

关于中建西部建设股份有限公司
2022年度涉及财务公司关联交易的存款、贷
款等金融业务的专项说明
天职业字[2023]4128-1号

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。

报告编码:京23QG0SB3WW



关于中建西部建设股份有限公司

2022 年度涉及财务公司关联交易的存款、贷款等金融业务的专项说明

天职业字[2023]4128-1 号

中建西部建设股份有限公司董事会：

我们接受委托，审计了中建西部建设股份有限公司(以下简称“贵公司”) 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表、2022 年度合并及母公司利润表、合并及母公司股东权益变动表、合并及母公司现金流量表和财务报表附注(以下简称“财务报表”)，并于 2023 年 4 月 7 日出具了“天职业字[2023]4128 号”的标准无保留意见的审计报告。

按照中国证监会、中国银保监会《关于规范上市公司与企业集团财务公司业务往来的通知》以及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 7 号——交易与关联交易(2023 年修订)》的要求，贵公司管理层编制了本专项说明所附的《中建西部建设股份有限公司 2022 年度涉及中建财务有限公司关联交易的存款、贷款等金融业务情况汇总表》(以下简称“汇总表”)。

如实编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性及完整性是贵公司管理层的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计贵公司 2022 年度财务报表时所复核的财务资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致之处。除了按照中国注册会计师审计准则对贵公司 2022 年度财务报表执行审计，以及将汇总表所载项目金额与我们审计贵公司 2022 年度财务报表时贵公司提供的财务资料和经审计的财务报表的相关内容进行核对外，我们并未对汇总表执行任何额外程序，为了更好的理解贵公司 2022 年度涉及中建财务有限公司关联交易的存款、贷款等金融业务情况，汇总表应当与已审财务报表一并阅读。

本专项说明仅供贵公司向深圳证券交易所呈报 2022 年度涉及中建财务有限公司存款、贷款等金融业务情况之目的使用，未经本事务所书面同意，不得用于其他用途。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





中建西部建设股份有限公司

2022 年度涉及中建财务有限公司存款、贷款等金融业务情况汇总表

项目名称	行次	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	收取的利息	支付的利息及手续费支出
一、存放于中建财务有限公司存款	1	2,348,348,301.15	14,179,192,178.62	12,397,942,821.99	4,129,597,657.78	24,101,348.05	
二、向中建财务有限公司贷款	2		125,000,000.00		125,000,000.00		1,488,986.10
(一) 短期借款	3						
向中建财务有限公司短期借款	4		125,000,000.00		125,000,000.00		1,488,986.10
(二) 长期借款	5						
向中建财务有限公司长期借款	6						

金额单位：人民币元

本表已于 2023 年 4 月 7 日获董事会批准。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



证书序号: 0000175

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

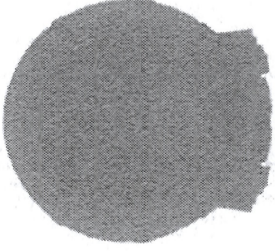


发证机关:

二〇一八

年 七 月 二十六 日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

天职国际会计师事务所 (特殊普通合伙)

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

特殊普通合伙

组织形式:

11010150

执业证书编号:

京财会许可[2011]0105号

批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:





姓名: 张琼
 性别: 女
 出生日期: 1981-07-28
 工作单位: 天职国际会计师事务所有限公司
 身份证号码: 130627198107280021

天职国际会计师事务所核与原件一致(特殊普通合伙)

证书编号: 110002400303
 注册日期: 二〇一〇年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from
 转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 转出日期
 Date of transfer
 转出月
 m
 转出日
 d
 同意调入
 Agree the holder to be transferred to
 转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 转入日期
 Date of transfer
 转入月
 m
 转入日
 d

注意事项

- 一、注册会计师执业业务，必要时应向委托方出具书面报告。
- 二、本证书仅限本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师执业时，应在本证书背面加盖会计师事务所印章。
- 四、本证书如遗失，应立即向注册会计师协会报告、登报声明作废后，办理补办手续。

NOTES
 1. When practising, the CPA shall allow the client this certificate when necessary.
 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
 3. The CPA shall return the certificate to the competent authority of CPAs when the CPA stops conducting business of CPAs, immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent authority of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from
 转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 转出日期
 Date of transfer
 转出月
 m
 转出日
 d
 同意调入
 Agree the holder to be transferred to
 转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 转入日期
 Date of transfer
 转入月
 m
 转入日
 d

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from
 转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 转出日期
 Date of transfer
 转出月
 m
 转出日
 d
 同意调入
 Agree the holder to be transferred to
 转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 转入日期
 Date of transfer
 转入月
 m
 转入日
 d

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.
 2014年 3月 31日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.
 2014年 3月 31日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.
 2014年 3月 31日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.
 2014年 3月 31日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 丁景玉
证书编号: 110101500278

证书编号: 110101500278
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018 年 12 月 14 日
Date of Issuance

年 月 日
y m d

5



中国注册会计师协会

姓名 丁景玉

姓 Full name
性 别 女

Sex 1991-03-05

出生日期 1991-03-05

Date of birth 天职国际会计师事务所(特
殊普通合伙)

工作单位 天职国际会计师事务所(特
殊普通合伙)

Working unit 130929199103050089

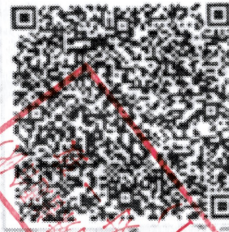
身份证号码 130929199103050089

Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
y m d

年 月 日
y m d

6

7