育招生 110.7 万人，在学研究生 314.0 万人，毕业生 72.9 万人。普通本专科招生 967.5 万人，在校生 3285.3 万人，毕业生 797.2 万人。中等职业教育招生 644.7 万人，在校生 1663.4 万人，毕业生 484.9 万人。普通高中招生 876.4 万人，在校生 2494.5 万人，毕业生 786.5 万人。初中招生 1632.1 万人，在校生 4914.1 万人，毕业生 1535.3 万人。普通小学招生 1808.1 万人，在校生 10725.4 万人，毕业生 1640.3 万人。特殊教育招生 14.9 万人，在校生 88.1 万人，毕业生 12.1 万人。学前教育在园幼儿 4818.3 万人。九年义务教育巩固率为 95.2%，高中阶段毛入学率为 91.2%。

（10）文化旅游、卫生健康和体育

年末全国文化和旅游系统共有艺术表演团体 2027 个，博物馆 3510 个。全国共有公共图书馆 3203 个，总流通 56953 万人次；文化馆 3327 个。有线电视实际用户 2.10 亿户，其中有线数字电视实际用户 2.01 亿户。年末广播节目综合人口覆盖率为 99.4%，

电视节目综合人口覆盖率为 99.6%。全年生产电视剧 202 部 7476 集, 电视动画片 116688 分钟。全年生产故事影片 531 部, 科教、纪录、动画和特种影片 119 部。出版各类报纸 277 亿份, 各类期刊 20 亿册, 图书 101 亿册(张), 预计人均图书拥有量 7.24 册(张)。年末全国共有档案馆 4234 个, 已开放各类档案 17659 万卷(件)。全年全国规模以上文化及相关产业企业营业收入 98514 亿元, 按可比口径计算, 比上年增长 2.2%。

全年国内游客 28.8 亿人次, 比上年下降 52.1%。其中, 城镇居民游客 20.7 亿人次, 下降 53.8%; 农村居民游客 8.1 亿人次, 下降 47.0%。国内旅游收入 22286 亿元, 下降 61.1%。其中, 城镇居民游客花费 17967 亿元, 下降 62.2%; 农村居民游客花费 4320 亿元, 下降 55.7%。

年末全国共有医疗卫生机构 102.3 万个, 其中医院 3.5 万个, 在医院中有公立医院 1.2 万个, 民营医院 2.4 万个; 基层医疗卫生机构 97.1 万个, 其中乡镇卫生院 3.6 万个, 社区卫生服务中心(站) 3.5 万个, 门诊部(所) 29.0 万个, 村卫生室 61.0 万个; 专业公共卫生机构 1.4 万个, 其中疾病预防控制中心 3384 个, 卫生监督所(中心) 2736 个。年末卫生技术人员 1066 万人, 其中执业医师和执业助理医师 408 万人, 注册护士 471 万人。医疗卫生机构床位 911 万张, 其中医院 713 万张, 乡镇卫生院 139 万张。全年总诊疗人次 78.2 亿人次, 出院人数 2.3 亿人。截至年末, 全国累计报告新型冠状病毒肺炎确诊病例 87071 例, 累计治愈出院病例 82067 例, 累计死亡 4634 人。全国共有 8177 家医疗卫生机构提供新型冠状病毒核酸检测服务, 总检测能力达到 1153 万份/天。

年末全国共有体育场地 371.3 万个, 体育场地面积 31.0 亿平方米, 预计人均体育场地面积 2.20 平方米。全年我国运动员在 3 个运动大项中获得 4 个世界冠军, 共创 1 项世界纪录。全年我国残疾人运动员在 6 项国际赛事中获得 24 个世界冠军。全年全国 7 岁及以上人口中经常参加体育锻炼人数比例达 37.2%。

(11) 资源、环境和应急管理

全年全国国有建设用地供应总量 65.8 万公顷, 比上年增长 5.5%。其中, 工矿仓储用地 16.7 万公顷, 增长 13.6%; 房地产用地 15.5 万公顷, 增长 9.3%; 基础设施用地 33.7 万公顷, 增长 0.3%。

全年水资源总量 30963 亿立方米。

全年完成造林面积 677 万公顷, 其中人工造林面积 289 万公顷, 占全部造林面积的 42.7%。种草改良面积 283 万公顷。截至年末, 国家级自然保护区 474 个。新增水土流失治理面积 6.0 万平方公里。

全年能源消费总量 49.8 亿吨标准煤, 比上年增长 2.2%。煤炭消费量增长 0.6%, 原油消费量增长 3.3%, 天然气消费量增长 7.2%, 电力消费量增长 3.1%。煤炭消费量占能源消费总量的 56.8%, 比上年下降 0.9 个百分点; 天然气、水电、核电、风电等清洁能源消费量占能源消费总量的 24.3%, 上升 1.0 个百分点。重点耗能工业企业单位电石综合能耗下降 2.1%, 单位合成氨综合能耗上升 0.3%, 吨钢综合能耗下降 0.3%,

单位电解铝综合能耗下降1.0%，每千瓦时火力发电标准煤耗下降0.6%。全国万元国内生产总值二氧化碳排放下降1.0%。

全年近岸海域海水水质达到国家一、二类海水水质标准的面积占77.4%，三类海水占7.7%，四类、劣四类海水占14.9%。

在开展城市区域声环境监测的324个城市中，全年声环境质量好的城市占4.3%，较好的占66.4%，一般的占28.7%，较差的占0.6%。

全年平均气温为10.25℃，比上年下降0.09℃。共有5个台风登陆。

全年农作物受灾面积1996万公顷，其中绝收271万公顷。全年因洪涝和地质灾害造成直接经济损失2686亿元，因旱灾造成直接经济损失249亿元，因低温冷冻和雪灾造成直接经济损失154亿元，因海洋灾害造成直接经济损失8亿元。全年大陆地区共发生5.0级以上地震20次，成灾5次，造成直接经济损失约18亿元。全年共发生森林火灾1153起，受害森林面积约0.9万公顷。

全年各类生产安全事故共死亡27412人。工矿商贸企业就业人员10万人生产安全事故死亡人数1.301人，比上年下降11.7%；煤矿百万吨死亡人数0.059人，下降28.9%。道路交通事故万车死亡人数1.66人，下降7.8%。

