

关于宏润建设集团股份有限公司
与控股股东及其他关联方
资金占用情况的
专 项 说 明

目 录	页 码
一、专项说明	1
二、附件	
2006 年度关联方占用上市公司资金情况表	2
三、审计机构营业执照及证券、期货相关业务执业许可证复印件	

* 机密 *

**关于2006年度宏润建设集团股份有限公司
与
控股股东及其他关联方资金占用情况的
专项说明**

深南专审报字(2007)第 ZA061 号

宏润建设集团股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了宏润建设集团股份有限公司(以下简称“宏润建设”)2006年度的会计报表，并于2007年3月14日签发了无保留意见的审计报告。

在为宏润建设2006年度财务会计报表进行审计中，我们对截至2006年12月31日止宏润建设与控股股东及其他关联方资金占用情况进行了审计。提供真实、完整的与控股股东及其他关联方资金占用情况是宏润建设的责任，我们的责任是在实施审计工作的基础上对宏润建设提供的与控股股东及其他关联方资金占用情况出具专项审计报告。我们的审计是根据中国证券监督管理委员会、国务院国有资产监督管理委员会颁布的《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发[2003]56号）文件的要求，并参照中国注册会计师审计准则进行的。在审计过程中，我们结合宏润建设的实际情况，实施了抽查会计记录等我们认为必要的审计程序。现将宏润建设与控股股东及其他关联方资金占用情况列示如下：

附件：宏润建设集团股份有限公司 2006 年度控股股东及其他关联方资金占用情况表

深圳南方民和会计师事务所
有限责任公司

中国 深圳

中国注册会计师

钟平

中国注册会计师

刘霄

2007 年 3 月 14 日

附件：

宏润建设集团股份有限公司 2006 年度控股股东及其他关联方资金占用情况表

单位：人民币元

资金占用方类别	资金占用方名称	占用方与上市公司 的关联关系	上市公司核算的 会计科目	2006 年年初 占用资金余额	2006 年度占用累计发生金 额（不含占用资金利息）	2006 年度占用 资金的利息	2006 年度偿还 累计发生金额	2006 年期末 占用资金余额	占用方式	偿还方式
控股股东、实际 控制人及其附属 企业	上海宏润房地产有限公司	大股东控股子公司	应收账款	1,456,097.52	----	----	1,456,097.52	----	经营性占用	现金
	上海宏润房地产有限公司	大股东控股子公司	其他应收款	205,000.00	25,074,436.30	----	25,279,436.30	----	经营性占用	现金
上市公司的子公 司及其附属企业	上海宏达混凝土有限公司	控股子公司	其他应收款	10,120,733.81	21,016,261.09	----	30,016,879.30	1,120,115.60	非经营性占用	现金
	上海宏达混凝土有限公司	控股子公司	短期投资	----	15,000,000.00	----	----	15,000,000.00	非经营性占用	
	宏润建设集团上海置业有限公司	控股子公司	其他应收款	24,596,706.84	1,549.75	----	2,000,149.00	22,598,107.59	非经营性占用	现金
	上海宏士达国际贸易有限公司	控股子公司	其他应收款	2,000,000.00	2,500,000.00	----	----	4,500,000.00	非经营性占用	
关联自然人及其 控制的法人	----	----	----	----	----	----	----	----		
其他关联人及其 附属企业	----	----	----	----	----	----	----	----		
总 计	----	----	----	38,378,538.17	63,592,247.14	----	58,752,562.12	43,218,223.19		