

南京华东电子信息科技股份有限公司 关联交易补充公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

关于本公司子公司与控股股东进行拆迁补偿交易一事已分别于 2009 年 12 月 9 日和 2009 年 12 月 12 日披露在《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯，公告编号为 2009-078 和 2009-080。

受本公司委托，沃克森（北京）国际房地产土地评估有限公司在估价时点为 2009 年 10 月 31 日的相关资产进行了评估并出具了（京）沃克森[2009]（房估）字第 010 号房地产估价报告，评估结果如下：

序号	科目名称	单位	数量	评估价值（元）	备注
1	土地租赁权益损失	平方米	12,303.00	12,659,787.00	租用
2	房屋建筑物拆迁损失	平方米	13,910.22	14,068,170.12	
3	附属物拆迁损失	项	37.00	4,053,854.55	
3	机器设备拆迁损失	项	297.00	7,719,385.00	
4	停产停业损失			26,639,909.00	
5	合计			65,141,106	

即评估总价 65,141,106 元（百位取整）

单位土地补偿价格： 5295 元/平方米

备查文件：（京）沃克森[2009]（房估）字第010号房地产估价报告。

南京华东电子信息科技股份有限公司董事会

二〇〇九年十二月十八日