

审计报告

国脉科技股份有限公司
容诚审字[2020] 361Z0025 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·北京

目 录

<u>序号</u>	<u>内 容</u>	<u>页码</u>
1	审计报告	1-5
2	合并资产负债表	1
3	合并利润表	2
4	合并现金流量表	3
5	合并所有者权益变动表	4
6	母公司资产负债表	5
7	母公司利润表	6
8	母公司现金流量表	7
9	母公司所有者权益变动表	8
10	财务报表附注	9-129

审计报告

容诚审字[2020]361Z0025 号

国脉科技股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了国脉科技股份有限公司（以下简称国脉科技公司）财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2019 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了国脉科技公司 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2019 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于国脉科技公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一） 应收账款减值

1、 事项描述

截至 2019 年 12 月 31 日，国脉科技公司应收账款余额 248,267,926.53 元，坏账准备金额 44,430,825.61 元，账面价值 203,837,100.92 元。

应收账款坏账准备余额反映了国脉科技公司管理层（以下简称管理层）在资产负债表日对预期信用损失做出的最佳估计。在估计时，管理层需要考虑以前年度的

信用违约记录、回款率，实施判断以估计债务人的资信状况以及前瞻性经济指标。上述事项涉及重大会计估计和管理层的判断，且应收账款预期信用损失对于财务报表具有重要性，因此我们将应收账款预期信用损失的计量确定为关键审计事项。

参见财务报表附注五、3。

2、审计应对

我们对应收账款减值实施的相关程序主要包括：

(1) 了解与评估了国脉科技公司信用政策及与应收账款日常管理相关的内部控制设计的有效性，并测试了关键控制执行的有效性。

(2) 分析应收账款坏账准备会计估计的合理性，包括确定应收账款组合的依据、金额重大的判断、单独计提坏账准备的判断等。

(3) 检查预期信用损失的计量模型，评估模型中重大假设和关键参数的合理性以及信用风险组合划分方法的恰当性；检查预期信用损失模型的关键数据，包括历史数据，以评估其完整性及准确性。

(4) 获取管理层对大额应收账款可回收性评估的文件，特别关注账龄在 1 年以上的余额，通过对客户背景、经营现状的调查，查阅历史交易和还款情况等程序中获得的证据来验证管理层判断的合理性。

(5) 通过执行应收账款函证程序及检查期后回款情况，并考虑前瞻性信息等因素，评价管理层对整个存续期信用损失预计的适当性。

(二) 收入确认

1、事项描述

2019 年度，国脉科技公司营业收入 524,079,679.23 元，较上年下降 46.71%。由于收入是国脉科技公司的关键业绩指标之一，从而存在管理层为了达到特定目标或期望而操纵收入确认时点的固有风险，故将收入确认作为关键审计事项。

参见财务报表附注五、39。

2、审计应对

我们对收入确认实施的相关程序主要包括：

(1) 了解及评价了国脉科技公司与收入确认有关的内部控制设计的有效性，

并测试了关键控制执行的有效性。

(2) 通过抽样检查销售合同、对管理层的访谈，对与收入确认有关的重大风险及报酬转移时点进行了分析评估，进而评估收入的确认政策。

(3) 根据客户交易的特点和性质，选取样本执行函证程序以确认应收账款余额和销售收入金额。

(4) 区别收入确认类型进行了抽样测试，核对至相关的合同、出库单、验收单等支持性文件。

(5) 对资产负债表日前后的销售交易进行截止性测试，评价收入是否记录在恰当的会计期间。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括国脉科技公司 2019 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估国脉科技公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算国脉科技公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督国脉科技公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对国脉科技公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致国脉科技公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就国脉科技公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，

包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

（以下无正文，为国脉科技股份有限公司容诚审字[2020] 361Z0025 号报告之签字盖章页。）



中国·北京

中国注册会计师（项目合伙人）：廖金辉



中国注册会计师：黄雅萍



2020年4月22日

合并资产负债表

2019年12月31日

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2019年12月31日	2018年12月31日	项目	附注	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金	五、1	311,064,110.64	508,884,917.18	短期借款	五、22		235,000,000.00
交易性金融资产	五、2	530,271,284.57	不适用	交易性金融负债			不适用
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		不适用		以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		不适用	
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据	五、23		522,495.90
应收账款	五、3	203,837,100.92	282,248,908.75	应付账款	五、24	163,542,588.55	97,436,721.27
应收款项融资	五、4	159,000.00	不适用	预收款项	五、25	228,032,599.41	203,596,696.24
预付款项	五、5	16,082,157.17	41,053,010.03	应付职工薪酬	五、26	34,882,590.73	37,259,790.75
其他应收款	五、6	9,936,871.35	11,275,275.90	应交税费	五、27	16,089,914.38	11,602,377.07
其中：应收利息			3,409,722.22	其他应付款	五、28	155,112,740.51	207,067,026.54
应收股利				其中：应付利息			1,112,307.58
存货	五、7	1,158,569,574.81	1,003,510,981.76	应付股利			
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产	五、8	12,448,156.94	15,533,125.73	一年内到期的非流动负债	五、29	13,971,052.59	15,560,000.00
其他流动资产	五、9	468,871,724.53	1,011,976,327.70	其他流动负债	五、30	3,090,912.87	3,468,609.74
流动资产合计		2,711,239,980.93	2,874,482,547.05	流动负债合计		614,722,399.04	811,513,717.51
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资			不适用	长期借款	五、31	408,520,000.00	511,390,000.00
可供出售金融资产	五、10	不适用	92,000,000.00	应付债券			
其他债权投资			不适用	其中：优先股			
持有至到期投资		不适用		永续债			
长期应收款	五、11	24,663,679.95	18,210,018.02	长期应付款			
长期股权投资	五、12	287,968,182.55	267,908,244.21	长期应付职工薪酬			
其他权益工具投资			不适用	预计负债			
其他非流动金融资产	五、13	92,000,000.00	不适用	递延收益	五、32	2,033,894.34	2,895,614.34
投资性房地产	五、14	255,410,417.00	247,523,649.00	递延所得税负债	五、20	31,787,233.88	29,550,767.36
固定资产	五、15	733,115,340.20	736,877,846.92	其他非流动负债			
在建工程	五、16	8,820,800.28	19,363,136.48	非流动负债合计		442,341,128.22	543,836,381.70
生产性生物资产				负债合计		1,057,063,527.26	1,355,350,099.21
油气资产				所有者权益：			
无形资产	五、17	120,979,742.83	124,406,173.77	股本	五、33	1,007,500,000.00	1,007,500,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉	五、18	27,592,289.90	27,592,289.90	其中：优先股			
长期待摊费用	五、19	3,406,262.07	3,279,948.83	永续债			
递延所得税资产	五、20	93,995,884.42	92,475,797.70	资本公积	五、34	1,414,098,191.89	1,413,173,955.53
其他非流动资产	五、21	14,447,453.20	13,420,905.75	减：库存股	五、35		56,203,654.65
非流动资产合计		1,662,400,052.40	1,643,058,010.58	其他综合收益	五、36	21,015,110.65	17,853,499.57
				专项储备			
				盈余公积	五、37	99,020,696.89	85,576,859.07
				未分配利润	五、38	786,035,460.29	708,452,798.13
				归属于母公司所有者权益合计		3,327,669,459.72	3,176,353,457.65
				少数股东权益		-11,092,953.65	-14,162,999.23
				所有者权益合计		3,316,576,506.07	3,162,190,458.42
资产总计		4,373,640,033.33	4,517,540,557.63	负债和所有者权益总计		4,373,640,033.33	4,517,540,557.63

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并利润表

2019年度

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2019年度	2018年度
一、营业总收入		524,079,679.23	983,403,674.23
其中：营业收入	五、39	524,079,679.23	983,403,674.23
二、营业总成本		471,598,825.36	944,319,228.90
其中：营业成本	五、39	234,513,212.97	614,857,535.51
税金及附加	五、40	15,060,701.51	57,834,634.41
销售费用	五、41	38,740,642.90	48,392,971.51
管理费用	五、42	120,646,208.84	124,935,977.85
研发费用	五、43	43,214,856.87	56,501,750.04
财务费用	五、44	19,423,202.27	41,796,359.58
其中：利息费用	五、44	26,866,497.85	49,419,866.70
利息收入	五、44	7,711,402.54	9,117,719.26
加：其他收益	五、45	10,726,211.86	11,894,872.15
投资收益（损失以“-”号填列）	五、46	54,761,609.43	82,242,480.17
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	五、46	19,856,813.94	30,208,589.07
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	五、46	10,090,126.74	不适用
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			不适用
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、47	3,559,013.57	5,590,541.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、48	-925,951.34	不适用
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、49	-651,412.94	-9,046,392.78
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、50	38,023.26	657.52
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		119,988,347.71	129,766,603.39
加：营业外收入	五、51	81,368.39	548,078.71
减：营业外支出	五、52	535,924.36	252,448.99
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		119,533,791.74	130,062,233.11
减：所得税费用	五、53	13,816,225.01	25,389,423.91
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		105,717,566.73	104,672,809.20
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		105,717,566.73	104,672,809.20
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		106,647,515.69	130,240,309.74
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-929,948.96	-25,567,500.54
六、其他综合收益的税后净额		2,727,350.91	-24,184.88
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		2,727,350.91	-24,184.88
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			不适用
（4）企业自身信用风险公允价值变动			不适用
2. 将重分类进损益的其他综合收益		2,727,350.91	-24,184.88
（1）权益法下可转损益的其他综合收益	五、54	203,124.40	-24,182.14
（2）其他债权投资公允价值变动			不适用
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益		不适用	
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			不适用
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		不适用	
（6）其他债权投资信用减值准备			不适用
（7）现金流量套期储备			
（8）外币财务报表折算差额	五、54	284,452.47	-2.74
（9）自用房地产或作为存货的房地产转换为以公允价值计量的投资性房地产在转换日公允价值大于账面价值部分	五、54	2,239,774.04	
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		108,444,917.64	104,648,624.32
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		109,374,866.60	130,216,124.86
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-929,948.96	-25,567,500.54
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）	十六、2	0.1063	0.1309
（二）稀释每股收益（元/股）	十六、2	0.1059	0.1293

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表

2019年度

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		648,326,850.62	921,651,409.36
收到的税费返还		461.31	7,030.55
收到其他与经营活动有关的现金	五、55（1）	47,525,459.47	39,973,578.56
经营活动现金流入小计		695,852,771.40	961,632,018.47
购买商品、接受劳务支付的现金		311,109,521.88	549,877,006.30
支付给职工以及为职工支付的现金		114,440,131.83	130,089,302.12
支付的各项税费		29,741,682.73	84,479,376.71
支付其他与经营活动有关的现金	五、55（2）	77,714,772.24	95,174,466.59
经营活动现金流出小计		533,006,108.68	859,620,151.72
经营活动产生的现金流量净额		162,846,662.72	102,011,866.75
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			4,938,841.06
取得投资收益收到的现金			282,957.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		241,180.84	282,957.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	五、55（3）	2,107,872,444.13	2,330,910,630.16
投资活动现金流入小计		2,108,113,624.97	2,336,132,428.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		30,449,640.70	117,888,000.54
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	五、55（4）	2,050,000,000.00	2,280,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,080,449,640.70	2,397,888,000.54
投资活动产生的现金流量净额		27,663,984.27	-61,755,572.32
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		4,000,000.00	2,450,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		4,000,000.00	2,450,000.00
取得借款收到的现金		157,000,000.00	873,080,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		161,000,000.00	875,530,000.00
偿还债务支付的现金		497,040,000.00	804,040,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		41,430,892.06	69,021,649.80
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五、55（5）	6,852.39	28,665.52
筹资活动现金流出小计		538,477,744.45	873,090,315.32
筹资活动产生的现金流量净额		-377,477,744.45	2,439,684.68
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		0.87	-254.02
五、现金及现金等价物净增加额		-186,967,096.59	42,695,725.09
加：期初现金及现金等价物余额		497,231,207.23	454,535,482.14
六、期末现金及现金等价物余额		310,264,110.64	497,231,207.23

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2019年度

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2019年度										所有者权益合计		
	归属于母公司所有者权益												
	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		少数股东权益	
	优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	1,007,500,000.00				1,413,173,955.53	56,203,654.65	17,853,499.57		85,576,859.07	708,452,798.13	3,176,353,457.65	-14,163,999.23	3,162,190,458.42
加：会计政策变更							434,260.17		-3,213.30	-505,307.16	-74,260.29	-5.46	-74,265.75
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年年初余额	1,007,500,000.00				1,413,173,955.53	56,203,654.65	18,287,759.74		85,573,645.77	707,947,490.97	3,176,279,197.36	-14,163,004.69	3,162,116,192.67
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					924,236.36	-56,203,654.65	2,727,350.91		13,447,051.12	78,087,969.32	151,390,262.36	3,070,051.04	154,460,313.40
(一) 综合收益总额							2,727,350.91						
(二) 所有者投入和减少资本					924,236.36	-56,203,654.65							
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					924,236.36	-56,203,654.65							
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积									13,447,051.12	-28,559,546.37	-15,112,495.25		-15,112,495.25
2. 对所有者(或股东)的分配									13,447,051.12	-13,447,051.12			
3. 其他										-15,112,495.25	-15,112,495.25		-15,112,495.25
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本年提取													
2. 本年使用													
(六) 其他													
四、本年年末余额	1,007,500,000.00				1,414,098,191.89		21,015,110.65		99,020,696.89	786,035,460.29	3,327,669,459.72	-11,092,953.65	3,316,576,506.07

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2019年度

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2018年度											所有者权益合计		
	归属于母公司所有者权益													
	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益			
		优先股	永续债										其他	
一、上年年末余额	1,007,500,000.00				1,405,975,097.03		112,704,945.60	17,877,684.45		72,148,179.35	606,753,662.88	2,997,549,678.11	8,954,501.31	3,006,504,179.42
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年初余额	1,007,500,000.00				1,405,975,097.03		112,704,945.60	17,877,684.45		72,148,179.35	606,753,662.88	2,997,549,678.11	8,954,501.31	3,006,504,179.42
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					7,198,858.50		-56,501,290.95	-24,184.88		13,428,679.72	101,699,135.25	178,803,779.54	-23,117,500.54	155,686,279.00
(一) 综合收益总额					7,198,858.50		-56,501,290.95	-24,184.88			130,240,309.74	130,216,124.86	-25,567,500.54	104,648,624.32
(二) 所有者投入和减少资本												63,700,149.45	2,450,000.00	66,150,149.45
1. 所有者投入的普通股													2,450,000.00	2,450,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他					7,198,858.50		-56,501,290.95					63,700,149.45		63,700,149.45
(三) 利润分配														
1. 提取盈余公积										13,428,679.72	-28,541,174.49	-15,112,494.77		-15,112,494.77
2. 对所有者(或股东)的分配										13,428,679.72	-13,428,679.72			
3. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本年提取														
2. 本年使用														
(六) 其他														
四、本年年末余额	1,007,500,000.00				1,413,173,955.53		56,203,654.65	17,853,499.57		85,576,859.07	708,452,798.13	3,176,353,457.65	-14,162,999.23	3,162,190,458.42

法定代表人：

主管会计工作负责人：

4-2

会计机构负责人：

母公司资产负债表

2019年12月31日

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

资 产	附注	2019年12月31日	2018年12月31日	负债和所有者权益	附注	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金		198,112,849.47	430,396,558.18	短期借款			205,000,000.00
交易性金融资产		530,271,284.57	不适用	交易性金融负债			不适用
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		不适用		以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		不适用	
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据			522,495.90
应收账款	十五、1	117,322,600.48	189,577,193.15	应付账款		87,840,583.10	69,150,861.45
应收款项融资			不适用	预收款项		8,340,381.38	1,165,677.86
预付款项		8,246,956.24	15,051,742.82	应付职工薪酬		7,121,896.80	8,070,639.79
其他应收款	十五、2	872,826,604.45	762,435,211.58	应交税费		13,636,701.49	8,892,238.96
其中：应收利息			3,409,722.22	其他应付款		26,299,568.47	72,347,296.50
应收股利				其中：应付利息			494,597.92
存货		57,698,256.99	49,822,250.68	应付股利			
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产		12,448,156.94	15,533,125.73	一年内到期的非流动负债			5,000,000.00
其他流动资产		452,426,866.00	1,002,653,664.38	其他流动负债		118,898.93	134,565.89
流动资产合计		2,249,353,575.14	2,465,469,746.52	流动负债合计		143,358,030.17	370,283,776.35
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资			不适用	长期借款			145,000,000.00
可供出售金融资产		不适用	92,000,000.00	应付债券			
其他债权投资			不适用	其中：优先股			
持有至到期投资		不适用		永续债			
长期应收款		24,663,679.95	18,210,018.02	长期应付款			
长期股权投资	十五、3	844,967,499.82	818,922,022.69	长期应付职工薪酬			
其他权益工具投资			不适用	预计负债			
其他非流动金融资产		92,000,000.00	不适用	递延收益			
投资性房地产		114,076,517.00	112,833,547.00	递延所得税负债		11,981,388.33	11,469,827.01
固定资产		229,209,759.48	239,128,757.39	其他非流动负债			
在建工程		8,744,000.28	8,043,358.94	非流动负债合计		11,981,388.33	156,469,827.01
生产性生物资产				负债合计		155,339,418.50	526,753,603.36
油气资产				所有者权益：			
无形资产		43,507,873.40	44,686,009.76	股本		1,007,500,000.00	1,007,500,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				其中：优先股			
长期待摊费用				永续债			
递延所得税资产		3,159,656.29	5,816,090.74	资本公积		1,439,080,261.07	1,438,156,024.71
其他非流动资产		669,703.20		减：库存股			56,203,654.65
非流动资产合计		1,360,998,689.42	1,339,639,804.54	其他综合收益		15,420,844.80	14,783,460.23
				专项储备			
				盈余公积		136,734,223.36	123,290,385.54
				未分配利润		856,277,516.83	750,829,731.87
				所有者权益合计		3,455,012,846.06	3,278,355,947.70
资产总计		3,610,352,264.56	3,805,109,551.06	负债和所有者权益总计		3,610,352,264.56	3,805,109,551.06

