本资产评估报告依据中国资产评估执业准则编制

天马轴承集团股份有限公司拟收购股权所涉及的徐州仁者水科技信息咨询有限公司模拟股东全部权益价值

资产评估报告

中锋评报字（2021）第01043号

（共一册 第一册）

评估机构名称：北京中锋资产评估有限责任公司

报告提交日期：二〇二一年三月一日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估报告编码回执

（中国资产评估协会全国统一编码）

资产评估报告编码：	11110200742021000 24
资产评估报告名称：	天马轴承集团股份有限公司拟收购股权所涉及的徐州仁者水科技信息咨询有限公司模拟股东全部权益价值资产评估报告
资产评估报告文号：	中锋评报字（2021）第01043号
资产评估机构名称：	北京中锋资产评估有限责任公司
签字资产评估专业人员：	解西臣（资产评估师）、李明生（资产评估师）

说明：本回执仅证明该资产评估报告已进行了全国统一编码，不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

目 录

资产评估报告·声明 1

资产评估报告·摘要 2

资产评估报告·正文 4

一、 委托人、被评估单位及其他评估报告使用人 4

二、 评估目的 6

三、 关于评估对象和评估范围的说明 6

四、 价值类型及其定义 12

五、 评估基准日 12

六、 评估依据 12

七、 评估方法 14

八、 评估程序实施过程和情况 21

九、 评估假设 22

十、 评估结论 23

十一、 特别事项说明 23

十二、 评估报告使用限制说明 26

十三、 评估报告日 27

资产评估报告附件：

附件一、委托人和被评估单位营业执照

附件二、委托人和相关当事人的承诺函

附件三、资产评估师承诺函

附件四、资产评估机构备案公告

附件五、证券期货相关业务评估资格证书

附件六、资产评估机构营业执照

附件七、资产评估师职业资格证书

附件八、资产评估汇总表及明细表

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

天马轴承集团股份有限公司拟收购股权所涉及的徐州仁者水科技信息咨询有限公司模拟股东全部权益价值资产评估报告·声明

中锋评报字（2021）第 01043 号

一、 本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、 委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

三、 资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、 资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，资产评估机构及资产评估师并不承担相关当事人决策的责任，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

五、 资产评估机构及其资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

六、 资产评估师已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查，对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露。

七、 资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制，并充分考虑其及其对评估结论的影响。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

天马轴承集团股份有限公司拟收购股权所涉及的徐州仁者水科技信息咨询有限公司模拟股东全部权益价值资产评估报告·摘要

中锋评报字（2021）第 01043 号

北京中锋资产评估有限责任公司接受天马轴承集团股份有限公司（以下或简称：*ST 天马）委托，根据资产评估执业准则的要求，本着独立、客观、公正的原则，遵循有关法律、法规的规定，结合委估对象的实际情况，采用资产基础法，对*ST 天马拟收购股权所涉及的徐州仁者水科技信息咨询有限公司（以下或简称：仁者水）于 2020 年 12 月 31 日的模拟股东全部权益价值进行评估，并发表专业意见。现将资产评估情况及评估结果摘要报告如下：

一、 评估目的：*ST 天马拟收购仁者水股权，需对该经济行为涉及的仁者水模拟股东全部权益价值进行评估，为该经济行为提供价值参考依据。

二、 评估对象与评估范围：本次评估对象为仁者水模拟股东全部权益价值。与评估对象所对应的评估范围为仁者水于评估基准日模拟资产负债表中列示的全部资产及负债。

三、 价值类型：市场价值。

四、 评估基准日：2020 年 12 月 31 日。

五、 评估方法：资产基础法。

六、 评估结论及其使用有效期：

于评估基准日 2020 年 12 月 31 日，仁者水模拟股东权益账面值为 490.00 万元，评估值为 40,954.20 万元，增值额为 40,464.20 万元，增值率为 8,258.00%。

评估结论使用有效期为一年，自评估基准日 2020 年 12 月 31 日起至 2021 年 12 月 30 日。

七、 对评估结论产生影响的特别事项

报告使用人在使用本报告的评估结论时，请注意本报告正文中第十一项“特别事项说明”对评估结论的影响；并关注评估结论成立的评估假设及前提条件。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

对于本报告正文中第十一项“特别事项说明”中有如下事项可能影响评估结论，但非资产评估师执业水平和能力所能评定估算的重大事项，提醒报告使用人特别关注。

我们特别强调：本评估意见仅作为*ST 天马拟收购股权所涉及的仁者水模拟股东全部权益价值的参考依据，而不能取代交易各方进行股权交易价格的决定。

本报告及其结论仅用于本报告设定的评估目的，而不能用于其他目的。

以上内容摘自评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论，应当阅读评估报告正文。

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

天马轴承集团股份有限公司拟收购股权所涉及的徐州仁者水科技信息咨询有限公司模拟股东全部权益价值资产评估报告

中锋评报字（2021）第 01043 号

天马轴承集团股份有限公司：

北京中锋资产评估有限责任公司接受贵公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估执业准则、资产评估原则，按照必要的评估程序，以持续经营和公开市场原则为前提，并结合委估对象的实际情况，采用资产基础法，对徐州仁者水科技信息咨询有限公司（以下或简称：仁者水）模拟股东全部权益价值进行评估。现将资产评估情况及结果报告如下：

一、 委托人、被评估单位及其他评估报告使用人

本次评估的委托人为天马轴承集团股份有限公司（以下或简称：*ST 天马），被评估单位为仁者水。

（一） 委托人情况

企业名称：天马轴承集团股份有限公司

公司类型：股份有限公司（上市、自然人投资或控股）

注册地址：杭州石祥路 202 号

主要经营场所：北京市海淀区知春路甲 18 号院

法定代表人：武剑飞

注册资本：12.02 亿元

成立时间：2002 年 11 月 18 日

统一社会信用代码：9133000074506480XD

经营范围：轴承、机床及配件销售，经营进出口业务，投资管理，初级食用农产品的销售（范围详见外经贸部门批文）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（二） 被评估单位情况

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

1、基本情况

企业名称：徐州仁者水科技信息咨询有限公司

公司类型：有限责任公司

主要经营场所：徐州市睢宁县官山镇工业集中区 21 号厂房

法人代表：赵晓丹

注册资本：490 万元

成立时间：2021 年 1 月 25 日

统一社会信用代码：91320324MA2543G31A

经营范围：一般项目：信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；软件开发；网络技术服务；会议及展览服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

2、历史沿革

仁者水系由徐州龙创弘通科技信息咨询有限公司（以下或简称：龙创弘通）、祖鸿宇于 2021 年 1 月 25 日共同发起设立的有限责任公司，注册资本 490.00 万元，其中：龙创弘通出资 489.51 万元，持股 99.9%；祖鸿宇出资 0.49 万元，持股 0.1%。

2021 年 2 月 22 日，祖鸿宇将其持有的仁者水 0.1%股权转让给龙创弘通。本次变更后，仁者水成为龙创弘通的全资子公司。

2021 年 2 月 24 日，龙创弘通实缴资本金 490.00 万元，股东出资情况如下：

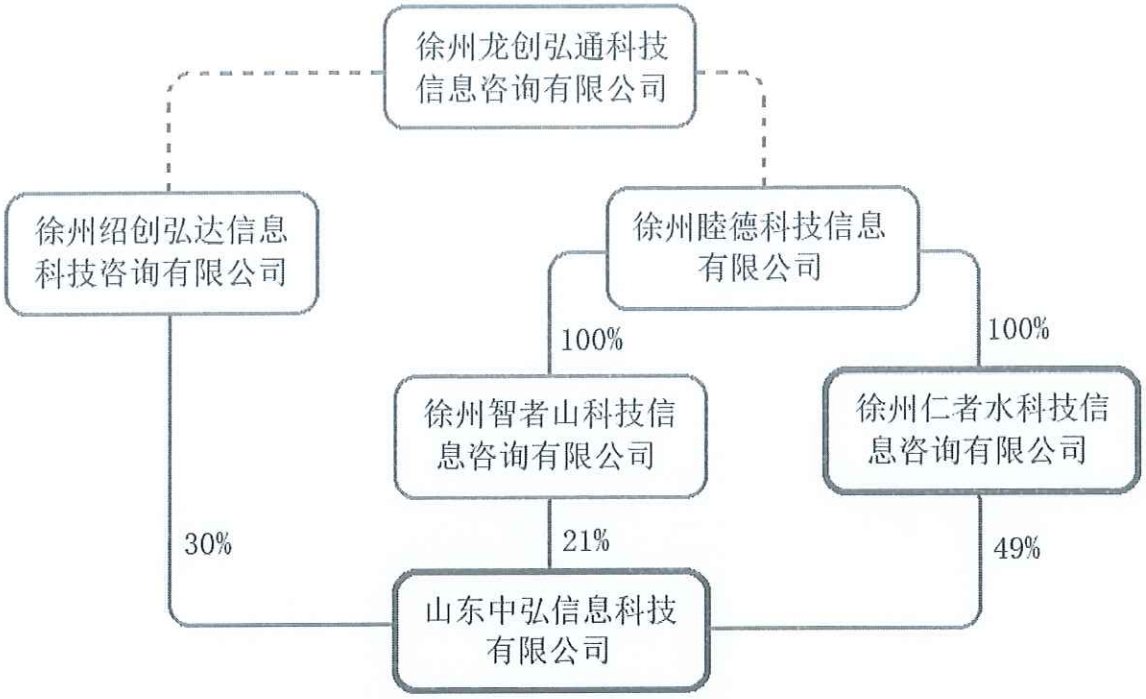
金额单位：人民币万元

序号	股东名称	注册资本	股权比例
1	徐州龙创弘通科技信息咨询有限公司	490.00	100%

2021 年 3 月 1 日，根据《徐州睦德增资协议》的约定，龙创弘通以其持有仁者水 100%的股权（对应山东中弘信息科技有限公司（以下或简称：山东中弘）49%的股权）和徐州智者山科技信息咨询有限公司（以下或简称：智者山）100%的股权（对应山东中弘 21%的股权）对徐州睦德科技信息有限公司（以下或简称：徐州睦德）进行增资，增资资产价值为 58,506.00 万元；其中，884.98 万元计入徐州睦德实收资本，57,621.02 万元计入徐州睦德资本公积。本次增资完成后，仁者水和智者山为徐州睦德全资子公司，徐州睦德通过控制仁者水间接控制山东中弘 49%的股权，通过控制智者山间接控制山东中弘 21%的股权。截止本报告

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

出具日，仁者水与山东中弘架构如下所示。



（三） 资产评估委托合同约定的其他评估报告使用人

根据资产评估委托合同的约定，本报告使用人为委托人，无其他报告使用人。

（四） 委托人和被评估单位的关系

委托人拟收购被评估单位 100%股权。

二、 评估目的

*ST 天马拟收购股权，需对该经济行为涉及的仁者水模拟股东全部权益价值进行评估，为该经济行为提供价值参考依据。

三、关于评估对象和评估范围的说明

（一）评估对象

评估对象为*ST 天马拟收购股权所涉及的仁者水模拟股东全部权益价值。

（二）评估范围

评估范围为*ST 天马拟收购股权所涉及的仁者水于评估基准日模拟资产负债表中列示的全部资产及负债。资产总额 490.00 万元，为非流动资产；负债合计为 0.00 万元；股东权益 490.00 万元。详见下表：

金额单位：人民币万元

项　　目	金　　额

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

项　　目	金　　额
流动资产	-
非流动资产	490.00
其中：长期股权投资	490.00
资 产 总 计	490.00
流动负债	-
非流动负债	-
负 债 合 计	-
股东权益	490.00

注：表中财务数据业经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2021] 002596 号无保留意见审计报告

委托人及被评估单位已承诺委托评估对象和评估范围与经济行为所涉及的评估对象和评估范围一致。

在仁者水模拟资产负债表中，资产仅有长期股权投资一项，无负债。长期股权投资为其持有的山东中弘 49%股权，账面价值为 490.00 万元。山东中弘基本情况如下：

1、基本情况

企业名称：山东中弘信息科技有限公司

公司类型：有限责任公司

注册地址：济南市高新区正丰路 554 号 3 号科研楼 603 室-1

法人代表：程寿惠

注册资本：5,000 万元人民币

成立时间：2013 年 7 月 8 日

统一社会信用代码：91370100069029397E

经营范围：信息技术、物联网技术开发；计算机软硬件的开发、生产、销售及技术咨询、技术服务；医疗器械技术及产品的开发、生产、销售；集成电路芯片及模块的销售；嵌入式软件的开发与销售；货物进出口；国际货运代理；营养健康咨询；房地产中介服务；企业管理咨询；软件的技术开发、技术服务；智能医疗可穿戴设备及产品的开发、生产、销售；智能医疗设备技术开发；医疗信息咨询及服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2、历史沿革

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2013 年 7 月 8 日，山东弘明信息科技有限公司（以下或简称：弘明信息）、徐向华、金华共同设立山东中弘，注册资本 1000 万元，其中：弘明信息 730 万元，持股 73%；徐向华 250 万元，持股 25%；金华 20 万元，持股 2%。设立时股权结构如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	注册资本	股权比例(%)
1	山东弘明信息科技有限公司	730.00	73.00
2	徐向华	250.00	25.00
3	金华	20.00	2.00
	合　　计	1,000.00	100.00