数据来源：国家统计局

2、区域经济因素分析

2020年全年全区生产总值（GDP）22156.69亿元，按可比价计算，比上年增长3.7%。其中，第一产业增加值3555.82亿元，增长5.0%；第二产业增加值7108.49亿元，增长2.2%；第三产业增加值11492.38亿元，增长4.2%。第一、二、三产业增加值占地区生产总值的比重分别为16.0%、32.1%和51.9%，对经济增长的贡献率分别为21.9%、19.9%和58.2%。

全年全区城镇新增就业36.52万人，比上年少增4.85万人。年末城镇登记失业率为2.77%。全区农民工总量1258.1万人，比上年下降2.3%。其中，外出农民工853.7万人，下降4.5%；本地农民工404.4万人，增长2.9%。

全年全区居民消费价格比上年上涨2.8%。工业生产者出厂价格下降0.6%。工业生产者购进价格下降1.5%。农产品生产者价格上涨15.5%。

全区634万建档立卡贫困人口全部脱贫、5379个贫困村全部出列、54个贫困县全部摘帽，历史性消除了绝对贫困。全年贫困地区（33个原国家贫困县）农村居民人均可支配收入13140.8元，比上年名义增长9.9%，扣除价格因素，实际增长6.2%。全年全区空气质量优良天数比例97.7%，细颗粒物（PM2.5）年平均浓度比上年下降16.1%，地表水考核断面水质优良率100%。年末全区政府法定债务余额控制在自治区人大批准的限额之内。金融风险总体可控。

新产业新业态发展态势良好。全年规模以上工业中，电子及通信设备制造业增加值比上年增长13.2%，医疗仪器设备及仪器仪表制造业增长8.5%。全年规模以上服务业中，软件和信息技术服务业营业收入比上年增长72.5%，专业技术服务业增长35.2%，

互联网和相关服务增长 23.2%。全年高技术产业投资比上年增长 12.4%，其中高技术制造业投资增长 20.4%。全年新能源汽车比上年增长 1.9 倍，光电子器件增长 1.5 倍，锂离子电池增长 13.4%，电子元件增长 10.9%。全区限上批发和零售企业实现网上商品零售额 109.40 亿元，比上年增长 47.0%。全年全区新增市场主体 89.3 万户，比上年增长 47.8%。年末全区实有市场主体 376.1 万户，比上年末增长 19.8%。

区域发展活力逐步增强。分区域看，全年北部湾经济区生产总值 8124.03 亿元，比上年增长 2.8%；西江经济带生产总值 10962.17 亿元，增长 3.8%；左右江革命老区生产总值 3259.96 亿元，增长 5.7%。桂林国际旅游胜地、强首府战略等区域重大战略加快实施，北钦防一体化建设稳步推进。

（1）农业

全年全区粮食种植面积 2806 千公顷，比上年增加 59 千公顷。甘蔗种植面积 874.83 千公顷，减少 15.4 千公顷。油料种植面积 262.2 千公顷，增加 8.56 千公顷。蔬菜种植面积 1535.92 千公顷，增加 50.76 千公顷。木薯种植面积 173.77 千公顷，减少 4.28 千公顷。果园面积 1352.57 千公顷，增加 20.76 千公顷。桑园面积 198.81 千公顷，增加 1.92 千公顷。

全年全区粮食总产量 1370 万吨，比上年增加 38 万吨，增长 2.9%。其中，春收粮食产量 26.0 万吨，增长 30.0%；早稻产量 476.8 万吨，增长 5.3%；秋粮产量 867.3 万吨，增长 0.9%。全年谷物产量 1290.9 万吨，增长 2.5%。其中，稻谷产量 1013.8 万吨，增长 2.2%；玉米产量 273.3 万吨，增长 4.6%。

全年全区油料产量 73.88 万吨，比上年增长 3.2%。甘蔗产量 7412.47 万吨，下降 1.0%。蔬菜产量（含食用菌）3830.77 万吨，增长 5.4%。园林水果产量 2461.11 万吨，增长 15.0%。

全年全区猪牛羊禽肉产量 371.3 万吨，与上年基本持平。其中，猪肉产量 174.1 万吨，下降 9.4%；牛肉产量 13.6 万吨，增长 9.7%；羊肉产量 3.6 万吨，增长 5.3%；禽肉产量 179.9 万吨，增长 10.5%。禽蛋产量 26.7 万吨，增长 6.4%；牛奶产量 11.2 万吨，增长 28.4%。全年生猪出栏 2281.2 万头，比上年下降 9.0%。年末生猪存栏 1828.3 万头，比上年末增长 14.3%。全年蚕茧产量 37.4 万吨，比上年下降 0.6%。

全年全区水产品产量 343.96 万吨，比上年增长 1.1%。其中，海水产品产量 199.07 万吨，增长 0.7%。

全年全区木材产量 3600 万立方米，比上年增长 2.9%。天然松脂 72.41 万吨，增长 0.4%。油茶籽 29.94 万吨，增长 14.5%。

（2）工业和建筑业

全年全区全部工业增加值 5221.24 亿元，比上年增长 1.2%。规模以上工业增加值增长 1.2%。在规模以上工业中，分经济类型看，国有控股企业增加值增长 2.2%；股份制企业增长 3.7%，外商及港澳台商投资企业下降 5.8%；非公有工业企业增长 0.6%。分门类看，采矿业下降 6.4%，制造业增长 0.9%，电力热力燃气及水生产和供应业增

长 5.5%。

全年全区规模以上工业中，农副食品加工业增加值比上年下降 7.8%，木材加工和木竹藤棕草制品业增长 5.4%，石油煤炭及其他燃料加工业下降 30.6%，非金属矿物制品业增长 10.6%，黑色金属冶炼及压延加工业增长 34.8%，有色金属冶炼及压延加工业增长 21.9%，专用设备制造业下降 5.7%，汽车制造业下降 13.5%，电气机械及器材制造业增长 7.7%，计算机、通信和其他电子设备制造业下降 10.7%，电力、热力生产和供应业增长 5.6%。

