



CNT CENTRUM NOWOCZESNYCH TECHNOLOGII
SPÓŁKA AKCYJNA

GRUPA KAPITAŁOWA
CENTRUM NOWOCZESNYCH TECHNOLOGII

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA I KWARTAŁ 2019 ROKU

SOSNOWIEC, MAJ 2019

SPIS TREŚCI

I. WYBRANE DANE FINANSOWE	4
II. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT.....	6
1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej.....	6
2. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów.....	8
3. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	9
4. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....	10
III. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE EMITENTA CNT S.A. ...	12
1. Sprawozdanie z sytuacji finansowej.....	12
2. Sprawozdanie z całkowitych dochodów.....	14
3. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....	15
4. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....	16
IV. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO ŚRÓDROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT.....	18
1. Informacje ogólne o podmiocie dominującym CNT S.A.....	18
2. Informacje o Grupie Kapitałowej oraz struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej CNT ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.....	19
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad rachunkowości.....	24
4. Istotne zasady (polityka) rachunkowości	27
5. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych	28
6. Informacja dotycząca segmentów działalności	30
7. Informacja o zawartych znaczących umowach do końca I kwartału 2019 roku.	32
8. Kursy PLN / EUR za I kwartał 2019 oraz I kwartał 2018 roku.	34
V. DODATKOWE INFORMACJE DO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	35
1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących emitenta	35
2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.....	38
3. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.....	38
4. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu.....	38
5. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów	38
6. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw.....	39
7. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.....	41
8. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych.....	41
9. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu zakupu rzeczowych aktywów trwałych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych.....	41





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

10. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych.....	42
11. Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów	42
12. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym)	43
13. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego	43
14. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe	43
15. Informacje dotyczące instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia.....	43
16. Informacje dotyczące zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystywania tych aktywów.....	43
17. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych	43
18. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy	44
19. Wskazanie zdarzeń, które nastąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, mogących wpłynąć w znaczący sposób na przyszłe wyniki finansowe	44
20. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych.....	45
21. Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta.....	47
22. Skutki zmian w strukturze jednostki gospodarczej emitenta.....	47
23. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz	47
24. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego.....	47
25. Stan posiadania akcji Spółki lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące.....	49
26. Postępowania toczące się przed sądem i innymi organami.....	50
27. Poręczenia kredytu lub pożyczki lub udzielenie gwarancji.....	52
28. Inne informacje istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego.....	52
29. Czynniki, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.....	53



I. WYBRANE DANE FINANSOWE

Wybrane dane finansowe dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r. wraz z okresem porównywalnym.

WYBRANE SKONSOLIDOWANE DANE FINANSOWE	w tys. PLN		w tys. EUR	
	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018
Przychody ze sprzedaży	332 378	241 996	77 336	57 916
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	324 390	238 366	75 478	57 047
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	9 429	1 338	2 194	320
Zysk (strata) brutto	9 517	1 493	2 214	357
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	8 051	1 520	1 873	364
Zysk (strata) na działalności zaniechanej	-	-	0	0
Zysk (strata) netto przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	5 158	2 041	1 200	488
Całkowity dochód netto za okres	8 051	1 520	1 873	364
Całkowity dochód netto za okres przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	5 158	2 041	1 200	488
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(2 748)	10 201	-639	2 441
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(40)	67	(9)	16
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(5)	-	(1)	-
Przepływy pieniężne netto, razem	(2 793)	10 268	-650	2 457
Średnia ważona ilość akcji	9 090 000	9 090 000	9 090 000	9 090 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR) przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	0,57	0,22	0,13	0,05
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR) przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	0,57	0,22	0,13	0,05
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00
SKONSOLIDOWANE POZYCJE BILANSOWE	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-12-2018	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-12-2018
Aktywa, razem	240 650	240 989	55 948	56 044
Zobowiązania długoterminowe	30 225	6 402	7 027	1 489
Zobowiązania krótkoterminowe	88 996	134 261	20 690	31 223
Kapitał własny	121 429	100 326	28 231	23 332
Kapitał akcyjny	36 360	36 360	8 453	8 456
Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	13,36	11,04	3,11	2,57
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	13,36	11,04	3,11	2,57



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Wybrane dane finansowe dotyczące jednostkowego sprawozdania finansowego Emitenta CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r. wraz z okresem porównywalnym.

WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE	w tys. PLN		w tys. EUR	
	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018
Przychody ze sprzedaży	10 654	18 110	2 479	4 334
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	8 805	13 543	2 049	3 241
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	1 146	3 664	267	877
Zysk (strata) brutto	1 219	3 751	284	898
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	952	3 514	222	841
Zysk (strata) na działalności zaniechanej	-	-	-	-
Zysk (strata) netto	952	3 514	222	841
Całkowity dochód netto za okres	952	3 514	222	841
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(4 661)	5 019	(1 084)	1 201
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(3 001)	79	(698)	19
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-	-	-	-
Przepływy pieniężne netto, razem	(7 662)	5 098	(1 783)	1 220
Średnia ważona ilość akcji	9 090 000	9 090 000	9 090 000	9 090 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR)	0,10	0,39	0,02	0,09
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR)	0,10	0,39	0,02	0,09
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00
JEDNOSTKOWE POZYCJE BILANSOWE	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-12-2018	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-12-2018
Aktywa, razem	102 529	97 621	23 837	22 703
Zobowiązania długoterminowe	13 670		3 178	1 830
Zobowiązania krótkoterminowe	30 056	31 899	6 988	7 418
Kapitał własny	58 803	57 851	13 671	13 454
Kapitał akcyjny	36 360	36 360	8 453	8 456
Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	6,47	6,36	1,50	1,48
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	6,47	6,36	1,50	1,48





II. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT

1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r. wraz z okresem porównywalnym.

AKTYWA	31.03.2019	31.12.2018	31.03.2018
A. Aktywa trwałe	19 727	17 884	10 771
1. Rzeczowe aktywa trwałe	10 068	4 472	3 396
<i>w tym: aktywa z tytułu prawa do użytkowania</i>	<i>5 615</i>	-	-
2. Wartość firmy	-	-	-
3. Wartości niematerialne	80	93	122
4. Nieruchomości inwestycyjne	-	-	-
5. Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-	-
6. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	425
7. Należności długoterminowe	-	-	-
8. Kaucje zatrzymane długoterminowe	1 262	1 397	2 085
9. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	8 315	11 920	4 649
10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2	2	94
B. Aktywa obrotowe	220 923	195 866	230 218
1. Produkcja w toku - obiekty w zabudowie	92 257	75 560	137 812
2. Wyroby gotowe - działalność deweloperska	17 260	16 803	-
3. Zapasy pozostałe	2 728	32	32
4. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	35 885	27 475	26 705
5. Kaucje zatrzymane krótkoterminowe	7 801	9 343	13 782
6. Należności z tytułu podatku dochodowego	1 300	95	256
7. Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	-	0	0
8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	410	483	933
9. Krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-	-
10. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	63 282	66 075	50 698
C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży oraz związane z działalnością zaniechaną	-	-	-
Aktywa razem	240 650	213 751	240 989





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

PASYWA	31.03.2019	31.12.2018	31.03.2018
A. Kapitał własny	121 429	114 932	100 326
1. Kapitał podstawowy	36 360	36 360	36 360
2. Kapitał zapasowy	16 736	16 736	12 455
3. Akcje własne (wielkość ujemna)	-	-	-
4. Kapitał z aktualizacji wyceny	17	17	12
5. Zyski/straty zatrzymane	29 299	5 158	13 984
6. Zysk/strata netto	5 158	25 694	2 041
7. Udziały niekontrolujące	33 859	30 967	35 474
B. Zobowiązania długoterminowe	30 225	30 047	6 402
1. Rezerwy długoterminowe	21 428	27 372	2 970
2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 435	952	767
3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	-	-	-
4. Długoterminowe zobowiązania finansowe	5 529	-	-
<i>w tym: z tytułu leasingu</i>	5 529	-	-
5. Zobowiązania długoterminowe	-	-	-
6. Kaucje otrzymane długoterminowe	1 833	1 723	2 665
C. Zobowiązania krótkoterminowe	88 996	68 772	134 261
1. Rezerwy krótkoterminowe	178	178	1 064
2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	-	-	-
3. Krótkoterminowe zobowiązania finansowe	57	-	-
<i>w tym: z tytułu leasingu</i>	57	-	-
4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	51 118	40 865	39 965
5. Kaucje otrzymane krótkoterminowe	4 534	4 234	2 364
6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	89	2 367	-
7. Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	10 294	7 659	4 960
8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	11 287	11 899	11 950
9. Otrzymane zaliczki na działalność deweloperską	11 439	1 570	73 958
Pasywa razem	240 650	213 751	240 989



2. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r. wraz z okresem porównywalnym.

I.p.	SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW (wariant kalkulacyjny)	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018
I.	Przychody ze sprzedaży	332 378	241 996
II.	Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	324 390	238 366
	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	7 988	3 630
III.	Koszty sprzedaży	380	347
IV.	Koszty ogólnego zarządu	1 668	1 948
	Zysk (strata) netto ze sprzedaży	5 940	1 335
V.	Pozostałe przychody	4 041	72
VI.	Zysk z tytułu okazjonalnego nabycia	0	0
VII.	Pozostałe koszty	552	69
	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	9 429	1 338
VIII.	Przychody finansowe	93	155
IX.	Koszty finansowe	5	0
X.	Udział w zyskach i stratach jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach wycenianych wg praw własności	0	0
XI.	Strata na sprzedaży udziałów	0	0
	Zysk (strata) brutto	9 517	1 493
XII.	Podatek dochodowy	1 466	-27
	Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej	8 051	1 520
	Zysk / strata na działalności zaniechanej	0	
	Zysk (strata) netto za okres	8 051	1 520
XIII.	Inne całkowite dochody netto	0	
	Całkowity dochód netto za okres, w tym:	8 051	1 520
	przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	5 158	2 041
	przypadający udziałom niesprawującym kontroli	2 892	-521

I.p.	ZYSK NA AKCJĘ	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018
1	Zysk (strata) netto przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	5 158	2 041
2	Zysk (strata) na działalności zaniechanej	0	0
3	Średnia ważona ilość akcji	9 090 000	9 090 000
4	Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	0,57	0,22
5	Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	0,57	0,22
6	Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności zaniechanej	0,00	0,00
7	Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności zaniechanej	0,00	0,00





3. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r. wraz z okresem porównywalnym.

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych		I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) brutto	9 517	1 493
II.	Korekty razem	(12 265)	8 708
	1. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-
	2. Amortyzacja	66	97
	3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-	(1)
	4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	83	(152)
	5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(3)	-
	6. Zmiana stanu rezerw	(5 944)	146
	7. Zmiana stanu zapasów	(19 685)	(17 661)
	8. Zmiana stanu należności i kaucji zatrzymanych	(7 459)	3 614
	9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	23 892	24 798
	10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	(536)	(1 022)
	11. Utrata wartości aktywów finansowych	-	-
	12. Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony	(2 679)	(1 111)
	13. Inne korekty z działalności operacyjnej	-	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	(2 748)	10 201
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I.	Wpływy	26	156
	1. Odsetki otrzymane	21	156
	2. Dywidendy otrzymane od podmiotów przeznaczonych do sprzedaży	-	-
	3. Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych	-	-
	4. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (udziały)	-	-
	5. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-
	6. Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	5	-
	7. Spłata pożyczek krótkoterminowych podmiotom powiązanym	-	-
II.	Wydatki	66	89
	1. Nabycie aktywów finansowych	-	-
	2. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	66	89
	3. Nabycie innych wartości niematerialnych	-	-
	4. Inwestycje w nieruchomości	-	-
	5. Pożyczki udzielone podmiotom powiązanym	-	-
	6. Inne wydatki	-	-
III.	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(40)	67
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy	-	-
	1. Wpływ z emisji akcji niedających kontroli	-	-
	2. Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje	-	-
	3. Otrzymane kredyty i pożyczki (kredyt w rachunku bieżącym)	-	-
	4. Zmiana stanu kredytów w rachunku bieżącym	-	-
	5. Wpływ z tyt. sprzedaży udziałów bez utraty kontroli	-	-
II.	Wydatki	5	-
	1. Odsetki	5	-
	2. Spłata kredytów i pożyczek	-	-
	3. Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	-	-
	4. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-
	5. Nabycie akcji własnych	-	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	(5)	-
D.	Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	(2 793)	10 268
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	(2 793)	10 269
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	1
F.	Środki pieniężne na początek roku obrotowego	66 075	40 429
G.	Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)	63 282	50 698
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	4 665	2 798



4. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r.

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r.								
Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego przypadająca na akcjonariusza jednostki dominującej	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2019 roku	36 360	16 736	17	5 158	-	58 271	30 967	89 238
Zmiany zasad rachunkowości						-		-
Korekty błędów podstawowych						-		-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	16 736	17	5 158	-	58 271	30 967	89 238
Zmiany w kapitale własnym:	-	-	-	24 141	5 158	29 299	2 892	32 191
Zysk/ strata za rok obrotowy					5 158	5 158	2 892	8 050
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	-	-	24 141	-	24 141	-	24 141
w tym: zysk za 2018 rok - na kapitał zapasowy						-		-
w tym: zysk za 2018 rok - zyski/straty zatrzymane				24 141		24 141		24 141
w tym: zysk za 2018 rok - na dywidendę						-		-
w tym: straty/zyski aktuarialne						-		-
w tym: obniżenie udziałów						-		-
Calkowite dochody ujęte w okresie	-	-	-	-	-	-	-	-
Stan na dzień 31.03.2019 roku	36 360	16 736	17	29 299	5 158	87 570	33 859	121 429

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.								
Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego przypadająca na akcjonariusza jednostki dominującej	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2018 roku	36 360	12 455	12	5 625	-	54 452	35 995	90 447
Zmiany zasad rachunkowości						-		-
Korekty błędów podstawowych						-		-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	12 455	12	5 625	-	54 452	35 995	90 447
Zmiany w kapitale własnym:	-	4 281	5	(467)	25 694	29 513	(5 028)	24 485
Zysk/ strata za rok obrotowy					25 694	25 694	22 080	47 774
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	4 281	5	(467)	-	3 819	(27 108)	(23 289)
w tym: zysk za 2017 rok - na kapitał zapasowy		4 281		(4 281)		-		-
w tym: zysk za 2017 rok - zyski/straty zatrzymane				8 359		8 359		8 359
w tym: zysk za 2017 rok - na dywidendę				(4 545)		(4 545)		(4 545)
w tym: straty/zyski aktuarialne			5			5		5
w tym: obniżenie udziałów							(27 108)	
Calkowite dochody ujęte w okresie	-	-	5	-	-	5	-	5
Stan na dzień 31.12.2018 roku	36 360	16 736	17	5 158	25 694	83 965	30 967	114 932





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 31.03.2018 r.

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2018 r. do 31.03.2018 r.

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Przypadający na akcjonariuszy jednostki						Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego przypadająca na akcjonariusza jednostki dominującej	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2018 roku	36 360	12 455	12	5 625	-	54 452	35 995	90 447
Zmiany zasad rachunkowości						-		-
Korekty błędów podstawowych						-		-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	12 455	12	5 625	-	54 452	35 995	90 447
Zmiany w kapitale własnym:	-	-	-	8 359	2 041	10 400	(521)	9 879
Zysk/ strata za rok obrotowy					2 041	2 041	(521)	1 520
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	-	-	8 359	-	8 359	-	8 359
w tym: zysk za 2017 rok - zyski/straty zatrzymane				8 359		8 359		8 359
Całkowite dochody ujęte w okresie	-	-	-	-	-	-	-	-
Stan na dzień 31.03.2018 roku	36 360	12 455	12	13 984	2 041	64 852	35 474	100 326





III. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE EMITENTA CNT S.A.

