

证券代码：002133

证券简称：广宇集团

公告编号：(2011)005

广宇集团股份有限公司 关于投资成立浙江广宇新城房地产开发有限公司的公告

本公司及全体董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、投资概述

广宇集团股份有限公司（以下简称“公司”）将投资成立浙江广宇新城房地产开发有限公司，注册资本 20,000 万元。公司将出资 20,000 万元，股权比例为 100%。本次投资在公司 2009 年度股东大会审议并通过的授权董事会对房地产项目公司投资的额度内，业经公司第三届董事会第九次会议审议通过，可立即实施。

二、投资主体

公司将以自有资金完成对浙江广宇新城房地产开发有限公司 100%股权共计 20,000 万元的出资。

三、投资目的、主要内容及对公司的影响

浙江广宇新城房地产开发有限公司成立后，将主要进行房地产开发与经营。该公司将负责开发公司于近期竞得的余政挂出【2010】102 号地块和余政挂出【2010】103 号地块项目。该两地块项目将增加公司开发土地面积 34,981 平方米，可建建筑面积 83,954.4 平方米（容积率内），预计在 2013 年前后可开始实现销售收入。

四、本次投资不属于关联交易

公司系独立出资成立全资子公司，根据《深交所股票上市规则》第 10.1.1、10.1.2、10.1.3、10.1.4、10.1.5 和 10.1.6 条的有关规定，本次投资不是关联交易。

五、备查文件

广宇集团股份有限公司第三届董事会第九次会议决议。

特此公告。

广宇集团股份有限公司董事会

2011年1月25日