

证券代码：002062

证券简称：宏润建设

公告编号：2012-012

宏润建设集团股份有限公司 2012 年第一季度季度报告正文

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司第一季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司负责人郑宏舫、主管会计工作负责人何秀永及会计机构负责人黄全跃声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位：元

	本报告期末	上年度期末	增减变动（%）
资产总额（元）	9,874,399,006.31	9,286,223,653.59	6.33%
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	1,898,447,555.46	1,856,939,915.94	2.24%
总股本（股）	450,000,000.00	450,000,000.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	4.22	4.13	2.18%
	本报告期	上年同期	增减变动（%）
营业总收入（元）	1,429,708,606.47	1,248,528,991.92	14.51%
归属于上市公司股东的净利润（元）	40,218,762.37	47,827,235.33	-15.91%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-512,216,613.25	337,476,706.00	-251.78%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-1.14	0.75	-252.00%
基本每股收益（元/股）	0.09	0.11	-18.18%
稀释每股收益（元/股）	0.09	0.11	-18.18%
加权平均净资产收益率（%）	2.14%	2.59%	-0.45%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	2.04%	2.55%	-0.51%

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	年初至报告期末金额	附注（如适用）
非流动资产处置损益	2,155,942.31	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	11,466.53	
所得税影响额	-340,361.53	
少数股东权益影响额	-3,855.30	
合计	1,823,192.01	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数（户）	23,894	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称（全称）	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
浙江宏润控股有限公司	202,189,221	人民币普通股
郑宏舫	17,151,523	人民币普通股
宋戈	6,089,034	人民币普通股
尹芳达	3,582,773	人民币普通股
蔡振华	3,060,000	人民币普通股
陈玉娇	2,469,000	人民币普通股
赵熙逸	2,463,087	人民币普通股
李亮	2,315,490	人民币普通股
何秀永	2,250,905	人民币普通股
严帮吉	2,074,864	人民币普通股

§ 3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

报告期，经营活动产生的现金流量净额同比下降-251.78%、每股经营活动产生的现金流量净额同比下降-252%，原因为随着公司主要在建保障房项目的经营开展，导致对外付款增加。

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

√ 适用 □ 不适用

2011 年一季度，公司建筑业新承接工程业务 17.9 亿元，比上年同期增长 8.8%。

3.2.4 其他

□ 适用 √ 不适用

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股 5%以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的

以下承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
股改承诺	-	-	-
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	-	-	-
重大资产重组时所作承诺	-	-	-
发行时所作承诺	宏润控股、郑宏舫	不会直接或间接地以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作和联营）参与或进行任何与公司所从事的业务有实质性竞争或可能有实质性竞争的业务活动。	严格履行承诺
其他承诺（含追加承诺）	-	-	-

3.4 对 2012 年 1-6 月经营业绩的预计

2012 年 1-6 月预计的经营业绩	归属于上市公司股东的净利润比上年同期下降幅度小于 50%			
2012 年 1-6 月净利润同比变动幅度的预计范围	归属于上市公司股东的净利润比上年同期下降幅度为：	0.00%	~~	30.00%
2011 年 1-6 月经营业绩	归属于上市公司股东的净利润（元）：	87,159,351.22		
业绩变动的原因说明	预计 2012 年 1-6 月公司房地产业务产生利润同比下降。			

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

序号	证券品种	证券代码	证券简称	初始投资金额（元）	期末持有数量（股）	期末账面值	占期末证券总投资比例（%）	报告期损益
1	股票	600645	中源协和	160,800.00	194,688	5,497,989.12	88.16%	0.00
2	股票	600650	锦江投资	104,000.00	41,818	311,544.10	5.00%	0.00
3	股票	600820	隧道股份	68,000.00	55,716	426,784.56	6.84%	0.00
期末持有的其他证券投资				0.00	-	0.00	0.00%	0.00
报告期已出售证券投资损益				-	-	-	-	0.00
合计				332,800.00	-	6,236,317.78	100%	0.00

证券投资情况说明

上述股票为公司上市前买入的法人股。

3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012 年 01 月 10 日	公司	实地调研	机构	国金证券	外地建筑施工业务市场情况，轨道交通施工业务市场情况，太阳

					能行业情况
--	--	--	--	--	-------

3.6 衍生品投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况

☐ 适用 ☒ 不适用

法定代表人：郑宏舫

宏润建设集团股份有限公司

2012 年 4 月 25 日