

苏宁环球股份有限公司 关于为控股子公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、担保情况概述

公司第七届董事会第十二次会议审议通过《关于为公司控股子公司提供担保的议案》。公司董事会同意本公司为控股子公司南京浦东房地产开发有限公司（以下简称“浦东公司”）向广州银行南京分行申请开发贷款40,000万元提供连带责任担保，期限三年。公司本次提供担保不涉及关联交易。浦东公司另一股东何健按其持股比例（何健持有浦东公司16%股权）为本公司提供反担保。

鉴于浦东公司资产负债率超过70%，本次担保事项需提交公司2012年度股东大会审议批准。

二、被担保人基本情况

南京浦东房地产开发有限公司

成立日期：2002年9月20日

公司住所：南京市浦口区沿江镇泰冯路98号

法定代表人：李伟

公司注册资本：50,000万元

公司经营范围：房地产开发、销售、租赁；物业管理；资产投资、

经营、管理；科技开发、成果转让；建筑材料（不含油漆）销售。

浦东公司为本公司控股子公司。公司持有浦东公司84%的股权比例，何健持有浦东公司16%的股权比例。

浦东公司2012年度经审计的资产总额520,002.49万元，负债总额445,587.54万元。2012年度实现的营业收入8,203万元，净利润-1,428.16万元。

三、担保情况

根据公司2013年经营计划的需要，浦东公司计划加快工程建设进度，拟向广州银行南京分行申请开发贷款40,000万元，期限三年，并由本公司提供连带责任担保。浦东公司另一股东何健先生按持股比例（16%）为本公司提供反担保。

浦东公司为本公司的控股子公司，经营状况和偿债能力较好，本公司对其在经营管理、财务、投资、融资等方面均能有效控制，本公司具有充分掌握与监控被担保公司现金流向的能力。

四、董事会意见

公司董事会认为：公司为浦东公司提供担保，有利于支持浦东公司拓展融资渠道，加快江北项目的工程开发进度，保证公司2013年度经营计划的圆满完成。浦东公司具有较强的偿债能力，不会给公司带来较大的风险，同意为贷款申请提供担保。

公司独立董事发表了独立意见，同意公司为浦东公司贷款申请提供担保，同意提交公司2012年度股东大会审议。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至日前，公司累计提供担保 45,000 万元，全部为向公司控股子公司提供担保，占公司 2012 年经审计净资产的 8.99%。公司控股子公司无对外担保。公司控股子公司之间累计相互提供担保 152,450 万元，占公司 2012 年经审计净资产的 30.46%。公司没有逾期的对外担保。

特此公告。

苏宁环球股份有限公司

2013 年 5 月 3 日