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司利润表

2019年度

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2019年度	2018年度
一、营业收入	十五、4	260,497,973.01	313,914,087.36
减：营业成本	十五、4	159,056,872.07	201,303,418.50
税金及附加		5,626,496.30	5,489,347.29
销售费用		3,041,576.64	3,930,236.92
管理费用		29,359,259.03	36,735,367.10
研发费用		31,293,373.55	40,617,832.40
财务费用		-31,756,920.15	-11,959,530.91
其中：利息费用		6,951,703.46	25,648,179.09
利息收入		38,868,472.21	37,868,885.79
加：其他收益		6,196,487.92	3,377,852.42
投资收益（损失以“-”号填列）	十五、5	76,046,061.90	106,242,480.17
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		19,856,813.94	30,208,589.07
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		10,090,126.74	不适用
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			不适用
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,514,254.57	3,816,118.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）		4,290,860.90	不适用
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-411,565.04	-4,495,202.38
资产处置收益（损失以“-”号填列）		31,318.70	-16,809.45
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		151,544,734.52	146,721,854.82
加：营业外收入		1.36	30,450.17
减：营业外支出		527,221.12	69,374.05
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		151,017,514.76	146,682,930.94
减：所得税费用		16,547,003.60	12,396,133.75
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		134,470,511.16	134,286,797.19
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		134,470,511.16	134,286,797.19
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		203,124.40	-24,182.14
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			不适用
4.企业自身信用风险公允价值变动			不适用
（二）将重分类进损益的其他综合收益		203,124.40	-24,182.14
1.权益法下可转损益的其他综合收益		203,124.40	-24,182.14
2.其他债权投资公允价值变动			不适用
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		不适用	
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			不适用
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		不适用	
6.其他债权投资信用减值准备			不适用
7.现金流量套期储备			
8.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		134,673,635.56	134,262,615.05
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司现金流量表

2019年度

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		358,254,216.90	310,468,339.85
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		138,673,016.10	586,464,078.00
经营活动现金流入小计		496,927,233.00	896,932,417.85
购买商品、接受劳务支付的现金		156,932,804.62	191,247,752.46
支付给职工以及为职工支付的现金		31,822,188.67	41,869,314.13
支付的各项税费		22,184,937.84	27,547,297.14
支付其他与经营活动有关的现金		210,435,700.61	466,326,680.86
经营活动现金流出小计		421,375,631.74	726,991,044.59
经营活动产生的现金流量净额		75,551,601.26	169,941,373.26
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		21,000,000.00	28,938,841.06
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		142,471.84	124,235.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,107,872,444.13	2,330,910,630.16
投资活动现金流入小计		2,129,014,915.97	2,359,973,706.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,936,444.61	72,119,083.40
投资支付的现金		6,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		2,050,000,000.00	2,280,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,059,936,444.61	2,352,119,083.40
投资活动产生的现金流量净额		69,078,471.36	7,854,622.82
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		50,000,000.00	355,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		50,000,000.00	355,000,000.00
偿还债务支付的现金		405,000,000.00	433,910,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		21,750,181.04	50,230,017.93
支付其他与筹资活动有关的现金		6,852.39	28,665.52
筹资活动现金流出小计		426,757,033.43	484,168,683.45
筹资活动产生的现金流量净额		-376,757,033.43	-129,168,683.45
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		0.87	-251.28
五、现金及现金等价物净增加额		-232,126,959.94	48,627,061.35
加：期初现金及现金等价物余额		430,239,809.41	381,612,748.06
六、期末现金及现金等价物余额		198,112,849.47	430,239,809.41

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

2019年度

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2019年度			所有者权益合计									
	股本	其他权益工具	资本公积										
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	1,007,500,000.00				1,438,156,024.71	56,203,654.65			14,783,460.23				3,278,355,947.70
加：会计政策变更								434,260.17					-32,132.96
前期差错更正													
其他													
二、本年初余额	1,007,500,000.00				1,438,156,024.71	56,203,654.65			15,217,720.40				3,278,323,814.74
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					924,236.36	-56,203,654.65		203,124.40	203,124.40				176,689,031.32
(一) 综合收益总额					924,236.36	-56,203,654.65		203,124.40	203,124.40				134,673,635.56
(二) 所有者投入和减少资本													57,127,891.01
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额					924,236.36	-56,203,654.65							57,127,891.01
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 对所有者(或股东)的分配													
3. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本年提取													
2. 本年使用													
(六) 其他													
四、本年年末余额	1,007,500,000.00				1,439,080,261.07				15,420,844.80				3,455,012,846.06

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

2019年度

编制单位：国脉科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2018年度			所有者权益合计						
	股本	其他权益工具	资本公积							
		优先股	永续债	其他	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,007,500,000.00				112,704,945.60	14,807,642.37		109,861,705.82	645,084,109.17	3,095,505,677.97
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	1,007,500,000.00				112,704,945.60	14,807,642.37		109,861,705.82	645,084,109.17	3,095,505,677.97
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					-56,501,290.95	-24,182.14		13,428,679.72	105,745,622.70	182,850,269.73
(一) 综合收益总额						-24,182.14			134,286,797.19	134,262,615.05
(二) 所有者投入和减少资本					-56,501,290.95					63,700,149.45
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配					-56,501,290.95					63,700,149.45
1. 提取盈余公积								13,428,679.72	-28,541,174.49	-15,112,494.77
2. 对所有者(或股东)的分配								13,428,679.72	-13,428,679.72	
3. 其他									-15,112,494.77	-15,112,494.77
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本年提取										
2. 本年使用										
(六) 其他										
四、本年年末余额	1,007,500,000.00				56,203,654.65	14,783,460.23		123,290,385.54	750,829,731.87	3,278,355,947.70

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

国脉科技股份有限公司

财务报表附注

2019 年度

(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

一、公司的基本情况

(一) 公司概况

1、公司设立及发行上市情况

(1) 公司设立

国脉科技股份有限公司(原名“福建国脉科技股份有限公司”, 2007年1月11日完成名称变更, 以下简称“公司”或“本公司”或“国脉科技”)于2000年12月29日在福建省工商行政管理局注册成立, 注册资本3,500万元。

(2) 未分配利润转增资本

2002年12月23日, 经2002年临时股东大会决议通过, 并经福建省人民政府《关于同意福建国脉科技股份有限公司调整总股本及股权结构的批复》(闽政体股【2002】36号)批准, 公司以总股本3,500万股为基数, 向全体股东每10股送红股4.3股, 送股后公司总股本由3,500万股增至5,005万股。

(3) 公司首次公开发行股票并上市

经2006年11月23日中国证券监督管理委员会《关于核准福建国脉科技股份有限公司首次公开发行股票的通知》(证监发行字【2006】130号)核准, 公司于2006年12月4日向社会公开发行人民币普通股1,670.00万股, 每股面值1.00元, 发行价为每股人民币10.10元。

经2006年12月13日深圳证券交易所《关于福建国脉科技股份有限公司人民币普通股股票上市交易的通知》(深证上【2006】151号)同意, 公司首次公开发行的1,670.00万股人民币普通股股票于2006年12月15日在深圳证券交易所挂牌交易, 证券代码“002093”, 证券简称“国脉科技”。公司注册资本增为6,675万元。

2、发行上市后情况

(1) 资本公积转增股本

2007年7月27日，经2007年第一次临时股东大会审议通过，公司以总股本6,675万股为基数，以资本公积向全体股东每10股转增10股，转增后公司总股本至13,350万股。

(2) 2008年送红股、派现

2008年2月19日，经2007年年度股东大会审议通过，公司以总股本13,350万股为基数，向全体股东每10股送红股5股转增5股并派发现金红利1元（含税），送股和转增后公司的总股本由13,350万股增至26,700万股。

(3) 2010年送红股、派现

2010年3月22日，经2009年年度股东大会审议通过，公司以总股本26,700万股为基数，向全体股东每10股送红股5股并派发现金红利0.60元（含税），本次分红、派现后公司总股本增至40,050万股。

(4) 2011年非公开发行A股股票

2010年8月5日，经2010年第一次临时股东大会审议通过，公司向特定投资者非公开发行人民币普通股（A股）股票3,200万股。此次非公开发行股票后，公司总股本增至43,250万股，新增股份于2011年1月14日在深圳证券交易所上市。

(5) 2011年半年度资本公积转增股本

2011年9月1日，2011年第三次临时股东大会审议通过《关于公司2011年半年度转增方案》，决定以2011年8月31日总股本43,250万股为基数，以资本公积金向全体股东每10股转增10股，转增后公司总股本增至86,500万股。

(6) 2016年非公开发行A股股票

2015年6月5日，经2015年第二次临时股东大会审议通过，公司向特定投资者非公开发行人民币普通股（A股）股票122,657,580股。此次非公开发行股票后，公司总股本增至987,657,580.00股，新增股份于2017年1月6日在深圳证券交易所上市。

(7) 2017 年限制性股票激励计划

2017 年 1 月 16 日，经 2017 年第一次临时股东大会审议批准，公司向在任职的董事、高级管理人员、中层管理人员及核心技术(业务)人员共 15 人，授予限制性股票 1984.242 万股。此次发行股票后，公司总股本增至 100,750 万股。新增股份于 2017 年 2 月 3 日深圳证券交易所上市。

公司统一社会信用代码：91350000158173905L；法定代表人：陈学华。

公司地址：福州市马尾区江滨东大道 116 号。

公司建立了股东大会、董事会、监事会的法人治理结构，目前设 5G 咨询设计部、物联网技术部、智慧健康部、文化教育部、运营管理部、证券投资部、计划财务部、国脉科技研究院等部门，拥有国脉通信规划设计有限公司（以下简称“国脉设计”）、福州理工学院、福建国脉科学园开发有限公司（以下简称“国脉科学园”）、厦门泰讯信息科技有限公司（以下简称“厦门泰讯”）、福建国脉房地产开发有限公司（以下简称“国脉开发”）等子公司。

本公司及其子公司经营范围主要包括：通讯及计算机技术咨询服务；通信及计算机网络维护；信息技术服务；计算机及软件的技术开发；计算机系统集成；通信设备(不含卫星电视广播地面接收设施)及电子计算机的生产、批发、零售；机械设备租赁、房屋租赁；架线和管道工程建筑、电气安装及提供施工设备服务；安全系统监控服务；综合医院；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。法律法规未规定许可的，均可自主选择经营项目开展经营。

财务报表批准报出日：本财务报表业经本公司董事会于 2020 年 4 月 22 日决议批准报出。

(二) 合并财务报表范围及变化

本公司本期纳入合并范围的子公司合计 12 家，其中本年新增 1 家，本年减少 1 家，具体请阅“附注六、合并范围的变动”和“附注七、在其他主体中的权益”。

二、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）披露有关财务信息。

2. 持续经营

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、重要会计政策及会计估计

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。本公司根据自身生产经营特点，确定投资性房地产会计政策以及收入确认政策，具体会计政策见附注三、14 和附注三、24。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

本公司正常营业周期为 12 个月。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币，境外子公司按经营所处的主要经济环境中的货币为记账本位币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计

政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过分步交易实现同一控制下企业合并的会计处理方法见“附注三、6（5）”。

（2）非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

通过分步交易实现非同一控制下企业合并的会计处理方法见“附注三、6（5）”。

（3）企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

6. 合并财务报表的编制方法

（1）合并范围的确定

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似表决权）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。子公司是指被本公司控制的

主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等），结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的主体（注：有时也称为特殊目的主体）。

（2）合并财务报表的编制方法

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策和会计期间，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。

②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额。

③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。

④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

（3）报告期内增减子公司的处理

①增加子公司或业务

A.同一控制下企业合并增加的子公司或业务

（a）编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

（b）编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

（c）编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

B.非同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a) 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

②处置子公司或业务

A.编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

B.编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C.编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

(4) 合并抵销中的特殊考虑

①子公司持有本公司的长期股权投资，应当视为本公司的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资，比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

②“专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于实收资本（或股本）、资本公积，也与留存收益、未分配利润不同，在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后，按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当全额抵销“归属于

母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍应当冲减少数股东权益。

（5）特殊交易的会计处理

①购买少数股东股权

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在个别财务报表中，购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

②通过多次交易分步取得子公司控制权的

A.通过多次交易分步实现同一控制下企业合并

在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积（股本溢价/资本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资且按权益法核算的，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益。

B.通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资的账面价值加上合并日新增投资成本之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益，但由于被合并方重新计量设定受益计划净资产或净负债变动而产生的其他综合收益除外。本公司在附注中披露其在购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或损失的金额。

③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

A.一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。

与原子公司的股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其

他综合收益除外。

B.多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，对丧失子公司控制权之前的各项交易，结转每一次处置股权相对应的长期股权投资的账面价值，所得价款与处置长期股权投资账面价值之间的差额计入当期投资收益；在合并财务报表中，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在个别财务报表中，在丧失控制权之前的每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益；在合并财务报表中，对于丧失控制权之前的每一次交易，处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

⑤因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东（少数股东）对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

7. 现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8. 外币业务和外币报表折算

（1）外币交易时折算汇率的确定方法

本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率或采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率（以下简称即期汇率的近似汇率）折算为记账本位币。

（2）资产负债表日外币货币性项目的折算方法

在资产负债表日，对于外币货币性项目，采用资产负债表日的即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

（3）外币报表折算方法

对企业境外经营财务报表进行折算前先调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与企业会计期间和会计政策相一致，再根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币（记账本位币以外的货币）的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

①资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

②利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

③外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。汇率变动对现金的影响额应当作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

④产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独列示“其他综合收益”。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

9. 金融工具

自 2019 年 1 月 1 日起适用

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

(1) 金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

(2) 金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式

发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的

金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

(3) 金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，

则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

（4）衍生金融工具及嵌入衍生工具

衍生金融工具初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行初始计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同、单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（5）金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收

益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款及应收款项融资，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

A 应收款项

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款、

其他应收款、应收款项融资及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据确定组合的依据如下：

组合类型	确定组合的依据
应收银行承兑汇票	应收银行承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收账款确定组合的依据如下：

组合类型	确定组合的依据
关联方组合	合并范围内母子公司的应收款项
应收客户货款	账龄状态

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款确定组合的依据如下：

组合类型	确定组合的依据
应收股利	应收股利
应收利息	应收金融机构利息
关联方组合	合并范围内母子公司的应收款项
备用金组合	内部员工备用金借款
保证金组合	日常经营活动中应收各类押金、保证金等
其他单位往来款	账龄状态

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收款项融资确定组合的依据如下：

组合类型	确定组合的依据
应收银行承兑汇票	应收银行承兑汇票

对于划分为组合的应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

长期应收款确定组合的依据如下：

本公司将按合同约定收款期限在 1 年以上、具有融资性质的分期收款销售的应收款项在长期应收款核算。

具有融资性质的分期收款确认的长期应收款根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

B 债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

A. 信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；

B. 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；

C. 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；

D. 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；

E. 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；

F. 借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；

G. 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

H. 合同付款是否发生逾期超过（含）30日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过30日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限30天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务

困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

(6) 金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A.将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B.将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.所转移金融资产的账面价值；

B.因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对于终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.终止确认部分在终止确认日的账面价值；

B.终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入（或利得）和该金融负债产生的费用（或损失）。

（7）金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

（8）金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、10。

以下金融工具会计政策适用于 2018 年度及以前

（1）金融资产的分类

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，前者主要是指本公司为了近期内出售而持有的股票、债券、基金以及不作为有效套期工具的衍生工具投资。这类资产在初始计量时按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。在持有期间取得利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，本公司将这类金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益。这类金融资产在处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

主要是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司具有明确意图和能力持有至到期的国债、公司债券等。这类金融资产按照取得时的公允价值和相关交易费用之和

作为初始确认金额。支付价款中包含的已到付息期但尚未发放的债券利息，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

应收款项主要包括应收账款和其他应收款等。应收账款是指本公司销售商品或提供劳务形成的应收款项。应收账款按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。

④可供出售金融资产

主要是指本公司没有划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项的金融资产。可供出售金融资产按照取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利计入投资收益。

可供出售金融资产是外币货币性金融资产的，其形成的汇兑损益应当计入当期损益。采用实际利率法计算的可供出售债务工具投资的利息，计入当期损益；可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。资产负债表日，可供出售金融资产以公允价值计量，且其变动计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间差额计入投资收益；同时，将原计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资收益。

(2) 金融负债的分类

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；这类金融负债初始确认时以公允价值计量，相关交易费用直接计入当期损益，资产负债表日将公允价值变动计入当期损益。

②其他金融负债，是指以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的金融负债。

(3) 金融负债与权益工具的区分

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

(4) 金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A.将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B.将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，注重转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单独将转入的金融资产整体出售给与其不存在关联方关系的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，表明企业已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.所转移金融资产的账面价值；

B.因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同未终止确认金融资产的一部分）之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.终止确认部分的账面价值；

B.终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入和该金融负债产生的费用。所转移的金融资产以摊余成本计量的，确认的相关负债不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

(5) 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。

将用于偿付金融负债的资产转入某个机构或设立信托，偿付债务的现时义务仍存在的，不终止确认该金融负债，也不终止确认转出的资产。

与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的，终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(6) 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(7) 金融资产减值测试方法及减值准备计提方法

①金融资产发生减值的客观证据：

- A.发行方或债务人发生严重财务困难；
- B.债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- C.债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- D.债务人可能倒闭或进行其他财务重组；
- E.因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

F.无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；

G.债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

H.权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌，例如权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过 50%（含 50%）或低于其初始投资成本持续时间超过 12 个月（含 12 个月）。

低于其初始投资成本持续时间超过 12 个月（含 12 个月）是指，权益工具投资公允价值月度均值连续 12 个月均低于其初始投资成本；

I.其他表明金融资产发生减值的客观证据。

②金融资产的减值测试（不包括应收款项）

A. 以摊余成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额计入当期损益。

预计未来现金流量现值，按照该持有至到期投资的原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值（取得和出售该担保物发生的费用予以扣除）。原实际利率是初始确认该持有至到期投资时计算确定的实际利率。对于浮动利率的持有至到期投资，在计算未来现金流量现值时可采用合同规定的现行实际利率作为折现率。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试；已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资

产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

B.可供出售金融资产减值测试

可供出售金融资产发生减值的，在确认减值损失时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入资产减值损失。可供出售债务工具金融资产发生减值后，利息收入按照确定减值损失时对未来现金流量进行折现采用的折现率作为利率计算确认。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不得通过损益转回。

(8) 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、10。

10. 公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

①估值技术

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

11. 应收款项

以下应收款项会计政策适用 2018 年度及以前

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准：单项金额重大的应收款项指单项金额超过期末应收款项余额的 10%且单项金额超过 300 万元人民币。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，应当根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额确认减值损失，个别认定计提坏账准备，经减值测试后不存在减值的，应当包括在具有类似风险组合特征的应收款项中计提坏账准备。

(2) 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	应收款项的未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收款项组合的未来现金流量现值存在显著差异
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

