

证券简称：康力电梯

证券代码：002367

公告编号：201225

2012 年第三季度报告

一、重要提示

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人王友林、主管会计工作负责人沈舟群及会计机构负责人(会计主管人员)周国良声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

二、公司基本情况

(一) 主要会计数据及财务指标

以前报告期财务报表是否发生了追溯调整

是 否 不适用

	2012.9.30	2011.12.31	本报告期末比上年度期末增减(%)	
总资产(元)	2,530,346,283.56	2,402,796,960.90	5.31%	
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	1,570,899,808.64	1,496,321,127.06	4.98%	
股本(股)	380,670,000.00	252,480,000.00	50.77%	
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	4.13	5.93	-30.37%	
	2012年7-9月	比上年同期增减(%)	2012年1-9月	比上年同期增减(%)
营业总收入(元)	502,798,719.18	11.06%	1,322,137,918.57	17.65%
归属于上市公司股东的净利润(元)	50,661,859.42	19.02%	129,871,453.64	15.54%
经营活动产生的现金流量净额(元)	--	--	161,273,886.71	759.77%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	--	--	0.42	470.25%
基本每股收益(元/股)	0.1335	13.04%	0.3427	9.91%
稀释每股收益(元/股)	0.1335	13.04%	0.3427	9.91%
加权平均净资产收益率(%)	3.29%	0.03%	8.56%	-0.17%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	3.11%	-0.12%	8.32%	0.11%

扣除非经常性损益项目和金额

适用 不适用

项目	年初至报告期期末金额(元)	说明
非流动资产处置损益	-91,079.85	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	8,932,482.56	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		

企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出		-4,252,805.31
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额		
所得税影响额		1,063,644.55
合计		3,524,952.85
		--

（二）报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

报告期末股东总数（户）	14,578		
前十名无限售条件流通股股东持股情况			
股东名称	期末持有无限售条件股份的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
苏州尼盛国际投资管理有限公司	16,200,000	人民币普通股	16,200,000
苏州伟晨投资发展有限公司	15,637,500	人民币普通股	15,637,500
平安信托有限责任公司一睿富二号	13,960,000	人民币普通股	13,960,000
华润深国投信托有限公司-福麟 1 号信托计划	10,718,189	人民币普通股	10,718,189
全国社保基金一零九组合	9,045,000	人民币普通股	9,045,000
中国人民人寿保险股份有限公司一分红一个险分红	7,851,009	人民币普通股	7,851,009
苏州博融创业投资管理有限公司	4,050,000	人民币普通股	4,050,000
江苏省苏高新风险投资股份有限公司	3,831,750	人民币普通股	3,831,750
吴卫	2,475,000	人民币普通股	2,475,000
华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	1,983,516	人民币普通股	1,983,516
股东情况的说明	前十大股东之间未知是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		

三、重要事项

(一) 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

适用 不适用

一、资产负债表项目：

1、应收账款较期初增加了37.07%，主要原因系营业收入增加应收账款相应增加以及由于公司对大项目的收款条件有所放宽，公司本期营业收入中大项目所占比重与同期对比增加，也导致应收账款增加；

2、其他应收款较期初增加了56.09%，主要原因系本期投标保证金的增加所致；

3、在建工程较期初增加了43.04%，主要原因系本期募投项目投入增加；

4、无形资产较期初增加了40.72%，主要原因系本期购买的土地增加所致；

5、应付股利年初余额为0，本期期末余额为365.40万元，是限制性股票的现金股利暂未支付；

6、其他应付款较期初增加了85.08%，主要原因系计提的业务费、运输费用增加，收到的安装质保金增加所致；

7、其他流动负债较期初减少了100%，原因系前期递延收益本期确认；

8、股本较期初增加了50.77%，原因系资本公积转增股本及预留股权激励的限制性股票授予增加股本所致；

二、利润表项目：

1、销售费用较去年同期增长32.15%，主要原因系公司进一步加强对营销服务网络的建设；公司经营规模扩大，销售人员增加，职工薪酬增加以及列入费用的股权支付成本增加所致；