1. Sprawozdanie z sytuacji finansowej

Sprawozdanie z sytuacji finansowej Emitenta (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r. wraz z okresem porównywalnym.

AKTYWA	31.03.2019	31.12.2018	31.03.2018
A. Aktywa trwałe	29 114	23 297	50 573
1. Rzeczowe aktywa trwałe	8 498	2 928	3 012
<i>w tym: aktywa z tytułu prawa do użytkowania</i>	<i>5 615</i>		
2. Wartość firmy			
3. Wartości niematerialne	14	16	22
4. Nieruchomości inwestycyjne			
5. Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności			
6. Długoterminowe aktywa finansowe	13 003	13 003	41 320
7. Należności długoterminowe			
8. Kaucje zatrzymane długoterminowe	1 262	1 147	2 052
9. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	6 335	6 201	4 073
10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2	2	94
B. Aktywa obrotowe	73 415	74 324	38 741
1. Zapasy	32	32	32
2. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	7 484	3 872	5 505
3. Kaucje zatrzymane krótkoterminowe	3 247	2 961	44
4. Należności z tytułu podatku dochodowego	-	-	12
5. Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną			
6. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	159	207	313
7. Krótkoterminowe aktywa finansowe	12 000	9 097	
8. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	50 493	58 155	32 835
C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży oraz związane z działalnością zaniechaną			
Aktywa razem	102 529	97 621	89 314



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

PASYWA	31.03.2019	31.12.2018	31.03.2018
A. Kapitał własny	58 803	57 851	59 765
1. Kapitał podstawowy	36 360	36 360	36 360
2. Kapitał zapasowy	15 334	15 334	12 455
3. Akcje własne (wielkość ujemna)			
4. Kapitał z aktualizacji wyceny	17	17	12
5. Zyski zatrzymane	6 140		7 424
6. Zysk/strata netto	952	6 140	3 514
B. Zobowiązania długoterminowe	13 670	7 871	5 571
1. Rezerwy długoterminowe	6 396	6 265	2 970
2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	479	480	474
3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki			
4. Długoterminowe zobowiązania finansowe	5 529		
<i>w tym: z tytułu leasingu</i>	5 529		
5. Zobowiązania długoterminowe			
6. Kaucje otrzymane długoterminowe	1 266	1 126	2 127
C. Zobowiązania krótkoterminowe	30 056	31 899	23 978
1. Rezerwy krótkoterminowe	128	128	1 000
2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki			
3. Krótkoterminowe zobowiązania finansowe	57		
<i>w tym: z tytułu leasingu</i>	57		
4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	5 256	5 805	7 217
5. Kaucje otrzymane krótkoterminowe	4 495	4 170	2 337
6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	89	2 367	
7. Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	10 294	7 659	4 960
8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9 737	11 770	8 464
Pasywa razem	102 529	97 621	89 314



2. Sprawozdanie z całkowitych dochodów

Sprawozdanie z całkowitych dochodów Emitenta (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r. wraz z okresem porównywalnym.

I.p.	SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW (wariant kalkulacyjny)	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018
I.	Przychody ze sprzedaży	10 654	18 110
II.	Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	8 805	13 543
	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	1 849	4 567
III.	Koszty sprzedaży	0	0
IV.	Koszty ogólnego zarządu	596	944
	Zysk (strata) netto ze sprzedaży	1 253	3 623
V.	Pozostałe przychody	106	98
VI.	Pozostałe koszty	213	57
	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 146	3 664
VII.	Przychody finansowe	73	87
VIII.	Koszty finansowe		
IX.	Udział w zyskach i stratach jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach wycenianych wg praw własności	0	0
	Zysk (strata) brutto	1 219	3 751
X.	Podatek dochodowy	267	237
	Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej	952	3 514
	Zysk / strata na działalności zaniechanej	0	0
	Zysk (strata) netto za okres	952	3 514
XI.	Inne całkowite dochody netto		
	Całkowity dochód netto za okres	952	3 514

I.p.	ZYSK NA AKCJE	I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018
1	Zysk (strata) netto	952	3 514
2	Zysk (strata) na działalności zaniechanej		
3	Średnia ważona ilość akcji	9 090 000	9 090 000
4	Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej	0,10	0,39
5	Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej	0,10	0,39
6	Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności zaniechanej	0,00	0,00
7	Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności zaniechanej	0,00	0,00





3. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych Emitenta (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r. wraz z okresem porównywalnym.

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych		I kwartał 2019 rok okres od 01-01-2019 do 31-03-2019	I kwartał 2018 rok okres od 01-01-2018 do 31-03-2018
A.	Przeplwy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) brutto	1 219	3 751
II.	Korekty razem	(5 880)	1 268
	1. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		
	2. Amortyzacja	17	44
	3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		
	4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	98	(88)
	5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		
	6. Zmiana stanu rezerw	131	146
	7. Zmiana stanu zapasów		
	8. Zmiana stanu należności i kaucji zatrzymanych	(4 013)	(1 389)
	9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	2 551	4 191
	10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	(1 985)	(620)
	11. Utrata wartości aktywów finansowych		
	12. Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony	(2 679)	(1 016)
	13. Inne korekty z działalności operacyjnej		
III.	Przeplwy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	(4 661)	5 019
B.	Przeplwy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I.	Wpływy	-	90
	1. Odsetki otrzymane		90
	2. Dywidendy otrzymane od podmiotów przeznaczonych do sprzedaży		
	3. Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych		
	4. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (udziały)		
	5. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży		
	6. Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych		
	7. Spłata pożyczek krótkoterminowych od podmiotów powiązanych		
II.	Wydatki	3 001	11
	1. Nabycie aktywów finansowych		
	2. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1	11
	3. Nabycie innych wartości niematerialnych		
	4. Inwestycje w nieruchomości		
	5. Pożyczki udzielone podmiotom powiązanym	3 000	
	6. Inne wydatki		
III.	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(3 001)	79
C.	Przeplwy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy	-	-
	1. Wpływy z emisji udziałów nie dających kontroli		
	2. Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje		
	3. Otrzymane kredyty i pożyczki (kredyt w rachunku bieżącym)		
	4. Zmiana stanu kredytów w rachunku bieżącym		
II.	Wydatki	-	-
	1. Odsetki		
	2. Spłata kredytów i pożyczek		
	3. Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego		
	4. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
	5. Nabycie akcji własnych		
III.	Przeplwy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-	-
D.	Przeplwy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	(7 662)	5 098
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	(7 662)	5 098
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	Środki pieniężne na początek roku obrotowego	58 155	27 737
G.	Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)	50 493	32 835
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	1 001	



4. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Emitenta (w tys. PLN) za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r.

Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Kapitał własny ogółem
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego	Razem	
Saldo na dzień 01.01.2019 roku	36 360	15 334	17	6 140		57 851	57 851
Zmiany zasad rachunkowości						-	-
Korekty błędów podstawowych						-	-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	15 334	17	6 140	-	57 851	57 851
Zmiany w kapitale własnym:	-	-	-	-	952	952	952
Zysk/ strata za rok obrotowy					952	952	952
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody ujęte w okresie	-	-	-	-	-	-	-
Stan na dzień 31.03.2019 roku	36 360	15 334	17	6 140	952	58 803	58 803

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Emitenta (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Kapitał własny ogółem
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego	Razem	
Saldo na dzień 01.01.2018 roku	36 360	12 455	12	7 424		56 251	56 251
Zmiany zasad rachunkowości						-	-
Korekty błędów podstawowych						-	-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	12 455	12	7 424	-	56 251	56 251
Zmiany w kapitale własnym:	-	2 879	5	(7 424)	6 140	1 600	1 600
Zysk/ strata za rok obrotowy					6 140	6 140	6 140
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	2 879	5	(7 424)	-	(4 540)	(4 540)
w tym: zysk za 2017 rok - na kapitał zapasowy		2 879		(2 879)		-	-
w tym: na dywidendę				(4 545)		(4 545)	(4 545)
w tym: straty/zyski aktuarialne			5			5	5
Całkowite dochody ujęte w okresie	-	-	5	-	-	5	5
Stan na dzień 31.12.2018 roku	36 360	15 334	17	-	6 140	57 851	57 851





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Emitenta (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 31.03.2018 r.

Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Kapitał własny ogółem
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego	Razem	
Saldo na dzień 01.01.2018 roku	36 360	12 455	12	7 424		56 251	56 251
Zmiany zasad rachunkowości						-	-
Korekty błędów podstawowych						-	-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	12 455	12	7 424	-	56 251	56 251
Przejście na MSR/MSSF (z zaokrągłeń)						-	-
Bilans otwarcia wg MSR/MSSF	36 360	12 455	12	7 424	-	56 251	56 251
Zmiany w kapitale własnym:	-	-	-	-	3 514	3 514	3 514
Zysk/ strata za rok obrotowy					3 514	3 514	3 514
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody ujęte w okresie	-	-	-	-	-	-	-
Stan na dzień 31.03.2018 roku	36 360	12 455	12	7 424	3 514	59 765	59 765





IV. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO ŚRÓDROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT

1. Informacje ogólne o podmiocie dominującym CNT S.A.

Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. w Sosnowcu jest Spółką Akcyjną działającą od 1 kwietnia 1993 roku, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy, pod numerem KRS 0000143061, posiadającą NIP: 644-001-18-38, REGON 271122279 (Spółka, Emitent).

W 1998 roku Spółka została dopuszczona do obrotu giełdowego na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie, a debiut giełdowy przypadł na 6 listopada 1998 roku.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 36 360 000 PLN (opłacony w całości) i dzieli się na 9 090 000 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 4 PLN każda.

Firma Spółki brzmi: Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (Spółka może używać skrótu firmy: CNT S.A.). Siedziba Spółki: (41-200) Sosnowiec, ul. Partyzantów 11.

Przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie wszelkiej działalności budowlanej, produkcyjnej, usługowej i handlowej, a w szczególności:

- roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej,
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych,
- roboty związane z budową obiektów kubaturowych,
- produkcja budowlano-montażowa w zakresie robót ziemno-inżynierskich, wodociągowych i kanalizacyjnych, makroniwelacji terenu, robót żelbetowych oraz budowa i remonty dróg.

CNT S.A. posiada wieloletnie doświadczenie w realizacji projektów związanych z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (rurociągów, sieci wodno-kanalizacyjnych i ściekowych, oczyszczalni, przepompowni i tłoczni ścieków, hal przemysłowych, dróg, mostów, tuneli, wiaduktów, obiektów kubaturowych).

Spółka koncentruje swoją obecną działalność głównie w obszarze związanym z hydrotechniką oraz zamówieniami infrastrukturalnymi realizowanymi na rzecz jednostek samorządu terytorialnego w ramach przetargów publicznych.

Osoby wchodzące w skład Zarządu CNT w okresie od 01 stycznia 2019 roku do 31 marca 2019 roku:

- Jacek Taźbirek – Prezes Zarządu

Do dnia publikacji niniejszego sprawozdania skład osobowy Zarządu nie uległ zmianie.





Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej CNT w okresie od dnia 01 stycznia 2019 roku do dnia 31 marca 2019 roku:

- Ewa Danis – Przewodnicząca Rady Nadzorczej,
- Waldemar Dąbrowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Kosińska – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Robert Sołek – Członek Rady Nadzorczej,
- Adam Świątlicki vel Węgorok – Członek Rady Nadzorczej.

Do dnia publikacji niniejszego sprawozdania skład osobowy Rady Nadzorczej nie uległ zmianie.

Spółka dominująca nie posiada oddziałów (zakładów).

2. Informacje o Grupie Kapitałowej oraz struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej CNT ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

W skład Grupy Kapitałowej CNT na dzień 31.03.2019 roku wchodziły następujące jednostki gospodarcze:



*) Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. jest komplementariuszem Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp. k. uprawnionym do reprezentowania spółki zależnej i prowadzenia jej spraw oraz odpowiadającym w pełni za jej zobowiązania. Emitent jest uprawniony do udziału w zyskach spółki komandytowej proporcjonalnie do wartości wniesionych przez Emitenta wkładów (51%).



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Emitent w I kwartale 2019 roku obejmował skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym wskazane poniżej spółki należące do Grupy Kapitałowej CNT:

- Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (spółka dominująca),
- GET EnTra sp. z o.o. (spółka zależna),
- Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa (spółka zależna),
- Spółka Energopol – Południe sp. z o.o. (spółka zależna). Od dnia 1 lipca 2017 roku działalność spółki została zawieszona. Spółka nie prowadziła w I kwartale 2019 roku, działalności gospodarczej.

Poniżej zamieszczono informacje nt. poszczególnych spółek zależnych, wchodzących w skład Grupy Kapitałowej CNT.

GET EnTra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:

GET EnTra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ulicy Aleja Jana Pawła II 23, 00-854 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000015677, NIP: 525-207-25-33, REGON: 013143413. Przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie wszelkiej działalności związanej z obrotem energią elektryczną, a w szczególności:

- handel energią elektryczną,
- handel paliwami gazowymi w systemie sieciowym,
- działalność maklerska związana z rynkiem papierów wartościowych i towarów giełdowych,
- pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana.

Spółka uzyskała koncesje na:

- obrót energią elektryczną nr OEE/516/9037/W/2/2008/PJ z dnia 2 września 2008 roku - na okres od 16 kwietnia 2009 roku do 16 kwietnia 2024 roku,
- obrót paliwami gazowymi nr OPG/208/9037/W/2/2012/KL z dnia 7 sierpnia 2012 roku - na okres od 1 września 2012 roku do 1 września 2027 roku,
- dystrybucję energii elektrycznej nr DEE/390/9037/W/DRE/2019/ZJ z dnia 5 marca 2019 rok - na okres od 1 kwietnia 2019 do 31 grudnia 2030 roku.

Z tytułu posiadania w/w koncesji Spółka jest zobowiązana do spełnienia określonych przepisami prawa warunków wykonywania działalności gospodarczej oraz do wykonywania działalności objętej zakresem w/w koncesji za zasadach określonych w Ustawie Prawo Energetyczne oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.

Kapitał zakładowy Spółki GET EnTra sp. z o.o. wynosi 16 570 500,00 PLN i dzieli się na 33 141 sztuk udziałów o wartości nominalnej 500 PLN każdy.





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Osoby wchodzące w skład Zarządu GET EnTra sp. z o.o. w okresie od 1 stycznia 2019 roku do 31 marca 2019 roku:

- Zbigniew Kędzierski – Prezes Zarządu

Do dnia sporządzenia sprawozdania skład osobowy Zarządu GET EnTra sp. z o.o. nie uległ zmianie.

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej GET EnTra sp. z o.o. w okresie od 1 stycznia 2019 roku do 31 marca 2019 roku:

- Piotr Jakub Kwiatek – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Grzegorz Zambrzycki – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Kozińska – Sekretarz Rady Nadzorczej.

Do dnia sporządzenia sprawozdania skład osobowy Rady Nadzorczej GET EnTra sp. z o.o. nie uległ zmianie.

Data przejęcia spółki zależnej - GET EnTra sp. z o.o. przez CNT S.A. jest 21 listopada 2014 roku - to jest dzień zawarcia umowy przyrzeczonej nabycia 33 141 udziałów GET EnTra sp. z o.o. stanowiących 100% kapitału zakładowego spółki zależnej oraz uprawniających CNT S.A. do wykonywania 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników GET EnTra sp. z o.o. oraz zapłata przez CNT S.A. całej ceny (7 300 tys. PLN) za nabyte udziały, skutkująca przeniesieniem przez dotychczasowego udziałowca (Mercuria Energy Trading BV z siedzibą w Holandii) prawa własności wszystkich udziałów w GET EnTra sp. z o.o. na CNT S.A.