全年全区规模以上工业企业利润 876 亿元，比上年增长 13.6%。分经济类型看，国有控股企业利润比上年增长 8.7%；股份制企业增长 19.3%，外商及港澳台商投资企业增长 3.8%；非公有制企业增长 17.1%。分门类看，采矿业利润比上年下降 18.6%，制造业增长 14.4%，电力、热力、燃气及水生产和供应业增长 18.6%。全区规模以上工业企业营业收入利润率为 4.97%，比上年提高 0.55 个百分点。

全年全区全社会建筑业增加值 1903.37 亿元，比上年增长 4.9%。全区具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业实现总产值 5853.24 亿元，比上年增长 8.2%。其中国有控股企业 2679.56 亿元，比上年增长 14.6%。

（3）服务业

全年全区批发和零售业增加值 1820.31 亿元，比上年增长 3.1%；交通运输、仓储和邮政业增加值 908.81 亿元，下降 1.3%；住宿和餐饮业增加值 338.8 亿元，下降 12.9%；金融业增加值 1598.0 亿元，增长 6.8%；房地产业增加值 1923.65 亿元，增长 2.1%；其他服务业增加值 4777.80 亿元，增长 7.6%。全年规模以上服务业企业营业收入比上年增长 6.5%，营业利润增长 46.1%。

年末全区公路总里程 13.16 万公里，比上年末新增 0.38 万公里；其中，高速公路里程 6803 公里，比上年末新增 777 公里。年末铁路营业总里程 5206 公里，其中高速铁路营业里程 1792 公里。

全年全区货物运输总量 18.75 亿吨，比上年增长 2.4%。货物运输周转量 4159.61 亿吨公里，增长 4.3%。全年港口货物吞吐量 4.69 亿吨，比上年增长 23.7%，其中外贸货物吞吐量 1.39 亿吨，增长 0.4%。港口集装箱吞吐量 616.99 万标准箱，增长 24.7%。

全年全区旅客运输总量 3.68 亿人次，比上年下降 26.5%。旅客运输周转量 553.96 亿人公里，下降 32.2%。

年末全区民用汽车保有量 752.06 万辆，比上年末增长 11.3%，其中私人汽车保有量 688.62 万辆，增长 11.9%。轿车保有量 401.93 万辆，增长 13.5%，其中私人轿车 385.78 万辆，增长 14.3%。

全年全区完成邮政行业业务总量 215.3 亿元，比上年增长 35.0%。快递业务量 7.79 亿件，比上年增长 38.1%。年末快递服务网点 8214 个，比上年末增加 1225 个。已通邮的行政村比重达到 100%。全年完成电信业务总量 4826.07 亿元，比上年增长 34.5%。年末全区电话用户总数 5667 万户，其中移动电话用户 5333 万户。固定互联网宽带接

入用户 1651 万户，比上年末增加 203 万户；移动互联网用户 4799 万户，增加 349 万户。年末互联网用户 6450 万户，比上年末增加 315 万户。全年移动互联网接入流量 60.20 亿 G，比上年增长 42.7%。互联网宽带接入通达的行政村比重达到 100%。

(4) 国内贸易

全年全区社会消费品零售总额 7831.01 亿元，比上年下降 4.5%。按经营地统计，城镇消费品零售额 6786.70 亿元，下降 4.6%；乡村消费品零售额 1044.31 亿元，下降 3.8%。按消费类型统计，商品零售额 6718.33 亿元，下降 4.2%；餐饮收入额 1112.68 亿元，下降 6.4%。

在限额以上单位商品零售额中，粮油、食品、饮料、烟酒类零售额比上年增长 19.6%，服装、鞋帽、针纺织品类下降 20.1%，化妆品类下降 18.7%，金银珠宝类下降 28.8%，日用品类下降 2.5%，家用电器和音像器材类下降 13.4%，中西药品类增长 1.3%，文化办公用品类下降 10.9%，家具类增长 1.8%，通讯器材类下降 10.3%，建筑及装潢材料类下降 3.1%，石油及制品类下降 16.1%，汽车类下降 4.8%。

全年全区实物商品网上零售额 614.8 亿元，按可比口径计算，比上年增长 37.7%，占社会消费品零售总额的比重为 7.9%，比上年提高 2.5 个百分点。

(5) 固定资产投资

全年全区固定资产投资（不含农户）比上年增长 4.2%，其中，第一产业投资增长 9.9%；第二产业投资增长 9.4%，其中工业投资增长 7.7%；第三产业投资增长 2.6%。基础设施投资增长 12.9%。民间固定资产投资下降 6.1%。

全年全区房地产开发投资 3845.62 亿元，比上年增长 0.8%。其中住宅投资 2983.51 亿元，增长 2.0%；办公楼投资 71.39 亿元，下降 32.2%；商业营业用房投资 287.59 亿元，下降 10.7%。商品房销售面积 6729.02 万平方米，增长 0.3%，其中住宅 6007.45 万平方米，下降 1.1%。年末商品房待售面积 1281.21 万平方米，比上年末增加 12.25 万平方米。其中，商品住宅待售面积 668.82 万平方米，减少 33.63 万平方米。

(6) 对外经济

全年全区货物进出口总额 4861.34 亿元，比上年增长 3.5%。其中，出口 2708.21 亿元，增长 4.3%；进口 2153.14 亿元，增长 2.6%。进出口顺差（进口小于出口）555.07 亿元，比上年增长 11.2%。对东盟国家进出口总额 2375.70 亿元，比上年增长 1.7%。其中，出口 1533.82 亿元，增长 9.3%；进口 841.88 亿元，下降 9.8%。

全年全区对外实际投资额（不含银行、证券、保险）4.75 亿美元，比上年增长 52.2%。全年全区对外承包工程营业额 2.70 亿美元，比上年下降 60.4%；对外劳务合作实际收入总额 0.05 亿美元，比上年下降 18.7%。

(7) 财政金融

全年全区财政收入 2800.61 亿元，比上年下降 5.7%；一般公共预算收入 1716.94 亿元，下降 5.2%，其中税收收入 1113.22 亿元，下降 2.9%，占一般公共预算收入的比重为 64.8%。全区一般公共预算支出 6155.42 亿元，比上年增长 5.2%，其中，民生重

