

证券代码：000681

证券简称：*ST 远东

公告编号：2011-055

远东实业股份有限公司 2011 年第三季度季度报告正文

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司第三季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司负责人姜放、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)王丽荣声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位：元

	2011.9.30	2010.12.31	增减幅度 (%)	
总资产 (元)	123,337,203.84	132,112,915.86	-6.64%	
归属于上市公司股东的所有者权益 (元)	120,136,215.29	129,077,762.21	-6.93%	
股本 (股)	198,750,000.00	198,750,000.00	0.00%	
归属于上市公司股东的每股净资产 (元/股)	0.60	0.65	-7.69%	
	2011 年 7-9 月	比上年同期增减 (%)	2011 年 1-9 月	比上年同期增减 (%)
营业总收入 (元)	28,059.00	0.00%	76,677.00	-44.66%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	-2,883,862.51	-410.30%	-8,941,546.92	-13,857.52%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	-	-	-8,807,001.01	32.79%
每股经营活动产生的现金流量净额 (元/股)	-	-	-0.04	42.86%
基本每股收益 (元/股)	-0.01	-300.00%	-0.04	0.00%
稀释每股收益 (元/股)	-0.01	-300.00%	-0.04	0.00%
加权平均净资产收益率 (%)	-2.31%	-3.03%	-7.18%	-7.23%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率 (%)	-2.13%	3.93%	-7.00%	-0.22%

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	金额	附注 (如适用)
非流动资产处置损益	389,763.29	房产、车辆处置净收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-612,848.15	
合计	-223,084.86	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数（户）	13,348	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称（全称）	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
常州服装集团有限公司	12,942,100	人民币普通股
深圳市君利得商贸有限公司	10,497,200	人民币普通股
常州市中房房地产开发有限公司	6,930,233	人民币普通股
中国东方资产管理公司	6,047,750	人民币普通股
物华实业有限公司	5,031,600	人民币普通股
陈玉花	4,109,627	人民币普通股
常州市远金服装有限公司	3,503,950	人民币普通股
富嘉兴	2,090,000	人民币普通股
侨通发展有限公司	1,999,401	人民币普通股
林广场	1,713,000	人民币普通股

§ 3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

适用 不适用

- 1、2011 年本期实现利润-287.43 万元，较同期下降 409.3%。下降的主要原因是上年同期出售资产取得收益约 300 万元。
- 2、投资性房地产同比减少 50.01 万元，降幅 100%。减少原因是公司对外出租房屋到期后不再对外出租。
- 3、预付账款较同期减少 807 万元，降幅 47.82%。下降原因是公司将投资拍摄电视剧的部分款项已从预付账款转入存货，因此导致存货同比增加 1000 万元。

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

适用 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

适用 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

适用 不适用

- 1、2011 年 6 月 27 日公司第六届董事会第二十四次会议、2011 年 7 月 18 日公司 2011 年第一次临时股东大会审议通过了《关于常州市土地收购储备中心拟收储公司清潭荆川南路土地使用权及相关附着物的议案》，常州市土地收购储备中心拟本公司位于常州市清潭荆川南路的地块国有土地使用权和及土地上(含地面上下)的全部附着物进行收储，常州市土地收购储备中心将向本公司支付 4,500 万元作为补偿款。（相关内容已于 2011 年 6 月 30 日、2011 年 7 月 19 日在《证券日报》和巨潮资讯网上披露）。上述合同尚待常州市土地收购储备中心确认履行。
- 2、2011 年 7 月 23 日，公司第六届董事会第二十六次会议审议通过了《关于同意签署<远东实业股份有限公司与常州服装集团有限公司及罗兰之资产出售协议书>的议案》，拟将公司全资子公司常州远东文化产业有限公司的 50% 股权以 330.945 万元出

售给常州服装集团有限公司，另 50% 股权以 330.945 万元出售给自然人罗兰。（相关内容已于 2011 年 7 月 27 日在《证券日报》和巨潮资讯网上披露）。上述合同尚需提交股东大会审议通过后方可履行。

3.2.4 其他

适用 不适用

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股 5% 以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

适用 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
股改承诺	原非流通股股东	所持有的非流通股股份自改革方案实施之日起，在 12 个月内不上市交易；(2)公司持股 5% 以上的参与股权分置改革的非流通股股东承诺，其持有的非流通股股份自改革方案实施之日起，在 12 个月内不上市交易，在上述禁售期满后的 12 个月内通过深圳证券交易所挂牌交易出售原非流通股股份数量占远东股份总数的比例不超过 5%，在 24 个月内不超过 10%。	严格履行
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	—	—	—
重大资产重组时所作承诺	—	—	—
发行时所作承诺	—	—	—
其他承诺（含追加承诺）	—	—	—

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

业绩预告情况	同向大幅上升			
	年初至下一报告期期末	上年同期	增减变动（%）	
累计净利润的预计数（万元）	200.00	63.14	增长	216.76%
基本每股收益（元/股）	0.01	0.003	增长	233.33%
业绩预告的说明	(1) 业绩预告情况：经本公司初步测算，预计公司 2011 年度净利润约为 200 万元。 (2) 业绩发生大幅变动原因：公司预计出售位于常州市钟楼区清潭荆川南路土地及房产将使公司全年利润大幅提升。 (3) 业绩预告是否经过注册会计师预审计：否			

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

适用 不适用

3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

本报告期没有接待投资者实地调研、电话沟通和书面问询。

3.6 衍生品投资情况

适用 不适用

3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况

适用 不适用