

证券代码: 002631

证券简称: 德尔家居

公告编号: 2013-01

## 德尔国际家居股份有限公司

## 2012 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整, 没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示: 本公告所载 2012 年度的财务数据仅为初步核算数据, 已经公司内部审计部门审计, 未经会计师事务所审计, 与年度报告中披露的最终数据可能存在差异, 请投资者注意投资风险。

## 一、2012 年度主要财务数据和指标

单位: 人民币元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	444,505,831.05	518,835,292.39	-14.33%
营业利润	82,612,061.66	103,934,087.56	-20.51%
利润总额	87,216,369.15	103,260,431.95	-15.54%
归属于上市公司股东的净利润	73,871,137.77	86,528,165.88	-14.63%
基本每股收益 (元)	0.46	0.70	-34.29%
加权平均净资产收益率	6.17%	22.82%	-16.65%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	1,316,465,068.04	1,359,375,848.73	-3.16%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,213,443,009.47	1,187,571,871.70	2.18%
股本	160,000,000.00	160,000,000.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产 (元)	7.58	7.42	2.16%

注: 上述数据均以公司合并报表数据填列。

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内, 受国内外经济形势和房地产宏观调控影响, 公司实现营业收入 44,450.58 万元, 同比减少 14.33%, 归属于上市公司股东的净利润 7,387.11 万元,

同比下降 14.63%。报告期内，基本每股收益同比减少 34.29%和加权平均净资产收益率同比下降 16.65%，主要系公司报告期净利润减少及公司于 2011 年 11 月上市，本报告期的加权平均股数和加权平均净资产均大于去年同期所致。

报告期末，公司总资产为 131,646.51 万元，较期初减少 3.16%，归属于上市公司股东的所有者权益为 121,344.30 万元，较期初增长 2.18%，每股净资产 7.58 元，较上年同期增长 2.16%，公司财务状况良好。

### 三、与前次业绩预计的差异说明

公司于 2012 年 10 月 18 日披露的 2012 年第三季度报告中预计 2012 年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度为-20%至 10%，金额为 6,922.25 万元至 9,518.10 万元，本次业绩快报披露的经营业绩与前次业绩预计不存在差异。

### 四、备查文件

- 1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
- 2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

**特此公告！**

德尔国际家居股份有限公司董事会

二〇一三年二月二十八日