

苏宁电器股份有限公司

关于连锁店发展项目中部分连锁店实施地点变更的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、连锁店发展项目概况

公司的连锁发展规划是建立在对市场、城市、商圈的细化分析的基础上，充分考虑人口数量，社会消费品零售总额等因素审慎确定，且会提前明确。在具体实施时，公司就连锁店备选址的各项基本要素，结合投资收益分析等方面进行量化考虑，确保公司连锁发展标准能够有效执行。

公司 2007 年和 2009 年非公开发行募集资金投资项目中均包括 250 家连锁店发展项目（两次项目名称相同，以下合称“250 家连锁店发展项目”），其作为公司整体规划的一部分，公司将分别使用募集资金在华北、西北、东北、华中、华东、华南、西南地区发展 250 家连锁店。

二、连锁店发展项目部分连锁店实施地点变更的具体情况

由于从项目规划到募集资金到位有一定的时间间隔，市场环境会发生一定的变化，同时由于符合公司开店标准的优质店面资源相对稀缺，使得 250 家连锁店发展项目中部分原定发展店面在短时间内难以确定合适的店址。基于前述情况，为提高募集资金的使用效率，加快连锁店发展项目的实施进度，结合公司近期的连锁发展规划，经董事会审议通过，同意分别对 250 家连锁店发展项目中合计 47 家连锁店的实施地点进行变更。

具体变更情况如下：

项目	地 区	变更前		变更后	
		店面 (暂定名, 以工商核准为准)	商圈与区域	店面 (暂定名, 以工商核准为准)	商圈与区域
2007 年募集项目—250 家连锁店发展项目	大连	西岗店	西岗商圈	金玛商城店	开发区商圈
	通化	白山店	八道江商圈	中东新天地店	中东商圈
	哈尔滨	道外店	道外商圈	双城店	双城市商圈
	北 京	天通苑店	天通苑商圈	万芳桥店	万芳桥商圈
		北苑店	北苑商圈	公园路 1872 店	红领巾桥商圈
	包头	集宁	集宁店	嘉茂店	呼市嘉茂商圈
	上海	长寿路店	长寿路商圈	顾戴路店	顾戴路商圈
		卢湾店	卢湾商圈	浦江镇店	浦江镇
		斜土路店	斜土路商圈	泗泾五金城店	泗泾镇
		曲阳店	曲阳商圈	沪闵路店	南方商城商圈
	绍兴	诸暨店	诸暨市区	新昌店	新昌县商圈
	绍兴	嵊州店	嵊州市区	秋涛二店	杭州秋涛北路商圈
	福州	东街口 2 店	东街口商圈	马尾君竹路店	马尾区商圈
	南昌	中山路店	中山路商圈	烟水亭店	九江大中路商圈
	广州	广州新塘 2 店	新塘商圈	珠江新城店	珠江新城商圈
	河池	河池店	河池市区	灵川店	灵川县
	防城港	防城港店	港口区	步行街店	柳州五星步行街商圈
	武汉	古田店	古田商圈	当阳店	当阳县
	武汉	钟家村店	钟家村商圈	枝江店	枝江县
	凯里	凯里店	凯里城区	丁字口店	遵义丁字口商圈
	榆林	榆林店	榆阳区	群力大厦店	西安高新区商圈
2009 年募集项目—250 家连锁店发展项目	天津	南京路店	和平区	金纬路店	狮子林大街商圈
	天津	大沽南路店	河西区	珠江海上皇店	解放南路商圈
	唐山	路南店	路南区	迁西店	迁西县
	嘉兴	中山路店	市区	杭州天城路店	秋涛北路商圈
	上虞	新区店	上虞	三衢路店	金华三衢路商圈
	南京	长乐路店	秦淮区	桥北二店	桥北商圈

2009 年募集项目—250 家连锁店发展项目	南京	同贤街店	高淳县	尧化门店	尧化门商圈
	青岛	山东路店	市北区	辽阳西路店	山东路商圈
	广州	中山二路店	越秀区	仁化店	韶关仁化县
	湛江	吴川店	吴川市	海盛东方城	佛山禅城区南庄镇
	清远	清远 3 店	清远	南海鸿大广场店	佛山南海大道商圈
	三亚	解放路店	河西区	宝真购物广场店	琼海市商圈
	长沙	万家丽店	芙蓉区	汉华国际店	株洲建设路商圈
	兰州	东部商圈店	城关区	阳光商厦店	武威步行街商圈
	乌鲁木齐	水磨沟 2 店	水磨沟区	金色时代店	库尔勒金三角商圈
	成都	成仁路店	锦江区	金堂店	金堂县
	成都	金沙店	青羊区	正西街店	双流县华阳镇
	成都	青江店	青白江区	龙马大道店	泸州龙马潭商圈
	资阳	简阳店	简阳市	十字口店	自贡解放路商圈
	贵阳	大南门店	南明区	开阳店	开阳县
	昆明	西市店	西市区	正大店	西市区商圈
	昆明	北京路店	盘龙区	天马路中央大街店	红河州天马路商圈
	重庆	石桥铺店	石桥铺高新区	渝西广场店	永川中央大街商圈
	重庆	黔江店	黔江县	巫山店	巫山县
	巴中	巴中店	巴州区	丰都店	丰都县
	哈尔滨	哈一百	道里区	牡丹江旗舰店	牡丹江太平路商圈

三、募集资金投资项目实施地点变更对公司的影响

前述连锁店实施地点变更后，原连锁店发展项目的投资方案不变，不会对项目的实施进度和盈利水平产生不利的影响。

四、公司保荐机构中信证券股份有限公司对该事项发表意见

保荐机构中信证券股份有限公司审核后认为：公司本次变更连锁店发展项目中部分连锁店的实施地点，是为了提高募集资金的使用效率，加快项目实施进度。同意本次募投项目实施地点变更事项。

特此公告。

苏宁电器股份有限公司

董 事 会

2010 年 11 月 27 日