

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2008-032



公司债券（2008 年第一期）票面利率公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

保利房地产（集团）股份有限公司（以下简称“发行人”或“保利地产”）发行公司债券已获得中国证券监督管理委员会证监许可[2008]879 号文核准。

根据《保利房地产（集团）股份有限公司公司债券（2008 年第一期）发行公告》，本期债券为 5 年期固定利率债券，票面利率询价区间为 6.50%-7.00%，票面利率将根据网下询价簿记结果，由发行人与保荐人（主承销商）按照国家有关规定协商一致，并经监管部门备案后在上述利率询价区间内确定，在债券存续期内固定不变。

7 月 9 日，发行人和保荐人（主承销商）中信证券股份有限公司在网下向机构投资者进行了票面利率询价，根据网下机构投资者询价申购结果，经发行人和保荐人（主承销商）协商一致，最终确定本期公司债券票面利率为 7.00%。

发行人将按上述票面利率于 2008 年 7 月 11 日面向社会公众投资者网上公开发行，于 2008 年 7 月 11 日和 7 月 14 日面向机构投资者网下发行。

特此公告。

发行人：保利房地产（集团）股份有限公司

保荐人（主承销商）：中信证券股份有限公司

二〇〇八年七月十一日

（此页无正文，为保利房地产（集团）股份有限公司关于《保利房地产（集团）股份有限公司公开发行公司债券（2008 年第一期）票面利率公告》之盖章页）



保利房地产（集团）股份有限公司

二〇〇八年七月十一日

（此页无正文，为中信证券股份有限公司关于《保利房地产（集团）股份有限公司公开发行公司债券（2008 年第一期）票面利率公告》之盖章页）