W związku ze spełnieniem się warunku zawieszającego określonego w umowach sprzedaży udziałów z dnia 30 grudnia 2014 roku oraz w związku z zapłatą przez Kupujących całej Ceny Sprzedaży, w dniu 1 kwietnia 2015 roku Członkowie Zarządu GET EnTra sp. z o.o. nabyli łącznie 6.630 udziałów GET EnTra sp. z o.o. stanowiących łącznie 20% kapitału zakładowego spółki zależnej (Raport bieżący nr 38/2015 roku z dnia 2 kwietnia 2015 roku).

W związku z powyższym na dzień 31 marca 2019 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego Sprawozdania Emitent posiada 80% udziałów w spółce zależnej GET EnTra sp. z o.o.

Spółka od września 2009 roku posiada zarejestrowany oddział w Republice Czeskiej, jednakże nie podjął on jeszcze działalności.

Energopol-Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:

Dnia 4 stycznia 2016 roku, w związku z zawiązaniem nowej spółki i wniesieniem wkładu kapitałowego, Emitent objął 100% udziałów Spółki Energopol-Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sosnowcu przy ulicy Partyzantów 11, 41-200 Sosnowiec, wpisanej do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000601400, NIP: 644-351-54- 85, REGON: 363795544. Spółka została zarejestrowana w sądzie rejestrowym w dniu 23 lutego 2016 r.





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Kapitał zakładowy Spółki Energopol – Południe sp. z o.o. wynosi 50 000 PLN i dzieli się na 50 udziałów o wartości nominalnej 1 000 PLN każdy i został opłacony gotówką ze środków własnych Emitenta. Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. jest jedynym wspólnikiem Spółki zależnej posiadającym udziały stanowiące 100% kapitału zakładowego oraz 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników Energopol - Południe sp. z o.o.

Zarząd Energopol – Południe sp. z o.o. jest jednoosobowy. Prezesem Zarządu od dnia zawiązania spółki do dnia sporządzenia niniejszego raportu za I kwartał 2019 rok jest Pan Jacek Taźbirek.

Spółka nie posiada oddziałów (zakładów).

Dokonana przez Zarząd Emitenta analiza strategiczna doprowadziła do podjęcia decyzji o czasowym wygaszeniu działalności spółki zależnej Energopol - Południe sp. z o.o. poprzez zawieszenie jej działalności na okres 24 miesięcy (tj. od dnia 1 lipca 2017 roku do dnia 1 lipca 2019 roku).

W 2018 i I kwartale 2019 roku analizowane były różne możliwości wznowienia działalności Energopol – Południe sp. z o.o., m.in. poprzez podjęcie przez spółkę zależną działań w zakresie importu węgla bez dokonywania zmian kapitałowych we współpracy z podmiotem zewnętrznym, świadczącym usługi w zakresie logistyki i sprzedaży na rzecz Energopol – Południe sp. z o.o. Znaczący spadek kursu złotego w stosunku do dolara amerykańskiego oraz brak zgody Rady Nadzorczej w zakresie finansowania ww. projektu, spowodowały, że działalność spółki zależnej Energopol - Południe sp. z o.o. nadal pozostaje zawieszona, a perspektywy wznowienia i rozwoju jej działalności są na bieżąco rozpoznawane, w zależności od ich atrakcyjności biznesowej i potencjału rynkowego.

Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa:

Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa z siedzibą w Sosnowcu przy ul. Partyzantów 11, 41-200 Sosnowiec („Spółka”, „CNT S.A. Sp. k.”) została zarejestrowana w dniu 06 kwietnia 2016 roku w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000611731, NIP: 644-351-65-79, REGON: 364137493.

Przedmiotem działalności spółki komandytowej jest prowadzenie robót budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych oraz realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków i ich sprzedaż.

Podmiotem uprawnionym do reprezentowania Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa oraz uprawnionym do prowadzenia jej spraw jest komplementariusz tj. Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. w imieniu którego działa Pan Jacek Taźbirek, Prezes Zarządu CNT S.A.

W dniu zawiązania tj. 5 kwietnia 2016 roku, komplementariuszem Spółki została Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna z siedzibą w Sosnowcu, która wniosła wkład pieniężny w kwocie 5 tys. PLN gotówką i odpowiada za zobowiązania Spółki bez ograniczeń, komandytariuszem Spółki został Pan Zbigniew Marek Jakubas, który wniosł wkład pieniężny w kwocie 2 tys. PLN i odpowiada za zobowiązania Spółki do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN.





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Następnie w dniu 13 kwietnia 2016 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna z siedzibą w Sosnowcu jako komplementariusz Spółki wraz z pozostałymi wspólnikami Spółki wyraziła zgodę na:

- nabycie przez Spółkę od KCI S.A. z siedzibą w Krakowie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oraz własności budowli, budynków i urządzeń stanowiących odrębny od gruntu, na jakim są posadowione, przedmiot prawa własności zlokalizowanych w Krakowie w rejonie ulic Wrocławskiej i Raławickiej, dzielnica Krowodrza, obręb ewidencyjny nr 45, o powierzchni około 54 tys. m²,
- przystąpienie do Spółki nowego wspólnika jako komandytariusza Pana Zbigniewa Jana Napierały, który wniósł w dniach 13 oraz 14 kwietnia 2016 roku wkład pieniężny w wysokości 5 000 tys. PLN i odpowiada za zobowiązania Spółki do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN;
- zmianę umowy spółki w sprawie zobowiązania do wniesienia wkładu pieniężnego przez Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna (komplementariusza) w wysokości 35 005 tys. PLN, oraz Pana Zbigniewa Marka Jakubasa (komandytariusza) do wniesienia wkładu pieniężnego w wysokości 15 002 tys. PLN. Oba wkłady zostały wniesione do dnia 14 kwietnia 2016 roku.

W dniu 21 kwietnia 2016 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna z siedzibą w Sosnowcu jako komplementariusz Spółki wraz z pozostałymi wspólnikami Spółki wyraziła zgodę na przystąpienie do Spółki trzech nowych wspólników jako komandytariuszy:

- Komandytariusz I - "Energopol - Warszawa" Spółka Akcyjna: wkład niepieniężny w postaci wierzytelności i pieniężny w łącznej wysokości równej 2 010 tys. PLN i odpowiada za zobowiązania Spółki do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku,
- Komandytariusz II - "Energopol - Trade" Spółka Akcyjna: wkład niepieniężny w postaci wierzytelności i pieniężny w łącznej wysokości równej 2 010 tys. PLN i odpowiada za zobowiązania Spółki do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku,
- Komandytariusz III - "La Mania" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością: wkład pieniężny w wysokości 10 000 tys. PLN i odpowiada za zobowiązania Spółki do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku.

W dniu 21 kwietnia 2016 roku wspólnicy przyjęli tekst jednolity umowy Spółki.

W dniu 21 września 2018 roku Emitent jako komplementariusz Spółki zależnej wraz z pozostałymi wspólnikami Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa, działając na podstawie art. 54 § 1 Kodeksu spółek handlowych, w związku z art. 103 § 1 Kodeksu spółek handlowych, wyrazili zgodę i podjęli uchwałę w sprawie zmniejszenia udziału kapitałowego wspólników do spółki i wypłaty wspólnikom równowartości zmniejszenia udziałów kapitałowych (tj. kwoty: 55 000 tys. PLN). Wszyscy wspólnicy spółki komandytowej postanowili także w uchwale, iż spółka komandytowa wypłaci wspólnikom kwoty należne tytułem zmniejszenia udziałów kapitałowych w terminie do dnia 25 września 2018 roku na rachunki bankowe wspólników wskazane





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

w ww. uchwale. W wyniku powzięcia przez wszystkich wspólników spółki komandytowej powyższej uchwały udział kapitałowy Emitenta uległ obniżeniu do wysokości 7 113 tys. PLN, tj. wspólnikowi - Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (komplementariusz) została wypłacona przez spółkę zależną kwota w wysokości 27 892 tys. PLN tytułem obniżenia udziału kapitałowego komplementariusza.

Zmniejszenie udziału kapitałowego wspólników w spółce Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa dokonane zostało proporcjonalnie do wkładów wniesionych przez wspólników do spółki. Udział wspólników w zyskach spółki komandytowej pozostał bez zmian - każdy wspólnik jest uprawniony do udziału w zyskach spółki komandytowej proporcjonalnie do wartości wniesionych przez wspólników wkładów.

Działalność spółki komandytowej skoncentrowana jest na inwestycji realizowanej na nieruchomościach nabytych przez spółkę zależną, a zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Wrocławskiej 53. Na w/w nieruchomościach spółka zależna realizuje inwestycję deweloperską w postaci budowy osiedla mieszkaniowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych.

Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie posiada oddziałów (zakładów).

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy CNT oraz jednostkowe sprawozdanie finansowe Emitenta sporządzone zostały przy zastosowaniu zasad rachunkowości zgodnych z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF), obejmującymi Międzynarodowe Standardy Rachunkowości (MSR) oraz Interpretacje Stałego Komitetu ds. Interpretacji (SKI) i Komitetu ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF), które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską (UE) i weszły w życie do końca I kwartału 2019 roku. Spółka zastosowała wszystkie MSR i MSSF zgodnie z datą wejścia ich w życie.

Zakres skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz.757 („Rozporządzenie”)).





Zgodność z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej

Do końca I kwartału 2019 r. Grupa przyjęła wszystkie nowe i zatwierdzone standardy i interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i zatwierdzone do stosowania w UE, mające zastosowanie do prowadzonej przez nią działalności i obowiązujące w okresie sprawozdawczym od 1 stycznia 2019 r.

Następujące zmiany do istniejących standardów oraz interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz zatwierdzone do stosowania w UE wchodzi w życie po raz pierwszy w sprawozdaniu finansowym za 2019 rok:

- Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe” – prawo wcześniejszej spłaty z negatywnym wynagrodzeniem - obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie;
- KIMSF 23 „Niepewność związana z ujęciem podatku dochodowego” - obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie;
- MSSF 16 „Leasing” – zatwierdzony w UE w dniu 31 października 2017 roku - obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie. Standard zastępuje dotychczasowe regulacje dotyczące leasingu (m.in. MSR 17) i diametralnie zmienia podejście do umów leasingowych o różnym charakterze, nakazując leasingobiorcą wykazywanie w bilansach aktywów i zobowiązań z tytułu zawartych umów leasingowych, niezależnie od ich rodzaju.

Zastosowanie nowych standardów, zmian do standardów i interpretacji:

W okresie objętym raportem Grupa po raz pierwszy zastosowała MSSF 16 „Leasing”, który w przypadku leasingobiorcy znosi podział na leasing operacyjny i finansowy oraz nakazuje ujmować wszelkie umowy leasingowe jak leasing finansowy. Zmiany zasad rachunkowości, związane z wprowadzeniem tego standardu przedstawione zostały poniżej.

Na podstawie ogólnej definicji leasingu Spółka zidentyfikowała, że prawo wieczystego użytkowania gruntów zgodnie z MSSF 16 spełnia definicję leasingu i powinno zostać ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako aktywa z tytułu prawa do użytkowania.

W przypadku prawa wieczystego użytkowania wykorzystywanego na potrzeby własne Spółki, ujmowane jest ono w ramach środków trwałych, podlega amortyzacji, a odsetki od zobowiązania z tytułu leasingu prawa wieczystego użytkowania obciążają koszty finansowe Grupy. Drugostronnie ujmuje, odpowiednio, długo i krótkoterminowe zobowiązania z tytułu leasingu.

Wpływ zastosowania MSSF 16 na Grupę dotyczy w głównej mierze Grupy jako leasingobiorcy i skutkuje:

- ujęciem wszystkich umów leasingu zgodnie z jednym modelem, w ramach którego w sprawozdaniu z sytuacji finansowej ujmuje się aktywo z tytułu prawa do użytkowania leasingowanego aktywa w korespondencji ze zobowiązaniem wynikającym z umów leasingu;





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

- rozpoznaniem amortyzacji od aktywa z tytułu prawa do użytkowania oraz kosztów odsetkowych od zobowiązania leasingowego, zamiast rozpoznania kosztów operacyjnych;

- przyspieszonym rozpoznaniem kosztów związanych z umowami leasingu, wynikającym w szczególności z komponentu odsetkowego.

W przypadku leasingów dotychczas sklasyfikowanych jako leasingi operacyjne na dzień pierwszego zastosowania Spółka skorzystała z zapisów paragrafu C9 MSSF 16 i nie wprowadziła korekt dotyczących umów leasingu, w których bazowy składnik aktywów ma niską wartość. Grupa, jako leasingobiorca skorzystała również z praktycznego rozwiązania opisanego w paragrafie C10 punkt c) i potraktowała umowy leasingu, które kończą się w trakcie 2019 roku (rok pierwszego zastosowania) jako leasingi krótkoterminowe.

Grupa zdecydowała o wdrożeniu standardu MSSF z dniem 1 stycznia 2019 roku retrospektywnie (tzw. zmodyfikowane podejście retrospektywne – załącznik C par. C5 MSSR 16). W efekcie dane porównawcze za 2018 rok nie zostały przekształcone.

Wpływ wdrożenia MSSF 16 na skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 1 stycznia 2019 roku:

	stan na 31.12.2018	Wpływ MSSF 16	stan na 01.01.2019
Aktywa razem	213 751	5 586	219 337
Prawo do użytkowania składnika aktywów	0	5 586	5 586
Pasywa razem	213 751	5 586	219 337
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu	0	57	57
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu	0	5 529	5 529

Następujące nowe standardy oraz zmiany do standardów zostały wydane przez RMSR i zatwierdzone do stosowania w UE przy czym nie weszły jeszcze w życie:

Zatwierdzając niniejszy skonsolidowany raport kwartalny Grupa nie zastosowała standardów, zmian standardów i interpretacji, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale nie weszły jeszcze w życie. Grupa nie przewiduje istotnego wpływu powyższych standardów na rozszerzony skonsolidowany raport kwartalny.

Następujące nowe standardy, zmiany do standardów oraz nowa interpretacja zostały wydane przez RMSR, ale jeszcze nie zostały zatwierdzone do stosowania przez UE:

- MSSF 14 „Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe” – zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej proces zatwierdzania standardu w wersji wstępnej nie zostanie zainicjowany przed ukazaniem się standardu w wersji ostatecznej (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- MSSF 17 „Umowy ubezpieczeniowe” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2021 roku lub po tej dacie),





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

- Zmiany do MSSF 3 „Połączenia jednostek gospodarczych” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2020 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdanie finansowe” i MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” - Transakcje sprzedaży lub wniesienia aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem – prace prowadzące do zatwierdzenia niniejszych zmian zostały przez UE odłożone bezterminowo - termin wejścia w życie został odroczony przez RMSR na czas nieokreślony,
- Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych” oraz MSR 8 „Zasady (polityka) rachunkowości, zmiany wartości szacunkowych i korygowanie błędów” – Definicja materiału (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2020 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do Odniesień do Założeń Konceptyjnych MSSF (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2020 roku lub po tej dacie). Wyżej wymienione standardy oraz zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Spółkę na dzień bilansowy.

Zatwierdzając niniejszy skonsolidowany raport kwartalny Grupa nie zastosowała standardów, zmian standardów i interpretacji, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale nie weszły jeszcze w życie. Grupa nie przewiduje istotnego wpływu powyższych standardów na rozszerzony skonsolidowany raport śródroczny.

Grupa CNT nie zdecydowała się na wcześniejsze zastosowanie standardów, interpretacji lub zmian, które nie weszły dotychczas w życie.

Według szacunków Emitenta, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez jednostkę na dzień bilansowy.

Sprawozdania sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności przez okres nie krótszy niż rok od dnia bilansowego. Ustalając zdolność do kontynuowania działalności Zarząd zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą uwzględnił informacje dostępne na dzień sporządzenia sprawozdania. Skonsolidowane oraz jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdania finansowe Spółki i Grupy sporządzane są w języku polskim i walucie polskiej w tysiącach złotych.

