



关于舜元地产发展股份有限公司大股东及关联方 资金占用和违规担保情况的专项意见

舜元地产发展股份有限公司：

我们接受委托，依据中国注册会计师独立审计准则审计了舜元地产发展股份有限公司 2008 年 12 月 31 日的资产负债表和合并资产负债表、2008 年度的利润表和合并利润表、2008 年度的现金流量表和合并现金流量表、2008 年度的所有者权益变动表及合并所有者权益变动表以及财务报表附注。并出具了 “中磊审字[2009]第 0051 号” 标准无保留意见的审计报告。

根据中国证券监督管理委员会上市部函[2003]13 号《关于上报上市公司大股东及关联方资金占用和违规担保情况的通知》和中国证券监督管理委员会证监会发[2003]56 号《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》，贵公司编制了列示于本专项意见所附的大股东及其关联方资金占用、偿还和违规担保及新增资金占用情况汇总表(以下简称“情况汇总表”)。

经过对该情况汇总表所载资料与我所审计贵公司 2008 年度会计报表时所复核的会计资料和经过审计的会计报表的相关内容核对，我们没有发现该情况汇总表在其他所有重大方面有不一致之处。本意见仅供贵公司提交中国证监会和深圳证券交易所审查外，不得用作其他用途。

中磊会计师事务所有限公司

二〇〇九年四月二十一日

附件：舜元地产发展股份有限公司 2008 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表



舜元地产发展股份有限公司 2008 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表

编制单位：舜元地产发展股份有限公司

资金占用方类别	资金占用方名称	资金占用方与 本公司的关系	上市公司核算的会计科目	2008 年期初占用资金余额	2008 年占用累计发生金额（不含占用资金利息）	2008 年偿还累计发生金额	2008 年 12 月 31 日占用资金余额	占用形成原因	占用性质	备注
控股股东、实际控制人及其附属企业	无									
	合计			0	0	0	0			