2014 年 4 月 8 日，弘明信息将其持有的山东中弘 35%股权转让给程绍龙；将其持有的山东中弘 25%股权转让给程健；将其持的山东中弘 13%股权转让给程寿惠。变更后股权结构如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	注册资本	股权比例(%)
1	程绍龙	350.00	35.00
2	程健	250.00	25.00
3	程寿惠	130.00	13.00
4	徐向华	250.00	25.00
5	金华	20.00	2.00
	合　　计	1,000.00	100.00

2015 年 3 月 9 日，徐向华将其持有的山东中弘 25%股权转让给程寿惠，本次变更后的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	注册资本	股权比例(%)
1	程绍龙	350.00	35.00
2	程健	250.00	25.00
3	程寿惠	380.00	38.00
4	金华	20.00	2.00
	合　　计	1,000.00	100.00

2017 年 3 月 20 日，金华将其持有的山东中弘 2%股权转让给程寿惠，本次变更后的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	注册资本	股权比例(%)
1	程绍龙	350.00	35.00
2	程健	250.00	25.00
3	程寿惠	400.00	40.00

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	合　　计	1000.00	100.00

2017 年 8 月 20 日，公司召开股东会，决定将山东中弘注册资本变更为 5000 万元，由股东程寿惠、程绍龙、程健分别增资 1600 万元、1400 万元、1000 万元，并于 2067 年 12 月 31 日之前缴足。本次变更后的股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

序号	股东名称	注册资本	股权比例(%)
1	程绍龙	1750.00	35.00
2	程健	1250.00	25.00
3	程寿惠	2000.00	40.00
	合　　计	5,000.00	100.00

截至 2020 年 12 月 31 日，公司注册资本 5000 万元，实收资本 1000 万元。2021 年 1 月 12 日，山东中弘于山东省齐鲁晚报 B03 公告声明栏目发布减资公告：经公司股东会决定，拟向公司登记机关申请降低注册资本，注册资本由 5000 万元降低至人民币 1000 万元，与现有实收资本保持一致。截止本报告报出日，尚未完成工商登记变更。

2021 年 2 月，程寿惠、程绍龙、程健将其持有的山东中弘合计 100%股权转让给龙创弘通，龙创弘通又将其持有的山东中弘合计 100%股权转让给徐州绍创弘达科技信息咨询有限公司（以下或简称：绍创弘达）、智者山、仁者水三家公司，三家公司分别持有山东中弘 30%、21%、49%股权。

龙创弘通分别持有绍创弘达、智者山、仁者水 100%的股权，山东中弘原股东程寿惠、程绍龙、程健通过龙创弘通及绍创弘达、智者山、仁者水对山东中弘实施控制。

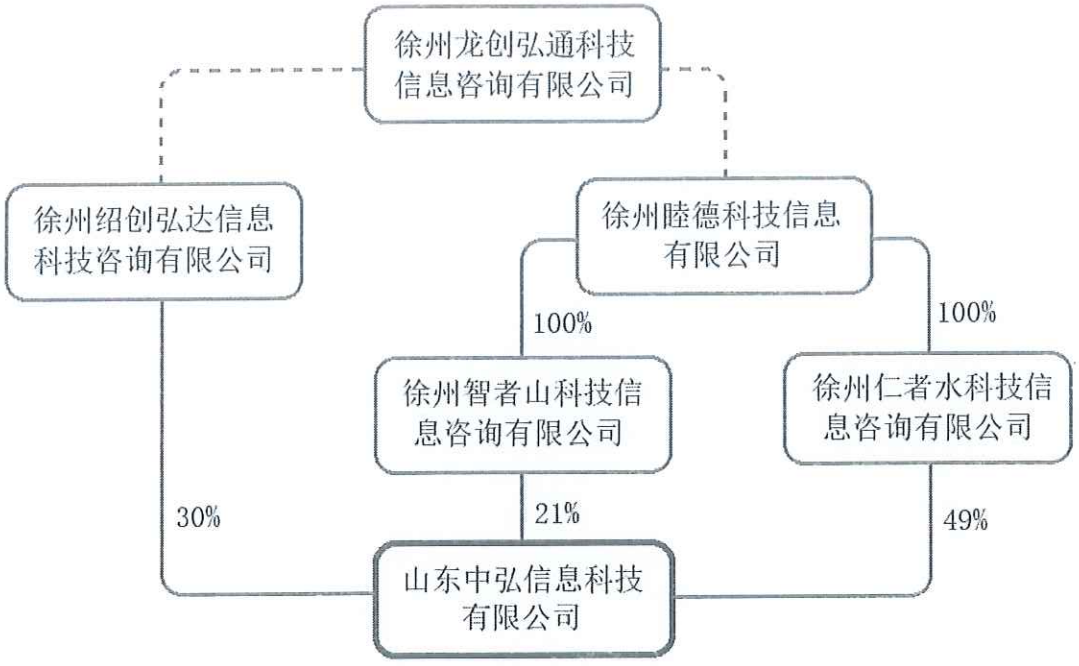
评估基准日山东中弘股权结构如下：

序号	股东名称	注册资本	股权比例(%)
1	徐州仁者水科技信息咨询有限公司	490.00	49.00
2	徐州智者山科技信息咨询有限公司	210.00	21.00
3	徐州绍创弘达科技信息咨询有限公司	300.00	30.00
	合　　计	1,000.00	100.00

2021 年 3 月 1 日，徐州睦德原股东与龙创弘通签订《徐州睦德信息科技有限公司增资暨战略合作协议》，龙创弘通以其持有的智者山 100%股权（对应山东中弘 21%的股权）、仁者水 100%股权（对应山东中弘 49%的股权）对徐州睦德进行增资，增资资产作价 58,506.00 万元；其中，884.98 万元计入徐州睦德实收资本，57,621.02 万元计入徐州睦德资本公积。本次增资完成后，智者山和仁

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

者水成为徐州睦德全资子公司，徐州睦德通过控制徐州仁者水间接持有山东中弘49%的股权，通过控制徐州智者山间接持有山东中弘21%的股权。交易完成后，股权架构如下图所示。



3、公司主要资产概况

企业主要资产为货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、预付账款、应收利息、其他应收款、存货、一年内到期的非流动资产、其他流动资产、固定资产、长期待摊费用、递延所得税资产等，主要资产概况如下：

（1）货币资金主要为库存现金、银行存款。

（2）交易性金融资产主要为债务工具投资。

（3）应收票据为产品销售而收到的不带息银行承兑汇票。

（4）应收账款主要为销售软件、提供服务而产生应收款项。

（5）预付账款主要为预付的房租。

（6）应收利息为企业债权投资产生利息。

（7）其他应收款主要为关联方借款、往来款等。

（8）存货主要为原材料、产成品、在产品等。

（9）一年内到期的非流动资产主要为将于未来一年内摊销的长期待摊费用。

（10）其他流动资产为企业预缴所得税和债权投资等。

（11）固定资产为电子及办公设备。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（12）长期待摊费用为待摊销的装修费。

（13）递延所得税资产主要由信用减值准备产生的未来待抵扣暂时性差异。

4、公司业务性质和主要经营活动

山东中弘成立于 2013 年 7 月 8 日。公司主要致力于智慧健康医疗领域的医疗全生命周期管理服务平台开发以及互联/物联网+健康医疗管理服务运营推广。

公司通过基于互联网、物联网、云计算等技术通过创新型体征监测技术、智能便携式可穿戴医疗终端设备等，建成了一个集评估、监测、健康咨询、高血压病等慢病院外服务管理、远程医患互联、亲情关怀、家庭医生服务、健康随访、健康档案与电子病历存储等于一体的智慧健康生命管理平台系统和提供解决方案。

公司为客户提供实验数据采集解决方案，并提供后续的数据管理和统计分析服务，产品包括临床研究数据采集系统、随机分组和药物管理系统、患者报告自身获益系统、临床试验数据管理系统等，以及配套的物联网采集设备等，同时提供系统的安装、培训、验证、系统管理、项目管理支持等系统服务。

截止评估基准日 2020 年 12 月 31 日，山东中弘资产总额 7,757.68 万元，负债合计 2,638.75 万元，股东全部权益 5,118.93 万元。各类资产及负债的账面价值见下表：

金额单位：人民币万元

项　　目	金　　额
流动资产	7,687.09
非流动资产	70.59
其中：固定资产	5.99
长期待摊费用	31.76
..递延所得税资产	32.84
资 产 总 计	7,757.68
流动负债	2,638.75
非流动负债	-
负 债 合 计	2,638.75
股 东 权 益	5,118.93

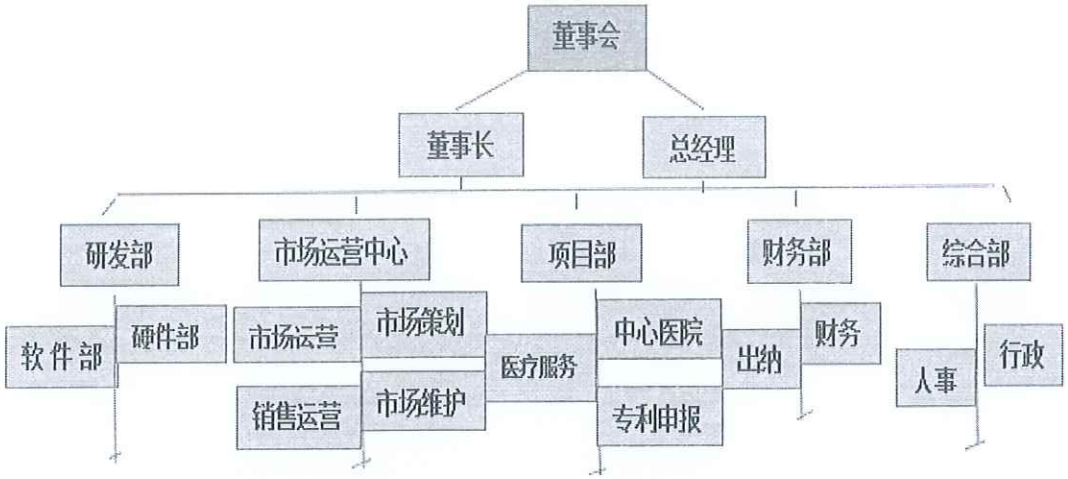
注：表中财务数据业经大华会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并出具大华审字[2021]002137号无保留意见审计报告。

5、山东中弘组织结构及人力资源

公司采取董事长领导下的总经理负责制。公司目前设财务部、综合部、项目

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

部、研发部及市场运营中心等。各部门由总经理负责协调。



四、价值类型及其定义

根据评估目的、市场条件、评估对象自身条件等因素，同时考虑价值类型与评估假设的相关性等，确定本次资产评估的价值类型为：市场价值。

本报告书所称市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本项目资产评估基准日是 2020 年 12 月 31 日。

本次资产评估基准日的确定是根据相关经济行为的安排，本着有利于保证评估结果有效地服务于评估目的，减少和避免评估基准日后的调整事项，经委托人与评估机构协商确定的。

六、评估依据

在本次资产评估工作中我们所遵循的国家、地方政府和有关部门的法律法规，以及在评估中参考的文件资料主要有：

（一） 经济行为依据

资产评估委托合同。

（二） 法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；

2. 《资产评估行业财政监督管理办法》(中华人民共和国财政部令第 86 号)；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

3. 《中华人民共和国公司法》（2018 年 10 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议第四次修正）；

4. 《中华人民共和国证券法》（2019 年 12 月 28 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订）；

5. 《上市公司收购管理办法》（中国证券监督管理委员会 2020 年修订）；

6. 《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日第十三届全国人大三次会议表决通过）；

7. 其它相关的法律法规文件。

（三） 准则依据

1. 《资产评估准则术语 2020》（中评协〔2020〕31 号）

2. 《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43 号）；

3. 《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30 号）；

4. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33 号）；

5. 《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协〔2018〕35 号）；

6. 《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协〔2018〕36 号）；

7. 《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协〔2018〕37 号）；

8. 《资产评估执业准则——企业价值》（中评协〔2018〕38 号）；

9. 《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协〔2019〕35 号）；

10. 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协〔2017〕46 号）；

11. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协〔2017〕47 号）；

12. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协〔2017〕48 号）；

13. 《企业并购投资价值评估指导意见》（中评协〔2020〕30 号）；

14. 《资产评估专家指引第 10 号—在新冠肺炎疫情期间合理履行资产评估程序》。（中评协〔2020〕6 号）。

（四） 权属依据

1. 企业法人营业执照、公司章程；

2. 其他权属证明资料等。

（五） 取价依据

1. 东方财富 Choice 系统查询的相关数据；

2. 被评估单位提供的以前年度及评估基准日的财务报表、审计报告；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

3. 被评估单位提供的《资产评估申报表》；

4. 评估人员收集的其他相关估价信息资料；

5. 相关的法律法规、规章、规范性文件等；

6. 国家有关部门发布的统计资料和技术标准资料及价格信息资料，以及我公司收集的有关询价资料和取价参数资料等；

7. 与此次资产评估有关的其他资料。

七、评估方法

（一）评估方法简介

确定资产价值的评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。收益法是从企业获利能力的角度衡量企业的价值，建立在经济学的预期效用理论基础上。

企业价值评估中的资产基础法也称成本法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

（二）评估方法的选择

1.母公司

母公司——仁者水为特殊目的公司（SPV 公司），其自身不从事实业经营活动，其价值主要体现在其所持有的投资资产价值，不适用市场法和收益法，因此采用资产基础法进行评估。