点领域支出 4943.95 亿元，增长 5.4%，占一般公共预算支出的比重为 80.3%。

年末全区金融机构本外币各项存款余额 34665.55 亿元，比年初增加 3019.55 亿元，其中人民币各项存款余额 34515.57 亿元，增加 3010.59 亿元。年末金融机构本外币各项贷款余额 35196.77 亿元，比年初增加 4699.38 亿元，其中人民币各项贷款余额 34738.99 亿元，增加 4750.47 亿元。

年末全区上市公司（A 股）数量 38 家，市价总值 2916.35 亿元。

全年全区保险公司原保险保费收入 734.33 亿元，比上年增长 10.4%。其中，财产险业务原保险保费收入 233.23 亿元，增长 7.6%；寿险业务原保险保费收入 325.81 亿元，增长 9.0%；健康险和意外险业务原保险保费收入 175.29 亿元，增长 17.5%。支付各类赔款及给付 255.11 亿元，增长 7.2%。其中，财产险业务赔款 129.25 亿元，增长 8.4%；寿险业务给付 47.90 亿元，下降 7.3%；健康险和意外险业务赔款及给付 77.96 亿元，增长 16.2%。

（8）居民收入消费和社会保障

全年全区居民人均可支配收入 24562 元，比上年名义增长 5.3%，扣除价格因素，实际增长 2.4%。全区居民人均可支配收入中位数 19823 元，名义增长 3.9%。按常住地分，城镇居民人均可支配收入 35859 元，比上年名义增长 3.2%，扣除价格因素，实际增长 0.7%。城镇居民人均可支配收入中位数 32995 元，增长 1.9%。农村居民人均可支配收入 14815 元，比上年名义增长 8.3%，扣除价格因素，实际增长 4.6%。农村居民人均可支配收入中位数 13523 元，增长 7.5%。城乡居民人均可支配收入比值为 2.42，比上年缩小 0.12。

全年全区居民人均消费支出 16357 元，比上年名义下降 0.4%，扣除价格因素，实际下降 3.1%。其中，人均服务性消费支出 6610 元，比上年下降 5.5%，占居民人均消费支出的比重为 40.4%。按常住地分，城镇居民人均消费支出 20907 元，名义下降 3.2%，扣除价格因素，实际下降 5.6%；农村居民人均消费支出 12431 元，名义增长 3.2%，扣除价格因素，实际下降 0.3%。全区居民恩格尔系数为 34.2%，其中城镇为 33.9%，农村为 34.6%。

年末全区参加城镇职工（包括企业和机关事业单位）基本养老保险人数 919.52 万人，比上年末增加 50 万人。参加城乡居民基本养老保险人数 2437.73 万人，增加 454.05 万人。参加基本医疗保险人数 5214.75 万人，增加 7.6 万人。其中，参加城镇职工基本医疗保险人数 653.75 万人，增加 33.24 万人；参加城乡居民基本医疗保险人数 4561 万人，减少 25.64 万人。参加失业保险人数 410.58 万人，增加 47.62 万人。年末全区领取失业保险金人数 6.66 万人。参加工伤保险人数 485.57 万人，增加 43.34 万人，其中参加工伤保险的农民工 39.25 万人。参加生育保险人数 475.68 万人，增加 69.75 万人。

年末全区社会保障卡持卡人数 4988.66 万人，比上年末增加 298.54 万人。全区共有 35 万人享受城市居民最低生活保障，268 万人享受农村居民最低生活保障，26 万

人享受特困人员救助供养。全年民政部门资助 21 万人参加基本医疗保险，医疗救助 402 万人次。

年末全区共有为儿童提供救助收养服务的机构 47 个，床位 0.40 万张，年末收养 0.20 万人。各类社区服务设施 2357 个，其中社区服务中心 226 个，社区服务站 2131 个。

（9）科学技术和教育

全年全区安排科学研究与技术开发计划项目 2799 项，资助经费 71091.90 万元。其中，重点研发计划经费 17631 万元，技术创新引导专项经费 14171.50 万元，科技基地和人才专项经费 23599.35 万元，自然科学基金 10853 万元。取得省部级以上登记科技成果 6171 项，其中，应用技术成果 5571 项，软科学研究成果 6 项，基础理论成果 594 项。全年全区获广西科技进步奖项目 160 项，其中，特别贡献奖 2 项，自然科学奖 23 项，技术发明奖 28 项，科学技术进步奖 107 项。全年全区专利申请量 54149 件，比上年增长 29.0%，其中发明专利申请量 13703 件，比上年增长 10.0%。全年全区授权专利 34463 件，比上年增长 51.9%，其中授权发明专利 3518 件，比上年增长 3.1%。每万人口发明专利拥有量为 5.12 件，比上年增长 11.3%。全年共签订技术合同 9742 项，技术合同成交金额 565.71 亿元，比上年增长 43.5%。

年末全区共有产品检测实验室（指全区获得省级实验室资质认定的检验检测实验室）1553 个，国家级检测中心 9 个，自治区级检测中心 32 个。全区累计完成产品认证企业个数（有效期内）1478 个。全区共有法定计量技术机构 85 个，全年强制检定计量器具 305.62 亿台（件）。累计制、修订地方标准数 2229 个，共有地理标志保护产品 92 个。

全年全区研究生教育招生 1.99 万人，在校研究生 4.67 万人，毕业生 1.11 万人。普通高等教育招生 38.35 万人，在校生 118.4 万人，毕业生 26.30 万人。各类中等职业教育（不含技工）招生 27.10 万人，在校生 69.99 万人，毕业生 19.10 万人。普通高中招生 40.87 万人，在校生 115.10 万人，毕业生 33.70 万人。普通初中招生 75.50 万人，在校生 225.50 万人，毕业生 70.70 万人。普通小学招生 85.90 万人，在校生 507.20 万人，毕业生 74.70 万人。特殊教育招生 0.75 万人，在校生 4.20 万人，毕业生 0.51 万人。学前教育在园幼儿 226.60 万人。九年义务教育巩固率为 96%，高中阶段毛入学率为 91%。

（10）文化旅游和卫生健康

年末全区共有县级以上公共图书馆 115 个，文化馆 124 个，博物馆 143 个，国有艺术表演团体 95 个。全区共有 52 个项目列入国家级非物质文化遗产名录，914 个项目列入自治区级非物质文化遗产名录。