Spółka CNT S.A. na dzień 31 marca 2019 roku jest jednostką dominującą.

Spółka CNT S.A. na dzień 31 marca 2019 roku nie jest jednostką zależną.

Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

4. Istotne zasady (polityka) rachunkowości

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy oraz jednostkowe sprawozdanie finansowe Emitenta za okres kończący się 31 marca 2019 roku, sporządzone zostało w sposób zapewniający porównywalność





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

danych przedstawionych w raporcie dla analogicznych okresów roku poprzedniego z zastosowaniem tych samych zasad (polityki) rachunkowości i metod obliczeniowych. Zasady rachunkowości oraz metody kalkulacji nie uległy zmianie w porównaniu do skonsolidowanego i jednostkowego sprawozdania finansowego za 2018 rok, w którym to są szczegółowo opisane.

5. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Sporządzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego wymaga od Zarządu dokonania szacunków, jako, że wiele informacji zawartych w sprawozdaniu finansowym nie może zostać wycenione w sposób precyzyjny. Zarządy spółek weryfikują przyjęte szacunki w oparciu o zmiany czynników branych pod uwagę przy ich dokonywaniu, nowe informacje lub doświadczenia z przeszłości. Dlatego też szacunki dokonane na 31 marca 2019 roku mogą zostać w przyszłości zmienione.

Główne szacunki Grupy CNT dotyczą utworzonych rezerw na podwykonawstwo, rezerw na przyszłe koszty inwestycji, na naprawy gwarancyjne oraz pozostałe roszczenia, na przewidywane straty w kontraktach, sprawy sądowe, rezerw aktuarialnych, wyceny kontraktów budowlanych, odpisów aktualizujących wartość aktywów oraz przyjętych stawek amortyzacyjnych i innych.

Rezerwy długoterminowe dotyczą: rezerw aktuarialnych, rezerwy na ewentualne koszty napraw gwarancyjnych, rezerwy na roszczenia mieszkańców na kontakcie „Malczyce” oraz rezerwy wyliczonej na bazie budżetu inwestycji „N5D” na potrzeby przypisania technicznego koszu wytworzenia (TKW) w zakresie nakładów, jakie zostaną dopiero poniesione w przyszłości (głównie infrastruktura) w związku z osiągniętymi przychodami z działalności deweloperskiej.

Na koniec I kwartału 2019 roku rezerwy te spadły o 22% w stosunku do końca 2018 roku i wynoszą 21 428 tys. PLN.

Rezerwy na roboty poprawkowe Emitenta zostały oszacowane na podstawie wiedzy dyrektora kontraktu o prawdopodobnej możliwości wykonania w przyszłości dodatkowych prac na rzecz zamawiającego, mających na celu wypełnienie warunków gwarancji. Emitent jest zobowiązany do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Wysokość rezerw na roboty poprawkowe uzależniona jest od segmentu, w którym działa Emitent i oparta jest na danych historycznych. Wartość ta podlega indywidualnej analizie i może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w uzasadnionych przypadkach. Wszelka zmiana tych szacunków wpływa na wartość rezerw. Fakt utworzenia rezerwy na ten cel wynika z polityki rachunkowości Emitenta, natomiast analiza zdarzeń i ryzyka doprowadziła do ustalenia poziomu rezerwy w wysokości 1% przychodów na kontrakcie (narastająco).

Rezerwy Emitenta na ewentualne roszczenia mieszkańców zostały oszacowane na podstawie wiedzy dyrektora kontraktu o prawdopodobnej możliwości wykonania w przyszłości dodatkowych prac lub wypłaty odszkodowań na rzecz mieszkańców zamieszkałych w pobliskich terenach inwestycji.

W wyżej wymienionych rezerwach długoterminowych ryzyko wypływu pieniędzy z tytułu utworzonej rezerwy wystąpi o ile nastąpi faktycznie roboty poprawkowe do wykonania po zakończeniu kontraktu i po okresie rękojmi i gwarancji czy też mieszkańcy wystąpią z roszczeniami o odszkodowania bądź wykonanie dodatkowych prac.

Rezerwy długoterminowe spółki deweloperskiej dotyczą rezerwy na ewentualne koszty napraw gwarancyjnych oraz rezerwy wyliczonej na bazie budżetu inwestycji na potrzeby przypisania technicznego koszu wytworzenia (TKW) w zakresie nakładów, jakie zostaną dopiero poniesione w przyszłości (głównie infrastruktura) w związku z osiągniętymi przychodami z działalności deweloperskiej. Spółka musi przypisać do kosztów wytworzenia wszystkie koszty jakie związane będą





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

z uzyskaniem tego przychodu, bez względu na to czy zostały już poniesione, czy zostaną dopiero poniesione w przyszłości, gdyż to pozwala na ustalenie prawidłowej marży na sprzedaży lokali. Rezerwa dotycząca przyszłych kosztów inwestycji naliczona została na podstawie zweryfikowanego budżetu na koniec I kwartału 2019 roku i w proporcji powierzchni inwestycji sprzedanej na koniec I kwartału 2019 roku i wyniosła narastająco 14 139 tys. PLN i została przypisana jako część „TKW”.

Rezerwa na roboty poprawkowe spółki komandytowej dotyczy infrastruktury i robót towarzyszących i wyniosła narastająco na koniec I kwartału 2019 roku 893 tys. PLN co stanowi 0,5% uzyskanych narastająco przychodów z działalności deweloperskiej.

Rezerwy krótkoterminowe Grupy CNT (dotyczą rezerw aktuarialnych) i wyniosły na koniec I kwartału 2019 roku 178 tys. PLN.

Dodatkowo w zobowiązaniach Grupy CNT pojawiła się pozycja zobowiązania finansowe z tytułu leasingu, co jest spowodowane wejściem w życie od 1 stycznia 2019 roku MSSR 16 i prezentowane są w tej pozycji przyszłe opłaty z tytułu prawa wieczystego użytkowania gruntów. Wartość zobowiązań z tego tytułu wynosi na koniec I kwartału 5 586 tys. PLN z czego kwota 5 529 tys. PLN to zobowiązania długoterminowe, a kwota 57 tys. PLN to zobowiązania krótkoterminowe.

Stan krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (biernych) na koniec I kwartału 2019 roku, zmniejszył się o kwotę 612 tys. PLN w porównaniu do końca 2018 roku i wyniósł 11 287 tys. PLN (spadek o 5%). Główną pozycję stanowi tu wartość wykonanych, a niezafakturowanych przez podwykonawców na rzecz Spółki robót oraz rezerwy na roszczenia sporne będące przedmiotem postępowania sądowego i inne koszty roku. Grupa rozpoznaje rezerwy z tytułu kar umownych na realizowanych kontraktach w wartości możliwej i prawdopodobnej do poniesienia. Rezerwy tworzone są w oparciu o dokumentację przebiegu kontraktu i opinię prawników biorących udział w toczących się rozmowach, którzy szacują ewentualne przyszłe zobowiązania w oparciu o przebieg rozmów negocjacyjnych.

Przychody z wykonania niezakończonych usług budowlanej, w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia bilansowego – po odliczeniu przychodów, które wpłynęły na wynik finansowy w poprzednich okresach obrotowych – ustala się proporcjonalnie do stopnia jej zaawansowania, jeżeli stopień ten można wiarygodnie ustalić. Spółka mierzy zaawansowanie wykonania usługi metodą nakładów tj. udziału kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi.

Całkowite koszty wykonania usługi są szacowane w oparciu o najlepszą wiedzę Zarządu co do spodziewanych kosztów kontraktu w oparciu o zakres prac oraz oczekiwane ceny wykonania poszczególnych zakresów przez podwykonawców ustalane na podstawie wstępnych negocjacji lub znajomości cen rynkowych. Dokonane szacunki aktualizowane są okresowo, nie rzadziej niż raz na kwartał.

Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną na dzień 31.03.2019 roku wyniosły 10 294 tys. PLN i dotyczą jedynie Emitenta, a na koniec 2018 roku wyniosły 7 659 tys. PLN (wzrost o 34%).

Do końca I kwartału 2019 Grupa Kapitałowa nie dokonała odpisu aktualizującego wartość należności oraz zapasów.



6. Informacja dotycząca segmentów działalności

Informacje na temat segmentów działalności Grupa Kapitałowa CNT prezentuje w podziale na segmenty branżowe.

W Grupie Kapitałowej CNT obecnie dominują 3 segmenty branżowe:

- segment A - działalność budowlana – montażowa,
- segment B – obrót energią elektryczną i gazem,
- segment C – działalność deweloperska.

Podział działalności na poszczególne segmenty został dokonany poprzez kwalifikację poszczególnych obszarów działalności jednostki. Taki podział odpowiada rozłożeniu zasadniczych ryzyk oraz zwrotów z poniesionych nakładów.

Przychody i koszty z tytułu transakcji pomiędzy segmentami są eliminowane w procesie konsolidacji.

Segmenty branżowe Grupy Kapitałowej za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r.:

Rodzaj asortymentu		A - działalność budowlana	B - obrót energią, gazem	C - działalność deweloperska	Ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	10 256	320 324	1 798	332 378
	Sprzedaż między segmentami				0
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	8 375	315 441	574	324 390
	Koszty sprzedaży między segmentami				0
Wynik operacyjny segmentu		1 881	4 883	1 224	7 988
koszty ogólnego zarządu, sprzedaży		596	842	610	2 048
przychody operacyjne		7	0	4 034	4 041
koszty operacyjne		213	339	0	552
przychody finansowe		73	10	10	93
koszty finansowe		0	5	0	5
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		1 152	3 707	4 658	9 517
Podatek dochodowy		738	728	0	1 466
Zysk (strata) netto		414	2 979	4 658	8 051
Aktywa trwałe segmentu		16 390	3 218	119	19 727
Aktywa obrotowe segmentu		60 508	34 622	125 793	220 923
Aktywa ogółem segmentu		76 898	37 840	125 912	240 650
Zobowiązania długoterminowe segmentu		14 626	0	15 599	30 225
Zobowiązania krótkoterminowe segmentu		29 368	24 779	34 849	88 996
Amortyzacja		17	12	37	66
Zwiększenia aktywów trwałych		1	60	5	66



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)
Segmenty branżowe Grupy Kapitałowej za okres od 01.01.2018 r. do 31.03.2018 r.:

Rodzaj asortymentu		A - działalność budowlana	B - obrót energią, gazem	C - działalność deweloperska	Ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	17 763	223 934	299	241 996
	Sprzedaż między segmentami				0
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	13 213	224 864	289	238 366
	Koszty sprzedaży między segmentami				0
Wynik operacyjny segmentu		4 550	-930	10	3 630
koszty ogólnego zarządu, sprzedaży		944	820	531	2 295
przychody operacyjne		53	14	5	72
koszty operacyjne		57	0	12	69
przychody finansowe		87	45	23	155
koszty finansowe		0	0	0	0
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		3 689	-1 691	-505	1 493
Podatek dochodowy		294	-321	0	-27
Zysk (strata) netto		3 395	-1 370	-505	1 520
Aktywa trwałe segmentu		9 735	815	221	10 771
Aktywa obrotowe segmentu		38 254	33 811	158 153	230 218
Aktywa ogółem segmentu		47 989	34 626	158 374	240 989
Zobowiązania długoterminowe segmentu		5 864	0	538	6 402
Zobowiązania krótkoterminowe segmentu		23 822	17 672	92 767	134 261
Amortyzacja		44	21	32	97
Zwiększenia aktywów trwałych		11	66	12	89

Segmenty branżowe Spółki dominującej za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019 r.:

Do końca I kwartału 2019 roku w Spółce dominującej występował 1 segment branżowy:

- segment A - działalność budowlana – montażowa.

Rodzaj asortymentu		A - działalność budowlana	Ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	10 654	10 654
	Sprzedaż między segmentami		
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	8 805	8 805
	Koszty sprzedaży między segmentami		
Wynik segmentu		1 849	1 849
koszty ogólnego zarządu, sprzedaży		596	596
przychody operacyjne		106	106
koszty operacyjne		213	213
przychody finansowe		73	73
koszty finansowe		0	0
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		1 219	1 219
Podatek dochodowy		267	267
Zysk (strata) netto		952	952
Aktywa trwałe segmentu		29 114	29 114
Aktywa obrotowe segmentu		73 415	73 415
Aktywa ogółem segmentu		102 529	102 529
Zobowiązania długoterminowe segmentu		13 670	13 670
Zobowiązania krótkoterminowe segmentu		30 056	30 056
Amortyzacja		17	17
Zwiększenia aktywów trwałych		1	1



Segmenty branżowe Spółki dominującej za okres od 01.01.2018 r. do 31.03.2018 r.:

Do końca I kwartału 2018 roku w Spółce dominującej występował 1 segment branżowy:

- segment A - działalność budowlana – montażowa.

Rodzaj asortymentu		A - działalność budowlana	Ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	18 110	18 110
	Sprzedaż między segmentami		0
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	13 543	13 543
	Koszty sprzedaży między segmentami		0
Wynik segmentu		4 567	4 567
koszty ogólnego zarządu, sprzedaży		944	944
przychody operacyjne		98	98
koszty operacyjne		57	57
przychody finansowe		87	87
koszty finansowe		0	0
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		3 751	3 751
Podatek dochodowy		237	237
Zysk (strata) netto		3 514	3 514
Aktywa trwale segmentu		50 573	50 573
Aktywa obrotowe segmentu		38 741	38 741
Aktywa ogółem segmentu		89 314	89 314
Zobowiązania długoterminowe segmentu		5 571	5 571
Zobowiązania krótkoterminowe segmentu		23 978	23 978
Amortyzacja		44	44
Zwiększenia aktywów trwałych		11	11

7. Informacja o zawartych znaczących umowach do końca I kwartału 2019 roku.

Spółka dominująca CNT S.A. nie zawarła do końca I kwartału 2019 roku żadnej znaczącej umowy na roboty budowlane. Emitent jako Lider konsorcjum zawiązanego ze spółką ETP S.A. nadal realizuje projekt hydrotechniczny pn. „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze”.

Do końca I kwartału 2019 roku Emitent nie zawarł z podmiotami powiązаныmi żadnej istotnej umowy na warunkach innych niż rynkowe.

Do końca I kwartału 2019 roku Spółka zależna GET EnTra sp. z o.o. nie zawarła żadnych znaczących umów. Łączna wartość obrotów od 1 stycznia do 31 marca 2019 roku w obszarze obrotu energią elektryczną, gazu i praw majątkowych na Towarowej Giełdzie Energii S.A. („TGE”) wyniosła 65 123 tys. PLN. Transakcją o najwyższej wartości w ww. okresie był pakiet transakcji zawarty na TGE z dnia 14 stycznia 2019 roku obejmujący zakup i sprzedaż energii elektrycznej oraz praw majątkowych o łącznej wartości 5 913 tys. PLN z terminem dostawy w okresie od 14 stycznia 2019 roku do 28 lutego 2019 roku.

Transakcją o najwyższej wartości po dniu bilansowym był pakiet transakcji zawarty przez GET EnTra sp. z o.o. na Towarowej Giełdzie Energii S.A. w dniu 4 kwietnia 2019 roku obejmujący zakup



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

i sprzedaż energii elektrycznej oraz praw majątkowych o łącznej wartości 5 749 tys. PLN z terminem dostawy w okresie od 4 kwietnia 2019 roku do 31 grudnia 2020 roku.

W I kwartale 2019 roku spółka zależna Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie zawarła jako Zleceniodawca znaczących umów.

