

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2020-061



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增加房地产项目 16 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	广州市白云区大源南路东侧地块	挂牌	商住	62,327	222,252	286,123	100%
2	深圳市龙岗区惠深沿海高速南侧地块	收购	商住	63,129	216,000	105,250	40%
3	佛山市三水区映海路东侧地块	合作	商住	71,503	200,207	50,205	50%
4	佛山市三水区金泉大道南侧地块	收购	住宅	1,156,290	981,597	115,929	95%
5	南昌市青云谱区广州路南侧地块	拍卖	商住	24,061	72,182	40,855	100%
6	长沙市长沙县湘龙路北侧地块	挂牌	住宅	51,889	103,779	32,601	100%
7	郑州市经开区经北六路南侧地块	合作	住宅	56,106	168,317	82,334	50%
8	太原市晋源区南中环路北侧地块	挂牌	商住	24,761	83,665	11,197	30%
9	晋中市榆次区定阳路西侧地块	挂牌	商住	64,665	161,662	39,250	70%
10	大同市云州区柳莺路东侧地块	拍卖	商住	192,154	285,719	49,003	70%
11	孝感市临空经济区孝汉大道西侧地块	挂牌	商住	333,336	556,526	52,156	100%
12	天水市秦州区羲皇大道北侧地块	挂牌	商住	33,569	100,707	16,012	60%
13	厦门市翔安区滨海东大道北侧地块	联合拍卖	商住	56,239	168,700	188,650	49%

14	长春市绿园区富民大街北侧地块	挂牌	住宅	196,983	393,966	171,809	100%
15	三亚市海棠区南田路南侧地块	挂牌	住宅	83,639	250,918	90,850	100%
16	琼海市嘉积镇金海路东侧地块	挂牌	商业	41,176	74,116	13,126	70%

由于项目开发过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二〇年十月十二日

图 1: 广州市白云区大源南路东侧地块



图 2: 深圳市龙岗区惠深沿海高速南侧地块



图 3：佛山市三水区映海路东侧地块、佛山市三水区金泉大道南侧地块



图 4：南昌市青云谱区广州路南侧地块



图 5：长沙市长沙县湘龙路北侧地块



图 6：郑州市经开区经北六路南侧地块



图 7：太原市晋源区南中环路北侧地块



图 8：晋中市榆次区定阳路西侧地块



图 9：大同市云洲区柳莺路东侧地块



图 10：孝感市临空经济区孝汉大道西侧地块



图 11：天水市秦州区羲皇大道北侧地块



图 12：厦门市翔安区滨海东大道北侧地块



图 13：长春市绿园区富民大街北侧地块



图 14：三亚市海棠区南田路南侧地块



图 15：琼海市嘉积镇金海路东侧地块