年末全区共有广播电视台 90 座。有线广播电视用户 831.67 万户，数字电视用户 743.45 万户。年末广播节目综合人口覆盖率为 98.2%，电视节目综合人口覆盖率为 99.2%。全年出版各类报纸 4.66 亿份，各类期刊 0.35 亿册，图书 3.19 亿册（张）。

全年全区入境过夜游客 24.68 万人次，比上年下降 96.0%；国际旅游（外汇）消费 0.79 亿美元，下降 97.8%。接待国内旅客 6.61 亿人次，下降 24.0%；国内旅游消费 7262.08 亿元，下降 27.4%。旅游总消费 7267.53 亿元，下降 29.0%。

年末全区共有医疗卫生机构 33875 个，其中医院 733 个，乡镇卫生院 1265 个，社区卫生服务中心 184 个，诊所（卫生所、医务室）10785 个，村卫生室 19298 个，疾病预防控制中心 121 个，卫生监督所（中心）125 个，妇幼保健院（所、站）105 个。年末全区卫生技术人员 37.21 万人，其中执业医师和执业助理医师 12.55 万人，注册护士 16.75 万人，乡村医生和卫生员 3.01 万人。医疗卫生机构床位 29.56 万张，其中医院 20.20 万张，乡镇卫生院 7.29 万张。截至年末，全区累计报告新型冠状病毒肺炎确诊病例 266 例，累计治愈出院病例 264 例，累计死亡 2 人。全区共有 320 家医疗卫生机构提供新型冠状病毒核酸检测服务，总检测能力达到 40 万份/天。

（11）资源、环境和应急管理

全年全区国有建设用地供应总量 2.8 万公顷，比上年增长 6.5%。其中，工矿仓储用地 0.6 万公顷，增长 8.5%；住宅用地 0.4 万公顷，与上年持平；基础设施用地 1.6 万公顷，增长 9.8%。

全年全区原煤产量比上年增长 1.8%，发电量增长 6.7%，水电、风电、核电等清洁能源发电量增长 7.9%。全年全区能源消费总量比上年增长 4% 以上。电力消费量增长 6.2%。重点耗能工业企业单位油气产量综合能耗比上年下降 1.0%，机制纸及纸板综合能耗下降 9.1%，单位水泥熟料综合能耗下降 1.1%，单位水泥综合能耗下降 1.6%，吨钢综合能耗下降 1.5%，单位电解铝综合能耗上升 6.4%，每千瓦时火力发电标准煤耗下降 0.4%，发电厂用电率减少 2.0%。

年末全区共有大型水库 60 座。全年全区平均降雨量 1653 毫米。水资源总量 2169 亿立方米。用水总量 260 亿立方米，比上年下降 8.3%。其中，生活用水减少 14.5%，工业用水减少 29.5%，农业用水减少 1.6%，生态补水增长 0.6%。人均用水量 519 立方米，比上年下降 8.8%。

年末全区建成国家生态文明建设示范市县 9 个，其中本年新增 3 个；自然保护区 78 个，其中国家级自然保护区 23 个，自然保护区面积 125.8 万公顷。森林面积 1485.0 万公顷，森林覆盖率 62.5%。活立木总蓄积量 9.34 亿立方米，森林蓄积量 8.92 亿立方米。全年完成造林面积 223.8 千公顷，其中人工造林面积 87.8 千公顷，占全部造林面积的 39.2%。全年新增水土流失治理面积 2059 平方公里。

全年全区设区市集中式生活饮用水水源地水质达标率 97.3%，县级集中式生活饮用水水源地水质达标率 90.6%。近岸海域 22 个海水水质监测点水质优良率 95.5%，比上年提高 4.6 个百分点，四类、劣四类海水占 4.5%。

在监测的 14 个设区市中，空气质量达标率 100%。城市区域昼间声环境质量较好的市占 64.3%，一般的占 35.7%。

全年全区平均气温为 21.2℃，比上年升高 0.1℃，共有 4 个热带气旋直接影响广

西。

年末全区城镇污水处理厂日集中处理能力 523.5 万立方米，比上年末增长 4.7%；城镇污水处理率 96.6%，提高 0.2 个百分点。城镇生活垃圾无害化处理率 100%。城镇建成区绿地率 34.9%；人均公园绿地面积 13.5 平方米，增加 0.14 平方米。

年末全区共有地震台站 529 个，地震监测台网 3 个。

全年全区各级气象台共发布气象预警信号 15240 次，自治区气象台发布预警 81 次。

数据来源：广西壮族自治区统计局

（三）所在行业现状与发展前景

公司主要从事天然气仓储综合服务。根据中国证监会《上市公司行业分类指引》（2012 年修订），公司所属行业类别为“电力、热力、燃气及水生产和供应业”（D 类）之“燃气生产和供应业”（D45）；根据国家统计局《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017），公司所属行业类别为“电力、热力、燃气及水生产和供应业”之“燃气生产和供应业”（D45）。

1、行业主要政策规定

公司主要经营产品为 LNG，公司业务经营所涉及的行业主要政策规定如下：

序号	产业政策	发布部门	发布时间	涉及内容
1	《天然气利用政策》	国家发改委	2012 年 12 月	综合考虑天然气利用的社会效益、环境效益和经济效益以及不同用户的用气特点等各方面因素，天然气用户分为优先类、允许类、限制类和禁止类
2	《能源发展战略行动计划（2014-2020）年》	国务院办公厅	2014 年 6 月	着力优化能源结构，把发展清洁低碳能源作为调整能源结构的主攻方向。 到 2020 年，非化石能源占一次能源消费比重达到 15%，天然气比重达到 10% 以上，煤炭消费比重控制在 62% 以内。 加大液化天然气和管道天然气进口力度。
3	《天然气发展“十三五”规划》	国家发改委	2016 年 12 月	强调“十三五”规划中天然气在一次能源消费结构中占比的提升，确立了天然气在现代能源体系中的主体地位。同时，规划和意见通过一系列政策保障来全面加快推进天然气在城镇燃气、工业燃料、燃气发电、交通燃料四大领域的应用。 （1）到 2020 年，我国天然气综合保供能力应达到 3,600 亿立方米以上，天然气消费占一次能源消费比例达到 8.3%-10%； （2）新建天然气主干及配套管道 4 万公里，2020 年总里程达到 10.4 万公里，干线输气能力超过 4,000 亿立方米/年；地下储气库累计形成工作气量 148 亿立方米； （3）加快推动天然气市场化改革，健全天然气产业法律法规系，完善产业政策体系，建立覆盖全行业的天然气监管体制。
4	《能源生产和消费革命战略（2016-2030）》	国家发改委、国家能源局	2016 年 12 月	2020 年，全面启动能源革命体系布局，推动化石能源清洁化，根本扭转能源消费粗放增长方式，实施政策导向与约束并重。进一步明确积极发展天然气政策，高效利用天然气。实施大气污染治理重点地区气化工程，根据资源落实情况，加快重点地区燃煤设施

