

证券代码：002403

证券简称：爱仕达

公告编号：2013-015

浙江爱仕达电器股份有限公司 2012 年度报告摘要

1、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

公司简介

股票简称	爱仕达	股票代码	002403
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴延坤	车菲	
电话	0576-86199005	0576-86199006	
传真	0576-86199000	0576-86199000	
电子信箱	002403@asd.com.cn	002403@asd.com.cn	

2、主要财务数据和股东变化

(1) 主要财务数据

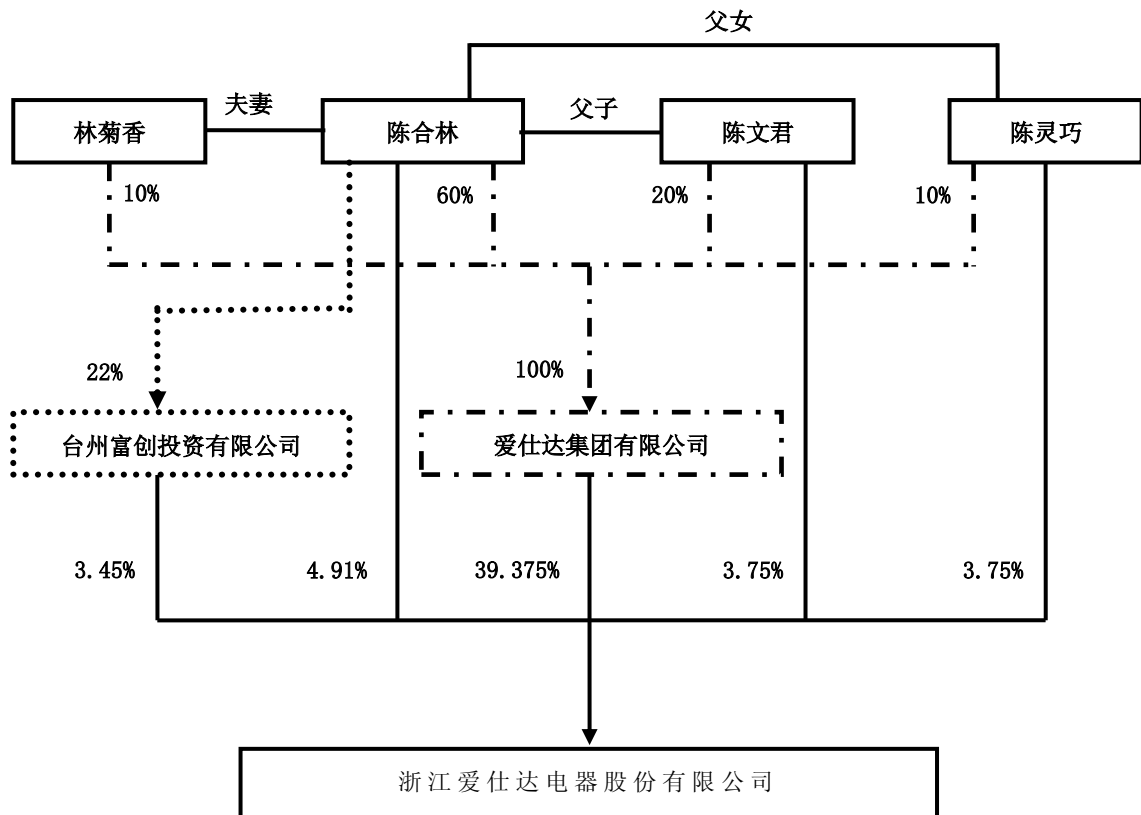
	2012 年	2011 年	本年比上年增减(%)	2010 年
营业收入（元）	1,937,630,382.97	2,202,699,229.43	-12.03%	2,050,401,523.64
归属于上市公司股东的净利润（元）	30,959,137.25	60,155,042.54	-48.53%	62,236,886.94
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	30,184,173.62	-4,476,051.59	774.35%	61,742,974.11
经营活动产生的现金流量净额（元）	152,446,972.41	-98,374,439.34	254.97%	-159,162,194.14
基本每股收益（元/股）	0.13	0.25	-48%	0.29
稀释每股收益（元/股）	0.13	0.25	-48%	0.29
加权平均净资产收益率（%）	1.97%	3.9%	-1.93%	5.9%
	2012 年末	2011 年末	本年末比上年末增减(%)	2010 年末
总资产（元）	2,308,411,815.93	2,095,718,699.79	10.15%	2,075,614,072.62
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,584,101,333.01	1,553,142,195.76	1.99%	1,540,987,153.22

(2) 前 10 名股东持股情况表

报告期股东总数		30,927		年度报告披露日前第 5 个交易日末股东总数	29,059	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量

