

证券代码：002146 证券简称：荣盛发展 公告编号：临 2012-008 号

## 荣盛房地产发展股份有限公司

### 关于购得廊坊 2011-27 号地块土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

根据公司第四届董事会第二次会议决议，2012 年 1 月 10 日公司下属公司廊坊开发区盛泽房地产开发有限公司（全资子公司廊坊开发区盛远房地产开发有限公司占廊坊开发区盛泽房地产开发有限公司股份的 60%）按照法律规定及法定程序参与廊坊市国土资源局组织的国有建设用地使用权拍卖活动，以 28,700 万元取得廊坊市 2011-027 号地块的国有土地使用权，具体情况如下：

廊坊市 2011-27 号地块位于廊坊市艺术大道以北，汇源道以南，规划建设路以西，该地块占地面积 56265.85 m<sup>2</sup>（折合 84.399 亩），容积率≤2.0，绿地率≥35%。土地用途为住宅、商业用地，其中住宅用地 70 年、商业用地 40 年。

备查文件：廊坊市 2011-27 号地块成交确认书。

特此公告

荣盛房地产发展股份有限公司

董 事 会

二〇一二年二月十四日