

## 芜湖亚夏汽车股份有限公司 关于全资子公司购置项目用地的进展性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

### 一、购买土地基本情况

芜湖亚夏汽车股份有限公司（以下简称“公司”）于2012年6月17日召开的第二届董事会第十六次会议审议通过了《关于公司及其全资子公司拟在芜湖市购置项目用地的议案》，公司已于2012年6月19日在巨潮资讯网发布了2012-031号《关于公司及其全资子公司在芜湖市购置项目用地的公告》。

### 二、土地竞买进展情况

经董事会批准，公司先后参加了芜湖市国土资源局以挂牌或竞拍方式出让的1205、1207、1213号地块国有土地使用权的竞买活动，并成功获得该三宗地块。就1205号、1207号地块，公司与芜湖市国土资源局分别签署了《挂牌成交确认书》；就1213号地块，公司与芜湖市国土资源局签署了《拍卖成交确认书》。其中，就1205号、1207号地块已签订国有建设用地使用权出让合同，公司已发布《关于公司及其全资子公司在芜湖市购置项目用地的进展性公告》并于2012年6月28日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上公告。

近日，公司全资子公司安徽亚迪汽车销售服务有限公司就1213号地块与芜湖市国土资源局签署了编号为芜湖340200出让【2012】13号的《国有建设用地使用权出让合同》。

### 三、合同主要内容

#### 340200 出让【2012】13号的《国有建设用地使用权出让合同》

#### 1、合同签署方：

出让人：芜湖市国土资源局

受让方：安徽亚迪汽车销售服务有限公司

2、转让标的：位于芜湖市鸠江区东至弋江北路汽车园扩大区6号店、西至九华北路、

南至弋江北路汽车园扩大区 3 号店、北至公共绿化。

3、宗地用途及出让年限：商业（汽车 4S 店标准店），土地出让年限 40 年，土地面积约为 12,374.20 平方米（18.56 亩）。

4、出让价款：该宗地国有建设用地土地使用权出让价款为人民币 3,640 万元。

5、合同自双方签订之日起生效。

#### 四、备查文件

芜湖 340200 出让【2012】13 号国有建设用地使用权出让合同。

特此公告。

芜湖亚夏汽车股份有限公司董事会

二〇一二年七月十三日