

证券代码：002669 证券简称：康达新材 公告编号：2016-027

上海康达化工新材料股份有限公司

关于全资子公司康达新能源竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

上海康达化工新材料股份有限公司（以下简称“公司”）的全资子公司上海康达新能源材料有限公司（以下简称“康达新能源”）为满足未来新材料产品的产能布局提供必要的土地资源，于2016年6月6日参加了国有建设用地使用权挂牌出让活动，成功竞得奉贤区星火开发区26-08-A号地块（地块公告号：201603601）的国有建设用地使用权，并与上海市奉贤区规划和土地管理局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。

现将具体情况公告如下：

一、地块的相关情况

- 1、竞得人：康达新能源；
- 2、宗地编号：201516414102447542；
- 3、宗地总面积：62,959.40平方米；
- 4、出让宗地面积：56,904.00平方米；
- 5、宗地坐落于：星火开发区（沪奉府土[2016]45号）；
- 6、土地用途：工业用地；
- 7、土地使用权出让年限：20年；
- 8、出让价款：人民币4,922.00万元；
- 9、地上建筑容积率：工业用地:1.22。

二、履行的审议程序

根据《股票上市规则》、董事会议事规则及股东大会会议事规则，本次竞得的土地使用权成交金额未达到董事会及股东大会审议标准，属总经理审批权限。

三、风险提示

本次竞得土地使用权，是基于公司当期生产经营状况，并结合未来发展需求进行的投资决策，鉴于宏观经济形势的不确定性，宗地建设项目存在不能达到预期收益的风险。

四、本次竞得土地使用权对公司影响

目前康达新能源的注册地为上海市奉贤区星火开发区雷州路169号9幢，本次竞得上述土地使用权亦位于奉贤区星火开发区，增加了康达新能源生产经营用地，有利于公司项目的发展，为公司扩大生产经营规模提供了有利保障。

特此公告。

上海康达化工新材料股份有限公司董事会

二〇一六年六月六日