(3) 按组合计提坏账准备的应收款项

经单独测试后未减值的应收款项（包括单项金额重大和不重大的应收款项）以及未单独测试的单项金额不重大的应收款项，按以下信用风险特征组合计提坏账准备：

组合类型	确定组合的依据	按组合计提坏账准备的计提方法
备用金组合	内部员工备用金借款	单独进行减值测试，如有客观证据表明其发生了减值的，应当根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额确认减值损失，个别认定计提坏账准备，经减值测试后不存在减值的，不计提坏账准备
关联方组合	合并范围内母子公司的应收款项	不计提坏账准备
应收银行承兑汇票	应收银行承兑汇票	银行承兑汇票是由信用等级较高的银行承兑，信用风险和延期付款风险很小，不计提坏账准备
账龄组合	账龄状态	账龄分析法

A、对账龄组合，采用账龄分析法计提坏账准备的比例如下：

账 龄	应收账款计提比例%	其他应收款计提比例%
1年以内（含1年）	5	5
1-2年	10	10
2-3年	30	30
3-5年	50	50
5年以上	100	100

B、对其他组合，采用其他方法计提坏账准备的说明如下：

组合名称	计提方法说明
备用金组合	单独进行减值测试，如有客观证据表明其发生了减值的，应当根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额确认减值损失，个别认定计提坏账准备，经减值测试后不存在减值的，不计提坏账准备。
关联方组合	不计提坏账准备
应收银行承兑汇票	银行承兑汇票是由信用等级较高的银行承兑，信用风险和延期付款风险很小，不计提坏账准备

12. 存货

（1）存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、库存商品、发出商品、开发成本、开发产品、劳务成本等。

（2）发出存货的计价方法

本公司存货取得时按实际成本计价。开发产品的实际成本包括土地出让金、基础配套设施支出、建筑安装工程支出、开发项目完工之前所发生的借款费用及开发过程中的其他相关费用。原材料、在产品、库存商品、发出商品等发出时采用加权平均法计价。开发产品发出时，采用个别计价法确定其实际成本。

（3）存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

（4）存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

资产负债表日，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备，资产负债表日，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

（5）周转材料的摊销方法

本公司低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法摊销。

13. 长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制，重大影响的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

（1）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判

断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50% 的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

（2）初始投资成本确定

① 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B. 同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C. 非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投

资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

⑥ 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本；

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为初始投资成本，初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

(3) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业的长期股权投资采用权益法核算。

① 成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

② 权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

（5）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业的投资，计提资产减值的方法见附注三、19。

14. 投资性房地产

（1）投资性房地产的分类

投资性房产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括：

①已出租的土地使用权。

②持有并准备增值后转让的土地使用权。

③已出租的建筑物。

(2) 投资性房地产的计量模式

本公司投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场，而且本公司能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息，从而能够对投资性房地产的公允价值作出合理估计，因此本公司对投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量，公允价值的变动计入当期损益。

确定投资性房地产的公允价值时，参照活跃市场上同类或类似房地产的现行市场价格；无法取得同类或类似房地产的现行市场价格的，参照活跃市场上同类或类似房地产的最近交易价格，并考虑交易情况、交易日期、所在区域等因素，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计；或基于预计未来获得的租金收益和有关现金流量的现值确定其公允价值。

投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

15. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

(1) 确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

(2) 各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按年限平均法计提折旧，按固定资

产类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	30	3-4	3.20-3.23
运输设备	8-10	3-4	9.60-12.13
电子设备	5	3-4	19.20-19.40
通信设备	5	3	19.40
其他	5	3-4	19.20-19.40

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

16. 在建工程

(1) 在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

在建工程计提资产减值方法见附注三、19。

17. 借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

(2) 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

18. 无形资产

本公司无形资产包括土地使用权、计算机软件等。

(1) 无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

(2) 无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50 年	法定使用权
计算机软件	5 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于资产负债表日进行减值测试。

③无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时确定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

(3) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

(4) 开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

A.完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B.具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C.无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D.有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E.归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

19. 长期资产减值

对子公司、联营企业的长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、商誉等（存

货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外)的资产减值,按以下方法确定:

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象,存在减值迹象的,本公司将估计其可收回金额,进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象,每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额;难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定,以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时,本公司将其账面价值减记至可收回金额,减记的金额计入当期损益,同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言,对于因企业合并形成的商誉的账面价值,自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组;难以分摊至相关的资产组的,将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合,是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合,且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时,如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的,首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试,计算可收回金额,确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试,比较其账面价值与可收回金额,如可收回金额低于账面价值的,确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认,在以后会计期间不再转回。

20. 长期待摊费用

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价,并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目,其摊余价值全部计入当期损益。

21. 职工薪酬

职工薪酬,是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的

报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

(1) 短期薪酬的会计处理方法

①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

A.企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；

B.因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

(2) 离职后福利的会计处理方法

①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间,将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划,预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的,本公司参照相应的折现率(根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定),将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

(3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的,在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益:

- ①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时;
- ②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的,参照相应的折现率(根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定)将辞退福利金额予以折现,以折现后的金额计量应付职工薪酬。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利,符合设定提存计划条件的,将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②符合设定受益计划条件的

在报告期末,本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分:

A.服务成本;

B.其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；

C.重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

22. 预计负债

(1) 预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

23 股份支付

(1) 股份支付的种类

本公司股份支付为以权益结算的股份支付。

(2) 权益工具公允价值的确定方法

本公司对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值。选用的期权定价模型考虑以下因素：A、期权的行权价格；B、期权的有效期；C、标的股份的现行价格；D、股价预计波动率；E、股份的预计股利；F、期权有效期内的无风险利率。

（3）确认可行权权益工具最佳估计的依据

在等待期内每个资产负债表日，公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量，以作出可行权权益工具的最佳估计。

（4）股份支付计划实施的会计处理

以权益结算的股份支付

①授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日以权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

②完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入成本或费用和资本公积。

（5）股份支付计划修改的会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；若修改增加了所授予权益工具的数量，则将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式修改股份支付计划的条款和条件，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

（6）股份支付计划终止的会计处理

如果在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），本公司：

①将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额；

②在取消或结算时支付给职工的所有款项均作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

本公司如果回购其职工已可行权的权益工具，冲减企业的所有者权益；回购支付的款项高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期损益。

24. 收入确认原则和计量方法

(1) 一般原则

①销售商品收入

本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；本公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②提供劳务收入

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已经发生的成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A、收入的金额能够可靠地计量；B、相关的经济利益很可能流入企业；C、交易的完工程度能够可靠地确定；D、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

A、已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

B、已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

③让渡资产使用权收入

与资产使用权让渡相关的经济利益能够流入及收入的金额能够可靠地计量时，本公司确认收入。

(2) 收入确认的具体方法如下：

①物联网技术服务：包括物联网集成收入、物联网设备销售收入和物联网服务收入

A、物联网集成收入：分为简单集成和复杂集成

简单集成是指不需要安装或只需要简单安装，同时不需要经过试运行的系统集成业务。简单集成一次性确认收入，即相关服务及设备已经交付，并经接受购买方验收合格，取得相关的收款依据时确认收入。

复杂集成指根据集成项目建设的需求提供集成项目的方案设计、协助客户优选集成项目的技术和产品，并为客户采购组成集成项目的各个分离子系统（或部分），其有机地组合成为一个完整、可靠集成项目的集成业务。

复杂集成收入确认原则：公司在合同已签订，相关服务及设备已交付，已取得购买方对该项工程的初验报告，同时与合同相关的收入已经取得或取得了收款的凭据时，确认收入。

B、物联网设备销售收入确认的原则为：货物发出，对方签收或双方结算并且取得相关的收款依据时确认销售收入。

C、物联网服务收入，是指为物联网建设、维护过程中提供相关的技术支撑服务以及为电信运营商提供营运中所需的相关服务所取得收入，主要包括设备系统维护服务、软件服务、提供设备与场所的租赁服务等。

物联网服务收入确认原则：①对于一次性提供的服务收入，公司在服务已提供，与服务相关的收入已经取得或取得了收款的凭据时确认收入；②对于需要在一定期间内（同一会计年度）提供的服务，在服务已完成，并经服务接受方验收合格，同时在相关的收入已经取得或取得了收款的凭据时确认收入。若服务是跨期提供的，公司在资产负债表日根据服务的完成程度，并经服务接受方验收合格，同时在相关的收入已经取得或取得了收款的凭据时确认收入。

②物联网咨询与设计服务收入确认原则：

A、对于一次性提供的服务收入，公司在服务已提供，与服务相关的收入已经取得或取得了收款的凭据时确认收入；B、对于需要在一定期间内提供的服务，在服务已完成，并经服务接受方验收合格，同时在相关的收入已经取得或取得了收款的凭据时确认收入。

③物联网科学园运营与开发服务收入

A、物联网科学园运营收入：在物联网园区运营服务已提供，与运营服务相关的经济利益能够流入企业，与运营服务有关的成本能够可靠地计量时，确认运营收入的实现。

B、物联网科学园开发服务收入

物联网园区开发收入在销售合同已经签订，商品房已经完工验收并且符合商品销售收入确认的各项条件时予以确认。

④教育收入

公司于资产负债表日根据教育劳务的完成程度确认教育收入。教育劳务的完成程度按已提供教育劳务的期间占应提供教育劳务期间的比例确定。

25. 政府补助

（1）政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①本公司能够满足政府补助所附条件；
- ②本公司能够收到政府补助。

（2）政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额1元计量。

（3）政府补助的会计处理

- ①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

③政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

26. 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

(1) 递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税

的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（2）递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

- A. 商誉的初始确认；

B. 具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其所

得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

- A. 本公司能够控制暂时性差异转回的时间；
- B. 该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

(3) 特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：可供出售金融资产公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

③可弥补亏损和税款抵减

A. 本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

B. 因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济

利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所有者权益。

27. 经营租赁

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

①本公司作为经营租赁承租人时，将经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法或根据租赁资产的使用量计入当期损益。出租人提供免租期的，本公司将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分摊，免租期内确认租金费用及相应的负债。出租人承担了承租人某些费用的，本公司按该费用从租金费用总额中扣除后的租金费用余额在租赁期内进行分摊。

初始直接费用，计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期损益。

②本公司作为经营租赁出租人时，采用直线法将收到的租金在租赁期内确认为收益。出租人提供免租期的，出租人将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分配，免租期内出租人也确认租金收入。承担了承租人某些费用的，

本公司按该费用自租金收入总额中扣除后的租金收入余额在租赁期内进行分配。

初始直接费用，计入当期损益。金额较大的予以资本化，在整个经营租赁期内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期收益。

28. 回购公司股份

(1) 本公司按法定程序报经批准采用收购本公司股票方式减资的，按注销股票面值总额减少股本，购回股票支付的价款（含交易费用）与股票面值的差额调整所有者权益，超过面值总额的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积和未分配利润；低于面值总额的，低于面值总额的部分增加资本公积（股本溢价）。

(2) 公司回购的股份在注销或者转让之前，作为库存股管理，回购股份的全部支出转作库存股成本。

(3) 库存股转让时，转让收入高于库存股成本的部分，增加资本公积（股本溢价）；低于库存股成本的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积、未分配利润。

29. 限制性股票

股权激励计划中，本公司授予被激励对象限制性股票，被激励对象先认购股票，如果后续未达到股权激励计划规定的解锁条件，则本公司按照事先约定的价格回购股票。向职工发行的限制性股票按有关规定履行了注册登记等增资手续的，在授予日，本公司根据收到的职工缴纳的认股款确认股本和资本公积（股本溢价）；同时就回购义务确认库存股和其他应付款。

30. 维修基金

本公司按商品房销售款的一定比例向业主收取维修基金时，计入其他应付款核算；按规定将收取的维修基金交付给土地与房屋管理部门时，减少代收的维修基金。

31. 质量保证金

本公司按土建、安装等工程合同中规定的质量保证金留成比例、支付期限、从应支付的土建安装工程款中扣出，列为其他应付款。在保修期内由于质量而发生的维修费用，直接在本项列支，保修期结束后清算。

32、重大会计判断和估计

本公司根据历史经验和其它因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。

很可能导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整风险的重要会计估计和关键假设列示如下：

(1) 商誉减值

本公司至少每年评估商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组的使用价值进行估计。估计使用价值时，本公司需要估计未来来自资产组的现金流量，同时选择恰当的折现率计算未来现金流量的现值。

(2) 公允价值的估计

本公司采用公允价值计量的投资性房地产，每季度至少需要估计投资性房地产的公允价值。这需要管理层充分利用评估专家工作，以合理估计投资性房地产的公允价值。

(3) 递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，应就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

33. 重要会计政策和会计估计的变更

(1) 重要会计政策变更

2019年4月30日，财政部发布的《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会【2019】6号），要求对已执行新金融工具准则但未执行新收入准则和新租赁准则的企业应按如下规定编制财务报表：

资产负债表中将“应收票据及应收账款”行项目拆分为“应收票据”及“应收账款”；增加“应收款项融资”项目，反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等；将“应付票据及应付账款”行项目拆分为“应付票据”及“应付账款”。

利润表中在投资收益项目下增加“以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）”的明细项目。

2019年9月19日，财政部发布了《关于修订印发《合并财务报表格式（2019版）》的通知》（财会【2019】16号），与财会【2019】6号配套执行。

本公司根据财会【2019】6号、财会【2019】16号规定的财务报表格式编制比较报表，并采用追溯调整法变更了相关财务报表列报。

财政部于2017年3月31日分别发布了《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量（2017年修订）》（财会【2017】7号）、《企业会计准则第23号—金融资产转移（2017年修订）》（财会【2017】8号）、《企业会计准则第24号—套期会计（2017年修订）》（财会【2017】9号），于2017年5月2日发布了《企业会计准则第37号—金融工具列报（2017年修订）》（财会【2017】14号）（上述准则以下统称“新金融工具准则”）。要求境内上市企业自2019年1月1日起执行新金融工具准则。本公司于2019年1月1日执行上述新金融工具准则，对会计政策的相关内容进行调整，详见附注三、9。

于2019年1月1日之前的金融工具确认和计量与新金融工具准则要求不一致的，本公司按照新金融工具准则的规定，对金融工具的分类和计量（含减值）进行追溯调整，将金融工具原账面价值和在新金融工具准则施行日（即2019年1月1日）的新账面价值之间的差额计入2019年1月1日的留存收益或其他综合收益。同时，本公司未对比较财务报表数据进行调整。

2019年5月9日，财政部发布《企业会计准则第7号—非货币性资产交换》（财会【2019】8号），根据要求，本公司对2019年1月1日至执行日之间发生的非货币性资产交换，根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的非货币性资产交换，不进行追溯调整，本公司于2019年6月10日起执行本准则。

2019年5月16日，财政部发布《企业会计准则第12号—债务重组》（财会【2019】9号），根据要求，本公司对2019年1月1日至执行日之间发生的债务重组，根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的债务重组，不进行追溯调整，本公司于2019年6月17日起执行本准则。

上述会计政策的累积影响数如下：

因执行新金融工具准则，本公司合并财务报表相应调整 2019 年 1 月 1 日递延所得税资产 13,783.35 元。相关调整对本公司合并财务报表中归属于母公司股东权益的影响金额为-74,260.29 元，其中其他综合收益为 434,260.17 元、盈余公积为-3,213.30 元、未分配利润为-505,307.16 元；对少数股东权益的影响金额为-5.46 元。本公司母公司财务报表相应调整 2019 年 1 月 1 日递延所得税资产为 5,670.52 元。相关调整对本公司母公司财务报表中股东权益的影响金额为-32,132.96 元，其中其他综合收益为 434,260.17 元、盈余公积为-3,213.30 元、未分配利润为-463,179.83 元。

上述会计政策变更分别经本公司于 2019 年 4 月 25 日召开的第七届董事会第二次会议、于 2019 年 8 月 23 日召开的第七届董事会第五次会议及于 2019 年 10 月 25 日召开的第七届董事会第六次会议批准。

(2) 重要会计估计变更

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

(3) 首次执行新金融工具准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

合并资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 1 月 1 日	调整数
流动资产:			
货币资金	508,884,917.18	508,884,917.18	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	不适用	801,545,178.09	801,545,178.09
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		不适用	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	282,248,908.75	282,248,908.75	
应收款项融资	不适用		
预付款项	41,053,010.03	41,053,010.03	
应收保费			

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	11,275,275.90	7,777,504.58	-3,497,771.32
其中：应收利息	3,409,722.22		-3,409,722.22
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	1,003,510,981.76	1,003,510,981.76	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	15,533,125.73	15,533,125.73	
其他流动资产	1,011,976,327.70	213,840,871.83	-798,135,455.87
流动资产合计	2,874,482,547.05	2,874,394,497.95	-88,049.10
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资	不适用		
可供出售金融资产	92,000,000.00	不适用	-92,000,000.00
其他债权投资	不适用		
持有至到期投资		不适用	
长期应收款	18,210,018.02	18,210,018.02	
长期股权投资	267,908,244.21	267,908,244.21	
其他权益工具投资	不适用		
其他非流动金融资产	不适用	92,000,000.00	92,000,000.00
投资性房地产	247,523,649.00	247,523,649.00	
固定资产	736,877,846.92	736,877,846.92	
在建工程	19,363,136.48	19,363,136.48	
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	124,406,173.77	124,406,173.77	
开发支出			
商誉	27,592,289.90	27,592,289.90	
长期待摊费用	3,279,948.83	3,279,948.83	
递延所得税资产	92,475,797.70	92,489,581.05	13,783.35
其他非流动资产	13,420,905.75	13,420,905.75	
非流动资产合计	1,643,058,010.58	1,643,071,793.93	13,783.35
资产总计	4,517,540,557.63	4,517,466,291.88	-74,265.75

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动负债：			
短期借款	235,000,000.00	235,322,765.14	322,765.14
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债	不适用		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		不适用	
衍生金融负债			
应付票据	522,495.90	522,495.90	
应付账款	97,436,721.27	97,436,721.27	
预收款项	203,596,696.24	203,596,696.24	
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	37,259,790.75	37,259,790.75	
应交税费	11,602,377.07	11,602,377.07	
其他应付款	207,067,026.54	205,954,718.96	-1,112,307.58
其中：应付利息	1,112,307.58		-1,112,307.58
应付股利			
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	15,560,000.00	16,349,542.44	789,542.44
其他流动负债	3,468,609.74	3,468,609.74	
流动负债合计	811,513,717.51	811,513,717.51	
非流动负债：			
长期借款	511,390,000.00	511,390,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	2,895,614.34	2,895,614.34	
递延所得税负债	29,550,767.36	29,550,767.36	
其他非流动负债			
非流动负债合计	543,836,381.70	543,836,381.70	
负债合计	1,355,350,099.21	1,355,350,099.21	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,007,500,000.00	1,007,500,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,413,173,955.53	1,413,173,955.53	
减：库存股	56,203,654.65	56,203,654.65	
其他综合收益	17,853,499.57	18,287,759.74	434,260.17
专项储备			
盈余公积	85,576,859.07	85,573,645.77	-3,213.30
一般风险准备			
未分配利润	708,452,798.13	707,947,490.97	-505,307.16
归属于母公司所有者权益合计	3,176,353,457.65	3,176,279,197.36	-74,260.29
少数股东权益	-14,162,999.23	-14,163,004.69	-5.46
所有者权益（或股东权益）合计	3,162,190,458.42	3,162,116,192.67	-74,265.75
负债和所有者权益（或股东权益）总计	4,517,540,557.63	4,517,466,291.88	-74,265.75

