

证券代码：000608

证券简称：阳光股份

公告编号：2017-L29

## 阳光新业地产股份有限公司 2017 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	阳光股份	股票代码	000608
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	赵博		
办公地址	北京市西城区西直门外大街 112 号阳光大厦 11 层		
电话	(010) 68361088		
电子信箱	yangguangxinye@yangguangxinye.com		

#### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	368,861,000.00	234,197,000.00	57.50%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-78,842,000.00	-135,730,000.00	41.91%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-72,200,000.00	-136,223,000.00	47.00%

经营活动产生的现金流量净额（元）	99,216,000.00	124,455,000.00	-20.28%
基本每股收益（元/股）	-0.11	-0.18	38.89%
稀释每股收益（元/股）	-0.11	-0.18	38.89%
加权平均净资产收益率	-2.81%	-4.18%	1.37%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	9,631,835,000.00	9,800,937,000.00	-1.73%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,767,237,000.00	2,846,516,000.00	-2.79%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	26,494	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
RECO SHINE PTE LTD	境外法人	29.12%	218,400,000	0		
上海永馨实业有限公司	境内非国有法人	7.34%	55,044,385	0	质押	37,070,700
北京燕赵房地产开发有限公司	境内非国有法人	6.61%	49,593,062	0		
宋梓琪	境内自然人	4.89%	36,649,061	0		
林圳耿	境内自然人	2.38%	17,837,633	0		
黄楚平	境内自然人	2.34%	17,578,339			
熊牡菊	境内自然人	1.94%	14,535,120	0		
黄国海	境内自然人	1.10%	8,258,967	0		
陈焕杰	境内自然人	0.90%	6,781,430	0		
张音	境内自然人	0.88%	6,598,984	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知前十名股东中是否存在关联关系或一致行动。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	报告期末，公司股东熊牡菊通过普通证券账户持有 0 股，通过中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 14,535,120 股，实际合计持有 14,535,120 股，位列公司第七大股东；公司股东黄国海通过普通证券账户持有 0 股，通过中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 8,258,967 股，实际合计持有 8,258,967 股，位列公司第八大股东。					

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券参照披露

### (1) 公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额（万元）	利率
阳光新业地产股份有限公司 2016 年非公开公司债券	16 光业 01	118760	2019 年 07 月 19 日	40,000	8.10%

### (2) 截至报告期末的财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
资产负债率	62.24%	62.33%	-0.09%
项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
EBITDA 利息保障倍数	0.79	0.5	58.00%

## 三、经营情况讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求  
是  
房地产业

### 2、涉及财务报告的相关事项

#### (1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

#### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

#### (3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。