北部湾港股份有限公司拟进行股权收购所涉及的
国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司 49%股东部分权益价值资产评估说明

序号	产业政策	发布部门	发布时间	涉及内容
				和散煤燃烧天然气替代步伐,做好供需季节性调节。提高城市燃气化率。有序发展天然气调峰电站,积极推进天然气冷热电三联供,大力发展天然气分布式能源,推动天然气和新能源融合发展。
5	《关于深化石油天然气体制改革的若干意见》	国务院	2017年5月	推进非居民用气价格市场化,进一步完善居民用气定价机制;建立天然气调峰政策和分级储备调峰机制;完善储备设施投资和运营机制,加大政府投资力度,鼓励社会资本参与储备设施投资运营。
6	《加快推进天然气利用的意见》	国家发改委	2017年6月	逐步将天然气培育成为我国现代清洁能源体系的主体能源之一,到2020年,天然气在一次能源消费结构中的占比力争达到10%左右,地下储气库形成有效工作气量148亿立方米。到2030年,力争将天然气在一次能源消费中的占比提高到15%左右,地下储气库形成有效工作气量350亿立方米以上。
7	《打赢蓝天保卫战三年行动计划》	国务院	2018年6月	新增天然气量优先用于城镇居民和大气污染严重地区的生活和冬季取暖散煤替代,重点支持京津冀及周边地区和汾渭平原,实现“增气减煤”。“煤改气”坚持“以气定改”,确保安全施工、安全使用、安全管理;加快储气设施建设步伐,2020年采暖季前,地方政府、城镇燃气企业和上游供气企业的储备能力达到量化指标要求。
8	《关于促进天然气协调稳定发展的若干意见》	国务院	2018年8月	天然气进口贸易坚持长约、现货两手抓,在保障长期供应稳定的同时,充分发挥现货资源的市场调节作用;供气企业到2020年形成不低于其年合同销售量10%的储气能力。城镇燃气企业到2020年形成不低于其年用气量5%的储气能力;全面实行天然气购销合同制度,鼓励签订中长期合同,积极推动跨年度合同签订;强化天然气全产业链安全运行机制。
9	《关于加快推进天然气储备能力建设的实施意见》	国家发改委	2020年4月	通过优化规划建设布局、建立健全运营模式、深化体制机制改革、加大政策支持力度等措施,加快天然气储备基础设施建设,进一步提升天然气储备能力。

2、行业竞争情况

(1) LNG 的行业竞争格局和市场化程度

国内LNG的上游供应主要来源于国际LNG进口和国内开采生产,其中LNG进口参与主体以中国石油、中国石化和中国海油等大型央企为主,为保障民生需要,其进口LNG主要在气化后直接输入城市管网,少部分经槽车外运,进入LNG流通市场。近年来,为加速推进天然气调峰储备等基础设施的建设,国家开始鼓励引导民营企业参与LNG产业链竞争。截至目前,包括九丰能源、广汇能源、新奥能源等民营企业陆续参与到LNG储备接收设施的建设与运营中,其进口的LNG主要通过槽车外运进入LNG流通市场。

(2) LNG行业内的主要企业

①广汇能源

广汇能源股份有限公司(股票代码:600256.SH,股票简称:广汇能源)成立于1999年4月10日,包括天然气液化、煤炭开采、煤化工转换、油气勘探开发四大业务板块。2019年度,广汇能源营业收入为140.42亿元,归属于上市公司股东净利润为16.02

亿元，其中天然气销售量为29.09亿立方米，天然气业务收入为76.49亿元。2020年1-9月，广汇能源营业收入为99.42亿元，归属于上市公司股东净利润为7.09亿元。

②新奥能源

新奥能源控股有限公司（股票代码：2688.HK，股票简称：新奥能源）成立于2000年7月20日，是国内规模较大的清洁能源分销商，目前已形成零售天然气、综合能源两大核心业务。2019年度，新奥能源营业收入为701.83亿元，归属于上市公司股东净利润为56.70亿元，其中天然气销售量为269.63亿立方米。2020年1-9月，新奥能源天然气销售量为150.32亿立方米。

③深圳燃气

深圳市燃气集团股份有限公司（股票代码：601139.SH，股票简称：深圳燃气）成立于1996年4月30日，主营业务领域涉及燃气批发、管道和瓶装燃气供应、燃气输配管网的投资和建设。2019年度，深圳燃气营业收入为140.25亿元，归属于上市公司股东净利润为10.58亿元，其中天然气销售量为31.53亿立方米，天然气销售收入为90.54亿元。2020年1-9月，深圳燃气营业收入为100.74亿元，归属于上市公司股东净利润为10.92亿元。

④恒通股份

恒通物流股份有限公司（股票代码：603223.SH，股票简称：恒通股份）成立于2007年5月22日，主营业务为公路货运物流业务、LNG等燃气的批发及零售。2019年度，恒通股份营业收入为70.36亿元，归属于上市公司股东净利润为256.60万元，LNG销售收入约为61.70亿元。2020年1-9月，恒通股份营业收入为38.67亿元，归属于上市公司股东净利润为6,606.57万元。

⑤中天能源

长春中天能源股份有限公司（股票代码：600856.SH，股票简称：中天能源）成立于1988年7月19日，主营业务为国外油气开采、海外油气资源进口、国内油气加工、终端分销及天然气储运设备制造销售。2019年度，中天能源营业收入为10.84亿元，归属于上市公司股东净利润为-31.32亿元，其中天然气销售量为1.20亿立方米，天然气销售收入为3.10亿元。2020年1-9月，中天能源营业收入为3.66亿元，归属于上市公司股东净利润为-4.48亿元。

