



## 阳光新业地产股份有限公司

### 关于深圳证券交易所监管关注函的回复及年报更正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

阳光新业地产股份有限公司（以下简称“公司”或“我公司”），于 2015 年 11 月 24 日收到深圳证券交易所公司管理部《关于对阳光新业地产股份有限公司的关注函》（公司部关注函【2015】第 506 号）（以下简称“关注函”）。现就关注函所提及问题做出书面说明并公告如下：

#### 一、《关注函》的主要内容

关注函提到，“公司 2007-2014 年年报中，“前十名股东持股情况”均未说明股东北京辰元房地产开发有限公司与北京燕赵房地产开发有限公司的一致行动关系”。

#### 二、基于《关注函》要求，我公司说明如下：

根据公司公开信息披露显示，北京辰元房地产开发有限公司（以下简称“北京辰元”）于 2007 年末持有公司 2.49% 的股份，2008 年持有公司 2.46% 的股份，2009 年和 2010 年持有公司 2.37% 的股份，2011 年至 2013 年持有公司 2.29% 的股份，2014 年末持有公司 0.49% 的股份，截止目前，北京辰元已经不再直接持有公司股份。北京燕赵房地产开发有限公司（以下简称“北京燕赵”）2007 年末持有公司 7.68% 的股份，2008 年至 2013 年持有公司 7.56% 的股份，2014 年末持有公司 6.54% 的股份，截止目前，北京燕赵持有公司 6.61% 的股份。

经公司核查确认，自 2007 年至今，公司未收到北京辰元任何书面通知，告知其与北京燕赵存在一致行动关系，因此，公司也未在历年公司年度报告及其他相关信息披露文件中披露北京辰元与北京燕赵的一致行动关系。

根据公司于 2015 年 11 月 25 日收到的《中国证监会广西监管局行政监管措施决定书（2015 年）7 号》，北京辰元于 2007 年 9 月成为北京燕赵的控股股东，但北京辰元并未将上述事项告知我公司，违反了《上市公司信息披露管理办法》第四十八条的规定，因此，中国证监会广西监管局决定对北京辰元房地产开发有限公司采取出具警示函的监管措施。

### 三、年报更正事项

基于以上事实，我公司 2007-2014 年年报中，“前十名股东持股情况”均未说明股东北京辰元房地产开发有限公司与北京燕赵房地产开发有限公司的一致行动关系。现将 2012-2014 年年度报告更正如下：

2012 年年度报告中，第六节股份变动及股东情况第一、1 公司股东数量及持股情况中，原披露内容为：

报告期股东总数	59801		年度报告披露日前第 5 个交易日末股东总数	55240				
持股 5% 以上的股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
RECO SHINE PTE LTD	境外法人	29.12%	218,400,000	0	0	218,400,000		
北京燕赵房地产开发有限公司	境内非国有法人	7.56%	56,701,631	0	0	56,701,631		
北京国际信托有限公司	国有法人	5.07%	38,049,061	0	0	38,049,061		
首创置业股份有限公司	境内非国有法人	2.58%	19,310,913	0	0	19,310,913		
北京辰元房地产开发有限公司	境内非国有法人	2.29%	17,140,339	0	0	17,140,339		
齐鲁证券有限公司	国有法人	1.65%	12,384,789	0	0	12,384,789		
中国建设银行—华夏红利混合型开放式证券投资基金	境内非国有法人	1.54%	11,568,864	0	0	11,568,864		
华宝信托有限责任公司—资金信托 R2005ZX022	境内非国有法人	1.15%	8,651,720	0	0	8,651,720		
华宝信托有限责任公司—单一类资金信托 R2007ZX103	境内非国有法人	0.98%	7,339,390	0	0	7,339,390		
交通银行—普天收益证券投资基金	境内非国有法人	0.83%	6,199,734	0	0	6,199,734		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）	无							

