

证券代码：002515 证券简称：金字火腿 公告编号：2012-003

## 金字火腿股份有限公司

### 对外投资公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、对外投资概述

##### 1、对外投资基本情况

公司拟投资金字生态园项目，项目总投资约 1,300万元（不包含租赁土地金额），其中土地租赁合同已经签订，详见2011年5月26日的“关于公司签署农村土地承包经营权出租合同公告。”

##### 2、拟设立子公司情况

①公司名称：金华金字生态园有限公司（最终名称以工商行政管理部门核准名称为准）。

②公司股东：金字火腿股份有限公司（为公司全资子公司，占出资比例100%）。

③公司住所：浙江省金华市。

④经营范围：养殖、蔬菜、苗木、水果种植等业务（暂定，最终以工商行政管理部门核准的经营范围为准）。

⑤注册资本：1,000万元人民币。

⑥股东出资额、出资方式 and 出资时间：

金字火腿股份有限公司以自有资金出资人民币1,000万元，一次性缴足。

### 3、董事会审议议案的表决情况

公司第二届董事会第十次会议以9票同意、0票反对、0票弃权审议通过了《关于成立子公司的议案》。

3、本次对外投资不构成关联交易，不构成重大资产重组。

## 二、投资标的基本情况

1、项目名称：金华金字生态园建设项目

2、项目实施主体：金华金字生态园有限公司（最终名称以工商行政管理部门核准名称为准）

3、项目建设地点：金华市金东区曹宅镇东京村竹叶山

4、项目计划建设内容：

①建设 10 亩蔬菜大棚；

②建设 130 亩水果、苗木种植区及放养区；

③建设规模化、标准化金华“两头乌”及生态猪放养场；

④建设办公室及相应配套设施（滴灌系统、沼气池、配电所，其中办公室占地面积 600 m<sup>2</sup>，共计建筑面积 1,300 m<sup>2</sup>）。

5、项目建设进度：

项目前期准备已在开展之中，于 2012 年 1 月开始建设，逐步开展水果、苗木、蔬菜种植区、养殖区等投入，预计 2012 年 12 月完成建设并投产，其中养殖建设与投产时间根据行政审批进度而定。

6、投资估算

单位：万元

序号	名称	金额
----	----	----

1	办公楼	100
2	两头乌及生态猪放养场	600
3	水果、苗木、蔬菜种植	200
4	辅助设施	100
5	流动资金	300
总 计		1,300

7、资金来源：自有资金 1,300 万元。

8、投资效益：金字生态园是一个以生态开发为宗旨，养殖、种植、参观、采摘为一体的绿色生态园。生态园区走精品化的种、养殖路线，力求新、奇、特：选取金华原产地的“两头乌”为养殖对象，采用放养方式，让猪自由运动、采食，夜间回屋喂料，保证了猪健康快乐和生长效率，放养区内修建立桩式观光走廊，便于参观展示；在蔬菜大棚内种植高档蔬菜瓜果，利用园区农家肥培植，产品纯天然无污染；生态园露天区域种植大面积的蓝莓和树莓等优质高档水果植物，同时起到绿化和生产的作用。生态园以“两头乌”为核心，努力将园区打造成“两头乌”的迪斯尼乐园，将畜牧养殖、蔬菜种植、水果采摘及参观展示集于一体。本项目符合政府有关农业产业化政策导向和综合化经营要求，符合金华市农业和农村经济发展总体规划，项目实施后，能进一步推动农业产业化经营，促进农村经济结构调整优化，提高农业效益，带动农民增收致富。同时，项目本身市场前景广阔，投入产出比效益较高，是一个经济效益、社会效益和生态效益均显著的项目。

一	项目产量指标	单位	金额
1	全年育成生态猪	头	10,000
2	年产蔬菜	吨	50

二	项目年销售指标		
1	有机蔬菜	吨	50
2	运动型生态商品肉猪	头	10,000
3	游客接待	人	6,000

生态园达产后，预计总收入为2,060万元每年，其中产有机蔬菜瓜果销售收入60万元；公司计划放养区每年可出栏优质“两头乌”生猪10,000头，两头乌养殖实现销售收入2,000万元，预计总成本为1,910万元，利润150万元，项目内部收益率为9.59%，静态投资回收期8.67年。未来养殖业的扩张公司根据该项目实施效益和市场前景等情况决定。

### 三、对外投资合同的主要内容

本公司在2011年5月24日与金华市金东区曹宅镇东京村经济合作社签订了农村土地承包经营权出租合同合同，详细见2011年5月25日巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）“关于公司签署农村土地承包经营权出租合同的公告”。

### 四、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

#### 1、对外投资的目的

项目建成后：

项目生态园区放养的两头乌猪种，肉质好、腿臀丰韵，为巴玛发酵火腿提供了优质的火腿生产原料。公司利用生态放养的两头乌猪后腿为原料制成的巴玛火腿，是一种高档的发酵肉制品，品质媲美伊比利亚火腿，为公司产业链向上游发展起到示范效应，同时，带动整个金华火腿产业升级，使金华火腿产品高端化、国际化，有效增强公司的市场竞争能力，带动周边农户的创收增收。

## 2、存在的风险

### (1) 市场风险

金字生态园建设的產品有兩頭烏商品豬、果疏等。公司將利用上下游產業鏈及營銷渠道網絡，自產自銷，但由於近年來農產品價格波動較大，因此，公司產品上市也同樣將面臨價格大幅波動和市場不確定等影響。

### (2) 技術風險

本項目為養殖商品豬，面臨動物疫情影響。本項目公司將根據精品路線進行規劃和配套，但如果動物疾病流傳，存在整個行業有效防控技術達不到要求的風險；同時公司種植果疏等農產品，這些產品與自然天氣有關，面臨自然災害影響。

### (3) 工程風險

本項目的工程風險主要為可能導致天氣情況影響，施工不能按計劃進行、工期延長、工程量及投資增加等風險。

### (4) 外部協作條件風險

項目地處農村山丘，外部配套設施中交通運輸條件、供水、供電、通訊等主要外部協作配套條件存在不確定風險，將給項目建設和運營帶來一定程度的影響。

### (5) 政策風險

國家宏觀投資政策、產業政策將直接影響政府對養殖業和苗木種植審批進度，進而對公司養殖和苗木種植業務進展造成直接影響。

## 3、本次對外投資對公司的影響

本次對外投資對公司產業鏈延伸起到示範作用，有助於完善公司產業鏈、提高經濟效益、增強企業抵禦風險及參與市場競爭的能力，

提高公司产品质量、降低生产成本、实现规模经济效益，巩固和扩大公司市场占有率，促进和带动地方经济发展等。

## 五、其他

本投资项目用地260亩位于金华市金东区曹宅镇东京村经济合作社所拥有的竹叶山背荒山土地，该地块详细内容已经在2011年5月26日公告了“关于公司签署农村土地承包经营权出租合同的公告”。

## 六、备查文件

公司第二届董事会第十次会议决议。

特此公告。

金字火腿股份有限公司董事会

二〇一二年一月十七日