爱仕达集团有限公司	境内非国有法人	39.38%	94,500,000	94,500,000	质押	51,041,000
陈合林	境内自然人	4.91%	11,790,000	11,790,000		
陈文君	境内自然人	3.75%	9,000,000	9,000,000		
陈灵巧	境内自然人	3.75%	9,000,000	9,000,000		
台州富创投资有限公司	境内非国有法人	3.45%	8,280,000	8,280,000		
陈素芬	境内自然人	1.48%	3,555,000	3,555,000		
林富青	境内自然人	1.13%	2,700,000	2,700,000		
徐恒学	境内自然人	0.62%	1,476,910	0		
许燕兰	境内自然人	0.54%	1,300,000	0		
林于斐	境内自然人	0.46%	1,102,667	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明		前 10 名股东中爱仕达集团有限公司持有公司 39.38% 的股份，是公司的控股股东；陈合林先生、陈文君先生、陈灵巧女士分别持有公司 4.91%、3.75%、3.75% 股份，三人又同时分别持有爱仕达集团 60%、20% 和 10% 的股份，陈文君先生、陈灵巧女士为陈合林先生子女，三人为公司的实际控制人；陈合林先生持有台州市富创投资有限公司 22% 的股份，为富创投资第一大股东；陈素芬女士持有公司 1.48% 的股份，为陈合林先生的妹妹；林富青先生持有公司 1.13% 的股份并持有富创投资 12% 的股份，林富青先生为陈合林先生妻子的弟弟。其他股东不存在关联关系。				

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



3、管理层讨论与分析

（1）报告期财务状况

项目	期末	期初	增减变化	说明
总资产	2,308,411,815.93	2,095,718,699.79	增加10.15%	主要因为在建工程及无形资产（土地使用权）增加
净资产	1,622,369,548.19	1,588,291,052.80	增加2.15%	主要因报告期实现的净利润所致
资产负债率	29.72	24.21	提高5.51个百分点	主要因银行借款增加
货币资金	318,847,750.30	407,873,114.98	减少21.83%	货币资金减少主要因为募集资金投资项目建设推进使募集资金专户存款减少
短期借款	343,426,750.00	205,057,650.00	增加67.48%	银行短期借款增加主要因为随着募集资金投资项目推进，暂时闲置募集资金可用于补充流动资金的数额减少以及湖北爱仕达炊具有限公司自筹资金进行二期厂房建设所致
长期借款	0	0	-	-
流动比率	2.16	3.14	降低0.98	主要因银行借款增加、货币资金减少
速动比率	1.23	1.99	降低0.76	因银行借款增加、货币资金减少、存货增加

（2）报告期经营情况

项 目	2012年	2011年	增减幅度	
营业收入	1,937,630,382.97	2,202,699,229.43	-12.03%	主要因报告期内国际经济形势低迷，导致出口收入严重下滑，降幅19.27%
营业成本	1,288,143,498.60	1,565,835,494.50	-17.73%	因主要原材料价格下降及生产成本控制加强所致
销售费用	378,244,681.15	395,641,511.32	-4.40%	-
管理费用	205,081,248.82	210,755,307.09	-2.69%	-
财务费用	12,563,093.65	15,487,645.34	-18.88%	因2012年度人民币汇率相对平稳，汇兑损失减少
所得税费用	864,940.19	11,674,999.19	-92.59%	报告期的所得税费用下降是因报告期实现利润总额下降及递延所得税调整
利润总额	34,943,435.58	83,003,607.61	-57.90%	一是因为控股子公司湖北爱仕达电器有限公司在前一报告内处置了部分住宅用地，实现了较大的非流动资产处置收益；另一方面是公司销售收入未能与产能和投资规模实现同步增长，固定费用增加
归属于上市公司股东的净利润	30,959,137.25	60,155,042.54	-48.53%	因利润总额下降
经营活动产生的现金流量净额	152,446,972.41	-98,374,439.34	254.97%	主要原因是经营性应收项目的减少和经营性应付项目的增加

(3) 重大事项

2012年4月20日，公司收到温岭市人民政府《关于浙江爱仕达电器股份有限公司“退二进三”和投资东部新区有关问题会议纪要》，温岭市人民政府同意对爱仕达实施“退二进三”政策，明确对公司温岭厂区共计164,170.10 平米（折合246.25亩）工业用地整体一次性收储。公司于2012年4月24日发布了《关于温岭厂区“退二进三”的公告》（详细内容见2012 年4月24日《证券时报》、《上海证券报》及公司指定信息披露网站<http://www.cninfo.com.cn>）。

报告期内,公司根据温岭市政府会议纪要的精神,与浙江省温岭经济开发区管委会等相关部门积极沟通,于2012年10月26日参与了温岭市国土资源局组织的土地使用权挂牌出让活动,并于当日与温岭市国土资源局签订了《成交确认书》,以人民币17,260万元价格取得温岭市DB070404号地块国有土地使用权,计划用于公司未来的厂区搬迁（相关情况详见2012 年10月27日《证券时报》、《中国证券报》及公司指定信息披露网站<http://www.cninfo.com.cn> 的《关于参与土地竞买结果公告》）。

2013年2月4日至2013年3月5日，温岭市住房和城乡建设规划局发布了《温岭市CD05(产学研园区退二进三区块)单元控制性详细规划（草案）》（批前公告）。

公司温岭厂区的“退二进三”工作不仅涉及公司的生产经营及搬迁建设，也牵涉到地方政府的工作计划及城镇建设规划，公司将积极与地方政府相关部门协商沟通，及时披露重大进展信息，维护公司及全体股东的利益。

4、涉及财务报告的相关事项

(1) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

报告期内未发生重大会计差错更正。

(2) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

无变化。