2.长期股权投资

本次对长期股权投资评估，首先以同一评估基准日对投资标的单位股东全部权益价值进行评估，再以投资标的单位股东全部权益估值乘以持股比例，最后确定长期股权投资的价值。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

对长期股权投资标的公司—山东中弘采用市场法和资产基础法两种方法进行评估，评估方法选择理由如下：

资产基础法从再取得资产的角度反映资产价值，即通过资产的重置成本扣减各种贬值反映资产价值。其前提条件是：第一，被评估资产处于继续使用状态或被假定处于继续使用状态；第二，应当具备可利用的历史资料。本次评估的标的公司具备以上条件。

市场法属于间接评估方法，该方法能够客观反映资产目前市场情况，评估中所需的参数、指标直接来自于市场，评估结果易于被交易双方接受和理解，因此在国外得到广泛应用。在国际通行的各种评估规范中，都将公开市场价值类型确定为通常情况下估价应采用的价值类型，本次可以查询到可比的上市公司，故采用市场法进行评估。

收益法是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。是根据企业未来预期收益，按适当的折现率将其换算成现值，并以此收益现值作为评估价值。山东中弘规划今后几年在“真实世界数据研究”、拓展更多种类的智能医疗器械设备等方面预计有较大研发投入，此外规划通过现有业务积极建立以平台为基础的为患者提供慢病管理的新的服务方式，最终构筑一个及服务药企、医院、患者等多方的综合平台。要实现以上目标，近几年将产生较大投入。目前上述事项多处于筹划阶段，不确定性较强，由于未来运营模式可能发生变化，因此公司未来自由现金流也具有较强不确定性。评估人员经过和企业管理层访谈，以及调研分析认为不具备收益法评估的条件。

（三）评估过程

1.资产基础法

资产基础法是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定企业价值的评估方法。长期股权投资标的公司各类资产及负债的评估过程说明如下：

（1）流动资产的评估

被评估单位流动资产包括货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、预付款项、应收利息、其他应收款、存货、一年内到期的非流动资产、其他流动资产。

1）货币资金：包括库存现金、银行存款，通过现金盘点、核实银行对账单、

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

银行函证等，以核实后的价值确定评估值。

2）交易性金融资产：企业持有交易性金融资产的目的主要是为了近期内出售、回购或赎回，并通过一系列的买入卖出从中赚取差价。对于交易性金融资产的评估，评估人员首先进行总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对。其次，收集投资凭证、基准日对账单等资料，核实交易性金融资产的真实性和完整性。经核实确认无误的情况下，以核实后的账面值确认评估值。

3）应收票据：应收票据指企业因销售产品而收到的商业汇票，纳入评估范围的应收票据全部为银行承兑汇票。对于应收票据，评估人员核对了账面记录，查阅了应收票据登记簿，并对票据进行了盘点核对，对于部分金额较大的应收票据，还检查了相应销售合同和出库单（发货单）等原始记录，同时关注是否为带息票据。经核实确认无误的情况下，以核实后的账面值确认评估值。

4）应收账款和其他应收款：各种应收款项在核实无误的基础上，根据每笔款项可能收回的数额确定评估值。对于有充分理由相信全都能收回的，按全部应收款额计算评估值；对于可能收不回部分款项的，在难以确定收不回账款的数额时，借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，参照账龄分析法，估计出这部分可能收不回的款项，作为风险损失扣除后计算评估值；对于有确凿根据表明无法收回的，按零值计算；账面上的“坏账准备”科目按零值计算。

5）预付款项：根据所能收回的相应货物形成资产或权利的价值确定评估值。对于能够收回相应货物的或权利的，按核实后的账面值作为评估值。对于那些有确凿证据表明不能收回相应货物，也不能形成相应资产或权益的预付账款，其评估值为零。

6）应收利息：评估人员通过核实债权投资的本金、计息起始日及利率等各个因素，根据合同中的本金、计息期及利率重新计算相符后确定评估值。

7）存货

①原材料：对于库存时间短、流动性强、市场价格变化不大的外购存货，以核实后的账面价值确定评估值；对于库存时间长、流动性差、市场价格变化大的外购存货按基准日有效的公开市场价格加上正常的进货费用确定评估值。

⑤产成品：产成品评估方法有成本法和市场法两种，本次评估以市场法进行评估，市场法是以其完全成本为基础，根据其产品销售市场情况的好坏决定是否

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

加上适当的利润，或是要低于成本，确定评估值。对于十分畅销的产品，根据其出厂销售价格减去销售费用和全部税金确定评估值；对于正常销售的产品，根据其出厂销售价格减去销售费用、全部税金和适当数额的税后净利润确定评估值；对于勉强能销售出去的产品，根据其出厂销售价格减去销售费用、全部税金和税后净利润确定评估值；对于滞销、积压、降价销售产品，根据其可变现净值确定评估值。对分期收款发出产品和委托代销产品，在核查账簿，原始凭证，合同的基础上，视同产成品评估；

③在产品：在产品为生产加工过程中需继续加工的半成品等。根据被评估单位提供的在产品评估明细表，通过询问在产品的核算流程，审查有关在产品的原始单据、记账凭证及明细账，对在产品的形成和转出业务进行抽查审核，对在产品的价值构成情况进行调查，经核查，在产品成本结转及时完整，金额准确，且生产周期较短，企业按实际成本记账，其成本组成内容为生产领用的原材料、制造费用、辅助材料和人工费用等。评估人员在核查其成本构成与核算情况后认为其账面值基本可以体现在产品的现时价值，故以核实后的账面值确认评估值。

8）一年内到期的非流动资产：是将于未来一年内摊销的装修费，由长期待摊费用转入。评估人员通过查询装修合同以及有关凭证和账簿，未见异常，以核实后账面价值确定评估价值。

9）其他流动资产：为所得税预缴税费、短期债权投资两项，评估人员在核实无误的基础上，通过了解企业适用的税率、税额等核实企业的纳税申报表，通过查阅查阅的缴税凭单确认申报数的正确性和真实性。经核实，企业税款且金额与申报数相符。同时评估人员查阅相关的应收款项收益权产品、原始凭证，银行回单等确认短期债权投资的价值。故以核实后账面值做为评估值。

（2）非流动资产的评估

1）固定资产—电子及办公设备

对电子及办公设备采用成本法进行评估。

①电子设备重置全价的确定

电子设备多为企业办公用电脑、空调等设备，由经销商负责运送安装调试，重置成本直接以市场采购价确定。

②成新率的确定

对于电子设备、空调设备等小型设备，主要依据其经济寿命年限来确定其综

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

合成新率。

③评估价值的确定

评估值=电子设备重置全价×成新率

对于购置时间较早，已停产且无类比价格的电子设备，主要查询二手交易价采用市场法进行评估。

（3）长期待摊费用

以被评估单位评估基准日后还享有的资产和权力价值作为评估值，对于基准日后已无对应权利、价值或已经在其他资产中考虑的项目直接评估为零。对基准日后尚存对应权利或价值的的待摊费用项目，按原始发生额和尚存受益期限与总摊销期限的比例确定。

（4）递延所得税资产

递延所得税资产是企业会计核算在后续计量过程中因企业会计准则规定与税法规定不同，由资产的账面价值与其计税基础的差异所产生。在核查账簿，原始凭证的基础上，以评估基准日后的被评估单位享有的资产和权利价值作为评估值。

（5）负债

负债：各类负债在查阅核实的基础上，根据评估目的实现后的被评估企业实际需要承担的负债项目及金额确定评估值。对于负债中并非实际需要承担的负债项目，按零值计算。

2.市场法

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和并购案例比较法。

上市公司比较法是指获取并分析股票市场上正常交易的、与被评估企业属于同一行业或受相同经济因素影响的可比上市公司的经营和财务数据，计算适当的价值比率，在与被评估企业比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算适当的价值比率，在与被评估企业比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

（1）市场法的应用前提和选择

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

上市公司比较法和并购案例比较法，两种方法的共同特点是均需要使用相应的价值比率（乘数）进行对比，并最终以此为基础评估出被评估单位的价值。市场法的适用性主要体现在以下三个方面：

1）数据的充分性

数据的充分性是指在选择可比企业的同时，应该获取进行各项分析比较的企业经营和财务方面的相关数据，包括企业规模、经营状况、资产状况和财务状况。数据越充分，就可以分析得越具体，评估结果就越可靠。

2）数据的可靠性

数据的可靠性是指数据来源是否通过正常渠道取得。上市公司年报、国家监管部门和权威专业机构发布的数据一般而言是比较可靠的；通过其他途径获得的数据，信息透明度越高其可靠性一般越强。

3）可比企业数量

采用市场法评估应能够收集到一定数量的可比企业。对于上市公司比较法，由于上市公司各方面数据比较容易获得，便于进行相关财务分析和调整，因此，对于可比性要求高于可比企业数量的要求；对于交易案例比较法，由于可以了解的关于可比企业的信息有限，因此，需要选择足够多的交易案例来稀释可能存在的干扰因素的影响。

（2）评估方法的选择

两种方法的共同特点是均需要使用相应的价值比率（乘数）进行对比，并最终以此为基础评估出被评估单位的价值。由于交易案例法资料难以收集且无法了解其中是否存在非市场价值因素，因此未选择该种方法。上市公司比较法的市场交易价格数据源于上市公司的股票交易价格，对比公司均是上市公司，交易价格容易取得而且对比公司的财务数据资料也比较容易获得。

综上分析，本次评估选用上市公司比较法作为本次市场法评估的具体方法。

（3）计算模型

对上市公司比较法，首先选择与被评估企业处于同一行业且股票交易活跃的上市公司作为对比公司，然后通过交易股价计算对比公司的市场价值。其次再选择对比公司的一个或几个收益性或资产类参数，如营业收入、净利润，或实收资本、总资产、净资产等作为“分析参数”。最后计算对比公司市场价值与所选择分析参数之间的比例关系—称之为比率乘数，将上述比率乘数应用到被评估企业的

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

相应的分析参数中从而得到被评估企业的市场价值。

具体步骤：

1）根据总资产、净资产、净资产收益率、业务类型及营业网点等比较因素选择对比上市公司。

2）选择对比公司的收益性、资产类参数，如利息收入、净利润，实收资本、总资产、净资产等作为分析参数。

3）计算对比公司市场价值与所选择分析参数之间的比例关系—称为比率乘数（Multiples）。

4）将对比公司比率乘数的算术平均值乘以被评估企业相应的分析参数，再扣除缺少流通性折扣，从而得到被评估企业的市场价值。

公式如下：标的股份市场价值=对比公司比率乘数算术平均值×被评估企业相应分析参数×缺少流通性折扣率。

计算模型为：

股东全部权益价值=对比公司比率乘数算术平均值×被评估企业相应分析参数×（1-流动性折扣率）

3.投资标的单位评估结果的确定

本次对投资标的单位股东全部权益采用资产基础法和市场法两种方进行了评估，最终选用市场法评估结果作为评估值，理由如下：

资产基础法是在持续经营基础上，以重置各项生产要素为假设前提，根据要素资产的具体情况采用适宜的方法分别评定估算企业各项要素资产的价值并累加求和，再扣减相关负债评估价值，得出资产基础法下股东全部权益的评估价值，反映的是企业基于现有资产的重置价值，无法体现被评估单位作为一个完整的经济体所具备的盈利能力、创新能力等。而市场法是以现实市场上的参照物来评价评估对象的现行市场价值，具有评估角度和评估途径直接、评估过程直观、评估数据直接取材于市场、评估结果说服力强的特点。在市场交易公平有序的情况下，市场法评估结果能够更加直接地反映评估对象的价值。根据上述分析，在综合考虑了不同评估方法和初步价值结论的合理性及所使用数据质量的基础上，基于本次评估的目的，评估人员认为采用市场法评估结果作为山东中弘科技有限公司股东全部权益价值评估结论是合理的。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

八、评估程序实施过程和情况

根据法律、法规和资产评估执业准则的相关规定，本次评估履行了适当的评估程序。具体实施过程如下：

（一） 明确评估业务基本事项

受理资产评估业务前，与委托人就委托人以外的其他评估报告使用人、评估目的、评估对象和评估范围、价值类型、评估基准日、资产评估报告使用范围、资产评估报告使用限制、资产评估报告提交期限及方式、评估服务费及支付方式等重要事项进行商讨，予以明确。

（二） 订立业务委托合同

根据评估业务具体情况，对自身专业能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价后，与委托人签订资产评估委托合同。

（三） 编制资产评估计划

根据资产评估业务具体情况编制资产评估计划，包括资产评估业务实施的主要过程、时间进度、人员安排、技术方案等，报公司相关负责人审核、批准。

（四） 现场调查

通过询问、访谈、核对、勘查等方式进行调查，获取评估业务需要的资料，了解评估对象现状，关注评估对象法律权属。对不宜进行逐项调查的，根据重要程度采用抽样等方式进行调查。

（五） 收集整理评估资料

1.根据资产评估业务具体情况收集资产评估业务需要的资料。包括：从委托人或者其他相关当事人提供的涉及评估对象和评估范围等资料；从政府部门、各类专业机构以及市场等渠道获取的其他资料；

