

证券代码：000608

证券简称：阳光股份

公告编号：2015-L19



阳光新业地产股份有限公司 2014 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2014年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2014年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期(经重述)	增减变动幅度(%)
营业总收入	135,860	68,985	96.94%
营业利润	-47,972	44,650	-207.44%
利润总额	-45,081	46,159	-197.66%
归属于上市公司股东的净利润	-58,517	28,008	-308.93%
基本每股收益(元)	-0.78	0.37	-310.81%
加权平均净资产收益率	-16.27%	7.51%	-23.78%
	本报告期末	本报告期初(经重述)	增减变动幅度(%)
总资产	1,123,853	1,034,611	8.63%
归属于上市公司股东的所有者权益	329,418	390,312	-15.60%
股本	74,991	74,991	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	4.39	5.20	-15.58%

二、经营业绩和财务状况情况说明

项目	变动比例（%）	变动原因
营业总收入	96.94%	主要为开发项目结转收入增加所致。
营业利润	-207.44%	主要原因为：1. 天津杨柳青项目房屋交付亏损及存货减值损失； 2. 费用化财务利息增加。
利润总额	-197.66%	主要原因为：1. 天津杨柳青项目房屋交付亏损及存货减值损失； 2. 费用化财务利息增加。
归属于上市公司股东的净利润	-308.93%	主要原因为：1. 天津杨柳青项目房屋交付亏损及存货减值损失； 2. 费用化财务利息增加。
基本每股收益（元）	-310.81%	主要原因为：1. 天津杨柳青项目房屋交付亏损及存货减值损失； 2. 费用化财务利息增加。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次业绩快报披露的经营业绩与前次披露的业绩预告中预计的业绩不存在差异。

四、备查文件

经公司现任法定代表人唐军先生、主管会计工作的负责人李国平先生、会计机构负责人(会计主管人员)迟超先生签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

阳光新业地产股份有限公司

董事会

二〇一五年四月十四日