



金科地产集团股份有限公司

关于购得土地使用权的公告

证券简称：金科股份 证券代码：000656 公告编号：2012-076 号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司控股子公司济南金科西城房地产开发有限公司于2012年11月30日以挂牌出让方式取得山东省济南市共六块宗地的土地使用权，现将相关情况公告如下：

第一块宗地编号为“2012-G105”，位于济南市槐荫区齐鲁大道东侧、烟台路南侧，占地面积7,738平方米，容积率 ≤ 5.0 ，用地性质为商业商务用地，地块成交总价为人民币5,220万元。

第二块宗地编号为“2012-G106”，位于济南市槐荫区齐鲁大道东侧、莱芜路北侧，占地面积71,559平方米，容积率 ≤ 3.6 ，用地性质为居住用地，地块成交总价为人民币48,285万元。

第三块宗地编号为“2012-G107”，位于济南市槐荫区齐鲁大道东侧、枣庄路北侧，占地面积65,719平方米，容积率 ≤ 3.6 ，用地性质为居住用地，地块成交总价为人民币44,370万元。

第四块宗地编号为“2012-G108”，位于济南市槐荫区齐鲁大道东侧、横支15号路北侧，占地面积59,837平方米，容积率 ≤ 3.6 ，用地性质为居住用地，地块成交总价为人民币40,410万元。

第五块宗地编号为“2012-G109”，位于济南市槐荫区齐鲁大道东侧、横支15号路南侧，占地面积24,930平方米，容积率 ≤ 3.6 ，用地性质为居住用地，地块成交总价为人民币16,830万元。

第六块宗地编号为“2012-G110”，位于济南市槐荫区齐鲁大道东侧、经十西路北侧，占地面积40,205平方米，容积率 ≤ 6.0 ，用地性质为商业商务用地，地块成交总价为人民币31,356万元。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇一二年十一月三十日