2.要求委托人或者其他相关当事人对其提供的资产评估明细表及其他重要资料进行确认；

3.依法对资产评估活动中使用的资料进行核查验证。核查验证的方式包括观察、询问、书面审查、实地调查、查询、函证、复核等。超出资产评估师专业能力范畴的核查验证事项，资产评估师委托或者要求委托人委托其他专业机构出具意见。

4.根据资产评估业务具体情况对收集的评估资料进行分析、归纳和整理，形成评定估算和编制资产评估报告的依据。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（六） 评定估算形成结论

1. 根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析市场法、收益法和成本法三种资产评估基本方法的适用性，选择评估方法；

2. 当根据所采用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成测算结果；

3. 对形成的测算结果进行综合分析，形成评估结论。

（七） 编制出具评估报告

1. 在评定、估算形成评估结论后，编制初步资产评估报告；

2. 按照法律、行政法规、资产评估准则和内部质量控制制度，对初步资产评估报告进行内部审核；

3. 出具资产评估报告前，在不影响对评估结论进行独立判断的前提下，与委托人或者委托人同意的其他相关当事人就资产评估报告有关内容进行沟通；

4. 出具并提交资产评估报告。

（八） 工作底稿归档

按照法律、行政法规、资产评估准则和内部质量控制制度，对工作底稿、资产评估报告及其他相关资料进行整理，形成资产评估档案。

九、评估假设

在评估过程中，我们遵循以下评估假设条件；如评估假设不成立，将对评估结论产生重大影响。

（一） 一般假设

1. 交易假设：假定所有待评估资产已经处在交易过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。

2. 公开市场假设：公开市场假设是对资产拟进入的市场的条件以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。

3. 企业持续经营假设：是将企业整体资产作为评估对象而作出的评估假定。即企业作为经营主体，在所处的外部环境下，按照经营目标，持续经营下去。企

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

业经营者负责并有能力担当责任；企业合法经营，并能够获取适当利润，以维持持续经营能力。

（二） 特别假设

模拟假设：假定于评估基准日，评估范围内的资产已置入，企业已达到报告出具日的状态。

十、评估结论

经资产基础法评估，截至评估基准日 2020 年 12 月 31 日，仁者水模拟股东全部权益账面价值为 490.00 万元，评估值为 40,954.20 万元，增值额为 40,464.20 万元，增值率为 8,258.00%。

评估汇总情况详见下表：

资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

模拟项目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	-	-	-	-
非流动资产	490.00	40,954.20	40,464.20	8,258.00
资产总计	490.00	40,954.20	40,464.20	8,258.00
负债合计	-	-	-	-
净 资 产	490.00	40,954.20	40,464.20	8,258.00

注：评估结论的详细情况见《资产评估明细表》

十一、特别事项说明

以下事项并非本公司评估人员执业水平和能力所能评定和估算，但该事项确实可能影响评估结论，**提请本评估报告使用人对此应特别关注：**

（一） 本报告所称“评估价值”系指我们对所评估资产在现有用途不变并持续经营，以及在评估基准日之状况和外部经济环境前提下，为本报告书所列明的目的而提出的公允估值意见，而不对其它用途负责。

（二） 本资产评估报告是在委托人提供的评估相关资料基础上做出的。提供必要的资料并保证所提供的资料的真实性、合法性、完整性是委托人及相关当事人的责任；评估人员的责任是对测试对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见。评估人员对该资料及其来源进行必要的核查验证和披露，不代表对上述资料的真实性、合法性、完整性提供任何保证，对该资料及

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

其来源确认或者发表意见超出评估专业人员的执业范围。

（三） 报告中的评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的公允价值，未考虑该等资产进行产权登记或权属变更过程中应承担的相关费用和税项，也未对资产评估增值额作任何纳税调整准备。

（四） 评估基准日 2020 年 12 月 31 日，仁者水尚未正式成立；本次评估是以模拟财务报表为基础进行评估，即假设于评估基准日，公司各项资产均已到位。

（五） 截至 2020 年 12 月 31 日，山东中弘注册资本 5000 万元，实收资本 1000 万元。2021 年 1 月 12 日，山东中弘于山东省齐鲁晚报 B03 公告声明栏目发布减资公告：经公司股东会决定，拟向公司登记机关申请降低注册资本，注册资本由 5000 万元降低至人民币 1000 万元，与现有实收资本保持一致。截止评估报告报出日，尚未完成工商登记变更。

（六） 根据《徐州睦德增资协议》的约定，龙创弘通以其持有仁者水 100%的股权（对应山东中弘 49%的股权）和智者山 100%的股权（对应山东中弘 21%的股权）对徐州睦德科技信息有限公司（以下或简称：徐州睦德）进行增资，增资资产价值为 58,506.00 万元；其中，884.98 万元计入徐州睦德实收资本，57,621.02 万元计入徐州睦德资本公积。本次增资完成后，仁者水和智者山为徐州睦德全资子公司，徐州睦德通过控制仁者水间接控制山东中弘 49%的股权，通过控制智者山间接控制山东中弘 21%的股权。

仁者水与智者山均为徐州睦德用以间接控制山东中弘股权的 SPV 公司，两公司模拟报表中长期股权投资账面价值分别为 490 万元、210 万元，此金额不体现长期股权投的真实价值。

（七） 山东中弘申报表外存在软件著作权、商标权和专利等无形资产，其无形资产具体情况如下表所示：

1.软件著作权

序号	软件产品名称	证书号	开发完成日期	首次发表日期	权利取得方式	登记号	登记批准日期
1	中弘智能医疗监护仪管理系统 V1.0	软著登字第 0673945 号	2013/9/27	未发表	原始取得	2014SR004701	2014/1/13
2	中弘大众健康管理平台系统 V1.0	软著登字第 0823129 号	2014/6/21	未发表	原始取得	2014SR153891	2014/10/16
3	中弘 Android 系统的蓝牙通讯软件 V1.0	软著登字第 1029314 号	2014/6/21	2014/6/21	原始取得	2015SR142228	2015/7/24
4	中弘 ios 系统的蓝牙通讯软件 V1.0	软著登字第 1046462 号	2014/6/21	2014/6/21	原始取得	2015SR159376	2015/8/18

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

5	中弘医生信息化管理平台系统 V1.0	软著登字第 0823122 号	2014/7/11	未发表	原始取得	2014SR153884	2014/10/16
6	众康 Android 手机 APP 软件 V1.0	软著登字第 1070241 号	2014/8/21	2014/8/21	原始取得	2015SR183155	2015/9/21
7	众康 Android 医生端 APP 软件 V1.0	软著登字第 1222769 号	2014/8/21	2014/8/21	原始取得	2016SR044152	2016/3/3
8	中弘医院挂号预约系统 V1.0	软著登字第 0974899 号	2015/3/13	2015/3/13	原始取得	2015SR087813	2015/5/22
9	中弘院外管理系统 V1.0	软著登字第 1092556 号	2015/7/30	2015/7/30	原始取得	2015SR205470	2015/10/24
10	太阳花儿童健康管理系统电脑端软件 V1.0	软著登字第 1407948 号	2015/9/28	2015/9/28	原始取得	2016SR229331	2016/8/22
11	华盛众康 BOPS 管理系统软件（简称：BOPS 管理系统）V1.0	软著登字第 4200629 号	2018/4/2	2018/4/2	原始取得	2019SR0779872	2019/7/29
12	众康云 SaaS 系统 V3.0	软著登字第 4901067 号	2019/5/23	2019/7/20	原始取得	2020SR0022371	2020/1/6

2.商标权

序号	名称	注册号	注册日期	有效日期	分类
1	惠请安	22261748	2018/1/28	2028/1/27	国际分类：44-医疗园艺
2	惠请安	22261641	2018/1/28	2028/1/27	国际分类：9-科学仪器
3	惠请安	22261142	2018/1/28	2028/1/27	国际分类：10-医疗器械
4	掌上贝贝	19465999	2018/11/21	2028/11/20	国际分类：9-科学仪器
5	华盛众康	17842563	2016/10/14	2026/10/13	国际分类：9-科学仪器
6	众弘	15114102	2015/9/21	2025/9/20	国际分类：9-科学仪器、10-医疗器械
7		14861353A	2015/10/14	2025/10/13	国际分类：9-科学仪器

3.专利

序号	专利类型	名　　称	专利号	专利申请日	授权公告日
1	实用新型专利	一种可实现动静态连续测量的手表式智能血压计	ZL 2015 2 0183940.9	2015/3/31	2015/9/2
2	实用新型专利	一种基于身份识别的智能多功能听诊器	ZL 2015 2 0185437.7	2015/3/31	2015/8/12
3	实用新型专利	一种心率测量 U 型枕	ZL 2015 2 0254221.1	2015/4/24	2015/8/12
4	实用新型专利	一种带指纹识别功能的血压计	ZL 2015 2 0255312.7	2015/4/24	2015/9/2
5	实用新型专利	一种医用身份识别血压计	ZL 2015 2 0322961.4	2015/5/19	2015/10/28
6	实用新型专利	一种便携式动态心率表	ZL 2015 2 0322962.9	2015/5/19	2015/10/28
7	实用新型专利	一种驻压式动态血氧测量表	ZL 2015 2 0325615.1	2015/5/19	2015/11/4
8	实用新型专利	一种动态腕式体温计	ZL 2015 2 0432459.9	2015/6/23	2015/11/11
9	实用新型专利	一种多功能智能心电听诊器	ZL 2015 2 0720391.4	2015/9/17	2016/1/13
10	实用新型专利	一种检测心电的智能体重仪	ZL 2015 2 0836939.1	2015/10/27	2016/5/25
11	实用新型专利	一种检测心电的智能体温计	ZL 2015 2 0837597.5	2015/10/27	2016/3/30

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	专利类型	名　　称	专利号	专利申请日	授权公告日
12	实用新型专利	一种驾驶员血压血氧脉搏心电检测仪与健康服务系统	ZL 2015 2 0837626.8	2016/2/15	2016/3/30
13	实用新型专利	一种检测心电心律血压的智能跑步机	ZL 2015 2 0837627.2	2015/10/27	2016/3/30
14	实用新型专利	一种监测血压血氧心电的智能腕表	ZL 2015 2 0894723.0	2015/11/11	2016/3/30
15	实用新型专利	一种智能心率心律心电血压计	ZL 2016 2 0015377.9	2016/1/9	2016/6/22
16	外观设计专利	智能血压计	ZL 2014 3 0310978.9	2014/8/27	2015/2/4
17	外观设计专利	智能血糖仪	ZL 2014 3 0331484.9	2014/9/9	2015/3/25
18	外观设计专利	上臂式智能血压计	ZL 2014 3 0331534.3	2014/9/9	2015/3/25
19	外观设计专利	智能动态心率表	ZL 2015 3 0495044.1	2015/12/2	2016/5/25
20	发明专利	一种基于模糊神经网络的体域网健康信息监测、交互系统	ZL 2014 1 0756667.4	2014/12/10	2018/3/16

十二、评估报告使用限制说明

（一）评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途。

（二）委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任；

（三）除委托人、资产评估委托合同中委托的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人；

（四）资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

（五）评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者披露于公开媒体，需评估机构审阅相关内容，法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

（六）评估结论的使用有效期为一年，自评估基准日 2020 年 12 月 31 日起至 2021 年 12 月 30 日止。

在评估基准日后、有效期以内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

1.当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

2.当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

3.本评估结论是依据上述评估假设得出的结论，如果评估假设条件发生重大变化而对评估结论产生重大影响时，应当重新确定评估基准日进行评估。

十三、评估报告日

评估报告日为评估结论形成的日期，本评估报告日为2021年3月1日。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（此页无正文）

资 产 评 估 师：……　　北京中锋资产评估有限责任公司

中国·北京

资 产 评 估 师：……　　二〇二一年三月一日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件一、 委托人和被评估单位营业执照

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

此复印件仅用于_____，再次复印无效，他用无效。 年 月 日

营业执照

（副 本）

统一社会信用代码 91330000745064800XD（1/1）

名　　称　天马轴承集团股份有限公司

类　　型　股份有限公司(上市)

住　　所　杭州石祥路202号

法定代表人　傅淼

注册资本　壹拾壹亿捌仟捌佰万元整

成立日期　2002年11月18日

营业期限　2002年11月18日至长期

经营范围　轴承、机床及配件的销售，经营进出口业务，投资管理，初级食用农产品的销售（范围详见外经贸部门批文）。***（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关　浙江省工商行政管理局

2017年 04月 13日

应当于每年1月1日至6月30日通过浙江省企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告

企业信用信息公示系统网址：http://gsxt.zjaic.gov.cn/

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

编号 320324000202103020271

统一社会信用代码

91320324MA2543G31A (1/1)

营业执照

(副本)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　徐州仁者水科技信息咨询有限公司

类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人　赵晓丹

经营范围　一般项目：信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；软件开发；网络技术服务；会议及展览服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　490万元整

成立日期　2021年01月25日

营业期限　2021年01月25日至******

住　　所　徐州市睢宁县官山镇工业集中区21号厂房

登记机关

2021 年 03 月 02 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

统一社会信用代码

91370100069029397E

营业执照

(副本) 1-1

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　山东中弘信息科技有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　程绍龙

经营范围　信息技术、物联网技术开发；计算机软硬件的开发、生产、销售及技术咨询、技术服务；医疗器械技术及产品的开发、生产、销售；集成电路芯片及模块的销售；嵌入式软件的开发与销售；货物进出口；国际货运代理；营养健康咨询；房地产中介服务；企业管理咨询；软件的技术开发、技术服务；智能医疗可穿戴设备及产品的开发、生产、销售；智能医疗设备技术开发；医疗信息咨询及服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　伍仟万元整

