

证券代码：002292

证券简称：奥飞动漫

公告编号：2011-025

关于广东宝奥现代物流投资有限公司 竞得国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广东奥飞动漫文化股份有限公司（以下简称“公司”或“奥飞动漫”）第二届董事会第九次会议审议通过了《关于使用超额募集资金投资设立广东宝奥现代物流投资有限公司的议案》，具体内容详见刊登在2011年6月10日《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的公司公告。

公司2011年7月27日召开的第二届董事会第十一次会议审议通过了《关于为参股子公司提供财务资助的议案》，同意为广东宝奥现代物流投资有限公司（以下简称“宝奥物流”）提供人民币3000万借款，借款主要用于宝奥物流运作宝供（澄海）国际物流中心项目购买土地之用。具体内容详见刊登在2011年7月29日《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的公司公告。

近日，宝奥物流以总价款人民币175,770,888.0元竞得汕头市澄海区国土局澄国土告字[2011]17号公告挂牌出让的“金鸿东2295号”国有土地使用权，并与汕头市澄海区土地房产交易中心签订了成交确认书。

本次交易不构成关联交易。

竞拍地块的具体情况如下：

土地位置：汕头市澄海区金鸿公路东侧、永合排渠南侧

土地面积：409453.6平方

土地用途：仓储用地、商务金融用地。其中仓储用地：规划用地面积 209453.6 平方米，出让年限 50 年，容积率 1.0-2.0，建筑密度≤45%，绿化率≥20%；商务金融用地：规划用地面积 200000 平方米，出让年限 40 年，容积率≤4.5，建筑密度≤40%，绿化率≥25%。

特此公告。

广东奥飞动漫文化股份有限公司 董事会

2011年9月22日