⑥中国海油

中国海油主要通过子公司中海石油气电集团有限责任公司从事天然气中下游产业链业务。根据公开资料，目前，中国海油已建成投运10座LNG接收站；中国海油2018年进口LNG超过2,600万吨。

（3）进入本行业的主要壁垒

①岸线码头接收资源壁垒

岸线码头以及大型配套仓储设施等是经营进口液化天然气非常重要的条件。目前，我国优良的码头岸线资源较少，行业新进入者要建设一个相当规模、与市场紧密

结合并且地理位置较好的码头接收设施较为困难。

②能源国际贸易资信壁垒

LNG 能源的国际贸易中，上游卖家通常关注买家在资信证明、货物周转等方面的能力，同时在付款时间、付款方式上也会有较为严格的条件；此外，LNG 能源国际贸易还会对买家在岸线码头条件、配套仓储设施等方面有更为严格的要求，新进入的企业很难在短时间内被国际大型能源集团所认可。

③资金与建设周期壁垒

公司所处行业属于资本密集型行业，投资建设一个中大型规模的码头及仓储设施项目必须有相当雄厚的资金实力。由于建设周期的客观限制，投资金额大，项目周期长，项目投资启动到投入使用一般需要 3-5 年的时间，企业需具备较强的资金实力，一般企业较难进入该投资领域。

④资质壁垒

根据《城镇燃气管理条例》的规定，国家对燃气经营实行许可证制度。从事燃气经营活动的企业，必须符合《城镇燃气管理条例》规定的相关条件，符合条件的由县级以上地方人民政府燃气管理部门核发燃气经营许可证。根据《危险化学品安全管理条例》的规定，企业进行危险化学品生产经营前，应当取得危险化学品相关许可证。

⑤安全生产管理壁垒

公司经营产品属危险化学品，在进口、生产、仓储、运输、销售等各个环节均需要执行严格的安全管理措施，以确保生产经营无重大安全事故。安全生产是本行业经营的核心之一，行业参与者需要先进的安全管理设备、建立完善的安全管理制度，同时需要经验丰富的行业管理团队贯彻执行。安全生产管理需要长时间的经验摸索和技术积淀，对企业资金投入、管理水平要求也较高，行业新进入者难以在短时间内建立和实现安全生产管理体系。

3、行业发展的有利和不利因素

(1) 有利因素

①国家对节能环保的重视推动对清洁能源的需求增长

近年来，全国范围持续发生的雾霾天气越来越受到政府和民众的广泛关注，能源结构优化和环境污染治理改革迫在眉睫。国家对环境保护日益重视，加快建设清洁低碳、安全高效的现代能源体系，出台了《大气污染防治行动计划》、《“十三五”生态环境保护规划》等环境保护的纲领性文件，后续各地陆续出台大气污染治理和“煤改气”相关的政策。

LNG 作为低碳、清洁、高效的能源，替代其他高污染的能源可以有效减轻城市大气污染，保护生态环境。在经济发展与节能环保并举的大背景下，LNG 等清洁能源的应用将进一步推广。

②国家出台多个专项政策大力支持天然气行业发展

近年来，国家推出了多项政策推动能源消费向绿色、节能、环保和高效的方向发

展。《能源发展“十三五”规划》，提出到2020年天然气消费占能源消费比重力争达到10%。2017年6月，国家发布《加快推进天然气利用的意见》，提出逐步将天然气培育成为我国现代清洁能源体系的主体能源之一，到2030年，力争将天然气在能源消费中的占比提高到15%左右，重点实施城镇燃气工程、天然气发电工程、工业燃料升级工程、交通燃料升级工程等四大工程。

③城镇化进程加快及农村人均收入水平提升为清洁能源发展提供动力

根据《天然气发展“十三五”规划》，城镇化率每提高一个百分点，每年将增加相当于8,000万吨标准煤的能源消费量；同时，城镇人口天然气气化率预计将由2015年的42.8%提升到2020年的57%。根据国家统计局数据，2019年我国城镇常住人口城镇化率持续提高至60.60%，同比提高1.02个百分点；城镇化进程的加快将促进对高效清洁天然气的需求不断提升。

④国内油气管网体制改革加速推进有利于天然气行业市场化发展

2017年5月，中共中央、国务院印发《关于深化石油天然气体制改革的若干意见》，提出要分步推进国有大型油气企业干线管道独立，实现管输和销售分开，完善油气管网公平接入机制，油气干线管道、省内和省际管网向第三方市场主体公平开放。主要思路为中国石油、中国石化、中国海油等国有大型油气企业的管道资产将被剥离重组，成立独立的国家油气管网公司，实现管输和销售分开。2019年3月，中央全面深化改革委员会第七次会议审核通过了《石油天然气管网运营机制改革实施意见》，强调要推动石油天然气管网运营机制改革，要坚持深化市场化改革、扩大高水平开放，组建国有资本控股、投资主体多元化的石油天然气管网公司，推动形成上游油气资源多主体多渠道供应、中间统一管网高效集输、下游销售市场充分竞争的油气市场体系，提高油气资源配置效率，保障油气安全稳定供应。2019年12月，国资委发布《关于组建国家石油天然气管网集团有限公司的公告》，正式宣布国家油气管网公司成立，标志着深化油气体制改革迈出关键一步。2020年10月，中国石油、中国石化、中国海油等正式将相关油气管网设施转让给国家管网集团，标志着国家管网集团正式组建完成。国内油气管网体制改革的加速推进将有利于促进天然气行业上游供应主体竞争，推动中游管网公平开放、互联互通，实现管网统筹规划，提高资源配置效率，完善天然气行业的市场化定价机制。

⑤全球能源供应持续宽松为行业发展提供较好的发展机遇

美国页岩气油革命，推动全球油气储量、产量增加。液化天然气技术进一步成熟，全球天然气贸易规模持续增长，并从区域化走向全球化。全球LNG有望迎来发展的黄金时期，供应格局更加多元化。美国页岩气的大开发、中东地区和俄罗斯等原油和天然气产量的增加也将推动伴生能源的产量增长。因此，全球能源供应持续宽松将为我我国进口LNG 资源提供较好的机遇。