成立日期　2013年07月08日

营业期限　2013年07月08日至　　年　月　日

住　　所　济南市高新区正丰路554号3号科研楼603室-1

登记机关

2021年　02月　25日

国家企业信用信息公示系统网址：

支持市体应当于每年1月1日至6月30日通过

国家市场监督管理总局监制

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件二、 委托人和相关当事人的承诺函

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

委托人承诺函

北京中锋资产评估有限责任公司：

因天马轴承集团股份有限公司拟收购徐州仁者水科技信息咨询有限公司股权，特委托贵公司对该行为所涉及的徐州仁者水科技信息咨询有限公司模拟股东全部权益价值于评估基准日进行评估。为确保资产评估机构独立、客观、公正、科学地进行资产评估，我方承诺如下，并承担相应的责任：

一、资产评估所对应的经济行为符合国家规定；

二、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业。

委托人（签章）：天马轴承集团股份有限公司

法定代表人（签章）：

年　　月　　日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

被评估单位承诺函

北京中锋资产评估有限责任公司：

因天马轴承集团股份有限公司拟收购徐州仁者水科技信息咨询有限公司股权，特委托贵公司对该行为所涉及的徐州仁者水科技信息咨询有限公司模拟股东全部权益价值于评估基准日进行评估。为确保资产评估机构独立、客观、公正、科学地进行资产评估，我方承诺如下，并承担相应的责任：

一、资产评估所对应的经济行为符合国家规定；

二、本公司所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；

三、纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；

四、纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；

五、纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；

六、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业。

被评估单位（签章）：徐州仁者水科技信息咨询有限公司

法定代表人（签章）：

年　　月　　日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

被评估单位承诺函

北京中锋资产评估有限责任公司：

因天马轴承集团股份有限公司拟收购徐州仁者水科技信息咨询有限公司股权，特委托贵公司对该行为所涉及的山东中弘信息科技有限公司股东全部权益价值于评估基准日进行评估。为确保资产评估机构独立、客观、公正、科学地进行资产评估，我方承诺如下，并承担相应的责任：

一、资产评估所对应的经济行为符合国家规定；

二、本公司所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；

三、纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；

四、纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；

五、纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；

六、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业。

被评估单位（签章）：山东中弘信息科技有限公司

法定代表人（签章）：

年　　月　　日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件三、 资产评估师承诺函

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

资产评估师承诺函

天马轴承集团股份有限公司：

受贵公司委托，我们对贵公司拟收购股权所涉及的徐州仁者水科技信息咨询有限公司模拟股东全部权益价值以2020年12月31日为基准日进行了评估，并形成评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

1. 具备相应的执业资格；
2. 评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致；
3. 对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实；
4. 根据资产评估执业准则和相关评估规范选用了评估方法；
5. 充分考虑了影响评估价值的因素；
6. 评估结论合理；
7. 评估工作未受到干预并独立进行。

资产评估师：

资产评估师：

年 月 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件四、 资产评估机构备案公告

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

北京市财政局

2017-0085号

备案公告

根据《财政部关于做好资产评估机构备案管理工作的通知》（财资〔2017〕26号）第十四条有关规定，下列原取得资产评估资格证书的资产评估机构，符合《资产评估法》第十五条规定条件，其原持有的资产评估资格证书已交回，现予以公告。

1、北京天健兴业资产评估有限公司

2、中和资产评估有限公司

3、北京正和国际资产评估有限公司

4、北京中锋资产评估有限责任公司

5、北京中立诚资产评估有限公司

6、上德基业资产评估（北京）有限公司

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

7、北京立信东华资产评估有限公司

8、中新天华（北京）资产评估事务所有限公司

9、北京中财国誉资产评估有限公司

10、北京昊海同方资产评估有限责任公司

11、北京中财资产评估有限公司

以上资产评估机构的相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询

特此公告。

北京市财政局

2017年12月15日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件五、 证券期货相关业务评估资格证书

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn



证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准北京中锋资产评估有限责任公司从事证券、期货相关评估业务。

批准文号：财企[2009]2号　　证书编号：91000260012

发证时间：　年　月

000045

附件六、 资产评估机构营业执照

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

统一社会信用代码

91110108600487959A

营业执照

(副 本)(3-1)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　北京中锋资产评估有限责任公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　曹丰良

经营范围　从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其它资产评估或者项目评估；证券业务资产评估；土地价格评估；探矿权和采矿权评估；技术咨询；技术检测；艺术品、收藏品鉴定活动。（"1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益"；企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　200万元

成立日期　1995年08月30日

营业期限　1999年11月25日至 长期

住　　所　北京市海淀区海淀南路21号八层8-1-3

登记机关　北京市工商行政管理局海淀分局

2019 年 06 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件七、 资产评估师职业资格证书

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

资产评估师职业资格证书
登 记 卡

（评估机构人员）



姓名：解西臣

性别：男

登记编号：37030132

单位名称：北京中锋资产评估有限责任公司

初次执业登记日期：2003-10-10

年检信息：通过（2020-07-17）

（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：

资产评估师 解西臣 37030132

资产评估师 解西臣 37030132

打印日期：2020-08-06

资产信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：http://cx.cas.org.cn

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估师职业资格证书
登 记 卡

（评估机构人员）



姓名：李明生

性别：男

登记编号：37000660

单位名称：北京中锋资产评估有限责任公司

初次执业登记日期：2001-12-27

年检信息：通过（2020-07-17）

所在行业组织：中国资产评估协会

（扫描二维码，查询评估师信息）

本人签名：李明生

本人印鉴：资产评估师 李明生 37000660

资产评估师 李明生 37000660

打印日期：2020-08-06

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：http://cx.cas.org.cn

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件八、 资产评估汇总表及明细表

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

资产评估结果汇总表

表1

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：徐州仁者水科技信息咨询有限公司

金额单位：人民币万元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	-	-	-	
2	非流动资产	490.00	40,954.20	40,464.20	8,258.00
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	
4	持有至到期投资	-	-	-	
5	长期应收款	-	-	-	
6	长期股权投资	490.00	40,954.20	40,464.20	8,258.00
7	投资性房地产	-	-	-	
8	固定资产	-	-	-	
9	在建工程	-	-	-	
10	工程物资	-	-	-	
11	固定资产清理	-	-	-	
12	生产性生物资产	-	-	-	
13	油气资产	-	-	-	
14	无形资产	-	-	-	
15	开发支出	-	-	-	
16	商誉	-	-	-	
17	长期待摊费用	-	-	-	
18	递延所得税资产	-	-	-	
19	其他非流动资产	-	-	-	
20	**资产总计**	490.00	40,954.20	40,464.20	8,258.00
21	流动负债	-	-	-	
22	非流动负债	-	-	-	
23	**负债合计**	-	-	-	
24	**净资产（所有者权益）**	490.00	40,954.20	40,464.20	8,258.00

评估机构：北京中锋资产评估有限责任公司

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：徐州仁者水科技信息咨询有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	**一、流动资产合计**	-	-	-	
2	货币资金	-	-	-	
3	交易性金融资产	-	-	-	
4	应收票据	-	-	-	
5	应收账款	-	-	-	
6	预付款项	-	-	-	
7	应收利息	-	-	-	
8	应收股利	-	-	-	
9	其他应收款	-	-	-	
10	存货	-	-	-	
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	
12	其他流动资产	-	-	-	
13	**二、非流动资产合计**	**4,900,000.00**	**409,542,000.00**	**404,642,000.00**	8,258.00
14	可供出售金融资产	-	-	-	
15	持有至到期投资	-	-	-	
16	长期应收款	-	-	-	
17	长期股权投资	4,900,000.00	409,542,000.00	**404,642,000.00**	8,258.00
18	投资性房地产	-	-	-	
19	固定资产	-	-	-	
20	在建工程	-	-	-	
21	工程物资	-	-	-	
22	固定资产清理	-	-	-	
23	生产性生物资产	-	-	-	
24	油气资产	-	-	-	
25	无形资产	-	-	-	
26	开发支出	-	-	-	
27	商誉	-	-	-	
28	长期待摊费用	-	-	-	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：徐州仁者水科技信息咨询有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
29	递延所得税资产	-	-	-	
30	其他非流动资产	-	-	-	
31	**三、资产总计**	**4,900,000.00**	**409,542,000.00**	**404,642,000.00**	8,258.00
32	**四、流动负债合计**	**-**	**-**	**-**	
33	短期借款	-	-	-	
34	交易性金融负债	-	-	-	
35	应付票据	-	-	-	
36	应付账款	-	-	-	
37	预收款项	-	-	-	
38	应付职工薪酬	-	-	-	
39	应交税费	-	-	-	
40	应付利息	-	-	-	
41	应付股利	-	-	-	
42	其他应付款	-	-	-	
43	一年内到期的非流动负债	-	-	-	
44	其他流动负债	-	-	-	
45	**五、非流动负债合计**	**-**	**-**	**-**	
46	长期借款	-	-	-	
47	应付债券	-	-	-	
48	长期应付款	-	-	-	
49	专项应付款	-	-	-	
50	预计负债	-	-	-	
51	递延所得税负债	-	-	-	
52	其他非流动负债	-	-	-	
53	**六、负债总计**	**-**	**-**	**-**	
54	**七、净资产（所有者权益）**	**4,900,000.00**	**409,542,000.00**	**404,642,000.00**	8,258.00

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

非流动资产评估汇总表

表4

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：徐州仁者水科技信息咨询有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	可供出售金融资产	-	-	-	
4-2	持有至到期投资	-	-	-	
4-3	长期应收款	-	-	-	
4-4	长期股权投资	4,900,000.00	409,542,000.00	404,642,000.00	8,258.00
4-5	投资性房地产	-	-	-	
4-6	固定资产	-	-	-	
4-7	在建工程	-	-	-	
4-8	工程物资	-	-	-	
4-9	固定资产清理	-	-	-	
4-10	生产性生物资产	-	-	-	
4-11	油气资产	-	-	-	
4-12	无形资产	-	-	-	
4-13	开发支出	-	-	-	
4-14	商誉	-	-	-	
4-15	长期待摊费用	-	-	-	
4-16	递延所得税资产	-	-	-	
4-17	其他非流动资产	-	-	-	
合　　计		4,900,000.00	409,542,000.00	404,642,000.00	8,258.00

评估人员：关淳

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

长期股权投资评估明细表

表4-4
第5页，共5页

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：徐州仁者水科技信息咨询有限公司

金额单位：人民币万元

序号	被投资单位名称	投资日期	协议投资期限	投资比例（%）	投资成本	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	山东中弘信息科技有限公司	2020/12/31		49%	4,900,000.00	4,900,000.00	409,542,000.00	404,642,000.00	8,258.00	模拟报表
合　　计						4,900,000.00	409,542,000.00	404,642,000.00	8,258.00	
减：长期股权投资减值准备								-		
合　　计						4,900,000.00	409,542,000.00	404,642,000.00	8,258.00	

被评估单位填表人：赵晓丹

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月28日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估结果汇总表

表1

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	7,687.09	7,748.45	61.36	0.80
2	非流动资产	70.59	7,616.35	7,545.76	10,689.56
3	其中：可供出售金融资产	-	-	-	-
4	持有至到期投资	-	-	-	-
5	长期应收款	-	-	-	-
6	长期股权投资	-	-	-	-
7	投资性房地产	-	-	-	-
8	固定资产	5.99	13.00	7.01	117.03
9	在建工程	-	-	-	-
10	工程物资	-	-	-	-
11	固定资产清理	-	-	-	-
12	生产性生物资产	-	-	-	-
13	油气资产	-	-	-	-
14	无形资产	-	7,538.75	7,538.75	-
15	开发支出	-	-	-	-
16	商誉	-	-	-	-
17	长期待摊费用	31.76	31.76	-	-
18	递延所得税资产	32.84	32.84	-	-
19	其他非流动资产	-	-	-	-
20	**资产总计**	7,757.68	15,364.80	7,607.12	98.06
21	流动负债	2,638.75	2,638.75	-	-
22	非流动负债	-	-	-	-
23	**负债合计**	2,638.75	2,638.75	-	-
24	**净资产（所有者权益）**	5,118.93	12,726.05	7,607.12	148.61

评估机构：北京中锋资产评估有限责任公司

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	**一、流动资产合计**	**76,870,858.86**	**77,484,480.82**	**613,621.96**	0.80
2	货币资金	3,843,737.24	3,843,737.24	-	-
3	交易性金融资产	18,860,000.00	18,860,000.00	-	-
4	应收票据	3,500,000.00	3,500,000.00	-	-
5	应收账款	28,798,833.45	28,798,833.45	-	-
6	预付款项	110,833.33	110,833.33	-	-
7	应收利息	472,500.00	472,500.00	-	-
8	应收股利	-	-	-	-
9	其他应收款	10,757,734.87	10,757,734.87	-	-
10	存货	1,177,370.52	1,790,992.48	**613,621.96**	52.12
11	一年内到期的非流动资产	254,088.89	254,088.89	-	-
12	其他流动资产	9,095,760.56	9,095,760.56	-	-
13	**二、非流动资产合计**	**705,918.03**	**76,163,517.66**	**75,457,599.63**	10,689.29
14	可供出售金融资产	-	-	-	-
15	持有至到期投资	-	-	-	-
16	长期应收款	-	-	-	-
17	长期股权投资	-	-	-	-
18	投资性房地产	-	-	-	-
19	固定资产	59,860.37	129,960.00	**70,099.63**	117.11
20	在建工程	-	-	-	-
21	工程物资	-	-	-	-
22	固定资产清理	-	-	-	-
23	生产性生物资产	-	-	-	-
24	油气资产	-	-	-	-
25	无形资产	-	75,387,500.00	**75,387,500.00**	-
26	开发支出	-	-	-	-
27	商誉	-	-	-	-
28	长期待摊费用	317,611.10	317,611.10	-	-

