

德尔未来科技控股集团股份有限公司
2021 年度
非经营性资金占用及其他关联资金往来的
专项说明

索引	页码
专项说明	
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表	1-1



信永中和会计师事务所

ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No.8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288

传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

关于德尔未来科技控股集团股份有限公司 2021 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来的专项说明

XYZH/2022BJAA50304

德尔未来科技控股集团股份有限公司全体股东：

我们按照中国注册会计师审计准则审计了德尔未来科技控股集团股份有限公司（以下简称德尔未来）2021 年度财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注，并于 2022 年 4 月 19 日出具了 XYZH/2022BJAA50276 号无保留意见的审计报告。

根据《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（中国证券监督管理委员会公告[2022]26 号），以及深圳证券交易所相关披露的要求，德尔未来编制了本专项说明所附的德尔未来 2021 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称汇总表）。编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性及完整性是德尔未来的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计德尔未来 2021 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。

除对德尔未来 2021 年度财务报表执行审计，以及将本专项说明后附的汇总表所载项目金额与我们审计德尔未来 2021 年度财务报表时德尔未来提供的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行核对外，我们没有对本专项说明后附的汇总表执行任何附加程序。

为了更好地理解德尔未来 2021 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供德尔未来为 2021 年度报告披露之目的使用，未经本事务所书面同意，不得用于其他任何目的。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）



中国 北京

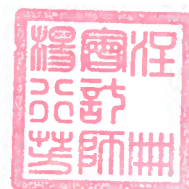
中国注册会计师：

梁志刚



中国注册会计师：

杨妍芳



二〇二二年四月十九日

附件一

2021年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

上市公司名称：德尔未来科技控股集团股份有限公司

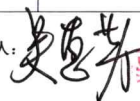
单位：人民币万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2021年期初占用资金余额	2021年度占用累计发生金额（不含利息）	2021年度占用资金的利息（如有）	2021年度偿还累计发生金额	2021年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现大股东及其附属企业	无									
小计										
前大股东及其附属企业	无									
小计										
总计										
其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2021年期初往来资金余额	2021年度往来累计发生金额（不含利息）	2021年度往来资金的利息（如有）	2021年度偿还累计发生金额	2021年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业	苏州泽诚物业管理有限公司吴江分公司	控股股东之子公司	预付款项	15.75	28.55		37.18	7.12	销售货物、提供劳务	经营性占用
	材聚建筑装饰工程（苏州）有限公司	控股股东之子公司	应收账款		1,884.32			1,884.32	销售货物、提供劳务	经营性占用
	德尔集团苏州博世国际地产有限公司	控股股东之子公司	应收账款		0.61		0.61		销售货物、提供劳务	经营性占用
	张家港巢筑建设产业发展有限公司	其他关联公司	应收账款		1.94			1.94	销售货物、提供劳务	经营性占用
	苏州德尔亚洲碳谷置业有限公司	控股股东之子公司	应收账款		2.97		0.62	2.35	销售货物、提供劳务	经营性占用
	因顿健康科技（苏州）有限公司	控股股东之子公司	应收账款		2.77		2.77		销售货物、提供劳务	经营性占用
	苏州巢筑江苏建设产业发展有限公司	其他关联公司	应收账款		47.76		43.25	4.51	销售货物、提供劳务	经营性占用
小计				15.75	1968.92	0.00	84.43	1900.24		
上市公司的子公司及其附属企业	宁波德尔地板销售有限公司	上市公司子公司	其他应收款	6,916.17			6,916.17		资金往来款	非经营性占用
	德尔赫斯石墨烯科技（苏州）有限公司	上市公司子公司	其他应收款	310.32	35.00			345.32	资金往来款	非经营性占用
	苏州德尔互联网科技有限公司	上市公司子公司	其他应收款	0.46	0.61		0.46	0.61	资金往来款	非经营性占用
	苏州德尔智能互联家居产业投资基金管理有限公司	上市公司子公司	其他应收款	0.10				0.10	资金往来款	非经营性占用
小计				7,227.05	35.61	0.00	6,916.63	346.03		
关联自然人及其控制的法人	无									
小计										
其他关联人及其附属企业	无									
小计										
总计				7,242.80	2,004.53	0.00	7,001.06	2,246.27		