母公司资产负债表

单位：元币种：人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	430,396,558.18	430,396,558.18	
交易性金融资产	不适用	801,545,178.09	801,545,178.09
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		不适用	
衍生金融资产			

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
应收票据			
应收账款	189,577,193.15	189,577,193.15	
应收款项融资	不适用		
预付款项	15,051,742.82	15,051,742.82	
其他应收款	762,435,211.58	758,987,685.88	-3,447,525.70
其中：应收利息	3,409,722.22		-3,409,722.22
应收股利			
存货	49,822,250.68	49,822,250.68	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	15,533,125.73	15,533,125.73	
其他流动资产	1,002,653,664.38	204,518,208.51	-798,135,455.87
流动资产合计	2,465,469,746.52	2,465,431,943.04	-37,803.48
非流动资产：			
债权投资	不适用		
可供出售金融资产	92,000,000.00	不适用	-92,000,000.00
其他债权投资	不适用		
持有至到期投资		不适用	
长期应收款	18,210,018.02	18,210,018.02	
长期股权投资	818,922,022.69	818,922,022.69	
其他权益工具投资	不适用		
其他非流动金融资产	不适用	92,000,000.00	92,000,000.00
投资性房地产	112,833,547.00	112,833,547.00	
固定资产	239,128,757.39	239,128,757.39	
在建工程	8,043,358.94	8,043,358.94	
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	44,686,009.76	44,686,009.76	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	5,816,090.74	5,821,761.26	5,670.52
其他非流动资产			
非流动资产合计	1,339,639,804.54	1,339,645,475.06	5,670.52
资产总计	3,805,109,551.06	3,805,077,418.10	-32,132.96

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动负债：			
短期借款	205,000,000.00	205,276,889.58	276,889.58
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	522,495.90	522,495.90	
应付账款	69,150,861.45	69,150,861.45	
预收款项	1,165,677.86	1,165,677.86	
应付职工薪酬	8,070,639.79	8,070,639.79	
应交税费	8,892,238.96	8,892,238.96	
其他应付款	72,347,296.50	71,852,698.58	-494,597.92
其中：应付利息	494,597.92		-494,597.92
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	5,000,000.00	5,217,708.34	217,708.34
其他流动负债	134,565.89	134,565.89	
流动负债合计	370,283,776.35	370,283,776.35	
非流动负债：			
长期借款	145,000,000.00	145,000,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	11,469,827.01	11,469,827.01	
其他非流动负债			
非流动负债合计	156,469,827.01	156,469,827.01	
负债合计	526,753,603.36	526,753,603.36	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,007,500,000.00	1,007,500,000.00	

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,438,156,024.71	1,438,156,024.71	
减：库存股	56,203,654.65	56,203,654.65	
其他综合收益	14,783,460.23	15,217,720.40	434,260.17
专项储备			
盈余公积	123,290,385.54	123,287,172.24	-3,213.30
未分配利润	750,829,731.87	750,366,552.04	-463,179.83
所有者权益（或股东权益）合计	3,278,355,947.70	3,278,323,814.74	-32,132.96
负债和所有者权益（或股东权益）总计	3,805,109,551.06	3,805,077,418.10	-32,132.96

（4）首次执行新金融工具准则追溯调整前期比较数据的说明

①于2019年1月1日，执行新金融工具准则前后金融资产的分类和计量对比表

A. 合并财务报表

2018年12月31日（原金融工具准则）			2019年1月1日（新金融工具准则）		
项目	计量类别	账面价值	项目	计量类别	账面价值
货币资金	摊余成本	508,884,917.18	货币资金	摊余成本	508,884,917.18
应收账款	摊余成本	282,248,908.75	应收账款	摊余成本	282,248,908.75
其他应收款	摊余成本	11,275,275.90	其他应收款	摊余成本	7,777,504.58
			其他流动资产	摊余成本	3,409,722.22
可供出售金融资产	以成本计量 （权益工具）	92,000,000.00	其他非流动 金融资产	以公允价值计 量且变动计入 当期损益	92,000,000.00
其他流动资产	摊余成本	1,011,976,327.70	其他流动资产	摊余成本	210,431,149.61
			交易性金融 资产	以公允价值计 量且其变动计 入当期损益	801,545,178.09
长期应收款	摊余成本	18,210,018.02	长期应收款	摊余成本	18,210,018.02

B. 母公司财务报表

2018年12月31日（原金融工具准则）			2019年1月1日（新金融工具准则）		
项目	计量类别	账面价值	项目	计量类别	账面价值
货币资金	摊余成本	430,396,558.18	货币资金	摊余成本	430,396,558.18
应收账款	摊余成本	189,577,193.15	应收账款	摊余成本	189,577,193.15
其他应收款	摊余成本	762,435,211.58	其他应收款	摊余成本	758,987,685.88
			其他流动资产	摊余成本	3,409,722.22
可供出售金融资产	以成本计量（权益工具）	92,000,000.00	其他非流动金融资产	以公允价值计量且变动计入当期损益	92,000,000.00
其他流动资产	摊余成本	1,002,653,664.38	其他流动资产	摊余成本	201,108,486.29
			交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	801,545,178.09
长期应收款	摊余成本	18,210,018.02	长期应收款	摊余成本	18,210,018.02

②于2019年1月1日，按新金融工具准则将原金融资产账面价值调整为新金融工具准则账面价值的调节表

A. 合并财务报表

项目	2018年12月31日的账面价值（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日的账面价值（按新金融工具准则）
一、新金融工具准则下以摊余成本计量的金融资产				
应收账款（按原金融工具准则列示金额）	282,248,908.75			
加：重新计量：预期信用损失				
应收账款（按新金融工具准则列示金额）				282,248,908.75
其他应收款（按原金融工具准则列示金额）	11,275,275.90			
加：应收利息重分类		-3,409,722.22		
加：重新计量：预期信用损失			-88,049.10	
其他应收款（按新金融工具准则列示金额）				7,777,504.58
长期应收款（按原金融工具准则列示金额）	18,210,018.02			

项目	2018年12月31日的账面价值（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日的账面价值（按新金融工具准则）
额)				
加：重新计量：预期信用损失				
长期应收款（按新融工具准则列示金额）				18,210,018.02
其他流动资产（按原金融工具准则列示金额）	1,011,976,327.70			
加：应收利息重分类		3,409,722.22		
减：转至交易性金融资产		801,545,178.09		
其他流动资产（按新融工具准则列示金额）				213,840,871.83

二、新金融工具准则下以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

交易性金融资产（按原金融工具准则列示金额）				
加：从其他流动资产转入		801,545,178.09		
交易性金融资产（按新融工具准则列示金额）				801,545,178.09
可供出售金融资产（按原金融工具准则列示金额）	92,000,000.00			
减：转出至其他非流动金融资产		92,000,000.00		
其他非流动金融资产（按新融工具准则列示金额）				92,000,000.00

B. 母公司财务报表

项目	2018年12月31日的账面价值（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日的账面价值（按新金融工具准则）
一、新金融工具准则下以摊余成本计量的金融资产				
应收账款（按原金融工具准则列示金额）	189,577,193.15			
加：重新计量：预期信用损失				
应收账款（按新融工具准则列示金额）				189,577,193.15
其他应收款（按原金融工具准则列示金额）	762,435,211.58			
加：应收利息重分类		-3,409,722.22		

项目	2018年12月31日的账面价值（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日的账面价值（按新金融工具准则）
加：重新计量：预期信用损失			-37,803.48	
其他应收款（按新融工具准则列示金额）				758,987,685.88
长期应收款（按原金融工具准则列示金额）	18,210,018.02			
加：重新计量：预期信用损失				
长期应收款（按新融工具准则列示金额）				18,210,018.02
其他流动资产（按原金融工具准则列示金额）	1,002,653,664.38			
加：应收利息重分类		3,409,722.22		
减：转至交易性金融资产		801,545,178.09		
其他流动资产（按新融工具准则列示金额）				204,518,208.51
二、新金融工具准则下以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
交易性金融资产（按原金融工具准则列示金额）				
加：从其他流动资产转入		801,545,178.09		
交易性金融资产（按新融工具准则列示金额）				801,545,178.09
可供出售金融资产（按原金融工具准则列示金额）	92,000,000.00			
减：转出至其他非流动金融资产		92,000,000.00		
其他非流动金融资产（按新融工具准则列示金额）				92,000,000.00

③于2019年1月1日，执行新金融工具准则将原金融资产减值准备调整到新金融工具准则金融资产减值准备的调节表

A. 合并财务报表

计量类别	2018年12月31日计提的减值准备（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日计提的减值准备（按新金融工具准则）
（一）以摊余成本计量的金融资产				
其中：应收账款减值准备	45,077,600.83			45,077,600.83

计量类别	2018年12月31日计提的减值准备（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日计提的减值准备（按新金融工具准则）
其他应收款减值准备	3,215,174.68		-88,049.10	3,303,223.78

B. 母公司财务报表

计量类别	2018年12月31日计提的减值准备（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日计提的减值准备（按新金融工具准则）
（一）以摊余成本计量的金融资产				
其中：应收账款减值准备	17,224,815.15			17,224,815.15
其他应收款减值准备	963,491.70		-37,803.48	1,001,295.18

四、税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率%
增值税	应税收入	16、13、10、9、6、5
城市维护建设税	应纳流转税额	7.
教育费附加	应纳流转税额	3
地方教育附加	应纳流转税额	2
房产税	从价计征的，计税依据为房产原值一次减除25%后的余值	1.20
	从租计征的，计税依据为租金收入	12
企业所得税	应纳税所得额	25、16.50、15
土地增值税	土地增值额或者预征（注）	超率累进税率

注：土地增值税按房地产开发应纳税收入的2%-4%预缴，待开发项目达到国家规定的清算条件时，按房地产销售收入减去可以扣除的费用后按30%-60%的累进税率计算缴纳。

本公司子公司存在不同企业所得税税率的情况

纳税主体名称	所得税税率%
国脉科技股份有限公司	15
国脉通信规划设计有限公司	15
福州理工学院	25
厦门泰讯信息科技有限公司	25

纳税主体名称	所得税税率%
福建国脉一丁云商信息技术有限公司	25
国脉科技（香港）有限公司	16.5
福建国脉科学园开发有限公司	25
福建国脉信息技术有限公司	25
上海圣桥信息科技有限公司	25
福建国脉圣桥网络科技有限公司	25
福建国脉房地产开发有限公司	25
福建恒聚恒信信息技术有限公司	25
福建国脉养老产业有限公司	25

2. 税收优惠

（1）母公司国脉科技股份有限公司

2017年11月30日，国脉科技通过高新技术企业复审并取得了福建省科学技术厅、福建省财政厅、福建省国家税务局、福建省地方税务局联合下发的《高新技术企业证书》（证书编号：GR201735000433，有效期3年），本公司自2017年1月1日起三年内享受高新技术企业15%的企业所得税优惠税率。公司2019年实际执行所得税率为15%。

（2）全资子公司国脉通信规划设计有限公司

2018年11月27日，国脉通信规划设计有限公司被认定为高新技术企业（证书编号：GR201823000090，有效期为3年），国脉通信规划设计有限公司自2018年1月1日起三年内享受高新技术企业15%的企业所得税优惠税率，国脉通信规划设计有限公司2019年实际执行所得税率为15%。

（3）全资子公司福州理工学院

根据《中华人民共和国民办教育促进法》、《中华人民共和国民办教育促进法实施条例》以及学院章程的规定，福州理工学院（非营利性的民办学校）可以依法享受与公办学校同等的税收及其他优惠政策。按照税法中对公办学校的税收优惠政策规定，福州理工学院取得的学费收入、学生住宿费收入免交增值税及附加税费，自用房产免交房产税、土地使用税。但由于目前《中华人民共和国企业所得税法》和《中华人民共和国企业所得税法实施条例》以及相关的税收政策对《中华人民共和国民办教育促进法实施条

例》中有关民办高校企业所得税优惠政策的落实还未制定出具体的实施办法，根据谨慎性原则，福州理工学院从 2010 度起开始按 25% 税率计提企业所得税。

五、合并财务报表项目注释

1. 货币资金

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
库存现金	23,939.44	25,412.04
银行存款	310,240,171.20	497,205,795.19
其他货币资金	800,000.00	11,653,709.95
合计	311,064,110.64	508,884,917.18
其中：存放在境外的款项总额		

(1) 其他货币资金中 800,000.00 元系人防工程建设托管账户专项资金。除此之外，期末货币资金中无其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项；

(2) 期末货币资金较期初减少 38.87%，主要由于本期偿还银行借款所致。

2. 交易性金融资产

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	530,271,284.57	—
其中：		—
银行短期理财产品	530,271,284.57	
合计	530,271,284.57	—

3. 应收账款

(1) 按账龄披露

账 龄	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
1 年以内	106,989,977.02	190,389,271.50
1 至 2 年	77,441,935.91	87,393,070.42
2 至 3 年	38,823,240.80	23,978,882.28
3 至 4 年	6,640,711.18	7,107,458.61
4 至 5 年	4,004,512.59	5,739,563.30
5 年以上	14,367,549.03	12,718,263.47
小计	248,267,926.53	327,326,509.58

账龄	2019年12月31日	2018年12月31日
减：坏账准备	44,430,825.61	45,077,600.83
合计	203,837,100.92	282,248,908.75

①2019年12月31日（按简化模型计提）

类别	2019年12月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	244,800.00	0.10	244,800.00	100.00	
按组合计提坏账准备	248,023,126.53	99.90	44,186,025.61	17.82	203,837,100.92
其中：应收客户货款	248,023,126.53	99.90	44,186,025.61	17.82	203,837,100.92
合计	248,267,926.53	100.00	44,430,825.61	17.90	203,837,100.92

②2018年12月31日（按已发生损失模型计提）

类别	2018年12月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	326,222,783.66	99.66	43,973,874.91	13.48	282,248,908.75
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	1,103,725.92	0.34	1,103,725.92	100.00	
合计	327,326,509.58	100.00	45,077,600.83	13.77	282,248,908.75

坏账准备计提的具体说明：

①2019年12月31日，按单项计提坏账准备的应收账款

名称	2019年12月31日			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
牡丹江茂业同创广告有限公司	244,800.00	244,800.00	100.00	预计无法收回

②2019年12月31日，按组合计提坏账准备的应收账款

账 龄	2019 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	106,989,977.02	5,349,498.84	5.00
1-2 年	77,441,935.91	7,744,193.59	10.00
2-3 年	38,823,240.80	11,646,972.24	30.00
3-4 年	6,640,711.18	3,320,355.60	50.00
4-5 年	4,004,512.59	2,002,256.31	50.00
5 年以上	14,122,749.03	14,122,749.03	100.00
合计	248,023,126.53	44,186,025.61	17.82

本期坏账准备计提金额的依据见附注三、9

③2018 年无单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款。

④2018 年组合中按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	2018 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	190,365,079.70	9,518,253.97	5.00
1 至 2 年	87,393,070.42	8,739,307.05	10.00
2 至 3 年	23,530,298.16	7,059,089.45	30.00
3 至 4 年	6,814,658.61	3,407,329.31	50.00
4 至 5 年	5,739,563.30	2,869,781.66	50.00
5 年以上	12,380,113.47	12,380,113.47	100.00
合计	326,222,783.66	43,973,874.91	13.48

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注三、11。

(2) 本期坏账准备的变动情况

类 别	2018 年 12 月 31 日	会计政 策变更	2019 年 1 月 1 日	本期变动金额			2019 年 12 月 31 日
				计提	收回或转回	转销或核销	
应收账款坏账准备	45,077,600.83		45,077,600.83	5,119,246.91	4,496,299.59	1,269,722.54	44,430,825.61

(3) 本期实际核销的应收账款情况

项 目	核销金额
实际核销的应收账款	1,269,722.54

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	余额	占应收账款余额的比例 (%)	坏账准备余额
第一名	28,253,058.14	11.38	6,813,861.15
第二名	23,654,976.60	9.53	2,493,501.29
第三名	22,387,011.19	9.02	12,166,635.04
第四名	15,520,584.77	6.25	1,464,066.63
第五名	10,551,615.37	4.25	1,165,369.35
合计	100,367,246.07	40.43	24,103,433.46

4. 应收款项融资

(1) 分类列示

项目	2019年12月31日公允价值	2018年12月31日公允价值
应收票据	159,000.00	—
应收账款	—	—
合计	159,000.00	—

(2) 应收票据按减值计提方法分类披露

类别	2019年12月31日			
	计提减值准备的基础	计提比例 (%)	减值准备	备注
按单项计提减值准备				
按组合计提减值准备	159,000.00			
银行承兑汇票	159,000.00			
合计	159,000.00			

(3) 期末本公司已背书或贴现但尚未到期的应收票据

项目	终止确认金额	未终止确认金额
银行承兑汇票	970,500.00	

说明：用于贴现的银行承兑汇票是由信用等级较高的银行承兑，信用风险和延期付款风险很小，并且票据相关的利率风险已转移给银行，可以判断票据所有权上的主要风险和报酬已经转移，故终止确认。

(4) 期末本公司无因出票人未履约而将其转应收账款的票据

5. 预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

账龄	2019年12月31日		2018年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	5,645,070.23	35.10	39,041,847.58	95.09
1至2年	10,344,830.75	64.32	1,833,379.90	4.47
2至3年	92,256.19	0.58	113,218.25	0.28
3年以上			64,564.30	0.16
合计	16,082,157.17	100.00	41,053,010.03	100.00

本公司账龄超过1年且金额重要的预付款项，未及时结算的主要原因系尚未到货。

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款项情况

单位名称	2019年12月31日余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
第一名	4,677,567.70	29.09
第二名	2,793,422.41	17.37
第三名	2,616,186.88	16.27
第四名	2,170,000.00	13.49
第五名	675,000.00	4.20
合计	12,932,176.99	80.42

(3) 期末预付账款较期初减少60.83%，主要公司业务调整削减部分低毛利业务，减少预付采购款所致。

6. 其他应收款

(1) 分类列示

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
应收利息		3,409,722.22
应收股利		
其他应收款	9,936,871.35	7,865,553.68
合计	9,936,871.35	11,275,275.90

(2) 应收利息

①分类列示

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
定期存款		3,409,722.22

(3) 其他应收款

①按账龄披露

账龄	2019年12月31日	2018年12月31日
1年以内	8,416,806.83	5,935,664.30
1至2年	1,399,163.27	1,588,166.28
2至3年	302,100.00	266,514.40
3至4年	189,314.36	1,641,373.50
4至5年	1,511,823.50	11,000.00
5年以上	500,290.94	1,638,009.88
小计	12,319,498.90	11,080,728.36
减：坏账准备	2,382,627.55	3,215,174.68
合计	9,936,871.35	7,865,553.68

②按款项性质分类情况

款项性质	2019年12月31日	2018年12月31日
备用金	651,938.37	1,185,260.04
保证金	10,105,431.10	6,473,700.65
其他单位往来款	1,562,129.43	3,421,767.67
小计	12,319,498.90	11,080,728.36
减：坏账准备	2,382,627.55	3,215,174.68
合计	9,936,871.35	7,865,553.68

③按坏账计提方法分类披露

A. 截至2019年12月31日的坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	10,757,369.47	1,569,405.05	9,187,964.42
第二阶段			
第三阶段	1,562,129.43	813,222.50	748,906.93
合计	12,319,498.90	2,382,627.55	9,936,871.35

截至2019年12月31日，处于第一阶段的坏账准备：

类别	账面余额	计提比例(%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	10,757,369.47	14.59	1,569,405.05	9,187,964.42	
备用金组合	651,938.37	26.15	170,494.16	481,444.21	
保证金组合	10,105,431.10	13.84	1,398,910.89	8,706,520.21	
合计	10,757,369.47	14.59	1,569,405.05	9,187,964.42	

截至 2019 年 12 月 31 日，处于第三阶段的坏账准备：

类别	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	760,762.00	100.00	760,762.00		预计无法收回
按组合计提坏账准备	801,367.43	6.55	52,460.50	748,906.93	
其他单位往来款	801,367.43	6.55	52,460.50	748,906.93	
合计	1,562,129.43	52.06	813,222.50	748,906.93	

B. 截止 2018 年 12 月 31 日的坏账准备按已发生损失模型计提如下：

类别	2018 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提 坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提 坏账准备的其他应收款	10,290,866.26	92.87	2,425,312.58	23.57	7,865,553.68
其中：账龄组合	9,105,606.22	82.17	2,425,312.58	26.64	6,680,293.64
备用金组合	1,185,260.04	10.70			1,185,260.04
单项金额不重大但单独计 提坏账准备的其他应收款	789,862.10	7.13	789,862.10	100.00	
合计	11,080,728.36	100.00	3,215,174.68	29.02	7,865,553.68

B1. 2018 年 12 月 31 日无按单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

B2. 2018 年 12 月 31 日组合中按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账龄	2018 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1 年以内	5,186,944.40	259,347.21	5.00
1 至 2 年	1,491,866.28	149,186.63	10.00
2 至 3 年	65,174.00	19,552.20	30.00
3 至 4 年	717,790.00	358,895.00	50.00
4 至 5 年	11,000.00	5,500.00	50.00
5 年以上	1,632,831.54	1,632,831.54	100.00
合计	9,105,606.22	2,425,312.58	26.64

④坏账准备的变动情况

类别	2018年12月31日	会计政策变更	2019年1月1日	本期变动金额			2019年12月31日
				计提	收回或转回	转销或核销	
其他应收款 坏账准备	3,215,174.68	88,049.10	3,303,223.78	303,004.02		1,223,600.25	2,382,627.55

⑤实际核销的其他应收款情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	1,223,600.25

⑥按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	2019年12月31日余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备
黑龙江紫金铜业有限公司	保证金	1,335,369.84	1年以内	10.84	66,768.49
福建广电网络集团股份有限公司福州分公司	保证金	1,312,180.00	1年以内 1,179,500.00; 1-2年 132,680.00	10.65	72,243.00
福建广电网络集团股份有限公司长乐分公司	保证金	1,198,000.00	1年以内	9.72	59,900.00
一丁集团股份有限公司	其他单位往来款	645,200.00	4-5年	5.24	645,200.00
中国移动通信集团福建有限公司泉州分公司	保证金	632,518.50	1年以内 89,034.50; 1-2年 108,084.00; 2-3年 155,400.00; 4-5年 250,000.00; 5年以上 30,000.00	5.13	216,880.13
合计		5,123,268.34		41.58	1,060,991.62

7. 存货

(1) 存货分类

项目	2019年12月31日			2018年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,763,760.39	1,270,280.26	493,480.13	2,997,967.14	1,816,140.89	1,181,826.25
库存商品	5,992.30		5,992.30	12,085,672.38	1,779,806.27	10,305,866.11
开发成本	401,006,909.72		401,006,909.72	245,124,077.37		245,124,077.37

项 目	2019年12月31日			2018年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
开发产品	690,054,193.71		690,054,193.71	693,906,924.79		693,906,924.79
发出商品	38,536,791.88		38,536,791.88	33,885,718.02	113,322.28	33,772,395.74
劳务成本	28,472,207.07		28,472,207.07	19,219,891.50		19,219,891.50
合计	1,159,839,855.07	1,270,280.26	1,158,569,574.81	1,007,220,251.20	3,709,269.44	1,003,510,981.76

(2) 存货跌价准备

项 目	2018年12月31日	本期增加金额		本期减少金额		2019年12月31日
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	1,816,140.89	445,132.98		990,993.61		1,270,280.26
库存商品	1,779,806.27	206,279.96		1,986,086.23		
发出商品	113,322.28			113,322.28		
合计	3,709,269.44	651,412.94		3,090,402.12		1,270,280.26

(3) 期末存货余额含有借款费用资本化金额的说明：

截至2019年12月31日，期末存货余额中借款费用资本化金额47,864,851.90元。

(4) 开发成本

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计总投资	期末数	期初数	期末跌价准备
国脉时代广场（二期）	预计2020年6月	2022年2月	8亿元	155,457,712.43	155,457,712.43	
连江滨江花园	2018年11月	2021年11月	6.8亿元	245,549,197.29	89,666,364.94	
合计				401,006,909.72	245,124,077.37	

(5) 开发产品

项目名称	竣工时间	期初数	本期增加	本期减少	期末数	期末跌价准备
国脉时代广场（一期）	2017年1月	693,906,924.79	1,556,320.30	5,409,051.38	690,054,193.71	

8. 一年内到期的非流动资产

项 目	2019年12月31日	2018年12月31日
一年内到期的长期应收款	12,448,156.94	15,533,125.73

9. 其他流动资产

项 目	2019年12月31日	2018年12月31日
增值税借方余额重分类	15,321,324.09	7,871,731.23
预缴所得税	1,152,281.64	1,622,810.44
预缴其他税费	96,937.82	104,455.16
银行理财产品	451,829,263.17	1,002,377,330.87
定期存款利息	471,917.81	
合计	468,871,724.53	1,011,976,327.70

10. 可供出售的金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

项 目	2019年12月31日			2018年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售权益工具	—	—	—	92,000,000.00		92,000,000.00
其中：按成本计量的	—	—	—	92,000,000.00		92,000,000.00
合计	—	—	—	92,000,000.00		92,000,000.00

(2) 按成本计量的可供出售金融资产

被投资单位	账面余额			
	2017年12月31日	本期增加	本期减少	2018年12月31日
厦门国际银行股份有限公司	90,000,000.00			90,000,000.00
福建国脉生物科技有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00
合计	92,000,000.00			92,000,000.00

11. 长期应收款

(1) 长期应收款情况

项 目	2019年12月31日			2018年12月31日			折现率 区间
	账面余额	坏账 准备	账面价值	账面余额	坏账 准备	账面价值	
分期收款销售商品	37,111,836.89		37,111,836.89	33,743,143.75		33,743,143.75	
减：一年内到期的长期 应收款	12,448,156.94		12,448,156.94	15,533,125.73		15,533,125.73	
合计	24,663,679.95		24,663,679.95	18,210,018.02		18,210,018.02	

(2) 按坏账计提方法分类披露

①截至2019年12月31日的坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	24,663,679.95		24,663,679.95
第二阶段			
第三阶段			
合计	24,663,679.95		24,663,679.95

A. 2019年12月31日，处于第一阶段的长期应收款的坏账准备计提如下：

类别	账面余额	计提比例(%)	坏账准备	账面价值
按单项计提坏账准备				
按组合计提坏账准备	24,663,679.95			24,663,679.95
合计	24,663,679.95			24,663,679.95

②截止2018年12月31日的坏账准备按已发生损失模型计提如下：

类别	2018年12月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的长期应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的长期应收款	18,210,018.02	100.00			18,210,018.02
单项金额不重大但单独计提坏账准备的长期应收款					
合计	18,210,018.02	100.00			18,210,018.02

12. 长期股权投资

被投资单位	2018年12月31日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业						
普天国脉网络科技有限公司	104,223,758.31			-7,986,536.64	203,124.40	
兴银基金管理有限责任公司	163,684,485.90			27,843,350.58		
合计	267,908,244.21			19,856,813.94	203,124.40	

(续上表)

被投资单位	本期增减变动			2019年12月31日	减值准备余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业					
普天国脉网络科技有限公司				96,440,346.07	
兴银基金管理有限责任公司				191,527,836.48	
合计				287,968,182.55	

13. 其他非流动金融资产

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
权益工具投资	92,000,000.00	—

14. 投资性房地产

(1) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物
1.2018年12月31日	247,523,649.00
2.本期增加金额	7,886,768.00
(1) 固定资产转入	4,599,039.00
(2) 公允价值变动	3,287,729.00
3.本期减少金额	
4. 2019年12月31日	255,410,417.00

(2) 上述房屋及建筑物的产权证均已办理。

15. 固定资产

(1) 分类列示

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
固定资产	733,115,340.20	736,877,846.92
固定资产清理		
合计	733,115,340.20	736,877,846.92

(2) 固定资产

① 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	运输设备	电子设备	通讯设备	其他	合计
一、账面原值:						

项 目	房屋及建筑物	运输设备	电子设备	通讯设备	其他	合计
1.2018年12月31日	804,810,019.63	12,624,888.65	44,428,982.98	16,067,931.28	32,321,220.79	910,253,043.33
2.本期增加金额	20,389,004.66	844,768.61	5,938,144.78	288,654.00	5,931,741.13	33,392,313.18
(1) 购置		844,768.61	5,574,586.30	288,654.00	5,931,741.13	12,639,750.04
(2) 在建工程转入	20,389,004.66		363,558.48			20,752,563.14
3.本期减少金额	2,515,086.22	2,764,793.92	10,323,413.62	2,003,031.90	2,861,790.72	20,468,116.38
(1) 处置或报废		2,764,793.92	10,323,413.62	2,003,031.90	2,861,790.72	17,953,030.16
(2) 其他减少	2,515,086.22					2,515,086.22
4.2019年12月31日	822,683,938.07	10,704,863.34	40,043,714.14	14,353,553.38	35,391,171.20	923,177,240.13
二、累计折旧						
1.2018年12月31日	92,127,562.44	9,744,447.48	34,087,517.17	8,771,682.42	28,643,986.90	173,375,196.41
2.本期增加金额	26,578,094.76	905,246.39	3,125,961.46	828,033.62	3,266,865.69	34,704,201.92
(1) 计提	26,578,094.76	905,246.39	3,125,961.46	828,033.62	3,266,865.69	34,704,201.92
3.本期减少金额	739,546.54	2,558,914.86	10,000,159.08	1,942,940.93	2,775,936.99	18,017,498.40
(1) 处置或报废		2,558,914.86	10,000,159.08	1,942,940.93	2,775,936.99	17,277,951.86
(2) 其他减少	739,546.54					739,546.54
4.2019年12月31日	117,966,110.66	8,090,779.01	27,213,319.55	7,656,775.11	29,134,915.60	190,061,899.93
三、减值准备						
四、固定资产账面价值						
1.2019年12月31日账面价值	704,717,827.41	2,614,084.33	12,830,394.59	6,696,778.27	6,256,255.60	733,115,340.20
2.2018年12月31日账面价值	712,682,457.19	2,880,441.17	10,341,465.81	7,296,248.86	3,677,233.89	736,877,846.92

②期末，本公司不存在暂时闲置的固定资产。

③期末，本公司不存在通过融资租赁租入的固定资产。

④未办妥产权证书的固定资产情况

项 目	账面价值	未办妥产权证书的原因
理工学院宿舍楼（A9-A11）	59,090,841.68	正在竣工测绘，尚未到到办证环节

16. 在建工程

(1) 分类列示

项 目	2019年12月31日	2018年12月31日
在建工程	8,820,800.28	19,363,136.48

项 目	2019年12月31日	2018年12月31日
工程物资		
合计	8,820,800.28	19,363,136.48

(2) 在建工程

①在建工程情况

项 目	2019年12月31日			2018年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
国脉云健康医学中心项目（募集）	6,034,668.02		6,034,668.02	5,821,720.44		5,821,720.44
理工学院配套设施工程				11,302,977.54		11,302,977.54
后山项目道路工程	2,709,332.26		2,709,332.26	2,221,638.50		2,221,638.50
其他工程项目	76,800.00		76,800.00	16,800.00		16,800.00
合计	8,820,800.28		8,820,800.28	19,363,136.48		19,363,136.48

②重要在建工程项目变动情况

项目名称	预算数	2018年12月31日	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	2019年12月31日
国脉云健康医学中心项目（募集）	341,501,100.00	5,821,720.44	212,947.58			6,034,668.02
理工学院配套设施工程	13,850,000.00	11,302,977.54	3,724,807.13	13,359,457.14	1,668,327.53	
合计		17,124,697.98	3,937,754.71	13,359,457.14	1,668,327.53	6,034,668.02

(续上表)

项目名称	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
国脉云健康医学中心项目（募集）	1.77%	正在施工				募股资金
理工学院配套设施工程	108.50%	已完工				自筹
合计						

③期末在建工程无减值迹象，无需计提减值准备。

17. 无形资产

(1) 无形资产情况

项 目	土地使用权	计算机软件	合计
一、账面原值			
1.2018年12月31日	143,456,939.92	5,097,265.68	148,554,205.6
2.本期增加金额		31,858.41	31,858.41
(1) 购置		31,858.41	31,858.41
3.本期减少金额	233,400.66		233,400.66
(1) 其他减少	233,400.66		233,400.66
4.2019年12月31日	143,223,539.26	5,129,124.09	148,352,663.35
二、累计摊销			
1.2018年12月31日	20,687,999.26	3,460,032.57	24,148,031.83
2.本期增加金额	2,866,536.60	403,281.71	3,269,818.31
(1) 计提	2,866,536.60	403,281.71	3,269,818.31
3.本期减少金额	44,929.62		44,929.62
(1) 其他减少	44,929.62		44,929.62
4.2019年12月31日	23,509,606.24	3,863,314.28	27,372,920.52
三、减值准备			
四、账面价值			
1.2019年12月31日账面价值	119,713,933.02	1,265,809.81	120,979,742.83
2.2018年12月31日账面价值	122,768,940.66	1,637,233.11	124,406,173.77

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

全资子公司国脉通信规划设计有限公司的办公楼原值 622.65 万元，房产证已办理，土地使用权证尚在办理中。

18. 商誉

(1) 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	2018年12月31日	本期增加		本期减少		2019年12月31日
		企业合并形成的		处置		
国脉通信规划设计有限公司	27,592,289.90					27,592,289.90
上海圣桥信息科技有限公司	3,646,887.85					3,646,887.85
合计	31,239,177.75					31,239,177.75

(2) 商誉减值准备

被投资单位名称或形成商誉的事项	2018年12月31日	本期增加		本期减少		2019年12月31日
		计提		处置		
上海圣桥信息科技有限公司	3,646,887.85					3,646,887.85

(3) 本公司采用预计未来现金流现值的方法计算资产组的可收回金额，根据管理层批准的财务预算预计未来5年内现金流量，其后年度采用的现金流量增长率不会超过资产组经营业务的长期平均增长率。管理层根据过往表现及其对市场发展的预期编制上述财务预算，本期计算未来现金流现值所采用的税前折现率为10.12%，稳定期增长率为0%，已反映了相对于有关分部的风险。根据减值测试的结果，对上海圣桥公司的商誉，以前年度已全额计提减值准备，无需列入商誉减值测试范围，其余公司本期期末商誉未发生减值。

19. 长期待摊费用

项目	2018年12月31日	本期增加	本期减少		2019年12月31日
			本期摊销	其他减少	
房屋装修支出等	3,279,948.83	1,046,124.90	919,811.66		3,406,262.07

20. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项目	2019年12月31日		2018年12月31日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	1,270,280.26	190,542.04	47,344,111.48	7,447,076.61
信用减值准备	45,697,076.15	7,198,059.26	—	—
已开票未确认收入	3,027,577.17	454,136.58	2,238,517.34	392,071.52
应付职工年终奖金	21,060,308.58	3,159,046.29	20,379,448.61	3,056,917.29
预计毛利	71,938,075.35	17,984,518.84	75,292,733.01	18,823,183.25
可抵扣亏损	94,918,965.77	23,729,741.45	86,681,096.65	21,670,274.16
内部交易未实现利润	56,843,847.54	14,210,961.90	52,467,127.40	13,116,781.85
递延收益	2,033,894.34	508,473.59	2,895,614.34	723,903.59
计提的土地增值税等	106,241,617.88	26,560,404.47	99,656,420.32	24,914,105.08
限制性股票			15,543,229.00	2,331,484.35
合计	403,031,643.04	93,995,884.42	402,498,298.15	92,475,797.70

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项 目	2019年12月31日		2018年12月31日	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
投资性房地产的公允价值大于计税基础	157,684,834.80	31,539,973.73	146,293,499.52	29,290,611.11
预缴税费	96,937.82	24,234.45	104,455.16	26,113.79
分期收款发出商品	1,486,838.00	223,025.70	1,560,283.07	234,042.46
合计	159,268,610.62	31,787,233.88	147,958,237.75	29,550,767.36

(3) 未确认递延所得税资产明细

项 目	2019年12月31日	2018年12月31日
可抵扣暂时性差异	15,693,686.30	19,235,242.76
可抵扣亏损	58,388,094.71	65,529,601.53
合计	74,081,781.01	84,764,844.29

(4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	2019年12月31日	2018年12月31日	备注
2019		8,669,972.07	
2020	3,397,628.11	3,397,628.11	
2021	929,953.23	929,953.23	
2022	2,068,860.68	2,068,860.68	
2023	50,463,187.44	50,463,187.44	
2024	1,528,465.25		
合计	58,388,094.71	65,529,601.53	