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
29	递延所得税资产	328,446.56	328,446.56	-	-
30	其他非流动资产	-	-	-	-
31	**三、资产总计**	**77,576,776.89**	**153,647,998.48**	**76,071,221.59**	98.06
32	**四、流动负债合计**	**26,387,484.33**	**26,387,484.33**	-	-
33	短期借款	-	-	-	-
34	交易性金融负债	-	-	-	-
35	应付票据	-	-	-	-
36	应付账款	22,606,690.40	22,606,690.40	-	-
37	预收款项	-	-	-	-
38	应付职工薪酬	196,678.39	196,678.39	-	-
39	应交税费	2,609,160.74	2,609,160.74	-	-
40	应付利息	-	-	-	-
41	应付股利	-	-	-	-
42	其他应付款	974,954.80	974,954.80	-	-
43	一年内到期的非流动负债	-	-	-	-
44	其他流动负债	-	-	-	-
45	**五、非流动负债合计**	-	-	-	-
46	长期借款	-	-	-	-
47	应付债券	-	-	-	-
48	长期应付款	-	-	-	-
49	专项应付款	-	-	-	-
50	预计负债	-	-	-	-
51	递延所得税负债	-	-	-	-
52	其他非流动负债	-	-	-	-
53	**六、负债总计**	**26,387,484.33**	**26,387,484.33**	-	-
54	**七、净资产（所有者权益）**	**51,189,292.56**	**127,260,514.15**	**76,071,221.59**	148.61

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

流动资产评估汇总表

表3

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	3,843,737.24	3,843,737.24	-	-
3-2	交易性金融资产	18,860,000.00	18,860,000.00	-	-
3-3	应收票据	3,500,000.00	3,500,000.00	-	-
3-4	应收账款	28,798,833.45	28,798,833.45	-	-
3-5	预付账款	110,833.33	110,833.33	-	-
3-6	应收利息	472,500.00	472,500.00	-	-
3-7	应收股利	-	-	-	-
3-8	其他应收款	10,757,734.87	10,757,734.87	-	-
3-9	存货	1,177,370.52	1,790,992.48	613,621.96	52.12
3-10	一年内到期的非流动资产	254,088.89	254,088.89	-	-
3-11	其他流动资产	9,095,760.56	9,095,760.56	-	-
流动资产合计		76,870,858.86	77,484,480.82	613,621.96	0.80

评估人员：关淳

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

货币资金评估汇总表

表3-1

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
3-1-1	现金	23,956.92	23,956.92	-	-	
3-1-2	银行存款	3,819,780.32	3,819,780.32	-	-	
3-1-3	其他货币资金	-	-	-	-	
合　计		3,843,737.24	3,843,737.24	-	-	

评估人员：关淳

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

货币资金—现金评估明细表

表3-1-1

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	存放部门（单位）	币种	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	财务部门	人民币	23,956.92	23,956.92	-	-	
合　　计			23,956.92	23,956.92	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

货币资金—银行存款评估明细表

表3-1-2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	币种	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国银行股份有限公司济南自贸区支行	228619322818	人民币	3,819,780.32	3,819,780.32	-	-	
合计				3,819,780.32	3,819,780.32	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

交易性金融资产评估汇总表

表3-2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-2-1	交易性金融资产-股票投资	-	-	-	-
3-2-2	交易性金融资产-债券投资	-	-	-	-
3-2-3	交易性金融资产-基金投资	-	-	-	-
3-2-4	交易性金融资产-债务工具投资	18,860,000.00	18,860,000.00	-	-
合　计		18,860,000.00	18,860,000.00	-	-

评估人员：关淳

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

交易性金融资产—债务工具投资评估明细表

表3-2-4

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	基金发行单位	基金名称	发行日期	投资日期	票面利率%	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国银行股份有限公司济南自贸区支行	中银日积月累-日计划	2009/4/8	2020/12/24	非保本浮动收益型	18,860,000.00	18,860,000.00	-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
合　　计						18,860,000.00	18,860,000.00	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应收票据评估明细表

表3-3

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	出票日期	到期日期	票面利率%	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	托克逊县瑞和盛矿业有限公司	2020/07/08	2021/07/08	无	500,000.00	500,000.00	-	-	
2	托克逊县瑞和盛矿业有限公司	2020/04/24	2021/04/24	无	500,000.00	500,000.00	-	-	
3	托克逊县瑞和盛矿业有限公司	2020/04/16	2021/04/16	无	200,000.00	200,000.00	-	-	
4	托克逊县瑞和盛矿业有限公司	2020/04/22	2021/04/22	无	1,000,000.00	1,000,000.00	-	-	
5	托克逊县瑞和盛矿业有限公司	2020/11/25	2021/11/25	无	500,000.00	500,000.00	-	-	
6	托克逊县瑞和盛矿业有限公司	2020/11/27	2021/11/27	无	200,000.00	200,000.00	-	-	
7	托克逊县瑞和盛矿业有限公司	2020/11/27	2021/11/27	无	500,000.00	500,000.00	-	-	
8	托克逊县瑞和盛矿业有限公司	2020/11/30	2021/11/30	无	100,000.00	100,000.00	-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
							-	-	
合　　计					3,500,000.00	3,500,000.00	-	-	
减：应收票据坏账准备							-	-	
合　计					3,500,000.00	3,500,000.00	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪　　评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应收账款评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	常州汇润网络科技有限公司	关联方	软件款	18,049,918.03	18,049,918.03	-	-	
2	安徽宏业药业有限公司	非关联方	软件款	7,480,000.00	7,480,000.00	-	-	
3	山东德州百货大楼（集团）有限责任公司	非关联方	硬件款	508.50	508.50	-	-	
4	德州市第二人民医院	非关联方	软件款	268,800.00	268,800.00	-	-	
5	山东瑞鑫药业有限公司	非关联方	服务费	4,784,135.00	4,784,135.00	-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
合计				30,583,361.53	30,583,361.53	-	-	
减：应收账款坏账准备				1,784,528.08		-1,784,528.08	-100.00	
减：计提评估风险损失					1,784,528.08	1,784,528.08	-	
合计				28,798,833.45	28,798,833.45	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪　　评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

预付账款评估明细表

表3-5

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	郑敏	非关联方	房租	2020/12/30	110,833.33	110,833.33	-	-	
合计					110,833.33	110,833.33	-	-	
减：预付账款坏账准备					-		-	-	
减：计提评估风险损失						-	-	-	
合计					110,833.33	110,833.33	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应收利息评估明细表

表3-6

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	发生日期	本金	利息所属期间	利息率%	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	赵立洪	2020/12/31	9,000,000.00	2020/3/2-2020/12/31	10.50	472,500.00	472,500.00	-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
								-	-	
合　　计						472,500.00	472,500.00	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

其他应收款评估明细表

表3-8

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	山东北药鲁抗医药科技有限公司	关联方	关联方借款	2020/6/26	8,425,400.00	8,425,400.00	-	-	
2	托克逊县瑞和盛矿业有限公司	关联方	关联方借款	2020/12/31	565,495.85	565,495.85	-	-	
3	赵立洪	关联方	关联方借款	2020/12/31	1,789,768.87	1,789,768.87	-	-	
4	高速公路收费结算中心	非关联方	往来款	2020/12/31	406.52	406.52	-	-	
5	郎艳玲	非关联方	借款	2020/11/26	210,000.00	210,000.00	-	-	
6	普利思水桶	非关联方	备用金押金	2015/12/31	500.00	500.00	-	-	
7	卓智科技（北京）有限公司	非关联方	借款	2015/11/9	160,000.00	160,000.00	-	-	
8	济南市历城区人民法院	非关联方	往来款	2019/11/14	62,208.00	62,208.00	-	-	
9	福建省闽东力捷迅药业有限公司	非关联方	保证金	2019/4/4	227,000.00	227,000.00	-	-	
10	邢继勇	非关联方	借款	43,787.00	160,000.00	160,000.00			
合计					11,600,779.24	11,600,779.24	-	-	
减：其他应付款坏账准备					843,044.37		-843,044.37	-100.00	
减：计提评估风险损失						843,044.37	843,044.37	-	
合计					10,757,734.87	10,757,734.87	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪　　评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

存货评估汇总表

表3-9

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-9-1	材料采购（在途物资）	-	-	-	-
3-9-2	原材料	83,460.35	83,460.35	-	-
3-9-3	在库周转材料	-	-	-	-
3-9-4	委托加工物资	-	-	-	-
3-9-5	产成品（库存商品）	1,026,452.97	1,640,074.93	613,621.96	59.78
3-9-6	在产品（自制半成品）	67,457.20	67,457.20	-	-
3-9-7	发出商品	-	-	-	-
3-9-8	在用周转材料	-	-	-	-
3-9-9	工程施工	-	-	-	-
3-9-10	开发成本	-	-	-	-
合　计		1,177,370.52	1,790,992.48	613,621.96	52.12
减：存货跌价准备		-	-	-	-
合　计		1,177,370.52	1,790,992.48	613,621.96	52.12

评估人员：关淳

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司　　金额单位：人民币元　　

序号	名称及规格型号	计量单位	存放地点	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	物联网卡	个	正品库	835.00	2.43	2,026.43	835.00	2.43	2,026.43	-	-	
2	加长袖带	个	正品库	873.00	5.80	5,059.81	873.00	5.80	5,059.81	-	-	
3	锂电池 /240mAh/4.2V 聚合物锂电池 2	个	正品库	714.00	5.89	4,206.42	714.00	5.89	4,206.42	-	-	
4	USB连接线	个	正品库	1,820.00	1.34	2,447.89	1,820.00	1.34	2,447.89	-	-	
5	GSM天线	个	正品库	500.00	1.50	750.00	500.00	1.50	750.00	-	-	
6	控制主板	个	正品库	71.00	1.00	71.00	71.00	1.00	71.00	-	-	
7	按键P1-2	个	正品库	210.00	0.20	42.00	210.00	0.20	42.00	-	-	
8	血压计配件	个	正品库	2.00	5.63	11.26	2.00	5.63	11.26	-	-	
9	端子-身份智能血压计SH1.0-8P	个	正品库	38.00	0.53	19.95	38.00	0.53	19.95	-	-	
10	充气泵-身份智能血压计	个	正品库	105.00	0.10	10.50	105.00	0.10	10.50	-	-	
11	按键-身份智能血压计	个	正品库	300.00	2.30	690.00	300.00	2.30	690.00	-	-	
12	退库原材料	个	正品库		-	68,125.09			68,125.09	-	-	
					-				-	-	-	
					-				-	-	-	
					-				-	-	-	
					-				-	-	-	
					-				-	-	-	
					-				-	-	-	
合计						83,460.35			83,460.35	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪　　评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

库存商品评估明细表

表3-9-5

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及型号	计量单位	适销程度	评估基准日出厂价(不含税)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
					数量	人民币单价	金额	实际数量	人民币单价	金额			
1	智能血压计一代(升级版) ZNYL-10	个	畅销	510.32	2,305.00	194.67	448,721.37	2,305.00	335.43	773,166.15	324,444.78	72.30	
2	智能血压计全套	个	畅销	510.32	10.00	187.49	1,874.93	10.00	335.43	3,354.30	1,479.37	78.90	
3	智能血压计ZNYL-102	个	畅销	510.32	50.00	137.17	6,858.41	50.00	335.43	16,771.50	9,913.09	144.54	
4	台式血压计 RBP-9002P	个	畅销	10,619.47	3.00	8,448.28	25,344.83	3.00	6,980.17	20,940.51	-4,404.32	-17.38	
5	智能药箱	个	畅销	650.00	1.00	500.00	500.00	1.00	427.24	427.24	-72.76	-14.55	
6	蓝牙心率表	个	畅销	500.00	966.00	329.45	318,246.77	966.00	328.65	317,475.90	-770.87	-0.24	
7	血氧表	个	畅销	800.00	190.00	435.58	82,760.96	190.00	525.84	99,909.60	17,148.64	20.72	
8	智能血糖仪（新） 710GSM	个	畅销	219.38	57.00	112.47	6,410.51	57.00	144.19	8,218.83	1,808.32	28.21	
9	血糖仪试纸 （含针）	个	畅销	92.04	9.00	16.34	147.09	9.00	60.50	544.50	397.41	270.18	
10	血糖仪试纸 （含针）（过期）	个	滞销	-	23.00	12.17	279.91	23.00	-	-	-279.91	-100.00	
11	身份智能血压计	个	畅销	5,840.71	104.00	1,301.04	135,308.19	104.00	3,839.10	399,266.40	263,958.21	195.08	
				6,600.00									
合 计							1,026,452.97			1,640,074.93	613,621.96	59.78	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