(2) 不利因素

①产供储销体系建设不完善、体制改革不到位制约天然气协调稳定发展

根据《中国天然气发展报告（2018）》，受产供储销体系待健全、体制改革待深入等因素影响，我国天然气行业仍存在发展不平衡问题，多元化供应体系和市场有序协同机制亟待完善。

一方面，受上游勘探开采主体少、竞争不充分、考核激励机制不足、支持政策不够等因素影响，叠加国内资源勘探开发难度较大等客观原因，企业勘探开发投资能力不足、意愿不强，天然气新建产能不足，产量增长乏力；另一方面，管网建设速度放缓、互联互通程度不够限制资源调配和市场保供。此外，我国调峰储备设施不足也限制了我国冬季供气的稳定性和安全性，影响了天然气市场的健康发展。

②受多重因素影响，我国低碳化能源结构的转型仍需循序渐进，科学有效推进虽然我国政府已陆续出台大气污染治理和“煤改气”等相关政策，以推动我国能源消费由煤炭等高污染的能源向天然气等清洁能源转变；但在实际转型过程中，仍遇到能源转型适用技术或设备尚未完善、前期投入成本较大、能源结构与供给消费分布不均匀等问题，使得我国能源结构的低碳化转型仍需要较长时间进行科学合理的推进。

例如，原使用煤炭企业需要前期投入大额成本费用以升级能源消费设备，基于盈利能力的考虑，部分企业改造动力不足。此外，能源结构与供给消费分布的不均匀使得清洁能源的价格通常高于散煤等高污染能源，基于成本考虑，也很难让用户短期内改变多年的能源消费习惯。

4、行业的周期性、区域性和季节性特征

（1）周期性

LNG 作为重要清洁能源，服务于社会经济的可持续发展。随着我国城镇化进程的加快以及能源结构向低碳、清洁化转型，LNG 市场需求预计仍将保持增长。总体而言，公司所处行业的周期特征相对较弱。

（2）区域性

LNG 的销售主要通过槽车等进行运输，终端用户需要综合考虑运输成本等因素，故 LNG 的销售存在一定的经济运输半径，处于不相近地理位置的同种能源供应商一般没有直接竞争关系。因此，在经营层面而言，本行业具有较强的区域性特征。

（3）季节性

北方地区冬季受采暖因素的影响，终端市场燃气需求旺盛。华南区域受夏季用电量增加的影响，使用燃气发电带来燃气需求的增长。整体来看，不同区域燃气需求量受四季不同时节气温变化的影响，呈现出一定的季节性特征。

5、企业所在行业与上下游行业的关联及上下游对本行业的影响

（1）上游行业

我国进口 LNG 主要来自澳大利亚、卡塔尔、马来西亚和印度尼西亚等国家，进口 LNG 的上游行业是天然气的勘探、开采和液化。随着全球天然气产量的不断增加以及我国天然气探明可采储量的增长，我国 LNG 的供给预计将稳定增长。LNG 进口价格与国际原油价格具有相关性，国际原油价格的波动将对国内 LNG 整体成本产生

一定的影响。

（2）下游行业

LNG 的下游应用十分广泛，包括城镇燃气、燃气发电、工业燃料、交通燃料以及化工原料等领域。各类居民、工商业用户均为本行业的终端消费者。随着国家节能环保政策的实施、城市化进程的推进、农村居民人均收入水平的提升、工业化程度的加快的实施，各类用户特别是工商业用户对 LNG 等清洁燃料的需求将持续保持增长。

(四) 未来经营和收益状况预测

被评估单位对未来年度盈利预测情况如下表:

金额单位: 人民币万元

项目	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
一、营业收入	6,262.56	18,972.89	22,109.88	25,246.87	25,246.87	25,246.87	25,246.87	25,246.87	25,246.87	25,246.87
减: 营业成本	4,108.14	11,475.51	12,618.58	13,690.82	13,780.44	13,857.93	13,857.93	13,857.93	13,857.93	13,857.93
税金及附加	78.53	165.64	169.84	352.29	414.74	414.71	414.71	414.71	414.71	414.71
销售费用										
管理费用	624.88	1,615.76	1,721.33	1,826.94	1,880.63	1,937.00	1,937.00	1,937.00	1,937.00	1,937.00
财务费用	1,197.98	2,879.72	2,609.97	2,250.24	1,904.48	1,568.02	1,221.63	863.68	483.36	142.45
二、营业利润	253.03	2,836.26	4,990.15	7,126.57	7,266.58	7,469.21	7,815.61	8,173.55	8,553.88	8,894.79
加: 营业外收入										
减: 营业外支出										
三、利润总额	253.03	2,836.26	4,990.15	7,126.57	7,266.58	7,469.21	7,815.61	8,173.55	8,553.88	8,894.79
减: 所得税费用				1,557.93	1,816.65	1,867.30	1,953.90	2,043.39	2,138.47	2,223.70
四、净利润	253.03	2,836.26	4,990.15	5,568.63	5,449.94	5,601.91	5,861.71	6,130.17	6,415.41	6,671.09

七、资料清单

- 1、资产评估申报明细表；
- 2、审计报告；
- 3、资产权属证明文件、产权证明文件；
- 4、重大合同、协议等；
- 5、生产经营统计资料；
- 6、被评估单位盈利预测资料；
- 7、其他资料。

(此页无正文)

以上说明和资料是我公司为配合上海立信资产评估有限公司做好本次评估工作而提供的，我对上述情况说明和提供资料的真实性、可靠性负责。



委托人一（盖章）：广西北部湾国际港务集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '李强' (Li Qiang), written over the signature line.

日期： 2021. 12. 13

(此页无正文)

以上说明和资料是我公司为配合上海立信资产评估有限公司做好本次评估工作而提供的，我公司对上述情况说明和提供资料的真实性、可靠性负责。

委托人二（盖章）：北部湾港股份有限公司



法定代表人或授权代表（签字）：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '李强' (Li Qiang), written over a horizontal line.

日期： 2021.12.13

(此页无正文)

以上说明和资料是我公司为配合上海立信资产评估有限公司做好本次评估工作而提供的，我公司对上述情况说明和提供资料的真实性、可靠性负责。

被评估单位(盖章): 国家管网集团广西防城港天然气有限责任公司



法定代表人或授权代表(签字):

12 ↑ 李强

日期: 2021.12.13