21. 其他非流动资产

项 目	2019年12月31日	2018年12月31日
预付土地出让金	13,000,000.00	13,000,000.00
预付工程款	579,750.00	79,750.00
预付房屋、设备款		341,155.75
预付无形资产款	867,703.20	
合计	14,447,453.20	13,420,905.75

22. 短期借款

(1) 短期借款分类

项 目	2019年12月31日	2018年12月31日
保证借款		235,000,000.00

(2) 期末短期借款较期初减少 100.00%，主要由于本期归还借款所致。

23. 应付票据

种 类	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
银行承兑汇票		522,495.90

说明：2019 年 12 月 31 日，无已到期未支付的应付票据。

24. 应付账款

(1) 按性质列示

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
应付货款	163,542,588.55	97,436,721.27

(2) 期末账龄超过 1 年的重要应付账款

项 目	2019 年 12 月 31 日	未偿还或结转的原因
厦门唯网网络科技有限公司	2,909,986.08	项目未结算
厦门万成汇智能科技有限公司	2,759,546.91	项目未结算
中国建筑第六工程局有限公司	2,542,923.35	工程尾款
福建汇发网络工程有限公司	1,518,146.45	项目未结算
厦门锐高科技有限公司	1,449,914.91	项目未结算
漳州市宇锐电子科技有限公司	1,200,000.00	项目未结算
合计	12,380,517.70	

(3) 期末应付账款较期初增加 67.84%，主要由于连江滨江花园项目施工、项目未结算款项增加所致。

25. 预收款项

(1) 预收款项列示

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
预收货款	228,032,599.41	203,596,696.24

(2) 期末账龄超过 1 年的重要预收款项

项 目	2019 年 12 月 31 日	未偿还或结转的原因
福建国脉集团有限公司	115,223,261.00	房屋尚未交付
个人购房者	3,631,000.00	房屋尚未交付
合计	118,854,261.00	

26. 应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项 目	2018年12月 31日	本期增加	本期减少	2019年12月 31日
一、短期薪酬	37,260,606.69	106,273,541.40	108,651,557.36	34,882,590.73
二、离职后福利-设定提存计划	-815.94	5,147,331.41	5,146,515.47	
三、辞退福利		988,654.14	988,654.14	
合计	37,259,790.75	112,409,526.95	114,786,726.97	34,882,590.73

(2) 短期薪酬列示

项 目	2018年12月 31日	本期增加	本期减少	2019年12月 31日
一、工资、奖金、津贴和补贴	36,728,601.33	97,831,856.04	99,997,866.73	34,562,590.64
二、职工福利费		1,094,975.38	1,094,975.38	
三、社会保险费	-357.59	4,232,456.57	4,232,098.98	
其中：医疗保险费	-391.40	3,677,294.53	3,676,903.13	
工伤保险费	7.51	235,667.32	235,674.83	
生育保险费	26.30	319,494.72	319,521.02	
四、住房公积金	120,915.12	2,852,373.70	2,856,519.56	116,769.26
五、工会经费和职工教育经费	411,447.83	261,879.71	470,096.71	203,230.83
合计	37,260,606.69	106,273,541.40	108,651,557.36	34,882,590.73

(3) 设定提存计划列示

项 目	2018年12 月31日	本期增加	本期减少	2019年12月 31日
离职后福利：				
1.基本养老保险	-816.60	4,982,257.69	4,981,441.09	
2.失业保险费	0.66	165,073.72	165,074.38	
合计	-815.94	5,147,331.41	5,146,515.47	

(4) 辞退福利

本期发生的辞退福利系给予员工的经济补偿金。

27. 应交税费

项 目	2019年12月31日	2018年12月31日
增值税	2,637,721.37	4,295,728.75
企业所得税	11,107,683.25	4,573,066.57

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
个人所得税	285,180.98	326,971.25
城市维护建设税	641,326.54	877,331.23
房产税	550,608.95	426,056.55
教育费附加及地方教育附加	457,034.71	625,587.13
防洪费	191,718.78	214,574.20
印花税	95,128.05	108,658.86
土地使用税	123,511.75	154,402.53
合计	16,089,914.38	11,602,377.07

说明：期末应交税费较期初增加 38.68%，主要由于应交所得税增加所致。

28. 其他应付款

(1) 分类列示

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
应付利息		1,112,307.58
应付股利		
其他应付款	155,112,740.51	205,954,718.96
合计	155,112,740.51	207,067,026.54

(2) 应付利息

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
银行借款利息		1,112,307.58

(3) 其他应付款

①按款项性质列示其他应付款

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
工程及设备款	11,809,439.07	17,945,299.87
学院代办费用及奖学金等	11,222,934.81	7,933,598.95
保证金及押金	11,327,333.90	11,042,803.48
资金拆借		540,312.50
限制性股票购买义务款		56,203,654.65
预提土地增值税	105,506,186.64	98,950,434.25
其他	15,246,846.09	13,338,615.26
合计	155,112,740.51	205,954,718.96

29. 一年内到期的非流动负债

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
一年内到期的长期借款	13,971,052.59	15,560,000.00

30. 其他流动负债

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
应交税费---待转销项税额贷方余额重分类	3,090,912.87	3,468,609.74

31. 长期借款**(1) 长期借款分类**

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2019 年利率区间
质押+保证借款		10,080,000.00	4.9875%
抵押+保证借款	10,095,361.50		4.9875%
保证借款	412,395,691.09	516,870,000.00	4.9%-5.635%
小计	422,491,052.59	526,950,000.00	
减：一年内到期的长期借款	13,971,052.59	15,560,000.00	
合计	408,520,000.00	511,390,000.00	

(2) 长期借款分类的说明：

①陈国鹰、林惠榕及本公司为本公司的子公司福建国脉科学园开发有限公司提供连带责任担保，并以福建国脉科学园开发有限公司开发产品位于马尾区马尾镇儒江东路 99 号（原儒江东路南侧）时代商务中心国脉时代广场 7#楼 1 层 01、02、03 商铺、2 层 01、02、03 商铺、3 层 01、02 商铺、8#1 层 01、02、03 商铺及 2 层 01、02 商铺作为抵押担保向中国工商银行福建自贸试验区福州片区分行取得贷款 1,008.00 万元，截至 2019 年 12 月 31 日应付利息余额 15,361.50 元（其中一年内到期的长期借款应付利息 15,361.50 元）；

②陈国鹰、林惠榕及本公司为本公司的子公司福州理工学院提供连带责任担保向中国工商银行福州马尾支行取得贷款 32,488.00 万元（其中一年内到期的长期借款 904.00 万元），截至 2019 年 12 月 31 日应付利息余额 486,417.60 元（其中一年内到期的长期借款应付利息 486,417.60 元）；陈国鹰、林惠榕及本公司为本公司的子公司福州理工学院提供连带责任担保向交通银行自贸区分行取得贷款 8,695.00 万元（其中一年内到期的长期借款 435.00 万元），截至 2019 年 12 月 31 日应付利息余额 79,273.49 元（其中一年内到期的长期借款应付利息 79,273.49 元）。

32. 递延收益

(1) 递延收益情况

项目	2018年12月31日	本期增加	本期减少	2019年12月31日	形成原因
政府补助	2,895,614.34		861,720.00	2,033,894.34	与资产相关

(2) 涉及政府补助的项目

补助项目	2018年12月31日	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	2019年12月31日	与资产相关/与收益相关
福州理工学院职业教育实训基地设备采购补助款(说明1)	270,000.00			270,000.00			与资产相关
福州理工学院车联网实验室补助(说明2)	2,625,614.34			591,720.00		2,033,894.34	与资产相关
合计	2,895,614.34			861,720.00		2,033,894.34	

说明1：根据《福建省教育装备管理办公室关于福州市海峡职业技术学院职业教育实训基地建设采购设备付款结算的通知》(闽教装办【2014】37号)，全资子公司福州理工学院取得培训基地建设所需设备采购补助款1,800,000.00元，截至2019年12月31日已分摊转入营业外收入及其他收益合计1,800,000.00元，尚未分摊余额0.00元。

说明2：根据《福建省发展和改革委员会福建省财政厅关于安排2017年福建省互联网经济新增引导资金投资计划和支出预算(省直部分)的通知》及《2017年福建省互联网经济新增引导资金投资计划和支出预算表》，全资子公司福州理工学院取得车联网实验室补助3,000,000.00元，截至2019年12月31日已分摊其他收益966,105.66元，截至2019年12月31日尚未分摊余额2,033,894.34元。

33. 股本

项目	2018年12月31日	本次增减变动(+、-)					2019年12月31日
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,007,500,000.00						1,007,500,000.00

34. 资本公积

项 目	2018 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2019 年 12 月 31 日
股本溢价	1,399,854,018.04	9,583,400.00		1,409,437,418.04
其他资本公积	13,319,937.49	924,236.36	9,583,400.00	4,660,773.85
合计	1,413,173,955.53	10,507,636.36	9,583,400.00	1,414,098,191.89

说明：

(1)股本溢价本期增加本公司于 2019 年 4 月 25 日召开第七届董事会第二次会议，审议通过了《关于公司限制性股票计划第二个解锁期解锁条件成就的议案》，同时根据《企业会计准则第 11 号-股份支付》将本次解锁对应的原计入其他资本公积的股权激励费用 9,583,400.00 元转入股本溢价；

(2)其他资本公积本期增加系本公司 2017 年实施员工股权激励计划，2019 年应分摊的费用为 206,100.00 元；本期股份支付解禁行权的支出允许税前扣除金额超过会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响 718,136.36 元，计入资本公积-其他资本公积。

35. 库存股

项 目	2018 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2019 年 12 月 31 日
库存股	56,203,654.65		56,203,654.65	

说明：本期减少系 2019 年公司股权激励解锁股份导致的库存股减少 56,203,654.65 元。

36. 其他综合收益

项 目	2018年12月31日	会计政策变更	2019年1月1日	本期发生金额					2019年12月31日	
				本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东		
一、将重分类进损益的其他综合收益										
其中：权益法下可转损益的其他综合收益	1,024,237.24	434,260.17	1,458,497.41	203,124.40			203,124.40			1,661,621.81
自用房地产转换为以公允价值计量的投资性房地产在转换日公允价值大于账面价值部分变动损益	16,873,160.91		16,873,160.91	2,635,028.28			2,239,774.04			19,112,934.95
外币财务报表折算差额	-284,452.47		-284,452.47		-284,452.47		284,452.47			
其他	240,553.89		240,553.89							240,553.89
其他综合收益合计	17,853,499.57	434,260.17	18,287,759.74	2,838,152.68	-284,452.47	395,254.24	2,727,350.91			21,015,110.65

说明：其他综合收益的税后净额本期发生额为2,727,350.91元，均系归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额。

37. 盈余公积

项 目	2018年12月31日	会计政策变更	2019年1月1日	本期增加	本期减少	2019年12月31日
法定盈余公积	85,576,859.07	-3,213.30	85,573,645.77	13,447,051.12		99,020,696.89

说明：

(1) 根据《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初盈余公积-3,213.30元。

(2) 本期盈余公积增加系本公司按《公司法》及本公司章程有关规定，按本期净利润10%提取法定盈余公积金。

38. 未分配利润

项 目	2019年度	2018年度
调整前上期末未分配利润	708,452,798.13	606,753,662.88
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-505,307.16	
调整后期初未分配利润	707,947,490.97	606,753,662.88
加：本期归属于母公司所有者的净利润	106,647,515.69	130,240,309.74
减：提取法定盈余公积	13,447,051.12	13,428,679.72
应付普通股股利	15,112,495.25	15,112,494.77
期末未分配利润	786,035,460.29	708,452,798.13

说明：

(1) 根据《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润-505,307.16元。

(2) 根据2019年5月17日经本公司2018年度股东大会批准的《2018年度利润分配预案》，本公司以总股本100,750万股为基数，向全体股东每10股派发现金股利0.15元（含税），不送红股，不以公积金转增股本，合计派发现金股利15,112,495.25元。截至2019年12月31日，上述现金股利均已支付完毕。

39. 营业收入及营业成本

项 目	2019年度		2018年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	506,134,154.58	234,509,227.37	965,275,114.11	614,411,540.98
其他业务	17,945,524.65	3,985.60	18,128,560.12	445,994.53
合计	524,079,679.23	234,513,212.97	983,403,674.23	614,857,535.51

(1) 主营业务（分产品）

行业名称	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
物联网技术服务	203,617,919.53	185,782,570.32	533,280,663.09	531,758,282.32
物联网咨询与设计服务	142,719,813.20	27,415,188.51	134,283,487.33	16,613,104.31
物联网科学园运营与开发服务	21,331,145.26	5,409,051.38	184,326,371.67	51,937,623.44
教育收入	138,465,276.59	15,902,417.16	113,384,592.02	14,102,530.91
合计	506,134,154.58	234,509,227.37	965,275,114.11	614,411,540.98

(2) 主营业务（分地区）

地区名称	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
东北	59,809,154.25	19,567,278.00	60,025,356.20	8,912,377.97
华北	10,984,598.99	8,878,802.64	38,559,641.99	36,634,398.90
华东	424,140,904.41	201,307,254.60	846,022,946.21	554,764,905.77
华南	6,613,348.17	1,241,792.78	12,682,525.22	9,795,547.56
其他	4,586,148.76	3,514,099.35	7,984,644.49	4,304,310.78
合计	506,134,154.58	234,509,227.37	965,275,114.11	614,411,540.98

说明：对收入区域划分标准如下

【东北】 辽宁省 吉林省 黑龙江省

【华北】 北京市 天津市 河北省 山西省 内蒙古自治区

【华东】 上海市 江苏省 浙江省 安徽省 福建省 江西省 山东省

【华南】 广东省 广西壮族自治区 海南省

【其它】 含以下地区

【华中】 河南省 湖北省 湖南省

【西北】 陕西省 甘肃省 青海省 宁夏回族自治区 新疆维吾尔自治区

【西南】 重庆市 四川省 贵州省 云南省 西藏自治区

【港澳台】 香港特别行政区 澳门特别行政区 台湾省

(3) 本年营业收入较上年减少 46.71%、本年营业成本较上年减少减少 61.86%，主要由于本公司对业务结构进行调整、对非战略核心业务以及毛利率相对较低的业务进行了处置及物联网科学园运营与开发服务收入下降所致。

40. 税金及附加

项 目	2019 年度	2018 年度
城市维护建设税	811,718.90	1,779,866.96
教育费附加	604,619.39	1,271,448.20
房产税	4,626,855.35	3,622,949.66
土地使用税	1,341,397.49	1,686,228.71
车船使用税	26,738.18	32,346.90
印花税	304,739.47	415,819.76
土地增值税	7,023,814.70	48,259,887.67
其他税种	320,818.03	766,086.55
合计	15,060,701.51	57,834,634.41

说明：本年税金及附加较上年减少 73.96%，主要由于物联网科学园运营与开发服务收入下降土地增值税减少所致。

41. 销售费用

项 目	2019 年度	2018 年度
职工薪酬	22,403,661.27	26,493,814.77
办公费	836,745.68	2,044,651.06
差旅费	3,096,362.48	4,018,695.53
招待费	792,341.67	867,833.32
交通运杂费	461,640.96	803,015.29
低值易耗品	532,014.56	773,228.03
车辆使用费	2,699,985.75	2,645,527.82
折旧及摊销费	320,306.33	329,762.58
策划费用	18,718.50	60,000.00
广告费	165,458.43	1,801,933.19
物业费	5,276,775.99	5,399,668.27
销售佣金	140,879.00	531,390.15
其他	1,995,752.28	2,623,451.50
合计	38,740,642.90	48,392,971.51

42. 管理费用

项 目	2019 年度	2018 年度
职工薪酬	50,033,136.19	50,076,825.64
办公费	2,743,727.35	2,685,180.01

项 目	2019 年度	2018 年度
差旅费	884,021.92	2,016,329.88
招待费	2,097,114.28	2,494,157.64
交通费	189,806.18	429,666.31
低值易耗品	4,009,239.23	4,857,823.22
物业费	10,252,933.92	10,444,949.18
车辆使用费	3,726,728.88	5,124,128.49
折旧费	33,601,548.27	29,095,083.31
无形资产摊销	3,080,932.34	3,149,427.32
股权激励	206,100.00	5,204,000.00
其他	9,820,920.28	9,358,406.85
合计	120,646,208.84	124,935,977.85

43. 研发费用

项 目	2019 年度	2018 年度
职工薪酬	32,823,726.24	43,708,030.54
办公费	339,614.10	305,278.75
差旅费	6,364,294.24	7,642,060.68
低值易耗品	25,397.59	57,425.85
交通费	969,143.50	1,125,777.95
折旧费	810,996.71	1,185,678.72
其他	1,881,684.49	2,477,497.55
合计	43,214,856.87	56,501,750.04

44. 财务费用

项 目	2019 年度	2018 年度
利息支出	26,866,497.85	49,419,866.70
减：利息收入	7,711,402.54	9,117,719.26
利息净支出	19,155,095.31	40,302,147.44
汇兑损失		387.09
减：汇兑收益	0.87	
汇兑净损失	-0.87	387.09
承兑汇票贴息		810,710.99
银行手续费及其他	268,107.83	683,114.06
合计	19,423,202.27	41,796,359.58

说明：本年财务费用较上年减少 53.53%，主要由于本公司偿还银行借款利息支出减少所致。

45. 其他收益

项目	2019 年度	2018 年度	与资产相关/与收益相关
一、计入其他收益的政府补助	9,209,892.19	11,870,129.53	
其中：与递延收益相关的政府补助（与资产相关）	861,720.00	1,037,723.08	与资产相关
直接计入当期损益的政府补助（与收益相关）	8,348,172.19	10,832,406.45	与收益相关
二、其他与日常活动相关且计入其他收益的项目	1,516,319.67	24,742.62	
其中：个税扣缴税款手续费	189,863.05	24,742.62	与收益相关
增值税加计扣除金额	1,326,456.62		与收益相关
合计	10,726,211.86	11,894,872.15	

46. 投资收益

项目	2019 年度	2018 年度
权益法核算的长期股权投资收益	19,856,813.94	30,208,589.07
处置长期股权投资产生的投资收益	-284,452.47	
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		4,869,541.06
处置交易性金融资产取得的投资收益	25,099,121.22	—
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	10,090,126.74	—
理财产品收益		47,164,350.04
合计	54,761,609.43	82,242,480.17

说明：本年投资收益较上年减少 33.41%，主要由于权益法核算的长期股权投资收益及理财产品收益减少所致。

47. 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	2019 年度	2018 年度
交易性金融资产	271,284.57	
按公允价值计量的投资性房地产	3,287,729.00	5,590,541.00
合计	3,559,013.57	5,590,541.00