Na dzień 31.03.2019 roku spółka zależna Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa była stroną poniższych znaczących umów:

Lp.	Rodzaj kontraktu	Wartość umowy netto w tys. PLN	Nazwa Wykonawcy	Termin zakończenia
1.	Umowa o wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami nr A1 wraz z garażami podziemnymi, niezbędnymi instalacjami oraz infrastrukturą, a także uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie ww. budynku.	29 757	Konsorcjum firm w składzie: Eiffage Polska Serwis sp. z o.o. – Lider konsorcjum oraz Eiffage Polska Budownictwo	16.05.2019 r.
2.	Umowa o wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami nr B1, B2, B3 i B5 wraz z garażami podziemnymi, niezbędnymi instalacjami oraz infrastrukturą, a także uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie ww. budynków.	84 305	Zakład Budowlano – Montażowy GRIMBUD sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu.	Do 20 miesięcy od dnia rozpoczęcia robót liczone odrębnie od rozpoczęcia robót budynków B1 i B2 oraz odrębnie od rozpoczęcia robót budynku B3 i B5.

W dniu 10 stycznia 2019 roku Spółka powzięła informację o uprawomocnieniu się decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 grudnia 2018 roku zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego B4 oraz decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2018 roku zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego B6, które zostaną zrealizowane w ramach II etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica w Krakowie. Wobec niezaskarżenia żadnej z w/w decyzji o pozwoleniu na budowę decyzja dotycząca budynku B4 stała się ostateczna w dniu 1 stycznia 2019 r., a decyzja dotycząca budynku B6 stała się ostateczna w dniu 3 stycznia 2019 r. i podlegają one wykonaniu.

W I kwartale 2019 roku Spółka Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła 74 umów deweloperskich sprzedaży mieszkań oraz 1 umowę przenoszącą własność lokalu użytkowego. Ponadto na dzień 31 marca 2019 roku spółka zależna była stroną



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

29 umów rezerwacyjnych sprzedaży mieszkań, które wymagają przekształcenia w umowy deweloperskie.

Do końca I kwartału 2019 roku spółka zależna nie zawarła z podmiotami powiązаныmi żadnej istotnej umowy na warunkach innych niż rynkowe.

Dnia 1 lutego 2019 roku spółka Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła umowę i otrzymała od Spółki CNT S.A. pożyczkę w kwocie 3 000 tys. PLN z terminem spłaty do dnia 31 sierpnia 2019 roku. Odsetki i prowizje ustalone zostały na warunkach rynkowych (WIBOR 3M plus marża).

Po dniu bilansowym w dniu 3 kwietnia spółka zależna zawarła aneksy do Umów pożyczek udzielonych przez CNT S.A. w 2018 roku na kwotę 9 000 tys. PLN oraz w lutym 2019 roku na kwotę 3 000 tys. PLN, na podstawie których wydłużeniu uległ termin spłaty ww. pożyczek do dnia 31 marca 2020 roku. Pozostałe zapisy ww. Umów pożyczek zachowały dotychczasowe brzmienie.

Po dniu bilansowym w dniu 3 kwietnia 2019 roku w ramach standardowych narzędzi zarządzania środkami pieniężnymi na poziomie Grupy Kapitałowej spółka zależna zawarła umowę pożyczki i otrzymała od CNT S.A. kolejną pożyczkę na kwotę 20 000 tys. PLN z terminem spłaty do dnia 31 marca 2020 roku. Odsetki i prowizje ustalone zostały na warunkach rynkowych (WIBOR 3M plus marża). W związku z udzieleniem przedmiotowej pożyczki łączna wartość wierzytelności spółki zależnej względem Emitenta z tytułu wszystkich udzielonych pożyczek na dzień sporządzenia niniejszego raportu okresowego wynosi 32 mln PLN.

Pożyczki te zostały wyłączone w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

8. Kursy PLN / EUR za I kwartał 2019 oraz I kwartał 2018 roku.

Do przeliczeń poszczególnych pozycji bilansowych przyjęto średni kurs NBP EUR/PLN opublikowany w dniu 29.03.2019 roku, tj. 4,3013 dla danych na koniec I kwartału 2019 roku oraz opublikowany w dniu 31.12.2018 roku: 4,2085 na koniec 2018 roku.

Do poszczególnych pozycji rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów finansowych zastosowano kurs, stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów NBP opublikowanych w ostatnich dniach roboczych miesiąca w ciągu I kwartału 2019 roku: 4,2978 oraz opublikowanych w ostatnich dniach roboczych miesiąca w ciągu I kwartału 2018 roku: 4,2669.





V. DODATKOWE INFORMACJE DO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących emitenta

Do końca I kwartału 2019 roku Grupa Kapitałowa CNT osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 332 378 tys. PLN, na wyższym poziomie niż do końca I kwartału 2018 roku (w analogicznym okresie roku poprzedniego przychody wyniosły 241 996 tys. PLN - wzrost o 37%). Emitent uzyskał na dzień 31.03.2019 r. niższe przychody niż w roku ubiegłym w wysokości 10 654 tys. PLN.

Zysk brutto ze sprzedaży Grupy Kapitałowej CNT wyniósł do końca I kwartału 2019 roku 7 988 tys. PLN i jest w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego wyższy o 120%.

Emitent w sprawozdaniu jednostkowym pokazuje wypracowany zysk brutto ze sprzedaży w wysokości 1 849 tys. PLN.

Zmniejszeniu o kwotę 280 tys. w porównaniu z końcem I kwartału 2018 roku uległy koszty ogólnego Zarządu Grupy Kapitałowej, które wynoszą na koniec I kwartału 2019 roku 1 668 tys. PLN (spadek o 14%).

Koszty sprzedaży w wysokości 380 tys. PLN (wzrost o 10% w stosunku do I kwartału 2018 roku) dotyczą w całości spółki zależnej (działalność deweloperska) i są związane głównie z działalnością biura sprzedaży inwestycji prowadzonej w Krakowie pod nazwą Nowa 5 Dzielnica.

Po obciążeniu wyniku brutto ze sprzedaży kosztami ogólnymi zarządu i kosztami sprzedaży, zysk netto ze sprzedaży do końca I kwartału 2019 roku wyniósł 5 940 tys. PLN, w analogicznym okresie roku poprzedniego wypracowano zysk netto ze sprzedaży w wysokości 1 335 tys. PLN (wzrost o 345%). Zysk netto ze sprzedaży w Spółce dominującej jak wynika z jednostkowego sprawozdania finansowego wyniósł 1 253 tys. PLN.

Zysk z działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej na koniec I kwartału 2019 roku wyniósł 9 429 tys. PLN (za I kwartału 2018 roku – zysk w wysokości 1 338 tys. PLN). Zysk z działalności operacyjnej Emitenta prezentowany w jednostkowym sprawozdaniu na koniec I kwartału 2019 roku wyniósł 1 146 tys. PLN.

Na działalności finansowej Grupa Kapitałowa osiągnęła zysk na poziomie 88 tys. PLN (per saldo), co jest spowodowane głównie uzyskanymi odsetkami z lokat.

Do końca I kwartału 2019 roku Grupa Kapitałowa wykazuje wynik brutto na poziomie 9 517 tys. PLN (w tym Emitent w sprawozdaniu jednostkowym 1 219 tys. PLN).

Po skorygowaniu wyniku brutto podatkiem Grupa Kapitałowa uzyskała do końca I kwartału 2019 roku wynik netto w wysokości 8 051 tys. PLN, z czego 5 158 tys. PLN przypada akcjonariuszom





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

jednostki dominującej, a zysk netto przypadający udziałom niesprawującym kontroli wynosi na koniec I kwartału 2019 roku 2 892 tys. PLN. W analogicznym okresie roku ubiegłego Grupa CNT uzyskała zysk netto w wysokości 1 520 tys. PLN.

Emitent pokazuje w jednostkowym sprawozdaniu, iż wypracował zysk netto w wysokości 952 tys. PLN.

W aktywach trwałych Grupy CNT nastąpił wzrost (o 125% w stosunku do końca 2018 roku) pozycji: „aktywa z tytułu prawa do użytkowania”, co jest spowodowane wejściem w życie od 1 stycznia 2019 roku MSSR 16 i prezentowane są w tej pozycji przyszłe opłaty z tytułu prawa wieczystego użytkowania gruntów.

W aktywach Grupy CNT nastąpił wzrost (o 22% w stosunku do końca 2018 roku) pozycji zapasów: „B.1. Produkcja w toku – obiekty w zabudowie”, gdzie stan na dzień 31.03.2019 r. wynosi 92 257 tys. PLN i odpowiednio 75 560 tys. PLN na koniec 2018 roku. Zmiana powyższa wynika z realizacji przez spółkę zależną Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp. k., inwestycji deweloperskiej Nowa 5 Dzielnica na zakupionym w Krakowie gruncie (którego wartość wchodzi również w tę pozycję). Inwestycja jest obecnie w trakcie realizacji.

Wyroby gotowe również wzrosły o 3% w stosunku do 2018 roku i wynoszą na koniec I kwartału 2019 roku 17 260 tys. PLN i dotyczą nakładów poniesionych na budynkach z uzyskanym pozwoleniem na użytkowanie, które to na dzień bilansowy nie zostały sprzedane. Wyroby gotowe są wyceniane metodą technicznego kosztu wytworzenia nie wyższym niż poniesione nakłady.

Pozostałe zapasy również odnotowały znaczny wzrost i wynoszą 2 728 tys. PLN (na koniec 2018 roku wynosiły 32 tys. PLN) i dotyczą (w wysokości 2 696 tys. PLN) zakupionych przez spółkę zależną GetEntra Sp. z o.o. praw majątkowych (tzw. „żółte i zielone certyfikaty”) wraz z poniesionymi na ten cel opłatami giełdowymi.

Stan należności krótkoterminowych Grupy Kapitałowej z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności na koniec I kwartału 2019 roku zwiększył się (o 31% w stosunku do stanu z końca 2018 roku) i wyniósł 35 885 tys. PLN (przy 27 475 tys. PLN na koniec 2018 roku), z tego na Spółkę dominującą przypada 7 484 tys. PLN.

Poziom środków pieniężnych Grupy Kapitałowej zmniejszył się o 4% względem końca roku i wynosi na koniec I kwartału 2019 roku 63 282 tys. PLN (na koniec 2018 wynosił 66 075 tys. PLN). Emitent jak pokazuje w sprawozdaniu jednostkowym posiada na koniec I kwartału 2019 r. 50 493 tys. PLN środków pieniężnych (spadek o 13% w stosunku do końca roku).

Zobowiązania długoterminowe Grupy Kapitałowej dotyczą rezerw długoterminowych (świadczenia pracownicze, rezerwa na naprawy gwarancyjne i inne opisane powyżej w pkt. IV.5), rezerwy na podatek odroczony oraz kaucji otrzymanych i zobowiązań z tytułu leasingu (zgodnie z MSSF 16) i na koniec I kwartału 2019 roku wyniosły 30 225 tys. PLN (na koniec 2018 roku wynosiły 30 047 tys. PLN).





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Rezerwy długoterminowe dotyczą: rezerw aktuarialnych, rezerwy na ewentualne koszty napraw gwarancyjnych, rezerwy na roszczenia mieszkańców na kontrakcie „Malczyce” oraz rezerwy wyliczonej na bazie budżetu inwestycji „N5D” na potrzeby przypisania jako techniczny kosztu wytworzenia (TKW) wartości nakładów, jakie zostaną poniesione w przyszłości (głównie infrastruktura) w związku z osiągniętymi przychodami z działalności deweloperskiej.

Na koniec I kwartału 2019 roku rezerwy te spadły o 22% i wynoszą 21 428 tys. PLN., z czego 6 396 tys. PLN przypada na Emitenta.

Stan zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań Grupy Kapitałowej na koniec I kwartału 2019 roku wyniósł 51 118 tys. PLN (w tym Emitent 5 256 tys. PLN.), podczas gdy na koniec 2018 roku wynosił odpowiednio 40 865 tys. PLN (w tym Emitent 5 805 tys. PLN.).

Dodatkowo w zobowiązaniach Grupy CNT pojawiła się pozycja „zobowiązania finansowe z tytułu leasingu”, co jest spowodowane wejściem w życie od 1 stycznia 2019 roku MSSR 16 i prezentowane są w tej pozycji przyszłe opłaty z tytułu prawa wieczystego użytkowania gruntów. Wartość zobowiązań z tego tytułu wynosi na koniec I kwartału 5 586 tys. PLN z czego kwota 5 529 tys. PLN to zobowiązania długoterminowe, a kwota 57 tys. PLN to zobowiązania krótkoterminowe.

Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną na dzień 31.03.2019 roku wyniosły 10 294 tys. PLN (na koniec 2018 roku – 7 659 tys. PLN. Pozycja dotyczy w całości Emitenta.

Stan krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (biernych) na koniec I kwartału 2019, zmniejszył się o kwotę 612 tys. PLN w porównaniu do końca 2018 roku i wyniósł 11 287 tys. PLN (spadek o 5%).

W pasywach Grupy CNT zwiększyła się o 629% pozycja: „otrzymane zaliczki na działalność deweloperską” i wynosi na koniec I kwartału 2019 roku 11 439 tys. PLN, gdzie stan na dzień 31.12.2018 r. wynosił 1 570 tys. PLN. Pozycja wynika ze sprzedaży mieszkań na realizowanej przez spółkę zależną Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp. k., inwestycji deweloperskiej „Nowa 5 Dzielnica” i dotyczy wartości środków pieniężnych, które zostały zwolnione z rachunków deweloperskich nabywców mieszkań, a jej wzrost w porównaniu do końca roku jest związany ze sprzedażą lokali budynku A1 z I etapu oraz z rozpoczęciem sprzedaży II etapu inwestycji.

Do końca I kwartału 2019 roku Emitent i spółki zależne nie zawarły żadnej umowy kredytowej ani leasingowej.

Grupa Kapitałowa i Emitent spłaca swoje zobowiązania handlowe w terminie.

Grupa Kapitałowa i Emitent terminowo reguluje zobowiązania wobec pracowników, ZUS, Urzędu Skarbowego oraz innych instytucji.

Płynność finansowa i majątkowa Grupy Kapitałowej i Emitenta jest stabilna.





2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Do końca I kwartału 2019 roku nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze, mające znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Emitenta.

W I kwartale 2019 roku spółka zależna GET EnTra sp. z o.o. nie była bezpośrednio dotknięta zdarzeniami, które można opisać jako nietypowe i odrabiała straty wywołane nieoczekiwanymi i znaczącymi wahaniami cen na rynku praw majątkowych, które miały miejsce jeszcze w 2018 roku. Natomiast na otoczenie rynkowe, na którym działa spółka zależna, negatywny i destabilizujący wpływ miał epizod związany z przyjęciem przez Parlament pod koniec ubiegłego roku tzw. „ustawy prądowej” (Ustawa z dnia 28 grudnia 2018 r. o zmianie ustawy o podatku akcyzowym oraz niektórych innych ustaw), jej nowelizacji przyjętej w lutym 2019 roku, oraz ciągłym braku opublikowania rozporządzeń wykonawczych. Taki stan rzeczy zwiększa stopień niepewności i ryzyka działalności w sektorze obrotu energią i może negatywnie odbić się na przyszłych wynikach spółki zależnej oraz obniżyć zyski Grupy Kapitałowej CNT w segmencie B związanym z obrotem energią elektryczną.

3. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Do końca I kwartału 2019 roku Grupa Kapitałowa CNT nie odczuwała negatywnych skutków związanych z sezonowością czy cyklicznością działalności.

4. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu

Do końca I kwartału 2019 roku Grupa Kapitałowa nie tworzyła odpisów aktualizujących wartość zapasów.

5. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów

Do końca I kwartału 2019 Grupa Kapitałowa nie dokonała odpisu aktualizującego wartość należności. Spółka dominująca CNT S.A dokonała rozwiązania odpisów aktualizujących wartość należności w kwocie 41 tys. PLN. Pozostałe spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej nie dokonały rozwiązania wcześniej utworzonych odpisów aktualizujących wartość należności.