2、管理费用较去年同期增长30.45%，主要原因系研发费用、股权支付成本增加以及新成立的子公司增加开办费所致；

3、投资收益较去年同期减少100%，原因系公司去年同期购买保本型理财产品所产生的收益，本期没有购买；

三、现金流量表项目：

1、经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加759.77%，主要原因系本期销售商品、提供劳务收到的现金增加18229.16万元；

2、筹资活动产生的现金流量净额较上年同期减少191.23%，主要原因系本报告期发放现金股利增加所致；

3、现金及现金等价物净增加额较上年同期增加57.82%，主要原因系经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加。

(二) 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

1、非标意见情况

适用 不适用

2、公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

适用 不适用

3、日常经营重大合同的签署和履行情况

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

经公司 2011 年第三次临时股东大会批准和经中国证券监督管理委员会备案同意，公司实施限制性股票激励计划。2012 年 8 月 11 日，公司第二届董事会第十次会议确定预留限制性股票的授予日为 2012 年 8 月 17 日，授予价 4.14 元/股，计划授予激励对象 54 名，授予限制性股票 198 万股。由于 2 名激励对象放弃认购，实际向 52 名激励对象授予 195 万股限制性股票。公司总股本变为 38,067 万股（天衡会计师事务所于 2012 年 9 月 3 日出具了“天衡验字(2012)第 00076 号”验资报告）。所授予股份已于 2012 年 9 月 12 日在中国证券登记结算公司深圳分公司完成股份登记手续，上市日期为 2012 年 9 月 14 日。

（三）公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产置换时所作承诺					
发行时所作承诺	控股股东王友林先生及其一致行动人朱美娟女士、朱奎顺先生	公司控股股东及实际控制人、董事长王友林先生承诺：本人作为股份公司的发起人，承诺自股份公司向社会公众公开发行人民币普通股（A 股）并上市交易之日起三十六个月内不转让或委托他人管理本人持有的公司股份，也不由公司回购该等股份（不包括在此期间新增的股份）；本人作为股份公司董事，承诺在此后任职期间内每年转让的股份不超过本人所持有股份总数的百分之二十五；在离职后半年内，不转让所持股份。公司控股股东的一致行动人朱美娟女士、朱奎顺先生承诺：本人作为股份公司的发起人，承诺自股份公司股票上市之日起三十六个月内，本人不转让或者委托他人管理本人持有的公司股份，也不由公司回购本人持有的股份（不包括在此期间新增的股份）。	2010 年 03 月 12 日		严格履行
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	√ 是 □ 否 □ 不适用				
未完成履行的具体原因及下一步计划					
是否就导致的同业竞争和关联交易问题作出承诺	√ 是 □ 否 □ 不适用				
承诺的解决期限					
解决方式					
承诺的履行情况	严格履行				

(四) 对 2012 年度经营业绩的预计

2012 年度预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形
归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2012 年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度	10%	至	30%
2012 年度归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	16,621.27	至	19,643.32
2011 年度归属于上市公司股东的净利润（元）	15,110.24		
业绩变动的原因说明	截止 2012 年 9 月 30 日，公司正在执行的有效订单为 21.2 亿。公司不断完善营销服务网络，市场拓展能力不断提高；不断加强内部管理和技术研发，不断提升公司效益。		

(五) 其他需说明的重大事项**1、证券投资情况**

适用 不适用

2、衍生品投资情况

适用 不适用

3、报告期末衍生品投资的持仓情况

适用 不适用

4、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012 年 08 月 15 日	公司董事会办公室	实地调研	机构	中金公司 余炜超	公司经营发展
2012 年 08 月 16 日	公司董事会办公室	实地调研	机构	东兴证券 史成波	公司经营发展
2012 年 09 月 24 日	公司董事会办公室	实地调研	机构	上海原点资产管理有限公司	公司经营发展

5、发行公司债券情况

是否发行公司债券

是 否

康力电梯股份有限公司

法定代表人：王友林

2012年10月26日