说明：本年公允价值变动损益较上年度减少 36.34%，主要由于按公允价值计量的投资性房地产评估增值减少所致。

48. 信用减值损失

项目	2019 年度	2018 年度
应收账款坏账损失	-622,947.32	—
其他应收款坏账损失	-303,004.02	—
合计	-925,951.34	—

49. 资产减值损失

项 目	2019 年度	2018 年度
一、坏账损失	—	-7,263,358.84
二、存货跌价损失	-651,412.94	-1,783,033.94
合计	-651,412.94	-9,046,392.78

50. 资产处置收益

项 目	2019 年度	2018 年度
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产的处置利得或损失	38,023.26	657.52
其中：固定资产	38,023.26	657.52

51. 营业外收入**(1) 营业外收入明细**

项 目	2019 年度	2018 年度	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	0.41		0.41
其他	81,367.98	548,078.71	81,367.98
合计	81,368.39	548,078.71	81,368.39

52. 营业外支出

项 目	2019 年度	2018 年度	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	477,182.30	60,866.69	477,182.30
其他	58,742.06	191,582.30	58,742.06
合计	535,924.36	252,448.99	535,924.36

53. 所得税费用**(1) 所得税费用的组成**

项 目	2019 年度	2018 年度
当期所得税费用	14,406,205.45	9,734,904.17
递延所得税费用	-589,980.44	15,654,519.74
合计	13,816,225.01	25,389,423.91

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	2019 年度	2018 年度
利润总额	119,533,791.74	130,062,233.11

项 目	2019 年度	2018 年度
按法定/适用税率计算的所得税费用	17,930,068.78	19,509,334.96
子公司适用不同税率的影响	-1,197,500.31	-1,379,452.11
调整以前期间所得税的影响	562,804.99	130,220.21
权益法核算的合营企业和联营企业损益	-2,978,522.09	-4,531,288.36
非应税收入的影响		-730,431.16
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	406,198.19	335,237.87
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	139,813.14	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	429,291.52	14,077,529.33
研发费用加计扣除	-1,507,224.15	-1,995,470.53
其他	31,294.94	-26,256.30
所得税费用	13,816,225.01	25,389,423.91

54. 其他综合收益

其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况以及其他综合收益各项目的调节情况详见附注五、36 其他综合收益。

55. 现金流量表项目注释

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	2019 年度	2018 年度
企业间往来款	7,430,921.75	1,027,206.93
银行存款利息收入	9,090,032.60	6,127,405.26
收回保证金	17,460,804.75	15,984,981.60
收到员工还款等	1,514,159.49	3,354,976.35
收到政府补贴款	8,347,710.88	8,843,442.42
收财政局、教育局拨入专项经费	3,681,830.00	4,635,566.00
合计	47,525,459.47	39,973,578.56

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	2019 年度	2018 年度
企业间往来款	361,943.47	164,767.17
备用金支出	925,353.02	3,415,059.23
保证金	12,164,738.71	12,744,023.10
费用性支出	64,262,737.04	78,850,617.09
合计	77,714,772.24	95,174,466.59

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

项 目	2019 年度	2018 年度
理财产品收益	37,872,444.13	50,910,630.16
赎回理财产品	2,070,000,000.00	2,280,000,000.00
合计	2,107,872,444.13	2,330,910,630.16

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

项 目	2019 年度	2018 年度
购买理财产品	2,050,000,000.00	2,280,000,000.00

(5) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项 目	2019 年度	2018 年度
发行公司债券费用		21,141.59
分配现金股利手续费	6,852.39	7,523.93
合计	6,852.39	28,665.52

56. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	2019 年度	2018 年度
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	105,717,566.73	104,672,809.20
加：资产减值准备	651,412.94	9,046,392.78
信用减值损失	925,951.34	—
固定资产折旧、投资性房地产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	34,704,201.92	30,604,399.87
无形资产摊销	3,269,818.31	3,308,096.68
长期待摊费用摊销	919,811.66	805,902.27
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-38,023.67	-657.52
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	477,182.30	60,866.69
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-3,559,013.57	-5,590,541.00
财务费用（收益以“-”号填列）	26,872,961.50	49,448,786.24
投资损失（收益以“-”号填列）	-54,761,609.43	-82,242,480.17
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-1,506,303.37	15,342,556.07
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	2,236,466.52	2,116,975.27
存货的减少（增加以“-”号填列）	-155,710,005.99	161,657,512.28

补充资料	2019 年度	2018 年度
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	103,594,895.08	74,794,703.26
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	98,127,114.09	-269,212,313.67
其他	924,236.36	7,198,858.50
经营活动产生的现金流量净额	162,846,662.72	102,011,866.75
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	310,264,110.64	497,231,207.23
减：现金的期初余额	497,231,207.23	454,535,482.14
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-186,967,096.59	42,695,725.09

说明：公司销售商品收到的银行承兑汇票背书转让的金额如下：

项 目	2019 年度	2018 年度
1. 公司销售商品收到的银行承兑汇票背书转让的金额	3,108,982.00	1,424,000.00

(2) 现金和现金等价物构成情况

项 目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
一、现金	310,264,110.64	497,231,207.23
其中：库存现金	23,939.44	25,412.04
可随时用于支付的银行存款	310,240,171.20	497,205,795.19
二、现金等价物		
三、期末现金及现金等价物余额	310,264,110.64	497,231,207.23

57. 所有权或使用权受到限制的资产

项 目	2019 年 12 月 31 日账面价值	受限原因
货币资金	800,000.00	保证金
存货	97,345,373.48	长期借款抵押物
合计	98,145,373.48	

58. 政府补助

(1) 与资产相关的政府补助

项 目	金 额	资产负债表 列报项目	计入当期损益或冲减相关成 本费用损失的金额		计入当期损益或冲 减相关成本费用损 失的列报项目
			2019 年度	2018 年度	
福州发改委省级预算内投资计划 补助	1,500,000.00	递延收益		303,337.42	其他收益
福州理工学院职业教育实训基地 设备采购补助款	1,800,000.00	递延收益	270,000.00	360,000.00	其他收益
福州理工学院车联网实验室补助	3,000,000.00	递延收益	591,720.00	374,385.66	其他收益
合 计	6,300,000.00		861,720.00	1,037,723.08	

(2) 与收益相关的政府补助

项 目	金 额	资产负债表 列报项目	计入当期损益或冲减相关成 本费用损失的金额		计入当期损益或冲 减相关成本费用损 失的列报项目
			2019 年度	2018 年度	
福州经济技术开发区财政局高新 园区扶持企业发展	5,750,000.00	其他收益	2,880,000.00	2,870,000.00	其他收益
研发经费补助	2,795,600.00	其他收益	2,795,600.00		其他收益
福州市财政局民办高等教育发 展经费	3,150,000.00	其他收益	1,820,000.00	1,330,000.00	其他收益
连江县财政国库支付中心创新 创业奖励经费	1,510,000.00	其他收益	210,000.00	1,300,000.00	其他收益
中国人民解放军福建省军区后 勤部财务处征兵奖励经费	232,500.00	其他收益	117,500.00	115,000.00	其他收益
福州市财政局高水平科技研发 创新补助	263,800.00	其他收益	113,800.00	150,000.00	其他收益
福州市财政局 2018 年度总部政 府补助	99,300.00	其他收益	99,300.00		其他收益
稳岗补贴	169,821.78	其他收益	90,261.88	79,559.90	其他收益
福州市财政局省级教学成果奖	60,000.00	其他收益	60,000.00		其他收益
福州市财政局总部经济引进人 才奖励	40,000.00	其他收益	40,000.00		其他收益
福州市财政局专利资助与奖励	33,000.00	其他收益	33,000.00		其他收益
福州市财政局拨民办高校发展 专项费	1,180,000.00	其他收益		1,180,000.00	其他收益
福州市财政局高校提高办学水 平奖励	2,600,000.00	其他收益		2,600,000.00	其他收益

项 目	金 额	资产负债表 列报项目	计入当期损益或冲减相关成 本费用损失的金额		计入当期损益或冲 减相关成本费用损 失的列报项目
			2019 年度	2018 年度	
软件企业增值税即征即退	7,030.55	其他收益		7,030.55	其他收益
连江县财政国库支付中心收福 州市创业创新示范奖励款	650,000.00	其他收益		650,000.00	其他收益
厦门市思明区科技何信息化局 软件信息企业增产增速奖励	131,835.00	其他收益		131,835.00	其他收益
其他	532,433.93	其他收益	88,710.31	418,981.00	其他收益
合 计	19,205,321.26		8,348,172.19	10,832,406.45	

六、合并范围的变更

1. 其他原因的合并范围变动

(1) 注销子公司

本公司于 2017 年 8 月启动全资子公司国脉科技(香港)有限公司注销计划,于 2019 年 7 月 5 日完成注销登记手续,自 2019 年 7 月 5 日起,国脉科技(香港)有限公司不再纳入本公司合并财务报表范围。

(2) 新设子公司

2019 年 7 月 2 日本公司以现金出资的形式新设非全资子公司福建国脉养老产业有限公司,本公司持有 60%的股权,为福建国脉养老产业有限公司的控股股东,陈国鹰先生持有 40%的股权。自 2019 年 7 月 2 日起,福建国脉养老产业有限公司纳入本公司合并财务报表范围。2019 年 11 月 19 日,经临时股东会决议通过,同意原股东陈国鹰先生将持有福建国脉养老产业有限公司 40%的股权转让给徐鲜荷女士。

七、在其他主体中的权益

1.在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营 地	注册地	业务性质	持股比例%		取得方式
				直接	间接	
厦门泰讯信息科技有限公司	厦门	厦门	电信外包服务	100.00		投资设立
福建国脉一丁云商信息技术有限公司	福州	福州	电信外包服务	51.00		投资设立

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例%		取得方式
				直接	间接	
国脉科技（香港）有限公司	香港	香港	电信外包服务	100.00		投资设立
福建国脉科学园开发有限公司	福州	福州	物联网科学园运营与开发	100.00		投资设立
福建国脉信息技术有限公司（注）	福州	福州	电信外包服务	53.333		投资设立
上海圣桥信息科技有限公司	上海	上海	电信外包服务		60.00	非同一控制下合并
福建国脉圣桥网络技术有限公司	福州	福州	电信外包服务		100.00	投资设立
福州理工学院	福州	福州	电信外包服务及职业教育	100.00		同一控制下合并
国脉通信规划设计有限公司	哈尔滨	哈尔滨	电信外包服务	100.00		非同一控制下合并
福建国脉房地产开发有限公司	福州	福州	物联网科学园运营与开发	100.00		同一控制下合并
福建恒聚恒信信息技术有限公司	福州	福州	电信外包服务		51.00	投资设立
福建国脉养老产业有限公司	福州	福州	物联网技术服务及养老服务与健康管理	60.00		投资设立

说明：

①本公司的子公司福建国脉信息技术有限公司持有上海圣桥信息科技有限公司 60% 的股权，上海圣桥信息科技有限公司持有福建国脉圣桥网络技术有限公司 100% 的股权；

②本公司的子公司福建国脉信息技术有限公司持有福建恒聚恒信信息技术有限公司 51% 的股权。

(2) 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东的持股比例	会计政策变更调整期初少数股东权益	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
福建国脉信息技术有限公司	46.667%	-5.46	-933,906.51		-18,575,182.59

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	2019年12月31日					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
福建国脉信息技术有限公司	28,049,855.63	625,458.30	28,675,313.93	73,343,156.21		73,343,156.21

(续上表)

子公司名称	2018年12月31日					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
福建国脉信息技术有限公司	56,451,475.91	807,512.48	57,258,988.39	100,254,376.82		100,254,376.82

子公司名称	2019年度			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
福建国脉信息技术有限公司	43,971,850.83	-1,672,446.35	-1,672,446.35	27,982,899.64

(续上表)

子公司名称	2018年度			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
福建国脉信息技术有限公司	281,678,408.00	-53,309,973.93	-53,309,973.93	52,501,817.21

2.在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的联营企业

联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
普天国脉网络科技有限公司	福州	福州	电信外包服务	33.00		权益法
兴银基金管理有限责任公司	平潭	平潭	金融业	24.00		权益法

(2) 重要联营企业的主要财务信息

项目	2019年12月31日/2019年度		2018年12月31日/2018年度	
	普天国脉公司	兴银基金公司	普天国脉公司	兴银基金公司
流动资产	266,209,105.95	926,610,932.25	316,969,409.60	591,192,531.34
非流动资产	20,456,151.05	61,841,369.36	16,724,602.24	249,860,376.14
资产合计	286,665,257.00	988,452,301.61	333,694,011.84	841,052,907.48
流动负债	54,632,394.79	157,383,492.13	78,075,051.94	154,339,167.70
非流动负债		5,981,085.72		4,695,048.49
负债合计	54,632,394.79	163,364,577.85	78,075,051.94	159,034,216.19

项 目	2019年12月31日/2019年		2018年12月31日/2018年	
	度		度	
	普天国脉公司	兴银基金公司	普天国脉公司	兴银基金公司
少数股东权益		27,055,071.72		
归属于母公司股东权益	232,032,862.21	798,032,652.04	255,618,959.90	682,018,691.29
按持股比例计算的净资产份额	76,570,844.53	191,527,836.48	84,354,256.77	163,684,485.90
调整事项				
——商誉	954,712.37		954,712.37	
——内部交易未实现利润				
——其他	18,914,789.17		18,914,789.17	
对联营企业权益投资的账面价值	96,440,346.07	191,527,836.48	104,223,758.31	163,684,485.90
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	84,311,213.19	293,850,231.30	139,506,706.37	329,323,870.24
净利润	-24,201,626.18	118,339,882.92	-17,333,401.54	149,702,548.25
终止经营的净利润				
其他综合收益	615,528.49		1,765,331.78	-2,528,090.13
综合收益总额	-23,586,097.69	118,339,882.92	-15,568,069.76	147,174,458.12
本期收到的来自联营企业的股利			69,300.00	

八、与金融工具相关的风险

本公司与金融工具相关的风险源于本公司在经营过程中所确认的各类金融资产和金融负债，包括：信用风险、流动性风险和市场风险。

本公司与金融工具相关的各类风险的管理目标和政策的制度由本公司管理层负责。经营管理层通过职能部门负责日常的风险管理（例如本公司信用管理部对公司发生的赊销业务进行逐笔进行审核）。本公司内部审计部门对公司风险管理的政策和程序的执行情况进行日常监督，并且将有关发现及时报告给本公司审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过渡影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低各类与金融工具相关风险的风险管理政策。

1.信用风险

信用风险，是指金融工具的一方未能履行义务从而导致另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要产生于货币资金、应收款项融资、应收账款、其他应收款以及长期应收款等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大的风险敞口等于这些工具的账面金额。

本公司货币资金主要存放于商业银行等金融机构，本公司认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，存在较低的信用风险。

对于应收款项融资、应收账款、其他应收款及长期应收款，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

(1)信用风险显著增加判断标准

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：定量标准主要为报告日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；定性标准为主要债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等。

(2)已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值，本公司所采用的界定标准，与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致，同时考虑定量、定性指标。

本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：发行方或债务人发生

重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

(3)预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据(如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等)的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

相关定义如下：

违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。

违约损失率是指本公司对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保品的不同，违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比，以未来 12 个月内或整个存续期为基准进行计算；

违约风险敞口是指，在未来 12 个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。前瞻性信息信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过进行历史数据分析，识别出影响各业务类型信用风险及预期信用损失的关键经济指标。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

本公司应收账款中，前五大客户的应收账款占本公司应收账款总额的 40.43%（比较期：55.04%）；本公司其他应收款中，欠款金额前五大公司的其他应收款占本公司其他

应收款总额的 41.58%（比较期：35.22%）。

2.流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司统筹负责公司内各子公司的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券。

截止 2019 年 12 月 31 日，本公司金融负债到期期限如下：

项目名称	2019 年 12 月 31 日				
	6 个月内	6 个月-1 年	1 至 5 年	5 年以上	合计
应付账款	74,632,319.79	58,255,155.02	30,605,649.93	49,463.81	163,542,588.55
其他应付款	26,127,852.39	5,913,368.64	122,401,183.66	670,335.82	155,112,740.51
一年内到期的非流动负债	2,756,052.59	11,215,000.00			13,971,052.59
长期借款			184,610,000.00	223,910,000.00	408,520,000.00
合计	103,516,224.77	75,383,523.66	337,616,833.59	224,629,799.63	741,146,381.65

（续上表）

项目名称	2018 年 12 月 31 日				
	6 个月内	6 个月-1 年	1 至 5 年	5 年以上	合计
短期借款	93,000,000.00	142,000,000.00			235,000,000.00
应付票据	522,495.90				522,495.90
应付账款	44,461,885.11	44,271,312.79	7,107,826.92	1,595,696.45	97,436,721.27
应付利息	1,112,307.58				1,112,307.58
其他应付款	80,469,492.89	7,628,335.35	116,864,678.14	992,212.58	205,954,718.96
一年内到期的非流动负债	6,530,000.00	9,030,000.00			15,560,000.00
长期借款			296,760,000.00	214,630,000.00	511,390,000.00
合计	226,096,181.48	202,929,648.14	420,732,505.06	217,217,909.03	1,066,976,243.71

3.市场风险

（1）外汇风险

本公司的主要经营位于中国境内，主要业务均以人民币结算。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

(2) 利率风险

本公司的利率风险主要产生于长期银行借款等长期带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司总部财务部门持续监控集团利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

截止 2019 年 12 月 31 日为止期间，本公司的长期借款均为固定利率借款，利率浮动导致公司财务业绩产生重大不利影响的风险不重大。

九、公允价值的披露

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定：

第一层次：相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次：相关资产或负债的不可观察输入值。

1. 2019 年 12 月 31 日，以公允价值计量的资产和负债的公允价值

项 目	2019 年 12 月 31 日公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产			530,271,284.57	530,271,284.57
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			530,271,284.57	530,271,284.57
（1）银行短期理财产品			530,271,284.57	530,271,284.57
（二）应收款项融资			159,000.00	159,000.00

项 目	2019年12月31日公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
(三) 其他非流动金融资产			92,000,000.00	92,000,000.00
(四) 投资性房地产		255,410,417.00		255,410,417.00
1.出租的建筑物		255,410,417.00		255,410,417.00
持续以公允价值计量的资产总额		255,410,417.00	622,430,284.57	877,840,701.57

对于在活跃市场上交易的金融工具，本公司以其活跃市场报价确定其公允价值；对于不在活跃市场上交易的金融工具，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括无风险利率、基准利率、汇率、信用点差、流动性溢价、缺乏流动性折扣等。

2. 持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

内 容	2019年12月31日公允价值	估值技术	输入值
(一) 投资性房地产	255,410,417.00		
1.出租的建筑物	255,410,417.00	市场法	将待估房地产与在较近时期内发生的同类房地产交易实例，就交易条件、价格形成的时间、区域因素（房地产的外部条件）及个别因素（房地产自身条件）加以比较对照，以同类房地产的价格为基础，做必要的修正