上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，首创置业和首创阳光存在关联关系；公司未知前十名股东中其他股东是否存在关联关系。		
前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	年末持有无限售条件股份数量（注 4）	股份种类	
		股份种类	数量
RECO SHINE PTE LTD	218,400,000	A股	218,400,000
北京燕赵房地产开发有限公司	56,701,631	A股	56,701,631
北京国际信托有限公司	38,049,061	A股	38,049,061
首创置业股份有限公司	19,310,913	A股	19,310,913
北京辰元房地产开发有限公司	17,140,339	A股	17,140,339
齐鲁证券有限公司	12,384,789	A股	12,384,789
中国建设银行－华夏红利混合型开放式证券投资基金	11,568,864	A股	11,568,864
华宝信托有限责任公司－资金信托R2005ZX022	8,651,720	A股	8,651,720
华宝信托有限责任公司－单一类资金信托R2007ZX103	7,339,390	A股	7,339,390
交通银行－普天收益证券投资基金	6,199,734	A股	6,199,734
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东及前十名无限售条件股东持股情况中，首创置业股份有限公司（以下简称“首创置业”）和北京首创阳光房地产有限责任公司（以下简称“首创阳光”）存在关联关系；公司未知前十名股东中其他股东是否存在关联关系。		
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用		

现更正内容为：

报告期股东总数	59801	年度报告披露日前第 5 个交易日末股东总数	55240					
持股 5% 以上的股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例（%）	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
RECO SHINE PTE LTD	境外法人	29.12%	218,400,000	0	0	218,400,000		
北京燕赵房地产开发有限公司	境内非国有法人	7.56%	56,701,631	0	0	56,701,631		
北京国际信托有限公司	国有法人	5.07%	38,049,061	0	0	38,049,061		
首创置业股份有限公司	境内非国有法人	2.58%	19,310,913	0	0	19,310,913		

北京辰元房地产开发有限公司	境内非国有法人	2.29%	17,140,339	0	0	17,140,339		
齐鲁证券有限公司	国有法人	1.65%	12,384,789	0	0	12,384,789		
中国建设银行－华夏红利混合型开放式证券投资基金	境内非国有法人	1.54%	11,568,864	0	0	11,568,864		
华宝信托有限责任公司－资金信托 R2005ZX022	境内非国有法人	1.15%	8,651,720	0	0	8,651,720		
华宝信托有限责任公司－单一类资金信托 R2007ZX103	境内非国有法人	0.98%	7,339,390	0	0	7,339,390		
交通银行－普天收益证券投资基金	境内非国有法人	0.83%	6,199,734	0	0	6,199,734		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，首创置业和首创阳光存在关联关系；北京燕赵和北京辰元存在一致行动人关系。公司未知前十名股东中其他股东是否存在关联关系。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	年末持有无限售条件股份数量（注 4）	股份种类						
		股份种类	数量					
RECO SHINE PTE LTD	218,400,000	A股	218,400,000					
北京燕赵房地产开发有限公司	56,701,631	A股	56,701,631					
北京国际信托有限公司	38,049,061	A股	38,049,061					
首创置业股份有限公司	19,310,913	A股	19,310,913					
北京辰元房地产开发有限公司	17,140,339	A股	17,140,339					
齐鲁证券有限公司	12,384,789	A股	12,384,789					
中国建设银行－华夏红利混合型开放式证券投资基金	11,568,864	A股	11,568,864					
华宝信托有限责任公司－资金信托R2005ZX022	8,651,720	A股	8,651,720					
华宝信托有限责任公司－单一类资金信托R2007ZX103	7,339,390	A股	7,339,390					
交通银行－普天收益证券投资基金	6,199,734	A股	6,199,734					
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东及前十名无限售条件股东持股情况中，首创置业股份有限公司（以下简称“首创置业”）和北京首创阳光房地产有限责任公司（以下简称“首创阳光”）存在关联关系；北京燕赵和北京辰元存在一致行动人关系。公司未知前十名股东中其他股东是否存在关联关系。							
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用							