Na rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne żadna ze spółek wchodząca w skład Grupy Kapitałowej nie dokonywała odpisu.

Do końca I kwartału 2018 Grupa Kapitałowa nie dokonała odpisu na należności, jak również nie rozwiązała odpisów aktualizujących wartość należności. Na rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne żadna ze spółek wchodząca w skład Grupy Kapitałowej nie dokonywała odpisu.



6. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw

Do końca I kwartału 2019 roku Grupa Kapitałowa częściowo rozwiązała wcześniej utworzone rezerwy. Szczegółowe dane zawiera poniższa tabela.

Rezerwy Grupy Kapitałowej wg stanu na dzień 31.03.2019 r. (w tys. zł):

Typ Rezerwy	Stan na 01.01.2019	Utworzenie rezerwy	Wykorzystanie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 31.03.2019
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	4 198	131	0	0	4 329
Rezerwa na koszty podwykonawców	7 605	7 531	9 563	0	5 573
Rezerwa na badanie bilansu oraz aktuarusza	49	0	18	0	31
Rezerwa na nagrody i inne koszty roku	1 275	0	86	0	1 189
Rezerwa na koszty inwestycji	21 107	15 032	0	21 107	15 032
Rezerwa na przyszłe roszczenia	2 000	0	0	0	2 000
Rezerwa na sprawy sądowe	2 953	0	0	0	2 953
Inne rezerwy	26	1 534	10	0	1 550
Rezerwa na odprawy emerytalne	35	0	0	0	35
Rezerwa na nagrody jubileuszowe	57	0	0	0	57
Rezerwa urlopowa	144	0	0	0	144
Razem rezerwy	39 449	24 228	9 677	21 107	32 893

Rezerwy Spółki dominującej wg stanu na dzień 31.03.2019 r. (w tys. zł):

Typ Rezerwy	Stan na 01.01.2019	Utworzenie rezerwy	Wykorzystanie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 31.03.2019
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	4 197	131	0	0	4 328
Rezerwa na koszty podwykonawców	7 605	7 531	9 563	0	5 573
Rezerwa na badanie bilansu oraz aktuarusza	23	0	1	0	22
Rezerwa na nagrody i inne koszty roku	1 189	0	0	0	1 189
Rezerwa na przyszłe roszczenia	2 000	0	0	0	2 000
Rezerwa na sprawy	2 953	0	0	0	2 953



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

sądowe					
Inne rezerwy	10	0	0	0	10
Rezerwa na odprawy emerytalne	35	0	0	0	35
Rezerwa na nagrody jubileuszowe	57	0	0	0	57
Rezerwa urlopową	94	0	0	0	94
Razem rezerwy	18 163	7 662	9 564	0	16 261

Rezerwy Grupy Kapitałowej wg stanu na dzień 31.03.2018 r. (w tys. zł):

Typ Rezerwy	Stan na 01.01.2018	Utworzenie rezerwy	Wykorzystanie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 31.03.2018
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	2 765	165	0	0	2 930
Rezerwa na koszty podwykonawców	7 300	6 000	6 995	0	6 305
Rezerwa na badanie bilansu oraz aktuarusza	52	0	1	0	51
Rezerwa na nagrody i inne koszty roku	1 624	300	0	0	1 924
Rezerwa na straty na kontraktach	925		20		905
Rezerwa na koszty dotyczące roku ubiegłego	0	0	0	0	0
Rezerwa na sprawy sądowe	1 032	0	0	0	1 032
Inne rezerwy	148	54	28	0	174
Rezerwa na odprawy emerytalne	23	0	0	0	23
Rezerwa na nagrody jubileuszowe	38	0	0	0	38
Rezerwa urlopową	127	0	0	0	127
Razem rezerwy	14 034	6 519	7 044	0	13 509

Rezerwy Spółki dominującej wg stanu na dzień 31.03.2018 r. (w tys. zł):

Typ Rezerwy	Stan na 01.01.2018	Utworzenie rezerwy	Wykorzystanie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 31.03.2018
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	2 765	165	0	0	2 930
Rezerwa na koszty podwykonawców	7 300	6 000	6 995	0	6 305
Rezerwa na badanie bilansu oraz aktuarusza	28	0	1	0	27





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Rezerwa na nagrody i inne koszty roku	800	300	0	0	1 100
Rezerwa na straty na kontraktach	925	0	20	0	905
Rezerwa na sprawy sądowe	1 032	0	0	0	1 032
Inne rezerwy	11	0	0	0	11
Rezerwa na odprawy emerytalne	23	0	0	0	23
Rezerwa na nagrody jubileuszowe	38	0	0	0	38
Rezerwa urlopowa	63	0	0	0	63
Razem rezerwy	12 985	6 465	7 016	0	12 434

7. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Do końca I kwartału 2019 roku aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Kapitałowej spadły o 30% i wynoszą 8 315 tys. PLN (w tym Emitent: 6 335 tys. PLN.)

Rezerwy z tytułu podatku odroczonego wzrosły o 51% w porównaniu z końcem 2018 roku i wynoszą 1 435 tys. PLN (w tym Emitent: 479 tys. PLN.)

8. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych

Emitent nie sprzedał do końca I kwartału 2019 roku rzeczowych aktywów trwałych.

Spółka zależna Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Spółka Komandytowa dokonała sprzedaży kontenera morskiego za kwotę 5 tys. PLN. Wartość sprzedaży kontenera wyniosła 3 tys. PLN. Spółka Get Entra Sp. z o.o. nie dokonywała sprzedaży aktywów trwałych.

Grupa Kapitałowa do końca I kwartału 2019 dokonała zakupów środków trwałych na kwotę 5 tys. PLN z czego 4 tys. PLN dotyczyło zakupu przez spółkę zależną Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Spółka Komandytowa środków trwałych z „grupy 491” tj. zespoły komputerowe. Emitent dokonał zakupu na kwotę 1 tys. Spółka Get EnTra Sp. z o.o. kontynuowała budowę sieci dystrybucji w trzech lokalizacjach w Polsce. W I kwartale 2019 nakłady poniesione na ten cel wyniosły 60 tys. PLN.

Emitent nie sprzedał do końca I kwartału 2018 roku rzeczowych aktywów trwałych.

Pozostałe Spółki z Grupy Kapitałowej nie dokonywały sprzedaży aktywów trwałych.

Grupa Kapitałowa do końca I kwartału 2018 dokonała zakupów środków trwałych na kwotę 84 tys. PLN z czego 12 tys. PLN dotyczyło zakupu przez spółkę zależną Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Spółka Komandytowa kamery termowizyjnej. Emitent dokonał zakupu środków trwałych z „grupy 491” tj. zespoły komputerowe na kwotę 11 tys. Spółka Get EnTra Sp. z o.o. rozpoczęła budowę sieci dystrybucji w trzech lokalizacjach w Polsce. W I kwartale 2018 nakłady poniesione na ten cel wyniosły 61 tys. PLN.





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Na koniec I kwartału 2019 roku Grupa Kapitałowa nie posiadała aktywów trwałych sklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży.

Na koniec I kwartału 2018 roku Grupa Kapitałowa nie posiadała aktywów trwałych sklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży.

9. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu zakupu rzeczowych aktywów trwałych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych

Na koniec I kwartału 2019 roku Grupa Kapitałowa nie posiada zobowiązania z tytułu nabycia rzeczowych środków trwałych, oraz nie posiada należności z tytułu sprzedaży rzeczowych środków trwałych.

Na koniec I kwartału 2018 roku Grupa Kapitałowa nie posiada zobowiązania z tytułu nabycia rzeczowych środków trwałych, oraz nie posiada należności z tytułu sprzedaży rzeczowych środków trwałych.

10. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych

Spółka dominująca:

W I kwartale 2019 r. nie nastąpiło żadne rozliczenie z tytułu spraw sądowych.

Spółki zależne:

W wyniku trójstronnego porozumienia zawartego w dniu 18 stycznia 2019 roku pomiędzy Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp.k., KCI S.A. oraz AP Romanowicza sp. z o.o. oraz ugody przyrzeczonej zawartej w dniu 5 marca 2019 roku pomiędzy CNT S.A. sp.k. oraz KCI S.A. zakończył się spór pomiędzy spółką zależną CNT S.A. sp.k. a KCI SA w sprawie opłaty w kwocie 5 382 tys. PLN wniesionej przez CNT S.A. sp.k. na rzecz Gminy Kraków z tytułu zmiany celu prawa użytkowania wieczystego z przemysłowego na mieszkaniowy, nieruchomości przy ul. Wrocławskiej w Krakowie, na których prowadzona jest inwestycja Nowa 5 Dzielnica. W wyniku powyższych porozumień, KCI S.A. bezwarunkowo uznała przedmiotowe roszczenie CNT S.A. sp.k. i zapłaciła je na rzecz CNT S.A. sp.k. w całości oraz strony zakończyły wszelkie spory sądowe oraz postępowania zabezpieczające i egzekucyjne toczące się w związku z przedmiotowym roszczeniem. CNT S.A. sp.k. zrzekła się wszelkich roszczeń związanych z zapłaconą przez CNT S.A. sp.k. na rzecz Gminy Kraków opłatą z tytułu zmiany celu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, w tym odsetek, roszczeń z tytułu kosztów obsługi prawnej, doradztwa, opłat sądowych, odszkodowań oraz zrzekła się hipotek przymusowych ustanowionych na zabezpieczenie roszczeń CNT S.A. sp.k.

11. Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów

Do końca I kwartału 2019 roku Spółka nie dokonywała korekt błędów poprzednich okresów.





12. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym)

Do końca I kwartału 2019 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

13. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego

Do końca I kwartału 2019 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

14. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe

W Grupie występują transakcje wzajemne zawarte na warunkach rynkowych, które jednak podlegają wyłączeniem w sprawozdaniu skonsolidowanym.

Spółka dominująca CNT S.A. nie zawarła do końca I kwartału 2019 roku żadnych transakcji z podmiotami powiązаныmi, które pojedynczo lub łącznie byłyby istotne, i które byłyby zawarte na warunkach innych niż rynkowe.

Do końca I kwartału 2019 roku spółki zależne tj. GET EnTra sp. z o.o., oraz Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie zawarły z podmiotami powiązаныmi żadnej istotnej umowy na warunkach innych niż rynkowe.

15. Informacje dotyczące instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia

Do końca I kwartału 2019 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

16. Informacje dotyczące zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystywania tych aktywów

Do końca I kwartału 2019 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

17. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie objętym raportem za I kwartał 2019 roku Emitent ani spółki zależne nie przeprowadzali emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.





Na dzień sporządzenia sprawozdania za I kwartału 2019 roku Emitent nie posiada żadnych akcji własnych.

18. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy

Dnia 29 marca 2019 roku wspólnicy spółki Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. sp.k podjęli uchwałę w sprawie wypłaty zaliczki na poczet zysku, w łącznej wysokości 20 000 tys. PLN. Wypłata zaliczki nastąpiła po dniu bilansowym tj. dnia 5 kwietnia 2019 roku, w kwotach proporcjonalnych do posiadanych przez Wspólników udziałów.

Po dniu bilansowym Zarząd Emitenta Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. z siedzibą w Sosnowcu w dniu 7 maja 2019 roku podjął uchwałę w sprawie rekomendacji Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu CNT S.A. podziału zysku netto Spółki osiągniętego w 2018 roku, w wysokości 6 139 tys. PLN, przeznaczając kwotę w wysokości 5 454 tys. PLN na wypłatę dywidendy dla akcjonariuszy Spółki, co oznacza, że proponowana dywidenda na jedną akcję Spółki wynosić będzie 0,60 zł. Jednocześnie Zarząd CNT S.A. zaproponował ustalenie dnia 1 lipca 2019 roku jako dnia dywidendy oraz dnia 29 lipca 2019 roku, jako dnia wypłaty dywidendy. Ponadto Zarząd Spółki zarekomendował, aby pozostała kwota w wysokości 685 tys. PLN przeznaczyć na kapitał zapasowy Spółki.

Zarządu CNT S.A. przedstawił przedmiotową uchwałę rekomendującą sposób podziału zysku do zaopiniowania Radzie Nadzorczej Spółki. W dniu 8 maja 2019 roku Rada Nadzorcza CNT S.A. pozytywnie oceniła wniosek Zarządu w sprawie przeznaczenia zysku i przedłożyła Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu CNT S.A. rekomendację zgodną z wnioskiem Zarządu.

Ostateczną decyzję w przedmiocie podziału zysku za rok 2018 oraz wypłaty dywidendy podejmie Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki.

W I kwartale 2018 roku Emitent ani spółki zależne nie wypłacały dywidendy ani nie deklarowały jej wypłaty.

19. Wskazanie zdarzeń, które nastąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, mogących wpłynąć w znaczący sposób na przyszłe wyniki finansowe

Grupa Kapitałowa CNT S.A. informuje, iż po dniu 31 marca 2019 roku do dnia sporządzenia sprawozdania nie wystąpiły inne zdarzenia, nieuwjęte w niniejszym sprawozdaniu, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na jej przyszłe wyniki finansowe.





20. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

Skonsolidowane pozycje pozabilansowe	31.03.2019	31.12.2018	31.03.2018
1. Należności warunkowe	30 472	30 739	29 948
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń			
- wekslowe			
- inne			
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	30 472	30 739	29 948
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	29 601	29 868	29 077
- wekslowe	871	871	871
- inne			
2. Zobowiązania warunkowe	46 224	47 708	45 158
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-	-
- udzielonych gwarancji i poręczeń			
- wekslowe			
- inne			
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	46 224	47 708	45 158
- udzielonych gwarancji i poręczeń	46 224	47 708	45 158
- wekslowe			
- inne			
3. Inne (z tytułu)	-	-	-
Skonsolidowane pozycje pozabilansowe razem	(15 752)	(16 969)	(15 210)



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

Pozycje pozabilansowe Emitenta	31.03.2019	31.12.2018	31.03.2018
1. Należności warunkowe	1 498	1 765	2 314
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń			
- wekslowe			
- inne			
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	1 498	1 765	2 314
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	627	894	1 443
- wekslowe	871	871	871
- inne			
2. Zobowiązania warunkowe	42 348	42 591	20 515
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-	-
- udzielonych gwarancji i poręczeń			
- wekslowe			
- inne			
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	42 348	42 591	20 515
- udzielonych gwarancji i poręczeń	42 348	42 591	20 515
- wekslowe			
- inne			
3. Inne (z tytułu)	-	-	-
Pozycje pozabilansowe razem	(40 850)	(40 826)	(18 201)

Na dzień 31 marca 2019 roku w należnościach warunkowych wykazywanych pozabilansowo Grupa ujęła między innymi:

- gwarancje należytego wykonania kontraktu oraz gwarancje usuwania wad i usterek,
- weksle, które jednostka dominująca otrzymała od podwykonawców i dostawców (działalność budowlana) w ramach prac zleconych zewnętrznym podmiotom,
- gwarancję dobrego wykonania kontraktu udzieloną spółce GET EnTra sp. z o.o. przez Polenergia Obrót S.A. z tytułu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Na dzień 31 marca 2019 roku w zobowiązaniach warunkowych wykazywanych pozabilansowo Grupa ujęła między innymi:

- gwarancje należytego wykonania kontraktu i gwarancje usuwania wad i usterek,
- gwarancje należytego wykonania Umowy Ramowej dla Umów Sprzedaży Energii Elektrycznej wystawione przez bank PKO BP S.A. z tytułu zawarcia przez spółkę zależną GET EnTra sp. z o.o. umów zakupu energii elektrycznej, gdzie CNT S.A. występuje jako Gwarant. Gwarancja została zdeponowana u Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i stanowi zabezpieczenie koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej spółce GET EnTra sp. z o.o., do łącznej kwoty 10 000 tys. PLN, z terminem obowiązywania do dnia 16 kwietnia 2024 roku.