3. 不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：货币资金、应收账款、其他应收款、长期应收款、短期借款、应付账款、其他应付款、一年内到期的长期借款和长期借款等。

十、关联方及关联交易

关联方的认定标准：一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制或重大影响的构成关联方。

1. 本公司的母公司情况

本公司无母公司，本公司的实际控制人为陈国鹰、林惠榕、林金全。截至 2019 年 12 月 31 日，根据中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具的数据，陈国鹰持有公司 21.56%股份，林惠榕持有公司 21.90%股份，林金全持有公司 5.46%股份，福建国脉集团有限公司持有 5.71%股份。林惠榕女士系陈国鹰先生之妻，林金全先生为陈国鹰岳父，陈国鹰先生系福建国脉集团有限公司的实际控制人，陈国鹰、林惠榕、林金全及福建国脉集团有限公司为公司一致行动人，合计持有公司 54.63%股份，能够控制本公司。

2. 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见附注七、在其他主体中的权益。

3. 本公司合营和联营企业情况

(1) 本公司重要的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见附注七、在其他主体中的权益

4. 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
福建国脉集团有限公司	实际控制人陈国鹰控制的公司
慧翰微电子股份有限公司	实际控制人陈国鹰控制的公司
国脉中讯网络科技(香港)有限公司	重要联营企业普天国脉网络科技有限公司的子公司
福建国脉生物科技有限公司	实际控制人陈国鹰担任董事的公司
董事、监事及高级管理人员	关键管理人员

5. 关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

出售商品、提供劳务情况

关联方	关联交易内容	2019 年度发生额	2018 年度发生额
福建国脉集团有限公司	销售房产		6,854,784.76
慧翰微电子股份有限公司	销售商品	81,735.30	211,181.03
福建国脉生物科技有限公司	销售商品	3,716.81	1,452,108.02

(2) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

承租方名称	租赁资产种类	2019 年度确认的租赁收入	2018 年度确认的租赁收入
慧翰微电子股份有限公司	房产	1,377,234.44	1,061,477.65

(3) 关联担保情况

本公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
陈国鹰	85,000,000.00	2018/3/20	2019/1/8	是
陈国鹰	180,000,000.00	2018/4/2	2019/4/1	是
陈国鹰	100,000,000.00	2018/11/16	2019/2/14	是
福建国脉集团有限公司、陈国鹰	50,000,000.00	2019/1/30	2019/5/21	是
福建国脉集团有限公司、陈国鹰	100,000,000.00	2018/7/27	2019/5/21	是
陈国鹰、林惠榕	110,000,000.00	2016/6/1	2019/1/14	是
陈国鹰	150,000,000.00	2019/4/11	2020/4/10	否
陈国鹰	50,000,000.00	2019/5/14	2020/5/13	否
陈国鹰	240,000,000.00	2018/12/11	2020/6/3	是
陈国鹰、林惠榕	165,000,000.00	2018/6/29	2020/6/30	是
陈国鹰、林惠榕	900,000,000.00	2018/2/9	2023/2/8	否
陈国鹰、林惠榕	450,000,000.00	2018/3/1	2028/12/31	否
陈国鹰、林惠榕	200,000,000.00	2019/5/1	2027/12/3	否

(4) 关键管理人员报酬

项目	2019 年度发生额	2018 年度发生额
关键管理人员报酬	3,511,024.91	5,112,669.31

(5) 其他关联交易

关联方	关联交易内容	2019 年度发生额	2018 年度发生额
福建国脉集团有限公司	其他		58,936.00

6. 关联方应收应付款项

(1) 应收项目

项目名称	关联方	2019 年 12 月 31 日		2018 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	慧翰微电子股份有限公司	15,867.61	793.38		

(2) 应付项目

项目名称	关联方	2019年12月31日	2018年12月31日
预收款项	福建国脉集团有限公司	115,223,261.00	115,223,261.00
其他应付款	慧翰微电子股份有限公司	406,984.00	228,227.00
其他应付款	福建国脉集团有限公司		540,312.50

十一、股份支付

1. 股份支付总体情况

	2019年度	2018年度
公司本期授予的各项权益工具总额		
公司本期行权的各项权益工具总额	9,921,210.00	9,921,210.00
公司本期失效的各项权益工具总额		
公司期末发行在外的股份期权行权价格的范围和合同剩余期限		
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限		

2. 以权益结算的股份支付情况

	2019年度	2018年度
授予日权益工具公允价值的确定方法	布莱克-斯科尔斯期权定价模型	布莱克-斯科尔斯期权定价模型
可行权权益工具数量的确定依据	资产负债表日股权激励股份实际持有数	资产负债表日股权激励股份实际持有数
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	25,236,090.82	24,311,854.46
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	206,100.00	5,204,000.00

十二、承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

截至2019年12月31日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

2. 或有事项

资产负债表日存在的重要或有事项：

(1) 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

被担保单位名称	担保事项	金额	期限	备注
一、子公司				
福建国脉信息技术有限公司	信用担保	20,000,000.00	2016/6/1-2019/1/14	2019年已归还
福建国脉信息技术有限公司	信用担保	10,000,000.00	2018/3/30-2019/1/8	2019年已归还
福州理工学院	信用担保	324,880,000.00	2018/3/1-2028/12/31	
福州理工学院	信用担保	86,950,000.00	2019/5/1-2027/12/3	
福建国脉科学园开发有限公司	信用担保	10,080,000.00	2018/2/9-2023/2/8	
合计		451,910,000.00		

截至2019年12月31日，本公司不存在其他需要披露的其他重大或有事项。

十三、资产负债表日后事项

1. 利润分配情况

本公司于2020年4月22日第七届董事会第七次会议决议，表决通过《关于2019年度利润分配的议案》。根据第七届董事会第七次会议决议，本年度以公司总股本10.075亿股为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.1元（含税），不送红股也不转增股本。

2. 其他资产负债表日后事项

新型冠状病毒感染的肺炎疫情于2020年1月在全国爆发以来，对肺炎疫情的防控工作正在全国范围内持续进行。本公司积极响应并严格执行党和国家各级政府对肺炎疫情防控的各项规定和要求。为做到防疫和生产两不误，本公司及各子公司陆续复工，从供应保障、社会责任、内部管理等多方面多管齐下支持国家战疫。

本公司预计此次肺炎疫情及防控措施将对本公司的生产和经营造成一定的暂时性影响，影响程度将取决于疫情防控的进展情况、持续时间以及各地防控政策的实施情况。

本公司将继续密切关注肺炎疫情发展情况，评估和积极应对其对公司财务状况、经营成果等方面的影响。截至本报告报出日，该评估工作尚在进行当中。

截至2020年4月22日（董事会批准报告日），本公司不存在其他应披露的资产负债表日后事项。

十四、其他重要事项

截至2019年12月31日，本公司不存在应披露的其他重要事项。

十五、母公司财务报表主要项目注释

1. 应收账款

(1) 按账龄披露

账 龄	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
1 年以内	63,108,402.56	145,557,870.95
1 至 2 年	56,516,253.97	45,986,626.75
2 至 3 年	7,529,158.11	13,246,199.84
3 至 4 年	1,849,556.44	870,299.33
4 至 5 年	619,601.17	367,168.41
5 年以上	299,812.60	773,843.02
合计	129,922,784.85	206,802,008.30

(2) 按坏账计提方法分类披露

类 别	2019 年 12 月 31 日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	129,922,784.85	100.00	12,600,184.37	9.70	117,322,600.48
其中：应收客户货款	129,922,784.85	100.00	12,600,184.37	9.70	117,322,600.48
合计	129,922,784.85	100.00	12,600,184.37	9.70	117,322,600.48

(续上表)

类 别	2018 年 12 月 31 日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	206,802,008.30	100.00	17,224,815.15	8.33	189,577,193.15
其中：账龄组合	206,438,449.82	99.82	17,224,815.15	8.34	189,213,634.67
关联方组合	363,558.48	0.18			363,558.48
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
合计	206,802,008.30	100.00	17,224,815.15	8.33	189,577,193.15

于 2018 年 12 月 31 日，无单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款

于 2018 年 12 月 31 日，组合中按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	2018 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	145,194,312.47	7,259,715.62	5.00
1 至 2 年	45,986,626.75	4,598,662.68	10.00
2 至 3 年	13,246,199.84	3,973,859.95	30.00
3 至 4 年	870,299.33	435,149.67	50.00
4 至 5 年	367,168.41	183,584.21	50.00
5 年以上	773,843.02	773,843.02	100.00
合计	206,438,449.82	17,224,815.15	8.34

于 2019 年 12 月 31 日，无按单项计提坏账准备的应收账款

于 2019 年 12 月 31 日，按组合计提坏账准备

账 龄	2019 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	63,108,402.56	3,155,420.13	5.00
1 至 2 年	56,516,253.97	5,651,625.40	10.00
2 至 3 年	7,529,158.11	2,258,747.43	30.00
3 至 4 年	1,849,556.44	924,778.22	50.00
4 至 5 年	619,601.17	309,800.59	50.00
5 年以上	299,812.60	299,812.60	100.00
合计	129,922,784.85	12,600,184.37	9.70

(3) 本期坏账准备的变动情况

类 别	2018 年 12 月 31 日	会计政策 变更	2019 年 1 月 1 日	本期变动金额			2019 年 12 月 31 日
				计提	收回或转回	转销或核销	
应收账款							
坏账准备	17,224,815.15		17,224,815.15		4,491,021.59	133,609.19	12,600,184.37

(4) 本期实际核销的应收账款情况

项 目	核销金额
实际核销的应收账款	133,609.19

(5) 于 2019 年 12 月 31 日，按欠款方归集的余额前五名的应收账款情况

单位名称	余额	占应收账款余额的比例 (%)	坏账准备余额
第一名	23,654,976.60	18.21	2,493,501.29
第二名	15,520,584.77	11.95	1,464,066.63
第三名	10,551,228.72	8.12	889,679.38
第四名	10,339,096.97	7.96	1,033,909.70
第五名	9,585,527.36	7.38	1,608,633.94
合计	69,651,414.42	53.62	7,489,790.94

2. 其他应收款

(1) 分类列示

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
应收利息		3,409,722.22
应收股利		
其他应收款	872,826,604.45	759,025,489.36
合计	872,826,604.45	762,435,211.58

(2) 应收利息

①分类列示

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
定期存款		3,409,722.22

(3) 其他应收款

①按账龄披露

账龄	2019年12月31日	2018年12月31日
1年以内	199,955,076.64	318,708,882.00
1至2年	301,062,938.29	313,951,549.15
2至3年	307,089,814.21	64,884,609.91
3至4年	64,847,009.97	61,998,340.00
4至5年	572,740.00	
5年以上	445,600.00	445,600.00
合计	873,973,179.11	759,988,981.06

②按款项性质分类情况

款项性质	2019年12月31日	2018年12月31日
备用金	408,412.30	756,069.59

款项性质	2019年12月31日	2018年12月31日
保证金	5,356,703.91	3,896,337.80
其他单位往来款	5,165.18	275,062.92
合并范围内关联方往来款	868,202,897.72	755,061,510.75
合计	873,973,179.11	759,988,981.06

③按坏账计提方法分类披露

A. 截至2019年12月31日的坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	873,968,013.93	1,146,316.37	872,821,697.56
第二阶段			
第三阶段	5,165.18	258.29	4,906.89
合计	873,973,179.11	1,146,574.66	872,826,604.45

截至2019年12月31日，处于第一阶段的坏账准备：

类别	账面余额	计提比例(%)	坏账准备	账面价值
按单项计提坏账准备				
按组合计提坏账准备	873,968,013.93	0.13	1,146,316.37	872,821,697.56
备用金组合	408,412.30	31.67	129,331.75	279,080.55
保证金组合	5,356,703.91	18.99	1,016,984.62	4,339,719.29
关联方组合	868,202,897.72			868,202,897.72
合计	873,968,013.93	0.13	1,146,316.37	872,821,697.56

截至2019年12月31日，处于第三阶段的坏账准备：

类别	账面余额	计提比例(%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	5,165.18	5.00	258.29	4,906.89	
其他单位往来款	5,165.18	5.00	258.29	4,906.89	
合计	5,165.18	5.00	258.29	4,906.89	

本期坏账准备计提金额的依据：

按组合计提坏账准备的确认标准及说明见附注三、9。

B. 截止2018年12月31日的坏账准备按已发生损失模型计提如下：

类别	2018年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	759,988,981.06	100.00	963,491.70	0.13	759,025,489.36
其中：账龄组合	4,171,400.72	0.55	963,491.70	23.10	3,207,909.02
关联方组合	755,061,510.75	99.35			755,061,510.75
备用金组合	756,069.59	0.10			756,069.59
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合计	759,988,981.06	100.00	963,491.70	0.13	759,025,489.36

B1. 2018年12月31日无按单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

B2. 2018年12月31日组合中按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账龄	2018年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	1,937,063.44	96,853.17	5.00
1至2年	1,165,913.28	116,591.33	10.00
2至3年	34,824.00	10,447.20	30.00
3至4年	588,000.00	294,000.00	50.00
4至5年			
5年以上	445,600.00	445,600.00	100.00
合计	4,171,400.72	963,491.70	23.10

④坏账准备的变动情况

类别	2018年12月31日	会计政策变更	2019年1月1日	本期变动金额			2019年12月31日
				计提	收回或转回	转销或核销	
其他应收款	963,491.70	37,803.48	1,001,295.18	200,160.69		54,881.21	1,146,574.66
坏账准备							

⑤本期实际核销的其他应收款情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	54,881.21

⑥于 2019 年 12 月 31 日，按欠款方归集的余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	2019 年 12 月 31 日余额	账龄	占其他应收款余额合计数的比例(%)	坏账准备余额
福建国脉科学园开发有限公司	合并范围内关联方往来	538,670,433.61	1 年以内 31,042,190.44；1-2 年 212,704,120.17；2-3 年 230,254,677.39；3-4 年 64,669,445.61	61.63	
福州理工学院	合并范围内关联方	125,702,496.06	1 年以内 75,356,053.14；1-2 年 37,056,224.83；2-3 年 13,290,218.09	14.38	
福建国脉房地产开发有限公司	合并范围内关联方往来	80,468,378.45	1 年以内 4,968,378.45；1-2 年 12,204,881.27；2-3 年 63,295,118.73	9.21	
福建国脉信息技术有限公司	合并范围内关联方往来	69,061,589.60	1 年以内 30,656,950.10；1-2 年 38,404,639.50	7.90	
厦门泰讯信息科技有限公司	合并范围内关联方往来	54,300,000.00	1 年以内 54,300,000.00	6.21	
合计		868,202,897.72		99.33	

3. 长期股权投资

项目	2019 年 12 月 31 日			2018 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	577,408,325.99	1,494,219.56	575,914,106.43	571,408,325.99	1,479,758.35	569,928,567.64
对联营、合营企业投资	269,053,393.39		269,053,393.39	248,993,455.05		248,993,455.05
合计	846,461,719.38	1,494,219.56	844,967,499.82	820,401,781.04	1,479,758.35	818,922,022.69

(1) 对子公司投资

被投资单位	2018 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2019 年 12 月 31 日	本期计提减值准备	2019 年 12 月 31 日减值准备余额
国脉通信规划设计有限公司	200,000,000.00			200,000,000.00		
厦门泰讯信息科技有限公司	30,000,000.00			30,000,000.00		
福建国脉一丁云商信息技术有限公司	5,100,000.00			5,100,000.00	14,461.21	1,494,219.56
福州理工学院	150,681,744.81			150,681,744.81		
福建国脉科学园开发有限公司	150,000,000.00			150,000,000.00		
福建国脉信息技	10,746,200.00			10,746,200.00		

被投资单位	2018年12月31日	本期增加	本期减少	2019年12月31日	本期计提减值准备	2019年12月31日减值准备余额
术有限公司						
福建国脉房地产开发有限公司	24,880,381.18			24,880,381.18		
福建国脉养老产业有限公司		6,000,000.00		6,000,000.00		
合计	571,408,325.99	6,000,000.00		577,408,325.99	14,461.21	1,494,219.56

(2) 对联营、合营企业投资

投资单位	2018年12月31日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业						
普天国脉网络科技有限公司	85,308,969.15			-7,986,536.64	203,124.40	
兴银基金管理有限责任公司	163,684,485.90			27,843,350.58		
合计	248,993,455.05			19,856,813.94	203,124.40	

(续上表)

投资单位	本期增减变动			2019年12月31日	2019年12月31日减值准备余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、联营企业					
普天国脉网络科技有限公司				77,525,556.91	
兴银基金管理有限责任公司				191,527,836.48	
合计				269,053,393.39	

4. 营业收入和营业成本

项目	2019年度		2018年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	252,519,790.96	159,056,872.07	305,404,039.70	201,303,418.50
其他业务	7,978,182.05		8,510,047.66	
合计	260,497,973.01	159,056,872.07	313,914,087.36	201,303,418.50

5. 投资收益

项 目	2019 年度	2018 年度
成本法核算的长期股权投资收益	21,000,000.00	24,000,000.00
权益法核算的长期股权投资收益	19,856,813.94	30,208,589.07
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		4,869,541.06
处置交易性金融资产取得的投资收益	25,099,121.22	—
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	10,090,126.74	—
理财产品投资收益		47,164,350.04
合计	76,046,061.90	106,242,480.17

十六、补充资料

1. 当期非经常性损益明细表

项 目	2019 年度	2018 年度	说明
非流动资产处置损益	38,023.26	657.52	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	9,209,892.19	11,887,841.60	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有以交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	25,370,405.79	—	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	3,287,729.00	5,590,541.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-454,555.97	295,629.72	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	11,606,446.41	47,164,350.04	
非经常性损益总额	49,057,940.68	64,939,019.88	
减：非经常性损益的所得税影响数	7,896,828.99	10,810,587.34	
非经常性损益净额	41,161,111.69	54,128,432.54	
减：归属于少数股东的非经常性损益净额	54,847.20	184,843.58	
归属于公司普通股股东的非经常性损益净额	41,106,264.49	53,943,588.96	

2. 净资产收益率及每股收益

①2019 年度

报告期利润	加权平均净资产 收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	3.28	0.1063	0.1059
扣除非经常性损益后归属于公司普通股 股东的净利润	2.01	0.0653	0.0651

②2018 年度

报告期利润	加权平均净资产 收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	4.21	0.1309	0.1293
扣除非经常性损益后归属于公司普通股 股东的净利润	2.47	0.0767	0.0757

公司名称：国脉科技股份有限公司

日期：2020 年 4 月 22 日