2013 年年度报告中，第六节股份变动及股东情况，第一、1 公司股东数量及

持股情况中，原披露内容为：

报告期末股东总数	51,060		年度报告披露日前第 5 个交易日末股东总数	52,901				
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
RECO SHINE PTE LTD	境外法人	29.12%	218,400,000		0	218,400,000		
北京燕赵房地产开发有限公司	境内非国有法人	7.56%	56,701,631		0	56,701,631		
北京国际信托有限公司	国有法人	5.02%	37,649,061		0	37,649,061		
首创置业股份有限公司	境内非国有法人	2.58%	19,310,913		0	19,310,913		
北京辰元房地产开发有限公司	境内非国有法人	2.29%	17,140,339		0	17,140,339		
华宝信托有限责任公司—单一类资金信托 R2007ZX103	境内非国有法人	1.87%	14,050,000		0	14,050,000		
泰康人寿保险股份有限公司—分红—个人分红-019L-FH002 深	境内非国有法人	1.6%	12,009,470		0	12,009,470		
中国建设银行—华夏红利混合型开放式证券投资基金	境内非国有法人	1.54%	11,568,864		0	11,568,864		
华宝信托有限责任公司—资金信托 R2005ZX022	境内非国有法人	1.16%	8,705,717		0	8,705,717		
北京首创阳光房地产有限责任公司	境内非国有法人	0.8%	5,990,998		0	5,990,998		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，首创置业和首创阳光存在关联关系；公司未知前十名股东中其他股东是否存在关联关系。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
RECO SHINE PTE LTD	218,400,000	人民币普通股						
北京燕赵房地产开发有限公司	56,701,631	人民币普通股						
北京国际信托有限公司	37,649,061	人民币普通股						
首创置业股份有限公司	19,310,913	人民币普通股						
北京辰元房地产开发有限公司	17,140,339	人民币普通股						
华宝信托有限责任公司—单一类资金信托 R2007ZX103	14,050,000	人民币普通股						
泰康人寿保险股份有限公司—分红—个人分红-019L-FH002 深	12,009,470	人民币普通股						
中国建设银行—华夏红利混合型开放式证券投资基	11,568,864	人民币普通股						

金			
华宝信托有限责任公司—资金信托 R2005ZX022	8,705,717	人民币普通股	
北京首创阳光房地产有限责任公司	5,990,998	人民币普通股	
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，首创置业和首创阳光存在关联关系；公司未知前十名股东中其他股东是否存在关联关系。		
前十大股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)(参见注 4)	不适用		

现更正内容为：

报告期末股东总数	51,060			年度报告披露日前第 5 个交易日末股东总数	52,901			
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
RECO SHINE PTE LTD	境外法人	29.12%	218,400,000		0	218,400,000		
北京燕赵房地产开发有限公司	境内非国有法人	7.56%	56,701,631		0	56,701,631		
北京国际信托有限公司	国有法人	5.02%	37,649,061		0	37,649,061		
首创置业股份有限公司	境内非国有法人	2.58%	19,310,913		0	19,310,913		
北京辰元房地产开发有限公司	境内非国有法人	2.29%	17,140,339		0	17,140,339		
华宝信托有限责任公司—单一类资金信托 R2007ZX103	境内非国有法人	1.87%	14,050,000		0	14,050,000		
泰康人寿保险股份有限公司—分红—个人分红-019L-FH002 深	境内非国有法人	1.6%	12,009,470		0	12,009,470		
中国建设银行—华夏红利混合型开放式证券投资基金	境内非国有法人	1.54%	11,568,864		0	11,568,864		
华宝信托有限责任公司—资金信托 R2005ZX022	境内非国有法人	1.16%	8,705,717		0	8,705,717		
北京首创阳光房地产有限责任公司	境内非国有法人	0.8%	5,990,998		0	5,990,998		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况 (如有) (参见注 3)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，首创置业和首创阳光存在关联关系；北京燕赵和北京辰元存在一致行动人关系。公司未知前十名股东中其他股东是否存在关联关系。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称			报告期末持有无限售条			股份种类		