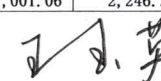
企业负责人：



主管会计工作的负责人：



会计机构负责人：





营业执照

统一社会信用代码

91110101592354581W



(副本) (3-1)

名称
类型
经营范围

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

张克,叶韶勋,顾仁策,李健,董小娟

审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、增资、减资、清算等事务中的审计业务;出具相关财务报告;提供纳税筹划服务;受托设计预算、决算方案;受托起草年度财务报告内部控制评价报告;法律允许的其它业务;代理记账、财务咨询及咨询服务; (市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

成立日期 2012年03月02日
合伙期限 2012年03月02日 至 2042年03月01日
主要经营场所 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

登记机关



2022年03月04日

证书序号: 0014624



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书

名称: 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)
首席合伙人: 谭小青
主任会计师:
经营场所: 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层



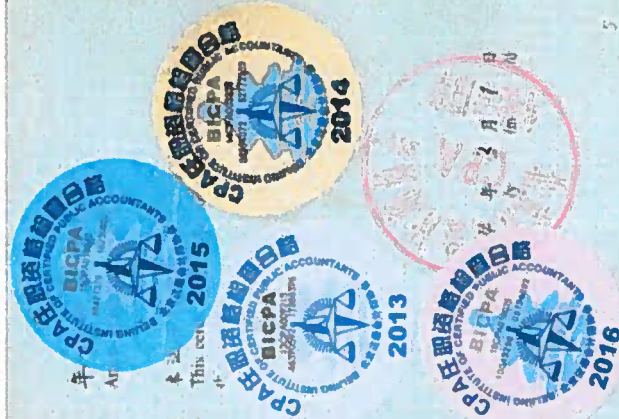
组织形式: 特殊普通合伙
执业证书编号: 11010136
批准执业文号: 京财会许可[2011]0056号
批准执业日期: 2011年07月07日



中华人民共和国财政部制



姓名 梁志刚
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1973年04月01日
Date of birth
工作单位 中天信会计师事务所
Working unit
身份证号码 152104730401091
Identity card No.



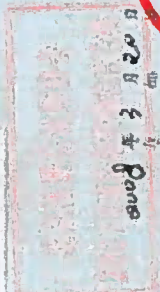
证书编号: 110001580001
No. of Certificate
批准注册协会: CPA北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs Beijing Association of CPAs
发证日期: 2001年04月28日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

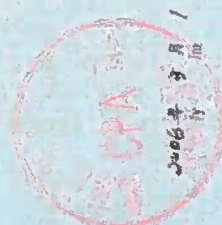
有效期一年
Valid for one year



姓名: 梁志刚
证书编号: 110001580001



有效期一年
Valid for one year



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2017年3月26日

同意转入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2017年3月26日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2017年3月26日

同意转入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2017年3月26日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名：杨行芳
证书编号：110000512571

2008年3月20日

2009年3月30日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名：杨行芳
Full name: 杨行芳
性别：女
Sex: 女
出生日期：1973-08-22
Date of birth: 1973-08-22
工作单位：北京泰德会计师事务所有限责任公司
Working unit: 北京泰德会计师事务所有限责任公司
身份证：110108197308225729
Identity card No.: 110108197308225729

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
After the holder is to be transferred to

2007年3月5日

同意调入
After the holder is to be transferred to

2007年3月5日

2007年3月5日

2007年3月5日

注册会计师协会
The Chinese Institute of Certified Public Accountants

证书编号：110000512571
No. of Certificate: 110000512571

北京泰德会计师事务所
Beijing Taide Accounting Firm

2006年3月1日

2006年3月1日