Stan należności warunkowych Grupy na 31 marca 2019 roku wyniósł 30 472 tys. PLN.

Stan zobowiązań warunkowych Grupy na 31 marca 2019 roku wyniósł 46 334 tys. PLN.

Poza wskazanymi powyżej Grupa nie posiadała na dzień 31 marca 2019 roku istotnych pozycji pozabilansowych.





21. Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta.

Do końca I kwartału 2019 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

22. Skutki zmian w strukturze jednostki gospodarczej emitenta

Do końca I kwartału 2019 roku nie miały miejsca zmiany w organizacji i strukturze Grupy Kapitałowej CNT.

23. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz

Spółka nie publikowała prognoz wyników finansowych na 2019 rok.

24. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego.

Do dnia 31 marca 2019 roku nastąpiły poniższe zmiany w stanie posiadania akcji Spółki przez akcjonariuszy znaczących.

W wyniku transakcji nabycia w dniu 15 lutego 2019 roku przez FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych 113.404 sztuk akcji Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. („Spółka”) FIP 11 Funduszu Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych osiągnął udział ogólnej liczby głosów w Spółce przekraczający 50% oraz łączna ogólna liczba głosów Spółki reprezentowanych przez FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych oraz podmioty działające w porozumieniu, o którym mowa w art. 87 ust 1 pkt 5 Ustawy tj. Zbigniewa Jakubasa wraz z podmiotami zależnymi w rozumieniu Ustawy tj. Multico sp. z o.o., Energopol Warszawa S.A., Energopol Trade S.A. oraz Wartico Invest sp. z o.o., zwiększyła się o ponad 1% ogólnej liczby głosów w Spółce. W wyniku ww. transakcji FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych posiada 4.609.652 sztuk akcji dających prawo do 4.609.652 głosów co stanowi 50,71% udziału w kapitale akcyjnym Spółki natomiast FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych oraz podmioty działające w porozumieniu, o którym mowa w art. 87 ust 1 pkt 5 Ustawy tj. Zbigniewa Jakubasa wraz z podmiotami zależnymi w rozumieniu Ustawy tj. Multico sp. z o.o., Energopol Warszawa S.A., Energopol Trade S.A. oraz Wartico Invest sp. z o.o., posiadają łącznie 6.740.611 sztuk akcji dających prawo do 6.740.611 głosów, co stanowi 74,15% udziału w kapitale akcyjnym Spółki Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. i tyle samo głosów.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Spółka nie posiada informacji dotyczących innych umów, w tym również zawartych po dniu bilansowym, w wyniku, których, mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.



Wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania ostatniego raportu okresowego za 2018 rok:

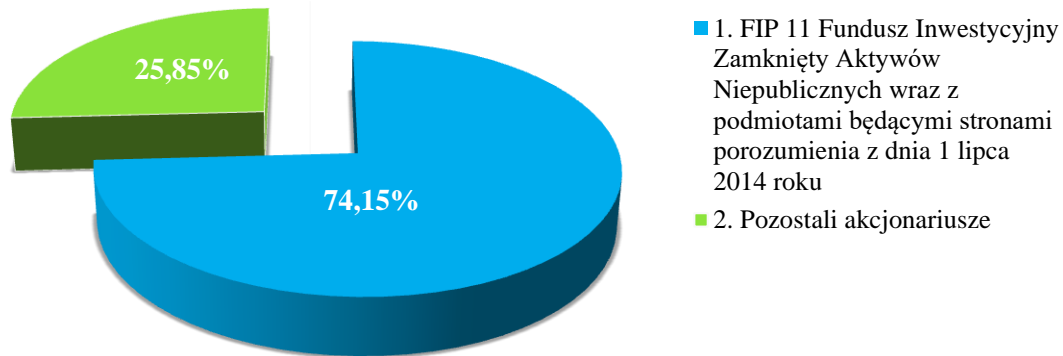
Lp.	Akcjonariusze posiadający powyżej 5% akcji	Liczba posiadanych akcji (szt.)	Liczba posiadanych głosów na walnym zgromadzeniu (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu Spółki (%)
Stan posiadania akcji na dzień przekazania raportu rocznego za 2018 rok:					
1.	FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych wraz z podmiotami będącymi stronami porozumienia zawartego dnia 1 lipca 2014r.*	6 740 611	6 740 611	74,15%	74,15%
2.	Pozostali akcjonariusze	2 349 389	2 349 389	25,85%	25,85%
W okresie od przekazania poprzedniego raportu rocznego za 2018 roku do dnia przekazania raportu za I kwartał 2019 roku nie nastąpiły żadne zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta.					
Stan posiadania akcji na dzień przekazania raportu za I kwartał 2019 roku:					
1.	FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych wraz z podmiotami będącymi stronami porozumienia zawartego dnia 1 lipca 2014r.*	6 740 611	6 740 611	74,15%	74,15%
2.	Pozostali akcjonariusze	2 349 389	2 349 389	25,85%	25,85%

* Stan akcji ustalony na podstawie informacji o przekroczeniu 50% głosów w Spółce przez FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych z siedzibą w Warszawie (FIP 11 FIZAN) oraz informacji o zwiększeniu o ponad 1% stanu posiadania akcji Spółki przez podmioty działające na podstawie porozumienia zawartego przez strony w dniu 1 lipca 2014 roku - FIP 11 FIZAN oraz Zbigniewa Jakubasa wraz z podmiotami zależnymi w rozumieniu Ustawy o ofercie - Raport bieżący nr 4/2019 z dnia 18 lutego 2019 roku.





Akcjonariusze posiadający znaczne pakiety akcji CNT S.A. na dzień przekazania raportu za I kwartał 2019 roku:



25. Stan posiadania akcji Spółki lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące

Stan posiadania akcji przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania Raportu kwartalnego za I kwartał 2019 roku wraz ze wskazanie zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego za 2018 rok, zgodnie z informacjami posiadanymi przez Emitenta:

Organy Spółki	Liczba akcji (szt.) na dzień przekazania raportu rocznego za 2018 rok	Liczba akcji (szt.) na dzień przekazania raportu za I kwartał 2019 rok	Zmiana (-) spadek, (+) wzrost, (*) brak zmian
ZARZĄD			
1. Jacek Taźbirek	23.496	23.496	*
Razem ZARZĄD	23.496	23.496	*
RADA NADZORCZA			
1 Ewa Danis	0	0	*
2. Waldemar Dąbrowski	0	0	*
3. Katarzyna Koziańska	0	0	*
4. Robert Mirosław Sołek	0	0	*
5. Adam Świetlicki vel Węgorek	0	0	*
Razem RADA NADZORCZA	0	0	*





26. Postępowania toczące się przed sądem i innymi organami

Na dzień 31 marca 2019 roku Emitent jest stroną następujących istotnych spraw sądowych:

- sprawa wszczęta na skutek wniesienia pozwu wzajemnego z 3 października 2017 roku przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Oławie przeciwko CNT S.A. w sprawie z powództwa CNT S.A. o zapłatę 5 386 tys. PLN, który został przekazany przez sąd do odrębnego rozpoznania. Przedmiot sporu, który wynosi 13 561 tys. PLN, stanowią kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy przez powoda, skapitalizowane odsetki od tej kary, koszty zakończenia inwestycji, odszkodowania albo świadczenia z bezpodstawnego wzbogacenia w związku z brakami lub wadami robót zrealizowanych przez CNT S.A., inwentaryzacją robót, zwrotem części dofinansowania projektu z UE, organizacją przetargu. Zadaniem Zarządu CNT S.A. powództwo jest bezzasadne, albowiem sprawa bezzasadności odstąpienia od umowy przez ZWIK i naliczenia z tego tytułu kary umownej została prawomocnie rozstrzygnięta wyrokami SO we Wrocławiu z 29 lutego 2016 roku X GC 159/13 i SA we Wrocławiu z 28 września 2016 roku I ACa 907/16. Zatem nieuprawnionym jest żądanie zapłaty pozostałej części kary umownej oraz odszkodowania ponad tę karę, w tym kosztów dokończenia inwestycji, organizacji przetargu, usunięcia braków w robotach lub wad, które wyniknęły na skutek polecenia natychmiastowego opuszczenia placu budowy po odstąpieniu od kontraktu. Powództwo w znaczącej części jest również przedawnione, a także nieudowodnione.

- sprawa wszczęta pozwem z 23 maja 2016 roku wniesionym przez CNT S.A. przeciwko Województwu Dolnośląskiemu DSDIK o zapłatę kwoty 8 883 tys. PLN tytułem wynagrodzenia za roboty dodatkowe i zamienne, odszkodowania stanowiącego poniesione koszty przedłużenia wykonywania kontraktu na skutek nieprzekazania placu budowy w terminie i niewskazania miejsca zagospodarowania nadmiaru humusu oraz odszkodowania na skutek nienależycie przygotowanej dokumentacji przetargowej. Rozstrzygnięcie sprawy wymaga przeprowadzenia postępowania dowodowego, od wyników którego uzależniony będzie efekt złożonego pozwu. W razie wygrania sprawy, zapłata zasądzonego roszczenia stanowić będzie przychód Spółki.

- sprawa wszczęta pozwem z 3 stycznia 2017 roku wniesionym przez CNT S.A. przeciwko Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Oławie o zapłatę kwoty 5 386 tys. PLN tytułem części wynagrodzenia za roboty budowlane, odszkodowania w związku ze skutecznym odstąpieniem przez CNT S.A. z winy pozwanego od niewykonanej części umowy oraz skapitalizowanych odsetek za opóźnienie. Postępowanie jest wynikiem prawomocnie wygranego wcześniejszego procesu z powództwa CNT S.A. przeciwko ZWIK sp. z o.o. o zapłatę, w którym sądy prawomocnie uznały za zasadne odstąpienie od niewykonanej części umowy przez CNT S.A. W razie wygrania sprawy, zapłata zasądzonego roszczenia stanowić będzie przychód Spółki.

- sprawa wszczęta pozwem z 11 grudnia 2017 roku wniesionym CNT S.A. i PORR S.A., jako członków konsorcjum, przeciwko Gminie Dąbrowa Górnicza o zapłatę kwoty 2 771 tys. PLN (po 1.385,6 tys. PLN dla każdego konsorcjanta) tytułem odszkodowania stanowiącego poniesione koszty przedłużenia wykonywania kontraktu na skutek wad w dokumentacji projektowej uniemożliwiających realizację robót oraz braku współdziałania zamawiającego. Rozstrzygnięcie sprawy wymaga przeprowadzenia postępowania dowodowego, od wyników którego uzależniony będzie efekt





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

złożonego pozwu. W razie wygrania sprawy, zapłata zasądzonego roszczenia stanowić będzie przychód Spółki.

- sprawa wszczęta pozwem z 20 lipca 2015 roku wniesionym przez syndyka masy upadłości PPH Oter S.A. w upadłości likwidacyjnej przeciwko CNT S.A. o zapłatę kwoty 3 475 tys. PLN tytułem wynagrodzenia za roboty budowlane. Zdaniem Zarządu CNT S.A. powództwo nie zasługuje na uwzględnienie, gdyż jest nieudowodnione co do zasady i wysokości. Część robót dotknięta jest wadami istotnymi, co czyni roszczenie o zapłatę części wynagrodzenia nieuzasadnionym. Co do pozostałej części wynagrodzenia, pozwany skorzystał z prawa do obniżenia wynagrodzenia powoda z rękojmi, z powodu licznych wad, których upadły lub syndyk, mimo wezwań nie usunęli.

- sprawa wszczęta pozwem z 4 czerwca 2014 roku wniesionym przez Dawmar sp. z o.o. przeciwko CNT S.A. o zapłatę kwoty 2 330 tys. PLN tytułem roszczenia o wydobywanie skały i rumoszu z wykopów w ilościach większych niż przewiduje dokumentacja techniczna Zamawiającego. Zdaniem Zarządu CNT S.A. powództwo nie zasługuje na uwzględnienie, gdyż wynagrodzenie powoda jest ryczałtowe, nie zachowano przewidzianego w umowie trybu zlecenia tychże robót, nie udowodniono ilości tych robót oraz ich wartości.

- sprawa wszczęta pozwem z 01.02.2019 wniesionym z powództwa CNT SA przeciwko Strzeleckim Wodociągom i Kanalizacji spółce z o.o. o zapłatę kwoty 5 713 tys. PLN tytułem dodatkowego wynagrodzenia za wykucie skały nieprzewidzianej w dokumentacji Zamawiającego, kary umownej za odstąpienie od umowy przez CNT SA z winy Zamawiającego i odszkodowania przewyższającego karę. Rozstrzygnięcie sprawy zależy od wyników postępowania dowodowego. Zasądzone roszczenie będzie stanowić przychód Spółki.

- sprawa wszczęta pozwem z 21.01.2019 wniesionym z powództwa konsorcjum, którego CNT SA jest liderem, przeciwko Skarbowi Państwa RZI o zapłatę kwoty 1 201 tys. PLN tytułem wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.

- sprawa wszczęta pozwem z 16.08.2018 r. wniesionym przez jednego z akcjonariuszy przeciwko Spółce o uchylenie uchwały nr 3 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z 07.06.2018 w sprawie zniesienia dematerializacji akcji Spółki oraz wycofania ich z obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. Akcjonariusz Spółki, który głosował przeciwko ww. uchwale i żądał zaprotokołowania sprzeciwu do uchwały, wniósł wniosek o zabezpieczenie powództwa przed wniesieniem pozwu o uchylenie uchwały, który postanowieniem Sądu Okręgowego w Katowicach z 27.07. 2018 został oddalony, wobec niespełnienia przesłanek wynikających z przepisów postępowania cywilnego. Na skutek zażalenia powoda, postanowieniem Sądu Apelacyjnego w Katowicach z 24.09.2018 roku udzielono zabezpieczenia roszczenia o uchylenie uchwały nr 3 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia CNT S.A. z dnia 7 czerwca 2018 r. W uzasadnieniu wydanego postanowienia Sąd wskazał, iż roszczenie zostało uprawdopodobnione w stopniu wymaganym do udzielenia zabezpieczenia, a nadto że wnioskodawca ma interes prawny w uzyskaniu zabezpieczenia, jako że zniesienie dematerializacji akcji jest operacją trudną do odwrócenia. Sąd podkreślił jednak, że udzielenie zabezpieczenia nie przesądza o zasadności powództwa co do istoty sprawy.





Spółki zależne

GET EnTra sp. z o.o.

W dniu 18 lutego 2014 r. spółka zależna GET EnTra sp. z o.o. zawarła Ugodę z Elwiatr Pruszyński sp. z o.o. (Elwiatr), w wyniku której zobowiązała się do uiszczenia opłaty za przedterminowe rozwiązanie Umowy Sprzedaży Świadczeń Pochodzenia w wysokości 1 550 000 EUR („Odstępne”), w celu ograniczenia strat wynikających z obowiązywania Umowy i kosztów obsługi procesowej sporu z Elwiatr. W wyniku niekorzystnej interpretacji podatkowej wydanej 2 lutego 2015 roku przez Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie oraz oddaleniu skargi spółki zależnej przez Wojewódzki Sąd Administracyjny, spółka zależna złożyła w 2016 roku skargę kasacyjną do Naczelnego Sądu Administracyjnego. W dniu 4 października 2018 roku odbyła się rozprawa przed Naczelnym Sądem Administracyjnym, który uchylił niekorzystny dla GET EnTra sp. z o.o. wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie oraz – jednocześnie – uchylił także negatywną dla Spółki interpretację indywidualną i zasądził od Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na rzecz Spółki zwrot kosztów postępowania sądowego.