	件股份数量	股份种类	数量
RECO SHINE PTE LTD	218,400,000	人民币普通股	
北京燕赵房地产开发有限公司	56,701,631	人民币普通股	
北京国际信托有限公司	37,649,061	人民币普通股	
首创置业股份有限公司	19,310,913	人民币普通股	
北京辰元房地产开发有限公司	17,140,339	人民币普通股	
华宝信托有限责任公司—单一类资金信托 R2007ZX103	14,050,000	人民币普通股	
泰康人寿保险股份有限公司—分红—个人分红-019L-FH002 深	12,009,470	人民币普通股	
中国建设银行—华夏红利混合型开放式证券投资基金	11,568,864	人民币普通股	
华宝信托有限责任公司—资金信托 R2005ZX022	8,705,717	人民币普通股	
北京首创阳光房地产有限责任公司	5,990,998	人民币普通股	
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，首创置业和首创阳光存在关联关系；北京燕赵和北京辰元存在一致行动人关系。公司未知前十名股东中其他股东是否存在关联关系。		
前十大股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)(参见注 4)	不适用		

2014 年年度报告中，第六节股份变动及股东情况，第一、1 公司股东数量及持股情况中，原披露内容为：

报告期末普通股 股东总数	55,929	年度报告披露日前第 5 个 交易日末普通股股东总数	54,324	报告期末表决权恢复的 优先股股东总数(如有) (参见注 8)	0			
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持 股数量	报告期内增 减变动情况	持有有限 售条件的 股份数量	持有无限 售条件的 股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
RECO SHINE Pte. Ltd.	境外法人	29.12%	218,400,000	0	0	218,400,000		
北京燕赵房地 产开发有限公 司	境内非国 有法人	6.54%	49,050,000	-7,651,631	0	49,050,000		
北京国际信 托有限公 司	国有法人	4.89%	36,649,061	-1,000,000	0	36,649,061		
泰康人寿保 险股份有 限公司—分 红—个人分 红—019L- FH002 深	境内非国 有法人	0.52%	3,862,284	-8,147,186	0	3,862,284		
北京辰元房 地产开发 有限公 司	境内非国 有法人	0.49%	3,660,000	-13,480,339	0	3,660,000		
宋玉奎	境内自然	0.37%	2,801,576	-237,051	0	2,801,576		

	人							
首创置业股份有限公司	境内非国有法人	0.35%	2,652,210	-16,658,703	0	2,652,210		
中国建设银行—上投摩根双息平衡混合型证券投资基金	境内非国有法人	0.32%	2,400,709	2,400,709	0	2,400,709		
招商银行股份有限公司—上投摩根行业轮动股票型证券投资基金	境内非国有法人	0.23%	1,728,151	1,728,151	0	1,728,151		
东海证券—招行—东海证券飞龙1号集合资产管理计划	境内非国有法人	0.21%	1,541,977	1,541,977	0	1,541,977		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前10名股东的情况（如有）（参见注3）	不适用。							
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知前十名股东中是否存在关联关系。							
前10名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
RECO SHINE Pte. Ltd.	218,400,000	人民币普通股						
北京燕赵房地产开发有限公司	49,050,000	人民币普通股						
北京国际信托有限公司	36,649,061	人民币普通股						
泰康人寿保险股份有限公司—分红—个人分红—019L-FH002 深	3,862,284	人民币普通股						
北京辰元房地产开发有限公司	3,660,000	人民币普通股						
宋玉奎	2,801,576	人民币普通股						
首创置业股份有限公司	2,652,210	人民币普通股						
中国建设银行—上投摩根双息平衡混合型证券投资基金	2,400,709	人民币普通股						
招商银行股份有限公司—上投摩根行业轮动股票型证券投资基金	1,728,151	人民币普通股						
东海证券—招行—东海证券飞龙1号集合资产管理计划	1,541,977	人民币普通股						
前10名无限售流通股股东之间，以及前10名无限售流通股股东和前10名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司未知前十名股东中是否存在关联关系。							
前10名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参	报告期末，公司股东宋玉奎通过普通证券账户持有 1,301,576 股，通过恒泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,500,000 股，实际							

