

证券代码：002062

证券简称：宏润建设

公告编号：2011-004

宏润建设集团股份有限公司 2010 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本公告所载 2010 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2010 年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	6,023,242,322.52	5,991,358,229.59	0.53
营业利润	411,690,457.43	414,123,098.08	-0.59
利润总额	418,507,508.22	415,324,818.87	0.77
归属于上市公司股东的净利润	313,594,486.72	309,444,611.34	1.34
基本每股收益（元）	0.70	0.69	1.45
加权平均净资产收益率	18.88%	22.35%	-3.47
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	8,069,827,847.57	6,110,048,688.41	32.07
归属于上市公司股东的所有者权益	1,814,306,390.88	1,526,543,205.83	18.85
股本	450,000,000.00	300,000,000.00	50.00
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	4.03	5.09	-20.83

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、报告期内，公司巩固上海市场，积极开发外区域市场，努力拓展轨道交通等政府基础设施项目，加强房地产市场销售，各项业务继续保持平稳健康发展。全年新承接建筑施工业务 70 亿元，同比去年增长 15.8%。轨道交通工程新进入青岛、宁波市场，全年完成盾构推进 15 公里，已进入全国 10 个城市施工。加强房地产开发项目储备，增强了房地产市场竞争力。公司全年实现营业收入 602,324 万元，同比增长 0.53%；实现净利润 31,359 万元，同比增长 1.34%。

2、本报告期末总资产比期初增长 32.07%，原因是公司增加土地储备所致；本报告期末股本比

期初增长 50%，原因是公司实施 2009 年度利润分配方案所致。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司在披露 2010 年季报时（公告编号 2010-045）对 2010 年度经营业绩的预计为同比增长 0-30%，本次快报全年业绩同比增长为 1.34%，无差异。

四、业绩泄漏原因和股价异动情况分析

不适用

五、其他说明

无

六、备查文件

- 1.经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
- 2.内部审计部门负责人签字的内部审计意见。

宏润建设集团股份有限公司董事会
2011 年 2 月 26 日