W efekcie pozytywnego dla GET EnTra sp. z o.o. rozstrzygnięcia skargi kasacyjnej i wydania w dniu 16 stycznia 2019 roku przez Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej ponownej interpretacji indywidualnej, w której potwierdził on, że wydatki związane z zapłatą Odstępnego stanowią koszty uzyskania przychodów i podlegają zaliczeniu do kosztów podatkowych w dacie ich poniesienia, tj. w roku 2014, w dniu 26 lutego 2019 roku, spółka zależna złożyła korektę deklaracji za rok 2014, w której Odstępne uwzględniono jako koszt uzyskania przychodu. W skutek wykazania Odstępnego jako koszt, u Spółki w 2014 roku wystąpiła strata podatkowa. Z tego powodu należało skorygować deklaracje za lata 2015 – 2017, ponieważ strata z roku 2014 rzutuje na wyniki podatkowe kolejnych lat.

27. Poręczenia kredytu lub pożyczki lub udzielenie gwarancji

Do końca I kwartału 2019 roku Emitent oraz spółki zależne nie udzielały poręczeń kredytu, pożyczki lub gwarancji.

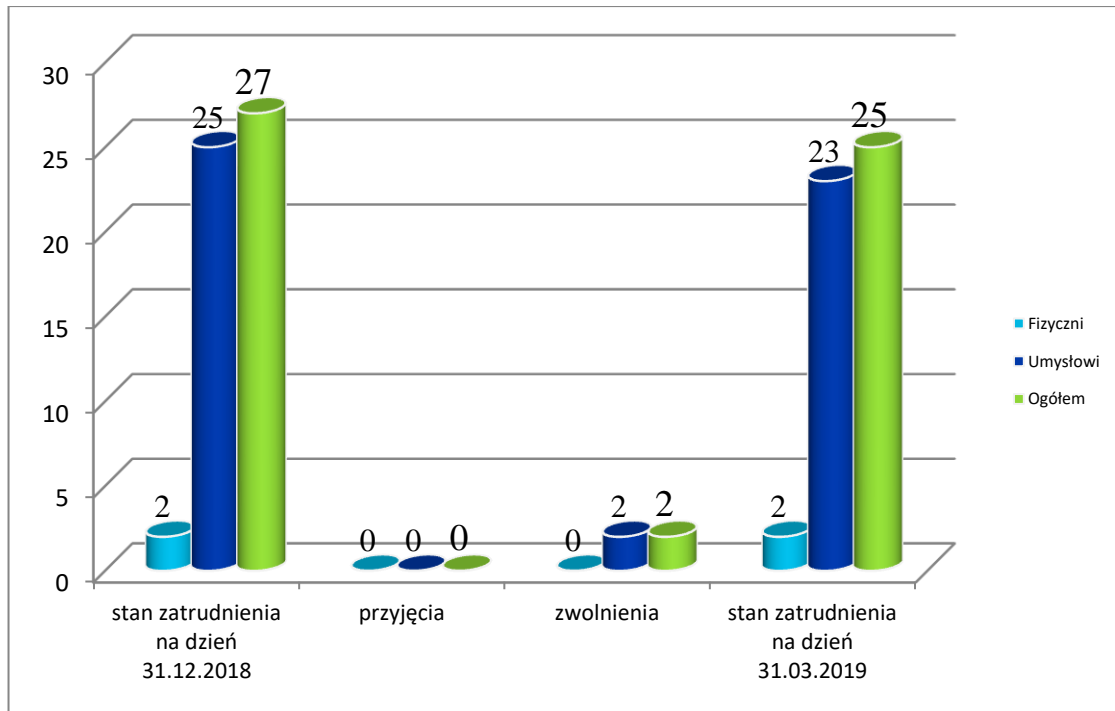
28. Inne informacje istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego

Spółka spłaca swoje zobowiązania handlowe w terminie.

Spółka terminowo reguluje także zobowiązania wobec pracowników, ZUS, Urzędu Skarbowego oraz innych instytucji.

Emitent na 31.03.2019 roku zatrudniał 25 pracowników, co stanowi 23,75 etatów i z czego 2 pracowników na stanowiskach robotniczych.





Spółka GET EnTra Sp. z o.o. na 31.03.2019 roku zatrudniała 7 pracowników na stanowiskach umysłowych, co stanowi 7 etatów.

Energopol - Południe sp. z o.o. na 31.03.2019 roku nie zatrudniał pracowników.

Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. spółka komandytowa na 31.03.2019 roku zatrudniała 11 pracowników na stanowiskach umysłowych, co stanowi 7,5 etatów.

29. Czynniki, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

W ocenie Emitenta czynnikami, które mogą mieć wpływ na wyniki Grupy Kapitałowej CNT w perspektywie kolejnego kwartału 2019 roku będą, w zakresie działalności Spółki dominującej, utrzymanie w 2019 roku zakładanego poziomu finansowania kontraktu pn. „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze”, dostępność materiałów i zasobów pracowniczych – zarówno własnych jak i obcych, wyniki toczących się spraw sądowych w CNT S.A., a w zakresie spółek zależnych, przewidywalność zjawisk zachodzących w sektorze obrotu energią elektryczną oraz utrzymanie dotychczasowego poziomu popytu na rynku deweloperskim.

W I kwartale 2019 roku, w sektorze budowlanym, utrzymuje się wzrost produkcji budowlano-montażowej r/r ale dynamika wzrostu jest słabsza niż w roku 2018. Największe wzrosty produkcji budowlano-montażowej odnotowano wśród jednostek, których podstawowym rodzajem działalności była budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej. Największe trudności w działalności budowlanej przedsiębiorcy upatrują we wzroście kosztów materiałów i zatrudnienia. Nadal wzrastają też ceny robót budowlano-montażowych. Z uwagi na gwałtowny wzrost cen na rynku budowlanym





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

w ubiegłym roku niektóre samorządy i instytucje krajowe, np. GDDKiA, musiały zwiększać budżety na inwestycje albo ograniczać zakres robót. Niektóre gminy mają nadal problemy z rozpoczęciem lub dokończeniem inwestycji. Zagrożone są dotacje, gdyż rynek budowlany jest nasycony i w przetargach albo nie pojawiają się żadne oferty albo przekraczają one znacznie założone przez gminy budżety. Wykonawcy muszą wkalkulować m.in. ryzyko wzrostu cen materiałów i usług, a kosztorysy inwestorskie są bardzo często zaniżone (błędy w obmiarach robót, nieadekwatne ceny materiałów budowlanych i kosztów robocizny). Zdaniem ekspertów z Deloitte sytuacja w zamówieniach publicznych nieprędko się zmieni.

Należy także pamiętać o podwyżkach cen energii elektrycznej, która dotyka wszystkich przedsiębiorców i fakt, że szczyt ogłaszania publicznych programów inwestycyjnych dopiero nadejdzie.

Według wstępnych danych GUS, produkcja budowlano-montażowa (w cenach stałych) zrealizowana na terenie kraju przez przedsiębiorstwa budowlane o liczbie pracujących powyżej 9 osób była wyższa w marcu br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 10,8% oraz z lutym br. o 27,2% (przed rokiem wzrosły - odpowiednio o 16,1% i 32,1%). W okresie styczeń-marzec 2019 r. produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 9,4% w odniesieniu do tego samego okresu ub. roku, kiedy notowano wzrost o 26,1%. W stosunku do marca ub. roku wzrost wartości produkcji budowlano-montażowej odnotowano w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności była budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej (27,1%) oraz w jednostkach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (10,7%), natomiast spadek – w jednostkach zajmujących się budową budynków (2,6%). W okresie styczeń-marzec br. największy wzrost (19,0%) wartości produkcji budowlano-montażowej wystąpił w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności była budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej. Wzrosty odnotowały również przedsiębiorstwa zajmujące się wykonywaniem robót specjalistycznych (6,7%) oraz budową budynków (3,9%).*

W kwietniu br. wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury w budownictwie kształtuje się na poziomie plus 8,9 (przed miesiącem plus 7,3). Poprawę koniunktury sygnalizuje 17,5% przedsiębiorstw, a jej pogorszenie – 8,6% (przed miesiącem odpowiednio 17,1 % i 9,8%). Pozostałe przedsiębiorstwa uznają, że ich sytuacja nie ulega zmianie.**

Rosnące znaczenie dla wyników Grupy Kapitałowej CNT w kolejnych kwartałach 2019 roku będzie miała działalność deweloperska prowadzona przez Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp.k. na rynku krakowskim, który w I kwartale 2019 roku cechował stały poziom popytu. Emitent jest jedynym komplementariuszem spółki zależnej, co oznacza dalsze zaangażowanie Emitenta w usprawnianie i nadzorowanie procesów zarówno w zakresie działalności budowlanej, marketingowej jak i sprzedażowej zachodzących w spółce zależnej.

W I kwartale 2019 roku branża deweloperska nie doświadczyła jeszcze istotnych negatywnych zmian w otoczeniu rynkowym, choć kilka spółek notowanych na warszawskim parkiecie opublikowało wyraźnie słabsze wyniki sprzedaży za I kwartał 2019 roku. Jest bardzo prawdopodobne, że już w br. sektor deweloperski odczuje efekty nadchodzącego cyklicznego spowolnienia gospodarczego, wpływające na obniżenie popytu na mieszkania, wyhamowanie wzrostu cen, przy rosnących kosztach produkcji po stronie podaży i trudnościach z pozyskaniem atrakcyjnych gruntów inwestycyjnych. W związku z zapowiadany już w 2018 roku roszadami i przejęciami wśród instytucji oferujących





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

kredyty hipoteczne dojdzie także do zmniejszenia ilości banków działających na rynku polskim, co może przełożyć się na spadek konkurencji oraz wpłynąć na atrakcyjność ofert kredytowych. Nie bez znaczenia pozostanie wysokość stóp procentowych i wchodzące w życie regulacje prawne.

Według wstępnych danych GUS, w I kwartale 2019 roku oddano do użytkowania więcej mieszkań niż przed rokiem. Wzrosła również liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 12,3% r/r), natomiast spadła liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym. Według wstępnych danych, w okresie styczeń-marzec 2019 r. oddano do użytkowania 47,4 tys. mieszkań, tj. o 5,8% więcej niż przed rokiem. Deweloperzy przekazali do eksploatacji 28,6 tys. mieszkań (11,5% więcej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku), natomiast inwestorzy indywidualni - 17,4 tys. mieszkań, tj. o 3,7% mniej niż w 2018r. W ramach tych form budownictwa wybudowano łącznie 97,2% ogółu mieszkań oddanych do użytkowania. Więcej mieszkań niż przed rokiem oddano do użytkowania w budownictwie spółdzielczym (612 wobec 491 mieszkań). W pozostałych formach budownictwa (komunalne, społeczne czynszowe i zakładowe) łącznie oddano do użytkowania 731 mieszkań, tj. o 31,5% więcej niż przed rokiem. Największą liczbą mieszkań oddanych do użytkowania w I kwartale 2019 roku charakteryzowało się województwo mazowieckie (9,6 tys. mieszkań) i małopolskie (5,6 tys.).***

Na wyniki Grupy Kapitałowej CNT w kolejnym kwartale 2019 roku widoczny wpływ będą miały wyniki spółki zależnej GET EnTra sp. z o.o. działającej na rynku hurtowego obrotu energią lub w obszarach z nim powiązanych, co oznacza ustabilizowanie wyników spółki zależnej, zmniejszenia wolumenów transakcji, udoskonalanie wprowadzonych w spółce systemów wyceny kontraktów oraz rozwijanie nowych zyskownych segmentów działalności.

W roku 2018 na rynku energii, oraz rynkach związanych z rynkiem energii, zarówno w Polsce jak i w innych krajach regionu można było zaobserwować wiele zdarzeń niecodziennych i zaskakujących, które wpłynęły znacznie na wzrost poziomu ryzyka działalności w tej branży. Do tych zdarzeń można zaliczyć skalę wzrostów cen uprawnień do emisji CO₂, związaną z tym skalę wzrostów cen i zmienności energii elektrycznej, zwiększony poziom ingerencji rządowej w mechanizmy rynkowe, czy też przypadki wymuszonej rezygnacji z uczestnictwa w rynku przez niektóre podmioty. Pogorszenie otoczenia prowadzenia działalności i zwiększony poziom ryzyka będzie skutkować niższym stopniem przewidywalności przyszłych wyników, choć w I kwartale 2019 roku GET EnTra sp. z o.o. nie była bezpośrednio dotknięta zdarzeniami, które można opisać jako nietypowe. Należy także odnotować, że w I kwartale 2019 roku, zachowania cen różnych produktów energetycznych były dużo bardziej przewidywalne i charakteryzowały się zdecydowanie mniejszą zmiennością niż w roku 2018. Ten fakt pozwala mieć nadzieję, że po okresie gwałtownych zawirowań przyszedł okres względnego uspokojenia, co pozwoliłoby spółce zależnej na powrót do prowadzenia działalności obrotowej z zyskiem. Jednak, aby móc stwierdzić, że trudne czasy dla sektora obrotu energią minęły na dobre, stan relatywnego spokoju powinien utrzymać się przez minimum kilka najbliższych kwartałów, i co równie ważne, zawirowanie regulacyjne związane z "ustawą prądową" (Ustawa z dnia 28 grudnia 2018 r. o zmianie ustawy o podatku akcyzowym oraz niektórych innych ustaw) powinno zostać szybko wyjaśnione.

GET EnTra sp. z o.o., rozwija także działalność w obszarze dystrybucji energii elektrycznej. Na przełomie III i IV kwartału 2018 roku Spółka oddała do eksploatacji zbudowaną przez siebie sieć





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2019 roku (w tysiącach złotych)

dystrybucyjną na obszarze inwestycji mieszkaniowej Nowa 5 Dzielnica w Krakowie. Przychody z działalności dystrybucyjnej są już realizowane, jednak docelowy poziom zyskowności zostanie osiągnięty w momencie uzyskania przez Spółkę od Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Taryfy na dystrybucję energii elektrycznej na tym obszarze. W ramach działalności dystrybucyjnej, Spółka prowadzi rozmowy mające na celu powielenie modelu działalności dystrybucyjnej także i na innych nowo-budowanych projektach inwestycyjnych zarówno mieszkaniowych jak i komercyjnych.

W I kwartale 2019 roku działalność spółki zależnej Energopol - Południe sp. z o.o. nadal pozostaje zawieszona, a perspektywy wznowienia i rozwoju jej działalności są na bieżąco rozpoznawane w zależności od ich atrakcyjności biznesowej i potencjału rynkowego.

* dane pochodzą z informacji sygnalnej wydanej przez GUS 24 kwietnia 2019 roku, pt. „Dynamika produkcji budowlano-montażowej w marcu 2019 r.”

** dane pochodzą z informacji statystycznej wydanej przez GUS 24 kwietnia 2019 roku, pt. „Koniunktura w przetwórstwie przemysłowym, budownictwie, handlu i usługach 2000-2019 (kwiecień 2019)”.

*** dane pochodzą z informacji sygnalnej wydanej przez GUS 24 kwietnia 2019 roku, pt. „Budownictwo mieszkaniowe w okresie I-III 2019 r.”

Jacek Taźbirek – Prezes Zarządu podpis:

**CENTRUM NOWOCZESNYCH
TECHNOLOGII S.A.**
Prezes Zarządu
Jacek Taźbirek
Jacek Taźbirek

Sprawozdanie sporządziła:

Joanna Wycisło – Dyrektor Finansowy / Prokurent podpis:

**CENTRUM NOWOCZESNYCH
TECHNOLOGII S.A.**
Dyrektor Finansowy - Prokurent
Joanna Wycisło
Joanna Wycisło

Sosnowiec, 21.05.2019 roku.