存货—在产品（自制半成品）评估明细表

表3-9-6

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	在产品			-	67,457.20			67,457.20	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
				-				-	-	-	
合　　计					67,457.20			67,457.20	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

一年内到期的非流动资产评估明细表

表3-10

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	项目及内容	发生日期	结算内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	将于未来一年内摊销的长期待摊费用	2020/4/1	装修费	254,088.89	254,088.89	-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
						-	-	
合　　计				254,088.89	254,088.89	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

其他流动资产评估明细表

表3-11

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	项目及内容	发生日期	结算内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	应收账款收益权产品	2021/12/31	债权投资	9,000,000.00	9,000,000.00	-	-	
2	所得税	2021/12/31	所得税预缴税费	95,760.56	95,760.56	-	-	
合计				9,095,760.56	9,095,760.56	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产评估汇总表

表4-6

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-	-	-
	设备类合计	493,119.28	59,860.37	338,697.50	129,960.00	-154,421.78	70,099.63	-31.32	117.11
4-6-4	固定资产-机器设备	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-5	固定资产-车辆	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-6	固定资产-电子设备	493,119.28	59,860.37	338,697.50	129,960.00	-154,421.78	70,099.63	-31.32	117.11
4-6-7	固定资产—土地	-	-	-	-	-	-	-	-
固定资产合计		493,119.28	59,860.37	338,697.50	129,960.00	-154,421.78	70,099.63	-31.32	117.11
减：固定资产减值准备			-		-	-	-	-	-
固定资产合计		493,119.28	59,860.37	338,697.50	129,960.00	-154,421.78	70,099.63	-31.32	117.11

评估人员：关淳

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	三星手机	GT-N7102	三星集团	台	1	2014/1/7	2014/1/7	3,000.00	150.00	50.00		50.00	-66.67	
2	空调			台	1	2014/7/21	2014/7/21	4,400.00	220.00	2,981.00	19%	566.00	157.27	
3	奥克斯空调	KFR-72LW	奥克斯集团	台	1	2014/7/21	2014/7/21	4,800.00	240.00	4,327.43	19%	822.00	242.50	
4	冰箱			台	1	2014/7/31	2014/7/31	1,288.00	64.40	875.00	20%	175.00	171.74	
5	泄露电流测试仪	H11934		台	1	2014/8/24	2014/8/24	5,800.00	290.00	5,800.00	36%	2,088.00	620.00	
6	耐压测试仪	9631Y	青岛艾普欧盛电子科技有限公司	台	1	2014/9/6	2014/9/6	2,900.00	145.00	2,900.00	21%	609.00	320.00	
7	数字微压计	DP1000-111B1/50KPa		台	1	2014/9/10	2014/9/10	2,330.00	116.50	2,330.00	37%	862.00	639.91	
8	心率表	阿尔法		台	1	2014/9/12	2014/9/12	1,298.00	64.90	1,298.00	21%	273.00	320.65	
9	笔记本			台	1	2014/9/29	2014/9/29	3,429.00	171.45	200.00		200.00	16.65	
10	台式电脑			台	1	2014/9/29	2014/9/29	2,499.00	124.95	200.00		200.00	60.06	
11	台式电脑			台	1	2014/10/8	2014/10/8	2,499.00	124.95	200.00		200.00	60.06	
12	笔记本112			台	1	2014/10/9	2014/10/9	3,299.00	164.95	200.00		200.00	21.25	
13	台式电脑113			台	1	2014/10/9	2014/10/9	2,499.00	124.95	200.00		200.00	60.06	
14	笔记本114			台	1	2014/10/21	2014/10/21	6,598.00	329.90	200.00		200.00	-39.38	
15	耳温枪校准黑体	JQ-30QYDXC		台	1	2014/11/4	2014/11/4	31,500.00	1,575.00	31,500.00	23%	7,245.00	360.00	
16	美的空调	KFR-26G/BP2DN1Y-PA4	美的集团	台	1	2014/12/11	2014/12/11	28,788.00	1,439.40	20,065.00	24%	4,816.00	234.58	
17	美的空调	2P	美的集团	台	1	2014/12/11	2014/12/11	5,699.00	284.95	3,972.00	24%	953.00	234.44	
18	美的空调	HLK25709	美的集团	台	1	2014/12/31	2014/12/31	5,198.00	259.90	3,636.00	25%	909.00	249.75	
19	办公工位			个	1	2015/1/16	2015/1/16	4,900.00	245.00	4,024.00	15%	604.00	146.53	
20	投影仪			台	1	2015/1/28	2015/1/28	3,300.00	165.00	2,322.00	15%	348.00	110.91	
21	浪潮服务器		浪潮集团	台	1	2015/1/30	2015/1/30	12,130.00	606.50	8,540.00	26%	2,220.00	266.03	
22	组装电脑			台	1	2015/2/4	2015/2/4	12,450.00	622.50	200.00		200.00	-67.87	
23	笔记本			台	1	2015/2/4	2015/2/4	3,500.00	175.00	200.00		200.00	14.29	
24	笔记本			台	1	2015/2/4	2015/2/4	6,600.00	330.00	200.00		200.00	-39.39	
25	示波器			台	1	2015/3/16	2015/3/16	2,750.00	137.50	2,750.00	42%	1,155.00	740.00	
26	戴尔笔记本	戴尔3847-7939	戴尔公司	台	1	2015/7/8	2015/7/8	11,100.00	555.00	200.00		200.00	-63.96	
27	电脑主机	联想财税7代100 1200	联想集团	台	1	2015/7/21	2015/7/21	2,247.86	112.39	200.00		200.00	77.95	
28	一体机			台	1	2015/7/23	2015/7/23	2,524.44	126.22	200.00		200.00	58.45	
29	主机			台	1	2015/7/29	2015/7/29	2,980.00	149.00	200.00		200.00	34.23	
30	办公桌	台		台	1	2015/8/17	2015/8/17	3,600.00	180.00	3,019.00	23%	694.00	285.56	
31	联想主机	联想主机		台	1	2015/8/21	2015/8/21	8,683.76	434.19	200.00		200.00	-53.94	
32	交换机	S5700-28C-EI	华为集团	台	1	2015/9/1	2015/9/1	4,786.32	239.32	5,640.71	47%	2,651.00	1,007.72	
33	金伦D60服务器及网关	D60;MX60-32S	金伦集团有限公司	台	1	2015/12/1	2015/12/1	8,119.65	405.98	9,893.81	36%	3,562.00	777.38	
34	平板电脑	IPAD*1;联想A10*2		台	1	2015/12/7	2015/12/7	6,383.80	319.19	200.00		200.00	-37.34	
35	台式机			台	1	2015/12/9	2015/12/9	2,820.51	141.03	200.00		200.00	41.81	
36	电脑			台	1	2015/12/24	2015/12/24	5,000.00	250.00	200.00		200.00	-20.00	
37	组装台式机			台	1	2016/1/14	2016/1/14	14,316.24	715.81	10,759.00	15%	1,614.00	125.48	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额第3页，共5页元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
38	笔记本			台	1	2016/1/14	2016/1/14	11,931.62	596.58	8,967.00	15%	1,345.00	125.45	
39	联想T420笔记本电脑	联想T420	联想集团	台	1	2016/2/29	2016/2/29	6,798.00	339.90	5,153.00	15%	773.00	127.42	
40	联想笔记本T430	联想T430	联想集团	台	1	2016/2/29	2016/2/29	8,806.50	440.32	6,675.00	15%	1,001.00	127.33	
41	联想笔记本X1	联想X1	联想集团	台	1	2016/2/29	2016/2/29	8,425.40	421.27	6,386.00	15%	958.00	127.41	
42	笔记本电脑			台	1	2016/3/21	2016/3/21	12,205.13	610.26	9,288.00	15%	1,393.00	128.26	
43	台式机144			台	1	2016/3/21	2016/3/21	5,863.25	293.16	4,462.00	15%	669.00	128.20	
44	台式机145			台	1	2016/3/21	2016/3/21	2,545.30	127.26	1,937.00	15%	291.00	128.67	
45	联想笔记本T20	联想T420	联想集团	台	1	2016/3/22	2016/3/22	11,330.00	566.50	8,622.00	15%	1,293.00	128.24	
46	联想笔记本T430	联想T430	联想集团	台	1	2016/3/22	2016/3/22	2,935.50	146.77	2,234.00	15%	335.00	128.25	
47	联想笔记本S41	联想S41	联想集团	台	1	2016/3/24	2016/3/24	7,300.00	365.00	5,555.00	15%	833.00	128.22	
48	惠普服务器	惠普DL580GNE9	惠普集团	台	1	2016/4/22	2016/4/22	64,358.97	3,217.95	47,405.31	41%	19,436.00	503.99	
49	惠普服务器	惠普DL180GEN9	惠普集团	台	1	2016/4/22	2016/4/22	23,247.86	1,162.39	12,817.70	41%	5,255.00	352.09	
50	苹果IPD	mgl 12ch/a		台	1	2016/9/30	2016/9/30	2,468.38	123.42	2,468.00	15%	370.00	199.79	
51	联想服务器	X3250 m5	联想集团	台	1	2016/12/15	2016/12/15	6,666.67	333.33	8,849.56	49%	4,336.00	1,200.81	
52	办公桌加会议桌			台	1	2016/10/9	2016/10/9	13,167.00	658.35	11,496.00	40%	4,598.00	598.41	
53	HP台式机		惠普集团	台	1	2016/10/20	2016/10/20	2,222.22	111.11	1,756.00	16%	281.00	152.90	
54	工位	组		个	1	2017/1/16	2017/1/16	7,820.00	391.00	6,891.00	43%	2,963.00	657.80	
55	保险柜	艾谱FDG-A1/D-63WG	青岛艾普智能仪器有限公司	个	1	2017/3/14	2017/3/14	1,682.05	84.10	1,458.41	46%	671.00	697.86	
56	投影仪	明基MS3081+		台	1	2017/8/17	2017/8/17	1,964.96	98.25	1,857.52	44%	817.00	731.55	
57	HP一体机	M132A	惠普集团	台	1	2017/8/29	2017/8/29	977.78	48.89	1,238.05	44%	545.00	1,014.75	
58	办公椅子			个	1	2017/9/8	2017/9/8	2,495.00	124.75	2,246.00	53%	1,190.00	853.91	
59	展柜			个	1	2018/9/11	2018/9/11	4,100.00	205.00	3,816.00	67%	2,557.00	1,147.32	
60	苹果pad	Wi-Fi 16Gb	苹果公司	个	1	2016/8/24	2016/8/24	2,888.00	2,888.00	2,888.00	15%	433.00	-85.01	
61	600G5惠普台式机	600G5--HP台式机202	惠普集团	台	1	2020/4/25	2020/4/25	4,938.05	-	4,770.00	86%	4,102.00	-	少于5000元的固定资产可直接计入费用
62	HP计算机2020.5		惠普集团	台	1	2020/5/25	2020/5/25	3,407.08	-	3,305.00	88%	2,908.00	-	少于5001元的固定资产可直接计入费用
63	格力空调		格力集团	台	1	2020/9/18	2020/9/18	9,557.98	8,953.98	9,424.00	97%	9,141.00	2.09	
64	空调一台			台	1	2020/9/27	2020/9/27	27,000.00	25,752.00	26,649.00	97%	25,850.00	0.38	
合　计								493,119.28	59,860.37	338,697.50	15.20	129,960.00	117.11	
减：电子设备减值准备													-	
合　　计								493,119.28	59,860.37	338,697.50	15.20	129,960.00	117.11	

被评估单位填表人：赵立洪　　评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

无形资产评估汇总表

表4-12

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-12-1	无形资产-土地使用权	-	-	-	-
4-12-2	无形资产-矿业权	-	-	-	-
4-12-3	无形资产-其他无形资产	-	75,387,500.00	75,387,500.00	-
合　计		-	75,387,500.00	75,387,500.00	-
减：无形资产减值准备				-	-
合　计		-	75,387,500.00	75,387,500.00	-

