

## 深圳市维业装饰集团股份有限公司 关于中标项目签订合同的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整。没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市维业装饰集团股份有限公司(以下简称“公司”)分别于 2019 年 9 月 30 日及 2019 年 10 月 15 日在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上刊登了《关于收到中标通知书的提示性公告》(公告编号分别为：2019-083、2019-087)，近日就上述中标项目签订了正式合同。现将上述合同的主要内容公告如下：

### 一、大成基金总部大厦精装修项目相关合同的主要内容

#### (一) 工程双方当事人

发包人：大成基金管理有限公司

承包人：深圳市维业装饰集团股份有限公司

#### (二) 中标项目基本情况

工程名称：大成基金总部大厦自用区域精装修工程

工程地点：深圳市南山区

合同工期：180 日历天（实际工期需根据进度安排等为准）。

合同价款：约为6,227.39万元人民币（实际金额以工程量结算为准）。

违约责任：合同条款中已对双方权利和义务、违约责任等方面作出明确的规定。

#### (三) 合同当事人介绍

公司名称：大成基金管理有限公司

统一社会信用代码：91440300710924339K

注册资本：20,000万元人民币

地址：深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦 32 层

法定代表人：吴庆斌

经营范围：基金募集、基金销售、资产管理、中国证监会许可的其他业务（凭

中华人民共和国基金管理资格证书 A009 号经营)。

## 二、武汉第五建工集团有限公司相关项目合同的主要内容

### (一) 工程双方当事人

发包人：武汉第五建工集团有限公司

承包人：深圳市维业装饰集团股份有限公司

### (二) 中标项目基本情况

工程名称：半岛蓝湾四期项目1标段户内批量精装修工程（中标金额约为3,822.52万元人民币）；武汉天纵御府项目1标段户内批量精装修工程（中标金额约为2,795.83万元人民币）。

工程地点：半岛蓝湾项目工程地点位于武汉市东西湖区；天纵御府项目工程地点位于武汉市黄陂区。

合同价款：合计约6,618.35万元人民币（实际金额以工程量结算为准）。

违约责任：合同条款中已对双方权利和义务、违约责任等方面作出明确的规定。

### (三) 合同当事人介绍

公司名称：武汉第五建工集团有限公司

统一社会信用代码：91420116737549882U

注册资本：5,100万元人民币

地址：黄陂区李家集街泡桐店镇政府院内

法定代表人：樊忠心

经营范围：可承担单项合同金额 3000 万以上的下列建筑工程的施工；1、高度 200 米以下的工业、民用建筑工程；2、高度 240 米以下的构筑物工程，各类建筑装修装饰工程，以及与装修装饰工程直接配套的其他工程的施工（国家法律法规规定需经审批的项目凭许可证在有效期内经营）。（依法须经审批的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

## 三、对上市公司的影响

上述合同总金额约为12,845.74万元人民币（实际金额以工程量结算为准）。若上述项目顺利实施，将会对公司未来经营业绩产生积极的影响；公司与合同签订方不存在关联关系。本次合同不会影响公司业务的独立性，公司主营业务不会因履行本合同而对当事人形成依赖。

#### 四、合同风险提示

(一) 合同的生效条件：双方签署并盖章后生效。

(二) 合同的履行期限：自合同生效之日起到最终验收之日止。

(三) 履约能力分析：根据了解，合同当事人具备履约能力。

(四) 合同风险及不确定性：合同的执行存在一定周期，在实际履行过程中遇到不可预计的或不可抗力等因素的影响，可能会导致协议部分内容或全部内容无法履行或终止的风险；在合同项目实施的过程中亦可能存在进度、金额变化，公司将根据相关规定及时披露项目相关进展情况。

敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

#### 五、备查文件

- 1、《大成基金总部大厦自用区域精装修工程合同》；
- 2、《半岛蓝湾四期项目1标段户内批量精装修工程合同》；
- 3、《武汉天纵御府项目1标段户内批量精装修工程合同》。

特此公告。

深圳市维业装饰集团股份有限公司

董 事 会

二〇一九年十二月十九日