见注 4)	合计持有 2,801,576 股，位列公司第六大流通股股东。
-------	--------------------------------

现更正内容为：

报告期末普通股 股东总数		55,929	年度报告披露日前第 5 个 交易日末普通股股东总数		54,324	报告期末表决权恢复的 优先股股东总数(如有) (参见注 8)		0
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比 例	报告期末持 股数量	报告期内增 减变动情况	持有有限 售条件的 股份数量	持有无限售 条件的股份 数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
RECO SHINE Pte. Ltd.	境外法人	29.12%	218,400,000	0	0	218,400,000		
北京燕赵房地产 开发有限公司	境内非国 有法人	6.54%	49,050,000	-7,651,631	0	49,050,000		
北京国际信托有 限公司	国有法人	4.89%	36,649,061	-1,000,000	0	36,649,061		
泰康人寿保险股 份有限公司一分 红一个人分红 -019L-FH002 深	境内非国 有法人	0.52%	3,862,284	-8,147,186	0	3,862,284		
北京辰元房地产 开发有限公司	境内非国 有法人	0.49%	3,660,000	-13,480,339	0	3,660,000		
宋玉奎	境内自然 人	0.37%	2,801,576	-237,051	0	2,801,576		
首创置业股份有 限公司	境内非国 有法人	0.35%	2,652,210	-16,658,703	0	2,652,210		
中国建设银行一 上投摩根双息平 衡混合型证券投 资基金	境内非国 有法人	0.32%	2,400,709	2,400,709	0	2,400,709		
招商银行股份有 限公司一上投摩 根行业轮动股票 型证券投资基金	境内非国 有法人	0.23%	1,728,151	1,728,151	0	1,728,151		
东海证券一招行 一东海证券飞龙 1 号集合资产管 理计划	境内非国 有法人	0.21%	1,541,977	1,541,977	0	1,541,977		
战略投资者或一般法人因 配售新股成为前 10 名股东 的情况(如有)(参见注 3)	不适用。							
上述股东关联关系或一致 行动的说明	公司前十名股东中，北京燕赵和北京辰元存在一致行动人关系。公司未知其它 前十名股东中是否存在关联关系或一致行动人关系。							

前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
RECO SHINE Pte. Ltd.	218,400,000	人民币普通股	
北京燕赵房地产开发有限公司	49,050,000	人民币普通股	
北京国际信托有限公司	36,649,061	人民币普通股	
泰康人寿保险股份有限公司一分红一个人分红-019L-FH002 深	3,862,284	人民币普通股	
北京辰元房地产开发有限公司	3,660,000	人民币普通股	
宋玉奎	2,801,576	人民币普通股	
首创置业股份有限公司	2,652,210	人民币普通股	
中国建设银行—上投摩根双息平衡混合型证券投资基金	2,400,709	人民币普通股	
招商银行股份有限公司—上投摩根行业轮动股票型证券投资基金	1,728,151	人民币普通股	
东海证券—招行—东海证券飞龙 1 号集合资产管理计划	1,541,977	人民币普通股	
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，北京燕赵和北京辰元存在一致行动人关系。公司未知其它前十名股东中是否存在关联关系或一致行动人关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	报告期末，公司股东宋玉奎通过普通证券账户持有 1,301,576 股，通过恒泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,500,000 股，实际合计持有 2,801,576 股，位列公司第六大流通股股东。		

以上更正内容不影响 2012-2014 年年度报告的其他内容。公司今后将督促公司主要股东认真学习、严格遵守《证券法》、《公司法》等法规及《上市规则》的规定，及时、真实、准确、完整地履行信息披露义务，加强定期报告编制过程中的审核工作，提高信息披露的质量。

特此公告。

阳光新业地产股份有限公司

董事会

二〇一五年十一月二十六日