评估人员：关淳

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

无形资产—其他无形资产评估明细表

表4-12-3

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	账面价值	尚可使用年限	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中弘智能医疗监护仪管理系统V1.0	未发表	50	-	-	8				
2	中弘大众健康管理平台系统V1.0	未发表	50	-	-	8				
3	中弘Android系统的蓝牙通讯软件V1.0	2014/6/21	50	-	-	8				
4	中弘ios系统的蓝牙通讯软件V1.0	2014/6/21	50	-	-	8				
5	中弘医生信息化管理平台系统V1.0	未发表	50	-	-	8				
6	众康Android手机APP软件V1.0	2014/8/21	50	-	-	8				
7	众康Android医生端APP软件V1.0	2014/8/21	50	-	-	8				
8	中弘医院挂号预约系统V1.0	2015/3/13	50	-	-	8				
9	中弘院外管理系统V1.0	2015/7/30	50	-	-	8				
10	太阳花儿童健康管理系统电脑端软件V1.0	2015/9/28	50	-	-	8				
11	华盛众康BOPS管理系统软件（简称：BOPS管理系统）V1.0	2018/4/2	50	-	-	8				
12	众康云SaaS系统V3.0	2019/7/20	50	-	-	8				
13	惠请安	2018/1/28	10	-	-	8				
14	惠请安	2018/1/28	10	-	-	8				
15	惠请安	2018/1/28	10	-	-	8				
16	掌上贝贝	2018/11/21	10	-	-	8				
17	华盛众康	2016/10/14	10	-	-	8				
18	众弘	2015/9/21	10	-	-	8				
19	中弘图形	2015/10/14	10	-	-	8				
20	一种可实现动静态连续测量的手表式智能血压计	2015/3/31	10	-	-	8	75,387,500.00	75,387,500.00	-	详见无形资产评估明细表
21	一种基于身份识别的智能多功能听诊器	2015/3/31	10	-	-	8				
22	一种心率测量U型枕	2015/4/24	10	-	-	8				
23	一种带指纹识别功能的血压计	2015/4/24	10	-	-	8				
24	一种医用身份识别血压计	2015/5/19	10	-	-	8				
25	一种便携式动态心率表	2015/5/19	10	-	-	8				
26	一种驻压式动态血氧测量表	2015/5/19	10	-	-	8				
27	一种动态腕式体温计	2015/6/23	10	-	-	8				
28	一种多功能智能心电听诊器	2015/9/17	10	-	-	8				
29	一种检测心电的智能体重仪	2015/10/27	10	-	-	8				
30	一种检测心电的智能体温计	2015/10/27	10	-	-	8				
31	一种驾驶员血压血氧脉搏心电检测仪与健康服务系统	2016/2/15	10	-	-	8				
32	一种检测心电心律血压的智能跑步机	2015/10/27	10	-	-	8				
33	一种监测血压血氧心电的智能腕表	2015/11/11	10	-	-	8				
34	一种智能心率心律心电血压计	2016/1/9	10	-	-	8				
35	智能血压计	2014/8/27	10	-	-	8				
36	智能血糖仪	2014/9/9	10	-	-	8				
37	上臂式智能血压计	2014/9/9	10	-	-	8				
38	智能动态心率表	2015/12/2	10	-	-	8				
39	一种基于模糊神经网络的体域网健康信息监测、交互系统	2014/12/10	20	-	-	8				
合计				-	-		75,387,500.00	75,387,500.00	-	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

长期待摊费用评估明细表

表4-15

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	原始发生额	预计摊销月数	账面价值	尚存受益月数	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	装修费	2020/4/1	762,266.66	36	317,611.10	15	317,611.10	-	-	
合计			762,266.66		317,611.10		317,611.10	-	-	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

递延所得税资产评估明细表

表4-16

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	内容或名称	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	递延所得税资产	2021/12/31	328,446.56	328,446.56	
合　　计			328,446.56	328,446.56	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

流动负债评估汇总表

表5

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	-	-	-	-
5-2	交易性金融负债	-	-	-	-
5-3	应付票据	-	-	-	-
5-4	应付账款	22,606,690.40	22,606,690.40	-	-
5-5	预收款项	-	-	-	-
5-6	应付职工薪酬	196,678.39	196,678.39	-	-
5-7	应交税费	2,609,160.74	2,609,160.74	-	-
5-8	应付利息	-	-	-	-
5-9	应付股利（应付利润）	-	-	-	-
5-10	其他应付款	974,954.80	974,954.80	-	-
5-11	一年内到期的非流动负债	-	-	-	-
5-12	其他流动负债	-	-	-	-
流动负债合计		26,387,484.33	26,387,484.33	-	-

评估人员：关淳

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	成都海茗湖芮企业管理有限公司	2020/12/31	服务费	300,000.00	300,000.00	
2	联鑫博瑞（大连）商务管理有限公司	2020/12/31	服务费	50,000.00	50,000.00	
3	郑州市二七区罗三妹营养健康咨询服务部	2020/12/31	服务费	89,112.00	89,112.00	
4	威海火炬高技术产业开发区永刚健康信息咨询中心	2020/12/31	服务费	50,644.00	50,644.00	
5	龙口市佳凯医药有限公司	2020/12/31	服务费	89,618.00	89,618.00	
6	广州市致诚医药科技有限公司	2020/12/31	服务费	63,160.00	63,160.00	
7	太原市小店区晨曦企业管理咨询服务部	2020/12/31	服务费	79,000.00	79,000.00	
8	太原市小店区万顺企业管理咨询服务部	2020/12/31	服务费	83,000.00	83,000.00	
9	广州云集医药生物科技有限公司	2020/12/31	服务费	315,790.00	315,790.00	
10	烟台平康企业管理咨询有限公司	2020/12/31	服务费	46,267.00	46,267.00	
11	商河县善存医疗咨询服务中心	2020/12/31	服务费	1,590,000.00	1,590,000.00	
12	南宁市伟福弘商务咨询服务有限责任公司	2020/12/31	服务费	240,526.00	240,526.00	
13	河南联鑫医药企业管理咨询有限公司	2020/12/31	服务费	100,000.00	100,000.00	
14	商河县博瑞健康服务中心	2020/12/31	服务费	67,900.00	67,900.00	
15	山西鼎昱企业营销策划有限公司	2020/12/31	服务费	238,707.00	238,707.00	
16	成都葵尘司丘企业管理咨询有限公司	2020/12/31	服务费	207,656.00	207,656.00	
17	青岛瀚勤文化传媒有限公司	2020/12/31	服务费	87,000.00	87,000.00	
18	沂源县百川信息咨询服务部	2020/12/31	服务费	89,000.00	89,000.00	
19	沂源县百耀企业管理信息咨询服务部	2020/12/31	服务费	91,950.00	91,950.00	
20	沂源县良海企业管理信息咨询服务部	2020/12/31	服务费	85,000.00	85,000.00	
21	商河县康鸿健康咨询服务中心	2020/12/31	服务费	1,500,000.00	1,500,000.00	
22	安丘市和赛营销策划中心	2020/12/31	服务费	720,000.00	720,000.00	
23	安丘市信迈企业管理服务中心	2020/12/31	服务费	860,000.00	860,000.00	
24	商河县振业健康咨询服务中心	2020/12/31	服务费	560,000.00	560,000.00	
25	商河县顺心健康咨询服务中心	2020/12/31	服务费	470,000.00	470,000.00	
26	青岛万燊营销策划有限公司	2020/12/31	服务费	85,000.00	85,000.00	
27	沂源县方舟商务信息咨询服务部	2020/12/31	服务费	86,000.00	86,000.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
28	太原市小店区曙光企业管理咨询服务部	2020/12/31	服务费	81,000.00	81,000.00	
29	河南茂晟生物科技有限公司	2020/12/31	服务费	100,000.00	100,000.00	
30	沂源县融海企业管理信息咨询服务部	2020/12/31	服务费	88,000.00	88,000.00	
31	沂源县欧质企业管理信息咨询服务部	2020/12/31	服务费	87,000.00	87,000.00	
32	沂源县博勒企业管理信息咨询服务部	2020/12/31	服务费	91,570.00	91,570.00	
33	莱西市金旭营销策划中心	2020/12/31	服务费	2,830,000.00	2,830,000.00	
34	莱西市纳星网络技术服务中心	2020/12/31	服务费	4,026,855.34	4,026,855.34	
35	商河县康勇医药咨询服务中心	2020/12/31	服务费	1,820,000.00	1,820,000.00	
36	商河县信达信息服务中心	2020/12/31	服务费	631,888.00	631,888.00	
37	邯郸市邯山区今友健康咨询服务中心	2020/12/31	服务费	299,950.00	299,950.00	
38	邯郸市邯山区利达健康咨询服务中心	2020/12/31	服务费	299,880.00	299,880.00	
39	邯郸市邯山区怡健健康管理咨询中心	2020/12/31	服务费	299,960.00	299,960.00	
40	邯郸市邯山区佳信健康管理咨询中心	2020/12/31	服务费	299,970.00	299,970.00	
41	邯郸市邯山区宝佳健康管理咨询中心	2020/12/31	服务费	299,910.00	299,910.00	
42	铁山威达信息咨询服务中心	2020/12/31	服务费	92,145.00	92,145.00	
43	山西转型综改示范区学府园区科威企业管理咨询服务部	2020/12/31	服务费	82,300.00	82,300.00	
44	上海骅熠医疗科技中心	2020/12/31	服务费	197,790.00	197,790.00	
45	高新区双亿商务信息咨询服务部	2020/12/31	服务费	187,596.00	187,596.00	
46	泰安市阳阳企业管理咨询有限公司	2020/12/31	服务费	32,773.00	32,773.00	
47	安丘市讯子技术服务中心	2020/12/31	服务费	580,000.00	580,000.00	
48	上海毅飞医疗科技中心	2020/12/31	服务费	200,000.00	200,000.00	
49	沂源县春雨健康咨询服务工作室	2020/12/31	服务费	45,400.00	45,400.00	
50	济南东朔微电子有限公司	2014/12/29	服务费	41,354.40	41,354.40	
51	深圳市永丰盛科技有限公司	2015/4/20	服务费	1,240.00	1,240.00	
52	栖霞市奕轩医药信息咨询有限公司	2020/12/31	服务费	4,860.00	4,860.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
53	威海市惠萱企业营销策划有限公司	2020/12/31	服务费	11,664.00	11,664.00	
54	芝罘区钦钰商务信息咨询服务部	2020/12/31	服务费	23,328.00	23,328.00	
55	山西转型综改示范区学府园区时代企业管理咨询服务部	2020/12/31	服务费	82,000.00	82,000.00	
56	邯郸市邯山区恒益健康管理咨询中心	2020/12/31	服务费	80,660.00	80,660.00	
57	山东云康信息技术有限公司	2020/12/31	服务费	10,000.00	10,000.00	
58	济南银兴装饰工程有限公司	2020/12/31	服务费	28,266.66	28,266.66	
59	深圳市中天网景科技有限公司	2020/12/31	服务费	4,000.00	4,000.00	
60	徐州芯智导网络科技有限公司	2020/12/31	市场宣传费	800,000.00	800,000.00	
61	青海朗德信安文化科技有限公司	2020/12/31	软件开发费	600,000.00	600,000.00	
合　　计				22,606,690.40	22,606,690.40	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应付职工薪酬评估明细表

表5-6

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	结算内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	工资、奖金、津贴和补贴	2020/12/31	196,678.39	196,678.39	
2	职工福利费				
3	医疗保险费				
4	基本养老保险费				
5	年金缴费				
6	失业保险费				
7	工伤保险费				
8	生育保险费				
9	住房公积金				
10	工会经费				
11	职工教育经费				
12	非货币性福利				
13	辞退福利				
14	股份支付				
15	其他				
合　　计			196,678.39	196,678.39	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

应交税费评估明细表

表5-7

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	征税机关	发生日期	税费种类	账面价值	评估价值	备注
1	国家税务总局济南高新技术产业开发区税务局	2020/12/31	个人所得税	66.90	66.90	
2	国家税务总局济南高新技术产业开发区税务局	2020/12/31	地方水利建设基金	11,427.76	11,427.76	
3	国家税务总局济南高新技术产业开发区税务局	2020/12/31	城市维护建设税	159,988.59	159,988.59	
4	国家税务总局济南高新技术产业开发区税务局	2020/12/31	教育费附加	68,566.54	68,566.54	
5	国家税务总局济南高新技术产业开发区税务局	2020/12/31	地方教育费附加	45,711.02	45,711.02	
6	国家税务总局济南高新技术产业开发区税务局	2020/12/31	增值税	2,323,399.93	2,323,399.93	
合计				2,609,160.74	2,609,160.74	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	程绍龙	2020/12/31	关联方借款	891,154.80	891,154.80	
2	山东骏通微电子有限公司	2020/12/31	关联方借款	70,000.00	70,000.00	
3	王健民	2020/12/31	往来款	3,000.00	3,000.00	
4	范树君	2020/12/31	房租	10,800.00	10,800.00	
合计				974,954.80	974,954.80	

被评估单位填表人：赵立洪

评估人员：关淳

填表日期：2021年2月20日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

市场法评估计算表

评估基准日：2020 年 12 月 31 日

被评估单位：山东中弘信息科技有限公司　　金额单位：人民币万元

评估案例	企业评分	修正系数	企业倍数（未修正）	企业倍数（修正）
东华软件	73.97	1.08	34.33	37.07
北纬科技	76.41	1.05	73.43	76.76
达实智能	87.41	0.91	18.58	16.98
久远银海	90.55	0.88	34.79	30.69
银江股份	68.86	1.16	22.43	26.02
华平股份	67.04	1.19	49.11	58.51
易联众	61.28	1.30	74.41	96.98
卫宁健康	82.08	0.97	65.42	63.66
荣科科技	80.01	1.00	25.98	25.93
创业慧康	84.08	0.95	42.59	40.46
和仁科技	64.23	1.24	74.06	92.10
中科信息	75.08	1.06	99.79	106.16
恒生电子	63.70	1.25	83.68	104.93
东软集团	68.96	1.16	36.52	42.30
浙大网新	68.99	1.16	15.88	18.39
中科软	68.96	1.16	57.41	66.49
麦迪科技	65.55	1.22	153.19	186.68
泽达易盛	84.54	0.94	34.78	32.86
平均数			55.35	62.39
中位数			45.85	50.41

EV/EBITDA 中位数	50.41	
山东中弘 EBITDA	2,341.81	
山东中弘企业价值	118,050.44	
山东中弘全部股东权益价值（不考虑流动性折扣）	118,050.44	山东中弘无负债
流动性折扣	29.20%	
山东中弘全部股东权益评估值（扣除流动性折扣）	83,580.00	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn