

中信建投证券股份有限公司

关于三湘印象股份有限公司

2016 年度日常关联交易执行情况的核查意见

中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投”或“独立财务顾问”）作为三湘印象股份有限公司(以下简称“公司”或“三湘印象”)发行股份购买观印象艺术发展有限公司 100%的股权并募集配套资金暨关联交易的独立财务顾问，根据《上市公司重大资产重组管理办法》、《证券发行上市保荐业务管理办法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》等有关法律法规和规范性文件要求，对三湘印象 2016 年度日常关联交易执行情况进行审慎核查，发表核查意见如下：

一、2016 年度日常关联交易情况

2016 年 4 月 26 日，公司第六届董事会第二十三次会议对 2016 年度日常关联交易情况进行了预计，详见《关于 2016 年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2016-036）。并于 2015 年度股东大会审议通过了上述事项。

经审计，2016 年度日常关联交易预计的执行情况如下所示：

序号	关联方名称	关联交易内容	关联交易定价方式	预计关联交易额度（万元）	2016 年度关联交易额（万元）
1	黄辉	关联方为公司提供房屋租赁	市场价	108.00	108.00
2	万春香、黄驰	关联方为公司提供房屋租赁	市场价	46.00	45.35
3	上海三湘投资控股有限公司	公司为关联方提供房屋租赁	市场价	70.00	52.37
4	湖南炎帝生物工程有限公司	公司用职工福利费购买关联方产品	市场价	250.00	91.29
5	上海净养科技有限公司	关联方为公司提供商品及劳务	市场价	1,010.00	1,089.60
6	上海德芮贸易有限公司	关联方为公司提供商品	市场价	1,630.00	16.61
7	上海苏陆建筑工	关联方为公司	市场价	500.00	611.73

	程有限公司	提供劳务			
8	上海塞夫纳节能科技发展有限公司	关联方为公司提供劳务	市场价	2,000.00	930.00
9	上海中鹰物业管理有限公司	关联方为公司提供劳务	市场价	1,300.00	1,072.80
10	上海中鹰绿色建筑科技有限公司	关联方为公司提供劳务	市场价	5,000.00	0
11	上海克而瑞信息技术有限公司	关联方为公司提供劳务	市场价	100.00	96.30
12	丁祖锋	公司为关联方提供房屋租赁	市场价	70.00	0.15
13	上海海朋律师事务所	关联方为公司提供劳务	市场价	330.00	292.95

二、独立财务顾问核查意见

经核查，独立财务顾问认为：三湘印象发生的日常关联交易事项及计划符合三湘印象正常业务经营需要，相关交易事项遵循依法合规、平等自愿、互利互惠的原则，定价公允，不存在损害公司及中小股东利益的情形；关联交易决策程序符合有关法律法规的规定，没有违反中国证监会、深圳证券交易所关于关联交易的有关规定，本独立财务顾问对三湘印象 2016 年度日常关联交易事项无异议。

（以下无正文）

（本页无正文，为《中信建投证券股份有限公司关于三湘印象股份有限公司 2016 年度日常关联交易执行情况的核查意见》之签署页）

财务顾问主办人签名：

董军峰

张 铁

中信建投证券股份有限公司

2017 年 4 月 25 日